

证券代码：002159

证券简称：三特索道

公告编号：2019-40

# 武汉三特索道集团股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人卢胜、主管会计工作负责人张泉、总会计师张云韵及会计机构负责人(会计主管人员)赵良才声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	三特索道	股票代码	002159
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	曹正	孟妍	
办公地址	武汉市东湖开发区关山一路特 1 号光谷软件园 D1 栋	武汉市东湖开发区关山一路特 1 号光谷软件园 D1 栋	
电话	027-87341812	027-87341810	
电子信箱	sante002159@126.com	sante002159@126.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	283,124,252.34	266,811,256.99	6.11%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-37,199,519.44	96,533,650.87	-138.54%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-42,459,141.50	-27,362,537.42	-55.17%
经营活动产生的现金流量净额（元）	75,975,540.53	120,844,472.74	-37.13%
基本每股收益（元/股）	-0.27	0.70	-138.57%
稀释每股收益（元/股）	-0.27	0.70	-138.57%
加权平均净资产收益率	-3.45%	11.04%	-14.49%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,984,163,214.12	2,863,827,356.57	4.20%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,103,534,795.50	960,717,662.85	14.87%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	9,257	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
武汉当代科技产业集团股份有限公司	境内非国有法人	25.07%	34,761,295	0	质押	22,900,000
武汉东湖新技术开发区发展总公司	国有法人	7.76%	10,763,305	0		
中国工商银行股份有限公司—东方红新动力灵活配置混合型证券投资基金	其他	4.64%	6,430,000	0		
严宇媛	境内自然人	2.58%	3,577,614	0		
广东筠业投资有限公司	境内非国有法人	2.55%	3,529,159	0		
招商银行股份有限公司—东方红京东大数据灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.52%	3,500,000	0		
武汉创时新一投资发展有限公司	境内非国有法人	1.35%	1,866,667	0		
梁志鹏	境内自然人	1.30%	1,798,586	0		
中国工商银行—国联安德盛小盘精选证券投资基金	其他	1.03%	1,430,000	0		

中铁第四勘察设计院集团有限公司	国有法人	0.86%	1,193,431	0	
中南建筑设计院股份有限公司	国有法人	0.86%	1,193,431	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明		股东武汉当代科技产业集团股份有限公司与自然人股东罗德胜为一致行动人，合计持有本公司 25.65% 的股份。未知上述其他股东是否存在关联关系或一致行动人。			
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		公司股东梁志鹏除通过普通证券账户持有 32,600 股外，还通过兴业证券公司客户信用交易担保证券账户持有 1,765,986 股，实际合计持有 1,798,586 股。			

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期，公司实现营业收入 28,312.43 万元，比去年同期增长 1,631.30 万元，增幅 6.11%；归属于上市公司股东的净利润-3,719.95 万元，较去年同期减少 13,373.32 万元，主要系去年同期公司转让咸丰坪坝营公司 100% 股权取得投资收益 13,171.02 万元所致；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-4,245.91 万元，较上年同期增亏 1,509.66 万元，变动幅度为-55.17%。

报告期公司狠抓经营，营业收入继续维持增长，但扣非后的净利润未同向变动，其主要原因一是报告期公司执行财政部、深圳证券交易所发布的“新金融工具准则”相关规则，对金融资产减值计量由“已发生损失”模型改为“预期信用损失”模型，导致本期计提坏账同比增加 1,100 万。二是 2018 年末克旗、崇阳等项目公司大量在建工程转固，本报告期项目公司贷款利息支出不再资本化，导致本报告期固定资产折旧和财务费用有所增加。

报告期，公司的项目经营情况和推进的管理工作如下：

### （一）报告期主要子公司经营情况

报告期，公司盈利的 7 家项目子公司经营业绩良好，合计实现营业收入 26,155.46 万元，较上年同期增长 9.97%；净利润 9,676.76 万元，较上年同期增长 10.34%。处于建设期、培育期的项目子公司收入、利润仍有待提升。同时，公司仍需大力推进对无经营的平台公司的关停并转工作，降低公司管理费用，开拓融资渠道，努力降低财务费用，以提高经营效益。具体分析如下：

#### 1、盈利子公司

单位：万人/次、万元

公司名称	2019 年 1-6 月			2018 年 1-6 月		
	接待游客	营业收入	净利润	接待游客	营业收入	净利润
梵净山旅业公司（合并）	55.06	11,454.08	4,152.91	40.47	8,949.00	3,113.47
华山索道公司	79.02	5,376.67	1,913.57	85.31	6,025.21	2,470.46
海南公司（合并）	47.41	4,962.22	1,990.99	63.91	5,782.66	2,643.29
浪漫天缘公司	10.10	1,038.34	252.01	2.20	310.48	-576.88
庐山三叠泉公司	17.33	1,027.53	452.68	15.95	941.20	423.69
珠海索道公司	19.02	772.61	359.19	12.95	502.92	192.10
千岛湖公司（合并）	43.09	1,524.01	555.41	36.32	1,273.11	504.16
合计	271.03	26,155.46	9,676.76	257.11	23,784.58	8,770.29

（1）梵净山景区因 2018 年下半年成功列入世界自然遗产及被授予 5A 旅游景区，大大提升了景区知名度，且梵净山旅业公司 2019 年推出了东线全网实名制售票办法，强化了全山一体化智慧管理，2019 年上半年接待游客人数约 55 万人次，比上年同期增加约 14.6 万人次，增幅达 36%，因此收入、净利润均增长。

（2）华山索道公司通过安全生产、优质服务、营销创新等举措，内抓管理提升，外拓客源市场，经营秩序稳定。报告期，受游客分流等不确定因素的影响，华山索道公司接待游客人数、收入、利润同比略有下滑。

（3）在整体海南旅游客源市场出现收缩的背景下，海南公司（合并）与浪漫天缘公司整合资源、调整经营，提升了从猴岛景区到浪漫天缘景区的游客转换率，从而使浪漫天缘公司报告期接待游客人数大增，同时，猴岛景区引入了浪漫天缘“呆呆岛”的海滩及海上项目，丰富了景区的游乐项目，提升了景区知名度。报告期，海南公司（合并）与浪漫天缘公司合计收入较去年同期略有下降，但净利润实现小幅增长。

（4）庐山三叠泉公司报告期充分发挥自身资源优势和地方政策的有利面，狠抓节点营销，实现了收入、利润的稳步增长。

（5）伴随着 2018 年底港珠澳大桥的正式通车运营以及“粤港澳大湾区”魅力之城大环境的发展，珠海旅游市场热度大升，珠海索道公司抢抓市场机遇、努力增收，报告期收入和净利润实现了近年来最大幅度增长。

（6）千岛湖公司（合并）经营的梅峰索道受益于高铁开通政府优惠政策，通过强化现场宣传与配合，优化游船游线设计，推广先候车再购票等措施，提高了游客乘索率和双程率，实现了收入利润的稳步增长。

#### 2、处于建设期、培育期的项目子公司

单位：万人/次、万元

公司名称	2019 年 1-6 月			2018 年 1-6 月		
	接待游客	营业收入	净利润	接待游客	营业收入	净利润
南漳古山寨公司（合并）	6.54	337.98	-302.01	9.62	402.98	-126.34
保康九路寨公司	4.89	194.09	-460.88	4.42	218.27	-396.76

崇阳隽水河公司(合并)	2.19	432.67	-288.88	2.11	407.56	-884.68
崇阳三特旅业公司	3.18	463.61	-1,065.97	5.42	631.94	-322.78
克旗三特旅业公司(合并)	0.04	33.70	-1,301.64	0.08	9.00	-887.99
合计	16.84	1,462.05	-3,419.38	21.65	1,669.75	-2,618.55

(1) 2019 年一季度，南漳古山寨景区遭遇频繁雨雪天气，导致游客人数骤减，从而报告期南漳古山寨公司（合并）收入、利润均有所下滑。

(2) 保康九路寨公司报告期游客人数有所增加，但因实施对本地游客优惠的促销政策，使收入并未同步增长；其净利润大幅下降主要系 2018 年底在建工程转固，同时利息支出本期不再资本化，致本期财务费用及折旧均同比增加所致。

(3) 报告期，崇阳隽水河公司(合并)接待游客人数、收入水平基本保持稳定，但净利润同比大幅上涨，主要原因一是成本费用得到有效控制；二是报告期利息支出有所减少。

(4) 报告期，崇阳三特旅业公司接待游客人数及收入均有下滑、净利润也大幅下降，主要是因其 2018 年末大量在建工程转固及本报告期项目公司贷款利息支出不再资本化，导致本报告期固定资产折旧和财务费用有所增加所致。

(5) 报告期，克旗三特旅业公司（合并）因 2018 年底大量在建工程转固，利息支出本期不再资本化，致本期财务费用及折旧均同比增加；另外，该公司经营的热水温泉项目于 2018 年底开业后，本期经营性人工、采购等成本费用同比增加。

## （二）融资工作推进情况

报告期，公司积极推进非公开发行 A 股工作，本次拟发行的募集资金总额不超过 54,500 万元（含发行费用），扣除发行费用后的募集资金用于偿还长期借款 50,500 万元和补充流动资金 4,000 万元。

公司本次非公开发行 A 股股份及相关事项已经得到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》，公司已向中国证监会行政许可受理部门提交书面回复。

2019 年 7 月 5 日，公司 2019 年第二次临时股东大会审议通过了《关于再次延长非公开发行 A 股股票方案决议有效期的议案》、《关于提请股东大会再次延长授权董事会全权办理本次非公开发行 A 股股票相关事宜的议案》。详情请见 2019 年 7 月 6 日公司登载于指定媒体的《2019 年第二次临时股东大会决议公告》。

本次非公开发行 A 股股份及相关事项尚需获得中国证监会核准，能否获得核准仍存在不确定性。公司将根据中国证监会对该事项的审核进展情况，及时履行信息披露义务。

## （三）“资产梳理”工作推进情况

公司坚持加强管理，练好内功，全面提升管理水平。报告期，公司继续推行精兵简政，完成了 1 家子公司注销、1 家全资子公司 100% 股权转让、1 家控股子公司变更为参股公司，共实现投资收益 384.43 万元。在集团总部层面，公司进一步规范和明确各部门及岗位职责，并以不断完善的配套工作制度，行成科学、高效的运作机制。

同时，为了更好地实现经营效益，公司计划剥离需要投入较多、投资回收期较长的项目，盘活资产存量。报告期，经公司第十届董事会第十七次临时会议审批，公司全资子公司崇阳旅业公司和崇阳隽水河公司将所持部分资产以 22,753.84 万元的价格转让给了控股股东全资子公司当代地产。目前，公司已收到上述资产转让首期款项。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### （1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
本公司自 2019 年 1 月 1 日起施行新金融工具准则	经公司第十届董事会第十一次会议审议通过	公告编号：2019-18，《关于会计政策变更的公告》，巨潮资讯网
执行财政部《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格	经公司第十届董事会第十二次会议审议通过	公告编号：2019-39，《关于会计政策变更的公告》，巨潮资讯网

式的通知》要求		
---------	--	--

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

报告期，以下子公司不再纳入公司合并报表范围：南漳三特旅游地产开发有限公司、崇阳三特隼水河生态农庄开发有限公司、武汉三特旅游产业开发有限公司。

公司名称	不再纳入合并报表范围时间	原因
南漳三特旅游地产开发有限公司	2019年3月31日	转让100%股权
崇阳三特隼水河生态农庄开发有限公司	2019年1月30日	转让2%股权，由控股公司变为参股公司
武汉三特旅游产业开发有限公司	2019年6月30日	工商注销

武汉三特索道集团股份有限公司  
董 事 会  
2019 年 8 月 31 日