

证券代码：000828

证券简称：东莞控股

公告编号：2019-054

东莞发展控股股份有限公司 2019 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	东莞控股	股票代码	000828
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书		证券事务代表
姓名	李雪军	--	
办公地址	东莞市寮步镇浮竹山佛岭水库路侧莞深高速公路管理中心		--
电话	0769-22083320	--	
电子信箱	lxj@dgholdings.cn	--	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	790,253,408.52	790,727,706.94	-0.06%
归属于上市公司股东的净利润（元）	554,883,055.75	448,375,898.55	23.75%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	549,981,195.55	446,565,659.85	23.16%
经营活动产生的现金流量净额（元）	923,052,246.68	460,607,132.43	100.40%

基本每股收益（元/股）	0.5338	0.4313	23.77%
稀释每股收益（元/股）	0.5338	0.4313	23.77%
加权平均净资产收益率	8.26%	7.62%	上升 0.64 个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	11,883,654,591.87	11,009,361,394.05	7.94%
归属于上市公司股东的净资产（元）	6,698,518,020.55	6,491,953,031.54	3.18%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	31581	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	31581			
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市交通投资集团有限公司	国有法人	41.81%	434,671,714			
福民发展有限公司	境外法人	25%	259,879,247			
东莞市福民集团公司	国有法人	3.01%	31,291,633			
袁仰龙	境内自然人	0.93%	9,674,045			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.81%	8,452,366			
孔凡强	境内自然人	0.79%	8,220,051			
梁伟	境内自然人	0.45%	4,671,200			
张建强	境内自然人	0.38%	3,952,500			
叶冠军	境内自然人	0.36%	3,700,089			
中国工商银行－富国中证红利指数增强型证券投资基金	基金、理财产品	0.35%	3,624,583			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，东莞市福民集团公司、福民发展有限公司均为东莞交投的下属企业，存在关联关系。未知上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
东参与融资融券业务情况说明	自然人股东袁仰龙，通过光大证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 9292245 股；自然人股东孔凡强，通过申万宏源证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 8220051 股；自然人股东梁伟，通过国金证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 4399300 股；自然人股东张建强，通过国信证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 2385000；自然人股东叶冠军，通过光大证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 2430000 股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

6、公司债券情况

在本半年度报告批准报出日，公司不存在未到期或到期未能全额兑付的公司债券。

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求：否

2019 年上半年，公司继续深入推进“产融双驱”的发展战略，促进高速公路运营与融资租赁、商业保理业务的协调发展。报告期，公司落实推进轨道交通 1 号线一期工程 PPP 项目，完成东莞市轨道一号线建设发展有限公司的注册登记，签署《PPP 项目合同》，为该项目的顺利投资建设奠定了坚实基础；在新能源充电服务领域，公司通过控股的东能新能源公司和参股的康亿创新能源科技公司大力布局新建充电站，推动形成充电网络系统，目前已建设布局充电站 29 座，充电桩 441 台。报告期，公司实现营业收入 7.90 亿元、利润总额 6.88 亿元、净利润 5.56 亿元，分别同比增长-0.06%、18.54%、23.50%。

在高速公路运营管理方面，公司围绕“经营创效，优质服务”为工作中心，收费业绩稳中有进。上半年，公司所属高速公路实现收费车流量 5195.07 万辆，同比增长 9.13%，实现通行费收入 6.20 亿元，同比增长 7.09%。在对外投资方面，报告期公司参股的虎门大桥公司受路网分流、限制货车通行等原因的影响，导致其利润下降 21.20%，但受益于东莞证券及东莞信托上半年表现良好的业绩，公司在报告期确认投资收益 1.57 亿元，同比增长 154.29%。

在金融业务领域，公司以稳健发展为原则、以服务实体经济为导向，聚焦基础设施、公共交通、新能源等行业。公司深耕存量业务，发掘潜在客户，拓展新业务，但受部分业务提前还款、集中到期的影响，业务规模及收益有所下降。至 2019 年 6 月末，公司的融资租赁和商业保理业务总规模 39.44 亿元。报告期，融通租赁公司、宏通保理公司分别实现净利润 3,336.95 万元、4,143.76 万元，比去年同期增长-11.99%、30.83%。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

A、会计政策变更

① 公司第七届董事会第十六次会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》，公司施行“新金融工具会计准则”，具体内容见公司于 2019 年 4 月 17 日在巨潮资讯网发布的公告。

② 公司第七届董事会第二十一次会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》，根据财政部印发的《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2019]6 号），对财务报表格式进行了修订，并对比较数据进行调整。

B、会计估计变更

公司第七届董事会第十八次会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》，对公司部分固定资产的预计净残值率进行了变更。

以上会计政策及会计估计变更详见《公司 2019 年半年报报告》第十节之“31、重要会计政策和会计估计变更”。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

报告期，公司与东莞市轨道项目投资有限公司、中国中铁股份有限公司、中国铁建股份有限公司及广东省建筑工程集团有限公司等共同设立东莞市轨道一号线建设发展有限公司（本公司子公司），其中本公司持有其 45.8081% 的股份，享有的权益比例为 95.3081%。

东莞发展控股股份有限公司

法定代表人：张庆文

2019 年 8 月 24 日