证券代码：002260　　证券名称：德奥通航　　公告编号：2019-052

# 德奥通用航空股份有限公司
# 关于签署借款合同的公告

**本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。**

2019年8月5日，德奥通用航空股份有限公司(以下简称“公司”)与成都豪派建筑工程有限公司（以下简称“豪派建筑”）签署了《借款合同》，豪派建筑拟向公司提供不低于20,000,000.00元人民币（大写：人民币贰仟万元整）的借款，用于公司支付与其生产经营相关的各项成本费用，包括但不限于原材料采购、员工薪酬、燃料动力费、设备改造维护等项目，缓解公司资金紧张局面、维持后续正常的生产经营秩序，帮助公司小家电业务板块研发、生产和销售恢复正常。具体情况如下：

**一、《借款合同》主要条款**

甲方：成都豪派建筑工程有限公司

乙方：德奥通用航空股份有限公司

1、借款金额

甲方向乙方提供借款额度不低于人民币 20,000,000.00 元（大写：人民币贰仟万元整）。

2、借款期限

借款期限：一年。

3、借款利率

借款利率按照同期银行贷款利率执行。自乙方支用借款之日起，按单笔借款的实际支用金额和实际使用天数计算利息并付息。

4、借款支付

甲方在本协议正式签署生效后三日内向乙方支付本协议的第一期借款，人民币 10,000,000.00 元（大写：人民币壹仟万元整）；甲方在乙方完成本协议第六条约定的股权质押手续及全部房产抵押资料交接手续的次日，向乙方支付

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

本协议的第二期借款人民币10,000,000.00元（大写：人民币壹仟万元整）。

5、借款抵押/质押事项

乙方在收到本协议的第一期借款人民币10,000,000.00元（大写：人民币壹仟万元整）后的20日内完成下述抵押事项的相关审批程序以及事项：

（1）乙方同意将持有的对全资子公司佛山伊立浦的股权质押给甲方。在甲方支付第一期借款之次日，发起该项股权质押的内部审批流程，并于二十日之内积极协助甲方按佛山市工商登记部门要求完成相关质押手续。未经甲方同意，乙方不得将持有的对佛山市伊立浦电器有限公司的股权以任何形式质押给他人。质押期限与借款期限一致。

（2）乙方同意将乙方全资子公司前海伊立浦名下房产（预售房合同备案号为B2017121******、B2017121******、B2017121******）抵押给甲方。在甲方支付乙方按本协议约定的第一期借款后，乙方应积极协助前海伊立浦完成上述房产的尾款支付，在内部审批程序完成后签署抵押协议，并将购房合同、收房资料等所有证明该等房产所有权的证明文件原件，以及授权预抵押/抵押和授权领取房产证的授权书交付甲方。在前海伊立浦取得该等房产的房产证后，乙方应积极推动前海伊立浦配合甲方完成该等房产抵押手续。抵押期限与借款期限保持一致。自本协议生效之日起至办妥上述房产抵押手续期间，未经甲方同意，乙方和前海伊立浦不得将该等房产以任何形式抵押给他人。如在实际操作中，甲方无法实现上述房产的抵押手续，乙方同意甲方或甲方指定主体有权以预售合同价格的八折受让上述房产。

6、借款偿还

乙方有权在本借款合同约定的借款期限内，根据其资金状况随时向甲方归还全部或部分借款及利息。

本借款合同到期后，乙方应积极偿还本借款合同项下借款本金余额及利息。乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在30日以内的部分，按逾期还款金额每日万分之贰(0.2‰)的比例赔偿甲方损失；超过30日以上部分，按照逾期还款金额每日万分之贰点伍(0.25‰)的比例赔偿甲方损失。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

**二、其他说明**

公司与豪派建筑无关联关系，本事项不构成关联交易。本次签署《借款合同》的借款额度在公司 2018 年度股东大会授权范围内，无需提交公司股东大会审议。

特此公告。

德奥通用航空股份有限公司董事会

二〇一九年八月六日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn