

荣盛房地产发展股份有限公司

关于为荣盛家居有限公司融资提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保情况概述

2019年7月11日，公司第六届董事会第十八次会议审议通过了《关于为荣盛家居有限公司融资提供担保的议案》，同意为全资下属公司荣盛家居有限公司（以下简称“荣盛家居”）向金融机构融资提供连带责任保证担保，担保金额不超过15,000万元，担保期限不超过72个月。

鉴于公司对外担保总额超过公司最近一期经审计净资产的50%，根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》的有关规定，该议案尚需提交公司股东大会审议通过方可生效。

二、被担保人基本情况

被担保人：荣盛家居；

住所：安徽省淮北经济开发区新区运河路36号；

法定代表人：王冰；

成立日期：2016年09月20日；

注册资本：5,000万元人民币；

经营范围：整体橱柜、整体卫浴、木门、木饰面、家具、展台展柜、装饰材料、建筑材料加工生产、销售。

截至2018年12月31日，荣盛家居资产总额15,675.85万元，负债总额9,510.59万元，资产负债率为60.67%，净资产6,165.26

万元，营业收入 9,057.58 万元，净利润 733.42 万元。

三、担保协议的主要内容

荣盛家居为公司的全资下属公司，因业务经营需要，拟向金融机构申请融资总规模不超过 12,000 万元，并由公司为上述融资行为提供不可撤销的连带责任保证担保。本次担保金额不超过 15,000 万元，担保期限不超过 72 个月。

四、公司董事会意见

关于上述担保事项，公司董事会认为：荣盛家居为公司的全资下属公司，目前经营状况良好。公司通过为本次借款提供连带责任保证担保，可以更好的支持荣盛家居的发展。随着荣盛家居相关业务的不断推进，荣盛家居有足够的 ability 偿还本次借款。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司的担保总额为560.25亿元，占公司最近一期经审计净资产的 166.82%。公司无逾期担保事项发生。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇一九年七月十一日