

广州尚品宅配家居股份有限公司

2018年度财务决算报告

在公司董事会的领导下，管理层审时度势，积极行动，努力践行公司长期发展战略和年度经营计划，强化公司核心竞争力，努力提升公司产品和服务品质，稳步推进各项业务顺利开展，使公司在经营业绩、市场服务、技术研发和企业管理水平等各方面都取得了良好的成绩，公司经营业绩保持稳健上升的发展态势。现将2018年度财务决算报告如下：

一、 2018年度主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2018年	2017年	本年比上年增减
营业收入	664,538.55	532,344.71	24.83%
归属于上市公司股东的净利润	47,707.52	38,004.50	25.53%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	35,058.57	33,456.14	4.79%
经营活动产生的现金流量净额	65,030.71	87,893.28	-26.01%
基本每股收益（元/股）	2.46	2.09	17.70%
稀释每股收益（元/股）	2.43	2.07	17.39%
加权平均净资产收益率	17.08%	18.00%	-0.92%
项目	2018年末	2017年末	本年末比上年末增减
资产总额	532,193.69	456,567.87	16.56%
归属于上市公司股东的净资产	304,681.05	261,949.04	16.31%

2018年末，公司财务状况良好，经营规模持续扩大。公司资产总额532,193.69万元，比年初增长16.56%；年末资产负债率为42.74%，比年初数下降了0.11个百分点。2018年度，公司实现营业总收入664,538.55万元，较上年增长了24.83%，归属于上市公司股东的净利润为47,707.52万元，较上年增长了25.53%。主要原因：一是公司优化加盟渠道资源配置，努力开拓市场，加盟渠道销售业绩较上年同期有较大增长；二是规模化生产管理增强了经济效益，带来了利润的增长。

二、 财务状况、经营成果和现金流量情况分析

1、资产情况分析

单位：万元

项目	2018 年末		2017 年末		比重增 减
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产比 例	
流动资产：					
货币资金	165,048.13	31.01%	64,689.65	14.17%	16.84%
应收账款	2,304.97	0.43%	321.84	0.07%	0.36%
预付款项	4,329.17	0.81%	3,448.06	0.76%	0.05%
其他应收款	5,082.82	0.96%	3,828.89	0.84%	0.12%
存货	56,546.93	10.63%	40,083.92	8.78%	1.85%
其他流动资产	128,202.53	24.09%	224,908.24	49.26%	-25.17%
流动资产合计	361,514.56	67.93%	337,280.60	73.87%	-5.94%
非流动资产：					
长期股权投资	58.05	0.01%	0.00	-	0.01%
固定资产	89,076.77	16.74%	84,993.51	18.62%	-1.88%
在建工程	30,463.42	5.72%	162.56	0.04%	5.68%
无形资产	29,004.42	5.45%	12,042.50	2.64%	2.81%
开发支出	5,490.13	1.03%	0.00	-	1.03%
长期待摊费用	10,109.06	1.90%	7,245.70	1.59%	0.31%
递延所得税资产	2,910.11	0.55%	3,381.74	0.74%	-0.19%
其他非流动资产	3,567.18	0.67%	11,461.27	2.51%	-1.84%
非流动资产合计	170,679.13	32.07%	119,287.27	26.13%	5.94%
资产总计	532,193.69	100.00%	456,567.87	100.00%	0.00%

(1) 报告期末，货币资金结构占比增加16.84%，主要受购买银行理财产品影响所致。

(2) 报告期末，应收账款结构占比增加0.36%，主要受部分销售合同款项未到结算期影响所致。

(3) 报告期末，其他应收款的结构占比增加0.12%，主要是报告期内支付店铺押金、保证金增加所致。

(4) 报告期末，存货结构占比增加1.85%，主要受销售规模增长，以及配套品销售和整装云新业务的快速增长影响所致。

(5) 报告期末，其他流动资产结构占比下降25.17%，主要原因是期末部分银行理财产品到期赎回影响所致。

(6) 报告期末，长期股权投资为报告期内新增项目，主要是对联营企业广州优智生活智能科技服务有限公司的投资。

(7) 报告期末，固定资产结构占比下降1.88%，主要原因是固定资产增长速度低

于资产总额增长速度影响所致。

(8) 报告期末，在建工程结构占比增加5.68%，主要受无锡维尚工厂建设项目的增加影响所致。

(9) 报告期末，无形资产结构占比增加2.81%，主要是佛山新零售商业综合体项目土地使用权的增加影响所致。

(10) 报告期末，开发支出结构占比增加1.03%，主要是受部分研发项目投入达到资本化要求影响所致。

(11) 报告期末，长期待摊费用结构占比增加0.31%，主要受店铺装修费用增加影响所致。

(12) 报告期末，递延所得税资产结构占比下降0.19%，主要受报告期内股权激励费解锁时间性差异影响所致。

(13) 报告期末，其他非流动资产结构占比下降1.84%，主要是期初预付土地保证金款已转出，本期预付工程设备及装修款的变动影响所致。

2、负债权益情况分析

单位：万元

项目	2018 年末		2017 年末		比重增 减
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例	
流动负债：					
应付账款	54,941.10	10.32%	51,132.86	11.20%	-0.88%
预收款项	127,017.23	23.87%	106,109.25	23.24%	0.63%
应付职工薪酬	2,463.43	0.46%	697.07	0.15%	0.31%
应交税费	13,945.01	2.62%	9,612.47	2.11%	0.51%
其他应付款	26,450.01	4.97%	26,763.94	5.86%	-0.89%
其他流动负债	10.50	0.00%	10.50	0.00%	0.00%
流动负债合计	224,827.28	42.25%	194,326.09	42.56%	-0.31%
非流动负债：					
递延收益	1,180.22	0.22%	292.73	0.06%	0.16%
递延所得税负债	1,454.20	0.27%	-	-	0.27%
非流动负债合计	2,634.42	0.50%	292.73	0.06%	0.44%
负债合计	227,461.70	42.74%	194,618.83	42.63%	0.11%
所有者权益：					
股本	19,867.86	3.73%	11,039.00	2.42%	1.31%
资本公积	149,289.74	28.05%	157,172.56	34.42%	-6.37%
减：库存股	10,940.96	2.06%	16,058.41	3.52%	-1.46%
盈余公积	6,504.15	1.22%	5,086.83	1.11%	0.11%

项目	2018 年末		2017 年末		比重增 减
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例	
未分配利润	139,960.26	26.30%	104,709.06	22.93%	3.37%
归属于母公司所有者 权益合计	304,681.05	57.25%	261,949.04	57.37%	-0.12%
少数股东权益	50.94	0.01%	-	-	0.01%
所有者权益合计	304,731.99	57.26%	261,949.04	57.37%	-0.11%
负债和所有者权益总 计	532,193.69	100.00%	456,567.87	100.00%	0.00%

- (1) 报告期末，应付账款结构占比下降0.88%，主要受报告期内采购货款变动影响所致。
- (2) 报告期末，预收款项结构占比增加0.63%，主要是由于公司采用预收货款销售模式，销售业绩的增加影响所致。
- (3) 报告期末，应付职工薪酬结构占比增长0.31%，主要受销售业绩增加影响所致。
- (4) 报告期末，应交税费结构占比增长0.51%，主要是销售业绩增加影响所致。
- (5) 报告期末，其他应付款结构占比下降0.89%，主要是客户保证金、押金及意向金变动影响所致。
- (6) 报告期末，递延所得税负债为报告期内新增，主要受固定资产一次性所得税税前扣除影响所致。
- (7) 报告期末，所有者权益合计结构占比下降0.11%，主要原因：1) 未分配利润的增加主要受公司销售业绩良好、净利润较大幅度增长以及报告期内分配现金股利影响所致；2) 股本增加、资本公积的下降主要受资本公积转增股本影响；3) 库存股的下降主要受报告期限限制性股票解禁影响所致。

3、经营情况

单位：万元

项目	2018 年度	2017 年度	同比变动
一、营业收入	664,538.55	532,344.71	24.83%
减：营业成本	374,256.77	292,211.29	28.08%
税金及附加	6,096.16	5,423.76	12.40%
销售费用	195,984.93	148,032.16	32.39%
管理费用	31,107.23	27,128.13	14.67%
研发费用	15,377.99	19,716.22	-22.00%

项目	2018 年度	2017 年度	同比变动
财务费用	296.70	-196.28	-251.16%
资产减值损失	97.52	729.03	-86.62%
加：其他收益	5,419.28	3,729.44	45.31%
投资收益	10,207.67	3,077.72	231.66%
资产处置收益	-108.77	0.00	-
二、营业利润	56,839.42	46,107.55	23.28%
加：营业外收入	899.04	425.84	111.12%
减：营业外支出	438.16	770.67	-43.15%
三、利润总额	57,300.30	45,762.73	25.21%
减：所得税费用	9,591.84	7,758.23	23.63%
四、净利润	47,708.46	38,004.50	25.53%
五、归属于母公司股东的净利润	47,707.52	38,004.50	25.53%

(1) 报告期内，实现营业收入664,538.55万元，比上年同期增长24.83%，实现营业利润56,839.42万元，比上年同期增长23.28%；实现利润总额57,300.30万元，比上年同期增长25.21%；实现归属于上市公司股东的净利润47,707.52万元，比上年同期增长25.53%。

(2) 报告期内，销售费用同比增长32.39%，主要原因是拓展新市场、广告营销以及运输费用的增长，同时受销售规模的增长影响所致。

(3) 报告期内，管理费用同比增长14.67%，主要受销售规模增长以及职工薪酬费用的增长影响所致。

(4) 报告期内，研发费用投入较同期下降22.00%，主要是受部分研发项目投入达到资本化要求影响所致。

(5) 报告期内，其他收益同比增加45.31%，营业外收入同比增加111.12%，主要政府补助收入增加影响所致。

(6) 报告期内，投资收益同比增加231.66%，主要是受购买银行理财产品收益增加影响所致。

(7) 报告期内，营业外支出同比下降43.15%，主要是客户售后服务支出下降影响所致。

(8) 报告期内，归属于母公司股东的净利润同比增加25.53%，主要是销售规模的增加、期间费用使用效率提升以及投资收益增加影响所致。

4、现金流量分析

单位：万元

项目	2018 年度	2017 年度	同比变动
一、经营活动产生的现金流量：			
经营活动现金流入小计	798,265.77	657,750.32	21.36%
经营活动现金流出小计	733,235.06	569,857.04	28.67%
经营活动产生的现金流量净额	65,030.71	87,893.28	-26.01%
二、投资活动产生的现金流量			
投资活动现金流入小计	950,200.66	356,132.66	166.81%
投资活动现金流出小计	905,052.92	617,795.61	46.50%
投资活动产生的现金流量净额	45,147.74	-261,662.95	-117.25%
三、筹资活动产生的现金流量			
筹资活动现金流入小计	16,581.79	154,478.71	-89.27%
筹资活动现金流出小计	26,114.12	1,228.35	2025.95%
筹资活动产生的现金流量净额	-9,532.33	153,250.36	-106.22%
四、汇率变动对现金的影响	154.49	-61.48	-351.28%
五、现金及现金等价物净增加额	100,800.61	-20,580.79	-589.78%
加：期初现金及现金等价物余额	64,040.79	84,621.58	-24.32%
六、期末现金及现金等价物余额	164,841.40	64,040.79	157.40%

- (1) 报告期内，经营活动流入较同期增长21.36%，主要原因为销售规模稳步增长影响所致。
- (2) 经营活动流出比上年同期增长28.67%，主要原因为公司业务规模扩大及生产所需采购增加影响所致。
- (3) 经营活动产生的现金流量净额本期比上年同期下降26.01%，公司业务规模扩大及生产所需采购增加影响所致。
- (4) 投资活动流入比上年同期增长166.81%，投资活动流出比上年同期增长46.50%，投资活动产生的现金流量净额本期比上年同期增加117.25%，主要受购买银行理财产品影响所致；
- (5) 筹资活动流入比上年同期下降89.27%，主要原因为上年同期首次公开发行股票收到融资款影响；
- (6) 筹资活动流出比上年同期增加2025.95%，主要受现金分红影响所致；
- (7) 筹资活动产生的现金流量净额本期比上年同期下降106.22%，主要受上年同期首次公开发行股票融资和本报告期进行现金分红影响所致；

广州尚品宅配家居股份有限公司

董事会

2019年4月19日