

股票代码：000713 股票简称：丰乐种业 编号：2019--028

## 合肥丰乐种业股份有限公司

### 关于以子公司资产作担保申请保全置换的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

合肥丰乐种业股份有限公司（以下简称“丰乐种业”、“公司”）于2019年4月16日召开五届五十八次董事会会议，审议通过了《关于以子公司资产作担保申请保全置换的议案》，现将有关事项公告如下：

因申请人中国信达资产管理有限公司深圳市分公司（以下简称“信达公司”）诉丰乐种业等八名被申请人及第三人深圳市和君创业控股有限公司（以下简称“和君公司”）股东损害公司债权人利益责任纠纷案，深圳中院根据（2016）粤03民初2490号、2492号民事裁定书，冻结公司部分账户及查封公司部分土地。由于和君公司一股东向和君公司所在地福田区法院提出对和君公司进行强制清算，福田区法院于2017年11月6日裁定受理了强制清算案。深圳中院认为，（2016）粤03民初2490号、2492号诉讼案应以强制清算案的审理结果为依据，故于2017年11月12日裁定对上述两案中止诉讼。截至目前，该案仍处于中止诉讼阶段。

鉴于案情复杂，诉讼审结时间无法预判，为顺利推进公司承担的国家级、省市级科研项目及国家企业技术中心在建工程项目建设，公司向深圳中院提出拟以全资子公司丰乐农化部分资产（部分土地及房屋建筑物）作为担保，申请保全置换，对公司基本账户解除冻结，对查封的土地予以解封。信达公司出具了《关于丰乐种业申请保全置换

的意见》，拟同意公司的申请，该事项还需深圳中院批准执行。

## 一、被查封资产情况

### 1、查封冻结账户情况：

开户行	账号	备注
中国农业银行股份有限公司合肥城西支行	12086001040002847	农业银行账户为基本户，四个账户共冻结资金 1303.39 万元（截至 2018 年 12 月 31 日）
兴业银行股份有限公司合肥政务区支行	499060100100012602	
交通银行合肥长江西路支行	341309000010141005338	
交通银行合肥长江西路支行	341309000018010065117	

2、被查封土地情况：合肥市合六路北侧一宗工业用地（合国用（2005）第 595 号）36871.1 平方米，账面价值 186.68 万元，该宗土地为公司国家企业技术中心项目用地，属于在建工程，目前项目基础工程已建设完成，已投入建设资金 4,296.25 万元，正在进行内部装修，尚未办理房屋建筑物产权证明。

### 二、拟用于置换担保的丰乐农化资产情况（截至 2019 年 3 月 31 日）：

状态	产权证号	房地产名称	宗地/建筑面积 (m <sup>2</sup> )	账面净值 (元)	权利人
拟用以置换查封的房地产	皖（2018）肥东县不动产权第 0001005 号	合肥循环经济示范园境内钢构厂房 E	2468.48	2597258.175	丰乐农化单独所有
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000968 号	合肥循环经济示范园境内 10KF 变配电所	279.5	1752516.43	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000998 号	合肥循环经济示范园境内 1#仓库	1849.77	3871118.54	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0001000 号	合肥循环经济示范园宏图大道危险品仓库	747.25	882893.22	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000971 号	合肥循环经济示范园境内合成车间一 1-2 层	1948.45	6610659.87	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000965 号	合肥循环经济示范园境内空压站	129.78	115568.47	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000955 号	合肥循环经济示范园境内循环水及消防水站	259.83	534389.65	
	皖（2018）肥东县不动产权第 0000963 号	合肥循环经济示范园境内冷冻站	444.16	426922.67	
	皖（2018）肥东县不动	合肥循环经济示范园境内	311.55	428492.5	

产权第 0000976 号	内锅炉房		3	
皖（2018）肥东县不动 产权第 0001003 号	合肥循环经济示范园境 内钢构厂房 F	2468.48	2597258. 175	
皖（2018）肥东县不动 产权第 0000974 号	合肥循环经济示范园境 内合成车间二 1-2 层	1948.45	6055972. 57	
-	合肥循环经济示范园境 内一宗工业用地	176357.5	21279919	
东国用（2012）第 2488 号	合肥循环经济示范园境 内一宗工业用地	15970	1926996. 62	
皖（2016）肥东县不东 产权第 0002229 号	合肥循环经济示范园境 内一宗工业用地	1380	260330.9 28	
<b>拟置换房地产账面价值合计：</b>			49340296.85	

### 三、本次查封置换原因及对公司的影响

1、公司每年都要承接多个国家、省市级科研项目，相关重大科研经费收支都必须通过公司基本账户划转，解除对基本账户的冻结有利于公司申请和已承担的科研项目顺利推进；

2、公司基本账户所在行是公司主要开户银行，解除冻结有利于公司恢复在该银行的授信额度；

3、查封的土地为公司国家企业技术中心项目建设用地，目前基础工程已建设完成，正在进行内部装修及各项证照的办理工作，对该宗土地的保全措施阻碍了工程项目验收和证照的办理，影响了工程进度，解除对该宗土地的查封可加快整体工程进度，使其尽快投入使用，保证公司生产经营不受影响；

4、因置换事项导致的全资子公司丰乐农化相关资产被查封，不影响相关资产的使用，丰乐农化的生产经营工作不会因此受到影响。

5、公司一直积极努力通过法律途径推进案件进展，维护公司及全体股东利益，但因案件涉及时间过长，案情复杂，诉讼审结时间及结果无法预判，导致对公司产生的具体影响无法确定。

### 四、备查文件

1、五届五十八次董事会决议；

2、信达公司出具的《关于丰乐种业申请保全置换的意见》。

该事项存在不确定性，公司将对诉讼后续进展情况及时履行信息披露义务，请投资者注意投资风险。

特此公告。

合肥丰乐种业股份有限公司董事会

2019年4月18日