

深圳市中装建设集团股份有限公司

2018年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:

本公告所载2018年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2018年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	413,196.73	317,299.63	30.22%
营业利润	25,154.18	20,563.93	22.32%
利润总额	24,515.46	20,227.88	21.20%
归属于上市公司股东的净利润	16,847.34	16,075.00	4.80%
基本每股收益(元)	0.2808	0.2679	4.81%

加权平均净资产收益率	8.01%	8.12%	-0.11%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	473,340.38	412,995.23	14.61%
归属于上市公司股东的所有者权益	217,434.01	203,539.20	6.83%
股本	60,000.00	60,000.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.6239	3.3923	6.83%

注：1、上述数据均以公司合并报表数据填列；

2、上述净利润、基本每股收益、净资产收益率、所有者权益、每股净资产指标均以归属于上市公司股东的数据填列，净资产收益率按加权平均计算。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业总收入比上年同期增长**30.22%**，营业利润比上年同期增长**22.32%**，利润总额比上年同期增长**21.20%**，归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长**4.80%**。扣除非经常性损益事项后，预计**2018**年度实现归属于上市公司股东的净利润为**16,705.29**万元，比上年同期增长**4.56%**。

报告期末，公司总资产比报告期初增长**14.61%**，归属于上市公司股东的所有者权益比报告期初增长**6.83%**，归属于上市公司股东的每股净资产比报告期初增长**6.83%**。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在**2018**年第三季度报告中预计：**2018**年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度则为**0%**至**40%**。本次业绩快报披露的归属于上市公司股东的净利润同比增长**4.80%**，在预计范围内。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2019年2月27日