



美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

关于公司股东所持股份部分质押的公告

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2019-153 号
债券简称：15 金科 01 债券代码：112272
债券简称：18 金科 01 债券代码：112650
债券简称：18 金科 02 债券代码：112651
债券简称：19 金科 01 债券代码：112866
债券简称：19 金科 03 债券代码：112924

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日接到公司股东天津聚金物业管理有限公司（以下简称“天津聚金”）的通知，天津聚金将所持有公司部分无限售流通A股股份与北方国际信托股份有限公司（以下简称“北方国际信托”）办理质押，现已办理完成手续，相关情况如下：

一、股东股份质押的基本情况

1、本次股份质押的基本情况

股东名称	是否为第一大股东及一致行动人	本次质押数量 (万股)	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	质押用途
天津聚金	否	6,663.34	7.35%	1.25%	否	否	2019 年 12 月 4 日	2021 年 12 月 4 日	北方国际信托	生产经营
合计		6,663.34	7.35%	1.25%						

2、股东股份累计被质押的情况

截至公告披露日，天津聚金及一致行动人天津润泽物业管理有限公司（以下

简称“天津润泽”)、天津润鼎物业管理有限公司(以下简称“天津润鼎”)的所持质押股份情况如下:

股东名称	持股数量 (万股)	持股比例	本次质押前 质押股份数量 (万股)	本次质押后 质押股份数量 (万股)	占其所持股份 比例	占公司 总股本 比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份 限售和 冻结数量	占已质押股份 比例	未质押股份 限售和 冻结数量	占未质押股份 比例
天津聚金	90,702.95	16.99%	15,500.00	22,163.33	24.44%	4.15%	0	0%	0	0%
天津润鼎	49,891.44	9.34%	44,354.34	44,354.34	88.90%	8.31%	0	0%	0	0%
天津润泽	16,129.58	3.02%	14,101.00	14,101.00	87.42%	2.64%	0	0%	0	0%
合计	156,723.97	29.35%	73,955.34	80,618.67	51.44%	15.10%				

二、其他说明

公司收悉的股东通知函表示:天津聚金、天津润鼎、天津润泽互为一致行动人且资信状况良好,具备资金偿还能力,质押风险在可控范围之内。

三、备查文件

- 1、通知函;
- 2、股份质押延期证明文件;
- 3、中国证券登记结算有限责任公司股份质押明细表。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十二月六日