

证券代码：002528

证券简称：英飞拓

公告编号：2019-151

深圳英飞拓科技股份有限公司

关于与城建集团签署战略合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳英飞拓科技股份有限公司（以下简称“英飞拓”或“公司”）与深圳市城市建设开发（集团）有限公司（以下简称“城建集团”）于 2019 年 10 月 17 日签署了《战略合作协议》。现将相关情况公告如下：

一、合作对方基本情况介绍

公司名称：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300192191162A

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

住所：深圳市罗湖区桂园街道滨河东路 1011 号鹿丹大厦 15 层

法定代表人：王华本

注册资本：166,800 万人民币

成立日期：1983 年 09 月 23 日

经营范围：市政建设, 房地产开发及商品房租赁、销售、维修、管理；按深府办函[1994] 223 号文及市贸发局深贸管审证字第 258 号证书规定办。铝合金门窗、木门窗, 玻璃幕墙, 建筑材料, 涂料, 油漆, 防水保温材料, 家具, 电梯、空调、发电机、汽车零配件、玩具、文化娱乐用品、包装材料；兴办实业(具体项目另行申报)；进出口业务(按深贸管审证字 258 号外贸企业审定证书规定办)。

城建集团是深圳市投资控股有限公司下属的具有国家综合一级房地产开发资质的国有独资房地产开发集团企业，注册资本 16.68 亿元。城建集团自 1982 年成立以来，累计开发项目 100 多个，开发面积 2000 余万平米，业务覆盖深圳特区和珠三角核心区域。目前城建集团已形成了“地产开发、城市更新、园区拓展、资产运营”四个业务板块协调发展的经营格局，并朝着中国领先的可持续发

展城市综合开发运营商大幅迈进。

与公司关联关系：深投控持有公司21.35%的股份，深投控持有城建集团100%的股权，城建集团为公司关联方。

二、协议的主要内容

（一）合作背景

英飞拓与城建集团的合作背景是紧密围绕深圳市投资控股有限公司发展战略及指导思想，通过双方的紧密合作、优势互补、互惠互利，打造双赢、可持续发展的战略合作伙伴关系。

（二）合作目标

双方相信，通过本次战略合作，能够帮助双方进一步提升整体运营效率、降低运营成本，实现双方未来的市场扩张策略并获得更多的市场份额，并且为双方合作创造更大的商业价值。

（三）合作内容

公司与城建集团主要围绕安防设备招标采购业务、智能化系统工程、客户资源与项目管理的异地延伸服务、互联网项目总包服务、双方智慧城市业务、资金联动资源共享、英飞拓投资项目总包服务等方面展开深度合作。

（四）合作期限

本协议自签署之日起成立，自双方签字盖章并经各自有权机构审议通过后生效，有效期十年。如一方希望延长合同期限，则应在本协议到期前3个月书面通知对方以便进行相关协商。如双方同意延期，应另行签订补充协议。

三、协议对公司的影响

协议双方建立战略合作关系有利于加强彼此业务协同，促进合作与共赢，实现资源共享、优势互补；能够帮助双方进一步提升整体运营效率、降低运营成本，实现双方未来的市场扩张策略并获得更多的市场份额，并且为双方合作创造更大的商业价值。

本协议确定了双方合作的基本原则和经过双方初步探讨后达成的合作意向，具体业务合作协议将由双方负责项目的工作单位共同协商后另行签署。因此，目

前无法准确预测本协议对公司本年度及未来各会计年度财务状况、经营成果的影响。

四、风险提示

协议双方均具有良好的履约能力，但是在协议履行过程中仍可能受到其他因素或不可抗力的影响导致协议无法履行，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《城建集团-英飞拓战略合作协议》。

特此公告！

深圳英飞拓科技股份有限公司

董事会

2019年10月18日