证券代码：000014　　证券简称：沙河股份　　公告编号：2019-03

沙河实业股份有限公司
2018 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日—2018 年 12 月 31 日

2、预计的经营业绩：　□亏损　□扭亏为盈　√同向上升　□同向下降

项　　目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：14400 万元—14600 万元	盈利：763 万元
	比上年同期上升：1787.29 %—1813.50%	
基本每股收益	盈利：0.7139 元—0.7238 元	盈利：0.0378 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内业绩变动主要原因为：公司 2018 年度确认深圳市南山区鹤塘小区-沙河商城城市更新项目(现名：深业鹤塘岭花园)中部分回迁物业的货币补偿收入 18617 万元，该收入属于非经常性损益。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，公司 2018 年度财务数据以公司披露的 2018 年度报告为准。

《证券时报》、巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为我公司指定的信息披露媒体。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

沙河实业股份有限公司董事会

二〇一九年一月二十三日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn