

深圳市振业（集团）股份有限公司 2018 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：本公告所载2018年度财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2018 年度主要财务数据和指标

单位：元

项 目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	2,502,958,750.84	2,959,450,243.71	-15.42%
营业利润	1,077,409,384.31	962,151,783.04	11.98%
利润总额	1,078,910,278.32	960,226,743.02	12.36%
归属于上市公司股东的净利润	885,200,036.27	805,636,364.61	9.88%
基本每股收益（元）	0.6557	0.5968	9.88%
加权平均净资产收益率	15.03%	15.24%	-0.21%
	本报告期末	上年期末	增减幅度 (%)
总资产	13,531,016,273.58	13,139,931,309.25	2.98%
归属于上市公司股东的所有者权益	6,208,625,899.93	5,567,774,926.91	11.51%
股本	1,349,995,046.00	1,349,995,046.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	4.5990	4.1243	11.51%

二、财务状况的简要说明

2018 年度，公司结转面积减少，营业收入和营业成本相应减少。同时，本年的投资收益增加较多，导致本年归属于上市公司股东的净利润增加。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在 2018 年度第三季度报告中未对全年业绩进行预测。

四、备查文件

公司负责人、主管会计工作的负责人、分管会计工作的负责人、财务总监、会计机构临时负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳市振业（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一九年一月二十一日