

福建雪人股份有限公司

2018 年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告时间：2018 年 1 月 1 日至 2018 年 6 月 30 日。

2、前次业绩预告情况

福建雪人股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 4 月 28 日披露的《2018 年度第一季度报告全文》中预计：2018 年 1-6 月份归属上市公司股东的净利润变动幅度在-53.69%至-30.54%，2018 年 1-6 月份归属上市公司股东的净利润变动区间在 500 万元至 750 万元。

3、修正后的预计业绩预计

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：-30.54% ~ 1.88%	盈利 1,079.75 万元
	盈利：750 万元 ~ 1,100 万元	

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经注册会计师预审计。

三、业绩预告修正原因说明

本次 2018 年半年度业绩预告修正的原因：

1、公司主营业务取得良好增长，市场销售情况超过预期，拉动了公司的业绩增长；

2、全资子公司雪人科技有限公司在上海湾谷科技园区办公楼部分自用房地产转为投资性房地产及采用公允价值模式计量，其反映的公允价值变动损益较预期有所增加。

四、其他相关说明

1、本次 2018 年半年度业绩预告的修正是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司披露的 2018 年半年度报告为准。

2、公司董事会对因本次业绩预告修改给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

福建雪人股份有限公司董事会

2018 年 7 月 11 日