

证券代码：002620

证券简称：瑞和股份

公告编号：2018-032

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司 2018 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
刘平春	独立董事	出差	庄志伟

公司负责人叶志彪、主管会计工作负责人陈如刚及会计机构负责人(会计主管人员)林望春声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	797,487,999.86	561,182,513.13	42.11%
归属于上市公司股东的净利润（元）	42,459,561.76	32,268,829.89	31.58%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	43,890,505.87	32,063,591.93	36.89%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-119,159,403.10	-39,754,657.55	-199.74%
基本每股收益（元/股）	0.12	0.09	33.33%
稀释每股收益（元/股）	0.12	0.09	33.33%
加权平均净资产收益率	2.01%	1.59%	0.42%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,205,809,660.85	4,157,167,242.05	1.17%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,133,402,853.02	2,088,410,422.11	2.15%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	11,000.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	337,534.25	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,730,144.97	
减：所得税影响额	49,333.39	
合计	-1,430,944.11	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	24,852	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
李介平	境内自然人	21.05%	76,305,925	57,229,444		
深圳市瑞展实业发展有限公司	境内非国有法人	20.35%	73,770,075		质押	41,000,000
广州市裕煌贸易有限公司	境内非国有法人	6.21%	22,500,000			
李琦	境内自然人	3.45%	12,500,000		质押	12,499,700
创金合信基金—招商银行—恒泰华盛 1 号资产管理计划	其他	2.13%	7,720,605			
中国国际金融股份有限公司	其他	1.98%	7,177,422			
方凯燕	境内自然人	1.73%	6,256,700			
戴勇宣	境内自然人	1.12%	4,075,642			
罗洋辉	境内自然人	0.91%	3,296,350			
中国银河证券股份有限公司	境内非国有法人	0.71%	2,562,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类			
			股份种类	数量		
深圳市瑞展实业发展有限公司	73,770,075		人民币普通股	73,770,075		
广州市裕煌贸易有限公司	22,500,000		人民币普通股	22,500,000		
李介平	19,076,481		人民币普通股	19,076,481		
李琦	12,500,000		人民币普通股	12,500,000		
创金合信基金—招商银行—恒泰	7,720,605		人民币普通股	7,720,605		

华盛 1 号资产管理计划			
中国国际金融股份有限公司	7,177,422	人民币普通股	7,177,422
方凯燕	6,256,700	人民币普通股	6,256,700
戴勇宣	4,075,642	人民币普通股	4,075,642
罗洋辉	3,296,350	人民币普通股	3,296,350
中国银河证券股份有限公司	2,562,000	人民币普通股	2,562,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，李介平为深圳市瑞展实业发展有限公司的法定代表人、控股股东，持有瑞展实业 95% 的股权。除以上情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

一、资产负债表项目：

- 1、应收票据期末余额较期初余额增加129,621,776.39元,增幅194.92%，主要系工程收款方式发生改变所致。
- 2、其他非流动资产期末余额较期初余额减少3,650,650.24元,减幅78.91%，主要系资产达到使用状态，转入长期待摊费用。

二、利润表项目：

- 1、营业收入本期较上期增加236,305,486.73元，增幅42.11%，主要系业务扩大所致。
- 2、营业成本本期较上期增加215,513,972.41元，增幅44.82%，主要系业务扩大所致。
- 3、税金及附加本期较上期增加811,757.36元，增幅58.78%，主要系业务扩大所致。
- 4、财务费用本期较上期增加4,698,526.04元，增幅179.54%，主要系短期借款增加导致借款利息增加。
- 5、投资收益本期较上期增加441,856.96元，增幅203.83%，主要系理财收益增加。
- 6、营业外收入本期较上期减少102,771.48元，减幅88.01%，主要系上期收到政府补助所致。
- 7、营业外支出本期较上期增加1,733,144.97元，增幅100%，主要系支付光伏扶贫资金。

三、现金流量表项目：

- 1、经营活动产生的现金流量净额本期较上期减少79,404,745.55元，减幅199.74%，主要系业务扩大，支付工程项目料工费增加。
- 2、投资活动产生的现金流量净额本期较上期增加152,530,616.45元，增幅105.67%，主要系本期银行保本型理财产品到期赎回所致。
- 3、筹资活动产生的现金流量净额本期较上期增加80,279,942.48元，增幅2,709.01%，主要系本期增加短期借款所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

披露索引如下：

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
关于变更董事的公告	2018年01月25日	2018-005
2017年第四季度装修装饰业务主要经营情况简报	2018年01月27日	2018-006
关于公司取得建筑业企业新增资质的公告	2018年02月12日	2018-009
深圳瑞和建筑装饰股份有限公司2017年度业绩快报	2018年02月27日	2018-015
关于2017年度计提资产减值准备的公告	2018年02月27日	2018-012
关于变更董事会秘书的公告	2018年03月23日	2018-019

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	无					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无					
资产重组时所作承诺	无					
首次公开发行或再融资时所作承诺	李介平;深圳市瑞展实业发展有限公司	关于同业竞争方面以及其他方面的承诺	李介平以书面形式向本公司出具了有法律约束力的《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺内容如下：“1、本人保证，截至本承诺函出具之日，除投资瑞和装饰外本人未投资于任何与瑞和装饰具有相同或类似业务的公司、企业或其他经营实体；除瑞和装饰外，本人未经营也未为他人经营与瑞和装饰相同或类似的业务。本人及本人控制的其他企业与瑞和装饰之间不存在同业竞争。2、本人承诺在本人作为瑞和装	2011年09月29日	持续	履行

		<p>饰控股股东或实际控制人、董事长、总经理期间，本人及本人控制的其他企业，将不以任何形式从事与瑞和装饰现有业务或产品相同、相似或相竞争的经营活 动，包括不以新设、投资、收购、兼并中国境内或境外与瑞和装饰现有业务及产品相同或相似的公司或其他经济组织的形式与瑞和装饰发生任何形式的同业竞争。3、本人承诺不向其他业务与瑞和装饰相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织或个人提供专有技术或提供销售渠道、客户信息等商业秘密。4、本人承诺不利用本人对瑞和装饰的控制关系</p>			
--	--	--	--	--	--

		<p>或其他关系，进行损害瑞和装饰及瑞和装饰其他股东利益的活动。5、本人保证严格履行上述承诺，如出现因本人及本人控制的其他企业违反上述承诺而导致瑞和装饰的权益受到损害的情况，本人将依法承担相应的赔偿责任”。瑞展实业以书面形式向本公司出具了有法律约束力的《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺内容如下：“1、本公司保证，截至本承诺函出具之日，除投资瑞和装饰外本公司未投资于任何与瑞和装饰具有相同或类似业务的公司、企业或其他经营实体；除瑞和装饰外，本公司未经营，也未为他人经营与瑞和装饰</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>相同或类似的业务。本公司及本公司控制的其他企业与瑞和装饰之间不存在同业竞争。2、本公司承诺在本公司作为瑞和装饰股东期间，本公司及本公司控制的其他企业，将不以任何形式从事与瑞和装饰现有业务或产品相同、相似或相竞争的经营活动，包括不以新设、投资、收购、兼并中国境内或境外与瑞和装饰现有业务及产品相同或相似的公司或其他经济组织的形式与瑞和装饰发生任何形式的同业竞争。3、本公司承诺不向其他业务与瑞和装饰相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织或个人提供</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>专有技术或提供销售渠道、客户信息等商业秘密。</p> <p>4、本公司承诺不利用本公司对瑞和装饰的投资关系或其他关系，进行损害瑞和装饰及瑞和装饰其他股东利益的活动。</p> <p>5、本公司保证严格履行上述承诺，如出现因本公司及本公司控制的其他企业违反上述承诺而导致瑞和装饰的权益受到损害的情况，本公司将依法承担相应的赔偿责任”。公司控股股东及实际控制人李介平承诺：“如果由于香港华兴对瑞和有限的出资存在法律瑕疵，公司被国家有关部门认定已经享受的税收优惠条件不成立，需要补缴在中外合资经营企业期间享受</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>的税收优惠金额及相关费用，本人自愿承担需补缴的全部所得税款及相关费用；如因上述税收优惠问题造成公司任何其他经济损失，将由本人承担。”公司控股股东及实际控制人李介平承诺：“如果公司、所属分公司及瑞和产业园被要求按相关规定为员工补缴住房公积金，本人将全额承担该部分补缴的损失，保证公司不因此遭受任何损失”。公司控股股东及实际控制人李介平出具承诺：“如根据国家法律、法规、税收征管规定或税收征管机关的要求，本人须就瑞和有限公司以净资产折股、整体变更设立瑞和股份公司之事宜缴纳相</p>			
--	--	--	--	--	--

			<p>关的个人所得税，本人将自行履行纳税义务，自行承担由此引起的全部滞纳金或罚款；如因此导致瑞和股份公司承担责任或遭受损失，本人将及时、足额地向瑞和股份公司赔偿其所发生的与此有关的所有损失。如因瑞和股份公司的其他自然人发起人股东未缴纳瑞和股份公司整体变更设立相关的个人所得税导致瑞和股份公司承担责任或遭受损失，本人承诺及时、足额地代上述其他股东向瑞和股份公司赔偿其所发生的与此有关的所有损失，代偿后本人将自行向相关其他股东追偿”。</p>			
	控股股东及实际控制人李介平及其	关于非公开发行股票摊薄即期回报	承诺不越权干预公司经营管理活动，	2016年07月19日	持续	履行

	控制的深圳市瑞展实业发展有限公司	对公司主要财务指标影响及采取措施方面的承诺	不会侵占公司利益。			
	控股股东及实际控制人李介平	关于非公开发行股票摊薄即期回报对公司主要财务指标影响及采取措施方面的承诺	1、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益； 2、承诺勤勉尽责，严格按照公司内控管理要求，避免不必要的职务消费行为，并积极配合审计部等相关部门的日常检查工作； 3、承诺不动用公司资产从事与履行职责无关的投资、消费活动； 4、若本人所适用薪酬考核方法与公司为本次融资所做填补回报措施的执行情况相挂钩，本人承诺将严格遵守； 5、若公司后续推出公司股权激励政策，本人承诺拟公布的公司股权激励	2016年07月19日	持续	履行

			的行权条件 与公司填补 回报措施的 执行情况相 挂钩。			
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

四、对 2018 年 1-6 月经营业绩的预计

2018 年 1-6 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2018 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	30.00%	至	60.00%
2018 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	9,220.29	至	11,348.05
2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）	7,092.53		
业绩变动的原因说明	建筑装饰业务收入增加		

五、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

六、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2018 年 03 月 08 日	实地调研	机构	公司管理层向恒泰华盛、东方资本、康成亨资本集团、国泰君安证券股份有限公司、广发证券、鑫鼎基金、中信证券、联讯证券、华泰证券、上元资本、华林证券介绍生产经营情况