

证券代码：000514 证券简称：渝开发 公告编号：2018—012  
 债券代码：112219 债券简称：14 渝发债

## 重庆渝开发股份有限公司 关于所持土地用地规划调整公示的公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为优化城市用地空间布局，重庆市规划局拟对公司所持有的巴南区李家沱组团 F5-2-2 地块和南岸区茶园-鹿角组团 A 标准分区 A69/01、A70/01 地块进行规划调整。2018 年 3 月 27 日，重庆市国土资源和房屋管理局（以下简称“重庆市国土局”）在重庆日报等公开渠道公示了《接受社会监督的公告》（渝地监告字[2018]9 号），公示内容如下：

土地位置	规划用途		土地面积 (m <sup>2</sup> )		规划部门确定的总建筑规模 (m <sup>2</sup> )		规划部门确定的地上或计容规模 (m <sup>2</sup> )		应补地价款金额 (万元)	原土地使用权人	调整依据
	原用途	现用途	原面积	现面积	原规模	现规模	原规模	现规模			
巴南区李家沱组团 F5-2-2 地块	二类居住用地	商业商务兼容公园绿地	17919	2000	32254.2	3600	32254.2	3600	0	重庆渝开发股份有限公司	经批准，该宗地土地用途由二类居住用地调整为商业商务兼容公园绿地，土地出让面积减少 15919 平方米，计容建筑面积减少 28654.2 平方米，

											不计征地价款。
南岸区茶园-鹿角组团A标准分区A69/01、A70/01地块	二类居住用地	二类居住用地	142526	142526	205552.6	234206.8	205552.6	234206.8	2261	重庆渝开发股份有限公司	经批准，该宗地计容建筑面积由205552.6平方米调整为234206.8平方米，补缴地价款。

公示时间为 2018 年 3 月 27 日 9:00-2018 年 4 月 2 日 17:00。公示期结束后，公司需与重庆市国土局签订补充协议并补缴地价款 2261 万元，公司将对后续情况进行持续披露。

重庆渝开发股份有限公司董事会

2018 年 3 月 28 日