



证券代码: 000721

证券简称: 西安饮食

公告编号: 2018-003

西安饮食股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文, 为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划, 投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外, 其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利, 不送红股, 不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	西安饮食	股票代码	000721
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	郭养团	同琴	
办公地址	西安市碑林区南二环西段 27 号西安旅游大厦 6 层	西安市碑林区南二环西段 27 号西安旅游大厦 6 层	
传真	029-8265899	029-82065899	
电话	029-82065877	029-82065865	
电子信箱	xydm000721@163.com	xalydb@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(一) 报告期内, 公司从事的主要业务未发生重大变化, 依然为餐饮服务和工业化食品生产及销售。

1、餐饮服务

公司是西北地区最大的餐饮企业, 拥有西安饭庄、同盛祥饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、西安烤鸭店、春发生饭店、永宁国际美术馆、大香港酒楼、常宁宫会议培训中心、大业食品公司等15家分公司、15家子公司, 诸多家经营网点, 且多为具有百年历史的老店、老店、名店、特色店和“中华老字号”, 已成为陕西省和西安市最具代表性的对外接待“窗口”。公司主要经营上述分(子)公司供应的凉菜、热菜、面食、牛羊肉泡馍、葫芦头泡馍、水饺、烤鸭、



汤羹等陕西风味特色菜肴、小吃、清真食品，以及粤菜等。经营模式为菜品的原辅材料采购、粗加工、炉灶加工、餐厅服务、顾客消费等餐饮服务和饮食供应模式。

2、食品工业

公司控股子公司西安大业食品有限公司主要从事工业化食品生产及销售，产品主要分为糕点烘焙类、肉制品类、速冻食品类、方便食品类、半成品类、饮品酿造类等6大系列、百余个品种的老字号特色食品。推出的陕西特色蒸碗、方便宴席、黄桂稠酒、酱卤制品、中秋月饼、端午粽子、特色糕点、速冻水饺、五一大包、袋装方便牛羊肉泡馍、腊（酱）牛羊肉等深受消费者喜爱，多次荣获全国、省市大奖，在市场上享有盛誉。主要经营模式是食品的原料采购、粗加工、机器生产加工、产品包装、市场宣传和销售。

（二）报告期内公司所属行业的发展阶段、周期性特点及公司所处的行业地位。

当前，我国餐饮行业发展态势明显，主要体现在连锁经营、品牌培育、技术创新、管理科学化为代表的现代餐饮企业，逐步替代传统餐饮业的手工随意性生产、单店作坊式、人为经验管理型的企业，快步向产业化、集团化、连锁化和现代化迈进。大众化消费越来越成为餐饮消费市场的主体；饮食文化已经成为餐饮品牌培育和餐饮企业竞争的核心，成为餐饮竞争的分水岭，技术、品牌和文化经营成为餐饮企业的核心竞争力。科学的经营模式、现代的营养理念在餐饮行业的应用已经越来越广泛，科学化、营养化成为餐饮业的重要指向标。

公司作为一家拥有多个中华老字号品牌的国有餐饮企业，担负着弘扬中国饮食文化，擦亮金字招牌、振兴老字号的历史责任，也担负着国有资产保值增值的社会责任。面对餐饮业新常态，餐饮企业竞争日趋激烈，公司以实施“十三五”规划为契机，坚持以资本运营为龙头，以项目发展为抓手，以大众市场为根本，形成餐饮主业、食品工业两轮驱动、良性发展、共同提高的发展模式，全面推进转型升级。

多年来，公司始终坚持“以质量求生存，以特色占领市场，以科学管理求得企业发展”的经营方针，连续多年位居“全国餐饮百强企业”前列，荣登“中国餐饮十强榜”，荣获“品牌中国金谱奖—中国餐饮行业年度十佳品牌”、“中国十大餐饮名牌企业”、“中国商业名牌企业”、“全国质量效益型企业”、“中国商业服务业先进集体”等称号。

但由于受市场大环境的冲击，加之场地租赁、历史原因和人员负担重等问题，公司所属老字号企业面对当前餐饮市场及客源结构发生的新变化，目前经营仍显艰难。现阶段公司正积极转变观念，紧紧围绕“转型升级、提质增效”发展主线，实施项目带动战略，调整经营思路，加大团购营销力度，狠抓产品、服务、卫生三大质量提升，开拓经营新卖点，力争实现经济效益和社会效益的双提升。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	493,792,199.30	500,549,360.33	-1.35%	499,001,566.85
归属于上市公司股东的净利润	-11,252,881.99	12,351,236.90	-191.11%	-31,647,585.76
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-12,980,293.98	-22,948,132.13	43.44%	-39,209,226.25
经营活动产生的现金流量净额	12,869,211.88	24,606,459.31	-47.70%	2,525,630.33
基本每股收益（元/股）	-0.0225	0.0247	-191.09%	-0.0634
稀释每股收益（元/股）	-0.0225	0.0247	-191.09%	-0.0634
加权平均净资产收益率	-1.69%	2.00%	-3.69%	-0.05%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	1,075,929,175.26	1,050,136,017.70	2.46%	1,087,001,188.69
归属于上市公司股东的净资产	662,020,816.37	673,273,698.36	-1.67%	660,922,461.46

**(2) 分季度主要会计数据**

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	120,127,646.41	131,602,976.76	116,427,175.01	125,634,401.12
归属于上市公司股东的净利润	-8,601,673.43	7,511,301.69	-2,895,171.76	-7,267,338.49
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-8,919,079.67	5,652,435.50	-2,752,838.71	-6,960,811.10
经营活动产生的现金流量净额	6,297,271.38	3,964,906.48	3,958,165.10	12,869,211.88

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况**(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表**

单位：股

报告期末普通股股东总数	59,948	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	59,133	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
西安旅游集团有限责任公司	国有法人	21.04%	105,000,000				
西安维德实业发展有限公司	境内非国有法人	5.35%	26,681,250	26,681,250	质押、冻结	26,681,250	
西安龙基工程建设有限公司	境内非国有法人	4.89%	24,425,100	24,425,100	质押、冻结	24,425,100	
西安米高实业发展有限公司	境内非国有法人	2.50%	12,452,100	8,192,850	质押、冻结	8,192,850	
西安皇城医院	境内非国有法人	0.93%	4,631,399				
云南国际信托有限公司—聚利 48 号单一资金信托	其他	0.84%	4,176,400				
华信信托股份有限公司—华信信托·工信 37 号集合资金信托计划	其他	0.73%	3,622,300				
云南国际信托有限公司—云信—瑞阳 2016—14 号集合资金信托计划	其他	0.63%	3,149,900				
东方证券股份有限公司	国有法人	0.55%	2,753,272				
薛海峰	境内自然人	0.44%	2,200,000				



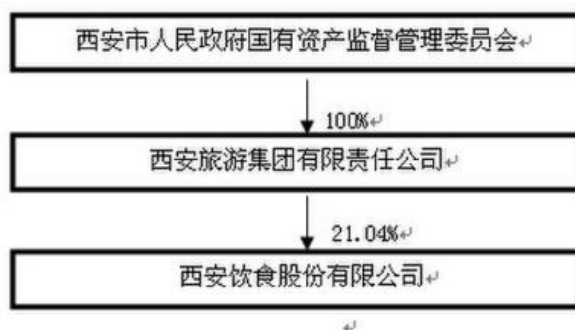
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，因西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司将其持有本公司的有限售条件股份 26,681,250 股、24,425,100 股、8,192,850 股分别质押给了西安旅游集团有限责任公司，并在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了股份质押登记手续。在质押期间，上述股份予以冻结。因而，西安旅游集团有限责任公司与西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司（仅限处于质押状态的 8,192,850 股股权）构成《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。
------------------	--

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

2017年，按照“文化+旅游+资本运营+特色产业”发展战略，公司上下解放思想找差距、下定决心补短板，坚持以供给侧结构性改革为指导，创新思维、综合施策、快补短板，统筹推进各项工作，精细管理初显成效，企业经营整体平稳有序，主业经营企稳回升，逐步步入良性发展。公司及所属企业先后荣获市级以上荣誉32项。

2017年，公司主要抓了以下几方面工作：

一是综合施策，主业经营企稳回升。通过菜品瘦身、开展“冰箱减半”清理活动，实施“分级营销、精准营销”、开展特色产品创新、探索餐饮+旅游经营模式等措施，全公司主业经营企稳回升。

二是调整结构，食品工业稳步发展。积极调整产品结构，强化质量管控，探索建立内部与市场化渠道相结合的营销新路子，进驻商超便利连锁店，开展线上销售，抢占市场份额，有效扩大了销售。公司食品工业实现销售收入同比增长37.99%。

三是多元经营，网点拓展项目有序推进。全年拓展新网点27个，先后开设“五一大包”连锁店25家、同盛祥“华为”店和曲江加盟店，经营效果良好。



四是整合营销，线上推广成效显著。出版发行了《西安饭庄传奇》、《老孙家传奇》两本小说，设计了西安饮食老字号手绘立体地图和《旅客服务指南》，拍摄了老字号美食宣传片，全年举办各类文化营销活动370多次。先后随西安市政府旅游营销团赴香港、广元、成都、重庆、乐山对公司老字号进行了推广宣传；借《白鹿原》和《那年花开月正圆》电视剧的热播，对剧中热点美食进行积极宣传，提升了老字号影响力。同时，搭建了微信销售平台“IN食西安”，与大众点评、百度糯米、美团、饿了么等第三方平台合作，扩大网络销售。

五是强化管理，提升科学管理水平。扎实推进“预算约束与成本核算”、“营销宣传与品牌提升”、“人力资源保障与绩效考核”、“质量保障与标准化”四大管理体系建设。积极推进人力资源组织架构再造工程，开展职工薪酬改革试点，有效提高了人均劳效，使顾客满意度进一步得到提升。

六是有序推进重点项目，调整优化资源配置。西安饭庄老店重建项目旧楼拆除工作已经完成，并按照项目进度稳步推进；盘活不良资产，关停了大易项目公司米喜米儿童中心，完成了参股公司巴布里管理公司股权转让工作，公司整体资产更加优化。

报告期内，公司实现营业收入493,792,199.30元，同比下降1.35%；归属于上市公司股东的净利润-11,252,881.99元，同比下降191.11%；扣非后归属于上市公司股东的净利润-12,980,293.98元，同比增长43.44%；按公司期末总股本计算，每股收益-0.0225元，同比下降191.09%；总资产1,075,929,175.26元，较年初增加2.46%。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
餐饮收入	340,752,553.33	103,242,039.33	30.30%	-3.36%	0.58%	1.19%
其他收入	67,851,372.48	26,872,250.21	39.60%	19.75%	1.94%	-6.93%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

报告期内归属于上市公司股东的净利润较上年下降191.11%，主要原因系上年完成了德发长项目的拆迁安置工作取得收益所致。

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用



会计政策变更的内容和原因	备注
2017 年 5 月 10 日，财政部发布了《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年 7 月 1 日修订）》（财会〔2017〕15 号），自 2017 年 6 月 12 日起施行，对 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助采用未来适用法处理，对 2017 年 1 月 1 日至本准则施行日之间新增的政府补助根据本准则进行调整。	
2017 年 4 月 28 日，财政部发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（财会〔2017〕13 号），自 2017 年 5 月 28 日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。	
本公司编制 2017 年度报表执行 2017 年 12 月 25 日，财政部颁布的《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号），将原列报于“营业外收入”和“营业外支出”的非流动资产处置利得和损失和非货币性资产交换利得和损失变更为列报于“资产处置 收益”；将净利润区分持续经营和为终止经营。上述会计政策变更采用追溯调整。	此项会计政策变更采用追溯调整法，调增 2016 年资产处置收益 42,461,954.01 元，调减 2016 年营业外收入 42,461,954.01 元。本公司的净利润均为持续经营利润。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

法定代表人：胡昌民

西安饮食股份有限公司董事会

二〇一八年三月二十六日