

深圳市中装建设集团股份有限公司

2017年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:

本公告所载2017年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 增减变动幅度(%) |
|--------------------|------------|------------|---------------|
| 营业总收入 | 314,752.42 | 269,171.41 | 16.93 |
| 营业利润 | 20,883.30 | 19,757.22 | 5.70 |
| 利润总额 | 20,803.69 | 19,677.93 | 5.72 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 16,473.28 | 15,618.32 | 5.47 |
| 基本每股收益(元) | 0.27 | 0.34 | -20.59 |
| 加权平均净资产收益率 | 8.31% | 12.67% | 下降了 4.36 个百分点 |
| | 本报告期末 | 本报告期初 | 增减变动幅度(%) |
| 总资产 | 414,044.53 | 336,756.59 | 22.95 |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 203,937.47 | 193,460.61 | 5.42 |
| 股本 | 60,000.00 | 30,000.00 | 100.00 |
| 归属于上市公司股东的每股净资产(元) | 3.40 | 3.22 | 5.59 |

注：1、上述数据均以公司合并报表数据填列；

2、上述净利润、基本每股收益、净资产收益率、所有者权益、每股净资产指标均以归属于上市公司股东的数据填列，净资产收益率按加权平均计算；

3、报告期内，公司实施了以资本公积金转增股本的权益分派方案，公司按照调整后的股本列示上年同期每股收益和归属于上市公司股东的每股净资产。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业总收入比上年同期增长16.93%，营业利润比上年同期增长5.70%，利润总额比上年同期增长5.72%，归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长5.47%。

报告期末，公司总资产比报告期初增长22.95%，归属于上市公司股东的所有者权益比报告期初增长5.42%，归属于上市公司股东的每股净资产比报告期初增长5.59%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在2017年第三季度报告中预计：2017年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度则为-10.00%至20.00%。本次业绩快报披露的归属于上市公司股东的净利润同比增长5.47%，在预计范围内。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2017年2月6日