

国民技术股份有限公司 2018 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，公告没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1.业绩预告期间：2018年1月1日-2018年9月30日

2.预计的业绩：同向上升

3.业绩预告表：

项目	2018年前三季度 (2018年1月1日-9月30日)	上年同期 (2017年1月1日-9月30日)
归属于上市公司股东 的净利润	比上年同期上升： 313.54%—340.85%	盈利：5,126.49 万元
	盈利：21,200.00 万元—22,600.00 万元	

其中，2018年第三季度（2018年7月1日-2018年9月30日）业绩变动：

项目	2018年第三季度 (2018年7月1日-9月30日)	上年同期 (2017年7月1日-9月30日)
归属于上市公司股东 的净利润	比上年同期上升： 3,069.13%—3,291.42%	盈利：629.83 万元
	盈利：19,960.15 万元—21,360.15 万元	

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，国民技术大厦建成投入使用。根据国民技术大厦前期建设规划，对大厦超出自用部分用于经营出租，公司按照相关会计政策规定对经营出租

部分作为投资性房地产核算。公司投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。本报告期末，公司根据投资性房地产公允价值确认了公允价值变动损益。

2、自2018年3月起，深圳市斯诺实业发展有限公司纳入公司合并范围。

四、其他相关说明

1、公司预计2018年1-9月非经常性损益对净利润的影响金额为25,200.00万元至25,500.00万元，去年同期非经常性损益金额为1,148.50万元。

2、本次业绩预告中前三季度上年同期归属于上市公司股东的净利润及非经常性损益金额与去年同期不一致系投资性房地产会计政策变更追溯调整导致。

3、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体数据将在本公司2018年第三季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

国民技术股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月十日