

## 铁岭新城投资控股股份有限公司 2017年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2017年1月1日--2017年12月31日
- 2、预计的经营业绩：扭亏为盈

业绩预告情况表：

项 目	本报告期 (2017年1月1日-2017年12月31日)	上年同期 (2016年1月1日-2016年12月31日)
归属于上市公司股东的净利润	盈利约：8,000万元至10,000万元	亏损：24,047.05万元
基本每股收益	约：0.10元至0.12元	-0.29元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

2017年度公司实现扭亏为盈主要原因：一是2017年铁岭新城区房地产市场逐渐回暖，恢复性发展态势明显，公司抓住有利时机，实现土地出让，主营业务收入提高；二是加大应收账款催缴力度，2017年收回应收账款，冲销以往年度计提的坏账，计入本年度损益。

### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司2017年度具体的财务数据将在2017年年度报告中予以详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》以及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。本公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作。

2、公司2015年度、2016年度连续两个会计年度经审计的净利润为负值，

公司股票已于 2017 年 4 月 26 日被深圳证券交易所实行退市风险警示。根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定，若公司 2017 年度经审计的净利润为正值，公司将向深圳证券交易所申请对公司股票交易撤消退市风险警示，该事项尚需深圳证券交易所核准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

铁岭新城投资控股股份有限公司董事会

二〇一八年一月二十二日