

证券代码：000517 证券简称：荣安地产 公告编号：2017-048

债券代码：112262 债券简称：15 荣安债

## 荣安地产股份有限公司 关于 2017 年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

截至 2017 年 8 月 31 日，荣安地产股份有限公司（以下简称“公司”）本年累计新增借款超过上年末净资产的 20%。根据《公司债券发行与交易管理办法》和《深圳证券交易所公司债券上市规则》等相关规定，公司对 2017 年累计新增借款情况披露如下：

### 一、主要财务数据概况

根据经审计的 2016 年财务报告，公司 2016 年末净资产为 367664.2 万元，2016 年末借款余额为 201000 万元。截至 2017 年 8 月 31 日，公司的借款余额为 290550 万元，累计新增借款 89550 万元，累计新增借款占上年末净资产的 24.36%，超过公司上年末净资产的 20%。

### 二、新增借款的分类披露

截至 2017 年 8 月 31 日，发行人当年累计新增借款变动情况如下：

单位：万元

类别	2017年8月31日 借款余额	2016年12月31日 借款余额	累计新增借款	累计新增借款占上 年末净资产比例
银行贷款	170550	81000	89550	24.36
公司债	120000	120000	0	0%
合计	290550	201000	89550	24.36%

### 三、本年度新增借款对偿债能力的影响分析

上述新增借款主要用于房地产项目开发建设，属于公司正常经营活动范围。鉴于公司经营性现金流较好，有稳定持续的偿债资金来源，因此上述新增借款对公司偿债能力影响可控。截止本公告日，公司所有借款利息、本金均已按时兑付，未出现延期支付或无法兑付的情形。

上述2017年8月31日的财务数据未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇一七年九月四日