



合肥百货大楼集团股份有限公司
2017 年半年度报告

2017 年 08 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人刘浩先生、主管会计工作负责人戴登安先生及会计机构负责人(会计主管人员)钱富强先生声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

有关公司可能面临的风险因素，具体参见本报告第四节经营情况讨论与分析的相关章节内容，敬请广大投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

2017 半年度报告	1
第一节 重要提示、释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标	5
第三节 公司业务概要	8
第四节 经营情况讨论与分析	10
第五节 重要事项	18
第六节 股份变动及股东情况	27
第七节 优先股相关情况	31
第八节 董事、监事、高级管理人员情况	32
第九节 公司债相关情况	33
第十节 财务报告	34
第十一节 备查文件目录	161

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、合肥百货	指	合肥百货大楼集团股份有限公司
百货大楼	指	合肥百货大楼集团股份有限公司合肥百货大楼（分公司）
鼓楼商厦	指	合肥鼓楼商厦有限责任公司
商业大厦	指	合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司
CBD 购物中心	指	安徽百大中央购物中心有限公司
百大港汇	指	合肥蜀山百大购物中心有限公司
肥西百大	指	合肥百大购物中心有限责任公司
滨湖百大	指	合肥百大滨湖购物中心有限责任公司
蚌埠百大	指	合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司
铜陵合百	指	合肥百货大楼集团铜陵合百商厦有限责任公司
蚌埠购物中心	指	合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司
六安百大	指	合肥百货大楼集团六安百大金商都购物中心有限责任公司
合家福超市	指	安徽百大合家福连锁超市股份有限公司
百大电器	指	安徽百大电器连锁有限公司
周谷堆农批市场	指	合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司
周谷堆（大兴）新市场	指	中国合肥农产品国际物流园
宿州百大	指	宿州百大农产品物流有限责任公司
百大易商城	指	安徽百大易商城有限责任公司
合鑫公司	指	合肥合鑫商贸有限公司
合家康公司	指	安徽合家康农产品加工配送有限公司
兴泰小贷公司	指	合肥市兴泰小额贷款有限公司
华融消费金融公司	指	华融消费金融股份有限公司
通卡公司	指	合肥城市通卡股份有限公司
台客隆超市	指	安徽省台客隆连锁超市有限责任公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
安徽证监局	指	中国证券监督管理委员会安徽监管局
中国结算深圳分公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
合肥市国资委	指	合肥市国有资产监督管理委员会
元	指	人民币元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司简介

股票简称	合肥百货	股票代码	000417
变更后的股票简称（如有）	不适用		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	合肥百货大楼集团股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	合肥百货		
公司的外文名称（如有）	HEFEI DEPARTMENT STORE GROUP CO.,LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	不适用		
公司的法定代表人	刘浩		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	戴登安	杨志春
联系地址	合肥市长江西路 689 号金座 A25 层	合肥市长江西路 689 号金座 A2405 室
电话	0551-65771035	0551-65771035
传真	0551-65771005	0551-65771005
电子信箱	daidengan@163.com	Yangzhichun140484@163.com

三、其他情况

1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2016 年年报。

2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2016 年年报。

四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	5,400,348,292.08	5,178,316,238.12	4.29%
归属于上市公司股东的净利润（元）	176,486,333.81	184,298,492.43	-4.24%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	163,479,407.61	175,303,363.20	-6.74%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-45,270,598.53	113,086,084.66	-140.03%
基本每股收益（元/股）	0.2263	0.2363	-4.23%
稀释每股收益（元/股）	0.2263	0.2363	-4.23%
加权平均净资产收益率	4.82%	5.31%	-0.49%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	9,436,324,983.19	9,198,541,313.83	2.59%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,627,403,741.83	3,570,954,676.50	1.58%

五、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	337,529.03	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	6,772,261.27	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投	5,497,251.62	

资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
委托他人投资或管理资产的损益	3,103,052.04	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	204,036.99	
减：所得税影响额	2,260,401.31	
少数股东权益影响额（税后）	646,803.44	
合计	13,006,926.20	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(一) 公司主要业务、经营模式：

1、主要业务

公司目前的主营业务为百货零售业、农产品交易市场两大类业务。公司百货零售业包括百货、家电、超市连锁、电子商务等细分业态。公司百货、家电、超市三业态共有214家实体经营门店，均占据安徽省多个城市的核心商圈、次商圈的有利位置，作为安徽区域市场的零售龙头企业，公司已经初步构建形成立足省会、辐射全省的连锁网络体系。公司农产品交易市场业务主要通过旗下控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司和全资子公司宿州百大农产品物流有限责任公司经营，由周谷堆农批市场投资建设的周谷堆（大兴）新市场于2015年6月底完成主体交易区建设并顺利完成老市场搬迁与开业运营，于2017年5月完成剩余的粮油冻品区的搬迁与开业运营。周谷堆农产品批发市场为综合型农产品批发市场，是安徽省规模最大的农产品集散中心，是国家发改委、商务部、农业部重点支持的全国定点市场之一，经国家统计局经贸司和中国商业联合会认定在全国农产品批发市场中排名第七位。目前，公司的营业收入主要来自于公司旗下各门店的商品销售收入，报告期内，公司营业收入540,034.83万元，同比上升4.29%，其中各业态销售占比结构中，百货业态（含家电）营业收入占比65.07%，超市业态营业收入占比32.47%，农产品交易市场营业收入占比2.38%，房地产营业收入占比0.08%。

2、主要经营模式

(1)公司百货零售业务的经营模式主要包括联销、经销和物业出租，公司目前采用联销方式经营所涉及的商品品类主要有：男女服装、饰品、珠宝、钟表眼镜、鞋帽、箱包、床上用品、部分化妆品等。目前采用经销模式经营的商品主要为烟酒、化妆品、黄金珠宝及其他著名品牌商品。物业出租是在公司经营场所里进行的租赁经营，其利润来源于租金收入扣除物业成本后的余额。根据租赁对象的不同，可分为两类：一类是配合百货门店零售业务，满足顾客其他消费需求的服务补充，例如银行、通信、餐厅、快餐店、娱乐项目等；另一类以百货公司为主营业态，运用购物中心理念，按公司统一规划租赁给其他品牌供应商或代理商用于商品零售服务，以满足各消费群体的不同需求。此外，还包括广告位租赁等。

(2)公司农产品交易市场的业务经营模式主要包括摊位出租、交易佣金。摊位出租是传统交易市场的主要经营模式，即在各类商品批发区域内，公司根据各租户租赁的摊位面积每年收取固定的租金收入。交易佣金即根据买卖双方农产品批发市场的交易量或交易额按一定比例收取相应的佣金。

报告期内，公司从事的主要业务与经营模式没有发生重大变化。

(二) 报告期内公司所属行业发展阶段、周期性特点以及所处行业地位：

零售业是国民经济中的重要行业之一，也是我国第三产业中市场化程度较高的行业之一。近年来，随着国家着力推进居民收入和消费水平的提升，行业始终维持着良好的驱动力，2017年上半年的社会消费品零售总额同比增加10.4%。当前我国经济处于供给侧改革深入调整、经济结构加快转型、需求总体保持平稳的阶段，行业已初步表现出企稳回升的现象，随着消费者需求不断升级，高品质、个性化、定制化的消费具备较高的成长性，未来能掌控商品、渠道、服务的企业将更具市场竞争力。在业态方面，购物中心、社区购物中心和便利店具有较强的抵御电商的能力，同时又适应了消费需求的升级和转变，因而保持了良好的成长态势；而随着“新零售”概念的提出，线上线双线融合的趋势逐步显现，线上企业不断向线下延伸，创新技术应用为零售体验升级带来了新的市场机会，行业整合和市场分化趋势将不可逆转。在商品周期性特点方面，百货零售业面对的是终端消费市场，周期性较弱，需求主要受宏观经济环境、消费者预期等消费影响，具体商品需求受季节及节假日等周期性因素影响。

公司在行业内始终保持前列，位列2016年中国零售企业百强第15位、中国连锁业百强第39位，中国企业500强第331位，安徽企业百强第9位，合肥企业50强第3位。报告期内，先后荣获“安徽省诚信示范企业”等多个省市荣誉称号。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
固定资产	报告期合并台客隆公司
在建工程	主要系大兴农产品市场、滨湖购物中心项目、柏堰科技园项目等持续建设。

2、主要境外资产情况

适用 不适用

三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期，公司核心竞争力保持稳定，没有发生变化。公司核心竞争优势主要表现在多业态协同的集团化优势、健全完善的连锁网络体系、稀缺优质的网点资源，以及人才、品牌、信誉和本土优势等，具体内容详见2016年度报告第三节“公司业务概要”的相关内容。

第四节 经营情况讨论与分析

一、概述

报告期，国内宏观经济进入深化结构调整与驱动转型的发展阶段，消费需求呈现出一定的企稳回升迹象，上半年社会消费品零售总额同比增长10.4%，零售行业开始迈入整合升级的新时期，融合平台资源、创新零售体验等新零售模式成为了市场上的革新力量。面临深刻复杂的市场环境，公司新一届领导班子积极创新、开拓进取，以十三五“六大战略”为发展主线，坚持“内生、外延、融合”的着力点，着力突出多业态全渠道组合、线上线下跨界融合、内贸与外贸结合的特色，持续推进企业转型升级、提质增效，加快创新变革，实现质量与效益的双提升。报告期，公司实现营业收入540,034.83万元，较上年同期上升4.29%；实现营业利润26,414.66万元，较上年同期下降15.22%；实现利润总额27,311.67万元，较上年同期下降14.57%；实现归属于母公司的净利润17,648.63万元，较上年同期下降4.24%。本报告期内利润的下降，主要系周谷堆置业公司开发销售的房产未能在报告期内达到收入确认条件所致。报告期内，公司主要开展以下方面工作：

1、始终坚持内生增长，积蓄转型驱动力。

一是消费品连锁主业进一步挖掘商品本质价值，以内生驱动力推进企业转型升级。报告期内百货业着力打造“自营+自有品牌+联营品牌”的综合发展模式，自有品牌合百珠宝实现代理落地，完成形象更新，自营品牌悦莱迪女装销售同比增长58.29%，整体表现良好；合家福“三自”产品好中求快，自采品类日益丰富，生鲜自营及标准化建设全面推进，自有品牌研发与推广进一步深入，“三自”产品实现销售同比增长39.77%，效益水平稳步提升；百大电器继续以建设大营运体系为核心，新增月度专供机上样考核；易商城加强与建行善融、工行融e购等第三方平台的合作，多渠道营销同步发展；合鑫公司积极扩展市场销售渠道，推进拔钉计划，有效控制当地分仓零售业务的经营风险。二是农产品流通主业转型提档扎实推进。报告期内周谷堆大兴物流园平稳实现了老市场粮油、冻品业务的搬迁，实现了新市场各业态、全品类的汇集聚合，同时加快推进我省首个冰鲜水产品进境口岸-合肥空港进境口岸的运营，率先在安徽省实现直接进口冰鲜水产品贸易，有效升级了公司上游商品供应体系；宿州百大实施蔬菜、水果仓位考核，引导商户转变经营模式，促进商户提升经营能力；合家康自营配送能力进一步提升，自营业务拓展29家，配送网点数增加32个，上半年配送量同比增长14.34%。

2、始终坚持外延扩张，培育企业规模竞争优势。

一是以并购重组为手段，实现企业网点规模的快速拓展。报告期内，公司完成对台客隆超市收购并增资，进一步完善了公司超市连锁网络体系，实现了皖南地区空白市场的进驻，提升了公司在安徽区域市场的联动经营能力。二是不断开发新门店，报告期内公司以社区购物中心为发展重点，签约承租寿县景润中央城项目、固镇多金中心项目，购买蚌埠琥珀新天地集中商业项目等，实现公司在县域市场的渠道下沉，为企业持续市场扩张奠定基础。三是加速重点项目建设，滨湖心悦城、肥西柏堰等项目的招商、装修施工等筹备工作正有序进展中，蚌埠易商通物流园项目完成结构封顶，大兴置业楼盘项目建设及认购销售持续推进，宿州百大项目建设完成三期及专业市场规划调整，光伏项目二期完成施工并网。

3、始终坚持跨界融合，创新企业特色新零售。

公司重视自身多个平台的跨界融合，建设具备自身企业特色的全渠道零售模式。一是线上线下跨界融合，通过与微信、支付宝等进行合作，并试行自助收银方式，持续推进移动支付向深化发展，同时进一步加强与媒体的合作，充分发挥新媒体的优势，并与中国移动、滴滴打车、摩拜、银联钱包等企业联动合作，构建新型营销体系；以易商城和百大易购为平台资源，专注打造“阿福到家”、“网上周谷堆”等融合发展渠道，百大易购于报告期内新开跨境直销中心门店9家，市场影响力逐步提升；二是金融、类金融板块与主业融合发展持续强化。投资参股合肥兴盛投资管理有限公司，进一步强化公司实体经营与虚拟金融的结合程度，依托专业投资管理公司的业务、经验及资源，打造未来新业务的孵化平台、对外股权投资及其他资本运作平台，提升公司整体核心竞争力和盈利能力。

4、始终坚持提质增效，向管理建设要效益。

一是挖潜增效，提升企业效率。百货业态着力提升品牌扣点率，深挖利润空间；全面完善公司广告费管理办法，建立媒体库制度，营销费用支出得到有效监控；合家福公司通过强化财务管控功能、加强内部审核、统一门店财务核算及管控等方式，规范各项开支，严格控制成本；合鑫公司启动“全付通”贷款创新结算方式，有效提升资金安全与客户体验；周谷堆公司

加强仓库管理效率，外租闲置场地，资源利用效率得到提升。二是优化企业服务体系，以团队建设创效益。公司坚持客户需求为导向，深入推进服务体系建设，以“双创”活动为抓手，持续强化员工“四个能力”，进一步整合服务品牌资源，举办心悅服务进社区、公益“爱心送考、爱心苹果义卖”等活动，增强公司服务品牌的推广力度；三是建设具备向心力和凝聚力的企业团队，报告期内对公司组织架构进行了调整优化，持续完善员工互助互济基金制度，各项职工文体活动蓬勃开展，企业软实力得到有效提升；深入强化党风廉政建设，全面落实从严治党，从严贯彻企业廉政责任制，党组织建设与学习教育活动取得有效进展。

二、主营业务分析

概述

单位：元

项目	2017年1-6月	2016年1-6月	同比增减
营业收入	5,400,348,292.08	5,178,316,238.12	4.29%
营业成本	4,395,711,090.82	4,135,783,883.23	6.28%
期间费用	692,357,161.88	648,349,084.04	6.79%
归属于母公司所有者的净利润	176,486,333.81	184,298,492.43	-4.24%
经营活动产生的现金流量净额	-45,270,598.53	113,086,084.66	-140.03%

报告期，公司实现营业收入54亿元，完成2016年年度报告披露的经营计划目标54%。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	5,400,348,292.08	5,178,316,238.12	4.29%	
营业成本	4,395,711,090.82	4,135,783,883.23	6.28%	
销售费用	212,578,041.53	195,259,954.66	8.87%	
管理费用	471,983,284.09	451,574,466.08	4.52%	
财务费用	7,795,836.26	1,514,663.30	414.69%	主要系利息收入下降。
所得税费用	71,567,548.62	86,543,172.08	-17.30%	
经营活动产生的现金流量净额	-45,270,598.53	113,086,084.66	-140.03%	主要系支付给供应商的承兑汇票到期解付，及预收货款下降。
投资活动产生的现金流量净额	-223,323,539.56	-409,081,402.94	45.41%	主要系去年同期增加购买银行理财产品。
筹资活动产生的现金流量净额	-7,896,227.83	39,922,032.63	-119.78%	主要系偿还贷款金额增加。
现金及现金等价物净增加额	-276,490,365.92	-256,073,285.65	-7.97%	

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用 不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
百货业（含家电）	3,514,171,087.51	2,943,607,448.74	16.24%	1.23%	1.40%	-0.13%
超市业	1,753,591,458.47	1,422,560,959.40	18.88%	18.07%	18.68%	-0.41%
农产品交易市场	128,321,839.41	28,066,776.53	78.13%	21.53%	33.19%	-1.91%
房地产	4,263,906.69	1,475,906.15	65.39%	-96.33%	-88.61%	-23.45%
分产品						
百货业（含家电）	3,514,171,087.51	2,943,607,448.74	16.24%	1.23%	1.40%	-0.13%
超市业	1,753,591,458.47	1,422,560,959.40	18.88%	18.07%	18.68%	-0.41%
农产品交易市场	128,321,839.41	28,066,776.53	78.13%	21.53%	33.19%	-1.91%
房地产	4,263,906.69	1,475,906.15	65.39%	-96.33%	-88.61%	-23.45%
分地区						
合肥市	3,493,539,998.84	2,792,769,505.93	20.06%	-0.41%	2.32%	-2.13%
蚌埠市	851,072,227.29	713,645,815.05	16.15%	1.66%	2.16%	-0.41%
铜陵市	215,456,172.27	184,089,747.87	14.56%	4.41%	5.06%	-0.53%
黄山市	162,808,203.02	136,314,520.49	16.27%	5.86%	6.34%	-0.38%
亳州市	30,986,427.51	27,565,692.48	11.04%	3.94%	4.01%	-0.06%
淮南市	125,450,827.78	106,816,196.36	14.85%	-1.62%	-1.89%	0.23%
六安市	293,981,417.11	252,961,837.72	13.95%	12.12%	13.03%	-0.69%
宿州市	12,230,738.08	5,378,824.28	56.02%	41.33%	25.61%	5.50%
芜湖市	17,250,068.60	15,568,327.85	9.75%	-37.85%	-38.61%	1.11%
宣城市	197,572,211.58	160,600,622.79	18.71%	1054.06%	932.74%	9.55%

三、非主营业务分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	13,014,416.01	4.77%	主要系公司对外投资分红、 理财产品的投资收益，长期 股权投资损益调整	是
资产减值	2,356,834.49	0.86%	主要系按会计准则及公司 会计政策计提的坏账准备、 存货跌价准备	否

营业外收入	9,752,060.64	3.57%	主要系政府补助收入、非流动资产处置利得	否
营业外支出	781,985.43	0.29%	主要系非流动资产处置损失、对外捐赠	否

四、资产及负债状况

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	2,740,506,512.75	29.04%	2,430,329,853.70	28.91%	0.13%	主要系销售收入增加
应收账款	86,075,597.14	0.91%	68,320,492.20	0.81%	0.10%	
存货	1,262,419,191.19	13.38%	1,153,252,832.38	13.72%	-0.34%	
投资性房地产	529,874,776.40	5.62%	538,615,939.45	6.41%	-0.79%	
长期股权投资	149,364,141.19	1.58%	153,924,243.47	1.83%	-0.25%	
固定资产	1,762,570,460.62	18.68%	1,437,467,636.27	17.10%	1.58%	主要系报告期新纳入合并的台客隆公司资产
在建工程	481,172,671.41	5.10%	186,504,277.78	2.22%	2.88%	主要系大兴农产品市场、滨湖购物中心项目、柏堰科技园项目等持续建设
短期借款	156,500,000.00	1.66%		0.00%	1.66%	主要系报告期新纳入合并的台客隆公司借款
长期借款	281,425,788.32	2.98%	194,348,303.00	2.31%	0.67%	主要系增加滨湖购物中心项目、大兴农产品市场建设项目、周谷堆置业开发项目借款、报告期新纳入合并的台客隆公司借款

2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	期末数
金融资产							
3.可供出售金融资产	148,835,200.29	-4,072,851.30	12,762,348.99				144,762,348.99

金融资产小计	148,835,200.29	-4,072,851.30	12,762,348.99				144,762,348.99
上述合计	148,835,200.29	-4,072,851.30	12,762,348.99				144,762,348.99
金融负债	0.00						0.00

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

单位：元

项目	余额	受限原因
货币资金	418,902,264.20	保证金及存管监管款
大兴物流园土地	275,955,380.56	抵押借款
周谷堆市场房屋	2,559,708.68	抵押借款
蚌埠百大购物中心房产	40,003,431.04	抵押借款
蚌埠百大购物中心土地	24,501,253.74	抵押借款
肥西百大房产	65,793,145.11	抵押借款
肥西百大土地	19,980,439.60	抵押借款
滨湖购物中心土地	60,139,206.48	抵押借款
周谷堆置业土地	11,881,066.08	抵押借款
台客隆房产	132,165,618.02	抵押借款
台客隆土地	7,471,405.04	抵押借款
合计	1,059,352,918.55	

五、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
85,250,000.00	171,730,000.00	-50.36%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期（如有）	披露索引（如有）
滨湖购物中心项目	自建	是	百货零售	21,365,685.76	188,902,981.11	自筹资金	70%	--	该项目尚未投入运营	不适用	2013年05月28日	详见刊载于巨潮资讯网的《对外投资公告》（公告编号2013-21）
合肥柏堰科技园项目	自建	是	百货零售	13,271,876.82	121,995,108.65	自筹资金	80%	--	该项目尚未投入运营	受政府未按时交付净地等因素影响	2011年12月24日	详见刊载于巨潮资讯网的《对外投资公告》（公告编号2011-31）
合计	--	--	--	34,637,562.58	310,898,089.76	--	--	--	--	--	--	--

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(2) 衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

七、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	所处行业	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
鼓楼商厦	子公司	零售	百货	5500 万	678,409,925.06	392,675,257.24	531,539,379.41	31,495,828.79	24,624,420.45
商业大厦	子公司	零售	百货	1100 万	278,567,657.78	128,310,569.47	174,062,539.99	13,040,869.06	9,789,885.98
CBD 购物中心	子公司	零售	百货	800 万	245,562,330.92	42,859,104.04	161,806,219.19	4,664,955.36	3,516,020.66
六安百大	子公司	零售	百货	1000 万	149,403,631.23	36,231,046.63	257,689,148.90	10,985,056.40	8,182,306.92
蚌埠百货大楼	子公司	零售	百货	1500 万	361,265,144.64	199,315,446.24	283,658,958.23	16,056,835.89	12,048,473.65
铜陵合百商厦	子公司	零售	百货	1000 万	190,341,984.67	83,283,230.18	192,168,636.49	9,668,943.73	7,282,318.72
合家福超市	子公司	零售	超市	18000 万	2,169,541,793.04	652,166,538.76	1,787,509,873.80	65,143,594.94	51,424,571.70
百大电器	子公司	零售	电器	4000 万	595,294,530.25	146,778,358.90	647,877,111.67	15,628,966.87	11,711,153.94
周谷堆农批市场	子公司	农产品批发	农产品	30000 万	2,382,303,815.17	924,239,816.79	119,426,241.04	38,230,079.64	37,725,082.48

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
安徽省台客隆连锁超市有限责任公司	收购股权	报告期实现营业收入 18,081.42 万元，净利润-1,070.41 万元。
黄山舟泰投资有限公司	收购股权	报告期末未发生业务。

主要控股参股公司情况说明

1、合家福超市总资产较期初增长28.53%，营业收入较上年增长16.53%，营业利润较上年下降9.42%，净利润较上年下降8.51%，主要系合家福公司报告期新增控股合并子公司（台客隆公司）所致。

2、周谷堆农贸市场（含周谷堆置业公司）营业收入、营业利润、净利润分别较上年下降43.81%、52.72%、53.39%，主要系周谷堆置业公司开发的房产未能达到交付条件，不能确认销售收入，周谷堆置业公司报告期实现营业收入426.39万元、营业利润-255.61万元、净利润-252.21万元，较同期分别下降96.33%、104.89%、103.73%。

八、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

九、对 2017 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

十、公司面临的风险和应对措施

1、宏观环境风险：公司所处零售业与宏观经济和政策环境密切相关，未来经济增速如果持续放缓，将会影响居民消费信心的提升，抑制社会消费需求，从而对行业和公司的发展带来不利影响。

2、行业转型风险：零售行业的转型发展，需要形成基于网络平台的高效供应链和全渠道融合发展。公司需要紧跟市场形势，转变思想观念，有效探索形成契合自身需求的发展模式，以适应新形势变化。

3、市场竞争风险：区域市场保持高强度竞争态势，竞争区域不断纵深发展，市场竞争主体对人才、品牌和优质网点争夺加剧，竞争成本仍呈上升趋势，租赁到期门店面临一定的续租及租金风险。此外电商、品牌商自建渠道的冲击分流也都使公司承受一定的竞争风险。

4、企业运营风险：公司经营规模不断壮大，覆盖区域不断扩增，在建项目及储备项目不断推进，企业运营难度也随之加大，对经营管理、服务质量、财务运作以及风险管控等方面提出更高的标准和要求，也使公司面临一定的运营风险。

公司将紧跟市场形势和行业变化，严格按照董事会确定的工作思路和计划，大力抢抓国家扩大消费的政策机遇，努力做好经营管理的各项重点工作，加快转型与创新变革，切实转变经营发展方式，提升运营质量与核心竞争能力，严密防范各类风险因素，确保企业持续健康发展。

第五节 重要事项

一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2017 年第一次	临时股东大会	45.09%	2017 年 03 月 17 日	2017 年 03 月 17 日	详细内容见刊载于巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)《2017 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2017-09)
2016 年度	年度股东大会	44.97%	2017 年 04 月 27 日	2017 年 04 月 27 日	详细内容见刊载于巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)《2016 年度股东大会决议公告》(公告编号: 2017-22)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用 不适用

九、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

报告期内，公司及其控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十二、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
安徽空港百大启明星跨境电商有限公司	参股企业,公司董事兼任该公司董事	向关联人采购商品	采购跨境商品	以市场价格为基础、由双方协商确定	协议价	1,523.86	0.52%	6,000	否	采取与非关联方交易一致的结算方式	无	2017年08月16日	详细内容见刊载于巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)《关于公司日常关联交易公告》(公告编号:2017-35)
合计				--	--	1,523.86	--	6,000	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				本期无大额销售退回。									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的,在报告期内的实际履行情况(如有)				预计本年度安徽空港百大启明星跨境电商有限公司向公司及控股子公司提供商品的关联交易总额不超过 6000 万元,本报告期内公司与安徽空港百大启明星跨境电商有限公司累计已发生的关联交易金额为 1523.86 万元。									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因(如适用)				不适用。									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

适用 不适用

报告期，为拓宽投资渠道，提升公司盈利能力和核心竞争力，公司与合肥兴泰资本管理有限公司、深圳市麦盛资产管理有限公司、合肥城建发展股份有限公司共同发起设立合肥兴盛投资管理有限公司。合肥兴盛投资管理有限公司注册资本拟定为1000万元，其中本公司出资150万元，占注册资本的15%。2017年2月15日，公司与合作各方签订了《合肥兴盛投资管理有限公司发起人协议》。由于合肥兴泰金融控股（集团）有限公司过去十二个月内，曾经为公司第二大股东，合肥兴泰资本管理有限公司为合肥兴泰金融控股（集团）有限公司全资控股子公司，本次交易构成关联交易。本次对外投资暨关联交易事项已经公司第七届董事会第十四次临时会议审议通过，2017年3月30日，公司接兴盛投资公司通知，合肥兴盛投资管理有限公司已完成工商登记工作并领取企业法人营业执照。有关具体情况详见公司于2017年2月16日、2017年3月31日分别披露的《对外投资暨关联交易公告》（公告编号：2017-04）、《对外投资进展公告》（公告编号：2017-19）。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
《对外投资暨关联交易公告》	2017年02月16日	巨潮资讯网
《对外投资进展公告》	2017年03月31日	巨潮资讯网

十三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

十四、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

（1）托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

（2）承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

√ 适用 □ 不适用

租赁情况说明

1.报告期内，公司与中景润置业集团有限公司签订《房屋租赁合同》，租赁寿县景润中央城集中商业 1-3层约18860平方米（租赁面积最终以房屋建筑面积测绘报告为准）用于商业经营（零售及生活配套）。此次租赁事项已经公司第八届董事会第一次临时会议审议通过，具体内容详见公司于2017年5月12日披露的《第八届董事会第一次临时会议决议公告》（公告编号：2017-23）、《关于签署租赁合同的公告》（公告编号：2017-24）。

2.报告期内，公司与多金投资发展集团股份有限公司签订《房屋租赁合同》，租赁固镇多金中心全部集中商业1-3层约19679平方米（租赁面积最终以房屋建筑面积测绘报告为准）用于商业经营（零售及生活配套），此次租赁事项已经公司第八届董事会第一次临时会议审议通过，具体内容详见公司于2017年5月12日披露的《第八届董事会第一次临时会议决议公告》（公告编号：2017-23）、《关于签署租赁合同的公告》（公告编号：2017-25）。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

2、重大担保

√ 适用 □ 不适用

(1) 担保情况

单位：万元

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 （协议签署日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
海南乐普生百货有限公司		500	2003年09月16日	500	连带责任保证	一年	否	否
周谷堆新市场配套商铺按揭贷款客户	2014年04月10日	25,000		15,295.5	连带责任保证	购房人与按揭银行签订借款合同生效之日起，至房产抵押登记办妥之日止	否	否
报告期内审批的对外担保额度合计（A1）				报告期内对外担保实际发生额合计（A2）				8,384.23
报告期末已审批的对外担保额度合计（A3）			25,000	报告期末实际对外担保余额合计（A4）				8,884.23
公司与子公司之间担保情况								

担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司、合肥周谷堆置业有限公司	2015年04月02日	50,000		0	连带责任保证	自股东大会批准本次担保事项之日起三年止,具体保证期限以与银行签订的每笔担保合同约定的期限确定。	否	否
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (C3)		50,000		报告期末对子公司实际担保余额合计 (C4)				
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)				报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)		8,384.23		
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)		75,000		报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)		8,884.23		
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例				2.45%				
其中:								

采用复合方式担保的具体情况说明

无。

有关担保进展情况的说明

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司诉海南乐普生百货有限公司 (借款人)、本公司全资子公司安徽百大乐普生商厦有限公司 (原名安徽乐普生百货有限责任公司, 保证人) 借款合同纠纷一案, 海南省海口市中级人民法院于2014年5月16日一审判决借款人向起诉人偿还借款500万元及利息, 保证人承担连带责任。诉讼双方不服一审判决向海南省高级人民法院提起上诉, 海南省高级人民法院于2014年10月20日裁定撤销一审判决, 发回海口市中级人民法院重审。海口市中级人民法院于2014年11月28日裁定本案中止诉讼。本报告期内, 该案尚无新进展。

公司控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司的全资子公司——周谷堆置业有限公司为其开发的周谷堆大兴新市场配套商铺的全部合格购房人向银行申请按揭贷款, 提供最高额不超过2.5亿元的阶段性连带责任保证, 担保期限自购房人与按揭银行签订借款合同生效之日起, 至房产抵押登记办妥之日止。截止本报告期末, 该项担保余额为15,295.5万元 (周谷堆置业有限公司系本公司控股子公司周谷堆农产品批发市场股份有限公司 (控股比例54.815%) 的全资子公司, 实际担保额8384.23万元)。

公司控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司为保障周谷堆大兴农产品批发市场项目建设, 为其控股的合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司、合肥周谷堆置业有限公司申请的银行借款提供累计总额不超过5亿元的连带责任保证, 该项担保已于2015年5月12日经公司2014年度股东大会审议通过, 提供担保期间为自该股东大会批准之日起三年内,

具体保证期限以与银行签订的每笔担保合同约定的期限确定。截止本报告期末，该项担保尚未发生。

(2) 违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

3、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十五、社会责任情况

1、履行精准扶贫社会责任情况

公司半年度报告期暂未开展精准扶贫工作，下一步公司将加强旗下周谷堆市场、合家福超市、百大易商城等与金寨、庐江等省内农产品生产基地及农户的对接，及时提供销售平台和信息，帮助解决销售渠道问题，通过推进优质农产品品牌化，拓展农产品营销渠道，来实现农产品流通转型升级，将进一步发挥国有企业优势，积极投身扶贫攻坚，为强化产业扶贫、带动农民致富做出更大的贡献。

2、重大环保情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

不适用

十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、报告期，公司董事会、监事会完成换届选举。经2017年2月27日召开的公司第七届董事会第十八次会议、第七届监事会第十八次会议提名，2017年3月17日召开的2017年第一次临时股东大会审议通过，选举刘浩先生、戴登安先生、黄跃明先生、李承波先生、张同祥先生、余絢先生为公司第八届董事会董事，选举刘京建先生、陈结淼先生、方福前先生、李姝女士为公司第八届董事会独立董事；选举龚俊先生、罗文萍女士为公司第八届监事会监事；另外公司职工代表大会选举吴红女士、裴文娟女士分别担任公司职工董事与职工监事，共同组成公司第八届董事会与监事会。有关具体情况详见公司于2017年2月28日披露的《第七届董事会第十八次会议决议公告》（公告编号：2017-05）、《第七届监事会第十八次会议决议公告》（公告编号：2017-06），2017年3月18日披露的《2017年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-09）、《关于选举职工董事、职工监事的公告》（公告编号：2017-10）等有关公告文件。

2、报告期，经2017年3月17日召开的公司第八届董事会第一次会议审议通过，推选刘浩先生为公司第八届董事会董事长，戴登安先生为第八届董事会副董事长；聘任戴登安先生担任公司总经理、总会计师、董事会秘书，李承波先生、张同祥先生、余絢先生、周福江先生、梁红女士担任公司副总经理。有关具体情况详见公司于2017年3月18日披露的《第八届董事会第一次会议决议公告》（公告编号：2017-11）。

3、报告期，公司根据《中华人民共和国公司法》和中国证监会《上市公司章程指引(2016年修订)》的要求，以及中共中央《关于在深化国有企业改革中坚持党的领导加强党的建设的若干意见》，结合本公司的实际情况，对公司章程中涉及股东提名权的相关条款进行修订，并同时在公司章程中增加了党建相关内容及章节，对《公司股东大会会议事规则》中涉及股东

提名权的相关条款也进行了相应修订。修订后的公司章程和股东大会会议事规则已经公司2017年第一次临时股东大会审议通过。有关具体情况详见公司于2017年3月18日披露的《2017年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-09），以及审议通过后的《公司章程》、《股东大会会议事规则》全文。

4、报告期，为推进公司战略发展和业务经营的需要，以及提升运营管理能力，完善公司治理结构，增强公司抗风险能力，公司对现行组织架构进行了新设、拆分和调整合并。有关具体情况详见公司于2017年3月30日披露的《第八届董事会第二次会议决议公告》（公告编号：2017-13）、《关于公司组织架构调整的公告》（公告编号：2017-18）。

5、重要事项披露索引

披露日期	披露事项
2017年1月19日	第七届董事会第十三次临时会议决议公告、关于控股子公司收购股权并增资的公告、独立董事关于第七届董事会第十三次临时会议相关事项的独立意见、董事会关于安徽省台客隆连锁超市有限责任公司资产评估相关事项的说明、安徽省台客隆连锁超市有限责任公司审计报告、安徽省台客隆连锁超市有限责任公司股东全部权益评估项目资产评估说明、安徽省台客隆连锁超市有限责任公司股东全部权益评估项目资产评估报告书
2017年2月16日	第七届董事会第十四次临时会议决议公告、对外投资暨关联交易公告、独立董事关于公司投资参股合肥兴盛投资管理公司的独立意见
2017年2月28日	第七届董事会第十八次会议决议公告，第七届监事会第十八次会议决议公告，关于召开2017年第一次临时股东大会的通知，独立董事关于第八届董事会董事、独立董事候选人的独立意见，独立董事候选人声明（方福前），独立董事候选人声明（李姝），独立董事候选人声明（陈结淼），独立董事候选人声明（刘京建），独立董事提名人声明（一）到（四），公司章程（2017年2月），股东大会会议事规则（2017年2月）
2017年3月11日	关于召开2017年第一次临时股东大会的提示性公告
2017年3月18日	2017年第一次临时股东大会决议公告，2017年第一次临时股东大会法律意见书，第八届董事会第一次会议决议公告，第八届监事会第一次会议决议公告，关于选举职工董事、职工监事的公告，独立董事关于第八届董事会第一次会议的独立意见、公司章程（2017年3月），股东大会会议事规则（2017年3月）
2017年3月30日	2016年年度报告全文及摘要、2016年年度审计报告、2016年度内部控制评价报告、内部控制审计报告、控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明、独立董事2016年度述职报告、独立董事关于第八届董事会第二次会议相关事项的独立意见、第八届董事会第二次会议决议公告、关于召开2016年度股东大会的通知、第八届监事会第二次会议决议公告、2016年度监事会工作报告、监事会关于2016年度内部控制评价报告的意见、关于公司组织架构调整的公告、董事会议事规则（2017年3月）
2017年3月31日	对外投资进展公告
2017年4月20日	2017年第一季度报告全文、2017年第一季度报告正文
2017年4月25日	关于召开2016年度股东大会提示性公告
2017年4月28日	2016年度股东大会决议公告、2016年度股东大会法律意见书、董事会议事规则（2017年4月）
2017年5月12日	第八届董事会第一次临时会议决议公告、关于签署租赁合同的公告（一）、关于签署租赁合同的公告（二）
2017年6月14日	2016年年度权益分派实施公告
2017年6月28日	第八届董事会第二次临时会议决议公告、购买资产公告

以上信息公告刊载于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上，通过输入公司股票简称或代码可进行查询。

十七、公司子公司重大事项

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内，为深入推进公司“十三五”战略发展规划，完善公司超市连锁网络体系，公司控股子公司安徽百大合家福连锁超市股份有限公司（公司持有其股份比例100%）（简称“合家福超市”）与安徽省台客隆连锁超市有限责任公司（简称“台客隆超市”）股东翁友定、董松平、唐雪飞、柳效丰、方明霞签订《关于安徽省台客隆连锁超市有限责任公司股权转让及增资协议书》，分别受让其持有的台客隆超市股权150万股、37.5万股、25万股、25万股、12.5万股，共计250万股，占台客隆超市注册资本总额的50%，本次收购台客隆超市50%股权的价格为3875万元，在收购同时，合家福超市投入4650万元对台客隆超市进行增资（增资300万股），此次收购和增资完成后，合家福超市持有台客隆超市550万股，占增资后台客隆超市注册资本总额的68.75%。此次控股子公司收购股权暨增资事项已经公司第七届董事会第十三次临时会议审议通过，有关具体情况详见公司于2017年1月19日披露的《第七届董事会第十三次临时会议决议公告》（公告编号：2017-01）、《关于控股子公司收购股权并增资的公告》（公告编号：2017-02）。

2、报告期，蚌埠合家福公司与合肥城建蚌埠置业有限公司签订《商品房买卖合同》，约定以4903元/平米（折合后）、总价约5300万元购买蚌埠琥珀新天地项目集中商业楼1-3层约10808平米商业房产，购买的资产直接办理至蚌埠合家福公司名下并由其负责运营管理。此次购买资产事项已经公司第八届董事会第二次临时会议审议通过，详细内容见公司于2017年6月28日披露的《第八届董事会第二次临时会议决议公告》（公告编号：2017-27）、《购买资产公告》（公告编号：2017-28）。

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	894,810	0.11%				12,688	12,688	907,498	0.12%
3、其他内资持股	894,810	0.11%				12,688	12,688	907,498	0.12%
其中：境内法人持股	856,749	0.11%						856,749	0.11%
境内自然人持股	38,061	0.00%				12,688	12,688	50,749	0.01%
二、无限售条件股份	778,989,390	99.89%				-12,688	-12,688	778,976,702	99.88%
1、人民币普通股	778,989,390	99.89%				-12,688	-12,688	778,976,702	99.88%
三、股份总数	779,884,200	100.00%				0	0	779,884,200	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

报告期，公司董事会完成换届工作，原董事长郑晓燕女士由于年龄原因不再继续在公司任职。根据中国证监会《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》等相关规定，郑晓燕女士持有的无限售条件股份12,688股自离职之日起锁定六个月，相应变更为有限售条件股份。

股份变动的批准情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动的过户情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

□ 适用 √ 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□ 适用 √ 不适用

2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期

合肥金马制笔总厂	291,282	0	0	291,282	尚未偿还公司第一大股东股改垫付对价股份或取得其同意。	公司实施股权分置改革时，该部分股东由于存在障碍无法执行对价安排，由公司第一大股东代为垫付其对价股份。目前，该部分股东尚未偿还第一大股东垫付对价股份或取得其同意，其持有的股份上市流通日期难以预测。
宁波莱士制衣公司	282,735	0	0	282,735		
上海美达塑料制品有限公司	282,732	0	0	282,732		
郑晓燕（高管股份） （离任）	38,061	0	12,688	50,749	高管股份依规锁定 75%。离任之日起高管股份及无限售股份锁定 6 个月。	离任 6 个月期满可全部解锁上市流通。
合计	894,810	0	12,688	907,498	--	--

二、证券发行与上市情况

适用 不适用

三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	34,284		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0				
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
合肥市建设投资控股(集团)有限公司	国有法人	38.00%	296,390,467	0	0	296,390,467	无质押或冻结	0
前海人寿保险股份有限公司—自有资金	其他	4.75%	37,054,381	0	0	37,054,381	无质押或冻结	0
西安顺时来百货有限公司	境内非国有法人	4.19%	32,670,061	13,181,083	0	32,670,061	无质押或冻结	0

咎圣达	境内自然人	2.23%	17,390,000	-2,460,000	0	17,390,000	无质押或冻结	0
前海人寿保险股份有限公司—海利年年	其他	1.97%	15,391,297	0	0	15,391,297	无质押或冻结	0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.62%	12,598,200	0	0	12,598,200	无质押或冻结	0
华融证券股份有限公司	国有法人	1.41%	11,000,000	11,000,000	0	11,000,000	无质押或冻结	0
申万宏源证券有限公司	国有法人	1.38%	10,780,000	0	0	10,780,000	无质押或冻结	0
全国社保基金一一零组合	其他	1.30%	10,108,269	10,108,269	0	10,108,269	无质押或冻结	0
中国工商银行股份有限公司—广发多策略灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.27%	9,880,766	9,880,766	0	9,880,766	无质押或冻结	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、公司前 10 名股东中：合肥市建设投资控股（集团）有限公司为合肥市国资委授权经营的国有独资公司；2、公司未知前 10 名股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
合肥市建设投资控股(集团)有限公司	296,390,467	人民币普通股	296,390,467					
前海人寿保险股份有限公司—自有资金	37,054,381	人民币普通股	37,054,381					
西安顺时来百货有限公司	32,670,061	人民币普通股	32,670,061					
咎圣达	17,390,000	人民币普通股	17,390,000					
前海人寿保险股份有限公司—海利年年	15,391,297	人民币普通股	15,391,297					
中央汇金资产管理有限责任公司	12,598,200	人民币普通股	12,598,200					
华融证券股份有限公司	11,000,000	人民币普通股	11,000,000					
申万宏源证券有限公司	10,780,000	人民币普通股	10,780,000					
全国社保基金一一零组合	10,108,269	人民币普通股	10,108,269					
中国工商银行股份有限公司—广发多策略灵活配置混合型证券投资基金	9,880,766	人民币普通股	9,880,766					
前 10 名无限售条件普通股股东之间,以及前 10 名无限售条件普通股股东和前	报告期末,公司前 10 名无限售流通股股东与前 10 名股东完全一致,其中第一大股东合肥市建设投资控股(集团)有限公司为合肥市国资委授权经营的国有独资公司,							

10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	公司股东咎圣达通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 17,390,000 股，实际持有公司股份 17,390,000 股。

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 董事、监事、高级管理人员情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2016 年年报。

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
郑晓燕	原董事长	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举，因年龄原因，不再继续任职。
陈锐	原董事	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举，因工作原因，不再继续任职。
雷达	原独立董事	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举，因连续任职年限原因，不再继续任职。
陈国欣	原独立董事	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举，因连续任职年限原因，不再继续任职。
陈明辉	原监事会主席	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	监事会换届选举，因年龄原因，不再继续任职。
张瑞虎	原监事	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	监事会换届选举，因工作原因，不再继续任职。
武义平	原副总经理	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举产生后，因年龄原因，不再继续受聘担任副总经理。
李义明	原副总经理	任期满离任	2017 年 03 月 17 日	董事会换届选举产生后，因工作原因，不再继续受聘担任副总经理。

第九节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

第十节 财务报告

一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：合肥百货大楼集团股份有限公司

2017 年 06 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,740,506,512.75	3,064,065,971.98
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	86,075,597.14	59,189,955.29
预付款项	285,937,985.04	264,413,791.50
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利	7,878,649.28	
其他应收款	121,658,809.63	95,829,059.88
买入返售金融资产		
存货	1,262,419,191.19	1,242,235,191.97

划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	326,383,260.05	370,865,568.05
流动资产合计	4,830,860,005.08	5,096,599,538.67
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	341,132,348.99	343,705,200.29
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	149,364,141.19	145,392,810.20
投资性房地产	529,874,776.40	539,539,641.87
固定资产	1,762,570,460.62	1,393,830,481.09
在建工程	481,172,671.41	355,866,482.41
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	1,017,906,019.18	1,019,624,946.15
开发支出		
商誉	2,119,524.78	2,119,524.78
长期待摊费用	102,817,043.61	111,517,879.31
递延所得税资产	112,654,200.23	113,138,483.06
其他非流动资产	105,853,791.70	77,206,326.00
非流动资产合计	4,605,464,978.11	4,101,941,775.16
资产总计	9,436,324,983.19	9,198,541,313.83
流动负债：		
短期借款	156,500,000.00	27,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	373,357,950.00	506,500,000.00

应付账款	937,143,044.51	821,904,877.81
预收款项	2,106,928,197.95	2,161,958,065.89
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	69,458,764.80	91,281,200.78
应交税费	328,970,242.80	404,755,237.47
应付利息	27,800.00	542,720.82
应付股利	71,929,584.61	2,973,191.15
其他应付款	559,512,382.72	532,845,723.20
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	150,000,000.00	
其他流动负债		
流动负债合计	4,753,827,967.39	4,549,761,017.12
非流动负债：		
长期借款	281,425,788.32	339,839,901.92
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	1,190,000.00	
递延收益	173,563,187.63	167,891,313.80
递延所得税负债	3,548,307.66	4,566,520.48
其他非流动负债		
非流动负债合计	459,727,283.61	512,297,736.20
负债合计	5,213,555,251.00	5,062,058,753.32
所有者权益：		
股本	779,884,200.00	779,884,200.00
其他权益工具		

其中：优先股		
永续债		
资本公积	308,824,867.79	308,824,867.79
减：库存股		
其他综合收益	9,571,761.74	12,626,400.22
专项储备		
盈余公积	706,054,869.78	706,054,869.78
一般风险准备		
未分配利润	1,823,068,042.52	1,763,564,338.71
归属于母公司所有者权益合计	3,627,403,741.83	3,570,954,676.50
少数股东权益	595,365,990.36	565,527,884.01
所有者权益合计	4,222,769,732.19	4,136,482,560.51
负债和所有者权益总计	9,436,324,983.19	9,198,541,313.83

法定代表人：刘浩

主管会计工作负责人：戴登安

会计机构负责人：钱富强

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	825,298,518.61	861,762,424.97
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	40,043,254.67	18,275,315.07
预付款项	111,158,886.14	117,992,387.92
应收利息		
应收股利	12,878,649.28	
其他应收款	736,766,327.05	706,237,512.54
存货	82,678,507.38	98,729,500.50
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	60,939,326.47	91,812,233.51
流动资产合计	1,869,763,469.60	1,894,809,374.51

非流动资产：		
可供出售金融资产	232,916,700.55	235,311,257.61
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,281,347,262.62	1,279,308,292.66
投资性房地产		
固定资产	193,798,883.92	198,032,141.67
在建工程	209,250,177.89	174,455,685.53
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	147,004,699.66	149,335,285.56
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	199,415.09	88,414.03
递延所得税资产	6,590,880.46	6,237,332.67
其他非流动资产		417,830.00
非流动资产合计	2,071,108,020.19	2,043,186,239.73
资产总计	3,940,871,489.79	3,937,995,614.24
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	67,000,000.00	120,200,000.00
应付账款	101,202,829.84	78,495,289.07
预收款项	248,715,174.34	283,137,360.40
应付职工薪酬	8,500,108.17	9,562,738.62
应交税费	6,516,485.77	24,241,791.72
应付利息	13,300.00	99,012.89
应付股利	47,431,761.20	2,973,191.15
其他应付款	803,367,250.65	819,243,946.39
划分为持有待售的负债		

一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	1,282,746,909.97	1,337,953,330.24
非流动负债：		
长期借款	82,033,250.12	73,289,901.92
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	6,323,032.69	6,032,563.91
递延所得税负债	2,841,675.14	3,440,314.40
其他非流动负债		
非流动负债合计	91,197,957.95	82,762,780.23
负债合计	1,373,944,867.92	1,420,716,110.47
所有者权益：		
股本	779,884,200.00	779,884,200.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	387,437,160.38	387,437,160.38
减：库存股		
其他综合收益	8,525,025.41	10,320,943.21
专项储备		
盈余公积	678,592,899.59	678,592,899.59
未分配利润	712,487,336.49	661,044,300.59
所有者权益合计	2,566,926,621.87	2,517,279,503.77
负债和所有者权益总计	3,940,871,489.79	3,937,995,614.24

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

一、营业总收入	5,400,348,292.08	5,178,316,238.12
其中：营业收入	5,400,348,292.08	5,178,316,238.12
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	5,153,057,121.11	4,877,297,358.79
其中：营业成本	4,395,711,090.82	4,135,783,883.23
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	62,632,033.92	91,784,590.89
销售费用	212,578,041.53	195,259,954.66
管理费用	471,983,284.09	451,574,466.08
财务费用	7,795,836.26	1,514,663.30
资产减值损失	2,356,834.49	1,379,800.63
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	13,014,416.01	10,554,278.73
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,462,714.69	-3,406,359.13
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
其他收益	3,841,003.70	
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	264,146,590.68	311,573,158.06
加：营业外收入	9,752,060.64	8,526,492.76
其中：非流动资产处置利得	468,798.09	1,473.59
减：营业外支出	781,985.43	401,401.24
其中：非流动资产处置损失	131,269.06	112,936.71
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	273,116,665.89	319,698,249.58
减：所得税费用	71,567,548.62	86,543,172.08
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	201,549,117.27	233,155,077.50

归属于母公司所有者的净利润	176,486,333.81	184,298,492.43
少数股东损益	25,062,783.46	48,856,585.07
六、其他综合收益的税后净额	-3,054,638.48	2,741,926.68
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-3,054,638.48	2,741,926.68
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-3,054,638.48	2,741,926.68
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-3,054,638.48	2,741,926.68
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	198,494,478.79	235,897,004.18
归属于母公司所有者的综合收益总额	173,431,695.33	187,040,419.11
归属于少数股东的综合收益总额	25,062,783.46	48,856,585.07
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.2263	0.2363
（二）稀释每股收益	0.2263	0.2363

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：刘浩

主管会计工作负责人：戴登安

会计机构负责人：钱富强

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	2,104,036,333.74	2,037,933,831.80
减：营业成本	2,019,653,764.78	1,955,381,363.57
税金及附加	6,072,582.65	5,428,291.12
销售费用	10,126,716.16	12,920,413.31
管理费用	48,886,207.25	48,799,282.73
财务费用	-6,106,585.33	-11,236,664.27
资产减值损失	1,393,937.13	977,385.15
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	150,780,754.73	162,105,707.09
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,038,969.96	-3,406,359.13
其他收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	174,790,465.83	187,769,467.28
加：营业外收入	497,624.95	288,441.78
其中：非流动资产处置利得	452,474.95	60.21
减：营业外支出	200,069.60	52,947.07
其中：非流动资产处置损失	390.24	137.79
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	175,088,021.18	188,004,961.99
减：所得税费用	6,662,355.28	7,160,463.35
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	168,425,665.90	180,844,498.64
五、其他综合收益的税后净额	-1,795,917.80	491,487.20
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-1,795,917.80	491,487.20

1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-1,795,917.80	491,487.20
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	166,629,748.10	181,335,985.84
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,477,415,846.80	6,115,580,907.05
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	57,206,478.67	73,229,732.28

经营活动现金流入小计	6,534,622,325.47	6,188,810,639.33
购买商品、接受劳务支付的现金	5,620,483,679.67	5,138,083,590.45
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	347,155,467.28	320,772,973.60
支付的各项税费	310,386,597.05	361,734,398.46
支付其他与经营活动有关的现金	301,867,180.00	255,133,592.16
经营活动现金流出小计	6,579,892,924.00	6,075,724,554.67
经营活动产生的现金流量净额	-45,270,598.53	113,086,084.66
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	3,173,052.04	13,960,637.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	19,182,026.04	9,414.48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	228,000,000.00	10,000,000.00
投资活动现金流入小计	250,355,078.08	23,970,052.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	240,247,338.84	255,211,455.28
投资支付的现金	2,000,000.00	53,730,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	13,431,278.80	
支付其他与投资活动有关的现金	218,000,000.00	124,110,000.00
投资活动现金流出小计	473,678,617.64	433,051,455.28
投资活动产生的现金流量净额	-223,323,539.56	-409,081,402.94
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		1,440.63
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		

取得借款收到的现金	170,735,886.40	110,628,303.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	170,735,886.40	110,629,743.63
偿还债务支付的现金	96,839,755.70	500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	81,792,358.53	70,207,711.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	2,350,000.00	8,150,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	178,632,114.23	70,707,711.00
筹资活动产生的现金流量净额	-7,896,227.83	39,922,032.63
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-276,490,365.92	-256,073,285.65
加：期初现金及现金等价物余额	2,598,094,614.47	2,270,717,439.64
六、期末现金及现金等价物余额	2,321,604,248.55	2,014,644,153.99

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,431,401,663.98	2,393,443,691.72
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	22,220,888.09	35,652,701.23
经营活动现金流入小计	2,453,622,552.07	2,429,096,392.95
购买商品、接受劳务支付的现金	2,395,851,152.09	2,280,144,507.36
支付给职工以及为职工支付的现金	25,109,964.91	22,996,265.09
支付的各项税费	30,653,118.65	46,538,030.62
支付其他与经营活动有关的现金	54,845,799.44	62,223,860.20
经营活动现金流出小计	2,506,460,035.09	2,411,902,663.27
经营活动产生的现金流量净额	-52,837,483.02	17,193,729.68
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		

取得投资收益收到的现金	135,863,135.49	134,712,066.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	537,563.71	206.66
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	130,000,000.00	
投资活动现金流入小计	266,400,699.20	134,712,272.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	46,645,654.59	73,596,415.19
投资支付的现金		33,730,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	110,000,000.00	39,110,000.00
投资活动现金流出小计	156,645,654.59	146,436,415.19
投资活动产生的现金流量净额	109,755,044.61	-11,724,142.31
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		1,440.63
取得借款收到的现金	8,743,348.20	40,628,303.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	8,743,348.20	40,629,743.63
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	72,623,072.84	57,879,216.60
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	72,623,072.84	57,879,216.60
筹资活动产生的现金流量净额	-63,879,724.64	-17,249,472.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-6,962,163.05	-11,779,885.60
加：期初现金及现金等价物余额	537,467,770.22	512,810,935.49
六、期末现金及现金等价物余额	530,505,607.17	501,031,049.89

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	779,884,200.00				308,824,867.79		12,626,400.22		706,054,869.78		1,763,564,338.71	565,527,884.01	4,136,482,560.51
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	779,884,200.00				308,824,867.79		12,626,400.22		706,054,869.78		1,763,564,338.71	565,527,884.01	4,136,482,560.51
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-3,054,638.48				59,503,703.81	29,838,106.35	86,287,171.68
（一）综合收益总额							-3,054,638.48				176,486,333.81	25,062,783.46	198,494,478.79
（二）所有者投入和减少资本												31,623,146.30	31,623,146.30
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他												31,623,146.30	31,623,146.30
（三）利润分配											-116,982,630.00	-26,847,823.41	-143,830,453.41
1. 提取盈余公积													

2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-116,982,630.00	-26,847,823.41	-143,830,453.41
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	779,884,200.00				308,824,867.79		9,571,761.74		706,054,869.78		1,823,068,042.52	595,365,990.36	4,222,769,732.19

上年金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	779,884,200.00				308,823,427.16		8,905,493.81		634,126,929.47		1,645,601,771.08	514,426,213.59	3,891,768,035.11
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													

其他													
二、本年期初余额	779,884,200.00				308,823,427.16		8,905,493.81		634,126,929.47		1,645,601,771.08	514,426,213.59	3,891,768,035.11
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)					1,440.63		2,741,926.68				90,712,388.43	33,392,041.43	126,847,797.17
(一)综合收益总额							2,741,926.68				184,298,492.43	48,856,585.07	235,897,004.18
(二)所有者投入和减少资本					1,440.63								1,440.63
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					1,440.63								1,440.63
(三)利润分配											-93,586,104.00	-15,464,543.64	-109,050,647.64
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配											-93,586,104.00	-15,464,543.64	-109,050,647.64
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													

(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	779,884,200.00				308,824,867.79	11,647,420.49		634,126,929.47		1,736,314,159.51	547,818,255.02	4,018,615,832.28

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	779,884,200.00				387,437,160.38		10,320,943.21		678,592,899.59	661,044,300.59	2,517,279,503.77
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	779,884,200.00				387,437,160.38		10,320,943.21		678,592,899.59	661,044,300.59	2,517,279,503.77
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-1,795,917.80			51,443,035.90	49,647,118.10
（一）综合收益总额							-1,795,917.80			168,425,665.90	166,629,748.10
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											

4. 其他											
(三) 利润分配										-116,982,630.00	-116,982,630.00
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-116,982,630.00	-116,982,630.00
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	779,884,200.00				387,437,160.38		8,525,025.41		678,592,899.59	712,487,336.49	2,566,926,621.87

上年金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	779,884,200.00				387,435,719.75		8,438,160.57		606,664,959.28	586,798,543.86	2,369,221,583.46
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	779,884,200.00				387,435,719.75		8,438,160.57		606,664,959.28	586,798,543.86	2,369,221,583.46

	200.00				19.75		.57		59.28	,543.86	,583.46
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)					1,440.63		491,487.20			87,258,394.64	87,751,322.47
(一)综合收益总额							491,487.20			180,844,498.64	181,335,985.84
(二)所有者投入和减少资本					1,440.63						1,440.63
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					1,440.63						1,440.63
(三)利润分配										-93,586,104.00	-93,586,104.00
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配										-93,586,104.00	-93,586,104.00
3. 其他											
(四)所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五)专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	779,884,200.00				387,437,160.38		8,929,647.77		606,664,959.28	674,056,938.50	2,456,972,905.93

三、公司基本情况

1、公司注册地、组织形式和总部地址

合肥百货大楼集团股份有限公司（以下简称“本公司”）始建于1959年,1993年10月经安徽省体改委皖体改函字（1993）070号文批准，由合肥市百货大楼实业总公司、合肥美菱股份有限公司、合肥华侨友谊供应公司共同组建为定向募集股份有限公司，1996年经中国证券监督管理委员会证监发字[1996]122、123号文批准向社会公开发行股票1800万股，当年8月实现股票上市交易，发行后公司股本为60,652,490.00元，并领取了14897295—7号营业执照（变更后的营业执照号码34000000000008561），1998年3月经中国证券监督管理委员会证监上字[1998]24号文批准，公司以1996年末总股本6065.249万股为基数，按每10股配3股，配股后公司股本变更为75,403,830.00股；自1998年至今，经历次配股、送红股和以资本公积金转增股本、定向增发等；截止2017年6月30日，本公司累计发行股本总数779,884,200.00股，公司注册资本总额为人民币779,884,200.00元。

注册地址：合肥市长江中路150号；法定代表人：刘浩。

2、经营范围

百货、五金、交电、化工产品、针纺、食品、黄金、首饰、文体用品、钟表等

3、公司业务性质和主要经营活动

本公司属零售行业。

4、财务报表的批准报出

本财务报表业经公司全体董事于2017年8月16日批准报出。

5、合并财务报表范围

本期纳入合并财务报表范围的主体共47户，具体包括

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例（%）	表决权比例（%）
合肥鼓楼商厦有限责任公司	控股子公司	二级	79.57	79.57
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	控股子公司	二级	92.29	92.29
安徽百大合家福连锁超市股份有限公司	控股子公司	二级	100.00	100.00
合肥合鑫商贸有限公司	控股子公司	二级	100.00	100.00
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	控股子公司	二级	54.82	54.82
合肥百货大楼集团铜陵合百商厦有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	控股子公司	二级	86.00	86.00
安徽冠雅商贸有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合百集团黄山百大商厦有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
安徽百大电器连锁有限公司	控股子公司	二级	100.00	100.00
亳州百大合家福连锁超市有限责任公司	控股子公司	二级	80.00	80.00
安徽百大中央购物中心有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
铜陵百大合家福连锁超市有限责任公司	子公司的控股子公司	三级	100.00	100.00
合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
安徽百大质诚装饰广告工程有限责任公司	控股子公司	二级	90.00	90.00
合肥百货大楼集团六安百大金商都购物中心有限责任公司	控股子公司	二级	51.00	51.00
合肥百大购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00

合肥鼓楼高新商厦有限责任公司	控股子公司	二级	100.00	100.00
淮南百大商厦有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合肥蜀山合家福连锁超市有限公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
黄山百大合家福连锁超市有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
合肥百大集团蚌埠合家福百大超市有限责任公司	子公司的控股子公司	三级	92.00	92.00
巢湖百大购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
宿州百大农产品物流有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
合肥周谷堆康来绿农产品配送有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
淮南百大合家福连锁超市有限责任公司	子公司的控股子公司	三级	100.00	100.00
六安百大合家福连锁超市有限公司	子公司的控股子公司	三级	60.00	60.00
合肥蜀山百大购物中心有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合肥周谷堆置业有限公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
合肥百大滨湖购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
宿州百大置业有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
蚌埠禹会百大合家福连锁超市有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
安徽合家康农产品加工配送有限公司	控股子公司	二级	100.00	100.00
安徽百大易商城有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
安徽百大众信通讯设备有限公司	子公司的控股子公司	三级	51.00	51.00
安徽百大合家福购物中心有限公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
安徽百大乐普生商厦有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
安徽乐普生黄金珠宝有限责任公司	子公司的控股子公司	三级	94.55	94.55
芜湖百大购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
广德百大购物中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
合肥博百劳务咨询服务有限责任公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
合肥周谷堆商业管理有限公司	子公司的全资子公司	三级	100.00	100.00
安徽百大农产品检测科技中心有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
蚌埠百大易商通智能物流有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
安徽省台客隆连锁超市有限责任公司	子公司的控股子公司	三级	68.75	68.75
黄山舟泰投资有限公司	子公司的全资子公司	四级	100.00	100.00

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加2户，减少0户，其中：

1) 本期新纳入合并范围的子公司

名称	变更原因
安徽省台客隆连锁超市有限责任公司	非同一控制下企业合并
黄山舟泰投资有限公司	非同一控制下企业合并

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》(2014年修订)的规定，编制财务报表。

2、持续经营

本公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认、应收款项、投资性房地产、固定资产、无形资产等事项制定了若干具体会计政策和会计估计，详见五“11应收款项”、“15投资性房地产”、“16固定资产”、“21无形资产”、“28收入”的描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

3、营业周期

不适用

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的;
- 2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果;
- 3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生;
- 4)一项交易单独看是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债,按照合并日在被合并方资产、负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积中的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产,该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额,调整资本公积(资本溢价或股本溢价),资本公积不足的,调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的,属于一揽子交易的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理;不属于一揽子交易的,在取得控制权日,长期股权投资初始投资成本,与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资,因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益,暂不进行会计处理,直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理;因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动,暂不进行会计处理,直至处置该项投资时转入当期损益。

(3) 非同一控制下的企业合并

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量,公允价值与其账面价值的差额,计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉;合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,经复核后,计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并,属于一揽子交易的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理;不属于一揽子交易的,合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的,以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和,作为该项投资的初始投资成本;购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的,以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和,作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

(4) 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用,于发生时计入当期损益;为企业合并而发行权益性证券的交易费用,可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

6、合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定,所有子公司(包括本公司所控制的单独主体)均纳入合并财务报表。

(2) 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础,根据其他有关资料,编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表,将整个企业集团视为一个会计主体,依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求,按照

统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整

1) 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2) 处置子公司或业务

A一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

B分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处

理：

- a. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- b. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- c. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- d. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

9、外币业务和外币报表折算

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额作为公允价值变动损益计入当期损益。如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额计入其他综合收益。

10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1) 金融工具的分类

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合取得持有金融资产和承担金融负债的目的，在初始确认时将金融资产和金融负债分为不同类别：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（或金融负债）；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)金融工具的确认依据和计量方法

1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

交易性金融资产或金融负债是指满足下列条件之一的金融资产或金融负债：

A取得该金融资产或金融负债的目的是为了在短期内出售、回购或赎回；

B属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；

C属于衍生金融工具，但是被指定为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产或金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产或金融负债：

A该项指定可以消除或明显减少由于金融资产或金融负债的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；

B风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融资产组合、该金融负债组合、或该金融资产和金融负债组合，以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；

C包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；

D包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

本公司对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，在取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

2)应收款项

应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

3)持有至到期投资

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生性金融资产。

本公司对持有至到期投资，在取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

如果持有至到期投资处置或重分类为其他类金融资产的金额，相对于本公司全部持有至到期投资在出售或重分类前的总额较大，在处置或重分类后应立即将其剩余的持有至到期投资重分类为可供出售金融资

产；重分类日，该投资的账面价值与其公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。但是，遇到下列情况可以除外：

A 出售日或重分类日距离该项投资到期日或赎回日较近(如到期前三个月内)，且市场利率变化对该项投资的公允价值没有显著影响。

B 根据合同约定的偿付方式，企业已收回几乎所有初始本金。

C 出售或重分类是由于企业无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起。

4) 可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4) 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产

或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

(5)金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债,以活跃市场的报价确定其公允价值;活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价,且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债存在活跃市场的金融资产或金融负债,以活跃市场的报价确定其公允价值;初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债,以市场交易价格作为确定其公允价值的基础;不存在活跃市场的金融资产或金融负债,采用估值技术确定其公允价值。在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不可观察输入值。

(6)金融资产(不含应收款项)减值准备计提

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查,如有客观证据表明该金融资产发生减值的,计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据,包括但不限于:

- 1)发行方或债务人发生严重财务困难;
- 2)债务人违反了合同条款,如偿付利息或本金发生违约或逾期等;
- 3)债权人出于经济或法律等方面因素的考虑,对发生财务困难的债务人作出让步;
- 4)债务人很可能倒闭或进行其他财务重组;
- 5)因发行方发生重大财务困难,该金融资产无法在活跃市场继续交易;
- 6)无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少,但根据公开的数据对其进行总体评价后发现,该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量,如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化,或债务人所在国家或地区失业率提高、担保物在其所在地区的价格明显下降、所处行业不景气等;
- 7)权益工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化,使权益工具投资人可能无法收回投资成本;
- 8)权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌;

金融资产的具体减值方法如下:

1)可供出售金融资产减值准备

本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查,若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过50%(含50%)或低于其成本持续时间超过一年(含一年)的,则表明其发生减值;若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过20%(含20%)但尚未达到50%的,本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等,判断该权益工具投资是否发生减值。

可供出售金融资产发生减值时,即使该金融资产没有终止确认,本公司将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失从其他综合收益转出,计入当期损益。该转出的累计损失,等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊余金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具,在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的,原确认的减值损失予以转回计入当期损益;对于可供出售权益工具投资发生的减值损失,在该权益工具价值回升时通过权益转回;但在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资,或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失,不得转回。

2)持有至到期投资的减值准备

对于持有至到期投资,有客观证据表明其发生了减值的,根据其账面价值与预计未来现金流量现值之

间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

(7)金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- 1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- 2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

11、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	金额在 200 万元以上。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，除个别认定为无须计提坏账外，将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	2.00%	2.00%
1—2 年	5.00%	5.00%
2—3 年	10.00%	10.00%
3—4 年	20.00%	20.00%
4—5 年	50.00%	50.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
合并范围内的关联方、备用金、其他	0.00%	0.00%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。
坏账准备的计提方法	根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

12、存货

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、包装物、低值易耗品、库存商品、受托代销商品、开发成本、拟开发土地、开发产品等。

开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业；拟开发土地是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地；开发产品是指已建成、待出售的物业。项目整体开发时，拟开发土地全部转入开发成本；项目分期开发时，将分期开发用地部分转入开发成本，未开发土地仍保留在拟开发土地。

(2) 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按先进先出法计价。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

对于开发产品，期末存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货跌价准备按单项存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

- 1) 低值易耗品采用五五转销法；
- 2) 包装物采用一次转销法。

(6)开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；
连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊记入商品房成本。

(7)公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；
能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

(8)维修基金的核算方法

根据开发项目所在地的有关规定，维修基金在开发产品销售（预售）时，向购房人收取，并统一上缴维修基金管理部门。

(9)质量保证金的核算方法

质量保证金根据施工合同规定从施工单位工程款中预留。在开发产品保修期内发生的维修费，冲减质量保证金；在开发产品约定的保修期届满，质量保证金余额退还施工单位。

13、划分为持有待售资产**(1)划分为持有待售确认标准**

本公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）确认为持有待售组成部分：

- 1) 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- 2) 企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；
- 3) 企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- 4) 该项转让将在一年内完成。

(2)划分为持有待售核算方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧或摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

符合持有待售条件的权益性投资、无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

14、长期股权投资**(1)初始投资成本的确定**

1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见五5同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的

相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(2)后续计量及损益确认

1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

2) 权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

(3)长期股权投资核算方法的转换

1)公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

2)公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资

成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

3)权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

4)成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

5)成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(4)长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4)一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中, 在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额, 确认为其他综合收益, 在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 在合并财务报表中, 在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额, 确认为其他综合收益, 在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(5)共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排, 并且对该安排回报具有重大影响的活动决策, 需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在, 则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排, 该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的, 根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时, 将该单独主体作为合营企业, 采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时, 该单独主体作为共同经营, 本公司确认与共同经营利益份额相关的项目, 并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响, 是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形, 并综合考虑所有事实和情况后, 判断对被投资单位具有重大影响。1) 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表; 2) 参与被投资单位财务和经营政策制定过程; 3) 与被投资单位之间发生重要交易; 4) 向被投资单位派出管理人员; 5) 向被投资单位提供关键技术资料。

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值, 或两者兼有而持有的房地产, 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值, 外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出; 自行建造投资性房地产的成本, 由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量, 按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧(摊销)率列示如下:

类别	预计使用寿命(年)	预计净残值率	年折旧(摊销)率
土地使用权	取得权证后剩余年限		
房屋建筑物	20~35	4%	4.80%~2.74%

投资性房地产的用途改变为自用时, 自改变之日起, 本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时, 自改变之日起, 本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时, 以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

公司对存在减值迹象的, 估计其可收回金额, 可收回金额低于其账面价值的, 确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认, 不再转回。

当投资性房地产被处置, 或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时, 终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

16、固定资产

(1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20~35	4%	4.80%~2.74%
机器设备	年限平均法	7~15	4%	13.70%~6.40%
运输工具	年限平均法	8~12	4%	12.00%~8.00%
电子设备及其他	年限平均法	5~8	4%	19.20%~12.00%
固定资产装修费	年限平均法	5~15		20.00%~6.67%

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

17、在建工程

(1) 在建工程的类别

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。本公司的在建工程以项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

18、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，在符合资本化条件的情况下开始资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- 1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- 2) 借款费用已经发生；
- 3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出每月月末平均加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

19、生物资产

20、油气资产

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权等。

1)无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2)无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

A.使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	按取得权证后剩余年限	
应用软件使用权	5-10年	
商标使用权	10年	

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

B.使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

(2) 内部研究开发支出会计政策

1)划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

2)开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身

存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

22、长期资产减值

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

23、长期待摊费用

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直接法分期摊销。

24、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；本公司按照国家规定的标准和年金计划定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

(3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

25、预计负债

(1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

26、股份支付

27、优先股、永续债等其他金融工具

28、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(1)销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

公司按以下具体方式执行：

公司商品销售收入于货物已经发出、收到货款或确定相关经济利益能够流入、商品所有权主要风险和报酬转移时确认销售收入。

公司向供货商收取的促销服务费等相关收入，在完成劳务服务，并预计款项可以收到的情况下确认收入。

本公司实施积分计划，即顾客消费时产生的积分，可以在达到一定额度后返还礼券或礼品。

公司在销售产品或提供劳务的同时授予客户奖励积分的，需将销售取得的货款或应收货款在商品销售或劳务提供产生的收入与奖励积分之间进行分配，与奖励积分相关的部分应首先作为递延收益，待客户兑换奖励积分或失效时，结转计入当期损益。

房地产开发产品在满足以下条件时确认收入：

- 1) 买卖双方签订销售合同并在国土部门备案；
- 2) 房地产开发产品已竣工并验收合格；
- 3) 公司收到客户的全部购房款或取得收取全部购房款权利（如银行同意发放按揭款的书面承诺函）；
- 4) 办理了交房手续，或者可以根据购房合同约定的条件视同客户接收时。

(2)确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- 1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- 2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3)提供劳务收入的确认依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- 1) 收入的金额能够可靠地计量；
- 2) 相关的经济利益很可能流入企业；
- 3) 交易的完工进度能够可靠地确定；
- 4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的

金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，将销售商品的部分作为销售商品处理，将提供劳务的部分作为提供劳务处理。销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

29、政府补助

(1) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

1) 判断依据

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

2) 会计处理方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

1) 判断依据

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2) 会计处理方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

(1) 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：1) 该交易不是企业合并；2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

- 1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异；
- 2) 非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；
- 3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

31、租赁**(1) 经营租赁的会计处理方法**

1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2) 融资租赁的会计处理方法

1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。融资租入资产的认定依据、计价和折旧方法详见五16固定资产。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

32、其他重要的会计政策和会计估计**33、重要会计政策和会计估计变更****(1) 重要会计政策变更**

适用 不适用

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

34、其他

财务报表列表项目变更说明:

财政部于2017年5月10日发布《财政部关于印发修订〈企业会计准则第16号-政府补助〉的通知》（财会【2017】15号），根据准则规定与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。公司对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至本准则施行日之间新增的政府补助根据本准则进行调整。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	境内销售；提供加工、修理修配劳务；销售食用植物油、图书、报纸、杂志；销售除油气外的出口货物；应税服务收入、销售不动产及租赁收入	17%或13%或0%或6%或5%或11%
消费税	珠宝金银首饰（从价按率征收）	5%
城市维护建设税	应交流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
营业税	营改增之前的应纳税营业额	5%或3%
教育费附加	应交流转税额	3%
个人所得税	员工个人所得税由本公司代扣代缴	

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
--------	-------

2、税收优惠

根据财政部、国家税务总局联合发布的《关于免征蔬菜流通环节增值税有关问题的通知》财税[2011]137号，自2012年1月1日起，免征蔬菜流通环节增值税。

根据财政部、国家税务总局联合发布的《关于免征部分鲜活肉蛋产品流通环节增值税政策的通知》财税[2012]75号，自2012年10月1日起，免征部分鲜活肉蛋产品流通环节增值税。

根据财政部、国家税务总局《关于继续实行农产品批发市场农贸市场房产税城镇土地使用税优惠政策的通知》（财税【2016】1号），自2016年1月1日至2018年12月31日，对专门经营农产品的农产品批发市场、农贸市场使用的房产、土地，暂免征收房产税和城镇土地使用税，本报告期免征房产税590.04万元，免征土地使用税363.26万元。

根据财政部国家税务总局财税〔2015〕34号《关于小型微利企业所得税优惠政策的通知》规定，控股子公司合肥合鑫商贸有限公司的分公司自2015年10月1日起至2017年12月31日，其应纳税所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

3、其他

房产税按照房产原值的70%为纳税基准，税率为1.2%，或以租金收入为纳税基准，税率为12%。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	2,557,537.07	9,427,255.75
银行存款	1,245,142,152.17	1,721,558,497.03
其他货币资金	1,492,806,823.51	1,333,080,219.20
合计	2,740,506,512.75	3,064,065,971.98

其他说明

截至2017年6月30日止，本公司除下列其他货币资金中承兑保证金、履约保证金等外，不存在其他冻结、或有潜在收回风险的款项。

受限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	122,770,000.00	157,230,000.00
履约保证金	1,000,000.00	1,000,000.00
※1保函保证金	60,000,000.00	60,000,000.00
按揭保证金	15,914,352.76	15,086,702.76
※2银行监管户—预付卡资金	214,692,911.44	232,654,654.75
※3冻结款	4,525,000.00	
合计	418,902,264.20	465,971,357.51

※1保函保证金为根据“中华人民共和国商务部令2012年第9号《单用途商业预付卡管理办法（试行）》”规定向招商银行合肥卫岗支行申请银行保函30,000.00万元，以冲抵存管资金，并按约定定存保函保证金6,000.00万元，期限为1年。

※2银行监管户—预付卡资金214,692,911.44元是公司根据“中华人民共和国商务部令2012年第9号《单用途商业预付卡管理办法（试行）》”规定，与招商银行合肥卫岗支行签订《单用途商业预付卡预收资金存管协议》，存入银行的监管资金。

※3本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司涉及诉讼的冻结款，详见十四、2、（1）。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	133,636,170.00	
合计	133,636,170.00	

(4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组	88,050,6	100.00%	1,975,09	2.24%	86,075,59	60,523,	100.00%	1,333,779	2.20%	59,189,955.

合计计提坏账准备的 应收账款	97.02		9.88		7.14	734.80		.51		29
合计	88,050,6 97.02	100.00%	1,975,09 9.88		86,075,59 7.14	60,523, 734.80	100.00%	1,333,779 .51		59,189,955. 29

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	86,738,961.08	1,734,779.24	2.00%
1 至 2 年	605,727.73	30,286.38	5.00%
3 年以上	706,008.21	210,034.26	29.75%
3 至 4 年	615,492.44	123,098.49	20.00%
4 至 5 年	7,160.00	3,580.00	50.00%
5 年以上	83,355.77	83,355.77	100.00%
合计	88,050,697.02	1,975,099.88	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 257,402.71 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交

易产生

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	已计提坏账准备
黄山区国有资产运营有限公司	11,114,392.43	12.62	222,287.85
安徽省民航蓝天实业总公司	4,592,667.53	5.22	91,853.35
珠海格力电器有限公司	4,087,064.70	4.64	81,741.29
巢湖安德利购物中心有限公司	2,126,181.03	2.41	42,523.62
中国人民财产保险股份有限公司合肥市分公司	2,082,689.03	2.37	41,653.78
合计	24,002,994.72	27.26	480,059.89

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

应收账款期末比期初增加45.48%，主要系合并范围变动所致。

6、预付款项**(1) 预付款项按账龄列示**

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	268,153,866.55	93.78%	257,537,913.25	97.40%
1至2年	17,529,825.82	6.13%	6,425,960.67	2.43%
2至3年	177,109.98	0.06%	422,722.54	0.16%
3年以上	77,182.69	0.03%	27,195.04	0.01%
合计	285,937,985.04	--	264,413,791.50	--

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末金额	占预付账款总	预付款时间	未结算原因
------	------	--------	-------	-------

		额的比例(%)		
安徽盛世欣兴格力贸易有限公司	155,953,882.85	54.54	1年以内	预付货款未结算
重庆海尔家电销售有限公司合肥分公司	9,298,718.42	3.25	1年以内	预付货款未结算
合肥万和电气有限公司	5,691,264.31	1.99	1年以内	预付货款未结算
芜湖宏盛美的空调销售有限公司	5,667,935.95	1.98	1年以内	预付货款未结算
信泰（巢湖）房地产开发有限公司	4,812,500.08	1.68	1-2年	预付租金未结算
合计	181,424,301.61	63.44		

其他说明：

7、应收利息

(1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

8、应收股利

(1) 应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
合肥科技农村商业银行股份有限公司	7,878,649.28	
合计	7,878,649.28	

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

9、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	28,551,189.20	20.44%			28,551,189.20	17,009,237.65	15.36%			17,009,237.65
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	111,117,824.47	79.56%	18,010,204.04	16.21%	93,107,620.43	93,736,129.67	84.64%	14,916,307.44	15.91%	78,819,822.23
合计	139,669,013.67	100.00%	18,010,204.04		121,658,809.63	110,745,367.32	100.00%	14,916,307.44		95,829,059.88

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
备用金	28,551,189.20	0.00	0.00%	
合计	28,551,189.20		--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	85,773,668.82	1,715,473.39	2.00%
1 至 2 年	3,467,227.45	173,361.37	5.00%
2 至 3 年	4,025,786.01	402,578.60	10.00%
3 年以上	17,851,142.19	15,718,790.68	88.05%
3 至 4 年	1,034,990.00	206,998.00	20.00%
4 至 5 年	2,608,719.02	1,304,359.51	50.00%
5 年以上	14,207,433.17	14,207,433.17	100.00%

合计	111,117,824.47	18,010,204.04	
----	----------------	---------------	--

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合名称	账面余额	坏账准备
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	28,551,189.20	0.00
合计	28,551,189.20	0.00

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,702,331.11 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	28,551,189.20	17,009,237.65
保证金及押金	15,554,964.77	13,628,920.75
代垫款等	33,541,892.78	32,126,858.02
其他	62,020,966.92	47,980,350.90
合计	139,669,013.67	110,745,367.32

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
宝洁(中国)营销有限公司	促销费	16,758,451.26	1 年以内	12.00%	335,169.03
安徽富煌钢构股份有限公司	代垫工程保证金	7,008,683.00	1 年以内	5.02%	140,173.66
合肥爱童商贸有限公司	借款	3,065,250.00	1 年以内	2.19%	61,305.00
滁州恒安房地产开发有限公司	租赁保证金	3,000,000.00	5 年以上	2.15%	3,000,000.00
安徽望湖建设工程有限公司	代垫工程保证金	2,320,750.00	1 年以内	1.66%	46,415.00
合计	--	32,153,134.26	--	23.02%	3,583,062.69

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

其他应收款期末比期初增加26.12%，主要系合并范围变动所致。

10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值

原材料	479,287.82		479,287.82	646,798.43		646,798.43
库存商品	490,236,023.76	10,025,314.14	480,210,709.62	555,839,595.88	8,900,622.33	546,938,973.55
低值易耗品	1,365,423.81		1,365,423.81	1,133,948.98		1,133,948.98
开发产品	345,147,603.31		345,147,603.31	322,287,123.17		322,287,123.17
开发成本	435,216,166.63		435,216,166.63	371,228,347.84		371,228,347.84
合计	1,272,444,505.33	10,025,314.14	1,262,419,191.19	1,251,135,814.30	8,900,622.33	1,242,235,191.97

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 4 号—上市公司从事种业、种植业务》的披露要求
否

(2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	8,900,622.33	397,100.67	727,591.14			10,025,314.14
合计	8,900,622.33	397,100.67	727,591.14			10,025,314.14

其他增加系合并范围变化所致。

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额

其他说明：

其中：开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	期末余额	年初余额
合肥大兴周谷堆农产品物流园配套项目	2013年8月	2018年12月	15.98亿元	422,395,090.94	363,097,395.42
宿州百大置业商务中心	2015年7月	2017年12月	1.2亿元	12,821,075.69	8,130,952.42

11、划分为持有待售的资产

单位：元

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行保本型理财产品	118,000,000.00	128,000,000.00
预交增值税及待抵扣增值税	200,375,065.64	241,844,398.63
预交税金及附加	8,008,194.41	1,021,169.42
合计	326,383,260.05	370,865,568.05

其他说明：

14、可供出售金融资产**(1) 可供出售金融资产情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：	341,132,348.99		341,132,348.99	343,705,200.29		343,705,200.29
按公允价值计量的	144,762,348.99		144,762,348.99	148,835,200.29		148,835,200.29
按成本计量的	196,370,000.00		196,370,000.00	194,870,000.00		194,870,000.00
合计	341,132,348.99		341,132,348.99	343,705,200.29		343,705,200.29

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

单位：元

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具 的摊余成本	132,000,000.00		132,000,000.00
公允价值	144,762,348.99		144,762,348.99
累计计入其他综合收益 的公允价值变动金额	12,762,348.99		12,762,348.99

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
合肥科技农村商业银行股份有限公司	100,500,000.00			100,500,000.00					5.47%	7,878,649.28
六安市郊区农村信用合作联社	5,000,000.00	500,000.00		5,500,000.00					5.00%	500,000.00
长安信托 雄州实业信托受益权投资集合资金信托计划	32,000,000.00			32,000,000.00						1,436,054.79
合肥市兴泰小额贷款有限公司	40,640,000.00			40,640,000.00					20.00%	
合肥城市通卡股份有限公司	16,730,000.00			16,730,000.00					10.77%	
安徽青阳农村商业银行股份有限公司		1,000,000.00		1,000,000.00					0.93%	70,000.00
合计	194,870,000.00	1,500,000.00		196,370,000.00					--	9,884,704.07

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

单位：元

可供出售权益工具项目	投资成本	期末公允价值	公允价值相对于成本的下跌幅度	持续下跌时间(个月)	已计提减值金额	未计提减值原因
------------	------	--------	----------------	------------	---------	---------

其他说明

长安信托·雄州实业信托受益权投资集合资金信托计划：公司于2015年11月2日与长安国际信托股份有限公司签订《长安信托·雄州实业信托收益权投资集合资金信托计划信托合同》，信托期限为两年。

本期本公司新纳入合并的安徽省台客隆连锁超市有限责任公司于2011年4月向安徽青阳农村商业银行股份有限公司（以下简称“青阳农商行”）投资100.00万元，农商行注册资本27,340.79万元，台客隆公司未派驻财务或者管理人员，对青阳农商行不能施加重大影响。鉴于以上原因，根据会计准则《长期股权投资》和《金融工具确认和计量》规定，对青阳农商行的投资归入“可供出售金融资产”科目核算。

15、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

(2) 期末重要的持有至到期投资

单位：元

债券项目	面值	票面利率	实际利率	到期日
------	----	------	------	-----

(3) 本期重分类的持有至到期投资

其他说明

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
安徽长润 支付商务 有限公司	28,720,92 8.35			-419,430. 35						28,301,49 8.00	17,825,37 5.28
华融消费 金融股份 有限公司	129,544,2 58.71			3,728,591 .50						133,272,8 50.21	
安徽空港 百大启明 星跨境电 商有限公 司	4,952,998 .42	2,000,000 .00		-1,633,10 2.96						5,319,895 .46	
郎溪县百 大台客隆 百货有限 公司				-213,343. 50					508,616.3 0	295,272.8 0	
小计	163,218,1 85.48	2,000,000 .00		1,462,714 .69					508,616.3 0	167,189,5 16.47	17,825,37 5.28
合计	163,218,1 85.48	2,000,000 .00		1,462,714 .69					508,616.3 0	167,189,5 16.47	17,825,37 5.28

其他说明

长期股权减值损失：2014年9月，公司参股的安徽长润支付商务有限公司的控股股东易汇网络股份有限公司及实际控制人张世成的关联方安徽省近池商贸有限公司向招商银行股份有限公司合肥滨湖支行借款，长润支付以结构性存款5,300.00万元作为质押（未履行董事会及股东会审批程序），为其取得质押贷款5,000.00万元提供担保，招商银行股份有限公司合肥滨湖支行于2015年6月29日、2015年9月9日直接从其结构性存款账户累计扣划50,929,643.67元归还贷款本息。长润支付已将该款项列入其他应收款-安徽省近池商贸有限公司，但其可收回性无法判断，未计提减值准备。公司根据审计报告按照持股比例计提了长期投资减值准备17,825,375.28元。

郎溪县百大台客隆百货有限公司：系本期本公司新纳入合并的安徽省台客隆连锁超市有限责任公司的参股公司，持股比例45%。

18、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	584,117,317.85			584,117,317.85
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产 \在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额	342,304.36			342,304.36
(1) 处置	230,826.00			230,826.00
(2) 其他转出	111,478.36			111,478.36
4.期末余额	583,775,013.49			583,775,013.49
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	44,577,675.98			44,577,675.98
2.本期增加金额	9,392,117.13			9,392,117.13
(1) 计提或摊销	9,392,117.13			9,392,117.13
3.本期减少金额	69,556.02			69,556.02
(1) 处置	69,556.02			69,556.02
(2) 其他转出				
4.期末余额	53,900,237.09			53,900,237.09
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				

3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	529,874,776.40			529,874,776.40
2.期初账面价值	539,539,641.87			539,539,641.87

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
大兴水果交易区市场房屋	71,356,262.60	未办妥产权证
大兴副食品交易区市场房屋	59,473,420.13	未办妥产权证
大兴蔬菜一期交易区市场房屋	94,922,777.76	未办妥产权证
大兴水产交易区市场房屋	23,993,105.95	未办妥产权证
大兴肉食交易区市场房屋	39,007,739.64	未办妥产权证
大兴冷库区市场房屋	117,199,215.46	未办妥产权证

其他说明

本期减少：其它转出系子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司根据工程决算对前期估计的投资性房地产进行调整所致。

19、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	固定资产装修	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	1,811,295,558.29	203,800,039.55	44,641,880.94	193,075,754.09	198,577,765.01	2,451,390,997.88
2.本期增加金额	439,814,506.53	49,271,712.16	2,867,624.60	21,920,203.12	871.96	513,874,918.37

(1) 购置	68,287,487.47	1,838,892.91	1,771,251.78	4,665,298.72		76,562,930.88
(2) 在建工程转入	334,766.16	697,442.67		30,400.00	871.96	1,063,480.79
(3) 企业合并增加	371,192,252.90	46,735,376.58	1,096,372.82	17,224,504.40		436,248,506.70
3.本期减少金额	7,698,646.24	3,109,890.33	504,513.68	136,039.92	193,358.22	11,642,448.39
(1) 处置或报废	578,615.04	1,501,248.04	504,513.68	136,039.92		2,720,416.68
(2) 其他转出	7,120,031.20	1,608,642.29			193,358.22	8,922,031.71
4.期末余额	2,243,411,418.58	249,961,861.38	47,004,991.86	214,859,917.29	198,385,278.75	2,953,623,467.86
二、累计折旧						
1.期初余额	650,307,029.76	153,714,245.26	18,080,931.97	134,910,204.27	97,806,079.51	1,054,818,490.77
2.本期增加金额	67,648,361.12	37,503,634.93	2,036,871.81	11,225,166.22	17,423,853.05	135,837,887.13
(1) 计提	33,317,110.23	12,140,593.41	1,546,679.83	3,270,262.45	17,423,853.05	67,698,498.97
(2) 企业合并增加	34,331,250.89	25,363,041.52	490,191.98	7,954,903.77		68,139,388.16
3.本期减少金额	912,197.31	783,540.30	474,392.50	109,808.68		2,279,938.79
(1) 处置或报废	912,197.31	783,540.30	474,392.50	109,808.68		2,279,938.79
4.期末余额	717,043,193.57	190,434,339.89	19,643,411.28	146,025,561.81	115,229,932.56	1,188,376,439.11
三、减值准备						
1.期初余额		1,819,491.72	60,239.34	862,294.96		2,742,026.02
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额		39,808.73		25,649.16		65,457.89
(1) 处置或报废		39,808.73		25,649.16		65,457.89

4.期末余额		1,779,682.99	60,239.34	836,645.80		2,676,568.13
四、账面价值						
1.期末账面价值	1,526,368,225.01	57,747,838.50	27,301,341.24	67,997,709.68	83,155,346.19	1,762,570,460.62
2.期初账面价值	1,160,988,528.53	48,266,302.57	26,500,709.63	57,303,254.86	100,771,685.50	1,393,830,481.09

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
黄山万友商店	5,384.74	未办妥过户手续
黄山大庆路综合楼	4,757.50	未办妥过户手续
黄山飞来商店	354.24	未办妥过户手续
黄山万贯家园 3#405、7#501、502、20#105	720,407.75	未办妥产权证
田家庵区舜耕南侧金大陆青年商务公寓 309	213,171.70	未办妥产权证
配送中心三期综合服务楼	12,367,753.74	未办妥产权证
广德百大房产	45,263,443.76	未办妥产权证
台客隆歙县房产	17,428,662.58	未办妥产权证

其他说明

固定资产本期增加513,874,918.37元，其中购置增加76,562,930.88元，主要为房屋建筑物，详见注释30其他非流动资产，在建工程完工转入1,063,480.79元，企业合并增加436,248,506.70元；本期减少11,642,448.39元主要为本期根据工程决算对前

期估转的固定资产进行调整所致。

20、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合肥柏堰科技园项目	83,999,941.58		83,999,941.58	70,728,064.76		70,728,064.76
中国合肥农产品国际物流园项目	267,523,285.78		267,523,285.78	179,561,078.01		179,561,078.01
滨湖购物中心项目	125,093,306.53		125,093,306.53	103,727,620.77		103,727,620.77
滨湖百大消防设备改造	185,470.33		185,470.33	85,470.33		85,470.33
鼓楼商厦西货梯加固工程	155,495.49		155,495.49			
鼓楼商厦货梯设备采购工程	197,400.00		197,400.00			
蚌埠购物中心供电工程	120,720.72		120,720.72			
蚌埠购物中心网络工程	540,294.86		540,294.86			
乐普生商厦四五楼接水盘工程	104,131.92		104,131.92			
黄山百大一楼改造工程	366,073.01		366,073.01			
易商通物流园项目	1,268,898.39		1,268,898.39	840,090.00		840,090.00
蚌埠合家福龙湖嘉园店装修				458,215.84		458,215.84
合家福配送中心装饰工程				188,960.00		188,960.00
其他	1,617,652.80		1,617,652.80	276,982.70		276,982.70
合计	481,172,671.41		481,172,671.41	355,866,482.41		355,866,482.41

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
合肥柏堰科技园项目	170,000,000.00	70,728,064.76	13,271,876.82			83,999,941.58	49.41%	80.00%				其他
※中国合肥农产品国际物流园项目	900,000,000.00	179,561,078.01	88,418,445.60	166,930.83	289,307.00	267,523,285.78	78.00%	90.00%	20,980,325.40	7,139,248.75		其他
滨湖购物中心项目	376,600,000.00	103,727,620.77	21,365,685.76			125,093,306.53	33.22%	70.00%	3,599,585.20	1,804,798.32		其他
合计	1,446,600,000.00	354,016,763.54	123,056,008.18	166,930.83	289,307.00	476,616,533.89	--	--	24,579,910.60	8,944,047.07		--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

※中国合肥农产品国际物流园项目本期其他减少289,307.00元转入长期待摊费用。

21、工程物资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

22、固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

23、生产性生物资产**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□ 适用 √ 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□ 适用 √ 不适用

24、油气资产

□ 适用 √ 不适用

25、无形资产**(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	商标使用权	软件使用权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	1,173,311,331.23			2,000,000.00	1,627,021.43	1,176,938,352.66
2.本期增加金额	14,342,998.63				1,580,348.90	15,923,347.53
(1) 购置						
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加	14,342,998.63				1,580,348.90	15,923,347.53
3.本期减少金额	45,783.92					45,783.92
(1) 处置	45,783.92					45,783.92
4.期末余额	1,187,608,545.94			2,000,000.00	3,207,370.33	1,192,815,916.27
二、累计摊销						
1.期初余额	154,254,453.45			2,000,000.00	1,058,953.06	157,313,406.51
2.本期增加金额	16,043,659.93				1,560,724.43	17,604,384.36
(1) 计提	14,932,426.88				146,866.51	15,079,293.39

(2) 企业合并增加	1,111,233.05				1,413,857.92	2,525,090.97
3.本期减少 金额	7,893.78					7,893.78
(1) 处置	7,893.78					7,893.78
4.期末余额	170,290,219.60			2,000,000.00	2,619,677.49	174,909,897.09
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加 金额						
(1) 计提						
3.本期减少 金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面 价值	1,017,318,326.34				587,692.84	1,017,906,019.18
2.期初账面 价值	1,019,056,877.78				568,068.37	1,019,624,946.15

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

本期增加15,923,347.53元，主要系企业合并范围变化；本期累计摊销17,604,384.36元，其中企业合并增加2,525,090.97元。

26、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	------

其他说明

27、商誉**(1) 商誉账面原值**

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
合百集团黄山百 大商厦有限公司	2,081,950.68					2,081,950.68
合肥周谷堆农产 品批发市场股份 公司	37,574.10					37,574.10
合计	2,119,524.78					2,119,524.78

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

其他说明

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
货架	2,040,941.55	1,398,101.99	1,045,732.82		2,393,310.72
装饰、装修	91,410,215.42	9,081,586.72	15,051,378.62		85,440,423.52
柜台	15,092,920.25	2,081,321.67	5,782,733.20		11,391,508.72
其他	2,973,802.09	1,761,848.61	1,143,850.05		3,591,800.65
合计	111,517,879.31	14,322,858.99	23,023,694.69		102,817,043.61

其他说明

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	44,154,090.42	11,038,522.62	43,155,525.00	10,788,881.26
固定资产装修	635,530.20	158,882.54	922,530.15	230,632.54
应付职工薪酬	6,129,903.68	1,532,475.93	9,211,098.02	2,302,774.50
递延收益	113,704,099.51	28,426,024.89	110,534,552.26	27,633,638.08
房地产企业预收售房款 预交各项税费	278,927,232.56	69,731,808.14	280,357,836.89	70,089,459.22
其他	7,065,944.43	1,766,486.11	8,372,389.78	2,093,097.46
合计	450,616,800.80	112,654,200.23	452,553,932.10	113,138,483.06

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
可供出售金融资产公允 价值变动	12,762,348.99	3,190,587.25	16,835,200.29	4,208,800.07
税务折旧与会计折旧差 异	1,430,881.64	357,720.41	1,430,881.63	357,720.41
合计	14,193,230.63	3,548,307.66	18,266,081.92	4,566,520.48

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产	450,616,800.80	112,654,200.23	452,553,932.10	113,138,483.06
递延所得税负债	14,193,230.63	3,548,307.66	18,266,081.92	4,566,520.48

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
----	------	------	----

其他说明：

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
※1 预付宿州市经济技术开发区管理委员会土地出让金	31,479,793.70	
※2 蚌埠琥珀新天地房产	53,000,000.00	
※3 预付蚌埠皖北物流园土地出让金	19,910,000.00	14,260,000.00
※4 预付大兴物流园 C 地块冻品和粮油交易区工程款	1,463,998.00	1,463,998.00
※5 预付安徽万方置业投资股份有限公司购房款		61,064,498.00
预付百货大楼电梯款		417,830.00
合计	105,853,791.70	77,206,326.00

其他说明：

※1预付宿州市经济技术开发区管理委员会土地出让金：公司于2017年3月通过安徽宿州市公共资源交易中心拍得宗地编号为宿国土储2016-223#号土地，于2017年3月与宿州市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，支付31,479,793.70元购买出让宗地编号为宿国土储2016-223#号、面积为36835.3平方米的土地使用权。截止报告日，此块土地的土地使用权证正在办理中。

※2蚌埠琥珀新天地房产：公司子公司合肥百大集团蚌埠合家福百大超市有限责任公司与合肥城建蚌埠置业有限公司签订《和苑22#楼商业买卖合同》，公司依据《和苑22#楼商业买卖合同》第四条第1款约定：向出卖人支付全额购房款即人民币53,000,000.00元。该房产目前处于验收阶段。

※3预付蚌埠皖北物流园土地出让金：公司于2016年3月通过安徽蚌埠公共资源交易中心拍得宗地编号为蚌挂（2116）4号土地，由子公司蚌埠百大易商通智能物流有限责任公司于2016年4月与蚌埠市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，支付土地出让金9,110,000.00元，购买出让宗地编号为蚌挂（2016）4号、面积为31190.86平方米的土地使用权；公司子公司蚌埠百大易商通智能物流有限责任公司于2016年12月参与并拍得宗地编号为蚌挂（2116）78号土地，并于2016年12月与蚌埠市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，累计支付土地出让金10,800,000.00元购买出让宗地编号为蚌挂（2016）78号，面积为38615.132平方米的土地使用权。截止报告日，两块土地的产权证正在办理中。

※4预付大兴物流园C地块冻品和粮油交易区工程款：公司子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司对大兴物流园C地块冻品和粮油交易区招标开工，截至资产负债表日预付工程款1,463,998.00元，工程尚未完工。

※5预付安徽万方置业投资股份有限公司购房款：系子公司合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司预付安徽万方置业投资股份有限公司购房款，报告期投入使用转入固定资产。

31、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	138,500,000.00	27,000,000.00
保证借款	18,000,000.00	
合计	156,500,000.00	27,000,000.00

短期借款分类的说明：

本公司子公司合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司以面积18,407.71平方米、权证号为蚌埠市房地产权证蚌埠字第2013008181号的房产，以及面积为4,041.2平方米、权证号为蚌国用（出让）第2013314号的土地，抵押给交通银行股份有限公司蚌埠分行，取得抵押借款额度5,000.00万元，合同约定借款期限自2017年4月13日到2018年4月12日，以实际放款期限为准。截止报告期末抵押借款余额2,300.00万元。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以青阳县蓉城镇福源居小区四幢七幢连接体1号网点，产权证号为房地权青房2008字第00000539号、房地权青国用（2008）第0382号房产抵押给青阳农商行蓉城支行，截止报告期末取得抵押借款2,300.00万元，合同约定借款期限分别为自2016年8月9日至2017年8月10日，以实际放款期限为准。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以宣城市经济技术开发区莲西土地，土地证号宣国用（2006）第3472号；宣城市经济技术开发区办公楼，房产证号房地权宣城字第00041525号；宣城市经济技术开发区工业厂房，房产证号宣房权宣城字第00041524号；宣州区（宝成路以南，柏枞山路以东）工业厂房，房产证号宣房地权证宣开字第00069857号房产抵押给宣城皖南农村商业银行，截止报告期末已取得抵押借款1,900.00万元，合同约定借款期限为自2014年9月16日至2017年9月16日循环贷款，一年内到期归还后循环贷款，以实际放款期限为准。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以郎溪县建平镇涛峰路258号瀚海超市一、二、三层超市D26号、D27号、D28号、D29号、D30号、D31号，房产证号为郎溪字第00002630号、房地权郎溪字第00002629号、房地权郎溪字第00002628号房产抵押给九江银行股份有限公司合肥分行，截止报告期末已取得抵押借款分别1,800.00万、3,500.00万元及2,050.00万，合同约定借款期限分别自2017年3月16日至2018年3月9日、自2017年4月14日至2018年4月9日及自2017年5月3日至2018年5月3日，以实际放款期限为准。

宣城市中小企业融资担保有限公司为本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司向邮储银行取得借款800.00万元、浦发银行取得借款1,000.00万元提供担保，本公司子公司安徽省台客隆超市有限责任公司以1号厂房（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东1#厂房（宣房地权证宣开字第00200673号））、2号厂房（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东2#厂房（宣房地权证宣开字第00206118号））及其土地（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东土地（宣国用（2012）第3848号））作为抵押物提供反担保。同时翁友定、唐雪飞为本公司安徽省台客隆超市有限责任公司以上浦发银行借款1,000.00万元提供担保，2016年12月浦发银行追加翁友定200万元存款及宣城市中小企业融资担保有限公司150万元存款作为质押。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

33、衍生金融负债 适用 不适用**34、应付票据**

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	373,357,950.00	506,500,000.00
合计	373,357,950.00	506,500,000.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

35、应付账款**(1) 应付账款列示**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付货款	937,143,044.51	821,904,877.81
合计	937,143,044.51	821,904,877.81

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		

其他说明：

36、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
单用途商业预付卡	1,620,872,402.49	1,607,749,573.08
货位费	83,170,825.84	93,409,986.27
预售房款	223,292,144.00	90,569,530.00
货款	179,592,825.62	370,228,976.54
合计	2,106,928,197.95	2,161,958,065.89

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		

(3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
其他说明：	

37、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	91,215,453.98	291,286,537.59	313,102,433.06	69,399,558.51
二、离职后福利-设定提存计划		35,964,729.55	35,905,523.26	59,206.29
三、辞退福利	65,746.80	68,695.81	134,442.61	
合计	91,281,200.78	327,319,962.95	349,142,398.93	69,458,764.80

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	82,639,530.51	234,967,397.32	257,946,071.02	59,660,856.81
2、职工福利费		20,090,838.00	20,090,838.00	
3、社会保险费		15,638,956.56	15,613,547.32	25,409.24
其中：医疗保险费		13,578,082.71	13,556,274.36	21,808.35
工伤保险费		928,688.66	927,434.02	1,254.64
生育保险费		1,132,185.19	1,129,838.94	2,346.25
4、住房公积金	479,245.58	15,993,851.35	16,069,017.91	404,079.02
5、工会经费和职工教育经费	8,096,677.89	4,595,494.36	3,382,958.81	9,309,213.44
合计	91,215,453.98	291,286,537.59	313,102,433.06	69,399,558.51

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		34,284,141.71	34,227,660.41	56,481.30
2、失业保险费		1,680,587.84	1,677,862.85	2,724.99
合计		35,964,729.55	35,905,523.26	59,206.29

其他说明：

38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	3,431,411.16	2,039,435.88
消费税	3,666,368.97	3,845,884.86
企业所得税	50,261,657.15	123,651,563.92
个人所得税	307,859.25	149,504.38
城市维护建设税	513,515.70	724,670.11
房产税	8,054,796.63	7,969,607.60
土地使用税	2,224,188.36	2,289,988.97
教育费附加	202,474.96	332,754.31
地方教育附加	136,994.42	223,547.28
土地增值税	259,870,047.03	261,883,549.95

其他税种	300,929.17	1,644,730.21
合计	328,970,242.80	404,755,237.47

其他说明：

39、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	27,800.00	542,720.82
合计	27,800.00	542,720.82

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	2,973,191.15	2,973,191.15
合肥市建设投资控股有限公司	50,500,893.46	
安徽金商都商贸有限责任公司	4,900,000.00	
深圳农产品股份有限公司	13,402,500.00	
安徽省盐业总公司	75,000.00	
合肥市盐业有限责任公司	75,000.00	
刘沁	3,000.00	
合计	71,929,584.61	2,973,191.15

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

41、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金及保证金	132,667,653.57	135,460,115.05
客户结算款	70,511,755.60	45,217,031.06
工程款	39,425,415.52	64,141,731.79

非金融机构借款	157,615,115.24	156,577,856.09
应付各类费用	99,270,509.71	83,413,543.23
其他	60,021,933.08	48,035,445.98
合计	559,512,382.72	532,845,723.20

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
深圳市农产品股份有限公司	157,368,108.36	未结算
合肥市世纪金源购物中心有限公司	28,861,496.86	未结算
浙江省建工集团有限责任公司	14,640,000.00	未到期保证金
安徽省三建工程有限公司	4,859,458.80	未到期保证金
中煤第三建设（集团）有限责任公司	4,331,566.30	未到期保证金
合计	210,060,630.32	--

其他说明

42、划分为持有待售的负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	150,000,000.00	
合计	150,000,000.00	

其他说明：

(1) 一年内到期的长期借款

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	150,000,000.00	
合计	150,000,000.00	

(2) 一年内到期的长期借款明细

贷款单位	借款 起始日	借款 终止日	年利率 (%)	期末 账面余额	期初 账面余额

徽商银行合肥庐阳支行	2015.02.11	2018.02.11	6.00	80,000,000.00	
徽商银行合肥庐阳支行	2016.01.25	2018.02.11	6.00	70,000,000.00	
合计				150,000,000.00	

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	------

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	279,945,788.32	338,359,901.92
信用借款	1,480,000.00	1,480,000.00
合计	281,425,788.32	339,839,901.92

长期借款分类的说明：

贷款单位	借款起始日	借款终止日	年利率 (%)	期末账面余额	期初账面余额
合肥市财政局	2003.11.21	2018.11.20	1.80	1,480,000.00	1,480,000.00
合肥市财政局	2004.01.06	2019.01.05	2.80	1,000,000.00	1,500,000.00
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.02.19	2021.02.18	4.5125	10,860,520.00	10,860,520.00
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.04.14	2021.02.18	4.5125	6,472,330.33	6,472,330.33
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.04.27	2021.02.18	4.5125	11,418,515.63	11,418,515.63
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.05.27	2021.02.18	4.5125	11,876,937.04	11,876,937.04
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.07.29	2021.02.18	4.5125	13,370,000.00	13,370,000.00
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2016.09.30	2021.02.18	4.5125	17,811,598.92	17,811,598.92
※1中国建设银行合肥庐阳支行	2017.1.20	2021.02.18	4.5125	8,743,348.20	
※2 徽商银行合肥庐阳支行	2015.02.11	2018.02.11	6.00		80,000,000.00

※2 徽商银行合肥庐阳支行	2016.01.25	2018.02.11	6.00		70,000,000.00
※3 中信银行合肥分行营业部	2016.10.20	2026.10.10	4.655	30,000,000.00	30,000,000.00
※3 中信银行合肥分行营业部	2016.11.07	2026.10.10	4.655	35,000,000.00	35,000,000.00
※3 中信银行合肥分行营业部	2016.12.06	2026.10.10	4.655	15,050,000.00	15,050,000.00
※3 中信银行合肥分行营业部	2016.12.30	2026.10.10	4.655	35,000,000.00	35,000,000.00
※3 中信银行合肥分行营业部	2017.1.22	2026.10.10	4.655	40,250,000.00	
※3 中信银行合肥分行营业部	2017.5.16	2026.10.10	4.655	15,000,000.00	
※4 中国建设银行合肥庐阳支行	2017.05.02	2020.05.01	4.00	10,242,538.20	
※5 安徽绩溪农商银行营业部	2016.7.22	2019.7.15	8.15	17,850,000.00	
合计				281,425,788.32	339,839,901.92

其他说明，包括利率区间：

※1 根据本公司与中国建设银行股份有限公司合肥庐阳支行签订的固定资产贷款合同约定，贷款利率按照中国人民银行公布的五年以上贷款利率下浮5%。

本公司以面积20,010.3平方米，权证号为合包河国用（2015）第026号的土地抵押给中国建设银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度5,400.00万元，合同约定借款期限自2016年2月19日至2021年2月18日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款53,998,303.00元。

本公司以面积30,935.74平方米，权证号为房地权证肥字第2016001106号的房产；以及面积为5,311.02平方米，权证号为肥西国用（2010）第922号的土地，抵押给中国建设银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度18,700.00万元，合同约定借款期限自2016年9月30日至2021年2月18日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款26,554,947.12元。

※2 本公司子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司以总面积211,956.75平方米，权证号分别为合国用（2013）第082号、合国用（2013）第084号、合国用（2013）第083号、合国用（2013）第387号、合国用（2013）第388号五块土地抵押给徽商银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度1.5亿元，合同约定借款期限自2015年2月6日至2018年2月6日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款1.5亿元，本报告期转入一年内到期的非流动负债。

※3 本公司子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司以面积18,403.13平方米，权证号为合不动产权第0097584号的土地抵押给中信银行合肥分行营业部，取得抵押借款额度3.5亿元，合同约定借款期限自2016年10月10日至2026年10月10日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款17,030.00万元。

※4 本公司子公司合肥周谷堆置业有限公司以面积8960.08平方米，权证号为合不动产权第0097520、第0097668号的土地抵押给中国建设银行股份有限公司合肥庐阳支行，取得抵押借款额度1699.28万元，合同约定借款期限自2017年5月2日至2020年5月1日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款10,242,538.20元。

※5 本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以土地证号绩国用2008第195号土地及文峰路27号等两处，房产证号为房地权证房字第010331号房产作为抵押，取得安徽郎溪农商银行营业部长期借款，截止资产负债表日取得抵押借款余额1,785.00万元；

46、应付债券**(1) 应付债券**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明**(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、长期应付款**(1) 按款项性质列示长期应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

48、长期应付职工薪酬**(1) 长期应付职工薪酬表**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

49、专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	1,190,000.00		
合计	1,190,000.00		--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

2017年1月，黄山协诚置业有限公司因主张2016年4月5日以后的租金而向徽州区法院申请对本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司进行财产保全并提起诉讼，徽州区法院裁定于2017年1月18日冻结台客隆公司银行存款200.00万元。目前台客隆公司正就此案向黄山市中级法院提出上诉，案件正在审理之中。据黄山协诚置业有限公司前一次诉讼情况本司很可能败诉，据租赁合同截止2017年1月31日计提租赁费1,190,000.00元在预计负债列示。

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	98,277,632.34	2,784,833.32	2,155,429.59	98,907,036.07	政府补助
奖励积分	69,613,681.46	12,739,337.70	7,696,867.60	74,656,151.56	会员卡积分
合计	167,891,313.80	15,524,171.02	9,852,297.19	173,563,187.63	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
※1 宿州 7 栋精品零售展销用房补助	1,903,125.02		34,375.02		1,868,750.00	与资产相关
※2 宿州百大农产品补助资金	34,356,257.91		477,306.96		33,878,950.95	与资产相关
※3 宿州百大农产品物流中心项目	9,978,124.92		176,653.54		9,801,471.38	与资产相关
※4 宿州百大一期信息系统建设、检验检测系统建设	2,654,166.63		175,000.02		2,479,166.61	与资产相关
※5 宿州市百大食用农产品批发市场食品快速检测室补助	98,873.24		1,690.14		97,183.10	与资产相关
※6 蚌埠百大购物中心收储补偿	14,122,796.12		195,696.96		13,927,099.16	与资产相关
※7 安徽百大合家福配送车补助	378,875.00		52,512.50		326,362.50	与资产相关
※8 安徽百大合家福放心粮油项目补助	1,000,000.00			-1,000,000.00		与收益相关
※9 合肥周谷堆农产品项目补助	1,167,454.50				1,167,454.50	与资产相关
※10 信息和检验检测系统项目	4,000,000.00				4,000,000.00	与资产相关
※11 服务业聚集功能区	8,000,000.00				8,000,000.00	与资产相关
※12 农产品现代流通项目	16,787,755.00				16,787,755.00	与资产相关
※13 海南省市场流通体系补贴	3,830,204.00				3,830,204.00	与资产相关
※14 生鲜配送中心固定资产补贴			42,194.45	2,784,833.32	2,742,638.87	与资产相关
合计	98,277,632.34		1,155,429.59	1,784,833.32	98,907,036.07	--

其他说明：

※1宿州百大7栋精品零售展销用房补助：2012年子公司宿州百大农产品物流有限责任公司取得7栋精品零售展销用房补助2,200,000.00元，根据安徽省发展和改革委员会皖发改贸服[2012]547号，系与资产相关的政府补助，根据资产的预计可使用年限，以前年度累计计入营业外收入296,874.98元，本期确认营业外收入34,375.02元，余额1,868,750.00元列入递延收益。

※2宿州百大农产品补助资金：子公司宿州百大农产品物流有限责任公司2013年取得宿州开发区管理委员会拨付的补助资金23,000,000.00元，2014年取得补助资金5,000,000.00元，2016年取得补助资金9,000,000.00元，根据与宿州市人民政府签订的相关投资协议，系与资产相关的政府补助，根据资产的预计可使用年限，以前年度累计计入营业外收入2,643,742.09元，本期确认营业外收入477,306.96元，余额33,878,950.95元列入递延收益。

※3宿州百大农副产品物流中心项目补助：子公司宿州百大农产品物流有限责任公司前期收到宿州市财政局拨付的与资产相关的政府补助7,300,000.00元，根据安徽省财政厅财企（2013）2053号规定，用于宿州百大农副产品物流中心项目，2014年工程完工，2015年收到宿州百大农副产品物流中心项目二期补助4,000,000.00元，以前年度累计计入营业外收入1,321,875.08元，本期确认营业外收入176,653.54元，余额9,801,471.38元列入递延收益。

※4宿州百大一期信息系统建设、检验检测系统建设项目补助：子公司宿州百大农产品物流有限责任公司收到宿州市财政局拨付的与资产相关的政府补助3,500,000.00元及服务业发展引导资金300,000.00元，根据皖发改投资（2013）491号及宿发改贸服（2013）234号规定，用于宿州百大一期信息系统建设、检验检测系统建设，2014年工程完工，以前年度累计计入营业外收入1,145,833.37元，本期确认营业外收入175,000.02元，余额2,479,166.61元列入递延收益。

※5宿州市百大食用农产品批发市场食品快速检测室补助：子公司宿州百大农产品物流有限责任公司收到宿州市食品药品监督管理局拨付100,000.00元，用于食用农产品批发市场食品快速检测室项目，2016年7月验收合格。系与资产相关的政府补助，根据资产的预计可使用年限，以前年度累计计入营业外收入1,126.76元，本期确认营业外收入1,690.14元，余额97,183.10元列入递延收益。

※6蚌埠百大购物中心收储补偿：子公司蚌埠百大购物中心有限责任公司前期取得蚌埠市土地储备中心收储补偿款14,709,887.00元，根据蚌政秘（2012）37号文件规定，系与资产相关的政府补助，以前年度累计计入营业外收入587,090.88元，本期确认营业外收入195,696.96元，余额13,927,099.16元列入递延收益。

※7安徽百大合家福配送车补助：子公司安徽百大合家福连锁超市股份有限公司收到拨入的政府补助合计840,200.00元，系与资产相关的政府补助，根据资产的预计可使用年限，以前年度累计计入营业外收入461,325.00元，本期计入营业外收入52,512.50元，余额326,362.50元列入递延收益。

※8安徽百大合家福放心粮油项目补助：子公司安徽百大合家福连锁超市股份有限公司收到拨入的政府补助1,000,000.00元，系与收益相关的政府补助，本期政府验收合格转入其他收益。

※9周谷堆农产品项目补助：子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司以前年度收到与资产有关的政府补助7,820,000.00元，系与资产相关的政府补助，根据资产的预计可使用年限，以前年度累计计入营业外收入6,652,545.5元，余额1,167,454.50元列入递延收益。

※10信息和检验检测系统项目：系根据安徽省财政厅《关于下达2011年植保工程等建设资金（指标）的通知》（财建【2011】1243号）精神，由合肥市财政局经济建设处拨付补助400.00万元，待项目完工后按照资产的使用年限分期转入政府补助。

※11服务业聚集功能区：系根据安徽省财政厅颁布的财建【2010】1284号文件《关于下达2010年服务业聚集功能区项目资金（指标）的通知》，收到的政府补助800.00万元，待项目完工后按照资产的使用年限分期转入政府补助。

※12农产品现代流通项目：系根据安徽省财政厅颁布的财企【2011】1885号文件《关于拨付2011年农产品现代流通综合试点项目资金（指标）的通知》申报资金1200万，前期收到的政府补助600.00万元，2014年9月16日收到剩余600万资金，待项目完工后按照资产的使用年限分期转入政府补助；前期根据商务部办公厅《关于2013年加强农产品流通和农村市场体系建设工作的通知》商办建函【2013】832号，收到的政

府补助500.00万元，用于建设水产交易中心、土特产交易中心、农产品加工配送中心、冷库、农产品标准化专销区及电子结算系统，2015年7月已投入使用，以前年度累计计入营业外收入212,245.00，余额16,787,755.00元列入递延收益。

※13海南省市场流通体系补贴：系根据海南省财政厅、海南商务厅琼建函[2011]875号文件《关于2011年度海南省农产品现代流通综合试点项目资金安排计划的函》，收到的政府补助400.00万元，用于建设大兴物流园的一期蔬菜交易中心工程，2015年7月已投入使用，以前年度累计计入营业外收入169,796.00，余额3,830,204.00元列入递延收益。

※14生鲜配送中心固定资产补贴：系本公司新纳入合并范围的安徽省台客隆连锁超市有限责任公司根据皖商建函【2011】74号、财企【2012】447号文件规定，收到宣城经济技术开发区管理委员会财政局拨付的项目补助资金3,038,000.00元，以前年度损益累计253,166.68元，余额2,784,833.32元列入其他变动，本期计入营业外收入42,194.45元，余额2,742,638.87元。

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	779,884,200.00						779,884,200.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	296,442,596.32			296,442,596.32
其他资本公积	12,382,271.47			12,382,271.47
合计	308,824,867.79			308,824,867.79

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	12,626,400.22	-4,072,851.30		-1,018,212.82	-3,054,638.48		9,571,761.74
可供出售金融资产公允价值变动损益	12,626,400.22	-4,072,851.30		-1,018,212.82	-3,054,638.48		9,571,761.74
其他综合收益合计	12,626,400.22	-4,072,851.30		-1,018,212.82	-3,054,638.48		9,571,761.74

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	267,942,742.70			267,942,742.70
任意盈余公积	438,112,127.08			438,112,127.08

合计	706,054,869.78		706,054,869.78
----	----------------	--	----------------

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,763,564,338.71	1,645,601,771.08
调整后期初未分配利润	1,763,564,338.71	1,645,601,771.08
加：本期归属于母公司所有者的净利润	176,486,333.81	184,298,492.43
应付普通股股利	116,982,630.00	93,586,104.00
期末未分配利润	1,823,068,042.52	1,736,314,159.51

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	5,213,980,359.34	4,386,401,647.30	5,006,393,534.94	4,134,117,620.86
其他业务	186,367,932.74	9,309,443.52	171,922,703.18	1,666,262.37
合计	5,400,348,292.08	4,395,711,090.82	5,178,316,238.12	4,135,783,883.23

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	34,362,749.74	31,046,243.53
城市维护建设税	7,453,958.86	11,321,973.16
教育费附加	3,270,456.19	4,893,243.42
房产税	10,089,719.42	
土地使用税	3,097,082.24	
印花税	1,445,360.19	

地方教育费附加	2,130,991.72	3,261,566.24
土地增值税	724,815.15	26,301,164.64
其他税费	56,900.41	
营业税		14,960,399.90
合计	62,632,033.92	91,784,590.89

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传促销费	19,590,021.74	25,808,616.40
运输费	6,567,945.78	5,562,816.06
差旅费	10,990,782.01	11,731,128.83
职工薪酬	153,581,019.83	132,968,157.90
保险费	1,427,187.24	1,246,480.97
仓储费	677,450.09	670,277.74
其他	19,743,634.84	17,272,476.76
合计	212,578,041.53	195,259,954.66

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
办公费	5,704,421.05	4,344,907.36
低值易耗品摊销	117,514.53	169,800.30
折旧费及长期资产摊销	103,241,789.22	94,969,242.72
水电费	49,984,086.41	44,712,783.30
物业管理费	19,828,618.47	19,504,532.55
修理费	10,075,398.48	10,872,321.17
职工薪酬	159,460,053.42	151,624,402.26
租赁费	99,708,487.04	91,478,612.87
税费	4,210,903.97	15,551,427.56
业务招待费	949,952.17	1,026,878.34
其他	18,702,059.33	17,319,557.65

合计	471,983,284.09	451,574,466.08
----	----------------	----------------

其他说明：

65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	7,644,565.89	3,943,450.42
减：利息收入	12,795,180.65	17,636,895.83
手续费等	12,946,451.02	15,208,108.71
合计	7,795,836.26	1,514,663.30

其他说明：

66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	1,959,733.82	1,379,800.63
二、存货跌价损失	397,100.67	
合计	2,356,834.49	1,379,800.63

其他说明：

67、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,462,714.69	-3,406,359.13
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	9,884,704.07	13,806,158.41
其他	1,666,997.25	154,479.45
合计	13,014,416.01	10,554,278.73

其他说明：

(1) 权益法核算的长期股权投资收益

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
安徽长润支付商务有限公司	-419,430.35	-898,208.60	被投资单位净利润变化
华融消费金融股份有限公司	3,728,591.50	-2,508,150.53	被投资单位净利润变化
安徽空港百大启明星跨境电商有限公司	-1,633,102.96		被投资单位净利润变化
郎溪县百大台客隆百货有限公司	-213,343.50		被投资单位净利润变化
合计	1,462,714.69	-3,406,359.13	

(2) 可供出售金融资产在持有期间的投资收益

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
长安信托 雄州实业信托受益权投资集合资金信托计划	1,436,054.79	1,443,945.21	分红下降所致
合肥科技农村商业银行股份有限公司	7,878,649.28	9,848,311.60	分红下降所致
六安市郊区农村信用合作联社	500,000.00		分红增加所致
安徽青阳农村商业银行股份有限公司	70,000.00		分红增加所致
江信基金聚合2号资产管理计划		1,284,353.05	本期未分红
江信基金聚合1号资产管理计划		1,229,548.55	本期未分红
合计	9,884,704.07	13,806,158.41	

(3) 持有理财产品在持有期间的投资收益

理财产品名称	本期发生额
银行理财产品投资收益	1,666,997.25
合计	1,666,997.25

69、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
肉菜奖补资金	40,000.00	
菜肉追溯系统补助	730,000.00	
平价农副产品商店以奖代补资金	136,145.00	
惠民菜篮子工程元旦春节奖补	866,858.70	
价格监测补助	56,000.00	
样本检测企业补助	4,000.00	
内贸监测资金补助	8,000.00	
生活必需品储备项目资金	1,000,000.00	
安徽百大合家福放心粮油项目补助	1,000,000.00	

合计	3,841,003.70
----	--------------

70、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计	468,798.09	1,473.59	468,798.09
其中：固定资产处置利得	468,798.09	1,473.59	468,798.09
政府补助	2,931,257.57	7,437,364.76	2,931,257.57
其他	6,352,004.98	1,087,654.41	6,352,004.98
合计	9,752,060.64	8,526,492.76	9,752,060.64

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影 响当年盈亏	是否特殊补 贴	本期发生金 额	上期发生金 额	与资产相关/ 与收益相关
岗位补贴		补助		否	否	296,902.98	348,534.19	与收益相关
服务业项目 资金		奖励		否	否	50,000.00		与收益相关
财政扶持资 金		补助		否	否	202,325.00		与收益相关
商贸统计补 助		补助		否	否	6,600.00		与收益相关
商贸企业零 售十强十快 单位奖励		奖励		否	否	20,000.00		与收益相关
合肥市商贸 企业集聚区 认定奖励		奖励		否	否	1,000,000.00		与收益相关
交通商留物 流园奖补资 金		奖励		否	否	200,000.00		与收益相关
※摊销政府 补助得利		补助		否	否	1,155,429.59	957,755.00	与资产相关
肉菜奖补资 金		补助	因承担国家 为保障某种 公用事业或 社会必要产 品供应或价	否	否		20,000.00	与收益相关

			格控制职能而获得的补助					
菜肉追溯系统补助		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		400,000.00	与收益相关
平价农副产品商店以奖代补资金		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		58,000.00	与收益相关
合肥市物价局惠民菜篮子工程元旦春节奖补		补助		否	否		723,121.74	与收益相关
价格监测补助		补助		否	否		50,000.00	与收益相关
菜篮子工程补助		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		342,400.00	与收益相关
粮油网点改造资金		补助		否	否		1,000,000.00	与收益相关
支持企业发展资金		补助		否	否		1,123,140.16	与收益相关
2015 年突出贡献奖		奖励		否	否		57,000.00	与收益相关
增福企业奖励		奖励		否	否		40,000.00	与收益相关

2015 年民生工程项目惠民菜篮子工程		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		82,749.00	与收益相关
放心粮油的借转补资金		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		1,000,000.00	与收益相关
粮油储备补贴		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否		20,000.00	与收益相关
驰名商标奖励		奖励		否	否		100,000.00	与收益相关
经济发展贡献奖励		奖励		否	否		110,000.00	与收益相关
惠民菜篮子民生工程奖励资金		补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		43,873.00	与收益相关
便利店示范项目补贴款		补助		否	否		100,000.00	与收益相关
2015 年度税收贡献奖		奖励		否	否		80,000.00	与收益相关
农副产品平价项目		补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能	否	否		270,000.00	与收益相关

			而获得的补 助					
合肥市 2015 年度支持光 伏产业发展 类政策补助		补助		否	否		409,000.00	与收益相关
下岗再就业 营业税减免		补助		否	否		100,966.67	与收益相关
发票升级抵 税		补助		否	否		825	与收益相关
合计	--	--	--	--	--	2,931,257.57	7,437,364.76	--

其他说明：

※摊销政府补助得利：相关明细见注释七、51 递延收益。

71、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	131,269.06	112,936.71	131,269.06
其中：固定资产处置损失	131,269.06	112,936.71	131,269.06
对外捐赠	243,340.00	3,000.00	243,340.00
滞纳金及罚款支出	107,749.16	213,882.59	107,749.16
赔偿金及违约金	224,404.04	48,146.62	224,404.04
其他	75,223.17	23,435.32	75,223.17
合计	781,985.43	401,401.24	781,985.43

其他说明：

72、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	71,083,265.79	84,847,699.02
递延所得税费用	484,282.83	1,695,473.06
合计	71,567,548.62	86,543,172.08

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	273,116,665.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	68,279,166.47
子公司适用不同税率的影响	-114,478.61
调整以前期间所得税的影响	21,483.20
非应税收入的影响	-11,145,732.57
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	77,804.46
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,718,287.10
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	16,167,592.77
所得税费用	71,567,548.62

其他说明

73、其他综合收益

详见附注 57。

74、现金流量表项目**(1) 收到的其他与经营活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	12,795,180.65	17,636,895.83
政府补助	4,616,831.68	5,659,609.76
仓位押金、保证金等	14,000,873.12	26,473,923.36
其他	25,793,593.22	23,459,303.33
合计	57,206,478.67	73,229,732.28

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用付现	56,350,429.71	48,218,064.01

管理费用付现	193,218,161.23	165,394,401.73
支付的其他款项	52,298,589.06	41,521,126.42
合计	301,867,180.00	255,133,592.16

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品	228,000,000.00	
征地代垫补偿款		10,000,000.00
合计	228,000,000.00	10,000,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品	218,000,000.00	110,000,000.00
预付蚌埠皖北物流园土地出让金		9,110,000.00
百大合家福预付购房款		5,000,000.00
合计	218,000,000.00	124,110,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

75、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	201,549,117.27	233,155,077.50
加：资产减值准备	2,356,834.49	1,379,800.63
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	77,090,616.10	69,665,651.68
无形资产摊销	15,079,293.39	14,171,761.64
长期待摊费用摊销	23,023,694.69	23,054,192.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-337,529.03	111,463.12
财务费用（收益以“-”号填列）	7,644,565.89	3,943,450.42
投资损失（收益以“-”号填列）	-13,014,416.01	-10,554,278.73
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	484,282.83	1,695,473.06
存货的减少（增加以“-”号填列）	-21,308,691.03	131,151,677.46
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-77,974,802.11	9,281,333.79
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-259,863,565.01	-363,969,518.51
经营活动产生的现金流量净额	-45,270,598.53	113,086,084.66
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	2,321,604,248.55	2,014,644,153.99
减：现金的期初余额	2,598,094,614.47	2,270,717,439.64
现金及现金等价物净增加额	-276,490,365.92	-256,073,285.65

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	38,750,000.00
其中：	--

减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	25,318,721.20
其中：	--
其中：	--
取得子公司支付的现金净额	13,431,278.80

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,321,604,248.55	2,598,094,614.47
其中：库存现金	2,557,537.07	9,427,255.75
可随时用于支付的银行存款	1,245,142,152.17	1,721,558,497.03
可随时用于支付的其他货币资金	1,073,904,559.31	867,108,861.69
三、期末现金及现金等价物余额	2,321,604,248.55	2,598,094,614.47

其他说明：

76、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

77、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	418,902,264.20	保证金及存管监管款
固定资产	240,521,902.85	抵押借款
无形资产	399,928,751.50	抵押借款
合计	1,059,352,918.55	--

其他说明：

78、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
----	--------	------	-----------

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

79、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

80、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
安徽省台客隆连锁超市有限责任公司	2017年01月31日	85,250,000.00	68.75%	收购股权	2017年01月31日	完成股权过户，取得控制权	180,814,202.34	-10,704,094.53

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	85,250,000.00

合并成本合计	85,250,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	90,747,251.62
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	-5,497,251.62

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	598,103,469.17	420,527,800.02
货币资金	25,318,721.20	25,318,721.20
应收款项	82,489,223.75	81,654,617.66
存货	93,506,336.67	92,723,866.40
固定资产	368,109,118.54	192,610,007.31
无形资产	13,398,256.56	7,710,352.86
其他流动资产	5,785,608.91	5,785,608.91
可供出售金融资产	1,000,000.00	1,000,000.00
长期股权投资	508,616.30	
在建工程	921,209.55	921,209.55
长期待摊费用	7,066,377.69	12,803,416.13
负债：	475,733,071.25	475,733,071.25
借款	147,189,755.70	147,189,755.70
应付款项	324,725,220.49	324,725,220.49
递延所得税负债		
其他非流动负债	3,818,095.06	3,818,095.06
净资产	122,370,397.92	-55,205,271.23
减：少数股东权益	31,623,146.30	-23,610,259.76
取得的净资产	90,747,251.62	-31,595,011.47

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

依据资产评估准则的规定，企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化，强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平

市场价值，它具有估值数据直接取材于市场的特点。资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

由于市场近期无行业和资产结构及规模等均相同或相似的可比交易案例、或交易案例无法量化的价格差异因素较多，本项目评估对象-台客隆股东全部权益不适宜直接采用市场法进行评估。

资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值，因此本次评估选择资产基础法进行评估。

被评估企业未来年度其收益与风险可以预计并量化，因此本次评估选择收益法进行评估。

综上，本次评估确定采用资产基础法、收益法进行评估。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

(1) 本报告期内黄山协诚置业有限公司诉本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司（承租人）租赁合同纠纷一案，安徽省黄山市徽州区人民法院于 2015 年 10 月 22 日一审判决：冻结被告安徽省台客隆连锁超市有限责任公司的银行存款 300.00 万元或者查封、扣押其同等价值的财产；对原告黄山协诚置业有限公司提供的担保财产予以查封。台客隆公司不服一审判决向安徽省黄山市中级人民法院提起上诉，黄山市中级人民法院于 2016 年 7 月 29 日二审判决台客隆公司上诉主张无事实和法律依据，法院不予支持，二审判决：被告台客隆公司于判决生效之日起三日内支付原告黄山协诚置业有限公司 2014 年 12 月 1 日至 2016 年 4 月 4 日期间租金 1,879,452.00 元；驳回原告黄山协诚置业有限公司的其他诉讼请求。公司已计提预计负债 1,942,852.00 元。2016 年 10 月 14 日黄山市徽州区人民法院对台客隆公司执行划款 1,942,852.00 元。安徽省台客隆连锁超市有限责任公司不服二审判决，截止报告日本公司正在向安徽省高级人民法院提起再审，目前案件正在再审中。

2017年1月，黄山协诚置业有限公司又因主张2016年4月5日以后的租金而向徽州区法院申请对台客隆公司进行财产保全并提起诉讼，徽州区法院裁定于2017年1月18日冻结台客隆公司银行存款200.00万元。目前台客隆公司正就此案向黄山市中级人民法院提出上诉，案件正在审理之中。据黄山协诚置业有限公司前一次诉讼情况台客隆公司很可能败诉，据租赁合同截止2017年1月31日计提租赁费1,190,000.00元在预计负债列示。

(2) 2016 年 11 月 8 日，嘉兴康明五金塑料制品有限公司因与本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司应结货款数额发生争议，向宣州区人民法院提起诉讼，要求台客隆公司支付其货款及利息损失。此案经安徽省宣城市宣州区人民法院民事裁定（2016）皖 1802 民初 5487 号，冻结被申请人安徽省台客隆连锁超市有限责任公司名下银行存款 52.5 万元，目前法院尚未作出判决。

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益	构成同一控制下企业合	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日	合并当期期初至合并日	比较期间被合并方的收	比较期间被合并方的净

	比例	并的依据			被合并方的 收入	被合并方的 净利润	入	利润
--	----	------	--	--	-------------	--------------	---	----

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
------	--

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
合肥鼓楼商厦有限责任公司	合肥	合肥	商品零售	79.57%		投资设立
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	合肥	合肥	商品零售	92.29%		投资设立
安徽百大合家福连锁超市股份有限公司	合肥	合肥	商品零售	99.44%	0.56%	投资设立
合肥合鑫商贸有限公司	合肥	合肥	商品批发	75.00%	25.00%	投资设立
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	合肥	合肥	农产品批发	54.82%		投资设立
合肥百货大楼集团铜陵合百商厦有限责任公司	铜陵	铜陵	商品零售	100.00%		投资设立
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	蚌埠	蚌埠	商品零售	86.00%		投资设立
安徽冠雅商贸有限公司	合肥	合肥	商品批发	100.00%		投资设立
合百集团黄山百大商厦有限公司	黄山	黄山	商品零售	100.00%		投资设立
安徽百大电器连锁有限公司	合肥	合肥	商品零售	72.50%	27.50%	投资设立
亳州百大合家福连锁超市有限责任公司	亳州	亳州	商品零售	35.00%	45.00%	投资设立
安徽百大中央购物中心有限公司	合肥	合肥	商品零售	100.00%		投资设立

铜陵百大合家福连锁超市有限责任公司	铜陵	铜陵	商品零售	20.00%	80.00%	投资设立
合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司	蚌埠	蚌埠	商品零售	100.00%		投资设立
安徽百大质诚装饰广告工程有限责任公司	合肥	合肥	工程	50.00%	40.00%	投资设立
合肥百货大楼集团六安百大金商都购物中心有限责任公司	六安	六安	商品零售	51.00%		投资设立
合肥百大购物中心有限责任公司	合肥	合肥	商品零售	100.00%		投资设立
合肥鼓楼高新商厦有限责任公司	合肥	合肥	商品零售	80.00%	20.00%	投资设立
淮南百大商厦有限公司	淮南	淮南	商品零售	100.00%		投资设立
合肥蜀山合家福连锁超市有限公司	合肥	合肥	商品零售		100.00%	投资设立
黄山百大合家福连锁超市有限责任公司	黄山	黄山	商品零售		100.00%	投资设立
合肥百大集团蚌埠合家福百大超市有限责任公司	蚌埠	蚌埠	商品零售		92.00%	投资设立
巢湖百大购物中心有限责任公司	合肥	合肥	商品零售	100.00%		投资设立
宿州百大农产品物流有限责任公司	宿州	宿州	农产品批发	100.00%		投资设立
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	合肥	合肥	农产品批发		100.00%	投资设立
合肥周谷堆康来绿农产品配送有限责任公司	合肥	合肥	农产品批发		100.00%	投资设立

淮南百大合家福连锁超市有限责任公司	淮南	淮南	商品零售		100.00%	投资设立
六安百大合家福连锁超市有限公司	六安	六安	商品零售		60.00%	投资设立
合肥蜀山百大购物中心有限公司	合肥	合肥	商品零售	100.00%		投资设立
合肥周谷堆置业有限公司	合肥	合肥	房地产开发		100.00%	投资设立
合肥百大滨湖购物中心有限责任公司	合肥	合肥	商业零售	100.00%		投资设立
宿州百大置业有限责任公司	宿州	宿州	房地产开发		100.00%	投资设立
蚌埠禹会百大合家福连锁超市有限责任公司	蚌埠	蚌埠	商业零售		100.00%	投资设立
安徽合家康农产品加工配送有限公司	合肥	合肥	农产品配送	50.00%	50.00%	投资设立
安徽百大易商城有限责任公司	合肥	合肥	商业零售	100.00%		投资设立
安徽百大众信通讯设备有限公司	合肥	合肥	商业批发零售		51.00%	投资设立
安徽百大合家福购物中心有限公司	合肥	合肥	商业零售		100.00%	投资设立
安徽百大乐普生商厦有限责任公司	合肥	合肥	商业零售	100.00%		非同一控制下合并
安徽乐普生黄金珠宝有限责任公司	合肥	合肥	商业零售		94.55%	非同一控制下合并
芜湖百大购物中心有限责任公司	芜湖	芜湖	商业零售	100.00%		投资设立
广德百大购物中心有限责任公司	宣城	宣城	商业零售	100.00%		投资设立
合肥博百劳务咨询服务有限责任公司	合肥	合肥	服务业		100.00%	投资设立

公司						
合肥周谷堆商业管理有限公司	合肥	合肥	服务业		100.00%	投资设立
安徽百大农产品检测科技中心有限责任公司	合肥	合肥	服务业	100.00%		投资设立
蚌埠百大易商通智能物流有限责任公司	蚌埠	蚌埠	服务业	100.00%		投资设立
安徽省台客隆连锁超市有限责任公司	宣城	宣城	商品零售		68.75%	非同一控制下合并
黄山舟泰投资有限公司	黄山	黄山	房地产开发		100.00%	非同一控制下合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
合肥鼓楼商厦有限责任公司	20.43%	5,030,769.10	5,618,250.00	80,228,697.22
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	7.71%	754,800.21	424,073.41	9,893,217.58
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	45.19%	-2,402,466.55	13,555,500.00	245,479,903.04
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	45.19%	20,606,458.62		111,329,127.66
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	14.00%	1,686,786.31	2,100,000.00	27,904,162.47
合肥周谷堆置业有限公司	45.19%	-1,139,590.66		116,928,902.52

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
合肥鼓楼商厦有限责任公司	460,286,961.75	218,122,963.31	678,409,925.06	277,258,749.55	8,475,918.27	285,734,667.82	546,059,599.65	228,320,277.14	774,379,876.79	370,699,803.67	8,129,236.33	378,829,040.00
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	245,425,560.01	33,142,097.77	278,567,657.78	146,611,852.14	3,645,236.17	150,257,088.31	247,797,124.15	34,876,093.05	282,673,217.20	155,242,528.17	3,410,005.54	158,652,533.71
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	712,699,228.16	167,616,766.68	880,315,994.84	334,871,118.55	2,167,454.50	337,038,573.05	734,854,184.15	170,585,809.56	905,439,993.71	324,178,161.46	2,667,454.50	326,845,615.96
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	98,149,779.38	1,240,182,490.62	1,338,332,270.00	739,029,166.24	352,917,959.00	1,091,947,125.24	139,219,442.27	1,166,147,649.75	1,305,367,092.02	806,918,632.77	297,667,959.00	1,104,586,591.77
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	263,786,991.37	97,478,153.27	361,265,144.64	155,954,799.08	5,994,899.32	161,949,698.40	287,215,612.72	101,443,971.52	388,659,584.24	180,588,057.79	5,804,553.86	186,392,611.65
合肥周谷堆置业有限公司	892,816,144.68	74,273,516.74	967,089,661.42	698,068,983.31	10,242,538.20	708,311,521.51	797,034,193.40	74,556,481.38	871,590,674.78	610,290,479.62		610,290,479.62

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
合肥鼓楼商厦有限责任公司	531,539,379.41	24,624,420.45	24,624,420.45	-30,063,770.03	521,091,949.24	25,913,508.50	25,913,508.50	1,165,904.18
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	174,062,539.99	9,789,885.98	9,789,885.98	8,153,466.27	170,229,865.71	11,090,420.52	11,090,420.52	-4,986,132.34
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	6,417,541.52	-5,316,955.96	-5,316,955.96	37,399,003.21	7,077,173.18	-5,417,048.09	-5,417,048.09	-72,141,910.03
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	108,744,792.83	45,604,644.51	45,604,644.51	6,714,885.56	89,300,440.51	34,556,116.04	34,556,116.04	20,992,371.54
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	283,658,958.23	12,048,473.65	12,048,473.65	-9,715,282.97	282,036,860.61	12,307,552.18	12,307,552.18	-24,206,775.54
合肥周谷堆置业有限公司	4,263,906.69	-2,522,055.25	-2,522,055.25	18,632,040.36	116,160,192.53	51,625,716.98	51,625,716.98	-98,488.61

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益**(1) 重要的合营企业或联营企业**

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	149,364,141.19	
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	1,462,714.69	
--综合收益总额	1,462,714.69	

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
-------------	---------------	---------------------	-------------

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺**(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债****4、重要的共同经营**

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他**十、与金融工具相关的风险****1、信用风险**

本公司的信用风险主要来自货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款和可供出售金融资产等。管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察这些信用风险的敞口。

本公司持有的货币资金，主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

对于应收账款、其他应收款和应收票据，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产(包括衍生金融工具)的账面金额。除附注十四所载本公司作出的财务担保外，本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

2、流动性风险

流动性风险是指本公司无法及时获得充足资金,满足业务发展需要或偿付到期债务以及其他支付义务

的风险。

本公司内部审计部门持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截止**2017年6月30日**，本公司各项金融资产及金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额					
	账面净值	账面原值	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上
货币资金	2,740,506,512.75	2,740,506,512.75	2,740,506,512.75			
应收账款	86,075,597.14	88,050,697.02	88,050,697.02			
其他应收款	121,658,809.63	139,669,013.67	139,669,013.67			
可供出售的金融资产	341,132,348.99	341,132,348.99	341,132,348.99			
金融资产小计	3,289,373,268.51	3,309,358,572.43	3,309,358,572.43			
短期借款	156,500,000.00	156,500,000.00	156,500,000.00			
应付票据	373,357,950.00	373,357,950.00	373,357,950.00			
应付账款	937,143,044.51	937,143,044.51	937,143,044.51			
其他应付款	559,512,382.72	559,512,382.72	559,512,382.72			
一年内到期的非流动负债	150,000,000.00	150,000,000.00	150,000,000.00			
长期借款	281,425,788.32	281,425,788.32		20,330,000.00	90,795,788.32	170,300,000.00
金融负债小计	2,457,939,165.55	2,457,939,165.55	2,176,513,377.23	20,330,000.00	90,795,788.32	170,300,000.00

续：

项目	期初余额					
	账面净值	账面原值	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上
货币资金	3,064,065,971.98	3,064,065,971.98	3,064,065,971.98			
应收账款	59,189,955.29	60,523,734.80	60,523,734.80			
其他应收款	95,829,059.88	110,745,367.32	110,745,367.32			
可供出售的金融资产	343,705,200.29	343,705,200.29	343,705,200.29			
金融资产小计	3,562,790,187.44	3,579,040,274.39	3,579,040,274.39			
短期借款	27,000,000.00	27,000,000.00	27,000,000.00			
应付票据	506,500,000.00	506,500,000.00	506,500,000.00			
应付账款	821,904,877.81	821,904,877.81	821,904,877.81			
其他应付款	532,845,723.20	532,845,723.20	532,845,723.20			
长期借款	339,839,901.92	339,839,901.92		152,480,000.00	500,000.00	186,859,901.92

金融负债小计	2,228,090,502.93	2,228,090,502.93	1,888,250,601.01	152,480,000.00	500,000.00	186,859,901.92
--------	------------------	------------------	------------------	----------------	------------	----------------

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（二）可供出售金融资产	144,762,348.99			144,762,348.99
（2）权益工具投资	144,762,348.99			144,762,348.99
持续以公允价值计量的资产总额	144,762,348.99			144,762,348.99
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
合肥市建设投资控股（集团）有限公司	合肥市	资本运营	965,300.00	38.00%	38.00%

本企业的母公司情况的说明

截止资产负债表日，合肥市建设投资控股（集团）有限公司持有的本公司股份296,390,467股，持股比例增加至38%，为公司第一大股东。

本企业最终控制方是合肥市国有资产监督管理委员会。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九.1 在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九 3.在合营安排或联营企业中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
安徽空港百大启明星跨境电商有限公司	联营企业

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
---------	-------------

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
安徽空港百大启明星跨境电商有限公司	采购跨境商品	15,238,645.11	60,000,000	否	0.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位: 元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位: 元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	856,572.00	886,982.00

(8) 其他关联交易**6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额

7、关联方承诺**8、其他****十三、股份支付****1、股份支付总体情况**

□ 适用 √ 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

□ 适用 √ 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

本公司以面积20,010.3平方米，权证号为合包河国用（2015）第026号的土地抵押给中国建设银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度5,400万元，合同约定借款期限自2016年2月19日至2021年2月18日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款53,998,303.00元。

本公司以面积30,935.74平方米，权证号为房地权证肥字第2016001106号的房产；以及面积为5,311.02平方米，权证号为肥西国用（2010）第922号的土地，抵押给中国建设银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度18,700.00万元，合同约定借款期限自2016年9月30日至2021年2月18日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款26,554,947.12元。

本公司子公司合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司以面积18,407.71平方米，权证号为蚌埠市房地权证蚌埠字第2013008181号的房产；以及面积为4,041.2平方米，权证号为蚌国用（出让）第2013314号的土地，抵押给交通银行股份有限公司蚌埠分行，取得抵押借款额度5,000.00万元，合同约定借款期限自2017年4月13日到2018年4月12日，以实际放款期限为准。截止报告期末抵押借款余额2,300.00万元。

本公司子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司以总面积211,956.75平方米，权证号分别为合国用（2013）第082号、合国用（2013）第084号、合国用（2013）第083号、合国用（2013）第387号、合国用（2013）第388号五块土地抵押给徽商银行合肥庐阳支行，取得抵押借款额度1.5亿元，合同约定借款期限自2015年2月6日至2018年2月6日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款1.5亿元。

本公司子公司合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司以面积18,403.13平方米，权证号为合不动产权第0097584号的土地抵押给中信银行合肥分行营业部，取得抵押借款额度3.5亿元，合同约定借款期限自2016年10月10日至2026年10月10日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款17,030.00万元

本公司子公司合肥周谷堆农产品批发市场与合肥市财政局与达成的《资产抵押协议》，本公司子公司合肥周谷堆农产品批发市场以其所持有的房屋所有权证（合肥市房权证字第022798号、第060793号）作为抵押，取得地方财政配套贴息资金550.00万元。本期借款余额为150.00万元。

本公司子公司合肥周谷堆置业有限公司以面积8960.08平方米，权证号为合不动产权第0097520、第0097668号的土地抵押给中国建设银行股份有限公司合肥庐阳支行，取得抵押借款额度1699.28万元，合同约定借款期限自2017年5月2日至2020年5月1日，以实际放款期限为准。截止资产负债表日已取得抵押借款10,242,538.20元。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以土地证号绩国用2008第195号土地及文峰路27号

等两处，房产证号为房地权证房字第010331号房产作为抵押，取得安徽郎溪农商银行营业部长期借款，截止资产负债表日取得抵押借款余额1,785.00万元；

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以青阳县蓉城镇福源居小区四幢七幢连接体1号网点，产权证号为房地权青房2008字第00000539号、房地权青国用（2008）第0382号房产抵押给青阳农商行蓉城支行，截止报告期末取得抵押借款2,300.00万元，合同约定借款期限分别为自2016年8月9日至2017年8月10日，以实际放款期限为准。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以宣城市经济技术开发区莲西土地，土地证号宣国用（2006）第3472号；宣城市经济技术开发区办公楼，房产证号房地权宣城字第00041525号；宣城市经济技术开发区工业厂房，房产证号宣房权宣城字第00041524号；宣州区（宝成路以南，柏枫山路以东）工业厂房，房产证号房地权证宣开字第00069857号房产抵押给宣城皖南农村商业银行，截止报告期末已取得抵押借款1,900.00万元，合同约定借款期限为自2014年9月16日至2017年9月16日循环贷款，一年内到期归还后循环贷款，以实际放款期限为准。

本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司以郎溪县建平镇涛峰路258号瀚海超市一、二、三层超市D26号、D27号、D28号、D29号、D30号、D31号，房产证号为郎溪字第00002630号、房地权郎溪字第00002629号、房地权郎溪字第00002628号房产抵押给九江银行股份有限公司合肥分行，截止报告期末已取得抵押借款分别1,800.00万、3,500.00万元及2,050.00万，合同约定借款期限分别自2017年3月16日至2018年3月9日、自2017年4月14日至2018年4月9日及自2017年5月3日至2018年5月3日，以实际放款期限为准。

宣城市中小企业融资担保有限公司为本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司向邮储银行取得借款800.00万元、浦发银行取得借款1,000.00万元提供担保，本公司子公司安徽省台客隆超市有限责任公司以1号厂房（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东1#厂房（宣房地权证宣开字第00200673号））、2号厂房（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东2#厂房（宣房地权证宣开字第00206118号））及其土地（宣城经济技术开发区宝成路以南、乐方瓜子以东土地（宣国用（2012）第3848号））作为抵押物提供反担保。同时翁友定、唐雪飞为本公司安徽省台客隆超市有限责任公司以上浦发银行借款1,000.00万元提供担保，2016年12月浦发银行追加翁友定200万元存款及宣城市中小企业融资担保有限公司150万元存款作为质押。

除存在上述承诺事项外，截止2017年6月30日，本公司无其他应披露未披露的重要承诺事项。

2、或有事项

（1）资产负债表日存在的重要或有事项

1) 对外提供担保

公司控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司的全资子公司——周谷堆置业有限公司为其开发的周谷堆大兴新市场配套商铺的全部合格购房人向银行申请按揭贷款，提供最高额不超过2.5亿元的阶段性连带责任保证，担保期限自购房人与按揭银行签订借款合同生效之日起，至房产抵押登记办妥之日止。本报告期内新增6,475.00万元担保，同时，报告期内解除担保2,244.00万元，截止报告期末，该项担保余额为15,295.5万元。

公司控股子公司合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司为保障周谷堆大兴农产品批发市场项目建设，为其控股的合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司、合肥周谷堆置业有限公司申请的银行借款提供累计总额不超过5亿元的连带责任保证，该项担保已于2015年5月12日经公司2014年度股东大会审议通过，提供担保期间为自该股东大会批准之日起三年内，具体保证期限以与银行签订的每笔担保合同约定的期限确定。截止本报告期末，该项担保尚未发生。

2) 诉讼事项

(1) 本报告期,中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司诉海南乐普生百货有限公司(借款人)、本公司全资子公司安徽百大乐普生商厦有限公司(原名安徽乐普生百货有限责任公司,保证人)借款合同纠纷一案,海南省海口市中级人民法院于2014年5月16日一审判决借款人向起诉人偿还借款本金,保证人承担连带责任。诉讼双方不服一审判决向海南省高级人民法院提起上诉,海南省高级人民法院于2014年10月20日裁定撤销一审判决,发回海口市中级人民法院重审。海口市中级人民法院于2014年11月28日裁定本案中止诉讼。

乐普生商厦是本公司于2008年、2011年先后两次按60%、40%股权比例收购完成的子公司。该笔担保发生于本公司收购之前,本公司并不知情。为充分维护公司利益,消除或有负债风险,本公司于2008年、2011年收购乐普生商厦股权之时,均在《股权转让协议书》中明确设定风险应对条款,即如因乐普生商厦存在债务、诉讼、担保等或有负债给本公司或者乐普生商厦造成损失,股权转让方海南康宏行房地产经营有限公司以及乐普生商厦收购前原实际控制人王义先生承担无限连带责任。本公司将依据该案件进展情况,如因本次担保导致乐普生商厦遭受损失,本公司及乐普生商厦将向海南康宏行房地产经营有限公司及王义先生行使追偿权。本报告期,该案尚无新进展。

(2) 2014年5月13日,经公司第七届董事会第四次临时会议审议批准,公司出资3500万元参与增资安徽长润支付商务有限公司(下称“长润支付公司”),占增资后注册资本的35%。2014年9月,公司参股的安徽长润支付商务有限公司的控股股东易汇网络股份有限公司及实际控制人张世成的关联方安徽省近池商贸有限公司(现更名为安徽省一源汽车贸易有限公司)向招商银行股份有限公司合肥滨湖支行借款,长润支付以结构性存款5300万元作为质押(未履行董事会及股东会审批程序),为其取得质押贷款5000万元提供担保,招商银行股份有限公司合肥滨湖支行于2015年6月29日、2015年9月9日直接从其结构性存款账户累计扣划50,929,643.67元归还贷款本息。公司在获悉相关信息后,立即采取措施,要求大股东及实际控制人承诺承担由此而导致的一切法律后果和长润支付公司的全部经济损失。同时,公司基于谨慎性原则,于2015年12月按照持股比例计提了长期投资减值准备17,825,375.28元。此外,公司多次与长润支付公司大股东、实际控制人进行沟通和催收,要求偿还长润支付公司欠款,但结果仍不理想。为维护公司及股东利益,公司于2017年1月,对安徽省一源汽车贸易有限公司和张世成提起诉讼,合肥市中级人民法院于2017年1月6日受理该诉讼,目前案件尚未正式审理,仍处于律师取证阶段。

(3) 本报告期内黄山协诚置业有限公司诉本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司(承租人)租赁合同纠纷一案,安徽省黄山市徽州区人民法院于2015年10月22日一审判决:冻结被告安徽省台客隆连锁超市有限责任公司的银行存款300.00万元或者查封、扣押其同等价值的财产;对原告黄山协诚置业有限公司提供的担保财产予以查封。台客隆公司不服一审判决向安徽省黄山市中级人民法院提起上诉,黄山市中级人民法院于2016年7月29日二审判决台客隆公司上诉主张无事实和法律依据,法院不予支持,二审判决:被告台客隆公司于判决生效之日起三日内支付原告黄山协诚置业有限公司2014年12月1日至2016年4月4日期间租金1,879,452.00元;驳回原告黄山协诚置业有限公司的其他诉讼请求。公司已计提预计负债1,942,852.00元。2016年10月14日黄山市徽州区人民法院对台客隆公司执行划款1,942,852.00元。安徽省台客隆连锁超市有限责任公司不服二审判决,截止报告日本公司正在向安徽省高级人民法院提起再审,目前案件正在再审中。

2017年1月,黄山协诚置业有限公司又因主张2016年4月5日以后的租金而向徽州区法院申请对台客隆公司进行财产保全并提起诉讼,徽州区法院裁定于2017年1月18日冻结台客隆公司银行存款200.00万元。目前台客隆公司正就此案向黄山市中级法院提出上诉,案件正在审理之中。据黄山协诚置业有限公司前一次诉讼情况台客隆公司很可能败诉,据租赁合同截止2017年1月31日计提租赁费1,190,000.00元在预计负债列示。

(4) 本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司(出租人)诉祁门中都实业有限公司租赁合

同纠纷一案，安徽省祁门县人民法院于2015年11月18日执行民事调解，经法院调解，双方自愿解除于2014年6月26日签订的房屋租赁合同，被告在2016年2月18日前归还定金200万元及损失30万元，报告期内被告未归还款项，据调解书如被告祁门中都实业有限公司未按时如约履行付款，原告台客隆公司可以向法院申请执行双倍返还定金共计400万元。据此，台客隆公司已向法院申请强制执行由被告祁门中都实业有限公司双倍返还台客隆公司定金共计400万元，目前该案正在执行中。

(5) 2009年4月29日本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司与宣城市地产机械工程有限责任公司间签订了《房屋、土地租赁协议》，承租该公司市区大坝塘地段房屋从事商业经营(服务、加工、仓储物流、办公、培训等)，租期自2009年9月1日至2031年2月28日，可按自身经营需要，对上述租赁物范围内进行拆除、重建、改建。在建设过程中，台客隆公司及宣城市地产机械工程有限责任公司先后向有关行政主管部门报送了相关手续，但由于规划机关等的原因，至今没有颁发规划许可证。2016年5月，市政府批准开展大坝塘国有土地上房屋征收用于公益性停车场项目建设，决定对大坝塘停车场项目国有土地上房屋征收并拟定补偿方案。为此，台客隆公司及宣城市地产机械工程有限责任公司先后向有关主管部门提出征收异议，要求该项目应确定为合法建筑。2016年8月9日，宣城市宣州区城市管理行政执法局作出《限期拆除决定书》，责令于2016年8月26日前拆除违法建设。2016年9月12日，台客隆公司向宣城市城市管理行政执法局申请行政复议，宣城市城市管理行政执法局审理认为此项目情况较为复杂，需作进一步调查研究，于2016年12月15日下达《中止行政复议通知书》，决定中止本案的审理，待行政复议中止原因消除后再恢复审理。

(6) 2007年10月23日，本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司与郎溪县希来顿大酒店有限公司签订房屋租赁合同，郎溪希来顿酒店将位于郎溪县建平镇希来顿大酒店内房屋若干出租给台客隆公司使用，台客隆公司支付定金50万元后郎溪希来顿酒店未履行租赁合同。2010年台客隆公司向宣城市中级人民法院提起诉讼，经调解，双方自愿解除租赁合同，郎溪希来顿酒店双倍返还台客隆公司定金100万元，后希来顿酒店又未履行调解协议，台客隆公司向宣城市中级人民法院申请强制执行，后因希来顿酒店资产未能处置成功，目前该案中止执行，今后如发现郎溪希来顿酒店有可执行的财产，可以恢复执行。

(7) 2016年11月8日，嘉兴康明五金塑料制品有限公司因与本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司应结货款数额发生争议，向宣州区人民法院提起诉讼，要求台客隆公司支付其货款及利息损失。此案经安徽省宣城市宣州区人民法院民事裁定(2016)皖1802民初5487号，冻结被申请人安徽省台客隆连锁超市有限责任公司名下银行存款52.5万元，目前法院尚未作出判决。

(8) 2017年5月15日，宣城市鑫安商贸有限公司向宣州区人民法院，要求本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司支付货款1740122.10，利息417630元，目前该案正在审理阶段。

(9) 2017年4月27日，南京友航商贸有限公司向宣州区人民法院提起诉讼，要求本公司子公司安徽省台客隆连锁超市有限责任公司支付货款2104066.34元，此案经宣州区人民法院调解，台客隆公司给付南京友航商贸有限公司1308080.70元，该案于2017年7月6日履行完毕。

除存在上述或有事项外，截止2017年6月30日，本公司无其他应披露未披露的重要或有事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部。本公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- 1)该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- 2)管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- 3)能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司以经营分部为基础确定报告分部，满足下列条件之一的经营分部确定为报告分部：

- 1)该经营分部的分部收入占所有分部收入合计的10%或者以上；
- 2)该分部的分部利润（亏损）的绝对额，占所有盈利分部利润合计额或者所有亏损分部亏损合计额的绝对额两者中较大者的10%或者以上。

按上述会计政策确定的报告分部的经营分部的对外交易收入合计额占合并总收入的比重未达到75%时，增加报告分部的数量，按下述规定将其他未作为报告分部的经营分部纳入报告分部的范围，直到该比重达到75%：

- 1)将管理层认为披露该经营分部信息对会计信息使用者有用的经营分部确定为报告分部；
- 2)将该经营分部与一个或一个以上的具有相似经济特征、满足经营分部合并条件的其他经营分部合并，作为一个报告分部。

分部间转移价格参照市场价格确定，与各分部共同使用的资产、相关的费用按照收入比例在不同的分部之间分配。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	商业零售	农产品交易	房地产开发分部	分部间抵销	合计
一、营业收入	5,267,762,545.98	128,321,839.41	4,263,906.69		5,400,348,292.08
二、营业成本	4,366,168,408.14	28,066,776.53	1,475,906.15		4,395,711,090.82
三、资产总额	7,188,021,562.64	1,913,786,956.80	1,011,832,336.75	677,315,873.00	9,436,324,983.19
四、负债总额	3,874,017,942.83	1,271,816,697.34	745,036,483.83	677,315,873.00	5,213,555,251.00

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

本公司确定报告分部考虑的因素：

公司的报告分部都是提供不同商品和劳务的业务单元。本公司报告分部具体划分为：商业零售分部、农产品交易市场分部、房地产开发分部。

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	38,056,542.83				38,056,542.83	16,709,282.95	90.85%			16,709,282.95
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	2,111,294.75	100.00%	124,582.91	5.90%	1,986,711.84	1,682,029.73	9.15%	115,997.61	6.90%	1,566,032.12
合计	40,167,837.58	100.00%	124,582.91		40,043,254.67	18,391,312.68	100.00%	115,997.61		18,275,315.07

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
合并范围内关联方	38,056,542.83	0.00	0.00%	不存在收回风险
合计	38,056,542.83		--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	1,612,165.14	32,243.30	2.00%
1 至 2 年	428,200.00	21,410.00	5.00%
3 年以上	70,929.61	70,929.61	100.00%
5 年以上	70,929.61	70,929.61	100.00%
合计	2,111,294.75	124,582.91	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

单位：元

组合名称	账面余额	坏账准备
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	38,056,542.83	0.00
合计	38,056,542.83	0.00

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 8,585.30 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况:

单位: 元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明:

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位: 元

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	已计提坏账准备
合肥百货大楼集团六安百大金商都购物中心有限责任公司	10,665,653.18	26.55	
芜湖百大购物中心有限责任公司	8,642,229.07	21.52	
安徽冠雅商贸有限公司	7,610,365.3	18.95	
广德百大购物中心有限责任公司	6,327,547.13	15.75	
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	3,992,881.91	9.94	
合 计	37,238,676.59	92.71	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明:

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位: 元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	730,629,444.96	98.19%			730,629,444.96	693,343,988.31	97.35%			693,343,988.31
按信用风险特征组合计提坏账准备的	13,468,013.23	1.81%	7,331,131.14	54.43%	6,136,882.09	18,839,303.54	2.65%	5,945,779.31	31.56%	12,893,524.23

其他应收款										
合计	744,097,458.19	100.00%	7,331,131.14		736,766,327.05	712,183,291.85	100.00%	5,945,779.31		706,237,512.54

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
合并范围关联方应收款项	729,505,414.96	0.00	0.00%	不存在收回风险
备用金	1,124,030.00	0.00	0.00%	不存在收回风险
合计	730,629,444.96		--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	4,330,508.17	86,610.17	2.00%
1 至 2 年	1,048,583.25	52,429.16	5.00%
2 至 3 年	718,700.00	71,870.00	10.00%
3 年以上	7,370,221.81	7,120,221.81	96.61%
4 至 5 年	500,000.00	250,000.00	50.00%
5 年以上	6,870,221.81	6,870,221.81	100.00%
合计	13,468,013.23	7,331,131.14	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

组合名称	账面余额	坏账准备
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	730,629,444.96	0.00
合计	730,629,444.96	0.00

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,385,351.83 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
关联方资金往来	729,505,414.96	692,139,488.31
备用金	1,124,030.00	1,204,500.00
保证金	3,278,878.30	3,734,748.00
代垫款	718,700.00	718,700.00
其他	9,470,434.93	14,385,855.54
合计	744,097,458.19	712,183,291.85

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
宿州百大农产品物流有限责任公司	借款	17,000,000.00	1-2 年	2.28%	
宿州百大农产品物流有限责任公司	借款	85,051,170.00	2-3 年	11.43%	
宿州百大农产品物流有限责任公司	借款	66,000,000.00	3-4 年	8.87%	

宿州百大农产品物流有限责任公司	借款	45,000,000.00	4-5 年	6.05%	
宿州百大农产品物流有限责任公司	借款	25,948,830.00	5 年以上	3.49%	
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	借款	2,187,083.32	1 年以内	0.29%	
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	借款	100,000,000.00	2-3 年	13.44%	
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	借款	2,143,341.68	1 年以内	0.29%	
合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司	借款	98,000,000.00	4-5 年	13.17%	
合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司	往来款	36,000,000.00	1-2 年	4.84%	
合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司	往来款	40,300,000.00	5 年以上	5.42%	
巢湖百大购物中心有限责任公司	往来款	11,237,100.11	1 年以内	1.51%	
巢湖百大购物中心有限责任公司	往来款	35,265,348.49	5 年以上	4.74%	
合计	--	564,132,873.60	--	75.81%	

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,133,460,593.22		1,133,460,593.22	1,133,460,593.22		1,133,460,593.22
对联营、合营企业投资	165,712,044.68	17,825,375.28	147,886,669.40	163,673,074.72	17,825,375.28	145,847,699.44
合计	1,299,172,637.90	17,825,375.28	1,281,347,262.62	1,297,133,667.94	17,825,375.28	1,279,308,292.66

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
合肥鼓楼商厦有限责任公司	82,138,664.00			82,138,664.00		
合肥百货大楼集团商业大厦有限责任公司	70,972,446.08			70,972,446.08		
安徽百大合家福连锁超市股份有限公司	284,015,812.85			284,015,812.85		
合肥合鑫商贸有限公司	7,500,000.00			7,500,000.00		
合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司	253,293,980.00			253,293,980.00		
合肥百货大楼集团铜陵合百商厦有限责任公司	24,340,000.00			24,340,000.00		
合肥百货大楼集团蚌埠百货大楼有限责任公司	31,355,000.00			31,355,000.00		
亳州百大合家福连锁超市有限责任公司	700,000.00			700,000.00		
铜陵百大合家福连锁超市有限责任公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
安徽百大电器连锁有限公司	42,283,300.00			42,283,300.00		

安徽百大中央购物中心有限公司	2,800,000.00			2,800,000.00		
合百集团黄山百大商厦有限公司	11,276,975.61			11,276,975.61		
合肥百货大楼集团蚌埠百大购物中心有限责任公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
安徽百大乐普生商厦有限责任公司	166,634,414.68			166,634,414.68		
合肥百大购物中心有限责任公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
安徽百大质诚装饰广告工程有限责任公司	1,250,000.00			1,250,000.00		
合肥百货大楼集团六安百大金商都购物中心有限责任公司	5,100,000.00			5,100,000.00		
淮南百大商厦有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
合肥鼓楼高新商厦有限责任公司	4,800,000.00			4,800,000.00		
巢湖百大购物中心有限责任公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
安徽冠雅商贸有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
宿州百大农产品物流有限责任公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
合肥蜀山百大购物中心有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
合肥百大滨湖购物中心有限责任公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
安徽百大易商城有限责任公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
芜湖百大购物中心有限责任公司	10,000,000.00			10,000,000.00		

安徽百大农产品检测科技中心有限责任公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
广德百大购物中心有限责任公司	8,000,000.00			8,000,000.00		
安徽百大合家康农产品加工配送有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
蚌埠百大易商通智能物流有限责任公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
合计	1,133,460,593.22			1,133,460,593.22		

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
安徽长润支付商务有限公司	28,720,928.35			-419,430.35						28,301,498.00	17,825,375.28
华融消费金融股份有限公司	129,544,258.71			3,728,591.50						133,272,850.21	
安徽空港百大启明星跨境电商有限公司	5,407,887.66			-1,270,191.19						4,137,696.47	
小计	163,673,074.72			2,038,969.96						165,712,044.68	17,825,375.28
合计	163,673,074.72			2,038,969.96						165,712,044.68	17,825,375.28

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,073,459,878.65	2,019,653,764.78	2,009,673,850.22	1,955,381,363.57
其他业务	30,576,455.09		28,259,981.58	
合计	2,104,036,333.74	2,019,653,764.78	2,037,933,831.80	1,955,381,363.57

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	138,552,176.59	152,935,456.36
权益法核算的长期股权投资收益	2,038,969.96	-3,406,359.13
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	9,314,704.07	12,576,609.86
其他	874,904.11	
合计	150,780,754.73	162,105,707.09

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	337,529.03	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	6,772,261.27	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	5,497,251.62	
委托他人投资或管理资产的损益	3,103,052.04	

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	204,036.99	
减：所得税影响额	2,260,401.31	
少数股东权益影响额	646,803.44	
合计	13,006,926.20	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	4.82%	0.2263	0.2263
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.47%	0.2096	0.2096

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

第十一节 备查文件目录

- (一) 载有法定代表人签名的半年度报告文本；
- (二) 载有单位负责人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- (三) 报告期内在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网上公开披露过的所有文件的正本及公告的原稿；
- (四) 其他有关资料。

以上备查文件均完整置于公司证券事务部。

合肥百货大楼集团股份有限公司

董事长：刘浩

2017年8月16日