

# 南京公用发展股份有限公司

## 2017 年半年度报告

2017-36

2017 年 08 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人潘明、主管会计工作负责人陈纬及会计机构负责人(会计主管人员)孙祥声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告中涉及 2017 年半年度展望和未来计划等前瞻性陈述，属于计划性事项，不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。公司已在本报告“第四节 经营情况讨论与分析”中分析了公司未来发展可能面临的风险因素和制定对策情况。敬请投资者留意查阅。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 公司业务概要 .....	8
第四节 经营情况讨论与分析.....	10
第五节 重要事项 .....	20
第六节 股份变动及股东情况.....	29
第七节 优先股相关情况 .....	33
第八节 董事、监事、高级管理人员情况.....	34
第九节 公司债相关情况 .....	35
第十节 财务报告 .....	36
第十一节 备查文件目录 .....	145

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、南京公用、南京中北（更名前）	指	南京公用发展股份有限公司或南京中北（集团）股份有限公司（更名前）
中北的士	指	南京公用发展股份有限公司中北的士分公司
南京港华	指	南京港华燃气有限公司
中北房产	指	南京中北房地产开发有限公司
中北盛业	指	南京中北盛业房地产开发有限公司
中北置业	指	南京中北置业有限公司
朗宁公司	指	杭州朗宁投资有限公司
朗优公司	指	杭州朗优置业有限公司
中北汽服	指	南京公用发展股份有限公司中北汽车服务分公司
中北汽销	指	南京公用发展股份有限公司中北汽车销售分公司
中北友好	指	南京中北友好国际旅行社有限公司
中北小贷	指	南京市栖霞区中北农村小额贷款有限公司
中北运通	指	南京中北运通旅游客运有限公司
河西新能源	指	南京河西新能源客运服务有限公司
中北迪滴	指	南京中北迪滴新能源汽车租赁服务有限公司
能网公司	指	南京能网新能源科技发展有限公司
环境公司	指	南京城建环境投资有限公司
唐山丰润	指	华润电力唐山丰润有限公司
唐山电厂	指	唐山赛德热电有限公司及唐山燕山赛德热电有限公司
赛德控股	指	赛德控股有限公司
公用控股	指	南京公用控股（集团）有限公司
市城建集团、南京城建	指	南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司
公交集团、南京公交	指	南京公共交通（集团）有限公司
唐山建投	指	唐山建设投资有限责任公司
华润燃气	指	南京华润燃气有限公司
报告期	指	2017 年 1 月 1 日—2017 年 6 月 30 日
元、万元	指	人民币元、万元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	南京公用	股票代码	000421
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	南京公用发展股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	南京公用		
公司的外文名称（如有）	NanJing Public Utilities Development Co.,Ltd.		
公司的法定代表人	潘明		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙彬	王琴
联系地址	南京市建邺区应天大街 927 号	南京市建邺区应天大街 927 号
电话	025-86383650	025-86383611
传真	025-86383600	025-86383600
电子信箱	securities@nj-public.com	securities@nj-public.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2016 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地

报告期无变化，具体可参见 2016 年年报。

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,754,757,053.50	1,937,354,178.08	-9.43%
归属于上市公司股东的净利润（元）	66,845,178.32	118,453,602.10	-43.57%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	72,507,357.36	106,196,710.44	-31.72%
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,043,719,091.66	-500,831,873.70	308.40%
基本每股收益（元/股）	0.1167	0.2069	-43.60%
稀释每股收益（元/股）	0.1167	0.2069	-43.60%
加权平均净资产收益率	2.76%	5.05%	-2.29%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	7,974,433,029.33	7,042,308,684.01	13.24%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,400,179,018.53	2,394,932,749.18	0.22%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

##### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

##### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-21,291,849.07	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,903,738.80	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	136,470.48	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	2,355,305.13	
减：所得税影响额	-4,224,983.69	
少数股东权益影响额（税后）	-7,009,171.93	
合计	-5,662,179.04	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期内，公司主要产业为客运产业、能源产业及房地产业。报告期内公司主要产业经营模式均未发生重大变化：

公司客运产业主要以出租汽车运营为主。分公司中北的士及参股公司河西新能源共拥有出租汽车 2363 辆，占南京出租汽车市场总额的近 20%，保持行业领先地位。

公司能源产业主要分为燃气产业及电力产业。控股子公司南京港华天然气销售平稳，民用市场稳步扩大，工商市场也进一步拓展，分布式能源项目稳步推进。2016 年度投资设立的能网公司积极关注与推进分布式光伏发电业务，以及专用车充电桩业务。

公司房地产业在建项目主要系公司与朗诗集团共同投资开发的杭州“中北·朗诗熙华府”精装修商品房项目，该项目分别于 2017 年 4 月 22 日、6 月 29 日开盘销售了部分楼盘，且销售情况较好。

### 二、主要资产重大变化情况

#### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	无重大变化
固定资产	无重大变化
无形资产	无重大变化
在建工程	无重大变化
货币资金	主要系公司子公司朗优公司楼盘开始销售，销售回款金额增加
其他应收款	主要系公司子公司唐山电厂委托贷款减少

#### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

### 三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

公司品牌一直具有较高的知名度和良好的形象。公司出租车产业拥有营运证 2363 辆（含河西新能源 300 辆电动出租车），行业龙头地位牢固；客运业务拥有国家道路旅客运输二级企业资质；南京港华拥有管道燃气（天然气）经营许可证、南京市管道燃气特许经营权证、三级市政公用工程施工总承包建筑业企业资质证书、燃气燃烧器具安装维修建筑业企业资质证书、市政行业（城镇燃气工程）专业甲级工程设计资质证书、市政公用工程施工总承包二级建筑业企业资质证书等；汽车服务产业拥有上海大众 4S 特约汽车经销店，一类资质的修理厂，形成汽车销售、维修保养、二手车交易等汽车服务产业链；旅游业务具有出境游及台湾游资质，是江苏省五星级旅行社。公司与金智科技合资设立的能网公司拥有从事新能源及智慧城市相关的电动汽车充电桩、充电站、充电塔的建设及运营、智慧停车服务、基于光伏发电的合同能源管理、分布式能源等业务的资源及技术优势。各产业的资源优势，为公司的持续发展奠定了坚实基础。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

2017年上半年，经济增长低迷态势仍在延续，实体经济受互联网冲击力度并未减弱。面对经济下行压力持续加大的不利形势，公司内修管理、外辟市场、抢抓机遇、狠抓落实，在产业经营、市场开拓、企业管理等方面取得了积极进展，总体运行平稳。

报告期内，公司实现营业收入17.55亿元，利润总额1.59亿元，归属于母公司所有者的净利润0.67亿元，每股收益0.1167元。截至2017年6月30日，公司资产总额为79.74亿元，归属于母公司所有者权益为24亿元。

#### ——产业经营方面

(1) 能源产业：报告期内，南京港华内部提升与外部开拓共同推进。内部提升上，巩固基础工作、优化服务品质，上半年实现天然气销售总量3.51亿立方米、LNG贸易量2922万立方米；外部开拓上，稳步扩大民用市场、大力拓展工商市场、积极推进分布式能源项目，上半年新增民用用户4.9万户，工商户451户。能网公司自成立以来，积极跟进分布式光伏发电业务及专用车充电桩的投资、建设及运营市场，为下一步运营奠定良好基础。

(2) 客运产业：客运产业在车辆更型和市场调整的双重压力下，顺应发展形势、应对市场变化，一方面进一步推进车辆发包，另一方面积极提升网约车运营份额，同时着力于提高服务水平，上半年公司各项服务指标继续保持南京行业排名第一。

(3) 房地产业：在全力去化库存的同时，密切关注一、二级土地市场动态，积极参与土拍、跟进项目，寻求新的发展机遇。公司首次合作开发的房地产项目—杭州中北·朗诗熙华府分别于2017年4月22日、6月29日两次开盘，其他楼栋正按施工计划稳步实施。

#### ——市场开拓方面

公司立足“客运”和“能源”的产业定位，围绕“紧抓项目促转型、谋划发展创新绩”两项工作任务，开放思路、主动探索、深入调研、科学分析，取得了一定进展，积累了丰富经验。报告期内，公司投资设立了环境公司，作为市城建集团环境业务运作平台，环境公司在承接现有环卫设施运营业务的基础上，将逐步拓展环境业务范围，此项投资扩大了公司的产业领域，为公司未来的长远发展提供了新的机遇。

### ——企业管理方面

报告期内，公司不断创新管理手段、挖掘管理深度、提升管理水平，努力实现以管理促发展，一是深化对标管理，二是优化财务监管，三是强化人才育留，四是细化制度梳理。

## 二、主营业务分析

报告期内，公司实现营业收入175,475.71万元，较上年同期减少9.43%，其中：汽车营运收入 6,498.87万元，较上年同期减少 63.14%，主要系2016年 6月公司向公交集团转让中北巴士，减少汽车营运收入9,160.20万元；房地产开发 3,200.07万元，较上年同期减少88.43%，主要系中北盛业龙池湾项目交付确认收入较去年同期减少；汽车销售收入7,782.20万元，较上年同期减少8.46%，主要系中北汽销汽车销售量较上年同期减少；旅游服务收入27,052.23万元，较上年同期增加 7.26%，主要系中北友好积极拓展销售渠道，加大市场的销售力度增加收入；燃气销售收入 96,548.04万元，较上年同期增加2.56%，主要系港华燃气销售量较上年同期增加；工程施工收入15,995.88万元，较上年同期增加24.76%，主要系南京港华民用燃气安装工程量较上年同期增加。本期营业成本 132,561.72万元，较上年同期减少21.59%，主要系 2016 年 6 月公司向公交集团转让中北巴士，减少营业成本28,767.04万元。管理费用、销售费用、财务费用三项费用发生额 25,276.09万元，较上年同期减少5.19%。本期现金及现金等价物净增加额为86,057.26万元。

### 主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	1,754,757,053.50	1,937,354,178.08	-9.43%	
营业成本	1,325,617,189.86	1,690,668,289.30	-21.59%	
销售费用	167,430,616.73	173,266,880.93	-3.37%	
管理费用	71,907,964.32	81,339,259.00	-11.60%	
财务费用	13,422,272.09	11,982,233.60	12.02%	
所得税费用	45,344,935.42	41,921,858.25	8.17%	
经营活动产生的现金流量净额	1,043,719,091.66	-500,831,873.70	308.40%	主要系公司子公司朗优公司项目开盘销售，销售回款金额增加。
投资活动产生的现金流量净额	-149,210,401.00	-41,243,248.19	-261.78%	主要系公司子公司南京港华购

				置固定资产较上年同期增加。
筹资活动产生的现金流量净额	-33,935,783.31	504,701,298.82	-106.72%	主要系公司子公司朗优公司归还借款较上年同期增加。
现金及现金等价物净增加额	860,572,588.17	-37,374,858.56	2,402.54%	主要系公司子公司朗优公司项目开盘销售，销售回款金额增加

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
汽车营运	64,988,663.29	46,406,756.10	28.59%	-63.14%	-86.50%	123.51%
房产开发	32,000,737.79	19,569,521.90	38.85%	-88.43%	-91.37%	20.90%
汽车销售	77,821,950.78	77,578,273.57	0.31%	-8.46%	26.19%	-5.13%
旅游服务	270,522,273.83	259,083,437.71	4.23%	7.26%	7.55%	-0.26%
燃气销售	965,480,422.56	706,387,165.06	26.84%	2.56%	3.10%	-0.38%
工程施工	159,958,774.90	106,186,917.84	33.62%	24.76%	24.62%	0.08%
分产品						
汽车营运	64,988,663.29	46,406,756.10	28.59%	-63.14%	-86.50%	123.51%
房产开发	32,000,737.79	19,569,521.90	38.85%	-88.43%	-91.37%	20.90%
汽车销售	77,821,950.78	77,578,273.57	0.31%	-8.46%	26.19%	-5.13%
旅游服务	270,522,273.83	259,083,437.71	4.23%	7.26%	7.55%	-0.26%
燃气销售	965,480,422.56	706,387,165.06	26.84%	2.56%	3.10%	-0.38%
工程施工	159,958,774.90	106,186,917.84	33.62%	24.76%	24.62%	0.08%
分地区						
江苏	1,547,783,358.27	1,194,112,483.31	22.85%	-15.82%	-27.30%	12.17%
安徽	12,059,740.88	11,280,350.54	6.46%	1,233.72%	1,228.39%	0.37%
西藏	10,929,724.00	9,819,238.33	10.16%			

### 三、非主营业务分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	12,447,566.04	7.84%	公司对合营企业、联营企业的投资收益	具有可持续性
公允价值变动损益	10,313.42	0.01%	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产变动损益	不具有可持续性
资产减值	-597,960.07	-0.38%	计提的各项坏账损失	具有可持续性
营业外收入	4,885,782.50	3.08%	政府的各项补贴及资产处置收益	不具有可持续性
营业外支出	21,918,587.64	13.81%	公司资产处置损失	不具有可持续性

### 四、资产及负债状况

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重 增减	重大变动说明
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例		
货币资金	1,507,798,083.54	18.91%	657,354,406.31	9.33%	9.58%	主要系公司子公司朗优公司项目开盘销售，销售回款金额增加
应收账款	203,412,501.71	2.55%	211,812,910.25	3.01%	-0.46%	
存货	2,102,092,624.88	26.36%	1,978,966,198.47	28.10%	-1.74%	
投资性房地产	127,341,825.38	1.60%	129,366,759.68	1.84%	-0.24%	
长期股权投资	305,330,152.65	3.83%	254,626,101.88	3.62%	0.21%	
固定资产	2,846,745,935.01	35.70%	2,724,949,464.24	38.69%	-2.99%	
在建工程	319,664,608.83	4.01%	387,333,328.82	5.50%	-1.49%	
短期借款	934,500,000.00	11.72%	1,140,000,000.00	16.19%	-4.47%	
长期借款	533,790,204.62	6.69%	46,523,076.95	0.66%	6.03%	主要系公司子公司朗优公司项目开发建设，增加长期借款。
预收账款	1,662,708,139.14	20.85%	782,144,727.15	11.11%	9.74%	主要系公司子公司朗优公司项目开盘销售，楼盘预收款增加。

## 2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	期末数
金融资产							
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（不含衍生金融资产）	4,000.00				115,695.57	229,572.99	34,194.70
3. 可供出售金融资产	101,623,214.04		59,093,530.79				94,083,819.24
金融资产小计	101,627,214.04		59,093,530.79		115,695.57	229,572.99	94,118,013.94
上述合计	101,627,214.04		59,093,530.79		115,695.57	229,572.99	94,118,013.94
金融负债	0.00						0.00

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□ 是 √ 否

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

本报告期末资产权利受限总额为 1,579,069,557.29 元，其中：银行承兑汇票、保函、信用证保证金 26,911,608.92 元，固定资产抵押借款 11,157,948.37 元，存货抵押借款 1,541,000,000.00 元。

## 五、投资状况分析

## 1、总体情况

√ 适用 □ 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
333,000,000.00	3,731,233.54	8,924.66%

## 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产负债表日的进展情况	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期(如有)	披露索引(如有)
南京城建环境投资有限公司	从事城市环境基础设施的投资、建设、运营与管理；环境产业技术研发与咨询，环保产品开发生产与销售；环境设施土地和物业资产的开发与利用；环境治理相关服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	新设	3,000,000.00	30.00%	自有资金	南京市城市建设投资控股(集团)有限责任公司、南京水务集团有限公司、南京城建项目建设管理有限公司	长期	股权投资	已完成	-99,568.79	-99,568.79	否	2017年03月23日	详见2017年3月23日《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)之《关于对外投资设立南京城建环境产业有限公司暨关联交易的公告》(2017-11)。
南京中北盛业房地产开发有限公司	商品房开发。商品房销售；房屋租赁；提供建筑工程技术服务；提供劳务服务；物业服务。	增资	330,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成	-205,691.38	-205,691.38	否	2017年03月23日	详见2017年3月23日《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)之《关于对全资子公司中北盛业增资的公告》(2017-12)。
合计	--	--	333,000,000.00	--	--	--	--	--	--	-305,260.17	-305,260.17	--	--	--

## 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因
更型出租车	其他	是	出租汽车	40,357,889.00	40,357,889.00	银行贷款	100.00%			不适用
油坊桥高中压调压站及配套高压管线项目	自建	是	燃气	6,454,664.30	28,966,964.30	募集资金	57.04%			不适用
合计	--	--	--	46,812,553.30	69,324,853.30	--	--	0.00	0.00	--

## 4、金融资产投资

## (1) 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	002454	松芝股份	27,000,000.00	公允价值计量	99,525,851.10		52,801,020.35		92,004,822.00	可供出售金融资产	自有资金
境内外股票	600655	豫园商城	355,650.00	公允价值计量	2,097,362.94		1,292,510.44		2,078,997.24	可供出售金融资产	自有资金
境内外股票	002881	美格智能		公允价值计量		4,350.70		2,804.48	7,155.18	交易性金融资产	自有资金

境内外股票	300666	江丰电子		公允价值 计量		5,057.50		1,624.00	6,681.50	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	002879	长缆科技		公允价值 计量				6,270.96	6,270.96	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	002882	金龙羽		公允价值 计量				5,232.80	5,232.80	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	300669	沪宁股份		公允价值 计量		905.22		1,551.00	2,456.22	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	300670	大烨智能		公允价值 计量				2,306.23	2,306.23	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	300671	富满电子		公允价值 计量				2,132.93	2,132.93	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	300672	国科微		公允价值 计量				1,958.88	1,958.88	交易性金融资产	自有资金
合计			27,355,650.00	--	101,623,214.04	10,313.42	54,093,530.79	23,881.28	94,118,013.94	--	--

注：美格智能、江丰电子、长缆科技、金龙羽、沪宁股份、大烨智能、富满电子及国科微系报告期内公司新股申购。

**(2) 衍生品投资情况** 适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

**六、重大资产和股权出售****1、出售重大资产情况** 适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

**2、出售重大股权情况** 适用  不适用**七、主要控股参股公司分析** 适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	所处行业	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
杭州朗优置业有限公司	子公司	房地产开发	房地产	8000 万元	2,582,317,965.05	45,689,460.06		-12,957,878.26	-11,333,307.55
南京港华燃气有限公司	子公司	管道气生产、销售	燃气	70000 万元	3,706,912,893.44	1,505,383,466.68	1,139,385,938.48	176,813,405.78	112,218,196.70

报告期内取得和处置子公司的情况

 适用  不适用

主要控股参股公司情况说明

杭州朗优置业有限公司 2017 年上半年净利润较上年同期下降 99.21%，主要系楼盘开始销售，各项营销费用增加。

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、对 2017 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

## 十、公司面临的风险和应对措施

面临的风险：传统出租车行业受网约车的影响已日益明显，行业格局已经发生了重大变革，南京市网约车新政即将正式实施，公司区域内出租车“龙头”地位将面临巨大挑战；一、二线房地产企业的竞争仍然激烈，加大了公司竞拍土地的困难，随着房地产调控政策的陆续出台，“房子是用来住的、不是用来炒的”的定位更加明确，以及近期“租售同权”的试点的推出，也为公司房地产转型发展提出了新的要求；煤炭价格的持续高位，公司涉及的电力产业业绩受到了一定影响；南京港华受制于特许经营区域的限制，业绩提升受到了约束。

应对措施：客运产业，积极顺应行业发展形势，拥抱行业变化，一方面，继续保持优秀的服务标准，另一方面，在规模上需求突破；房地产业，将继续增加土地和项目储备，继续坚持与优秀地产商的深度合作，逐步培育公司房地产业的发展实力，实现房地产业的转型发展；燃气产业，继续加大特许经营权范围内民用、工商以及分布式能源等潜在用户的发展力度，积极参加LNG加气、贸易、楼宇式能源公用等竞争性业务，以提高南京港华的经济效益；同时，公司将以能网公司为抓手，加快分布式光伏、专用新能源汽车充电桩及运营平台的布局，以实现其规模化和产业化；充分利用上市公司资本平台的优势，积极寻求产业关联度高的资产和项目，形成新的利润增长点，夯实公司业绩和发展基础。

## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2016 年年度股东大会	年度股东大会	57.07%	2017 年 06 月 13 日	2017 年 06 月 14 日	详见《中国证券报》、《证券时报》、巨潮资讯网之公司《2016 年年度股东大会决议公告》（2017-31）

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

## 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

## 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用  不适用

## 九、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十二、重大关联交易

## 1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
南京钟山风景建设发展有限公司	与公司受同一公司(市城建集团)控制	提供劳务(工程)	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定, 严格按市场经营规则进行, 定价遵循市场公允价格, 原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	218.55	1.09%	0	是	按合同约定执行	218.55	2017年03月23日	详见2017年3月23日《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)之《关于2017年度日常关联交易预计的公告》(2017-10)。
南京城建隧桥经营管理有限责任公司	与公司受同一公司(市城建集团)控制	提供劳务(工程)	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定, 严格按市场经营规则进行, 定价遵循市场公允价格, 原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	0.92	0.00%	0.92	否	按合同约定执行	0.92		
南京市煤气总公司	与公司受同一公司(市城建集团)控制	物管服务费	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定, 严格按市场经营规则进行, 定价遵循市场公允价格, 原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	182.83	20.27%	194.39	否	按合同约定执行	182.83		

南京城建历史文化街区开发有限责任公司	与公司受同一公司（市城建集团）控制	物管服务费	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	48.63	5.39%	219.4	否	按合同约定执行	48.63
南京幕燕建设发展有限公司	与公司受同一公司（市城建集团）控制	物管服务费	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	46.15	5.12%	178.8	否	按合同约定执行	46.15
南京东部园林绿化建设发展有限公司	与公司受同一公司（市城建集团）控制	物管服务费	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	208.62	23.13%	444.72	否	按合同约定执行	208.62
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	与公司受同一公司（市城建集团）控制	修车费用	公司为其提供劳务而收取的费用	参照南京市行业价格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	0.19	0.01%	3	否	按合同约定执行	0.19
南京市城市建设投资	与公司受同	包车费用	公司为其	参照南京市行业价	市场价格	0.82	0.00%	2	否	按合同约定	0.82

控股（集团）有限责任公司	一公司（市城建集团）控制		提供劳务而收取的费用	格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准						定执行			
南京市煤气总公司	与公司受同一公司（市城建集团）控制	租赁费用	公司租入关联人资产而支付的费用	参照南京市行业价格制定，严格按市场经营规则进行，定价遵循市场公允价格，原则上不偏离市场独立第三方的价格或收费标准	市场价格	378.63	67.53%	0	是	按合同约定执行	378.63		
合计				--	--	1,085.34	--	1,043.23	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）				公司第九届董事会第十六次会议审议通过的《关于 2017 年度日常关联交易预计的议案》，预计关联交易总额为 1,587.51 万元；提供劳务金额约为 1,064.91 万元；租赁资产金额约为 522.60 万元。报告期内，实际发生的日常关联交易总额为 1,085.34 万元，提供劳务金额 706.71 万元，租赁资产金额 378.63 万元。报告期内，实际发生总额未超出预计总额。									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）				不适用									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

共同投资方	关联关系	被投资企业的名称	被投资企业的主营业务	被投资企业的注册资本	被投资企业的总资产（万元）	被投资企业的净资产（万元）	被投资企业的净利润（万元）
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司、南京水务集团有限公司、南京城建项目建设管理有限公司	市城建集团系公司第二大股东；与公司受同一公司（市城建集团）控制	南京城建环境投资有限公司	从事城市环境基础设施的投资、建设、运营与管理；环境产业技术研发与咨询，环保产品开发生产与销售；环境设施土地和物业资产的开发与利用；环境治理相关服务。	20000 万人民币	966.81	966.81	-33.19
被投资企业的重大在建项目的进展情况（如有）		不适用。					

### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是  否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

根据南京市城市建设需要，公司控股子公司南京港华位于合作村的燃气设施设备等须拆除搬迁。鉴于此，南京港华及其全资子公司南京港华栖霞燃气有限公司与城建集团、南京市煤气总公司及南京城建土地整理开发有限公司就南京港华位于合作村地块的燃气设施拆迁补偿及异地功能重置事宜签署相关补偿协议。补偿依据为以具有从事证券、期货相关业务资格的评估机构江苏华信资产评估有限公司出具的以 2016 年 6 月 30 日为评估基准日的评估报告，燃气设施的拆除及补偿评估值为 5,630.47 万元，异地功能重置的建设成本为 5,524.60 万元，两项合计为人民币 11,155.07 万元。

## 重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
《关于控股子公司南京港华燃气有限公司拆迁补偿暨关联交易的公告》	2017年05月23日	巨潮资讯网

## 十三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 十四、重大合同及其履行情况

## 1、托管、承包、租赁事项情况

## (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

## (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

## (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、重大担保

适用  不适用

## (1) 担保情况

单位：万元

公司与子公司之间担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
南京中北友好国际旅行社有限公司	2015年03月24日	400		400	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
南京中北运通旅游客运有限公司	2016年10月28日	315	2017年02月24日	315	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			0	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)				0
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			715	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)				715
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)			0	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)				0
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)			715	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)				715
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例				0.30%				
其中:								
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)				0				
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)				0				
上述三项担保金额合计 (D+E+F)				0				
未到期担保可能承担连带清偿责任说明 (如有)				不适用				
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				不适用				

**(2) 违规对外担保情况**

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 3、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十五、社会责任情况

### 1、履行精准扶贫社会责任情况

#### (1) 半年度精准扶贫概要

公司报告半年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

#### (2) 上市公司半年度精准扶贫工作情况

适用  不适用

#### (3) 后续精准扶贫计划

适用  不适用

### 2、重大环保情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

不适用

## 十六、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	180,337,834	31.49%	0	0	0	0	0	180,337,834	31.49%
1、国家持股	179,649,639	31.37%	0	0	0	0	0	179,649,639	31.37%
2、国有法人持股	688,195	0.12%	0	0	0	0	0	688,195	0.12%
3、其他内资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	392,309,100	68.51%	0	0	0	0	0	392,309,100	68.51%
1、人民币普通股	392,309,100	68.51%	0	0	0	0	0	392,309,100	68.51%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	572,646,934	100.00%	0	0	0	0	0	572,646,934	100.00%

股份变动的原因

适用  不适用

股份变动的批准情况

适用  不适用

股份变动的过户情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财

务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

## 二、证券发行与上市情况

适用  不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,317		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0				
持股 5%以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
南京公用控股（集团）有限公司	国家	49.53%	283,659,711		177,929,151	105,730,560		
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	国家	4.70%	26,930,936		1,720,488	25,210,448		
南京高淳港华燃气有限公司	境内非国有法人	1.50%	8,593,750					
大众交通（集团）股份有限公司	境内非国有法人	1.06%	6,094,231					
唐慧康	境内自然人	0.82%	4,683,045					
上海强生集团有限公司	国有法人	0.78%	4,492,800					
胡志平	境内自然人	0.69%	3,942,600					
全国社保基金六零四组合	其他	0.64%	3,645,087					

中国工商银行股份有限公司企业年金计划—中国建设银行股份有限公司	其他	0.55%	3,159,011				
西部信托有限公司	国有法人	0.48%	2,720,250				
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	南京高淳港华燃气有限公司因配售新股成为公司前十名股东，所持股份 8,593,750 股已解除限售（限售期为 2015 年 3 月 4 日至 2016 年 3 月 3 日）。						
上述股东关联关系或一致行动的说明	以上列出的前 10 名股东中，公司第一大股东南京公用控股（集团）有限公司为公司第二大股东南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司的全资子公司，二者属于一致行动人。除此之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或者是否属于一致行动人。						
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况							
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类					
		股份种类	数量				
南京公用控股（集团）有限公司	105,730,560	人民币普通股	105,730,560				
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	25,210,448	人民币普通股	25,210,448				
南京高淳港华燃气有限公司	8,593,750	人民币普通股	8,593,750				
大众交通（集团）股份有限公司	6,094,231	人民币普通股	6,094,231				
唐慧康	4,683,045	人民币普通股	4,683,045				
上海强生集团有限公司	4,492,800	人民币普通股	4,492,800				
胡志平	3,942,600	人民币普通股	3,942,600				
全国社保基金六零四组合	3,645,087	人民币普通股	3,645,087				
中国工商银行股份有限公司企业年金计划—中国建设银行股份有限公司	3,159,011	人民币普通股	3,159,011				
西部信托有限公司	2,720,250	人民币普通股	2,720,250				
前 10 名无限售条件普通股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	以上列出的前 10 名股东中，公司第一大股东南京公用控股（集团）有限公司为公司第二大股东南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司的全资子公司，二者属于一致行动人。除此之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或者是否属于一致行动人。						
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	唐慧康通过普通账户持有公司股票 19,300 股，通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 4,663,745 股，合计持有 4,683,045 股。						

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2016 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
赵亮	副总经理	解聘	2017 年 01 月 17 日	工作变动主动辞职
王飞廷	副总经理	聘任	2017 年 04 月 28 日	董事会九届十九次会议聘任
尹小峰	董事	被选举	2017 年 06 月 13 日	2016 年年度股东大会选举

## 第九节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：南京公用发展股份有限公司

2017 年 06 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,507,798,083.54	657,354,406.31
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	34,194.70	4,000.00
衍生金融资产		
应收票据	2,119,917.68	5,028,570.62
应收账款	203,412,501.71	211,812,910.25
预付款项	109,670,926.18	56,597,097.83
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		367,867.31
应收股利		

其他应收款	83,672,092.59	177,601,072.06
买入返售金融资产		
存货	2,102,092,624.88	1,978,966,198.47
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	61,259,337.42	33,551,884.03
流动资产合计	4,070,059,678.70	3,121,284,006.88
非流动资产：		
发放贷款及垫款		107,405,565.25
可供出售金融资产	137,464,452.78	145,003,847.58
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	305,330,152.65	254,626,101.88
投资性房地产	127,341,825.38	129,366,759.68
固定资产	2,846,745,935.01	2,724,949,464.24
在建工程	319,664,608.83	387,333,328.82
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	111,239,321.21	115,462,910.32
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	15,804,890.16	14,018,094.51
递延所得税资产	39,714,564.61	41,791,004.85
其他非流动资产	1,067,600.00	1,067,600.00
非流动资产合计	3,904,373,350.63	3,921,024,677.13
资产总计	7,974,433,029.33	7,042,308,684.01
流动负债：		
短期借款	934,500,000.00	1,140,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当		

期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	120,824,000.00	76,000,000.00
应付账款	171,820,523.51	124,619,565.71
预收款项	1,662,708,139.14	782,144,727.15
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	110,836,362.88	123,077,143.69
应交税费	68,898,384.51	159,751,597.18
应付利息	2,837,540.41	9,215,830.52
应付股利	131,914,682.10	12,309,988.70
其他应付款	707,441,957.64	571,845,973.81
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	31,540,384.60	33,180,553.18
其他流动负债		300,000,000.00
流动负债合计	3,943,321,974.79	3,332,145,379.94
非流动负债：		
长期借款	533,790,204.62	46,523,076.95
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	47,039,016.05	47,650,127.30
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	17,691,769.53	17,691,769.53
递延所得税负债	18,031,176.93	19,916,025.63
其他非流动负债		
非流动负债合计	616,552,167.13	131,780,999.41
负债合计	4,559,874,141.92	3,463,926,379.35

所有者权益：		
股本	572,646,934.00	572,646,934.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	405,698,181.48	404,917,381.48
减：库存股		
其他综合收益	54,093,530.79	59,748,076.89
专项储备	2,140,371.08	1,600,840.55
盈余公积	111,895,919.50	111,895,919.50
一般风险准备		
未分配利润	1,253,704,081.68	1,244,123,596.76
归属于母公司所有者权益合计	2,400,179,018.53	2,394,932,749.18
少数股东权益	1,014,379,868.88	1,183,449,555.48
所有者权益合计	3,414,558,887.41	3,578,382,304.66
负债和所有者权益总计	7,974,433,029.33	7,042,308,684.01

法定代表人：潘明

主管会计工作负责人：陈纬

会计机构负责人：孙祥

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	293,127,063.17	265,810,891.32
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	34,194.70	4,000.00
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	4,863,146.69	2,938,696.31
预付款项	14,164,151.74	12,203,762.27
应收利息		
应收股利		
其他应收款	928,681,073.72	912,590,009.36
存货	46,416,110.40	33,895,238.31
划分为持有待售的资产		

一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	227,528.71	67,329.06
流动资产合计	1,287,513,269.13	1,227,509,926.63
非流动资产：		
可供出售金融资产	106,439,819.24	113,979,214.04
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,803,986,944.86	1,499,566,640.21
投资性房地产		
固定资产	203,276,285.17	189,384,241.43
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	31,977,129.05	33,734,561.93
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,986,104.20	2,428,253.54
递延所得税资产	5,512,588.58	5,498,090.01
其他非流动资产		
非流动资产合计	2,153,178,871.10	1,844,591,001.16
资产总计	3,440,692,140.23	3,072,100,927.79
流动负债：		
短期借款	214,200,000.00	347,800,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	55,824,000.00	36,000,000.00
应付账款	5,058,286.37	1,651,246.72
预收款项	7,741,297.49	3,664,152.73
应付职工薪酬	58,786,990.52	64,385,265.29
应交税费	12,279,695.75	15,328,818.82
应付利息	735,765.41	450,740.52

应付股利	69,574,682.10	12,309,988.70
其他应付款	815,388,470.07	484,049,288.50
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	31,015,384.60	31,015,384.60
其他流动负债		
流动负债合计	1,270,604,572.31	996,654,885.88
非流动负债：		
长期借款	31,015,384.65	46,523,076.95
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	40,834,121.56	40,149,724.04
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	18,031,176.93	19,916,025.63
其他非流动负债		
非流动负债合计	89,880,683.14	106,588,826.62
负债合计	1,360,485,255.45	1,103,243,712.50
所有者权益：		
股本	572,646,934.00	572,646,934.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	772,241,453.84	771,460,653.84
减：库存股		
其他综合收益	54,093,530.79	59,748,076.89
专项储备	2,140,371.08	1,600,840.55
盈余公积	111,059,745.51	111,895,919.50
未分配利润	568,024,849.56	451,504,790.51
所有者权益合计	2,080,206,884.78	1,968,857,215.29
负债和所有者权益总计	3,440,692,140.23	3,072,100,927.79

## 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,754,757,053.50	1,945,017,348.19
其中：营业收入	1,754,757,053.50	1,937,354,178.08
利息收入		7,663,170.11
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,591,467,902.52	1,999,245,236.21
其中：营业成本	1,325,617,189.86	1,690,668,289.30
利息支出		
手续费及佣金支出		531.28
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	13,687,819.59	35,266,036.92
销售费用	167,430,616.73	173,266,880.93
管理费用	71,907,964.32	81,339,259.00
财务费用	13,422,272.09	11,982,233.60
资产减值损失	-597,960.07	6,722,005.18
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	10,313.42	
投资收益（损失以“-”号填列）	12,447,566.04	36,181,411.25
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	9,827,211.98	30,811,247.67
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
其他收益		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	175,747,030.44	-18,046,476.77
加：营业外收入	4,885,782.50	235,884,976.17
其中：非流动资产处置利得	652.79	11,462,914.10
减：营业外支出	21,918,587.64	21,973,547.49
其中：非流动资产处置损失	21,292,501.86	20,481,382.82
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	158,714,225.30	195,864,951.91
减：所得税费用	45,344,935.42	41,921,858.25

五、净利润（净亏损以“-”号填列）	113,369,289.88	153,943,093.66
归属于母公司所有者的净利润	66,845,178.32	118,453,602.10
少数股东损益	46,524,111.56	35,489,491.56
六、其他综合收益的税后净额	-5,654,546.10	-6,264,033.71
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-5,654,546.10	-6,264,033.71
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-5,654,546.10	-6,264,033.71
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-5,654,546.10	-6,264,033.71
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	107,714,743.78	147,679,059.95
归属于母公司所有者的综合收益总额	61,190,632.22	112,189,568.39
归属于少数股东的综合收益总额	46,524,111.56	35,489,491.56
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.1167	0.2069
（二）稀释每股收益	0.1167	0.2069

法定代表人：潘明

主管会计工作负责人：陈纬

会计机构负责人：孙祥

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	179,288,164.10	262,469,848.78
减：营业成本	122,983,220.93	399,881,077.88
税金及附加	1,352,245.11	1,450,896.36

销售费用	12,883,060.02	39,603,162.06
管理费用	7,933,736.59	9,060,694.30
财务费用	6,630,051.50	12,629,436.27
资产减值损失	42,268.38	-426,637.06
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	10,313.42	
投资收益（损失以“-”号填列）	159,062,968.10	152,048,119.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	9,872,514.04	30,173,729.07
其他收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	186,536,863.09	-47,680,661.31
加：营业外收入	2,313,373.36	234,139,089.46
其中：非流动资产处置利得	309.59	11,460,234.09
减：营业外支出	364,128.61	558,816.53
其中：非流动资产处置损失	364,128.61	553,316.53
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	188,486,107.84	185,899,611.62
减：所得税费用	7,175,789.46	10,155,383.93
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	181,310,318.38	175,744,227.69
五、其他综合收益的税后净额	-5,654,546.10	-6,264,033.71
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-5,654,546.10	-6,264,033.71
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-5,654,546.10	-6,264,033.71
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		

六、综合收益总额	175,655,772.28	169,480,193.98
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.3166	0.3069
（二）稀释每股收益	0.3166	0.3069

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,824,559,593.07	2,135,562,222.92
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		7,600,033.07
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	315,570.67	159,504.84
收到其他与经营活动有关的现金	292,504,754.79	436,433,508.22
经营活动现金流入小计	3,117,379,918.53	2,579,755,269.05
购买商品、接受劳务支付的现金	1,388,751,474.43	2,209,545,828.00
客户贷款及垫款净增加额		4,477,916.67
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		531.28
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	210,150,122.56	389,686,538.11
支付的各项税费	247,367,880.08	143,589,548.42
支付其他与经营活动有关的现金	227,391,349.80	333,286,780.27
经营活动现金流出小计	2,073,660,826.87	3,080,587,142.75

经营活动产生的现金流量净额	1,043,719,091.66	-500,831,873.70
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	95,814.29	
取得投资收益收到的现金	33,318,415.23	112,866.79
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,837,338.90	65,044,640.45
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-5,078,796.58	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	32,172,771.84	65,157,507.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	178,267,477.27	102,669,521.89
投资支付的现金	3,115,695.57	3,731,233.54
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	181,383,172.84	106,400,755.43
投资活动产生的现金流量净额	-149,210,401.00	-41,243,248.19
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,367,527,500.00	888,800,000.00
发行债券收到的现金		300,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	400,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	1,767,527,500.00	1,188,800,000.00
偿还债务支付的现金	1,387,364,205.15	614,390,695.29
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	141,169,078.16	69,553,981.89
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	73,578,814.04	29,488,103.29
支付其他与筹资活动有关的现金	272,930,000.00	154,024.00
筹资活动现金流出小计	1,801,463,283.31	684,098,701.18
筹资活动产生的现金流量净额	-33,935,783.31	504,701,298.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-319.18	-1,035.49
五、现金及现金等价物净增加额	860,572,588.17	-37,374,858.56
加：期初现金及现金等价物余额	620,313,886.45	756,857,199.88
六、期末现金及现金等价物余额	1,480,886,474.62	719,482,341.32

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	200,945,420.11	209,696,743.83
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	811,157,393.95	780,198,498.87
经营活动现金流入小计	1,012,102,814.06	989,895,242.70
购买商品、接受劳务支付的现金	105,430,221.71	182,467,362.15
支付给职工以及为职工支付的现金	34,406,293.25	221,309,771.03
支付的各项税费	16,030,414.87	16,947,558.44
支付其他与经营活动有关的现金	766,364,675.80	707,406,926.90
经营活动现金流出小计	922,231,605.63	1,128,131,618.52
经营活动产生的现金流量净额	89,871,208.43	-138,236,375.82
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	95,814.29	
取得投资收益收到的现金	179,888,515.23	50,112,866.79
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,191,210.00	64,955,440.45
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	291,570,000.00	
投资活动现金流入小计	472,745,539.52	115,068,307.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	31,844,649.88	18,247,414.42
投资支付的现金	333,115,695.57	2,400,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	3,800,000.00	
投资活动现金流出小计	368,760,345.45	20,647,414.42
投资活动产生的现金流量净额	103,985,194.07	94,420,892.82
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	250,000,000.00	340,800,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		

筹资活动现金流入小计	250,000,000.00	340,800,000.00
偿还债务支付的现金	399,107,692.30	117,753,846.15
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,303,338.35	3,412,649.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	406,411,030.65	121,166,495.15
筹资活动产生的现金流量净额	-156,411,030.65	219,633,504.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	37,445,371.85	175,818,021.85
加：期初现金及现金等价物余额	229,810,891.32	260,886,251.40
六、期末现金及现金等价物余额	267,256,263.17	436,704,273.25

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	572,646,934.00				404,917,381.48		59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50		1,244,123,596.76	1,183,449,555.48	3,578,382,304.66
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	572,646,934.00				404,917,381.48		59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50		1,244,123,596.76	1,183,449,555.48	3,578,382,304.66
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					780,800.00		-5,654,546.10	539,530.53			9,580,484.92	-169,069,686.60	-163,823,417.25
（一）综合收益总额							-5,654,546.10				66,845,178.32	46,524,111.56	107,714,743.78
（二）所有者投入和减少资本					780,800.00							-70,741,484.12	-69,960,684.12
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投													

入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				780,800.00							-70,741,484.12	-69,960,684.12
(三) 利润分配										-57,264,693.40	-144,852,314.04	-202,117,007.44
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配										-57,264,693.40	-144,852,314.04	-202,117,007.44
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五) 专项储备							539,530.53					539,530.53
1. 本期提取							8,956,694.95					8,956,694.95
2. 本期使用							-8,417,164.42					-8,417,164.42
(六) 其他												
四、本期期末余额	572,646,934.00			405,698,181.48	54,093,530.79	2,140,371.08	111,895,919.50		1,253,704,081.68	1,014,379,868.88	3,414,558,887.41	

上年金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	572,646,934.00				404,981,086.62		90,850,192.39		87,460,419.03		1,133,219,318.25	1,222,395,626.42	3,511,553,576.71
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	572,646,934.00				404,981,086.62		90,850,192.39		87,460,419.03		1,133,219,318.25	1,222,395,626.42	3,511,553,576.71
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					-63,705.14		-31,102,115.50	1,600,840.55	24,435,500.47		110,904,278.51	-38,946,070.94	66,828,727.95
(一) 综合收益总额							-31,102,115.50				192,604,472.38	96,423,319.56	257,925,676.44
(二) 所有者投入和减少资本					-63,705.14							-2,592,373.30	-2,656,078.44
1. 股东投入的普通股												-2,500,005.89	-2,500,005.89
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者													

权益的金额													
4. 其他					-63,705.14							-92,367.41	-156,072.55
(三) 利润分配									24,435,500.47		-81,700,193.87	-132,777,017.20	-190,041,710.60
1. 提取盈余公积									24,435,500.47		-24,435,500.47		0.00
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配											-57,264,693.40	-132,777,017.20	-190,041,710.60
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备								1,600,840.55					1,600,840.55
1. 本期提取								23,111,359.06					23,111,359.06
2. 本期使用								-21,510,518.51					-21,510,518.51
(六) 其他													
四、本期期末余额	572,646,934.00				404,917,381.48	59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50		1,244,123,596.76	1,183,449,555.48		3,578,382,304.66

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	572,646,934.00				771,460,653.84		59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50	451,504,790.51	1,968,857,215.29
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	572,646,934.00				771,460,653.84		59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50	451,504,790.51	1,968,857,215.29
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					780,800.00		-5,654,546.10	539,530.53	-836,173.99	116,520,059.05	111,349,669.49
（一）综合收益总额							-5,654,546.10			181,310,318.38	175,655,772.28
（二）所有者投入和减少资本					780,800.00				-836,173.99	-7,525,565.93	-7,580,939.92
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					780,800.00				-836,173.99	-7,525,565.93	-7,580,939.92
（三）利润分配										-57,264,693.40	-57,264,693.40
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-57,264,693.40	-57,264,693.40
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											

2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备								539,530.53			539,530.53
1. 本期提取								1,326,419.01			1,326,419.01
2. 本期使用								-786,888.48			-786,888.48
（六）其他											
四、本期期末余额	572,646,934.00				772,241,453.84		54,093,530.79	2,140,371.08	111,059,745.51	568,024,849.56	2,080,206,884.78

上年金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	572,646,934.00				771,460,402.39		90,850,192.39		87,460,419.03	288,849,979.72	1,811,267,927.53
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	572,646,934.00				771,460,402.39		90,850,192.39		87,460,419.03	288,849,979.72	1,811,267,927.53
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					251.45		-31,102,115.50	1,600,840.55	24,435,500.47	162,654,810.79	157,589,287.76
（一）综合收益总额							-31,102,115.50			244,355,004.66	213,252,889.16
（二）所有者投入和减少资本					251.45						251.45
1. 股东投入的普通股											

2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他				251.45						251.45
(三) 利润分配								24,435,500.47	-81,700,193.87	-57,264,693.40
1. 提取盈余公积								24,435,500.47	-24,435,500.47	
2. 对所有者(或股东)的分配									-57,264,693.40	-57,264,693.40
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(五) 专项储备							1,600,840.55			1,600,840.55
1. 本期提取							4,899,497.33			4,899,497.33
2. 本期使用							-3,298,656.78			-3,298,656.78
(六) 其他										
四、本期期末余额	572,646,934.00			771,460,653.84		59,748,076.89	1,600,840.55	111,895,919.50	451,504,790.51	1,968,857,215.29

### 三、公司基本情况

南京公用发展股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）是于1992年5月经南京市经济体制改革委员会宁体改（92）071号文批准由原国有企业南京市出租汽车公司改组成立的股份制公司。公司原名为“南京中北汽车发展股份有限公司”，1994年经宁体改字（1994）333号文批准更名为“南京中北（集团）股份有限公司”。2016年经公司第九届董事会第八次会议及2015年年度股东大会审议通过了《关于变更公司名称及证券简称的议案》，同意将公司中文名称由“南京中北（集团）股份有限公司”变更为“南京公用发展股份有限公司”，英文名称由“NanJing Zhongbei (Group) Co., Ltd.”变更为“NanJing PublicUtilities Development Co., Ltd.”，证券简称由“南京中北”变更为“南京公用”。

本公司经中国证券监督管理委员会证监发字（1996）116号文批复同意于1996年7月25日采取“上网定价”方式按1：5.6溢价向社会公开发行人1374万股普通股，随后经深圳证券交易所深证发[1996]218号文同意，于1996年8月6日在该所挂牌上市交易。近几年来，公司实施了送、转、配股，截至2005年12月31日，本公司股本总额为256,337,906股。根据本公司2005年6月12日《2004年度股东大会决议》、2006年4月14日《关于2004年度利润分配方案及资本公积金转增股本实施公告》，公司增加注册资本51,267,581.00元，由资本公积金转增，变更后的注册资本为人民币307,605,487.00元。根据公司2006年11月23日《2006年度临时股东会决议》，公司增加注册资本人民币44,078,613元，由资本公积转增股本，转增基准日期为2007年1月8日，变更后注册资本为人民币351,684,100元。

根据公司2014年第一次临时股东大会决议，并经中国证券监督管理委员会证监许可[2014]1224号《关于核准南京中北（集团）股份有限公司向南京公用控股（集团）有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》核准，公司通过发行股份及支付现金的方式，向南京公用控股（集团）有限公司、南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司、南京公共交通（集团）有限公司和广州市恒荣投资有限公司购买其所持有的南京港华燃气有限公司51%的股权和南京华润燃气有限公司14%的股权，其中：发行人民币普通股（A股）180,337,834股，发行价格为4.71元/股，购买南京港华45%的股权和华润燃气14%的股权，同时公司向不超过10名符合条件的特定投资者非公开发行人民币普通股股票40,625,000股，每股面值1.00元，每股发行价6.40元。截至2015年1月28日，变更后注册资本为人民币572,646,934元。

本公司统一社会信用代码为913201001349701847，住所：南京市建邺区应天大街927号，经营范围：出租汽车服务；公共交通客运；机动车辆保险、意外伤害保险兼业代理；（汽车维修；卷烟、雪茄、烟丝零售；机动车驾驶员培训；兼业代理意外伤害保险、机动车辆保险）。汽车配件、日用百货、日用杂品、

文教用品、电子产品及配件、工艺美术品、金属材料、五金交电、建筑材料、化工产品、服装销售；机油、轮胎零售；汽车修理培训；鞋帽的生产、销售；物业管理；室内装潢；客车租赁服务；经济信息咨询服务；商务代理服务；二手车经纪服务；汽车票务代理；提供劳务；（上海大众品牌汽车销售及配套服务；设计、制作、代理报刊、印刷品、三维动画广告；代理发布车身、户外、馈赠品广告；自有房产租赁；停车场服务；停车场管理服务；食品添加剂销售；货运代理服务）。括号内项目仅限取得许可证的分支机构经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

截止2017年6月30日，本公司下设的士分公司、汽车服务分公司、物业分公司等经营单位。

本公司内部实行二级会计核算，下设的士分公司、汽车服务分公司（包括汽车销售、修理中心）、物业分公司等内部独立核算单位。本公司的会计报表由总部及上述独立核算单位会计报表汇总调整后编制。

本财务报表经本公司董事会于2017年8月8日决议批准报出。

本公司2017年上半年纳入合并范围的子公司共27户，详见本附注九“在其他主体中的权益”。

本公司本期合并范围比上年度减少1户，详见本附注八“合并范围的变更”。

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

##### 2、持续经营

本公司董事会相信本公司拥有充足的营运资金，将能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此，董事会继续以持续经营为基础编制本公司截至2017年6月30日止的2017年半年度财务报表。

#### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注五、28“收入”的各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注五、11“应收款项”的描述。

## 1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 2、会计期间

以公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

## 3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

### (1) 同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下企业合并。合并方在企业合并中取得的资产和负债，以被合并方的资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础，进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

### (2) 非同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下企业合并。购买方支付的合并成本是为取得被购买方控制权而支付的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券在购买日的公允价值之和。付出资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。购买日是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公

允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益以及其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 6、合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及本公司的子公司（指被本公司控制的主体，包括企业、被投资单位中可分割部分、以及企业所控制的结构化主体等）。子公司的经营成果和财务状况由控制开始日起至控制结束日止包含于合并财务报表中。

本公司通过同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，视同被合并子公司在本公司最终控制方对其实施控制时纳入合并范围，并对合并财务报表的期初数以及前期比较报表进行相应调整。

本公司通过非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，并自购买日起将被合并子公司纳入合并范围。

子公司所采用的会计期间或会计政策与本公司不一致时，在编制合并财务报表时按本公司的会计期间或会计政策对子公司的财务报表进行必要的调整。合并范围内企业之间所有重大交易、余额以及未实现损益在编制合并财务报表时予以抵消。内部交易发生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则不予抵消。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中股东权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余金额应当冲减少数股东权益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享

有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需考虑各项交易是否构成一揽子交易，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：（1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；（2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；（3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；（4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

不属于一揽子交易的，对其中每一项交易分别按照前述进行会计处理；若各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（一）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（二）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（三）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（四）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（五）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，

应当按照前述规定进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、外币业务和外币报表折算

### （1）外币交易的会计处理

发生外币交易时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额，除根据借款费用核算方法应予资本化的，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日仍采用交易发生日的即期汇率折算。

### （2）外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入和费用项目，采用年平均汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在股东权益中单独列示。

## 10、金融工具

### （1）金融资产

①金融资产于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款及应收款项、持有至到期投资和可供出售金融资产。金融资产的分类取决于本公司对金融资产的持有意图和持有能力。

②金融资产于本公司成为金融工具合同的一方时，按公允价值确认。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

### ③金融资产的后续计量

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

贷款及应收款项和持有至到期投资，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认、减值以

及摊销形成的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。可供出售债务工具投资在持有期间按实际利率法计算的利息，计入当期损益。可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资以成本法计量。

#### ④金融资产减值

本公司在期末对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。

A、以摊余成本计量的金融资产的减值准备，按该金融资产预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提，计入当期损益。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，对单项金额不重大的金融资产，单独或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产，无论单项金额重大与否，仍将包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单独确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

对以摊余成本计量的金融资产确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

B、可供出售金融资产减值：

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过50%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过12个月。

可供出售金融资产的公允价值发生非暂时性下跌时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。

对可供出售债务工具投资确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

#### ⑤金融资产终止确认

当收取某项金融资产的现金流量的合同权利终止或将所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，本公司

终止确认该金融资产。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

- A、所转移金融资产的账面价值；
- B、因转移而收到的对价，与原直接计入股东权益的公允价值变动累计额之和。

## （2）金融负债

①金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

②金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

### ③金融负债的后续计量

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

B、其他金融负债，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

### ④金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，本公司终止确认该金融负债或其一部分。

## （3）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考计量日市场参与者在主要市场或最有利市场中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

## 11、应收款项

### （1）单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	期末余额 500 万元以上（含 500 万元）
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失

## (2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
账龄分析法组合	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用  不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	1.00%	1.00%
1—2 年	5.00%	5.00%
2—3 年	20.00%	20.00%
3—4 年	40.00%	40.00%
4—5 年	40.00%	40.00%
5 年以上	80.00%	80.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用  不适用

## (3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

## 12、存货

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(1) 本公司存货包括原材料（含燃料、轮胎、备品备件等）、库存商品、低值易耗品、开发用土地、开发产品、在产品（含工程施工、开发成本）、自制半成品、产成品等。

(2) 存货取得时按照发生的实际成本登记入账，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。期末按照成本与可变现净值孰低计价。

房地产开发产品按单项实际成本确定，其中的开发成本包括：

①开发用土地：项目整体开发时按购入价全部计入，分期开发时按开发比例与购入价配比计入；

②公共配套设施费用：发生时按实归集，待项目完工时摊销转入可出售或出租的商品房成本，但如有经营价值且为开发商拥有收益权的配套设施，则单独转入“出租开发产品”；

③维修基金：按项目所在地政府规定应提取的公共维修基金按实计入；

④为开发项目借入的资金所发生的借款费用，在达到项目预计状态之前按实计入。

存货领用或者发出时，原材料、库存商品等存货均按实际成本计价，采用先进先出法、个别计价法、加权平均法核算。

低值易耗品采用领用时一次摊销的方法，但一次性领用总额超过5000元时进行分期摊销。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

期末，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益；以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额应当予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金額计入当期损益。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备。

(4) 本公司存货盘存采用永续盘存制。

(5) 周转材料包括低值易耗品和包装物等，在领用时采用一次转销法进行摊销。

### 13、划分为持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

### 14、长期股权投资

(1) 重大影响、共同控制的判断标准

①本公司结合以下情形综合考虑是否对被投资单位具有重大影响：是否在被投资单位董事会或类似权力机构中派有代表；是否参与被投资单位财务和经营政策制定过程；是否与被投资单位之间发生重要交易；

是否向被投资单位派出管理人员；是否向被投资单位提供关键技术资料。

②若本公司与其他参与方均受某合营安排的约束，任何一个参与方不能单独控制该安排，任何一个参与方均能够阻止其他参与方或参与方组合单独控制该安排，本公司判断对该项合营安排具有共同控制。

## （2）投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、对于同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以在合并日取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。

分步实现的同一控制下企业合并，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资/股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产总除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权根据本准则采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

B、对于非同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以企业合并成本作为投资成本。

追加投资能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的面价值与购买日新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按实际支付的购买价款作为投资成本。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

③因追加投资等原因，能够对被投资单位单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，应当按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

### （3）后续计量及损益确认方法

#### ①对子公司投资

在合并财务报表中，对子公司投资按附注五、6进行处理。

在母公司财务报表中，对子公司投资采用成本法核算，在被投资单位宣告分派的现金股利或利润时，确认投资收益。

#### ②对合营企业投资和对联营企业投资

对合营企业投资和对联营企业投资采用权益法核算，具体会计处理包括：

对于初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额包含在长期股权投资成本中；对于初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资成本。

取得对合营企业投资和对联营企业投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的现金股利或利润应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

在计算应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础确定，对于被投资单位的会计政策或会计期间与本公司不同的，权益法核算时按照本公司的会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行必要调整。与合营企业和联营企业之间内部交易产生的未实现损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵消。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。

对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。被投资企业以后实现净利润的，在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。处置该项投资时，将原计入资本公积的部分按相应比例转入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额计入当期损益，采用权益法核算的长期股权投资，处置时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。处置后剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或重大影响的，按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制权之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

## 15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

类别	使用寿命	预计净残值率	年折旧（摊销）率
房屋建筑物	30-40	5%	3.2%-2.4%
土地使用权	20-50	-	5%-2%

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	30-40	5.00%	3.2%-2.4%
通用设备	年限平均法	5	5.00%	19%

专用设备	年限平均法	8-12	5.00%	12%-8%
运输设备	年限平均法	5-10	5.00%	19%-9.5%
输气设备	年限平均法	30-40	5.00%	3.17%-2.40%

本公司至少在每年年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用  不适用

## 17、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

## 18、借款费用

(1) 借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用计入当期损益。

(2) 当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时，开始借款费用的资本化。符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。当所购建或者生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用的资本化，以后发生的借款费用计入当期损益。

### (3) 借款费用资本化金额的计算方法

①为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用、外币专门借款本金和利息的汇兑差额），其资本化金额为在资本化期间内专门借款实际发生的借款费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额。

②为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销），其资本化金额根据在资本化期间内累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定。

## 19、生物资产

适用  不适用

## 20、油气资产

适用  不适用

## 21、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产按照取得时的成本进行初始计量。

①对于使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用直线法摊销。

类 别	使用寿命
土地使用权	20-50年
营运证	10-20年
软件等	5-10年

本公司至少于每年年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

②对于使用寿命不确定的无形资产，不摊销。于每年年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，并按其使用寿命进行摊销。

### (2) 内部研究开发支出会计政策

#### ①划分公司内部研究开发项目研究阶段和开发阶段的具体标准

研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于一项或若干项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品或获得新工序等。

②研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

## 22、长期资产减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期资产进行减值测试，估计其可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少于每年年度终了对商誉、使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明上述长期资产可收回金额低于其账面价值的，其账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产组是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。在认定资产组时，主要考虑该资产组能否独立产生现金流入，同时考虑管理层对生产经营活动的管理方式、以及对资产使用或者处置的决策方式等。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

前述长期资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## 23、长期待摊费用

长期待摊费用在受益期内采用直线法摊销。

公司的长期待摊费用的摊销期为：

- （1） 车用周转总成件按5年平均摊销；

- (2) 临时性经营用房按5年平均摊销；
- (3) 经营办公房装璜费、服装费等按2-5年平均摊销；
- (4) 土地租赁费按3年平均摊销；
- (5) 储气井检测费按6年平均摊销；
- (6) 临时性经营设施按25-40年平均摊销。

如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、失业保险及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，本公司在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

适用  不适用

## 25、预计负债

- (1) 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- ①该义务是企业承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- ②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

## 26、股份支付

### (1) 股份支付的种类

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### ① 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

#### ② 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损

益。

#### (2) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

## 27、优先股、永续债等其他金融工具

适用  不适用

## 28、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

### (1) 销售商品收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，确认销售商品收入。

燃气销售收入：在同时符合下列条件时，根据每月定期抄表数量来确定收入，①用户已使用天然气；②相关的经济利益很可能流入公司；③相关的已发生的成本能够可靠的计量。

出租车承包收入：公司与承包车司机签订《承包合同》，在司机完成每月承包服务后，根据承包合同约定的月承包金额计算实际完成承包合同天数的当月承包营收款，在承包营收款能够流入企业时，确认出租车承包收入实现。

旅游服务收入：公司在旅游服务已经提供，相关票款收入已经收到或取得了收款的证据时，确认门票收入、旅游客运收入、旅行社团费收入及其他提供旅游服务收入的实现。

房地产销售收入确认的具体条件：房地产开发项目工程已经竣工并经有关部门验收合格；签订了销售

合同，并履行了合同规定的义务，向客户交付房屋或已发出正式书面交房通知书；取得了销售价款或确信可以取得；成本能够可靠地计量。

## （2）提供劳务收入

①在交易的完工进度能够可靠地确定，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

确定完工进度可以选用下列方法：已完工作的测量，已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例，已经发生的成本占估计总成本的比例。

②在提供劳务交易结果不能够可靠估计时，分别下列情况处理：

A、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

B、已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

## （3）让渡资产使用权收入

在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，确认让渡资产使用权收入。

## 29、政府补助

### （1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

### （2）与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

### 30、递延所得税资产/递延所得税负债

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- （1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

### 31、租赁

#### （1）经营租赁的会计处理方法

租入资产

经营租赁租入资产的租金费用在租赁期内按直线法确认为相关资产成本或费用。或有租金在实际发生

时计入当期损益。

#### 租出资产

经营租赁租出资产所产生的租金收入在租赁期内按直线法确认为收入。经营租赁租出资产发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁的会计处理方法

#### 租入资产

于租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。此外，在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的初始直接费用也计入租入资产价值。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。

未确认融资费用在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

#### 租出资产

于租赁期开始日，将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。

未实现融资收益在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金于实际发生时计入当期损益。

### 32、其他重要的会计政策和会计估计

适用  不适用

### 33、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## 34、其他

适用  不适用

## 六、税项

## 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	17%、13%、11%、6%、5%、3%（简易计税征收率）
城市维护建设税	应纳增值税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	应纳增值税额	5%
其他税费		按规定缴纳

## 2、税收优惠

## (1) 增值税

根据财税〔2013〕106号《财政部、国家税务总局关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》，公司提供管道运输服务，对其增值税实际税负超过3%的部分实行增值税即征即退政策。

## 3、其他

适用  不适用

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	125,227.61	109,761.64
银行存款	1,458,014,014.90	618,310,222.83
其他货币资金	49,658,841.03	38,934,421.84
合计	1,507,798,083.54	657,354,406.31
其中：存放在境外的款项总额	2,097.21	23,660.16

## 其他说明

(1) 其他货币资金中银行承兑汇票保证金余额为25,870,800.00元，银行保函保证金余额为850,000.00元，信用证保证金余额为190,808.92元。

(2) 期末货币资金余额中除（1）项银行承兑汇票保证金、银行保函保证金、信用证保证金受限制外，无抵押、冻结等对变现有限制或有潜在回收风险的款项。

## 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
交易性金融资产	34,194.70	4,000.00
权益工具投资	34,194.70	4,000.00
合计	34,194.70	4,000.00

## 3、衍生金融资产

适用  不适用

## 4、应收票据

## (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	2,119,917.68	5,028,570.62
合计	2,119,917.68	5,028,570.62

## (2) 期末公司已质押的应收票据

适用  不适用

## (3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用  不适用

## (4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用  不适用

## 5、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	10,313,941.86	4.98%	103,139.42	1.00%	10,210,802.44	5,969,583.88	2.76%	59,695.84	1.00%	5,909,888.04
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	196,164,460.83	94.72%	2,962,761.56	1.51%	193,201,699.27	209,339,600.94	96.95%	3,436,578.73	1.64%	205,903,022.21
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	617,518.41	0.30%	617,518.41	100.00%	0.00	617,518.41	0.29%	617,518.41	100.00%	
合计	207,095,921.10	100.00%	3,683,419.39	1.78%	203,412,501.71	215,926,703.23	100.00%	4,113,792.98	1.91%	211,812,910.25

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
铜陵万达工程科技有限公司	5,205,723.15	52,057.23	1.00%	客户信用记录良好
苏果超市有限公司	5,108,218.71	51,082.19	1.00%	客户信用记录良好
合计	10,313,941.86	103,139.42	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	191,189,118.08	1,911,891.19	1.00%

1 年以内小计	191,189,118.08	1,911,891.19	1.00%
1 至 2 年	3,137,426.26	156,871.31	5.00%
2 至 3 年	185,291.65	37,058.33	20.00%
3 年以上	1,652,624.84	856,940.73	51.85%
3 至 4 年	910,174.21	364,069.68	40.00%
4 至 5 年	252,723.63	101,089.45	40.00%
5 年以上	489,727.00	391,781.60	80.00%
合计	196,164,460.83	2,962,761.56	1.51%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额元；本期收回或转回坏账准备金额 430,373.59 元。

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

适用  不适用

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
铜陵万达工程科技有限公司	工程款	5,205,723.15	1 年以内	2.51%	52,057.23
苏果超市有限公司	燃气款	5,108,218.71	1 年以内	2.47%	51,082.19
江苏紫峰新能源开发有限公司	燃气款	4,039,927.05	1 年以内	1.95%	40,399.27
江苏能焯能源有限公司	燃气款	3,959,658.30	1 年以内	1.91%	39,596.58
南京铁路建设投资有限责任公司	工程款	3,225,626.40	1 年以内	1.56%	32,256.26
合计		21,539,153.61		10.40%	215,391.53

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用  不适用

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用  不适用

## 6、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	109,319,840.51	99.68%	51,926,769.16	91.75%
1 至 2 年	251,085.67	0.23%	4,569,228.67	8.07%
2 至 3 年	100,000.00	0.09%	101,100.00	0.18%
合计	109,670,926.18	--	56,597,097.83	--

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
中国石油天然气股份有限公司西气东输销售分公司	预付燃气款	28,784,048.38	1 年以内	26.25%
江苏金卓建设工程有限公司	预付工程款	6,421,605.73	1 年以内	5.86%
江苏省天然气有限公司	预付燃气款	5,204,294.32	1 年以内	4.75%
江苏中乐能源有限公司	预付燃气款	4,737,773.80	1 年以内	4.32%
拉萨启昂暖通设备销售有限公司	预付工程款	3,717,100.00	1 年以内	3.39%
合计		48,864,822.23		44.57%

## 7、应收利息

 适用  不适用

## (1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
发放贷款应收利息		367,867.31
合计		367,867.31

## (2) 重要逾期利息

 适用  不适用

## 8、应收股利

## (1) 应收股利

□ 适用 √ 不适用

## (2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

□ 适用 √ 不适用

## 9、其他应收款

## (1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	42,800,000.00	47.81%	428,000.00	1.00%	42,372,000.00	145,200,000.00	79.08%	1,452,000.00	1.00%	143,748,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	44,816,130.80	50.07%	3,516,038.21	7.85%	41,300,092.59	36,512,696.75	19.89%	2,659,624.69	7.28%	33,853,072.06
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	1,896,787.98	2.12%	1,896,787.98	100.00%	0.00	1,896,787.98	1.03%	1,896,787.98	100.00%	
合计	89,512,918.78	100.00%	5,840,826.19	6.53%	83,672,092.59	183,609,484.73	100.00%	6,008,412.67	3.27%	177,601,072.06

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
唐山建设投资有限责任公司	42,800,000.00	428,000.00	1.00%	公司子公司唐山电厂少数股东，款项性质为委托贷款
合计	42,800,000.00	428,000.00	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内	23,571,202.34	235,712.01	1.00%
1 年以内小计	23,571,202.34	235,712.01	1.00%
1 至 2 年	14,461,816.93	723,090.85	5.00%
2 至 3 年	4,395,103.80	879,020.76	20.00%
3 年以上	2,388,007.73	1,678,214.59	70.28%
3 至 4 年	396,242.74	158,497.10	40.00%
4 至 5 年	184,236.27	73,694.51	40.00%
5 年以上	1,807,528.72	1,446,022.98	80.00%
合计	44,816,130.80	3,516,038.21	7.85%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

#### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额元；本期收回或转回坏账准备金额 167,586.48 元。

#### (3) 本期实际核销的其他应收款情况

适用  不适用

#### (4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
委托贷款	42,800,000.00	145,200,000.00
其他	46,712,918.78	38,409,484.73
合计	89,512,918.78	183,609,484.73

## (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
唐山建设投资有限责任公司	委托贷款	42,800,000.00	1 年以内	47.82%	428,000.00
南京天丰商务管理服务有限 服务有限公司	往来款	3,082,418.17	1 年以内	3.44%	30,824.18
宜兴港华燃气有限 公司	质保金	2,751,100.95	1 年以内	3.07%	27,511.01
南京化学工业园区	保证金	1,500,000.00	1-2 年	1.68%	75,000.00
肖东升	往来款	1,083,107.46	5 年以上	1.21%	1,083,107.46
合计	--	51,216,626.58	--	57.22%	1,644,442.65

## (6) 涉及政府补助的应收款项

 适用  不适用

## (7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

 适用  不适用

## (8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

 适用  不适用

## 10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	27,377,837.56		27,377,837.56	32,044,931.61		32,044,931.61
在产品	138,605,333.82		138,605,333.82	105,585,750.63		105,585,750.63
库存商品	45,586,557.72		45,586,557.72	29,438,937.68		29,438,937.68

周转材料	62,692.20		62,692.20	65,309.31		65,309.31
房地产开发成本	1,875,114,200.96	6,846,914.44	1,868,267,286.52	1,777,276,639.95	6,846,914.44	1,770,429,725.51
房地产开发产品	22,192,917.06		22,192,917.06	41,401,543.73		41,401,543.73
合计	2,108,939,539.32	6,846,914.44	2,102,092,624.88	1,985,813,112.91	6,846,914.44	1,978,966,198.47

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第4号—上市公司从事种业、种植业务》的披露要求  
否

## (2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
房地产开发成本	6,846,914.44					6,846,914.44
合计	6,846,914.44					6,846,914.44

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

项目	期末数				期初数			
	账面金额	其中：借款费用 资本化金额	存货跌价准备	账面价值	账面金额	其中：借款费用 资本化金额	存货跌价准备	账面价值
房地产开发成本	1,875,114,200.96	123,456,924.18	6,846,914.44	1,868,267,286.52	1,777,276,639.95	84,003,352.54	6,846,914.44	1,770,429,725.51
房地产开发产品	22,192,917.06			22,192,917.06	41,401,543.73			41,401,543.73
合计	1,897,307,118.02	123,446,924.18	6,846,914.44	1,890,460,203.58	1,818,678,183.68	84,003,352.54	6,846,914.44	1,811,831,269.24

## (4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

适用  不适用

## 11、划分为持有待售的资产

适用  不适用

## 12、一年内到期的非流动资产

适用  不适用

## 13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣税费	61,259,337.42	12,551,884.03
银行理财		21,000,000.00
合计	61,259,337.42	33,551,884.03

## 14、可供出售金融资产

## (1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	157,264,452.78	19,800,000.00	137,464,452.78	164,803,847.58	19,800,000.00	145,003,847.58
按公允价值计量的	94,083,819.24		94,083,819.24	101,623,214.04		101,623,214.04
按成本计量的	63,180,633.54	19,800,000.00	43,380,633.54	63,180,633.54	19,800,000.00	43,380,633.54
合计	157,264,452.78	19,800,000.00	137,464,452.78	164,803,847.58	19,800,000.00	145,003,847.58

## (2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

单位：元

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具 的摊余成本	21,959,111.54		21,959,111.54
公允价值	94,083,819.24		94,083,819.24
累计计入其他综合收益 的公允价值变动金额	54,093,530.79		54,093,530.79

## (3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
港华储气有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00					10.00%	

江苏海企 港华燃气 发展有限 公司	18,978,90 0.00			18,978,90 0.00					10.00%	
江苏仙龙 生态园林 科技发展 有限公司	2,045,733 .54			2,045,733 .54					14.29%	
北京北汽 九龙出租 汽车股份 有限公司	1,407,470 .64			1,407,470 .64					1.39%	
北京北汽 福特股份 有限公司	2,132,529 .36			2,132,529 .36					1.39%	
南京市市 民卡有限 公司	3,546,000 .00			3,546,000 .00					4.29%	
江苏高速 客运有限 公司	3,267,000 .00			3,267,000 .00					8.82%	1,764,000 .00
南京中北 (集团) 股份有限 公司培训 中心	150,000.0 0			150,000.0 0					30.00%	
徐州中北 巴士有限 公司	1,853,000 .00			1,853,000 .00					10.00%	
南京南大 药业有限 责任公司	19,800,00 0.00			19,800,00 0.00	19,800,00 0.00			19,800,00 0.00	14.65%	
合计	63,180,63 3.54	0.00	0.00	63,180,63 3.54	19,800,00 0.00	0.00	0.00	19,800,00 0.00	—	1,764,000 .00

## (4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
期初已计提减值余额	19,800,000.00			19,800,000.00

期末已计提减值余额	19,800,000.00			19,800,000.00
-----------	---------------	--	--	---------------

## (5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

适用  不适用

## 15、持有至到期投资

## (1) 持有至到期投资情况

适用  不适用

## (2) 期末重要的持有至到期投资

适用  不适用

## (3) 本期重分类的持有至到期投资

适用  不适用

## 16、长期应收款

## (1) 长期应收款情况

适用  不适用

## (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用  不适用

## (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用  不适用

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他			
一、合营企业												
南京松竹	2,069,31			191,100.							2,260,41	

物业管理 有限公司	5.60			00						5.60	
南京中北 威立雅交 通咨询服 务有限公 司	19,058,5 42.78			2,003,18 6.11			6,630,00 0.00			14,431,7 28.89	
南京能网 新能源科 技发展有 限公司	507,103. 45			-501,907 .01						5,196.44	
南京市栖霞区中北 农村小额 贷款有限 公司				414,112. 21					67,967,3 08.26	68,381,4 20.47	
小计	21,634,9 61.83	0.00	0.00	2,106,49 1.31	0.00	0.00	6,630,00 0.00	0.00	67,967,3 08.26	85,078,7 61.40	
二、联营企业											
南京港华 平凡能源 有限公司	8,516,58 6.32			-225,000 .00						8,291,58 6.32	
南京华保 天然气技 术服务有 限公司	43,091.8 4			-1,232.2 1						41,859.6 3	
卓佳公 用工程 (马鞍山) 公司	3,042,78 2.91			16,900.0 0						3,059,68 2.91	
南京名气 家网络科 技有限公 司	355,336. 99			-27,069. 85						328,267. 14	
华润电力 唐山丰润 有限公司	173,051, 662.18			6,078,27 9.50			24,000,0 00.00			155,129, 941.68	
南京河西 新能源客 运服务有 限公司	18,414,4 75.87			-1,002,1 54.82						17,412,3 21.05	

南京中北迪滴新能源汽车租赁服务有限公司	2,320,756.62			-170,946.47						2,149,810.15	
南京华润燃气有限公司	27,246,447.32			3,151,513.31		539,530.53				30,937,491.16	
南京城建环境投资有限公司		3,000,000.00		-99,568.79						2,900,431.21	
小计	232,991,140.05	3,000,000.00	0.00	7,720,720.67	0.00	539,530.53	24,000,000.00	0.00	0.00	220,251,391.25	
合计	254,626,101.88	3,000,000.00	0.00	9,827,211.98	0.00	539,530.53	30,630,000.00	0.00	67,967,308.26	305,330,152.65	

## 18、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	140,107,831.43			140,107,831.43
2. 本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	140,107,831.43			140,107,831.43
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	10,741,071.75			10,741,071.75
2. 本期增加金额	2,024,934.30			2,024,934.30

(1) 计提或摊销	2,024,934.30			2,024,934.30
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	12,766,006.05			12,766,006.05
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	127,341,825.38			127,341,825.38
2. 期初账面价值	129,366,759.68			129,366,759.68

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

□ 适用 √ 不适用

## (3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

□ 适用 √ 不适用

## 19、固定资产

## (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	输气管道	合计
一、账面原值：						
1. 期初余额	620,846,615.78	399,812,339.49	106,893,425.68	275,096,948.38	2,527,705,499.19	3,930,354,828.52
2. 本期增加金额	3,309,609.12	19,517,520.12	3,436,068.85	44,841,030.30	161,418,409.67	232,522,638.06
(1) 购置	1,820,399.92	2,420,357.61	1,675,572.28	1,530,584.64	0.00	7,446,914.45
(2) 在建工程转入	1,489,209.20	17,097,162.51	1,760,496.57	43,310,445.66	161,418,409.67	225,075,723.61
(3) 企业合并增加	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3. 本期减少金额	2,146,709.64	7,677,911.76	4,359,289.84	29,280,872.23	30,958,538.36	74,423,321.83
(1) 处置或报废	2,146,709.64	7,677,911.76	4,359,289.84	29,280,872.23	30,958,538.36	74,423,321.83
4. 期末余额	622,009,515.26	411,651,947.85	105,970,204.69	290,657,106.45	2,658,165,370.50	4,088,454,144.75
二、累计折旧						
1. 期初余额	348,374,821.35	179,204,615.05	69,899,438.62	115,663,093.03	478,518,196.23	1,191,660,164.28
2. 本期增加金额	11,942,669.24	10,791,102.82	4,795,697.26	22,055,984.39	32,724,485.21	82,309,938.92
(1) 计提	11,942,669.24	10,791,102.82	4,795,697.26	22,055,984.39	32,724,485.21	82,309,938.92
3. 本期减少金额	502,003.20	4,898,428.38	3,250,402.65	27,505,598.89	9,850,660.34	46,007,093.46
(1) 处置或报废	502,003.20	4,898,428.38	3,250,402.65	27,505,598.89	9,850,660.34	46,007,093.46
4. 期末余额	359,815,487.39	185,097,289.49	71,444,733.23	110,213,478.53	501,392,021.10	1,227,963,009.74
三、减值准备		0.00	0.00	0.00	0.00	
1. 期初余额	13,745,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,745,200.00
2. 本期增加金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 计提	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 本期减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置或报废	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. 期末余额	13,745,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,745,200.00
四、账面价值						
1. 期末账面价值	248,448,827.87	226,554,658.36	34,525,471.46	180,443,627.92	2,156,773,349.40	2,846,745,935.01
2. 期初账面价值	258,726,594.43	220,607,724.44	36,993,987.06	159,433,855.35	2,049,187,302.96	2,724,949,464.24

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

适用  不适用

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

适用  不适用

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
南京市中央路 214 号	632,834.26

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

适用  不适用

## 20、在建工程

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
燃气管网配套工程	296,940,418.80		296,940,418.80	336,406,663.34		336,406,663.34
其他工程	22,724,190.03		22,724,190.03	50,926,665.48		50,926,665.48
合计	319,664,608.83		319,664,608.83	387,333,328.82		387,333,328.82

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
宁杭公路(马群至汤铜路)DN300次高压管线迁移改造工程(S122道路工程拓宽)	10,689,429.00	8,708,575.55	122,159.96			8,830,735.51	82.61%	90.00%				其他
京沪高速铁路枢纽高压燃气管线迁改	18,900,000.00	15,861,075.62	2,958,336.00	18,819,411.62			100.00%	100.00%				其他
西气东输二期(铁心桥调压站-油坊桥)DN600高压燃	55,960,000.00	28,494,363.09	6,162,773.41			34,657,136.50	61.93%	60.00%				其他

气工程												
亚东调压站搬迁工程	76,898,200.00	24,855,735.11	5,968,279.69		125,977.20	30,698,037.60	39.92%	40.00%				其他
营运车辆			40,357,889.00	40,357,889.00								其他
合计	162,447,629.00	77,919,749.37	55,569,438.06	59,177,300.62	125,977.20	74,185,909.61	--	--				--

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

适用  不适用

## 21、工程物资

适用  不适用

## 22、固定资产清理

适用  不适用

## 23、生产性生物资产

## (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用  不适用

## (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用  不适用

## 24、油气资产

适用  不适用

## 25、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	营运证	软件	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	144,912,425.87			123,968,790.00	32,879,634.13	301,760,850.00

2. 本期增加金额					831,897.76	831,897.76
(1) 购置					831,897.76	831,897.76
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额	144,912,425.87			123,968,790.00	33,711,531.89	302,592,747.76
二、累计摊销						
1. 期初余额	64,324,143.05			106,612,270.00	15,361,526.63	186,297,939.68
2. 本期增加金额	1,189,053.32			2,564,187.51	1,302,246.04	5,055,486.87
(1) 计提	1,189,053.32			2,564,187.51	1,302,246.04	5,055,486.87
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额	65,513,196.37			109,176,457.51	16,663,772.67	191,353,426.55
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值	79,399,229.50			14,792,332.49	17,047,759.22	111,239,321.21
2. 期初账面价值	80,588,282.82			17,356,520.00	17,518,107.50	115,462,910.32

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用  不适用

## 26、开发支出

适用  不适用

## 27、商誉

### (1) 商誉账面原值

适用  不适用

## (2) 商誉减值准备

□ 适用 √ 不适用

## 28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修及改造费用	5,447,651.25		620,973.48		4,826,677.77
储气井检验检测费	175,583.31		25,083.30		150,500.01
临时设施	8,394,859.95	3,022,318.59	589,466.16		10,827,712.38
合计	14,018,094.51	3,022,318.59	1,235,522.94		15,804,890.16

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	41,026,042.27	10,256,510.57	40,428,082.20	10,107,020.56
内部交易未实现利润	58,981,899.48	14,745,474.87	58,418,551.28	14,604,637.82
可抵扣亏损	41,158,547.14	10,289,636.79	50,625,616.32	12,656,404.09
递延收益	17,691,769.53	4,422,942.38	17,691,769.53	4,422,942.38
合计	158,858,258.42	39,714,564.61	167,164,019.33	41,791,004.85

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
可供出售金融资产公允价值变动	72,124,707.70	18,031,176.93	79,664,102.50	19,916,025.63
合计	72,124,707.70	18,031,176.93	79,664,102.50	19,916,025.63

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额

递延所得税资产		39,714,564.61		41,791,004.85
递延所得税负债		18,031,176.93		19,916,025.63

#### (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	23,421,899.19	25,011,769.91
资产减值准备	9,603,490.48	9,574,990.48
合计	33,025,389.67	34,586,760.39

#### (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2018 年	2,513,578.54	3,722,585.18	
2019 年	5,846,158.13	5,913,380.33	
2020 年	7,546,872.56	9,326,578.46	
2021 年	4,856,854.25	6,049,225.94	
2022 年	2,658,435.71		
合计	23,421,899.19	25,011,769.91	--

### 30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
旅游质量保证金	1,067,600.00	1,067,600.00
合计	1,067,600.00	1,067,600.00

### 31、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	934,500,000.00	1,140,000,000.00
合计	934,500,000.00	1,140,000,000.00

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

 适用  不适用

## 32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

 适用  不适用

## 33、衍生金融负债

 适用  不适用

## 34、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	120,824,000.00	76,000,000.00
合计	120,824,000.00	76,000,000.00

## 35、应付账款

## (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付工程款	79,973,922.86	82,954,509.62
应付材料款	46,577,853.89	17,403,809.62
应付旅游团款	10,796,578.53	6,794,094.41
其他	34,472,168.23	17,467,152.06
合计	171,820,523.51	124,619,565.71

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

 适用  不适用

## 36、预收款项

## (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

商品房销售预收款	800,003,445.00	14,401,016.58
预收工程款	600,604,498.24	538,387,013.39
预收燃气费	160,838,492.92	154,339,848.00
其他	101,261,702.98	75,016,849.18
合计	1,662,708,139.14	782,144,727.15

## (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
南京栖霞建设股份有限公司	28,493,204.67	工程未完工
江苏省南京市公路管理处	15,965,111.44	工程未完工
南京市交通建设处	12,453,290.76	工程未完工
合计	56,911,606.87	--

## (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

□ 适用 √ 不适用

## 37、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	121,747,124.16	169,667,348.58	182,627,239.36	108,787,233.38
二、离职后福利-设定提存计划	1,330,019.53	20,986,812.60	20,267,702.63	2,049,129.50
三、辞退福利		21,482.00	21,482.00	
合计	123,077,143.69	190,675,643.18	202,916,423.99	110,836,362.88

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	96,765,317.12	135,760,156.41	150,317,454.46	82,208,019.07
2、职工福利费	39,480.00	7,902,182.60	7,941,662.60	
3、社会保险费	292,810.90	11,256,485.03	10,903,224.93	646,071.00

其中：医疗保险费	292,810.90	9,881,025.41	9,562,702.34	611,133.97
工伤保险费		526,665.43	509,109.76	17,555.67
生育保险费		848,794.19	831,412.83	17,381.36
4、住房公积金		11,883,832.15	11,883,832.15	0.00
5、工会经费和职工教育经费	5,307,575.11	2,864,692.39	1,581,065.22	6,591,202.28
8、其他	19,341,941.03			19,341,941.03
合计	121,747,124.16	169,667,348.58	182,627,239.36	108,787,233.38

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,157,586.42	20,395,978.87	19,694,250.27	1,859,315.02
2、失业保险费	172,433.11	590,833.73	573,452.36	189,814.48
合计	1,330,019.53	20,986,812.60	20,267,702.63	2,049,129.50

### 38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	5,289,564.10	23,131,080.14
企业所得税	8,409,671.90	60,818,700.10
个人所得税	444,300.78	1,814,875.01
城市维护建设税	481,118.72	1,742,475.42
土地增值税	46,549,021.48	63,366,746.40
教育费附加	209,736.37	1,049,831.15
房产税	907,086.40	1,081,491.23
印花税	7,013.90	10,198.10
各项基金	1,140,012.23	2,239,571.46
土地使用税	1,982,044.26	2,117,990.38
其他税金	3,478,814.37	2,378,637.79
合计	68,898,384.51	159,751,597.18

### 39、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	2,837,540.41	2,045,830.52
短期融资券应付利息		7,170,000.00
合计	2,837,540.41	9,215,830.52

#### 40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	131,914,682.10	12,309,988.70
合计	131,914,682.10	12,309,988.70

#### 41、其他应付款

##### (1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金	25,940,245.65	29,191,891.59
工程项目尾款	3,821,013.64	4,870,412.67
人工费用	8,045,033.26	10,913,289.41
水费		69,289.93
事故处理费	1,962,406.64	2,103,714.07
往来款	20,704,718.00	12,347,159.93
暂存款	19,785,392.62	11,742,390.28
中介服务费	1,500,000.00	1,551,397.30
租赁费		146,996.12
银行代收费手续费	451,626.02	659,389.96
子公司少数股东借款	596,130,371.07	468,849,261.29
其他	29,101,150.74	29,400,781.26
合计	707,441,957.64	571,845,973.81

##### (2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用  不适用

#### 42、划分为持有待售的负债

适用  不适用

## 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	31,540,384.60	33,180,553.18
合计	31,540,384.60	33,180,553.18

## 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期融资券		300,000,000.00
合计		300,000,000.00

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
南京港华燃气有限公司 2016 年度第一期短期融资券	300,000,000.00	2016-5-5	365 天	300,000,000.00	300,000,000.00				300,000,000.00	
合计	--	--	--	300,000,000.00	300,000,000.00				300,000,000.00	

## 45、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	502,774,819.97	
信用借款	31,015,384.65	46,523,076.95
合计	533,790,204.62	46,523,076.95

长期借款分类的说明：

贷款单位	起始日	终止日	币种	利率	期末金额		年初余额	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
江西银行太仓支行	2017-4-10	2020-4-10	RMB	4.75%		2,774,819.97		

浙商银行西湖支行	2017-1-5	2020-1-5	RMB	5.70%		400,000,000.00		
浙商银行西湖支行	2017-3-6	2020-3-6	RMB	5.70%		50,000,000.00		
浙商银行西湖支行	2017-6-14	2020-6-14	RMB	5.70%		50,000,000.00		
南京银行南京分行营业部	2016-3-25	2019-3-25	RMB	4.18%		18,769,230.79		28,153,846.17
南京银行南京分行营业部	2016-3-31	2019-3-31	RMB	4.18%		12,246,153.86		18,369,230.78
合计						533,790,204.62		46,523,076.95

#### 46、应付债券

##### (1) 应付债券

适用  不适用

##### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用  不适用

##### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用  不适用

##### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

适用  不适用

#### 47、长期应付款

##### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
服务保证金[注1]	45,138,432.75	43,754,453.75
预收驾驶员承包金[注2]	1,046,634.77	1,807,151.25
其他	853,948.53	2,088,522.30
合计	47,039,016.05	47,650,127.30

其他说明：

[注1]系公司为保证服务质量向公司车辆驾驶人收取的保证金。

[注2]系公司车辆承包人预付的承包金。

## 48、长期应付职工薪酬

## (1) 长期应付职工薪酬表

适用  不适用

## (2) 设定受益计划变动情况

适用  不适用

## 49、专项应付款

适用  不适用

## 50、预计负债

适用  不适用

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	1,500,000.00			1,500,000.00	
亚东拆迁补偿[注 1]	16,191,769.53			16,191,769.53	
合计	17,691,769.53			17,691,769.53	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业 外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与 收益相关
建造燃气中压管 的补助[注 2]	1,500,000.00				1,500,000.00	与资产相关
合计	1,500,000.00				1,500,000.00	--

其他说明：

注1：根据《市政府关于南京紫金（玄武）科技创业特别社区规划选址的批复（宁政复（2011）108号）》、《关于南京紫金（玄武）科技创业特别社区聚宝山剩余地块环境综合整治项目的备案通知书（玄发改[2013]211号）》文件精神，公司与南京紫金（玄武）科技创业特别社区建设有限公司签订迁建协议。截止2015年6月30日，公司已完成前期拆迁工作并收取全部补偿款项2,680万元，后期迁建工作正在进行中。按照财政部财会[2009]8号文规定，将补偿款扣除资产报废损失及相关费用后转入递延收益，用于弥补后

续重建的费用。

注2：2015年句容市宝华镇人民政府针对宝一路站西路口至312国道的天然气东延工程给予江苏宝华天然气有限公司150.00万元补贴。

## 52、其他非流动负债

适用  不适用

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	572,646,934.00						572,646,934.00

## 54、其他权益工具

### （1）期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用  不适用

### （2）期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用  不适用

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	358,741,931.60			358,741,931.60
其他资本公积	46,175,449.88	780,800.00		46,956,249.88
合计	404,917,381.48	780,800.00		405,698,181.48

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期收到南京公用控股（集团）有限公司重大资产重组承诺款项。

## 56、库存股

适用  不适用

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	59,748,076.89	-7,539,394.80		-1,884,848.70	-5,654,546.10	54,093,530.79	
可供出售金融资产公允价值变动损益	59,748,076.89	-7,539,394.80		-1,884,848.70	-5,654,546.10	54,093,530.79	
其他综合收益合计	59,748,076.89	-7,539,394.80		-1,884,848.70	-5,654,546.10	54,093,530.79	

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,600,840.55	8,956,694.95	8,417,164.42	2,140,371.08
合计	1,600,840.55	8,956,694.95	8,417,164.42	2,140,371.08

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据财企[2012]16号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知，公司2017年上半年计提安全生产费用8,956,694.95元，本期使用8,417,164.42元。

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	111,895,919.50			111,895,919.50
合计	111,895,919.50			111,895,919.50

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,244,123,596.76	1,133,219,318.25

调整后期初未分配利润	1,244,123,596.76	1,133,219,318.25
加：本期归属于母公司所有者的净利润	66,845,178.32	192,604,472.38
减：提取法定盈余公积		24,435,500.47
应付普通股股利	57,264,693.40	57,264,693.40
期末未分配利润	1,253,704,081.68	1,244,123,596.76

调整期初未分配利润明细：

- 1) 由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2) 由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3) 由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4) 由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5) 其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,570,772,823.15	1,215,212,072.18	1,839,652,172.77	1,643,294,209.98
其他业务	183,984,230.35	110,405,117.68	97,702,005.31	47,374,079.32
合计	1,754,757,053.50	1,325,617,189.86	1,937,354,178.08	1,690,668,289.30

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	3,579,329.63	4,543,739.93
教育费附加	2,559,212.88	3,272,139.84
房产税	2,394,283.91	
土地使用税	2,782,362.64	
车船使用税	28,983.72	
印花税	1,080,980.73	
营业税	251,031.40	20,757,976.52
土地增值税	1,011,634.68	6,670,280.63
其他税金及附加		21,900.00

合计	13,687,819.59	35,266,036.92
----	---------------	---------------

### 63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	75,710,584.53	91,329,931.64
办公费	708,642.20	798,700.00
水电费	853,348.63	613,394.94
业务招待费	292,249.90	461,387.93
修理费	11,489,420.82	6,562,938.53
运杂费	252,801.56	602,482.93
车辆费	156,899.44	629,821.43
劳务费	20,608,248.34	17,177,017.82
房租及物管费	3,632,541.58	4,497,695.25
折旧及摊销	37,089,554.56	32,062,906.92
劳动保护费	132,049.59	139,683.40
广告宣传费	10,896,694.96	3,745,450.36
基金及税费	0.00	1,067,011.48
其他	5,607,580.62	8,107,145.29
综合业务费		620,524.47
警卫消防费		4,850,788.54
合计	167,430,616.73	173,266,880.93

### 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	40,186,706.21	39,975,437.27
办公费	705,595.28	460,028.61
差旅费	483,678.67	502,703.42
水电费	1,264,076.45	1,467,191.75
业务招待费	1,418,690.08	2,302,448.99
聘请中介机构费	989,829.78	2,004,569.98
修理费	593,931.13	565,184.93
会议会务费	153,912.98	241,129.70

基金及税费		5,367,395.02
劳务费	724,563.26	616,632.77
折旧及摊销	12,607,438.61	13,189,246.95
保险费	1,909,259.53	1,902,300.72
劳动保护费	228,368.49	169,166.73
车辆费用	652,211.50	2,219,154.67
物料消耗	60,920.05	77,125.07
通讯费	1,705,624.61	1,600,057.26
房租及物管	2,015,606.60	2,263,347.04
其他	6,207,551.09	6,416,138.12
合计	71,907,964.32	81,339,259.00

## 65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	20,079,345.43	20,295,829.88
减：利息收入	7,142,884.99	9,252,467.37
汇兑损失	6,013.74	-14,676.91
金融机构手续费	479,797.91	953,548.00
合计	13,422,272.09	11,982,233.60

## 66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	-597,960.07	2,371,546.85
十四、其他		4,350,458.33
合计	-597,960.07	6,722,005.18

## 67、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	10,313.42	
合计	10,313.42	

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	9,827,211.98	30,811,247.67
处置长期股权投资产生的投资收益		5,257,296.79
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	126,157.06	
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	2,494,197.00	112,866.79
合计	12,447,566.04	36,181,411.25

## 69、其他收益

□ 适用 √ 不适用

## 70、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计	652.79	11,462,914.10	652.79
政府补助	1,903,738.80	146,736,882.84	1,903,738.80
巴士亏损补助		76,607,740.31	
其他	2,981,390.91	1,077,438.92	2,981,390.91
合计	4,885,782.50	235,884,976.17	4,885,782.50

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
社保补贴款	南京市社会保险管理中心	补助	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	否	否	1,729,938.80		与收益相关
入境补贴	南京市旅游委员会	补助	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	否	否	23,800.00		与收益相关
旅游发展专项资金	南京市旅游委员会	补助	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	否	否	150,000.00		与收益相关

合计	--	--	--	--	--	1,903,738.80	--
----	----	----	----	----	----	--------------	----

## 71、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	21,292,501.86	20,481,382.82	21,292,501.86
其中：固定资产处置损失	21,292,501.86	20,481,382.82	21,292,501.86
对外捐赠	31,411.35	5,009.44	31,411.35
其他	594,674.43	1,487,155.23	594,674.43
合计	21,918,587.64	21,973,547.49	21,918,587.64

## 72、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	43,268,495.18	47,194,332.00
递延所得税费用	2,076,440.24	-5,272,473.75
合计	45,344,935.42	41,921,858.25

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	158,714,225.30
按法定/适用税率计算的所得税费用	39,678,556.33
调整以前期间所得税的影响	1,538,847.93
非应税收入的影响	-2,456,803.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	6,122,472.80
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	240,271.58
其他	221,589.78
所得税费用	45,344,935.42

## 73、其他综合收益

详见附注 57。

## 74、现金流量表项目

## (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	1,903,738.80	139,673,298.84
往来款	281,096,207.10	287,734,560.82
其他	9,504,808.89	9,025,648.56
合计	292,504,754.79	436,433,508.22

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	142,033,027.86	222,453,741.46
付现的经营费用	43,789,546.25	60,532,024.28
其他	41,568,775.69	50,301,014.53
合计	227,391,349.80	333,286,780.27

## (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

 适用  不适用

## (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

 适用  不适用

## (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
杭州朗优置业有限公司收到少数股东借款	400,000,000.00	
合计	400,000,000.00	

## (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
归还杭州朗宏置业有限公司股东借款	272,930,000.00	

中北友好少数股东减持 2%股权		154,024.00
合计	272,930,000.00	154,024.00

## 75、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	113,369,289.88	153,943,093.66
加：资产减值准备	-597,960.07	6,722,005.18
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	82,309,938.92	102,867,687.54
无形资产摊销	5,055,486.87	5,875,711.06
长期待摊费用摊销	1,235,522.94	856,645.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	21,291,849.07	9,018,468.72
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-10,313.42	
财务费用（收益以“-”号填列）	13,422,272.09	11,982,233.60
投资损失（收益以“-”号填列）	-12,447,566.04	-36,181,411.25
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	2,076,440.24	-5,272,473.75
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-1,884,848.70	-2,088,011.23
存货的减少（增加以“-”号填列）	-123,126,426.41	-1,429,691,446.55
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	52,532,079.91	873,699,871.36
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	890,493,326.38	-192,564,247.35
经营活动产生的现金流量净额	1,043,719,091.66	-500,831,873.70
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	1,480,886,474.62	719,482,341.32
减：现金的期初余额	620,313,886.45	756,857,199.88
现金及现金等价物净增加额	860,572,588.17	-37,374,858.56

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

 适用  不适用

## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

 适用  不适用

## (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,480,886,474.62	620,313,886.45
其中：库存现金	125,227.61	109,761.64
可随时用于支付的银行存款	1,458,014,014.90	618,310,222.83
可随时用于支付的其他货币资金	22,747,232.11	1,893,901.98
三、期末现金及现金等价物余额	1,480,886,474.62	620,313,886.45

## 76、所有者权益变动表项目注释

 适用  不适用

## 77、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	26,911,608.92	银行承兑汇票保证金、保函保证金及信用证保证金
固定资产	11,157,948.37	借款抵押物
存货	1,541,000,000.00	借款抵押物
合计	1,579,069,557.29	--

## 78、外币货币性项目

## (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
其中：美元	75,224.94	6.7744	509,603.83
港币	2,112.42	0.86792	1,833.41

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

#### 79、套期

适用  不适用

#### 80、其他

### 八、合并范围的变更

#### 1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

适用  不适用

(2) 合并成本及商誉

适用  不适用

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

适用  不适用

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

适用  不适用

(6) 其他说明

适用  不适用

## 2、同一控制下企业合并

### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

适用  不适用

### (2) 合并成本

适用  不适用

### (3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

适用  不适用

## 3、反向购买

适用  不适用

## 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

小贷公司股东大会 2017 年 1 月对公司章程进行修改，①将“董事会会议必须有半数以上的董事出席方为有效”改为“董事会会议必须有三分之二以上的董事出席方为有效”；②将“董事会会议对所议事项作出的决议，必须经过占参加会议董事的二分之一以上的多数表决通过，方为有效”改为“董事会会议对所议事项作出的决议，必须经过占参加会议董事的三分之二以上的多数表决通过，方为有效。”由于公司董事会人数未达到三分之二，对小贷公司不具有控制权，自 2017 年 1 月开始小贷公司不再纳入公司合并报表范围之内。

## 6、其他

适用  不适用

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
南京中北友好国际旅行社有限公司	南京	南京	旅游服务、旅游客运	71.43%		设立
南京利达出租汽车有限公司	南京	南京	客运服务	100.00%		设立
南京中北房地产开发有限公司	南京	南京	房地产开发	95.00%		设立
南京嘉宇物业管理有限公司	南京	南京	物业管理		100.00%	设立
南京长发客运有限公司	南京	南京	客运服务	100.00%		设立
南京金宫实业有限公司	南京	南京	客运服务	100.00%		设立
南京金元出租汽车有限公司	南京	南京	汽车出租	100.00%		设立
南京华发客运有限公司	南京	南京	汽车出租	100.00%		设立
南京中北置业有限公司	南京	南京	房地产开发		100.00%	设立
南京中北盛业房地产开发有限公司	南京	南京	房地产开发	100.00%		设立
南京中北国际商务会展服务有限公司	南京	南京	会议服务等		100.00%	设立
南京中北运通旅游客运有限公司	南京	南京	旅游运输	70.00%		设立
赛德控股有限公司	英属维尔京群岛	英属维尔京群岛	实业投资	81.08%		设立
唐山赛德热电有限公司	唐山	唐山	电力和热能		60.00%	设立
唐山燕山赛德热电有限公司	唐山	唐山	电力和热能		60.00%	设立
杭州朗宁投资有限公司	杭州	杭州	投资管理及咨询	72.86%		设立
杭州朗优置业有限公司	杭州	杭州	房地产开发		70.00%	设立
南京江北中北旅游客运有限公司	南京	南京	客运服务	100.00%		设立
南京港华燃气有限公司	南京	南京	管道燃气生产、输配、销售	51.00%		同一控制下企业合并
南京煤气管线工程有限公司	南京	南京	城镇煤气管道、设备安装、市政公用工程施工等		99.00%	同一控制下企业合并
南京燃气工程设计院有限公司	南京	南京	燃气工程设计、监理及技术咨询；城镇燃气工程总承包		99.40%	同一控制下企业合并
南京公用物业管理有限责任公司	南京	南京	物业管理等		100.00%	同一控制下企业合并

江苏宝华天然气有限公司	句容	句容	管理燃气输配、销售等		100.00%	同一控制下企业合并
南京燃气输配有限公司	南京	南京	城镇煤气管道、设备安装等		60.00%	同一控制下企业合并
南京港华栖霞燃气有限公司	南京	南京	天然气、LNG、CNG 等气源供应等		100.00%	同一控制下企业合并
南京港华能源投资发展有限公司	南京	南京	天然气分布式能源项目投资		100.00%	同一控制下企业合并
南京港华港口能源科技发展有限公司	南京	南京	天然气分布式能源项目投资等		70.00%	同一控制下企业合并

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
南京中北友好国际旅行社有限公司	28.57%	14,207.73		1,019,878.71
南京中北房地产开发有限公司	5.00%	344,085.29		19,243,527.49
唐山赛德热电有限公司	40.00%	-654,074.14	12,738,857.02	84,321,287.93
唐山燕山赛德热电有限公司	40.00%	-654,074.14	12,738,857.02	83,895,528.39
南京港华燃气有限公司	49.00%	53,266,177.55	110,441,100.00	734,149,570.17
杭州朗优置业有限公司	30.00%	-3,399,992.26		13,706,838.02

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
南京中北友好国际旅行社有限公司	77,574,207.00	1,740,984.59	79,315,191.59	75,792,617.01		75,792,617.01	53,960,579.73	1,792,097.03	55,752,676.76	52,281,002.34		52,281,002.34
南京中北房地产开发有限公司	39,656,217.02	143,807,303.89	183,463,520.91	25,173,926.42		25,173,926.42	36,193,070.93	144,772,039.21	180,965,110.14	23,968,281.95		23,968,281.95
唐山赛	226,311	22,206,	248,517	11,549,	38,415.	11,587,	334,838	22,114,	356,952	111,279	1,387,2	112,667

德热电有限公司	,736.20	170.60	,906.80	507.00	09	922.09	,574.13	064.46	,638.59	,863.14	27.72	,090.86
唐山燕山赛德热电有限公司	174,115,807.50	17,084,599.28	191,200,406.80	8,885,759.84	29,555.14	8,915,314.98	257,612,308.18	22,114,064.46	279,726,372.64	35,117,996.04	1,387,227.72	36,505,223.76
南京港华燃气有限公司	552,362,822.49	3,154,550,070.95	3,706,912,893.44	2,185,337,657.23	16,191,769.53	2,201,529,426.76	379,617,699.68	3,134,598,043.39	3,514,215,743.07	1,889,646,987.36	16,191,769.53	1,905,838,756.89
杭州朗优置业有限公司	2,557,514,018.54	24,803,946.51	2,582,317,965.05	2,036,628,504.99	500,000,000.00	2,536,628,504.99	1,827,705,819.76	7,719,958.05	1,835,425,777.81	1,778,403,010.20		1,778,403,010.20

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
南京中北友好国际旅行社有限公司	267,925,437.11	50,900.16	50,900.16	3,539,324.43	247,245,382.00	407,041.17	407,041.17	7,541,375.20
南京中北房地产开发有限公司	2,873,372.90	1,292,766.30	1,292,766.30	16,643.13	3,895,444.20	1,437,699.60	1,437,699.60	107,525.91
唐山赛德热电有限公司		-1,635,185.35	-1,635,185.35	-25,478,031.80	3,919.48	-4,602,112.47	-4,602,112.47	-1,783,336.98
唐山燕山赛德热电有限公司		-1,635,185.35	-1,635,185.35	-25,478,031.80	3,919.48	-4,602,112.46	-4,602,112.46	-1,783,336.97
南京港华燃气有限公司	1,139,385,938.48	112,218,196.70	112,218,196.70	44,005,434.15	1,050,090,606.63	120,757,690.57	120,757,690.57	258,550,504.26
杭州朗优置业有限公司		-11,333,307.55	-11,333,307.55	705,509,105.06		-5,689,199.56	-5,689,199.56	-841,071,063.27

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□ 适用 √ 不适用

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

适用  不适用

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

## (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

适用  不适用

## (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

适用  不适用

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

## (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
南京华润燃气有限公司	南京	南京	燃气销售	19.60%		权益法
南京中北威立雅交通咨询服务有限公司	淮北、安庆	南京	公交客运	51.00%		权益法
华润电力唐山丰润有限公司	唐山	唐山	电力和热能	20.00%		权益法
南京河西新能源客运服务有限公司	南京	南京	客运服务	40.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

2009年4月起，公司与合作方威立雅中国交通控股有限公司按照项目文件约定，共同参与南京中北威立雅交通咨询服务有限公司财务和经营的日常管理工作，公司对南京中北威立雅交通咨询服务有限公司的表决权为50%。

## (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	南京中北威立雅交通咨询服务有限公司	南京市栖霞区中北农村小额贷款有限公司	南京中北威立雅交通咨询服务有限公司	南京市栖霞区中北农村小额贷款有限公司
流动资产	66,230,900.92	52,312,497.36	60,224,328.50	26,941,663.89
其中：现金和现金等价物	19,465,320.97	51,346,761.75	21,479,224.61	5,078,796.58
非流动资产	154,778,912.51	87,756,737.95	171,440,024.65	112,654,406.35

资产合计	221,009,813.43	140,069,235.31	231,664,353.15	139,596,070.24
流动负债	126,293,420.21	515,315.97	126,150,259.57	887,277.86
非流动负债	47,567,947.63		46,773,037.33	
负债合计	173,861,367.84	515,315.97	172,923,296.90	887,277.86
少数股东权益	10,252,203.18		13,264,144.92	
归属于母公司股东权益	36,896,242.41	139,553,919.34	45,476,911.33	138,708,792.38
按持股比例计算的净资产 份额	18,817,083.63	68,381,420.47	23,193,224.79	67,967,308.26
--内部交易未实现利润	4,184,288.03		4,134,681.99	
对合营企业权益投资的账 面价值	14,431,728.89	68,381,420.47	19,058,542.78	67,967,308.26
营业收入	53,233,836.05	4,217,943.71	58,239,971.14	7,662,638.83
财务费用	1,254,043.58		1,124,898.64	
所得税费用	54,342.72	281,708.99		143,825.23
净利润	3,927,815.91	845,126.96	-2,306,129.34	-209,450.59
综合收益总额	3,927,815.91	845,126.96	-2,306,129.34	-209,450.59
本年度收到的来自合营企 业的股利	6,630,000.00			

## (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	华润电力唐山丰润 有限公司	南京河西新能源 客运服务有限公 司	南京华润燃气有 限公司	华润电力唐山丰润 有限公司	南京河西新能源 客运服务有限公 司	南京华润燃气有 限公司
流动资产	253,702,416.52	26,518,687.87	171,728,344.38	358,222,817.47	23,139,720.81	128,073,932.29
非流动资产	2,406,208,479.26	28,335,140.06	151,124,429.36	2,448,870,399.37	33,887,039.30	163,033,305.55
资产合计	2,659,910,895.78	54,853,827.93	322,852,773.74	2,807,093,216.84	57,026,760.11	291,107,237.84
流动负债	572,696,655.47	11,323,025.29	152,269,185.22	610,109,426.10	10,990,570.41	139,826,808.24
非流动负债	1,372,638,809.69		15,376,135.32	1,331,725,479.77		14,904,832.75
负债合计	1,945,335,465.16	11,323,025.29	167,645,320.54	1,941,834,905.87	10,990,570.41	154,731,640.99
归属于母公司 股东权益	714,575,430.62	43,530,802.64	155,207,453.20	865,258,310.97	46,036,189.70	136,375,596.85
按持股比例计 算的净资产份	142,915,086.12	17,412,321.05	30,420,660.83	173,051,662.18	18,414,475.87	26,729,616.98

额						
--商誉			516,830.35			516,830.35
--其他	12,214,855.56					
对联营企业权益投资的账面价值	155,129,941.68	17,412,321.05	30,937,491.17	173,051,662.18	18,414,475.87	27,246,447.33
营业收入	552,573,492.30	8,362,496.36	477,654,314.90	526,344,314.65	11,092,867.55	427,417,035.94
净利润	30,391,397.46	-2,505,387.06	16,079,149.54	137,636,081.01	-530,661.04	20,859,548.82
综合收益总额	30,391,397.46	-2,505,387.06	16,079,149.54	137,636,081.01	-530,661.04	20,859,548.82
本年度收到的来自联营企业的股利	24,000,000.00					

## (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
投资账面价值合计	2,265,612.04	2,576,419.05
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-310,807.01	250,160.00
--综合收益总额	-310,807.01	250,160.00
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	16,771,637.36	14,278,554.67
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-506,917.32	110,872.82
--综合收益总额	-506,917.32	110,872.82

## (5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

 适用  不适用

## (6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

 适用  不适用

## (7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

 适用  不适用

**(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

适用  不适用

**4、重要的共同经营**

适用  不适用

**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

适用  不适用

**6、其他**

适用  不适用

**十、与金融工具相关的风险**

本公司的主要金融工具包括权益投资，借款，应收及其他应收款，应付账款，其他应付款及银行存款等。相关金融工具详情于各附注披露。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

**1、市场风险**

(1) 外汇风险，外汇风险是指影响本公司财务成果和现金流的外汇汇率的变动中的风险。本公司承受外汇风险主要与所持有美元或港币的借款及银行存款有关，由于美元或港元与本公司的功能货币之间的汇率变动使本公司面临外汇风险。但本公司管理层认为，该等美元或港元的借款及银行存款于本公司总资产所占比例较小，此外本公司主要经营活动均以人民币结算，故本公司所面临的外汇风险并不重大。于资产负债表日，本公司外币资产及外币负债的余额如下：

项目	资产		负债	
	期末余额	期初余额	期末余额	期初余额
美元	509,603.83	195,585.53		
港币	1,833.41	19,227.83		

敏感性分析 本公司承受外汇风险主要与美元或港币与人民币的汇率变化有关。下表列示了本公司相关外币与人民币汇率变动5%假设下的敏感性分析。在管理层进行敏感性分析时，5%的增减变动被认为合理反映了汇率变化的可能范围。汇率可能发生的合理变动对当期净利润的影响如下：

本年利润增加/减少	美元影响		港币影响	
	期末余额	期初余额	期末余额	期初余额
人民币贬值	25,480.19	7,334.45	91.67	721.04
人民币升值	-25,480.19	-7,334.45	-91.67	-721.04

#### (2) 利率风险—公允价值变动风险

由于本公司短期借款934,500,000.00元、一年内到期的长期借款31,540,384.60元、长期借款533,790,204.62元，贷款利率主要为现行基准利率--固定利率的±20%区间，因此本公司管理层认为利率风险-公允价值变动风险并不重大。本公司目前并无利率对冲的政策。

#### (3) 利率风险—现金流量变动风险

本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与以浮动利率计息的短期借款和长期借款有关。本公司的政策是保持这些借款的浮动利率，以消除利率的公允价值变动风险。

#### 敏感性分析

利率风险敏感性分析基于市场利率变化影响可变利率金融工具的利息收入或费用的假设。对于浮动利率计息之短期借款，敏感性分析基于该借款在一个完整的会计年度内将继续循环借款。此外，在管理层进行敏感性分析时，50个基点的增减变动被认为合理反映了利率变化的可能范围。在上述假设的基础上，在其他变量不变的情况下，利率增加/降低50基点的情况下，本公司2017年上半年归属于母公司所有者的净利润将会减少/增加人民币196.95万元。该影响主要源于本公司所持有的以浮动利率计息之借款的利率变化。

#### (4) 其他价格风险

本公司持有的分类为交易性金融资产的投资在资产负债表日以其公允价值列示。因此，本公司面临价格风险。本公司已指定员工密切监控投资产品之价格变动。由于上述原因，且本公司交易性金融资产的投资金额较小，故本公司管理层认为公司面临之价格风险较小。

## 2、信用风险

可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司控制信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为所承担的信用风险在可控范围内。

此外，本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

### 3、流动风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要、并降低现金流量波动的影响。

本公司管理层认为本公司所承担的流动风险较低，对本公司的经营和财务报表不构成重大影响，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

本公司持有的金融资产和金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限，短期借款余额934,500,000.00元合同义务到期期限为1-12个月，一年内到期的长期借款合同义务于2018年到期，长期借款合同义务于2020年到。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	34,194.70			34,194.70
1. 交易性金融资产	34,194.70			34,194.70
（2）权益工具投资	34,194.70			34,194.70
（二）可供出售金融资产	94,083,819.24			94,083,819.24
（2）权益工具投资	94,083,819.24			94,083,819.24
持续以公允价值计量的资产总额	94,118,013.94			94,118,013.94

二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--
--------------	----	----	----	----

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用  不适用

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用  不适用

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用  不适用

## 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用  不适用

## 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用  不适用

## 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用  不适用

## 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用  不适用

## 9、其他

适用  不适用

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
南京公用控股（集团）有限公司	南京市	国有独资	124,181.00 万元	49.53%	49.53%
南京市城市建设投资控股（集团）有限责	南京市	国有独资	2,001,487.00 万元	4.70%	4.70%

任公司					
-----	--	--	--	--	--

#### 本企业的母公司情况的说明

(1) 公司控股股东：南京公用控股（集团）有限公司持有公司股份的比例为49.53%，系公司控股股东。南京公用控股（集团）有限公司是经南京市人民政府批准，授权对市政公用系统的国有资产依法行使资产收益、重大决策及经营者选择等出资者权力，并对国有资产承担保值增值的国有独资公司。该公司成立于1998年6月18日，注册资本124,181.00万元，法定代表人邹建平。

(2) 公司第二大股东南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司持有公司股份的比例为4.70%，并通过其100%控股的南京公用控股（集团）有限公司合计持有本公司54.23%的股份。南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司是经南京市人民政府批准成立，并被南京市人民政府授予国有资产投资主体职能的国有独资公司。公司成立于2002年11月28日，注册资本2,001,487.00万元，法定代表人邹建平。

(3) 本公司的最终控制方是：南京市人民政府国有资产监督管理委员会是本公司的实际控制人。南京市人民政府国有资产监督管理委员会是南京市人民政府监督管理南京市国有资产的部门，通过其100%控股的南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司持有本公司54.23%的股份。

本企业最终控制方是南京市人民政府国有资产监督管理委员会。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
南京华润燃气有限公司	联营企业
南京港华平凡能源有限公司	联营企业

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	公司第二大股东通过其 100%控股的公用控股合计持有公司
南京公用控股（集团）有限公司	第一大股东

南京华润燃气有限公司	联营企业
南京城建项目建设管理有限公司	受同一公司控制
南京公共交通（集团）有限公司	受同一公司控制
南京扬子浦口公交客运有限公司	受同一公司控制
南京扬子公交六合客运有限公司	受同一公司控制
南京南大药业有限责任公司	公司持有其 14.65%股权
徐州中北巴士有限公司	公司持有其 10%股权
南京中北（集团）股份有限公司培训中心	公司持有其 30%股权
南京河西新能源客运服务有限公司	联营企业
南京城建隧道有限责任公司	受同一公司控制
南京公共交通（集团）有限公司江南出租汽车分公司	受同一公司控制
南京江南公交客运有限公司	受同一公司控制
南京水务集团有限公司	受同一公司控制
南京公交场站有限公司	受同一公司控制
南京市煤气总公司	受同一公司控制
南京公用水务有限公司	受同一公司控制
南京秦淮河建设开发有限公司	受同一公司控制
南京市白下区危旧房改造开发有限公司	受同一公司控制
南京东部园林绿化建设发展有限公司	受同一公司控制
南京城建隧桥经营管理有限责任公司	受同一公司控制
南京城建历史文化街区开发有限责任公司	受同一公司控制
南京幕燕建设发展有限公司	受同一公司控制
南京城建资产经营管理有限公司	受同一公司控制
南京钟山风景建设发展有限公司	受同一公司控制
南京两华劳动服务有限公司	受同一公司控制
南京城建土地整理开发有限公司	受同一公司控制
南京市城市建设（控股）有限公司	受同一公司控制
南京华保天然气技术服务有限公司	联营企业
南京港华平凡能源有限公司	联营企业
南京能网新能源科技发展有限公司	合营企业
南京中北迪滴新能源汽车租赁服务有限公司	联营企业

## 5、关联交易情况

## (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
南京华润燃气有限公司	天然气采购				31,419,143.24

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
南京城建隧桥经营管理有限责任公司	提供劳务（工程）	9,199.48	44,359.16
南京城南历史街区保护建设有限公司	提供劳务（工程）	60,112.60	166,889.61
南京公交场站有限公司	提供劳务（工程）		170,329.59
南京幕燕建设发展有限公司	提供劳务（工程）		5,000.00
南京钟山风景建设发展有限公司	提供劳务（工程）	2,185,490.71	
南京城建项目建设管理有限公司	提供劳务（工程）		988,829.88
南京幕燕建设发展有限公司	提供劳务（物管服务）	461,538.44	687,500.00
南京煤气公司	提供劳务（物管服务）	1,828,270.30	
南京城建资产经营管理有限公司	提供劳务（物管服务）		521,740.00
南京钟山风景建设发展有限公司	提供劳务（物管服务）		445,377.00
南京城建历史文化街区开发有限公司	提供劳务（物管服务）	486,338.61	437,893.93
南京东部园林绿化建设发展有限公司	提供劳务（物管服务）	2,086,188.93	2,444,622.80
南京水务集团有限公司	汽车租赁		5,300.00
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	汽车修理	19,392.00	
南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司	汽车租赁	8,200.00	

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

南京市城市建设投资控股(集团)有限责任公司	南京公用发展股份有限公司	赛德控股有限公司 18.92%股权	2007 年 06 月 22 日			
-----------------------	--------------	-------------------	------------------	--	--	--

#### 关联托管/承包情况说明

鉴于本公司已实际拥有赛德控股有限公司（以下简称“赛德控股”）81.08%的股权，为便于对赛德控股的集中管理，南京市城市建设投资控股（集团）有限责任公司将其所持赛德控股18.92%的股权交由本公司代为持有，并直接注册于本公司名下，同时将其对赛德控股的股东权益交由本公司代为行使。

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
南京扬子浦口公交客运有限公司	场地租赁	607,619.04	
南京扬子公交六合客运有限公司	场地租赁	904,761.90	302,000.00
南京华润燃气有限公司	场地租赁	550,000.02	733,020.52

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
南京市煤气总公司	固定资产	2,921,380.02	1,575,750.00
南京市煤气总公司	土地	864,911.90	454,950.00
南京公交场站有限公司	场站租赁		11,594,145.87

### (4) 关联担保情况

适用  不适用

### (5) 关联方资金拆借

适用  不适用

### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
南京公共交通（集团）有限公司	收购中北巴士 100%资产		11,373,401.62

## (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,218,095.78	1,942,091.98

## (8) 其他关联交易

□ 适用 √ 不适用

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	南京市公共交通（集团）有限公司江南出租汽车分公司	263,250.00	2,632.50	263,250.00	2,632.50
应收账款	南京市城市建设投资控股（集团）有限公司	14,281.00	142.81	77,752.97	777.53
应收账款	南京扬子公交六合客运有限公司	950,000.00	9,500.00		
应收账款	南京扬子浦口公交客运有限公司	638,000.00	6,380.00		
应收账款	南京水务集团有限公司			1,400.00	14.00
应收账款	南京幕燕建设发展有限公司	85,506.21	855.06	140,306.21	1,403.06
应收账款	南京公交场站有限公司			3,000.00	30.00
应收账款	南京城建隧桥经营管理有限责任公司	187,852.29	1,878.52	187,852.29	1,878.52
其他应收款	南京煤气总公司	36,963.98	369.64		
其他应收款	南京东部园林绿化建设发展有限公司	130,000.00	1,300.00		

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
预收账款	南京城建隧桥经营管理有限责任公司	95,597.84	24,000.00
预收账款	南京城建项目管理发展有限公司	1,165,607.72	4,533,405.08

预收账款	南京城建资产经营管理有限公司		3,960.00
预收账款	南京江南大酒店有限公司		48,470.00
预收账款	南京公交场站有限公司	331,742.70	414,691.28
预收账款	南京城建历史文化街区开发有限责任公司	1,744,159.35	22,500.00
预收账款	南京幕燕建设发展有限公司	5,000.00	45,764.65
预收账款	南京城建土地整理开发有限公司		4,015,000.00
预收账款	南京江南公交客运有限公司		6,200.00
预收账款	南京市白下区危旧房改造开发有限责任公司	95,412.74	95,412.74
预收账款	南京市城市建设投资控股(集团)有限责任公司		500.00
预收账款	南京扬子浦口公交客运有限公司		5,000.00
预收账款	南京扬子公交六合客运有限公司		247,619.06

## 7、关联方承诺

适用  不适用

## 8、其他

适用  不适用

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

适用  不适用

### 5、其他

适用  不适用

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

适用  不适用

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

适用  不适用

#### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

适用  不适用

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用  不适用

### 2、利润分配情况

适用  不适用

### 3、销售退回

适用  不适用

### 4、其他资产负债表日后事项说明

适用  不适用

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

适用  不适用

(2) 未来适用法

适用  不适用

2、债务重组

适用  不适用

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

适用  不适用

(2) 其他资产置换

适用  不适用

4、年金计划

适用  不适用

5、终止经营

适用  不适用

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

适用  不适用

(2) 报告分部的财务信息

适用  不适用

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用  不适用

(4) 其他说明

适用  不适用

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用  不适用

## 8、其他

## 偿还短期融资券事项

南京港华燃气有限公司（以下简称“南京港华”）短期融资券注册发行事宜经公司第九届董事会第五次会议及 2015 年第二次临时股东大会审议通过，南京港华拟发行不超过人民币 6 亿元的短期融资券。2016 年 4 月，南京港华收到交易商协会的《接受注册通知书》（中市协注[2016]CP127 号），交易商协会决定接受南京港华短期融资券注册的事宜，注册金额为人民币 6 亿元，注册额度自通知书落款之日起 2 年内有效。2016 年 5 月 5 日，南京港华完成 2016 年度第一期短期融资券发行，主承销商和联席主承销商分别为南京银行股份有限公司和交通银行股份有限公司，发行总额 3 亿元。2017 年上半年已按期偿还 3 亿元短期融资券。

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,912,510.82	97.88%	49,364.13	1.00%	4,863,146.69	2,969,052.54	96.54%	30,356.23	1.02%	2,938,696.31
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	106,271.00	2.12%	106,271.00	100.00%	0.00	106,271.00	3.46%	106,271.00	100.00%	
合计	5,018,781.82	100.00%	155,635.13	3.10%	4,863,146.69	3,075,323.54	100.00%	136,627.23	4.44%	2,938,696.31

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	4,911,147.87	49,111.48	1.00%
1 至 2 年	132.95	6.65	5.00%
2 至 3 年	1,230.00	246.00	20.00%
合计	4,912,510.82	49,364.13	1.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

#### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 19,007.90 元；本期收回或转回坏账准备金额元。

#### (3) 本期实际核销的应收账款情况

适用  不适用

#### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
南京扬子公交六合客运有限公司	租赁费	950,000.00	一年以内	18.93%	9,500.00
上海上汽大众汽车销售有限公司	汽修款	937,919.68	一年以内	18.69%	9,379.20
南京扬子浦口公交客运有限公司	租赁费	638,000.00	一年以内	12.71%	6,380.00
南京市公共交通总公司江南出租汽车分公司	汽销款	263,250.00	一年以内	5.25%	2,632.50
金陵饭店股份有限公司	租赁费	194,295.04	一年以内	3.87%	1,942.95
合计		2,983,464.72		59.45%	29,834.65

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用  不适用

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用  不适用

## 2、其他应收款

## (1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	921,410,862.78	99.00%		0.00%	921,410,862.78	905,325,898.89	98.98%			905,325,898.89
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	7,452,416.25	0.80%	182,205.31	2.44%	7,270,210.94	7,423,055.30	0.81%	158,944.83	2.14%	7,264,110.47
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	1,896,787.98	0.20%	1,896,787.98	100.00%		1,896,787.98	0.21%	1,896,787.98	100.00%	
合计	930,760,067.01	100.00%	2,078,993.29	0.22%	928,681,073.72	914,645,742.17	100.00%	2,055,732.81	0.22%	912,590,009.36

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
杭州朗优置业有限公司	620,464,737.78			合并范围内公司不计提坏账损失
南京港华燃气有限公司	300,946,125.00			合并范围内公司不计提坏账损失
合计	921,410,862.78		--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例

1 年以内分项			
1 年以内小计	5,873,428.27	58,734.28	1.00%
1 至 2 年	1,500,000.00	75,000.00	5.00%
2 至 3 年	2,000.00	400.00	20.00%
3 年以上	76,987.98	48,071.03	62.44%
3 至 4 年	2,000.00	800.00	40.00%
4 至 5 年	31,798.39	12,719.36	40.00%
5 年以上	43,189.59	34,551.67	80.00%
合计	7,452,416.25	182,205.31	2.44%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

#### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 23,260.48 元；本期收回或转回坏账准备金额元。

#### (3) 本期实际核销的其他应收款情况

适用  不适用

#### (4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
关联方内部往来	921,410,862.78	907,883,948.87
其他	9,349,204.23	6,761,793.30
合计	930,760,067.01	914,645,742.17

#### (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
杭州朗优置业有限公司	子公司借款	620,464,737.78	1 年以内	66.66%	
南京港华燃气有限公司	子公司借款	300,946,125.00	1 年以内	32.33%	

南京天丰商务管理服务有限公司	往来款	3,082,418.17	1年以内	0.33%	30,824.18
南京化学工业园区	保证金	1,500,000.00	1-2年	0.16%	75,000.00
肖东升	往来款	1,083,107.46	5年以上	0.12%	1,083,107.46
合计	--	927,076,388.41	--	99.60%	1,188,931.64

## (6) 涉及政府补助的应收款项

适用  不适用

## (7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用  不适用

## (8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用  不适用

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,512,638,603.80		1,512,638,603.80	1,258,967,651.98		1,182,638,603.80
对联营、合营企业投资	291,348,341.06		291,348,341.06	240,598,988.23		316,928,036.41
合计	1,803,986,944.86		1,803,986,944.86	1,499,566,640.21		1,499,566,640.21

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
赛德控股有限公司	206,684,106.70			206,684,106.70		
南京中北房地产开发有限公司	47,500,000.00			47,500,000.00		
南京中北友好国际旅行社有限公司	5,604,400.00			5,604,400.00		
南京长发客运有限公司	52,223,678.97			52,223,678.97		
南京利达出租汽车有限公司	11,924,163.69			11,924,163.69		
南京金宫实业有限公司	11,220,000.00			11,220,000.00		
南京华发客运有限公司	3,943,300.00			3,943,300.00		

南京金元出租汽车有限公司	14,635,125.44			14,635,125.44		
南京中北盛业房地产开发有限公司	20,000,000.00	330,000,000.00		350,000,000.00		
南京中北运通旅游客运有限公司	10,482,444.00			10,482,444.00		
杭州朗宁投资有限公司	40,800,000.00			40,800,000.00		
南京江北中北旅游客运有限公司	15,000,000.00			15,000,000.00		
南京市栖霞区中北农村小额贷款有限公司	76,329,048.18		76,329,048.18			
南京港华燃气有限公司	742,621,385.00			742,621,385.00		
合计	1,258,967,651.98	330,000,000.00	76,329,048.18	1,512,638,603.80		

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
南京中北威立雅交通咨询服务 有限公司	19,058,542.78			2,003,186.11			6,630,000.00			14,431,728.89	
南京能网新能源科技发展有限公司	507,103.45			-501,907.01						5,196.44	
南京市栖霞区中北农村小额贷款有限公司				414,112.21					67,967,308.26	68,381,420.47	
小计	19,565,646.23	0.00	0.00	1,915,391.31	0.00	0.00	6,630,000.00	0.00	67,967,308.26	82,818,345.80	
二、联营企业											

华润电力唐山丰润有限公司	173,051,662.18			6,078,279.50			24,000,000.00			155,129,941.68	
南京河西新能源客运服务有限公司	18,414,475.87			-1,002,154.82						17,412,321.05	
南京中北迪滴新能源汽车租赁服务有限公司	2,320,756.62			-170,946.47						2,149,810.15	
南京华润燃气有限公司	27,246,447.33			3,151,513.31		539,530.53				30,937,491.17	
南京城建环境投资有限公司		3,000,000.00		-99,568.79						2,900,431.21	
小计	221,033,342.00	3,000,000.00	0.00	7,957,122.73	0.00	539,530.53	24,000,000.00	0.00	0.00	208,529,995.26	
合计	240,598,988.23	3,000,000.00	0.00	9,872,514.04	0.00	539,530.53	30,630,000.00	0.00	67,967,308.26	291,348,341.06	

### (3) 其他说明

适用  不适用

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	119,386,762.69	105,025,357.35	217,233,443.02	388,850,331.89
其他业务	59,901,401.41	17,957,863.58	45,236,405.76	11,030,745.99
合计	179,288,164.10	122,983,220.93	262,469,848.78	399,881,077.88

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

成本法核算的长期股权投资收益	146,570,100.00	116,504,227.07
权益法核算的长期股权投资收益	9,872,514.04	30,173,729.07
处置长期股权投资产生的投资收益		5,257,296.79
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	126,157.06	
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	2,494,197.00	112,866.79
合计	159,062,968.10	152,048,119.72

## 6、其他

适用  不适用

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-21,291,849.07	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,903,738.80	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	136,470.48	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	2,355,305.13	
减：所得税影响额	-4,224,983.69	
少数股东权益影响额	-7,009,171.93	
合计	-5,662,179.04	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	2.76%	0.1167	0.1167
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.99%	0.1266	0.1266

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

适用  不适用

## 4、其他

适用  不适用

## 第十一节 备查文件目录

- 一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- 二、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

南京公用发展股份有限公司

董事长：潘明

二〇一七年八月八日