

## 中冶美利云产业投资股份有限公司 关于 2016 年年度报告有关事项的补充公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中冶美利云产业投资股份有限公司(以下简称公司)已于 2017 年 4 月 26 日在巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))上刊登了公司《2016 年年度报告》。

一、应深圳证券交易所的要求，现就事后审核中发现的问题，对公司 2016 年年度报告中下述事项做补充披露：

1、公司于 2016 年 4 月完成了非公开发行股票工作，共募集资金 194,530 万元，其中 120,000 万元增资宁夏誉成云创数据投资有限公司（以下简称“誉成云创”）进行数据中心项目建设。誉成云创主要从事机柜出租、网络接入及机柜运行维护等业务。数据中心项目包括建设 8 栋 IDC 机房、能源中心及办公生活区等。报告期内，誉成云创已建成两栋数据中心机房（E3 和 E1），其中 E3 机房已交付北京奇虎科技有限公司使用，E1 机房完成土建工程，正在进行机电安装。（1）公司年报显示，互联网数据中心（IDC）业务收入 39.4 万元；但募集资金项目情况中显示，云创数据中心项目本报告期实现效益为 995 万元。请说明前后不一致的原因。（2）公司相关非公发方案及补充材料显示，誉成云创项目分四期建设，每半年为一期，建设期为 2015 年下半年至 2017 年上半年，每期建成 4800 个机柜，截止至 2015 年 9 月 24 日两栋机房（E3 和 E1）主体结构、部分机电、配套工程已完成；但公司 2016 年年报披露报告期仍仅建成两栋数据中心（E3 和 E1），募投项目进度为 22.5%。请公司说明报告期公司建成多少个机柜，和非公发方案中建设进度差异较大的原因。（3）请公司说明除北京奇虎科技有限公司外，誉成云创目前主要在手订单或意向性合同。（4）公司非公发材料中显示，项目建成后若出租率低于 54.6%则项目可能亏损。请公司说明

其他上市公司的 IDC 业务或主要竞争对手 2016 年度的机柜数量、出租率、营业收入、净利润情况。

### 补充披露内容：

(1) 我公司子公司宁夏誉成云创数据投资有限公司(以下简称“誉成云创”) 2016 年度取得 IDC 业务收入 39.4 万元;但募集资金项目情况中显示,云创数据中心项目本报告期实现效益为 995 万元,前后不一致原因是:

誉成云创 2016 年度确认收入 39.40 万元为出租机柜收入;云创数据中心项目本报告期实现效益为 995 万元,此效益为公司用闲置募集资金购买理财产品及办理定期存款业务,产生理财收益和利息收入 995 万元,分别计入投资收益和财务费用。

(2) 誉成云创 2016 年建成机柜 2,112 个。实际建设进度和非公开发方案中建设进度差异较大的原因是:誉成云创中卫数据中心虽于 2014 年启动建设,但由于公司非公开发行股票募集资金工作 2016 年 4 月才完成,项目建设资金未及时到位,影响了建设进度。建设进度全面加快是在募集资金到位后开始的,E3 机房已于 2016 年 10 月顺利交付给北京奇虎科技有限公司。

(3) 誉成云创除北京奇虎科技有限公司外,目前在意向性合同有:

1) 2015 年 12 月,誉成云创与深圳市瑞云科技有限公司(以下简称深圳瑞云)签署了《机房租用框架协议》。

2) 2016 年 2 月,誉成云创与网宿科技股份有限公司(以下简称网宿科技)签署了合作框架协议,誉成云创将完成网宿科技确认数据中心机房的、设计、建设工作,并交付给网宿科技使用。同时双方将在宽带接入业务、IT 服务器运维、网络传输解决方案等业务的资源开发、项目运营和维护等方面进行全生态产业链的合作。

(4) 其他上市公司 IDC 业务 2016 年度的机柜数量、出租率、营业收入、净利润情况介绍:

1) 光环新网(股票代码:300383)2016 年度营业收入:23.17 亿元;归属于上市公司股东的净利润:3.35 亿元;其中 IDC 及增值业务营业收入:6.98 亿元,成本 3.32 亿元,毛利率 52.50%,IDC 运营管理服务营业收入 2.85 亿元,成本 2.70 亿元,毛利率 5.35%。该公司目前已建成 1.6 万台机柜,其中:中金云

网 6000 台、酒仙桥 3400 台、亦庄 2200 台、燕郊 2000 台、上海嘉定 2000 台、东直门 400 台。去年年底建成交付的 6000 余台机柜正在加载服务器。该公司的机柜出租率未见相关正式报道。

2) 数据港 (603881) 的 IDC 业务情况如下:

截至 2016 年末, 该公司共运营 11 个自建数据中心, 共部署 7,017 个机柜, 公司实现营业收入 4.06 亿元, 实现归属于母公司所有者的净利润 7822 万元。该公司的机柜出租率未见相关正式报道。

2、公司年报“营业成本构成”中, “信息数据储存”业务成本仅披露了“运营成本”。补充披露该行业营业成本的主要构成项目(如原材料、人工工资、折旧、能源和动力等, 视公司实际成本构成情况填列);

### 补充披露内容:

#### (1) 营业成本的主要构成项目

我公司提供 IDC 业务服务, 目前, IDC 业务基本可分资源类、增值类、应用类 3 大类业务。其中资源类业务主要是: 服务器托管、服务器租用、虚拟主机、机柜租用等业务; 我公司主要是资源类业务, 即提供服务器托管、机柜租用服务, 与服务器托管、机柜租用业务相关的运营成本主要包括机房电费、折旧费用、人工成本;

截止 2016 年 12 月 31 日, 我公司 E3 机房楼已建成移交奇虎 360 公司, 根据与奇虎 360 公司签订的合同约定, 服务费按照奇虎 360 公司使用机柜的数量和实际使用天数计算, 2016 年 12 月确认业务收入 39.4 万元, 根据收入成本配比原则, 确认业务成本 34.5 万元, 为折旧费用, 我公司营业成本明细如下(包括“信息数据储存”业务成本):

单位: 元

产品分类	项目	2016 年		2015 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
纸	人工费用	68,761,296.51	13.19%	86,550,154.92	17.07%	-20.55%
纸	原材料	419,128,550.00	80.38%	386,183,214.34	76.15%	8.53%
纸	固定资产折旧	21,566,910.89	4.14%	21,631,407.38	4.27%	-0.30%
纸	间接费用	11,600,649.01	2.22%	12,789,295.03	2.51%	-9.29%
信息数据	折旧费用	345,436.25	0.07%			0.07%

储存						
合计		521,402,842.66	100.00%	507,154,071.67	100.00%	2.81%

注：由于机柜大部分尚未使用，信息数据储存中其他成本（与收入相关的）如机房电费、人工成本暂无法单独计量，2016年12月发生较少，未分配，全额计入管理费用。

特此公告

中冶美利云产业投资股份有限公司董事会

二〇一七年六月二十六日