

证券代码：002822

证券简称：中装建设

公告编号：2017-034

## 深圳市中装建设集团股份有限公司 2017 年第一季度报告正文

### 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人庄重、主管会计工作负责人于桂添及会计机构负责人(会计主管人员)房新芬声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	601,180,706.47	561,892,699.94	6.99%
归属于上市公司股东的净利润（元）	22,066,552.29	22,077,839.50	-0.05%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	22,056,185.72	21,771,750.87	1.31%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-255,497,081.74	-75,804,281.77	237.02%
基本每股收益（元/股）	0.1	0.1	0.00%
稀释每股收益（元/股）	0.1	0.1	0.00%
加权平均净资产收益率	1.14%	2.00%	-0.86%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	3,687,998,837.16	3,367,565,949.14	9.52%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,956,660,929.11	1,934,606,136.37	1.14%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	12,195.96	
减：所得税影响额	1,829.39	
合计	10,366.57	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

## 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		45,343	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
庄小红	境内自然人	33.07%	99,219,825	99,219,825	质押	25,600,000
庄展诺	境内自然人	12.17%	36,504,675	36,504,675	质押	30,000,000
陈一	境内自然人	9.08%	27,247,500	27,247,500		
深圳鼎润天成投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.99%	11,981,250	11,981,250		
昆山中科昆开创业投资有限公司	境内非国有法人	2.81%	8,437,500	8,437,500		
刘广华	境内自然人	1.95%	5,838,750	5,838,750		
福州中科福海创业投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.88%	5,625,000	5,625,000		
邓会生	境内自然人	1.75%	5,254,875	5,254,875		
上海融银股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.50%	4,500,000	4,500,000	质押	4,500,000
江苏国投衡盈创业投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.50%	4,500,000	4,500,000		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
王暨钟	551,200	人民币普通股	551,200			
郭志斌	456,900	人民币普通股	456,900			
孙秀芳	453,800	人民币普通股	453,800			
李柱松	227,100	人民币普通股	227,100			
张庆锐	226,500	人民币普通股	226,500			
阮笑芬	225,100	人民币普通股	225,100			

卞和香	210,000	人民币普通股	210,000
凌凤清	179,000	人民币普通股	179,000
叶家豪	170,000	人民币普通股	170,000
罗勤武	167,300	人民币普通股	167,300
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市中装建设集团股份有限公司由实际控制人庄重、庄展诺、庄小红控制；庄小红与庄重系夫妻关系，庄展诺是庄小红与庄重的长子，邓会生系庄小红的妹夫，除上述情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元				
1、资产负债项目	期末余额	期初余额	增减（%）	主要变动原因
预付款项	21,653,352.12	12,403,413.57	74.58%	主要系本期新增工程项目较多预付材料款增加所致。
应收票据	1,600,000.00	8,000,000.00	-80.00%	主要系本期以票据收款较上年同期减少所致。
其他应收款	71,957,681.84	45,328,199.21	58.75%	主要系本期业务发展增加，比期初时支付较多各类保证金、备用金等增加较多所致。
短期借款	1,006,000,000.00	669,000,000.00	50.37%	主要系本期新增银行贷款所致。
应付票据	8,488,837.98	22,688,837.98	-62.59%	主要系本期以票据支付较上年同期减少所致。
预收款项	28,326,333.97	21,521,257.11	31.62%	主要系预收较多设计项目进度款所致。
2、利润表项目	本期金额	上期金额	增减（%）	主要变动原因
税金及附加	5,797,739.36	14,791,534.62	-60.80%	主要系营改增政策影响所致。
财务费用	9,152,386.42	6,823,746.25	34.13%	主要系本期银行贷款比上年同期增加所致。
营业外收入	22,000.00	390,110.05	-94.36%	主要系本期政府补贴收入较上年同期少所致。
营业外支出	9,804.04	14,617.95	-32.93%	主要系本期补偿所致。
3、现金流量表项目	本期金额	上期金额	增减（%）	主要变动原因
收到其他与经营活动有关的现金	1,772,525.82	1,156,360.35	53.28%	主要系本期收到的存款利息增加所致。
购买商品、接受劳务支付的现金	570,941,777.69	436,243,400.04	30.88%	主要系业务规模增加，本期支付材料、劳务款较上期同期增加。
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	520,754.26	1,583,014.00	-67.10%	主要系上年同期购买机器设备所致。
取得借款收到的现金	620,000,000.00	135,000,000.00	359.26%	主要系因业务发展需要，本期新增短期借款所致。
偿还债务支付的现金	283,000,000.00	107,000,000.00	164.49%	主要系本期归还到期短期借款。
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,757,247.99	4,918,645.77	118.70%	主要系本期短期借款金额比上年同期增加所致。
支付其他与筹资活动有关的现金	5,005,000.00	377,358.48	1226.33%	主要系本期支付上市中介费用所致。

## 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

## 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

## 四、对 2017 年 1-6 月经营业绩的预计

2017 年 1-6 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	0.00%	至	30.00%
2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	6,321.49	至	8,217.94
2016 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）	6,321.49		
业绩变动的原因说明	公司加强营销力度及成本费用的控制，同时开拓新业务，业绩及净利润有所增长。		

## 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

## 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 01 月 11 日	实地调研	机构	主要了解公司经营情况和新业务进展情况。具体详见公司披露于“深交所互动易”中投资者关系活动记录表（2017-001）
2017 年 03 月 22 日	实地调研	机构	主要了解公司经营情况和新业务进展情况。具体详见公司披露于“深交所互动易”中投资者关系活动记录表（2017-002）

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事长：庄重

二〇一七年四月二十五日