



广州普邦园林股份有限公司  
**2016 年年度报告**

---

二〇一七年二月廿四日

## 第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人涂善忠、主管会计工作负责人周滨、会计机构负责人(会计主管人员)黎雅维声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

### 1、房地产行业调控带来的经营风险

公司主要收入来自于地产园林的工程施工业务和景观设计业务。由于房地产行业在国民经济中占据重要地位，为保障房地产行业的健康稳定发展，2010 年起，国家及各级政府出台了一系列政策来调控和规范房地产市场，至今相关政策仍在持续并不断调整。行业调控政策及货币政策的调整已对中国房地产行业的发展造成了一定的影响，房地产企业的资金状况受到影响，进而导致公司的经营活动现金流量净额呈现一定的波动态势。

### 2、行业政策变动带来的经营风险

公司自 2013 年开始进军市政园林市场，目前在整体业务中的占比不高，但将是公司未来传统园林业务发展的一个增量所在。一方面市政园林项目通常需要企业先垫资后收款，根据投资方（一般为地方政府）的财政状况和项目的具体进度，存在形成大量应收账款的可能性，对流动资金的占用将进一步提高，可能使公司面临经营活动现金流量净额波动的风险；另一方面公司在积极推行 PPP 的公私合营模式，我国 PPP 模式处于起步阶段，PPP 模式发展的政策环境、信用环境还有待完善，且一般项目周期较长，政府换届存在影响履约情况的风险。

### 3、市场竞争风险

2010 年前后园林工程及景观设计行业发展迅速，由于行业进入门槛不高，导致行业内企业数量不断增加，多数企业单一区域性经营特征明显，规模普遍较小，行业竞争较为激烈；然而近年来，随着 GDP 增速持续放缓，园林行业整体总产值逐步下行，为谋求生存发展，大量园林企业通过 IPO、借壳、重组并购等方式获得资本市场平台资源，早期园林上市企业的资金优势在行业竞争进一步加大的情况下已逐渐被弱化，因而开始探索业务升级转型战略。因此，公司一方面存在与传统园林企业正面竞争的风险，另一方面存在完成平台化升级转型后与新业务领域（如环保、互联网营销、供应链金融等）公司竞争的风险。

### 4、自然灾害的风险

园林工程施工项目具有户外作业的特点，不可预期的自然灾害（如地震、泥石流、滑坡、极端天气等）可能影响到施工的正常进行。自然灾害等不可抗力因素可能会直接毁坏项目成果，给公司带来工程成本的增加，从而对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成不利影响。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,711,485,168 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.07 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节	重要提示、目录和释义	2
第二节	公司简介和主要财务指标	6
第三节	公司业务概要	10
第四节	经营情况讨论与分析	12
第五节	重要事项	32
第六节	股份变动及股东情况	55
第七节	董事、监事、高级管理人员和员工情况	65
第八节	公司治理	74
第九节	公司债券相关情况	80
第十节	财务报告	85
第十一节	备查文件目录	199

## 释 义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、普邦股份	指	广州普邦园林股份有限公司
普邦苗木	指	广东普邦苗木种养有限公司
普天设计	指	上海普天园林景观设计有限公司
普融小贷	指	广州普融小额贷款有限公司
城建达	指	广东城建达设计院有限公司
泛亚国际	指	泛亚环境国际控股有限公司
泛亚上海	指	泛亚景观设计（上海）有限公司
深蓝环保	指	四川深蓝环保科技有限公司
深蓝制造	指	四川深蓝环保设备制造有限公司
赛伯乐	指	赛伯乐投资集团有限公司
普邦金控	指	深圳市前海邦你贷互联网金融服务有限公司
苏州枫彩	指	苏州枫彩生态农业科技集团有限公司
博睿赛思	指	北京博睿赛思信息系统集成有限公司
爱得玩投资	指	樟树市爱得玩投资管理中心（有限合伙）
嘉之泉投资	指	深圳市前海嘉之泉投资有限公司
宝盛科技	指	北京宝盛科技有限公司
安瑞泰	指	樟树市安瑞泰投资管理中心（有限合伙）
等观投资	指	新余等观投资管理中心
智媒广告	指	霍尔果斯智媒广告有限公司
博益投资	指	深圳市博益投资发展有限公司
元	指	人民币元
报告期	指	2016 年 1 月 1 日—2016 年 12 月 31 日
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
广东证监局	指	中国证券监督管理委员会广东监管局
深交所	指	深圳证券交易所
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
公司章程、章程	指	广州普邦园林股份有限公司章程

广发证券、保荐机构、独立财务顾问、主承销商	指	广发证券股份有限公司
中伦律所、律师	指	北京市中伦（广州）律师事务所
正中珠江、会计师	指	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
华南	指	广东省、广西壮族自治区和海南省
华东	指	上海市、江苏省、浙江省、山东省、福建省、江西省和安徽省
西南	指	重庆市、四川省、贵州省、云南省和西藏自治区
华中	指	湖北省、湖南省、河南省和陕西省
华北	指	北京市、天津市、河北省、山西省和内蒙古自治区
东北	指	黑龙江省、吉林省和辽宁省

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	普邦股份	股票代码	002663
变更前股票简称（如有）	普邦园林		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州普邦园林股份有限公司		
公司的中文简称	普邦股份		
公司的外文名称（如有）	PUBANG LANDSCAPE ARCHITECTURE CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	PB HOLDINGS		
公司的法定代表人	曾伟雄		
注册地址	广州市越秀区寺右新马路南二街一巷 14-20 号首层		
注册地址的邮政编码	510600		
办公地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼		
办公地址的邮政编码	510627		
公司网址	<a href="http://www.pblandscape.com">http://www.pblandscape.com</a>		
电子信箱	zhengquanbu@pblandscape.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马力达	陈家怡
联系地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼	
电话	020-87526515	
传真	020-87526541	
电子信箱	malida@pblandscape.com	chenjiayi@pblandscape.com

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	中国证券报、上海证券报、证券时报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

**四、注册变更情况**

组织机构代码	91440101231229718W
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

**五、其他有关资料**

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	广州市越秀区东风东路 555 号粤海集团大厦 10 楼
签字会计师姓名	吉争雄、徐如杰

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用       不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用       不适用

财务顾问名称	财务顾问办公地址	财务顾问主办人姓名	持续督导期间
广发证券股份有限公司	广州市天河区天河北路 183 号大都会广场 19 楼	武彩玉、成燕、郭斌元	2015 年 11 月 02 日— 2016 年 12 月 31 日

**六、主要会计数据和财务指标**

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是       否

	2016 年	2015 年	本年比上年 增减	2014 年
营业收入（元）	2,718,530,816.36	2,432,631,636.39	11.75%	3,160,862,677.72
归属于上市公司股东的净利润（元）	105,179,083.38	199,416,871.12	-47.26%	397,902,340.24
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	95,863,324.95	175,910,461.87	-45.50%	395,996,131.56
经营活动产生的现金流量净额（元）	-65,370,401.75	-400,559,331.06	83.68%	-166,782,394.88
基本每股收益（元/股）	0.06	0.12	-50.00%	0.28
稀释每股收益（元/股）	0.06	0.12	-50.00%	0.28
加权平均净资产收益率	2.44%	5.22%	-2.78%	16.33%

	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产（元）	7,698,512,829.47	6,436,908,313.00	19.60%	5,485,848,353.36
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,386,635,246.57	4,240,399,499.25	3.45%	3,611,796,626.16

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	434,648,763.50	663,831,103.94	767,617,868.10	852,433,080.82
归属于上市公司股东的净利润	9,355,176.93	64,129,336.61	33,976,356.38	-2,281,786.54
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	9,022,301.02	63,422,873.63	30,131,383.75	-6,713,233.45
经营活动产生的现金流量净额	-216,571,404.37	7,545,959.59	-63,320,871.73	206,975,914.76

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 九、非经常性损益项目及金额

单位：元

项 目	2016 年金额	2015 年金额	2014 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,834.39	1,102,786.52	-23,938.20	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	11,026,412.12	15,067,342.35	3,248,140.34	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应	56,022.38			取得子公司产生的收益

享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		11,658,692.00		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-107,845.05	-49,842.97	-921,603.17	
减：所得税影响额	1,645,913.26	4,230,845.27	393,197.55	
少数股东权益影响额（税后）	11,083.37	41,723.38	3,192.74	
合计	9,315,758.43	23,506,409.25	1,906,208.68	—

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用       不适用

### 第三节 公司业务概要

#### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是  否

广州普邦园林股份有限公司成立于一九九五年，是一家专门从事园林工程施工、园林景观设计、苗木种植生产以及园林养护业务的大型民营股份制企业，主要为住宅园林、旅游度假区园林、商业地产园林和公共园林工程等项目提供园林综合服务，具有国家城市园林绿化企业一级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、建筑专业设计甲级资质。

经过多年的发展，公司已跻身全国园林行业龙头企业行列，形成了较高的市场知名度。随着公司客户结构，客户质量和企业设计施工能力的逐步优化，公司业务已覆盖华南、华东、西南、华中、华北、东北共全国六大区域。

2015 年，公司发行股份及支付现金购买了深蓝环保 100% 股权，从此向环保行业进军。深蓝环保依托自主研发的“中温厌氧+膜生物反应器+纳滤/反渗透”和“水热改性+中温厌氧消化”等组合工艺，为客户提供包括工艺设计、设备采购与集成、工程实施、系统运营等内容的一体化专业服务，实现包括垃圾渗滤液、污泥和餐厨垃圾在内的生物质固体废弃物及其副产物的无害化处理与资源化利用，具有环境污染防治工程甲级、工业废水处理乙级、环保工程专业承包贰级证书。

报告期内，公司拟发行股份及支付现金购买博睿赛思 100% 股权，截止公告日已完成现金部分收购的股权过户工作，剩余 60% 的股份收购待收到中国证监会的正式核准文件后进行，博睿赛思目前主要从事的业务类型包括移动营销业务及移动娱乐产品增值业务等。另，公司拟以现金方式收购宝盛科技 34% 股权，宝盛科技主营业务所处行业为数字营销行业，主营业务是为客户提供基于互联网的整合营销全方案服务，具体可以分为新媒体营销服务及搜索引擎营销服务。至此，公司正式进入互联网数据服务领域。

#### 二、主要资产重大变化情况

##### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
无形资产	较 2015 年末增加 4,840.36 万元，增长 140.03%，主要是报告期内收购博睿赛思 40% 股权，以及市政环保项目形成的特许权增加所致。
应收票据	较 2015 年末增加 8,500.75 万元，增长 73.36%，主要是报告期内公司票据结算增加所致。
预付款项	较 2015 年末增加 2,315.19 万元，增长 171.24%，主要是报告期内收购博睿赛思 40% 股权并入其预付款以及支付公共市政项目施工款项增加所致。
其他应收款	较 2015 年末增加 4,169.96 万元，增长 51.36%，主要是报告期内支付的投标保证金及履约保证金增加所致。

长期应收款	较 2015 年末增加 29,393.36 万元，增长 303.22%，主要是市政业务发生的应收款项增加所致。
商誉	较 2015 年末增加 31,663.93 万元，增长 112.45%，主要是报告期内收购博睿赛思 40% 股权形成的商誉所致。

## 2、主要境外资产情况

适用       不适用

## 三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是       否

### 1、企业品牌优势

突出的设计能力、严格的工程质量体系、守合同重信用的客户服务理念是树立、维护和提升公司品牌的重要竞争手段，历经二十多年的积累，公司逐渐树立了“优质、精工、有艺术品位”的普邦品牌形象；上市几年来，资本平台将普邦上下勤恳务实的企业文化传递到社会上，随着企业平台业务的日渐丰富，使公司的品牌形象得到了更进一步的提升。从而吸引到更多优秀团队的加入，继续壮大普邦股份的企业平台。

### 2、平台资源优势

经过二十余年的发展，公司在全国范围内共成立 16 个分公司，已形成园林景观设计、建筑设计、园林工程施工、园林养护和苗木种植五项主营业务，构建了较为完整的园林行业产业链，成为能够为客户提供一体化服务的园林综合服务商。

继 2015 年公司收购深蓝环保 100% 的股权正式进军环保行业后，报告期内公司开始进入互联网数据服务领域，拟发行股份并支付现金购买博睿赛思 100% 股权，截止公告之日已完成 40% 的股权收购；另，公司拟以现金支付形式购买宝盛科技 34% 股权。此外，公司也通过小额贷款（即普融小贷）、供应链金融平台（即普邦金控）等金融手段，为供应商解决部分资金周转问题，同时满足供应商的现金需求和投资人的理财需求。

至此，公司已搭建出“生态景观+绿色环保+智慧民生”三大业务板块的企业平台，有效整合平台内的各项资源相互协同，实现共赢。因此，日渐完善的企业平台是公司在行业内一个越发重要的竞争优势。

### 3、项目风险管控优势

上市后，公司面临着更多的机遇，除了业务量的增加以外，公司接洽的项目单体规模也随之加大。业务的迅速扩张对公司的管理提出了新的挑战，尤其是在项目风险的把控上。公司的项目风险控制从客户选择开始，按照客户的信用程度制定相应的回款条款；项目过程中利用信息化管理技术掌握项目的财务进度及实际施工进度，及时发现问题并在过程中作相应调整，有效降低回款风险。完善的项目风险控制机制，使公司保持良好的现金周转。

### 4、信息化管理优势

公司信息化管理水平已从经营管理应用范畴向数据分析、风险警示、战略调整的方向发展，初步形成了业务系统、管理系统及数据系统三大模块，全面提升公司的现代化管理水平。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

2016 年，我国宏观经济增速持续下滑、投资增速放缓、落后产能淘汰压力加大，经济环境处于结构调整、转型升级的阵痛期，公司 2016 年新签订单总量受经济环境影响有所收缩，部分新签约项目毛利率略有下降，已形成的企业规模成本难以减免，造成公司本年度业绩同比下滑。本报告期，公司营业收入 271,853.08 万元，同比增长 11.75%，归属于上市公司股东的净利润 10,517.91 万元，同比下降 47.26%。

市场情况方面，建筑工程行业整体已经从过去爆发式增长解决了“有没有”的问题后，进入了解决“好不好”问题的发展阶段，业内竞争关键已从资金、规模等粗放式要素，往战略管理、业务模式、服务质量等精细化、差异化要素进化。政策情况方面，2016 年 12 月政府开闸 PPP 项目的资产证券化，预测 2017 年 PPP 项目库将进一步扩充；十八届三中全会明确提出建立系统完整的生态文明制度体系，垃圾、污水处理等新项目强制应用 PPP 模式。在上述竞争趋势及政策环境下，公司已提前做好布局准备，相信各项平台业务在未来将保持稳定发展。

公司在 2015 年年度报告的发展规划中披露，将进一步完善平台型企业的各项业务发展，报告期内公司逐一落实，现已基本构建出“生态景观+绿色环保+智慧民生”的三大版块平台，具体举措包括：

①发行股份及支付现金收购业界领先的移动数字营销方案平台提供商北京博睿赛思信息系统集成有限公司 100%股权，截止公告之日已完成 40%的股权收购，剩余 60%将在获得证监会核准文件后进行；

②以现金方式收购北京宝盛科技有限公司 34%股权，进一步开拓公司互联网数据服务业务，为将来“智慧民生”版块业务的充实打下坚实的现代化技术支持；

③PPP 业务再下一城，公司与梅州市市政建设集团公司联合体共同中标郑州高新区市政绿化 PPP 项目，签订正式合同并顺利实施后，将对公司的经营业绩产生积极的影响；

④与泛亚国际合作投资上海泰迪朋友投资管理有限公司，一方面发挥公司在生态景观上的施工优势，另一方面也成为公司“智慧民生”业务版块中的重要内容，截止公告之日苏州泰迪农场项目已正式落地运营。

2016 年是普邦股份“生态景观+绿色环保+智慧民生”平台化发展战略全面铺开的第一年，配合项目经营管理的模式创新、信息化管理体系的完善、企业品牌粘性的持续增强，为公司未来的健康发展奠定了良好基础。

### 二、主营业务分析

#### 1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

## 2、收入与成本

## (1) 营业收入构成

单位：元

	2016 年		2015 年		同比增减
	金额	占营业收入 比重	金额	占营业收入 比重	
营业收入合计	2,718,530,816.36	100%	2,432,631,636.39	100%	11.75%
分行业					
园林景观类	2,404,160,584.00	88.43%	2,292,590,043.51	94.24%	4.87%
环保类	284,793,394.63	10.48%	140,041,592.88	5.76%	103.36%
互联网数据服务类	29,576,837.73	1.09%			
分产品					
住宅景观	1,957,927,819.18	72.02%	2,063,859,359.32	84.84%	-5.13%
度假景观	145,721,796.74	5.36%	142,245,491.99	5.85%	2.44%
市政景观	300,510,968.08	11.05%	86,485,192.20	3.56%	247.47%
环保类	284,793,394.63	10.48%	140,041,592.88	5.76%	103.36%
互联网营销类	29,576,837.73	1.09%			
分地区					
华南	1,327,718,297.45	48.84%	978,310,304.58	40.21%	35.72%
华东	583,275,916.41	21.46%	607,215,519.04	24.96%	-3.94%
西南	355,949,300.85	13.09%	282,243,044.24	11.60%	26.11%
华中	225,646,395.13	8.30%	190,966,482.16	7.85%	18.16%
华北	143,079,194.18	5.26%	328,791,243.39	13.52%	-56.48%
东北	77,212,906.35	2.84%	41,999,989.27	1.73%	83.84%
境外	5,648,805.99	0.21%	3,105,053.71	0.13%	81.92%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用      □ 不适用

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

□ 是      √ 否

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
园林景观类	2,404,160,584.00	2,067,658,121.19	14.00%	4.87%	12.14%	-5.58%
环保类	284,793,394.63	172,194,945.14	39.54%	103.36%	110.57%	-2.07%
分产品						
住宅景观	1,957,927,819.18	1,688,495,917.52	13.76%	-5.13%	1.23%	-5.42%
市政景观	300,510,968.08	246,261,867.20	18.05%	247.47%	306.62%	-11.92%
环保类	284,793,394.63	172,194,945.14	39.54%	103.36%	110.57%	-2.07%
分地区						
华南	1,327,718,297.45	1,114,449,665.72	16.06%	35.72%	46.20%	-6.02%
华东	583,275,916.41	512,490,490.90	12.14%	-3.94%	2.85%	-5.80%
西南	355,949,300.85	254,898,862.65	28.39%	26.11%	24.53%	0.91%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

√ 适用      □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
园林景观类	2,292,590,043.51	1,843,794,655.10	19.58%	-27.47%	-21.03%	-6.55%
分产品						
住宅景观	2,063,859,359.32	1,668,005,753.37	19.18%	-4.28%	3.85%	-6.33%
分地区						
华东	607,215,519.04	498,284,006.32	17.94%	-28.60%	-23.56%	-5.41%
西南	282,243,044.24	204,683,736.21	27.48%	12.54%	-0.28%	9.32%
华北	328,791,243.39	263,581,566.21	19.83%	58.84%	60.13%	-0.65%
华南	978,310,304.58	762,303,274.68	22.08%	-39.24%	-32.31%	-7.98%

变更口径的理由

经过公司近年来的平台化发展，公司已形成“生态景观+绿色环保+智慧民生”的三大业务版块，2016 年度业务构成中环保类业务占比较大，且根据公司于报告期内收购的博睿赛思业绩承诺情况预测，互联网数据服务类业务也将逐步扩张。本次变更口径是根据公司业务实际发展情况而进行的调整。

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用  不适用

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2016 年		2015 年		同比 增减
		金额	占营业成本 比重	金额	占营业成本 比重	
园林景观类	园林景观类	2,067,658,121.19	91.41%	1,843,794,655.10	95.75%	12.14%
环保类	环保类	172,194,945.14	7.61%	81,775,110.70	4.25%	110.57%
互联网数据服务类	互联网数据服务类	22,151,257.64	0.98%			

单位：元

产品分类	项目	2016 年		2015 年		同比 增减
		金额	占营业成本 比重	金额	占营业成本 比重	
住宅景观	住宅类	1,688,495,917.52	74.64%	1,668,005,753.37	86.63%	1.23%
度假景观	度假类	132,900,336.47	5.88%	115,225,725.57	5.98%	15.34%
市政景观	市政类	246,261,867.20	10.89%	60,563,176.16	3.15%	306.62%
环保类	环保类	172,194,945.14	7.61%	81,775,110.70	4.25%	110.57%
互联网营销类	互联网营销类	22,151,257.64	0.98%			

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是  否

报告期内，新纳入合并范围的公司包括博睿赛思及其子公司、白马湖建设、海江怡乐投资、凤庆深蓝、善和投资等 10 家公司，增加及减少子公司情况详见本报告“第十一节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用  不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

## 公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	1,104,902,748.12
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	40.64%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	608,835,576.79	22.40%
2	第二名	174,208,495.56	6.41%
3	第三名	147,872,820.17	5.44%
4	第四名	95,513,013.82	3.51%
5	第五名	78,472,841.78	2.88%
合 计		1,104,902,748.12	40.64%

## 主要客户其他情况说明

适用       不适用

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	185,166,149.39
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	11.03%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	97,590,688.19	5.82%
2	第二名	37,743,629.50	2.25%
3	第三名	16,846,086.64	1.00%
4	第四名	16,707,968.00	0.99%
5	第五名	16,277,777.06	0.97%
合 计		185,166,149.39	11.03%

## 主要供应商其他情况说明

适用       不适用

## 3、费用

单位：元

	2016 年	2015 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	8,814,029.22	3,254,654.27	170.81%	主要是报告期内深蓝环保产生

				的销售费用所致。
管理费用	239,607,860.15	199,306,646.38	20.22%	
财务费用	36,005,606.58	21,821,338.18	65.00%	主要是报告期内利息支出增加及利息收入减少所致。

#### 4、研发投入

适用       不适用

结合公司的发展战略、业务实际需求及市场发展方向，研发部门不断加强研发力度、开拓创新思路、加速成果转化，以提升公司核心竞争力。报告期内，我司获得如下研发成果：

①获批政府项目 6 个：姜科园林植物品种选育、应用研究及推广示范（广东省级），基于移动终端的园林企业多项目管理信息系统构建及应用（广州市珠江新星），基于无人机三维重建的智慧苗圃资源数据采集应用，住区园林环境微气候改善关键技术创新与应用，基于生态循环的园林水体低成本持效性净水—植物景观一体化技术集成与应用，3D 打印园林景观模型科普宣讲与展示（广州市越秀区科技计划项目）。

②结题验收科技项目 7 项：广东省工程中心建设项目“广东省人居生态园林工程技术研究中心”，广东省星火计划项目“广东新型城镇居住区园林植物景观营造关键技术研究”，广州市工程中心建设项目“广州市风景园林重点工程技术研究开发中心”，广州市科技计划项目“节约型生态园林构建中 3D 打印技术应用研究”，广州市越秀区科技项目“珠三角居住区园林景观工程设计图库的构建及应用”，广州市越秀区科技项目“岭南地区居住区园林植物景观配置模式研究及信息平台构建”，广州市越秀区专利产业化项目“生态宜居园林专利技术产业化”。

经省、市、区各级领导及专家组织考察和讨论，一致认为项目完成了任务书中的各项技术指标和经济指标，同意通过验收。

③“姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范”获中国风景园林学会科技进步奖二等奖。

④新增“一种园林建筑免模板的施工方法”等发明专利 3 项，实用新型 6 项，外观设计 2 项；获批植物新品种 2 项（“橙心姜花”、“黄金 I 号姜”）；高新技术产品 5 项；新增省级工法 2 项；新增企业标准 1 项；学术论文 12 篇。

#### 公司研发投入情况

	2016 年	2015 年	变动比例
研发人员数量（人）	321	288	11.46%
研发人员数量占比	12.97%	11.24%	1.73%
研发投入金额（元）	91,046,317.29	85,154,972.70	6.92%
研发投入占营业收入比例	3.35%	3.50%	-0.15%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用       不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用       不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2016 年	2015 年	同比增减
经营活动现金流入小计	2,538,500,925.05	2,189,106,043.19	15.96%
经营活动现金流出小计	2,603,871,326.80	2,589,665,374.25	0.55%
经营活动产生的现金流量净额	-65,370,401.75	-400,559,331.06	83.68%
投资活动现金流入小计	11,173,276.84	55,949,319.38	-80.03%
投资活动现金流出小计	388,594,721.77	191,050,499.23	103.40%
投资活动产生的现金流量净额	-377,421,444.93	-135,101,179.85	-179.36%
筹资活动现金流入小计	1,214,884,639.52	286,063,427.79	324.69%
筹资活动现金流出小计	986,590,535.91	185,647,095.84	431.43%
筹资活动产生的现金流量净额	228,294,103.61	100,416,331.95	127.35%
现金及现金等价物净增加额	-213,124,105.15	-434,654,182.92	50.97%

## 相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

经营活动产生的现金流量净额 2016 年度较 2015 年度增加 33,518.89 万元，增长 83.68%，主要是报告期内（1）公司加大了催收工程款的力度，同时加强了对资金使用的管控力度；（2）新收购的博睿赛思收款表现良好；共同影响所致。

投资活动产生的现金流量净额 2016 年度较 2015 年度减少 24,232.03 万元，下降 179.36%，主要是报告期内收购博睿赛思 40%股权支付的现金净额，以及支付的公共市政项目前期费用同比增加，共同影响所致。

筹资活动产生的现金流量净额 2016 年度较 2015 年度增加 12,787.78 万元，增长 127.35%，主要是报告期内取得的借款同比增加所致。

## 报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

2016 年度公司经营活动产生的现金流量净额为-6,537.04 万元，实现的净利润为 10,719.49 万元，两者存在较大的差异，主要是：

- （1）受制于 2010 年以来国家及各级政府出台的一系列房地产调控政策和规范房地产市场的规定，国内房地产公司的现金流管理逐渐收紧，因此在拟定工程合同付款进度条款及实际支付工程款时均趋于谨慎；
- （2）2013 年起公司开始接洽市政园林项目，其业务模式需要公司先垫资后收款，根据投资方（一般为地方政府）的财政状况和项目的具体进度，应收账款进一步加大，对流动资金的占用将进一步提高；
- （3）报告期内为承接工程项目支付的投标保证金、履约保证金增加。

## 三、非主营业务分析

√ 适用      □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	8,345,416.13	6.85%	主要是报告期内收回公共市政项目的投资收益及利息。	是
资产减值	52,549,711.58	43.14%	主要是报告期内计提的坏账准备增加所致。	是
营业外收入	11,596,785.63	9.52%	主要是报告期内取得的政府补助所致。	否
营业外支出	624,030.57	0.51%	主要是报告期内支付的捐赠支出所致。	否

## 四、资产及负债状况分析

## 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2016 年末		2015 年末		比重 增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	915,912,845.51	11.90%	1,128,233,341.53	17.53%	-5.63%	主要是报告期内公共市政项目的投入增加及支付收购博睿赛思的股权转让款共同影响所致。
应收账款	1,582,498,883.69	20.56%	1,342,437,577.58	20.86%	-0.30%	
存货	2,994,855,254.13	38.90%	2,590,654,360.58	40.25%	-1.35%	
投资性房地产	6,746,083.95	0.09%	7,614,059.99	0.12%	-0.03%	
长期股权投资	203,638,387.26	2.65%	198,409,803.53	3.08%	-0.43%	
固定资产	372,256,029.84	4.84%	377,690,879.30	5.87%	-1.03%	主要是报告期内固定资产计提折旧所致。
在建工程	43,781,936.46	0.57%	41,505,355.73	0.64%	-0.07%	
短期借款	500,000,000.00	6.49%	101,000,000.00	1.57%	4.92%	主要是报告期内公司增加借款补充流动资金所致。
长期借款	40,000,000.00	0.52%	50,000,000.00	0.78%	-0.26%	
应收票据	200,889,937.74	2.61%	115,882,391.90	1.80%	0.81%	主要是报告期内公司票据结算增加所致。
长期应收款	390,872,508.37	5.08%	96,938,932.77	1.51%	3.57%	主要是公共市政业务发生的应收款项增加所致。
商誉	598,218,405.96	7.77%	281,579,108.59	4.37%	3.40%	主要是报告期内收购博睿赛思 40%股权形成的商誉所致。
应付票据	410,487,128.39	5.33%	144,436,280.27	2.24%	3.09%	主要是报告期内公司票据结算增加所致。
其他应付款	231,715,506.44	3.01%	101,265,131.55	1.57%	1.44%	主要是报告期内收购博睿赛思 40%股权,应付博睿赛思原股东的股权转让款所致。

其他流动负债	77,767,715.76	1.01%		0.00%	1.01%	主要是报告期内公司因营业税改征增值税后形成的待转销项税所致。
应付债券	575,282,582.67	7.47%	696,464,409.63	10.82%	-3.35%	主要是报告期内投资者回售公司债券所致。

2、以公允价值计量的资产和负债

适用       不适用

3、截至报告期末的资产权利受限情况

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	17,453,484.47	开具保函存入的保证金、施工人 员工资保证金
合计	17,453,484.47	—

五、投资状况分析

1、总体情况

适用       不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
443,840,922.94	460,300,000.00	-3.58%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用       不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	投资期限	截至资产负债表日的进展情况	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期	披露索引
北京博睿赛思系统集成有限公司	从事互联网文化活动。计算机系统服务；技术开发、技术推广、技术咨询、技术转让、技术服务；设计、制作、代理、发布广告；销售计算机、软件及辅助设备。	收购	383,200,000.00	40.00%	募集资金、自筹资金	长期	已完成 40%的股权过户	3,842,462.74	否	2016-09-10	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金报告书》
合计	—	—	383,200,000.00	—	—	—	—	3,842,462.74	—	—	—

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用       不适用

4、以公允价值计量的金融资产

适用       不适用

5、募集资金使用情况

√ 适用      □ 不适用

(1) 募集资金总体使用情况

√ 适用      □ 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2014	非公开发行股份	105,727.12	28,584.78	89,934.73	38,453.52	38,453.52	36.37%	2,978.69	尚未使用的募集资金将按公告的计划继续投入	0
2015	发行股份购买资产并募集配套资金	10,580	54.71	10,581.06	0	0	0.00%	0	尚未使用的募集资金将按公告的计划继续投入	0
合 计		116,307.12	28,639.49	100,515.79	38,453.52	38,453.52	36.37%	2,978.69	—	0

**募集资金总体使用情况说明**

(一) 关于 2014 年非公开发行募集资金存放与使用情况

1、实际募集资金金额、资金到位时间

经中国证监会证监许可[2014]1157 号文核准，公司获准非公开发行不超过 8784.06 万股 A 股。公司和主承销商广发证券根据询价情况，最终确定的发行价格为 13.01 元/股，最终发行数量为 8473 万股。截至 2014 年 11 月 20 日止，募集资金总额为人民币 1,102,337,300.00 元，扣除承销费用及其他发行费用共计 45,066,088.71 元，募集资金净额为人民币 1,057,271,211.29 元。上述募集资金到位情况业经正中珠江验证并出具“广会验字[2014]G14042280016 号”验资报告。

2、2016 年度募集资金使用情况及期末余额

截止 2016 年 12 月 31 日,募集资金累计使用金额为 899,347,314.14 元;加上扣除手续费后累计利息收入净额 31,835,011.89 元,减去存放于一般账户余额 159,972,000.00 元,剩余募集资金余额 29,786,909.04 元,与募集资金的期末资金余额 29,786,909.04 元一致。

(二) 关于 2015 年发行股份购买资产并募集配套资金存放与使用情况

1、实际募集资金金额、资金到位情况

经中国证监会证监许可[2015]1857 号文核准,公司获准非公开发行不超过 25,490,196 股 A 股。公司和独立财务顾问广发证券根据询价情况,最终确定的发行价格为 5.55 元/股,最终发行数量为 23,423,423 股。截止 2015 年 9 月 16 日,募集资金总额为人民币 129,999,997.65 元,扣除承销费用及其他发行费用共计 24,200,000.00 元,募集资金净额为人民币 105,799,997.65 元。上述募集资金到位情况业经正中珠江验证并出具“广会验字[2015]G15037200048 号”验资报告。

2、2016 年度募集资金使用情况及期末余额

截止 2016 年 12 月 31 日,募集资金累计使用金额为 105,810,622.35 元;加上扣除手续费后累计利息收入净额 10,624.70 元,剩余募集资金余额 0.00 元,与募集资金的期末资金余额 0.00 元一致。

(2) 募集资金承诺项目情况

单位:万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目	是	43,938.92	5,485.4	129.44	5,485.4	100.00%	2016-12-31		否	是
区域营运中心建设项目	否	13,472.22	13,472.22	108.27	13,445.97	99.81%	2015-12-31		不适用	否
苗木基地建设项目	否	15,028.34	15,028.34	3,028.06	15,274.12	101.64%	2016-12-31	330.6	是	否
信息系统建设项目	否	3,288.4	3,288.4	319.01	589.41	17.92%	2018-12-31		—	否
补充流动资金项目	否	30,000	29,999.24	0	30,139.83	100.47%			—	否
支付谢非等深蓝环保原股东部	否	5,200	5,200	0	5,200	100.00%	2015-12-31		是	否

分现金对价										
深蓝环保工程施工项目所需资金，以及其他营运资金需求	否	5,380	5,380	54.71	5,381.06	100.02%	2016-12-31	497.77	是	否
合计	—	116,307.88	77,853.6	3,639.49	75,515.79	—	—	828.37	—	—
未达到计划进度或预计收益的情况和原因 (分具体项目)	佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程 BT 项目 (以下简称“博爱湖 BT 项目”): 由于进入实际施工阶段,受前端业务链条进度低于计划影响,公司所承担的园林绿化施工未能如期进行,故 2014 年有实现效益 37,440.00 万元,2015 年、2016 年没有效益。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	博爱湖 BT 项目: 2014 年 1 月 17 日,公司作为联合体投资方与联合体施工方,与佛山市南海博爱投资建设有限公司签署了《狮山镇博爱调蓄湖水系整治工程(博爱调蓄湖湖岸建设)建设移交(BT)合同》,投资预算 8 亿元,施工地点位于广东省佛山市南海区狮山镇。 由于该 BT 项目涉及环节较多,项目甲方及项目发包方的进一步申请施工许可证件及批准文件等手续仍在进行中,导致目前施工场地不具备进一步的施工条件,项目甲方无法按照施工合同中的计划进度提供使用施工场地公司,经项目甲方、项目发包方及公司三方充分沟通协商,项目已暂时停工。									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	适用 报告期内发生 1、经公司 2016 年 9 月 10 召开的第三届董事会第二次会议、第三届监事会第二次会议、及 2016 年 10 月 12 日召开的 2016 年第三次临时股东大会审议通过的《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》,同意将博爱湖 BT 项目募集资金专户结余中的 25,000 万元募集资金用途变更为“支付冯钊华等北京博睿赛思信息系统集成有限公司原股东部分现金对价”。 2、经公司 2016 年 11 月 28 日召开的第三届董事会第六次会议、第三届监事会第五次会议、及 2016 年 12 月 15 日									

	<p>召开的 2016 年第四次临时股东大会审议通过的《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》，同意公司以现金方式购买安瑞泰、等观投资、智媒广告持有的宝盛科技 34% 股权，据此，同意将原“博爱湖 BT 项目”中的结余募集资金用途变更为“支付安瑞泰等宝盛科技原股东现金对价”。</p> <p>3、经公司第三届董事会第十次会议、第三届监事会第七次会议审议通过《关于延长公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目实施时间的议案》，董事会及监事会同意将信息系统建设项目的实施时间延长，预计至 2018 年 12 月 31 日完成该项目。此议案尚需经 2016 年年度股东大会审议通过后生效。</p>
<p>募集资金投资项目先期投入及置换情况</p>	<p>1、2015 年 1 月 9 日公司第二届董事会第二十次会议审议通过《关于使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》。截至 2015 年 1 月 6 日，公司以自筹资金预先投入募集资金投资项目的实际投资金额合计为人民币 12,355.55 万元，可置换金额合计为人民币 12,355.55 万元，正中珠江已对公司截至 2015 年 1 月 6 日以自筹资金预先投入募集资金投资项目的情况进行了专项审核，并出具了“广会专字[2015]G14043050013 号”《关于广州普邦园林股份有限公司以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的鉴证报告》。该笔资金于 2015 年 1 月已置换完毕。</p> <p>2、2015 年 10 月 13 日公司第二届董事会第三十二次会议审议通过《关于全资子公司使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》。截至 2015 年 9 月 21 日，深蓝环保以自筹资金预先投入募集资金投资项目的实际投资金额合计为人民币 793.46 万元，可置换金额合计为人民币 793.46 万元，正中珠江已对公司截至 2015 年 9 月 21 日以自筹资金预先投入募集资金投资项目的情况进行了专项审核，并出具了“广会专字[2015]G15037200069 号”《关于广州普邦园林股份有限公司全资子公司以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的鉴证报告》。该笔资金于 2015 年 10 月已置换完毕。</p>
<p>用闲置募集资金暂时补充流动资金情况</p>	<p>不适用</p>
<p>项目实施出现募集资金结余的金额及原因</p>	<p>不适用</p>
<p>尚未使用的募集资金用途及去向</p>	<p>尚未使用的募集资金将按公告的计划继续投入。</p>
<p>募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况</p>	<p>不适用。</p>

(3) 募集资金变更项目情况

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
支付博睿赛思原股东部分现金对价	佛山狮山镇博爱调蓄湖湖岸建设工程	25,000	25,000	25,000	100.00%	2016-12-31	0	是	否
支付宝盛科技原股东现金对价	BT 项目	13,453.52	0	0	0.00%	2017-06-30	0	—	否
合 计		38,453.52	25,000	25,000	—	—	0	—	—
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	<p>(一) 变更原因</p> <p>经 2014 年 3 月 26 日第二届董事会第八次会议及 2014 年 4 月 17 日的公司 2013 年年度股东大会审议通过，公司 2014 年度非公开发行股票募集资金计划使用 43,938.92 万元投资博爱湖 BT 项目。募集资金于 2014 年 11 月 20 日到位，存放于募集资金专户中。截至 2016 年 9 月 9 日，博爱湖 BT 项目已投入募集资金 5,485.40 万元，项目进度 12.48%，募集专户中结余资金 40,603.20 万元（差额为利息收入）。鉴于该项目存在施工场地不具备进一步施工条件等问题，现已暂时停工，为提高剩余募集资金的使用效率和效益，将尚未投入使用的募集资金投入到新项目中。</p> <p>(二) “支付博睿赛思原股东部分现金对价”项目决策程序</p> <p>经公司第三届董事会第二次会议、第三届监事会第二次会议、2016 年第三次临时股东大会审议通过《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》，同意将原“博爱湖 BT 项目”募集资金专户结余中的 25,000 万元募集资金用途变更为“支付博睿赛思原股东部分现金对价”。</p> <p>(三) “支付宝盛科技原股东现金对价”项目决策程序</p> <p>经公司第三届董事会第六次会议、第三届监事会第五次会议、2016 年第四次临时股东大会审议通过《关于变更公司 2014 年非公开发行股票募集资金部分投资项目的议案》，将原“博爱湖 BT 项目”中的结余募集资金用途变更为“支付宝盛科技原股东现金对价”。</p>								

未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用。
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用       不适用

### 2、出售重大股权情况

适用       不适用

## 七、主要控股参股公司分析

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
四川深蓝环保科技有限公司	子公司	环保设备、环保器材的研发、设计、生产、销售、安装调试，环保工程的承包、施工、安装，环保工程工艺设计；市政公用工程的承包、施工、安装；建筑机电安装工程的承包、施工、安装；批发零售：给排水设备、	300,000,000.00	685,146,349.27	464,391,803.13	284,793,394.63	52,159,078.67	48,437,923.79

	化工原料（不含危险品）、机电设备；提供与环保相关的技术咨询、技术服务和运营管理；环保污染治理设施的投资运营（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）；废弃物资源化与新能源技术研发与应用，计算机软件开发及网络系统工程。						
--	---	--	--	--	--	--	--

报告期内取得和处置子公司的情况

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	收购	
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	收购	
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	收购	<p>本次收购完成后，普邦股份将稳步发展现有产业，努力实现内生增长；通过外延式并购整合，迅速布局移动互联网的产业链，进一步吸引、集聚行业内优秀的企业和人才资源，快速补充和增强公司战略竞争要素，逐步将公司打造为“生态景观+绿色环保+智慧民生”国内一流的综合上市平台，使得各业务板块协同融合发展。</p> <p>预计 2017 年及 2018 年博睿赛思将为公司分别带来不低于 8,700 万元及 11,300 万元的净利润收益。</p>

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用       不适用

## 九、公司未来发展的展望

### 1、行业格局与趋势

建筑工程行业是一个周期性行业，也是与宏观经济高度关联的行业，随着 GDP 增速持续放缓，行业整体总产值逐步下行是客观经济规律所致。然而近年来通过 IPO、借壳、重组并购等方式获得资本市场平台资源的园林企业数量快速增长，早期园林上市企业的资金优势在行业竞争进一步加大的情况下已逐渐被弱化，项目获取从对关系和报价敏感变为对企业综合实力和品牌敏感。在当前的大背景下，企业面临业内挑战的同时，也有难得的转型和结构性机会。由此可见，业务升级转型及战略布局、现代化管理水平将成为未来行业竞争的决胜因素。

### 2、公司发展战略

经过多年的发展，普邦股份已构建了较为完整的园林行业产业链，成为能够为客户提供一体化服务的园林综合服务商，至今，公司发展需要的已不单单是每年的业绩增长、或某一阶段的奋斗任务，而是更长远的、可持续的发展战略。

在探索的过程中，公司坚持寻找符合经济及政策发展要求的领域，坚持寻找符合人民生活发展所需要的行业，坚持寻找带一定技术壁垒的公司和团队，目前，公司已基本构建出“生态景观+绿色环保+智慧民生”的三大版块平台，在肩负构建宜居环境责任的同时，进一步完善和丰富平台业务，让更多员工成为合伙人，让更多拥有创新技术的团队成为普邦的合作伙伴，让更多贴近民生的理念融进普邦的产品和发展中，深耕发展成更具开放性和包容性、品牌粘性更强的企业平台，最终实现为员工、为合作方、甚至为更多老百姓创造社会价值的发展目标。

### 3、具体经营计划

——以创新模式开展传统园林业务，保持公司整体业绩稳定。

对外业务扩展上，跟随国家政策的指引方向，探索更优的 PPP 公私合营模式；进一步发展供应链金融业务，优化公司与上游供应商的资金周转；充分利用公司平台上的其他资源，为客户提供更多增值服务。

对内经营管理上，经过多年来的项目经验积累，公司目前已建立出一套能贯穿把控项目全生命周期的管理模式，并成功向各地分公司进行了推广落实使用，目前已形成了整体的项目管理平台、采购平台和质监平台，成熟的标准化流程成为推行合伙人制度的稳固基础。

——充实及完善“生态景观+绿色环保+智慧民生”三大业务板块平台。

公司管理层积极研判新兴业态，深度思考如何在互联网时代下充分利用新技术、新模式进行原有主业的升级转型，采用外延并购的方式快速切入新兴领域，获取具有协同整合价值的团队、技术和运营理念，延长产品线、优化业务结构，以便充分地挖掘现有客户资源的需求，在附加值更高的供应链环节进行布局，更加深入地参与到整个供应链服务各环节，将公司打造成为“生态景观+绿色环保+智慧民生”国内一流的综合上市平台。

**十、接待调研、沟通、采访等活动**

## 1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 01 月 14 日	实地调研	机构	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2016 年 01 月 22 日			
2016 年 02 月 23 日			
2016 年 12 月 07 日			

## 第五节 重要事项

### 一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司现行的《分红管理制度》及《未来三年（2014-2016 年）分红回报规划》经公司第二届董事会第八次会议决议及 2013 年年度股东大会审议通过，其内容根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第 3 号-上市公司现金分红》制定，符合公司章程及审议程序的规定，充分保护中小投资者的合法权益，并有独立董事发表意见，规定了明确的分红标准和分红比例。

根据《分红管理制度》，现公司利润分配政策如下：

#### （一）分配原则：

公司实行持续、稳定的利润分配政策，公司利润分配应重视对投资者的合理投资回报并兼顾公司的可持续发展。

#### （二）分配方式：

公司可以采用现金、股票，现金与股票相结合或者法律法规允许的其他方式分配利润，并优先采用现金分红的利润分配方式，公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红进行利润分配。

#### （三）分配周期：

公司原则上按年进行利润分配，在符合现金分红的条件下，公司一般进行年度现金分红，可以根据盈利状况进行中期现金分红。

#### （四）公司现金分红的具体条件：公司实施现金分红时须同时满足下列条件：

- 1、公司该年度的可分配利润（即公司弥补亏损、提取公积金后所余的税后利润）为正值；
- 2、审计机构对公司的该年度财务报告出具标准无保留意见的审计报告；
- 3、公司未来 12 个月内无重大投资计划或重大现金支出等事项发生（募集资金项目除外）。

重大投资计划或重大现金支出指以下情形之一：

（1）公司未来 12 个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计净资产的 50%，且金额超过 5,000 万元人民币。

（2）公司未来 12 个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计总资产的 50%，且金额超过 5,000 万元人民币。

（五）现金分红最低限：公司每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%，且任意三个连续会计年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。

（六）董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所

占比例最低应达到 40%;

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%;

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的，可以按照前项规定处理。

(七) 公司经营发展良好时，根据经营需要及业绩增长情况，提出股票股利分配方案。公司发放股票股利的具体条件:

1、公司未分配利润为正且当期可分配利润为正;

2、董事会认为公司具有成长性、并考虑每股净资产的摊薄、股票价格与公司股本规模等真实合理因素，发放股票股利有利于公司全体股东整体利益。

(八) 可分配利润:

利润分配不得超过公司累计可供分配利润的范围。

(九) 保护上市公司和股东的利益:

公司应当严格执行本章程规定的现金分红政策以及股东大会审议批准的现金分红方案; 利润分配应当符合本章程第一百五十九条关于全体股东参与分配的比例、违规分配的退还、禁止参与分配的股份的规定; 股东存在违规占用公司资金的，公司在利润分配时应当扣减其所获分配的现金红利，以偿还被占用的资金。

(十) 利润分配政策的调整:

公司的利润分配政策不得随意变更。公司因生产经营情况发生重大变化、投资规划和长期发展的需要等原因需调整利润分配政策尤其是现金分红政策的，董事会应充分考虑中小股东的利益，注重对投资者的保护，并征求独立董事意见，向股东大会提出的修改利润分配政策的提案应详细说明修改利润分配政策的原因，调整后的利润分配政策不得违反中国证监会和证券交易所的有关规定。有关调整利润分配政策的议案需经公司董事会审议后提交公司股东大会批准并经出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上通过，独立董事及监事会应当对利润分配政策变更发表意见。

根据《未来三年（2014-2016 年）分红回报规划》，承诺公司利润分配的最低分红比例为:

公司每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%，且任意三个连续会计年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。

公司现阶段执行的利润分配政策一直是连续的和稳定的，本着兼顾全体股东的整体利益及公司的可持续发展，并考虑公司经营状况、盈利规模、项目投资资金需求等因素，而制定持续、稳定、科学的分配政策; 通过采取现金分红、资本公积转增股本、送红股等方式进行权益分派，给予投资者合理的投资回报，为投资者提供分享公司经济增长成果的机会，符合中国证监会、深圳证券交易所发布的相关法律、法规、规范性文件。

2016 年 5 月 24 日，公司召开 2015 年度股东大会，审议通过了《2015 年度利润分配预案》，决议以当时以 2015 年 12 月 31 日公司总股本 1,704,799,466 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.12 元（含税），共分配现金股利 20,457,593.59 元。

截至 2016 年 6 月 7 日，公司股本总额因股权激励对象行权发生了变化，总股本由 1,704,799,466 股增加至 1,705,530,176 股，因此 2015 年年度权益分派方案为：以公司现有总股本 1,705,530,176 股为基数，向全体股东每 10 股派 0.119948 元人民币现金。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近 3 年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

1、2016 年年度利润分配预案为：以 2016 年 12 月 31 日公司总股本 1,711,485,168 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.07 元（含税），共分配现金股利 11,980,396.18 元。

2、2015 年年度利润分配方案为：以 2015 年 12 月 31 日公司总股本 1,704,799,466 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.12 元（含税），共分配现金股利 20,457,593.59 元。

3、2014 年年度利润分配方案为：以 2015 年 5 月 26 日公司总股本 645,966,000 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.617830 元（含税），共分配现金股利 39,909,717.37 元；并以资本公积金每 10 股转增股本 14.947520 股，转增后公司总股本为 161,152.497 万股。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并报表中 归属于上市公司普通 股股东的净利润	占合并报表中归属于 上市公司普通股股东 的净利润的比率	以其他方式现 金分红的金额	以其他方式现金 分红的比例
2016 年	11,980,396.18	105,179,083.38	11.39%	0.00	0.00%
2015 年	20,457,493.36	199,416,871.12	10.26%	0.00	0.00%
2014 年	39,909,717.37	397,902,340.24	10.03%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用  不适用

## 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用  不适用

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.07
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	1,711,485,168

现金分红总额（元）（含税）	11,980,396.18
可分配利润（元）	1,080,395,554.85
现金分红占利润分配总额的比例	100.00%
<b>本次现金分红情况</b>	
<p>公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%。</p>	
<b>利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明</b>	
<p>根据《公司章程》、《分红管理制度》和《未来三年（2014-2016 年）分红回报规划》的规定，公司现金分红最低限为每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%，且任意三个连续会计年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。经广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2016 年度归属于上市公司股东的净利润 105,179,083.38 元，根据公司第三届董事会第十次会议、第三届监事会第七次会议通过的《2016 年度利润分配预案》，公司拟以 2016 年末总股本 1,711,485,168 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.07 元（含税），共分配现金股利 11,980,396.18 元，不以公积金转增股本。</p>	

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用      □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	业绩承诺及补偿安排	根据《发行股份及支付现金购买资产协议》，深蓝环保原管理层股东承诺在利润承诺期即 2015 至 2018 年每年度深蓝环保实际实现的净利润分别为 3,200 万元、4,640 万元、6,728 万元和 9,082 万元。该等利润数额已考虑了普邦股份对深蓝环保或其下属公司增资而产生的利润增长。	2015-04-17	2015-01-01 至 2018-12-31	正常履行
	简振华、侯映学、符琳、赛伯乐投资集团有限公司	股份限售承诺	因普邦股份本次发行而取得的普邦股份的股份在本次发行完成时全部锁定，并自股份上市之日起 12 个月内不得转让。本人承诺在限定期限内不得以任何形式转让本次重组获得的普邦股份的股份。	2015-04-17	2015-11-02 至 2016-11-01	履行完毕
	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	股份限售承诺	深蓝环保原管理层股东承诺：因普邦股份本次发行而取得的普邦股份的股份在本次发行完成时全部锁定，并自股份上市之日起 12 个月内不得转让。本人承诺在限定期限内不得以任何形式转让本次重组获得的普邦股份的股份。在前述 12 个月锁定期满后，本人因普邦股份本次发行而取得的普邦股份股份，在 2016、2017、2018 及 2019 年度分四批解锁，解锁比例分别为因本次发行而取得的普邦股份股份的 25%、30%、30%及 15%。	2015-04-17	2015-11-02 至 2019-11-01	正常履行

	<p>深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军</p>	<p>关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺</p>	<p>1、为保证深蓝环保及其子公司、分公司稳定、持续发展，管理层股东承诺自股权交割日起，仍需至少在深蓝环保任职 48 个月不离职，并签署相应的劳动合同及其附件（包括不竞争、竞业限制、保密、知识产权归属等附属文件）。 2、原管理层股东承诺，在利润承诺期内及/或原管理层股东在深蓝环保及其子公司、分公司任职期间，以及自深蓝环保及其子公司、分公司离职后两年内，不在普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司之外直接与间接从事与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或类似或相竞争的业务，也不通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务；不在与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司存在相同或者相似业务或相竞争的公司投资、任职或者担任任何形式的顾问；也不得允许或委托其关系密切的人士投资与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或相似或相竞争的业务。若因违反前述规定，原管理层股东应赔偿普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司全部损失，原管理层股东因此而获得的全部利益，均归深蓝环保、普邦股份所有。</p>	<p>2015-04-17</p>	<p>任职期间及离职后两年内</p>	<p>正常履行</p>
	<p>广州普邦园林股份有限公司</p>	<p>业绩承诺及补偿安排</p>	<p>如果深蓝环保在利润承诺期各年度实际实现的净利润超过当年度承诺利润数的 105%，则由普邦股份对原管理层股东进行奖励，鉴于本次交易涉及的资产评估并未将深蓝环保的全资子公司深蓝设备以收益法纳入评估范围，因此全体管理层股东承诺在计算承诺期内各年度实际净利润数时，剔除深蓝设备产生的利润。支付的奖励资金可以来源于普邦股份对深蓝环保行使的分红权，具体如下：在深</p>	<p>2015-07-30</p>	<p>2015-01-01 至 2018-12-31</p>	<p>正常履行</p>

			<p>蓝环保上年度《专项审核报告》出具后，由普邦股份对原管理层股东进行现金奖励，其计算方式为：当年度奖励现金数=（深蓝环保当年实际净利润数-当年度承诺净利润数）×10%。若深蓝环保 2018 年度实现的净利润超过当年度承诺利润数，除前述奖励外，普邦股份额外按深蓝环保当年实际实现净利润数的 10%对原管理层股东进行奖励。原管理层股东各方分配现金奖励的比例，届时由原管理层股东自行协商决定。普邦股份对原管理层股东发放现金奖励而产生的税费，由原管理层股东承担。</p>			
	涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	<p>1、截至本承诺函出具之日，本人及其下属全资、控股子公司及其他可实际控制企业（以下简称“本人及其控制的企业”）与普邦园林及其下属公司不存在同业竞争。在本次交易完成后的任何时间内，本人及其控制的企业将不会以任何形式直接或间接地从事与普邦股份及其下属公司相同或相似的业务，包括不会在中国境内外通过投资、收购、联营、兼并、受托经营等方式从事与普邦股份及其下属公司相同或者相似的业务。2、本人从第三方获得的商业机会如果属于普邦股份及下属子公司主营业务范围内的，则本人将及时告知普邦股份，并尽可能地协助普邦股份或下属子公司取得该商业机会。3、本人将不利用对普邦股份及其下属公司了解和知悉的信息协助第三方从事、参与或投资与普邦股份相竞争的业务或项目。4、如普邦股份今后从事新的业务领域，则本人及其控制的企业将不从事与普邦股份新的业务领域相同或相似的业务活动。5、如本人违反本承诺，本人保证将赔偿普邦股份因</p>	2015-04-17	2015-01-01 至 2019-11-01	正常履行

			此遭受或产生的任何损失。			
	涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	1、本次交易完成后，本人及其下属全资、控股子公司及其他可实际控制企业（以下简称“本人及其控制的企业”）与普邦股份之间将尽量避免、减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害普邦股份及其他股东的合法权益。2、本次交易完成后，本人将继续严格按照有关法律法规、规范性文件以及普邦股份公司章程的有关规定行使股东权利；在普邦股份股东大会对有关涉及本人的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。3、杜绝本人及其控制的企业非法占用普邦股份及下属子公司资金、资产的行为，在任何情况下，不要求普邦股份及下属子公司违规向本人及其控制的企业提供任何形式的担保。4、在本次交易完成后，将维护普邦股份的独立性，保证普邦股份的人员独立、资产独立完整、财务独立、机构独立、业务独立。5、如因本人违反本承诺而致使本次交易完成后的普邦股份及其控股子公司遭受损失，本人将承担相应的赔偿责任。	2015-04-17	2015-01-01 至 2019-11-01	正常履行
	嘉之泉投资	股份限售承诺	因本次发行而取得的普邦股份的股份在发行完成时全部锁定，并自股份发行结束之日起 12 个月内不得转让。	2016-09-10	股票上市之日起 12 个月	尚未开始
	博睿赛思的原管理层 股东：爱得玩投资、 冯钊华和李阔	股份限售承诺	因本次发行而取得的普邦股份的股份在发行完成时全部锁定，并自股份发行结束之日起 12 个月内不得转让；锁定期满后，其因本次发行而取得的普邦股份股份，在 2017、2018、2019 年度分三批解锁，解锁比例分别为原管理层	2016-09-10	股票上市之日起 36 个月	尚未开始

			股东因本次发行而取得的普邦股份股份的 40%、30%、30%。			
	博睿赛思的原管理层 股东：爱得玩投资、 冯钊华和李阔	业绩承诺及补偿 安排	在 2016 至 2018 年每年度博睿赛思实际实现的净利润分别为 6,700.00 万元、8,710.00 万元、11,330.00 万元。上述承诺的净利润不包括普邦股份增资博睿赛思或向博睿赛思提供其他财务资助产生的收益。博睿赛思在 2016 至 2018 年每年度经营活动产生的现金流入应当不低于当年度审计报告确认的营业收入的 80%，每年度的经营活动产生的现金流量净额应当不低于当年度审计报告确认的净利润的 53%。	2016-09-10	2016-01-01 至 2018-12-31	正常履行
	博睿赛思的原管理层 股东：爱得玩投资、 冯钊华和李阔	关于同业竞争、 关联交易、资金 占用方面的承诺	1、自股权交割日起，仍需至少在博睿赛思任职 48 个月不离职，并签署相应的劳动合同及其附件（包括不竞争、竞业限制、保密、知识产权归属等附属文件）。2、在利润承诺期内及/或原管理层股东在博睿赛思及其子公司、分公司任职期间，以及自博睿赛思及其子公司、分公司离职后两年内，不在普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司之外直接与间接从事与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司相同或类似或相竞争的业务，也不通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务；不在与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司存在相同或者相似业务或相竞争的公司投资、任职或者担任任何形式的顾问；也不得允许或委托其关系密切的人士投资与普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司相同或相似或相竞争的业务。若因违反前述规定，原管理层股东应赔偿普邦股份、博睿赛思及其子公司、分公司全部损失，原管理层股东因此而获得的全部利益，均归博睿赛思、普邦股份所有。	2016-09-10	股权交割日 起 48 个月	正常履行

	广州普邦园林股份有限公司	业绩承诺及补偿安排	如果博睿赛思在利润承诺期各年度实际实现的净利润超过当年度承诺利润数的 105%，则由普邦股份在下一年度对标的原管理层股东进行奖励，具体如下：在博睿赛思上年度《专项审核报告》出具后，由普邦股份对标的管理层进行现金奖励，其计算方式为：当年度奖励现金数=（博睿赛思当年实际净利润数－当年度承诺净利润数）×25%×普邦股份持有博睿赛思的股权比例。标的管理层各方分配现金奖励的比例，届时由标的管理层自行协商决定。普邦股份对标的管理层发放现金奖励而产生的税费，由标的管理层承担。奖励总额不超过交易总价的 20%。	2016-09-10	2016-01-01 至 2018-12-31	正常履行
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员	股份限售承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员的股东涂善忠、黄庆和、曾伟雄、叶劲枫、全小燕、万玲玲、卢歆、郑晓青、曾杼、郭沛锦、林奕文、马力达及原监事朱健超承诺：锁定期满后，本人担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过本人所持有的股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。离职半年后的 12 个月内不得转让超过本人所持有的股份总数的百分之五十。	2012-03-16	任职期间及 离职后 18 个月	正常履行
	公司在任董事、监事或高级管理人员	股份限售承诺	原高级管理人员邬穗海：锁定期满后，本人担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过本人所持有的股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。离职半年后的 12 个月内不得转让超过本人所持有的股份总数的百分之五十。	2012-03-16	任职期间及 离职后 18 个月	履行完毕
	涂善忠	关于同业竞争、关联交易、资金	除普邦股份及其控制的企业外，本人没有其他直接或间接控制的企业。本人目前未开展园林工程施工、园林景观设	2012-03-16	任职期间	正常履行

		占用方面的承诺	计、苗木种植、园林养护等业务，或其他与普邦股份及其控制企业相同或相似的业务，将来也不以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与普邦股份及其控制企业主营业务构成同业竞争的业务或活动。如本人或本人所控制的企业获得的商业机会与普邦股份及其控制企业主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，本人将立即通知普邦股份，尽力将该商业机会给予普邦股份，以确保普邦股份及其全体股东利益不受损害。			
	涂善忠	股份限售承诺	2014 年度非公开发行中，自公司股票上市之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理其持有的非公开发行股份，也不由发行人回购其持有的非公开发行股份。	2014-12-05	2014-12-05 至 2017-12-04	正常履行
股权激励承诺	广州普邦园林股份有限公司		本公司承诺自觉遵守《上市公司股权激励管理办法（试行）》、《股权激励有关事项备忘录 1 号》、《股权激励有关事项备忘录 2 号》、《股权激励有关事项备忘录 3 号》的相关规定，不为激励对象依股票期权激励计划获取有关权益提供贷款以及其他任何形式的财务资助，包括为其贷款提供担保。	2013-09-24	2013-09-24 至 2018-09-23	正常履行
其他对公司中小股东所作承诺	广州普邦园林股份有限公司	分红承诺	公司计划未来三年（2014 年、2015 年和 2016 年）每年度以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的 10%，且任意三个连续会计年度内，公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%。	2014-04-17	2014-01-01 至 2016-12-31	正常履行
承诺是否按时履行	是					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用       不适用

盈利预测资产或项目名称	预测起始时间	预测终止时间	当期预测业绩（万元）	当期实际业绩（万元）	原预测披露日期	原预测披露索引
四川深蓝环保科技有限公司	2015-01-01	2018-12-31	4,640	4,843.79	2015-03-16	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金预案》（公告编号：2015-029）
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	2016-01-01	2018-12-31	6,700	6,822.68	2016-09-10	《广州普邦园林股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金报告书》

公司股东、交易对手方在报告年度经营业绩做出的承诺情况

适用       不适用

#### 四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用       不适用

#### 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用       不适用

#### 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用       不适用

#### 七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用       不适用

#### 八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用       不适用

报告期内，新纳入合并范围的公司包括博睿赛思及其子公司、白马湖建设、海江怡乐投资、凤庆深蓝、善和投资等 10 家公司，增加及减少子公司情况详见本报告“第十一节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

**九、聘任、解聘会计师事务所情况**

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	100
境内会计师事务所审计服务的连续年限	7
境内会计师事务所注册会计师姓名	吉争雄、徐如杰

当期是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

报告期内，公司因发行股份购买资产并募集配套资金事项，聘请广发证券为独立财务顾问，由于项目尚未结束，因此尚未支付财务顾问费用。

**十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况**

适用  不适用

**十一、破产重整相关事项**

适用  不适用

**十二、重大诉讼、仲裁事项**

适用  不适用

**十三、处罚及整改情况**

适用  不适用

**十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况**

适用  不适用

**十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况**

适用  不适用

2013年8月7日，公司召开第二届董事会第一次会议，审议通过了《广州普邦园林股份有限公司股票期权激励计划（草案）》（以下简称“股权激励计划草案”），并向中国证监会上报了申请备案材料。

2013年9月3日，证监会已对公司报送的股权激励计划草案确认无异议并进行了备案。

2013年9月24日，公司召开了2013年第四次临时股东大会，审议通过了《广州普邦园林股份有限公

司股票期权激励计划（草案）》。

股权激励计划向激励对象授予 1,400 万份股票期权，占公司当时总股本 55,897.60 万股的 2.50%，行权价格为 14.68 元。其中以公司公告首期股票期权激励计划的公告日为基准，首次授予的 196 名激励对象的股票期权为 1,267 万份；预留股票期权为 133 万份，将在本计划首次授权日次日起 12 个月内授予激励对象。

每份股票期权拥有在有效期内以行权价格和行权条件购买 1 股普邦股份股票的权利。

本激励计划的股票来源为普邦股份向激励对象定向发行股票。

本激励计划有效期为自首次授予之日起 60 个月。首次授予的股票期权自首次授权日起满 12 个月后，激励对象在可行权日内按 20%、30%、30%、20%的行权比例分四期行权；预留股票期权，自首次股票期权授予一年内授予，自预留期权授权日起满 12 个月后，激励对象可在行权日内按 30%，40%，30%的行权比例分三期行权。

授予期主要行权条件：以 2012 年业绩为基准，2013 年、2014 年、2015 年、2016 年各年度实现的净利润较 2012 年增长分别不低于 27%、65%、120%、200%，且各年度实现的加权平均净资产收益率分别不低于 14.50%、14.50%、15.00%、15.00%。

报告期内具体实施情况如下：

实施时间	实施类别	实施内容	公告索引
2016-09-26	股票期权调整	激励对象人数由 186 名调整为 170 名，首次授予的股票期权数量变更为 5,623,165 份。	《关于公司对股票期权激励计划第三个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的公告》(公告编号:2016-084)

截至本报告公告日，预留股票期权已注销，第一、第二个行权期行权条件已成就并行权完毕，第三个行权期条件未达成已对相应股票期权进行注销。

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用       不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	披露日期	披露索引
泛亚景观设计（上海）有限公司	上市公司关联法人	日常经营相关的关联交易	支付合同分包费及项目介绍费	分包形式：市场定价；介绍形式：不高于相关合同费用的 3%。	276.84	4.05%	1,000	否	按合同约定	2016-04-20	《关于公司 2015 年度日常关联交易执行情况及 2016 年日常关联交易预计的公告》（公告编号：2016-021）
			收取合同分包费及项目介绍费		77.45	0.65%	1,000				
合计				—	354.29	—	—	—	—	—	—

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用       不适用

3、共同对外投资的关联交易

适用       不适用

4、关联债权债务往来

适用       不适用

5、其他重大关联交易

适用       不适用

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用       不适用

(2) 承包情况

适用       不适用

(3) 租赁情况

适用       不适用

2、重大担保

适用       不适用

(1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）							
担保对象名称	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保 金额	担保 类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
无							
公司与子公司之间担保情况							
担保对象名称	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保 金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
四川深蓝环保科技 有限公司	4,000	2016-03-10	4,000	连带责任 保证	履行债务期 限届满之日 起两年	否	否
	5,000	2016-03-24	5,000			是	否
	5,000	2016-09-19	5,000			否	否
	5,000	2016-04-25	4,000			是	否
	3,800	2016-06-16	3,800			是	否
报告期内审批对子 公司担保额度合计 (B1)		17,800	报告期内对子公司担 保实际发生额合计 (B2)				21,800
报告期末已审批的 对子公司担保额度 合计 (B3)		17,800	报告期末对子公司实 际担保余额合计 (B4)				9,000
子公司对子公司的担保情况							
担保对象名称	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保 金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
无							

公司担保总额（即前三大项的合计）			
报告期内审批担保 额 度 合 计 (A1+B1+C1)	17,800	报告期内担保实际发 生额合计 (A2+B2+C2)	21,800
报告期末已审批的 担 保 额 度 合 计 (A3+B3+C3)	17,800	报告期末实际担保余 额合计 (A4+B4+C4)	9,000
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的 比例	2.05%		
其中：			
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)	0		
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对 象提供的债务担保余额 (E)	0		
担保总额超过净资产 50%部分的金额 (F)	0		
上述三项担保金额合计 (D+E+F)	0		
对未到期担保，报告期内已发生担保责任或可能 承担连带清偿责任的情况说明（如有）	不适用		
违反规定程序对外提供担保的说明（如有）	不适用		

采用复合方式担保的具体情况说明  
无。

(2) 违规对外担保情况

适用       不适用

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用       不适用

(2) 委托贷款情况

适用       不适用

4、其他重大合同

适用       不适用

## 十八、社会责任情况

1、履行精准扶贫社会责任情况

适用       不适用

2、履行其他社会责任的情况

## 2.1 股东和债权人权益保护

### 2.1.1 公司法人治理结构情况及法人治理规范建立情况

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等法律法规以及证券监管机构各项规章制度要求，建立规范的公司治理结构，不断完善股东大会、董事会、监事会制度，形成权力机构、决策机构、监督机构与经营层之间有效制衡的法人治理结构。报告期内，公司组织召开了 15 次董事会，11 次监事会，5 次股东大会。报告期内股东会、董事会、监事会有序运作，按照《公司法》和《公司章程》的规定，严格履行了相关职责。“三会运作”不断规范，各项管理制度不断健全完善，形成了一整套相互制衡、行之有效的内部管理和控制制度体系。公司完善的法人治理结构，从根本上保障了股东和债权人的合法权益。

公司整体运作规范、信息披露规范、公司治理实际情况与中国证券监督管理委员会发布的有关上市公司治理的规范性文件的要求符合。

### 2.1.2 进一步完善及健全内部控制体系

公司高度重视内部控制体系的建设，截至 2016 年 12 月 31 日，公司已编制内控制度 31 个，含三会运作、内部审计、信息披露、投资者关系、公司投融资、各类交易、利润分配等方面内容，建立了符合上市公司要求并适应行业特点的内部控制体系，规范的内部控制运作是股东权益的直接保障。

### 2.1.3 股东大会召开及股东权利保障情况

报告期内，公司举办股东大会五次，股东大会的召集、召开以及表决程序均符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》、深交所中小企业板的相关要求以及《公司章程》规定，且均按照相关规定采用现场与网络投票相结合的方式召开，全面网络投票的实施保障了广大股东尤其是中小股东的权利，会议召开过程中给所有股东创造了宽松的环境，使每位股东尤其是中小股东享受发言权和提问权，保证股东能充分行使表决权，确保其充分享有法律、法规、规章所规定的各项合法权益。

召开日期	会议名称	出席股权比例	决议情况	披露索引
2016 年 02 月 29 日	2016 年第一次临时股东大会	47.41%	全部通过	《2016 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号:2016-007）
2016 年 05 月 24 日	2015 年年度股东大会	47.09%	全部通过	《2015 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2016-037）
2016 年 07 月 26 日	2016 年第二次临时股东大会决议	47.04%	全部通过	《2016 年第二次股东大会决议公告》（公告编号：2016-063）
2016 年 10 月 12 日	2016 年第三次临时股东大会决议	41.16%	全部通过	《2016 年第三次股东大会决议公告》（公告编号：2016-089）
2016 年 12 月 15 日	2016 年第四次临时股东大会决议	46.38%	全部通过	《2016 年第四次临时股东大会决议公告》（公告编号：2016-117）

公司根据中国证监会发布《上市公司章程指引（2014 年修订）》的相关要求对《公司章程》的相关内容进行修订，并制定《股东大会累积投票制度实施细则》、《股东大会网络投票实施细则》、《中小投资者单独计票管理办法》，进一步细化明确在公司举行股东大会时关于保护中小投资者权益的措施，包括：

①股东大会审议影响中小投资者利益的重大事项时，对中小投资者表决应当单独计票，单独计票结果

应当及时公开披露；

②公司董事会、独立董事和符合相关规定条件的股东征集股东投票权应当向被征集人充分披露具体投票意向等信息，禁止以有偿或者变相有偿的方式征集股东投票权，公司不得对征集投票权提出最低持股比例限制；

③优先提供网络形式的投票平台等现代信息技术手段，为股东参加股东大会提供便利。

#### 2.1.4 信息披露义务履行

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板块上市公司规范运作指引》、《上市公司信息披露管理办法》以及公司制定的《信息披露管理制度》、《重大事项内部报告制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《投资者关系管理制度》、《内幕信息知情人登记和报备制度》等法律、法规、规章的要求，切实履行信息披露义务。

报告期内，公司按照信息披露的有关要求，真实、及时、准确、完整、公平地披露了应予公告的信息，共计发布 230 项公告。公司不存在选择性信息披露或隐瞒信息披露的情况，对于涉及公司经营的重大事项，公司及时向监管部门汇报和咨询，确保重大事项的披露及时、准确。

#### 2.1.5 投资者关系管理情况

公司于上市后，积极建立各种与投资者有效沟通的渠道：①设立专员接听董事会办公室的投资者关系热线（020-87526515），对投资者的各种咨询和诉求作积极回应；②定期联络投资者到公司实地开展调研活动，均由董事会秘书接待各机构来访人员，公司报告期内累计接受（个人/机构）投资者实地调研共 4 次，具体沟通内容已披露于投资者关系互动平台；③公司官网（<http://www.pblandscape.com>）中开设“公平在身边”专栏，将中国证券监督管理委员会广东监管局发布的与投资者相关的最新信息及时上传，让投资者有更多便捷的渠道了解政策动态。

#### 2.1.6 利润分配政策以及利润分配的情况

公司现阶段执行的利润分配政策一直是连续的和稳定的，本着兼顾全体股东的整体利益及公司的可持续发展，并考虑公司经营状况、盈利规模、项目投资资金需求等因素，而制定持续、稳定、科学的分配政策；通过采取现金分红、资本公积转增股本、送红股等方式进行权益分派，给予投资者合理的投资回报，为投资者提供分享公司经济增长成果的机会，符合中国证监会、深圳证券交易所发布的相关法律、法规、规范性文件。

公司现行的《分红管理制度》及《未来三年（2014-2016 年）分红回报规划》经公司第二届董事会第八次会议决议及 2013 年年度股东大会审议通过，其内容根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第 3 号-上市公司现金分红》制定，符合公司章程及审议程序的规定，充分保护中小投资者的合法权益，并有独立董事发表意见，规定了明确的分红标准和分红比例。

上市以来，公司严格按照承诺进行利润分配，坚持用实际行动来保障与维护股东的合法权益，与股东共同分享企业成长的收益。

## 2.2 职工权益保护

2016 年公司员工人数已达 2,474 人，面对日益增长的人员规模，更需要公司重视关注员工的权益保障。公司按照《劳动法》规定，与每一位员工签订了劳动合同并鉴定，实现全年员工月薪结算无投诉。

人才是一家轻资产企业的核心资产，公司提供良好的平台及工作环境，使员工在工作中得到提升和实

现个人价值。因此，针对不同的部门、不同的层级，公司都建立了相对应的专业化培训体系、晋升及奖励机制。

### 2.2.1 公司首期股票期权激励计划

经 2013 年 8 月 7 日的第二届董事会第一次会议及 2013 年 9 月 24 日的 2013 年第四次临时股东大会审议通过《广州普邦园林股份有限公司股票期权激励计划（草案）》，计划向激励对象授予 1,400 万份股票期权，占公司当时总股本 55,897.60 万股的 2.50%，行权价格为 14.68 元。

截止 2016 年 9 月 24 日，公司本次股权激励的第二次行权已经完成，报告期内激励对象行权共计 6,685,702 股，达到了显著地激励效果，同时为公司融入 4,907.17 万元资金。

股权激励计划进一步完善了公司法人治理结构，形成良好均衡的价值分配体系，充分调动公司中高层管理人员及核心骨干人员的积极性，以保证公司业绩稳步提升，实现公司的发展战略和经营目标。

### 2.2.2 长效的员工培训机制

普邦股份一直坚持积极构建人才发展路径，以此作为公司人力资源工作的重中之重，提供充分的资源让员工与公司共同发展进步。报告期内公司共组织园林工程及景观设计专业培训逾 80 场，2016 年取得高级职称资格的 9 名，中级职称资格的 28 名。与时俱进，结合社会潮流与员工实际需求，2016 年公司在员工培训上做出了各项创新的尝试，其中包括：

#### 2.2.2.1 项目经理培训

公司每年定期组织的项目经理培训，各分公司项目经理通过网络视频会议参与培训，主要内容包括涉及项目管理、项目营运、客户服务流程策略、招投标管理、合同管理、资料指引、品牌创优参观等内容。除此之外，公司还会针对不同的经营管理事项召集相应的人员举行不定期培训，如质量管理员培训、资料员培训、人事专员培训等。

#### 2.2.2.2 普邦网络学院培训平台搭建

随着我司业务持续扩张，为了适应员工的岗位技能培训，为有效缓解分散在全国各地分公司岗位技能培训资源不足的现状，有效解决员工分散、专业门类多、培训时间难以统一等难题，普邦网络学院培训平台于 2015 年 4 月正式上线，该培训平台实现了以系统化、网络化和信息化等手段，建立公司培训知识记忆平台，让员工及时分享、学习各种专业培训课程，提高课程资源的重复利用率，利用本平台可以逐步实现公司对专业技术人员的继续教育管理。

#### 2.2.2.3 继续教育培训

为解决现实工作中所面临的各类矛盾与问题，提高员工的专业素养与业务能力，公司根据自身特点和实际情况，不定期邀请各领域专家、学者、技术管理人员、科技研发人员及业务优秀人员组织开展各类学术、技术研讨活动，以期达到增进思想交流、提高业务水平、增强员工责任感、调动员工积极性的目的。2016 年度，公司共开展各类大型培训活动 16 次，邀请国务院参事，中国风景园林学会副理事长、北京园林学会副理事长，教授级高级工程师，北京市园林局原副局长刘秀晨先生分享“中国园林艺术鉴赏以及新常态下城市园林的思考”。此外今年开设培训还有：演讲提高班、成本控制经验分享、城市水资源可持续利用创新实践、犀牛软件培训、理正结构软件培训等一系列内容。报告期内公司有 37 名员工于报告期内取得高、中级职称。

### 2.2.3 丰富员工工余生活

为丰富员工生活，公司定期组织各种企业文化活动，并提供相应的活动经费，努力提高员工的生活质量与生活幸福感。报告期内共组织公司内部篮球、足球、摄影、插花、瑜伽学习等活动 208 次，普及参与

人员约 5000 人次。

9 月 20 日，我司工会委员会组织质量监督部黄嘉礼、园林规划设计院刘绮雯、信息化管理研究所陆绮薇参加了广州市总工会女职工部于珠江公园举办“广东省女插花员职业职能技能大赛”广州市选拔赛，为公司斩获本次大赛的团体“季军”。同时，我司工会委员荣获“优秀组织奖”，选手们分别获得个人二等奖、三等奖以及优胜奖，并取得参加广东省女插花员职业职能技能大赛的资格。

#### 2.2.3.1 成立工会，维护员工基本权益。

为增强企业的凝聚力和员工的归属感，为员工营造了一个和谐、温馨的文化氛围和良好的工作环境，更好的发挥广大职工在普邦股份公司发展中起到凸显作用，公司成立了广州普邦园林股份有限公司职工代表大会，定期组织工会活动，通过职工代表了解员工实际需要，维护员工权益。报告期内公司工会向困难员工无偿捐助 2 万元用于疾病治疗。

#### 2.2.3.2 关注员工身心健康

健康工作、安全生产，公司除每年组织全体员工进行全面身体检查外，还安排专业的理疗团队到公司为员工进行检查与理疗，另外还在专业培训中加入“工伤事故应急处理方案”等课程，提高公司员工安全生产意识及急救技能。

### 2.3 供应商、客户和消费者权益保护

#### 2.3.1 客户权益保护

自成立以来，公司一直秉承产品质量是企业生命的宗旨，有保证的产品质量是对客户权益的最大保护，公司的产品多年来一直受到业内及客户的认可与赞誉。报告期内我司项目——“华为杨美员工宿舍项目景观绿化生态建设分包工程”，得到华为的高度认可，荣获“优秀供应商二等奖(华为杨美项目绿化团队)”。项目经理叶伟军先生荣获“华为基建 2016 年度优秀项目经理”荣誉称号；“广州越秀岭南山畔”项目荣获“2016 中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”；我司生态环境事业部项目“映月湖——平湖映月”荣评“佛山市十大最美河湖”，广东省水利厅副厅长王春海、佛山市副市长赵海出席仪式并为获奖单位颁奖；项目“淮安市白马湖森林公园 PPP 项目建设工程——北入口工程”荣获“2016 年度淮安市翔宇杯优质建设工程奖”；11 月，我司荣获贵阳万科 2016 年“最佳合作伙伴”称号。

其中，重视项目质监是公司提高项目质量的最重要手段之一，具体操作如下：

设计项目
<p>设计的质量控制包括事先指导、中间检查和事后控制等环节：</p> <p>1、公司通过建立总工审图负责制与设计项目负责人制等制度，由主管总工与项目负责人在设计前期对概念进行定位；</p> <p>2、在设计过程中对全部图纸进行及时审查修正；</p> <p>3、在施工过程中对设计进行把控和调整。</p> <p>期间结合科学管理平台和先进管理方法，实现了设计质量和 Service 质量的提高。</p>
工程项目
<p>质管工作包括事前审查、过程控制和竣工预验收等环节：</p> <p>1、前期对施工方案和人员组织结构审查，对项目人员进行质量标准的指导和培训；</p>

2、中期定时到现场巡视和指导，配合异地项目的飞行检查，全过程监督各工程施工的生产质量和生产安全，同时落实工地文明施工的执行，及时发现和纠正施工现场的质量问题和安全隐患；

3、工程完工后及时对项目的质量等级、安全生产和文明施工执行等进行总结，定期编制质量手册，通报质量问题，推广先进经验。

#### 苗木种植

苗木采购与生产方面过程的质量控制工作包括市场调查、采购控制、生产控制、运输控制、事后检查等环节。

此外，公司设立了 400 客户服务专线，并通过不同途径向客户及合作单位积极宣传该热线，对于所有受理的客户咨询、诉求，客服部都第一时间协助处理，热情、专业服务，为客户，合作单位提供便捷、顺畅的沟通渠道，树立公司良好企业形象。

#### 2.3.2 供应商权益保护

与供应商之间建立友好的合作是公司提供项目质量、控制成本的关键，也是提升公司竞争力的重要途径。公司的材料供货商大部分是为中小型的苗木石材供应商，规模小、市场分散、融资困难，且绿化苗木的品种复杂多样，难以进行标准化生产等现实条件制约了他们的生存与发展，公司定期与供货商互相走访，与其建立密切的合作关系，针对他们所遇到的问题进行及时的跟踪和提供相应的帮助，及时向供应商结算货款、反馈客户信息、维护供应商的利益；同时，公司也进一步完善了采购流程和采购机制，建立了供应商的评级与优胜劣汰机制。

公司合资公司广州普融小额贷款有限公司，深圳市前海邦你贷互联网金融服务有限公司，利用资本平台优势，帮助部分供货商解决资金问题，优化产业链合作，实现共赢。

### 2.4 公共关系和社会公益事业

#### 2.4.1 加强企校合作

普邦股份长期与国内多所高校合作培养人才，发掘与培养懂技术、实操能力强的学生，报告期内公司一如既往与高校真诚合作，共同促进校园人才培养事业的发展。报告期内“普邦奖学金”为中国科学院大学、华南理工大学、中南林业科技大学、华中农业大学、广东工业大学、北京林业大学、青岛农业大学、仲恺农业工程学院、广东生态工程职业学校等 9 所院校赞助共 40 万元，资助学生约 135 名。2016 年，11 月，我司与广东生态工程职业学院共建普邦园林学院（二级学院），并于该校举行签约挂牌仪式。广东省林业厅副厅长孟帆见证仪式过程。12 月，公司在仲恺农业工程学院成功举办了第八届普邦杯设计竞赛，从 2007 年至今，普邦已连续十年以赞助等形式在各大高校组织“普邦杯”系列活动。

通过与各大高校的合作与交流，普邦为广大高校学生的专业实践交流提供了广阔平台和有力支撑，不仅提高了学生的园林专业技能水平，同时促进了学术的发展与交流，让园林文化传播得更广，在校内外取得良好的效应并获得社会各界的认可，展现出我司为园林行业的发展肩负起的社会责任感和使命感。

#### 2.4.2 深化产学研合作

报告期内，我司获得如下研发成果：

①获批政府项目 6 个：姜科园林植物品种选育、应用研究及推广示范（广东省级），基于移动终端的园林企业多项目管理信息系统构建及应用（广州市珠江新星），基于无人机三维重建的智慧苗圃资源数据采集应用，住区园林环境微气候改善关键技术创新与应用，基于生态循环的园林水体低成本持效性净水一

植物景观一体化技术集成与应用，3D 打印园林景观模型科普宣讲与展示（广州市越秀区科技计划项目）。

②结题验收科技项目 7 项：广东省工程中心建设项目“广东省人居生态园林工程技术研究中心”，广东省星火计划项目“广东新型城镇居住区园林植物景观营造关键技术研究”，广州市工程中心建设项目“广州市风景园林重点工程技术研究开发中心”，广州市科技计划项目“节约型生态园林构建中 3D 打印技术应用研究”，广州市越秀区科技项目“珠三角居住区园林景观工程设计图库的构建及应用”，广州市越秀区科技项目“岭南地区居住区园林植物景观配置模式研究及信息平台构建”，广州市越秀区专利产业化项目“生态宜居园林专利技术产业化”。

经省、市、区各级领导及专家组织考察和讨论，一致认为项目完成了任务书中的各项技术指标和经济指标，同意通过验收。

③“姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范”获中国风景园林学会科技进步奖二等奖。

④新增“一种园林建筑免模板的施工方法”等发明专利 3 项，实用新型 6 项，外观设计 2 项；获批植物新品种 2 项（“橙心姜花”、“黄金 I 号姜”）；高新技术产品 5 项；新增省级工法 2 项；新增企业标准 1 项；学术论文 12 篇。

#### 2.4.3 参与社会公益事业

为了履行社会责任，鼓励员工健康生活，彰显普邦“团结协作、以人为本”的文化理念，8 月 20 日，普邦股份北京分公司 20 余名同事参加由万科主办的“北京社区公益乐跑赛”活动。本次活动旨在关注健康、奉献社会，为孤独症儿童筹集资金，响应社会精神文明建设。我司作为万科集团长期合作伙伴，多次参与乐跑赛，与万科一道乐享健康、关爱儿童、回报社会。

公司一直坚持“常怀感恩，回报社会”的理念，积极参加各类公益活动，为保护生态环境贡献出一份力量，承担应有的社会责任。2016 年，我司成功承办了走进广东“最美生态”系列活动-从化石门森林公园及汕尾海丰鸟类保护区的两次考察活动，通过实地考察、专题研讨会等多种形式，组织政产学研等代表对森林公园和鸟类自然保护区建设建言献策，积极推动广东生态建设公益事业发展。

我司自成立以来，在致力发展壮大自身的同时，始终贯彻“创造人与自然和谐之美”的企业理念，努力创造社会价值，把发展成果回馈社会。此次“最美生态”系列活动，是我司履行社会责任的又一践行，也为我司持续进行社会公益提供了又一范本。

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是       否

是否发布社会责任报告

是       否

#### 十九、其他重大事项的说明

适用       不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

#### 二十、公司子公司重大事项

适用       不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	713,177,543	41.83%	123,489	0	0	-95,020,727	-94,897,238	618,280,305	36.13%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	713,177,543	41.83%	123,489	0	0	-95,020,727	-94,897,238	618,280,305	36.13%
其中：境内法人持股	27,206,419	1.60%	0	0	0	-27,206,419	-27,206,419	0	0.00%
境内自然人持股	685,971,124	40.23%	123,489	0	0	-67,814,308	-67,690,819	618,280,305	36.13%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	991,621,923	58.17%	6,562,213	0	0	95,020,727	101,582,940	1,093,204,863	63.87%
1、人民币普通股	991,621,923	58.17%	6,562,213	0	0	95,020,727	101,582,940	1,093,204,863	63.87%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%

3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	1,704,799,466	100.00%	6,685,702	0	0	0	6,685,702	1,711,485,168	100.00%

#### 股份变动的的原因

适用       不适用

#### 1、发行新股

根据《广州普邦园林股份有限公司股权激励计划（草案）》规定，公司于报告期内可供股权激励对象行权的份额分别为第二期的 9,040,981 份，详见《广州普邦园林股份有限公司关于股票期权激励计划第二个行权期采用自主行权方式的公告》（公告编号：2015-081）。截止 2016 年 12 月 31 日，股权激励对象已行权 6,685,702 份，即公司新发行人民币普通股 6,685,702 股。

#### 2、其他——限售股上市流通

2016 年 1 月 4 日，公司董事、监事及高级管理人员限售股解禁 25%。

2015 年 8 月 3 日，经中国证券监督管理委员会《关于核准广州普邦园林股份有限公司向谢非等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2015]1857 号）核准：①公司向深蓝环保原股东共计发行 67,930,322 股股份购买相关资产，②公司非公开发行不超过 25,490,196 股新股募集本次发行股份购买资产的配套资金。上述股份于 2016 年 11 月 2 日解除限售 54,992,344 股，占公司总股本的比例为 3.2131%，详见《广州普邦园林股份有限公司关于限售股解禁上市流通的提示性公告》（公告编号：2016-092）。

公司原高级管理人员郭穗海因个人原因辞职满 18 个月，其持有的普邦股份股份于 2016 年 12 月 15 日全部解除限售。

#### 股份变动的批准情况

适用       不适用

《广州普邦园林股份有限公司股票期权激励计划（草案）及其摘要的议案》已经公司第二届董事会第一次会议及 2013 年度第四次临时股东大会审议通过，《关于公司股票期权激励计划第二个行权期符合行权条件的议案》已经第二届董事会第三十一次会议审议通过。

股份变动的过户情况

适用       不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用       不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用       不适用

2、限售股份变动情况

适用       不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
谢非	35,874,006	8,968,502	0	26,905,504	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
赛伯乐投资集团有限公司	8,287,500	8,287,500	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
简振华	7,730,471	7,730,471	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
常灵	3,865,235	966,309	0	2,898,926	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。

周巍	3,865,235	966,309	0	2,898,926	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
侯映学	1,861,290	1,861,290	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
符琳	1,569,190	1,569,190	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
张玲	1,283,883	320,971	0	962,912	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
徐建军	964,610	241,153	0	723,457	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
范欣	964,610	241,153	0	723,457	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
杨浦	896,680	224,170	0	672,510	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》

					限售股份	披露后 10 个工作日流通 15%。
靳志军	767,612	191,903	0	575,709	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日流通 25%，《2016 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2017 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 30%，《2018 年年度报告》披露后 10 个工作日流通 15%。
财通基金—兴业银行—第一创业证券股份有限公司	5,405,405	5,405,405	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
财通基金—浦发银行—浦金定增 1 号资产管理计划	900,901	900,901	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
中国工商银行股份有限公司—泓德泓富灵活配置混合型证券投资基金	900,000	900,000	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
中国建设银行股份有限公司—泓德泓业灵活配置混合型证券投资基金	4,505,405	4,505,405	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
第一创业证券—国信证券—共盈大岩量化定增集合资产管理计划	2,702,702	2,702,702	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
梁定文	4,504,504	4,504,504	0	0	2015 年发行股份及支	2016 年 11 月 2 日

					付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	
创金合信基金－招商银行－南京三宝 1 号资产管理计划	2,702,702	2,702,702	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
申万菱信基金－光大银行－申万菱信资产－华宝瑞森林定增 1 号	1,801,804	1,801,804	0	0	2015 年发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项认购限售股份	2016 年 11 月 2 日
合计	91,353,745	54,992,344	0	36,361,401	—	—

## 二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用       不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用       不适用

详见本报告“第六节 股份变动及股东情况”的“一、股份变动情况”的“1、股份变动情况”相关说明。

3、现存的内部职工股情况

适用       不适用

## 三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	112,331	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	107,759	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
涂善忠	境内自然人	23.99%	410,630,418	-86,000,000	372,472,813	38,157,605	质押	56,900,000
黄庆和	境内自然人	14.40%	246,444,914	0	184,833,685	61,611,229	质押	56,900,000
广州蕙富昕达投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	5.02%	86,000,000	86,000,000	0	86,000,000		
谢非	境内自然人	2.10%	35,874,006	0	26,905,504	8,968,502		
深圳市博益投资发展有限公司	境内非国有法人	1.68%	28,739,543	0	0	28,739,543	质押	28,730,000
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	1.49%	25,446,470	0	0	25,446,470		

中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.48%	25,369,500	0	0	25,369,500		
李留根	境内自然人	1.23%	21,000,033	-13,926,495	0	21,000,033		
梁定文	境内自然人	1.22%	20,950,934	-100	0	20,950,934	质押	7,850,000
中广核财务有限责任公司	国有法人	1.04%	17,791,227	-4,162,591	0	17,791,227		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无。							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，谢非为公司全资子公司深蓝环保董事长，除上述三人与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系外，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。							
<b>前 10 名无限售条件股东持股情况</b>								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
广州蕙富昕达投资合伙企业（有限合伙）	86,000,000	人民币普通股	86,000,000					
黄庆和	61,611,229	人民币普通股	61,611,229					
涂善忠	38,157,605	人民币普通股	38,157,605					
深圳市博益投资发展有限公司	28,739,543	人民币普通股	28,739,543					
山东省国有资产投资控股有限公司	25,446,470	人民币普通股	25,446,470					
中央汇金资产管理有限责任公司	25,369,500	人民币普通股	25,369,500					
李留根	21,000,033	人民币普通股	21,000,033					
梁定文	20,950,934	人民币普通股	20,950,934					
中广核财务有限责任公司	17,791,227	人民币普通股	17,791,227					
华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产管理计划	9,779,190	人民币普通股	9,779,190					

前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售流通股股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，除上述二人与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系外，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是       否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否
主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用       不适用

## 3、公司实际控制人情况

实际控制人性质：境内自然人

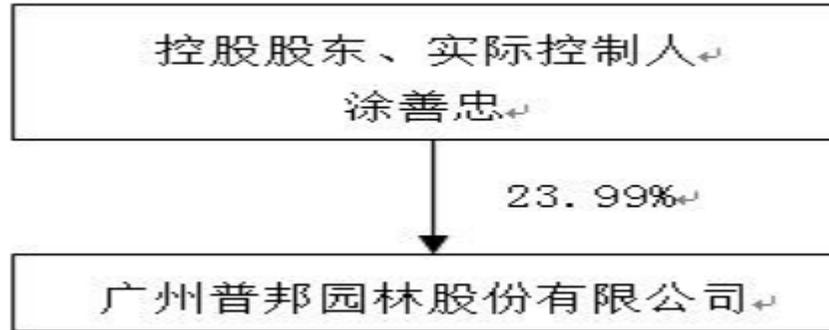
实际控制人类型：自然人

实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否
主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无	

实际控制人报告期内变更

适用       不适用

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用       不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用       不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用       不适用

## 第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

## 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股 份数量(股)	本期减持股 份数量(股)	其他增减变 动(股)	期末持股数 (股)
涂善忠	董事长	现任	男	57	2016-07-26	2019-07-25	496,630,418	0	86,000,000	0	410,630,418
黄庆和	副董事长	现任	男	56	2016-07-26	2019-07-25	246,444,914	0	0	0	246,444,914
曾伟雄	董事/总裁	现任	男	57	2016-07-26	2019-07-25	8,981,107	0	0	0	8,981,107
叶劲枫	董事/规划设计事业部总裁	现任	男	41	2016-07-26	2019-07-25	5,089,294	0	0	0	5,089,294
全小燕	董事/副总裁	现任	女	58	2016-07-26	2019-07-25	3,592,443	0	0	0	3,592,443
周滨	董事/财务总监	现任	女	45	2016-07-26	2019-07-25	54,885	82,326	0	0	137,211
柳絮	独立董事	现任	女	58	2016-07-26	2019-07-25	0	0	0	0	0
杨小强	独立董事	离任	男	48	2013-08-02	2016-07-26	0	0	0	0	0
袁奇峰	独立董事	离任	男	52	2013-08-02	2016-07-26	0	0	0	0	0
康晓阳	独立董事	现任	男	34	2016-07-26	2019-07-25	0	0	0	0	0
汪林	独立董事	现任	男	35	2016-07-26	2019-07-25	0	0	0	0	0
万玲玲	监事会主席/审计总监/党总支书记	现任	女	56	2016-07-26	2019-07-25	3,592,443	0	0	0	3,592,443
朱健超	监事	离任	男	42	2013-08-02	2016-07-10	2,619,489	0	0	0	2,619,489
卢歆	监事	现任	女	39	2016-07-10	2019-07-09	0	0	0	0	0
郑晓青	监事	现任	女	36	2016-07-10	2019-07-09	1,200	0	0	0	1,200
谭广文	副总裁	现任	男	57	2016-07-27	2019-07-26	54,885	82,326	0	0	137,211

曾杼	副总裁	现任	女	41	2016-07-27	2019-07-26	2,844,017	0	0	0	2,844,017
郭沛锦	副总裁	现任	男	54	2016-07-27	2019-07-26	1,347,166	0	336,792	0	1,010,374
林奕文	副总裁	现任	男	51	2016-07-27	2019-07-26	2,104,947	0	0	0	2,104,947
区锦雄	副总裁	现任	男	56	2016-07-27	2019-07-26	0	0	0	0	0
马力达	副总裁/董事会秘书	现任	男	37	2016-07-27	2019-07-26	1,496,851	0	0	0	1,496,851
合计	—	—	—	—	—	—	774,854,059	164,652	86,336,792	0	688,681,919

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
朱健超	监事	任期满离任	2016年07月06日	任期届满
袁奇峰	独立董事	任期满离任	2016年07月26日	任期届满
杨小强	独立董事	任期满离任	2016年07月26日	任期届满

### 三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

姓名	职位	主要工作经历
涂善忠	董事长	男，1960 年生，中专学历，风景园林施工工程师。中国风景园林学会常务理事，广东省风景园林协会副会长，广东园林学会副理事长，广东省土木建筑学会环境艺术学术委员会副秘书长，广州市城市绿化协会常务副会长，广州青年企业家协会副会长，北京林业大学园林学院客座教授。曾荣获“广州市优秀中国特色社会主义事业建设者”和“广州创业 30 年功勋企业家”荣誉称号，广东园林学会“突出贡献奖”。历任广州市流花湖公园园林科科长、广州市普邦园林配套工程有限公司总经理兼执行董事，现任广州普邦园林股份有限公司董事长。
黄庆和	副董事长	男，1961 年生，大专学历，园林高级工程师。2003 年主持设计的佛山丽日豪庭项目获国家詹天佑土木工程大奖；2008 年主持设计的天津格调春天花园项目、2009 年主持设计的佛山中海金沙湾项目均获中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖；2008 年主持设计的广州云裳丽影项目获广州市优秀工程勘察设计一等奖；2010 年主持设计的广州长隆酒店二期项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖；2015 年主持设计的珠海长隆海洋王国园林景观设计项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程金奖和艾景奖年度十佳景观设计大奖。历任广州市越秀公园园林科科长、广州市普邦园林配套工程有限公司副执行董事兼总设计师，现任广州普邦园林股份有限公司副董事长。
曾伟雄	董事 总裁	男，1961 年生，中专学历，风景园林施工工程师。现任中国风景园林学会园林工程分会副理事长，历任广州市绿化公司白云苗圃技术员，苗圃主任，广州市花木公司园林分公司经理、广州市普邦园林配套工程有限公司总经理兼工程部总经理，现任广州普邦园林股份有限公司董事、总裁。
叶劲枫	董事 规划设计事业部 总裁	男，1976 年生，本科学历，园林高级工程师。1999 年毕业于华南农业大学林学院。广东省土木建筑学会环境艺术学术委员会委员，中国城市科学学会城市更新专业委员会副主任委员。2003 年参与设计的广佛山丽日豪庭项目，获国家詹天佑土木工程大奖；2008 主持设计的天津泰达格调春天项目获国家詹天佑大奖；2010 年主持参与设计的广州长隆酒店二期项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖。历任广州市普邦园林配套工程有限公司设计总监，现任广州普邦园林股份有限公司董事、规划设计事业部总裁。
全小燕	董事 副总裁 总工程师	女，1959 年生，本科学历，风景园林设计高级工程师。1995 年设计的《春的脚步》获第二届园艺博览会优秀小苗圃一等奖；1997 年设计的《花韵》获第四届园艺博览会优秀小园圃二等奖；2001 年设计的《青藻·绿树·流水人家》获第四届中国国际园林花卉博览会综合银奖；2008 年作为主要设计人主持设计的《中信东莞森林湖项目》，获中国人居环境评比金牌；2009 年作为主要设计人主持设计的《南宁熙园园林景观工程项目》，获 2010 年广东省风景园林优良样板工程金奖；2015 年作为主要设计人参与设计的《三水高富御江南景观设计》获广东省优秀工程勘察设计二等奖；

		2016 年作为主要设计人参与设计的《福州融汇桂湖温泉生态城展示区景观设计》获广州市优秀工程勘察设计一等奖。历任广州市流花湖公园副主任、广州市普邦园林配套工程有限公司绿化设计总监兼副总经理，现任广州普邦园林股份有限公司董事、副总裁、总工程师。
周 滨	董事 财务总监	女，1972 年生，新西兰梅西大学工商管理硕士，中欧国际工商学院 2007CF0 课程学员。历任雀巢牛奶广州有限公司主管会计、吉百利糖果（广州）有限公司财务经理、广东汇香源生物科技股份有限公司董事、副总经理、财务总监兼董事会秘书，现任广州普邦园林股份有限公司董事、财务总监。
柳 絮	独立董事	女，出生于 1958 年，毕业于南京理工大学，管理科学与工程博士，中国注册会计师，中国注册资产评估师，中国注册税务师，现任广东外语外贸大学财经学院会计学教授。柳絮博士主要研究会计、财务管理、审计，在会计、审计、审计信息化方面有扎实的基础和实践经验，已在国内外重要学术刊物上发表论文共计 40 篇，6 篇论文被 EI 检索，出版专著 6 部，获奖成果 2 项。主持多项课题，其中 2010 年主持的《E 审通风险导向审计软件平台》获广东省科技进步三等奖（排名第一），广州市越秀区科技进步一等奖（排名第一）。历任青海师范大学讲师，广州大学讲师，广东财税高等专科学校副教授，广东外语外贸大学财经学院会计学教授。2006 年至今兼任广州铭太信息科技有限公司董事长；2012 年至今兼任广州广日股份有限公司独立董事、广东新华发行集团股份有限公司独立董事；广州普邦园林股份有限公司独立董事。
杨小强	独立董事	男，1969 年生，博士学位，毕业于中山大学政治与公共事务管理学院。2006-2007 年，参与全国人大财经委组织的《税收基本法（专家稿）》立法，担任第二章组长。2008 年 4 月起受全国人大常委会预算工作委员会与财政部委托，作为重要成员参与《中华人民共和国增值税法（专家稿）》的起草工作。现任中山大学法学院税法与经济法教授、珠海润都制药股份有限公司独立董事、澳大利亚 Monash 大学税收法律与政策研究所研究员、广州普邦园林股份有限公司独立董事。（已于 2016 年 7 月 26 日离任公司独立董事）
袁奇峰	独立董事	男，1965 年生，研究生学历，毕业于同济大学，国家注册城市规划师。历任云南工学院建筑系讲师、广州城市规划勘测设计研究院总规划师、院长助理。现任中山大学地理科学与规划学院教授、博士生导师；全国高校城市规划学科专业指导委员会委员；中国城市规划学会学术工作委员会委员、区域规划与城市经济学术委员会委员、青年工作委员会委员；华南理工大学政管学院兼职教授；广东经济体制改革研究会常务理事；广东省土木建筑学会环境艺术专业委员会委员；广州市人民政府决策咨询专家、广州市城市规划委员会发展策略委员会委员、广州城市规划勘测设计研究院顾问总规划师；佛山市人民政府咨询专家、佛山市城市规划委员会委员、顺德区公共决策咨询委员会委员；武汉市人民政府王家墩中央商务区规划咨询委员会顾问；广州普邦园林股份有限公司独立董事。（已于 2016 年 7 月 26 日离任公司独立董事）
汪 林	独立董事	男，1982 年出生，中山大学岭南学院经济管理系副教授，博士生导师，管理学博士、经济学博士后。曾分别于 2011 年 8 月至 12 月以及 2016

		年 4 月至 6 月到麻省理工大学 (MIT) 斯隆商学院进行访问深造。校内曾为博士生及硕士生开设管理学前沿理论及管理实证研究方法。目前为博士生开设管理学理论课, MBA 学生开设战略管理和组织行为学课程, 为 EDP 学生开设战略管理和组织行为学方面的课程, 为 DBA 学生开设组织变革的课程。主持了国家自然科学基金青年基金、国家自然科学基金面上基金、教育部青年科学基金、中国博士后面上资助以及中国博士后特别资助等纵向课题。部分文章在国内一类管理学期刊《管理世界》及国外 SSCI 杂志上正式发表。并独立主持了南方电网、中国建筑工程局等多家企业的管理咨询和内训项目。现任广东生益科技股份有限公司的独立董事, 广州普邦园林股份有限公司独立董事。
康晓阳	独立董事	男, 1983 年出生, 商法学硕士, 毕业于澳大利亚 MONASHIUNIVERSITY, 北京市康达律师事务所合伙人律师, 专注于股票首次公开发行、上市公司再融资、重大资产重组、境内外并购、私募股权投资、“新三板”等证券法律业务。现任广州明朝互动科技股份有限公司独立董事, 广州普邦园林股份有限公司独立董事。
万玲玲	监事会主席 审计总监 党总支书记	女, 1961 年生, 本科学历, 风景园林施工工程师、助理经济师。历任广州市流花湖公园科长、广州市草暖公园党支部书记、广州市普邦园林配套工程有限公司副总经理, 现任广州普邦园林股份有限公司监事会主席、审计总监、党总支书记。
朱健超	监事 (职工代表) 生态环境事业部工程总裁	男, 1975 年生, 大专学历, 毕业于广东工业大学, 工民建建筑助理工程师。2007 年参与的云山诗意人家一期园林绿化工程获广州市园林绿化优良样板工程一等奖; 2012 年参与的广州万科清远万科城二期园建绿化工程获广东省风景园林优良样板工程银奖; 2012 年参与的阅江东路外侧滨江园林绿化工程获得广州市园林绿化优良样板工程居住小区绿地类金奖; 2013 年参与的青岛万科青岛小镇项目示范区景观绿化工程获得中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖金奖; 2014 年参与的保利天悦展示区第一标段园林绿化工程获得广州市园林绿化优良样板工程“居住小区绿地类金奖”; 2015 年参与的珠海长隆海洋王国获得中国风景园林优秀园林金奖; 2016 年参与的平湖映月获得佛山市十大最美河畔。历任清远市金泰房地产公司施工员, 2001 年入职广州市普邦园林配套工程有限公司, 历任项目经理, 工程事业部副总经理, 现任广州普邦园林股份有限公司生态事业部工程总裁。(已于 2016 年 7 月 6 日离任公司监事, 继续于公司任职其他非董监高职务)
卢 歆	监事 工程事业部副 总裁	女, 1977 年生, 本科学历, 园林助理工程师。2000 年毕业于天津城建大学管理工程专业, 同年入职广州市普邦园林配套工程有限公司, 历任投标预结算管理中心总监, 现任广州普邦园林股份有限公司监事、工程事业部副总裁。
郑晓青	监事 工程事业部合 约部经理	女, 1981 年生, 本科学历, 二级注册建造师, 风景园林施工工程师。2005 年毕业于华南农业大学农业与农业管理专业, 历任广州市春涛园林建筑有限公司设计师, 现任广州普邦园林股份有限公司监事、工程事业部合约部经理。
谭广文	副总裁 研发中心主任	男, 1959 年生, 硕士学历, 园林高级工程师(教授级)。广东省岭南特色规划与建筑设计评审委员会委员, 广东省住建厅园林专家组成员, “广

	人力资源总监	东省园林绿化工程项目负责人”培训讲师，广东省湿地保护协会副理事长，广东园林学会常务理事。历任广州市园林科研所科研办副主任、广州市园林局科技处主任科员、1999 年昆明世界园艺博览会广东粤晖园园长、广州市东风公园主任、广州市黄花岗公园副主任、广州文化公园主任、广州园林建筑规划设计院高级工程师、《广东园林》杂志常务副主编。曾荣获 2013 年度广东省科技进步一等奖（第 3 完成人）和广州市越秀区科学技术突出贡献奖。2010 年入职广州普邦园林股份有限公司任园林规划设计院院长、研发中心副主任、企业文化部经理，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、研发中心主任、人力资源总监。
曾 杼	副总裁 生态环境事业部执行副总裁	女，1976 年生，硕士学历，园林工程师，1999 年毕业于华南农业大学林学院，2013 年毕业于中山大学岭南学院。历任广州市普邦园林配套工程有限公司景观设计师、总工程师副主任、绿化设计总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、生态环境事业部执行副总裁。
郭沛锦	副总裁 生态环境事业部副总裁	男，1963 年生，本科学历。历任广州市第一建筑工程公司任职施工管理负责人、广州市越秀太湖发展有限公司工程部副经理、广州市普邦园林配套工程有限公司工程项目经理，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、生态环境事业部副总裁。
林奕文	副总裁 工程事业部工程总裁	男，1966 年生，本科学历，注册造价师、一级注册建造师、建筑工程预结算高级工程师、建筑经济师。曾荣获“2015 年越秀区重点企业高级人才”荣誉称号。历任广东省建筑设计研究院工程概预算经理、广州市普邦园林配套工程有限公司预算总监兼工程片区总经理、广州普邦园林股份有限公司工程事业部总经理，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、工程事业部工程总裁，兼任广州普融小额贷款有限公司董事长。
区锦雄	副总裁 生态环境事业部行政总裁	男，1961 年生，硕士学历，毕业于中山大学管理学院，园林高级工程师。历任广州地区绿化委员会规划科科长、北方工业山联集团（香港）有限公司中国事业部董事、广州市新骏威有限公司总裁、广州好更多建筑材料有限公司董事长、广州市普邦园林配套工程有限公司工程部副总经理兼片区总经理，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、生态环境事业部行政总裁。
马力达	副总裁 董事会秘书	男，1980 年生，硕士学历，经济师。毕业于中山大学管理学院。曾荣获第十、十一届新财富“金牌董秘”，2013 年金牛奖最佳董秘、2014 年中国上市公司价值评选百佳董秘、2015 年中国上市公司口碑榜最佳董秘等众多资本市场殊荣。历任广州普邦园林股份有限公司财务总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、董事会秘书，四川深蓝环保科技有限公司董事，北京博睿赛思系统集成有限公司董事长。

在股东单位任职情况

 适用       不适用

在其他单位任职情况

√ 适用      □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
林奕文	广州普融小额贷款有限公司	董事长	2013-02-01		是
马力达	Earthasia International Holdings Limited	Non Executive Director	2014-02-24		是
马力达	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2015-08-20	2018-08-19	否
马力达	北京博睿赛思信息系统集成有限公司	董事长	2016-11-02	2019-11-01	否
区锦雄	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2015-08-20	2018-08-19	否
在其他单位任职情况的说明	林奕文为我司高级管理人员，是我司投资的小额贷款公司的法定代表人及董事长； 马力达为我司高级管理人员，是我司投资的泛亚国际非执行董事，是我司全资子公司深蓝环保董事，是我司子公司博睿赛思董事长； 区锦雄为我司高级管理人员，是我司全资子公司深蓝环保董事。				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

□ 适用      √ 不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事、高级管理人员的报酬由公司结合实际经营情况，以及参考当前上市公司董事、监事、高级管理人员的薪酬水平，报告期内，公司根据公司相关规定按月支付董事、监事、高级管理人员薪酬，具体决策程序如下：

2014年5月23日，公司召开第二届董事会第十次会议审议通过《关于调整独立董事薪酬的议案》，统一调整公司独立董事薪酬至年薪10万元人民币，该议案已提交2014年第一次临时股东大会，并获得表决通过；2015年3月9日，公司召开第二届董事会第二十二次会议审议通过《关于调整公司董事薪酬的议案》，调整公司董事薪酬，该议案已提交2014年年度股东大会，并获得表决通过；2015年3月9日，公司召开第二届董事会第二十二次会议审议通过《关于调整公司高级管理人员薪酬的议案》；2015年3月9日，公司召开第二届监事会十六次会议审议通过《关于调整公司监事薪酬的议案》，调整公司监事薪酬。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
涂善忠	董事长	男	57	现任	48	否
黄庆和	副董事长	男	56	现任	48	否
曾伟雄	董事、总裁	男	57	现任	40	否
叶劲枫	董事、规划设计事业部总裁	男	41	现任	36	否
全小燕	董事、副总裁	女	58	现任	36	否
周滨	董事、财务总监	女	45	现任	30	否

柳絮	独立董事	女	58	现任	10	否
杨小强	独立董事	男	48	离任	5	否
袁奇峰	独立董事	男	52	离任	5	否
康晓阳	独立董事	男	34	现任	5	否
汪林	独立董事	男	35	现任	5	否
万玲玲	监事会主席	女	56	现任	26	否
朱健超	监事	男	42	离任	36	否
卢歆	监事	女	39	现任	24	否
郑晓青	监事	女	36	现任	20.5	否
谭广文	副总裁	男	57	现任	36	否
曾杼	副总裁	女	41	现任	24	否
郭沛锦	副总裁	男	54	现任	30	否
林奕文	副总裁	男	51	现任	36	是
区锦雄	副总裁	男	56	现任	26	否
马力达	副总裁、董事会秘书	男	37	现任	36	是
合计		—	—	—	562.5	—

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√ 适用      □ 不适用

单位：股

姓名	职务	报告期内可行权股数	报告期内已行权股数	报告期内已行权价格（元/股）	报告期末市价（元/股）
曾伟雄	董事、总裁	37,421	0		
叶劲枫	董事、规划设计事业部总裁	37,421	0		
全小燕	董事、副总裁	37,421	0		
周 滨	董事、财务总监	82,327	82,327	5.82	6.07
谭广文	副总裁	82,327	82,327	5.82	6.07
林奕文	副总裁	37,421	0		
郭沛锦	副总裁	37,421	0		
区锦雄	副总裁	0	0		
马力达	副总裁、董事会秘书	37,421	0		
曾 杼	副总裁	37,421	0		
合计	—	426,601	164,654	—	—

## 五、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	2,093
主要子公司在职员工的数量（人）	381
在职员工的数量合计（人）	2,474
当期领取薪酬员工总人数（人）	2,474
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	31
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	1,876
财务人员	108
行政人员	292
管理人员	198
合计	2,474
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	81
本科	920
大专	757
其他	716
合计	2,474

### 2、薪酬政策

公司建立了完善的绩效考评体系和薪酬制度，依照公司年度经营计划和绩效考核机制对公司员工进行定期考核，并按照考核情况确定报酬。

### 3、培训计划

人才是一家轻资产企业的核心资产，提供良好的平台及工作环境、使员工在工作中得到提升和实现个人价值是公司的使命之一。因此，公司通过多种渠道寻求优秀的培训资源，构造了完美的培训体系，包括新员工入职培训、在职人员业务培训、管理思维培训、员工有效沟通培训等，有效地提高了员工的整体素质和企业的经营管理水平。

2016 年公司已安排包括技术课程、软件培训、欣赏课程、实习培训、入职培训、销售培训、财务培训、行政培训和综合课程等在内的培训约 240 个课时。

### 4、劳务外包情况

适用       不适用

## 第八节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和《深圳证券交易所中小企业板块上市公司规范运作指引》等法律法规和监管部门的有关规定，不断完善和规范公司内部控制的法人治理结构。

公司的股东大会是公司的权力机构，决定公司的经营方针和投资机会，审批公司的年度财务决算方案、年度利润分配方案等公司重大事项，确保所有股东充分行使自己的权利；董事会决定公司的经营计划和投资方案，执行股东大会的决议，负责内部控制体系的建立和监督；董事会下设战略与投资委员会、审计委员会、提名委员会及薪酬与考核委员会等四个专门委员会，促进董事会科学、高效决策。监事会对公司董事、高级管理人员的行为进行监督，检查公司财务，对董事会编制的公司定期报告进行审核并提出书面审核意见，对公司内部控制体系的有效性进行监督；在董事会领导下，公司由总裁全面负责公司的日常经营管理活动、组织实施董事会决议，组织领导企业内部控制的日常运行。

截至 2016 年 12 月 31 日，经公司股东大会或董事会审议通过且正在执行的制度及披露日期如下表：

序号	制度	初次制订日期	修订日期
1	股东大会议事规则	上市前制订	2013 年 7 月 12 日
2	董事会议事规则	上市前制订	2013 年 7 月 12 日
3	监事会议事规则	上市前制订	2013 年 7 月 12 日
4	发展战略委员会工作细则	2012 年 10 月 25 日	
5	提名委员会工作细则	2012 年 10 月 25 日	
6	薪酬与考核委员会工作细则	2012 年 10 月 25 日	
7	审计委员会工作细则	上市前制订	2012 年 10 月 25 日
8	总经理工作细则	上市前制订	2012 年 10 月 25 日
9	董事会秘书工作细则	上市前制订	2012 年 10 月 25 日
10	独立董事工作制度	上市前制订	
11	内部审计制度	上市前制订	2012 年 9 月 3 日
12	内部控制制度	2012 年 9 月 3 日	
13	分红管理制度	2012 年 7 月 30 日	2014 年 4 月 17 日
14	未来三年分红回报规划	2012 年 7 月 30 日	2014 年 4 月 17 日
15	关联交易管理办法	上市前制订	2013 年 4 月 8 日
16	防范控股股东及关联方资金占用管理制度	上市前制订	2012 年 9 月 3 日
17	融资与对外担保管理办法	上市前制订	2012 年 7 月 30 日
18	募集资金管理办法	上市前制订	2015 年 4 月 18 日
19	对外投资管理办法	上市前制订	2012 年 7 月 30 日
20	风险投资管理制度	2012 年 9 月 3 日	

21	信息披露管理制度	上市前制订	2012 年 9 月 3 日
22	对外信息报送和使用管理制度	2012 年 9 月 3 日	
23	内幕信息知情人登记和报备制度	2012 年 3 月 23 日	2013 年 2 月 22 日
24	投资者关系管理办法	上市前制订	2012 年 3 月 28 日
25	重大信息内部报告制度	2012 年 9 月 3 日	
26	独立董事年报工作制度	2013 年 2 月 22 日	
27	审计委员会年报工作制度	2013 年 2 月 22 日	
28	公众平台信息管理制度	2014 年 3 月 26 日	
29	股东大会累积投票制度实施细则	2015 年 6 月 1 日	
30	股东大会网络投票实施细则	2015 年 6 月 1 日	
31	中小投资者单独计票管理办法	2015 年 6 月 1 日	

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是       否

## 二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律法规及《公司章程》的相关规定规范运作，报告期内，公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与现有股东完全分开，相互独立，具有独立和完整的资产与业务，具备面向市场独立及自主的经营能力。

### （一）业务独立情况

公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在同业竞争。公司主要从事风景园林规划设计、园林工程施工及苗木生产、销售，公司作为园林设计、施工、苗木一体化的综合性园林企业，具备独立完整的经营及对外业务开展能力，拥有独立的经营场所，独立对外签订合同，不存在对控股股东、实际控制人及其他关联方的业务依赖。

### （二）人员独立情况

1、公司总裁、副总裁、财务总监、董事会秘书等高级管理人员专职在公司工作并领取报酬，上述人员均未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担任任何职务，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领取薪酬。

2、公司董事、监事、高级管理人员均依据合法程序选任或聘任，不存在控股股东等干预公司董事会和股东会已经做出的人事任免决定的情形。

3、公司建立独立的人事管理系统，与员工签订劳动合同，建立独立的工资管理、福利与社会保障管理，公司拥有独立的劳动用工权利，不存在受控股股东干涉的现象。

### （三）资产独立情况

公司合法拥有独立、完整的生产经营场所及商标的所有权或者使用权，公司与股东之间的资产产权界定清晰，生产经营场所独立，公司不存在以资产、权益或信誉为公司的债务提供担保的情况，公司不存在资产、资金被股东占用而损害公司利益的情况。

### （四）财务独立情况

公司开设了独立银行账户，依法独立纳税，公司设有独立的财务管理部门和内部审计部门，并配备专职财务管理人员和内部审计人员。公司建立了独立的会计核算体系、财务管理制度和内部审计管理制度，进行独立财务决策。公司不存在货币资金或其他资产被股东单位或其他关联方占用的情况，也不存在为股

东及其下属单位、其他关联企业提供担保的情况。

#### （五）机构独立情况

公司设有健全的管理体系，股东大会、董事会、监事会以及各职能部门、营运中心、设计院等均按照公司内部规定行使各自职权。公司实行董事会领导下的总裁负责制，公司生产经营和办公机构完全独立，不存在与股东混合经营的情形，公司的机构设置不存在受控股股东及其他个人或单位干预的情形。

### 三、同业竞争情况

适用  不适用

### 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2016 年第一次临时股东大会	临时股东大会	47.41%	2016-02-29	2016-03-01	《2016 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2016-007）
2015 年年度股东大会	年度股东大会	47.09%	2016-05-24	2016-05-25	《2015 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2016-037）
2016 年第二次临时股东大会决议	临时股东大会	47.04%	2016-07-26	2016-07-27	《2016 年第二次股东大会决议公告》（公告编号：2016-063）
2016 年第三次临时股东大会决议	临时股东大会	41.16%	2016-10-12	2016-10-13	《2016 年第三次股东大会决议公告》（公告编号：2016-089）
2016 年第四次临时股东大会决议	临时股东大会	46.38%	2016-12-15	2016-12-16	《2016 年第四次临时股东大会决议公告》（公告编号：2016-117）

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 五、报告期内独立董事履行职责的情况

#### 1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
袁奇峰	8	8	0	0	0	否
杨小强	8	8	0	0	0	否
柳絮	15	15	0	0	0	否
康晓阳	7	7	0	0	0	否
汪林	7	7	0	0	0	否
独立董事列席股东大会次数	5					

连续两次未亲自出席董事会的说明

无

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是       否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是       否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

2016 年度，公司独立董事能够严格按照《公司章程》、《独立董事制度》等的规定，本着对公司、股东负责的态度，勤勉尽责，积极出席相关会议，认真审议各项议案，客观的发表自己的看法及观点，了解公司的生产经营情况和财务状况，并通过电话和邮件，与公司其他董事、高管人员及相关工作人员保持密切联系，时刻关注外部经济形势及市场变化对公司经营状况的影响，关注传媒、网络有关公司的相关报道，及时获悉公司各重大事项的进展情况，定期审阅公司提供的信息报告，掌握公司的运行动态，在充分掌握实际情况的基础上提出相关意见与建议，为独立董事对董事会各项议案的审议表决、对重大事项发表独立意见提供了有力的支持。

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

董事会下设战略与投资委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会，四个委员会在公司发展战略、内部审计、薪酬考核、提名等各个方面发挥着积极的作用。

报告期内，根据公司实际经营管理需要，四个委员会各自召开会议的情况如下：

专业委员会	会议次数	会议主题
战略与投资委员会	2	1、对公司发行股份购买资产（博睿赛思）并募集配套资金事项进行讨论分析，并将结论上报董事会； 2、对公司以现金方式购买宝盛科技股权事项进行讨论分析，并将结论上报董事会；
审计委员会	4	1、审议公司 2015 年年度报告，检查公司 2015 年度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 2、审议公司 2016 年第一季度报告，检查公司一季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 3、审议公司 2016 年半年度报告，检查公司二季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告； 4、审议公司 2016 年第三季度报告，检查公司三季度内审情况及募集资金使用情况，并向董事会报告。
薪酬与考核委员会	1	1、根据公司经营管理业绩，对公司董事、监事及高级管理人员 2016 年的工作情况进行考核，确认其薪酬、奖金情况； 2、对各部门提交的关于股权激励对象绩效考核事项进行复核确认。
提名委员会	2	1、对提名第三届董事会候选人事项进行讨论分析，并将结论上报董事会。 2、对续聘高级管理人员事项进行分析，并将结论上报董事会。

## 七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

## 八、高级管理人员的考评及激励情况

公司高级管理人员和核心骨干人员实施绩效考核，对其年薪采取“年薪+绩效”的方式。根据公司的经营状况和个人的经营业绩对董事、监事、高级管理人员进行定期考评，并按照考核情况确定其年薪、绩效和报酬总额。报告期内，公司通过股权激励自主行权等方式加强对公司董事、监事、高级管理人员、核心技术（业务）人员的激励，保证了公司高级管理人员的稳定，有效维护了公司生产经营的持续、健康发展。

## 九、内部控制评价报告

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2017年02月24日	
内部控制评价报告全文披露索引	《2016年度内部控制自我评价报告》详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>财务报告重大缺陷的迹象包括：①公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为；②公司更正已公布的财务报告；③注册会计师发现的却未被公司内部控制识别的当期财务报告中的重大错报。④审计委员会和审计部门对公司的对外财务报告和财务报告内部控制监督无效。</p> <p>财务报告重要缺陷的迹象包括：①未依照公认会计准则选择和应用会计政策；②未建立反舞弊程序和控制措施；③对于非常规和特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；④对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重要缺陷；如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p>

定量标准	<p>定量标准以营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 1%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 1%（含）但小于 2%，认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 2%（含），则认定为重大缺陷。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 0.5%（含）但小于 1%，认定为重要缺陷；如果超过资产总额 1%（含），则认定为重大缺陷。</p>	非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准参照财务报告内部控制缺陷评价的定量标准执行。
财务报告重大缺陷数量（个）	0	
非财务报告重大缺陷数量（个）	0	
财务报告重要缺陷数量（个）	0	
非财务报告重要缺陷数量（个）	0	

#### 十、内部控制审计报告或鉴证报告

不适用。

## 第九节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券。

### 一、公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率	还本付息方式
广州普邦园林股份有限公司 2013 年公司债券	13 普邦债	112172	2013-05-10	2018-05-09	57,700.20	5.50%	按年付息、到期一次还本。即，利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，本金自本金兑付日起不另计利息。
公司债券上市或转让的交易场所	深圳证券交易所						
报告期内公司债券的付息兑付情况	公司已于 2016 年 5 月 10 日支付 2015 年 5 月 10 日至 2016 年 5 月 9 日期间的公司债券利息，具体详见《广州普邦园林股份有限公司公司债券付息公告》（公告编号：2016-032）。						
公司债券附发行人或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款的，报告期内相关条款的执行情况（如适用）。	1、根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，公司有权决定在本期债券存续期限的第 3 年末上调本期债券后 2 年的票面利率。本期债券在存续期前 3 年的票面利率为 5.50%，在本期债券的第 3 年末，根据公司的实际情况以及当前的市场环境，公司选择不上调本期债券的票面利率，即本期债券存续期后 2 年的票面利率仍维持 5.50% 不变。2、根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》中所设定的投资者回售选择权，“13 普邦债”的投资者有权选择在第 3 个计息年度付息日将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给公司，或者选择继续持有本期债券。公司已于 2016 年 5 月 10 日划付 1,229,980 张“13 普邦债”的本金及利息至申请回收的投资者，具体详见《广州普邦园林股份有限公司关于“13 普邦债”投资者回售结果的公告》（公告编号：2016-034）。						

**二、债券受托管理人和资信评级机构信息**

债券受托管理人：							
名称	广发证券股份有限公司	办公地址	广州市天河北路183-187号大都会广场43楼(4301-4316房)	联系人	王仁惠、周天宁、崔志军、张瑞、武建新	联系人电话	010-59136712、010-59136717、010-59136720、010-59136721
报告期内对公司债券进行跟踪评级的资信评级机构：							
名称	鹏元资信评估有限公司		办公地址	深圳市深南大道7008号阳光高尔夫大厦三楼			
报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的，变更的原因、履行的程序、对投资者利益的影响等（如适用）					不适用		

**三、公司债券募集资金使用情况**

公司债券募集资金使用情况及履行的程序	根据公司于2013年5月8日披露的《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》，本期债券发行募集资金不超过人民币7亿元（含7亿元），在扣除发行费用后用于补充公司流动资金。该事项已经第一届董事会第二十三次会议及2013年第一次临时股东大会审议通过。截至2014年12月31日，募集资金已全部用于补充营运资金。
年末余额（万元）	0
募集资金专项账户运作情况	已销户。
募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致	是

**四、公司债券信息评级情况**

本期债券信用等级及发行主体长期信用等级均为AA，评级展望为稳定，具体的《广州普邦园林股份有限公司2013年公司债券2016年跟踪信用评级报告》于2016年6月17日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露，敬请投资者关注。

**五、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施**

本期公司债券发行后，公司将根据债务结构情况加强公司的资产负债管理、流动性管理以及募集资金使用管理，保证资金按计划调度，及时、足额地准备资金用于每年的利息支付及到期本金的兑付，以充分保障投资者的利益。

**（1）偿债计划**

本期债券的起息日为公司债券的发行首日，即2013年5月10日。公司债券的利息自起息日起每年支付一次，若投资者行使回售选择权，则回售部分债券付息日为2014年至2016年间每年的5月10日（遇节假日顺延，下同），若投资者未行使回售选择权，则2014年至2018年间每年的5月10日为上一计息年度的付息日。若投资者行使回售选择权，则本期公司债券到期日为2016年5月10日，到期支付本金及最后一期利息，若投资者未行使回售选择权，则本期公司债券到期日为2018年5月10日。

本期债券本金及利息的支付将通过债券登记托管机构和有关机构办理，具体事项将按照国家有关规定，由公司在证监会指定媒体上发布的本息偿付公告中加以说明。公司将根据债券本息未来到期支付情况

制定年度、月度资金运用计划，合理调度分配资金，按期支付到期利息和本金。偿债资金主要来源为：公司营业收入和利润，外部融资或流动资产变现等。

## （2）偿债保障措施

### ①发行人的偿债资金将主要来源于公司日常经营所产生的现金流

从合并报表看，公司拥有较强的盈利能力，2014 年、2015 年和 2016 年，公司分别实现营业收入 316,086.27 万元、243,263.16 万元和 271,853.08 万元，归属于母公司所有者的净利润 39,790.23 万元、19,941.69 万元和 10,517.91 万元。从合并报表的经营活动现金流量看，2014 年、2015 年和 2016 年，公司经营活动产生的现金流量净额分别为-16,678.24 万元、-40,055.93 万元和-6,537.04 万元。近年来公司经营活动产生的现金流量净额为负值，主要是房地产调控政策持续，园林施工行业整体的资金回笼受到影响，随着宏观经济不断转暖、公司业务不断发展、以及公司发展战略的转型升级，公司未来主营业务盈利水平有望进一步提升，经营性现金流有望得到改善，公司良好的盈利能力与现金流将为偿还债券本息提供保障。

此外，公司与国内主要银行保持着长期良好的合作关系，在偿还银行债务方面从未发生过任何形式的违约行为，在国内银行间具有优良的信用记录，具备较强的融资能力。截至 2016 年 12 月 31 日，公司拥有招商银行、民生银行、渤海银行等商业银行共计 16.20 亿元的贷款授信总额度。充足的银行授信额度进一步确保了本期公司债券的偿付能力。如果由于意外情况公司不能及时从预期的还款来源获得足够资金，公司可以凭借自身良好的资信状况以及与金融机构良好的合作关系，通过间接融资筹措本期债券还本付息所需资金。同时，公司将根据市场形势的变化，拓宽融资渠道，努力降低融资成本，改善债务结构，优化财务状况，为本期债券的偿还奠定坚实的基础。

### ②流动资产的变现能力较强

公司资产流动性较好，如出现本期债券未能按期偿付本息的情况，可通过流动资产变现来偿付本期债券本息。截至 2016 年 12 月 31 日，公司流动资产总额为 588,826.50 万元，不含存货的流动资产余额为 289,340.97 万元，且预期随着公司业务规模的进一步扩大，公司流动资产规模将保持进一步上升。

因此，公司流动资产能较好的覆盖本期债券的本息。如果未来经济环境发生重大不利变化或其他因素致使公司未来主营业务的经营情况未达到预期水平，或由于不可预见的原因使公司不能按期偿付本期债券本息时，公司可以通过变现流动资产来补充偿债资金。

## （3）违约责任及解决措施

当本公司未按时支付本期债券的本金、利息和/或逾期利息，或发生其他违约情况时，债券受托管理人将依据《债券受托管理协议》代表债券持有人向本公司进行追索。如果债券受托管理人未按《债券受托管理协议》履行其职责，债券持有人有权直接依法向本公司进行追索。

## 六、报告期内债券持有人会议的召开情况

无。

## 七、报告期内债券受托管理人履行职责的情况

《公司债券受托管理事务报告（2015 年度）》于 2016 年 5 月 31 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露，敬请投资者关注。

## 八、截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2016 年	2015 年	同期变动率
息税折旧摊销前利润	21,616.43	28,807.16	-24.96%
投资活动产生的现金流量净额	-37,742.14	-13,510.12	-179.36%
筹资活动产生的现金流量净额	22,829.41	10,041.63	127.35%
期末现金及现金等价物余额	89,845.94	111,158.35	-19.17%
流动比率	229.37%	367.39%	-138.02%
资产负债率	41.65%	34.07%	7.58%
速动比率	110.62%	187.48%	-76.86%
EBITDA 全部债务比	6.74%	13.14%	-6.40%
利息保障倍数	3.21	5.95	-46.05%
现金利息保障倍数	0.34	-6.93	104.91%
EBITDA 利息保障倍数	3.92	6.58	-40.43%
贷款偿还率	54.62%	37.31%	17.31%
利息偿付率	72.33%	62.66%	9.67%

上述会计数据和财务指标同比变动超过 30%的主要原因

适用       不适用

1、投资活动产生的现金流量净额 2016 年较 2015 年下降 179.36%，主要是报告期内收购博睿赛思 40% 股权支付的现金净额，以及支付的公共市政项目前期费用同比增加，共同影响所致。

2、筹资活动产生的现金流量净额 2016 年较 2015 年增长 127.35%，主要是报告期内取得的借款同比增加所致。

3、流动比率 2016 年较 2015 年下降 138.02%，主要是报告期内公司短期借款及应付款项增加所致。

4、速动比率 2016 年较 2015 年下降 76.86%，主要是报告期内公司短期借款及应付款项增加所致。

5、利息保障倍数 2016 年较 2015 年下降 46.05%，主要是报告期内净利润同比减少，利息支出同比增加所致。

6、现金利息保障倍数 2016 年较 2015 年增长 104.91%，主要是报告期内经营活动产生的现金流量净额增加所致。

7、EBITDA 利息保障倍数 2016 年较 2015 年下降 40.43%，主要是报告期内净利润同比减少，利息支出同比增加所致。

## 九、报告期内对其他债券和债务融资工具的付息兑付情况

无。

## 十、报告期内获得的银行授信情况、使用情况以及偿还银行贷款的情况

2016 年 1 月 5 日公司召开的第二届董事会第三十五次会议审议通过了《关于延续民生银行综合授信额度期限的议案》，同意将公司在中国民生银行股份有限公司广州分行获得的 30,000 万元人民币综合授信额度期限延期一年。

2016 年 6 月 8 日公司召开的第二届董事会第四十一次会议审议通过了《关于延续招商银行及平安银行综合授信额度期限的议案》，同意将公司在招商银行股份有限公司广州五羊支行获得的 30,000 万元人民币综合授信额度期限延期 3 年，同意将公司在平安银行股份有限公司广州分行申请综合授信额度人民币 50,000 万人民币综合授信额度期限延期 1 年。

2016 年 7 月 27 日公司召开的第三届董事会第一次会议审议通过了《关于向浦发银行申请综合授信额度的议案》同意向浦发银行广州分行申请综合授信额度人民币不超过 30,000 万元，期限一年。

2016 年 11 月 11 日公司召开的第三届董事会第五次会议审议通过了《关于向中信银行申请综合授信额度的议案》，同意向中信银行广州分行申请综合授信额度人民币不超过 22,000 万元，期限三年。

#### 十一、报告期内执行公司债券募集说明书相关约定或承诺的情况

根据《广州普邦园林股份有限公司公开发行公司债券募集说明书》中所设定的投资者回售选择权，“13 普邦债”的投资者有权选择在第 3 个计息年度付息日将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给公司，或者选择继续持有本期债券。根据中登深圳分公司提供的数据，“13 普邦债”的回售申报数量为 1,229,980 张，回售申报金额为 12,299.80 万元（不含利息），剩余托管量为 5,770,020 张，托管金额 57,700.20 万元。公司已于 2016 年 5 月 10 日划付回售部分支付的本金及利息至投资者，具体详见《广州普邦园林股份有限公司关于“13 普邦债”投资者回售结果的公告》（公告编号：2016-034）。

#### 十二、报告期内发生的重大事项

无。

#### 十三、公司债券是否存在保证人

是       否

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2017 年 02 月 24 日
审计机构名称	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	广会审字[2017]G16043500018 号
注册会计师姓名	吉争雄、徐如杰

### 审计报告

广会审字[2017]G16043500018 号

广州普邦园林股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”）财务报表，包括 2016 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2016 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司所有者权益变动表、合并及母公司现金流量表以及财务报表附注。

#### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是普邦股份管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

#### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、审计意见

我们认为，普邦股份财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了普邦股份 2016 年 12 月 31 日的财务状况以及 2016 年度的经营成果和现金流量。

广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）中国注册会计师：吉争雄  
中国注册会计师：徐如杰  
中国广州二〇一七年二月廿四日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

## 1、合并资产负债表

编制单位：广州普邦园林股份有限公司

2016 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	915,912,845.51	1,128,233,341.53
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	200,889,937.74	115,882,391.90
应收账款	1,582,498,883.69	1,342,437,577.58
预付款项	36,672,096.61	13,520,221.02
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	257,343.51	209,801.77
应收股利		
其他应收款	122,889,368.20	81,189,787.12
买入返售金融资产		
存货	2,994,855,254.13	2,590,654,360.58
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	17,295,684.30	10,473,938.07
其他流动资产	16,993,548.98	7,807,900.90
流动资产合计	5,888,264,962.67	5,290,409,320.47
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	75,126,834.00	75,126,834.00
持有至到期投资		
长期应收款	390,872,508.37	96,938,932.77
长期股权投资	203,638,387.26	198,409,803.53
投资性房地产	6,746,083.95	7,614,059.99

固定资产	372,256,029.84	377,690,879.30
在建工程	43,781,936.46	41,505,355.73
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	82,970,021.79	34,566,426.15
开发支出		
商誉	598,218,405.96	281,579,108.59
长期待摊费用	5,112,600.42	5,958,947.46
递延所得税资产	26,064,034.08	18,174,378.42
其他非流动资产	5,461,024.67	8,934,266.59
非流动资产合计	1,810,247,866.80	1,146,498,992.53
资产总计	7,698,512,829.47	6,436,908,313.00
流动负债：		
短期借款	500,000,000.00	101,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	410,487,128.39	144,436,280.27
应付账款	1,237,490,975.19	979,183,537.07
预收款项	41,444,122.35	61,503,202.77
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	16,395,231.43	12,281,317.76
应交税费	30,877,996.55	13,575,383.58
应付利息	21,011,710.78	25,973,320.55
应付股利		
其他应付款	231,715,506.44	101,265,131.55
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		

划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		781,290.61
其他流动负债	77,767,715.76	
流动负债合计	2,567,190,386.89	1,439,999,464.16
非流动负债：		
长期借款	40,000,000.00	50,000,000.00
应付债券	575,282,582.67	696,464,409.63
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	11,594,418.06	3,176,115.07
递延所得税负债	12,267,968.53	3,230,113.82
其他非流动负债		
非流动负债合计	639,144,969.26	752,870,638.52
负债合计	3,206,335,356.15	2,192,870,102.68
所有者权益：		
股本	1,711,485,168.00	1,703,043,370.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,445,501,647.75	1,401,450,009.39
减：库存股		
其他综合收益	14,058,689.01	5,037,968.10
专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	129,035,449.32
一般风险准备		
未分配利润	1,080,395,554.85	1,001,832,702.44
归属于母公司所有者权益合计	4,386,635,246.57	4,240,399,499.25
少数股东权益	105,542,226.75	3,638,711.07
所有者权益合计	4,492,177,473.32	4,244,038,210.32
负债和所有者权益总计	7,698,512,829.47	6,436,908,313.00

法定代表人：曾伟雄

主管会计工作负责人：周 滨

会计机构负责人：黎雅维

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	463,755,596.85	989,763,092.47
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	200,889,937.74	115,882,391.90
应收账款	1,082,293,809.08	1,103,932,032.23
预付款项	31,796,149.35	30,439,590.46
应收利息	239,698.38	209,801.77
应收股利		
其他应收款	774,315,718.05	483,742,581.13
存货	2,580,135,821.61	2,118,447,213.25
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	16,615,891.89	7,076,182.56
流动资产合计	5,150,042,622.95	4,849,492,885.77
非流动资产：		
可供出售金融资产	75,126,834.00	75,126,834.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,631,761,966.84	851,427,692.87
投资性房地产		
固定资产	336,762,499.21	355,602,763.15
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	5,373,129.70	4,885,442.85
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,232,653.98	3,241,700.33

递延所得税资产	18,552,305.75	13,457,592.77
其他非流动资产	3,072,339.08	8,834,266.59
非流动资产合计	2,073,881,728.56	1,312,576,292.56
资产总计	7,223,924,351.51	6,162,069,178.33
流动负债：		
短期借款	450,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	411,047,598.39	147,458,329.27
应付账款	1,075,948,768.48	886,691,815.17
预收款项	33,253,288.59	59,095,135.41
应付职工薪酬	12,859,170.44	10,253,417.34
应交税费	384,568.27	1,724,999.03
应付利息	21,011,710.78	25,421,334.25
应付股利		
其他应付款	201,689,726.67	88,600,375.23
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		646,290.61
其他流动负债	77,767,715.76	
流动负债合计	2,283,962,547.38	1,219,891,696.31
非流动负债：		
长期借款		50,000,000.00
应付债券	575,282,582.67	696,464,409.63
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	3,925,668.06	2,107,365.07
递延所得税负债		
其他非流动负债	79,108,532.11	5,584,005.50
非流动负债合计	658,316,782.84	754,155,780.20
负债合计	2,942,279,330.22	1,974,047,476.51
所有者权益：		

股本	1,711,485,168.00	1,703,043,370.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,427,409,754.45	1,383,358,116.09
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	129,035,449.32
未分配利润	1,007,555,911.88	972,584,766.41
所有者权益合计	4,281,645,021.29	4,188,021,701.82
负债和所有者权益总计	7,223,924,351.51	6,162,069,178.33

## 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,718,530,816.36	2,432,631,636.39
其中：营业收入	2,718,530,816.36	2,432,631,636.39
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,616,047,766.71	2,255,678,699.02
其中：营业成本	2,262,004,323.97	1,925,569,765.80
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	17,066,235.21	71,697,202.43
销售费用	8,814,029.22	3,254,654.27
管理费用	239,607,860.15	199,306,646.38
财务费用	36,005,606.58	21,821,338.18
资产减值损失	52,549,711.58	34,029,091.96

加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	8,345,416.13	24,566,759.47
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,824,318.48	7,337,411.61
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	110,828,465.78	201,519,696.84
加：营业外收入	11,596,785.63	16,050,905.53
其中：非流动资产处置利得	71,040.71	384,517.21
减：营业外支出	624,030.57	684,729.09
其中：非流动资产处置损失	72,875.10	35,840.15
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	121,801,220.84	216,885,873.28
减：所得税费用	14,606,304.79	17,738,339.33
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	107,194,916.05	199,147,533.95
归属于母公司所有者的净利润	105,179,083.38	199,416,871.12
少数股东损益	2,015,832.67	-269,337.17
六、其他综合收益的税后净额	9,020,720.91	5,169,727.24
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	9,020,720.91	5,169,727.24
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	9,020,720.91	5,169,727.24
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	22,527.73	-1,664,064.37
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额	8,998,193.18	6,833,791.61
6. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	116,215,636.96	204,317,261.19
归属于母公司所有者的综合收益总额	114,199,804.29	204,586,598.36
归属于少数股东的综合收益总额	2,015,832.67	-269,337.17
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.06	0.12

(二) 稀释每股收益	0.06	0.12
------------	------	------

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：曾伟雄

主管会计工作负责人：周 滨

会计机构负责人：黎雅维

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	2,366,388,329.76	2,232,598,518.39
减：营业成本	2,052,593,279.17	1,800,852,865.51
税金及附加	15,018,231.68	68,374,757.47
销售费用		
管理费用	185,851,171.99	162,959,204.58
财务费用	26,934,757.89	19,132,595.62
资产减值损失	32,792,740.81	26,191,966.77
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	7,150,371.62	19,279,406.22
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	629,273.97	2,858,893.04
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	60,348,519.84	174,366,534.66
加：营业外收入	7,154,247.74	15,058,420.61
其中：非流动资产处置利得	2,062.61	364,835.21
减：营业外支出	575,650.68	625,806.97
其中：非流动资产处置损失	52,597.97	32,256.97
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	66,927,116.90	188,799,148.30
减：所得税费用	5,339,740.46	14,554,782.85
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	61,587,376.44	174,244,365.45
五、其他综合收益的税后净额	0.00	0.00
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		

3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额	61,587,376.44	174,244,365.45
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,409,492,285.24	2,145,300,389.84
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	243,708.01	
收到其他与经营活动有关的现金	128,764,931.80	43,805,653.35
经营活动现金流入小计	2,538,500,925.05	2,189,106,043.19
购买商品、接受劳务支付的现金	1,939,196,879.91	2,026,033,005.83
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	264,753,190.84	277,635,052.08

支付的各项税费	135,975,570.04	154,055,171.90
支付其他与经营活动有关的现金	263,945,686.01	131,942,144.44
经营活动现金流出小计	2,603,871,326.80	2,589,665,374.25
经营活动产生的现金流量净额	-65,370,401.75	-400,559,331.06
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		42,906,118.00
取得投资收益收到的现金	4,920,322.95	4,148,708.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	330,857.32	2,905,025.97
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	5,922,096.57	5,989,466.45
投资活动现金流入小计	11,173,276.84	55,949,319.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	26,672,544.03	30,620,370.32
投资支付的现金	22,840,922.94	43,100,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	212,966,076.86	106,000,750.26
支付其他与投资活动有关的现金	126,115,177.94	11,329,378.65
投资活动现金流出小计	388,594,721.77	191,050,499.23
投资活动产生的现金流量净额	-377,421,444.93	-135,101,179.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	49,071,714.44	150,786,489.75
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		4,900,000.00
取得借款收到的现金	768,000,000.00	100,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	397,812,925.08	35,276,938.04
筹资活动现金流入小计	1,214,884,639.52	286,063,427.79
偿还债务支付的现金	501,998,000.00	75,002,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	75,375,377.80	82,027,524.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	409,217,158.11	28,617,571.76
筹资活动现金流出小计	986,590,535.91	185,647,095.84
筹资活动产生的现金流量净额	228,294,103.61	100,416,331.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,373,637.92	589,996.04
五、现金及现金等价物净增加额	-213,124,105.15	-434,654,182.92

加：期初现金及现金等价物余额	1, 111, 583, 466. 19	1, 546, 237, 649. 11
六、期末现金及现金等价物余额	898, 459, 361. 04	1, 111, 583, 466. 19

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2, 227, 109, 641. 36	2, 055, 843, 668. 44
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	107, 678, 647. 89	40, 548, 108. 40
经营活动现金流入小计	2, 334, 788, 289. 25	2, 096, 391, 776. 84
购买商品、接受劳务支付的现金	1, 747, 090, 871. 16	1, 811, 810, 388. 51
支付给职工以及为职工支付的现金	226, 663, 478. 41	249, 473, 476. 46
支付的各项税费	111, 992, 738. 07	145, 437, 277. 82
支付其他与经营活动有关的现金	386, 085, 095. 43	236, 052, 169. 39
经营活动现金流出小计	2, 471, 832, 183. 07	2, 442, 773, 312. 18
经营活动产生的现金流量净额	-137, 043, 893. 82	-346, 381, 535. 34
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		20, 006, 118. 00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	18, 079. 00	2, 442, 913. 48
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	5, 922, 096. 57	5, 989, 466. 45
投资活动现金流入小计	5, 940, 175. 57	28, 438, 497. 93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6, 438, 913. 76	24, 796, 626. 58
投资支付的现金	646, 505, 000. 00	230, 310, 028. 64
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		5, 840, 000. 00
支付其他与投资活动有关的现金		800, 000. 00
投资活动现金流出小计	652, 943, 913. 76	261, 746, 655. 22
投资活动产生的现金流量净额	-647, 003, 738. 19	-233, 308, 157. 29
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	49, 071, 714. 44	145, 886, 489. 75
取得借款收到的现金	550, 000, 000. 00	100, 000, 000. 00
发行债券收到的现金		

收到其他与筹资活动有关的现金	397,812,925.08	35,276,938.04
筹资活动现金流入小计	996,884,639.52	281,163,427.79
偿还债务支付的现金	272,998,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	66,668,578.05	79,004,119.02
支付其他与筹资活动有关的现金	399,217,158.11	28,193,371.76
筹资活动现金流出小计	738,883,736.16	157,197,490.78
筹资活动产生的现金流量净额	258,000,903.36	123,965,937.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-526,046,728.65	-455,723,755.62
加：期初现金及现金等价物余额	973,113,217.13	1,428,836,972.75
六、期末现金及现金等价物余额	447,066,488.48	973,113,217.13

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优 先 股	永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	1,703,043,370.00				1,401,450,009.39		5,037,968.10		129,035,449.32		1,001,832,702.44	3,638,711.07	4,244,038,210.32
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,703,043,370.00				1,401,450,009.39		5,037,968.10		129,035,449.32		1,001,832,702.44	3,638,711.07	4,244,038,210.32
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	8,441,798.00				44,051,638.36		9,020,720.91		6,158,737.64		78,562,852.41	101,903,515.68	248,139,263.00
（一）综合收益							9,020,720.91				105,179,083.38	2,015,832.31	116,215,636.96

总额						91					67	
(二) 所有者投入和减少资本	8,441,798.00			44,051,638.36							99,887,683.01	152,381,119.37
1. 股东投入的普通股	8,441,798.00			40,629,916.44							99,887,683.01	148,959,397.45
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				3,421,721.92								3,421,721.92
(三) 利润分配							6,158,737.64		-26,616,230.97			-20,457,493.33
1. 提取盈余公积							6,158,737.64		-6,158,737.64			0.00
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配									-20,457,493.33			-20,457,493.33
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												

3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,711,485,168.00				1,445,501,647.75	14,058,689.01		135,194,186.96		1,080,395,554.85	105,542,226.75	4,492,177,473.32

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	643,706,000.00				1,996,861,387.29		-131,759.14		111,611,012.77		859,749,985.24	3,924,672.56	3,615,721,298.72
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													

其他													
二、本年期初余额	643,706,000.00				1,996,861,387.29		-131,759.14		111,611,012.77		859,749,985.24	3,924,672.56	3,615,721,298.72
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）	1,059,337,370.00				-595,411,377.90		5,169,727.24		17,424,436.55		142,082,717.20	-285,961.49	628,316,911.60
（一）综合收益总额							5,169,727.24				199,416,871.12	-269,337.17	204,317,261.19
（二）所有者投入和减少资本	93,778,400.00				370,147,592.10								463,925,992.10
1. 股东投入的普通股	93,778,400.00				377,408,061.11								471,186,461.11
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-7,260,469.01								-7,260,469.01
4. 其他													
（三）利润分配									17,424,436.55		-57,334,153.92		-39,909,717.37
1. 提取盈余公积									17,424,436.55		-17,424,436.55		0.00
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-39,909,717.37		-39,909,717.37

4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转	965,558,970.00				-965,558,970.00								0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)	965,558,970.00				-965,558,970.00								0.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他												-16,624.32	-16,624.32
四、本期期末余额	1,703,043,370.00				1,401,450,009.39	5,037,968.10		129,035,449.32		1,001,832,702.44	3,638,711.07		4,244,038,210.32

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,703,043,370.00				1,383,358,116.09				129,035,449.32	972,584,766.41	4,188,021,701.82

加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,703,043,370.00				1,383,358,116.09				129,035,449.32	972,584,766.41	4,188,021,701.82
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	8,441,798.00				44,051,638.36				6,158,737.64	34,971,145.47	93,623,319.47
(一)综合收益总额										61,587,376.44	61,587,376.44
(二)所有者投入和减少资本	8,441,798.00				44,051,638.36						52,493,436.36
1. 股东投入的普通股	8,441,798.00				40,629,916.44						49,071,714.44
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					3,421,721.92						3,421,721.92
(三)利润分配									6,158,737.64	-26,616,230.97	-20,457,493.33
1. 提取盈余公积									6,158,737.64	-6,158,737.64	0.00
2. 对所有者(或股东)的分配										-20,457,493.33	-20,457,493.33
3. 其他											
(四)所有者权益内											

部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,711,485,168.00				1,427,409,754.45				135,194,186.96	1,007,555,911.88	4,281,645,021.29

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	643,706,000.00				1,978,769,493.99				111,611,012.77	855,674,554.88	3,589,761,061.64
加：会计政策变更											

前期 差错更正											
其他											
二、本年期初余额	643,706,000.00				1,978,769,493.99				111,611,012.77	855,674,554.88	3,589,761,061.64
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	1,059,337,370.00				-595,411,377.90				17,424,436.55	116,910,211.53	598,260,640.18
(一)综合收益总额										174,244,365.45	174,244,365.45
(二)所有者投入和减少资本	93,778,400.00				370,147,592.10						463,925,992.10
1. 股东投入的普通股	93,778,400.00				377,408,061.11						471,186,461.11
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-7,260,469.01						-7,260,469.01
4. 其他											
(三)利润分配									17,424,436.55	-57,334,153.92	-39,909,717.37
1. 提取盈余公积									17,424,436.55	-17,424,436.55	0.00
2. 对所有者(或股东)的分配										-39,909,717.37	-39,909,717.37

3. 其他											
(四)所有者权益内部结转	965,558,970.00				-965,558,970.00						0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)	965,558,970.00				-965,558,970.00						0.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五)专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	1,703,043,370.00				1,383,358,116.09				129,035,449.32	972,584,766.41	4,188,021,701.82

### 三、公司基本情况

#### 1、公司历史沿革

广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”或“公司”）是于 1995 年 7 月 19 日由广州市金达经济发展有限公司与何彬、黄建平以及曾国荣共同出资组建的股份有限公司，经多次工商变更登记后公司注册资本为人民币 171,148.5168 万元，统一社会信用代码为 91440101231229718W，法定代表人为曾伟雄。

#### 2、公司业务性质

本公司属于建筑施工行业。

#### 3、公司主要经营活动

主要经营活动：园林绿化工程服务、风景园林工程设计服务、环保工程的承包、施工、安装，环保工程工艺设计、环保设备销售、客户应用软件广告、移动互动娱乐及展示广告营销等。

#### 4、公司法定地址和总部地址

本公司法定地址和总部地址是广州市越秀区寺右新马路南二街一巷 14-20 号首层。

#### 5、财务报告的批准报出

本财务报表业经公司董事会于 2017 年 2 月 24 日批准对外报出。

#### 6、合并财务报表范围

本报告期纳入合并范围内子公司共的公司 25 家，具体包括：

子公司名称	子公司类型	持股比例	简称
广东普邦苗木种养有限公司	全资子公司	100%	普邦苗木
上海普天园林景观设计有限公司	全资子公司	100%	普天设计
佛山市南海区映月投资有限公司	全资子公司	100%	映月投资
普邦园林（香港）有限公司	全资子公司	100%	普邦香港
广东城建达设计院有限公司	非全资子公司	90%	城建达
佛山市南海区博景投资有限公司	全资子公司	100%	博景投资
佛山市南海区博汇投资有限公司	全资子公司	100%	博汇投资
佛山林樵建设投资有限公司	全资子公司	100%	林樵投资
PBLA Limited	全资孙公司	100%	PBLA
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	全资子公司	100%	叠泉织锦投资
Pubang Overseas SDN BHD	全资孙公司	100%	Pubang Overseas
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	全资子公司	100%	普邦互联网
深圳市前海普邦投资管理有限公司	全资子公司	100%	前海普邦投资
四川深蓝环保科技有限公司	全资子公司	100%	深蓝环保
四川深蓝环保设备制造有限公司	全资孙公司	100%	深蓝制造

西藏善和创业投资有限公司	全资孙公司	100%	善和投资
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	非全资孙公司	90%	凤庆市政
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	全资子公司	100%	白马湖建设
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	全资子公司	100%	海江怡乐投资
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	非全资子公司	40%	博睿赛思
江苏旭升网络科技有限公司	全资孙公司	100%	旭升网络
淮安菠萝蜜信息技术有限公司	全资孙公司	100%	菠萝蜜信息
北京指尖互通科技有限公司	全资孙公司	100%	指尖互通
上海爱得玩广告有限公司	全资孙公司	100%	爱得玩广告
香港爱得玩有限公司	全资孙公司	100%	香港爱得玩

本年新纳入合并范围的公司涉及 10 家公司，本报告期增加及减少子公司情况，具体见本附注“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

公司执行财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》（“财会[2006]3 号”）及其后续规定。公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

##### 2、持续经营

公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

#### 五、重要会计政策及会计估计

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

具体会计政策和会计估计提示：

本公司及各子公司承接园林绿化工程、销售各类苗木以及景观设计、客户应用软件广告、移动互动娱乐及展示广告营销等业务。本公司及各子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注五、26“收入”各项描述。

##### 1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

##### 2、会计期间

公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### 4、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### (1) 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于同一控制下的企业合并，合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### (2) 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

### 6、合并财务报表的编制方法

#### (1) 合并范围的确定原则

以控制为基础确定合并财务报表的合并范围，母公司控制的特殊目的主体也纳入合并财务报表的合并范围。

#### (2) 合并报表采用的会计方法

公司合并会计报表的编制方法为按照《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》的要求，以母公司和纳入合并范围的子公司的个别会计报表及其他相关资料为依据，在抵销母公司与子公司、子公司相互间的债权与债务项目、内部销售收入和未实现的内部销售利润等项目，以及母公司对子公司权益性资本投资项目的数额与子公司所有者权益中母公司所持有的份额的基础上，合并各报表项目数额编制。少数股东权益、少数股东损益在合并报表中单独列示。子公司的主要会计政策按照母公司统一选用的会计政策确定。

#### (3) 少数股东权益和损益的列报

子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项列示。

子公司所有者权益中属于少数股东权益的份额，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东

权益”项目列示。

#### (4) 当期增加减少子公司的合并报表处理

在报告期内，因同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司在合并当期的期初至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。因非同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司自购买日至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

在报告期内，处置子公司，将该子公司期初至处置日的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

#### 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

一合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排，分为共同经营和合营企业。

一当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

一当公司为合营企业的合营方时，将对合营企业的投资确认为长期股权投资，并按照本财务报表附注长期股权投资所述方法进行核算。

#### 8、现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指持有的期限短（从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### 9、外币业务和外币报表折算

对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账；月终对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

外币报表折算的会计处理方法：

若公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构采用与公司不同的记账本位币，在将公司境外经营通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对其进行折算前，公司调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下在“其他综合收益”项目列示。

#### 10、金融工具

(1) 公司将持有的金融资产分成以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；应收款项；以及可供出售金融资产。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，取得时以公允价值作为初始确认金额，相关交易费用直接计入当期损益；持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

对于持有至到期投资的金融资产，取得时按公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额；持有至到期投资按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。当持有至到期投资处置时，将所取得价款与投资账面价值之间的差额计入当期损益。

对于公司通过对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，按照从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

对于可供出售金融资产，取得时按公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额，持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入资本公积；处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的金额，计入当期损益；同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

(2) 金融资产转移的确认依据和计量方法：公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。在判断金融资产转移是否满足会计准则规定的金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(3) 金融资产的减值：公司在资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，以判断是否有证据表明金融资产已由于一项或多项事件的发生而出现减值。

对于以摊余成本计量的金融资产，如果有客观证据表明应收款项或以摊余成本计量的持有至到期类投资发生减值，则损失的金额以资产的账面金额与预期未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值的差额确定。在计算预期未来现金流量现值时，应采用该金融资产原始有效利率作为折现率。资产的账面价值应通过减值准备科目减计至其预计可收回金额，减计金额计入当期损益。对单项金额重大的金融资产采用单项评价，以确定其是否存在减值的客观证据，并对其他单项金额不重大的资产，以单项或组合评价的方式进行检查，以确定是否存在减值的客观证据。

对于以成本计量的金融资产，如有证据表明由于无法可靠地计量其公允价值所以未以公允价值计量的无市价权益性金融工具出现减值，减值损失的金额应按该金融资产的账面金额与以类似金融资产当前市场回报率折现计算所得的预计未来现金流量现值之间的差额进行计量。

对于可供出售类金融资产，如果可供出售类资产发生减值，原直接计入资本公积的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。

(4) 公司将金融负债分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及其他金融负债。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，取得时以公允价值作为初始确认金额，将公允价值变动计入当期损益。其他金融负债以摊余成本计量。

(5) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法：公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债全部直接参考活跃市场中的报价。

11、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大的应收款项是指单项金额超过 100 万的应收账款和单项金额超过 100 万的其他应收款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	期末对于单项金额重大的应收款项运用个别认定法来评估资产减值损失，单独进行减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的，则将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。可收回金额是通过对其未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）按原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（扣除预计处置费用等）。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合 1: 园林绿化工程、设计和环保工程业务组合(账龄分析法)	账龄分析法
组合 2: 保证金及无风险组合	其他方法
组合 3: 移动互动娱乐及展示广告营销业务组合(账龄分析法)	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用       不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%

2—3 年	10.00%	10.00%
3—4 年	30.00%	30.00%
4—5 年	50.00%	50.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用       不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用       不适用

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合 2：保证金及无风险组合	0.00%	0.00%
组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）半年以内	0.00%	0.00%
组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）半年-1 年	5.00%	5.00%
组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）1-2 年	10.00%	10.00%
组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）2-3 年	50.00%	50.00%
组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合（账龄分析法）3 年以上	100.00%	100.00%

### （3）单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	本对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备：如：应收关联方款项、与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。
坏账准备的计提方法	个别认定法

#### (4) 预付账款及其他

预付账款按个别计提法，对单项金额重大且账龄超过一年的预付账款款项运用个别认定法单独进行减值测试，经测试发生了减值的，按其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确定减值损失，计提坏账准备。

合并报表范围内的关联方往来不计提坏账准备。

#### 12、存货

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

##### (1) 存货的分类

存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、工程施工、包装物等。其中消耗性生物资产为苗木成本。

##### (2) 发出存货的计价方法

存货的取得按实际成本核算；发出时的成本采用加权平均法核算。

##### (3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

确定可变现净值的依据：产成品和用于出售的材料等直接用于出售的，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，则分别确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：期末在对存货进行全面盘点的基础上，对存货遭受毁损，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，按单个存货项目的可变现净值低于其成本的差额计提存货跌价准备。但对为生产而持有的材料等，如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料仍然按成本计量，如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量。

##### (4) 存货的盘存制度：

存货盘存制度采用永续盘存制，每月对产成品、半成品及在产品进行全面盘点，年中及年终对所有存货进行全面盘点，盘点结果如与账面记录不符，根据管理权限报经批准后，在年中及年终结账前处理完毕，计入当期损益。

##### (5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品的摊销方法：低值易耗品领用时采用一次摊销法摊销。

包装物的摊销方法：包装物领用时采用一次摊销法摊销。

#### 13、划分为持有待售资产

同时满足下列条件的非流动资产或公司某一组成部分划分为持有待售：

- (一) 公司已经就处置该非流动资产或该组成部分作出决议；
- (二) 公司已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- (三) 该项转让将在一年内完成。

符合持有待售条件的非流动资产(不包括金融资产及递延所得税资产)，以账面价值与公允价值减去处

置费用孰低的金额列示为其他流动资产。公允价值减去处置费用低于原账面价值的金额，确认为资产减值损失。

#### 14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、9、金融工具

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

##### 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在个别财务报表和合并财务报表中，将按持股比例享有在合并日被合并方所有者权益账面价值的份额作为初始投资成本。合并日之前所持被合并方的股权投资账面价值加上合并日新增投资成本，与长期股权投资初始投资成本之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：1) 在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本；通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

##### 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制、重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

##### 确定对被投资单位具有重大影响的依据

对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

## 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备，其会计政策详见附注五、21、长期资产减值。

### 15、投资性房地产

#### 投资性房地产计量模式

##### 成本法计量

##### 折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋及建筑物一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见会计政策中资产减值。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产的，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值；转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

### 16、固定资产

#### （1）确认条件

固定资产是指使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。固定资产的确认条件：①该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。固定资产通常按照实际成本作为初始计量。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益；在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的固定资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

#### （2）折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
劳动及机器设备	年限平均法	5-10	5%	9.50-19%
运输设备	年限平均法	4-10	5%	9.5%-23.75%
办公及其他设备	年限平均法	3-5	5%	19%-31.67%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。满足以下一项或数项标准的租赁，应当认定为融资租赁：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，通常是租赁期大于、等于资产使用年限的 75%，但若标的物系在租赁开始日已使用期限达到可使用期限 75%以上的旧资产则不适用此标准；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。通常是租赁最低付款额的现值大于、等于资产公允价值的 90%；⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。融资租入固定资产的计价方法：按照实质重于法律形式的要求，企业应将融资租入资产作为一项固定资产计入入账，同时确认相应的负债，并计提固定资产的折旧。在租赁期开始日，承租人应当将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值；承租人在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用也计入资产的价值。

### 17、在建工程

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

(1) 在建工程的分类：在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的时点：在建工程按各项工程所发生的实际支出核算，在达到预定可使用状态时转作固定资产。所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算手续的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并计提固定资产的折旧，待办理了竣工决算手续后再对原估计值进行调整。

(3) 在建工程减值准备的确认标准、计提方法：资产负债表日对在建工程逐项进行检查，对长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的或所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后并且给公司带来的经济利益具有很大的不确定性以及其他足以证明在建工程已经发生减值情形的，按单项在建工程可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。减值损失一经确认，不得转回，其会计政策详见附注五、21、长期资产减值。

### 18、借款费用

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用同时满足以下条件时予以资本化：（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产

符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；（2）借款费用已经发生；（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用应当确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化应当继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用应当停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额，并应当在资本化期间内，将其计入符合资本化条件的资产成本。

为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额应当按照下列公式计算：

一般借款利息费用资本化金额 = 累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数 × 所占用一般借款的资本化率

所占用一般借款的资本化率 = 所占用一般借款加权平均利率

= 所占用一般借款当期实际发生的利息之和 ÷ 所占用一般借款本金加权平均数

所占用一般借款本金加权平均数 =  $\sum$ （所占用每笔一般借款本金 × 每笔一般借款在当期所占用的天数 / 当期天数）

## 19、生物资产

### （1）生物资产的分类

本公司的生物资产均为消耗性生物资产。

### （2）消耗性生物资产的初始计量

生物资产应当按照成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造的林木类消耗性生物资产的成本，包括郁闭前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

应计入生物资产成本的借款费用，按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》处理。消耗性林木类生物资产发生的借款费用，应当在郁闭时停止资本化。

投资者投入生物资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

天然起源的生物资产的成本，应当按照名义金额确定。

非货币性资产交换、债务重组和企业合并取得的生物资产的成本，应当分别按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》、《企业会计准则第 12 号——债务重组》和《企业会计准则第 20 号——企

业合并》确定。

因择伐、间伐或抚育更新性质采伐而补植林木类生物资产发生的后续支出，应当计入林木类生物资产的成本。生物资产在郁闭或达到预定生产经营目的后发生的管护、饲养费用等后续支出，应当计入当期损益。

### （3）发出消耗性生物资产的计价方法

加权平均法计价。

### （4）消耗性生物资产郁闭度的确定

依据本公司基地所生产苗木的生理特性及形态，将其分为乔木类、灌木类、棕榈科植物三个类型进行郁闭度设定。

乔木类：植株有明显主干，规格的计量标准主要以胸径（植株主干离地 130CM 处的直径）的计量为主。

灌木类：植株无明显主干，规格的计量标准主要以植株自然高及冠径为主。

棕榈科植物：植株幼苗期呈现灌木状，进入成苗后剥棕呈现主干，植株冠幅增长幅度相对较小。

园林工程适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。

苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定的生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点苗木可视为已达到郁闭。

在确定苗木大田种植株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按以往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

乔木类：株行距约 350CM\*350CM，冠径约 320CM 时，郁闭度  $3.14*160*160/(350*350)=0.656$

灌木类：株行距约 100CM\*100CM，冠径约 90CM 时，郁闭度  $3.14*45*45/(100*100)=0.636$

棕榈科类：株行距约 350CM\*350CM，冠径约 300CM 时，郁闭度  $3.14*150*150/(350*350)=0.576$

### （5）消耗性生物资产的确认标准、计提方法

企业于每年年度终了对消耗性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按照可变现净值或可收回金额低于账面价值的差额，计提减值准备，并计入当期损益。

## 20、无形资产

### （1）计价方法、使用寿命、减值测试

（1）无形资产的确认标准：无形资产同时满足下列条件的，予以确认：①与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；②该无形资产的成本能够可靠地计量。

### （2）无形资产的计价：

①外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。

②内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益，开发阶段的支出，能够符合资本化条件的，确认为无形资产成本。

③投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

④接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无

形资产的公允价值入账。

⑤非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。

⑥接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

### （3）无形资产的摊销方法

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内按直线法摊销，来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不应超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明企业续约不需要付出大额成本的，续约期应当计入使用寿命。合同或法律没有规定使用寿命的，企业应当综合各方面因素判断，以确定无形资产能为企业带来经济利益的期限。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为企业带来经济利益期限的，该项无形资产应作为使用寿命不确定的无形资产，不作摊销，并于每会计年度内对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，应当估计其使用寿命，并按使用寿命有限的无形资产核算方法进行处理。

无形资产的应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还需扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但以下情况除外：①有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产；②可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在，其会计政策详见附注五、21、长期资产减值。

### （2）内部研究开发支出会计政策

公司将内部研究开发项目区分为研究阶段和开发阶段：研究阶段是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查阶段。开发阶段是指已完成研究阶段，在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段。

公司根据上述划分研究阶段、开发阶段的标准，归集相应阶段的支出。研究阶段发生的支出应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，在同时满足下列条件时，确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

③无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，证明其有用性。

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

公司购入或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，作为无形资产核算并按法定受益期摊销。

### 21、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。

如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 22、长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按发生时的实际成本计价，并在受益期限内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 23、职工薪酬

### （1）短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

### （2）离职后福利的会计处理方法

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

### （3）辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，

并计入当期损益：（1）企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。（2）企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## 24、预计负债

### （1）预计负债的确认标准

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、裁员计划、亏损合同、重组义务、固定资产弃置义务等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，确认为负债：①该义务是公司承担的现时义务；②该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；③该义务的金额能够可靠地计量。

### （2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行现时义务所需支出的最佳估计数进行精算并初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的最佳估计数按该范围的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数按如下方法确定：①或有事项涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生金额确定；②或有事项涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生额及其发生概率计算确定；③公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿的，则补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认预计负债的账面价值。

## 25、股份支付

股份支付，是指企业为获取职工和其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。按结算方式的不同，股份支付可以分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 一以权益结算的股份支付

#### （1）初始确认与计量

可立即行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，应当在授予日，即股份支付协议获得批准的日期，按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

等待行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。

#### （2）后续计量

在资产负债表日，后续信息表明可行权权益工具的数量与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权的权益工具数量。在行权日，企业根据实际行权的权益工具数量，计算确定应转入股本的金额，将其转入股本。

### 一以现金结算的股份支付

#### （1）初始确认与计量

授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，应当在授予日以企业承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权情况的最佳估计为基础，按照企业承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

#### （2）后续计量

在资产负债表日，后续信息表明企业当期承担债务的公允价值与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权水平。企业应当在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债

的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

## 26、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

### (1) 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：

- ①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- ②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③收入的金额能够可靠地计量；
- ④相关的经济利益很可能流入企业；
- ⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

深蓝环保销售商品具体确认方法：合同约定所有权自货物到安装现场验收后转移，依据客户签署的设备材料验收单确认收入。

### (2) 提供劳务

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。如提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指：

- (1) 收入金额能够可靠计量；
- (2) 相关经济利益很可能流入公司；
- (3) 交易的完工进度能够可靠地确定；
- (4) 交易已发生和将发生的成本能够可靠计量。

普邦股份的劳务收入主要是园林景观收入，具体的确认收入原则如下：

园林景观业务分四个阶段：初步方案设计阶段、扩大初步设计阶段、施工图设计阶段和服务跟踪阶段，于资产负债表日，检查每个设计项目的完成情况，按照设计进度中完成的工作量分阶段确认收入。

深蓝环保对承接的环保工程特许运营业务，在运营收入和成本能够可靠地计量、与特许运营相关的经济利益很可能流入本公司时，确认运营收入的实现。

具体确认方法：对目前承接的垃圾渗滤液处理工程运营项目，在特许运营期间，按当月渗滤液处理量和合同约定单价确认的金额与合同约定的保底金额孰高确认收入。

### (3) 让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

利息收入按使用货币资金的使用时间和适用利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

#### (4) 建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠地估计（即合同的总收入及已经发生的成本能够可靠地计量，合同完工进度及预计尚需发生的成本能够可靠地确定，相关的经济利益可以收到时），于决算日按完工百分比法确认收入的实现。合同完工进度按已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确认。

当建造合同的结果不能可靠地估计时，于决算日按已经发生并预计能够收回的成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当年度损益类账项。

如果预计合同总成本将超出合同总收入，将预计的损失立即记入当年度损益类账项。

普邦股份的建造合同收入主要是园林工程施工业务收入，具体确认收入原则如下：

公司签订的园林施工合同一般是固定造价合同，合同总收入能可靠的计量，与合同相关的经济利益很可能流入企业；公司建立了完善的财务核算体系和财务管理制度，能够清楚地区分和可靠地计量实际发生的成本；公司的每一项施工合同，均需编制工程预算，如合同发生变更，必须取得双方的认可；在施工过程中，根据合同规定按施工进度与建设单位结算工程进度款，合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠的确定。因此，公司采用完工百分比法核算工程施工收入和成本。

普邦股份根据已完成的工作量占合同预计总工作量的比例确认完工百分比。对于当期未完成的施工合同，在资产负债表日，按照合同总收入乘以完工进度扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本；对于当期完成的建造合同，按照实际合同总收入扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照累计实际发生总成本扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本。

工程施工中的结算方式如下：

合同生效之日起 3-10 个工作日内，客户支付合同总价 25%左右的预付款；工程进行中公司根据工程形象进度向客户申请进度结算款，工程完工后，客户支付至合同总价的 80%左右；工程验收后，客户于竣工验收合格并决算完成之日起 5-10 个工作日内支付至决算总价的 90%-95%；余下的 5%-10%工程款作为工程质保金，于质保期间分次支付，至质保期满支付完毕。

深蓝环保的建造合同收入主要是环保工程业务收入，具体确认收入原则如下：

在合同总收入能够可靠计量、与合同相关的经济利益很可能流入本公司、实际发生的合同成本能够清楚区分和可靠计量、合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠确定时，于资产负债表日按完工百分比法确认合同收入和合同费用。采用完工百分比法时，合同完工进度根据实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果不能可靠地估计时，如果合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认，合同成本在其发生的当期确认为费用；如果合同成本不可能收回的，应在发生时立即确认为费用，不确认收入。

深蓝环保于期末对环保工程合同进行检查，如果合同预计总成本将超过合同预计总收入时，提取损失准备，将预计损失确认为当期费用。

(5) 博睿赛思收入实现的具体核算原则为：

业务类型	具体收入确认原则
效果广告业务	公司通过移动设备为客户提供推广其应用软件的服务，客户根据有效激活量为基准乘以约定的固定单价支付公司推广费用。公司根据经双方核对确认的当期产生的有效激活量乘以约定的固定单价确认当期的收入。
品牌广告业务	公司根据经客户确认的投放方案在媒体进行广告投放，按照广告投放方案的执行进度确认收入。
移动娱乐产品增值业务	移动娱乐产品增值业务系委托合作运营商代收信息费，并根据合同约定比例对收取的信息费进行分成。博睿赛思根据权责发生制确认收入，在报告日前取得运营商提供的结算数据的，以双方确认的结算数据确认收入；报告日前未取得运营商提供的结算数据的，博睿赛思根据计费平台统计的应收信息费金额及历史回款率预计可收回金额并确认收入，在实际收到运营商结算数据当月对收入进行调整，历史回款率每三个月根据实际情况进行调整。

(6) 企业采用建设经营移交方式 (BOT) 参与公共基础设施建设业务，按照以下规定进行处理：本公司采用建设经营移交方式 (BOT) 参与公共基础设施建设业务，主要采用了两种模式：公司参与建造服务（自行施工）和公司未提供实际建造服务，将基础设施建造发包给其他方（外包施工）

1) 公司参与建造服务的：建造期间，公司对于所提供的建造服务应当按照《企业会计准则第 15 号——建造合同》确认相关的收入和费用。基础设施建成后，项目公司（全资或控股子公司）应当按照《企业会计准则第 14 号——收入》确认与后续经营服务相关的收入。公司建造合同收入应当按照收取或应收对价的公允价值计量，并分别以下情况在确认收入的同时，项目公司确认金融资产或无形资产：①合同规定基础设施建成后的一定期间内，项目公司可以无条件地自合同授予方收取确定金额的货币资金或其他金融资产的；或在项目公司提供经营服务的收费低于某一限定金额的情况下，合同授予方按照合同规定负责将有关差价补偿给项目公司的，应当在确认收入的同时确认金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定处理；②合同规定项目公司在有关基础设施建成后，从事经营的一定期间内有权利向获取服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，该权利不构成一项无条件收取现金的权利，项目公司应当在确认收入的同时确认无形资产。

2) 公司未提供实际建造服务，将基础设施建造发包给其他方的，公司未确认建造服务收入，项目公司按照建造过程中支付的工程价款等考虑合同规定，分别转入金融资产或无形资产。基础设施建成后，项目公司应当按《企业会计准则第 14 号——收入》确认与后续经营服务相关的收入。

## 27、BT 业务

BT 业务经营方式为“建设-移交 (Build-Transfer)”，即政府或代理公司与 BT 业务承接方签订市政工程项目 BT 投资建设回购协议，并授权 BT 业务承接方代理其实施投融资职能进行市政工程建设，工程完工后移交政府，政府根据回购协议在规定的期限内支付回购资金（含投资回报）。公司对 BT 业务采用以下方法进行会计核算：

——如提供建造服务，建造期间，对于所提供的建造服务按《企业会计准则第 15 号-建造合同》确认相关的收入和成本，同时确认“长期应收款-建设期”。在工程完工并审定工程造价后，将“长期应收款-建设期”科目余额（实际总投资额，包括工程成本与工程毛利）与回购基数之间的差额一次性计入当期损益，同时结转“长期应收款-建设期”至“长期应收款-回购期”；回购款总额与回购基数之间的差额，采

用实际利率法在回购期内分摊投资收益；

——如未提供建造服务，按建造过程中支付的工程价款并考虑合同规定的投资回报，将回购款确认为“长期应收款-回购期”，并将回购款与支付的工程价款之间的差额，确认为“未实现融资收益”，采用实际利率法在回购期内分摊投资收益。

对长期应收款，在资产负债表日后一年内可回购的部分，应转入一年内到期的非流动资产核算。

对长期应收款，本公司单独进行减值测试，若有客观证据表明其发生了减值，根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认为减值损失，计提坏账准备。

## 28、政府补助

### （1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。

若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配计入当期损益。

### （2）与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法核算。资产负债表日，公司按照可抵扣暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税资产及相应的递延所得税收益；按照应纳税暂时性差异与适用企业所得税税率计算的结果，确认递延所得税负债及相应的递延所得税费用。

### （1）递延所得税资产的确认

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：A：该项交易不是企业合并；B：交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回；未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

### （2）递延所得税负债的确认

除下列情况产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：A：商誉的初始确认；B：同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）；C：公司对与子公司、联营公司及合营企业投资产生相关的应纳税暂时性差异，同时满足下列条件的：①投资企业能够控制暂时性差异的转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### （3）所得税费用计量

公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：A：企业合并；B：直接在所有者权益中确认的交易或事项。

## 30、租赁

### （1）经营租赁的会计处理方法

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

### （2）融资租赁的会计处理方法

承租人的会计处理：在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用（下同），计入租入资产价值。在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人租赁内含利率的，采用租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率的，采用同期银行贷款利率作为折现率。未确认融资费用在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资费用。公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。或有租金在实际发生时计入当期损益。

出租人的会计处理：在租赁期开始日，出租人将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金在实际发生时计入当期损益。

## 31、其他重要的会计政策和会计估计

终止经营为已被处置或被划归为持有待售的、于经营上和编制财务报表时能够在本公司内单独区分的组成部分。

## 32、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用       不适用

(2) 重要会计估计变更

适用       不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	3%、6%、11%、17%
城市维护建设税	应交流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	应税所得额	15%、16.50%、20%、25%
营业税	应税收入	3%、5%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育附加	应交流转税额	1%、1.50%、2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州普邦园林股份有限公司	15%
广东普邦苗木种养有限公司	免征企业所得税（备注1）
上海普天园林景观设计有限公司	25%
佛山市南海区映月投资有限公司	25%
普邦园林（香港）有限公司	16.50%（备注2）
广东城建达设计院有限公司	25%
佛山市南海区博景投资有限公司	25%
佛山市南海区博汇投资有限公司	25%
佛山林樵建设投资有限公司	25%
PBLA Limited	免征企业所得税（备注3）
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	25%
Pubang Overseas SDN BHD	20%、25%（备注4）
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	25%
深圳市前海普邦投资管理有限公司	25%
四川深蓝环保科技有限公司	15%

四川深蓝环保设备制造有限公司	25%
西藏善和创业投资有限公司	15%免征 40%
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	25%
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	25%
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	25%
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	15%
江苏旭升网络科技有限公司	免征（备注 5）
淮安菠萝蜜信息技术有限公司	25%
北京指尖互通科技有限公司	25%
上海爱得玩广告有限公司	25%

## 2、备注

备注 1：广东普邦苗木种养有限公司从事林木的培育和种植免征企业所得税。

备注 2：普邦园林(香港)有限公司为依香港法律设立的香港公司,适用香港税法,利得税税率为 16.5%。

备注 3：PBLA Limited 为依英属维尔京群岛法律设立的公司，免征企业所得税。

备注 4：Pubang Overseas 为依马来西亚法律设立的公司，适用马来西亚税法，2016 年执行不超过 50 万林吉特的应纳税所得额适用税率为 20%，超过 50 万林吉特的应纳税所得额适用税率为 25%。

备注 5：江苏旭升网络科技有限公司被认定为软件企业，2016 年免征企业所得税。

## 3、税收优惠

(1) 根据《国科发火【2016】32 号》和《国科发火【2016】195 号》有关规定《关于公示广东省 2016 年第一批拟认定高新技术企业名单的通知》，普邦股份为广东省 2016 年拟认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为 GR201644000860。截至本报告日，公司尚未收到高新技术企业资格证书。公司认为取得高新技术企业资格证书并到主管税务机关备案不存在重大不确定性，公司本年度继续执行 15%的企业所得税税率。

(2) 根据《中华人民共和国增值税暂行条例》、《财政部、国家税务总局关于印发〈农业产品征税范围注释〉的通知》（财税【1995】第 52 号），直接从事植物的种植、收割的单位和个人销售上述注释所列的自产农产品，免征增值税。本公司的子公司普邦苗木种植的林业产品按上述条例免征增值税。

(3) 根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条第（一）项规定企业从事农、林、牧、渔业项目的所得，可以免征、减征企业所得税，及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定，本公司的全资子公司普邦苗木从事林木的培育和种植免征企业所得税。

(4) 根据川高企认【2016】11 号《四川省 2016 年第二批高新技术企业名单》，深蓝环保被认定为四川省 2016 年第二批通过复审高新技术企业，高新技术企业证书编号为 GR201651000521，深蓝环保 2016 年执行 15%的所得税税率。

(6) 根据财政部国家税务总局《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录的通知》（财税【2015】第 78 号）文件：综合利用资源的劳务享受增值税即征即退政策，深蓝环保的污水处理劳务 2016 年按上述条例享受增值税即征即退政策。

(7) 根据《财政部、国家税务总局关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》（财税[2012] 27 号）第三条规定：“我国境内新办的集成电路设计企业和符合条件的软件企业，经认定后，在 2017 年 12 月 31 日前自获利年度起计算优惠期，第一年至第二年免征企业所得税，第三年至第五年按照 25%的法定税率减半征收企业所得税，并享受至期满为止。”江苏旭升网络科技有限公司于 2014 年 10 月被认定为软件企业，自获利年度起，两年内免征企业所得税，三年内减半征收，即 2015 年度、2016 年度免征企业所得税，2017 年度至 2019 年度按 25%减半即 12.5%缴纳企业所得税。

(8) 根据西藏自治区人民政府关于印发西藏自治区企业所得税政策实施办法的通知（藏政发【2014】51 号）规定：西藏自治区的企业统一执行西部大开发战略中企业所得税 15%的税率，2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 12 月 31 日止，暂免征收我区企业应缴纳的企业所得税中属于地方分享的部分（40%），善和投资 2016 年执行 15%的所得税税率并免征 40%。

(9) 博睿赛思被认定为北京市 2016 年第二批高新技术企业，高新技术企业证书编号为 GR201611001238，博睿赛思 2016 年执行 15%的所得税税率。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	823,586.66	514,426.39
银行存款	897,635,774.38	1,111,069,039.80
其他货币资金	17,453,484.47	16,649,875.34
合计	915,912,845.51	1,128,233,341.53
其中：存放在境外的款项总额	28,646,196.51	14,843,411.86

#### 其他说明

一截至 2016 年 12 月 31 日止，公司货币资金期末余额中除其他货币资金外，无抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的款项。

一其他货币资金期末余额主要是保函保证金和工资保证金，保函保证金为工程完工 1 年后转回。详见本附注七、52。

一货币资金期末外币项目明细，详见本附注七、53。

### 2、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	11,367,287.70	548,538.75
商业承兑票据	189,522,650.04	115,333,853.15

合计	200,889,937.74	115,882,391.90
----	----------------	----------------

## (2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	0.00
商业承兑票据	0.00
合计	0.00

## (3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	2,390,000.00	0.00
商业承兑票据	0.00	0.00
合计	2,390,000.00	0.00

## (4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	0.00
合计	0.00

其他说明

3、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,734,273,089.54	100.00%	151,774,205.85	8.75%	1,582,498,883.69	1,447,439,091.94	100.00%	105,001,514.36	7.25%	1,342,437,577.58
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
合计	1,734,273,089.54	100.00%	151,774,205.85	8.75%	1,582,498,883.69	1,447,439,091.94	100.00%	105,001,514.36	7.25%	1,342,437,577.58

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	1,032,554,006.81	51,627,700.36	5.00%
1 至 2 年	334,957,312.40	33,495,731.25	10.00%
2 至 3 年	135,493,923.87	13,549,392.39	10.00%
3 至 4 年	92,967,906.46	27,890,371.94	30.00%
4 至 5 年	28,295,915.29	14,147,957.64	50.00%
5 年以上	10,528,348.15	10,528,348.15	100.00%
合计	1,634,797,412.98	151,239,501.73	

确定该组合依据的说明：

园林绿化工程、设计和环保工程业务组合按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

移动互动娱乐及展示广告营销业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备明细如下：

账龄	2016.12.31		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
半年以内	90,485,953.13	-	0.00
半年-1 年	7,285,364.41	364,268.22	5.00
1-2 年	1,704,359.02	170,435.90	10.00
合计	99,475,676.56	534,704.12	

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 45,881,252.16 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

无。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

无。

其中重要的应收账款核销情况：

无。

应收账款核销说明：

无。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 455,644,019.12 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 26.27%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 29,914,324.98 元。

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

应收账款期末外币项目明细，详见本附注七、53。

#### 4、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	33,107,089.74	90.28%	9,315,295.07	68.90%
1 至 2 年	33,955.92	0.09%	1,562,830.19	11.56%
2 至 3 年	1,511,590.19	4.12%	903,311.33	6.68%
3 年以上	2,019,460.76	5.51%	1,738,784.43	12.86%
合计	36,672,096.61	--	13,520,221.02	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

截至 2016 年 12 月 31 日止，预付款项余额中无账龄超过 1 年的大额预付款项。

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 24,497,712.45 元，占预付账款年末余额合计数的比例为 66.80%。

其他说明：无。

#### 5、应收利息

(1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	257,343.51	209,801.77
合计	257,343.51	209,801.77

6、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	136,582,204.88	100.00%	13,692,836.68	13.48%	122,889,368.20	88,163,828.35	100.00%	6,974,041.23	9.66%	81,189,787.12
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
合计	136,582,204.88	13.48%	13,692,836.68	13.48%	122,889,368.20	88,163,828.35	100.00%	6,974,041.23	9.66%	81,189,787.12

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	43,110,467.40	2,155,523.37	5.00%
1 至 2 年	32,507,485.32	3,250,748.53	10.00%
2 至 3 年	7,761,611.03	776,161.10	10.00%
3 至 4 年	11,498,768.06	3,449,630.42	30.00%
4 至 5 年	4,768,101.24	2,384,050.62	50.00%
5 年以上	1,656,001.04	1,656,001.04	100.00%
合计	101,302,434.09	13,672,115.08	

确定该组合依据的说明：

组合 1：园林绿化工程、设计和环保工程业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款项。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

 适用       不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

 适用       不适用

组合 2：保证金及无风险组合

组合名称	账面余额	坏账准备
组合 2：保证金及无风险组合	15,993,180.00	0.00
合计	15,993,180.00	0.00

组合 3：移动互动娱乐及展示广告营销业务组合中采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款项明细如下：

账龄	2016.12.31		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
半年以内	69,150.82	-	0.00
半年-1 年	-	-	5.00
1-2 年	207,216.00	20,721.60	10.00
合计	276,366.82	20,721.60	

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 6,713,138.76 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

无。

## (3) 本期实际核销的其他应收款情况

无

其中重要的其他应收款核销情况：

无

其他应收款核销说明：

无。

## (4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	36,648,731.87	17,709,475.70
履约保证金	77,149,887.20	56,001,463.87
备用金	502,113.41	1,247,614.74
押金	5,989,648.39	6,468,408.56
往来款	14,662,466.50	5,501,711.22
代扣代缴	1,404,344.31	1,162,354.26
其他	225,013.20	72,800.00
合计	136,582,204.88	88,163,828.35

## (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	履约保证金	35,819,068.77	4 年内	26.23%	4,315,146.61
第二名	投标保证金	10,000,000.00	半年-1 年	7.32%	0.00
第三名	履约保证金	5,900,000.00	半年-1 年	4.32%	295,000.00
第四名	履约保证金	4,250,000.00	半年-1 年	3.11%	212,500.00
第五名	投标保证金	3,000,000.00	半年-1 年	2.20%	0.00
合计	—	58,969,068.77	—	43.18%	4,822,646.61

## (6) 涉及政府补助的应收款项

无。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	3,234,005.43		3,234,005.43	3,205,135.28		3,205,135.28
在产品	190,410.47		190,410.47			
消耗性生物资产	435,158,669.35		435,158,669.35	398,672,820.76		398,672,820.76
建造合同形成的已完工未结算资产	2,551,859,555.79		2,551,859,555.79	2,182,744,476.15		2,182,744,476.15
运营成本	4,412,613.09		4,412,613.09	6,031,928.39		6,031,928.39
合计	2,994,855,254.13		2,994,855,254.13	2,590,654,360.58		2,590,654,360.58

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第4号—上市公司从事种业、种植业务》的披露要求

否

(2) 存货跌价准备

报告期期末不存在存货可变现净值低于其账面价值而需计提存货跌价准备的情形。

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

无。

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额
累计已发生成本	11,261,409,543.14
累计已确认毛利	2,658,271,602.98
减：预计损失	0.00
已办理结算的金额	11,367,821,590.33
建造合同形成的已完工未结算资产	2,551,859,555.79

其他说明：

无。

#### 8、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	17,295,684.30	10,473,938.07
合计	17,295,684.30	10,473,938.07

#### 9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税	215,821.93	731,718.34
预缴企业所得税	16,777,727.05	7,076,182.56
合计	16,993,548.98	7,807,900.90

其他说明：

#### 10、可供出售金融资产

##### (1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	75,126,834.00		75,126,834.00	75,126,834.00		75,126,834.00
按成本计量的	75,126,834.00		75,126,834.00	75,126,834.00		75,126,834.00
合计	75,126,834.00	0.00	75,126,834.00	75,126,834.00	0.00	75,126,834.00

##### (2) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
苏州枫彩生态农业科技集团有限公司	75,126,834.00	0.00	0.00	75,126,834.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.25%	0.00
合计	75,126,834.00	0.00	0.00	75,126,834.00	0.00	0.00	0.00	0.00	--	0.00

(3) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
期初已计提减值余额	0.00	0.00	0.00
本期计提	0.00	0.00	0.00
本期减少	0.00	0.00	0.00
期末已计提减值余额	0.00	0.00	0.00

11、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
公共市政融资建设工程	390,872,508.37		390,872,508.37	96,983,612.11	44,679.34	96,938,932.77	基准利率 4.35%~ 4.90%
合计	390,872,508.37		390,872,508.37	96,983,612.11	44,679.34	96,938,932.77	--

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

无。

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

12、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、联营企业											
广州普融小额贷款有限公司	65,748,159.13			617,836.35						66,365,995.48	0.00
泛亚环境国际控股有限公司	113,581,492.42	4,129,922.94		366,081.28	7,703,842.54		-4,920,322.95			120,861,016.23	0.00
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	13,209,849.68			17,743.43					-13,227,593.11	0.00	0.00
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	-1,110.02	9,000,000.00		-6,305.81					-8,992,584.17	0.00	0.00

公司											
深圳市前海 邦你贷互联 网金融服务 有限公司	5,871,412.3 2			1,605,814.53						7,477,226.85	0.00
上海泰迪朋 友投资管理 有限公司		9,711,000. 00		-776,851.30						8,934,148.70	0.00
小计	198,409,803 .53	22,840,922 .94	0.00	1,824,318.48	7,703,842. 54	0.00	-4,920,322.9 5	0.00	-4,920,322.95	203,638,387.26	0.00
合计	198,409,803 .53	22,840,922 .94	0.00	1,824,318.48	7,703,842. 54	0.00	-4,920,322.9 5	0.00	-4,920,322.95	203,638,387.26	0.00

其他说明

## 13、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用      □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	9,543,318.96	0.00	0.00	9,543,318.96
2. 本期增加金额	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	731,765.84	0.00	0.00	731,765.84
(1) 处置	731,765.84	0.00	0.00	731,765.84
(2) 其他转出				
4. 期末余额	8,811,553.12	0.00	0.00	8,811,553.12
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	1,929,258.97	0.00	0.00	1,929,258.97
2. 本期增加金额	457,163.10	0.00	0.00	457,163.10
(1) 计提或摊销	457,163.10			457,163.10
3. 本期减少金额	320,952.90	0.00	0.00	320,952.90
(1) 处置	320,952.90			320,952.90
(2) 其他转出				
4. 期末余额	2,065,469.17	0.00	0.00	2,065,469.17
三、减值准备				
1. 期初余额	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 本期增加金额	0.00			0.00
(1) 计提		0.00	0.00	
3. 本期减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	0.00	0.00	0.00	0.00

四、账面价值				
1. 期末账面价值	6,746,083.95	0.00	0.00	6,746,083.95
2. 期初账面价值	7,614,059.99	0.00	0.00	7,614,059.99

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用       不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

报告期期末不存在未办妥产权证书的投资性房地产。

#### 14、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	劳动及机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	353,801,488.97	15,302,473.90	53,598,222.66	23,970,469.99	446,672,655.52
2. 本期增加金额	6,638,286.54	16,415,716.06	591,487.05	1,647,813.04	25,293,302.69
(1) 购置	0.00	13,878,289.67	591,487.05	1,250,892.78	15,720,669.50
(2) 在建工程转入	6,638,286.54	2,537,426.39	0.00	198,110.79	9,373,823.72
(3) 企业合并增加	0.00	0.00	0.00	198,809.47	198,809.47
3. 本期减少金额	15,935.50	5,800.00	1,510,927.91	1,173,777.04	2,706,440.45
(1) 处置或报废	15,935.50	5,800.00	1,510,927.91	1,173,777.04	2,706,440.45
4. 期末余额	360,423,840.01	31,712,389.96	52,678,781.80	24,444,505.99	469,259,517.76
二、累计折旧					
1. 期初余额	14,364,681.63	3,312,037.36	36,305,895.51	14,999,161.72	68,981,776.22
2. 本期增加金额	17,551,856.45	1,941,260.57	6,671,050.14	4,431,293.28	30,595,460.44
(1) 计提	17,551,856.45	1,941,260.57	6,671,050.14	4,322,547.63	30,486,714.79
(2) 企业合并增加	0.00	0.00	0.00	108,745.65	108,745.65
3. 本期减少金额	15,138.72	5,626.00	1,450,811.25	1,102,172.77	2,573,748.74
(1) 处置或报废	15,138.72	5,626.00	1,450,811.25	1,102,172.77	2,573,748.74
4. 期末余额	31,901,399.36	5,247,671.93	41,526,134.40	18,328,282.23	97,003,487.92
三、减值准备					
1. 期初余额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 本期增加金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 计提					

3. 本期减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、账面价值					
1. 期末账面价值	328,522,440.65	26,464,718.03	11,152,647.40	6,116,223.76	372,256,029.84
2. 期初账面价值	339,436,807.34	11,990,436.54	17,292,327.15	8,971,308.27	377,690,879.30

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

无

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
运输工具	780,742.00	580,478.40	0.00	200,263.60

## (4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
北京分公司办公楼 403、402 室	60,160,275.71	正在办理中
南宁丽水湾高档住宅小区 5-03 栋五单元 5-V02B 房	2,147,984.40	正在办理中

其他说明

报告期期末不存在固定资产可收回金额低于账面价值而需计提减值准备的情形。

## 15、在建工程

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
深蓝环保（金堂）产业园项目	43,781,936.46	0.00	43,781,936.46	41,422,639.22	0.00	41,422,639.22
浓水实验装置	0.00	0.00	0.00	82,716.51	0.00	82,716.51
合计	43,781,936.46	0.00	43,781,936.46	41,505,355.73	0.00	41,505,355.73

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
深蓝环保（金堂）产业园项目	48,000,000.00	41,422,639.22	2,359,297.24	0.00	0.00	43,781,936.46	91.21%	91.00%	0.00	0.00	0.00%	其他
浓水实验装置	2,630,000.00	82,716.51	2,454,709.88	2,537,426.39	0.00	0.00	96.48%	100.00%	0.00	0.00	0.00%	其他
青岛分公司办公室及装修	6,836,397.33	0.00	6,836,397.33	6,836,397.33	0.00	0.00	100.00%	100.00%	0.00	0.00	0.00%	其他
合计	57,466,397.33	41,505,355.73	11,650,404.45	9,373,823.72	0.00	43,781,936.46	---	---	0.00	0.00	0.00%	---

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
深蓝环保（金堂）产业园项目	0.00	
浓水实验装置	0.00	
青岛分公司办公室及装修	0.00	
合计	0.00	---

## 16、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	软件	商标	特许权	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	6,724,613.12	26,021,490.65	8,298,257.65	29,400.00	0.00	41,073,761.42
2. 本期增加金额	0.00	0.00	39,859,938.03	0.00	13,747,017.37	53,606,955.40
(1) 购置	0.00	0.00	1,240,938.03	0.00	13,747,017.37	14,987,955.40
(2) 内部研发	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
(3) 企业合并增加	0.00	0.00	38,619,000.00	0.00		38,619,000.00
3. 本期减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置						
(2) 企业合并减少						
4. 期末余额	6,724,613.12	26,021,490.65	48,158,195.68	29,400.00	13,747,017.37	94,680,716.82
二、累计摊销						
1. 期初余额	475,725.80	2,898,486.76	3,130,789.91	2,332.80	0.00	6,507,335.27
2. 本期增加金额	405,879.28	3,409,195.40	1,384,706.68	3,578.40	0.00	5,203,359.76
(1) 计提	405,879.28	3,409,195.40	1,384,706.68	3,578.40		5,203,359.76
3. 本期减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置						
4. 期末余额	881,605.08	6,307,682.16	4,515,496.59	5,911.20	0.00	11,710,695.03
三、减值准备						
1. 期初余额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、账面价值						
1. 期末账面价值	5,843,008.04	19,713,808.49	43,642,699.09	23,488.80	13,747,017.37	82,970,021.79
2. 期初账面价值	6,248,887.32	23,123,003.89	5,167,467.74	27,067.20	0.00	34,566,426.15

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况  
无。

## 17、商誉

## (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
收购城建达股权形成	646,269.53	0.00	0.00	646,269.53
收购深蓝环保股权形成	280,932,839.06	0.00	0.00	280,932,839.06
收购海江怡乐投资股权形成	0.00	9,063.80	0.00	9,063.80
收购博睿赛思股权形成	0.00	316,608,211.33	0.00	316,608,211.33
博睿赛思收购旭升网络股权形成	0.00	22,022.24	0.00	22,022.24
合计	281,579,108.59	316,639,297.37	0.00	598,218,405.96

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
收购城建达股权形成	0.00	0.00	0.00	0.00
收购深蓝环保股权形成	0.00	0.00	0.00	0.00
收购海江怡乐投资股权形成	0.00	0.00	0.00	0.00
收购博睿赛思股权形成	0.00	0.00	0.00	0.00
博睿赛思收购旭升网络股权形成	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	0.00	0.00	0.00	0.00

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

其他说明

公司的商誉经测试不存在减值的情况，减值测试方法如下：

1) 公司将城建达的所有资产认定为一个资产组，在完成对城建达的收购后，基于城建达的设计能力、市场开拓及销售计划，以及合理的折现率，对城建达未来现金流量进行了预测，采用未来现金流折现法，计算得出城建达所有者权益可回收金额高于公司收购成本，不存在商誉减值的情况。

2) 本公司以 4.42 亿元的价格收购深蓝环保，从而持有该公司 100% 的股权，合并成本 4.42 亿元大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉。

根据评估机构广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的联信（证）评报字[2015]第 A0091 号评估报告，确认深蓝环保净资产公允价值为 44,329.84 万元（交易双方确认的交易价格为 4.42 亿元）。

评估机构采用收益法评估，预测深蓝环保 2016 年度实现净利润 4,640.00 万元，深蓝环保 2016 年实际净利润达到了预测数。同时由于资产组深蓝环保主要环保工程及环保设备销售，经营战略未改变，市场业绩良好，原评估报告的假设增长率是合理的，且预测期 2016 年实际业绩均已完成了预测，商誉不存在减值。

3) 本公司以 38,320.00 万元的价格收购博睿赛思，从而持有该公司 40%的股权，合并成本 38,320.00 万元大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉。

根据评估机构广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的联信（证）评报字[2016]第 A0305 号《评估报告》，博睿赛思净资产公允价值 95,848.17 万元（交易双方确认的交易价格为 95,800.00 万元），本次收购日持有的 40.00%股权合并成本按交易双方确认的交易价格 38,320.00 万元计算。合并成本 38,320.00 万元与可辨认净资产公允价值份额 66,591,788.67 元的差额形成商誉 316,608,211.33 元。

评估机构采用收益法评估，预测博睿赛思 2016 年度实现净利润 6,700.00 万元，博睿赛思 2016 年实际净利润达到了预测数。同时由于资产组博睿赛思的主要业务为移动网络营销，经营战略未改变，市场业绩良好，原评估报告的假设增长率是合理的，且预测期 2016 年实际业绩均已完成了预测，商誉不存在减值。

#### 18、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租金	2,335,998.87	513,654.00	944,441.96	0.00	1,905,210.91
办公室装修费	3,076,801.45	1,661,670.84	1,531,082.78	0.00	3,207,389.51
其他	546,147.14	0.00	546,147.14	0.00	0.00
合计	5,958,947.46	2,175,324.84	3,021,671.88	0.00	5,112,600.42

其他说明

#### 19、递延所得税资产/递延所得税负债

##### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	165,467,042.53	24,906,703.79	112,020,234.93	16,843,844.64
可抵扣亏损	1,032,670.32	258,167.58	2,947,691.71	736,922.93
递延收益	5,994,418.06	899,162.71	3,957,405.68	593,610.85
合计	172,494,130.91	26,064,034.08	118,925,332.32	18,174,378.42

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	56,297,458.71	12,267,968.53	21,534,092.09	3,230,113.82
合计	56,297,458.71	12,267,968.53	21,534,092.09	3,230,113.82

## (3) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	0.00	0.00
可抵扣亏损	178,039.99	5,526.44
合计	178,039.99	5,526.44

## (4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2019 年	187.33	187.33	
2020 年	7,618.49	5,339.11	
2021 年	170,234.17	0.00	
合计	178,039.99	5,526.44	--

## 20、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预付购房款	1,000,000.00	6,312,858.14
预付装修款	1,388,685.59	0.00
预付设备款	0.00	100,000.00
预付软件款	3,072,339.08	2,521,408.45
合计	5,461,024.67	8,934,266.59

## 21、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款		40,000,000.00
抵押借款		13,000,000.00
保证借款	50,000,000.00	48,000,000.00
信用借款	450,000,000.00	
合计	500,000,000.00	101,000,000.00

短期借款分类的说明：

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：  
无。

## 22、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	410,487,128.39	144,436,280.27
合计	410,487,128.39	144,436,280.27

本期末已到期未支付的应付票据总额为 2,836,884.95 元。

## 23、应付账款

## (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	878,572,688.16	704,392,769.14
1—2 年	191,976,684.89	249,471,316.13
2—3 年	155,288,750.44	19,487,182.07
3—4 年	8,250,010.65	3,811,377.30
4—5 年	2,526,122.37	1,784,451.29
5 年以上	876,718.68	236,441.14
合计	1,237,490,975.19	979,183,537.07

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
第一名	41,000,000.00	未到结算期
第二名	33,704,119.37	未到结算期
第三名	24,200,000.00	未到结算期
第四名	23,000,000.00	未到结算期
第五名	14,910,483.00	未到结算期
合计	136,814,602.37	--

其他说明：

无。

## 24、预收款项

## (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	38,188,456.15	48,973,931.66
1-2 年	2,174,565.55	10,965,438.66
2-3 年	793,791.20	1,563,832.45
3-4 年	287,309.45	0.00
合计	41,444,122.35	61,503,202.77

## (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		
合计	0.00	--

## 25、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	12,277,247.96	254,356,706.17	250,287,280.02	16,346,674.11
二、离职后福利-设定提存计划	4,069.80	12,577,398.08	12,532,910.56	48,557.32

三、辞退福利		1,933,000.26	1,933,000.26	0.00
四、一年内到期的其他福利	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	12,281,317.76	268,867,104.51	264,753,190.84	16,395,231.43

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	12,175,114.19	238,334,230.26	234,345,923.79	16,163,420.66
2、职工福利费	0.00	729,680.39	729,680.39	0.00
3、社会保险费	0.00	10,152,399.41	10,118,046.97	34,352.44
其中：医疗保险费	0.00	8,472,642.59	8,443,006.79	29,635.80
工伤保险费	0.00	386,475.81	384,134.35	2,341.46
生育保险费	0.00	838,845.28	836,470.10	2,375.18
重大疾病医疗补助金	0.00	454,435.73	454,435.73	0.00
4、住房公积金	0.00	3,414,530.77	3,413,970.77	560.00
5、工会经费和职工教育经费	102,133.77	1,725,865.34	1,679,658.10	148,341.01
6、短期带薪缺勤	0.00	0.00	0.00	0.00
7、短期利润分享计划	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	12,277,247.96	254,356,706.17	250,287,280.02	16,346,674.11

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	4,069.80	12,130,412.45	12,087,617.71	46,864.54
2、失业保险费		446,985.63	445,292.85	1,692.78
3、企业年金缴费	0.00	0.00	0.00	0.00

合计	4,069.80	12,577,398.08	12,532,910.56	48,557.32
----	----------	---------------	---------------	-----------

其他说明：

公司无拖欠性质的应付职工薪酬。

## 26、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	17,950,505.15	307,823.86
企业所得税	10,325,467.04	3,962,481.39
个人所得税	216,063.86	62,772.04
城市维护建设税	1,217,598.90	857,410.36
营业税	0.00	7,835,179.03
教育费附加	442,075.29	288,977.56
地方教育附加	289,855.24	185,459.26
印花税	400,883.28	1,653.33
堤围防护费	21,676.67	1,145.85
房产税	13,143.02	2,915.03
副调基金	58.00	69,184.83
水利建设专项基金	0.00	381.04
土地使用税	670.10	0.00
合计	30,877,996.55	13,575,383.58

## 27、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	0.00	0.00
企业债券利息	20,432,194.11	24,719,945.36
短期借款应付利息	579,516.67	1,253,375.19
划分为金融负债的优先股\永续债利息	0.00	0.00
合计	21,011,710.78	25,973,320.55

重要的已逾期未支付的利息情况：

无。

## 28、其他应付款

## (1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
个人往来款	4,662,031.63	1,556,487.44
单位往来款	25,113,160.87	98,558,848.06
代扣代缴	1,068,676.25	702,002.98
收到的保证金	67,671,637.69	0.00
股权收购款	133,200,000.00	0.00
其他	0.00	447,793.07
合计	231,715,506.44	101,265,131.55

## (2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

截至 2016 年 12 月 31 日止，其他应付款余额中无账龄超过 1 年的大额其他应付款。

## 29、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的递延收益	0.00	781,290.61
合计		781,290.61

## 30、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	77,767,715.76	
合计	77,767,715.76	

短期应付债券的增减变动：

无。

## 31、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	40,000,000.00	0.00
信用借款	0.00	50,000,000.00
合计	40,000,000.00	50,000,000.00

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

长期借款利率为：5.225%

### 32、应付债券

#### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
公司债券	575,282,582.67	696,464,409.63
合计	575,282,582.67	696,464,409.63

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
13 普邦债	700,000,000.00	2013-5-10	2013-5-10 至 2018-5-9	700,000,000.00	696,464,409.63	0.00	38,500,000.00	1,816,173.04	122,998,000.00	575,282,582.67
合计	---	---	---	700,000,000.00	696,464,409.63	0.00	38,500,000.00	1,816,173.04	122,998,000.00	575,282,582.67

33、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,176,115.07	9,630,290.61	1,211,987.62	11,594,418.06	
合计	3,176,115.07	9,630,290.61	1,211,987.62	11,594,418.06	---

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
生态宜居园林专利产业化	7,538.46	82,610.01	10,683.47	0.00	79,465.00	与收益相关
广州市生态园林技术研究企业重点实验室	436,102.50	207,607.50	167,760.33	0.00	475,949.67	与收益相关
广东新型城镇居住区园林植物景观营造关键技术研究	6,607.50	113,092.51	113,092.51	0.00	6,607.50	与收益相关
广东省人居生态园林工程技术研究中心	0.00	148,288.23	148,288.23	0.00	0.00	与收益相关
广州市总部企业奖励补贴资金	1,657,116.61	94,692.36	94,692.36	0.00	1,657,116.61	与资产相关
生态园林水体景观节水节材专利技术产业化	0.00	100,000.00	31,260.72	0.00	68,739.28	与收益相关
姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范	0.00	600,000.00	11,210.00	0.00	588,790.00	与收益相关
姜科新优园林花卉的筛选和配置模式研究	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	与收益相关
3D打印技术在园林领域的应用研究及推广	0.00	24,000.00	0.00	0.00	24,000.00	与收益相关
普邦园林企业科技特派员工作站建设（专题编号0905）	0.00	70,000.00	0.00	0.00	70,000.00	与收益相关
无人机在园林场地数量量化的综合应用研究	0.00	245,000.00	0.00	0.00	245,000.00	与收益相关
住区园林环境微气候改善关键技	0.00	245,000.00	0.00	0.00	245,000.00	与收益相关

技术创新与应用						
基于生态循环的园林水体低成本持效性净水—植物景观一体化技术集成与应用	0.00	315,000.00	0.00	0.00	315,000.00	与收益相关
MBR 专用中空纤维膜实验生产线	1,068,750.00	135,000.00	135,000.00	0.00	1,068,750.00	与资产相关
生物质废弃物水热改性综合处理设备	0.00	1,000,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	与收益相关
基于水热反应的厨余垃圾无害化处理工艺技术成果转化	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	与收益相关
凤庆县鲁史镇生活垃圾处理工程	0.00	5,600,000.00	0.00	0.00	5,600,000.00	与资产相关
合计	3,176,115.07	9,630,290.61	1,211,987.62	0.00	11,594,418.06	

## 34、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、—）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,703,043,370.00	8,441,798.00				8,441,798.00	1,711,485,168.00

## 35、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,308,055,762.09	56,989,870.44		1,365,045,632.53
其他资本公积	93,394,247.30	3,421,721.92	16,359,954.00	80,456,015.22
合计	1,401,450,009.39	60,411,592.36	16,359,954.00	1,445,501,647.75

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

（1）根据 2016 年 9 月 26 号第三届董事会第三次会议决议《关于调整股票期权激励计划授予对象、授予数量及对股票期权激励计划第三个行权期获授期权未达到行权条件予以注销的议案》规定，2016 年实际行权股数 8,441,798 股，计入资本公积 56,989,870.44 元，其中按实际行权比例结转其他资本公积中的股权激励费用至股本溢价 16,359,954.00 元。

（2）根据公司与控股股东涂善忠签订的借款协议，控股股东对公司提供无息贷款，视同股东对公司

的捐赠，按同期银行借款利率计息 3,421,721.92 元，同时计入资本公积-其他资本公积。

## 36、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	5,037,968.10	9,020,720.91			9,020,720.91		14,058,689.01
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-1,586,755.11	22,527.73			22,527.73		-1,564,227.38
外币财务报表折算差额	6,624,723.21	8,998,193.18			8,998,193.18		15,622,916.39
其他综合收益合计	5,037,968.10	9,020,720.91			9,020,720.91		14,058,689.01

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无。

## 37、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	129,035,449.32	6,158,737.64		135,194,186.96
合计	129,035,449.32	6,158,737.64		135,194,186.96

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无。

## 38、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,001,832,702.44	859,749,985.24
调整后期初未分配利润	1,001,832,702.44	859,749,985.24
加：本期归属于母公司所有者的净利润	105,179,083.38	199,416,871.12

减：提取法定盈余公积	6,158,737.64	17,424,436.55
应付普通股股利	20,457,493.33	39,909,717.37
期末未分配利润	1,080,395,554.85	1,001,832,702.44

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

#### 39、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,707,835,408.55	2,255,960,193.71	2,427,998,224.41	1,923,053,725.66
其他业务	10,695,407.81	6,044,130.26	4,633,411.98	2,516,040.14
合计	2,718,530,816.36	2,262,004,323.97	2,432,631,636.39	1,925,569,765.80

#### 40、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	2,580,444.16	4,951,668.94
教育费附加	2,603,695.61	2,373,941.39
房产税	2,549,371.80	
土地使用税	154,628.26	
车船使用税	47,768.75	
印花税	750,708.56	
营业税	8,379,618.07	64,371,592.10
合计	17,066,235.21	71,697,202.43

#### 41、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,734,597.44	584,817.33
折旧及摊销	4,750.43	
差旅费	1,184,488.24	599,727.80
材料费	1,432,183.67	777,394.54

业务费	2,142,527.86	1,166,044.70
其他	315,481.58	126,669.90
合计	8,814,029.22	3,254,654.27

## 42、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	71,137,845.15	57,873,459.69
日常费用	53,553,789.86	50,695,262.13
折旧及摊销	24,286,958.02	15,181,038.14
税费	8,464,052.23	10,118,503.78
研发费	74,929,159.49	67,596,126.34
苗圃费用	6,658,128.20	3,206,285.32
股份支付	0.00	-7,260,469.01
其他	577,927.20	1,896,439.99
合计	239,607,860.15	199,306,646.38

## 43、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	55,194,169.66	43,791,641.49
减：利息收入	21,490,584.02	23,668,840.22
减：汇兑损益	-1,154,385.80	-591,903.95
手续费及其他	1,147,635.14	1,106,632.96
合计	36,005,606.58	21,821,338.18

## 44、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	52,549,711.58	34,029,091.96
合计	52,549,711.58	34,029,091.96

## 45、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,824,318.48	7,337,411.61

处置长期股权投资产生的投资收益		754,109.46
处置可供出售金融资产取得的投资收益		11,658,692.00
公共市政项目投资收益及利息	6,521,097.65	4,760,730.73
其他		55,815.67
合计	8,345,416.13	24,566,759.47

## 46、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	71,040.71	384,517.21	71,040.71
其中：固定资产处置利得	71,040.71	384,517.21	71,040.71
政府补助	11,026,412.12	15,067,342.35	11,026,412.12
其他	499,332.80	599,045.97	499,332.80
合计	11,596,785.63	16,050,905.53	11,596,785.63

计入当期损益的政府补助:

单位: 元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
广州市总部企业奖励补贴资金	广州市商务委员会发展总部经济	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	94,692.36	92,245.02	与资产相关
樟科植物种质资源调查收集与应用关键技术研究	广州市越秀区科信局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	15,000.00		与收益相关
专利资助	成都市知识产权服务中心	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	300.00		与收益相关
广东新型城镇居住区园林植物景观营造关键技术研究	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	113,092.51		与收益相关
广州市知识产权局专利资助	广州市知识产权局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	1,800.00	2,300.00	与收益相关
越秀区知识产权示范企业	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	30,000.00		与收益相关
广州市生态园林技术研究企业重点实验室	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	167,760.33		与收益相关
姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	11,210.00		与收益相关
MBR 专用中空纤维膜实验生产线	成都市高新区经贸发展局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	135,000.00	45,000.00	与资产相关

中小企业重大创新产品奖励	成都高新技术产业开发区经贸发展局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	500,000.00		与收益相关
2015 年广州市战略性主导产业发展资金企业技术中心建设项目计划资金	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		500,000.00	与收益相关
重点新产品研发补贴	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	200,000.00		与收益相关
稳岗补贴	成都市社会保险事业管理局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否	76,766.46		与收益相关
生态园林水体景观节水节能专利技术产业化	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	31,260.72		与收益相关
节约型生态园林专利技术产业化	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		45,410.28	与收益相关
2014 年我省企业“走出去”以奖代补专项资金	广州市商务委员会	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		5,800,000.00	与收益相关
2015 年度省协同创新与平台环境建设专项资金	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		500,000.00	与收益相关
珠三角城镇居住区生态恢复与重建园林营造技术的示范推广	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	60,000.00		与收益相关
广东省人居生态园林工程	广州市越秀区经	补助	因研究开发、技术更新及改造等	否	否	148,288.23	51,711.77	与收益相关

技术研究中心	贸局		获得的补助					
广州市工业转型升级专项资金行业领先企业专题项目	广州市越秀区科技工业和信息化委员会	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		500,000.00	与收益相关
广州市越秀区商务局重点企业奖励扶持	广州市越秀区商务局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	500,000.00		与收益相关
广州高新技术产业开发区黄花岗科技园年度主导产业标兵企业和优秀企业	广州市越秀区科技工业和信息化局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		10,000.00	与收益相关
成都高新区推进“三次创业”补贴	成都市高新区经贸发展局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	101,000.00	13,000.00	与收益相关
越秀区科学技术进步奖	广州市越秀区科技工业和信息化局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		40,000.00	与收益相关
越秀区首届区长质量奖	广州市越秀区人民政府	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		500,000.00	与收益相关
生物质废弃物水热改性综合处理工程补贴款	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	500,000.00		与收益相关
2015 年创新型企业（科技小巨人）研发后补助专项资金	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		2,000,000.00	与收益相关
广州市民营企业奖励专项资金	广州市财政局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		2,000,000.00	与收益相关

智能化节能绿色建筑关键技术研究与示范	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		30,000.00	与收益相关
普邦园林供应链电子商务平台	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	150,000.00	150,000.00	与收益相关
岭南地区居住区园林植物景观配置模式研究及信息平台构建	广州市越秀区科信局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	45,000.00	83,808.75	与收益相关
广州城区优良园林树种选择与应用技术研究	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		60,000.00	与收益相关
专利保险补贴项目	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	6,000.00		与收益相关
返还代扣代收代征税款手续费	成都市高新区地方税务局	奖励	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	否	否	317,904.21		与收益相关
生态宜居园林专利产业化	广州市越秀区经贸局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	10,683.47	7,851.53	与收益相关
火炬计划统计企业补贴	成都高新技术产业开发区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	10,000.00		与收益相关
高级人才奖励	成都高新技术产业开发区人事劳动和社会保障局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	1,932,000.00		与收益相关
失业保险基金支持企业稳岗补贴	成都市社会保险事业管理局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格	否	否	95,638.83		与收益相关

			控制职能而获得的补助					
广州市财政扶持中小企业发展专项资金	广州市越秀区经贸局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		200,000.00	与收益相关
企业研发经费投入后补助专项	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	5,620,015.00	1,790,015.00	与收益相关
设计文档存储和管理系统构建	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		250,000.00	与收益相关
越秀区创新型科技企业建设	广州市越秀区财政局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	150,000.00		与收益相关
餐厨专利申请补贴	成都市知识产权服务中心	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	3,000.00		与收益相关
广州市支持企业“走出去”专项资金	广州市商务委	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		50,000.00	与收益相关
2015年成都市贷款利息和担保费补贴	成都市高新区经贸发展局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		146,000.00	与收益相关
成科计(2015)3号重点新产品研发补贴	成都市高新区科技局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否		200,000.00	与收益相关
合计	--	--	--	--	--	11,026,412.12	15,067,342.35	--

其他说明：

无。

## 47、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	72,875.10	35,840.15	72,875.10
其中：固定资产处置损失	72,875.10	35,840.15	72,875.10
对外捐赠	516,430.00	595,673.20	516,430.00
其他	34,725.47	53,215.74	34,725.47
合计	624,030.57	684,729.09	624,030.57

## 48、所得税费用

## (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	22,979,193.77	24,159,025.66
递延所得税费用	-8,372,888.98	-6,420,686.33
合计	14,606,304.79	17,738,339.33

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	121,801,220.84
按法定/适用税率计算的所得税费用	18,270,183.13
子公司适用不同税率的影响	548,817.73
调整以前期间所得税的影响	-346,363.39
非应税收入的影响	-504,248.09
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,846,713.75
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	39,055.31
加计扣除费用的影响	-5,247,853.65
所得税费用	14,606,304.79

## 49、其他综合收益

详见附注七、36、其他综合收益。

## 50、现金流量表项目

## (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	21,490,584.02	23,633,216.72
政府补贴	18,345,520.29	15,091,315.00
往来款及其他	2,505,562.18	4,589,060.55
收到的保证金	86,320,641.33	
投资性房地产收到的租金收入	102,623.98	492,061.08
合计	128,764,931.80	43,805,653.35

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无。

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的费用	106,993,655.77	98,106,990.96
支付的往来款	360,949.37	4,779,490.85
支付的保证金	57,148,099.14	29,055,662.63
合并日之前支付海江怡乐投资、白马湖建设往来款	99,442,981.73	
合计	263,945,686.01	131,942,144.44

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无。

## (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
公共市政项目投资收益及利息	5,922,096.57	4,229,766.45
与资产相关的政府补助		1,759,700.00
合计	5,922,096.57	5,989,466.45

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无。

## (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的公共市政项目前期费用	126,115,177.94	8,077,978.80
支付收购深蓝环保费用		800,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		2,451,399.85
合计	126,115,177.94	11,329,378.65

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无。

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
票据、保函和信用证退回的保证金	97,812,925.08	35,276,938.04
关联方资金拆借	300,000,000.00	
合计	397,812,925.08	35,276,938.04

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无。

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
票据、保函和信用证支付的保证金	97,852,158.11	20,573,371.76
归还外部非机构借款	10,000,000.00	
发行股票支付的发行费用	1,365,000.00	7,620,000.00
担保费、贷款手续费等		424,200.00
关联方资金拆借	300,000,000.00	
合计	409,217,158.11	28,617,571.76

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无。

## 51、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	107,194,916.05	199,147,533.95
加: 资产减值准备	52,549,711.58	34,029,091.96
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	30,943,877.89	21,587,153.55
无形资产摊销	5,203,359.76	2,262,839.45
长期待摊费用摊销	3,021,671.88	3,544,095.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	1,834.39	14,951.93
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		122.28
财务费用(收益以“-”号填列)	55,194,169.66	44,340,641.49
投资损失(收益以“-”号填列)	-8,345,416.13	-24,566,759.47
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-7,755,993.69	-6,246,838.63
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-616,895.29	-173,847.70
存货的减少(增加以“-”号填列)	-404,200,893.55	-287,136,990.67
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-500,471,012.14	-445,909,715.27
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	601,910,267.84	65,225,840.88
其他		-6,677,450.15
经营活动产生的现金流量净额	-65,370,401.75	-400,559,331.06
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	898,459,361.04	1,111,583,466.19
减: 现金的期初余额	1,111,583,466.19	1,546,237,649.11
现金及现金等价物净增加额	-213,124,105.15	-434,654,182.92

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	287,800,000.00
其中：	--
博睿赛思	250,000,000.00
海江怡乐投资	11,000,000.00
白马湖建设	26,800,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	74,833,923.14
其中：	--
博睿赛思	40,769,429.86
海江怡乐投资	1,866,362.44
白马湖建设	32,198,130.84
其中：	--
取得子公司支付的现金净额	212,966,076.86

其他说明：

无。

## (3) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	898,459,361.04	1,111,583,466.19
其中：库存现金	823,586.66	514,426.39
可随时用于支付的银行存款	897,635,774.38	1,111,069,039.80
三、期末现金及现金等价物余额	898,459,361.04	1,111,583,466.19

## 52、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	17,453,484.47	开具保函存入的保证金、施工人员工资保证金
合计	17,453,484.47	--

## 53、外币货币性项目

## (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	33,968,420.24
其中：美元	1,613,018.20	6.93700	11,189,507.25
港币	24,548,080.66	0.89451	21,958,503.63
林吉特	528,392.98	1.55265	820,409.36
应收账款	--	--	24,296,134.22
其中：美元	2,620,769.49	6.93700	18,180,277.95
林吉特	3,938,979.34	1.55265	6,115,856.27

其他说明：

无。

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用       不适用

境外经营实体	经营地	记账本位币
PBLA Limited	香港	港币

普邦园林（香港）有限公司	香港	港币
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	林吉特
香港爱得玩有限公司	香港	人民币

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
白马湖建设	2016年11月30日	40,027,593.11	67.00%	收购	2016年11月30日	实际取得控制权的日期	0.00	-232,141.54
海江怡乐投资	2016年11月30日	19,992,584.17	55.00%	收购	2016年11月30日	实际取得控制权的日期	0.00	529.21
博睿赛思	2016年11月09日	382,000,000.00	40.00%	收购	2016年11月09日	实际取得控制权的日期	29,576,837.73	3,938,955.95

其他说明：

以股权转让给本公司并完成工商变更登记手续且支付了大部分股权转让款之日为购买日。博睿赛思股权于2016年11月9日完成工商变更登记手续且支付大部分股权转让款，确定以2016年11月9日为购买日。

#### (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	白马湖建设	海江怡乐投资	博睿赛思
--现金	26,800,000.00	11,000,000.00	383,200,000.00
--非现金资产的公允价值	0.00	0.00	0.00
--发行或承担的债务的公允价值	0.00	0.00	0.00
--发行的权益性证券的公允价值	0.00	0.00	0.00

—或有对价的公允价值	0.00	0.00	0.00
—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	13,227,593.11	8,992,584.17	0.00
—其他	0.00	0.00	0.00
合并成本合计	40,027,593.11	19,992,584.17	383,200,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	40,083,615.49	19,983,520.37	66,591,788.67
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	-56,022.38	9,063.80	316,608,211.33

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

博睿赛思合并成本公允价值的确定方法：根据广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的联信（证）评报字[2016]第 A0305 号《评估报告》确认的博睿赛思净资产公允价值 95,848.17 万元，交易双方确认的交易价格为 95,800.00 万元，本次收购日持有的 40.00%股权合并成本按交易双方确认的交易价格 38,320.00 万元计算。

大额商誉形成的主要原因：

博睿赛思商誉系本公司本期购买博睿赛思 40%股权，合并成本 38,320.00 万元与可辨认净资产公允价值份额 66,591,788.67 元的差额。

其他说明：

（3）被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	白马湖建设		海江怡乐投资		博睿赛思	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
货币资金	32,198,130.84	32,198,130.84	1,866,362.44	1,866,362.44	41,359,742.25	41,359,742.25
应收款项	0.00	0.00	0.00	0.00	132,609,949.88	132,609,949.88
存货	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产	0.00	0.00	0.00	0.00	90,063.82	90,063.82
无形资产	0.00	0.00	0.00	0.00	38,619,000.00	0.00
预付款项	0.00	0.00	0.00	0.00	27,462,167.1	27,462,167.1

					9	9
其他应收款	7,207,712.33	7,207,712.33	0.00	0.00	1,266,927.42	1,266,927.42
其他流动资产	2,266.04	2,266.04	0.00	0.00	0.00	0.00
长期应收款	183,465,832.10	183,465,832.10	41,081,353.34	41,081,353.34	0.00	0.00
商誉	0.00	0.00	0.00	0.00	22,022.24	22,022.24
长期待摊费用	0.00	0.00	0.00	0.00	61,214.47	61,214.47
递延所得税资产	0.00	0.00	0.00	0.00	133,661.97	133,661.97
其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00
借款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应付款项	73,756,928.59	73,756,928.59	12,554,610.91	12,554,610.91	49,673,727.06	49,673,727.06
递延所得税负债	0.00	0.00	0.00	0.00	9,654,750.00	0.00
预收款项	0.00	0.00	0.00	0.00	3,786,743.80	3,786,743.80
应付职工薪酬	0.00	0.00	0.00	0.00	717,204.11	717,204.11
应交税费	0.00	0.00	0.00	0.00	12,267,492.94	12,267,492.94
其他应付款	109,033,397.23	109,033,397.23	10,409,584.50	10,409,584.50	45,359.65	45,359.65
净资产	40,083,615.49	40,083,615.49	19,983,520.37	19,983,520.37	166,479,471.68	137,515,221.68
减：少数股东权益	0.00	0.00	0.00	0.00	99,887,683.01	82,509,133.01
取得的净资产	40,083,615.49	40,083,615.49	19,983,520.37	19,983,520.37	66,591,788.67	55,006,088.67

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

博睿赛思 2016 年 11 月 9 日审计确认账面净资产加各项可辨认资产和负债的评估增减值，其中可辨认资产和负债的评估增减值根据评估师在资产基础法下的各项资产和负债增减值确认。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无。

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

无。

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

无。

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

通过设立或投资等方式取得的子公司

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	新设孙公司	2016年4月21日	人民币1000万	100%
西藏善和创业投资有限公司	新设孙公司	2016年12月15日	人民币3000万	100%

### 6、其他

无。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
广东普邦苗木种养有限公司	四会	四会	生产、销售	100.00%		设立
上海普天园林景观设计有限公司	上海	上海	设计	100.00%		设立
佛山市南海区映月投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
普邦园林（香港）有限公司	香港	香港	投资	100.00%		设立

广东城建达设计院有限公司	佛山	佛山	设计	90.00%		非同一控制下合并
佛山市南海区博景投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
佛山市南海区博汇投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
佛山林樵建设投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	马来西亚	投资		100.00%	设立
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
PBLA LIMITED	香港	英属维尔京群岛	投资		100.00%	设立
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	广州	广州	投资	100.00%		设立
深圳市前海普邦投资管理有限公司	深圳	深圳	投资	100.00%		设立
四川深蓝环保科技有限公司	成都	成都	工程、销售	100.00%		非同一控制下合并
四川深蓝环保设备制造有限公司	成都	成都	生产、销售		100.00%	非同一控制下合并
西藏善和创业投资有限公司	广州	拉萨	投资		100.00%	设立
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	临沧	临沧	投资		90.00%	设立
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司	淮安	淮安	投资	100.00%		非同一控制下合并
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		非同一控制下合并
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	北京	北京	移动数字化营销	40.00%		非同一控制下合并
江苏旭升网络科技有限公司	北京	淮安	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
淮安菠萝蜜信息技术有限公司	北京	淮安	移动数字化营		100.00%	非同一控制下

公司			销			合并
北京指尖互通科技有限公司	北京	北京	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
上海爱得玩广告有限公司	北京	上海	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并
香港爱得玩有限公司	香港	香港	移动数字化营销		100.00%	非同一控制下合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

本期末持有博睿赛思半数以下表决权但仍控制被投资单位的依据：（1）本公司是博睿赛思第一大股东，持有博睿赛思 40%的股权。博睿赛思第二大、第三大及第四大股东在交易完成后不构成一致行动人。外部投资者为财务投资者，持股比例为 6.00%。相对其他股东，本公司在股权比例方面有绝对优势；（2）博睿赛思已设立董事会，董事会由 3 人组成，其中，本公司委派 2 名董事。本公司已实质控制博睿赛思董事会，能够参与标的公司经营并享有回报。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无。

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无。

（2）重要的非全资子公司

无

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

无。

其他说明：

无。

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

（1）在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

无。

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

## (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
广州普融小额贷款有限公司	广州	广州	贷款	30.00%	0.00%	权益法
泛亚环境国际控股有限公司	香港	香港	设计	0.00%	25.14%	权益法
深圳市前海邦你贷互联网金融服务有限公司	深圳	深圳	贷款	0.00%	47.22%	权益法
上海泰迪朋友投资管理有限公司	上海	上海	投资	0.00%	24.90%	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无。

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无。

## (2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	广州普融小额贷款有限公司	泛亚环境国际控股有限公司	广州普融小额贷款有限公司	泛亚环境国际控股有限公司
流动资产	219,969,530.39	185,991,894.31	217,396,461.69	248,234,214.00
非流动资产	2,486,871.20	27,441,738.42	2,408,623.07	23,130,268.02
资产合计	222,456,401.59	213,433,632.73	219,805,084.76	271,364,482.02
流动负债	1,237,026.61	43,364,850.10	645,164.31	93,931,055.82
非流动负债	0.00	5,745,070.98	0.00	4,436,882.88
负债合计	1,237,026.61	49,109,921.09	645,164.31	98,367,938.70
少数股东权益	0.00	0.00	0.00	451,563.42
归属于母公司股东权益	221,219,374.98	164,323,711.65	219,159,920.45	172,544,979.90

按持股比例计算的净资产份额	66,365,812.49	41,310,981.11	65,747,976.14	41,893,921.12
调整事项	0.00	0.00	0.00	0.00
--商誉	0.00	0.00	0.00	0.00
--内部交易未实现利润	0.00	0.00	0.00	0.00
--其他	0.00	0.00	0.00	0.00
对联营企业权益投资的账面价值	66,365,995.48	120,861,016.23	65,748,159.13	113,581,492.42
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值	0.00	98,232,776.57	0.00	114,496,172.56
营业收入	12,036,392.95	160,748,846.58	23,193,942.33	199,142,819.34
净利润	2,059,454.53	1,138,859.19	9,504,146.10	18,727,734.12
终止经营的净利润	0.00	0.00	0.00	0.00
其他综合收益	0.00	258,772.47	0.00	6,545,575.14
综合收益总额	2,059,454.53	379,766.07	9,504,146.10	12,182,158.98
本年度收到的来自联营企业的股利	0.00	4,920,322.95	0.00	4,101,933.72

其他说明

无。

(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	---	---
下列各项按持股比例计算的合计数	---	---
联营企业：	---	---
投资账面价值合计	16,411,375.55	19,080,151.98
下列各项按持股比例计算的合计数	---	---
--净利润	828,963.23	24,760.08
--其他综合收益	0.00	0.00
--综合收益总额	828,963.23	24,760.08

其他说明

无。

## 十、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括外币货币性项目、应收账款、应收票据、应付账款、应付票据、可供出售金融资产等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将下述风险控制在限定的范围之内。

### 1、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括外汇风险、利率风险和其他价格风险。

#### （1）利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司无银行借款，因此利率的变动不会对本公司造成风险。

#### （2）外汇风险

外汇风险是因汇率变动产生的风险。本公司面临的汇率变动的风险主要与本公司外币货币性资产和负债有关。本公司财务部门负责监控公司外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。本公司期末外币金融资产和外币金融负债列示详见本附注五相关科目的披露。

#### （3）其他价格风险

目前市场竞争日趋激烈，公司的园林绿化工程也会面临降价的风险，但公司管理层为了避免降价而导致的盈利下降的风险，采取了优化设计结构，降低采购成本等措施规避该风险。

### 2、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组，被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，根据账龄情况充分计提坏账准备；对已有客户信用评级情况以及项目月度收支情况分析审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。

### 3、流动风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

## 十一、关联方及关联交易

## 1、本企业的母公司情况

不适用

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是涂善忠。

其他说明：

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1、在子公司中的权益。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3、在合营安排或联营企业中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

不适用。

其他说明

## 4、其他关联方情况

不适用。

其他说明

公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员为公司关联方。

与主要投资者个人、董事、监事、高级管理人员和核心技术人员关系密切的家庭成员为公司的关联方。

## 5、关联交易情况

## (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
泛亚环境国际控股有限公司	设计	2,768,398.18	10,000,000.00	否	876,333.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
泛亚环境国际控股有限公司	设计	774,500.00	36,900.00

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

无。

## (2) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
涂善忠	37,880,000.00	2016年04月26日	2016年05月18日	已归还
涂善忠	120,000,000.00	2016年04月26日	2016年08月15日	已归还
涂善忠	22,120,000.00	2016年04月26日	2016年11月09日	已归还
涂善忠	120,000,000.00	2016年08月16日	2016年11月09日	已归还
拆出				

## (3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	5,625,000.00	6,906,600.00

## (4) 其他关联交易

报告期内无该项业务发生。

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
无					

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
无			

## 十二、股份支付

## 1、股份支付总体情况

 适用       不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	49,071,714.44

公司本期失效的各项权益工具总额	49,005,984.65
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	行权价格 5.81 元，合同剩余期限 2 年
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	0

其他说明

公司股票期权激励计划已在 2016 年全部行权完毕。

2、以权益结算的股份支付情况

适用       不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》中关于公允价值确定的相关规定，公司选择布莱克-斯科尔模型对授予的股票期权的公允价值进行测算。
可行权权益工具数量的确定依据	按实际授予股票期权登记人数进行估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	16,359,954.00
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	0.00

其他说明

3、以现金结算的股份支付情况

适用       不适用

4、股份支付的修改、终止情况

无。

### 十三、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

报告期内，本公司无其他应披露未披露的重大承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2016 年 12 月 31 日，本公司为承接工程出具投标及履约保函 230 份，投标及履约保函金额为 244,430,944.41 元，存入保证金金额 10,574,438.51 元。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

无。

#### 十四、资产负债表日后事项

##### 1、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	11,980,396.18
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

#### 十五、其他重要事项

##### 1、前期会计差错更正

##### 2、债务重组

无。

##### 3、资产置换

##### 4、年金计划

无。

##### 5、终止经营

无。

##### 6、分部信息

###### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：(1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；(2) 本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；(3) 本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

本公司的报告分部是提供不同产品或服务的业务单元。由于各种业务需要不同的技术和市场战略，因此，本公司分别独立管理各个报告分部的生产经营活动，分别评价其经营成果，以决定向其配置资源并评价其业绩。

本公司报告分部包括：

— 园林景观业务

— 环保业务

— 互联网数据业务

###### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	园林景观业务	环保业务	互联网数据业务	分部间抵销	合计
营业收入	2,404,160,584.00	284,793,394.63	29,576,837.73		2,718,530,816.36
营业成本	2,067,658,121.19	172,194,945.14	22,151,257.64		2,262,004,323.97

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项  
无。

十六、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,193,813,243.37	100.00%	111,519,434.29	9.34%	1,082,293,809.08	1,186,677,567.41	100.00%	82,745,535.18	6.97%	1,103,932,032.23
合计	1,193,813,243.37	100.00%	111,519,434.29	9.34%	1,082,293,809.08	1,186,677,567.41	100.00%	82,745,535.18	6.97%	1,103,932,032.23

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	772,775,397.35	38,638,769.87	5.00%
1 至 2 年	215,428,545.28	21,542,854.53	10.00%
2 至 3 年	99,451,932.84	9,945,193.28	10.00%
3 至 4 年	75,576,018.90	22,672,805.67	30.00%
4 至 5 年	23,723,076.13	11,861,538.07	50.00%
5 年以上	6,858,272.87	6,858,272.87	100.00%
合计	1,193,813,243.37	111,519,434.29	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用       不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 28,773,899.11 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

不适用。

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 410,113,518.91 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 34.35%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 27,697,099.88 元。

(4) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无。

(5) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	782,552,654.01	100.00%	8,236,935.96	1.05%	774,315,718.05	487,960,675.39	100.00%	4,218,094.26	0.86%	483,742,581.13
合计	782,552,654.01	100.00%	8,236,935.96	1.05%	774,315,718.05	487,960,675.39	100.00%	4,218,094.26	0.86%	483,742,581.13

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	16,878,774.96	843,938.75	5.00%
1 至 2 年	30,241,523.46	3,024,152.35	10.00%
2 至 3 年	3,253,737.62	325,373.76	10.00%
3 至 4 年	8,668,768.26	2,600,630.48	30.00%
4 至 5 年	2,692,001.24	1,346,000.62	50.00%
5 年以上	96,840.00	96,840.00	100.00%
合计	61,831,645.54	8,236,935.96	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用       不适用

类别	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
保证金及无风险组合	34,123,403.97	0.00	0.00%
合并范围内关联方组合	686,597,604.50	0.00	0.00%

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 4,018,841.70 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

无。

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	35,380,199.67	13,432,795.70
履约保证金	49,059,439.44	42,131,955.16
备用金		124,202.79
押金	5,173,143.19	5,229,975.91
往来款	5,128,536.63	3,576,897.57
并表方往来	686,597,604.50	422,433,668.90

代扣代缴	1,213,730.58	1,031,179.36
合计	782,552,654.01	487,960,675.39

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	并表方往来	287,257,973.50	2年内	36.24%	0.00
第二名	并表方往来	125,374,407.74	1年内	15.82%	0.00
第三名	并表方往来	99,661,641.48	4年内	12.57%	0.00
第四名	并表方往来	77,179,377.94	1年内	9.74%	0.00
第五名	并表方往来	45,716,320.18	3年内	5.77%	0.00
合计	--	635,189,720.84	--		0.00

## (5) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

无。

## (6) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

## (7) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

其他说明：

无。

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,565,395,971.36		1,565,395,971.36	772,470,794.08		772,470,794.08
对联营、合营企业投资	66,365,995.48		66,365,995.48	78,956,898.79		78,956,898.79
合计	1,631,761,966.84		1,631,761,966.84	851,427,692.87		851,427,692.87

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
广东普邦苗木种养有限公司	140,000,000.00			140,000,000.00		
上海普天园林	5,000,000.00			5,000,000.00		

景观设计有限公司						
广东城建达设计院有限公司	33,860,000.00			33,860,000.00		
佛山市南海区映月投资有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
佛山市南海区博汇投资有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
佛山市南海区博景投资有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
淮安市白马湖森林公园建设开发有限公司		40,027,593.11		40,027,593.11		
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
广州普邦互联网金融信息服务有限公司	5,200,000.00			5,200,000.00		
四川深蓝环保科技有限公司	538,410,000.00	150,000,000.00		688,410,000.00		
普邦园林（香港）有限公司	794.08			794.08		
佛山林樵建设投资有限公司		30,000,000.00		30,000,000.00		
佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司		19,992,584.17		19,992,584.17		
深圳市前海普邦投资管理有限公司		169,705,000.00		169,705,000.00		
北京博睿赛思信息系统集成有限公司		383,200,000.00		383,200,000.00		
合计	772,470,794.08	792,925,177.28		1,565,395,971.36		

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投 资	权益法下确 认的投资损 益	其他综 合收益 调整	其他权益 变动	宣告发放现 金股利或利 润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
广州普融小额 贷款有限公司	65,748,159. 13			617,836.35						66,365,995.4 8	
淮安市白马湖 森林公园建设 开发有限公司	13,209,849. 68			17,743.43					-13,227,593.11	0.00	
佛山市三水海 江怡乐建设投 资有限公司	-1,110.02	9,000,000. 00		-6,305.81					-8,992,584.17	0.00	
小计	78,956,898. 79	9,000,000. 00		629,273.97					-22,220,177.28	66,365,995.4 8	
合计	78,956,898. 79	9,000,000. 00		629,273.97					-22,220,177.28	66,365,995.4 8	

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,366,388,329.76	2,052,593,279.17	2,232,517,858.01	1,800,852,865.51
其他业务			80,660.38	
合计	2,366,388,329.76	2,052,593,279.17	2,232,598,518.39	1,800,852,865.51

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	629,273.97	2,859,983.49
处置可供出售金融资产取得的投资收益		11,658,692.00
公共市政项目投资收益及利息	6,521,097.65	4,760,730.73
合计	7,150,371.62	19,279,406.22

## 十七、补充资料

## 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,834.39	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	11,026,412.12	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	56,022.38	取得子公司产生的收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-107,845.05	
减：所得税影响额	1,645,913.26	
少数股东权益影响额	11,083.37	
合计	9,315,758.43	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□ 适用 √ 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	2.44%	0.06	0.06
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.23%	0.06	0.06

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用       不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用       不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

不适用。

## 第十一节 备查文件目录

- 一、载有公司法定代表人签名的公司 2016 年年度报告全文原件；
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 三、载有公司法定代表人、公司财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表原件；
- 四、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 五、备查文件备置地点：董事会办公室。

广州普邦园林股份有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

曾伟雄

二〇一七年二月廿四日