

证券代码：000517 证券简称：荣安地产 公告编号：2017-067

债券代码：112262 债券简称：15 荣安债

荣安地产股份有限公司 2017 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 9 月 30 日；

2、业绩预告类型： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(1) 2017 年前三季度（2017 年 1 月 1 日至 2017 年 9 月 30 日）预计业绩情况：

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|------------------------------|---------------|
| 归属于上市公司 股东的净利润 | 比上年同期上升：2223.94% -2321.79% | 盈利：2043.94 万元 |
| | 盈利：47500.00 万元 - 49500.00 万元 | |
| 基本每股收益 | 盈利：0.1492 元 -0.1555 元 | 盈利：0.0064 元 |

(2) 2017 年第三季度（2017 年 7 月 1 日至 2017 年 9 月 30 日）预计业绩情况：

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|---------------------------|--------------|
| 归属于上市公司股 东的净利润 | 比上年同期上升：116.33% -931.99% | 盈利：245.20 万元 |
| | 盈利：530.44 万元 - 2530.44 万元 | |
| 基本每股收益 | 盈利：0.0017 元 -0.0079 元 | 盈利：0.0008 元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审。

三、原因说明

公司本期业绩大幅上升的原因为本期荣安香园一期和凤凰城一期两个项目交付，结转收入、成本和税金。截止本报告期，荣安香园一期项目交付率达 93.39%，凤凰城一期项目交付率达 93.40%。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步核算的结果，具体财务数据将在公司 2017 年第三季度报告中详细披露，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇一七年十月十三日