

证券代码：000018 200018

证券简称：神州长城 神州 B

公告编号：2016-072

## 神州长城股份有限公司 2016 年半年度报告摘要

### 1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

公司简介

股票简称	神州长城 神州 B	股票代码	000018 200018
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨春玲	刘国发	
电话	010-89045855	010-89045855	
传真	010-89045856	010-89045856	
电子信箱	1208806865@qq.com	000018sz@sina.com	

### 2、主要财务数据及股东变化

#### (1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,953,574,755.51	2,081,209,219.16	-6.13%
归属于上市公司股东的净利润（元）	202,299,416.64	165,342,341.12	22.35%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	175,937,165.15	165,020,064.04	6.62%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-1,256,615,959.20	-243,795,872.83	415.44%
基本每股收益（元/股）	0.12	0.10	20.00%
稀释每股收益（元/股）	0.12	0.10	20.00%
加权平均净资产收益率	14.47%	12.84%	1.63%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	5,781,742,089.91	4,017,462,824.63	43.92%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,514,525,228.17	1,282,256,738.74	18.11%

#### (2) 前 10 名普通股股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	54,275
前 10 名普通股股东持股情况	

股东名称	股东性质	持股比例	持普通股数量	持有有限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
陈略	境内自然人	34.33%	582,944,556	582,109,696	质押	431,760,594
华联控股股份有限公司	境内非国有法人	6.79%	115,295,921	0		
STYLE-SUCCESS LIMITED	境外法人	5.47%	92,970,910	0		
上海金融发展投资基金(有限合伙)	境内非国有法人	4.49%	76,300,504	76,300,504		
何飞燕	境内自然人	3.23%	54,800,458	54,800,458		
九泰基金—交通银行—九泰慧通定增2号特定客户资产管理计划	其他	2.50%	42,479,672	42,479,672		
无锡恒泰九鼎资产管理中心(有限合伙)	境内非国有法人	2.26%	38,330,615	38,330,615		
佛山海汇合赢创业投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	2.25%	38,150,252	38,150,252		
江西泰豪创业投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	1.87%	31,791,879	31,791,879		
烟台昭宣元泰九鼎创业投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	1.87%	31,742,745	31,742,745		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述第一大股东陈略先生及第五大股东何飞燕女士为一致行动人；无锡恒泰九鼎资产管理中心(有限合伙)和烟台昭宣元泰九鼎创业投资中心(有限合伙)是一致行动人；其他股东不知其是否存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无					

**(3) 前 10 名优先股股东持股情况表**

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

**(4) 控股股东或实际控制人变更情况**

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 3、管理层讨论与分析

#### (1) 总体经营情况概述

2015 年开始，受国内建筑市场增长放缓等因素的影响，公司国内装饰装修业务竞争进一步加剧，毛利率偏低，公司主动压缩国内装饰装修业务，大力拓展海外“一带一路”的工程承包及投资业务，加大国内医疗健康投资和 PPP 项目投资力度，取得良好效果。

海外业务发展方面，公司先后与东南亚及非洲等多个国家和地区签署了重大施工合同，与中国交通建设股份有限公司国际工程分公司签订了关于埃塞俄比亚医疗产业园的合作备忘录，海外业务保持较好发展势头，营业收入同比增长 103.64%，占总营业收入的比例为 74.62；医疗投资领域，公司完成了对武汉商职医院有限责任公司（以下简称“武汉商职医院”）的收购工作，投资了鹿邑县人民医院迁建项目一期工程 PPP 项目，以 PPP 方式中标了贵州钟山凉都红桥三甲医院项目等，医疗投资与医院 PPP 投资业务开局良好。

未来，基于对国内外建筑施工市场和医疗健康行业的现状分析及未来发展前景的研判，公司将继续强化国外“一带一路”的工程承包及投资，加强国内医疗健康与医院 PPP 业务的投资力度，保证公司现有业务的快速发展。另外，为保证国内业务的稳定发展，公司将积极响应国家政策，抓住国内政府和社会资本合作（PPP）业务发展机遇，全面拓展 PPP 业务投资和建设范围，不断提升公司业务规模和盈利能力，为公司可持续发展奠定基础。

报告期内，公司实现营业总收入 195,357.48 万元，比上年同期减少 6.13%；营业利润 21,306.31 万元，比上年同期减少 5.79%；归属于上市公司股东的净利润 20,229.94 万元，比上年同期增加 22.35%。

#### (2) 主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	1,953,574,755.51	2,081,209,219.16	-6.13%	
营业成本	1,460,727,131.33	1,690,684,183.21	-13.60%	
销售费用	9,259,264.24	7,502,905.30	23.41%	
管理费用	112,993,754.29	64,838,318.67	74.27%	主要系 2015 年下半年起成立海外集团及海外各区域公司。本报告期较上期海外管理人员增加所致
财务费用	70,024,674.60	17,908,021.84	291.02%	本期金融机构借款增加所致
所得税费用	37,862,759.83	61,167,289.27	-38.10%	子公司所得税率变动所致
研发投入	64,858,681.88	64,725,606.72	0.21%	
经营活动产生的现金流量净额	-1,256,615,959.20	-243,795,872.83	415.44%	本报告期，公司海外业务增长较快，项目保证金及预付款支出大幅增加所致。
投资活动产生的现金流量净额	-100,287,677.86	-16,471,509.45	508.86%	本期支付武汉商职医院收购款所致
筹资活动产生的现金流量净额	1,383,660,404.96	177,769,654.93	678.34%	本期银行借款增加所致
现金及现金等价物净增加额	28,377,720.07	-82,539,347.92	-134.38%	

针对国际国内经济形势，公司制定了“巩固国内装饰主业，拓展海外建筑市场，推进医疗健康布局，确保业绩稳健增长”的经营计划。报告期内，公司海外业务保持良好增长态势，上半年完成海外营业收入 14.58 亿元，新签和中标项目工程约 76 亿元；公司医疗健康投资稳步推进，收购了武汉商职医院，医院 PPP 项目也相继落地，经营计划执行良好。

#### (3) 主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
装饰工程施工	514,581,944.96	430,177,995.85	16.40%	-63.02%	-63.21%	0.42%
工程设计	2,861,377.29	989,075.00	65.43%	-44.58%	-68.76%	26.76%
工程总承包	1,430,818,506.77	1,029,560,060.48	28.04%	113.63%	102.36%	4.01%
分产品						
无						

分地区						
国内业务	495,748,253.47	409,999,729.35	17.30%	-63.69%	-64.17%	1.11%
国外业务	1,457,710,561.70	1,050,727,401.98	27.92%	103.64%	92.34%	4.23%

#### 4、涉及财务报告的相关事项

##### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

##### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

##### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

2016年6月，公司收购的全资子公司武汉商职医院有限责任公司完成工商变更，公司将其纳入2016年半年度合并报表范围。

##### (4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用