

山东丽鹏股份有限公司

关于全资子公司重庆华宇园林有限公司签订融资暨设计 施工总承包合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年12月29日，山东丽鹏股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司重庆华宇园林有限公司（以下简称“华宇园林”、“子公司”或“乙方”）与修文县旅游文化产业投资开发有限责任公司（以下简称“修文旅投”或“甲方”）签订了《修文县小箐乡崇恩森林公园建设项目融资暨设计施工总承包合同》（以下简称“合同”或“本合同”）。现就该公告所涉事项披露如下：

一、合同主体

- 1、甲方：修文县旅游文化产业投资开发有限责任公司
- 2、乙方：重庆华宇园林有限公司

二、合同主要内容

- 1、项目名称：修文县小箐乡崇恩森林公园融资暨设计施工建设项目。
- 2、项目建设内容：本项目是集融资、设计、建设、移交为一体的工程总承包。

本项目位置主要位于贵州省修文县小箐乡，具体单项项目包括但不限于：小箐乡崇恩森林公园、崇恩森林公园至久长镇茶山园区联络大道、崇恩森林公园至金鸡项目沿线美丽乡村建设。施工段以甲方确定的范围为准。

- 3、投资总额：本项目投资总额暂定5.0亿元（最终投资总额以设计预审投资额为

准)。

4、建设期：本项目建设期为两年（从本合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止）。

5、项目回购款组成及支付方式：由经审定的预借款（投资款）+建筑安装工程费+融资财务费用三部分组成。

（1）在本合同签订后15日内，由乙方一次性预借（投资）0.3亿元给甲方，打入指定帐户，作为项目启动资金，甲方可以将此资金作为自由资金支配，包括项目前期征地补偿、拆迁安置等范围进行使用。该资金从打入甲方指定帐户之日起开始计算融资财务费用；建设期满后一并列入工程总费用进行审计结算并计算财务费用，按预付30%和回购期还款比例约定分年度还本付息。

（2）回购款支付方式：

1) 项目回购

项目回购期为五年，从两年建设期满之日起开始计算。

2) 回购款支付

①本项目分别在各单项工程竣工验收合格之日起60日内，甲方先支付经设计预审的各单项工程投资总额（含预借款（投资款））的30%给乙方；剩余70%部分，完成政府工程造价结算审计后，在回购期内按相应比例支付。

②在回购期内，按经审计决算的投资总额纳入本金部分的2：2：1：1：1比例回购（含比例本金及其财务费用）。若预审金额和决算金额有差异，以决算金额为准。

3) 甲方保留提前支付回购款的权利，但须提前一个月通知乙方。若提前回购时间早、金额大，根据工程定额下浮的相关规定，双方另行约定下浮比例。

4) 项目回购期内产生的项目收益一律归甲方所有。

甲方承诺将涉及本合同内工程范围的各级到位财政补助资金、政策性贷款优先回购乙方的投资款及融资财务费用。

6、质保期：从各单项工程验收合格起始日起算。质保期为两年。

7、违约责任

(1) 乙方违约

如果因乙方质量原因造成修理后仍无法满足国家或行123456

业现行质量检验评定标准，以及修理后达到相关标准但影响了既定的使用功能，甲方可按相关规定要求乙方赔偿损失。

安全文明施工必须达标，因乙方管理原因造成发生重特大质量、安全事故，经济法律责任由乙方承担。

乙方未按约定时间和资金投入项目建设，导致工程不能及时完成并通过验收的，由乙方负全部责任，并无条件退出该工程的建设。所完成的合格工程按审计部门确定的审计价格的90%进行结算，未完工不合格工程不予结算。

2) 甲方违约

如甲方在约定回购期内未完成回购，当期应回购而未回购部分的回购本金按10%/年支付乙方财务费用。

如因甲方用地、征地、拆迁等原因引发的工程停工或待工（局部停工除外），超过10个工作日时，工程总工期顺延，如顺延期较长，导致总工期超过两年，超期范围内乙方不承担违约责任，甲方不承担建筑安装工程费财务成本。

三、风险提示

1、本合同的履行，需要资金较大，而项目回收期较长，将导致公司资金压力较大，存在短期偿债能力风险。

2、本项目合同的应收账款周期较长，尽管合同双方明确了违约责任，但仍存在应收账款不能及时收回的风险；

3、本合同最终结算金额以竣工决算为准，可能会与合同金额产生不一致的情况。请广大投资者注意投资风险。

四、项目实施对公司影响

1、本次签订的《修文县小箐乡崇恩森林公园建设项目融资暨设计施工总承包合同》，总投资5亿元，占本公司2015年经审计营业收入13.57亿元的比例约为36.85%，对公司未来两年的营业收入、净利润等经营业绩构成积极影响。同时项目实施方式采取投

资暨设计施工总承包模式，项目建设期及回收期相对较长，项目建设期及回收期各期收益相对平稳，且存在一定不确定性。

2、华宇园林与对方不存在关联关系，本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

3、公司将根据事项的后续进展，严格按照相关法律、法规及《公司章程》的规定，履行相关的审批程序和信息披露义务。

五、备查文件

《修文县小箐乡崇恩森林公园建设项目融资暨设计施工总承包合同》

特此公告。

山东丽鹏股份有限公司

董 事 会

2016年12月30日