



深圳大通实业股份有限公司

2016 年第三季度报告

2016-133

2016 年 10 月

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人许亚楠、主管会计工作负责人李建立及会计机构负责人(会计主管人员)栾元杰声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 主要财务数据及股东变化

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增 减	
总资产（元）	6,260,141,721.64	744,777,535.46	740.54%	
归属于上市公司股东的净资产 （元）	4,908,285,173.34	115,765,546.38	4,139.85%	
	本报告期	本报告期比上年同 期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比 上年同期增减
营业收入（元）	259,308,724.19	309.83%	643,688,197.10	300.98%
归属于上市公司股东的净利润 （元）	20,575,039.67	925.96%	108,726,399.95	9,698.53%
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润（元）	20,240,431.85	760.78%	91,860,766.06	3,697.11%
经营活动产生的现金流量净额 （元）	--	--	210,983,646.47	664.59%
基本每股收益（元/股）	0.063	215.00%	0.4804	3,903.33%
稀释每股收益（元/股）	0.063	215.00%	0.4804	3,903.33%
加权平均净资产收益率	0.42%	-1.72%	3.85%	1.66%

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	24,934,586.02	处置绵阳公司土地
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	10,551,200.00	违约补偿金
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-121,718.49	
减：所得税影响额	8,841,016.88	
少数股东权益影响额（税后）	9,657,416.76	
合计	16,865,633.89	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,566	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
姜剑	境内自然人	21.42%	70,000,000	70,000,000	质押	69,920,000
朱兰英	境内自然人	19.70%	64,378,061	64,378,061	质押	63,290,000
青岛亚星实业有限公司	境内非国有法人	13.19%	43,101,098	43,101,098	质押	43,100,000
曹林芳	境内自然人	9.91%	32,394,711	32,394,711	质押	26,933,349
夏东明	境内自然人	7.41%	24,205,435	24,205,435	质押	24,205,435
方正延中传媒有限公司	境内非国有法人	2.38%	7,762,150	7,762,150	冻结	7,762,150
北京科希盟科技集团有限公司	境内非国有法人	1.53%	4,994,220	4,994,220		
邓建宇	境内自然人	1.50%	4,897,159	4,897,159	质押	3,914,147
孝昌和泰兴业投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.50%	4,897,159	4,897,159	质押	4,897,159
上海毓慧实业发展有限公司	境内非国有法人	1.44%	4,699,442		冻结	4,699,442
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
上海毓慧实业发展有限公司	4,699,442	人民币普通股	4,699,442			
招商银行股份有限公司—华富成长趋势混合型证券投资基金	600,000	人民币普通股	600,000			
上海浦东发展银行股份有限公司深圳分行	500,000	人民币普通股	500,000			

中粮期货有限公司—中粮—民生凯悦一号证券投资集合资产管理计划	400,000	人民币普通股	400,000
中粮期货有限公司—中粮—民生凯悦三号证券投资集合资产管理计划	382,000	人民币普通股	382,000
杨晓	237,684	人民币普通股	237,684
MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	230,212	人民币普通股	230,212
张贵忠	215,000	人民币普通股	215,000
吴耀耀	195,900	人民币普通股	195,900
钱海波	183,700	人民币普通股	183,700
上述股东关联关系或一致行动的说明	青岛亚星实业有限公司、姜剑、朱兰英系一致行动人，未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司持股变动情况信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

适用  不适用

报告期内，新增合并范围：本公司2015年实施重大资产重组，拟发行股份及支付现金购买广告传媒业务资产，根据重组方案实施情况和会计准则的相关规定，自2016年2月1日起，浙江视科文化传播有限公司和冉十科技（北京）有限公司经营利润纳入合并报表范围，报告期内，两家公司经营业绩平稳增长。

公司本期实现营业收入为643,688,197.10元，同比增加300.98%。原因：1、合并范围变大，两家公司收入纳入合并范围；2、房地产业务平稳发展，销售收入基本与同期持平，略有下滑。

公司本期实现营业总成本519,501,103.24元，同比增加241.22%。原因：1、合并范围变大，两家公司经营成本纳入合并范围；2、房地产业务营业成本较去年同期略有提高，营业税金及附加、管理费用、销售费用、资产减值损失等较去年同期增加较大。

公司本期实现归属于上市公司股东的净利润108,726,399.95元，同比增加9698.53%。原因：1、合并范围变大，两家公司经营利润纳入合并报表范围；2、除青岛广顺本期完成A3项目土地增值税清算因补计部分税金减少利润外，其他各地产子业绩都有所提升，绵阳公司本期确认大额土地补偿收益。

公司本期实现销售费用11,851,855.88元，同比增加484.11%。原因：1、合并范围变大，两家公司销售费用纳入合并范围；2、房地产业务销售推广费用增加。

公司本期实现财务费用-4,527,056.31元，同比减少11139.61%。原因：本期公司资金流较好，银行利息收入增加。

公司本期实现管理费用53,331,087.16元，同比增加434.39%。原因：1、合并范围变大，两家公司管理费用纳入合并范围；2、公司增加了部分与并购重组有关的费用。

本期资产减值损失5,079,147.22元，去年同期无发生额。原因：公司对现行应收款项坏账计提的会计估计进行部分变更，即增加“6个月-1年应收款项坏账计提比例2%。

营业外收入36,311,684.43元，同比增加69270.26%。原因：1、绵阳公司已按合同约定收到创业园区105,017.6平方米土地的补偿款，本期确认土地补偿收益。2、山东省高级人民法院对济宁海情置业起诉天元建设集团有限公司建设工程施工合同纠纷一案作出终审判决，根据终审判决结果，天元建设集团有限公司应支付济宁海情置业违约金。

营业外支出947,616.90元，同比减少52.39%。主要原因：去年同期计提了较大金额的未决诉讼利息支出，本年无此发生额。

本期经营活动产生的现金流量净额210,983,646.47元，同比增加664.59%。原因：1、合并范围变大，两家公司现金流量纳入合并范围；2、地产项目销售情况较好，资金回流情况比较乐观。

投资活动产生的现金流量净额-1,073,971,381.22元，去年同期-6,098.00元。原因：1、合并范围变大，两家公司现金流量纳入合并范围，2、本期支付了部分合并对价。

资产总额6,260,141,721.64元，同比增加740.54%。主要原因是合并范围变大，新增股份和募集配套资金，两家公司资产纳入合并范围。

商誉 2,266,582,307.86元，去年同期无余额。原因为公司非同一控制下合并两家公司，企业合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。

负债总额1,303,887,438.57，同比增加121.03%。主要原因是合并范围变大，两家公司负债纳入合并范围，及未支付两家公司原股东部分现金对价等。

### 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

### 三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	青岛亚星实业有限公司	避免关联交易承诺	关联交易方面承诺：(1) 公司将善意履行作为上市公司股东的义务，充分尊重上市公司的独立法人地位，保障上市公司独立经营、自主决策。公司将严格按照中国《公司法》以及上市公司的公司章程规定，促使经公司提名的上市公司董事依法履行其应尽的诚信和勤勉责任。(2) 公司以及公司控股或实际控制的公司或者其他企业或经济组织（以下统称“公司的关联企业”），将来尽可能避免与上市公司发生关联交易。(3) 公司及公司的关联企业承	2013 年 02 月 08 日	长期	正在履行

			<p>诺不以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用上市公司资金，也不要求上市公司为公司及公司的关联企业进行违规担保。(4) 如果上市公司在今后的经营活动中必须与公司或公司的关联企业发生不可避免的关联交易，公司将促使此等交易严格按照国家有关法律、法规和公司章程和上市公司的有关规定履行有关程序，在股东大会涉及关联交易进行表决时，严格履行回避表决的义务；与上市公司依法签订协议，及时进行信息披露；保证按照正常的商业条件进行，且公司及公司的关联企业将不</p>			
--	--	--	--	--	--	--



			会要求或接受上市公司给予比在任何一项市场公平交易中第三者更优惠的条件，保证不通过关联交易损害上市公司及其他股东的合法权益。(5)公司及公司的关联企业将严格和善意地履行其与上市公司签订的各种关联交易协议。公司及公司的关联企业将不会向上市公司谋求任何超出上述协议规定以外的利益或收益。(6)如违反上述承诺给上市公司造成损失，公司将向上市公司作出赔偿。			
	青岛亚星实业有限公司	独立性承诺	1.保证上市公司人员的独立(1)保证上市公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理	2013年02月08日	长期	正在履行

			<p>人员在上市公司专职工作，不在青岛亚星实业有限公司及其控制的其他企业（以下简称“关联企业”）中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在青岛亚星实业有限公司及其关联企业领薪；(2) 保证上市公司的财务人员独立，不在青岛亚星实业有限公司及其关联企业中兼职或领取报酬；(3) 保证上市公司拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系，该等体系和青岛亚星实业有限公司及其关联企业之间完全独立。</p> <p>2. 保证上市公司资产的独立</p> <p>(1) 保证上市公司具有独立完整的资产，上市公司的资产</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>全部能处于上市公司的控制之下，并为上市公司独立拥有和运营；(2) 保证青岛亚星实业及其关联企业不以任何方式违法违规占有上市公司的资金、资产。</p> <p>3.保证上市公司财务的独立(1)保证上市公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系；(2)保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和分公司、子公司的财务管理制度；(3) 保证上市公司独立在银行开户，不与青岛亚星实业及其关联企业共用一个银行账户；(4)保证上市公司能够作出独立的财务决策，青岛亚星实业有限</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			公司及其关联企业不通过违法违规的方式干预上市公司的资金使用调度；(5)保证上市公司依法独立纳税。			
	青岛亚星实业有限公司		向全体股东转增股本的承诺：在亚星实业将可能与深大通产生同业竞争的全部相关资产注入深大通且资产过户相关手续办理完毕后（指经中国证券监督管理委员会批准资产注入方案并办理完注入资产的过户手续），亚星实业将在深大通公布最近一期年度或半年度审计报告时提出向全体股东每 10 股转增 5 股的议案；若相关手续（指经中国证券监督管理委员会批准资产注入方案并办理完注	2008 年 04 月 22 日	长期	尚未触发履行条件

			入资产的过户手续)在该年度1月1日至6月30日前办理完毕,转增方案将在公布该年度的半年度审计报告时提出;若相关手续(指经中国证券监督管理委员会批准资产注入方案并办理完注入资产的过户手续)在该会计年度的7月1日至12月31日办理完毕,转增方案将在公布该年度的年度审计报告时提出。亚星实业保证在深大通股东大会表决时对该议案投赞成票,保证在股东大会通过后10个工作日内实施。			
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺	青岛亚星实业有限公司	限售承诺	公司现时持有的深大通43,101,098股股份,自深大通本次	2016年06月29日	2017年6月28日	正在履行

			<p>重组募集配套资金非公开发行的股份上市之日起十二个月内不转让，如因上市公司分配股票股利、资本公积转增股本等原因新增取得的股份，亦应遵守上述锁定安排。青岛亚星实业有限公司承诺：公司现时持有的深大通 43,101,098 股股份，自深大通本次重组募集配套资金非公开发行的股份上市之日起十二个月内不转让，如因上市公司分配股票股利、资本公积转增股本等原因新增取得的股份，亦应遵守上述锁定安排。</p>			
	曹林芳;李勇;莫清雅	限售承诺	<p>1、本人就本次交易中取得的深大通的股份自股份上市之日起 12 个月</p>	2016 年 01 月 22 日	2020 年 1 月 21 日	正在履行

			<p>内不转让。</p> <p>2、在上述锁定期基础上，为保证本次交易标的资产交易盈利预测补偿承诺的实现，本人按下列安排转让本次交易取得的深大通的股份：</p> <p>（1）自股份上市之日起 12 个月届满且履行其相应 2015 年度目标公司业绩补偿承诺之日起，本人可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 20%；</p> <p>（2）自股份上市之日起 24 个月届满且履行其相应 2016 年度目标公司业绩补偿承诺之日起，本人累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 50%；（3）自股份上市之日起 36</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>个月届满且履行其相应 2017 年度目标公司业绩补偿承诺之日起，本人累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 90%；(4) 自股份上市之日起 48 个月，本人累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 100%。3、本人在转让本次交易中取得的深大通的股份时，如担任深大通的董事、监事、高管职务，本人可转让的股份数量还应遵守《公司法》等法律法规的限制性规定。4、本人本次交易所认购深大通的股份的限售期，最终将按照中国证监会或深圳证券交易所的审核要</p>			
--	--	--	---	--	--	--



			求执行。			
	夏东明;罗承;宁波华夏嘉源管理咨询有限公司;蒋纪平;黄艳红;龚莉蓉	限售承诺	<p>1、本人通过本次交易取得的上市公司新增股份，自股份上市之日起 12 个月内不得以任何形式转让。在遵守前述股份锁定期的前提下，为使公司与本人签订的利润补偿协议更具可操作性，本人同意其所认购的深大通股份自上市之日起满 12 个月后按如下方式解除限售：</p> <p>①自股份上市之日起 12 个月届满且履行其相应 2015 年度视科传媒业绩补偿承诺之日起，可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 25%；②自股份上市之日起 24 个月届满且履行其相应 2016 年度</p>	2016 年 01 月 22 日	2020 年 1 月 21 日	正在履行

			<p>视科传媒业绩补偿承诺之日起，累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 55%；③自股份上市之日起 36 个月届满且履行其相应 2017 年度视科传媒业绩补偿承诺之日起，累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 90%；④自股份上市之日起 48 个月届满之日起，累计可转让股份数为其各自认购深大通本次发行股份数的 100%。</p> <p>2、本人在转让本次交易中取得的深大通的股份时，如担任深大通的董事、监事、高管职务，本人可转让的股份数量还应遵守《公司法》</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			等法律法规的限制性规定。3、本人本次交易所认购深大通的股份的限售期，最终将按照中国证监会或深圳证券交易所的审核要求执行。			
	朱兰英;修涑贵	限售承诺	1、通过本次交易取得的上市公司新增股份，自股份上市之日起 36 个月内不得以任何形式转让。自股份上市之日起 36 个月届满且履行其相应 2017 年度目标公司业绩补偿承诺之日起，可转让不超过本次认购股份数量的 90%；自股份上市之日起 48 个月届满之日起，可转让本次认购的全部股份。2、本人在转让本次交易中取得的深大通的股份时，如担任深大通	2016 年 01 月 22 日	2020 年 1 月 21 日	

			的董事、监事、高管职务，本人可转让的股份数量还应遵守《公司法》等法律法规的限制性规定。3、本人本次交易所认购深大通的股份的限售期，最终将按照中国证监会或深圳证券交易所的审核要求执行。			
	曹林芳;李勇;莫清雅	业绩承诺	冉十科技 2015 年净利润不低于人民币 7,000.00 万元、2016 年净利润不低于人民币 8,750.00 万元、2017 年净利润不低于人民币 10,937.00 万元。在标的公司业绩承诺期每一年度《专项审核报告》出具后，若标的公司实现的净利润数低于承诺净利润数，标的公司股东应对公司进行补偿，	2015 年 01 月 01 日	2017 年 12 月 31 日	正在履行

			<p>具体补偿方案如下：当期应补偿金额=（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷累计承诺净利润数×标的资产的交易总对价×补偿系数-已补偿金额；</p> <p>当（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷截至当期期末累积承诺净利润数&lt;20%时，补偿系数为 1.1；当 20%≤（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷截至当期期末累积承诺净利润数&lt;40%时，补偿系数为 1.3；当 40%≤（截至当期期末累积承诺净利润</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>数-截至当期期末累积实现净利润数) ÷截至当期期末累积承诺净利润数时, 补偿系数为 1.5。在根据上述公式计算的补偿股份数量小于零 (0) 时, 按零 (0) 取值, 即标的公司股东无须向公司进行补偿, 同时已经补偿的股份不冲回。补偿义务人首先以本次交易取得的尚未出售的股份进行补偿, 当年应补偿股份数量=当期应补偿金额 ÷ 本次股份发行价格, 补偿义务人分别按照本次交易所出售标的公司的股权比例计算各自应当补偿的股份数。补偿义务人将上述股份赠送给股权登记日在册的除补偿义</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>务人之外的深大通其他股东。深大通其他股东按其所持股份数量占股权登记日扣除补偿义务人持有的股份数的深大通股份数量的比例享有获赠股份。补偿义务人因本次交易取得的深大通股份以及该部分股份因深大通送红股、资本公积金转增股本等原因变动而增加的股份不参与获赠补偿；但补偿义务人通过其他方式取得的深大通股份依然可参与获赠补偿。计算补偿义务人可参与获赠补偿的股份的数量时，需扣除本次交易取得的深大通股份数量，如届时所持的股份低于本次交易取得的深大通股份数</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			量的，扣除数量以所持的股份数量为限。按照以上方式计算仍不足补偿的，差额部分由补偿义务人以现金补偿，补偿义务人按照本次交易中出售的目标公司股权比例计算各自应当补偿的现金数。			
	夏东明;朱兰英;罗承;修涑贵;宁波华夏嘉源管理咨询有限公司;蒋纪平;黄艳红;龚莉蓉	业绩承诺	视科传媒 2015 年净利润不低于人民币 13,100.00 万元、2016 年净利润不低于人民币 16,500.00 万元、2017 年净利润不低于人民币 19,800.00 万元；在标的公司业绩承诺期每一年度《专项审核报告》出具后，若标的公司实现的净利润数低于承诺净利润数，标的公司股东应对公司进行补偿，具体补偿方	2015 年 01 月 01 日	2017 年 12 月 31 日	正在履行



			<p>案如下：当期应补偿金额=（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷累计承诺净利润数×标的资产的交易总对价×补偿系数-已补偿金额；</p> <p>当（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷截至当期期末累积承诺净利润数&lt;20%时，补偿系数为 1.1；当 20%≤（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当期期末累积实现净利润数）÷截至当期期末累积承诺净利润数&lt;40%时，补偿系数为 1.3；当 40%≤（截至当期期末累积承诺净利润数-截至当</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>期期末累积实现净利润数) ÷ 截至当期期末累积承诺净利润数时, 补偿系数为 1.5。在根据上述公式计算的补偿股份数量小于零 (0) 时, 按零 (0) 取值, 即标的公司股东无须向公司进行补偿, 同时已经补偿的股份不冲回。补偿义务人首先以本次交易取得的尚未出售的股份进行补偿, 当年应补偿股份数量=当期应补偿金额 ÷ 本次股份发行价格, 补偿义务人分别按照本次交易所出售标的公司的股权比例计算各自应当补偿的股份数。补偿义务人将上述股份赠送给股权登记日在册的除补偿义务人之外的</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>深大通其他股东。深大通其他股东按其所持股份数量占股权登记日扣除补偿义务人持有的股份数的深大通股份数量的比例享有获赠股份。补偿义务人因本次交易取得的深大通股份以及该部分股份因深大通送红股、资本公积金转增股本等原因变动而增加的股份不参与获赠补偿；但补偿义务人通过其他方式取得的深大通股份依然可参与获赠补偿。计算补偿义务人可参与获赠补偿的股份的数量时，需扣除本次交易取得的深大通股份数量，如届时所持的股份低于本次交易取得的深大通股份数量的，扣除</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			数量以所持的股份数量为限。按照以上方式计算仍不足补偿的，差额部分由补偿义务人以现金补偿，补偿义务人按照本次交易中出售的目标公司股权比例计算各自应当补偿的现金数。			
	曹林芳;李勇;莫清雅;夏东明;朱兰英;罗承;修涑贵;宁波华夏嘉源管理咨询有限公司;蒋纪平;黄艳红;龚莉蓉	独立性、避免关联交易等承诺	规范关联交易的承诺： 在本次交易完成后，本人/本企业及本人/本企业控制的其他公司/企业将尽量减少与深大通发生关联交易。若发生不可避免且必要的关联交易，本人/本企业及本人/本企业控制的企业/公司与深大通将根据公平、公允、等价有偿等原则，依法签署合法有效的协议文件，并将按照有关法	2016 年 01 月 22 日	长期	正在履行

			<p>律、法规和规范性文件以及深大通章程之规定，履行关联交易审批决策程序、信息披露义务等相关事宜；确保从根本上杜绝通过关联交易损害深大通及其他股东合法权益的情形发生。避免同业竞争的承诺：1、本人/本企业及本人/本企业控制的其他公司/企业现时与深大通之间不存在同业竞争的情况。2、本人/本企业及本人/本企业控制的其他公司/企业未来不会从事或开展任何与深大通构成同业竞争或可能构成同业竞争的业务；不直接或间接投资任何与深大通构成同业竞争或可能构成同业</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>竞争的公司/企业。3、本人/本企业及本人/本企业控制的其他公司/企业违反本承诺的，本人/本企业及本人/本企业控制的公司/企业所获相关收益将无条件地归深大通享有；同时，若造成深大通损失的（包括直接损失和间接损失），本人/本企业及本人/本企业控制的公司/企业将无条件的承担全部赔偿责任。4、本人/本企业直接或间接持有深大通股份期间，本承诺为有效且不可撤销之承诺。保持上市公司独立性的承诺：在本次交易完成后，本人/本企业承诺将按照有关法律、法规、规范</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			性文件的要求，做到与深大通在人员、资产、业务、机构、财务方面完全分开，不从事任何影响深大通人员独立、资产独立完整、业务独立、机构独立、财务独立的行为，不损害深大通及其他股东的利益，切实保障深大通在人员、资产、业务、机构和财务等方面的独立性。			
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无					

#### 四、对 2016 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

#### 五、证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

## 六、衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 01 月 01 日-2016 年 09 月 30 日	电话沟通	个人	公司经营情况、未来规划、重大资产重组情况、高送转进展情况，未提供任何书面资料（累计 182 人次）
2016 年 01 月 01 日-2016 年 09 月 30 日	其他	个人	公司未来规划、股东情况、重大资产重组情况、高送转进展情况，仅提供公司公开信息资料（投资者互动平台，累计 562 人次）
2016 年 06 月 28 日	实地调研	机构	围绕着传媒产业的发展趋势、杭州视赚网络技术有限公司的战略定位、商业模式、业务发展布局、产品/服务、经营管理、投资合作等方面展开详细沟通、探讨。
2016 年 07 月 07 日	实地调研	机构	围绕冉十科技主要业务情况、媒体情况、客户情况、业务方向等问题展开沟通、探讨。
2016 年 07 月 08 日	实地调研	机构	围绕着视赚网络的战略规划、母公司深大通的募集资金使用、联屏联播战略发展的现状和目标、大数据、智能终端体系的布局等方面展开沟通、探讨，并参观了视赚网络的演示大厅，智能终端产品。

## 八、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。



## 第四节 财务报表

### 一、财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：深圳大通实业股份有限公司

2016 年 09 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,963,002,548.12	105,550,369.85
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	309,334,467.00	600,000.00
预付款项	37,817,068.08	4,126.61
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	27,149,429.01	11,908,742.84
买入返售金融资产		
存货	581,075,776.53	600,996,745.59
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	761,193,997.19	16,071,968.71
流动资产合计	3,679,573,285.93	735,131,953.60
非流动资产：		
发放贷款及垫款		

可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产	9,019,894.63	
固定资产	77,681,390.48	64,665.35
在建工程	97,598,681.01	
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	43,796,950.92	
开发支出		
商誉	2,266,582,307.86	
长期待摊费用	2,574,531.20	
递延所得税资产	17,780,099.50	9,580,916.51
其他非流动资产	65,534,580.11	
非流动资产合计	2,580,568,435.71	9,645,581.86
资产总计	6,260,141,721.64	744,777,535.46
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	360,750,444.24	290,029,827.43
预收款项	395,905,106.32	226,319,872.62
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	3,024,081.29	134,002.54
应交税费	48,318,720.64	21,466,980.99

应付利息		
应付股利	206,029.02	206,029.02
其他应付款	348,351,962.94	51,769,089.00
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	8,320,050.30	
流动负债合计	1,164,876,394.75	589,925,801.60
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	114,362,187.50	
长期应付职工薪酬	3,246,435.01	
专项应付款		
预计负债	7,152,498.50	
递延收益		
递延所得税负债	14,249,922.81	
其他非流动负债		
非流动负债合计	139,011,043.82	
负债合计	1,303,887,438.57	589,925,801.60
所有者权益：		
股本	326,735,887.00	96,227,998.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	4,475,633,561.80	22,348,223.79
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		

盈余公积	5,887,067.95	5,887,067.95
一般风险准备		
未分配利润	100,028,656.59	-8,697,743.36
归属于母公司所有者权益合计	4,908,285,173.34	115,765,546.38
少数股东权益	47,969,109.73	39,086,187.48
所有者权益合计	4,956,254,283.07	154,851,733.86
负债和所有者权益总计	6,260,141,721.64	744,777,535.46

法定代表人：许亚楠

主管会计工作负责人：李建立

会计机构负责人：栾元杰

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,727,572,552.91	34,033.46
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
预付款项	1,322,557.60	
应收利息		
应收股利	186,313,820.20	
其他应收款	4,668,006.82	1,194,662.82
存货		
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	671,006,573.00	
流动资产合计	2,590,883,510.53	1,228,696.28
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,998,187,600.99	241,315,537.00
投资性房地产		

固定资产	281,838.21	16,005.54
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	2,998,469,439.20	241,331,542.54
资产总计	5,589,352,949.73	242,560,238.82
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	8,707,544.73	8,588,972.45
预收款项		
应付职工薪酬	32,139.00	51,023.89
应交税费	13,431,433.71	11,082,964.10
应付利息		
应付股利	206,029.02	206,029.02
其他应付款	444,987,881.90	143,298,429.13
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	467,365,028.36	163,227,418.59
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		

其中：优先股		
永续债		
长期应付款	114,362,187.50	
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	114,362,187.50	
负债合计	581,727,215.86	163,227,418.59
所有者权益：		
股本	326,735,887.00	96,227,998.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	4,475,049,102.97	21,763,764.96
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	5,887,067.95	5,887,067.95
未分配利润	199,953,675.95	-44,546,010.68
所有者权益合计	5,007,625,733.87	79,332,820.23
负债和所有者权益总计	5,589,352,949.73	242,560,238.82

### 3、合并本报告期利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	259,308,724.19	63,271,719.29
其中：营业收入	259,308,724.19	63,271,719.29
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	226,179,069.03	58,605,183.50

其中：营业成本	204,170,002.48	48,360,329.71
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	5,168,782.23	4,929,241.33
销售费用	5,144,835.61	819,913.58
管理费用	17,212,831.50	4,508,366.47
财务费用	-4,187,284.35	-12,667.59
资产减值损失	-1,330,098.44	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	213,931.52	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	33,343,586.68	4,666,535.79
加：营业外收入	539,755.49	40,544.65
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	91,741.97	551,098.78
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	33,791,600.20	4,155,981.66
减：所得税费用	12,812,584.73	1,803,801.65
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	20,979,015.47	2,352,180.01
归属于母公司所有者的净利润	20,575,039.67	2,005,440.59

少数股东损益	403,975.80	346,739.42
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	20,979,015.47	2,352,180.01
归属于母公司所有者的综合收益总额	20,575,039.67	2,005,440.59
归属于少数股东的综合收益总额	403,975.80	346,739.42
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.063	0.02
（二）稀释每股收益	0.063	0.02

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：许亚楠

主管会计工作负责人：李建立

会计机构负责人：栾元杰



## 4、母公司本报告期利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	0.00	0.00
减：营业成本	0.00	0.00
营业税金及附加		
销售费用		
管理费用	10,325,907.82	1,676,736.90
财务费用	-4,023,885.26	-222.53
资产减值损失	-404,006.24	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	261,780,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	255,881,983.68	-1,676,514.37
加：营业外收入		
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	255,881,983.68	-1,676,514.37
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	255,881,983.68	-1,676,514.37
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收		

益中享有的份额		
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	255,881,983.68	-1,676,514.37
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.78	-0.02
(二) 稀释每股收益	0.78	-0.02

## 5、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	643,688,197.10	160,529,154.23
其中：营业收入	643,688,197.10	160,529,154.23
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	519,501,103.24	152,248,417.46
其中：营业成本	427,086,193.11	126,963,217.19
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		

保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	26,679,876.18	13,316,622.57
销售费用	11,851,855.88	2,029,047.61
管理费用	53,331,087.16	9,979,807.80
财务费用	-4,527,056.31	-40,277.71
资产减值损失	5,079,147.22	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	390,972.62	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	124,578,066.48	8,280,736.77
加：营业外收入	36,311,684.43	52,344.74
其中：非流动资产处置利得	24,412,468.97	
减：营业外支出	947,616.90	1,990,522.51
其中：非流动资产处置损失	20,743.75	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	159,942,134.01	6,342,559.00
减：所得税费用	42,769,913.68	4,815,607.37
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	117,172,220.33	1,526,951.63
归属于母公司所有者的净利润	108,726,399.95	1,109,619.06
少数股东损益	8,445,820.38	417,332.57
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		

2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	117,172,220.33	1,526,951.63
归属于母公司所有者的综合收益总额	108,726,399.95	1,109,619.06
归属于少数股东的综合收益总额	8,445,820.38	417,332.57
八、每股收益：		
(一)基本每股收益	0.4804	0.012
(二)稀释每股收益	0.4804	0.012

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

## 6、母公司年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	0.00	0.00
减：营业成本	0.00	0.00
营业税金及附加		
销售费用		
管理费用	21,705,389.07	3,474,358.12

财务费用	-4,021,067.81	1,761.10
资产减值损失	-404,006.24	
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	261,780,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	244,499,684.98	-3,476,119.22
加：营业外收入	1.65	
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	244,499,686.63	-3,476,119.22
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	244,499,686.63	-3,476,119.22
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		

4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	244,499,686.63	-3,476,119.22
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	1.08	-0.036
（二）稀释每股收益	1.08	-0.036

## 7、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	722,401,786.75	147,560,725.71
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	4,690,637.05	124,673.95
经营活动现金流入小计	727,092,423.80	147,685,399.66
购买商品、接受劳务支付的现	376,827,891.35	87,681,177.51

金		
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	20,459,213.40	3,752,577.12
支付的各项税费	88,464,795.02	17,542,090.74
支付其他与经营活动有关的现金	30,356,877.56	11,115,224.78
经营活动现金流出小计	516,108,777.33	120,091,070.15
经营活动产生的现金流量净额	210,983,646.47	27,594,329.51
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	60,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	140,809.99	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	23,500.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	64,936,331.02	
投资活动现金流入小计	125,100,641.01	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	137,103,099.36	6,098.00
投资支付的现金	1,061,968,922.87	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,199,072,022.23	6,098.00
投资活动产生的现金流量净额	-1,073,971,381.22	-6,098.00
三、筹资活动产生的现金流量：		

吸收投资收到的现金	2,720,439,913.02	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	2,720,439,913.02	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额	2,720,439,913.02	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,857,452,178.27	27,588,231.51
加：期初现金及现金等价物余额	105,550,369.85	35,426,126.12
六、期末现金及现金等价物余额	1,963,002,548.12	63,014,357.63

## 8、母公司年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	35,678,213.89	4,857,252.25
经营活动现金流入小计	35,678,213.89	4,857,252.25
购买商品、接受劳务支付的现金		



支付给职工以及为职工支付的现金	3,583,178.74	163,895.29
支付的各项税费		27,475.12
支付其他与经营活动有关的现金	26,530,080.27	4,496,673.61
经营活动现金流出小计	30,113,259.01	4,688,044.02
经营活动产生的现金流量净额	5,564,954.88	169,208.23
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	75,466,179.80	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	75,466,179.80	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,120,107.80	
投资支付的现金	1,072,322,420.45	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,073,442,528.25	
投资活动产生的现金流量净额	-997,976,348.45	
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,719,949,913.02	
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	2,719,949,913.02	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		

支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额	2,719,949,913.02	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,727,538,519.45	169,208.23
加：期初现金及现金等价物余额	34,033.46	308,763.41
六、期末现金及现金等价物余额	1,727,572,552.91	477,971.64

## 二、审计报告

第三季度报告是否经过审计

是  否

公司第三季度报告未经审计。