

证券代码：000019、200019

证券简称：深深宝 A、深深宝 B

公告编号：2016-37

深圳市深宝实业股份有限公司 2016 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
范值清	独立董事	个人原因	陈灿松

公司董事长郑煜曦先生、总经理颜泽松先生、财务总监王志萍女士及财务管理部经理徐启明先生声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	1,042,813,792.99	1,060,458,757.46	-1.66%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	908,063,346.64	935,622,280.75	-2.95%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	77,232,026.03	-10.38%	226,387,555.74	-9.28%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-12,459,832.67	8.03%	-27,559,013.30	-234.85%

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-14,938,242.86	-23.61%	-35,271,700.23	-141.76%
经营活动产生的现金流量净额(元)	---	---	-1,354,791.74	93.03%
基本每股收益(元/股)	-0.0276	8.00%	-0.0610	-235.16%
稀释每股收益(元/股)	-0.0276	8.00%	-0.0610	-235.16%
加权平均净资产收益率	-1.36%	0.05%	-2.99%	-2.14%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	568,476.72	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	3,404,981.09	
委托他人投资或管理资产的损益	821,891.58	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-877,237.40	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,019,249.96	
减:所得税影响额	99,510.32	
少数股东权益影响额(税后)	125,164.70	
合计	7,712,686.93	---

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	75,973	报告期末表决权恢复的 优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股 比例	持股数量	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况	
					股份 状态	数量
深圳市农产品股份有限公司	其他	19.09%	86,211,176	13,986,211		
深圳市投资控股有限公司	国有法人	16.00%	72,258,457	12,210,713		
孙慧明	境内自然人	0.72%	3,263,775	0		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.30%	1,338,750	0		
深圳市汉华泰业贸易有限公司	境内非国有法人	0.27%	1,233,200	0		
许砚慧	境内自然人	0.22%	975,000	0		
张伟峰	境内自然人	0.20%	909,550	0		
孙斌	境内自然人	0.19%	861,400	0		
礼明	境内自然人	0.18%	830,400	0		
张继国	境内自然人	0.17%	769,350	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳市农产品股份有限公司	72,224,965	人民币普通股	72,224,965			
深圳市投资控股有限公司	60,047,744	人民币普通股	60,047,744			
孙慧明	3,263,775	境内上市外资股	3,263,775			
中央汇金资产管理有限责任公司	1,338,750	人民币普通股	1,338,750			
深圳市汉华泰业贸易有限公司	1,233,200	人民币普通股	1,233,200			
许砚慧	975,000	人民币普通股	975,000			
张伟峰	909,550	人民币普通股	909,550			
孙斌	861,400	人民币普通股	861,400			
礼明	830,400	人民币普通股	830,400			
张继国	769,350	人民币普通股	769,350			
上述股东关联关系或一致行动的 说明	深圳市国资委直接持有农产品 28.76%股权、间接持有农产品 5.24%股权，直接持有深投控 100%的股权，除此之外，未知上列其余股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
前 10 名普通股股东参与融资融券 业务情况说明（如有）	报告期内，公司股东深圳市汉华泰业贸易有限公司通过东北证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,233,200 股。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

报表项目	期末余额 (或本期金额)	期初余额 (或上期金额)	变动比率	变动原因
在建工程	9,187,884.79	6,790,574.90	35.30%	主要原因为本期在建工程投入增加所致
其他非流动资产	-	9,381,000.00	-100.00%	主要原因为本期预付土地款转入无形资产所致
应付职工薪酬	8,005,088.29	12,357,984.32	-35.22%	主要原因为本期支付上年绩效工资所致
应交税费	6,015,609.51	21,308,373.62	-71.77%	主要原因为本期缴纳大额土地增值税所致
其他应付款	50,713,496.15	23,637,606.15	114.55%	主要原因为本期收到大额保证金所致
营业税金及附加	1,318,785.85	10,269,894.09	-87.16%	主要原因为上期支付大额土地增值税，本期无所致
公允价值变动收益	-877,237.40	356,055.18	-346.38%	主要原因为本期股票市值变动所致

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

2016年9月28日，公司召开第九届董事会第七次会议，审议通过了《关于拟转让深圳市易达祥置业有限责任公司100%股权的议案》，同意公司以公开挂牌交易的方式转让深圳市易达祥置业有限责任公司100%的股权（以下简称“本次股权转让”），详见2016年9月29日披露于巨潮资讯网的公司公告。

2016年9月30日，公司取得本次股权转让的国有资产管理部门批复文件《深圳市农产品股份有限公司关于深圳市深宝实业股份有限公司公开挂牌转让其下属全资子公司深圳市易达祥置业有限责任公司100%股权的批复》（深农〔2016〕65号）。

2016年10月8日，公司在深圳联合产权交易所（以下简称“深圳联交所”）对本次股权转

让进行预披露，详见同日刊登在深圳联交所网站的《深圳市易达祥置业有限责任公司100%股权及2650万元债权转让预披露公告》。

2016年10月14日，公司召开2016年第一次临时股东大会，审议通过了《关于拟转让深圳市易达祥置业有限责任公司100%股权的议案》，详见2016年10月15日披露于巨潮资讯网的公司公告。

截至本报告披露日，本次股权转让仍在深圳联交所进行预披露中；本次股权转让交易结果存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	郑煜曦;颜泽松;林红;李芳;李亦研;姚晓鹏;王志萍	股份增持及限售承诺	公司部分董事、监事及高级管理人员承诺自 2015 年 7 月 10 日起 1 个月内自愿自筹资金增持公司 A 股股票（股票代码 000019），并承诺所增持股票 6 个月内不减持。具体详见公司 2015 年 7 月 10 日披露于巨潮资讯网上的公告。	2015 年 07 月 10 日	1、2015 年 8 月 10 日前完成增持； 2、增持后 6 个月内不减持	履行完毕
承诺是否按时履行	是					

四、对 2016 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本(元)	期初持股数量(股)	期初持股比例	期末持股数量(股)	期末持股比例	期末账面值(元)	报告期损益(元)	会计核算科目	股份来源
股票	000017	深中华 A	--	258,011	0.05%	258,011	0.05%	2,709,115.50	-28,381.21	交易性金融资产	债务重整受偿股份
合计			--	258,011	--	258,011	--	2,709,115.50	-28,381.21	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期											
证券投资审批股东会公告披露日期(如有)											

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

深圳市深宝实业股份有限公司

法定代表人：郑煜曦

二〇一六年十月二十五日