

证券代码：000514

证券简称：渝开发

公告编号：2016-055

债券代码：112219

债券简称：14 渝发债

## 重庆渝开发股份有限公司董事会 2016 年前三季度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日-2016 年 9 月 30 日

2、预计的业绩

(1) 2016 年 1-9 月业绩预计情况：同向下降

项 目	本报告期（2016 年 1 月-9 月）	上年同期（2015 年 1 月-9 月）
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：700 万元~1400 万元	盈利：2,445 万元
基本每股收益	盈利：约 0.0083 元~0.0166 元	盈利：0.0290 元

(2) 2016 年 7-9 月业绩预计情况：同向下降

项 目	本报告期(2016 年 7 月-9 月)	上年同期（2015 年 7 月-9 月）
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：172 万元~872 万元	盈利：8,154 万元
基本每股收益	盈利：约 0.0020 元~0.0103 元	盈利：0.0966 元

### 二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告未经过注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

因上年同期上城时代项目竣工集中交房确认了收入，而本期商品房结转收入较上年同期有所减少，故导致本期利润较上年同期减少。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告系本公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司2016年第三季度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》以及巨潮资讯网。本公司将严格按照有关法律法规的规定及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

重庆渝开发股份有限公司董事会

2016年10月14日