

证券代码：000665

证券简称：湖北广电

公告编号：2015-065

# 湖北省广播电视信息网络股份有限公司

## 关于使用自有资金购买部分房产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

1、随着湖北省广播电视信息网络股份有限公司（以下简称“公司”）战略发展的实施和经营业务的拓展，加上公司租赁的经营办公场所租期将至，为此公司拟使用总额不超过 7,020 万元的自有资金向湖北哲商财富资产经营管理有限公司（以下简称“哲商公司”）购买位于武昌区中北路 101 号海山金谷大厦 20、21 层及附楼 502 号，共计 3898.01 平方米（其中 20、21 层现为公司租用，租期将至），购买价格每平米不超过 18,000 元。

2、2015 年 7 月 20 日，公司召开第八届董事会第二十六次会议，以 11 票同意，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于使用自有资金购买部分房产的议案》，并同意授权公司管理层签订购买协议并办理相关手续。

3、本次购买房产不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无须提交公司股东大会审议。

### 二、交易对方的基本情况

公司名称：湖北哲商财富资产经营管理有限公司

注册资本：贰亿元整

法定代表人：严邦山

注册地址：武昌区姚家岭 246 号

公司类型：有限责任公司

营业执照号： 420100000024627

经营范围：受托资产管理；企业资产的重组、并购咨询服务；实业投资；物业管理；建筑材料批零兼营；商品房销售。（国家有专项规定的项目，经审批后方可经营）

### 三、交易标的基本情况

标的名称： 海山金谷大厦；

标的位置： 武昌区中北路 101 号 20、21 层，附楼 502；

标的总建筑面积： 3898.01 平方米。

标的状态： 产权清晰，不存在抵押及权属转移的障碍

### 四、本次交易的主要内容

公司已于标的资产所有人达成初步协议，其交易价格每平方米不超过 18,000 元（其定价与周边同类写字楼市场价格相比略低），交易总额不超过 7,020 万元。

公司尚未与交易标的对方签订交易协议。

### 五、资金来源

本次购买资金全部为公司自有资金。

### 六、本次交易对公司的影响

本次购置部分房产能有效改善公司的经营办公环境，有利于公司的可持续经营发展，且有利于保值增值。

### 四、备查文件

公司第八届董事会第二十六次会议决议

特此公告

湖北省广播电视信息网络股份有限公司董事会

二〇一五年七月二十二日