

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司  
2014 年度非公开发行股票  
之  
发行情况报告暨上市公告书



保荐人（主承销商）



（住所：东莞市莞城区可园南路一号）

二〇一五年五月

## 发行人全体董事声明

本公司全体董事承诺本发行情况报告暨上市公告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

### 全体董事：

王青运

朱荣基

陈彩媛

程文浩

郑欢雪

徐卫东

姜景国

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司

二〇一五年五月二十五日

## 特别提示

### 一、发行数量和发行价格

(一) 股票种类：人民币普通股（A股）

(二) 发行数量：3,000 万股

(三) 发行价格：7.44 元/股

(四) 募集资金总额：22,320.00 万元

(五) 募集资金净额：21,531.40 万元

### 二、新增股份上市安排

本次非公开发行完成后，本次发行新增股份 3,000 万股将于 2015 年 6 月 9 日在深圳证券交易所上市。根据《上市公司证券发行管理办法》等有关规定，本次新增 3,000 万股股份限售期为三十六个月，上市流通时间为 2018 年 6 月 9 日（如非交易日顺延）。

根据深圳证券交易所相关业务规则规定，公司股票在上市首日股价不除权，股票交易设涨跌幅限制，本次非公开发行股份的限售期从新增股份上市首日起算。

本次非公开发行完成后，公司股权分布符合《深圳证券交易所股票上市规则》规定的上市条件。

### 三、资产过户情况

本次非公开发行股票全部以现金认购，不涉及资产过户情况。

## 释 义

在本发行情况报告暨上市公告书中，除非另有说明，下列词语具有如下特定含义：

恒基达鑫、公司、发行人	指	珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
本次非公开发行股票、本次非公开发行、本次发行	指	公司拟向特定对象非公开发行不超过 3,000.00 万股 A 股股票的行为
本发行情况报告暨上市公告书	指	珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司 2014 年度非公开发行股票之发行情况报告暨上市公告书
保荐机构、主承销商、东莞证券	指	东莞证券有限责任公司，2014 年 12 月更名为东莞证券股份有限公司
发行人律师、亚太时代	指	广东亚太时代律师事务所
天健	指	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
立信	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
实友化工	指	珠海实友化工有限公司，公司之控股股东
恒荣润业	指	珠海横琴新区恒荣润业股权投资合伙企业（有限合伙），本次发行特定认购对象
横琴荣通	指	珠海横琴新区荣通股权投资合伙企业（有限合伙），本次发行特定认购对象
华信创投	指	深圳市华信创业投资有限公司，本次发行特定认购对象
鹏万里	指	深圳鹏万里资本管理有限公司，本次发行特定认购对象
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
最近三年及一期、报告期	指	2012 年、2013 年、2014 年和 2015 年 1~3 月
元、万元	指	人民币元、人民币万元

注：本发行情况报告暨上市公告书除特别说明外所有数值保留 2 位小数，若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

# 目 录

发行人全体董事声明.....	1
特别提示.....	2
释 义.....	3
目 录.....	4
第一节 本次发行概况.....	5
一、本次发行履行的相关程序 .....	5
二、本次发行方案 .....	6
三、本次发行对象概况 .....	8
四、本次发行相关机构情况 .....	11
第二节 本次发行前后公司基本情况.....	13
一、本次发行前后前十名股东情况 .....	13
二、本次发行对公司的影响 .....	14
第三节 财务会计信息和管理层讨论与分析.....	17
一、发行人最近三年及一期主要财务信息 .....	17
二、管理层讨论与分析 .....	19
第四节 本次募集资金使用和管理.....	22
一、本次募集资金使用计划 .....	22
二、本次募集资金专户存储的相关措施 .....	22
第五节 保荐人关于本次非公开发行过程和发行对象合规性的结论意见.....	23
第六节 发行人律师关于本次非公开发行过程和发行对象合规性的结论意见	24
第七节 保荐协议内容和保荐机构上市推荐意见.....	25
一、保荐协议主要内容 .....	25
二、保荐机构上市推荐意见 .....	25
第八节 新增股份数量和上市时间.....	26
第九节 有关中介机构声明.....	27
第十节 备查文件.....	29

## 第一节 本次发行概况

### 一、本次发行履行的相关程序

#### （一）本次发行履行的内部决策程序

恒基达鑫本次非公开发行股票方案已经公司 2014 年 6 月 3 日召开的第三届董事会第四次会议和 2014 年 6 月 24 日召开的 2014 年度第三次临时股东大会审议通过。

#### （二）本次发行监管部门审核过程

2014 年 7 月 28 日，中国证监会受理公司本次非公开发行股票的申请；2015 年 2 月 6 日，经中国证监会发行审核委员会审核，公司本次非公开发行申请获得无条件通过；2015 年 4 月 1 日，中国证监会下发“证监许可[2015]519 号”《关于核准珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司非公开发行股票的批复》，核准公司本次非公开发行。

#### （三）募集资金到账和验资情况

发行人与主承销商已于 2015 年 5 月 12 日向全部发行对象发出了《缴款通知书》，发行对象按照要求足额缴付了其认购款项。根据立信于 2015 年 5 月 14 日出具的“信会师报字[2015]第 410334 号”《验证报告》，确认截至 2015 年 5 月 13 日下午 17:00 点，东莞证券指定的银行账户已收到 7 名特定投资者缴付的 10 笔认购资金，金额总计为人民币 22,320.00 万元。

2015 年 5 月 15 日，东莞证券在扣除承销及保荐费用后向发行人指定账户划转了本次认股款。根据立信于 2015 年 5 月 18 日出具的“信会师报字[2015]第 410335 号”《验资报告》，确认截至 2015 年 5 月 18 日止，东莞证券扣除未付的保荐、承销费用人民币 590.00 万元，向恒基达鑫实际缴入股款人民币 21,730.00 万元，出资均为货币资金；另外扣除恒基达鑫为本次非公开发行股票所需支付的申报会计师费、律师费、信息披露费等发行费用人民币 98.60 万元及在此之前已预付保荐费 100.00 万元后，实际募集股款为人民币 21,531.40 万元，

其中股本 3,000.00 元，资本公积 18,531.40 万元。

#### **（四）股权登记托管情况**

2015 年 5 月 22 日，公司在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了本次非公开发行的股权登记相关事宜。

本次非公开发行新增股份为有限售条件的流通股，自本次非公开发行股票上市之日（即 2015 年 6 月 9 日）起三十六个月方可上市流通（可上市流通日为 2018 年 6 月 9 日，非交易日顺延）。

## **二、本次发行方案**

### **（一）发行股票种类和面值**

本次非公开发行股票为人民币普通股（A 股），每股面值人民币 1.00 元。

### **（二）发行数量**

公司本次发行人民币普通股（A 股）共计 3,000 万股，全部采取向特定投资者非公开发行股票的方式发行。

### **（三）发行方式和发行时间**

本次发行的股票全部采取向特定对象非公开发行的方式，在获得中国证监会核准后六个月内实施。

### **（四）发行价格和定价原则**

本次非公开发行的定价基准日为本次非公开发行股票的董事会决议公告日（即 2014 年 6 月 5 日），发行价格为定价基准日前二十个交易日公司股票交易均价（8.32 元/股）的 90%，即 7.49 元/股。若公司股票在定价基准日至发行日期间发生派息、送股、资本公积转增股本等除权、除息事项的，将对本次发行价格进行相应调整。

2015 年 4 月 23 日，公司召开 2014 年度股东大会，审议并通过了《2014 年度利润分配方案》，以截至 2014 年 12 月 31 日总股本 24,000.00 万股为基准，向全体股东每 10 股派现金 0.5 元（含税）、送红股 0 股、不以公积金转增股本，

公司于2015年5月7日完成了上述权益分派事项,本次发行价格相应调整为7.44元/股。

### (五) 发行对象和认购方式

本次发行通过向7名特定对象非公开发行股票的方式进行,特定对象包括实友化工、恒荣润业、横琴荣通、华信创投、鹏万里、乔通和孔莹。

发行对象全部采用现金方式认购本次非公开发行的股票。

特定对象认购本次非公开发行股票数量如下:

序号	发行对象名称	认购股数(万股)	认购金额(万元)
1	实友化工	500.00	3,720.00
2	恒荣润业	1,000.00	7,440.00
3	横琴荣通	200.00	1,488.00
4	华信创投	500.00	3,720.00
5	鹏万里	100.00	744.00
6	乔通	500.00	3,720.00
7	孔莹	200.00	1,488.00
合计		3,000.00	22,320.00

### (六) 限售期

特定对象认购的本次非公开发行的股票自上市之日(即2015年6月9日)起三十六个月内不得转让。

### (七) 募集资金金额和用途

本次非公开发行股票募集资金总额为22,320.00万元,扣除承销保荐费用及其他发行费用788.60万元后,公司实际募集资金净额为21,531.40万元,本次发行募集资金净额全部用于补充公司流动资金。

### (八) 上市地点

本次非公开发行的股票在限售期满后,将在深圳证券交易所上市交易。

### (九) 滚存利润分配安排

本次非公开发行完成后,公司的新老股东将有权根据持股比例共享本次非公

开发行前的公司累计滚存未分配利润。

### 三、本次发行对象概况

公司本次非公开发行股票对象为 7 名确定对象，分别为实友化工、恒荣润业、横琴荣通、华信创投、鹏万里、乔通和孔莹，其基本情况如下：

#### （一）发行对象的基本情况

##### 1、实友化工

企业名称：珠海实友化工有限公司

企业性质：有限责任公司

成立日期：1998 年 7 月 9 日

注册地：珠海市吉大水湾路 368 号南油大酒店玻璃楼 3 楼

注册资本：5,000.00 万元

法定代表人：王青运

经营范围：按粤珠安经(乙)字[2012]D0080 号《危险化学品经营许可证》核定的许可范围经营危险化学品的批发（许可证有效期至 2015 年 6 月 7 日）；汽油、煤油、柴油的批发[危险化学品按粤安经（甲）字[2012]YC0015 号《危险化学品经营许可证》核定的许可范围经营（许可证有效期至 2015 年 10 月 31 日）；燃料油（闪点高于 61° C，不含许可经营项目）批发；建筑材料、五金交电、石油制品（不含成品油）、机械设备及配件的批发、零售；项目投资；经营珠海经济特区进出口业务（按珠外经字 [2001] 126 号文执行）[（进料加工业务及“三来一补”业务除外）（国家专营专控产品凭许可证经营）]

##### 2、恒荣润业

企业名称：珠海横琴新区恒荣润业股权投资合伙企业（有限合伙）

企业性质：合伙企业

成立日期：2014 年 6 月 3 日

注册地：珠海市横琴镇上村 106 号楼 604 单元

投资额：1,000.00 万元

执行事务合伙人：王刚

经营范围：股权投资

### 3、横琴荣通

企业名称：珠海横琴新区荣通股权投资合伙企业（有限合伙）

企业性质：合伙企业

成立日期：2014 年 6 月 3 日

注册地：珠海市横琴镇上村 6 号楼 202 单元

投资额：1,500.00 万元

执行事务合伙人：苏清卫

经营范围：股权投资、股权投资管理

### 4、华信创投

企业名称：深圳市华信创业投资有限公司

企业性质：有限责任公司

成立日期：2011 年 5 月 19 日

注册地：深圳市南山区南海大道山东大厦主楼 0436

注册资本：10,000.00 万元

法定代表人：王飏

经营范围：创业投资，创业投资咨询和投资管理。 创业投资，创业投资咨询，股权投资（包括投资于上市公司及其他公众公司股权）、股权投资咨询、投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理等业务）（以上均根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）

### 5、鹏万里

企业名称：深圳鹏万里资本管理有限公司

企业性质：有限责任公司

成立日期：2013年12月16日

注册地：深圳市前海深港合作区前湾一路鲤鱼门街一号前海深港合作区管理局综合办公楼A栋201室

注册资本：10,000.00万元

法定代表人：张宜

经营范围：一般经营项目：受托资产管理（不含限制项目）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资管理（不含限制项目）；投资咨询（不含限制项目）；投资顾问（不含限制项目）；许可经营项目：暂无

## 6、乔通

乔通先生，1969年11月出生，中国国籍，住所为辽宁省辽阳市文升区曙光路。2007年至今担任北京鑫利大通投资集团董事长。

## 7、孔莹

孔莹女士，1976年9月出生，中国国籍，住所为北京市丰台区小屯西路万科紫苑。2009年4月-2012年2月任职于中交港基工程设计（北京）有限公司；2012年3月至今任职于北京迅通新创科技有限公司。

### （二）发行对象与发行人的关联关系

发行对象中，实友化工为公司控股股东，恒荣润业为公司总经理张辛聿的关联企业，横琴荣通为公司董事、监事、高级管理人员、员工及关联方参股企业。除此之外，其他发行对象与公司不存在关联关系。

### （三）发行对象及其关联方与公司最近一年重大交易情况及未来交易的安排

最近一年，实友化工与公司发生的关联交易均履行了关联交易决策、报批程序及信息披露义务。公司董事会、股东大会已对公司与实友化工预计的年度关联交易金额进行审议并公告。

除认购本次非公开发行股票外，其他发行对象及其关联方与公司最近一年内

未发生重大交易，也无重大未来交易安排。

#### **（四）发行对象认购资金来源情况**

实友化工认购本次非公开发行股票的资金主要来源于其经营所得。恒荣润业和横琴荣通认购本次非公开发行股票的资金主要来源于投资者投入资金。华信创投认购本次非公开发行股票的资金主要来源于股东增资款。鹏万里认购本次非公开发行股票的资金主要来源于其注册资本金。乔通本次认购资金来源主要来源于该企业历年分红积累及其他个人自筹资金。孔莹认购本次非公开发行股票的资金主要来源于个人多年工资薪酬所得、家庭多年经营服装业务积累所得及自筹资金。

本次发行的 7 名认购对象中共有 5 名非自然人认购对象，分别为实友化工、恒荣润业、横琴荣通、华信创投和鹏万里，均不存在分级或其他结构化融资安排的情形。

公司不存在直接或通过其利益相关方向参与认购的投资者提供财务资助或者补偿的情形。

#### **（五）本次发行股份的上市与流通安排**

本次非公开发行新增股份于 2015 年 5 月 22 日在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完毕股权登记托管手续。

根据《上市公司证券发行管理办法》的要求，在发行完毕后，本次发行对象所认购的股份在三十六个月内不得转让，限售期自 2015 年 6 月 9 日开始计算，截止日为 2018 年 6 月 8 日。限售期结束后，经本公司申请，本次发行的股票可以上市流通。

### **四、本次发行相关机构情况**

#### **（一）发行人：珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司**

法定代表人：王青运

联系人：苏清卫、朱海花

办公地址：珠海市高栏港经济区南迳湾

联系电话：0756-3226342、0756-3226242

传真：0756-3359588

**(二) 保荐人（主承销商）：东莞证券股份有限公司**

法定代表人：张运勇

办公地址：东莞市莞城区可园南路一号金源中心

联系电话：0769-22119285

传真：0769-22119285

保荐代表人：章启龙、朱则亮

项目协办人：袁炜

项目组成员：龚启明

**(三) 律师事务所：广东亚太时代律师事务所**

负责人：王继宁

经办律师：吴健、徐佳

办公地址：珠海市香洲区海滨南路 47 号光大国际贸易中心 2008 室

联系电话：0756-3229918

传真：0756-3229298

**(四) 审计机构及验资机构：立信会计师事务所（特殊普通合伙）**

负责人：朱建弟

经办注册会计师：杜小强、黄志伟

办公地址：上海市黄浦区南京东路 61 号四楼

联系电话：0756-2166662

传真：0756-2166211

## 第二节 本次发行前后公司基本情况

### 一、本次发行前后前十名股东情况

#### (一) 本次发行前公司前十名股东情况

截至 2015 年 5 月 8 日，公司前十名股东持股情况如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例	股份性质	限售情况
1	珠海实友化工有限公司	111,600,000	46.50%	境内法人持股	无限售流通股
2	上海保港股权投资基金有限公司	6,267,100	2.61%	境内法人持股	无限售流通股
3	张辛聿	6,000,000	2.50%	境内法人持股	限售流通股
4	海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	4,844,434	2.02%	其他	无限售流通股
5	珠海天拓实业有限公司	4,324,242	1.80%	境内法人持股	无限售流通股
6	华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	2,075,530	0.86%	其他	无限售流通股
7	招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	1,799,568	0.75%	其他	无限售流通股
8	中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	1,602,598	0.67%	其他	无限售流通股
9	光大证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	1,473,321	0.61%	其他	无限售流通股
10	国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	1,354,366	0.56%	其他	无限售流通股
合计		141,341,159	58.88%	-	-

#### (二) 本次发行后公司前十名股东情况

截至 2015 年 5 月 21 日收盘后，考虑公司本次非公开发行新股 3,000 万股，公司前十名股东持股情况如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	持股比例	股份性质及限售情况
1	珠海实友化工有限公司	116,600,000	43.19%	限售流通股
2	珠海横琴新区恒荣润业股权投资合伙企业（有限合伙）	10,000,000	3.70%	限售流通股

3	张辛聿	6,000,000	2.22%	限售流通股
4	乔通	5,000,000	1.85%	限售流通股
5	深圳市华信创业投资有限公司	5,000,000	1.85%	限售流通股
6	海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	4,527,019	1.68%	无限售流通股
7	珠海天拓实业有限公司	4,204,242	1.56%	无限售流通股
8	鹏华资产-中信证券-鹏华资产清水源14期资产管理计划	3,979,017	1.47%	无限售流通股
9	招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	2,997,747	1.11%	无限售流通股
10	中欧盛世-宁波银行-中欧盛世清水源28号资产管理计划	2,934,299	1.09%	无限售流通股
合计		161,242,324	59.72%	-

### (三) 本次发行前后公司控制权变化情况

本次非公开发行前，公司股份总数为 24,000.00 万股，实友化工持有公司 11,160.00 万股股份，占本次发行前股份总数的 46.50%，实友化工为公司的控股股东。自然人王青运直接持有实友化工 54.00%的股权，并通过其控制的上海得鑫实业有限公司间接持有实友化工 40.00%的股权，自然人王青运为公司实际控制人。

本次非公开发行完成后，公司股份总数为 27,000.00 万股，公司控股股东实友化工持有公司 11,660.00 万股股份，占本次发行后股份总数的 43.19%。本次非公开发行完成后，实友化工仍为公司控股股东，自然人王青运仍为公司实际控制人。

因此，本次发行不会导致公司的控股股东及实际控制人发生变化，不会导致公司控制权发生变化。

## 二、本次发行对公司的影响

### (一) 对公司股本结构的影响

本次发行完成前后公司股本结构变化情况如下：

股东名称	本次发行前		本次发行后	
	持股数量（万股）	持股比例	持股数量（万股）	持股比例
有限售条件流通股	450.68	1.88%	3,450.68	12.78%
无限售条件流通股	23,549.32	98.12%	23,549.32	87.22%
合计	24,000.00	100.00%	270,000,000	100.00%

## （二）对公司资产结构的影响

公司本次发行非公开发行股票募集资金用于全部补充公司流动资金，本次发行完成后，公司净资产、总资产规模均有较大幅度的增加，公司资产质量将得到显著提升，融资能力得以提高，资产结构更加合理。

以公司 2015 年 3 月 31 日合并报表财务数据为基准模拟计算，公司本次发行完成后，募集资金净额为 21,531.40 万元，对公司主要财务数据影响如下：

项目	发行前	发行后
资产总计（万元）	123,282.49	144,813.89
负债总计（万元）	33,262.17	33,262.17
净资产（万元）	90,020.33	111,551.73
资产负债率（合并报表）	26.98%	22.97%
总股本（万股）	24,000.00	27,000.00
归属于母公司股东每股净资产（万元）	3.75	4.13

## （三）对公司业务结构的影响

本次非公开发行后，公司的主营业务未发生变更。本次非公开发行股票募集资金净额全部用于补充流动资金，主要为维护公司现有业务和满足公司发展战略对流动资金的需求。

## （四）对公司治理的影响

公司通过本次非公开发行引入战略投资者，有利于公司长期发展和价值提升。本次发行将进一步完善公司的治理结构和内控体系，提升管理水平，有利于优化公司股权结构。本次非公开发行完成后，公司仍将保持人员、资产、财务以及在采购、生产、销售等各个方面的完整性和独立性，保持与公司控股股东、实际控制人、本次非公开发行对象及其关联企业之间在人员、资产、财务方面的独

立性。

#### **（五）对公司高管人员结构的影响**

本次发行完成后，公司高管人员结构不会进行调整。

#### **（六）对公司关联交易和同业竞争的影响**

本次非公开发行股票募集资金全部用于补充公司流动资金。本次发行前后，公司与控股股东、实际控制人及其关联人之间的业务关系、管理关系不会发生重大变化，不会因募集资金投资项目的实施出现新增的关联交易或同业竞争现象。

### 第三节 财务会计信息和管理层讨论与分析

#### 一、发行人最近三年及一期主要财务信息

##### (一) 最近三年及一期主要财务数据

公司 2012 年度财务报表业经天健审计，并由其出具了“天健审（2013）3-1 号”标准无保留意见的《审计报告》；公司 2013 年度和 2014 年度财务报表业经立信审计，并由其分别出具了“信会师报字[2014]第 410025 号”和“信会师报字[2015]第 410184 号”标准无保留意见的《审计报告》。公司 2015 年一季度财务报表未经审计。

##### 1、合并资产负债表主要数据

单位：万元

项目	2015.03.31	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
资产总计	123,282.49	123,195.26	109,449.90	100,565.38
负债总计	33,262.17	33,806.87	24,544.83	18,763.21
股东权益合计	90,020.33	89,388.39	84,905.07	81,802.17
归属于母公司所有者权益合计	89,525.74	88,879.96	84,905.07	81,802.17

##### 2、合并利润表主要数据

单位：万元

项目	2015年1~3月	2014年度	2013年度	2012年度
营业收入	3,189.80	17,444.32	16,691.96	17,848.14
营业利润	567.74	4,876.15	5,266.50	7,512.35
利润总额	596.24	5,510.62	6,166.97	8,230.71
净利润	491.49	4,429.00	4,867.04	6,410.15
归属于母公司所有者的净利润	505.34	4,433.89	4,867.04	6,410.15

##### 3、合并现金流量表主要数据

单位：万元

项目	2015年1~3月	2014年度	2013年度	2012年度
经营活动产生的现金流量净额	811.30	8,804.11	8,951.71	10,359.12
投资活动产生的现金流量净额	1,593.73	-17,129.90	-7,940.94	-12,266.00

				8
筹资活动产生的现金流量净额	-363.18	-970.57	792.76	-7,216.11
汇率变动对现金的影响	27.40	17.76	-66.83	-10.53
现金及现金等价物净增加额	2,069.25	-9,278.60	1,736.69	-9,133.60

## (二) 主要财务指标

### 1、最近三年及一期非经常性损益明细表

单位：万元

项目	2015年1~3月	2014年度	2013年度	2012年度
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-	-60.91	-43.86	-0.08
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	-	174.60	198.47	74.81
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	0.13	111.30	-7.80	-6.24
减：所得税影响额	0.03	50.32	30.92	6.23
少数股东损益影响数	0.03	0.02	-	-
<b>归属于公司普通股股东非经常性损益净额</b>	<b>0.07</b>	<b>174.65</b>	<b>115.88</b>	<b>62.26</b>
归属于公司普通股股东净利润	505.34	4,433.89	4,867.04	6,410.15
<b>归属于公司普通股股东非经常性损益净额占归属于公司普通股股东净利润的比例</b>	<b>0.01%</b>	<b>3.94%</b>	<b>2.38%</b>	<b>0.97%</b>

### 2、最近三年及一期主要财务指标

项目	2015.03.31	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
流动比率	2.04	1.09	2.15	3.05
速动比率	2.02	1.08	2.03	3.03
资产负债率（母公司）	10.95%	11.75%	4.23%	9.10%
资产负债率（合并报表）	26.98%	26.96%	22.43%	18.66%
每股净资产（元/股）	3.75	3.75	7.08	6.82
项目	2015年1~3月	2014年度	2013年度	2012年度
净利润（万元）	491.49	4,429.00	4,867.04	6,410.15
扣除非经常性损益后的净利润（万元）	491.42	4,259.24	4,751.16	6,347.89

应收账款周转率（次）	0.64	4.56	6.33	7.91
存货周转率（次）	21.71	107.89	238.25	286.10
每股经营活动现金流量净额（元/股）	0.03	0.37	0.75	0.86
基本每股收益（元/股）	0.0211	0.1847	0.4056	0.5342
稀释每股收益（元/股）	0.0211	0.1847	0.4056	0.5342
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.0205	0.1775	0.3959	0.5290
加权平均净资产收益率	0.57%	5.11%	5.87%	8.10%
扣除非经常性损益后加权平均净资产收益率	0.57%	4.90%	5.73%	8.03%

## 二、管理层讨论与分析

### （一）盈利能力分析

#### 1、主营业务收入分析

报告期内，公司主营业务收入分别为 17,557.09 万元、16,397.76 万元、16,118.72 万元和 3,143.20 万元，占营业收入的比例分别为 98.37%、98.24%、92.40%和 98.54%，公司主营业务突出。公司主营业务收入来源于仓储收入和装卸收入。报告期内，公司主营业务类别构成如下：

单位：万元

项目	2015年1~3月		2014年度		2013年度		2012年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
仓储	1,603.53	51.02%	8,718.16	54.09%	9,128.11	55.67%	8,698.51	55.62%
装卸	1,539.67	48.98%	7,400.56	45.91%	7,269.64	44.33%	6,939.41	44.38%
主营业务收入合计	3,143.20	100.00%	16,118.72	100.00%	16,397.76	100.00%	15,637.92	100.00%
占营业收入的比重	98.54%		92.40%		98.24%		98.37%	

#### 2、主营业务毛利及毛利率分析

报告期内，公司主营业务综合毛利率分别为 58.52%、45.43%、45.23%和 30.39%，各类业务对主营业务综合毛利率的贡献情况如下：

单位：万元

项目	2015年1~3月	2014年度
----	-----------	--------

	毛利额	毛利率	毛利贡献度	毛利额	毛利率	毛利贡献度
仓储	214.49	13.38%	6.82%	3,252.68	37.31%	20.18%
装卸	740.72	48.11%	23.57%	3,670.93	49.60%	22.77%
合计	955.21	30.39%	30.39%	6,923.61	42.95%	42.95%
产品名称	2013 年度			2012 年度		
	毛利额	毛利率	毛利贡献度	毛利额	毛利率	毛利贡献度
仓储	4,055.57	44.43%	24.73%	5,727.48	59.88%	33.31%
装卸	3,394.49	46.69%	20.70%	4,546.66	55.50%	24.63%
合计	7,450.05	45.43%	45.43%	10,274.13	57.93%	57.93%

注：各类业务对主营业务综合毛利率的贡献度=各类业务毛利率\*各类业务占主营业务收入的比例。

## （二）偿债能力分析

最近三年及一期，公司偿债能力指标如下：

财务指标	2015.03.31	2014.12.31	2013.12.31	2012.12.31
资产负债率（母公司）	10.95%	11.75%	4.23%	9.10%
资产负债率（合并报表）	26.98%	26.96%	22.43%	18.66%
流动比率	2.04	1.09	2.15	3.05
速动比率	2.02	1.08	2.03	3.03
利息保障倍数	4.18	10.91	9.67	8.21

### 1、长期偿债能力分析

报告期内各期末，公司母公司资产负债率分别为 9.10%、4.23%、11.75%和 10.95%，公司合并报表资产负债率分别为 18.66%、22.43%、26.96%和 26.98%。公司负债水平较低，公司偿债能力较强。

报告期内，公司的利息保障倍数分别为 8.21、9.67、10.91 和 4.18，呈逐年上升的趋势，表明公司能及时支付利息，偿债能力较强。

### 2、短期偿债能力分析

报告期各期末，公司流动比率分别为 3.05、2.15、1.09 和 2.04，速动比率分别为 3.03、2.03、1.08 和 2.02。报告期内，公司流动比率和速动比率有所波

动，主要原因为公司长期借款的利率较高，境外银行借款利率较低，公司逐步将长期借款调整为短期借款。

### （三）资产经营效率分析

报告期内，公司资产经营效率指标如下：

财务指标	2015年1~3月	2014年度	2013年度	2012年度
应收账款周转率（次）	0.64	4.56	6.33	7.91
存货周转率（次）	21.71	107.89	238.25	286.10
总资产周转率（次）	0.03	0.14	0.16	0.18

#### 1、应收账款周转率

报告期内，公司应收账款周转次数分别为 7.91、6.33、4.56 和 0.64，呈逐年降低的趋势。公司应收账款周转率降低的主要为近几年石化行业整体不景气，客户延迟支付仓储费，公司期末应收账款增加所致。

#### 2、存货周转率

报告期内，公司存货周转次数分别为 286.10、238.25、107.89 和 21.71。公司存货为原材料和低值易耗品。报告期内，公司存货净额分别为 15.86 万元、59.25 万元、111.20 和 90.31 万元，公司存货价值较低。

#### 3、总资产周转率

报告期内，公司总资产周转次数分别为0.18、0.16、0.14和0.03。

### （四）现金流量分析

报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额分别为 10,359.12 万元、8,951.71 万元、8,804.11 万元和 811.30 万元，净利润分别为 6,410.15 万元、4,867.04 万元、4,429.00 万元和 491.49 万元。报告期内，公司现金流量净额高于同期净利润，说明公司经营活动现金流量质量较好。

## 第四节 本次募集资金使用和管理

### 一、本次募集资金使用计划

根据立信出具的“信会师报字[2015]第 410335 号”《验资报告》，公司本次非公开发行募集资金总额为 22,320.00 万元，扣除承销保荐费用及其他发行费用 788.60 万元后，募集资金净额为 21,531.40 万元。本次非公开发行募集资金净额全部用于补充流动资金，主要系为了满足公司未来三年新增产能和新增业务的流动资金需求。

### 二、本次募集资金专户存储的相关措施

发行人已经建立募集资金专项存储制度，并将严格遵循公司《募集资金管理办法》等规定，资金到位后及时存入专用账户，按照募集资金使用计划确保专款专用。

发行人将在募集资金到位后即与保荐机构、募集资金专户开户银行另行签订募集资金三方监管协议，保荐机构和募集资金专户开户银行将共同监督募集资金的使用情况。

## 第五节 保荐人关于本次非公开发行过程和发行对象合规性的结论意见

保荐人东莞证券关于发行人本次非公开发行过程和认购对象合规性的结论意见如下：

（一）发行人本次发行经过了必要的授权，获得发行人董事会、股东大会批准，并获得了中国证监会的核准，本次发行的批准程序合法、合规。

（二）发行人本次发行的发行价格、发行数量、募集资金数量符合《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司非公开发行股票实施细则》等相关规定以及发行人董事会、股东大会会议决议。

（三）发行人本次发行过程符合《中华人民共和国证券法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司非公开发行股票实施细则》、《证券发行与承销管理办法》等相关法律、法规和规范性文件的规定。实际认购本次发行股票的认购对象、发行数量、发行价格与发行人股东大会批准及中国证监会核准的本次发行方案一致。

（四）本次发行的发行对象的选择符合公平、公平的原则，符合公司及其全体股东的利益，符合《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司非公开发行股票实施细则》等相关法律、法规和规范性文件的规定。

## 第六节 发行人律师关于本次非公开发行过程和发行对象 合规性的结论意见

发行人律师关于发行人本次非公开发行过程和认购对象合规性的结论意见如下：

（一）发行人本次非公开发行已经依法取得了必要的批准和授权；

（二）发行人本次公开发行的发行价格、发行股份数量符合相关法律、法规和规范性文件的规定以及中国证监会相关批复的要求；

（三）发行人本次公开发行的发行过程符合《管理办法》及《实施细则》等的有关规定以及中国证监会相关批复的要求；

（四）发行人本次公开发行的认购对象符合《管理办法》及《实施细则》的等相关规定；

（五）发行人本次公开发行的涉及的《附条件生效的股份认购协议》、《缴款通知单》的内容和形式符合《管理办法》和《实施细则》的相关规定，该等文件合法、有效。

## 第七节 保荐协议内容和保荐机构上市推荐意见

### 一、保荐协议主要内容

2014年6月，公司与东莞证券签署了《珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司（作为发行人）与东莞证券有限责任公司（作为保荐人）关于向特定投资非公开发行不超过3,000万股每股面值1元的人民币普通股(A股)之保荐协议》，聘请东莞证券作为发行人本次非公开发行股票并上市的保荐机构，负责推荐公司的证券发行，在保荐期间持续督导公司履行规范运作、信守承诺、信息披露等义务。东莞证券指定两名保荐代表人，具体负责发行人本次非公开发行股票并上市的保荐工作。

本次非公开发行及上市的保荐期间分为本次非公开发行的股票发行上市期间和持续督导期间，其中持续督导期间为自证券上市之日起的当年剩余时间及其后一个完整会计年度。

### 二、保荐机构上市推荐意见

保荐机构东莞证券认为：恒基达鑫本次非公开发行股票符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律、法规的规定，发行人向珠海实友化工有限公司等7名特定投资者非公开发行的人民币普通股（A股）3,000万股股票具备在深圳证券交易所上市的条件，本保荐机构愿意推荐发行人的股票上市交易，并承担相关保荐责任。

## 第八节 新增股份数量和上市时间

本次非公开发行新增股份 3,000 万股，发行价格为 7.44 元/股，证券简称为恒基达鑫，证券代码为 002492，将于 2015 年 6 月 9 日在深圳证券交易所上市。

本次发行对象所认购的股票自新增股份上市之日起三十六个月内不得转让，可上市流通时间为 2018 年 6 月 9 日（非交易日顺延）。根据深圳证券交易所相关业务规则的规定，本次非公开发行新增股份上市日公司股价不除权，股票交易设涨跌幅限制。

## 第九节 有关中介机构声明

### 保荐人（主承销商）声明

本公司已对发行情况报告书暨上市公告书及其摘要进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

项目协办人：

袁 炜

保荐代表人：

章启龙

朱则亮

法定代表人：

张运勇

东莞证券股份有限公司

二〇一五年五月二十五日

## 发行人律师声明

本所及签字律师已阅读发行情况报告暨上市公告书及其摘要，确认发行情况报告暨上市公告书及其摘要与本所出具的法律意见书不存在矛盾。本所及签字律师对发行人在发行情况报告暨上市公告书及其摘要中引用的法律意见书的内容无异议，确认发行情况报告暨上市公告书及其摘要不致因所引用内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广东亚太时代律师事务所

经办律师：

负责人： 王继宁

吴健

徐佳

二〇一五年五月二十五日

## 发行人会计师声明

本所及签字注册会计师已阅读发行情况报告暨上市公告书及其摘要，确认发行情况报告暨上市公告书及其摘要与本所出具的报告不存在矛盾。本所及签字注册会计师对发行人在发行情况报告暨上市公告书及其摘要中引用的财务报告的内容无异议，确认发行情况报告暨上市公告书及其摘要不致因所引用内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

经办注册会计师：

杜小强

黄志伟

会计师事务所负责人：

朱建弟

立信会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇一五年五月二十五日

## 第十节 备查文件

### 一、备查文件

- 1、上市申请书；
- 2、保荐协议；
- 3、保荐代表人声明与承诺；
- 4、保荐机构出具的《上市保荐书》；
- 5、保荐机构出具的《发行保荐书》和《尽职调查报告》；
- 6、发行人律师出具的《法律意见书》和《律师工作报告》；
- 7、保荐机构出具的《关于珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司 2014 年度非公开发行股票发行过程和认购对象合规性的报告》；
- 8、发行人律师出具的《关于珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司 2014 年度非公开发行股票发行过程及认购对象合规性的法律意见书》；
- 9、发行人会计师出具的《验资报告》；
- 10、中国结算深圳分公司对新增股份已登记托管的书面确认文件；
- 11、投资者出具的股份限售承诺；
- 12、深交所要求的其他文件。

### 二、备查地点

备置地址：珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司董秘办

联系人：苏清卫、朱海花

电话：0756-3226342、0756-3226242

传真：0756-3359588

（本页无正文，为《珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司 2014 年度非公开发行股票之发行情况报告暨上市公告书》之签字盖章页）

发行人：珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司

二〇一五年五月二十五日