



雅致集成房屋(集团)股份有限公司

2015 年第一季度报告

2015 年 4 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人田俊彦、主管会计工作负责人袁照云及会计机构负责人（会计主管人员）王韬声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入(元)	314,004,768.31	362,056,453.36	-13.27%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-27,680,562.70	-39,090,742.44	29.19%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润(元)	-28,420,587.58	-39,427,864.94	27.92%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-13,967,453.60	-7,039,539.60	-98.41%
基本每股收益(元/股)	-0.05	-0.07	28.57%
稀释每股收益(元/股)	-0.05	-0.07	28.57%
加权平均净资产收益率	-2.14%	-2.14%	0.00%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末 增减
总资产(元)	3,051,491,719.35	3,136,470,435.99	-2.71%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,280,953,195.77	1,308,672,725.76	-2.12%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-139,977.55	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	937,078.67	
减：所得税影响额	191,668.04	
少数股东权益影响额(税后)	-134,591.80	
合计	740,024.88	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

项目	涉及金额(元)	原因

增值税减免收入	1,999,537.11	长期的, 并且根据业务类型予以减免
---------	--------------	-------------------

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位: 股

报告期末普通股股东总数	31,109					
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
赤晓企业有限公司	境内非国有法人	48.77%	282,880,000	0		
官木喜	境内自然人	4.90%	28,408,994	0	质押	18,520,000
中信证券股份有限公司	境内非国有法人	1.37%	7,959,289	0		
倪细卿	境内自然人	0.99%	5,740,000	0		
深圳雅致钢结构工程有限公司	境内非国有法人	0.86%	5,000,000	0		
曹盈平	境内自然人	0.55%	3,200,020	0		
陈映丹	境内自然人	0.51%	2,957,958	0		
方正东亚信托有限责任公司-赢聚 1 号证券投资集合资金信托计划	其他	0.48%	2,755,010	0		
艾江霞	境内自然人	0.46%	2,644,800	0		
中国光大银行股份有限公司-光大保德信量化核心证券投资基金	其他	0.38%	2,207,783	0		
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
赤晓企业有限公司	282,880,000					
官木喜	28,408,994					
中信证券股份有限公司	7,959,289					
倪细卿	5,740,000					
深圳雅致钢结构工程有限公司	5,000,000					

曹盈平	3,200,020		
陈映丹	2,957,958		
方正东亚信托有限责任公司-赢聚1号证券投资集合资金信托计划	2,755,010		
艾江霞	2,644,800		
中国光大银行股份有限公司-光大保德信量化核心证券投资基金	2,207,783		
上述股东关联关系或一致行动的说明	境内法人股股东赤晓企业有限公司与其他股东不存在关联关系,也不属于一致行动人。自然人股东官木喜持有深圳雅致钢结构工程有限公司 54.54%股份,与其构成一致行动人。除此之外,本公司未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知其他股东之间是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明(如有)	股东曹盈平通过信用账户持有公司股票 3,200,020 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

2015年1月19日,深圳雅致钢结构工程有限公司将前期用于约定购回交易的全部股份(初始交易所涉股份为6,251,100股,持股比例为2.16%,2013年度权益分派实施后,股份数由6,251,100股变为12,502,200股,持股比例维持2.16%不变)进行了购回交易。截至报告期末,深圳雅致钢结构工程有限公司仍持有公司5,000,000股,占公司总股本0.86%。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

- 1、预付账款期末数较期初数增长128.76%，主要系支付常熟项目基建款项所导致；
- 2、在建工程期末数较期初数减少64.24%，主要系常熟基建项目转固定资产所导致；
- 3、应付票据期末数较期初数减少32.67%，主要系本期采购金额减少所导致；
- 4、营业税金及附加本期数较上年同期减少48.56%，主要系税收政策“营改增”所导致；
- 5、资产减值损失本期数较上年同期数减少100%，主要系本期计提坏账准备减少所导致；
- 6、营业外收入本期数较上年同期数减少57.64%，主要系本期减免税款减少所导致；
- 7、营业外支出本期数较上年同期数减少45.44%，主要系本期罚款减少所导致；
- 8、所得税费用本期数较上年同期增加55.80%，主要系下属华南建材公司盈利增加所导致；
- 9、收到的税费返还本期数较上年同期数减少40.16%，主要系营业收入下降所导致；
- 10、支付的各项税费本期数较上年同期数减少49.18%，主要系营业收入下降所导致；
- 11、收到的与其他投资活动有关的现金本期数较上年同期数增加526万，主要系理财产品金额变动所致；
- 12、支付的与其他投资活动有关的现金本期数较上年同期数减少100%，主要系理财产品金额变动所致；
- 13、汇率变动对现金流的影响本期数较上年同期数减少58.91%，主要系汇率变动所导致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

关于资产重组事项：

2013年8月26日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过《关于筹划重大资产重组事项的议案》，同意公司筹划重大资产重组事项。

2013年11月14日，公司第三届董事会第二十一次会议审议通过了《关于雅致集成房屋股份有限公司向特定对象发行股份购买资产的议案》及其他与重组相关议案。本公司拟以发行股份方式购买实际控制人中国南山开发(集团)股份有限公司持有深圳市南山房地产开发有限公司100%的股权，上海南山房地产开发有限公司(亦受实际控制人中国南山开发(集团)股份有限公司全资控股)持有南通南山房地产开发有限公司100%的股权和持有上海新南山房地产开发有限公司80%的股权。

2014年3月27日，公司第三届董事会第二十四次会议审议通过《关于雅致集成房屋股份有限公司向特定对象发行股份购买资产的议案》(修正案)及其他与重组相关议案。

2014年6月3日，2014年第一次临时股东大会审议通过资产重组相关议案。

2014年6月26日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《中国证监会行政许可申请受理通知书》。

2015年1月19日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》。

2015年3月12日，公司接到中国证券监督管理委员会通知，中国证监会并购重组审核委员会将于近日审核公司发行股份购买资产暨关联交易事项。

2015年3月20日，公司收到中国证券监督管理委员会通知，公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项获得并购重组委审核无条件通过。

2015年4月21日，公司收到中国证券监督管理委员会正式核准文件。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
第三届董事会第十九次会议决议公告	2013年08月28日	巨潮资讯网

第三届董事会第二十一次会议决议公告等	2013 年 11 月 15 日	巨潮资讯网
第三届董事会第二十四次会议决议公告等	2014 年 03 月 29 日	巨潮资讯网
关于发行股份购买资产及配套融资方案获得国务院国资委批复的公告	2014 年 05 月 22 日	巨潮资讯网
2014 年第一次临时股东大会决议公告	2014 年 06 月 04 日	巨潮资讯网
关于延期报送发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易的申请文件的公告	2014 年 06 月 07 日	巨潮资讯网
关于收到《中国证监会行政许可申请受理通知书》	2014 年 06 月 27 日	巨潮资讯网
关于收到《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》的公告	2015 年 01 月 20 日	巨潮资讯网
关于中国证监会并购重组委审核公司发行股份购买资产暨关联交易事项的停牌公告	2015 年 03 月 13 日	巨潮资讯网
关于公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项获得并购重组委审核无条件通过暨股票复牌的公告	2015 年 03 月 23 日	巨潮资讯网
关于发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项获得中国证监会核准的公告等	2015 年 04 月 22 日	巨潮资讯网

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	赤晓企业有限公司	关于避免同业竞争的承诺：本公司现时及将来均不会以任何方式（包括但不限于直接或间接地进行独资经营、合资经营和拥有在其他公司或企业的股票或权益）从事与雅致集成房屋股份有限公司的业务有竞争或可能构成竞争的业务或活动，若因本公司违背了上述承诺致使雅致集成房屋股份有限公司产生的一切经济损失，均	2009 年 12 月 3 日	长期有效	严格履行中

		由本公司承担。			
	官木喜	关于避免同业竞争的承诺：本人现时及将来均不会以任何方式（包括但不限于直接或间接地进行独资经营、合资经营和拥有在其他公司或企业的股票或权益）从事与雅致集成房屋股份有限公司的业务有竞争或可能构成竞争的业务或活动，若因本人违背了上述承诺致使雅致集成房屋股份有限公司产生的一切经济损失，均由本人承担。	2009 年 12 月 3 日	长期有效	严格履行中
	公司	本公司承诺在出现预计不能按期偿付债券本息或者到期未能按期偿付债券本息时，公司将至少采取如下措施：1、不向股东分配利润；2、暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；3、调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金；4、主要责任人不得调离。	2012 年 4 月 6 日	2012 年 4 月 10 日至 2019 年 4 月 10 日	严格履行中
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

四、对 2015 年 1-6 月经营业绩的预计

2015 年 1-6 月预计的经营业绩情况：业绩亏损

2015 年 1-6 月净利润（万元）	-13,000	至	-8,500
2014 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）	-16,877.43		
业绩变动的的原因说明	<p>1、本次业绩预计含重组标的房地产业务，重组标的房地产业务能否在 2015 年 6 月 30 日前完成交割尚存在不确定性，如剔除该部分，公司 2015 年 1-6 月净利润预计为-8000 万元至-6500 万元。</p> <p>2、公司现有业务预计 2015 年 1-6 月净利润为-8000 万元至-6500 万元，主要是由于受国内宏观经济影响，建筑市场竞争加剧，业务量下降，造成亏损。与去年同比亏损减少，主要是由于去年亏损金额中含 7135.70 万元资产减值损失。</p>		

	3、重组标的预计 2015 年 1-6 月净利润为-5000 万元至-2000 万元，主要是由于房地产企业结算有季节性规律，上半年竣工结算面积少，导致亏损。
--	--

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期末持有其他上市公司股权。

第四节 财务报表

一、财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：雅致集成房屋(集团)股份有限公司

2015 年 03 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	351,561,058.20	378,813,860.59
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	74,765,464.76	67,223,146.60
应收账款	514,004,916.44	672,275,606.98
预付款项	64,727,874.99	28,294,496.33
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	1,743,731.34	1,876,374.08
应收股利		
其他应收款	40,832,803.32	33,653,117.51
买入返售金融资产		
存货	354,875,659.47	302,689,538.87
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	173,666,455.11	195,777,630.85
流动资产合计	1,576,177,963.63	1,680,603,771.81
非流动资产：		
发放贷款及垫款		

可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款	11,599,955.90	11,521,570.90
长期股权投资	105,202,034.31	105,202,034.31
投资性房地产		
固定资产	1,125,412,756.11	971,852,984.64
在建工程	73,021,031.73	204,191,739.71
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	140,050,377.21	141,877,088.26
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	5,347,395.59	5,696,985.69
递延所得税资产	14,680,204.87	15,524,260.67
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,475,313,755.72	1,455,866,664.18
资产总计	3,051,491,719.35	3,136,470,435.99
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	38,156,724.41	56,671,523.27
应付账款	259,767,955.22	326,007,308.39
预收款项	123,291,414.47	102,131,141.90
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	54,273,419.40	60,173,652.12
应交税费	10,353,297.62	12,632,756.89

应付利息	53,075,135.14	38,277,777.87
应付股利	816,877.76	816,877.76
其他应付款	81,249,121.80	76,372,869.31
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	22,228,018.58	22,228,018.58
其他流动负债	746,764.10	746,764.10
流动负债合计	643,958,728.50	696,058,690.19
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	792,672,325.30	792,173,611.06
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	215,147,704.96	214,090,447.32
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	14,024,000.00	14,024,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,021,844,030.26	1,020,288,058.38
负债合计	1,665,802,758.76	1,716,346,748.57
所有者权益：		
股本	580,000,000.00	580,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	853,585,870.12	853,585,870.12
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		38,967.29

盈余公积	86,757,262.24	86,757,262.24
一般风险准备		
未分配利润	-239,389,936.59	-211,709,373.89
归属于母公司所有者权益合计	1,280,953,195.77	1,308,672,725.76
少数股东权益	104,735,764.82	111,450,961.66
所有者权益合计	1,385,688,960.59	1,420,123,687.42
负债和所有者权益总计	3,051,491,719.35	3,136,470,435.99

法定代表人：田俊彦

主管会计工作负责人：袁照云

会计机构负责人：王韬

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	176,578,480.41	126,922,488.37
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	30,921,190.41	8,427,304.58
应收账款	50,626,235.12	119,484,296.10
预付款项	7,732,386.09	6,828,949.49
应收利息	21,433,816.47	19,029,871.26
应收股利	74,269,596.18	74,269,596.18
其他应收款	526,676,154.46	515,136,152.43
存货	58,073,842.64	36,505,289.00
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	169,874,336.03	183,111,935.15
流动资产合计	1,116,186,037.81	1,089,715,882.56
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,648,801,979.53	1,648,801,979.53
投资性房地产		

固定资产	48,328,374.64	49,712,744.26
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	12,031,453.49	12,958,720.08
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	936,686.07	1,117,236.69
递延所得税资产	9,359,584.25	9,695,725.02
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,719,458,077.98	1,722,286,405.58
资产总计	2,835,644,115.79	2,812,002,288.14
流动负债:		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	26,456,161.97	30,961,523.27
应付账款	34,138,737.65	35,788,220.20
预收款项	22,403,995.53	17,657,921.49
应付职工薪酬	14,113,330.84	10,901,148.19
应交税费	1,790,497.31	1,812,636.09
应付利息	51,527,777.88	38,277,777.87
应付股利		
其他应付款	369,540,470.27	348,242,639.73
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	519,970,971.45	483,641,866.84
非流动负债:		
长期借款		
应付债券	792,672,325.30	792,173,611.06

其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	792,672,325.30	792,173,611.06
负债合计	1,312,643,296.75	1,275,815,477.90
所有者权益：		
股本	580,000,000.00	580,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	872,609,207.85	872,609,207.85
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	69,544,044.14	69,544,044.14
未分配利润	847,567.05	14,033,558.25
所有者权益合计	1,523,000,819.04	1,536,186,810.24
负债和所有者权益总计	2,835,644,115.79	2,812,002,288.14

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	314,004,768.31	362,056,453.36
其中：营业收入	314,004,768.31	362,056,453.36
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	348,282,107.30	408,461,193.66

其中：营业成本	269,147,720.64	316,052,514.66
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	2,279,486.07	4,431,531.85
销售费用	26,022,934.13	30,869,832.47
管理费用	37,389,561.72	39,507,127.26
财务费用	13,442,404.74	17,429,305.54
资产减值损失		170,881.88
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	83,961.07	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-34,193,377.92	-46,404,740.30
加：营业外收入	1,550,497.81	1,291,747.95
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	753,396.69	1,380,740.27
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-33,396,276.80	-46,493,732.62
减：所得税费用	999,482.74	641,536.31
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-34,395,759.54	-47,135,268.93
归属于母公司所有者的净利润	-27,680,562.70	-39,090,742.44
少数股东损益	-6,715,196.84	-8,044,526.49
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		

(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-34,395,759.54	-47,135,268.93
归属于母公司所有者的综合收益总额	-27,680,562.70	-39,090,742.44
归属于少数股东的综合收益总额	-6,715,196.84	-8,044,526.49
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.05	-0.07
(二) 稀释每股收益	-0.05	-0.07

法定代表人：田俊彦

主管会计工作负责人：袁照云

会计机构负责人：王韬

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	43,632,350.43	80,357,051.12

减：营业成本	37,735,584.98	69,613,922.90
营业税金及附加	487,418.74	555,079.60
销售费用	3,398,310.74	5,897,446.99
管理费用	10,687,734.70	11,293,063.71
财务费用	4,596,660.00	8,104,367.19
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）		1,919,420.07
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	-13,273,358.73	-13,187,409.20
加：营业外收入	142,524.37	366,357.87
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	55,156.84	32,429.40
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-13,185,991.20	-12,853,480.73
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-13,185,991.20	-12,853,480.73
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公		

允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	-13,185,991.20	-12,853,480.73
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	326,203,062.22	378,891,614.72
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	4,952,469.15	8,276,680.93
收到其他与经营活动有关的现	7,244,338.72	9,831,722.31

金		
经营活动现金流入小计	338,399,870.09	397,000,017.96
购买商品、接受劳务支付的现金	207,527,569.45	242,711,820.54
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	86,628,984.46	88,400,433.97
支付的各项税费	15,660,574.98	30,816,711.57
支付其他与经营活动有关的现金	42,550,194.80	42,110,591.48
经营活动现金流出小计	352,367,323.69	404,039,557.56
经营活动产生的现金流量净额	-13,967,453.60	-7,039,539.60
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	39,448,575.02	39,773,331.37
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	5,256,425.62	
投资活动现金流入小计	44,705,000.64	39,773,331.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	58,334,708.32	72,324,848.58
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		217,108,883.00

投资活动现金流出小计	58,334,708.32	289,433,731.58
投资活动产生的现金流量净额	-13,629,707.68	-249,660,400.21
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		338,441.18
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		4,326,337.61
筹资活动现金流出小计		4,664,778.79
筹资活动产生的现金流量净额		-4,664,778.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	94,220.16	229,304.79
五、现金及现金等价物净增加额	-27,502,941.12	-261,135,413.81
加：期初现金及现金等价物余额	337,510,610.59	527,054,644.65
六、期末现金及现金等价物余额	310,007,669.47	265,919,230.84

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	49,217,586.65	225,755,221.46
收到的税费返还	29,376.58	305,217.65
收到其他与经营活动有关的现金	2,926,664.59	878,887.71

经营活动现金流入小计	52,173,627.82	226,939,326.82
购买商品、接受劳务支付的现金	36,612,451.16	75,096,271.91
支付给职工以及为职工支付的现金	19,630,387.87	21,491,529.27
支付的各项税费	2,258,787.05	1,326,515.85
支付其他与经营活动有关的现金	13,469,200.54	27,045,452.18
经营活动现金流出小计	71,970,826.62	124,959,769.21
经营活动产生的现金流量净额	-19,797,198.80	101,979,557.61
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	18,076,374.04	16,349,982.69
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	53,699,751.02	
投资活动现金流入小计	71,776,125.06	16,349,982.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	343,662.97	3,131,888.34
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		340,008,883.00
投资活动现金流出小计	343,662.97	343,140,771.34
投资活动产生的现金流量净额	71,432,462.09	-326,790,788.65
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		

偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,981,912.79	4,326,337.61
筹资活动现金流出小计	1,981,912.79	4,326,337.61
筹资活动产生的现金流量净额	-1,981,912.79	-4,326,337.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	49,653,350.50	-229,137,568.65
加：期初现金及现金等价物余额	126,922,488.41	279,969,759.26
六、期末现金及现金等价物余额	176,575,838.91	50,832,190.61

二、审计报告

第一季度报告是否经过审计

是 否

公司第一季度报告未经审计。

雅致集成房屋(集团)股份有限公司

二〇一五年四月二十四日