

沈阳博林特电梯集团股份有限公司

2014 年年度报告

2015-024

2015 年 04 月

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 534,641,409 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 3.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 8 股。

公司负责人康宝华、主管会计工作负责人马炫宗及会计机构负责人(会计主管人员)张颖声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本报告中涉及的未来发展战略、经营计划等前瞻性陈述，属计划性事项，不代表公司盈利预测，不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

目录

2014 年度报告.....	2
第一节 重要提示、目录和释义.....	6
第二节 公司简介.....	8
第三节 会计数据和财务指标摘要.....	10
第四节 董事会报告.....	32
第五节 重要事项.....	42
第六节 股份变动及股东情况.....	48
第七节 优先股相关情况.....	48
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	49
第九节 公司治理.....	57
第十节 内部控制.....	62
第十一节 财务报告.....	65
第十二节 备查文件目录.....	182

释义

释义项	指	释义内容
公司或本公司或博林特电梯	指	沈阳博林特电梯集团股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
A 股	指	人民币普通股
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《沈阳博林特电梯集团股份有限公司章程》
远大铝业或远大铝业集团	指	沈阳远大铝业集团有限公司
中审华寅五洲或中审华寅五洲会计师事务所	指	中审华寅五洲会计师事务所（特殊普通合伙）
卓辉或卓辉投资	指	沈阳卓辉投资有限公司
福康或福康投资	指	沈阳福康投资有限公司
远大环境	指	沈阳远大环境工程有限公司
机器人技术	指	智能磨削机器人系列技术

重大风险提示

1、宏观经济波动的风险。

虽然近年电梯市场需求旺盛，但整体经济下行压力增大，与电梯行业密切相关的房地产行业增速放缓，新开工量与往期同比大幅下滑。不排除未来宏观经济波动的变化，影响到公司主营业务。

2、市场竞争加剧的风险。

近年来电梯行业增速较快，市场涌现大量电梯生产企业，电梯行业竞争不断加剧。在行业整合、提升产能、降低成本的大趋势下，电梯行业将面临新一轮整合，缺乏核心竞争力的企业将陆续退出市场，资源和市场也将进一步向优势企业集中。

第二节 公司简介

一、公司信息

股票简称	博林特	股票代码	002689
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	沈阳博林特电梯集团股份有限公司		
公司的中文简称	博林特		
公司的外文名称（如有）	SHENYANG BRILLIANT ELEVATOR CO.,LTD.		
公司的外文名称缩写（如有）	BRILLIANT		
公司的法定代表人	康宝华		
注册地址	沈阳经济技术开发区开发大路 27 号		
注册地址的邮政编码	110027		
办公地址	沈阳经济技术开发区开发大路 27 号		
办公地址的邮政编码	110027		
公司网址	http://www.bltelevator.com		
电子信箱	market@bltcn.cn		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	胡志勇	隋文涛
联系地址	沈阳经济技术开发区开发大路 27 号	沈阳经济技术开发区开发大路 27 号
电话	024-25162751	024-25162569
传真	024-25162732	024-25162732
电子信箱	huzy@bltcn.cn	suiwt@bltcn.cn

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸的名称	《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn/
公司年度报告备置地点	公司证券部

四、注册变更情况

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照 注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	2001 年 09 月 24 日	沈阳市工商行政管理局	2101002113607	210112731005710	73100571-0
报告期末注册	2013 年 12 月 25 日	沈阳市工商行政管理局	210100400011712	210114731005710	73100571-0
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更				
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更				

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	中审华寅五洲会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市西城区百万庄大街 22 号院 2 号楼 5 层
签字会计师姓名	姚运海、崔亚兵

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
中德证券有限责任公司	北京市朝阳区建国路 81 号华贸中心 1 号写字楼 22 层	张国峰、毛传武	股票上市当年剩余时间及其后两个完整会计年度，即 2012 年 7 月 17 日至 2014 年 12 月 31 日

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	1,957,990,044.30	1,652,456,137.22	18.49%	1,512,176,853.57
归属于上市公司股东的净利润（元）	189,686,907.39	156,664,742.54	21.08%	123,820,521.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	179,236,740.94	122,718,384.24	46.06%	107,368,346.80
经营活动产生的现金流量净额（元）	192,367,183.34	175,759,725.74	9.45%	168,442,161.80
基本每股收益（元/股）	0.3600	0.3000	20.00%	0.36
稀释每股收益（元/股）	0.3600	0.3000	20.00%	0.36
加权平均净资产收益率	14.17%	12.25%	1.92%	14.64%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	2,781,855,924.92	2,606,848,894.65	6.71%	2,469,322,180.93
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,387,694,239.00	1,313,877,222.36	5.62%	1,250,480,444.02

公司报告期末至年度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者权益金额

是 否

用最新股本计算的基本每股收益（元/股）	0.3548
---------------------	--------

二、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

三、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2014 年金额	2013 年金额	2012 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-14,443,765.02	409,565.80	-1,852,382.22	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	25,265,280.78	41,526,510.96	20,182,648.91	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,516,834.65	256,970.87	1,031,622.21	
减：所得税影响额	1,888,183.96	8,246,689.33	2,909,714.29	
合计	10,450,166.45	33,946,358.30	16,452,174.61	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第四节 董事会报告

一、概述

2014年度,公司围绕年初董事会确定的规划及经营目标,积极开展各项经营管理活动。一是通过调整和优化资源配置,提高资产质量,降低运营成本;二是推进经营管理模式的创新与改革,不断探索公司转型升级的方向,持续致力于将公司打造成高端智能装备制造企业。面对日益激烈的市场竞争和变化,公司始终坚持以“真实做事、诚实待人,深明事理,知行合一”为企业发展理念,差异化经营和优良品质为经营方针,公司深化企业改革、优化产业结构,在努力做强做大主营业务的同时,通过积极资本运作寻找新的盈利增长点,精益化公司治理,圆满完成了公司董事会年初下达的各项工作任务。

报告期内,公司实现营业总收入195,799.00万元,较上年同期增长18.49%;归属于上市公司股东的净利润为18,968.69万元,较上年同期增长21.08%。

二、主营业务分析

1、概述

报告期内公司实现营业收入195,799.00万元,同比增加18.49%;实现利润总额22,717.37万元,同比增加18.63%;实现净利润18,889.27万元,同比增加21.11%,其中归属于母公司所有者的净利润为18,968.69万元,同比增加21.08%。

报告期内公司实现主营业务收入194,807.38万元,主营业务成本126,932.03万元,主营业务毛利34.84%,同比增加1.52%。主要增长因素:第一,2014公司推行全面预算管理,从产品定价、报价、设计、生产、安装、维保六大环节,实行分段预算控制,整体上降低运营成本,提高毛利率;第二,2014年电梯产品主要材料,受国内钢材价格下降影响,作为公司电梯主要原材料的冷轧钢板、镀锌板、热板等采购价格均有所下降,下降幅度分别为5.5%、11.8%、9.5%;受铸铁、镗钎等金属材料下降影响,作为曳引机主要材料的永磁体价格,也有大幅度下降,下降幅度为50%;第三,2013年投产的重庆生产基地,在2014年实现产量1518台,销量1569台,实现主营业务收入20,221.64万元,同比增长94%,带动区域增长,很大程度降低了运费成本和材料采购成本;第四、安装维保收入39,056.30万元,同比增长40.8%,占主营业务收入比例20.05%,同比增加3.2%,本期毛利率36.32%同比增加1.92%,从而拉动了整体的毛利率增长;第五、公司持续加大研发投入,在电梯运行性能和安全性等方面显著提高,通过技术革新,增加订单持有量,从而提高报告期产量,摊薄了制造费用和人工成本;第六、公司通过技术改造、板材及型材套裁加工等,提高材料利用率,降低了材料成本;第七、本期与上年同期对比,整梯完工量明显上升,同比增加1,187台,制造费用中固定费用摊薄,毛利率上升。

主要财务指标列示:

项目	本报告期	上年同期	同比增减(%)
营业收入	1,957,990,044.30	1,652,456,137.22	18.49%
营业成本	1,273,364,947.04	1,103,361,513.78	15.41%
销售费用	243,379,860.25	215,675,001.33	12.85%
管理费用	167,095,942.95	140,310,971.65	19.09%
财务费用	2,444,057.28	-2,427,011.69	200.70%
利润总额	227,173,689.98	191,504,966.99	18.63%
所得税费用	38,280,996.12	35,541,598.16	7.71%
净利润	188,892,693.86	155,963,368.83	21.11%
归属于母公司所有者的净利润	189,686,907.39	156,664,742.54	21.08%
经营活动产生的现金流量净额	192,367,183.34	175,759,725.74	9.45%

报告期内发生销售费用24,337.99万元，同比增长12.85%，主要是为营销网络建设，开拓市场，扩大销售规模，职工薪酬、办公费、销售服务费、业务招待费增加所致。

报告期内发生管理费用16,709.59万元，同比增长19.09%，主要是工资薪酬、办公费、差旅费、研发费增加所致。

报告期内发生财务费用244.41万元，同比增加200.7%，主要是本期新增短期借款所致。

报告期内公司经营活动产生的现金流量净额19,236.72万元，同比增长9.45%，主要是销售商品收到的现金增加较多所致。

公司回顾总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

回顾公司 2014 年的整体经营情况，公司较好落实和执行了公司发展战略及 2014 年度经营计划，圆满完成2014年初制定的目标。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20% 以上的差异原因

适用 不适用

2、收入

说明

报告期内公司实现营业外收入195,799.00万元，上年同期165,245.61万元，收入增长30,553.39万元，增幅18.49%。其中实现主营业务收入194,807.38万元，同比增加18.32%，主要是销售梯量比上年同期增长1,252台，同比增长13.46%；其他业务收入991.62万元，同比增加65.85%，主要是废料及材料收入增加。

行业分类	项目	2014年		2013年		同比增减 (%)
		金额	占营业收入比例	金额	占营业收入比例	
电梯	1、主营业务收入	1,948,073,808.75	99.49%	1,646,477,001.07	99.64%	18.32%
	2、其他业务收	9,916,235.55	0.51%	5,979,136.15	0.36%	65.85%
合计		1,957,990,044.30	100.00%	1,652,456,137.22	100.00%	18.49%

报告期内公司实现主营业务收入194,807.38万元，上年同期164,647.71万元，增幅18.32%；其中直梯收入同比增加16.16%，扶梯收入同比减少14.22%，配件收入同比增加6.17%，安装维保收入同比增加40.8%。以下列示产品构成及增减比例：

产品	2014年		2013年		占比增减 (%)	同比增减 (%)
	金额(元)	占主营业外收入比例	金额(元)	占主营业外收入比例		
1. 电梯	1,435,082,267.62	73.67%	1,235,478,280.96	75.04%	-1.37%	16.16%
2. 扶梯	100,580,750.59	5.16%	117,254,854.97	7.12%	-1.96%	-14.22%
3. 钢结构	8,575,530.88	0.44%	3,854,938.90	0.23%	0.21%	122.46%
4. 配件	13,272,283.55	0.68%	12,501,298.47	0.76%	-0.08%	6.17%
5. 安装及维保费	390,562,976.11	20.05%	277,387,627.77	16.85%	3.20%	40.80%
合计	1,948,073,808.75	100.00%	1,646,477,001.07	100.00%		18.32%

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2014 年	2013 年	同比增减
直梯	销售量	台	10,010	8,782	13.98%
	生产量	台	9,760	8,962	8.90%
	库存量	台	1,241	1,491	-16.77%
自动扶梯、人行道	销售量	台	544	520	4.62%
	生产量	台	575	500	15.00%
	库存量	台	145	114	27.19%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

公司重大的在手订单情况

适用 不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	306,840,016.60
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	15.67%

公司前 5 大客户资料

适用 不适用

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	214,602,148.15	10.96%
2	第二名	37,251,565.46	1.90%
3	第三名	24,666,273.66	1.26%
4	第四名	15,326,220.76	0.78%
5	第五名	14,993,808.57	0.77%
合计	--	306,840,016.60	15.67%

3、成本

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电梯	主营业务成本	1,269,320,325.35	99.68%	1,097,854,907.55	99.50%	0.18%
其他	其他业务成本	4,044,621.69	0.32%	5,506,606.23	0.50%	-0.18%

电梯及其他	营业成本合计	1,273,364,947.04	100.00%	1,103,361,513.78	100.00%	0.00%
-------	--------	------------------	---------	------------------	---------	-------

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
直梯	原材料	842,259,491.15	89.98%	740,354,029.17	89.35%	0.63%
直梯	直接人工	29,795,074.94	3.18%	21,752,442.97	2.63%	0.55%
直梯	制造费用	63,993,870.79	6.84%	66,486,250.99	8.02%	-1.18%
小计		936,048,436.88	100.00%	828,592,723.13	100.00%	0.00%
扶梯	原材料	59,963,628.55	83.94%	64,883,952.36	80.15%	3.79%
扶梯	直接人工	5,457,792.05	7.64%	6,320,924.46	7.81%	-0.17%
扶梯	制造费用	6,013,868.98	8.42%	9,750,283.06	12.04%	-3.62%
小计		71,435,289.58	100.00%	80,955,159.88	100.00%	0.00%

说明

无

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	144,074,281.66
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	14.36%

公司前 5 名供应商资料

√ 适用 □ 不适用

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	37,299,168.38	3.79%
2	第二名	33,924,948.08	3.45%
3	第三名	27,231,071.30	2.77%
4	第四名	25,654,987.06	2.61%
5	第五名	19,964,106.84	2.03%
合计	--	144,074,281.66	14.64%

4、费用

项目	2014年		2013年		同比增减
	本报告期	占营业收入比重	上年同期	占营业收入比重	
销售费用	243,379,860.25	12.43%	215,675,001.33	13.05%	-0.62%
管理费用	167,095,942.95	8.53%	140,310,971.65	8.49%	0.04%
财务费用	2,444,057.28	0.12%	-2,427,011.69	-0.15%	0.27%
所得税费用	38,280,996.12	1.96%	35,541,598.16	2.15%	-0.19%
合计	451,200,856.60	23.04%	389,100,559.45	23.55%	-0.51%

单位：元

5、研发支出

项目	2014年			2013年			同比增减
	金额	占最近一期经审计净资产比例	占营业收入比例	金额	占最近一期经审计净资产比例	占营业收入比例	
研发支出	60,830,186.19	4.40%	3.11%	51,028,046.46	3.89%	3.09%	19.21%
占最近一期经审计净资产比例		4.40%	3.11%		3.89%	3.09%	0.51%
占营业收入比例			3.11%			3.09%	0.02%

单位：元

6、现金流

单位：元

项目	2014年	2013年	同比增减
经营活动现金流入小计	1,955,327,784.01	1,836,793,471.56	6.45%
经营活动现金流出小计	1,762,960,600.67	1,661,033,745.82	6.14%
经营活动产生的现金流量净额	192,367,183.34	175,759,725.74	9.45%
投资活动现金流入小计	9,930,000.00	1,508,701.99	558.18%
投资活动现金流出小计	47,973,506.57	122,765,244.10	-60.92%
投资活动产生的现金流量净额	-38,043,506.57	-121,256,542.11	68.63%
筹资活动现金流入小计	100,000,000.00		
筹资活动现金流出小计	251,529,617.14	151,491,820.77	66.04%
筹资活动产生的现金流量净额	-151,529,617.14	-151,491,820.77	-0.02%
现金及现金等价物净增加额	1,925,702.44	-99,296,367.16	101.94%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

报告期内投资活动现金流入 993 万元比上年同期增幅 558.18%，主要是本期鞍山分公司处置无形资产及固定资产收回的现金增加所致；

投资活动现金流出 479.73 万较上年同期减少 60.92%，主要是本期比同期购建固定资产支出减少所致；

筹资活动现金流出 25,152.96 万元比上年同期增加 66.04%，主要是归还贷款 1 个亿及股东分红 1.2 亿所致。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

三、主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
制造业	1,948,073,808.75	1,269,320,325.35	34.84%	18.32%	15.62%	1.52%
分产品						
1. 直梯	1,435,082,267.62	936,048,436.88	34.77%	16.16%	12.97%	1.84%
2. 扶梯	100,580,750.59	71,435,289.58	28.98%	-14.22%	-11.76%	-1.98%
3. 钢结构	8,575,530.88	8,294,376.54	3.28%	122.46%	252.28%	-35.64%
4. 配件	13,272,283.55	4,828,403.86	63.62%	6.17%	21.53%	-4.60%
5. 安装及维保费	390,562,976.11	248,713,818.49	36.32%	40.80%	36.67%	1.92%
分地区						
东北地区	466,379,856.19	307,539,791.87	34.06%	0.68%	-2.55%	2.19%
华北地区	364,606,458.20	255,753,508.22	29.85%	30.62%	33.51%	-1.52%
华东地区	252,279,915.70	157,748,191.83	37.47%	26.79%	21.64%	2.65%
华南地区	407,546,474.20	271,138,314.90	33.47%	78.39%	60.55%	7.39%
西北地区	196,912,513.86	116,069,075.98	41.06%	-21.25%	-35.13%	12.62%
国外	260,348,590.60	161,071,442.55	38.13%	14.87%	42.26%	-11.91%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

四、资产、负债状况分析

1、资产项目重大变动情况

单位：元

	2014 年末		2013 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	542,080,808.81	19.49%	514,755,106.37	19.75%	-0.26%	销售商品收到的现金增加
应收账款	796,003,912.15	28.61%	593,857,527.37	22.78%	5.83%	收入增加及大型政府项目、公建项目和长期战略伙伴项目付款条件相对宽松所致
存货	286,011,950.26	10.28%	311,770,836.23	11.96%	-1.68%	完善生产模式，减少库存
投资性房地产		0.00%		0.00%	0.00%	
长期股权投资		0.00%		0.00%	0.00%	
固定资产	659,047,745.26	23.69%	474,791,876.91	18.21%	5.48%	房屋建筑物类在建工程转固所致
在建工程	23,563,258.83	0.85%	214,980,269.24	8.25%	-7.40%	房屋建筑物类在建工程转固所致

2、负债项目重大变动情况

单位：元

	2014 年		2013 年		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
短期借款	100,000,000.00	3.59%		0.00%	3.59%	
长期借款		0.00%	100,000,000.00	3.84%	-3.84%	
应付账款	612,710,170.54	22.03%	432,787,454.93	16.60%	5.43%	
预收款项	216,003,437.34	7.76%	324,693,923.16	12.46%	-4.70%	
应付职工薪酬	2,509,432.50	0.09%	1,625,426.49	0.06%	0.03%	
应交税费	33,898,796.09	1.22%	18,990,224.78	0.73%	0.49%	
其他应付款	25,980,561.43	0.93%	19,041,543.08	0.73%	0.20%	

3、以公允价值计量的资产和负债

□ 适用 √ 不适用

五、核心竞争力分析

公司始终坚持以“真实做事、诚实待人，深明事理，知行合一”为企业发展理念，差异化经营和优良品质为经营方针，勇于承担企业社会责任，积极推进和谐社会建设，创造价值、回馈股东、回报社会。

报告期内，公司核心竞争力得到进一步提升，其核心竞争力主要表现在以下几个方面：

1、技术优势

公司2007年被辽宁省科学技术厅评为高新技术企业，2009年再次被辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、辽宁省国家税务局、辽宁省地方税务局评为高新技术企业；公司技术中心于2009年被辽宁省经济和信息化委员会、辽宁省财政厅、辽宁省地方税务局评为辽宁省级企业技术中心，于2007年被沈阳市人事局、沈阳市人才工作办公室、沈阳市科技局、沈阳市经济委员会选定为博士后科研工作站。2013年公司获得了中国科学技术部颁发的“国家火炬计划重点高新技术企业”荣誉证书，再次证明了公司科研水平及研发能力的提高，2014公司的卓悦小机房系列电梯获得了“辽宁省优秀新产品”三等奖，报告期内公司全新升级了专为高端公建项目开发的商务电梯产品锐智（RICH）系列，以及大载重医用电梯产品、全玻璃观光电梯产品，扶梯方面专门针对地铁、高铁车站等开发设计了全系列23.2度和27.3度的公共交通型扶梯产品。同时为适应国际市场的需求，公司采用全参数化设计手段开发完成了针对澳大利亚和欧洲需求的，以模块化设计、加工、运输和快速安装为典型特征的新产品。公司不仅涵盖经济型、智能型、高端电梯市场以及国内、国际市场的全系列电梯及自动扶梯自动人行道产品，同时致力于配套电梯产品全产业链核心技术的开发研究。从电梯控制驱动系统、驱动主机、安全部件、外围智能技术应用等多方面配套产品，均实现了自有知识产权的开发应用，为电梯产品的技术升级、维护保养提供了优势竞争力。

2、科研优势

公司科研实力雄厚，实验设备齐全，拥有高177米，具有11个试验井道，占地面积10855平方米的电梯试验塔，可以进行整机技术试验，同时满足所有类别电梯整机和部件的性能检测试验，目前已经完成了速度8m/s的超高速电梯的测试运行，为现阶段国内最高的电梯实验塔；已经建成并投入使用的实验检验中心建有12个实验室，1个试制工厂，配备了行业领先的试验/检验设备77台套，针对电梯部件对不同地区、不同气候和温差、不同的电磁环境要求等因素，分别采用“高低温、潮湿、盐雾试验箱”、“振动试验台”、“安全部件测试仪”、“材料疲劳试验机”、“电梯运行模拟测试平台”与“曳引机扭矩测试台”及“红外热成像仪”、“逻辑分析仪”、“雷击浪涌快速瞬变脉冲测试仪”、“波形记录仪”等全套高精尖电子实验设备进行科学的试验与验证，为新产品研发及产品稳定提供了先进、科学、有力的保障。2014年公司新建了安全部件综合试验塔，可以对包括限速器、安全钳及缓冲器等电梯安全部件进行动作状态、性能及可靠性进行综合测试；新组建了技术培训中心，中心设有各类型的直梯整梯、扶梯整梯以及控制系统调试教学样梯。可以为销售人员和安装调试人员提供最专业、最直观的技术培训，为提升公司产品安装和售后服务质量提供了保障。

3、较为完整的产业链优势

公司从2003年开始成立电梯配件研发中心，相继开发了具有自主知识产权的各种主要核心配件产品，目前，除少数客户定制或产量很小的某些规格的电梯外，公司生产的电梯、自动扶梯、自动人行道使用的核心部件，包括控制柜、曳引机、门机和层门装置、主要安全部件、自动扶梯梯路及上下部驱动总成等基本为公司自主设计与加工制造。公司目前已成功研发了具备自主知识产权的电梯智能变频控制系统，较为完善的产业链建设使得本公司成为行业内为数不多的同时掌握电梯核心配件、控制系统生产技术能力的整机制造厂。

4、自动化设备与工艺水平优势

公司是电梯行业中率先引进意大利萨瓦尼尼S4P4钣金加工柔性自动化生产线的企业。钣金柔性自动化生产线是集自动取料、剪、冲、折机床为一体的全自动生产线。该生产线能够完成初始板材自动上料，而完工后的板材工件可以在生产线的末端直接收集，中间状态无需人员干预。在不占用流水时间的前提下，可灵活编程和自动设置，从一张板料自动生成各种不同尺寸规格工件，使得小批量多规格的工件同时生产变得经济而且可行，同时也适合单一、大批量的产品生产，使由不同轿厢的同一尺寸、规格零件批量生产，到整个轿厢所有零件生产成为可能。柔性的特性弥补了电梯生产的固有缺点，是现代成套生产的理想解决方案，能够达到操作人员少，产品一次成型，高速生产且成本低廉的目标，适合电梯的轿厢、层门、轿门等钣金部件生产。电梯核心部件曳引机装配是由自动化生产线完成，该线由计算机系统统一管理及采集数据，形成数据库以便收集必要的生产信息和检验信息，只需将设备程序设定好，人员辅助操作即可完成装配及检测，并形成数据库以便查询。其主要零件加工，由日本马扎克卧式加工中心、德国埃马克数控倒立车等国际领先的数控设备加工完成，整个加工过程，由

原料立体库、辅助助力上下料翻转装置、液压定位夹紧装置、机械手自动上下料装置、轨道传送装置等全自动辅助设施完成。除此之外，公司目前还拥有其他10余条全数控的生产线，拥有50多台套国际领先的数控制造设备，其自动化程度与工艺水平使公司产品质量得到了有效保证。

5、营销服务网络优势

本公司建立了覆盖广泛、体系健全的营销服务网络。截至2014年末，公司在国内设有沈阳、上海、南京、成都、南昌、石家庄、济南、郑州、大连、北京、合肥、鞍山、南宁、福州、海口、长沙、贵阳、深圳、广州等20家分公司从事营销服务，在东北、华北、华东、华南、西北5大区域设销售服务机构50多个，由公司总部集中对各分公司及各级销售服务机构进行管理。公司在海外销售业务量较大的德国、新加坡、蒙古、秘鲁、摩洛哥、巴布亚新几内亚等国家设有9家全资子公司、1家控股子公司；同时，公司在国内考核确定了100余家经销商，国际考核确定了70余家经销商。完善的销售服务网络设置保障了公司在客户开发、业务拓展、产品销售、安装、维修和保养服务以及对各区域的经销商管理等方面的竞争优势。

6、质量控制优势

公司产品强制执行国家GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》及GB16899-2011《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》两个制造与安装标准。此外，因为公司的产品销售范围覆盖全球多个国家和地区，海外销售的前提是在电梯的设计、采购、生产、安装、维修、保养等过程中都完全执行各国家和地区有关电梯的安全规范。不同国家为了消除电梯在使用过程中可能发生的危险都会制定有关安全规范，并要求安装在本国内的电梯强制按照相应的安全规范设计、制造和安装。为支持公司面向全球市场的销售，公司综合了北美、欧洲、澳大利亚、俄罗斯、新加坡等众多先进标准体系建立了严格的设计、安装、制造质量保障体系，其中包括《电梯制造与安装安全规范》、《自动扶梯和自动人行道设计制造与安装安全规范》、《电梯设计计算方法规范》、《BLT电梯整机性能标准》等若干个企业标准，以上标准的制定和实施，有力的保障了电梯产品安全性能。公司已通过欧盟CE认证、北美CSA认证、北美CWB认证、韩国EK认证、俄罗斯白俄罗斯哈萨克三国认证、乌克兰准入认证、ISO9001：2008质量管理体系认证、ISO14001：2004环境管理体系认证、GB/T28001-2011职业安全管理体系认证等多项体系及产品认证。

六、投资状况分析

1、对外股权投资情况

(1) 对外投资情况

适用 不适用

公司报告期无对外投资。

(2) 持有金融企业股权情况

适用 不适用

公司报告期末持有金融企业股权。

(3) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(4) 持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

2、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况**(1) 委托理财情况**

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

(3) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

3、募集资金使用情况

适用 不适用

(1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集资金总额	58,420
报告期投入募集资金总额	1,471.3
已累计投入募集资金总额	21,637.2
报告期内变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额比例	0.00%
募集资金总体使用情况说明	
公司 2012 年收到募集资金总额 58,420 万元，报告期内投入募集资金总额为 1,471.3 万元，截止 2014 年 12 月 31 日公司累计投入募集资金总额为 21,637.2 万元，报告期内无变更用途的募集资金。	

(2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
"沈阳基地电梯产业化升级改造项目"	否	15,117	15,117	254.61	14,943.32	99.00%			是	否
"省级企业技术中心升级改造项目"	否	3,324.5	3,324.5	931.59	3,336.78	100.37%			否	否
营销服务网络建设项目	否	3,300	3,300	285.11	3,357.1	101.73%			是	否
承诺投资项目小计	--	21,741.5	21,741.5	1,471.31	21,637.2	--	--		--	--
超募资金投向										
上市费用支付	否	940.37	940.37	940.37	940.37	100.00%				
为子公司增资	否	10,500	10,500	10,500	10,500	100.00%				
归还银行贷款(如有)	--	24,000	24,000	24,000	24,000	100.00%	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	35,440.37	35,440.37	35,440.37	35,440.37	--	--		--	--
合计	--	57,181.87	57,181.87	36,911.68	57,077.57	--	--	0	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	募投资项目均按照计划进度完成									
项目可行性发生重大变化的情况说明	无									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>2012 年度公司公开发行股票募集资金总额为 584,200,000.00 元(已扣除承销保荐费用 35,800,000.00 元),其中超募资金金额为 357,312,621.06 元(已扣除其他上市发行费用)。经本公司 2012 年 7 月 26 日首届董事会第十四次会议决议,使用超募资金偿还银行借款 24,000.00 万元。2012 年度超募资金专用账户利息收入扣除手续费净额 1,328,638.04 元,截至 2012 年 12 月 31 日超募资金余额为 118,641,259.10 元。</p> <p>2013 年度经本公司首届董事会第二十二次会议决议,使用超募资金向子公司重庆博林特电梯有限公司增资 105,000,000.00 元,2013 年度超募资金专用账户利息收入扣除手续费净额 1,778,897.71 元,截至 2013 年 12 月 31 日超募资金余额为 15,420,156.81 元。</p> <p>2014 年度超募资金专户利息收入扣除手续费净额为 431,653.27 元,截至 2014 年 12 月 31 日超募资金余额为 15,851,810.08 元。</p>									
募集资金投资项目实	不适用									

施地点变更情况	
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 2012年8月10日共置换先期投入自筹资金4,795.84万元,分别为沈阳基地电梯产业化升级改造项 目项目3,788.20万元;省级企业技术中心升级改造项目项目796.95万元;营销服务网络建设项 目210.69万元。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	截至2014年12月31日止,尚未使用的募集资金全部存放在与公司签订《募集资金三方监管协议》 的商业银行专项账户中。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

(3) 募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

4、主要子公司、参股公司分析

适用 不适用

主要子公司、参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	所处行业	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
博林特电梯 安装公司	子公司	制造业	电梯、扶梯 安装及维修 保养、改造 (筹建)	350万人民 币	2,421,344.1 8	2,420,790.2 8		-339,367.32	-347,455.47
重庆博林特 电梯有限公 司	子公司	制造业	销售:电梯、 自动扶梯、 自动人行 道、立体车	10500万人 民币	288,264,156 .62	188,243,752 .09	204,061,884 .26	31,405,683. 56	23,739,390. 67

			库及配件、永磁同步电机、曳引机、调频调压曳引系统、机器人、自动旋转门、擦窗机、自动车库、电控柜；金属钣金；金属表面处理						
云南博林特电梯有限公司	子公司	制造业	电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库及配件、永磁同步电机、曳引机及调频高压曳引系统、自动旋转门、地铁屏蔽门、地铁安全门、擦窗机、自动车库、电控柜、建筑机械设备、普通机械、电器机械及器材、金属材料、装饰材料、矿产品的销售 (以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批，按审批的项目和时限开展经营活动)	5000 万人民币	50,011,800.85	50,011,800.85		-594.89	-594.89

哈尔滨博林特电梯有限公司	子公司	制造业	开发、销售：电梯、自动扶梯、自动人行道设备、立体车库及配件、永磁同步电机、曳引机、调频调压式曳引系统设备、机器人、自动旋转门、擦窗机、自动车库设备、电控柜、金属钣金材料（以上不含国家专项审批产品）；筹建以上产品的生产项目	3000 万人民币	29,499,207.15	27,930,478.54		-569,793.23	-570,293.23
沈阳博林特电梯(德国)有限公司	子公司	制造业	电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库及配件、机器人、自动旋转门、地铁屏蔽门、地铁安全门、擦窗机、自动车库、电控柜、建筑机械设备、电机及配件、电梯曳引机销售、引进、安装、维修服务及相关原材料进出口	653.3 万美元	1,651,829.78	608,151.88		-606,357.43	-585,215.92
博林特电梯	子公司	制造业	生产和维修	235.368 万	15,233,756.	12,356,711.	4,177,172.3	-664,199.92	-662,773.53

(新加坡)私人有限公司			电梯、扶梯、批发销售业务(包括进出口)	美元	01	92	3		
博林特电梯蒙古有限公司	子公司	制造业	电梯、扶梯、人行道、立体车库以及相关配件的生产和营销; 电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库的安装、维修调试服务	13.50 万美元	3,922,814.58	415,739.24	7,028,398.47	156,291.04	96,661.24
博林特电梯澳大利亚有限公司	子公司	制造业	电梯、自动扶梯、自动人行道	8.21 万美元	58,709.50	-337,646.74			
博林特电梯秘鲁有限公司	子公司	制造业	直梯、扶梯、人行道、立体车库、机电产品、风力发电机、幕墙产品、门窗产品等, 以及上述产品相关配件。同时经营以上产品安装、维保以及进出口相关操作业务	23.10 万美元	6,386,409.47	-559,375.82	5,874,049.25	164,226.36	157,417.64
沈阳博林特电梯摩洛哥有限责任公司	子公司	制造业	电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库及配件、机器人、自动旋转门、地铁屏蔽门、地铁安全门、擦	25 万美元	1,065,215.69	-140,509.48	1,094,667.60	-186,189.42	-175,632.07

			窗机、自动车库、电控柜、建筑机械设备、电机及配件、电梯曳引机销售、引进、安装、维修服务及相关原材料进出口；工程承包、对外技术咨询服务						
博林特电梯巴布亚新几内亚有限公司	子公司	制造业	直梯、扶梯、人行道、立体车库、机电产品、风力发电机以及相关配件的销售及以上产品安装、维保和售后服务业务；	5000 美元	3,178,176.04	243,530.01	722,910.00	64,403.71	64,403.71
博林特电梯澳大利亚合资有限公司	参股公司	制造业	直梯、扶梯、人行道、立体车库、机电产品、风力发电机以及相关配件，同时经营以上产品安装和维保业务	0.0985 万美元	13,869,293.01	-13,129,508.04	32,840,777.26	-2,647,378.45	-2,647,378.45
上海博林特电梯有限公司	子公司	批发业	电梯,自动扶梯,自动人行道,立体车库及配件,永磁同步电机,工业自动化设备,自动旋转门,擦窗	3000 万人民币	52,446,365.54	31,934,795.81	22,659,703.19	2,576,854.75	1,934,795.81

			机, 电控柜的批发。						
远大房地产集团有限公司	子公司	房地产开发	房地产开发	1267 美元	17,131,865.07	-182,359.06		-188,656.62	-188,656.62
远大建筑集团有限公司	子公司	施工建筑	施工建筑	1267 美元	7,442.80	5,186.48		0.00	-1,658.67

主要子公司、参股公司情况说明

1、重庆博林特电梯有限公司

重庆博林特电梯有限公司注册资本为10500万元人民币，主营业务包括电梯，自动扶梯，自动人行道等产品的设计，制造，安装，销售；2014年度公司实现销售收入20406.19万元，实现净利润3273.94万元。

2、上海博林特电梯有限公司

报告期内2014年3月31日，在上海市嘉定区成立上海博林特电梯有限公司，注册资金3000万元人民币，为全资子公司，纳入合并范围。2014年对实现销售收入2265.97万元，实现净利润193.48万元。

3、远大建筑集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大建筑集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

4、远大房地产集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大房地产集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

5、沈阳博林特电梯（德国）有限公司

报告期内2014年9月，沈阳博林特电梯（德国）有限公司申请注销，手续办理中。

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司目的	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产和业绩的影响
上海博林特电梯有限公司	设立子公司	现金投资	2014 年对实现销售收入 2265.97 万元，实现净利润 193.48 万元。
远大建筑集团有限公司	设立子公司	现金投资	因公司尚处于起步阶段，对 2014 年当年业务影响很小
远大房地产集团有限公司	设立子公司	现金投资	因公司尚处于起步阶段，对 2014 年当年业务影响很小

5、非募集资金投资的重大项目情况

适用 不适用

公司报告期无非募集资金投资的重大项目。

七、公司控制的特殊目的主体情况

适用 不适用

八、公司未来发展的展望

（一）行业发展趋势

随着新型城镇化战略的推进，保障房建设，地铁建设，国家重大项目配套建设，以及“电梯老龄化”因素的影响，在2015十二五规划收官之年，电梯整机需求的增长将保持相对平稳。目前，中国的电梯产量、电梯保有量、年增长量均为世界第一，可预期的未来维保增量将存在巨大的上升空间，安装、维保资源也将成为企业的最重要的战略资源之一。而2014年初《特种设备安全法》的正式实施对电梯行业未来安装、维保业务将产生重大且深远的影响，对电梯企业形成了新的战略机遇和挑战。

（二）公司发展战略

在产品市场上公司将继续秉承“建世界一流工厂，创国际名牌产品”，“科技引领市场，服务创造价值”的经营目标，不断完善国内、国外布局的同时，加大对安装、维保业务的投入和新产品的研发推广工作；在资本市场上公司将继续筹划资本运作，努力如期完成智能机器人技术和远大环境工程项目的战略植入，借助资本市场平台为公司腾飞助力，完成高端智能装备公司的转型，最终实现跻身行业内全球领先企业的远大目标。

（三）经营计划

2015年公司将继续完善国内外市场布局，进一步扩大市场份额，经过前期的市场调研考虑在海外成熟区域尝试建立电梯生产厂和物流型工厂，在国内市场进一步加强安装、维保布局，持续扩大博林特品牌的认知度和满意度，加快高速、节能电梯新产品的研发和上市。

在市场营销上：坚持以市场为导向，全面统筹公司资源和市场要素，加强市场整合和市场控制，稳定提升市场占有率。

在经营目标上：坚持以利润为目标，稳定提升营运收益，有效控制运营成本，实现公司总利润指标持续增长。

在公司发展上：坚持以创新为动力，适应新形势，坚持创新发展，通过技术创新、管理创新、机制创新，提升企业整体实力；通过重组整合实现快速扩张发展。

九、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

十一、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

十二、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1、上海博林特电梯有限公司

报告期内2014年3月31日，在上海市嘉定区成立上海博林特电梯有限公司，注册资金3000万元人民币，为全资子公司，纳入合并范围。2014年对实现销售收入2,265.97万元，实现净利润193.48万元。

2、远大建筑集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大建筑集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

3、远大房地产集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大房地产集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

十三、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司严格按照《公司章程》的规定执行利润分配政策，公司利润分配政策的制订或修改由董事会向股东大会提交议案进行表决，独立董事对此发表独立意见，经监事会审议通过后提交股东大会审议。公司现金分红政策制定及执行均符合《公司章程》的规定及股东大会决议的要求，分红标准和比例明确和清晰，相关的决策程序和机制完备，独立董事的职责明确，能发挥应有的作用。并通过网络投票等多种方式为中小股东提供表达意见和诉求的机会，维护中小股东的合法权益。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近3年（含报告期）的利润分配预案或方案及资本公积金转增股本预案或方案情况

2012年，公司以截止2012年12月31日公司总股本309,878,941股为基数，向全体股东每10股派发现金股利3.00元人民币（含税）；同时以资本公积金向全体股东每10股转增3股。

2013年，公司以截止2013年12月31日公司总股本402,842,623股为基数，向全体股东每10股派发现金股利3.00元人民币（含税）；同时以资本公积金向全体股东每10股转增3股。

2014年利润分配预案，公司拟以截止2015年4月17日公司总股本534,641,409股为基数，向全体股东每10股派发现金股利3.00元人民币（含税）；同时以资本公积金向全体股东每10股转增8股。相关议案已经公司第二届董事会第十二次会议审议通过，尚需提交2014年度股东大会审议。

公司近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的金额	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的比例
2014年	160,392,422.70	189,686,907.39	84.56%		
2013年	120,852,786.90	156,664,742.54	77.14%		
2012年	92,963,682.30	123,820,521.41	75.08%		

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十四、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

√ 适用 □ 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	3.00
每 10 股转增数 (股)	8
分配预案的股本基数 (股)	534,641,409
现金分红总额 (元) (含税)	160,392,422.70
可分配利润 (元)	285,848,691.73
现金分红占利润分配总额的比例	100.00%
本次现金分红情况:	
其他	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
<p>根据中审华寅五洲出具的审计结果, 确认 2014 年度公司实现营业收入 1,957,990,044.30 元, 归属于母公司所有者的净利润 189,686,907.39 元, 根据《公司章程》规定, 提取法定盈余公积金计人民币 16,762,938.61 元, 余下可供分配的净利润为 172,923,968.78 元, 加上上年度未分配 112,924,722.95 元, 本年度可供分配利润 285,848,691.73 元。本公司年度利润分配及资本公积金转增股本预案:截止 2015 年 4 月 17 日公司总股本 534,641,409 股为基数, 向全体股东每 10 股派发现金股利 3.00 元人民币 (含税); 同时进行资本公积金转增股本, 以公司总股本 534,641,409 股为基数, 向全体股东每 10 股转增 8 股。本次利润分配合计派发现金股利 160,392,422.70 元, 本次股利分配后剩余未分配利润滚存至下一年度, 资本公积金转增股本后公司总股本增加至 952,354,536 股。</p>	

十五、社会责任情况

√ 适用 □ 不适用

2014年度, 公司秉承“真实做事、诚实待人、深明事理、知行合一”的经营理念, 不断追求与政府、客户、供应商共创价值, 进一步完善投资者沟通平台, 强化投资者服务, 努力兼顾各方需求, 维护公众利益, 切实履行企业社会责任, 与社会共谋发展。

一、股东权益保护: 股东是企业生存的根本, 股东的认可和支持是促进企业良性发展的动力, 保障股东权益、公平对待所有股东是公司的义务和职责。公司在经营业绩持续稳步增长的同时, 重视对投资者的合理回报, 上市以来, 本着为股东创造价值的核心理念, 公司每年均进行现金分红或资本公积金转增股本, 给投资者带来价值回报。并且不断完善公司治理结构, 严格履行信息披露义务, 积极开展投资者关系管理, 保护各级股东和投资者权益, 构建和谐投资者关系。

二、职工权益保护: 公司视员工为企业生存和发展最宝贵的资源, 把员工的快乐作为公司人力资源体系努力的立足点, 始终坚持“以人为本”, 坚持“德才兼备、用人所长”的人才理念, 通过多种途径和渠道帮助提高员工提高各项技能, 不断改善员工的工作环境、工作条件, 为员工创造、提供广阔的发展平台和施展个人才华的机会。公司严格遵守《劳动法》, 建立全面、完善的员工保障体系, 创建公平合理的薪资以及福利体系, 依法保护职工权益。

三、供应商、客户和消费者权益保护: 供应商、客户和消费者是公司产品的提供者、服务的传达者和产品的消费者, 他们和公司一起生产和创造价值。上下游利益一致化是公司得以持续稳健发展的前提条件, 在公平合理环境下进行上下游的有效合作是公司近年来工作的目标。

四、环境保护与可持续发展: 节能环保、可持续发展是一个企业的社会责任, 也是企业发展的自身要求。近年来, 公司始终坚持绿色发展观, 认真落实各项节能环保措施, 优化运行方式, 减少生产经营活动对环境的破坏和影响。公司全面运用先进的ERP系统进行对公司业务流进行管理, 实现生产信息、销售信息、财务信息等多种资源整合及共享, 提高了工作效

率，也降低了生产经营过程中不必要的浪费。积极倡导绿色办公，总部与下属公司之间尽量通过视频电话会议进行交流，提高沟通效率，减少不必要的差旅资源的浪费；向员工宣传绿色办公、绿色出行理念，提高全体员工的节约意识。

五、公共关系和社会公益事业：企业发展源于社会，回报社会是企业应尽的责任。公司注重企业的社会价值体现，把为社会创造繁荣作为所应承担社会责任的一种承诺，以自身发展给社会传递正能量。

上市公司及其子公司是否属于国家环境保护部门规定的重污染行业

是 否 不适用

上市公司及其子公司是否存在其他重大社会安全问题

是 否 不适用

报告期内是否被行政处罚

是 否 不适用

十六、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年05月15日	公司会议室	实地调研	机构	国海证券后立尧	公司财务数据及产能情况等，未提供书面材料。
2014年05月22日	公司会议室	实地调研	机构	华泰联合证券秦瑞、孙琪	公司财务数据及产能情况等，未提供书面材料。
2014年05月28日	公司会议室	实地调研	机构	巴克莱银行戴麒佳、Ephem Ravi	公司基本情况及财务数据解读，未提供书面材料。
2014年05月30日	公司会议室	实地调研	机构	汇添富基金管理有限公司翁强	公司财务数据解读及行业情况，未提供书面材料。
2014年07月10日	公司会议室	实地调研	机构	华夏未来资本管理有限公司张勇	公司财务数据解读及高管薪酬水平等，未提供书面材料。
2014年07月15日	公司会议室	实地调研	机构	方正证券股份有限公司刘育华	公司财务数据解读及产能等情况，未提供书面材料。
2014年07月16日	公司会议室	实地调研	机构	信达澳银基金管理有限公司尹哲	公司财务数据解读及产能、订单等情况，未提供书面材料。
2014年10月31日	公司会议室	实地调研	机构	长城证券有限责任公司杜明、高平治、刘鹏	公司财务数据解读及股权激励解锁条件等，未提供书面材料。
2014年11月05日	公司会议室	实地调研	机构	普信香港有限公司郑德耀、高盛（亚洲）有限责任公司陆天	公司财务数据及产能情况等，未提供书面材料。

2014 年 12 月 24 日	公司会议室	实地调研	机构	建信基金管理公司 孙晟	公司基本情况及磨削机器人等情况等，未提供书面材料。
------------------	-------	------	----	----------------	---------------------------

第五节 重要事项

一、重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

二、媒体质疑情况

适用 不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

四、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

五、资产交易事项

1、收购资产情况

适用 不适用

公司报告期未收购资产。

2、出售资产情况

适用 不适用

交易对方	被出售资产	出售日	交易价格(万元)	本期初起至出售日该资产为上市公司贡献的净利润(万元)	出售对公司的影响(注3)	资产出售为上市公司贡献的净利润占净利润总额的比例	资产出售定价原则	是否为关联交易	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	披露日期	披露索引

鞍山锅炉厂有限公司	鞍山分公司土地	2014.1.21	443		无		公允价格	否		否	否		不适用
鞍山锅炉厂有限公司	鞍山分公司厂房	2014.6.17	550		无		公允价格	否		否	否		不适用

3、企业合并情况

适用 不适用

1、上海博林特电梯有限公司

报告期内2014年3月31日，在上海市嘉定区成立上海博林特电梯有限公司，注册资金3000万元人民币，为全资子公司，纳入合并范围。

2、远大建筑集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大建筑集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

3、远大房地产集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大房地产集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

六、公司股权激励的实施情况及其影响

适用 不适用

公司第二届董事会第五次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象授予名单、授予数量和授予价格的议案》、《关于向激励对象授予限制性股票的议案》，确定2014年6月19日为限制性股票的授予日。后经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了瑞华验字[2015]21050001号验资报告确认，向147名对象授予1094.6万股限制性股票。公司于2015年2月16日在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成预登记，其授予限制性股票新增股份的上市日期为2015年2月27日。

七、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他关联交易

适用 不适用

关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
博林特：关联交易公告	2014 年 02 月 26 日	巨潮资讯网
博林特：2014 年度日常关联交易预计公告	2014 年 04 月 15 日	巨潮资讯网
博林特：非公开发行股票涉及关联交易的公告	2014 年 12 月 23 日	巨潮资讯网

八、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、担保情况

适用 不适用

公司报告期不存在担保情况。

3、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

4、其他重大交易

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大交易。

九、承诺事项履行情况

1、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	沈阳远大铝业集团有限公司	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	2012年07月17日	2015-07-17	严格履行。
	远大铝业工程（新加坡）有限公司	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	2012年07月17日	2015-07-17	严格履行。
	沈阳福康投资有限公司	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	2012年07月17日	2015-07-17	严格履行。
	沈阳卓辉投资有限公司	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	2012年07月17日	2015-07-17	严格履行。
	沈阳博林特电梯集团股份有限公司	公司未来三年股利分配规划，公司发行上市当年及其后两个会计年度每年现金分红比例不低于公司当年实现的可供分配利润的百分之二十。	2012年07月17日	2015-01-01	严格履行。

	沈阳远大铝业集团有限公司; 康宝华	<p>"1、避免同业竞争协议 公司控股股东远大铝业集团及实际控制人康宝华已分别与本公司签署了《避免同业竞争协议》。根据该等协议，远大铝业集团、康宝华分别确认其本身及其控股企业目前没有从事与博林特股份或其控股企业主营业务构成或可能构成直接或间接实质性竞争关系的业务或活动。远大铝业集团、康宝华分别承诺：“远大铝业集团、康宝华将不会，并促使其控股企业不会：（1）在中国境内外以任何形式(包括但不限于投资、并购、联营、合资)直接或间接从事任何与博林特股份或其控股企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的业务或活动，但远大铝业集团、康宝华或远大铝业集团、康宝华附属企业、参股企业出于投资目的而购买、持有与主营业务构成或可能构成竞争的其他于国际认可的证券交易所上市的上市公司不超过 10%以上的权益；或因第三方的债权债务重组原因使远大铝业集团、康宝华或远大铝业集团、康宝华附属企业、参股企业持有与主营业务构成或可能构成竞争的第三方不超过 10%以上的权益的情形除外。</p> <p>（2）在中国境内外，以任何形式支持博林特股份或其控股企业以外的他人从事与博林特股份或其控股企业主营业务构成竞争或者可能构成竞争的业务或活动。（3）以其它方式介</p>	2012 年 07 月 17 日	9999-12-31	严格履行。
--	----------------------	--	---------------------	------------	-------

	<p>入(不论直接或间接)任何与博林特股份或其控股企业的主营业务构成竞争或者可能构成竞争的业务或活动。远大铝业集团、康宝华分别进一步承诺：（1）远大铝业集团、康宝华授予博林特股份或其控股企业优先受让远大铝业集团、康宝华或远大铝业集团、康宝华控股企业潜在或有可能与主营业务构成直接或间接竞争关系的业务和资产的权利。博林特股份或其控股企业在收到远大铝业集团、康宝华发出的优先受让通知后应在 30 日内向远大铝业集团、康宝华做出书面答复。优先受让通知应附上远大铝业集团、康宝华或远大铝业集团、康宝华控股企业拟向第三方转让、出售、出租、许可使用或以其他方式转让或允许使用的条件及博林特股份或其控股企业作出投资判断所需要的相关合理资料。如博林特股份或其控股企业拒绝收购或者在规定时间内未就优先受让通知发表意见，则远大铝业集团、康宝华可以按照优先受让通知所载的条件向第三方出让或出售该等竞争业务和资产；远大铝业集团、康宝华承诺尽最大努力促使其参股企业依照本条规定向博林特股份或其控股企业提供优先受让权。（2）在本协议有效期内，如果有第三方向远大铝业集团、康宝华或远大铝业集团、康宝华控股企业提供任何与博林特股份或其控股企业主营业务构成或可</p>			
--	---	--	--	--

	<p>能构成直接或间接竞争的新业务机会，远大铝业集团、康宝华应及时书面通知博林特股份，并尽力促使该业务机会按合理和公平的条款和条件首先提供给博林特股份或其控股企业。博林特股份或其控股企业在收到远大铝业集团、康宝华发出的优先交易通知后应在 30 日内向远大铝业集团、康宝华做出书面答复。如果博林特股份或其控股企业决定不从事有关的新业务，或者在规定时间内未就优先交易通知发表意见，则远大铝业集团、康宝华可依据本协议自行或以其控股企业及参股企业作为洽谈主体与第三方进行新业务的洽谈。远大铝业集团、康宝华承诺尽最大努力促使其参股企业按照本条的规定向博林特股份或其控股企业提供优先交易权。</p> <p>2、控股股东及实际控制人关于避免同业竞争的承诺 除《避免同业竞争协议》外，公司控股股东远大铝业集团及实际控制人康宝华已出具《确认函》和《避免同业竞争承诺函》，确认远大铝业集团、康宝华及其控制的其他任何企业与博林特股份及其控制企业的主营业务不存在直接或间接竞争关系；承诺将不会在中国境内外：以任何形式直接或间接从事任何与博林特股份及博林特股份控股企业主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的业务或活动；以任何形式支持与博林特股份及博林特股</p>			
--	--	--	--	--

		份控股企业的主营业务构成竞争或者可能构成竞争的业务或活动;以其他方式介入(不论直接或间接)任何与博林特股份及博林特股份控股企业的主营业务构成竞争或者可能构成竞争的业务或活动;同意承担并赔偿因违反上述承诺而给博林特股份及博林特股份控股企业造成的一切损失。 "			
	沈阳远大铝业集团有限公司; 康宝华	承诺如因沈阳博林特电梯股份有限公司及子公司所在地社保主管部门、住房公积金主管部门要求公司对以前年度员工的社会保险及住房公积金进行补缴,远大铝业集团与康宝华将按相关主管部门核定的金额无条件代为补缴;如博林特电梯及子公司遭受任何处罚或其他经济损失的,远大铝业集团与康宝华将无条件代为承担。	2012年07月 17日	9999-12-31	严格履行。
	沈阳远大铝业集团有限公司; 康宝华	如因沈阳博林特电梯股份有限公司鞍山分公司涉及使用土地及在土地上建设建筑物等行为受到相关部门的处罚,博林特电梯在收到相关部门下发的处罚决定书后5日内,远大铝业集团及康宝华承诺无条件向博林特电梯支付相关费用。	2012年07月 17日	9999-12-31	严格履行。
	康宝华	自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让其所持有的沈阳远大铝业集团有限公司股权;在公司任职期间每年转让的远大铝业集团股权不超过其所持有股权总数的百分之二十五;自公司离职后半年内,不转让所持有的远大铝业集团股	2012年07月 17日	9999-12-31	严格履行。

		权；并及时向公司申报持有远大铝业集团股权的变动情况。			
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

十、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	中审华寅五洲会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	75
境内会计师事务所审计服务的连续年限	2
境内会计师事务所注册会计师姓名	姚运海、崔亚兵

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

报告期内，公司聘请中德证券有限责任公司为本公司的保荐机构，期间共支付保荐费用0.00元。

十一、监事会、独立董事（如适用）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十四、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十五、公司子公司重要事项

适用 不适用

1、上海博林特电梯有限公司

报告期内2014年3月31日，在上海市嘉定区成立上海博林特电梯有限公司，注册资金3000万元人民币，为全资子公司，纳入合并范围。

2、远大建筑集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大建筑集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

3、远大房地产集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大房地产集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

4、沈阳博林特电梯（德国）有限公司

报告期内2014年9月，沈阳博林特电梯（德国）有限公司申请注销，手续办理中。

十六、公司发行公司债券的情况

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	271,180,550	67.32%			81,354,165	208,790	81,562,955	352,743,505	67.36%
3、其他内资持股	203,850,950	50.60%			61,155,285	208,790	61,364,075	265,215,025	50.64%
其中：境内法人持股	201,344,000	49.98%			60,403,200		60,403,200	261,747,200	49.98%
境内自然人持股	2,506,950	0.62%			752,085	208,790	960,875	3,467,825	0.66%
4、外资持股	67,329,600	16.71%			20,198,880		20,198,880	87,528,480	16.71%
其中：境外法人持股	67,329,600	16.71%			20,198,880		20,198,880	87,528,480	16.71%
二、无限售条件股份	131,662,073	32.68%			39,498,621	-208,790	39,289,831	170,951,904	32.64%
1、人民币普通股	131,662,073	32.68%			39,498,621	-208,790	39,289,831	170,951,904	32.64%
三、股份总数	402,842,623	100.00%			120,852,786		120,852,786	523,695,409	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

1、2014年5月21号，公司实施2013年度权益分派，以资本公积金按每10股转增3股向全体股东转增股本，转增后公司总股本增至523,695,409股，从而导致股份变动。

2、2014年4月8日公司董事会换届，公司部分董事、高级管理人员发生变动，从而导致股份变动。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

1、2014年4月14日，公司召开第二届董事会第二次会议审议通过了《2013年度利润分配及资本公积金转增股本议案》，并提交于2014年5月7日召开的2013年度股东大会审议通过，同意进行资本公积金转增股本，以截止2014年12月31日公司总股本402,842,623股为基数，向全体股东每10股转增3股。

2、2014年4月8日，公司第二届董事会第一次会议审议通过了《关于聘任公司副总经理、财务总监的议案》，聘任丛峻先生为公司副总经理。

股份变动的过户情况

√ 适用 □ 不适用

2014年5月21日，公司2013年度权益分派实施完毕。

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

√ 适用 □ 不适用

按转增后股本摊薄计算，2013年度每股收益从0.39元调整为0.30元，每股净资产为2.38元。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

√ 适用 □ 不适用

2014年6月19日，公司第二届董事会第五次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象授予名单、授予数量和授予价格的议案》、《关于向激励对象授予限制性股票的议案》，确定2014年6月19日为限制性股票的授予日。经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）出具瑞华验字[2015]21050001号验资报告确认，限制性股票的授予对象为147人，授予数量为1094.6万股，新增股份的上市日期为2015年2月27日。

二、证券发行与上市情况

1、报告期末近三年历次证券发行情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
普通股股票类						
人民币普通股	2012年07月09日	8	77,500,000	2012年07月17日	77,500,000	
可转换公司债券、分离交易可转债、公司债类						
权证类						

前三年历次证券发行情况的说明

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2012]808号文”核准，公司采用网下向配售对象询价配售与网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式发行人民币普通股(A股)7750万股，发行价格为每股8元。

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

2014年4月14日，公司召开第二届董事会第二次会议审议通过了《2013年度利润分配及资本公积金转增股本预案的议案》，并提交于2014年5月8日召开的2013年度股东大会审议通过，同意进行资本公积金转增股本，以截止2013年12月31日公司总股本402,842,623股为基数，向全体股东每10股转增3股。2014年5月21日，公司2013年度权益分派实施完毕。公司股本由原来的402,842,623股，增加到523,695,409股。公司总资产达2,781,855,924.92元，净资产达1,383,755,386.59元。

3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	14,614	年度报告披露日前第5个交易日末普	20,275	报告期末表决权恢复的优先股股东总	0
-------------	--------	------------------	--------	------------------	---

		通股股东总数			数（如有）（参见注8）			
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
沈阳远大铝业集团有限公司	境内非国有法人	40.78%	213,569,200	49,285,200	213,413,200	156,000		
远大铝业工程（新加坡）有限公司	境外法人	16.71%	87,528,480	20,198,880	87,528,480	0		
沈阳福康投资有限公司	境内非国有法人	4.84%	25,350,000	5,850,000	25,350,000	0		
沈阳卓辉投资有限公司	境内非国有法人	4.39%	22,984,000	5,304,000	22,984,000	0		
中国建设银行一信达澳银领先增长股票型证券投资基金	其他	1.63%	8,519,410	8,519,410	0	8,519,410		
沈阳森木投资管理有限公司	境内非国有法人	1.17%	6,121,372	5,178,480	0	6,121,372		
中国对外经济贸易信托有限公司—华夏未来领时对冲 1 号集合资金信托计划	其他	0.70%	3,671,448	3,671,448	0	3,671,448		
郭君	境内自然人	0.51%	2,686,775	2,686,775	0	2,686,775		
许喆	境内自然人	0.45%	2,360,000	408,000	0	2,360,000		
许磊	境内自然人	0.42%	2,201,000	-156,000	0	2,201,000		
上述股东关联关系或一致行动的说明	沈阳远大铝业集团有限公司持有远大铝业工程（新加坡）有限公司 100% 股权，为一致行动人。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量		股份种类					
			股份种类	数量				
中国建设银行一信达澳银领先增长股票型证券投资基金	8,519,410		人民币普通股	8,519,410				
沈阳森木投资管理有限公司	6,121,372		人民币普通股	6,121,372				
中国对外经济贸易信托有限公司—华夏未来领时对冲 1 号集合资金	3,671,448		人民币普通股	3,671,448				

信托计划			
郭君	2,686,775	人民币普通股	2,686,775
许喆	2,360,000	人民币普通股	2,360,000
许磊	2,201,000	人民币普通股	2,201,000
惠岱	2,066,200	人民币普通股	2,066,200
中天证券有限责任公司	1,775,876	人民币普通股	1,775,876
刘雅萍	1,670,000	人民币普通股	1,670,000
史强	1,589,037	人民币普通股	1,589,037
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	其中郭君信用账户持股 2677173 股，沈阳森木投资管理有限公司为信用账户持股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务
沈阳远大铝业集团有限公司	康宝华	1993 年 02 月 17 日	41071802-3	3250 万元	铝门窗、屋顶、幕墙、不锈钢制品；室内外装修、机电装修；对外经济技术合作业务；机电产品加工、制造；经营本企业和本企业成员企业自产产品及相关技术的出口业务（国家限定公司经营或禁止出口的商品除外）；经营本企业和本企业成员企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零配件及相关技术的进口业务（国家限定公司经营或禁止进口的商品除外）；经营本企业

					的进料加工和“三来一补”业务
未来发展战略	始终坚持以“真实做事、诚实待人，深明事理，知行合一”为企业发展理念，差异化经营和优良品质为经营方针，勇于承担企业社会责任，积极推进和谐社会建设，创造价值、回馈股东、回报社会。				
经营成果、财务状况、现金流等	截至 2014 年 12 月 31 日，公司资产总额共计 19.49 亿，负债 3.00 亿，净利润为 4,847.12 万元				
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无				

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人情况

自然人

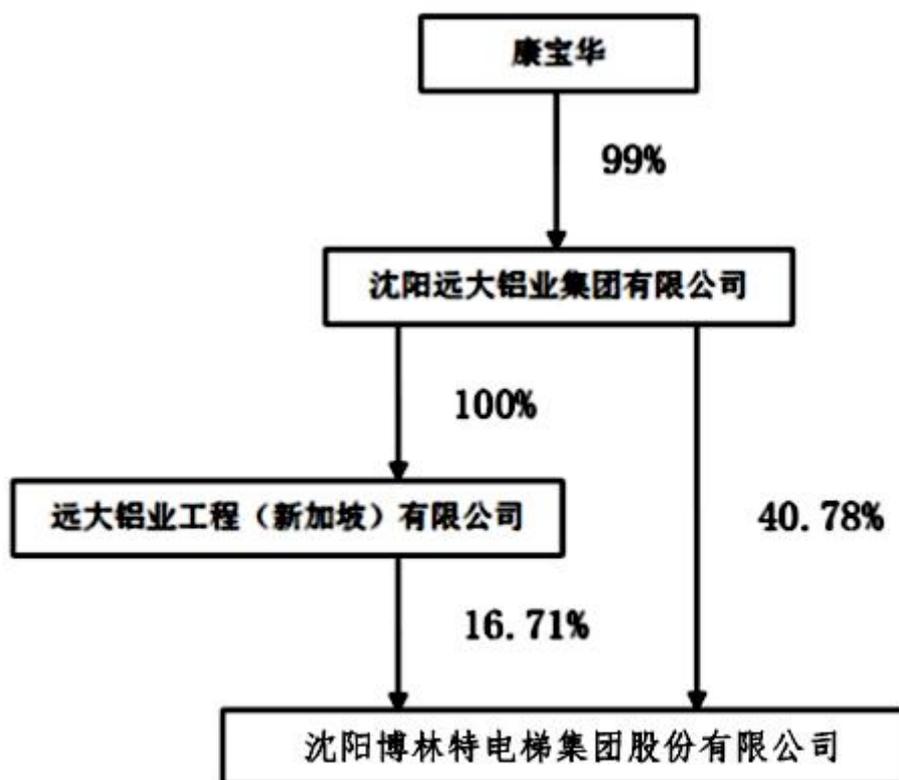
实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
康宝华	中华人民共和国	否
最近 5 年内的职业及职务	康宝华先生为本公司创始人，自 2001 年 9 月至 2005 年 4 月直接持有本公司 80% 股权。沈阳远大铝业集团有限公司自 2005 年 4 月以来一直为本公司的控股股东。康宝华先生自 1993 年 2 月以来一直为沈阳远大铝业集团有限公司的控股股东，康宝华先生目前直接持有沈阳远大铝业集团有限公司 99% 的股权。康宝华先生自 2001 年 9 月至今先后任本公司执行董事、董事长，是公司的主要领导者，为公司的实际控制人。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	康宝华先生为香港交易及结算所有限公司上市的远大中国控股有限公司（02789.HK）的控股股东，截止到 2014 年 12 月 31 日，合计持有远大中国控股有限公司 3,494,704,693 股，占远大中国控股有限公司总股份的 56.29%。	

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

法人股东名称	法定代表人/ 单位负责人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理 活动
远大铝业工程（新加坡）有限公司	庄玉光	2000 年 10 月 19 日	无	5800000 新加坡元	建筑幕墙的建筑、安装 及设计

四、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

适用 不适用

在公司所知的范围内，没有公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划。

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	期末持股数（股）
康宝华	董事、董事长	现任	男	62	2014年04月08日	2017年04月07日	229,297,464	68,789,239		298,086,703
侯连君	董事、总经理	现任	男	52	2014年04月08日	2017年04月07日	2,135,000	640,500		2,775,500
马炫宗	董事、副总经理	现任	男	51	2014年04月08日	2017年04月07日	2,131,200	639,360		2,770,560
于志刚	董事、副总经理	现任	男	48	2014年04月08日	2017年04月07日	2,133,000	639,900		2,772,900
丛峻	董事、副总经理	现任	男	38	2014年04月08日	2017年04月07日	1,130,000	339,000		1,469,000
段铁汉	董事	现任	男	51	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
李守林	独立董事	现任	男	57	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
田炳福	独立董事	现任	男	66	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
吴粒	独立董事	现任	女	49	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
董广军	监事、监事会主席	现任	男	46	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
段文岩	监事	现任	女	48	2014年04月08日	2017年04月07日	401,650	120,495		522,145
赵明强	监事、职工监事	现任	男	37	2014年04月08日	2017年04月07日	0	0		0
陈光伟	副总经理	现任	男	47	2014年04月08日	2017年04月07日	1,715,600	514,680		2,230,280
胡志勇	财务总监、董事会秘书	现任	男	42	2014年04月08日	2017年04月07日	390,000	117,000		507,000
庄玉光	董事	离任	男	52	2010年10	2014年04	9,750,000	2,925,000		12,675,000

					月 30 日	月 07 日				
王立辉	董事	离任	男	46	2010年10月30日	2014年04月07日	1,300,000	393,000		1,693,000
戴璐	董事	离任	女	34	2010年10月30日	2014年04月07日	0	0		0
沈艳英	董事、独立董事	离任	女	44	2010年10月30日	2014年04月07日	0	0		0
盛伯浩	董事、独立董事	离任	男	81	2010年10月30日	2014年04月07日	0	0		0
崔克江	监事、监事会主席	离任	男	50	2010年10月30日	2014年04月07日	390,000	117,000		507,000
王爱萍	监事、职工监事	离任	女	38	2010年10月22日	2014年04月07日	0	0		0
李振才	副总经理	离任	男	52	2010年10月30日	2014年04月07日	1,716,000	515,840		2,231,840
苏珂	副总经理	离任	男	53	2010年10月30日	2014年04月07日	1,300,000	390,000		1,690,000
合计	--	--	--	--	--	--	253,789,914	76,141,014	0	329,930,928

二、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

- 1、康宝华先生，中国国籍，无境外永久居留权，1953年6月出生，1970年9月参加工作，大专学历，现为辽宁省商会副主席。康宝华先生具有丰富的管理经验，于1970年9月至1973年12月在沈阳6941机械厂工作；1973年12月至1989年6月在沈阳飞机制造厂工作；1989年6月至1992年11月任沈阳强风集团公司董事长；1992年11月至今任沈阳远大铝集团有限公司董事长；2001年9月创立沈阳博林特电梯有限公司（以下简称“博林特有限”），自博林特有限设立至2005年10月任博林特有限执行董事；2005年10月至2010年11月任博林特有限董事长；2010年10月至今任本公司董事长。
- 2、侯连君先生，中国国籍，无境外永久居留权，1963年11月出生，1989年毕业于东北工学院金属压力加工专业。2009年获得高级工程师职称。1989年至1997年任沈阳钢管厂工程师；1997年至2003年任远大铝业工程有限公司设备部部长；2003年至2005年任博林特有限总工程师；2005年至2007年任博林特有限副总经理；2007年至2010年11月任博林特有限总经理；2010年10月至今任本公司董事、总经理。
- 3、马炫宗先生，中国国籍，无境外永久居留权，1964年3月出生，1990年毕业于东北工学院机械制造工艺及设备专业，2006年获得高级工程师职称。1986年至1996年任沈阳重型机器厂机电处助理工程师；1996年至1998年任新加坡Nichicon公司设备管理职员；1998年至2003年任沈阳远大铝业工程有限公司项目经理、经营部长；2003年加入博林特有限，曾任经营部长、副总经理；2010年10月至今任本公司董事、副总经理。
- 4、于志刚先生，中国国籍，无境外永久居留权，1967年12月出生，毕业于沈阳大学工学院机制工艺及设备专业，获工学学士学位，1995年获得工程师职称。曾就职于老龙口酒厂、沈阳远大铝业集团有限公司，2003年加入博林特有限，曾任国际贸易部经理、博林特有限总经理等职务，现任本公司副总经理。
- 5、丛峻先生，中国国籍，无境外永久居留权，1977年5月出生，毕业于沈阳工业大学，经济学学士，2002年获得英国比德福德郡大学UniversitOfBedfordshire,硕士市场营销管理专业，1997年7月-2000年7月任沈阳天信科技有限公司销售工程师，市场营销管理部部长；2002年9月-2003年7月任英国伯明翰市政府SellyOak地区民政办公室行政助理；2003年12月至今任公司国

际贸易部历任销售经理、副总经理、总经理。

6、段铁汉先生,中国国籍,无境外永久居留权,1964年11月出生,1990年毕业于辽宁大学计算机软件专业。工作经历:2002年10月-2009年8月历任沈阳远大铝业集团有限公司企划部部长、企划经理、人事企划总监,2009年9月-2010年10月任沈阳远大铝业工程有限公司人事企划总监,2010年11月-2011年2月任沈阳远大铝业集团有限公司企划总监,2011年3月-2012年7月任沈阳远大铝业工程有限公司战略企划总监、党委常务副书记,2012年8月-2014年2月历任沈阳远大铝业集团有限公司战略企划总监、党委常务副书记、战略管理秘书长,2014年3月至今任沈阳远大铝业集团有限公司秘书长、党委常务副书记。

7、李守林先生,中国国籍,无境外永久居留权,1958年1月出生,1982年毕业于哈尔滨建筑工程学院,获得工学学士学位;1999年12月获得建设部颁发的建筑机械工程技术研究员专业技术职务资格证书;2011年5月获得中国科学技术部颁发的“十一五”国家科技计划执行突出贡献奖。历任中国建筑科学研究院北京建筑机械化研究院工程师、高级工程师、副院长、院长。2011年10月至今任本公司独立董事。

8、田炳福先生,1949年出生,大学学历,工程师。曾任沈阳证券监督管理委员会监管部、期货部、上市部主任;中国证监会沈阳证管办(辽宁证监局)上市处负责人、正处调研员;辽宁上市公司协会理事、秘书长。现任金杯汽车股份有限公司独立董事等职。

9、吴粒女士,1966年出生。会计学教授,硕士生导师,东北财经大学毕业,硕士学位。1990年在本溪大学任教;1990年至现在任沈阳工业大学管理学院副院长。原东北制药股份有限公司独立董事。

10、董广军先生,中国国籍,无境外永久居留权,1969年12月出生,毕业于辽宁大学获学士学位,具有注册会计师和注册资产评估师执业资格。曾就职于抚顺有机合成厂和会计师事务所,2007年加入沈阳远大铝业集团有限公司,曾任沈阳远大机电装备有限公司财务经理,现任沈阳远大铝业集团有限公司运营管理部总监。

11、段文岩女士,中国国籍,无境外永久居留权,1967年1月出生,毕业于辽宁大学中文专业,专科学历。1987年至1996年,沈阳利和木工机床有限公司统计岗位职务;2001年加入沈阳远大铝业集团有限公司,曾任人事部主任、行政部总监;2010年11月至今任本公司监事。同时,段文岩女士兼任沈阳远大铝业集团有限公司行政部总监。

12、赵明强先生,中国国籍,无境外永久居住权,1978年12月出生,2003年毕业于沈阳大学机械设计制造及其自动化专业。2004年至2006年任东芝电梯(沈阳)有限公司设计员;2006年至2007年任沈阳凯必盛自动门技术有限公司设计员;2007年至今任沈阳博林特电梯集团股份有限公司设计员。

13、陈光伟先生,中国国籍,无境外永久居留权,1968年4月出生,毕业于沈阳有色冶金机械总厂职工大学机械制造工艺及设备专业,大专学历,高级工程师。曾就职于沈阳有色冶金机械总厂、沈阳铝材厂、沈阳远大铝业工程有限公司;2002年加入博林特有限,曾任计划调度中心部长、总计划、生产厂长,现任本公司副总经理,兼任沈阳卓辉投资有限公司执行董事。

14、胡志勇先生,中国国籍,无境外永久居留权,1973年6月出生,毕业于东北财经大学会计学专业,会计硕士,注册会计师。曾就职于沈阳第三橡胶厂、沈阳东宇集团有限公司、三一集团,2009年9月加入博林特有限,曾任总会计师,现任本公司财务总监兼董事会秘书。

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
康宝华	远大铝业集团	董事长			是
康宝华	远大铝业工程(新加坡)有限公司	董事			否
马炫宗	沈阳卓辉投资有限公司	监事			否
段文岩	远大铝业集团	行政部总监			否
董广军	远大铝业集团	运营部总监			否
段铁汉	远大铝业集团	秘书长、党委常务副书记			否
陈光伟	沈阳卓辉投资有限公司	执行董事			否

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
康宝华	沈阳博林特电梯安装有限公司	执行董事			否
康宝华	博林特电梯（新加坡）私人有限公司	董事			否
康宝华	博林特电梯澳大利亚有限公司	董事			否
康宝华	博林特电梯蒙古有限公司	董事			否
康宝华	博林特电梯秘鲁有限公司	董事			否
康宝华	博林特电梯澳大利亚合资有限公司	董事			否
康宝华	沈阳远大机电装备有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大房地产开发有限公司	执行董事			否
康宝华	远大中国控股有限公司	董事			否
康宝华	沈阳远大铝业工程有限公司	董事长			否
康宝华	上海远大铝业工程有限公司	执行董事			否
康宝华	佛山远大铝业工程有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大金属喷涂有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远海贸易有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳海慧科技投资有限公司	执行董事			否
康宝华	内蒙古远大风电设备有限公司	执行董事			否
康宝华	朝阳远大新能源有限公司	执行董事			否
康宝华	阜新远大新能源有限公司	执行董事			否
康宝华	鞍山远大新能源有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大环境工程有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大立体车库有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大建材有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大投资有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大科技电工有限公司	执行董事			否
康宝华	沈阳远大科技园有限公司	董事长			否
吴粒	东北大学	所长			是
吴粒	辽宁省总会计师学会	理事	2012年01月01日	2015年12月31日	否
吴粒	沈阳市总会计师学会	理事	2013年01月01日	2016年12月02日	否
吴粒	辽宁省注册会计师协会继续教育学会	理事	2010年01月	2016年12月01日	否

			01 日	日	
吴粒	沈阳市财政局	财务评审专家	2009 年 01 月 01 日	2015 年 12 月 01 日	否
李守林	中国建筑科学研究院建筑机械化研究分院	院长	2004 年 01 月 01 日		是
李守林	国家电梯质量监督检验检测中心	主任	1997 年 05 月 01 日		否
李守林	中国工程机械工业协会	副会长	2004 年 01 月 01 日		否
李守林	中国电梯协会	秘书长、理事长	2004 年 01 月 01 日		否
李守林	廊坊凯博建设机械科技有限公司	董事长	2004 年 01 月 01 日		否
李守林	徐州海伦哲车辆股份有限公司	独立董事	2010 年 01 月 01 日		否
李守林	江南嘉捷电梯股份有限公司	独立董事	2011 年 01 月 01 日		是
田炳福	金杯汽车	独立董事	2010 年 11 月 26 日		是
丛峻	沈阳博林特电梯（德国）有限公司	董事			否
丛峻	博林特电梯秘鲁有限公司	董事			否
丛峻	博林特电梯澳大利亚公司	董事			否
侯连君	博林特电梯（新加坡）私人有限公司	董事			否
马炫宗	哈尔滨博林特电梯有限公司	监事			否
于志刚	博林特电梯（新加坡）私人有限公司	董事			否
于志刚	博林特电梯澳大利亚公司	董事			否
胡志勇	哈尔滨博林特电梯有限公司	董事			否
胡志勇	云南博林特电梯有限公司	董事			否

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	由薪酬与考核委员会向拟定董事、监事和高级管理人员的薪酬方案、绩效考核制度以及激励方案，向董事会提出建议。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事、高级管理人员薪酬根据董事会薪酬与考核委员会制定的标准，依据公司经营业绩、经营发展状况和个人绩效领取报酬。独立董事薪酬由股东大会审议确定为5万元/年(税后)。
董事、监事、高级管理人员	已按时足额支付。

员报酬实际支付情况	
-----------	--

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的 应付报酬总额	从股东单位获 得的报酬总额	报告期末实际 获得报酬
康宝华	董事、董事长	男	62	现任			
庄玉光	董事	男	52	离任			
王立辉	董事	男	46	离任			
戴璐	董事	女	34	离任			
侯连君	董事、总经理	男	52	现任	19.85		19.85
马炫宗	董事、副总经理	男	51	现任	18.07		18.07
沈艳英	独立董事	女	44	离任	3.12		3.12
李守林	独立董事	男	57	现任	3.12		3.12
盛伯浩	独立董事	男	81	离任	3.12		3.12
崔克江	监事、监事会 主席	男	50	离任			
段文岩	监事	女	48	现任			
王爱萍	职工监事	女	38	离任	5.65		5.65
于志刚	副总经理	男	48	现任	17.19		17.19
李振才	副总经理	男	52	离任	16.22		16.22
陈光伟	副总经理	男	47	现任	15.64		15.64
苏珂	副总经理	男	53	离任	30.7		30.7
胡志勇	财务总监、董 事会秘书	男	42	现任	27.25		27.25
段铁汉	董事	男	51	现任			
丛峻	董事、副总经 理	男	38	现任	42.85		42.85
田炳福	独立董事	男	66	现任			
吴粒	独立董事	女	49	现任			
董广军	监事、监事会 主席	男	46	现任			
赵明强	职工监事	男	37	现任	7.39		7.39
合计	--	--	--	--	210.17	0	210.17

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□ 适用 √ 不适用

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

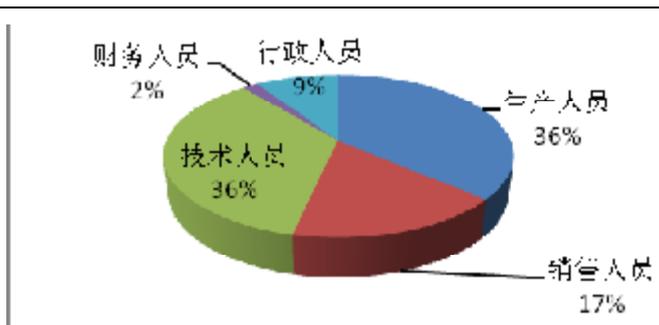
姓名	担任的职务	类型	日期	原因
庄玉光	董事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
王立辉	董事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
戴璐	董事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
沈艳英	董事、独立董事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
盛伯浩	董事、独立董事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
崔克江	监事、监事会主席	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
王爱萍	监事、职工监事	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
李振才	副总经理	任期满离任	2014年04月07日	到期离任
苏珂	副总经理	任期满离任	2014年04月07日	到期离任

五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

无

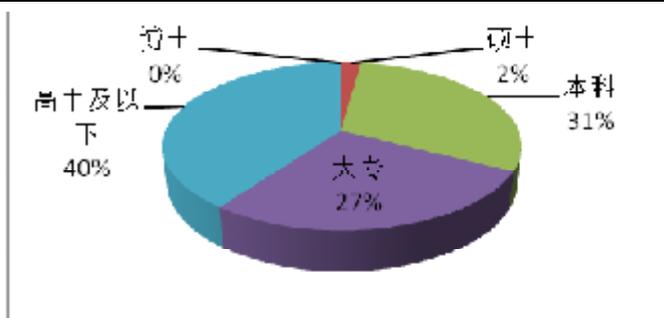
六、公司员工情况

在职员工的人数	2390
公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	数量（人）
生产人员	982
销售人员	375
技术人员	791
财务人员	39
行政人员	203



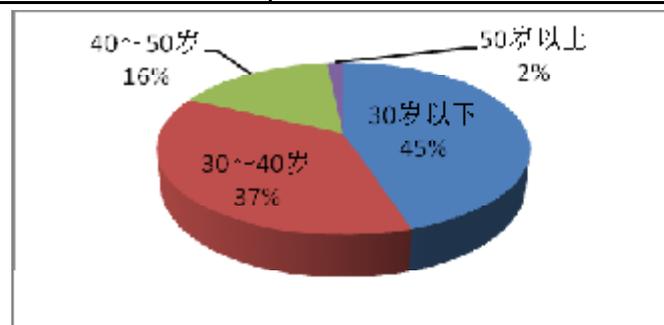
教育程度

教育程度类别	数量 (人)
博士	0
硕士	49
本科	731
大专	655
高中及以下	955



年龄分布

年龄分布类别	数量 (人)
30岁以下	1078
30~40岁	880
40~50岁	394
50岁以上	38



第九节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等法律法规、部门规章、规范性文件要求，建立健全公司内部控制体系，促进公司规范运作，加强信息披露管理工作，不断完善法人治理结构，提升公司的治理水平。

截至报告期末，公司治理的实际状况基本符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件。2014年度，根据中国证监会、深圳证券交易所的有关规定及公司发展需要，公司对《公司章程》进行了修订。

1、关于公司与控股股东的关系：公司控股股东严格按照《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》、《中小企业板上市公司控股股东、实际控制人行为指引》等相关法律法规、部门规章、规范性文件的要求规范自身行为，未发生超越股东大会及董事会而直接干预公司经营与决策的行为，不存在控股股东占用公司资金的现象，也不存在公司为控股股东及其子公司提供担保的行为。公司具有独立完整的业务和自主经营能力，在业务、资产、人员、机构、财务等方面均独立于控股股东。

2、关于股东和股东大会：2014年，公司股东大会的召开、召集程序、出席股东大会的人员资格及股东大会的表决程序符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》、《公司章程》、《股东大会议事规则》等相关法律法规、规章制度的规定，能够确保全体股东尤其是中小股东享有平等的地位，充分行使自己的权利。报告期内，公司召开的股东大会均由董事会召集召开，并聘请律师进行现场见证。

3、关于董事与董事会：公司严格按照《公司法》、《公司章程》规定的选聘程序选举董事、独立董事。公司第二届董事会由9名董事组成，其中独立董事3人，公司董事会人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司全体董事能够按照《董事会议事规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等的要求认真履行董事诚实守信、勤勉尽责的义务，认真出席董事会，列席股东大会，积极参加相关知识的培训，熟悉有关法律法规。为了完善公司治理结构，公司董事会根据《上市公司治理准则》设立了战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会，为董事会的决策提供了科学和专业的意见和参考。

4、关于监事和监事会：公司严格按照《公司法》、《公司章程》规定的选聘程序选举监事。公司第二届监事会由3名监事组成，其中一名为职工代表监事，监事人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司全体监事能够按照《监事会议事规则》等的要求，认真履行自己的职责，对公司重大事项、关联交易、财务状况、董事和高级管理人员的履职情况进行有效监督并发表意见，维护公司及股东的合法权益。

5、关于利益相关者：公司能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益，加强与各方的沟通和交流，积极与相关利益者合作，实现股东、员工、社会等各方利益的协调均衡，共同推动公司持续、稳定、健康地发展。

6、关于内部审计：为规范公司内部审计工作，提高内部审计工作质量，加强公司内部控制，防范和控制公司风险，根据《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所上市公司内部审计工作指引》、《审计法》等法律法规、规章制度及《公司章程》的有关规定，结合实际情况，公司制定了《内部审计制度》，设立了独立于财务部门、对审计委员会负责的内部审计部门，内部审计部门负责人由董事会任免，向审计委员会报告工作。公司内部审计部门对公司的经营情况、财务状况及内部控制制度的建立和实施等进行检查和监督，对公司的对外担保、关联交易、募集资金使用等重大事项进行重点审计，并及时向审计委员会提交审计工作计划和工作报告，就审计过程中发现的问题提出整改措施并监督执行。

7、关于信息披露与透明度：公司严格按照有关法律法规及公司《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》的要求，真实、准确、完整、及时地披露信息，确保所有股东有平等的机会获得信息。报告期内，除了按照监管要求披露信息外，公司通过电话、传真、深交所互动平台等形式加强与投资者的沟通，力求提高信息披露的透明度。公司公开披露信息的指定报纸和网站为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异

□ 是 √ 否

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求不存在差异。

公司治理专项活动开展情况以及内幕信息知情人登记管理制度的制定、实施情况

公司为进一步加强内幕信息管理，维护信息披露的公平原则，根据《中小企业板信息披露业务备忘录第 24 号：内幕信息知情人登记管理相关事项》等有关法律规章及《公司章程》规定，对公司《内幕信息知情人登记管理制度》进行修订，公司首届董事会第二十二次会议审议通过该制度，修订后的制度与 2013 年 8 月 17 日刊登在巨潮资讯网上。报告期内，公司按照《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》、《内幕信息知情人登记管理制度》的要求，做好内幕信息保密和管理工作。在涉及定期报告等披露敏感期间，公司将内幕信息知情人范围控制在最小范围，做好内幕信息知情人登记工作。报告期内，未发现相关人员利用内幕信息进行内幕交易的行为。

二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2013 年度股东大会决议	2014 年 05 月 08 日	《2013 年度报告全文及摘要的议案》、 《2013 年度董事会工作报告的议案》、 《2013 年度监事会工作报告的议案》、 《2013 年度财务决算报告的议案》、 《2014 年度财务预算报告的议案》、 《2013 年度财务审计报告的议案》、 《2013 年度利润分配及资本公积金转增股本预案的议案》、《2014 年度日常关联交易预计的议案》、《关于续聘公司 2014 年度审计机构的议案》、《2014 年度董事、监事薪酬方案的议案》	会议以现场投票、网络投票相结合的方式审议通过了有关议案	2014 年 05 月 09 日	公告刊登在 2014 年 5 月 9 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2014 年第一次临时股东大会	2014 年 03 月 13 日	《关于变更会计师事务所的议案》、《关	会议以现场投票的方式审议通过了有	2014 年 03 月 14 日	公告刊登在 2014 年 3 月 14 日的《中国

		于公司向银行申请综合授信额度的议案》	关议案		证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2014 年第二次临时股东大会	2014 年 04 月 08 日	《关于董事会换届选举的议案》、《关于监事会换届选举的议案》	会议以现场投票的方式审议通过了有关议案	2014 年 04 月 09 日	公告刊登在 2014 年 4 月 9 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2014 年第三次临时股东大会	2014 年 05 月 27 日	《沈阳博林特电梯集团股份有限公司限制性股票股权激励计划（草案）及其摘要的议案》、《沈阳博林特电梯集团股份有限公司限制性股票股权激励计划实施考核管理办法》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司股权激励相关事宜的议案》、《关于修订〈公司章程〉的议案》	会议以现场投票及网络投票相结合的方式审议通过了有关议案	2014 年 05 月 28 日	公告刊登在 2014 年 5 月 28 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2014 年第四次临时股东大会	2014 年 11 月 13 日	《关于公司为全资子公司向银行申请授信提供担保的议案》、《关于公司使用超募资金用于永久补充流动资金的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》	会议以现场投票及网络投票相结合的方式审议通过了有关议案	2014 年 11 月 14 日	公告刊登在 2014 年 11 月 14 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

3、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

三、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
李守林	10	10	0	0	0	否
田炳福	8	8	0	0	0	否
吴粒	8	8	0	0	0	否
独立董事列席股东大会次数		5				

连续两次未亲自出席董事会的说明

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内独立董事对公司相关议案发表的独立董事议案均被采纳。

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

2014年度，公司首届董事会各专门委员会本着勤勉尽责的原则，按照有关法律法规、规范性文件及公司各专门委员会工作细则的有关规定开展相关工作，报告期内，各专门委员会履职情况如下：

1、审计委员会履职情况

公司董事会审计委员会主席，组织召开了4次审计委员会会议，对公司的定期报告、募集资金内审报告、内审部门的工作总结及计划进行审查，并对外部审计工作予以适当监督；在年报编制和披露过程中，督促会计师事务所及时提交审计报告，确保公司及时、准确、完整的披露年报。

2、薪酬与考核委员会履职情况

公司董事会薪酬与考核委员会主席，组织召开了1次薪酬与考核委员会会议，对内部董事、监事及高级管理人员薪酬调整等进行核查。

3、战略委员会履职情况

公司董事会战略委员会主席，组织召开了1次战略委员会会议，对公司的重要决策、对外投资等方面进行审议，积极关注公司日常经营活动及行业发展趋势。

4、提名委员会履职情况

公司董事会提名委员会主席，组织召开了1次提名委员会会议，对公司聘请高级管理人员进行核查与监督。

五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

六、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

公司自设立以来，严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和《公司章程》的要求规范运作，目前在业务、资产、人员、机构、财务等方面与现有股东完全分开，具有独立、完整的资产和业务体系以及面向市场、自主经营的能力。

1、业务方面：公司具有独立完整的业务体系和直接面向市场经营的能力，独立于公司控股股东和其他股东。

2、资产方面：公司资产独立于控股股东和其他发起人，不存在其资产、资金被控股股东占用而损害公司利益的情况。

3、人员方面：公司董事、监事、高级管理人员均严格按照《公司法》、《公司章程》的有关规定经选举产生和聘任。公司董事长、总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员及核心技术人员均为公司专职工作人员，在本公司领取薪酬，没有在控股股东处领薪。

4、机构独立方面：公司设置了健全的组织机构体系，各部门独立运作，公司的各职能部门、生产经营和办公场所与控股股东及其他关联方完全分开，不存在混合经营办公的情况。

5、财务方面：公司设有独立的财务部门并配备了专职的财务人员，建立了独立规范的财务管理制度和会计核算体系；公司拥有独立的银行账户，不存在资金或资产被控股股东或其他关联方任意占用的情况；并且依法独立进行纳税申报和履行纳税义务不存在与控股股东混合纳税情况。

七、同业竞争情况

适用 不适用

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司建立了公正、有效的高级管理人员的绩效评价标准和激励约束机制，与公司高级管理人员签订岗位目标责任书，并以量化的考核指标定期对高级管理人员进行业绩考核。公司高级管理人员实行基本年薪与年终绩效考核相结合的薪酬制度。2014年度公司高管人员认真履行了工作职责，工作业绩良好。

报告期内，公司实施了限制性股票股权激励计划授予。经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了瑞华验字[2015]21050001号验资报告确认，向147名对象授予1094.6万股限制性股票。详见巨潮资讯网（公告编号：2014-038、2015-016）

第十节 内部控制

一、内部控制建设情况

公司重视发展的同时更加关注内部控制建设,结合企业发展特点形成了一套坚实有效的内部控制体系,不断增强企业抵御风险的能力,促进管理水平得到稳步提升。

(一) 组织架构方面

公司股东大会、董事会以及监事会“三会”实施上层总体管理;董事会下设战略委员会、提名委员会、薪酬委员会、审计委员会等四个专门委员会进行各自范围内具体工作的开展;公司内部设有内部审计部负责对具体经营环境下相关内控问题的审计和监督,并有效提出整改意见,定期或针对专门问题向审计委员会上报。

(二) 制度建设方面

公司关注预算、财务、经营、生产、采购、销售等方面的经营管理风险,通过制度建设,形成有效的制度约束机制,降低经营过程中存在的风险。年度内对公司执行的制度和流程进行梳理完善,形成完备的内部控制制度体系。本年度公司完善并执行的重要制度包含:质量问题处理流程、安装维保备件管理办法、全面预算管理制度、现金管理制度、银行账户管理制度、财务报表报告制度、成本核算管理制度、合理化建议制度、绩效考核管理制度等。

(三) 重点项目控制

资金活动:公司针对资金活动特别是上市后募集资金使用及管理活动制定了有效的控制办法。公司拥有在正常资金控制办法上针对上市要求制定《募集资金账户使用审批制度》对募集资金的使用和管理进行规定。公司坚持层级审批、确定相关部门及人员的职责权限、坚持不相容岗位分离等,同时内部审计部与审计委员会办公室定期对公司资金存放及使用情况进行检查。

采购业务:公司制定《采购管理制度》及《办公、劳保用品管理制度》等采购制度对生产采购和办公采购进行控制,对大众物资实施有效招标采购方式进行,对审批手续、比价要求、招标程序、劳保入库发放及申请领用等方面进行控制。

销售业务:公司制定《年度销售政策》作为销售管理的纲领性指导文件,同时配有《合同评审管理制度》、《销售费用报销管理流程》等相关销售业务及销售费用的规章制度。公司拥有合同管理平台对销售情况进行系统性管理,公司二期销售平台与ERP系统对接,实现销售数据模块化共享,确保销售数据有效传递。

存货管理:公司物流部门负责公司存货管理,公司制定《库房管理制度》、《成品箱管理制度》等规定详细规定公司存货(涵盖原材料、半成品、产成品等)的入库出库,有效保证存货质量。物流部门定期组织盘点,财务部、内部审计部、预算经营部等监督盘点并对重点库房重点物料不定期抽检。公司有效利用ERP、WMS等先进系统对物料实施采购入库领用的全链条监控。

资产管理:公司制定《资产管理办法》对资产按照设备、房产、车辆、办公、工具等类别配合资产编码进行管理。对资产的采购环节、审批权限、保管使用等进行规定。财务部、内部审计部等部门定期不定期对资产进行盘点及监督抽查。

财务报告:公司财务部实施岗位明确分工,制定岗位说明书,明确岗位职责,明确不相容职务,落实财务工作细节。坚持互查与自查相结合的原则确保财务工作质量,能够良好保证原始凭证、记账凭证、账簿、报表之间的勾稽关系,能够保证财务信息质量,确保财务信息准确完整。

关联交易:公司高度重视对关联交易的管理,制订了《公司关联交易管理制度》,对关联交易及关联人,关联交易的基本原则,关联交易的定价,关联交易的决策程序和关联交易的披露作了明确的规定。力求关联交易是正常经营的实际需要,相关交易遵循市场经济规律,是在公平合理、双方协商一致的基础上进行的,交易价格的确定符合公开、公平、公正的原则,交易方式符合市场规则,交易价格公允,

募集资金:为更好地执行《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等相关上市要求,确保公司募集资金使用合规、存放安全,公司制定了《公开募集资金管理和使用制度》和《公开募集资金账户使用审批制度》。制度对募集资金的专户存储、专款专用、投入使用审批、用途调整和变更、管理和监督及信息披露进行了详细规定,并严格遵照执行,以规范募集资金的使用,切实保护投资人的利益。

重大投资:公司制定了《对外投资管理制度》,旨在建立有效的控制机制,对本公司及子公司在组织资源、资产、投资等经

营运作过程中进行风险控制,保障资金运营的安全性和收益性,提高本公司的抗风险能力。制度中明确了对外投资的审批权,对外投资管理的组织机构,对外投资的决策管理,对外投资的转让和收回,对外投资的人事管理,对外投资的财务管理及审计,对外投资的重大事项报告及信息披露。公司对投资的内部控制严格、充分、有效,报告期内没有违反规定的情形发生。

信息系统:公司拥有信息部进行专门开发、维护与备份。公司采用员工、电脑、IP相结合的方式严格控制外部人员登录公司内部网站。对公司ERP系统的使用权限也严格依照每名使用者的职责进行划分与设定,杜绝使用权限混乱的情形引发的系统信息风险。公司统一安装杀毒软件及防火墙,确保信息系统不被外来病毒攻击。

内部审计:公司在审计委员会的领导下,设置专门的内部审计部对公司经营以及合法合规性方面进行专门监督与审计。审计部配备专门领导和专业审计人员进行审计工作。针对违规及舞弊行为,公司采取零容忍的处理态度,设立举报专线、举报邮箱等举报投诉手段,并针对重要事项进行审计走访,做到真正意义上的惩防并举、重在预防。

二、董事会关于内部控制责任的声明

公司董事会、全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对报告内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

三、建立财务报告内部控制的依据

公司依据《公司法》、《企业会计准则》、《企业内部控制基本规范》等规定并结合公司实际运营情况设置财务报告内部控制体系。

四、内部控制评价报告

内部控制评价报告中报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况	
报告期内未发现内部控制重大缺陷。	
内部控制评价报告全文披露日期	2015年04月20日
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网

五、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
我们认为,博林特于2014年12月31日在所有重大方面保持了按照财政部颁布的《企业内部控制基本规范》标准建立的与财务报表相关的、有效的内部控制。	
内部控制鉴证报告全文披露日期	2015年04月20日
内部控制鉴证报告全文披露索引	《关于沈阳博林特电梯集团股份有限公司内部控制鉴证报告》刊登在2015年4月20日的巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

六、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

公司建立并执行《年报信息披露重大差错责任追究制度》，规定对年报信息披露造成重大差错的人员进行：公司内通报批评；警告，责令改正并作检讨；调离原工作岗位、停职、降职、撤职；经济处罚；解除劳动合同等不同程度处罚。本年未出现对年报信息披露造成重大差错的行为。

第十一节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2015 年 04 月 17 日
审计机构名称	中审华寅五洲会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	CHW 证审字[2015]0132 号
注册会计师姓名	姚运海、崔亚兵

审计报告正文

沈阳博林特电梯集团股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的沈阳博林特电梯集团股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2014年12月31日的合并及母公司资产负债表、2014年度的合并及母公司利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2014年12月31日的合并及母公司财务状况以及2014年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：沈阳博林特电梯集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	542,080,808.81	514,755,106.37
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	19,823,742.00	25,120,835.00
应收账款	796,003,912.15	593,857,527.37
预付款项	38,608,282.27	44,650,002.60
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	59,005,211.68	56,640,011.68
买入返售金融资产		
存货	286,011,950.26	311,770,836.23
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	630,264.30	773,002.58
流动资产合计	1,742,164,171.47	1,547,567,321.83
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产		
固定资产	659,047,745.26	474,791,876.91

在建工程	23,563,258.83	214,980,269.24
工程物资	12,553.31	23,469.06
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	297,789,627.07	316,023,771.10
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	59,278,568.98	53,462,186.51
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,039,691,753.45	1,059,281,572.82
资产总计	2,781,855,924.92	2,606,848,894.65
流动负债：		
短期借款	100,000,000.00	
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	203,820,000.00	187,019,868.62
应付账款	612,710,170.54	432,787,454.93
预收款项	216,003,437.34	324,693,923.16
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	2,509,432.50	1,625,426.49
应交税费	33,898,796.09	18,990,224.78
应付利息		
应付股利		
其他应付款	25,980,561.43	19,041,543.08
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		

代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	1,395,066.00	1,757,305.00
流动负债合计	1,196,317,463.90	985,915,746.06
非流动负债：		
长期借款		100,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	7,137,481.78	6,025,894.49
递延收益	194,463,227.38	204,515,085.16
递延所得税负债	182,365.27	
其他非流动负债		
非流动负债合计	201,783,074.43	310,540,979.65
负债合计	1,398,100,538.33	1,296,456,725.71
所有者权益：		
股本	523,695,409.00	402,842,623.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	523,059,118.69	638,662,997.77
减：库存股		
其他综合收益	393,731.37	-309,623.97
专项储备	751,138.96	1,720,505.07
盈余公积	53,946,149.25	37,183,210.64
一般风险准备		
未分配利润	285,848,691.73	233,777,509.85
归属于母公司所有者权益合计	1,387,694,239.00	1,313,877,222.36
少数股东权益	-3,938,852.41	-3,485,053.42
所有者权益合计	1,383,755,386.59	1,310,392,168.94

负债和所有者权益总计	2,781,855,924.92	2,606,848,894.65
------------	------------------	------------------

法定代表人：康宝华

主管会计工作负责人：马炫宗

会计机构负责人：张颖

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	505,806,005.02	497,582,421.07
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	19,823,742.00	24,920,835.00
应收账款	811,498,517.35	626,363,841.53
预付款项	37,714,878.24	43,901,053.17
应收利息		
应收股利		
其他应收款	82,427,890.00	72,610,342.18
存货	251,736,914.59	293,459,211.53
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	504,439.19	185,002.58
流动资产合计	1,709,512,386.39	1,559,022,707.06
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款	1,843,084.22	1,512,045.97
长期股权投资	296,527,273.17	258,253,046.67
投资性房地产		
固定资产	554,673,411.99	468,713,705.31
在建工程	12,574,211.71	106,215,234.13
工程物资	12,553.31	23,469.06
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		

无形资产	225,673,161.94	242,366,409.51
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	55,747,063.88	51,574,692.04
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,147,050,760.22	1,128,658,602.69
资产总计	2,856,563,146.61	2,687,681,309.75
流动负债：		
短期借款	100,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	192,820,000.00	187,019,868.62
应付账款	639,431,306.49	449,516,652.16
预收款项	212,237,443.27	321,426,685.37
应付职工薪酬	2,181,468.91	1,265,976.71
应交税费	29,230,377.04	19,330,976.56
应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
其他应付款	106,123,606.52	68,647,036.75
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	1,395,066.00	1,757,305.00
流动负债合计	1,283,419,268.23	1,048,964,501.17
非流动负债：		
长期借款	0.00	100,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	14,261,099.28	13,105,210.77

递延收益		
递延所得税负债	159,399.04	
其他非流动负债	185,570,727.38	203,515,085.16
非流动负债合计	199,991,225.70	316,620,295.93
负债合计	1,483,410,493.93	1,365,584,797.10
所有者权益：		
股本	523,695,409.00	402,842,623.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	523,059,118.69	638,662,997.77
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	751,138.96	1,720,505.07
盈余公积	53,946,149.25	37,183,210.64
未分配利润	271,700,836.78	241,687,176.17
所有者权益合计	1,373,152,652.68	1,322,096,512.65
负债和所有者权益总计	2,856,563,146.61	2,687,681,309.75

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,957,990,044.30	1,652,456,137.22
其中：营业收入	1,957,990,044.30	1,652,456,137.22
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,743,154,704.73	1,498,389,687.43
其中：营业成本	1,273,364,947.04	1,103,361,513.78
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		

保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	16,404,176.41	15,184,211.07
销售费用	243,379,860.25	215,675,001.33
管理费用	167,095,942.95	140,310,971.65
财务费用	2,444,057.28	-2,427,011.69
资产减值损失	40,465,720.80	26,285,001.29
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）		-4,754,530.43
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	214,835,339.57	149,311,919.36
加：营业外收入	26,968,446.91	42,650,341.28
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	14,630,096.50	457,293.65
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	227,173,689.98	191,504,966.99
减：所得税费用	38,280,996.12	35,541,598.16
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	188,892,693.86	155,963,368.83
归属于母公司所有者的净利润	189,686,907.39	156,664,742.54
少数股东损益	-794,213.53	-701,373.71
六、其他综合收益的税后净额	1,043,769.88	-425,435.45
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	703,355.34	-634,283.48
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	703,355.34	-634,283.48

1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额	703,355.34	-634,283.48
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	340,414.54	208,848.03
七、综合收益总额	189,936,463.74	155,537,933.38
归属于母公司所有者的综合收益总额	190,390,262.73	156,030,459.06
归属于少数股东的综合收益总额	-453,798.99	-492,525.68
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.3600	0.3000
（二）稀释每股收益	0.3600	0.3000

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：康宝华

主管会计工作负责人：马炫宗

会计机构负责人：张颖

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	1,978,049,486.23	946,322,565.27
减：营业成本	1,349,426,327.41	648,239,744.35
营业税金及附加	15,854,860.77	9,244,985.17
销售费用	240,957,309.88	141,600,218.03
管理费用	145,906,296.77	91,550,287.01
财务费用	919,901.90	-2,574,474.46
资产减值损失	40,046,385.13	9,228,900.02
加：公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	0.00	0.00

投资收益（损失以“－”号填列）	0.00	-5,020,818.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	184,938,404.37	44,012,086.75
加：营业外收入	26,602,997.09	15,125,998.52
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	14,610,862.28	-244,104.89
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	196,930,539.18	59,382,190.16
减：所得税费用	29,301,153.06	9,907,413.67
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	167,629,386.12	49,474,776.49
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	167,629,386.12	49,474,776.49
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.3201	0.0945

(二) 稀释每股收益	0.3201	0.0945
------------	--------	--------

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,774,981,635.30	1,680,623,855.16
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	5,463,239.52	5,244,228.33
收到其他与经营活动有关的现金	174,882,909.19	150,925,388.07
经营活动现金流入小计	1,955,327,784.01	1,836,793,471.56
购买商品、接受劳务支付的现金	1,060,431,071.82	1,018,006,049.06
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	230,693,961.38	193,501,566.21
支付的各项税费	129,214,660.95	138,532,433.74
支付其他与经营活动有关的现金	342,620,906.52	310,993,696.81
经营活动现金流出小计	1,762,960,600.67	1,661,033,745.82

经营活动产生的现金流量净额	192,367,183.34	175,759,725.74
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,930,000.00	282,916.96
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		1,225,785.03
投资活动现金流入小计	9,930,000.00	1,508,701.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	47,973,506.57	122,765,244.10
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	47,973,506.57	122,765,244.10
投资活动产生的现金流量净额	-38,043,506.57	-121,256,542.11
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	100,000,000.00	
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	100,000,000.00	
偿还债务支付的现金	100,000,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	125,888,120.24	101,332,571.19
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	25,641,496.90	159,249.58
筹资活动现金流出小计	251,529,617.14	151,491,820.77
筹资活动产生的现金流量净额	-151,529,617.14	-151,491,820.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的	-868,357.19	-2,307,730.02

影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,925,702.44	-99,296,367.16
加：期初现金及现金等价物余额	514,755,106.37	614,051,473.53
六、期末现金及现金等价物余额	516,680,808.81	514,755,106.37

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,728,980,472.48	1,667,889,899.48
收到的税费返还	5,451,320.13	4,678,906.41
收到其他与经营活动有关的现金	164,278,928.92	146,395,827.11
经营活动现金流入小计	1,898,710,721.53	1,818,964,633.00
购买商品、接受劳务支付的现金	1,038,924,912.24	1,007,258,394.62
支付给职工以及为职工支付的现金	219,313,796.68	180,584,014.01
支付的各项税费	114,281,840.10	129,177,068.69
支付其他与经营活动有关的现金	323,438,816.29	298,875,520.75
经营活动现金流出小计	1,695,959,365.31	1,615,894,998.07
经营活动产生的现金流量净额	202,751,356.22	203,069,634.93
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,930,000.00	268,145.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	9,930,000.00	268,145.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	39,356,284.30	94,166,894.40
投资支付的现金	38,274,226.50	105,030,707.50
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		

投资活动现金流出小计	77,630,510.80	199,197,601.90
投资活动产生的现金流量净额	-67,700,510.80	-198,929,456.90
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	100,000,000.00	
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	113,158,326.45	94,970,000.00
筹资活动现金流入小计	213,158,326.45	94,970,000.00
偿还债务支付的现金	100,000,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	125,888,120.24	101,332,571.19
支付其他与筹资活动有关的现金	139,992,601.73	46,371,819.08
筹资活动现金流出小计	365,880,721.97	197,704,390.27
筹资活动产生的现金流量净额	-152,722,395.52	-102,734,390.27
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	495,134.05	-1,935,994.66
五、现金及现金等价物净增加额	-17,176,416.05	-100,530,206.90
加：期初现金及现金等价物余额	497,582,421.07	598,112,627.97
六、期末现金及现金等价物余额	480,406,005.02	497,582,421.07

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	402,842,623.00				638,662,997.77		-309,623.97	1,720,505.07	37,183,210.64		233,777,509.85	-3,485,053.42	1,310,392,168.94
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控													

制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	402,842,623.00			638,662,997.77		-309,623.97	1,720,505.07	37,183,210.64		233,777,509.85	-3,485,053.42	1,310,392,168.94	
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	120,852,786.00			-115,603,879.08		703,355.34	-969,366.11	16,762,938.61		52,071,181.88	-453,798.99	73,363,217.65	
(一)综合收益总额						703,355.34				189,686,907.39	-453,798.99	189,936,463.74	
(二)所有者投入和减少资本				5,248,906.92								5,248,906.92	
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额				5,248,906.92								5,248,906.92	
4. 其他													
(三)利润分配								16,762,938.61		-137,615,725.51		-120,852,786.90	
1. 提取盈余公积								16,762,938.61		-16,762,938.61			
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-120,852,786.90		-120,852,786.90	
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转	120,852,786.00			-120,852,786.00									
1. 资本公积转增资本(或股本)	120,852,786.00			-120,852,786.00									
2. 盈余公积转增资本(或股本)													

3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备								-969,366.11					-969,366.11
1. 本期提取								3,576,743.76					3,576,743.76
2. 本期使用								-4,546,109.87					-4,546,109.87
(六) 其他													
四、本期期末余额	523,695,409.00				523,059,118.69		393,731.37	751,138.96	53,946,149.25		285,848,691.73	-3,938,852.41	1,383,755,386.59

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	309,878,941.00				731,626,679.77		324,659.51	1,390,503.49	21,754,837.48		185,504,822.77		1,250,480,444.02
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	309,878,941.00				731,626,679.77		324,659.51	1,390,503.49	21,754,837.48		185,504,822.77		1,250,480,444.02
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	92,963,682.00				-92,963,682.00		-634,283.48	330,001.58	15,428,373.16		48,272,687.08	-3,485,053.42	59,911,724.92
(一) 综合收益总额							-634,283.48				156,664,742.54	-492,525.68	155,537,933.38

(二)所有者投入和减少资本													-2,992,527.74	-2,992,527.74
1. 股东投入的普通股													-2,992,527.74	-2,992,527.74
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配								15,428,373.16					-108,392,055.46	-92,963,682.30
1. 提取盈余公积								15,428,373.16					-15,428,373.16	
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配													-92,963,682.30	-92,963,682.30
4. 其他														
(四)所有者权益内部结转	92,963,682.00												-92,963,682.00	
1. 资本公积转增资本（或股本）	92,963,682.00												-92,963,682.00	
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 其他														
(五) 专项储备								330,001.58						330,001.58
1. 本期提取								3,373,438.67						3,373,438.67
2. 本期使用								-3,043,437.09						-3,043,437.09
(六) 其他														

四、本期期末余额	402,842,623.00				638,662,997.77		-309,623.97	1,720,505.07	37,183,210.64		233,777,509.85	-3,485,053.42	1,310,392,168.94
----------	----------------	--	--	--	----------------	--	-------------	--------------	---------------	--	----------------	---------------	------------------

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	402,842,623.00				638,662,997.77			1,720,505.07	37,183,210.64	241,687,176.17	1,322,096,512.65
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	402,842,623.00				638,662,997.77			1,720,505.07	37,183,210.64	241,687,176.17	1,322,096,512.65
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	120,852,786.00				-115,603,879.08			-969,366.11	16,762,938.61	30,013,660.61	51,056,140.03
（一）综合收益总额										167,629,386.12	167,629,386.12
（二）所有者投入和减少资本					5,248,906.92						5,248,906.92
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					5,248,906.92						5,248,906.92
4. 其他											
（三）利润分配									16,762,938.61	-137,615,725.51	-120,852,786.90
1. 提取盈余公积									16,762,938.61	-16,762,938.61	

									8.61	938.61	
2. 对所有者（或股东）的分配										-120,852,786.90	-120,852,786.90
3. 其他											-120,852,786.90
（四）所有者权益内部结转	120,852,786.00				-120,852,786.00						
1. 资本公积转增资本（或股本）	120,852,786.00				-120,852,786.00						
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备								-969,366.11			-969,366.11
1. 本期提取								3,576,743.76			3,576,743.76
2. 本期使用								-4,546,109.87			-4,546,109.87
（六）其他											
四、本期期末余额	523,695,409.00				523,059,118.69			751,138.96	53,946,149.25	271,700,836.78	1,373,152,652.68

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	309,878,941.00				731,626,679.77			1,390,503.49	21,754,837.48	195,795,499.99	1,260,446,461.73
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	309,878,941.00				731,626,679.77			1,390,503.49	21,754,837.48	195,795,499.99	1,260,446,461.73

三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	92,963,682.00				-92,963,682.00			330,001.58	15,428,373.16	45,891,676.18	61,650,050.92
(一)综合收益总额										154,283,731.64	154,283,731.64
(二)所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三)利润分配									15,428,373.16	-108,392,055.46	-92,963,682.30
1. 提取盈余公积									15,428,373.16	-15,428,373.16	
2. 对所有者(或股东)的分配										-92,963,682.30	-92,963,682.30
3. 其他											
(四)所有者权益内部结转	92,963,682.00				-92,963,682.00						
1. 资本公积转增资本(或股本)	92,963,682.00				-92,963,682.00						
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五)专项储备								330,001.58			330,001.58
1. 本期提取								3,373,438.67			3,373,438.67
2. 本期使用								-3,043,437.09			-3,043,437.09

(六) 其他											
四、本期期末余额	402,842,623.00				638,662,997.77			1,720,505.07	37,183,210.64	241,687,176.17	1,322,096,512.65

三、公司基本情况

沈阳博林特电梯集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为沈阳博林特电梯有限公司，成立于2001年9月24日。2010年10月27日，公司全体股东签署了《发起人协议书》将沈阳博林特电梯有限公司整体变更为股份有限公司，以截至2010年9月30日经审计的净资产393,346,932.94元，以1:0.5908的折股比例折成股本232,378,941.00元，余额计入资本公积。

2010年10月29日，沈阳经济技术开发区对外贸易经济合作局以沈开外经贸发[2010]38号《关于沈阳博林特电梯有限公司转为外商投资股份有限公司并更名的批复》，批准沈阳博林特电梯有限公司变更为外商投资股份有限公司。2010年10月30日，公司召开了创立大会暨第一届第一次股东大会。2010年11月9日，公司在沈阳市工商局核准登记，并领取了注册号为210100400011712号的《企业法人营业执照》，公司类型为外商投资股份有限公司，注册资本为23,237.8941万元。

2012年6月12日公司经中国证券监督管理委员会证监发行字[2012]808号核准，首次公开发行人民币普通股（A股）7750万股，发行价8.00元/股，发行后总股本为309,878,941.00股。经深圳证券交易所深证上[2012]230号文同意，公司发行的人民币普通股股票在深圳证券交易所上市，股票简称“博林特”，股票代码“002689”，本次公开发行的7,750万股股票于2012年7月17日起在深圳证券交易所上市交易。

2013年4月18日，公司召开股东大会，决议通过了按每10股转增3股的比例以资本公积向全体股东转增股份的议案，共计增加股本92,963,682元，变更后累计注册资金为402,842,623元。

根据本公司2013年11月13日召开的2013年第三次临时股东大会审议通过的《关于修订公司章程的议案》和《关于变更公司名称的议案》，本公司2013年12月完成了工商变更登记手续，公司名称变更为“沈阳博林特电梯集团股份有限公司”，并取得了沈阳市工商行政管理局经济技术开发区分局换发的注册号为210100400011712的《企业法人营业执照》。

根据本公司2014年5月8日召开的2013年年度股东大会通过的《2013年年度权益分派方案》以本公司2013年末总股本402,842,623.00股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增3股。本公司增资120,852,786.00元。变更后的总股本为人民币523,695,409.00元。

1、上海博林特电梯有限公司

报告期内2014年3月31日，在上海市嘉定区成立上海博林特电梯有限公司，注册资金3000万元人民币，为全资子公司，纳入合并范围。

2、远大建筑集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大建筑集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

3、远大房地产集团有限公司

报告期内2014年5月5日，在肯尼亚/内罗毕成立远大房地产集团有限公司，注册资金1267美元，为全资子公司，纳入合并报表范围。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表以本公司持续经营为基础列报，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和41项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下简称“企业会计准则”）的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司董事会相信本公司拥有充足的营运资金，将能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此，董事会继续以持续经营为基础编制本公司截至2014年12月31日止的2014年度财务报表。

2、持续经营

本公司董事会相信本公司拥有充足的营运资金，将能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此，董事会继续以持续经营为基础编制本公司截至2014年12月31日止的2014年度财务报表。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

无

1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司报告期的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

采用公历年制，自公历每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币

境外子公司的记账本位币：

公司的其他境外子公司沈阳博林特电梯（德国）有限公司、博林特电梯（新加坡）私人有限公司、博林特电梯澳大利亚有限公司、博林特电梯澳大利亚合资有限公司、博林特电梯蒙古有限公司、博林特电梯秘鲁有限公司、沈阳博林特电梯摩洛哥有限责任公司、博林特电梯巴布亚新几内亚公司、远大建筑工程（肯尼亚）有限公司、远大房地产（肯尼亚）有限公司，注册地分别为：法兰克福、新加坡、悉尼、乌兰巴托、利马市、丹吉尔市、莫尔兹比港、肯尼亚/内罗毕、肯尼亚/内罗毕，因此分以欧元、新元、澳元、蒙图、索尔、迪拉姆、基纳和肯先令为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1、同一控制下企业合并

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，被合并方在合并日按照本公司的会计政策进行调整，并在此基础上按照调整后的账面价值确认。

合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

企业合并中发行权益性证券所发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

2、非同一控制下的企业合并

本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；本公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额时，应对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

企业合并中取得的被合并方除无形资产外的其他各项资产（不仅限于被合并方原已确认的资产），其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量；公允价值能够可靠计量的无形资产，单独确认为无形资产并按照公允价值计量；取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关义务很可能导致经济利益流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能够可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

企业合并形成母子公司关系的，母公司编制购买日的合并资产负债表，因企业合并取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债以公允价值列示。

6、合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。包括本公司及本公司所控制的全部主体（包括企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）。

本公司持有被投资方半数或以下的表决权，但综合考虑下列事实和情况后，判断本公司持有的表决权足以使其目前有能力主导被投资方相关活动的，视为本公司对被投资方拥有权力：

- 1、本公司持有的表决权相对于其他投资方持有的表决权份额的大小，以及其他投资方持有表决权的分散程度。
- 2、本公司和其他投资方持有的被投资方的潜在表决权，如可转换公司债券、可执行认股权证等。
- 3、其他合同安排产生的权利。
- 4、本公司应考虑被投资方以往的表决权行使情况等其他相关事实和情况。

当表决权不能对被投资方的回报产生重大影响时，如仅与被投资方的日常行政管理活动有关，并且被投资方的相关活动由合同安排所决定，本公司需要评估这些合同安排，以评价其享有的权利是否足够使其拥有对被投资方的权力。

本公司可能难以判断其享有的权利是否足以使其拥有对被投资方的权力。在这种情况下，本公司应当考虑其具有实际能力以单方面主导被投资方相关活动的证据，从而判断其是否拥有对被投资方的权力。本公司应考虑的因素包括但不限于下列事项：

- 1、本公司能否任命或批准被投资方的关键管理人员。
- 2、本公司能否出于其自身利益决定或否决被投资方的重大交易。
- 3、本公司能否掌控被投资方董事会等类似权力机构成员的任命程序，或者从其他表决权持有人手中获得代理权。

4、本公司与被投资方的关键管理人员或董事会等类似权力机构中的多数成员是否存在关联方关系。

本公司与被投资方之间存在某种特殊关系的，在评价本公司是否拥有对被投资方的权力时，应当适当考虑这种特殊关系的影响。特殊关系通常包括：被投资方的关键管理人员是企业的现任或前职工、被投资方的经营依赖于本公司、被投资方活动的重大部分有本公司参与其中或者是以本公司的名义进行、本公司自被投资方承担可变回报的风险或享有可变回报的收益远超过其持有的表决权或其他类似权利的比例等。

本公司在判断是否控制被投资方时，应当确定其自身是以主要责任人还是代理人的身份行使决策权，在其他方拥有决策权的情况下，还需要确定其他方是否以其代理人的身份代为行使决策权。

本公司通常应当对是否控制被投资方整体进行判断。但极个别情况下，有确凿证据表明同时满足下列条件并且符合相关法律法规规定的，本公司应当将被投资方的一部分（以下简称“该部分”）视为被投资方可分割的部分（单独主体），进而判断是否控制该部分（单独主体）。

1、该部分的资产是偿付该部分负债或该部分其他权益的唯一来源，不能用于偿还该部分以外的被投资方的其他负债；

2、除与该部分相关的各方外，其他方不享有与该部分资产相关的权利，也不享有与该部分资产剩余现金流量相关的权利。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间应与本公司一致。如果子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。合并财务报表以母公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，在抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易后，由母公司编制。母公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。

子公司向母公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

子公司持有母公司的长期股权投资，视为企业集团的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。子公司相互之间持有的长期股权投资，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。少数股东损益，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，调整合并资产负债表的期初数，并将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司以及业务购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并时，对于购买日之前持有的被购买方股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益以及其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

本公司在报告期内处置子公司以及业务，不调整合并资产负债表的期初数；将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；将该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，则将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司的可辨认净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产份额的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金为公司库存现金、可以随时用于支付的存款及其他货币资金；现金等价物为公司持有的期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

1、外币业务

外币业务按交易发生日的即期汇率作为折算汇率折算为人民币入账。

外币货币性项目余额按资产负债表日国家外汇管理局公布的基准汇率折算为人民币，所产生的汇兑差额除属于与购建符合资本化条件的资产相关，在购建期间专门外币资金借款产生的汇兑损益按借款费用资本化的原则处理外，其余均直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

2、外币财务报表的折算

将公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将公司境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对公司境外经营财务报表进行折算前，应当调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调整后的会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算；产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独作为“外币报表折算差额”项目列示。

10、金融工具

1、金融工具的分类：

管理层按照取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将其划分为：

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或交易性金融负债、指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；

B、持有至到期投资；

C、应收款项；

D、可供出售金融资产；

E、其他金融负债。

2、金融工具的确认依据和计量标准

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动收益。

（2）持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

（3）应收款项

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括：应收账款、其他应收款、应收票据、预付账款、长期应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收账款账面价值之间的差额计入当期损益。

（4）可供出金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

（5）其他金融负债

按其公允价值和和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

3、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉

入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。本公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移的金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

金融资产不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债全部直接参考活跃市场中的报价。

5、金融资产(不含应收款项)减值损失的计量

本公司在每个资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，以判断是否有客观证据表明金融资产已由于一项或多项事件的发生而出现减值。减值事项是指在该资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预期未来现金流量有影响的，且公司能对该影响进行可靠计量的事项。

① 持有至到期投资

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

② 可供出售金融资产

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。可供出售权益工具投资发生的减值损失一经确认，不得通过损益转回。

11、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	本公司将金额为人民币 200 万元以上(含 200 万元)的应收账款和金额为人民币 100 万元以上(含 100 万元)的其他应收款确认为单项金额重大的应收款项(或其他标准)
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
------	----------

账龄组合	账龄分析法
------	-------

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3—4 年	50.00%	50.00%
4—5 年	80.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

（3）单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	本公司对于单项金额虽不重大但账龄在 5 年以上或有客观证据表明其发生了减值的，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备

12、存货

1、存货的分类：

本公司存货分为：在途材料、委托加工材料、原材料、包装物、低值易耗品、库存商品、产成品、分期收款发出商品、自制半成品、在产品和开发产品、开发成本等种类；

2、存货的计价方法：

存货取得时按实际成本核算；发出时库存商品及原材料按加权平均法计价，低值易耗品采用一次摊销法；

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法：

期末在对存货进行全面清查的基础上，按照存货的成本与可变现净值孰低的原则提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价值为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货盘存制度

存货盘存制度采用永续盘存制，资产负债表日，对存货进行全面盘点，盘盈、盘亏结果，在期末结账前处理完毕，计入当期损益。经股东大会或董事会批准后差额作相应处理。

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品

摊销方法：一次摊销法

包装物

摊销方法：一次摊销法

13、划分为持有待售资产

14、长期股权投资

1、投资成本的初始计量：

① 企业合并中形成的长期股权投资

A. 如果是同一控制下的企业合并，公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券直接相关的交易费用，应当冲减资本公积—资本溢价或股本溢价，资本公积—资本溢价或股本溢价不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润；购买方作为合并对价发行的债务性证券直接相关的交易费用，计入债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，判断多次交易是否属于“一揽子交易”，并根据不同情况分别作出处理。

①属于一揽子交易的，合并方应当将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。通过多次交易分步实现的企业合并，各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易作为一揽子交易进行会计处理：a、这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；b、这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；c、一项交易的发生取决于至少一项其他交易的发生；d、一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

②不属于“一揽子交易”的，在取得控制权日，合并方应以下列步骤进行会计处理：

a、确定同一控制下企业合并形成的长期股权投资的初始投资成本。在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。

b、长期股权投资初始投资成本与合并对价账面价值之间的差额的处理。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

c、合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

d、编制合并财务报表。合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益

或当期损益。

B、非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，以企业合并成本作为初始投资成本。企业合并成本包括购买日购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

购买方为企业合并而发生的审计费用、评估费用、法律服务费用等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的的初始投资成本。

② 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。为发行权益性证券支付给有关证券承销机构等的手续费、佣金等与证券发行直接相关的费用，不构成取得长期股权投资的成本。该部分费用应自所发行证券的溢价发行收入中扣除，溢价收入不足冲减的，应依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如非货币性资产交换具有商业实质或换出资产的公允价值能够可靠计量的情况下，换入的长期股权投资按照换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为初始投资成本；不满足上述前提的非货币性资产交换，换入的长期股权投资以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，企业应当将享有股份的公允价值确认为投资成本，重组债权的账面余额与股份的公允价值之间的差额，计入当期损益。企业已对债权计提减值准备的，应当先将该差额冲减减值准备，减值准备不足以冲减的部分，计入当期损益。

2、后续计量及损益确认：

① 后续计量

本公司对子公司投资采用成本法核算，按照初始投资成本计价。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算，除非投资符合持有待售资产的条件。长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

本公司因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权应当改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

【本公司通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有一部分对联营企业的权益性投

资的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司均按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。】

权益法核算的被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或应承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

②损益调整

成本法下，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不管有关利润分配是属于对取得投资前还是取得投资后被投资单位实现净利润的分配。

权益法下，本公司取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。投资企业按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。投资企业确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，投资企业负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

投资企业在确认应享有被投资单位净损益的份额时，应在被投资单位账面净利润的基础上考虑以下因素：被投资单位与本公司采用的会计政策或会计期间不一致，按本公司会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行调整；以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认；对本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，应当全额确认。

在持有投资期间，被投资单位能够提供合并财务报表的，应当以合并财务报表中的净利润和其他权益变动为基础核算。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

3、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑本公司和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为联营企业。

4、长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法：

①在资产负债表日根据内部及外部信息以确定对子公司、合营公司或联营公司的长期股权投资是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期股权投资进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，长期股权投资的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

②长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指能够单独计量和出售的，为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

本公司按照成本对投资性房地产进行初始计量。在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。在成本模式下，建筑物的折旧方法和减值准备的方法与本公司固定资产的核算方法一致，土地使用权的摊销方法和减值准备的方法与本公司无形资产的核算方法一致。当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，应当终止确认该项投资性房地产。本公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，应当将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。期末，本公司按投资性房地产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当投资性房地产可收回金额低于账面价值时，则按其差额计提投资性房地产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

16、固定资产

(1) 确认条件

1、 固定资产的确认条件： 固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认： ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入本公司； ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。 2、 固定资产的计价方法： a、购入的固定资产，以实际支付的买价、包装费、运输费、安装成本、交纳的有关税金以及为使固定资产达到预定可使用状态前发生的可直接归属于该资产的其他支出计价； b、自行建造的固定资产，按建造过程中实际发生的全部支出计价； c、投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值入账； d、固定资产的后续支出，根据这些后续支出是否能够提高相关固定资产原先预计的创利能力，确定是否将其予以资本化； e、盘盈的固定资产，按同类或类似固定资产的市场价格，减去按该项资产的新旧程度估计的价值损耗后的余额，作为入账价值。如果同类或类似固定资产不存在活跃市场的，按该项固定资产的预计未来现金流量现值，作为入账价值； f、接受捐赠的固定资产，按同类资产的市场价格，或根据所提供的有关凭证计价；接受捐赠固定资产时发生的各项费用，计入固定资产价值。 3、 固定资产减值测试方法、减值准备计提方法： 本公司在每期末判断固定资产是否发生可能存在减值的迹象。 固定资产存在减值的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。 当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。 固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间做相应的调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。 固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20		4.75%-4.5%
机器设备（工具类）	年限平均法	3-5		31.67%-18%
机器设备（设备类）	年限平均法	6-10		15.83%-9%
运输设备	年限平均法	4		23.75%-22.5%
办公设备	年限平均法	3		31.67%-30%

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

①融资租入资产：本公司按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值中较低者作为租入资产的入账价值，按

自有固定资产的折旧政策计提折旧；将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。本公司采用实际利率法对未确认融资费用，在资产租赁期内摊销，计入财务费用。本公司发生的初始直接费用计入租入资产价值。

②融资租出资产：本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款和未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

17、在建工程

1、在建工程核算原则：

在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点：

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。

3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法：

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：

- ①长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；
- ②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；
- ③其他足以证明在建工程已发生减值的情形；

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

18、借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关的资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足以下条件时开始资本化：

- ①、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而支付的现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- ②、借款费用已经发生；
- ③、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的估计或生产活动已经开始。

2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如果是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后继续资本化。

4、借款费用资本化金额的计算方法：

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，购建累计资产支出超过专门借款部分的资产支出期初期末加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额，资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及其利息的汇兑差额，应当予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。而除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额应当作为财务费用，计入当期损益。

19、生物资产

本公司生物资产为生产性生物资产及消耗性生物资产。对达到预定生产经营目的的生产性生物资产按平均年限法计提折旧。

20、油气资产

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

(1) 初始计量

无形资产按取得时的实际成本计量，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为本公司带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并在为本公司带来经济利益的期限内按直线法摊销。

2、对于使用寿命有限的无形资产的使用寿命的估计：

项目	预计使用寿命(年)	依据
土地使用权	50	法律赋予的期限
软件	2-10	预期为公司带来经济利益期限
特许使用权		

3、无形资产减值准备原则：

对于使用寿命有限的无形资产，如果有明显的减值迹象的，期末进行减值测试。减值迹象包括以下情形：

- ① 某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；
- ② 某项无形资产的市价在当期大幅下跌，剩余摊销年限内预期不会恢复；
- ③ 某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值；

④ 其他足以证明某项无形资产实质上已经发生了减值的情形。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

无形资产存在减值的，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间做相应的调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

（2）内部研究开发支出会计政策

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研发阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

22、长期资产减值

本公司在期末终了时对商誉进行减值测试。对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或资产组组合时，按照各资产组或资产组组合的公允价值占资产组或资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或资产组组合的账面价值占资产组或资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或资产组组合进行减值测试时，如果与商誉相关的资产组或资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，计算其可收回金额，并与相关账面价值进行比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

商誉减值损失在发生时计入当期损益，在以后会计期间不再转回。

23、长期待摊费用

1、长期待摊费用的定义和计价方法：

长期待摊费用是指已经发生但应由本期和以后期间负担的摊销期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用按实际成本计价。

2、摊销方法：

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。不能确定受益期限的按不超过十年的期限平均摊销。租入固定资产改良支出在租赁期限与租赁资产尚可使用年限两者孰短的期限内平均摊销。子公司筹建费用在子公司开始生产经营当月起一次计入开始生产经营当月的损益。

3、摊销年限：

项目	摊销年限	依据
租入固定资产改良支出	租赁期限与租赁资产尚可使用年限两者孰短的期限	受益期
子公司筹建费用	子公司开始生产经营当月起一次计入损益	受益期

24、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本，职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

本公司在利润分享计划同时满足下列条件时确认相关的应付职工薪酬：(1)因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；(2)因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。属于下列三种情形之一的，视为义务金额能够可靠估计：①在财务报告批准报出之前本公司已确定应支付的薪酬金额。②该短期利润分享计划的正式条款中包括确定薪酬金额的方式。③过去的惯例为本公司确定推定义务金额提供了明显证据。

本公司在职工提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(2) 离职后福利的会计处理方法

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司按照规定的折现率将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。折现率根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定。设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。在设定受益计划下，在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：(1)修改设定受益计划时。(2)本公司确认相关重组费用或辞退福利时。在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1)本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。(2)本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。本公司按照辞退计划条款的规定，合理预计并确认辞退福利产生的应付职工薪酬。辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，适用关于设定提存计划的有关规定进行处理。除此情形外，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：(1)服务成本。(2)其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。(3)重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。上述项目的总净额应计入当期损益或相关资产成本。

25、预计负债

1、预计负债的确认标准：

与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- a. 该义务是本公司承担的现时义务；
- b. 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- c. 该义务的金额能够可靠地计量。

2、预计负债的计量方法：

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

26、股份支付

(1) 股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

① 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

② 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

(2) 修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其

作为授予权益工具的取消处理。

(3) 涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业其中之一在本公司内，另一在本公司外的，在本公司合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

① 结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

② 接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。本公司内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

27、优先股、永续债等其他金融工具

(1) 永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

- ① 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- ② 如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

(2) 永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注“借款费用”）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

28、收入

1、销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司电梯、扶梯的销售按是否出口分为国内销售（内销）和国外销售（外销），按销售模式可以分为直销和经销。依据《企业会计准则》的规定并结合公司的实际情况，公司电梯、扶梯收入确认的具体原则如下：1）内销收入确认原则内销收入可分为直销和经销两种销售模式，在两种销售模式下，按合同中是否约定为客户安装电梯（或签有安装协议），其销售收入的确认方式如下：① 为客户安装电梯在这种情况下，公司要为客户采购的电梯进行安装并且调试合格，由于电梯是特种设备，必须由特种设备监督检验机构或者其他具有监督检验资格的第三方（以下简称监督检验机构）检验才能确定电梯是否安装调试合格，故在监督检验机构出具书面验收合格报告或证明时确认收入实现。② 客户自行安装电梯或委托第三方安装电梯公司不负责为客户安装、调试电梯，根据客户提货方式的不同可分为客户自提和客户非自提：在客户自提的情况下，将商品所有权凭证交给客户或将实物交付客户后公司确认收入实现；在客户非自提的情况下，客户一般会在合同中要求公司将电梯运至指定地点（多数为安装现场），故以将电梯运至指定地点且客户签收后确认收入实现。2）外销收入确认原则公司出口商

品分直销和经销两种模式，在经销模式下，出口商品以报关手续完成时点为确认收入基点；在直销模式下，出口商品在收到验收报告时确认收入。

2、确认让渡资产使用权收入的依据

让渡资产使用权，相关的经济利益很可能流入企业，且收入的金额能够可靠地计量的，确认收入。利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

3、确认提供劳务收入的依据

公司提供安装劳务和维保劳务，根据《企业会计准则》的规定并结合企业实际情况，安装和维保劳务收入确认的具体原则如下：

1) 安装收入确认原则

公司安装收入可分为两类，一是为直销客户安装电梯产生的劳务收入；二是为经销客户或其他客户安装电梯产生的劳务收入：

① 为直销客户安装电梯产生的劳务收入确认原则

安装收入以监督检验机构出具书面验收合格报告或证明为达到收入实现条件。

② 为经销客户或其他客户安装电梯产生的劳务收入确认原则

该部分收入为单纯的安装劳务收入，故采用完工百分比法确认收入，公司采用已经发生的安装成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。

2) 维保收入确认原则

维保收入是指为维修保养电梯而收取的款项。公司在维保期间内分期确认收入。

(4) 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法

29、政府补助

(1) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。按照固定的定额标准取得的政府补助，应当按照应收金额计量，确认为营业外收入，否则应当按照实际收到的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益，用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，视同暂时性差异确认相应的递延所得税资产。

对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延

所得税负债。在资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。递延所得税资产的确认以公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。对子公司及联营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债，予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的，不予确认。

31、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

①承租人

对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益，发生的初始直接费用计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

出租人提供免租期的，将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用。

出租人承担了某些费用的，将该费用从租金费用总额中扣除，按扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

企业的售后租回交易认定为经营租赁的，应当分别以下情况处理：

- 1) 有确凿证据表明售后租回交易是按照公允价值达成的，售价与资产账面价值的差额应当计入当期损益。
- 2) 售后租回交易如果不是按照公允价值达成的，售价低于公允价值的差额，应计入当期损益；但若该损失将由低于市价的未来租赁付款额补偿时，有关损失应予以递延(递延收益)，并按与确认租金费用相一致的方法在租赁期内进行分摊；如果售价大于公允价值，其大于公允价值的部分应计入递延收益，并在租赁期内分摊。

②出租人

按资产的性质将用作经营租赁的资产包括在资产负债表中的相关项目内。

对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。发生的初始直接费用计入当期损益，金额较大的应当资本化，在整个经营租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。对于经营租赁资产中的固定资产，采用类似资产的折旧政策计提折旧，对于其它经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销。或有租金在实际发生时计入当期损益。

提供免租期的，将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人应当确认租金收入。承担了承租人某些费用的，将该费用自租金收入总额中扣除，按扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

(2) 融资租赁的会计处理方法

①承租人

在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的可归属于租赁项目的初始直接费用计入租入资产价值。

在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人的租赁内含利率的，采用出租人的租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率，采用同期银行贷款利率作为折现率。未确认的融资费用采用实际利率法在租赁期内各个期间进行分摊。

对租赁资产采用与自有应折旧资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期满时取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

②出租人

在租赁期开始日,将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值,同时记录未担保余值;将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益采用实际利率法在租赁期内各个期间进行分配。

每年年度终了,对未担保余值进行复核。未担保余值增加的,不作调整。有证据表明未担保余值已经减少的,重新计算租赁内含利率,由此引起的租赁投资净额的减少计入当期损益;以后各期根据修正后的租赁投资净额和重新计算的租赁内含利率确认融资收入。租赁投资净额是融资租赁中最低租赁收款额及未担保余值之和与未实现融资收益之间的差额。

已确认损失的未担保余值得以恢复的,在原已确认的损失金额内转回,并重新计算租赁内含利率,以后各期根据修正后的租赁投资净额和重新计算的租赁内含利率确认融资收入。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

32、其他重要的会计政策和会计估计

1、终止经营

终止经营,是指满足下列条件之一的已被本公司处置或被本公司划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分:

- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区。
- ②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分。
- ③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

2、持有待售组成部分或非流动资产确认标准

同时满足下列条件的本公司组成部分或非流动资产应当确认为持有待售组成部分或持有待售非流动资产:

- ①该组成部分或非流动资产必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分或非流动资产的惯常条款即可立即出售;
- ②本公司已经就处置该组成部分或非流动资产作出决议;
- ③已经与受让方签订了不可撤销的转让协议;
- ④该项转让将在一年内完成。

持有待售的固定资产包括单项资产和处置组,处置组是指作为整体出售或其他方式一并处置的一组资产。

3、持有待售资产的会计处理方法

本公司对于持有待售的固定资产,调整该项固定资产的预计净残值,使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额,但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值,原账面价值高于调整后预计净残值的差额,作为资产减值损失计入当期损益。

符合持有待售条件的无形资产等其他非流动资产,比照上述原则处理,但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

某项资产或处置组被划归为持有待售,但后来不再满足持有待售的固定资产的确认条件,本公司停止将其划归为持有待售资产,并按照下列两项金额中较低者计量:

- ①该资产或处置组被划归为持有待售之前的账面价值,按照其假定在没有被划归为持有待售的情况下原应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额;
- ②决定不再出售之日的再收回金额。

33、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
--------------	------	----

①因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

2014年初，财政部分别以财会[2014]6号、7号、8号、10号、11号、14号及16号发布了《企业会计准则第39号——公允价值计量》、《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》、《企业会计准则第9号——职工薪酬（2014年修订）》、《企业会计准则第33号——合并财务报表（2014年修订）》、《企业会计准则第40号——合营安排》、《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》及《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》，要求自2014年7月1日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行，鼓励在境外上市的企业提前执行。同时，财政部以财会[2014]23号发布了《企业会计准则第37号——金融工具列报（2014年修订）》（以下简称“金融工具列报准则”），要求在2014年年度及以后期间的财务报告中按照该准则的要求对金融工具进行列报。

本公司于2014年7月1日开始执行前述除金融工具列报准则以外的7项新颁布或修订的企业会计准则，在编制2014年年度财务报告时开始执行金融工具列报准则，并根据各准则衔接要求进行了调整，对当期和列报前期财务报表项目及金额的影响如下：

本公司根据《企业会计准则第30号——财务报表列报（2014年修订）》将其他综合收益划分为两类：(1)以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益项目；(2)以后会计期间在满足特定条件时将重分类进损益的其他综合收益项目，同时规范了持有待售等项目的列报。本财务报表已按该准则的规定进行列报，并对可比年度财务报表的列报进行了相应调整。

将原在其他非流动负债列报的“递延收益”分类至递延收益列报，并进行追溯调整，增加期初递延收益204,515,085.16元，减少期初其他非流动负债204,515,085.16元。

将原在外币报表折算差额列报的“外币报表折算差额”重分类至其他综合收益列报，并进行追溯调整，增加期初其他综合收益-309,623.97，减少期初外币报表折算差额-309,623.97元。

②其他会计政策变更

无

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

34、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售商品或提供应税劳务过程中的增值额	17%，6%
营业税	营业收入	3%、5%
城市维护建设税	应缴流转税	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%
教育费附加	应缴流转税	3%
地方教育费附加	应缴流转税	2%
其他税项	按国家和地方税务部门规定计缴	

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
沈阳博林特电梯安装有限公司	25%
重庆博林特电梯有限公司	25%
云南博林特电梯有限公司	25%
哈尔滨博林特电梯有限公司	25%
沈阳博林特电梯（德国）有限公司	15%
博林特电梯（新加坡）私人有限公司	17%
博林特电梯澳大利亚有限公司	30%
博林特电梯蒙古有限公司	10%
博林特电梯秘鲁有限公司	30%
沈阳博林特摩洛哥有限责任公司	17.5%
博林特电梯巴布亚新几内亚有限公司	30%
远大建筑集团有限公司	37.5%
远大房地产集团有限公司	37.5%

2、税收优惠

本公司于2012年12月17日收到辽宁省科学技术厅、辽宁省财政局、辽宁省国家税务局、辽宁省地方税务局联合下发的《关于公布辽宁省2012年高新技术企业复审结果的通知》（辽科发[2012]66号），公司通过高新技术企业复审，《高新技术企业证书》的发证日期为2012年6月13日（证书编号：GF201221000008），有效期：2012年1月至2014年12月。根据《中华人民共和国企业所得税法》等相关法律法规的规定，2012年1月1日至2014年12月31日执行国家高新技术企业所得税优惠政策，所得税税率15%。

本公司享受“按研究开发费的50%加计扣除应纳税所得额”的税收优惠政策。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	115,195.37	75,175.76
银行存款	516,565,613.44	514,679,930.61
其他货币资金	25,400,000.00	0.00
合计	542,080,808.81	514,755,106.37

其中：存放在境外的款项总额	30,413,731.18	11,107,278.54
---------------	---------------	---------------

其他说明

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	19,823,742.00	25,120,835.00
合计	19,823,742.00	25,120,835.00

(2) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	36,486,880.00	43,255,478.00
合计	36,486,880.00	43,255,478.00

(4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	901,721,228.08	97.54%	105,717,315.93	11.72%	796,003,912.15	669,457,357.83	97.68%	75,599,830.46	11.29%	593,857,527.37
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	22,780,912.28	2.46%	22,780,912.28	100.00%	0.00	15,880,536.72	2.32%	15,880,536.72	100.00%	
合计	924,502,140.36	100.00%	128,498,228.21	13.90%	796,003,912.15	685,337,894.55	100.00%	91,480,367.18	13.35%	593,857,527.37

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	542,767,410.25	26,503,081.30	5.00%
1 至 2 年	208,780,654.61	20,883,329.34	10.00%
2 至 3 年	99,549,622.67	29,864,886.79	30.00%
3 至 4 年	37,116,289.71	18,030,150.08	49.00%
4 至 5 年	13,507,250.84	10,435,868.42	77.00%
5 年以上	22,780,912.28	22,780,912.28	100.00%
合计	924,502,140.36	128,498,228.21	13.90%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

无

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 37,708,871.53 元；本期收回或转回坏账准备金额 691,010.50 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
西安美林房地产开发有限公司	3,855.00	核销
陕西恒昌房地产开发有限公司	800.00	核销
霸州市京瑞商贸有限公司	6,499.50	核销
河北华威得菲尔药业有限公司	12,200.00	核销
洛阳市文兴置业有限公司	25,125.00	核销
西安新润置业有限公司	690.00	核销
胡国来	7,405.00	核销
王爱君	4,000.00	核销
石家庄市金发房地产开发有限公司	3,290.00	核销
济南市公安局历下公安分局	71,165.00	核销
河北华中房地产开发有限公司	15,500.00	核销
华龙置业房地产开发有限公司	9,781.00	核销
大连天易电梯工程有限公司	128,000.00	核销
灯塔佟二堡海宁皮革城有限责任公司	9,000.00	核销
王宏东	23,000.00	核销
本溪市文化局	6,750.00	核销
丹东宽甸北方山奇农产品交易中心	2,700.00	核销
邢台万隆房地产开发有限公司	3,000.00	核销
黑龙江省宁安市京城贸易公司	25,000.00	核销
天津市美晨房地产开发有限公司	2,000.00	核销
天津中信置业有限公司	12,470.00	核销
绥中老虎重装有限公司	11,500.00	核销
新疆世纪中盛置业有限公司	4,000.00	核销
长沙金房房地产开发有限公司	1,280.00	核销
云南紫云青鸟珠宝产业有限公司	11,200.00	核销
保定市任达房地产开发有限公司	16,000.00	核销
大庆市广和房地产开发有限公司	7,600.00	核销
揭东县山利房地产开发有限公司	202,800.00	核销
揭阳市东山区东阳海珍酒楼	9,000.00	核销

开鲁县鑫晟金养殖开发有限责任公司	11,000.00	核销
承德硕坤房地产开发有限责任公司	7,500.00	核销
衡水隆盛房地产开发有限公司	2,000.00	核销
吉林正圣建筑工程有限公司	14,250.00	核销
刘佳斌	13,050.00	核销
乳山市海天集团有限公司	7,600.00	核销
合计	691,010.50	--

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	691,010.50

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
西安美林房地产开发有限公司	货款	3,855.00	无法收回	内部审批	否
陕西恒昌房地产开发有限公司	货款	800.00	无法收回	内部审批	否
霸州市京瑞商贸有限公司	货款	6,499.50	无法收回	内部审批	否
河北华威得菲尔药业有限公司	货款	12,200.00	无法收回	内部审批	否
洛阳市文兴置业有限公司	货款	25,125.00	无法收回	内部审批	否
西安新润置业有限公司	货款	690.00	无法收回	内部审批	否
胡国来	货款	7,405.00	无法收回	内部审批	否
王爱君	货款	4,000.00	无法收回	内部审批	否
石家庄市金发房地产开发有限公司	货款	3,290.00	无法收回	内部审批	否
济南市公安局历下公安分局	货款	71,165.00	无法收回	内部审批	否
河北华中房地产开发有限公司	货款	15,500.00	无法收回	内部审批	否

华龙置业房地产开发 有限公司	货款	9,781.00	无法收回	内部审批	否
大连天易电梯工程 有限公司	货款	128,000.00	无法收回	内部审批	否
灯塔佟二堡海宁皮 革城有限责任公司	货款	9,000.00	无法收回	内部审批	否
王宏东	货款	23,000.00	无法收回	内部审批	否
本溪市文化局	货款	6,750.00	无法收回	内部审批	否
丹东宽甸北方山奇 农产品交易中心	货款	2,700.00	无法收回	内部审批	否
邢台万隆房地产开 发有限公司	货款	3,000.00	无法收回	内部审批	否
黑龙江省宁安市京 城贸易公司	货款	25,000.00	无法收回	内部审批	否
天津市美晨房地产 开发有限公司	货款	2,000.00	无法收回	内部审批	否
天津中信置业有限 公司	货款	12,470.00	无法收回	内部审批	否
绥中老虎重装有限 公司	货款	11,500.00	无法收回	内部审批	否
新疆世纪中盛置业 有限公司	货款	4,000.00	无法收回	内部审批	否
长沙金房房地产开 发有限公司	货款	1,280.00	无法收回	内部审批	否
云南紫云青鸟珠宝 产业有限公司	货款	11,200.00	无法收回	内部审批	否
保定市任达房地产 开发有限公司	货款	16,000.00	无法收回	内部审批	否
大庆市广和房地产 开发有限公司	货款	7,600.00	无法收回	内部审批	否
揭东县山利房地产 开发有限公司	货款	202,800.00	无法收回	内部审批	否
揭阳市东山区东阳 海珍酒楼	货款	9,000.00	无法收回	内部审批	否
开鲁县鑫晟金养殖 开发有限责任公司	货款	11,000.00	无法收回	内部审批	否
承德硕坤房地产开 发有限责任公司	货款	7,500.00	无法收回	内部审批	否

衡水隆盛房地产开发 有限公司	货款	2,000.00	无法收回	内部审批	否
吉林正圣建筑工程 有限公司	货款	14,250.00	无法收回	内部审批	否
刘佳斌	货款	13,050.00	无法收回	内部审批	否
乳山市海天集团有 限公司	货款	7,600.00	无法收回	内部审批	否
合计	--	691,010.50	--	--	--

应收账款核销说明:

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	款项性质	金额	账龄	占应收账款总额的比例%
第一名	货款	82,501,081.17	1年以内	8.92
第二名	货款	18,321,583.27	1年以内	1.98
第三名	货款	14,087,485.88	1-3年	1.52
第四名	货款	11,982,071.33	1-3年	1.30
第五名	货款	11,260,340.03	1年以内	1.22
合计		138,152,561.68		14.94

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明:

应收账款净额年末数比年初数增加20,214.64万元,增长比例为34.04%,主要公司本期电梯销量较上期增加,部分项目回款周期较长(政府主导项目、长期战略伙伴)所致。

应收账款中持本公司5%(含5%)以上股份的股东及其他关联方单位欠款情况:见附注十二、6(1)。

本公司报告期内无以应收账款为标的进行证券化的情况。

6、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	19,702,764.27	51.03%	32,278,291.80	72.29%
1 至 2 年	11,907,732.88	30.84%	3,493,293.80	7.82%
2 至 3 年	1,256,578.06	3.25%	6,156,210.13	13.79%
3 年以上	5,741,207.06	14.87%	2,722,206.87	6.10%
合计	38,608,282.27	--	44,650,002.60	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位名称	金额	发生时间	原因
沈阳远大铝业工程有限公司（华北公司）	6,236,325.44	1-2年	尚未结算
东莞丰裕电机有限公司	3,408,000.00	1-4年	尚未结算
沈阳远大立体车库有限公司	1,000,000.00	1-2年	尚未结算
合计	10,644,325.44		--

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	金额	发生时间
第一名	6,236,325.44	1-2年
第二名	3,408,000.00	1-4年
第三名	2,833,546.40	1年以内
第四名	2,560,203.28	1年以内
第五名	1,583,023.28	1年以内
合计	16,621,098.40	--

其他说明：

预付帐款由期初4,465.00万元减少到3,860.82万元，减少了13.53%。主要为预付的工程及设备款、材料款减少所致。

本报告期预付款项中无持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位情况。

7、应收利息

(1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

8、应收股利

(1) 应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

其他说明：

9、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	66,182,360.39	99.32%	7,177,148.71	10.84%	59,005,211.68	61,096,675.38	99.11%	4,456,663.70	7.29%	56,640,011.68
单项金额不重大但单独计提坏账准备	450,785.10	0.68%	450,785.10	100.00%		548,727.60	0.89%	548,727.60	100.00%	

的其他应收款										
合计	66,633,145.49	100.00%	7,627,933.81	11.45%	59,005,211.68	61,645,402.98	100.00%	5,005,391.30	8.12%	56,640,011.68

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	40,600,090.59	1,606,352.59	4.00%
1 至 2 年	15,005,427.27	1,379,081.08	9.00%
2 至 3 年	6,407,472.82	1,838,602.12	29.00%
3 至 4 年	3,146,026.71	1,571,326.45	50.00%
4 至 5 年	1,023,343.00	781,786.47	76.00%
5 年以上	450,785.10	450,785.10	100.00%
合计	66,633,145.49	7,627,933.81	11.45%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 2,622,542.51 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交

					易产生
--	--	--	--	--	-----

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	47,335,905.28	36,203,107.24
其他往来款项	19,297,240.21	25,442,295.74
合计	66,633,145.49	61,645,402.98

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
北京国际招标有限公司	保证金	2,800,000.00	1 年以内	4.20%	140,000.00
临泉县招标采购交易中心	保证金	2,733,544.00	1-3 年	4.10%	553,354.40
重庆市工程建设招标投标交易中心	保证金	2,600,000.00	1 年以内	3.90%	130,000.00
南京城开集团尚城置业有限公司	保证金	1,788,298.00	1-2 年	2.68%	178,829.80
滁州市招标采购中心	保证金	1,380,000.00	1-2 年	2.07%	138,000.00
合计	--	11,301,842.00	--		1,140,184.20

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

本公司报告期无涉及政府补助的应收款项。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

本公司报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

本公司报告期无以其他应收款为标的进行证券化的情况。

其他说明：

其他应收款净额年末数比年初数增加236.52万元，增长比例为4.18%，主要本期的各类类保证金较多所致。本期无通过重组等其他方式收回的其他应收款金额。

10、存货**(1) 存货分类**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	88,180,681.47		88,180,681.47	89,093,414.44	40,464.72	89,052,949.72
在产品	119,191,504.40		119,191,504.40	120,802,151.76		120,802,151.76
库存商品	78,626.97		78,626.97	755,917.76		755,917.76
低值易耗品	476,778.30		476,778.30	284,845.92		284,845.92
发出商品	66,775,016.65		66,775,016.65	100,874,971.07		100,874,971.07
开发成本	11,309,342.47		11,309,342.47			
合计	286,011,950.26		286,011,950.26	311,811,300.95	40,464.72	311,770,836.23

(2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	40,464.72			40,464.72		
合计	40,464.72			40,464.72		

项目	计提存货跌价准备的依据	本期转销存货跌价准备的原因	本期转销金额占该项存货期末余额的比例
原材料	实物已毁损	材料已处理	0.06%

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

本账户期末余额中无借款费用资本化金额

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额
----	----

其他说明：

本账户期末无建造合同形成的已完工未结算资产的情况。

11、划分为持有待售的资产

单位：元

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	--------

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
房屋维修基金	27,721.00	27,721.00
待抵扣税金	37,121.11	745,281.58
待摊费用	476,718.19	
待摊税金	88,704.00	
合计	630,264.30	773,002.58

其他说明：

14、可供出售金融资产**(1) 可供出售金融资产情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

单位：元

可供出售金融资产分类	权益工具的成本/债务工具 的摊余成本	公允价值	累计计入其他综合收益 的公允价值变动金额	已计提减值金额

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单 位	账面余额				减值准备				在被投资 单位持股 比例	本期现金 红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产 分类	期初已计提减值 余额	本期计提	其中：从其他综 合收益转入	本期减少	其中：期后公允 价值回升转回	期末已计提减值 余额

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

单位：元

可供出售权益工 具项目	投资成本	期末公允价值	公允价值相对于 成本的下跌幅度	持续下跌时间 (个月)	已计提减值金额	未计提减值原因

其他说明

15、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

(2) 期末重要的持有至到期投资

单位：元

债券项目	面值	票面利率	实际利率	到期日

(3) 本期重分类的持有至到期投资

其他说明

16、长期应收款**(1) 长期应收款情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款**(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

其他说明

18、投资性房地产**(1) 采用成本计量模式的投资性房地产** 适用 不适用**(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产** 适用 不适用**(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

19、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	441,551,809.71	141,186,755.41	15,205,468.84	14,728,472.19		612,672,506.15
2.本期增加金额	210,970,087.69	8,028,908.35	834,453.11	6,520,190.71		226,353,639.86
(1) 购置		5,485,976.52	821,358.13	5,964,514.89		12,271,849.54
(2) 在建工程转入	210,970,087.69	2,542,931.83		555,675.82		214,068,695.34
(3) 企业合并增加						
其他				13,094.98		13,094.98
3.本期减少金额	88,513.82	774,092.31	70,300.84	165,734.42		1,098,641.39
(1) 处置或报废		770,070.55		147,009.56		917,080.11
其他	88,513.82	4,021.76	70,300.84	18,724.86		181,561.28
4.期末余额	652,433,383.58	148,441,571.45	15,969,621.11	21,082,928.48		837,927,504.62
二、累计折旧						
1.期初余额	39,989,786.30	77,018,759.30	10,716,718.08	10,155,365.56		137,880,629.24
2.本期增加金额	27,598,362.09	9,501,994.80	1,956,003.22	2,831,549.93		41,887,910.04
(1) 计提	27,598,362.09	9,501,994.80	1,956,003.22	2,831,549.93		41,887,910.04
3.本期减少金额		731,567.01	17,162.20	140,050.71		888,779.92
(1) 处置或报废		731,567.01		130,488.04		862,055.05
其他			17,162.20	20,367.33		37,529.53
4.期末余额	67,588,148.39	85,789,187.09	12,655,559.10	12,846,864.78		178,879,759.36
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						

四、账面价值						
1.期末账面价值	584,845,235.19	62,652,384.36	3,314,062.01	8,236,063.70		659,047,745.26
2.期初账面价值	401,562,023.41	64,167,996.11	4,488,750.76	4,573,106.63		474,791,876.91

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
办公楼 A 座三层（1027.50 平方米）	1,725,306.10
办公楼 A 座三层（1027.51 平方米）	3,450,612.20
办公楼 A 座三层（1136.05 平方米）	1,560,452.46
办公楼 A 座五层（2272.10 平方米）	1,560,452.46
重庆 1#厂房（2000 平方米）	28,711,917.14

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
燃气调压站	348,612.69	手续正在办理中
D4 厂房	20,470,038.97	手续正在办理中
E4 厂房	23,986,873.25	手续正在办理中
科研 A	12,239,034.10	手续正在办理中
科研 B	12,239,034.10	手续正在办理中
科研 C	35,243,879.91	手续正在办理中
科研门卫	77,819.03	手续正在办理中
C2 实验厂	12,963,824.42	手续正在办理中
电梯 D5 厂房	52,974,947.24	手续正在办理中
重庆 1#厂房	28,711,917.14	手续正在办理中

重庆 2#厂房	15,699,889.56	手续正在办理中
重庆 3#厂房	17,119,394.12	手续正在办理中
重庆办公楼	5,212,668.42	手续正在办理中
重庆试验塔	1,959,853.90	手续正在办理中
重庆门卫	1,476,302.77	手续正在办理中

其他说明

20、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
三期厂区				1,960,060.01		1,960,060.01
新厂区办公楼				4,680.00		4,680.00
新厂区(厂房)	2,102,937.82		2,102,937.82	15,540,606.01		15,540,606.01
科研园区				74,405,554.72		74,405,554.72
新厂区研发厂	9,656,224.67		9,656,224.67			
新厂区展厅(16号街)				4,039,322.91		4,039,322.91
鞍山厂区				10,137,681.53		10,137,681.53
重庆新厂区				98,765,605.64		98,765,605.64
哈尔滨厂区	10,989,047.12		10,989,047.12	9,999,429.47		9,999,429.47
其他	815,049.22		815,049.22	127,328.95		127,328.95
合计	23,563,258.83		23,563,258.83	214,980,269.24		214,980,269.24

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
三期厂区		1,960,060.01	122,341.61	2,082,401.62				100.00				其他
新厂区研发厂			9,656,224.67			9,656,224.67		53.00				其他

新厂区 办公楼	4,680.00		4,680.00				100.00				其他
新厂区 (厂房)	15,540,6 06.01	4,928,92 4.93	18,366,5 93.12		2,102,93 7.82		99.00	3,608,33 1.60			金融机 构贷款
科研园 区	74,405,5 54.72	11,429,3 87.99	85,834,9 42.71				100.00	604,444. 44	604,444. 44		募股资 金
新厂区 展厅(16 号街)	4,039,32 2.91	852,355. 93	4,891,67 8.84				100.00	3,268,59 6.68			金融机 构贷款
鞍山厂 区	10,137,6 81.53	855,733. 66		10,993,4 15.19			69.78				其他
重庆新 厂区	98,765,6 05.64	3,362,81 9.49	102,128, 425.13				100.00				其他
哈尔滨 厂区	9,999,42 9.47	989,617. 65			10,989,0 47.12		98.00				其他
其他	127,328. 95	2,341,99 4.60	759,973. 92	894,300. 41	815,049. 22						其他
合计	214,980, 269.24	34,539,4 00.53	214,068, 695.34	11,887,7 15.60	23,563,2 58.83	--	--	7,481,37 2.72	604,444. 44		--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

21、工程物资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
工程材料	12,553.31	23,469.06
合计	12,553.31	23,469.06

其他说明：

22、固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

23、生产性生物资产**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□ 适用 √ 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□ 适用 √ 不适用

24、油气资产

□ 适用 √ 不适用

25、无形资产**(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1.期初余额	333,797,566.81		10,838,389.46	11,682,796.20	356,318,752.47
2.本期增加金额				2,060,113.14	2,060,113.14
(1) 购置				2,060,113.14	2,060,113.14
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	13,135,200.00				13,135,200.00
(1) 处置	13,135,200.00				13,135,200.00
4.期末余额	320,662,366.81		10,838,389.46	13,742,909.34	345,243,665.61
二、累计摊销					
1.期初余额	25,792,068.78		10,838,389.46	3,664,523.13	40,294,981.37
2.本期增加金额	6,717,222.31			1,261,840.11	7,979,062.42
(1) 计提	6,717,222.31			1,261,840.11	7,979,062.42
3.本期减少金额	820,005.25				820,005.25
(1) 处置	820,005.25				820,005.25

4.期末余额	31,689,285.84		10,838,389.46	4,926,363.24	47,454,038.54
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	288,973,080.97			8,816,546.10	297,789,627.07
2.期初账面价值	308,005,498.03			8,018,273.07	316,023,771.10

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

26、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
10m/s 超高速电梯的研发、电梯用一体式控制驱动系统研发等		60,830,186.19			61,328,984.19		
合计		60,830,186.19			61,328,984.19		

其他说明

本期开发支出尚无资本化项目

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
博林特电梯澳大利 亚合资公司	2,422,523.28					2,422,523.28
合计	2,422,523.28					2,422,523.28

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
非同一控制下的 企业合并	2,422,523.28					2,422,523.28
合计	2,422,523.28					2,422,523.28

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

其他说明

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
其他说明					

其他说明

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	135,689,603.21	20,515,404.21	96,365,838.95	14,657,838.18
可抵扣亏损	40,787,143.16	6,118,071.47	40,787,143.16	6,118,071.47
递延收益	193,463,227.38	29,808,734.11	203,515,085.16	30,527,262.77

预计负债	6,794,606.12	1,019,190.92	5,638,717.61	845,807.65
合并抵销存货计提	4,457,538.07	1,029,832.23	6,749,119.39	1,313,206.44
股份支付本期摊销费用	5,248,906.92	787,336.04		
合计	386,441,024.86	59,278,568.98	353,055,904.27	53,462,186.51

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
税法允许加速折旧扣除	1,154,525.19	182,365.27		
合计	1,154,525.19	182,365.27		

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		59,278,568.98		53,462,186.51
递延所得税负债		182,365.27		

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	94,066,856.91	55,421,705.91
可抵扣亏损	24,647,768.60	20,307,999.44
合计	118,714,625.51	75,729,705.35

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2015 年度	2,556,436.38	2,556,436.38	
2016 年度	626,374.11	626,374.11	
2017 年度	2,143,464.95	2,143,464.95	
2018 年度	14,981,724.00	14,981,724.00	
2019 年度	4,339,769.16		

合计	24,647,768.60	20,307,999.44	--
----	---------------	---------------	----

其他说明：

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

31、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	100,000,000.00	
合计	100,000,000.00	

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	203,820,000.00	187,019,868.62

合计	203,820,000.00	187,019,868.62
----	----------------	----------------

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

35、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付材料款	451,374,522.00	298,455,945.47
应付工程及设备款	33,655,132.26	44,921,035.25
应付接受劳务款	127,680,516.28	89,410,474.21
合计	612,710,170.54	432,787,454.93

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
北京首钢塞维拉电梯导轨有限公司	1,818,534.01	
江苏正基电梯部件有限公司	1,138,528.35	
江苏省工业设备安装集团有限公司	1,023,917.00	
南宁市浪柴机电工程有限公司	1,005,349.41	
沈阳博富达电梯安装有限公司	1,064,540.00	
沈阳捷安达电梯有限公司	2,883,282.00	
重庆哥俩电梯有限公司	2,489,400.00	
唐山桂龙祥电梯销售有限公司	1,208,600.00	
安徽东彦机电设备有限公司	1,637,100.00	
潮州市日升电梯工程有限公司	3,186,000.00	
合计	17,455,250.77	--

其他说明：

36、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收货款	216,003,437.34	324,693,923.16

合计	216,003,437.34	324,693,923.16
----	----------------	----------------

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

(3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
----	----

其他说明：

37、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,612,384.81	197,217,812.21	196,331,323.67	2,498,873.35
二、离职后福利-设定提存计划	13,041.68	28,107,097.39	28,109,579.92	10,559.15
三、辞退福利		120,280.00	120,280.00	
合计	1,625,426.49	225,445,189.60	224,561,183.59	2,509,432.50

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	302,110.25	166,568,934.47	166,663,881.27	207,163.45
2、职工福利费		77,389.76	77,389.76	
3、社会保险费	4,775.96	11,213,978.36	11,216,665.14	2,089.18
其中：医疗保险费	4,121.89	9,895,459.28	9,897,778.11	1,803.06
工伤保险费	654.06	924,034.79	924,402.74	286.11
生育保险费		394,484.29	394,484.29	
4、住房公积金		5,840,864.18	5,832,042.18	8,822.00
5、工会经费和职工教育经费	1,305,498.60	6,981,888.36	6,006,588.24	2,280,798.72

8、非货币福利		6,534,757.08	6,534,757.08	
合计	1,612,384.81	197,217,812.21	196,331,323.67	2,498,873.35

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	12,308.56	26,761,387.05	26,763,457.17	10,238.44
2、失业保险费	733.12	1,345,710.34	1,346,122.75	320.71
合计	13,041.68	28,107,097.39	28,109,579.92	10,559.15

其他说明：

38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	6,494,480.66	1,427,914.12
营业税	4,077,664.84	2,434,371.66
企业所得税	19,767,727.05	12,602,424.37
城市维护建设税	1,158,776.73	748,816.18
土地使用税	431,068.21	505,257.84
房产税	447,264.14	326,065.10
教育附加	877,625.49	543,701.26
代扣代缴个人所得税	436,367.28	391,917.93
其他	207,821.69	9,756.32
合计	33,898,796.09	18,990,224.78

其他说明：

39、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

41、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金	10,073,479.12	2,319,644.04
应付、代收运费	6,802,485.64	5,275,257.07
往来款及其他	9,104,596.67	11,446,641.97
合计	25,980,561.43	19,041,543.08

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

42、划分为持有待售的负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预提采暖费	1,395,066.00	1,757,305.00

合计	1,395,066.00	1,757,305.00
----	--------------	--------------

短期应付债券的增减变动:

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	其他	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	----	------

其他说明:

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款		100,000,000.00
合计		100,000,000.00

长期借款分类的说明:

其他说明, 包括利率区间:

46、应付债券

(1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动 (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	其他	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	----	------

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位: 元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、长期应付款

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

48、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

49、专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
产品质量保证	7,137,481.78	6,025,894.49	计提无偿维保费用
合计	7,137,481.78	6,025,894.49	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	204,515,085.16	16,250,000.00	26,301,857.78	194,463,227.38	收到与资产或收益相关的政府补助
合计	204,515,085.16	16,250,000.00	26,301,857.78	194,463,227.38	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
厂区搬迁补助	98,195,810.16		9,973,091.11		88,222,719.05	与资产相关
财政拔产业发展资金	9,426,666.67		560,000.00		8,866,666.67	与资产相关
工程贷款贴息	5,891,666.67		350,000.00		5,541,666.67	与资产相关
扩大内需国债投资预算拨款	18,180,000.00		1,080,000.00		17,100,000.00	与资产相关
远大集团电梯产业园贴息项目	4,208,333.33		250,000.00		3,958,333.33	与资产相关
关于2009年市产业发展资金第七批工业专项项目	12,625,000.00		750,000.00		11,875,000.00	与资产相关
2011年新购土地补偿款	17,750,000.00		1,000,000.00		16,750,000.00	与资产相关
变频器项目专项补助	5,022,000.00		279,000.00		4,743,000.00	与资产相关
搬迁补助	11,610,316.67		639,100.00		10,971,216.67	与资产相关
经济技术开发区财政局产业项目财政贴息	6,516,958.33		341,500.00		6,175,458.33	与资产相关

电梯产业基地项目"贷款贴息	4,958,333.33		250,000.00		4,708,333.33	与资产相关
重庆政府返还城市配套费		8,200,000.00	307,500.00		7,892,500.00	与资产相关
哈尔滨固定资产投资补贴	1,000,000.00				1,000,000.00	与资产相关
厂区建设款补助款	9,130,000.00	1,250,000.00	8,870,000.00	1,510,000.00	6,658,333.33	与资产相关
市财政局"沈财流 2014-558 号电梯产业项目"贴息		6,800,000.00	141,666.67			与资产相关
辽宁省出口信用保险扶持资金		255,600.00	255,600.00			与收益相关
信息化和工业化深度融合专项资金		100,000.00	100,000.00			与收益相关
辽宁经济和信息化委关于拨付第十届省优秀新产品奖奖金		6,000.00	6,000.00			与收益相关
国际市场开拓资金		10,000.00	10,000.00			与收益相关
沈阳市人才资源开发专项资金资助		100,000.00	100,000.00			与收益相关
上海税控系统服务费返还		1,823.00	1,823.00			与收益相关
合计	204,515,085.16	16,723,423.00	25,265,280.78	1,510,000.00	194,463,227.38	--

其他说明:

(1) 根据沈阳市经济技术开发区管理委员会《关于沈阳博林特电梯有限公司申请厂区搬迁补助资金的函》的批复, 本公司将收到的“搬迁改造补助资金”14,808.30万元计入递延收益。按项目收益期分期确认收入, 本年度确认营业外收入—政府补助9,973,091.11元, 上年度确认营业外收入—政府补助11,397,002.62元;

(2) 根据沈阳市经济委员会和沈阳市财政局联合下发的《关于2009年市产业发展资金第一批工业专项项目计划的请示》(沈经[2009]43号), 本公司将收到的“市产业发展资金”1,120万元递延收益。按项目收益期分期确认收入, 本年度确认营业外收入—政府补助560,000.00元, 上年度确认营业外收入—政府补助560,000.00元;

(3) 根据辽宁省发展和改革委员会《关于公布辽宁省2009年“五点一线”沿海经济带园区产业项目(第二批)贴息计划的通知》及沈阳市财政局《关于拨付“五点一线”沿海经济带园区产业项目贴息资金的通知》(沈财流[2009]1438号), 本公司将收到的“五点一线”沿海经济带产业项目贴息700万元计入递延收益。按

项目收益期分期确认收入，本年度确认营业外收入—政府补助350,000.00元，上年度确认营业外收入—政府补助350,000.00元；

(4) 根据沈阳市财政局《关于下达2009年第十四批扩大内需国债投资预算（拨款）的通知》（沈财指经[2009]857号），本公司将收到的“2009年第十四批扩大内需国债基本建设支出预算（拨款）（年产3万台自主品牌节能环保电梯项目）”2,160万元计入递延收益。按项目收益期分期确认收入，本年度确认营业外收入—政府补助1,080,000.00元，按项目收益期分期确认收入，上年度确认营业外收入—政府补助1,080,000.00元；

(5) 根据沈阳市财政局文件《关于下达2010年市产业发展资金第二批工业专项资金的通知》（沈财指工[2010]876号），本公司将收到的“贴息资金”500万元计入递延收益。按项目收益期分期确认当期损益，本年度确认营业外收入-政府补助250,000.00元，上年度确认营业外收入-政府补助250,000.00元；

(6) 根据沈阳市经济和信息化委员会和沈阳市财政局联合下发的《关于2009年市产业发展资金第七批工业专项项目计划的请示》（沈经信 [2010]8号）及沈阳市人民政府公文处理单（办文第2010900568号），本公司将收到的“远大集团年产5万台自主牌节能环保型电梯项目（6-11月份重大项目投资补助）”1,500万元计入递延收益。按项目收益期分期确认当期损益，本年度确认营业外收入-政府补助750,000.00元，上年度确认营业外收入-政府补助750,000.00元；

(7) 根据沈阳经济技术开发区管理委员会《关于沈阳博林特电梯股份有限公司申请厂区搬迁补助资金的函》，本公司将收到的“厂房建设补助资金”2000万元计入递延收益，本年度确认营业外收入—政府补助1,000,000.00元，上年度确认营业外收入—政府补助1,000,000.00元；

(8) 根据国家发展和改革委员会、工业和信息化部《关于下达重点产业振兴和技术改造（第三批）2011年中央预算内投资计划的通知》（发改投资 [2011]1908号），本公司将收到的“年产5万台多功能节能电梯变频器产品项目”中央预算内投资资金558万元计入递延收益，本年度确认计入营业外收入—政府补助279,000.00元，本年度确认计入营业外收入—政府补助279,000.00元；

(9) 根据沈阳经济技术开发区管理委员会《关于沈阳博林特电梯股份有限公司申请厂区搬迁补助资金的函》，本公司将收到的“厂区基础设施建设补助资金”1,278.20万元计入递延收益，本年度确认计入营业外收入—政府补助639,100.00元，上年度确认营业外收入—政府补助639,100.00元；

(10) 根据沈阳市财政局《沈阳市财政局关于下达2012年度沈阳经济城际连接带新城新市镇主导产业园区产业项目财政贴息资金的通知》（沈财指经（2012）2227号），本公司将收到的“财政贴息资金”683.00万元计入递延收益，本年度确认计入营业外收入—政府补助341,500.00元，上年度确认计入营业外收入—政府补助313,041.67元；

(11) 根据沈阳市财政局《沈阳市财政局关于下达2013年企业技术改造贷款财政贴息资金的通知》（沈财指经（2013）1219号），本公司将收到的“财政贴息资金”500.00万元计入递延收益，本年度确认计入营业外收入—政府补助250,000.00元，上年度确认计入营业外收入—政府补助41,666.67元；

(12) 子公司哈尔滨博林特电梯有限公司2013年度收到哈尔滨市经开区管委会财政局固定资产投资补贴100万元，全部计入递延收益；

(13) 子公司重庆博林特电梯有限公司本年收到重庆两江新区财政局政府城市配套费补偿款820万元计入递延收益，本年度确认计入营业外收入—政府补助307,500.00元。

(14) 根据中国出口保险公司辽宁分公司《辽宁省出口信用保险扶持发展资金拨付通知书》，本公司收到扶持资金255,600.00元，全部计入本年营业外收入-政府补助。

(15) 根据工业和信息化部信息化推进司《信息化和工业化深度融合专项资金项目协议书》，本公司收到补助资金1,00,000元，全部计入本年营业外收入-政府补助。

(16) 根据辽宁省经济和信息化委员会《辽宁省经济和信息化委关于拨付第十届省优秀新产品奖奖金的通知》（辽经信科技（2014）266号），本公司收到奖金6000元，全部计入本年营业外收入-政府补助。

(17) 本年收到辽宁省外经贸厅2013年朝鲜秋季展会政府补贴金10,000元，全部计入本年营业外收入-政府补助。

(18) 根据沈阳市人才资源开发专项资金资助协议》，收到资助资金100,000元，全部计入本年营业外收入-政府补助。

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、—)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	402,842,623.00			120,852,786.00		120,852,786.00	523,695,409.00

其他说明：

根据本公司2014年5月8日召开的2013年年度股东大会通过的《2013年年度权益分派方案方案》以本公司2013年末总股本402,842,623.00股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增3股。本公司增资120,852,786.00元。变更后的总股本为人民币523,695,409.00元。该增资已经中审华寅五洲会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具CHW验字[2014]0004号验资报告。

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	568,469,891.35		120,852,786.00	447,617,105.35
其他资本公积	70,193,106.42	5,248,906.92		75,442,013.34

合计	638,662,997.77	5,248,906.92	120,852,786.00	523,059,118.69
----	----------------	--------------	----------------	----------------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积增加的原因为本公司2014年实施附注十三所列的股份支付计划，在2014年摊销的股权激励费用。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-309,623.97	1,043,769.88			703,355.34	340,414.54	393,731.37
外币财务报表折算差额	-309,623.97	1,043,769.88			703,355.34	340,414.54	393,731.37
其他综合收益合计	-309,623.97	1,043,769.88			703,355.34	340,414.54	393,731.37

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,720,505.07	3,571,380.61	4,540,746.72	751,138.96
合计	1,720,505.07	3,571,380.61	4,540,746.72	751,138.96

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	37,183,210.64	16,762,938.61		53,946,149.25

合计	37,183,210.64	16,762,938.61	53,946,149.25
----	---------------	---------------	---------------

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	233,777,509.85	185,504,822.77
调整后期初未分配利润	233,777,509.85	185,504,822.77
加：本期归属于母公司所有者的净利润	189,686,907.39	156,664,742.54
减：提取法定盈余公积	16,762,938.61	15,428,373.16
应付普通股股利	120,852,786.90	92,963,682.30
期末未分配利润	285,848,691.73	

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,948,073,808.75	1,269,320,325.35	1,646,477,001.07	1,097,854,907.55
其他业务	9,916,235.55	4,044,621.69	5,979,136.15	5,506,606.23
合计	1,957,990,044.30	1,273,364,947.04	1,652,456,137.22	1,103,361,513.78

62、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业税	5,781,471.26	4,198,041.22
城市维护建设税	6,179,648.11	6,394,629.41
教育费附加	4,443,057.04	4,591,540.44
合计	16,404,176.41	15,184,211.07

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	112,456,858.44	90,834,937.30
办公费	2,534,702.82	4,883,643.58
差旅费	25,420,285.72	29,214,378.01
车辆使用费	5,213,095.72	4,712,205.36
广告宣传费	10,075,042.22	18,366,661.77
折 旧	716,235.24	462,487.40
业务招待费	23,257,502.21	20,524,026.79
招投标费用	3,213,642.46	3,638,114.79
租赁费	6,365,678.67	4,950,239.81
通讯费	2,465,774.10	2,671,557.36
会议、展览费	1,913,723.19	9,191,762.68
销售服务费	41,929,685.33	16,896,939.71
售后服务费	6,268,273.18	5,738,444.99
其 他	1,549,360.95	3,589,601.78
合计	243,379,860.25	215,675,001.33

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	40,394,374.56	33,755,683.19
办公费	7,219,390.33	5,032,222.82
差旅费	3,357,167.84	1,852,221.20
折 旧	13,085,571.43	11,488,011.44
安全生产费	4,004,277.77	3,373,438.67
税 金	15,396,380.97	12,453,441.45
水电费	3,958,719.98	2,226,888.63
采暖费	9,344,760.05	8,025,084.30
研发支出	60,830,186.19	51,028,046.46
无形资产摊销	8,335,025.94	7,857,959.77
其 他	1,170,087.89	3,217,973.72

合计	167,095,942.95	140,310,971.65
----	----------------	----------------

其他说明：

65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	5,514,474.66	
减：利息收入	6,903,456.29	7,336,646.03
汇兑净损益	2,892,489.00	3,825,064.59
手续费	940,549.91	1,084,569.75
合计	2,444,057.28	-2,427,011.69

其他说明：

66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	40,465,720.80	23,822,013.29
二、存货跌价损失		40,464.72
十三、商誉减值损失		2,422,523.28
合计	40,465,720.80	26,285,001.29

其他说明：

67、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		-4,754,530.43
合计		-4,754,530.43

其他说明：

69、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计			409,565.80
其中：固定资产处置利得			409,565.80
政府补助	25,265,280.78	41,526,510.96	41,526,510.96
违约金及罚款收入	1,411,546.19		
无法支付的款项	95,840.09		
其他	195,779.85	714,264.52	714,264.52
合计	26,968,446.91	42,650,341.28	

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
厂区搬迁补助	9,973,091.11	11,397,002.62	与资产相关
财政拨产业发展资金	560,000.00	560,000.00	与资产相关
工程贷款贴息	350,000.00	350,000.00	与资产相关
扩大内需国债投资预算拨款	1,080,000.00	1,080,000.00	与资产相关
远大集团电梯产业园贴息项目	250,000.00	250,000.00	与资产相关
关于 2009 年市产业发展资金第七批工业专项项目	750,000.00	750,000.00	与资产相关
2011 年新购土地补偿款	1,000,000.00	1,000,000.00	与资产相关
变频器项目专项补助	279,000.00	279,000.00	与资产相关
搬迁补助	639,100.00	639,100.00	与资产相关
经济技术开发区财政局产业项目财政贴息	341,500.00	313,041.67	与资产相关
电梯产业基地项目"贷款贴息	250,000.00	41,666.67	与资产相关
市财政局"沈财流 2014-558 号电梯产业项目"贴息	141,666.67		与资产相关
重庆政府返还城市配套费返还	307,500.00		与资产相关
辽宁省出口信用保险扶持资金	255,600.00		
信息化和工业化深度融合专项资金	100,000.00		

辽宁经济和信息化委关于拨付第十届省优秀新产品奖奖金	6,000.00		
国际市场开拓资金	10,000.00		
沈阳市人才资源开发专项资金资助	100,000.00		
上海税控系统服务费返还	1,823.00		
鞍山厂区建设补助款	8,870,000.00		与资产相关
重庆两江新区产业发展专项资金补助		19,000,000.00	
辽宁省出口信用保险扶持发展资金		98,400.00	
企业上市财政补助		500,000.00	
2013 年沈阳市新兴产业发展专项资金		3,680,000.00	
朝鲜国际商品展		11,500.00	
12 年春季朝鲜展会补贴		10,000.00	
沈阳市科学技术局专利奖		5,000.00	
辽宁省对外贸易经济合作厅		15,200.00	
辽宁省对外贸易经济合作厅		24,200.00	
中小企业国际市场开拓资金		100,000.00	
沈阳铁西区行政事业单位财务核算中心专利奖励		2,400.00	
辽宁省工商行政管理局驰名商标奖金		500,000.00	
沈阳市财政局两化融合专项补助款		920,000.00	
合计	25,265,280.78	41,526,510.96	--

其他说明：

70、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其中：固定资产处置损失	6,103,687.96		
无形资产处置损失	8,340,077.06		

违约金、赔偿金及罚款支出	168,465.18	115,089.34	115,089.34
其他	17,866.30	342,204.31	342,204.31
合计	14,630,096.50	457,293.65	

其他说明：

71、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	43,915,013.32	40,109,262.21
递延所得税费用	-5,634,017.20	-4,567,664.05
合计	38,280,996.12	35,541,598.16

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	227,173,689.98
按法定/适用税率计算的所得税费用	34,094,902.78
子公司适用不同税率的影响	2,924,196.44
调整以前期间所得税的影响	193,257.61
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	2,387,319.56
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-1,318,680.27
所得税费用	38,280,996.12

其他说明

72、其他综合收益

详见附注。

73、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到保证金	90,411,183.99	65,685,518.05
收到往来款及利息收入	69,000,125.20	66,543,170.02
政府补助	15,471,600.00	18,696,700.00
合计	174,882,909.19	150,925,388.07

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付保证金	101,920,430.00	72,176,902.09
往来款及现付手续费	102,241,116.12	92,967,647.29
差旅费	34,901,830.88	31,066,599.21
办公费	11,136,280.77	9,915,866.40
业务招待费	21,534,429.42	20,524,026.79
租赁费	8,989,433.65	6,056,001.85
其他支出	61,897,385.68	78,286,653.18
合计	342,620,906.52	310,993,696.81

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非同一控制下合并取得子公司支付的现金净额		1,225,785.03
合计		1,225,785.03

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付银行承兑汇票保证金	25,400,000.00	
分配股利支付的手续费	241,496.90	159,249.58
合计	25,641,496.90	159,249.58

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

74、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	188,892,693.86	155,963,368.83
加：资产减值准备	40,465,720.80	26,285,001.29
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	41,887,910.04	28,790,325.86
无形资产摊销	7,979,062.42	7,926,387.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	14,443,765.02	-353,565.80
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		2,201.80
财务费用（收益以“-”号填列）	5,514,474.66	
投资损失（收益以“-”号填列）		4,754,530.43
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-5,816,382.47	-4,567,664.05
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	182,365.27	
存货的减少（增加以“-”号填列）	25,758,885.97	-50,709,523.48
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-244,970,766.97	-254,859,420.40
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	126,969,725.23	240,606,656.00
其他	-8,940,270.49	21,921,427.32

经营活动产生的现金流量净额	192,367,183.34	175,759,725.74
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	516,680,808.81	514,755,106.37
减：现金的期初余额	514,755,106.37	614,051,473.53
现金及现金等价物净增加额	1,925,702.44	-99,296,367.16

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	516,680,808.81	514,755,106.37
其中：库存现金	115,195.35	75,175.76
可随时用于支付的银行存款	516,565,613.45	514,679,930.61
三、期末现金及现金等价物余额	516,680,808.81	514,755,106.37

其他说明：

75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

76、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	25,400,000.00	作为银行承兑汇票出票保证金
合计	25,400,000.00	--

其他说明：

77、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
其中：美元	2,177,524.27	6.1190	13,324,271.01
欧元	235,571.25	7.4556	1,756,325.01
港币	370,007.30	0.7889	291,887.66
英镑	0.01	9.5437	0.10
澳大利亚元	1,018,139.37	5.0174	5,108,412.47
新加坡元	2,500,787.90	4.6396	11,602,655.53
蒙图	229,137,839.88	0.0033	752,369.37
索尔	1,585,118.72	2.0536	3,255,199.80
迪拉姆	9,066.62	0.6854	6,214.26
肯先令	82,185,904.96	0.0685	5,629,734.49
基纳	1,190,452.89	2.5950	3,089,225.25
其中：美元	2,561,128.32	6.1190	15,671,544.21
港币	100,000.00	0.7889	78,890.00
新加坡元	339,613.29	4.6396	1,575,669.80
澳大利亚元	1,660,881.06	5.0174	8,333,304.63
蒙图	433,632,116.97	0.0033	1,423,822.11
索尔	224,143.17	2.0536	460,300.42
迪拉姆	1,494,400.32	0.6854	1,024,261.76

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

境外经营实体名称	主要经营地	记账本位币	选择记账本位币的依据
沈阳博林特电梯（德国）有限公司	德国	欧元	当地法律要求
博林特电梯（新加坡）私人有限公司	新加坡城	新加坡元	当地法律要求
博林特电梯澳大利亚有限公司	澳大利亚	澳元	当地法律要求
博林特电梯蒙古有限公司	蒙古	蒙图	当地法律要求
博林特电梯秘鲁有限公司	秘鲁	索尔	当地法律要求
沈阳博林特电梯摩洛哥有限责任公司	摩洛哥	迪拉姆	当地法律要求
博林特电梯澳大利亚合资公司	澳大利亚	澳元	当地法律要求
博林特电梯巴布亚新几内亚有限责任公司	巴布亚新几内亚	基纳	当地法律要求
中国远大房地产集团有限公司（肯尼亚）	肯尼亚	肯先令	当地法律要求
中国远大建筑集团有限公司（肯尼亚）	肯尼亚	肯先令	当地法律要求

78、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

79、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
其他说明：								

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明**(6) 其他说明****2、同一控制下企业合并****(1) 本期发生的同一控制下企业合并**

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

公司于报告期内新增合并单位3家，新增合并公司名称为上海博林特电梯有限公司、远大建筑集团有限公司和远大房地产集团有限公司。

公司于2014年3月31日，在上海投资3000万人民币，设立上海博林特电梯有限公司，占该公司100%股权，将其纳入我公司合并报表范围；

公司于2014年5月5日，在肯尼亚的内罗毕投资1267美元，设立远大建筑工程（肯尼亚）有限公司，占该公司100%股权，将其纳入我公司合并报表范围；

公司于2014年5月5日，在肯尼亚的内罗毕投资1267美元，设立远大房地产（肯尼亚）有限公司，占该公司100%股权，将其纳入我公司合并报表范围。

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
沈阳博林特电梯（德国）有限公司	德国/法兰克福	德国/法兰克福	销售	100.00%		直接投资设立
博林特电梯蒙古有限公司	蒙古/乌兰巴托	蒙古/乌兰巴托	销售	100.00%		直接投资设立
重庆博林特电梯有限公司	重庆市	重庆市	制造	100.00%		直接投资设立
沈阳博林特电梯摩洛哥有限责任公司	丹吉尔市	丹吉尔市	销售	100.00%		直接投资设立
云南博林特电梯有限公司	昆明市	昆明市	销售	100.00%		直接投资设立
博林特电梯巴布亚新几内亚有限责任公司	莫尔兹比港	莫尔兹比港	销售	100.00%		直接投资设立
哈尔滨博林特电梯有限公司	哈尔滨市	哈尔滨市	销售	100.00%		直接投资设立
上海博林特电梯有限公司	上海市	上海市	制造	100.00%		直接投资设立

远大房地产集团有限公司	肯尼亚内罗毕市	肯尼亚内罗毕市	房地产开发	100.00%		直接投资设立
远大建筑集团有限公司	肯尼亚内罗毕市	肯尼亚内罗毕市	施工建筑	100.00%		直接投资设立
沈阳博林特电梯安装有限公司	沈阳市	沈阳市	安装	100.00%		同一控制下企业合并取得
博林特电梯（新加坡）私人有限公司	新加坡城	新加坡城	销售	100.00%		同一控制下企业合并取得
博林特电梯澳大利亚有限公司	澳大利亚悉尼市	澳大利亚悉尼市	销售	100.00%		同一控制下企业合并取得
博林特电梯澳大利亚合资公司	悉尼	悉尼	销售	70.00%		非同一控制下企业合并取得
博林特电梯秘鲁有限公司	秘鲁利马省利马市	秘鲁利马省利马市	销售	100.00%		非同一控制下企业合并取得

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

（2）重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
博林特电梯澳大利亚合资有限公司	30.00%	-794,213.54		-3,938,442.44

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

（3）重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
博林特电梯澳大利亚	13,270,764.10	598,528.91	13,869,293.01	26,998,801.05	0.00	26,998,801.05	6,381,208.36	388,873.69	6,770,082.05	18,386,926.77	0.00	18,386,926.77

合资有 限公司												
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总 额	经营活动现 金流量	营业收入	净利润	综合收益总 额	经营活动现 金流量
博林特电梯 澳大利亚合 资有限公司	32,840,777.2 6	-2,647,378.45	-2,647,378.45	3,487,811.77	8,878,719.98	-2,337,912.36	-2,337,912.36	318,356.84

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明****(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响**

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益**(1) 重要的合营企业或联营企业**

合营企业或联营 企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联 营企业投资的会 计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺**(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债****4、重要的共同经营**

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他**十、与金融工具相关的风险**

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，但是董事会已授权本公司审计监察部

门设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。本公司的内部审计师会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给战略经营委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

(一) 信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估。公司对按信用特征对客户进行分级管理，对不同级别的客户分别设置了赊销限额。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。本公司仅与信用良好的客户进行交易，且会持续监控应收账款余额，以确保公司避免发生重大坏账损失的风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产(包括衍生金融工具)的账面金额。

(二) 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

(1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司的借款利率基本为固定利率，每年借款到期后展期时会根据市场利率重新调整利率，因市场利率变动而发生波动的风险较小。

(2) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。本公司面临的汇率风险主要来源于以美元和澳元计价的金融资产和金融负债，本公司财务部门负责监控公司外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

本公司承受外汇风险主要与美元或澳元与人民币的汇率变化有关。下表列示了本公司相关外币与人民币汇率变动2%-5%假设下的敏感性分析。在管理层进行敏感性分析时，2%-5%的增减变动被认为合理反映了汇率变化的可能范围。汇率可能发生的合理变动对当期净利润的影响如下：

项目	对税前利润的影响
若人民币兑美元汇率变动2%-5%	52.42至131.05万元
若人民币兑澳元汇率变动2%-5%	3.39至8.49万元

(3) 价格风险

目前市场竞争日趋激烈，公司产品也会面临降价的风险，但公司管理层为了避免降价而导致的盈利下降的风险，采取了优化产品结构，降低采购成本等措施规避该风险。

(三) 流动性风险

流动风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，减低流动性风险。

截止2014年12月31日，本公司自有资金较充裕，流动性风险较小。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
沈阳远大铝业集团有限公司	沈阳市	注 2	325,000,00.00	57.49%	57.49%

本企业的母公司情况的说明

注1：沈阳远大铝业集团有限公司直接持有本公司40.78%的股权，本公司第二大股东远大铝业工程（新加坡）有限公司为沈阳远大铝业集团有限公司的全资子公司，持有本公司16.71%的股权，沈阳远大铝业集团有限公司直接和间接持有本公司57.49%的股权。

注2：铝门窗、屋顶、幕墙、不锈钢制品；室内外装修、机电装修；对外经济技术合作业务；机电产品加工、制造；经营本企业和本企业成员企业自产产品及相关技术的出口业务（国家限定公司经营或禁止出口的商品除外）；经营本企业和本企业成员企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零

配件及相关技术的进口业务（国家限定公司经营或禁止进口商品除外）；经营本企业的进料加工和“三来一补”业务。

本企业最终控制方是康宝华先生。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
远大铝业工程（新加坡）有限公司	本公司股东
沈阳卓辉投资有限公司	本公司股东
沈阳福康投资有限公司	本公司股东
沈阳远大铝业工程有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大机电装备有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远海贸易有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大环境工程有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大金属喷涂有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳海慧科技投资有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大机电安装有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大立体车库有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大房地产开发有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳瑞福工业住宅有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大科技电工有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大新兴轻质墙体有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大智能高科农业有限公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大科技创业园有限公司	同一实际控制人控制的企业

朝阳远大新能源有限公司	同一实际控制人控制的企业
远大集团远洋运输公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳欣万福隆商贸有限公司	实质控制人的胞妹控制的企业
沈阳远大铝业工程有限公司西南分公司	同一实际控制人控制的企业
沈阳远大物业管理有限公司	同一实际控制人控制的企业

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
沈阳海慧科技投资有限公司	采购货物	61,897.43	33,367.70
沈阳远大铝业工程有限公司	外装工程劳务费	1,187,003.83	3,149,662.03
沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司	外装工程劳务费	10,688,704.40	32,697,887.65
沈阳远大机电装备有限公司	外装工程劳务费		1,177,207.38
沈阳瑞福工业住宅有限公司	外装工程劳务费	256,499.48	
沈阳远大科技电工有限公司	加工费	32,870.00	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
沈阳远大铝业工程有限公司	销售货物		91,043.66
沈阳远大立体车库有限公司	销售货物	35,531.81	43,703.98
沈阳远大环境工程有限公司	销售货物	151,367.78	94,017.09
沈阳远大金属喷涂有限公司	销售货物		1,128.21
沈阳远大科技电工有限公司	销售货物	7,981,408.27	3,851,425.16
沈阳远大房地产开发有限公司	销售货物		1,891,965.78
沈阳瑞福工业住宅有限公司	销售货物	28,798.96	15,536.55
沈阳远大科技创业园有限公司	销售货物	992,271.02	2,856.55
朝阳远大新能源有限公司	销售货物	1,025.64	
沈阳远大铝业集团有限公司	销售货物	120,871.79	
沈阳远大铝业工程有限公司	加工费		35,789.74
沈阳远大铝业工程有限公司	电梯安装费		26,000.00

沈阳远大环境工程有限公司	加工费		235,538.93
沈阳远大立体车库有限公司	加工费		206,793.46
沈阳远大房地产开发有限公司	电梯安装费		497,280.00
沈阳远大科技电工有限公司	加工费	3,359.83	9,261.05
沈阳瑞福工业住宅有限公司	加工费		1,103,179.70
沈阳远大环境工程有限公司	电梯安装费		40,000.00
沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司	加工费		3,817.95
朝阳远大新能源有限公司	加工费	5,597.44	
沈阳远大物业管理有限公司	电梯维保	26,249.00	
沈阳远大金属喷涂有限公司	加工费	4,129.91	
沈阳远大铝业工程有限公司新能源幕墙分公司	电梯维保	2,000.00	
沈阳海慧科技投资有限公司	加工费	78.97	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
沈阳远大房地产开发有限公司	房产	197,976.00	68,163.00
沈阳远大环境工程有限公司	房产	408,978.00	136,326.00
沈阳远大立体车库有限公司	房产	460,542.60	68,163.00

沈阳远大铝业工程有限公司西南分公司	房产	420,000.00	0.00
沈阳远大铝业工程有限公司新能源幕墙分公司	房产	84,000.00	0.00
沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司	房产	197,976.00	68,163.00
沈阳远大科技园有限公司	房产		36,000.00
沈阳远大智能高科农业有限公司	房产		18,000.00

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
沈阳远大铝业集团有限公司	房产	81,667.20	0.00

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
沈阳远大铝业集团有限公司	200,000,000.00	2010年10月28日	2011年08月03日	是
沈阳远大铝业集团有限公司	200,000,000.00	2011年10月27日	2012年09月14日	是
沈阳远大铝业集团有限公司	200,000,000.00	2012年12月11日	2013年12月11日	否
沈阳远大铝业集团有限公司	200,000,000.00	2013年02月19日	2014年02月19日	否
沈阳远大铝业集团有限公司	250,000,000.00	2014年03月12日	2015年03月11日	否
沈阳远大铝业集团有限公司	250,000,000.00	2012年02月21日	2014年02月20日	否
沈阳远大铝业集团有限公司	300,000,000.00	2013年12月22日	2014年12月22日	否

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬总额	2,101,930.00	5,057,400.00

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据	沈阳远大科技电工有限公司	2,050,000.00		1,200,000.00	
应收账款	沈阳远大环境工程有限公司	997,984.86		431,906.55	
应收账款	沈阳远大科技电工有限公司	9,070,174.12		3,307,615.86	
应收账款	沈阳远大立体车库有限公司	765,371.24		304,828.64	
应收账款	沈阳远大铝业工程有限公司	188,076.00		8,127.00	
应收账款	沈阳瑞福工业住宅有限公司	13,694.78			
应收账款	沈阳远大房地产开	61,650.00			

	发有限公司				
应收账款	沈阳远大科技园有限公司	459,734.65			
应收账款	沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司	61,650.00			
预付账款	沈阳远大普华建筑装饰工程有限公司			1,797,535.43	
预付账款	沈阳远大铝业工程有限公司	6,236,325.44		7,550,101.52	
预付账款	沈阳远大立体车库有限公司	1,088,500.00		1,000,000.00	
预付账款	沈阳远大科技园有限公司	310,000.00			

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	沈阳远大铝业工程有限公司	2,329,188.24	1,136,551.99
应付账款	沈阳海慧科技投资有限公司	47,745.30	29,312.80
应付账款	沈阳远大科技电工有限公司	3,182.40	
应付账款	沈阳远大机电装备有限公司	25,995.00	25,995.00
预收账款	沈阳远大科技电工有限公司		2,768.42
预收账款	沈阳远大物业管理有限公司	35,000.00	35,000.00
预收账款	朝阳远大新能源有限公司	1,600.00	6,549.00
预收账款	沈阳远大房地产开发有限公司		0.03
其他应付款	沈阳远大机电装备有限公司	780,000.00	780,000.00
其他应付款	沈阳远大立体车库有限公司	500,000.00	
其他应付款	远大集团远洋运输公司	16,262.96	16,500.03

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	10,946,000.00
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	0.00

其他说明

根据公司2014年第三次临时股东大会及第二届董事会第五次会议审议通过的《沈阳博林特电梯集团股份有限公司限制性股票股权激励计划（草案）》授予147名激励对象限制性股票1094.60万股，授予日期为：2014年6月19日，授予价格为：3.02元每股。授予之日起12个月为禁售期。禁售期后36个月为解锁期，在解锁期内，在满足规定的解锁条件时，激励对象可分三次申请标的股票解锁，分别自首次授予日起12个月后至24个月内、24个月后至36个月内、36个月后至48个月内分别申请解锁所获授限制性股票总量的30%、30%、40%。

解锁期内，激励对象申请对获授的限制性股票解锁，必须同时满足以下条件：

(一)博林特未发生以下任一情形：

- 1、最近一个会计年度财务会计报告被注册会计师出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；
- 2、最近一年内因重大违法违规行为被中国证监会予以行政处罚；
- 3、中国证监会认定的其他情形

(二)激励对象未发生以下任一情形：

- 1、最近三年内被证券交易所公开谴责或宣布为不适当人选的；
- 2、最近三年内因重大违法违规行为被中国证监会予以行政处罚的；
- 3、具有《公司法》规定的不得担任公司董事、监事、高级管理人员情形的。
- 4、公司董事会认定的其他严重违反公司规定的情形。

(三)公司业绩考核条件：

本激励计划首次授予激励对象的限制性股票分3期解锁，各期解锁需满足的公司业绩考核条件如下表所示：

解锁期

公司业绩考核目标

第一次解锁

2014年度扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的净利润较2013年增长率不低于25%，且2014年度扣除非经常性损益后全面摊薄的净资产收益率不低于9%。

第二次解锁

2015年度扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的净利润较2013年增长率不低于50%，且2015年度扣除非经常性损益后全面摊薄的净资产收益率不低于10%。

第三次解锁

2016年度扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的净利润较2013年增长率不低于80%，且2016年度

扣除非经常性损益后全面摊薄的净资产收益率不低于11%。

以上净资产收益率与净利润均以扣除非经常性损益后的净利润为计算依据，

各年净利润与净资产均指归属于上市公司股东的净利润与归属于上市公司股东的净资产。同时，若公司发生再融资等影响净资产的行为，则新增加的净资产和净利润不计入当年及下一年净资产和净利润增加额的计算。

(四)激励对象在各解锁期的上一年度绩效考核结果必须合格。激励对象年度个人绩效按等级考核，考核结果等级分布如下表所示：

考评结果 (K)	≥90	90>K≥70	70>K≥60	K<60
评价标准	A	B	C	D
标准系数	1.0	K/100	K/100	0

被考核的激励对象行权期或解锁期前一年度考核为A级、B级、C级时，方可具备获授权益本年度的行权或解锁资格，但激励对象在考核期内，若连续两年考评结果均为C级，则取消其当期（即连续两年的第二年）获授权益的解锁资格。

个人当年实际解锁额度=标准系数×个人当年可解锁额度。

考核结果为D级或连续两年考评结果均为C级而丧失当期（即连续两年的第二年）解锁资格的员工，公司将按激励计划的有关规定，回购注销其相对应解锁期内相应的限制性股票。

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	本次授予权益工具公允价值为授予日本公司股票收盘价格 5.76 元/股与授予价格 3.02 元/股之差即 2.74 元/股，授予的 1,094.60 万股限制性股票的公允价值为 29,992,040.00 元。
可行权权益工具数量的确定依据	在等待期内的每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	5,248,906.92
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	5,248,906.92

其他说明

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(1) 未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

1、2010年5月4日，本公司与河北成福家居建材销售中心（以下简称“河北成福”）签署产品订货合同和安装合同，本公司已生产并安装电梯16部，价款为2,235,904.00元，尚欠合同款项90,000.00元未支付。本公司多次催收货款未果，故于2013年5月15日向河北省三河市人民法院提起民事诉讼，请求河北成福给付合同款项90,000.00元及利息和迟延履行期间的债务利息。

截至本报告签署之日，河北成福未支付剩余款项。

2、2006年9月11日，本公司与沈阳正大世纪房地产开发有限公司（以下简称“正大世纪”）签署产品订货合同和安装合同，本公司已生产并安装电梯48部，价款为10,277,840.00元，尚欠合同款项1,269,756.00元未支付。本公司多次催收货款未果，故于2013年5月18日向沈阳市高新区人民法院提起民事诉讼，请求正大世纪给付合同款项1,269,756.00元及利息和迟延履行期间的债务利息违约金。

3、2008年3月17日，本公司与山东恒丰房地产开发有限公司（以下简称“山东恒丰”）签署产品订货合同和安装合同，本公司已生产并安装电梯47部，价款为1,955,000.00元，尚欠合同款项768,000.00元未支付。本公司多次催收货款未果，故于2013年9月10日向山东省淄博市周村区人民法院提起民事诉讼，请求山东恒丰给付合同款项768,000.00元及利息和迟延履行期间的债务利息违约金。

截至本报告签署之日，山东恒丰未支付剩余款项。

4、2006年4月28日，本公司与永州市泰丰房地产开发有限公司（以下简称“泰丰房地产”）签署产品订货合同和安装合同，本公司已生产并安装电梯9部，价款为2,060,000.00元，尚欠合同款项322,079.00元未支付。本公司多次催收货款未果，故于2013年4月25日向沈阳市沈河区人民法院提起民事诉讼，请求泰丰房地产给付合同款项322,079.00元及利息和迟延履行期间的债务利息违约金136,714.00。（利息从检验合格之日起，至被告实际给付之日，按照中国人民银行3-5年同期贷款基准利率计算）。

截至本报告签署之日，泰丰房地产未支付剩余款项。

5、2011年5月6日，本公司与兰西县豪华装饰家园物业有限公司（以下简称“豪华装饰”）签署产品订货合同和安装合同，本公司已生产并安装电梯4部，价款为558,080元，尚欠合同款项80,480.00元未支付。本公司多次催收货款未果，故于2013年11月20日向沈阳市张士经济技术开发区人民法院提起民事诉讼，请求豪华装饰给付合同款项80,480.00元及利息和迟延履行期间的债务利息违约金（利息从检验合格之日起，至被告实际给付之日，按照中国人民银行3-5年同期贷款基准利率计算）。

截至本报告签署之日，豪华装饰未支付剩余款项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他**十五、资产负债表日后事项****1、重要的非调整事项**

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回**4、其他资产负债表日后事项说明**

截至2015年1月12日止，公司已收到侯连君等147名激励对象以货币资金缴纳的款项合计人民币（大写）叁仟叁佰零伍万陆仟玖佰贰拾元整；（小写）33,056,920.00元，其中：增加注册资本（股本）人民币10,946,000.00元，增加资本公积—股本溢价22,110,920.00元。本次出资已经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具了瑞华验字[2015]21050001号验资报告。公司已于2015年 月 日办妥工商变更登记手续。

2015年3月12日公司第二届董事会第十一次会议审议通过了《关于投资设立全资子公司》的议案决定设立沈阳博林特智能高科机器人有限公司，注册资本人民币10000万元。沈阳博林特智能高科机器人有限公司已于2015年3月13日成立，并取得沈阳市铁西区工商行政管理局颁发的注册号为210106000154841企业法人营业执照。注册资本人民币10000万元

经营范围：工业机器人、服务机器人、智能机器人及相关自动化设备的开发、制造、销售、安装调试、维修、技术服务、技术转让；自动化非标设备、自动化设备的设计、制造、安装调试；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。

本公司2014年度利润分配及资本公积转增股本预案如下：

以截至2014年12月31日公司总股本523,695,409.00股为基数，向全体股东每10股派发现金股利3.00元人民币（含税）；同时进行资本公积转增股本，以公司总股本523,695,409.00股为基数，向全体股东每10股转增8股。该利润分配方案尚需提交2014年度股东大会审议。

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表 项目名称	累积影响数

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所 有者的终止经营 利润

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因。

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	914,705,157.86	97.57%	103,206,640.51	11.28%	811,498,517.35	699,662,690.68	97.75%	73,298,849.15	10.48%	626,363,841.53
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	22,780,912.28	2.43%	22,780,912.28	100.00%		15,880,536.72	2.25%	15,880,536.72	100.00%	
合计	937,486,070.14	100.00%	125,987,552.79	13.44%	811,498,517.35	715,543,227.40	100.00%	89,179,385.87	12.46%	626,363,841.53

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

 适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

 适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			

1 年以内小计	575,372,791.85	25,980,870.54	4.52%
1 至 2 年	191,481,113.32	19,164,911.33	10.01%
2 至 3 年	99,500,714.83	30,279,410.21	30.43%
3 至 4 年	34,843,287.02	17,345,580.01	49.78%
4 至 5 年	13,507,250.84	10,435,868.42	77.26%
5 年以上	22,780,912.28	22,780,912.28	100.00%
合计	937,486,070.14	125,987,552.79	13.44%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 37,499,177.42 元；本期收回或转回坏账准备金额 691,010.50 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
西安美林房地产开发有限公司	3,855.00	核销
陕西恒昌房地产开发有限公司	800.00	核销
霸州市京瑞商贸有限公司	6,499.50	核销
河北华威得菲尔药业有限公司	12,200.00	核销
洛阳市文兴置业有限公司	25,125.00	核销
西安新润置业有限公司	690.00	核销
胡国来	7,405.00	核销
王爱君	4,000.00	核销
石家庄市金发房地产开发有限公司	3,290.00	核销
济南市公安局历下公安分局	71,165.00	核销
河北华中房地产开发有限公司	15,500.00	核销
华龙置业房地产开发有限公司	9,781.00	核销
大连天易电梯工程有限公司	128,000.00	核销
灯塔佟二堡海宁皮革城有限责任公司	9,000.00	核销
王宏东	23,000.00	核销
本溪市文化局	6,750.00	核销
丹东宽甸北方山奇农产品交易中心	2,700.00	核销
邢台万隆房地产开发有限公司	3,000.00	核销

黑龙江省宁安市京城贸易公司	25,000.00	核销
天津市美晨房地产开发有限公司	2,000.00	核销
天津中信置业有限公司	12,470.00	核销
绥中老虎重装有限公司	11,500.00	核销
新疆世纪中盛置业有限公司	4,000.00	核销
长沙金房房地产开发有限公司	1,280.00	核销
云南紫云青鸟珠宝产业有限公司	11,200.00	核销
保定市任达房地产开发有限公司	16,000.00	核销
大庆市广和房地产开发有限公司	7,600.00	核销
揭东县山利房地产开发有限公司	202,800.00	核销
揭阳市东山区东阳海珍酒楼	9,000.00	核销
开鲁县鑫晟金养殖开发有限责任公司	11,000.00	核销
承德硕坤房地产开发有限责任公司	7,500.00	核销
衡水隆盛房地产开发有限公司	2,000.00	核销
吉林正圣建筑工程有限公司	14,250.00	核销
刘佳斌	13,050.00	核销
乳山市海天集团有限公司	7,600.00	核销
合计	691,010.50	--

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	691,010.50

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
西安美林房地产开发有限公司	货款	3,855.00	无法收回	内部审批	否
陕西恒昌房地产开发有限公司	货款	800.00	无法收回	内部审批	否
霸州市京瑞商贸有限公司	货款	6,499.50	无法收回	内部审批	否
河北华威得菲尔药业有限公司	货款	12,200.00	无法收回	内部审批	否

洛阳市文兴置业有限公司	货款	25,125.00	无法收回	内部审批	否
西安新润置业有限公司	货款	690.00	无法收回	内部审批	否
胡国来	货款	7,405.00	无法收回	内部审批	否
王爱君	货款	4,000.00	无法收回	内部审批	否
石家庄市金发房地产开发有限公司	货款	3,290.00	无法收回	内部审批	否
济南市公安局历下公安分局	货款	71,165.00	无法收回	内部审批	否
河北华中房地产开发有限公司	货款	15,500.00	无法收回	内部审批	否
华龙置业房地产开发有限公司	货款	9,781.00	无法收回	内部审批	否
大连天易电梯工程有限公司	货款	128,000.00	无法收回	内部审批	否
灯塔佟二堡海宁皮革城有限责任公司	货款	9,000.00	无法收回	内部审批	否
王宏东	货款	23,000.00	无法收回	内部审批	否
本溪市文化局	货款	6,750.00	无法收回	内部审批	否
丹东宽甸北方山奇农产品交易中心	货款	2,700.00	无法收回	内部审批	否
邢台万隆房地产开发有限公司	货款	3,000.00	无法收回	内部审批	否
黑龙江省宁安市京城贸易公司	货款	25,000.00	无法收回	内部审批	否
天津市美晨房地产开发有限公司	货款	2,000.00	无法收回	内部审批	否
天津中信置业有限公司	货款	12,470.00	无法收回	内部审批	否
绥中老虎重装有限公司	货款	11,500.00	无法收回	内部审批	否
新疆世纪中盛置业有限公司	货款	4,000.00	无法收回	内部审批	否
长沙金房房地产开发有限公司	货款	1,280.00	无法收回	内部审批	否
云南紫云青鸟珠宝产业有限公司	货款	11,200.00	无法收回	内部审批	否

保定市任达房地产开发 有限公司	货款	16,000.00	无法收回	内部审批	否
大庆市广和房地产开发 有限公司	货款	7,600.00	无法收回	内部审批	否
揭东县山利房地产开发 有限公司	货款	202,800.00	无法收回	内部审批	否
揭阳市东山区东阳海 珍酒楼	货款	9,000.00	无法收回	内部审批	否
开鲁县鑫晟金养殖开 发有限责任公司	货款	11,000.00	无法收回	内部审批	否
承德硕坤房地产开发 有限责任公司	货款	7,500.00	无法收回	内部审批	否
衡水隆盛房地产开发 有限公司	货款	2,000.00	无法收回	内部审批	否
吉林正圣建筑工程有 限公司	货款	14,250.00	无法收回	内部审批	否
刘佳斌	货款	13,050.00	无法收回	内部审批	否
乳山市海天集团有限 公司	货款	7,600.00	无法收回	内部审批	否
合计	--	691,010.50	--	--	--

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组	89,235,2	99.50%	6,807,37	7.63%	82,427,89	76,772,	99.29%	4,162,220	5.42%	72,610,342.

合计提坏账准备的其他应收款	61.04		1.04		0.00	563.01		.83		18
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	450,785.10	0.50%	450,785.10	100.00%		548,727.60	0.71%	548,727.60	100.00%	
合计	89,686,046.14	100.00%	7,258,156.14	8.09%	82,427,890.00	77,321,290.61	100.00%	4,710,948.43	6.09%	72,610,342.18

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	64,903,495.63	1,371,765.75	2.11%
1 至 2 年	14,391,097.21	1,348,126.17	9.37%
2 至 3 年	5,854,388.90	1,756,316.67	30.00%
3 至 4 年	3,126,203.30	1,563,101.65	50.00%
4 至 5 年	960,076.00	768,060.80	80.00%
5 年以上	450,785.10	450,785.10	100.00%
合计	89,686,046.14	7,258,156.14	8.09%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 2,547,207.71 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	49,723,100.00	36,149,478.10
其他往来款项	39,962,946.14	41,171,812.51
合计	89,686,046.14	77,321,290.61

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
北京国际招标有限公司	保证金	2,800,000.00	1 年以内	3.07%	140,000.00
临泉县招标采购交易中心	保证金	2,733,544.00	1-3 年	3.00%	553,354.40
重庆市工程建设招标投标交易中心	保证金	2,600,000.00	1 年以内	2.85%	130,000.00
南京城开集团尚城置业有限公司	保证金	1,788,298.00	1-2 年	1.96%	178,829.80
滁州市招标采购中心	保证金	1,380,000.00	1-2 年	1.51%	138,000.00
合计	--	11,301,842.00	--	12.60%	1,140,184.20

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	329,847,923.17	33,320,650.00	296,527,273.17	291,573,696.67	33,320,650.00	258,253,046.67
合计	329,847,923.17	33,320,650.00	296,527,273.17	291,573,696.67	33,320,650.00	258,253,046.67

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
博林特电梯安装公司	3,500,000.00			3,500,000.00		
重庆博林特电梯有限公司	155,000,000.00			155,000,000.00		
云南博林特电梯有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
哈尔滨博林特电梯有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
沈阳博林特电梯(德国)有限公司	33,320,650.00	8,258,800.00		41,579,450.00		33,320,650.00
博林特电梯(新加坡)私人有限公司	15,093,205.00			15,093,205.00		
博林特电梯澳大利亚有限公司	548,036.30			548,036.30		
博林特电梯蒙古有限公司	921,645.00			921,645.00		
博林特电梯秘鲁有限公司	1,546,047.26			1,546,047.26		
沈阳博林特电梯摩洛哥有限责任公司	1,611,985.00			1,611,985.00		

博林特电梯澳大利亚合资公司	1,420.61			1,420.61		
博林特电梯巴布亚新几内亚有限责任公司	30,707.50			30,707.50		
上海博林特电梯有限公司		30,000,000.00		30,000,000.00		
远大建筑集团有限公司		7,713.25		7,713.25		
远大房地产集团有限公司		7,713.25		7,713.25		
合计	291,573,696.67	38,274,226.50		329,847,923.17		33,320,650.00

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

(3) 其他说明**4、营业收入和营业成本**

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,969,978,719.22	1,346,789,608.72	1,655,231,852.59	1,128,419,132.52
其他业务	8,070,767.01	2,636,718.69	16,148,752.60	5,837,451.90
合计	1,978,049,486.23	1,349,426,327.41	1,671,380,605.19	1,134,256,584.42

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

权益法核算的长期股权投资收益		-5,020,818.40
合计	0.00	-5,020,818.40

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-14,443,765.02	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	25,265,280.78	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,516,834.65	
减：所得税影响额	1,888,183.96	
合计	10,450,166.45	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	14.17%	0.3600	0.3600
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.39%	0.34	0.34

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明, 对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的, 应注明该境外机构的名称

4、会计政策变更相关补充资料

适用 不适用

5、其他

第十二节 备查文件目录

- 一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、载有法定代表人签名的公司2014年年度报告文本。
- 五、其他相关资料。
- 六、以上备查文件的备置地点：公司证券部。

沈阳博林特电梯集团股份有限公司

2015年4月17日