

证券代码：000088

证券简称：盐田港

公告编号：2015-7

深圳市盐田港股份有限公司 2014 年年度报告摘要

1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

公司简介

股票简称	盐田港	股票代码	000088
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	冯强	罗静涛	
电话	(0755) 25290180	(0755) 25290180	
传真	(0755) 25290932	(0755) 25290932	
电子信箱	yph000088@163.com	yph000088@163.com	

2、主要财务数据和股东变化

(1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	300,850,829.47	307,695,495.77	-2.22%	316,465,125.64
归属于上市公司股东的净利润（元）	439,988,052.43	388,464,524.92	13.26%	410,028,358.70
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	401,195,345.77	388,534,449.12	3.26%	410,536,042.75
经营活动产生的现金流量净额（元）	117,939,045.51	107,295,925.52	9.92%	98,790,810.86
基本每股收益（元/股）	0.2265	0.20	13.25%	0.2111
稀释每股收益（元/股）	0.2265	0.20	13.25%	0.2111
加权平均净资产收益率	8.92%	8.39%	0.53%	9.03%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	6,825,954,146.11	5,587,084,672.07	22.17%	5,292,636,082.54
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,127,077,461.05	4,747,099,416.46	8.00%	4,572,593,970.64

(2) 前 10 名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	101,749	年度报告披露日前第 5 个交易日末普通股股东总数	100,883
前 10 名普通股股东持股情况			

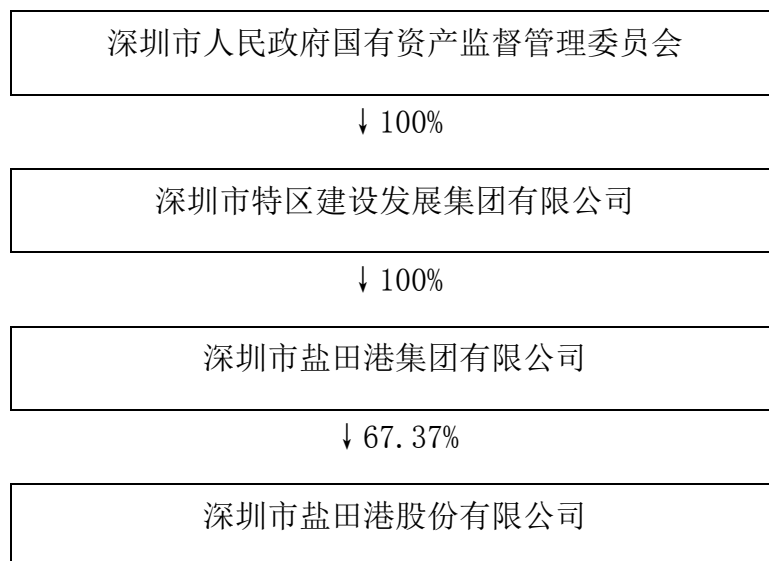
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市盐田港集团有限公司	国有法人	67.37%	1,308,450,000	0		
上海浦东发展银行—长信金利趋势股票型证券投资基金	其他	1.30%	25,288,439	0		
凌风远	境内自然人	0.42%	8,231,383	0		
中国农业银行—长信双利优选灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.39%	7,490,090	0		
李建鸿	境内自然人	0.12%	2,358,600	0		
庄楚雄	境内自然人	0.11%	2,100,000	0		
朱武广	境内自然人	0.10%	2,024,823	0		
李常岭	境内自然人	0.10%	2,018,371	0		
邱学明	境内自然人	0.10%	1,914,497	0		
杨玉瑶	境内自然人	0.09%	1,805,564	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中，国有法人股股东深圳市盐田港集团有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系；未知其他股东是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	前 10 名普通股股东中，凌风远、李建鸿、庄楚雄、朱武广、邱学明、杨玉瑶分别通过信用交易担保证券账户持有股份 8,231,383 股、2,358,100 股、2,100,000 股、2,024,823 股、1,914,497 股、1,805,564 股。					

(3) 前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(4) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3、管理层讨论与分析

(1) 经营情况分析

2014年，公司港口和收费路桥两大主要业务受经济大环境和政策因素的影响，面临较大经营压力，公司经营班子以全面经营预算为统领，在主业突破、规范管理和提升经营方面下功夫，经过公司上下共同努力，超额完成了董事会下达的利润预算指标。

收费路桥业务方面：公司控股的深圳惠盐高速公路有限公司报告期内车流量3,297.64万辆，较上年同期增幅5.70%；完成营业收入23,851.25万元，较上年同期增幅1.63%；实现净利润9,982.73万元，较上年同期增幅0.42%。公司控股的湘潭四航建设有限公司报告期内车流量228.92万辆，较上年同期降幅8.35%，营业收入2,444万元，较上年同期降幅13.89%，净利润133.07万元，较上年同期减少759.23万元，降幅85.09%（剔除递延所得税费用影响，净利润较上年减少285.48万元，降幅49.70%），主要原因是：（1）2014年8月份湘潭市政府决定对直接连通莲城大桥的北二环城市快速干道进行半封闭翻修，施工期从2014年9月至2015年4月份，影响了莲城大桥车流量；（2）2013年3月份开始改造的潭邵高速竹埠港入口于2014年3月份恢复通车，施工期间改道莲城大桥绕行的车辆回流；（3）2014年5-7月湘潭周边地区发生严重洪涝灾害，物流受阻，影响大桥车流量。

仓储物流业务等方面：公司子公司盐田港出口货物监管仓公司报告期内完成营业收入699.30万元，较上年同期增幅2.15%；实现净利润79.47万元，较上年同期增幅17.77%，主要原因是该公司维修保养费同比减少。

报告期内，盐田国际集装箱码头有限公司（一、二期）完成集装箱吞吐量316.70万TEU，较上年同期增长8.13%；营业收入150,847.83万元，较上年同期增幅5.57%；实现净利润80,490.48万元，较上年同期增幅18.69%。深圳盐田西港区码头有限公司报告期内完成集装箱吞吐量46.70万TEU，较上年同期增长8.12%；营业收入22,364.46万元，较上年同期增长7.07%；实现净利润7,914.49万元，较上年同期下降20.8%。盐田国际（一、二期）收入、利润同比增长的主要原因是：（1）吞吐量增加，（2）所得税减少；西港区码头公司收入增长主要原因是吞吐量增加，利润减少主要原因是所得税增加。曹妃甸港集团股份有限公司累计完成货物吞吐量9,142.9万吨，较上年同期增长22.6%；实现净利润33,953.90万元，较上年同期增幅3.34%。净利润同比增加的主要原因是吞吐量增加带来收入增加。

报告期内，公司紧随国家战略，抓住发展机遇，成功拓展了黄石新港项目；全力推进了盐田西港区、惠州荃湾煤码头等重点项目建设。黄石新港股份有限公司已于2014年12月10日顺利完成工商注册工作，目前该公司正在积极开展黄石棋盘洲码头开港的各项工作。西港区二期5.2万平方米土地作价入股西港区码头公司于2014年2月完成。西港区5#、6#泊位工程已于2014年8月25日正式开工，目前工程进展顺利。惠州荃湾煤码头一期工程按计划完成了2014年度工程建设任务，同时启动了运营前的相关准备工作。公司加强控股企业管理，提高对参股企业决策和经营管理参与度，按要求做好对标管理、全面预算管理、资产管理等工作。公司控股的深圳惠盐高速公路有限公司成功并入全省高速公路收费“一张网”，撤消了荷坳主线收费站，积极配合政府推进盐田坳隧道取消收费工作。

(2) 公司未来发展的展望

1、公司所处行业发展趋势

2015年，在新兴市场贸易增长趋缓及全球经济缓慢复苏的新环境下，预计经济对港口业的促进作用将有所减弱，全球港口竞争压力将进一步加大，中国港口业仍然存在较大不确定性。

近年来，受中国宏观调控和产业转型影响，房地产、基建投资对大宗商品原材料需求增长的拉动作用明显降低，受此影响，港口货物吞吐量增速也在近两年来维持低位。国内港口业务量仍以铁矿石和煤炭等大宗商品、集装箱为主，2015年在进出口贸易增速预测放缓的情况下，港口行业预计将继续保持低速增长态势。

收费路桥行业持续面临政策变化所带来的压力与挑战。国家陆续推出节假日免费、降低高速公路收费标准以及绿色通道免费等政策，使得路桥业营业收入有较大幅度减少，对路桥企业带来了较大和长期负面

影响。道路网络和设施不断完善,带动路网内总体车流量提升,但也会使路网内的车流分布情况发生变化,对具体项目的营运带来相应影响。目前深圳周边地区高速路桥网络已呈密集之势,企业之间竞争加剧。此外,路桥收费运营受到越来越多社会聚焦,使得各级政府对路桥收费业的管制政策和限制措施接连出台,对路桥基础设施维护和硬件装备更新要求不断增加,路桥企业成本负担也随之加重。

2、公司面临的市场竞争格局

行业预测显示未来几年华南地区尤其是珠三角地区集装箱港口将继续呈现竞争激烈态势,各项生产要素成本继续上升。由于航运业发展船舶大型化、营运联盟化、航线全球化愈加明显,盐田港作为大型深水港,凭借良好的自然条件、先进的码头管理和值得信赖的品牌优势,将迎来更多发展机会。

3、公司2015年度经营思路

2015年,公司将继续实现港口主业突破,培育核心竞争力。加快推进在建港口项目(如黄石新港项目、惠州煤码头、盐田港西港区二期工程)的建设和运营准备,争取尽早产生效益;顺应国家战略和市场形势变化,开展新项目调研,寻求合适的投资发展机会;按照黄石新港项目、惠控煤码头项目合资合同要求,完成2015年度增资工作;发挥协调效应,构建控参股企业间的业务网络;通过完善产权代表和外派人员管理制度,加强对控股企业管理,提高对参股企业决策和经营管理参与度;继续做好对标管理、全面预算管理、资产管理等工作,提高资产效益,控制投资风险和财务风险;优化人力资源管理;提升企业文化建设水平;推进公司品牌建设、提升品牌形象,为公司实践主业突破、稳步健康发展、不断提升股东价值打下良好基础。

4、未来发展的资金需求、来源及使用

2015年度,公司投资资金将主要安排在西港区二期、惠控公司、黄石新港公司股东增资和惠控公司子公司惠州港务公司基建投资等项目。资金来源为自有资金、股东委托贷款、银行贷款和其他融资方式。

5、风险因素及对策

随着珠江三角洲地区集装箱港口间竞争进一步加剧,公司需强化主业突破的发展意识,进一步寻求多元化港口运营空间。2015年,公司将继续加快推进黄石新港项目、惠州煤码头和盐田港西港区二期工程的建设和运营准备,提升公司的港口投资收益。公司还将继续实施走出去战略,顺应国家战略,积极寻求合适的投资项目,培育新的利润增长点。

路桥业经营风险方面:一是随着公司控股经营的惠盐高速盐田坳隧道取消收费,公司合并主营业务收入将面临较大下行压力;二是公司路桥项目周边高速路网完善及铁路开通起到交通分流作用,使得公司营业收入存在下滑风险。为此,公司将积极应对外部环境变化,密切关注公路收费政策,就相关政策变化可能造成的负面影响,及时提出应对方案;并针对周边路网分流影响采取应对措施,完善业务结构,通过精简高效管理降低政策负面影响。

仓储物流业经营风险方面:国际市场需求仍然较低迷,国内出口及港口业增速持续放缓,与之配套的港口仓储物流业经营压力难解。盐田港后方是全国物流仓库最为集中的区域之一。随着越来越多新仓库投入使用,加之出口增长难以提升,盐田港区仓储面积严重供大于求,仓库之间竞争激烈,租赁价格不断下降。公司一方面将积极调整运营模式,以物流、信息流、资金流的融合为突破口发掘商机,降低经营风险,提高资产运营效率;另一方面努力提升服务质量,提高操作效率,稳定现有客户,加大业务拓展力度,努力完成年度收益指标。

工程项目管理风险:由于在建港口项目较多(如黄石新港项目、惠州煤码头、盐田港西港区二期工程),存在工程质量、工程进度、工程安全等方面风险。2015年公司将不断完善项目管控方案,完成工程质量、安全、进度和投资等方面的年度管控目标。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

1、会计政策变更

2014年初,财政部分别以财会[2014]6号、7号、8号、10号、11号、14号及16号发布了《企业会计准则第39号——公允价值计量》、《企业会计准则第30号——财务报表列报(2014年修订)》、《企业会计准则第9号——职工薪酬(2014年修订)》、《企业会计准则第33号——合并财务报表(2014年修订)》、

《企业会计准则第40号——合营安排》、《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》及《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》，要求自2014年7月1日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行。同时，财政部以财会[2014]23号发布了《企业会计准则第37号——金融工具列报（2014年修订）》，要求在2014年度及以后期间财务报告中按照该准则要求对金融工具进行列报。

公司于2014年7月1日执行前述7项新颁布或修订的企业会计准则，在编制2014年度财务报告时执行金融工具列报准则，上述准则对公司财务报表项目及金额影响如下：

准则名称	会计政策变更内容及其对本公司影响说明	对2014年1月1日/2013年度相关财务报表项目影响金额	
		项目名称	影响金额 增加+/减少-
《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》	执行《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》之前，公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的股权投资，作为长期股权投资并采用成本法进行核算。执行《企业会计准则第2号——长期股权投资（2014年修订）》后，公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的股权投资作为可供出售金融资产核算。公司采用追溯调整法对上述会计政策变更进行会计处理。	可供出售金融资产	+57,855,882.19
		长期股权投资	-57,855,882.19

2、会计估计变更

公司子公司惠盐高速、湘潭四航收费路桥特许经营无形资产按工作量法（根据经营期限内的预测总标准车流量计算单位车辆摊销额）摊销，每隔3-5年或当实际标准车流量与预测车流量出现重大差异时，将委托专业交通研究机构对未来车流量进行重新预测，根据重新预测的总标准车流量调整以后年度的单位标准车辆摊销额。惠盐高速和湘潭四航2013年分别委托了广东省公路勘察规划设计院有限公司和湖南科技大学对惠盐高速和湘潭莲城大桥交通流量重新进行预测和评估，根据其出具的交通流量预测报告，以2013年末惠盐高速和湘潭莲城大桥特许经营无形资产净值为基础，分别对收费路桥的特许经营无形资产单位标准车辆摊销额进行调整。公司第五届董事会临时会议于2013年12月6日审议通过了《关于变更惠盐高速公路及湘潭莲城大桥特许经营无形资产单位标准车辆摊销额的决议》，自2014年1月1日起，变更子公司惠盐高速单位标准车辆摊销额为1.55702元/辆（变更前为1.38243元/辆），湘潭四航单位标准车辆摊销额为1.93元/辆（变更前为1.83元/辆）。

上述会计估计变更影响公司2014年度合并归属于母公司净利润-1,394,542.78元。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

深圳市盐田港股份有限公司董事会

2015年4月18日