

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

2014 年年度报告



建研集团

002398.SZ www.xmabr.com

2015 年 03 月

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 2014 年 12 月 31 日的公司总股本 263,640,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股。

公司负责人蔡永太先生、主管会计工作负责人林千宇女士及会计机构负责人(会计主管人员)林千宇女士声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

目录

2014 年度报告.....	2
第一节 重要提示、目录和释义.....	7
第二节 公司简介.....	9
第三节 会计数据和财务指标摘要.....	11
第四节 董事会报告.....	37
第五节 重要事项.....	52
第六节 股份变动及股东情况.....	57
第七节 优先股相关情况.....	57
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	58
第九节 公司治理.....	65
第十节 内部控制.....	71
第十一节 财务报告.....	73
第十二节 备查文件目录.....	183

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司、建研集团	指	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司
公司章程	指	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司章程
董事会	指	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司董事会
监事会	指	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司监事会
厦门检测中心	指	厦门市工程检测中心有限公司
重庆匠心	指	重庆天润匠心建设工程检测有限公司
上海中浦	指	上海中浦勘查技术研究院有限公司
海南天润	指	海南天润工程检测中心有限公司
泉州设计院	指	泉州市建筑设计院有限公司
泉建施工图审查	指	泉州市泉建工程施工图审查有限公司
泉建设计咨询	指	泉州市泉建工程设计咨询有限公司
厦门建研	指	原“厦门天润匠心工程设计研究院有限公司”更名为“厦门建研科技有限公司”
科之杰新材料集团	指	科之杰新材料集团有限公司
福建科之杰	指	福建科之杰新材料有限公司
重庆科之杰	指	重庆建研科之杰新材料有限公司
贵州科之杰	指	贵州科之杰新材料有限公司
河南科之杰	指	河南科之杰新材料有限公司
陕西科之杰	指	陕西科之杰新材料有限公司
广东科之杰	指	广东科之杰新材料有限公司
浙江科之杰	指	浙江建研科之杰新材料有限公司
浙江百和	指	浙江百和混凝土外加剂有限公司
湖南科之杰	指	湖南科之杰新材料有限公司
江西科之杰	指	江西科之杰新材料有限公司
杭州华冠	指	杭州华冠建材有限公司
建研科技	指	福建建研科技有限公司
永红天	指	永红天投资有限公司
天润锦龙	指	厦门天润锦龙建材有限公司
天润物流	指	厦门天润锦龙物流有限公司

科之杰工程	指	厦门科之杰建设工程有限公司
厦门常青树	指	厦门市常青树建材开发有限公司
福建常青树	指	常青树建材（福建）开发有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
会计师、会计师事务所	指	致同会计师事务所(特殊普通合伙)
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期	指	2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日

重大风险提示

公司存在市场景气风险、原材料波动的风险、人力资源风险、行业竞争风险等风险，敬请广大投资者注意投资风险。详细内容见本报告“第四节董事会报告”之“八、公司未来发展的展望”之“（四）可能面临的主要风险因素”。

第二节 公司简介

一、公司信息

股票简称	建研集团	股票代码	002398
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司		
公司的中文简称	建研集团		
公司的外文名称（如有）	XIAMEN ACADEMY OF BUILDING RESEARCH GROUP CO.,LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	XMABR		
公司的法定代表人	蔡永太		
注册地址	福建省厦门市思明区湖滨南路 62 号		
注册地址的邮政编码	361004		
办公地址	福建省厦门市思明区湖滨南路 62 号		
办公地址的邮政编码	361004		
公司网址	http://www.xmabr.com		
电子信箱	xmabr@winmail.cn		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	林千字	蔡静
联系地址	厦门市思明区湖滨南路 62 号	厦门市思明区湖滨南路 62 号
电话	0592-2273752	0592-2273752
传真	0592-2273752	0592-2273752
电子信箱	xmabr@winmail.cn	aidycail@163.com

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸的名称	《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和《证券日报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	本公司证券部

四、注册变更情况

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	2004 年 04 月 09 日	厦门市工商行政管理局	350200100000672	350204426602017	42660201-7
报告期末注册	2014 年 05 月 20 日	厦门市工商行政管理局	350200100000672	350204426602017	42660201-7
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	2004 年 4 月 9 日公司经营范围：(一)建筑科学研究、建筑技术开发咨询；(二)建设工程及产品质量和性能检测；(三)建设工程可靠性鉴定和加固；(四)建筑工程设计、勘察与施工。2012 年 2 月 27 日公司的经营范围变更为：(一)建筑科学研究、建筑技术开发咨询；(二)建设工程及产品质量和性能检测；(三)建设工程可靠性鉴定和加固；(四)建筑工程设计、勘察与施工；(五)新型建筑材料的研究、生产与销售(生产仅限下属分支机构经营)；(六)未涉及前置许可的其他经营项目。				
历次控股股东的变更情况（如有）	2012 年 10 月 15 日，原公司实际控制人自然人蔡永太先生、李晓斌先生、麻秀星女士、黄明辉先生、叶斌先生、郭元强先生、林燕妮女士和林千宇女士等共 8 人共同声明：自 2012 年 10 月 15 日起不再续签《一致行动人协议书》，因此，上述 8 位股东对公司的共同控制关系解除。随着共同控制关系的解除，第一大股东蔡永太先生实际控制着公司，为公司单一实际控制人。				

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	致同会计师事务所(特殊普通合伙)
会计师事务所办公地址	北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场 5 层
签字会计师姓名	涂振连、潘汝彬

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

	2014 年	2013 年		本年比上年增 减	2012 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入（元）	1,789,202,698.33	1,772,355,254.13	1,772,355,254.13	0.95%	1,308,448,170.84	1,308,448,170.84
归属于上市公司股东的净利润（元）	221,901,743.11	226,478,001.05	226,478,001.05	-2.02%	194,276,139.02	194,276,139.02
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	210,207,939.65	213,775,032.09	213,775,032.09	-1.67%	187,015,292.95	187,015,292.95
经营活动产生的现金流量净额（元）	85,961,197.34	77,636,364.93	77,636,364.93	10.72%	31,448,663.41	31,448,663.41
基本每股收益（元/股）	0.84	0.86	0.86	-2.33%	0.74	0.74
稀释每股收益（元/股）	0.84	0.86	0.86	-2.33%	0.74	0.74
加权平均净资产收益率	12.91%	14.89%	14.89%	-1.98%	14.61%	14.61%
	2014 年末	2013 年末		本年末比上年 末增减	2012 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产（元）	2,432,791,663.78	2,332,351,512.46	2,332,351,512.46	4.31%	1,964,821,385.34	1,964,821,385.34
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,821,563,646.60	1,626,063,249.78	1,626,063,249.78	12.02%	1,419,865,248.73	1,419,865,248.73

二、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

三、非经常性损益项目及金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2014 年金额	2013 年金额	2012 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,551,047.50	-239,446.79	-198,310.39	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	10,687,789.23	9,164,661.18	5,492,388.23	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			1,116,530.82	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	892,125.00	1,027,863.00	2,172,182.30	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-328,074.37	-23,664.96	-467,031.30	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,330,283.35	5,851,091.50		理财产品收益
减：所得税影响额	2,994,406.37	2,884,321.88	894,368.81	
少数股东权益影响额（税后）	342,865.88	193,213.09	-39,455.22	
合计	11,693,803.46	12,702,968.96	7,260,846.07	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

√ 适用 □ 不适用

项目	涉及金额（元）	原因
理财产品收益	5,330,283.35	

第四节 董事会报告

一、概述

2014年国内经济形势依然严峻，经济发展增速继续放缓，全面进入中国经济新常态。在这一年来，经济运行“稳”字当先，通过宏观调控、结构调整、深化改革等手段，激发经济社会发展，保持经济稳定增长，实现2014年国民生产总值达到63.6万亿元，比上年增长7.4%。

2015年政府将GDP增长目标定在7%左右，固定资产投资将继续维持稳中略降的态势，预计增长14%左右。“一带一路”、10万亿元七大类基础设施项目、自贸区建设等项目投资，都将为公司未来的发展带来新契机。

为了适应中国经济发展的新常态，公司将积极创新思维，借助公司的核心竞争力优势，在“稳市场、稳业绩、稳管理”的基础上，进行“创渠道、创模式、创盈利”的发展战略，以确保公司的可持续发展。

二、主营业务分析

1、概述

公司以良好的资源底蕴、扎实的技术基础、综合的创新理念，在公司“持续学习，享受健康丰盛人生”核心价值观的引领下，确立“立足主业，兼顾行业，探索前沿，蓄积创新，紧密横向，推动纵向”的科技工作方针，坚持以“做大做强核心业务，开发拓展新兴领域”为工作主线，通过跨区域、跨领域的外延式发展，在国内经济增速下滑的2014年，稳扎稳打，保持平稳、健康的发展态势。

在报告期内，公司实现：

营业收入17.89亿元，较上年同期17.72亿元，增长0.95%；

归属上市公司股东的净利润2.22亿元，较上年同期2.26亿元，下降2.02%；

基本每股收益0.84元，较去年同期0.86元（按2.6364亿股计算），下降2.33%。

公司回顾总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

2014年，公司秉持“科技创建新家园”的企业理念，延续致力将公司打造成为一流的综合技术方案提供商的战略思路，进一步实现综合技术服务及外加剂新材料两大主营齐头并进、共同发展、优势互补的工作目标。在报告期内，两大主营业务及科研创新取得良好业绩：

一、公司主营建设综合技术服务业务，蓄势而动，促进“跨区域、跨领域”发展

报告期内，公司建研技术事业部全面深化“跨区域、跨领域”的战略方针，在稳固建设综合技术服务业务实力的同时，坚持技术创新、服务创新、模式创新、平台创新的经营思路，为以检测为核心的建设综合技术服务业务实现“跨领域”延伸和“跨区域”扩张提供坚实基础。

报告期内，新设立的海南天润工程检测公司、厦门检测中心南平分公司、漳州台商投资区检测室等机构取得政府合法的资质并开始进入运营，检测业务“跨区域”战略取得了新发展，至此公司已经拥有4家从事工程检测的子公司，其中全资子公司厦门检测中心已拥有15家检测分公司，形成区域有效的网络覆盖。

报告期内，在传统检测业务稳步发展的同时，公司凭借强劲的综合实力，积极探索业务创新模式，推出一系列特色检测服务和技术服务，建筑节能、绿色建筑等专项技术服务业务爆发性增长；室内环境、装饰装修、建筑幕墙等检测项目发展迅速；地铁与轻轨、公路与桥梁、港口与水运为主体的交通领域检测业务份额增加。建筑工程甲方质量验收检测业务也一枝独秀，创新性推出甲方验收检测服务，实现跨区域承揽重点工程，在区域标志性建筑海口美丽沙、天津周大福项目签订了500

多万的甲方验收检测合同。在资质方面，公司已取得国家测绘地理信息局颁发的测绘资质证书，同时积极筹备消防设施维护保养检测资质及社会化环境检测机构资质，为检测业务的横向发展提供基础条件。

在建筑节能、绿色建筑的大趋势下，建研技术事业部的建筑节能检测、能效测评、绿色建筑咨询认证、既有建筑节能改造等诸多新业务也稳步推进。2014年，“海西绿色建筑科技创新平台”项目已顺利通过验收，该平台总投入4,114万元，重点建设了建筑幕墙门窗等16个试验室、完成了6项行业共性和关键技术研究、获得授权专利15件、制定4个有关行业和地方标准、发表论文55篇。经福建省行政主管部门推荐，公司全资子公司厦门检测中心获评2014年度全国建设工程质量检测行业先进单位。

为了进一步推进“跨区域、跨领域”的发展进程，公司建研技术事业部借助国家出台相关政策措施打破检验检测行业垄断和壁垒，国有企业改制重组，鼓励民间主体参与混合所有制改革的契机，审时度势，积极投入，先后与广东省建筑科学研究院及天津市建筑科学研究院有限公司签署《战略合作协议》，以强化技术平台、共享科技成果及开拓业务市场为基础，适时参与混合所有制改革，提升综合技术服务业务的发展空间。

报告期内，公司建研技术事业部建设综合技术服务业务保持基本平稳发展态势，实现营业收入2.40亿元。其中，检测业务实现营业收入2.09亿元、净利润6,961.72万元，继续保持稳健增长。

二、公司主营外加剂新材料业务，稳步发展，促进产业结构升级

报告期内，公司建研外加剂事业部把握“稳业绩、控成本、扩渠道、求突破”的工作基调，在国内经济增速下滑时期，确保营业收入及利润保持平稳发展。

公司建研外加剂事业部继续秉持“科之杰中国，伴您建设中国”的理念，产业基地分布在福建、重庆、贵州、河南、陕西、浙江、广东、湖南、江苏、江西等地，形成了涵盖长江与黄河流域在内的环状辐射带，实现对全国中心市场的功能辐射，报告期又新增江西科之杰、江苏分公司，进一步完善科之杰在全国的战略布局。“一带一路”、“自贸区建设”、“轨道交通建设”等已成为2014年乃至未来几年的投资重点，公司建研外加剂事业部紧抓该发展契机，适时调整业务结构及产品结构，设立“高铁项目组”、“海外项目组”及“电商项目组”等业务专项小组，打造差异化定制服务，使公司的产品及服务更具针对性。在稳固原有市场业务的同时，升华企业经营模式，由专注于国内市场的行业领跑者，朝着“主攻国内，兼顾海外，完善布局，专项专研”的国际化混凝土外加剂专业提供商的目标迈进。

报告期内，公司建研外加剂事业部（科之杰新材料集团）外加剂新材料业务实现营业收入12.92亿元、净利润1.38亿元。

三、公司秉承“科技创建新家园”的企业理念，确立了“立足主业，兼顾行业，探索前沿，蓄积创新，紧密横向，推动纵向”的科技工作方针，通过持续“创新机制、创新科技、创新人才”提升公司科技核心竞争力。

公司围绕建设综合技术服务、外加剂新材料两大主营方向，不断加大对研发的投入，及时把握行业技术动向，在绿色建筑、新型建筑材料、高分子材料技术等一大批创新项目上，开展了一系列的研究、创新和转化，取得良好的社会和经济效益。

报告期内，公司产出了一批科研创新成果：

1. 政府批准的四个工程技术研究中心运行良好，转化和孵化功能增强。其中“厦门市建筑节能工程技术研究中心”经厦门市科技局评估优秀，获得90万元的滚动项目支持资金；“福建省建筑节能产品与检测企业工程技术研究中心”获得思明区科技局给予配套的100万元研发资金奖励支持。
2. 公司成为福建省绿色建筑创新联盟副主任单位。
3. 政府批准设立的重大科技平台“海西绿色建筑科技创新平台”已完成验收，“海西绿色建筑科技创新平台”已建成研究和测试分析能力全面覆盖绿色建筑领域的综合性公共研究和服务平台，达到国内领先水平，面向海西提供公共研究和测试分析服务。
4. 新获授权专利10项。截至报告期末共获得50项专利授权。新申报35项专利，其中发明专利25项，实用新型专利10项。获得2014年度福建省专利一等奖一项、厦门市专利三等奖一项。
5. 完成外部立项科技项目评审和验收8项，新申报外部立项15项。
6. 新发表科技论文82篇，其中国内核心期刊发表21篇；中国建筑工业出版社出版专著一部。
7. 公司主办和承办6席国际、国家和省级学术会议。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20% 以上的差异原因

适用 不适用

2、收入

说明

公司的经营战略清晰、稳定。自2008年以来，公司大力推进建设综合技术服务的“跨区域、跨领域”发展和外加剂新材料业务的“跨区域”发展；报告期内，公司充分发挥上市公司的品牌、技术、资金、人才及管理等方面的综合优势，市场营销和投资并购并举，加大开拓力度，公司综合技术服务以及外加剂新材料的主营业务收入均保持近年来持续、稳定的良好增长态势。

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2014 年	2013 年	同比增减
外加剂新材料	销售量	万吨	65	66	-1.52%
	生产量	万吨	65	66	-1.52%
	库存量	万吨	0	0	0.00%
	市场占有率	--	5.00%	5.00%	0.00%
商品混凝土	销售量	万立方米	52	51	1.96%
	生产量	万立方米	52	51	1.96%
	库存量	万立方米	0	0	0.00%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

公司重大的在手订单情况

适用 不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	101,857,210.66
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	5.69%

公司前 5 大客户资料

适用 不适用

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	27,060,918.63	1.51%
2	第二名	21,786,192.82	1.22%
3	第三名	20,180,696.84	1.13%
4	第四名	16,448,300.05	0.92%
5	第五名	16,381,102.32	0.92%
合计	--	101,857,210.66	5.69%

3、成本

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
建设综合技术服务	营业成本	128,029,760.62	10.64%	121,737,130.70	10.09%	0.55%
新型建筑材料	营业成本	1,067,593,833.81	88.71%	1,079,332,561.91	89.44%	-0.73%
建筑特种施工行业	营业成本	6,497,701.70	0.54%	4,485,692.93	0.37%	0.17%
其他	营业成本	1,298,754.95	0.11%	1,201,802.68	0.10%	0.01%

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
技术服务	营业成本	128,029,760.62	10.64%	121,737,130.70	10.09%	0.55%
外加剂新材料	营业成本	884,314,341.50	73.48%	906,443,990.30	75.11%	-1.63%
商品混凝土	营业成本	148,636,022.32	12.35%	139,352,329.71	11.55%	0.80%
节能新材料	营业成本	34,643,469.99	2.88%	33,536,241.90	2.78%	0.10%
工程施工	营业成本	6,497,701.70	0.54%	4,485,692.93	0.37%	0.17%
其他	营业成本	1,298,754.95	0.11%	1,201,802.68	0.10%	0.01%

说明

(1) 公司建设综合技术服务的人工成本占其营业成本的比重历年均在40%以上，其他为外部协作、原材料、折旧、能源等；
 (2) 公司销售的外加剂新材料的原材料占其营业成本的比重历年均在80%以上，其他为人工工资、折旧、能源等；
 (3) 公司销售的商品混凝土的原材料成本占其营业成本的比重历年均在60%以上，其他为人工工资、折旧、能源等；
 (4) 公司销售的节能新材料的原材料成本占该产品生产成本的比重历年均在60%以上，其他为人工工资、折旧、能源等；
 (5) 公司工程施工的原材料成本占该产品生产成本的比重历年均在40%以上，人工工资在30%左右，其他为折旧、能源等。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	489,853,545.73
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	44.00%

公司前 5 名供应商资料

 适用 不适用

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	210,969,132.45	18.95%
2	第二名	140,938,452.00	12.66%
3	第三名	64,987,889.28	5.84%

4	第四名	41,947,526.53	3.77%
5	第五名	31,010,545.47	2.79%
合计	--	489,853,545.73	44.00%

4、费用

费用	本期金额	上期金额	增减幅度
销售费用	142,859,651.40	145,997,110.04	-2.15%
管理费用	138,044,437.56	113,534,985.53	21.59%
财务费用	1,770,367.04	-1,949,722.67	
所得税费用	51,291,170.93	49,518,247.57	3.58%

(1) 财务费用本期发生额较上期增加3,720,089.71元，主要系本期购买银行保本理财产品，相应的银行定期存款利息收入减少；本期新增应收票据贴现，相应的承兑汇票贴现利息支出增加。

5、研发支出

公司经过35年的发展，形成以集团技术与信息中心为主，各子公司技术部门参与的较完善的科研体系。报告期内，公司结合行业发展需求，动态跟踪产品、技术创新及升级，围绕公司建筑综合技术服务及外加剂新材料两大主营方向，针对新型建筑材料、绿色建筑、高分子材料技术等创新项目不断投入研发资源，并逐步实现科技成果转化与业务孵化。

研发投入情况研发投入情况

(1) 公司注重研发经费的投入，费用总额逐年增加，近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例同比情况

	2012	2013	2014
研发投入金额	47,972,616.68	70,307,914.33	56,312,338.06
研发投入占营业收入比例	3.67%	3.97%	3.15%

(2) 报告期内，集团公司拥有的主要核心技术情况如下：

	已申请	已获得	截至报告期末累计获得
发明专利	25项	3项	19项
实用新型	10项	7项	31项
外观设计	0项	0项	0项
本年度核心技术团队或关键技术人员变动情况	无变动		
是否属于科技部认定高新技术企业	否		

6、现金流

单位：元

项目	2014 年	2013 年	同比增减
经营活动现金流入小计	1,156,976,862.27	994,747,398.41	16.31%
经营活动现金流出小计	1,071,015,664.93	917,111,033.48	16.78%
经营活动产生的现金流量净额	85,961,197.34	77,636,364.93	10.72%
投资活动现金流入小计	376,990,484.55	388,554,853.84	-2.98%
投资活动现金流出小计	510,913,482.55	581,267,495.41	-12.10%
投资活动产生的现金流量净额	-133,922,998.00	-192,712,641.57	
筹资活动现金流入小计	80,541,243.18	44,087,615.16	82.68%
筹资活动现金流出小计	110,449,984.81	29,716,251.15	271.68%
筹资活动产生的现金流量净额	-29,908,741.63	14,371,364.01	-308.11%
现金及现金等价物净增加额	-77,870,542.29	-100,704,912.63	

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 报告期内，投资活动产生的现金流量净额较去年同期增加 58,789,643.57 元，主要原因是本报告期购建固定资产支付的现金减少所致。

(2) 报告期内，筹资活动产生的现金流量净额较去年同期减少 308.11%，主要原因是本报告期内支付银行承兑汇票保证金、手续费、利息支出增加以及借款收到的现金净额减少所致。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异主要是应收账款增长所致；报告期内，公司应收账款余额增加了 9,827 万元，主要是外加剂新材料业务处于开拓期，新开拓区域的应收账款增长较快所致。

三、主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
建设综合技术服务	240,012,720.36	128,029,760.62	46.66%	-0.50%	5.17%	-2.88%
新型建筑材料	1,531,831,595.93	1,067,593,833.81	30.31%	1.02%	-1.09%	1.49%
建筑特种施工行	7,676,901.23	6,497,701.70	15.36%	16.08%	44.85%	-16.82%

业						
分产品						
技术服务	240,012,720.36	128,029,760.62	46.66%	-0.50%	5.17%	-2.88%
外加剂新材料	1,291,423,786.85	884,314,341.50	31.52%	0.80%	-2.44%	2.27%
商品混凝土	191,599,346.18	148,636,022.32	22.42%	2.91%	6.66%	-2.73%
节能新材料	48,808,462.90	34,643,469.99	29.02%	-0.35%	3.30%	-2.51%
工程施工	7,676,901.23	6,497,701.70	15.36%	16.08%	44.85%	-16.82%
分地区						
华东地区	1,067,965,587.37	698,310,802.81	34.61%	3.29%	-0.17%	2.27%
西南地区	384,760,861.20	249,508,296.86	35.15%	-3.75%	0.58%	-2.79%
中南地区	268,995,890.76	205,327,713.64	23.67%	1.26%	-0.77%	1.56%
西北地区	67,235,554.97	50,028,863.02	25.59%	6.99%	2.06%	3.60%
华北地区	52,991.46	49,575.11	6.45%	324.66%	323.22%	0.32%
国外	191,812.57	194,799.63	-1.56%	100.00%	100.00%	0.00%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

四、资产、负债状况分析

1、资产项目重大变动情况

单位：元

	2014 年末		2013 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	243,206,812.82	10.00%	312,638,438.23	13.40%	-3.40%	
应收账款	1,039,685,079.17	42.74%	966,936,486.69	41.46%	1.28%	
存货	57,770,570.06	2.37%	63,139,392.06	2.71%	-0.34%	
投资性房地产	23,565,515.78	0.97%	21,734,764.76	0.93%	0.04%	
长期股权投资	3,077,687.29	0.13%	3,464,435.52	0.15%	-0.02%	
固定资产	448,510,958.25	18.44%	429,880,004.51	18.43%	0.01%	
在建工程	8,741,746.10	0.36%	9,837,294.79	0.42%	-0.06%	
预付款项	8,068,503.23	0.33%	42,179,143.81	1.81%	-1.48%	预付款项期末数较期初数减少 34,110,640.58 元，减幅 80.87%，

						主要系报告期将预付购房款、设备款转入“其他非流动资产”列示所致。
应收利息	616,060.29	0.03%	1,215,769.80	0.05%	-0.02%	应收利息期末数较期初数减少 599,709.51 元，减幅 49.33%，主要系理财产品到期，利息收回所致。
其他流动资产	150,650,882.92	6.19%	105,000,000.00	4.50%	1.69%	其他流动资产期末数较期初数增加 45,650,882.92 元，增幅 43.48%，主要系购买理财产品所致。
长期待摊费用	3,747,959.82	0.15%	2,396,374.14	0.10%	0.05%	长期待摊费用期末数较期初数增加 1,351,585.68 元，增幅 56.40%，主要系子公司海南天润本年发生的租入办公楼装修费所致。
递延所得税资产	25,440,339.26	1.05%	18,105,232.18	0.78%	0.27%	递延所得税资产期末数较期初数增加 7,335,107.08 元，增幅 40.51%，主要系坏账准备及可抵扣亏损造成的暂时性差异增加所致。

2、负债项目重大变动情况

单位：元

	2014 年		2013 年		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
短期借款	26,000,000.00	1.07%	28,000,000.00	1.20%	-0.13%	
应付票据	88,947,947.92	3.66%	133,610,982.04	5.73%	-2.07%	应付票据期末数较期初数减少 44,663,034.12 元，减幅 33.43%，主要系子公司贵州科之杰、河南科之杰及广东科之杰的银行承兑汇票到期承兑所致。
其他应付款	24,458,425.68	1.01%	40,253,576.75	1.73%	-0.72%	其他应付款期末数较期初数减少 15,795,151.07 元，减幅 39.24%，主要系子公司科之杰集团根据浙江科之杰股权转让协议向周新、洪一新支付股权转让款所致。
预计负债	44,156,179.96	1.82%	64,156,179.96	2.75%	-0.93%	预计负债期末数较期初数减少 20,000,000.00 元，减幅 31.17%，系本期转出应付周新、洪一新之浙江科之杰股权转让款所致。

3、以公允价值计量的资产和负债

□ 适用 √ 不适用

五、核心竞争力分析

经过35年励精图治，10年市场洗礼，5年资本历练，在纷繁复杂的经济环境下，公司凭借自身的竞争优势，不断实现自我突破，以专业的技术服务、优质的产品品质、良好的发展前景，逐步获得市场的认可。2014年，建研集团再次被评为“福布斯亚洲中小上市企业200强”，这是公司自2013年起连续入选该榜单，是公司卓越核心竞争力的体现：

（一）扎实稳健的源动力

公司历经多年的不懈努力，构筑行业权威，以全面、扎实的技术实力，不断拓展行业高等级、新领域资质，并以资质优势作为业务发展的源动力，结合专业的技术服务模式，为客户提供高效、完整的技术方案，彰显公司检测业务强劲的竞争实力。目前，建研技术事业部各子公司在各自的业务区域范围内所获得主要相关资质如下：

全资子公司厦门检测中心是福建省建筑类资质最高的工程检测机构，拥有CMA国家计量认证，同时拥有CNAS中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书、建设部康居认证中心授权认证资格等15项重要资质，是福建省内拥有全部15项建设工程质量检测专项资质的综合机构之一，还是福建省建设系统最早取得跨建设与交通两系统检测资质的检测机构；

全资子公司海南天润获得海南省建设工程质量检测机构资质，具备开展见证取样检测、地基与基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑外门窗检测和建筑节能工程检测6大类检测项目的资质，成为海南省建设工程最高检测资质机构之一。

全资子公司重庆天润匠心获得技术监督行政主管部门的“实验室资质认定”并获授权使用“CMA”标志，所出具的数据用于贸易的出证、产品质量评价，其成果鉴定作为公证数据，具有法律效力。还获得建设行政主管部门授予的“综合类检测机构资质”。

（二）多元精准的开拓力

公司是全国首家也是唯一一家上市的建筑科学研究所，旗下两大主营业务品牌享誉国内。全资子公司厦门检测中心是福建省最大的建设工程质量检测机构（全国范围内未排名）、是建设部康居认证中心授权检验机构、还是厦门市中级人民法院司法鉴定机构及福建省建筑能效测评机构；全资子公司科之杰新材料集团是中国混凝土外加剂行业二强企业，是混凝土添加剂产品生产与应用技术集成方案提供商，也是CRCC高铁产品质量认证的合格供应商，其自主研发开发的“Point点石”牌混凝土外加剂被全国高科技建筑建材产业化委员会品牌评价中心评为“中国混凝土外加剂行业最具影响力品牌”。

两大主营凭借在市场上广泛的认知度及优良的美誉度，充分发挥品牌效应，同时总结多年的营销经验，适应时下的市场发展需求，运用多元的营销模式及布局完善的营销网络，为公司业务开拓实力的不断提升提供双引擎。

（三）前沿领先的科研力

公司持续秉持“创新机制、创新科技、创新人才”的科研思路，不断探索科技前沿蓄积科研实力，长期的累积形成数百人的专业科研团队，在日趋激烈的市场竞争环境下，为企业的可持续发展提供科技含量高、附加值高的新服务和新产品。并且依靠公司雄厚的资本优势，打造国内领先水平的技术与信息中心研发基地，该基地占地37亩，研发大楼建筑面积近2万平方米。公司形成以集团技术与信息中心为主、子公司技术部门参与的较完善科研体系，近年来，先后获准组建多家工程技术中心和科技创新平台，涉及建设工程、节能和绿色建筑等领域，凭借专业的研发团队及高端的科技平台，实现了良好的科研能力及成果转化能力。

（四）严谨完善的内控力

公司长期坚持建设现代企业治理制度与流程，采用OA+ERP信息化管理系统，实现公司经营业务活动信息化管理，实现无时差无地域的交互业务活动信息。企业内部管理制度从无到有，从有到优，坚持推进机制创新与变革，全面提升“标准化基础上个性化”管理水平，积极探索并完善建研特色的现代企业制度。实现“动态响应，标准复制”的跨区域发展模式。推动管理创新，构建以“全站仪式测量”为核心的绩效管理體系。

公司持续规范内控制度，完善治理机制，推行“标准化基础上的个性化管理”的管理体系构建模式，实现“分层履职、层

间管控，层面关联”的“互动、互控、互联”，通过周期性内审系统核查管理体系的有效性、符合性和时效性，保证了公司经营管理的合规与高效。

六、投资状况分析

1、对外股权投资情况

(1) 对外投资情况

适用 不适用

对外投资情况		
报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
23,357,872.00	12,000,000.00	94.65%
被投资公司情况		
公司名称	主要业务	上市公司占被投资公司权益比例
江西科之杰新材料有限公司	外加剂新材料	100.00%

(2) 持有金融企业股权情况

适用 不适用

公司报告期末持有金融企业股权。

(3) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(4) 持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期末持有其他上市公司股权。

2、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

单位：万元

受托人名称	关联关系	是否关联交易	产品类型	委托理财金额	起始日期	终止日期	报酬确定方式	本期实际收回本金金额	计提减值准备金额（如有）	预计收益	报告期实际损益金额
厦门银行	无	否	保本浮动	3,000	2014 年	2014 年	合同约定	3,000	0	44.38	44.38

股份有限公司开元支行			收益型理财产品		01月29日	04月29日						
中国光大银行厦门分行营业部	无	否	保本保证收益型理财产品	4,500	2014年01月29日	2014年02月28日	合同约定	4,500	0	21.38	21.38	
厦门银行股份有限公司开元支行	无	否	保本浮动收益型理财产品	7,000	2014年03月31日	2014年09月30日	合同约定	7,000	0	182.5	182.5	
中国建设银行股份有限公司厦门康乐支行	无	否	保本浮动收益型理财产品	6,500	2014年06月30日	2014年09月01日	合同约定	6,500	0	47.68	47.68	
中国建设银行股份有限公司厦门康乐支行	无	否	保本浮动收益型	3,000	2013年09月25日	2014年03月21日	合同约定	3,000	0	72.92	31.51	
厦门银行股份有限公司开元支行	无	否	结构性存款	4,500	2014年06月30日	2014年10月09日	合同约定	4,500	0	56.31	56.31	
厦门银行股份有限公司开元支行	无	否	保本浮动收益型理财产品	4,000	2013年11月12日	2014年05月12日	合同约定	4,000	0	107.11	78.12	
中国建设银行股份有限公司厦门康乐支行	无	否	保本浮动收益型理财产品	3,500	2013年11月12日	2014年02月12日	合同约定	3,500	0	44.99	20.69	
中国光大银行股份有限公司厦门分行	无	否	结构性存款	6,000	2014年12月02日	2015年03月02日	合同约定	0	0	65.25	21.75	
华夏银行厦门分行营业部	无	否	结构性存款	4,000	2014年12月03日	2015年01月06日	合同约定	0	0	15.34	12.89	

厦门银行股份有限公司开元支行	无	否	结构性存款	2,000	2014年12月05日	2015年03月09日	合同约定	0	0	22.96	6.53
厦门银行股份有限公司	无	否	结构性存款	3,000	2014年12月05日	2015年03月09日	合同约定	0	0	34.08	9.3
合计				51,000	--	--	--	36,000	0	714.9	533.04
委托理财资金来源	厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司自有资金、厦门市工程检测中心有限公司自有资金、厦门天润锦龙建材有限公司自有资金及募集资金、福建科之杰新材料有限公司募集资金。										
逾期未收回的本金和收益累计金额	0										
涉诉情况（如适用）	不适用。										
委托理财审批董事会公告披露日期（如有）	2013年03月28日										
	2014年03月26日										
委托理财审批股东会公告披露日期（如有）											

（2）衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

（3）委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

3、募集资金使用情况

适用 不适用

（1）募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集资金总额	80,615.33
报告期投入募集资金总额	12,796.96
已累计投入募集资金总额	83,213.12
报告期内变更用途的募集资金总额	0

累计变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额比例	0.00%
募集资金总体使用情况说明	
2010 年 3 月 26 日，经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]373 号文“关于核准厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司首次公开发行股票批复”核准，本公司公开发行不超过 3,000 万股新股。截至 2010 年 4 月 29 日止，本公司已收到社会公众股东以货币资金方式缴入的出资款人民币 84,000 万元，扣除各项发行费用后，公司实际募集资金净额为 80,615.33 万元。1、募集资金项目投入情况：截至 2014 年 12 月 31 日，公司募集资金项目累计投入 41,124.25 万元（含所产生的利息收入 1,821.25 万元），募集资金项目已投资完毕。2、超募资金使用情况：本公司超募资金初始余额为 41,312.33 万元，截至 2014 年 6 月 30 日累计使用 42,088.87 万元（含所产生的利息收入 776.54 万元），已全额使用。	

(2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
年产 5 万吨羧酸系减水剂项目	否	17,691	17,691	145.12	10,116.21	57.18%	2011 年 05 月 01 日	3,142.81	是	否
年产 120 万方预拌混凝土扩建搬迁项目	否	15,673	15,673	0.06	12,329.61	78.67%	2011 年 11 月 01 日	2,387.73	是	否
建筑工程检测中心同安基地项目	否	5,939	5,939	0.01	6,026.66	101.48%	2012 年 01 月 01 日	1,554.28	是	否
结余募集资金永久补充流动资金(含利息收入)	否	0	1,821.25	12,651.77	12,651.77	100.00%	2014 年 08 月 08 日	0		
承诺投资项目小计	--	39,303	41,124.25	12,796.96	41,124.25	--	--	7,084.82	--	--
超募资金投向										
收购重庆市建研科技有限责任公司 76.23% 股权	否	1,314.33	1,314.33	0	1,314.33	100.00%	2010 年 06 月 30 日	954.96	是	否
收购泉州市建筑设计院整体产权		2,100	2,100	0	2,100	100.00%	2010 年 12 月 31 日	78.53	是	否
归还银行贷款(如有)	--	8,700	8,700	0	8,700	100.00%	--	--	--	--

补充流动资金（如有）	--	29,974.54	29,974.54	0	29,974.54	100.00%	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	42,088.87	42,088.87	0	42,088.87	--	--	1,033.49	--	--
合计	--	81,391.87	83,213.12	12,796.96	83,213.12	--	--	8,118.31	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	注 1、上表中本报告期实现的效益包含由关联方科之杰新材料集团有限公司销售本募投项目产品形成的利润。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	报告期内无									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>截至 2014 年 12 月 31 日，本公司超募资金累计 42,088.87 万元（含所产生的利息收入 776.54 万元），已全额使用。截至 2014 年 12 月 31 日，超募资金使用情况如下：（1）2010 年 6 月 14 日，本公司第一届董事会第二十次会议审议通过了《关于使用超募资金收购重庆市建研科技有限责任公司 76.23% 股权的议案》、《关于使用超募资金归还公司及子公司贷款的议案》、《关于使用超募资金补充公司流动资金的议案》，决定将部分超募资金用于以下三个项目：① 使用超募资金以不高于 1,500.00 万元的价格收购重庆市建研有限责任公司的 76.23% 股权。截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司使用超募资金中的 1,314.33 万元收购了重庆市建研有限责任公司的 76.23% 股权；② 使用超募资金中的 8,700.00 万元归还公司及子公司用于主营业务的贷款；③ 使用超募资金中的 10,000.00 万元用于永久补充本公司的流动资金，该资金用于公司的主营业务发展。（2）2010 年 11 月 23 日，本公司第二届董事会第四次会议审议通过的《关于参与竞拍泉州市建筑设计院整体产权的议案》和《关于使用部分超募资金收购泉州市建筑设计院整体产权的议案》，决定以超募资金中的 2,100.00 万元收购泉州市建筑设计院（包含泉州设计院及其两家下属公司泉州市泉建工程施工图审查有限公司、泉州市泉建工程设计咨询有限公司）整体产权，超出 2,100.00 万元的部分价款由本公司以自筹资金支付。截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司使用超募资金中的 2,100.00 万元收购了前述泉州市建筑设计院的整体产权。（3）2011 年 10 月 31 日，本公司第二届董事会第十三次会议通过了《关于使用剩余超募资金永久性补充公司流动资金的议案》，使用剩余超募资金 199,745,424.46 元全额永久性补充流动资金。</p>									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	<p>适用</p> <p>2010 年 7 月 29 日，本公司第一届董事会第二十二次会议审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目的自筹资金的议案》。本公司以募集资金置换了截至 2010 年 12 月 31 日止已预先投入募集资金项目的自筹资金 10,063.51 万元。</p>									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用									
项目实施出现募集资	适用									

金结余的金额及原因	1、项目实施出现募集资金结余的金额：截至 2014 年 6 月 30 日，本公司实际使用募集资金 70,561.35 万元（其中：募集资金使用 28,472.48 万元，超募资金使用 42,088.87 万元，超募资金使用金额比超募资金初始金额多 776.54 万元系超募资金产生的利息收入），累计收到募集资金存款利息收入 2,334.48 万元。募集资金尚未使用余额 12,388.46 万元。2、募集资金节余原因：（1）截至 2014 年 6 月 30 日，“年产 5 万吨羧酸系减水剂项目”、“年产 120 万方预拌混凝土扩建搬迁项目”、“建筑工程检测中心同安基地项目”的生产设施已达到可使用状态并投入生产，项目已完成，经济效益基本达到预期。在募集资金项目建设过程中，公司从项目的实际情况出发，本着合理、有效、节约的原则谨慎使用募集资金，使费用得到了一定的节省。（2）在募集资金项目建设过程中，公司在采购环节严格把控，使成本得到了有效的控制。（3）募集资金存放期间产生利息收入。鉴于公司首次公开发行股票全部募集资金投资项目“年产 5 万吨羧酸系减水剂项目”、“年产 120 万方预拌混凝土扩建搬迁项目”、“建筑工程检测中心同安基地项目”均已建设完成，并达到预计可使用状态。3、结余募集资金永久补充流动资金：经公司 2014 年第一次临时股东大会审议批准，公司将截止 2014 年 6 月 30 日结余募集资金 12,388.46 万元（含已收利息）用于永久补充流动资金。截至 2014 年 12 月 31 日，公司已将上述结余募集资金 12,651.77 万元（新增利息收入 263.31 万元）全部转入公司流动资金账户，并办理了上述募集资金专户的注销手续。
尚未使用的募集资金用途及去向	截至 2014 年 12 月 31 日止，本公司不存在尚未使用的募集资金。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	公司已及时、真实、准确、完整披露了募集资金的使用及其相关信息，不存在募集资金管理违规情形。

（3）募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

4、主要子公司、参股公司分析

适用 不适用

主要子公司、参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	所处行业	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
厦门市工程检测中心有限公司	子公司	专业技术服务业	工程检测	75,000,000.00	333,584,106.47	277,322,230.44	208,918,372.05	76,946,365.10	69,617,215.85
科之杰新材料集团有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	100,000,000.00	1,195,191,530.58	472,919,530.89	337,475,576.58	60,239,590.36	51,210,582.04
福建科之杰新材料有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	100,000,000.00	261,144,228.58	224,853,156.31	158,966,013.43	5,538,326.75	5,332,770.58

重庆建研科之杰新材料有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	20,000,000.00	183,013,159.28	52,989,117.88	132,270,735.56	14,976,361.65	12,527,374.37
贵州科之杰新材料有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	18,000,000.00	295,126,907.80	113,446,785.46	255,965,424.54	26,368,468.87	23,515,024.46
河南科之杰新材料有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	20,000,000.00	249,086,526.93	36,762,497.00	197,299,950.76	12,545,383.21	986,304.88
浙江建研科之杰新材料有限公司	子公司	建材业	外加剂新材料	17,500,000.00	295,014,405.42	65,239,614.01	268,003,797.72	30,854,596.59	22,845,925.01
厦门天润锦龙建材有限公司	子公司	建材业	商品混凝土	100,000,000.00	308,530,529.97	288,918,268.64	191,706,804.21	31,924,933.05	23,877,295.86
常青树建材(福建)开发有限公司	子公司	建材业	节能新材料	10,000,000.00	54,937,646.38	39,352,030.28	48,819,993.67	5,638,394.95	4,382,577.72

主要子公司、参股公司情况说明

(1) 全资子公司厦门市工程检测中心有限公司秉承“科技服务中国”的理念，继续推进“跨区域、跨领域”发展战略，加快建设工程全生命技术服务发展，继续推进“降耗节能、循环低排和利废资源”的建研环保政策，与政府、企业携手共建可持续发展的道路。2014年厦门各项业务稳步发展，收入再创历史同期新高。2014年实现营业收入20,891.84万元，净利润6,961.72万元。

(2) 全资子公司科之杰新材料集团有限公司秉承“科之杰中国，伴您建设中国”的理念，继续加快全国性市场的布局，新增全资子公司江西科之杰、科之杰集团江苏分公司，通过优化销售的策略、量化成本管理、及时传导价格，盈利能力保持良好态势。2014年实现营业收入33,747.56万元，净利润5,121.06万元。

(3) 全资子公司贵州科之杰新材料有限公司2014年受固定资产投资大幅放缓、资金紧张等因素的影响，盈利能力有一定幅度的下降。2014年实现营业收入25,596.54万元，净利润2,351.50万元。

(4) 全资子公司厦门天润锦龙建材有限公司秉承“让家更安全”的理念，强化客户的事前评价，强化内部技术进步，实现成本的节约，盈利能力保持良好态势。2014年实现营业收入19,170.68万元，净利润2,387.73万元。

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司的目的	报告期内取得和处置子公司的方式	对整体生产和业绩的影响
江西科之杰新材料有限公司	在短时间内扩充公司在江西省的混凝土外加剂生产能力，完善产品系列，迅速拓展江西省及其周边地区的混凝土外加剂市场份额，提高公司盈利能力。	股权收购	报告期实现归属于母公司所有者的净利润 91.23 万元。

5、非募集资金投资的重大项目情况

适用 不适用

公司报告期无非募集资金投资的重大项目。

七、公司控制的特殊目的主体情况

适用 不适用

八、公司未来发展的展望

（一）未来宏观经济形势分析

过去的一年，我国发展面临的国内外环境复杂严峻，中国经济正步入新常态时代。2015年宏观经济势必稳中求进，政府将进行全面深化改革，调整经济结构，加快转变经济发展方式，实现国内经济的可持续发展。

（二）公司发展展望

1、发展战略

公司始终秉承“科技创建新家园”的企业理念，坚持“做建设科技产业化进步的领跑者”的发展愿景，紧密追踪行业国际先进技术，致力于科技产业化与高新技术的社会化辐射；公司以“推动建设科技进步，创造社会价值、实现企业利润”为宗旨，追求持续稳健经营及业内一流的盈利水平；倡导“科技、环保、价值”的服务与产品定位，以“持续为社会提供居住与生活环境改进服务”为己任。

公司发展战略：依托现代企业运行机制，以市场为导向，以创新为核心，以科技产品和增值服务为载体，着力将公司打造成为一流的综合技术方案提供商。

2、发展展望

预计2015年宏观经济仍将下行，房地产行业已逐步跨过快速增长期，在调控政策的影响下，调整不断加深，房地产业发展也随之步入新常态。尽管房地产行业的投资增速放缓，但棚户区改造、城际高铁建设、城市轨道交通、中西部铁路和公路、内河航道建设等项目将成为2015年的投资重点，作为国内知名的工程检测企业及外加剂新材料制造龙头，公司将积极参与，为国家基础建设贡献力量。

我国“一带一路”战略构想的提出，将形成全球贸易及投资战略新格局，在相关政策的规划及引导下，鼓励民营企业走出国门、跨境发展，公司将以此为向外发展的战略契机，整合公司内部资源，促进产业结构升级，在巩固国内市场的同时，积极拓展海外市场。

福建自贸区的获批挂牌，将促进区域内的开发建设，从而激发福建区域的经济发展新活力。公司将充分利用品牌、资源、科技和规模等优势，全力开拓相关业务，发挥公司“一流的综合技术方案提供商”的作用，参与到自贸区基础建设中。

国务院2014年底已批准总投资额逾10万亿元的七大类基础设施项目，其中落在2015年的投资超过7万亿元，分别为粮食水利、交通、生态环保、健康养老服务、信息电网油气等重大网络工程、清洁能源、油气及矿产资源保障工程等。七大工程包既是宏观政策，也是产业政策，两者形成叠加效应。如果后续措施得当，七大工程包将形成“稳增长”和“调结构”的合力。

中国社会发展至今，公共产品及公共服务的供给明显不足，因此作为助力中国经济的新引擎，公共产品及公共服务将推动国内经济的发展。公司将结合市场需求，通过投资并购等方式，适时切入相关领域，以提升公司价值。

（三）公司经营计划

1、年度工作目标

- （1）继续增强公司市场核心竞争力；
- （2）突出技术服务主营，加快检测业务“跨区域、跨领域”发展。

(3) 契合政策热点，加快新业务的培育，开发境外市场。

2、年度工作重点

为了应对2015年国内经济增速下滑的市场环境，适应中国经济发展的新常态，公司将以立足主营，探索新领域的战略思路，充分发挥核心竞争力的推动作用，结合2015年的市场环境，形成以下年度工作重点，以提升企业在新常态下的市场竞争力：

(1) 加强公司品牌建设与宣传，发挥品牌效应，助推国际化进程。

为了契合当前国内外经济形势，响应“一带一路”战略构想，顺应市场发展规律，加强企业及产品品牌建设与宣传，提升品牌价值，发挥品牌效应，推进建研品牌迈向国际化路线。

(2) 加强公司科研产出与转化，提升产品与服务质量，稳固行业领先地位。

着力科研产出及成果转化，实现一流产品、一流服务、一流品牌的“三一成果”，提高产品附加值，发挥服务协同效应，提升客户满意度，为客户创造更多价值，稳固公司在行业中的领先地位。积极参与混合所有制改革，与国有企业共同搭建技术平台，融合双方有利资源，形成强强联合，共创效益。

(3) 加强“三创”管理思路，探索创新模式，引导企业新文化。

积极推行“创新技术、创新机制、创新文化”管理思路，促进企业结构化调整，引导企业管理思维转变，进一步提升企业运行效率。

(4) 加强投资并购推进力度，升华“跨区域、跨领域”战略，创造盈利新亮点。

稳固主业，推进横向延伸，投资并购并举，实现“跨国界、跨行业”的升华战略，为公司的再攀高峰创造盈利新亮点。

进一步突出以检测为核心的技术服务主营业务，拓展检测新领域业务。

(5) 加强公司内部体系建设，形成标准化管理模式，完善管理制度。

继续完善建研集团内部体系建设，致力打造标准化、精细化管理模式，精益求精提升管理水平，进一步完善智能化信息化建设，构建以“全站仪式测量”为核心的绩效管理体系。

(6) 加强“三爱”精神宣贯力度，塑造良好企业形象，履行社会责任。

践行爱员工、爱公司、爱社会的“三爱”精神，充分履行民族企业的政治责任、经济责任和社会责任，倡导实施“没有家就没有建研”的建研集团企业人文精神；倡导实施“穷则独善其身，达则兼济天下”的建研集团员工社会责任。

(四) 可能面临的主要风险

1、市场景气风险：

2015年，预计国内经济及房地产投资增速将继续下滑，产业结构性调整和货币政策等宏观经济因素仍将持续，存在一定的市场风险。

公司将一如既往地坚持业务风险的前置评估和全过程重点监控，控制应收账款风险；将充分发挥上市五年来“跨区域、跨领域”发展所建立的泛区域市场和产业互补性好等良好局面，努力减少市场景气放缓对公司运营的影响。

2、原材料波动风险：

2014年受国际原油下跌的影响，众多石化产品价格纷纷调整，预计2015年原油价格仍保持一定幅度的波动，公司产品的原材料的价格可能受到一定影响，对公司的成本控制将产生不确定性风险。

公司将通过加强技术创新和精细化管理以形成成本优势，并努力建立更为敏感的销售定价模式和更有效的营销模式，努力减小主要原材料价格波动对公司盈利能力的影响。

3、人力资源成本增加风险：

受生活成本和社会保障费用上涨等因素诱导，2015年将继续出现较大幅度调薪的预期，不可避免的将出现行业性的人力资源成本的大幅上涨。

公司将通过改进作业方式，优化工效，努力降低人力资源成本上涨对公司经营的影响。

4、行业竞争风险：

公司主营业务均处于市场化程度较高的细分市场，存在行业竞争风险。

公司将一如既往地坚持以技术优势、品牌优势带动产品差异化优势，以管理优势、人才优势、资金优势等综合优势带动市场竞争优势，稳健应对市场竞争。

(五) 未来发展战略所需资金来源情况

公司将通过向金融机构贷款融资、资本市场融资和自有资金，解决公司生产经营所需资金。

九、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据企业会计准则第2号的要求：对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资，按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》进行处理。	董事会批准	该项变更使2013年12月31日可供出售金融资产增加25,335,290.37元，长期股权投资减少25,335,290.37元。

2014年1月至7月，财政部发布了《企业会计准则第39号——公允价值计量》（简称 企业会计准则第39号）、《企业会计准则第40号——合营安排》（简称 企业会计准则第40号）和《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》（简称 企业会计准则第41号），修订了《企业会计准则第2号——长期股权投资》（简称 企业会计准则第2号）、《企业会计准则第9号——职工薪酬》（简称 企业会计准则第9号）、《企业会计准则第30号——财务报表列报》（简称 企业会计准则第30号）、《企业会计准则第33号——合并财务报表》（简称 企业会计准则第33号）和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（简称 企业会计准则第37号），除企业会计准则第37号在2014年年度及以后期间的财务报告中使用时外，上述其他准则于2014年7月1日起施行。

十一、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

十二、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

2014年4月30日全资子公司科之杰新材料集团有限公司通过收购，取得江西科之杰新材料有限公司100%股权，报告期内江西科之杰新材料有限公司新纳入合并报表范围。

十三、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司2012年 8月6日召开的 2012年第二次临时股东大会审议通过了公司《关于制定〈公司（2012年-2014年）三年股东回报

规划书>的议案》。报告期内，公司认真执行了已制定的现金分红政策，积极通过实施包括现金分红在内的权益分配方案来回报投资者，保护中小投资者的合法权益。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近 3 年（含报告期）的利润分配预案或方案及资本公积金转增股本预案或方案情况

（一）2012年度利润分配情况

2013年5月17日，公司2012年年度股东大会审议通过了《关于公司2012年度利润分配预案的议案》，同意以总股本20,280万股为基数，向全体股东每10股转增3股并派1.00元人民币现金。2013年5月28日，公司实施了2012年度利润分配方案，公司的总股本由人民币20,280万股变更为26,364万股。

（二）2013年度利润分配情况

根据《公司章程》及公司《(2012年-2014年)三年股东回报规划书》的规定，在兼顾股东的合理投资回报和公司中远期发展规划相结合的基础上，公司2013年度利润分配的预案为：以公司2013年12月31日总股本26,364万股为基数，向全体股东每10股派发现金股利1.00元（含税）。

（三）2014年度利润分配预案

根据《公司章程》及公司《(2012年-2014年)三年股东回报规划书》的规定，在兼顾股东的合理投资回报和公司中远期发展规划相结合的基础上，公司2014年度利润分配的预案为：以公司2014年12月31日总股本26,364万股为基数，向全体股东每10股转增3股并派发现金股利1.00元（含税）。

公司近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的金额	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的比例
2014 年	26,364,000.00	221,901,743.11	11.88%	0.00	0.00%
2013 年	26,364,000.00	226,478,001.05	11.64%	0.00	0.00%
2012 年	20,280,000.00	194,276,139.02	10.44%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十四、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	1.00
每 10 股转增数 (股)	3
分配预案的股本基数 (股)	263,640,000
现金分红总额 (元) (含税)	26,364,000.00
可分配利润 (元)	114,080,198.78
现金分红占利润分配总额的比例	100.00%
本次现金分红情况:	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
根据致同会计师事务所(特殊普通合伙)出具的标准无保留意见的审计报告, 公司 2014 年度实现的归属于上市公司股东的净利润为 221,901,743.11 元, 其中母公司净利润为 24,583,880.13 元, 根据《公司法》、《公司章程》等有关规定, 公司以 2014 年度母公司实现的净利润 24,583,880.13 元为基数, 按 10% 提取法定盈余公积金 2,458,388.01 元, 加上以前年度滚存未分配利润 118,318,706.66 元, 扣除分配的 2013 年度现金股利 26,364,000.00 元, 截至 2014 年 12 月 31 日止, 可供股东分配的利润合计为 114,080,198.78 元。根据《公司章程》及公司《(2012 年-2014 年)三年股东回报规划书》的规定, 在兼顾股东的合理投资回报和公司中远期发展规划的基础上, 公司 2014 年度利润分配的预案为: 以公司 2014 年 12 月 31 日总股本 263,640,000 股为基数, 向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 1.00 元 (含税), 本次共分配现金股利 26,364,000 元, 归属母公司剩余未分配利润为 87,716,198.78 元将结转至下一年度。同时公司拟以资本公积向全体股东每 10 股转增 3 股。转增后, 本公司资本公积将由 654,631,546.79 元减少为 575,539,546.79 元, 总股本由 263,640,000 股增加至 342,732,000 股。	

十五、社会责任情况

√ 适用 □ 不适用

公司积极践行社会责任, 始终以“推动建设科技进步, 创造社会价值, 实现企业利润”为宗旨。

(一) 保护投资者及债权人权益。

公司根据《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律法规, 不断完善公司治理, 建立以《公司章程》为基础的内控体系, 形成以股东大会、董事会、监事会及管理层为主体结构的决策与经营体系。注重保护中小股东权益, 在权衡公司发展及股东权益的基础上, 积极回报投资者, 在追求经济效益的同时, 切实保障全体股东及债权人的权益。

(二) 保障员工权益

公司认为企业的竞争在于人才的竞争, 公司制定了有利于企业可持续发展的人力资源政策, 包括: 员工的聘用、培训、辞退与辞职; 员工的薪酬、考核。努力为员工营造安全、良好的工作环境。同时, 公司非常重视员工素质, 将职业道德修养和专业胜任能力作为选拔和聘用员工的重要标准。公司还根据实际工作的需要, 针对不同岗位展开多种形式的后续培训教育, 使员工们都能胜任其工作岗位。

(三) 保障客户权益

公司认为创造“一流的服务”模式才是企业的立足之本, 生存之源, 一直以来, 公司秉持诚实守信、诚信经营的原则, 为客户提供优质的服务, 确保公司稳步、健康发展。

(四) 重视节能环保

公司坚持“安全第一, 环保优先”的原则, 充分履行企业的社会责任, 以“低消耗、低排放、高效率”的循环经济模式为要求, 通过实施节能减排, 实现洁净排放, 打造高效环保清洁生产的企业。

(五) 积极参与社会公益

公司在创造财富的同时, 始终不忘反馈与回报社会。公司每年向高校进行捐赠, 支持高校科研项目的开展; 公司中高层管理

人员带头资助西部偏远地区学生全额学费；公司设立“小蜜蜂基金会”，帮助内部特殊困难员工。

上市公司及其子公司是否属于国家环境保护部门规定的重污染行业

是 否 不适用

上市公司及其子公司是否存在其他重大社会安全问题

是 否 不适用

报告期内是否被行政处罚

是 否 不适用

十六、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年01月09日	公司会议室	实地调研	机构	瑞银证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年01月27日	公司会议室	实地调研	个人	上海薛先生	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年02月14日	公司会议室	实地调研	机构	国泰君安、新华基金、嘉实基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年02月18日	公司会议室	实地调研	机构	民生证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年02月20日	公司会议室	实地调研	机构	瀚伦投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年03月18日	公司会议室	实地调研	机构	长江证券、华泰柏瑞、晟泰投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年03月26日	公司会议室	电话沟通	机构	国泰君安等28位研究院、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年03月27日	公司会议室	实地调研	机构	安信证券、东方证券、兴业证券、天弘基金等5位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年03月28日	公司会议室	实地调研	机构	华夏基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提

					供书面材料。
2014年04月08日	公司会议室	实地调研	机构	泰康资产	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年04月17日	公司会议室	实地调研	机构	华泰证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年04月22日	公司会议室	实地调研	机构	广发证券、中投证券、华夏基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年04月25日	公司会议室	实地调研	机构	招商银行、中投证券、鼎诺投资、兴业基金、普尔投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年05月06日	公司会议室	实地调研	机构	中信证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年05月07日	厦门国际会议中心酒店	其他	其他	兴业证券福建地区资本市场论坛——建研集团专场：券商、基金、个人等各类投资者	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年05月09日	公司会议室	实地调研	机构	国信证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年05月21日	公司会议室	实地调研	机构	宏源证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年05月22日	厦门瑞颐大酒店	其他	其他	申银万国 2014 上市公司见面会——建研集团专场：券商、基金、个人等各类投资者	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年06月20日	公司会议室	实地调研	机构	大成基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年06月27日	公司会议室	实地调研	机构	银河证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014年07月03日	公司会议室	实地调研	机构	兴业证券、华泰柏瑞	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。

2014年07月10日	公司会议室	实地调研	机构	招商证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年07月15日	公司会议室	实地调研	机构	长城证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年07月23日	公司会议室	实地调研	机构	老友投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年07月28日	公司会议室	实地调研	机构	长江证券、国泰君安、兴业证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年07月29日	公司会议室	实地调研	机构	长城证券、招商证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年07月31日	公司会议室	实地调研	机构	兴业证券、银河基金、青溪资产、民森投资、中邮基金、老友投资、长盛基金、申银万国等 10 位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年08月12日	公司会议室	实地调研	机构	兴业证券、东北证券等 3 位研究院、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年08月14日	公司会议室	实地调研	机构	中信证券、长城证券、长信基金等 4 位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年08月15日	公司会议室	实地调研	机构	安信证券、中天证券、国联安基金、普尔投资、太武投资、中证投资等 11 位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年09月02日	公司会议室	实地调研	机构	华融资产	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年09月10日	公司会议室	实地调研	机构	华融证券、摩根士丹利华鑫基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年09月18日	公司会议室	实地调研	机构	六禾投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。

2014年09月23日	公司会议室	实地调研	机构	兴业证券、招商证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年09月24日	公司会议室	实地调研	机构	国信证券、申银万国、老友投资等5位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年09月29日	公司会议室	实地调研	机构	泰康资产	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年10月14日	公司会议室	实地调研	机构	华宝兴业、国海富兰克林	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年10月23日	公司会议室	实地调研	机构	中海基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年10月29日	公司会议室	实地调研	机构	天堂硅谷、海通证券、银河基金、招商证券、南方基金、长润资产、长江证券、东北证券、兴业证券等11位研究员分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年10月30日	公司会议室	实地调研	机构	天堂硅谷、光大证券、银河证券、华夏基金、安邦资产、兴业证券、倍霖山投资、中投证券等8位研究员、分析师	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年11月04日	公司会议室	实地调研	机构	华融证券	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年11月07日	公司会议室	实地调研	机构	宁电投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年11月19日	公司会议室	实地调研	机构	佳友投资	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。
2014年12月17日	公司会议室	实地调研	机构	长盛基金	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍, 未提供书面材料。

2014 年 12 月 18 日	厦门悦华酒店	其他	其他	2015 年华创证券策略会：券商、基金、个人等各类投资者	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。
2014 年 12 月 26 日	公司会议室	实地调研	机构	申银万国	公司经营理念、发展战略、基本经营情况介绍，未提供书面材料。

第五节 重要事项

一、重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

二、媒体质疑情况

适用 不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

单位：万元

股东或关联人名称	占用时间	发生原因	期初数	报告期新增占用金额	报告期偿还总金额	期末数	预计偿还方式	预计偿还金额	预计偿还时间（月份）
无	无	无							
合计			0	0	0	0	--	0	--
期末合计值占最近一期经审计净资产的比例	0.00%								
相关决策程序	不适用								
当期新增大股东及其附属企业非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明	不适用								
未能按计划清偿非经营性资金占用的原因、责任追究情况及董事会拟定采取的措施说明	不适用								
注册会计师对资金占用的专项审核意见的披露日期	2015年03月31日								
注册会计师对资金占用的专项审核意见的披露索引	全文登载在 2015 年 3 月 31 日巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn) 上。								

四、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

五、资产交易事项

1、收购资产情况

适用 不适用

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	交易价格(万元)	进展情况(注2)	对公司经营的影响(注3)	对公司损益的影响(注4)	该资产为上市公司贡献的净利润占净利润总额的比率	是否为关联交易	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)	披露日期(注5)	披露索引
南昌市吉龙实业有限公司	股权	2,335.79	已完成工商变更登记完成收购	通过收购,将使公司在江西省拥有较为完整的外加剂产品生产基地,提高公司跨区域竞争力,更好的适应和服务当地建设需求,同时公司可以加快拓展在江西省及其周边地区的外加剂的生产、销售业务。	报告期实现归属于母公司所有者的净利润 91.23 万元	0.41%	否	不适用	2014 年 05 月 06 日	巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司科之杰新材料集团有限公司收购股权的公告》(公告编号: 2014-015)

2、出售资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售资产。

3、企业合并情况

适用 不适用

公司报告期末未发生企业合并情况。

六、公司股权激励的实施情况及其影响

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划及其实施情况。

七、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他关联交易。

八、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

托管情况说明

报告期内，公司未发生也未有以前期间发生但延续到报告期的重大托管或其他公司托管上市公司资产的事项。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的托管项目。

(2) 承包情况

√ 适用 □ 不适用

承包情况说明

报告期内，未发生也未有以前期间发生但延续到报告期的重大承包或其他公司承包上市公司资产的事项。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的承包项目。

(3) 租赁情况

√ 适用 □ 不适用

租赁情况说明

报告期内，未发生也未有以前期间发生但延续到报告期的重大租赁或其他公司租赁上市公司资产的事项。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

2、担保情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 （协议签署 日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
厦门思明双润小额贷款股份有限公司	2014 年 08 月 08 日	200	2014 年 11 月 12 日	0	连带责任保证	2014 年 11 月 12 日至 2015 年 9 月 1 日	否	否
报告期内审批的对外担保额度合计（A1）			1,000	报告期内对外担保实际发生额合计（A2）				0
报告期末已审批的对外担保额度合计（A3）			1,000	报告期末实际对外担保余额合计（A4）				0
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 （协议签署 日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
科之杰新材料集团有限公司	2014 年 04 月 25 日	3,000	2014 年 06 月 23 日	277.92	连带责任保证	2014 年 6 月 23 日至 2015 年 6 月 22 日	否	否

科之杰新材料集团有限公司	2013 年 05 月 17 日	3,000	2014 年 02 月 11 日	0	连带责任保证	2014 年 2 月 11 日至 2015 年 2 月 10 日	否	否
科之杰新材料集团有限公司	2013 年 05 月 17 日	3,000	2013 年 12 月 06 日	500	连带责任保证	2013 年 12 月 6 日至 2014 年 12 月 6 日	否	否
福建科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	2,000	2014 年 06 月 23 日	68.01	连带责任保证	2014 年 6 月 23 日至 2015 年 6 月 22 日	否	否
重庆建研科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	1,000	2014 年 12 月 31 日	838.99	连带责任保证	2014 年 12 月 31 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否
贵州科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	3,000	2014 年 12 月 29 日	1,689.57	连带责任保证	2014 年 12 月 29 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否
贵州科之杰新材料有限公司	2013 年 05 月 17 日	4,000	2014 年 02 月 11 日	0	连带责任保证	2014 年 2 月 11 日至 2015 年 2 月 10 日	否	否
贵州科之杰新材料有限公司	2013 年 05 月 17 日	2,000	2014 年 03 月 26 日	1,000	连带责任保证	2014 年 3 月 26 日至 2014 年 12 月 9 日	否	否
河南科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	2,000	2014 年 12 月 31 日	0	连带责任保证	2014 年 12 月 31 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否
河南科之杰新材料有限公司	2013 年 05 月 17 日	3,000	2014 年 02 月 11 日	0	连带责任保证	2014 年 2 月 11 日至 2015 年 2 月 10 日	否	否
陕西科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	1,500	2014 年 12 月 29 日	1,161	连带责任保证	2014 年 12 月 29 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否
陕西科之杰新材料有限公司	2013 年 05 月 17 日	2,000	2014 年 02 月 11 日	1,100	连带责任保证	2014 年 2 月 11 日至 2015 年 2 月 10 日	否	否
广东科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	1,500	2015 年 01 月 01 日	270	连带责任保证	2015 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否

广东科之杰新材料有限公司	2013 年 05 月 17 日	1,000	2014 年 02 月 11 日	0	连带责任保证	2014 年 2 月 11 日至 2015 年 2 月 10 日	否	否
浙江建研科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	4,000	2014 年 12 月 18 日	1,421.2	连带责任保证	2014 年 12 月 18 日至 2015 年 12 月 8 日	否	否
浙江百和混凝土外加剂有限公司	2014 年 04 月 25 日	1,000	2014 年 12 月 18 日	390	连带责任保证	2014 年 12 月 18 日至 2014 年 12 月 8 日	否	否
湖南科之杰新材料有限公司	2014 年 04 月 25 日	1,500	2014 年 12 月 25 日	626.53	连带责任保证	2014 年 12 月 25 日至 2014 年 12 月 8 日	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			180,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)				19,484.41
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			180,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)				9,343.22
公司担保总额 (即前两大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1)			181,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2)				19,484.41
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3)			181,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4)				9,343.22
实际担保总额 (即 A4+B4) 占公司净资产的比例				5.13%				
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C)				0				
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保金额 (D)				3,156.72				
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (E)				0				
上述三项担保金额合计 (C+D+E)				3,156.72				
未到期担保可能承担连带清偿责任说明 (如有)				无。				
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				无。				

采用复合方式担保的具体情况说明

不适用。

(1) 违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

3、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

4、其他重大交易

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大交易。

九、承诺事项履行情况

1、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	无	无		无	无
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无		无	无
资产重组时所作承诺	无	无		无	无
首次公开发行或再融资时所作承诺	本公司全体发起人股东蔡永太先生等 50 人	公司股票上市前发起人股东所持股份的流通限制和自愿锁定股份的承诺。自本公司股票上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理所持有的本公司股份，也不由本公司回购其持有的股份。	2010年05月06日	三十六个月	已履行完成承诺事项
	担任公司董事、监事、高级管理人员的股东蔡永太先生等 10 人。	担任公司董事、监事、高级管理人员的股东蔡永太、李晓斌、麻秀星、黄明辉、叶斌、郭元	2010年05月06日	长期有效	严格履行承诺事项

	<p>强、林燕妮、邱聪、高卫国和林千宇 10 人承诺：除前述锁定期外，本人在担任本公司董事、监事或高级管理人员期间，每年所转让的股份不超过本人所持有本公司股份总数的 25%，离职后半年内，不转让本人所持有的本公司股份，且在申报离职六个月后的十二月内通过证券交易所挂牌交易所出售的本公司股份总数不超过本人所持有本公司股份总数的 50%。</p>				
	<p>公司实际控制人蔡永太先生</p>	<p>公司控股股东（实际控制人）蔡永太先生于 2008 年 5 月 10 日出具了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺如下：“在单独或共同实际控制贵公司期间，本人及本人单独或共同控制的企业或经济组织（不含贵公司）不会在中国境内外直接或间接地以任何形式从事与贵公司主营业</p>	<p>2008 年 05 月 10 日</p>	<p>长期有效</p>	<p>严格履行承诺事项</p>

		<p>务或者主要产品相竞争或者构成竞争威胁的业务活动,包括但不限于在中国境内外投资、收购、兼并或以托管、承包、租赁等方式经营任何与贵公司主营业务或者主要产品相同或者相似的企业或经济组织;若贵公司将来开拓新的业务领域,贵公司享有优先权,承诺人及其单独或共同控制的企业或经济组织(不含贵公司)将不再发展同类业务。”</p>			
	<p>公司实际控制人蔡永太先生</p>	<p>公司控股股东(实际控制人)蔡永太先生于2008年5月10日对公司作出承诺:“本人将避免与贵公司进行关联交易;如因贵公司生产经营需要而无法避免关联交易时,本人将严格执行相关回避制度,依法诚信地履行股东的义务,不会利用关联人的地位,就上述关联交易采取任何行动以促使</p>	<p>2008年05月10日</p>	<p>长期有效</p>	<p>严格履行承诺事项</p>

		<p>贵公司股东大会、董事会作出侵犯贵公司及其他股东合法权益的决议；贵公司与本人之间的关联交易将遵循公正、公平的原则进行。</p>			
	<p>本公司全体发起人股东蔡永太先生等 50 人</p>	<p>公司全体发起人股东于 2007 年 10 月 9 日向公司出具《关于避免资金占用的承诺函》，承诺将严格遵守公司的资金管理制度，积极维护公司的资金安全，并保证不亲自或通过本人的关联方以任何形式占用公司及其子公司的资金。</p>	<p>2007 年 10 月 09 日</p>	<p>长期有效</p>	<p>严格履行承诺事项</p>
<p>其他对公司中小股东所作承诺</p>	<p>李晓斌、麻秀星、黄明辉、叶斌、郭元强、林燕妮、林千宇等 7 位原实际控制人</p>	<p>为维护公司经营稳定及可持续发展，愿意共同保障蔡永太先生作为本公司实际控制人的地位，在作为本公司股东期间，不以任何形式谋求成为本公司的控股股东或实际控制人，不以控制为目的增持本公司股份，不与除蔡永太先生之外的本公司其他股东签订与控制权相关的</p>	<p>2012 年 10 月 15 日</p>	<p>长期有效</p>	<p>严格履行承诺事项</p>

		<p>任何协议(包括但不限于一致行动协议、限制实际控制人行使权利的协议),且不参与任何可能影响蔡永太先生作为本公司实际控制人地位的活动;并不作为一致行动人后仍将尽最大可能共同维护公司及股东的利益最大化,当蔡永太提出邀约签订一致行动人协议时将同意签订。</p>			
	<p>杨建华、桂苗苗、邱聪、高卫国、陈强全、刘德渊、赖卫中、黄汉东、陈鹭琳、孙雪峰、钟怀武、林秀华等12位持有本公司股份1.5%以上的发起人股东(原实际控制人除外)</p>	<p>为维护公司经营稳定及可持续发展,愿意共同保障蔡永太先生作为本公司实际控制人的地位,作为本公司股东期间,不以任何形式谋求成为本公司的控股股东或实际控制人,不以控制为目的增持本公司股份,不与除蔡永太先生之外的本公司其他股东签订与控制权相关的任何协议(包括但不限于一致行动协议、限制实际控制人行使权利的协议),</p>	<p>2012年10月15日</p>	<p>长期有效</p>	<p>严格履行承诺事项</p>

		且不参与任何可能影响蔡永太先生作为本公司实际控制人地位的活动,并在作为公司中层以上管理人员中尽最大可能共同维护公司及股东的利益最大化。			
	公司	公司最近十二个月未进行证券投资等高风险投资,同时,公司郑重承诺:募集资金补充流动资金后十二个月内不进行证券投资等高风险投资。	2014年08月08日	2013年8月8日至2015年8月8日	严格履行承诺事项
	担任公司董事、监事、高级管理人员的股东李晓斌、麻秀星、黄明辉、叶斌、桂苗苗、郭元强、林燕妮、林千宇等8人	基于对公司未来发展的信心,促进公司稳定健康发展,承诺自2014年9月20日起至2015年3月19日止的六个月内不减持其持有的公司股份。在承诺期内,不转让或者委托他人管理本人持有的公司股份,也不要求公司回购该部分股份。若在承诺期间发生资本公积转增股本、派送股票红利、配股、增发等使股份数量发生变动的事项,上述	2014年09月20日	2014年9月20日起至2015年3月19日	严格履行承诺事项

		锁定股份数量相应调整。在承诺期间若违反上述承诺减持公司股份，其本人将减持股份的全部所得上缴公司。			
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

十、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	致同会计师事务所(特殊普通合伙)
境内会计师事务所报酬（万元）	75
境内会计师事务所审计服务的连续年限	3
境内会计师事务所注册会计师姓名	涂振连、潘汝彬
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	不适用
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	不适用

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

十一、监事会、独立董事（如适用）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十四、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、报告期内，公司在中国证监会指定信息披露媒体巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》披露了以下公告：

公告编号	披露日期	公告名称
2014-001	1月3日	关于实际控制人增持计划实施完毕的公告
2014-002	2月15日	关于公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及上市公司承诺履行情况的公告
2014-003	2月26日	2013年度业绩快报
2014-004	3月26日	第三届董事会第四次会议决议公告
2014-005	3月26日	第三届监事会第三次会议决议公告
2014-006	3月26日	2013年年度报告摘要
2014-007	3月26日	关于公司及所属子公司向银行申请融资额度及担保事项的公告
2014-008	3月26日	关于募集资金年度存放与使用情况的专项报告
2014-009	3月26日	关于使用闲置自有资金购买银行理财产品的公告
2014-010	3月26日	关于使用部分暂时闲置募集资金购买银行理财产品的公告
2014-011	3月26日	关于举行2013年年度报告网上说明会的公告
2014-012	3月26日	关于召开2013年年度股东大会的通知
2014-013	4月26日	2013年年度股东大会决议公告
2014-014	4月29日	2014年第一季度报告正文
2014-015	5月6日	关于全资子公司科之杰新材料集团有限公司收购股权的公告
2014-016	5月7日	2013年年度权益分派实施公告
2014-017	6月21日	关于签订战略合作协议的公告
2014-018	7月1日	关于公司实际控制人部分股权质押的公告
2014-019	7月15日	关于控股股东部分股权解除质押的公告
2014-020	7月23日	第三届董事会第六次会议决议公告
2014-021	7月23日	第三届监事会第五次会议决议公告
2014-022	7月23日	关于使用结余募集资金永久补充流动资金的公告
2014-023	7月23日	关于董事会秘书辞职及新聘董事会秘书的公告
2014-024	7月23日	关于董事辞职及增补第三届董事会董事的公告
2014-025	7月23日	关于为参股子公司厦门思明双润小额贷款股份有限公司贷款提供担保的公告
2014-026	7月23日	关于召开2014 年第一次临时股东大会的通知
2014-027	7月24日	关于全资子公司科之杰新材料集团有限公司设立江苏分公司的公告
2014-028	7月26日	2014年半年度业绩快报
2014-029	8月9日	2014年第一次临时股东大会决议公告
2014-030	8月12日	第三届董事会第七次会议决议公告
2014-031	8月12日	第三届监事会第六次会议决议公告
2014-032	8月12日	2014年半年度报告摘要

2014-033	8月12日	关于2014年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告
2014-033	9月20日	关于公司部分董事、监事及高级管理人员减持股份的提示性公告
2014-034	9月20日	关于公司部分董事、监事及高级管理人员不减持公司股份的公告
2014-035	9月20日	关于签订《战略顾问服务协议》的公告
2014-036	10月15日	关于与广东省建筑科学研究院签署战略合作协议的公告
2014-037	10月23日	第三届董事会第八次会议决议公告
2014-038	10月23日	第三届监事会第七次会议决议公告
2014-039	10月23日	关于会计政策变更的公告
2014-040	10月23日	2014年第三季度报告正文
2014-041	10月30日	第三届董事会第九次会议决议公告
2014-042	10月30日	关于参股设立厦门市民合投资集团有限公司的公告
2014-043	11月7日	关于独立董事辞职的公告
2014-044	11月29日	关于控股子公司取得海南省建设工程质量检测机构资质证书的公告

2、报告期内，公司无其他应披露而未披露的重要事项。

十五、公司子公司重要事项

适用 不适用

报告期内，公司子公司的重要事项均已在中国证监会指定信息披露媒体巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》披露。

十六、公司发行公司债券的情况

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	76,025,583	28.84%				3,381,336	3,381,336	79,406,919	30.12%
3、其他内资持股	76,025,583	28.84%				3,381,336	3,381,336	79,406,919	30.12%
境内自然人持股	76,025,583	28.84%				3,381,336	3,381,336	79,406,919	30.12%
二、无限售条件股份	187,614,417	71.16%				-3,381,336	-3,381,336	184,233,081	71.16%
1、人民币普通股	187,614,417	71.16%				-3,381,336	-3,381,336	184,233,081	71.16%
三、股份总数	263,640,000	100.00%				0	0	263,640,000	100.00%

股份变动的原因

 适用 不适用

（一）公司高管锁定股解锁情况

报告期内，因公司高管锁定股解锁及股份变动导致无限售条件股份增加3,523,501股。

（二）公司部分董监高追加限售股份情况

2014年9月20日，公司部分董监高追加限售股份数量为6,904,837股。

股份变动的批准情况

 适用 不适用

股份变动的过户情况

 适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

 适用 不适用

公司高管股份变动及追加承诺对公司资产负债结构不产生影响。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

 适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期末近三年历次证券发行情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	15,289	年度报告披露日前第 5 个交易日末普通股股东总数	16,327	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0			
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
蔡永太	境内自然人	17.76%	46,810,099		35,107,574	11,702,525	质押	8,000,000
李晓斌	境内自然人	4.58%	12,071,034	-1,100,000	12,071,034			
黄明辉	境内自然人	4.44%	11,718,185	-900,000	11,718,185		质押	350,000
麻秀星	境内自然人	2.47%	6,505,126	-860,000	6,505,126			
浙江天堂硅谷长盈股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	2.11%	5,560,000	5,560,000		5,560,000		
华润深国投信托有限公司—泽熙 7 期单一资金信托	境内非国有法人	1.42%	3,742,392	3,742,392		3,742,392		
中国建设银行股	境内非国有法人	1.40%	3,689,990	3,689,990		3,689,990		

份有限公司—华宝兴业新兴产业股票型证券投资基金								
高卫国	境内自然人	1.33%	3,514,600	0		3,514,600	质押	800,000
中海信托股份有限公司—金海 5 号证券投资集合资金信托	境内非国有法人	1.30%	3,433,281	3,433,281		3,433,281		
陈鹭琳	境内自然人	1.27%	3,340,600	-205,000		3,340,600		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	自然人李晓斌、黄明辉、麻秀星、杨建华、叶斌、桂苗苗、林燕妮、郭元强、林千宇、邱聪、高卫国、陈强全、刘德渊、孙雪峰、陈鹭琳、赖卫中、黄汉东、钟怀武、林秀华共 19 位发起人股东为维护公司经营稳定及可持续发展，愿意共同保障蔡永太先生作为本公司实际控制人的地位，作为本公司股东期间，不以任何形式谋求成为本公司的控股股东或实际控制人，不以控制为目的增持本公司股份，不与除蔡永太先生之外的本公司其他股东签订与控制权相关的任何协议(包括但不限于一致行动协议、限制实际控制人行使权利的协议)，且不参与任何可能影响蔡永太先生作为本公司实际控制人地位的活动；并在作为公司中层以上管理人员中尽最大可能共同维护公司及股东的利益最大化，当蔡永太提出邀约签订一致行动人协议时将同意签订。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
蔡永太	11,702,525	人民币普通股	11,702,525					
浙江天堂硅谷长盈股权投资合伙企业（有限合伙）	5,560,000	人民币普通股	5,560,000					
华润深国投信托有限公司—泽熙 7 期单一资金信托	3,742,392	人民币普通股	3,742,392					
中国建设银行股份有限公司—华宝兴业新兴产业股票型证券投资基金	3,689,990	人民币普通股	3,689,990					
高卫国	3,514,600	人民币普通股	3,514,600					
中海信托股份有限公司—金海 5 号证券投资集合资金信托	3,433,281	人民币普通股	3,433,281					
陈鹭琳	3,340,600	人民币普通股	3,340,600					
林秀华	3,159,600	人民币普通股	3,159,600					
中意人寿保险有限公司—传统保	3,156,041	人民币普通股	3,156,041					

险产品一股票账户			
刘德渊	2,825,000	人民币普通股	2,825,000
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	除前述关联关系外，公司未知前 10 名无限售流通股股东之间、以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间是否存在其他关联关系，也未知是否存在《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人的情况。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	无。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
蔡永太	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	蔡永太先生最近五年一直任公司董事长兼总裁	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无。	

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人情况

自然人

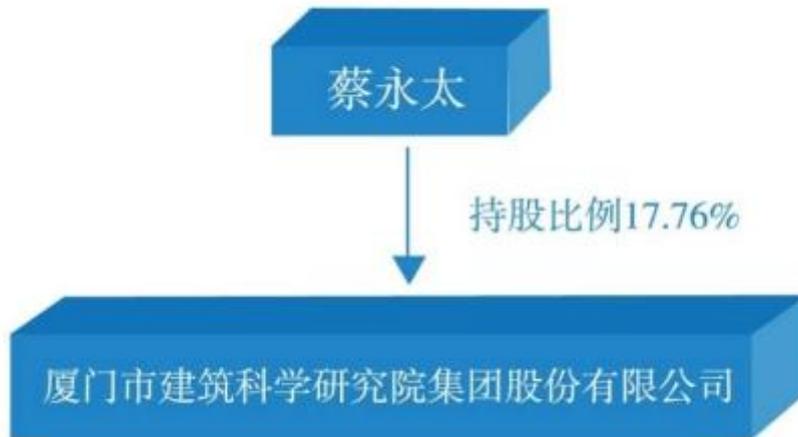
实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
蔡永太	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	蔡永太先生最近五年一直任公司董事长兼总裁。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无。	

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

四、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

适用 不适用

在公司所知的范围内，没有公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划。

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	期末持股数(股)
蔡永太	董事长、总裁	现任	男	52	2013年09月06日	2016年09月05日	46,810,099	0	0	46,810,099
麻秀星	董事、常务副总裁	现任	女	42	2013年09月06日	2016年09月05日	7,365,126	0	860,000	6,505,126
李晓斌	董事、副总裁	现任	男	51	2013年09月06日	2016年09月05日	13,171,034	0	1,100,000	12,071,034
叶斌	董事	现任	男	47	2013年09月06日	2016年09月05日	3,434,600	0	350,000	3,084,600
桂苗苗	董事	现任	女	40	2013年09月06日	2016年09月05日	3,434,600	0	750,000	2,684,600
林千宇	董事、财务总监、董事会秘书	现任	女	38	2014年07月22日	2016年09月05日	3,434,600	0	350,000	3,084,600
邹学栋	独立董事	现任	男	68	2013年09月06日	2016年09月05日	0	0	0	0
王凤洲	独立董事	现任	男	55	2013年09月06日	2016年09月05日	0	0	0	0
李智勇	独立董事	现任	男	43	2013年09月06日	2016年09月05日	0	0	0	0
林燕妮	监事会主席	现任	女	49	2013年09月06日	2016年09月05日	3,434,600	0	750,000	2,684,600
郭元强	监事	现任	男	42	2013年09月06日	2016年09月05日	2,966,600	0	500,000	2,466,600
刘静颖	监事	现任	女	39	2013年09月06日	2016年09月05日	0	0	0	0
黄明辉	副总裁	现任	男	51	2013年09月06日	2016年09月05日	12,618,185	0	900,000	11,718,185
周荣志	离任董事、董事会秘书	离任	男	51	2013年09月06日	2014年07月22日	0	0	0	0

合计	--	--	--	--	--	--	96,669,444	0	5,560,000	91,109,444
----	----	----	----	----	----	----	------------	---	-----------	------------

二、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

1、董事会成员情况

蔡永太先生：1963年出生，中国国籍，硕士，教授级高级工程师，国务院政府特殊津贴专家；1988年至今在本公司任职，历任研发部主任、厦门市建筑科学研究所所长助理、副所长、厦门市建筑科学研究院院长，公司董事长兼总裁。现任公司董事长兼总裁。

麻秀星女士：1973年出生，中国国籍，博士，教授级高级工程师，中国建筑材料联合会混凝土外加剂分会常务理事，住房和城乡建设部绿色建筑评价标识专家委员会委员；1997年至今在本公司任职，历任厦门市建筑科学研究所检测室副主任，福建科之杰科技有限公司总经理，福建科之杰新材料有限公司总经理，常青树建材（福建）开发有限公司总经理，公司董事兼副总裁。现任公司董事兼副总裁。

李晓斌先生：1964年出生，中国国籍，硕士，教授级高级工程师；1986年至今在本公司任职，历任厦门市建筑工程检测中心站建材室主任、管理室主任、副主任兼副总工，厦门市建筑科学研究院副院长，公司董事兼副总裁。现任公司董事兼副总裁。

叶斌先生：1968年出生，中国国籍，大学本科，高级工程师；1988年至今在本公司任职，历任厦门市建筑工程检测中心站检测室副主任、结构检测站站长、副总经理，公司董事。现任公司董事。

桂苗苗女士：1975年出生，中国国籍，博士，高级工程师；1999年至今在本公司任职，历任厦门检测中心检测站站长助理、副站长，公司研发中心主任，公司董事。现任公司董事、公司研发中心主任。

林千宇女士：1977年出生，中国国籍，硕士，高级会计师，高级经济师；曾任厦门市科学技术委员会主办会计，2001年至今在本公司任职，历任主办会计、综合部副主任、财务主管，公司财务总监。现任公司董事、财务总监兼董事会秘书。

邹学栋先生：1946年出生，中国国籍，大专。历任福建省第四建筑工程公司总经理，厦门市城乡建设委员会副主任，福建省建设厅副厅长，现任厦门市建筑行业协会会长，本公司第三届董事会独立董事。

王凤洲先生：1960年10月生，中国国籍，管理学博士，管理学（会计学）教授。现任集美大学工商管理学院教授，武汉理工大学管理学院等多所大学兼职教授，本公司第三届董事会独立董事。

李智勇先生：1972年出生，中国国籍。历任厦门大学办公室秘书兼任办公室支部委员、厦门大学资产经营公司董事会秘书、厦门大学研究生院处长兼任机关第二总支委员会委员、研究生院支部书记，现任厦门大学法学院党委书记，本公司第三届董事会独立董事。

2、监事会成员情况

林燕妮女士：1966年出生，中国国籍，大学本科，高级工程师；1986年至今在本公司任职，历任厦门市建筑工程检测中心站检测站副站长，公司工会主席，公司监事会主席。现任公司监事会主席、公司工会主席。

郭元强先生：1973年出生，中国国籍，大学本科，工程师；1992年至今在本公司任职，2000年6月起历任福建科之杰科技生产部经理，厦门天润锦龙建材有限公司副总经理兼管代、常务副总经理，公司第一届董事会董事、公司第二届监事会监事。现任公司监事、内部审计部部长。

刘静颖女士：1976年出生，中国国籍，大专学历，会计师；2005年9月厦门厦工集团有限公司任主办会计，2005年9月至今福建科之杰新材料有限公司财务经理，2008年1月至今厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司财务部副部长，2010年9月至今任公司职工代表监事。

3、高级管理人员情况

蔡永太先生：现任公司总裁，简历详见上述董事简历。

李晓斌先生：现任公司副总裁，简历详见上述董事简历。

麻秀星女士：现任公司副总裁，简历详见上述董事简历。

黄明辉先生：1964年出生，中国国籍，硕士，高级工程师；1985年至今在本公司任职，历任厦门市建筑工程检测中心

站地基室主任、副主任兼副总工，厦门市建筑科学研究院副院长，公司董事兼副总裁。现任公司副总裁。

林千宇女士：现任公司财务总监兼董事会秘书，简历详见上述董事简历。

在股东单位任职情况

适用 不适用

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
邹学栋	厦门市建筑行业协会	会长			是
王凤洲	集美大学工商管理学院	管理学教授			是
李智勇	厦门大学法学院	党委书记			是
李智勇	福建众和股份有限公司	监事	2011年04月15日	2017年06月30日	是
李智勇	国旅联合股份有限公司	独立董事	2014年06月27日	2015年06月05日	是
在其他单位任职情况的说明	除公司独立董事外，其他董事、监事及高级管理人员均只在本公司及全资、控股、参股公司任职或兼任职务，未在其他单位兼职。				

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

1、报酬的决策程序和报酬确定依据：公司对董事、监事、高级管理人员实施绩效考核，依据其管理的经营规模、经营业务、经营责任、经营难度、经营风险和经营业绩，以年度和任期为核算周期，年终对其年度经营业绩进行考核，经考核后确定并支付公司高级管理人员绩效年薪。

2、公司股东大会审议通过公司独立董事年度津贴为每人5万元/年，公司负担独立董事为参加会议发生的差旅费、办公费等履职费用。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的报酬总额	从股东单位获得的报酬总额	报告期末实际所得报酬
蔡永太	董事长、总裁	男	52	现任	82.21	0	82.21
麻秀星	董事、常务副总裁	女	42	现任	73.41	0	73.41
李晓斌	董事、副总裁	男	51	现任	56.33		56.33
叶斌	董事	男	47	现任	41.5	0	41.5
桂苗苗	董事	女	40	现任	30.82	0	30.82
林千宇	董事、财务总监、董事会秘	女	38	现任	48.52	0	48.52

	书						
邹学栋	独立董事	男	68	现任	5	0	5
王凤洲	独立董事	男	55	现任	5	0	5
李智勇	独立董事	男	43	现任	5	0	5
林燕妮	监事会主席	女	49	现任	33.39	0	33.39
郭元强	监事	男	42	现任	27.21	0	27.21
刘静颖	监事	女	39	现任	28.66	0	28.66
黄明辉	副总裁	男	51	现任	48.26		48.26
周荣志	离任董事、董 事会秘书	男	51	离任	14.21	0	14.21
合计	--	--	--	--	499.52	0	499.52

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
林千宇	董事会秘书	聘任	2014年07月22日	第三届董事会第六次会议聘任
周荣志	董事会秘书	离任	2014年07月22日	因身体原因辞去董事会秘书职务

五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

报告期内，公司核心技术团队和关键技术人员未发生变动。

六、公司员工情况

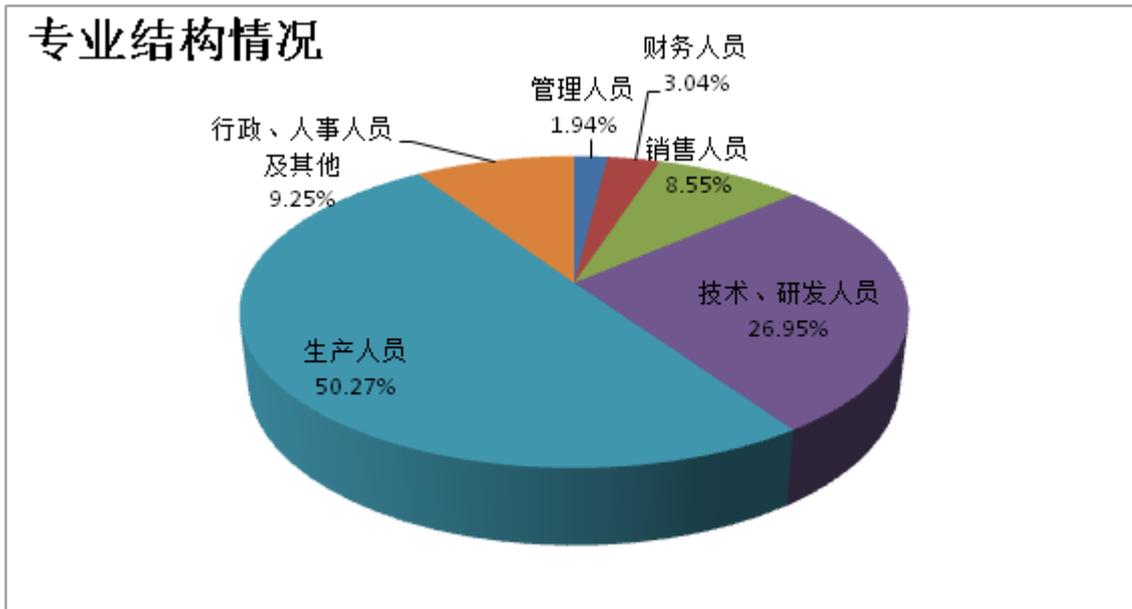
（一）员工结构

截至2014年12月31日，公司及控股子公司员工总数为2011人，人员结构具体情况如下：

1、按专业结构划分

分工	人数	占员工总数比例
管理人员	39	1.94%
财务人员	61	3.04%
销售人员	172	8.55%
技术、研发人员	542	26.95%

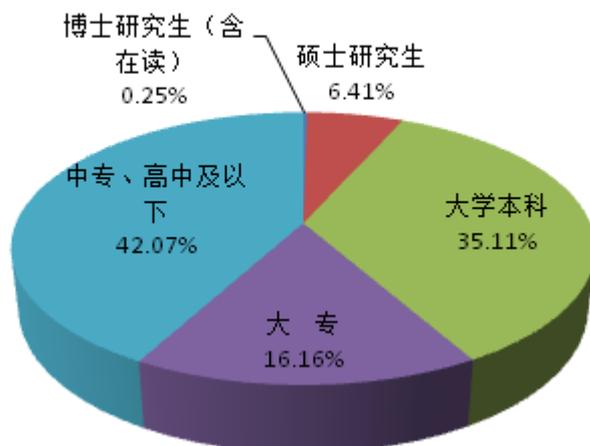
生产人员	1011	50.27%
行政、人事人员及其他	186	9.25%
合计	2011	100.00%



2、按教育程度划分

学历程度	人数	占员工总数比例
博士研究生（含在读）	5	0.25%
硕士研究生	129	6.41%
大学本科	706	35.11%
大 专	325	16.16%
中专、高中及以下	846	42.07%
合计	2011	100.00%

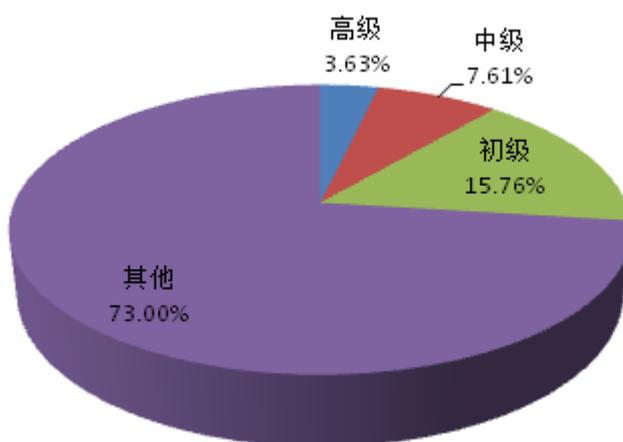
教育程度情况



3、按职称划分

职 称	人 数	占员工总数比例
教授级高级工程师/高级工程师/高级会计师 /高级人力资源管理师	73	3.63%
工程师/经济师/会计师/工艺美术师	153	7.61%
助工/助经/助会	317	15.76%
技术员及其他	1468	73.00%
合 计	2011	100%

职称情况

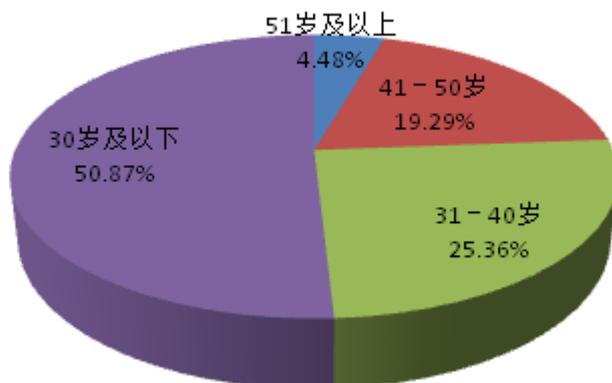


4、按年龄划分

年龄区间	人 数	占员工总数比例
51岁及以上	90	4.48%

41-50岁	388	19.29%
31-40岁	510	25.36%
30岁及以下	1023	50.87%
合计	2011	100%

年龄情况



(二) 公司不存在需承担费用的离退休职工

(三) 员工薪酬政策及培训情况

在员工薪酬方面：公司严格遵照相关法律法规规定，制定一系列的绩效管理制度，通过制度的执行确保公司薪酬管理的公正、公平，为全体员工提供具有市场竞争力的薪酬。2014年，公司进一步推行薪酬与绩效挂钩的策略，推行BSC绩效考核模式，量化考核员工在岗表现，同时，继续加大薪酬向技术人员及生产一线人员倾斜的力度，充分调动员工的积极性和创造性，不断提高员工的满意度和忠诚度。

在员工培训方面：公司秉持“持续学习，享受健康丰盛的人生”的价值理念，倡导全员教学，整合各类培训资源和渠道，为员工营造良好的学习氛围，不断推进学习型组织的构建。2014年度，集团以制度宣贯为年度培训主题，根据培训主题制定课程开发计划和年度培训计划，开展多层次多形式的培训，全集团全年累计开发课程近1,000项，开展了3,000余场次、50,000余人次的培训，共630名内训师参与授课。集团及各事业部针对公司中高层管理技能提升举办了50期的建研讲坛、事业部讲坛等专题培训，针对内训师技能提升分别举办了初阶和进阶内训师专项培训，针对新员工的入职导向举办4期助跑新人集训；各公司针对制度宣贯、综合素质提升等需求平均每月举办1期专项培训；各部门针对团队成长平均每月举办1~2期部门学习。培训形式涵盖了课堂培训、操作训练、导师制培训、岗位知识竞赛、任职资格认证等多种形式。集团总裁及高管带头参与学习及并亲自授课，为推动和营造持续学习、崇尚知识的建研风尚做出了表率。

第九节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和中国证监会及深圳证券交易所其他有关法律法规的要求，不断完善公司的法人治理结构，健全内部管理、规范运作，公司的治理结构符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件。报告期内，公司的经营管理均严格按照各项制度要求执行，实际执行情况与制度文件要求不存在差异。

自公司上市以来至本报告期末，公司已建立和修订的各项制度名称及公开信息披露情况如下表：

制度名称	公告编号	披露日期
《公司章程》（第五次修订）、《独立董事津贴管理办法》（修订稿）、《敏感信息排查管理制度》、《内幕信息知情人管理制度》、《对外信息使用人管理制度》、《投资者关系管理制度》、《董事、监事、高管人员持本公司股份及其变动管理制度》、《审计委员会年度财务报告审议工作制度》、《独立董事年报工作制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》	2010-003	2010年5月29日
《对外提供财务资助管理办法》	2010-020	2010年7月31日
《公司章程》（第六次修订）	2011-005	2011年4月8日
《子公司经营管理办法》（修订稿）、《经营决策管理办法》（修订稿）、《公司章程》（第七次修订）	2011-036	2011年12月29日
《股东大会议事规则》（修订稿）、《监事会议事规则》（修订稿）、《公司章程》（修订稿）（第八次修订）	2012-022	2012年5月22日
《内幕信息知情人管理制度》（修订稿）	2012-027	2012年6月19日
《公司章程》（修订稿）（第九次修订）	2012-035	2012年8月7日
《募集资金管理办法》（修订稿）	2013-003	2013年3月28日
《公司章程》（修订稿）（第十次修订）	2013-003	2013年3月28日
《信息披露制度》（修订稿）	2013-017	2013年7月1日

公司上市前制定的目前仍有效的制度如下表

制度名称	会议时间	会议名称
《董事会议事规则》、《对外担保管理办法》、《关联交易管理办法》、《独立董事津贴管理办法》、《独立董事工作细则》	2007年9月23日	创立大会暨第一次股东大会
《董事会战略委员会议事规则》、《董事会审计委员会议事规则》、《董事会提名委员会议事规则》、《董事会薪酬与考核委员会议事规则》、《董事会秘书工作细则》、《总裁工作细则》、《内部审计管理制度》、《重要会计政策及会计估计方法》	2007年9月23日	第一届董事会第一次会议
《高级管理人员薪酬管理办法》	2007年12月2日	第一届董事会第四次会议

《募集资金管理办法》、《信息披露制度》、《重大信息内部报告制度》	2008年4月25日	第一届董事会第八次会议
----------------------------------	------------	-------------

(一) 关于股东与股东大会:

股东大会是公司的权力机构。报告期内,为进一步明确公司股东大会的职责权限,规范公司股东大会的议事方式和决策程序,促使公司股东大会和股东有效地履行其职责,提高公司股东大会规范运作和科学决策水平,公司对《股东大会议事规则》进行了完善修订,从制度上确保所有股东、特别是中小股东享有平等地位,确保所有股东能充分行使自己的权利。公司在报告期内严格按照《上市公司股东大会规则》的要求召集、召开股东大会,并确保所有股东享受平等地位,充分行使自己的权利。

(二) 关于控股股东与上市公司的关系:

公司拥有独立的业务和经营自主能力,在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东做到“五独立”。公司董事会、监事会和内部机构能够独立运作。报告期内,公司与控股股东及其他关联方不存在非经营性资金往来的情况,亦不存在控股股东及其他关联方以其他方式变相资金占用的情形。

(三) 关于董事与董事会:

公司严格按照《公司法》等法律法规及《公司章程》等内控制度的规定选举产生董事人选。目前,公司第三届董事会成员9人,其中独立董事3人,王凤洲独立董事为高级会计专业人士;公司董事会人数和人员构成符合法律、法规的要求。

公司董事会专门委员会体系包括四个董事会专门委员会,除董事会战略委员会以外,其余三个专门委员会,即董事会提名委员会、董事会审计委员会、董事会薪酬与考核委员会,均由独立董事任专门委员会主任,且独立董事人数占该专门委员会半数以上。

公司董事会能够按照《公司法》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等法律法规及《公司章程》、《董事会议事规则》、《独立董事工作制度》等内控制度的要求,召集、召开董事会。公司全体董事均能认真履行董事职责,诚实守信、勤勉尽责。公司独立董事独立履行职责,维护公司整体利益,尤其关注中小股东合法利益不受侵害,对重大及重要事项发表独立意见。

(四) 关于监事和监事会:

公司严格按照《公司法》等法律法规及《公司章程》等内控制度的规定选举产生监事人选。目前,公司第三届监事会由3名监事组成,其中一名为职工代表监事,监事人数和人员构成符合法律、法规的要求。

公司监事会能够按照《公司法》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等法律法规及《公司章程》、《监事会议事规则》等内控制度的要求,召集、召开监事会。公司全体监事能认真履行自己的职责,对公司重大事项、关联交易、财务状况、董事和管理层的履职情况等进行有效监督并发表意见,维护公司及股东的合法权益。

(五) 关于利益相关者:

公司能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益,加强与各方的沟通、交流和合作,实现股东、员工、社会等各方利益的协调平衡,共同推动公司持续、稳定、健康地发展。

(六) 关于信息披露与透明度:

报告期内,公司严格按照有关法律法规和公司《信息披露制度》、《投资者关系管理制度》中关于公司信息披露的规定,明确信息披露以及投资者关系管理的责任人,公平对待所有股东,真实、准确、完整、及时地进行信息披露,提高公司透明度,保障全体股东的合法权益。同时,公司进一步加强了与证监机构的联系与沟通,积极向证监机构报告公司的相关事项,确保公司信息披露更加规范。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异

是 否

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求不存在差异。

公司治理专项活动开展情况以及内幕信息知情人登记管理制度的制定、实施情况

(一) 持续优化内控体系，不断提升内控成果

报告期内，公司进一步加强覆盖集团本部及各子公司的自我评估体系建设，坚持以集团内控管理部门组织的审计核查为核心，以各公司的内审和集团各职能部门组织的专项内审为依托，辅以外部管理机构和认证机构的审核，构成了集团完善的内部控制管理体系。通过持续组织集团各职能部门及主要子公司对内控设计及执行情况进行系统的自我评价，使得内部控制管理体系得到了不断地完善，提升了集团公司整体预防和抵御风险的能力。

(二) 公司内幕信息知情人登记管理制度的建立和执行情况

报告期内，公司严格按照《信息披露制度》、《内幕信息知情人管理制度》等有关制度的规定和要求，在定期报告的编制、审议及临时公告的披露等涉及公司内幕信息的事项中，加强内幕知情人登记管理、内幕信息保密管理等工作，如实填报《内幕信息知情人员档案表》和制作重大事项进程备忘录，并按要求及时向深交所和厦门证监局报备。

二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2013 年年度股东大会	2014 年 04 月 25 日	1、《公司 2013 年度董事会工作报告》； 2、《公司 2013 年度监事会工作报告》； 3、《公司 2013 年度财务决算报告》；4、《关于公司 2013 年度利润分配预案的议案》；5、《关于公司 2013 年年度报告及其摘要的议案》； 6、《关于续聘致同会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2014 年度财务审计机构的议案》；7、《关于同意公司及子公司进行银行融资的议案》；8、《关于为子公司进行银行融资提供担保的议案》。	审议通过所有议案	2014 年 04 月 26 日	具体内容详见巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 及《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和《证券日报》上的《2013 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2014-013）

2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2014 年第一次临时股东大会	2014 年 08 月 08 日	1、《关于使用结余募集资金永久补充流动资金议案》；2、	审议通过所有议案	2014 年 08 月 09 日	具体内容详见巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn

		《关于公司董事辞职及增补第三届董事会董事的议案》； 3、《关于为厦门思明双润小额贷款股份有限公司贷款提供担保的议案》。			及《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和《证券日报》上的《2014 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2014-029)
--	--	--	--	--	---

3、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

三、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
邹学栋	6	6	0	0	0	否
王凤洲	6	6	0	0	0	否
李智勇	6	6	0	0	0	否
独立董事列席股东大会次数		2				

连续两次未亲自出席董事会的说明

独立董事邹学栋列席 2 次股东大会，王凤洲列席 1 次股东大会，李智勇列席 1 次股东大会。

报告期内，不存在连续两次未亲自出席董事会的情况。

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事严格按照《公司法》、《深圳证券交易所中小企业板块上市公司规范运作指引》等法律法规及公司内控制度的有关要求，谨慎、认真、勤勉地行使公司所赋予独立董事的各项权利和职责，积极出席相关会议，认真审阅董事会议各项议案，并对报告期内的聘任董事会秘书、利润分配方案、内部控制有效性、聘任财务审计机构、对外担保情况及关联方资金占用等重大事项发表独立意见，并积极参与公司治理，对公司经营和发展提出合理化的意见和建议，相关意见

和建议均被采纳。切实维护了公司整体利益和全体股东利益，尤其是社会公众股东的合法权益，充分发挥了独立董事的独立性和专业性作用。

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

（一）董事会战略委员会履职情况

报告期内，战略委员会共召开2次会议，讨论并审议了《关于公司2013年年度报告及其摘要的议案》、《关于参股设立厦门市民合投资集团有限公司议案》等议案。随时关注国内外经济运行环境及行业发展动向，根据公司的生产经营情况、内部控制和财务状况，及时与公司管理层进行沟通，提出关于公司战略发展的建设性意见和建议。

（二）董事会提名委员会履职情况

报告期内，提名委员会共召开2次会议，讨论并审议了《关于提名公司董事会秘书的议案》等议案，经审慎评估，对公司董事会秘书进行推荐和提名，完善公司董事会成员。

（三）董事会薪酬与考核委员会履职情况

报告期内，薪酬与考核委员会共召开1次会议，讨论并审议了《关于审核2013年度公司高级管理人员经营业绩及薪酬的议案》、《关于核定2014年度公司高级管理人员考核指标的议案》等议案，对2014年度公司及控股子公司高级管理人员考核指标进行研究、审议，对公司董事（非独立董事）及高级管理人员的履行职责情况进行审查并进行年度绩效考评，并对公司薪酬制度执行情况进行了监督。

（四）董事会审计委员会履职情况

报告期内，审计委员会共召开6次会议，讨论并审议了内部审计部各期的工作计划和工作总结、公司的定期报告、年度内部控制自我评价报告等议案，对公司定期报告的相关财务数据及公司其他重大的财务相关事项进行审核把关；检查指导内部审计部相关工作；在编制公司2014年度报告期间，对公司编制的2014年度原始财务报表进行审核，与会计师事务所沟通确定公司2014年度审计工作安排，对会计师事务所出具的审计报告初稿进行认真审核，并提出专业的建议意见，认真审核最终定稿的审计报告及其他专项报告。

五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

六、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和《公司章程》的要求规范运作，与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

（一）业务独立：公司主要从事以建设工程质量检测与鉴定业务为主的建设综合技术服务及新型建筑材料的技术研发、生产与销售等业务，拥有完整、独立的技术研发体系、原材料采购体系、生产体系、销售体系和综合技术服务体系，所有业务均独立于控股股东（实际控制人）及其控制的其他企业，不存在依赖控股股东（实际控制人）及其控制的其他企业的情形或者显失公平的关联交易。

（二）人员独立：公司控股股东（实际控制人）为自然人；公司拥有独立的员工队伍，并已建立完善的人事管理制度。本公司总裁、副总裁、董事会秘书、财务总监等高级管理人员以及核心技术人员、财务人员等其他人员不存在在控股股东（实际控制人）及其控制的其他企业中担任职务或者领薪等情形。

（三）资产独立：公司拥有与生产经营有关的生产系统、辅助生产系统和配套设施，合法拥有与生产经营有关的土地、房产、机器设备、注册商标、专有技术以及特许经营权的所有权或者使用权。

（四）机构独立：公司建立健全了包括股东大会、董事会、监事会、管理层等相互制衡的法人治理结构，并严格按照《公司法》、《公司章程》的规定履行各自的职责；根据公司生产经营需要设置财务部、综合部、人力资源部、市场部、企划与投资部、技术与信息中心和证券部等七个职能部门；在董事会下设立了战略委员会、提名委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会等四个委员会，并在审计委员会下设立了内部审计部；建立了独立、适应自身发展需要的内部经营管理机构，独立行使经营管理职权，与控股股东（实际控制人）及其控制的其他企业间不存在机构混同的情形。

（五）财务独立：公司设立了独立的财务部门，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，独立进行会计核算和财务决策。公司还具有规范、有效的对子公司及分公司的财务管理和稽核制度，保证了公司对子公司及分公司的有效控制与管理。

七、同业竞争情况

适用 不适用

本公司主要从事建设综合技术服务及新型建筑材料的生产与销售业务。除本公司外，公司控股股东（实际控制人）并未投资其他从事建设综合技术服务及新型建筑材料的生产与销售等业务的企业。因此，本公司与控股股东（实际控制人）之间不存在同业竞争。

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司制定了《绩效管理制度》等绩效考评制度，公司高级管理人员实行基本年薪、绩效年薪和长期激励收入相结合的薪酬制度。公司已建立了对高级管理人员公正、有效的考评和激励机制。公司对高级管理人员按年下达考核指标，按季度进行定期的考评和跟踪管理，并将考评结果作为确定薪酬以及职务晋升、评优、降级、调岗、辞退等的依据。

第十节 内部控制

一、内部控制建设情况

公司根据《公司法》等有关法律法规的规定，制定了较为完善的内部控制制度体系，公司内部控制制度体系涵盖了行政管理、财务管理、技术开发管理、市场销售、对外投资等整个生产经营过程，确保各项工作都有章可循，形成规范的管理体系。

2014年，在集团董事会、管理层及全体员工的共同努力下，实现了既定的年度经营和管理目标，公司各项经营管理活动按既定的规划和各项制度要求，有条不紊地进行，为实现全年目标提供了有利的保障。在企业内部控制方面，公司已经建立起一套比较完整且运行有效的内部控制体系，从集团到事业部，再到各子公司，最后到各业务流程层面的管控均建立了系统的内部控制及必要的内部监督机制，为本公司经营管理的合法合规、资产安全、财务报告及相关信息的真实完整、公司发展战略目标的实现、公司风险的有效控制提供了合理保障。

2014年度，本公司参照财政部、中国证监会等五部委联合发布的《企业内部控制基本规范》及《企业内部控制应用指引》、《企业内部控制评价指引》、深圳证券交易所《上市公司内部控制指引》等相关规定，坚持以“风险预防”为导向的控制原则，结合本公司的经营管理实际状况，对公司的内部控制体系进行持续的优化，以适应不断变化的外部环境及内部管理的要求。

2014年度公司进一步加强覆盖集团本部及各子公司的自我评估体系建设，坚持以集团内控管理部门（即内部审计部）组织的审计核查为核心，以各公司的内审和集团各职能部门组织的专项内审为依托，辅以外部管理机构和认证机构的审核，构成了集团完善的内部控制管理体系。通过持续组织集团各职能部门及主要子公司对内控设计及执行情况进行系统的自我评价，使得内部控制管理体系得到了不断地完善，提升了集团公司整体预防和抵御风险的能力。同时通过关键环节控制、风险检查、内部审计的方式对公司内部控制的设计及运行的效率、效果进行独立评价。

二、董事会关于内部控制责任的声明

董事会认为，截止2014年12月31日，公司已根据实际情况和管理需要，建立了完整、合理、有效的内部控制体系并得到实施，所建立的内部控制体系贯穿于公司经营管理的各层面和各环节，为财务报告的真实性、合法性、完整性，以及公司战略、经营目标的实现提供了合理保障。

三、建立财务报告内部控制的依据

公司依据《公司法》、《会计法》、《企业会计准则》和《企业内部控制基本规范》以及监管部门的相关规范性文件为依据，建立了财务报告内部控制，本年度公司的财务报告内部控制不存在重大缺陷。

四、内部控制评价报告

内部控制评价报告中报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况	
报告期内未发现内部控制重大缺陷。	
内部控制评价报告全文披露日期	2015年03月31日
内部控制评价报告全文披露索引	具体内容详见巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）刊载的《公司2014年度内部控制评价报告》

五、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
我们认为，建研集团于 2014 年 12 月 31 日在所有重大方面有效地保持了按照《企业内部控制基本规范》建立的与财务报表相关的内部控制。	
内部控制鉴证报告全文披露日期	2015 年 03 月 31 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	具体内容详见巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）刊载的《内部控制鉴证报告》

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

六、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

公司在《信息披露制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》中对信息披露违规、差错的有关责任认定及问责方式等事项进行了明确规定。报告期内未发生信息披露违规、重大会计差错更正、重大遗漏信息补充等情况。

第十一节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2015 年 03 月 27 日
审计机构名称	致同会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	致同审字（2015）第 350ZA0060 号
注册会计师姓名	涂振连 潘汝彬

审计报告正文

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司（以下简称建研集团公司）财务报表，包括2014年12月31日的合并及公司资产负债表，2014年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是建研集团公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，建研集团公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建研集团公司2014年12月31日的合并及公司财务状况以及2014年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

致同会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师 涂振连

中国注册会计师 潘汝彬

中国 北京

二〇一五年三月二十七日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

2014 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	243,206,812.82	312,638,438.23
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	145,764,153.66	114,517,352.62
应收账款	1,039,685,079.17	966,936,486.69
预付款项	8,068,503.23	42,179,143.81
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	616,060.29	1,215,769.80
应收股利		
其他应收款	13,427,624.20	10,826,192.88
买入返售金融资产		
存货	57,770,570.06	63,139,392.06
划分为持有待售的资产		

一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	150,650,882.92	105,000,000.00
流动资产合计	1,659,189,686.35	1,616,452,776.09
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	28,060,290.37	25,335,290.37
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,077,687.29	3,464,435.52
投资性房地产	23,565,515.78	21,734,764.76
固定资产	448,510,958.25	429,880,004.51
在建工程	8,741,746.10	9,837,294.79
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	112,801,159.45	96,679,112.89
开发支出		
商誉	109,359,034.07	108,466,227.21
长期待摊费用	3,747,959.82	2,396,374.14
递延所得税资产	25,440,339.26	18,105,232.18
其他非流动资产	10,297,287.04	
非流动资产合计	773,601,977.43	715,898,736.37
资产总计	2,432,791,663.78	2,332,351,512.46
流动负债：		
短期借款	26,000,000.00	28,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	88,947,947.92	133,610,982.04
应付账款	273,757,863.30	282,080,876.78

预收款项	25,821,183.52	30,879,529.60
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	25,785,813.34	31,458,251.16
应交税费	34,204,146.23	33,796,122.28
应付利息	22,183.33	40,516.67
应付股利	153,219.89	153,219.89
其他应付款	24,458,425.68	40,253,576.75
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		90,000.00
流动负债合计	499,150,783.21	580,363,075.17
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	44,156,179.96	64,156,179.96
递延收益	17,623,712.60	15,824,375.06
递延所得税负债	4,210,161.63	4,052,953.70
其他非流动负债		
非流动负债合计	65,990,054.19	84,033,508.72
负债合计	565,140,837.40	664,396,583.89
所有者权益：		
股本	263,640,000.00	263,640,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		

永续债		
资本公积	656,476,201.95	656,513,548.24
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	25,480,466.53	23,022,078.52
一般风险准备		
未分配利润	875,966,978.12	682,887,623.02
归属于母公司所有者权益合计	1,821,563,646.60	1,626,063,249.78
少数股东权益	46,087,179.78	41,891,678.79
所有者权益合计	1,867,650,826.38	1,667,954,928.57
负债和所有者权益总计	2,432,791,663.78	2,332,351,512.46

法定代表人：蔡永太

主管会计工作负责人：林千宇

会计机构负责人：林千宇

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	36,838,288.55	7,422,646.98
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	19,000.00	
预付款项	6,000.00	2,256,174.00
应收利息	92,958.90	263,013.70
应收股利		24,990,000.00
其他应收款	295,130,826.50	297,513,847.26
存货		
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	30,318,607.35	20,000,000.00
流动资产合计	362,405,681.30	352,445,681.94
非流动资产：		

可供出售金融资产	1,410,000.00	810,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	700,081,307.87	700,081,307.87
投资性房地产	22,750,718.93	20,893,824.80
固定资产	30,308,189.41	35,887,573.67
在建工程	472,356.09	118,110.80
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	7,737,074.37	8,284,090.68
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	5,340,617.56	3,543,004.31
其他非流动资产		
非流动资产合计	768,100,264.23	769,617,912.13
资产总计	1,130,505,945.53	1,122,063,594.07
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	2,028,656.42	2,629,764.96
预收款项	1,529,041.34	1,321,974.98
应付职工薪酬	1,322,640.79	2,164,054.61
应交税费	448,438.08	-44,573.45
应付利息		
应付股利		
其他应付款	67,344,956.80	56,290,041.00
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		

其他流动负债		90,000.00
流动负债合计	72,673,733.43	62,451,262.10
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	72,673,733.43	62,451,262.10
所有者权益：		
股本	263,640,000.00	263,640,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	654,631,546.79	654,631,546.79
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	25,480,466.53	23,022,078.52
未分配利润	114,080,198.78	118,318,706.66
所有者权益合计	1,057,832,212.10	1,059,612,331.97
负债和所有者权益总计	1,130,505,945.53	1,122,063,594.07

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,789,202,698.33	1,772,355,254.13

其中：营业收入	1,789,202,698.33	1,772,355,254.13
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,524,893,162.07	1,499,884,190.60
其中：营业成本	1,203,420,051.07	1,206,757,188.22
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	13,496,378.70	12,787,797.96
销售费用	142,859,651.40	145,997,110.04
管理费用	138,044,437.56	113,534,985.53
财务费用	1,770,367.04	-1,949,722.67
资产减值损失	25,302,276.30	22,756,831.52
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	7,132,865.12	7,646,849.75
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	963,251.77	1,559,394.61
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	271,442,401.38	280,117,913.28
加：营业外收入	11,372,521.41	9,504,500.92
其中：非流动资产处置利得	151,365.81	138,347.86
减：营业外支出	2,563,854.05	602,951.49
其中：非流动资产处置损失	1,702,413.31	377,794.65
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	280,251,068.74	289,019,462.71
减：所得税费用	51,291,170.93	49,518,247.57
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	228,959,897.81	239,501,215.14
归属于母公司所有者的净利润	221,901,743.11	226,478,001.05
少数股东损益	7,058,154.70	13,023,214.09

六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	228,959,897.81	239,501,215.14
归属于母公司所有者的综合收益总额	221,901,743.11	226,478,001.05
归属于少数股东的综合收益总额	7,058,154.70	13,023,214.09
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.84	0.86
（二）稀释每股收益	0.84	0.86

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：蔡永太

主管会计工作负责人：林千宇

会计机构负责人：林千宇

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	11,146,177.40	8,914,102.68
减：营业成本	1,503,744.79	1,182,561.44
营业税金及附加	1,787,268.33	1,435,620.53
销售费用		
管理费用	16,350,442.06	18,705,797.09
财务费用	-136,793.63	-670,637.59
资产减值损失	-29,356.01	23,899.33
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	30,305,178.08	30,832,808.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	21,976,049.94	19,069,670.09
加：营业外收入	811,411.03	489,086.44
其中：非流动资产处置利得	758.22	16.44
减：营业外支出	1,194.09	1,077.22
其中：非流动资产处置损失	507.55	1,066.77
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	22,786,266.88	19,557,679.31
减：所得税费用	-1,797,613.25	-2,599,131.51
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	24,583,880.13	22,156,810.82
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允		

价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	24,583,880.13	22,156,810.82
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,103,661,594.27	944,555,204.39
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	2,512,528.14	2,503,081.09
收到其他与经营活动有关的现金	50,802,739.86	47,689,112.93
经营活动现金流入小计	1,156,976,862.27	994,747,398.41
购买商品、接受劳务支付的现金	537,609,869.66	459,227,392.25
客户贷款及垫款净增加额		

存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	189,262,079.00	159,009,944.72
支付的各项税费	165,010,214.99	157,037,364.84
支付其他与经营活动有关的现金	179,133,501.28	141,836,331.67
经营活动现金流出小计	1,071,015,664.93	917,111,033.48
经营活动产生的现金流量净额	85,961,197.34	77,636,364.93
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	2,189,330.00	1,586,363.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,942,544.53	312,241.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	372,858,610.02	386,656,249.20
投资活动现金流入小计	376,990,484.55	388,554,853.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40,147,758.61	118,867,495.41
投资支付的现金	6,625,000.00	22,400,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	59,140,723.94	10,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	405,000,000.00	430,000,000.00
投资活动现金流出小计	510,913,482.55	581,267,495.41
投资活动产生的现金流量净额	-133,922,998.00	-192,712,641.57
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,600,000.00	6,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	1,600,000.00	6,000,000.00
取得借款收到的现金	73,000,000.00	28,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	5,941,243.18	10,087,615.16

筹资活动现金流入小计	80,541,243.18	44,087,615.16
偿还债务支付的现金	62,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28,401,700.04	21,029,966.73
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	20,048,284.77	8,686,284.42
筹资活动现金流出小计	110,449,984.81	29,716,251.15
筹资活动产生的现金流量净额	-29,908,741.63	14,371,364.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-77,870,542.29	-100,704,912.63
加：期初现金及现金等价物余额	297,183,486.76	397,888,399.39
六、期末现金及现金等价物余额	219,312,944.47	297,183,486.76

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	11,334,243.76	8,987,841.56
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	33,974,796.04	49,252,756.22
经营活动现金流入小计	45,309,039.80	58,240,597.78
购买商品、接受劳务支付的现金		27,988.00
支付给职工以及为职工支付的现金	10,075,409.69	11,605,730.80
支付的各项税费	2,029,769.04	1,796,711.70
支付其他与经营活动有关的现金	3,927,869.55	40,375,481.74
经营活动现金流出小计	16,033,048.28	53,805,912.24
经营活动产生的现金流量净额	29,275,991.52	4,434,685.54
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	34,990,000.00	30,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	4,000.00	4,248.50

处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	22,604,046.88	105,569,794.51
投资活动现金流入小计	57,598,046.88	135,574,043.01
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,094,396.83	1,457,608.30
投资支付的现金		600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	30,000,000.00	125,000,000.00
投资活动现金流出小计	31,094,396.83	127,057,608.30
投资活动产生的现金流量净额	26,503,650.05	8,516,434.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,364,000.00	20,280,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	26,364,000.00	20,280,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-26,364,000.00	-20,280,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	29,415,641.57	-7,328,879.75
加：期初现金及现金等价物余额	7,422,646.98	14,751,526.73
六、期末现金及现金等价物余额	36,838,288.55	7,422,646.98

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期		
	归属于母公司所有者权益	少数股	所有者

	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配 利润	东权益	权益合 计
		优先 股	永续 债	其他									
一、上年期末余额	263,640,000.00				656,513,548.24				23,022,078.52		682,887,623.02	41,891,678.79	1,667,954,928.57
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	263,640,000.00				656,513,548.24				23,022,078.52		682,887,623.02	41,891,678.79	1,667,954,928.57
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-37,346.29				2,458,388.01		193,079,355.10	4,195,500.99	199,695,897.81
（一）综合收益总额											221,901,743.11	7,058,154.70	228,959,897.81
（二）所有者投入和减少资本					-37,346.29							-2,862,653.71	-2,900,000.00
1. 股东投入的普通股												-2,862,653.71	-2,862,653.71
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					-37,346.29								-37,346.29
（三）利润分配									2,458,388.01		-28,822,388.01		-26,364,000.00
1. 提取盈余公积									2,458,388.01		-2,458,388.01		
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或											-26,364,000.00		-26,364,000.00

股东)的分配											000.00		000.00
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	263,640,000.00				656,476,201.95				25,480,466.53		875,966,978.12	46,087,179.78	1,867,650,826.38

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	202,800,000.00				717,353,548.24				20,806,397.44		478,905,303.05	22,868,464.70	1,442,733,713.43
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	202,800,000.00				717,353,548.24				20,806,397.44		478,905,303.05	22,868,464.70	1,442,733,713.43

三、本期增减变动 金额(减少以“一” 号填列)	60,840 ,000.0 0				-60,840, 000.00				2,215,6 81.08		203,982 ,319.97	19,023, 214.09	225,221 ,215.14
(一)综合收益总 额											226,478 ,001.05	13,023, 214.09	239,501 ,215.14
(二)所有者投入 和减少资本												6,000,0 00.00	6,000,0 00.00
1. 股东投入的普 通股												6,000,0 00.00	6,000,0 00.00
2. 其他权益工具 持有者投入资本													
3. 股份支付计入 所有者权益的金 额													
4. 其他													
(三)利润分配									2,215,6 81.08		-22,495, 681.08		-20,280, 000.00
1. 提取盈余公积									2,215,6 81.08		-2,215,6 81.08		
2. 提取一般风险 准备													
3. 对所有者(或 股东)的分配											-20,280, 000.00		-20,280, 000.00
4. 其他													
(四)所有者权益 内部结转	60,840 ,000.0 0				-60,840, 000.00								
1. 资本公积转增 资本(或股本)	60,840 ,000.0 0				-60,840, 000.00								
2. 盈余公积转增 资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补 亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													

(六) 其他													
四、本期期末余额	263,640,000.00				656,513,548.24				23,022,078.52		682,887,623.02	41,891,678.79	1,667,954,928.57

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	263,640,000.00				654,631,546.79				23,022,078.52	118,318,706.66	1,059,612,331.97
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	263,640,000.00				654,631,546.79				23,022,078.52	118,318,706.66	1,059,612,331.97
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									2,458,388.01	-4,238,507.88	-1,780,119.87
（一）综合收益总额										24,583,880.13	24,583,880.13
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									2,458,388.01	-28,822,388.01	-26,364,000.00
1. 提取盈余公积									2,458,388	-2,458,388	

									.01	88.01	
2. 对所有者（或股东）的分配										-26,364,000.00	-26,364,000.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	263,640,000.00				654,631,546.79				25,480,466.53	114,080,198.78	1,057,832,212.10

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	202,800,000.00				715,471,546.79				20,806,397.44	118,657,576.92	1,057,735,521.15
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	202,800,000.00				715,471,546.79				20,806,397.44	118,657,576.92	1,057,735,521.15
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	60,840,000.00				-60,840,000.00				2,215,681.08	-338,870.26	1,876,810.82
（一）综合收益总										22,156,	22,156,81

额										810.82	0.82	
(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配									2,215,681.08	-22,495,681.08	-20,280,000.00	
1. 提取盈余公积									2,215,681.08	-2,215,681.08		
2. 对所有者(或股东)的分配										-20,280,000.00	-20,280,000.00	
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转	60,840,000.00										-60,840,000.00	
1. 资本公积转增资本(或股本)	60,840,000.00										-60,840,000.00	
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	263,640,000.00					654,631,546.79				23,022,078.52	118,318,706.66	1,059,612,331.97

三、公司基本情况

1、历史沿革

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司(以下简称“本公司”或“建研集团”)的前身系原厦门市建筑科学研究所,该所于1980年1月22日成立,其上级主管单位为厦门市建设与管理局(原厦门市建设委员会)和厦门市科学技术局(原

厦门市科学技术委员会），其单位性质为全民所有制事业单位。2001年6月，根据中共厦门市委机构编制委员会办公室厦委编办[2001]013号《关于厦门市建筑科学研究所更名为厦门市建筑科学研究院的批复》的批准，该所更名为厦门市建筑科学研究院。

根据厦门市政府厦府[2000]综120号文《厦门市人民政府关于市属科研机构体制改革工作的通知》的总体要求和厦委办发〔2003〕34号《厦门市市属国有事业单位改制的若干规定（试行）》的具体规定，厦门市建设与管理局于2004年3月19日以厦建科[2004]8号文批复同意了《厦门市建筑科学研究院整体改制实施方案》。

2004年4月9日，厦门市建筑科学研究院有限公司工会委员会（当时用名厦门市建筑科学研究院工会委员会）代表厦门市建筑科学研究院符合持股条件的部分职工作为出资人和1名自然人蔡永太共同出资组建成立厦门市建筑科学研究院有限公司，其中：厦门市建筑科学研究院工会委员会以货币方式出资人民币2700万元，占90%股权，自然人蔡永太以货币方式出资人民币300万元，占10%股权。公司成立后，按厦门大成资产评估事务所出具的大成评咨字（2003）第979、980号《厦门市建筑科学研究院资产评估报告书》中确认的厦门市建筑科学研究院截至2003年10月31日止净资产评估值为依据，根据厦门财政局厦财教[2004]3号《关于对厦门市建筑科学研究院整体改制有关资产处置问题的批复》，出资购买厦门市建筑科学研究院的净资产，完成了厦门市建筑科学研究院整体改制工作。

2006年4月19日，厦门市建筑科学研究院有限公司更名为厦门市建筑科学研究院（集团）有限公司。

为规范工会持股，2007年6月30日，厦门市建筑科学研究院有限公司工会委员会将其持有本公司90%的股权按实际所代表的职工（50人）以股权转让的方式转为自然人持股，经本次股权转让后，本公司的注册资本仍为人民币3000万元，由蔡永太等50名自然人持有。

2007年10月8日，厦门市建筑科学研究院（集团）有限公司依法整体变更设立为建研集团，注册资本由人民币3000万元变更为人民币9000万元，注册资本以建研集团截止至2007年7月31日经审计确认的净资产中的9000万元折股投入，每股面值1元，变更前后各股东持股比例不变，净资产超过注册资本的余额22,118,214.66元计入本公司资本公积。

2010年3月26日，经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]373号文“关于核准厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司首次公开发行股票”核准，本公司于2010年4月26日分别采用网下配售方式向询价对象公开发行人民币普通股（A股）600万股以及采用网上定价方式公开发行人民币普通股（A股）2400万股，共计公开发行人民币普通股（A股）3000万股，并于2010年5月6日在深圳证券交易所挂牌交易（股票简称：建研集团，股票代码：002398），发行后注册资本变更为12000万元。

2011年4月29日本公司召开2010年度股东大会，审议同意以资本公积金向全体股东每10股转3股，共计转增3600万股，每股面值1元，新增注册资本3600万元，注册资本由12000万元变更为15600万元。

2012年5月19日本公司召开2011年度股东大会，审议同意以资本公积金向全体股东每10股转3股，共计转增4680万股，每股面值1元，新增注册资本4680万元，注册资本由15600万元变更为20280万元。

2013年5月22日本公司召开2012年度股东大会，审议同意以资本公积金向全体股东每10股转3股，共计转增6084万股，每股面值1元，新增注册资本6084万元，注册资本由20280万元变更为26364万元。

2、营业执照、法定代表人及总部地址

本公司企业法人营业执照注册号：350200100000672，法定代表人为蔡永太，本公司总部位于福建省厦门市思明区湖滨南路62号。

3、行业性质及经营范围

本公司及其子公司（以下简称“本集团”）所处行业为建筑业，本公司经营范围为：建筑科学研究、建筑技术开发咨询；建设工程及产品质量和性能检测；建设工程可靠性鉴定和加固；建筑工程设计、勘察与施工；新型建筑材料的研究、生产与销售（生产仅限下属分支机构经营）；未涉及前置许可的其他经营项目。

4、主要的服务及产品

本集团目前主要经营的业务包括：建设综合技术服务、商品混凝土、外加剂新材料、蒸压加气混凝土砌块、特种工程施工等。

5、组织架构

本公司建立了股东大会、董事会、监事会的法人治理结构，目前设内部审计部、综合部、人力资源部、财务部、投资部、证券部、技术与信息中心等相关职能部门。拥有福建建研科技有限公司、厦门天润锦龙建材有限公司等27个子

公司。

本财务报表及财务报表附注业经本公司第三届董事会第十次会议于2015年3月27日批准。

截至2014年12月31日，本公司合并财务报表范围内子公司列示如下：

子公司全称	简称	注册地	注册资本 (万元)	持股 比例	主要经营范围
福建建研科技有限公司	福建建研	福建厦门	10,000.00	100%	软件研发与维护；股权投资与投资管理咨询
厦门天润锦龙建材有限公司	天润锦龙	福建厦门	10,000.00	100%	预拌混凝土、预拌砂浆及其原材料、制成品的研制与生产
厦门市工程检测中心有限公司	检测中心	福建厦门	7,500.00	100%	建筑材料、建设工程等的检测服务
厦门科之杰建设工程有限公司	科之杰工程	福建厦门	800.00	100%	特种专业工程专业承包、地基与基础等工程施工
福建科之杰新材料有限公司	福建科之杰	福建漳州	10,000.00	100%	混凝土（砂浆）添加剂、改性材料的研制、生产与销售
重庆天润匠心建设工程检测有限公司	重庆天润	重庆	500.00	100%	建筑工程综合检测
厦门建研科技有限公司（系“厦门天润匠心工程设计研究院有限公司”更名）	厦门建研	福建厦门	300.00	100%	节能技术推广服务、工程技术和试验发展、建设工程勘察设计
厦门天润锦龙物流有限公司	天润物流	福建厦门	500.00	100%	国际、国内货运代理；仓储；物流信息咨询；销售建筑材料
河南科之杰新材料有限公司	河南科之杰	河南	2,000.00	100%	混凝土（砂浆）添加剂、改性材料的生产与销售
陕西科之杰新材料有限公司	陕西科之杰	陕西	5,000.00	79%	混凝土（砂浆）添加剂生产、销售
广东科之杰新材料有限公司	广东科之杰	广东	2,000.00	100%	混凝土（砂浆）添加剂、改性材料的生产与销售
永红天投资有限公司	永红天	香港	1HKD	100%	股权、股票、债券投资、创业投资、资产兼并收购
海南天润工程检测中心有限公司	海南天润	海南	2,000.00	60%	建筑工程质量检测 and 鉴定
厦门市常青树建材开发有限公司	厦门常青树	福建厦门	1,500.00	100%	批发、零售建筑材料
常青树建材（福建）开发有限公司	福建常青树	福建漳州	1,000.00	100%	新型建材生产销售
科之杰新材料集团有限公司	科之杰集团	福建厦门	10,000.00	100%	混凝土外加剂改性材料等的生产销售
上海中浦勘查技术研究院有限公司	上海中浦	上海	500.00	100%	工程监测、桩基测试等
贵州科之杰新材料有限公司	贵州科之杰	贵州	1,800.00	70%	混凝土外加剂、内外墙保温材料等的生产销售
重庆建研科之杰新材料有限	重庆科之杰	重庆	2,000.00	100%	建筑科学技术研究开发、咨询；生产销售

公司					建筑材料和混凝土添加剂
泉州市建筑设计院有限公司	泉州设计院	福建泉州	500.00	100%	建筑工程勘察设计, 工程技术咨询服务
泉州市泉建工程施工图审查有限公司	泉建施工图审查	福建泉州	300.00	100%	从事建筑工程施工图设计文件审查业务
泉州市泉建工程设计咨询有限公司	泉建设计咨询	福建泉州	10.00	100%	从事建筑工程可行性研究报告和建筑工程技术咨询服务
浙江建研科之杰新材料有限公司	浙江科之杰	浙江	1,750.00	100%	生产销售紫外线吸收剂、混凝土减水剂、泵送剂
杭州华冠建材有限公司	杭州华冠	浙江	300.00	100%	批发、零售建筑外加剂
浙江百和混凝土外加剂有限公司	浙江百和	浙江	600.00	100%	高效减水剂生产、研发、销售
湖南科之杰新材料有限公司	湖南科之杰	湖南	1,050.00	100%	混凝土外加剂、水泥助磨剂加工销售
江西科之杰新材料有限公司	江西科之杰	江西	500.00	100%	建筑材料生产、销售

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。此外，本集团还按照中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》（2014年修订）披露有关财务信息。

本集团会计核算以权责发生制为基础。本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点针对应收款项坏账准备计提、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2014年12月31日的合并及公司财务状况以及2014年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量等有关信息。

2、会计期间

本集团会计期间采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

本集团的营业周期为12个月。

4、记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以合并日持股比例计算的合并日应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为该项投资的初始投资成本；初始投资成本与原持有投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；原持有投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

(2) 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。

所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，应当在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

在合并财务报表中，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动应当转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合

并对发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6、合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）。

(2) 合并财务报表的编制方法

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本集团的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果和现金流量纳入合并利润表和合并现金流量表中。

因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易核算，调整归属于母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

不适用。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

不适用。

10、金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融工具的确认和终止确认

本集团于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融

负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

(2) 金融资产分类和计量

本集团的金融资产于初始确认时分为以下两类：应收款项、可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

应收款项

应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收账款和其他应收款等。应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按成本计量。

(3) 金融负债分类和计量

本集团的金融负债于初始确认时分类为：其他金融负债。

其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(4) 金融工具的公允价值

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本集团以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本集团假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本集团在计量日能够进入的交易市场。本集团采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本集团对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

(5) 金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本集团于资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后

实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

金融资产发生减值的客观证据，包括下列可观察到的情形：

- ①发行方或债务人发生严重财务困难；
- ②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- ③本集团出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- ④债务人很可能倒闭或者进行其他财务重组；
- ⑤因发行方发生重大财务困难，导致金融资产无法在活跃市场继续交易；
- ⑥无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，包括：
 - 该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化；
 - 债务人所在国家或地区经济出现了可能导致该组金融资产无法支付的状况；
- ⑦债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；
- ⑧权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌，如权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过50%（含50%）或低于其初始投资成本持续时间超过12个月（含12个月）。
低于其初始投资成本持续时间超过12个月（含12个月）是指，权益工具投资公允价值月度均值连续12个月均低于其初始投资成本。
- ⑨其他表明金融资产发生减值的客观证据。

以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本集团对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

（7）金融资产转移

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有

关金融资产，并相应确认有关负债。

(8) 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

11、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	期末余额达到 500 万元（含 500 万元）以上的应收账款、期末余额达到 50 万元（含 50 万元）以上的其他应收款，确定为单项金额重大的应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
非合并报表范围单位销售货款及往来款	账龄分析法
员工借款及合并范围内往来款（发生坏账的可能性很小，计提比例为零）	

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

备。

12、存货

(1) 存货的分类

本集团存货分为原材料、在产品、库存商品、工程施工等。

(2) 发出存货的计价方法

本集团存货取得时按实际成本计价。原材料、在产品、库存商品等发出时采用加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本集团通常按照单个或类别存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

(4) 存货的盘存制度

本集团存货盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品的摊销方法

本集团低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

13、划分为持有待售资产

不适用。

14、长期股权投资

本集团长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本集团能够对被投资单位施加重大影响的，为本集团的联营企业。

(1) 投资成本确定

对于企业合并形成的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

(2) 后续计量及损益确认方法

本集团能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允

价值为基础，并按照本集团的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权应当改按《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》进行会计处理，在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

本集团与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本集团的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

对于2007年1月1日之前已经持有的对联营企业及合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，在扣除按原剩余期限直线法摊销的股权投资借方差额后，确认投资损益。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%（含20%）以上但低于50%的表决权股份时，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响外，均确定对被投资单位具有重大影响；本集团拥有被投资单位20%（不含）以下的表决权股份，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，本集团计提资产减值的方法见附注五、22。

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本集团投资性房地产包括已出租的土地使用权、已出租的建筑物。

本集团投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。本集团投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

类别	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
土地使用权	45-50	-	2.00-2.22

房屋建筑物	20	5	4.75
-------	----	---	------

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产，计提资产减值方法见附注五、22。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

16、固定资产

(1) 确认条件

本集团固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。本集团固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。本集团对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5.00%	4.75
机器设备	年限平均法	10	5.00%	9.50
运输设备	年限平均法	5	5.00%	19.00
办公及电子设备	年限平均法	5	5.00%	19.00
其他设备	年限平均法	3-10	5.00%	9.50-31.67
固定资产装修	年限平均法	5	0.00%	20.00

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

17、在建工程

本集团在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

18、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

本集团发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

- ① 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- ② 借款费用已经发生；
- ③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

本集团购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条

件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

(3) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

19、生物资产

不适用。

20、油气资产

不适用。

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

本集团无形资产包括土地使用权、减水剂技术费、计算机软件、专利权等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法	备注
土地使用权	土地使用权权证注明的使用期限	平均年限法	
减水剂技术费	3年	平均年限法	
计算机软件	3年、5年	平均年限法	
专利权	5年	平均年限法	

本集团于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。无形资产计提资产减值方法见附注五、22。

(2) 内部研究开发支出会计政策

本集团将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支

持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本集团研究开发项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日转为无形资产。

22、长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本集团将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

23、长期待摊费用

本集团发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

24、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

本集团在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本集团设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本集团将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

25、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本集团于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

26、股份支付

不适用。

27、优先股、永续债等其他金融工具

不适用。

28、收入

(1) 一般原则

①销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

②提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本集团于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

③让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本集团确认收入。

④建造合同

于资产负债表日，建造合同的结果能够可靠地估计的，本集团根据完工百分比法确认合同收入和费用。如果建造合同的结果不能可靠地估计，则区别情况处理：如合同成本能够收回的，则合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认，合同成本在其发生的当期作为费用；如合同成本不可能收回的，则在发生时作为费用，不确认收入。

合同预计总成本超过合同总收入的，本集团将预计损失确认为当期费用。

合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：A、合同总收入能够可靠地计量；B、与合同相关的经济利益很可能流入企业；C、实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；D、合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

(2) 收入确认的具体方法

①本集团销售商品收入确认的具体方法如下：

在同时满足上述收入确认原则的情况下，本集团在商品已经发出并经客户确认，且货款已收或预计可以收回后确认相关商品销售收入；

②本集团技术服务收入确认的具体方法如下：

本集团技术服务主要包括建筑材料、建设工程、建筑设备等的检测服务、建设工程测试技术服务、软件技术服务、勘察设计咨询服务等。

在同时满足下列条件时，按从客户已收或应收的合同或协议价款的金额确认收入：A、技术服务已提供，其中检测服务以提供检测报告作为服务完成的标志；B、收入的金额能够可靠地计量，如果委托方需要行政机关复核工作量及单价的检测服务以行政机关最终确认的结果为准；C、相关的经济利益很可能流入企业；D、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

29、政府补助

(1) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关

的政府补助。与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用期限内平均分配，计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与收益相关的政府补助，如果用于补偿已发生的相关费用或损失，则计入当期损益；如果用于补偿以后期间的相关费用或损失，则计入递延收益，于费用确认期间计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本集团根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

31、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

本集团的租赁均为经营租赁。

(1) 本集团作为出租人经营租赁中的租金，本集团在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的初始直接费用，计入当期损益。

(2) 本集团作为承租人经营租赁中的租金，本集团在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

不适用。

32、其他重要的会计政策和会计估计

本集团根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

(1) 商誉减值

本集团至少每年评估商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本集团需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

(2) 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

33、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据企业会计准则第 2 号的要求：对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资，按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》进行处理。	董事会批准	该项变更使 2013 年 12 月 31 日可供出售金融资产增加 25,335,290.37 元，长期股权投资减少 25,335,290.37 元。

2014年1月至7月，财政部发布了《企业会计准则第39号——公允价值计量》（简称 企业会计准则第39号）、《企业会计准则第40号——合营安排》（简称 企业会计准则第40号）和《企业会计准则第41号——在其他主体中权益的披露》（简称 企业会计准则第41号），修订了《企业会计准则第2号——长期股权投资》（简称 企业会计准则第2号）、《企业会计准则第9号——职工薪酬》（简称 企业会计准则第9号）、《企业会计准则第30号——财务报表列报》（简称 企业会计准则第30号）、《企业会计准则第33号——合并财务报表》（简称 企业会计准则第33号）和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（简称 企业会计准则第37号），除企业会计准则第37号在2014年年度及以后期间的财务报告中使用时外，上述其他准则于2014年7月1日起施行。

除上述事项外，其他因会计政策变更导致的影响不重大。本集团对上述会计政策变更采用追溯调整法处理。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

34、其他

无。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	3、6、17
营业税	应税收入	3、5
城市维护建设税	应纳流转税额	1、5、7
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育费附加	应纳流转税额	2

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司	25%
福建建研科技有限公司	25%
厦门科之杰建设工程有限公司	25%
厦门天润锦龙建材有限公司	25%
厦门市工程检测中心有限公司	15%
厦门市常青树建材开发有限公司	25%
科之杰新材料集团有限公司	15%
常青树建材（福建）开发有限公司	25%
福建科之杰新材料有限公司	15%
重庆天润匠心建设工程检测有限公司	15%
厦门建研科技有限公司	20%
重庆建研科之杰新材料有限公司	15%
贵州科之杰新材料有限公司	15%
厦门天润锦龙物流有限公司	25%
上海中浦勘查技术研究院有限公司	25%
泉州市建筑设计院有限公司	25%
泉州市泉建工程施工图审查有限公司	25%
泉州市泉建工程设计咨询有限公司	25%
河南科之杰新材料有限公司	25%
陕西科之杰新材料有限公司	15%
广东科之杰新材料有限公司	25%
浙江建研科之杰新材料有限公司	25%
杭州华冠建材有限公司	25%

浙江百和混凝土外加剂有限公司	25%
湖南科之杰新材料有限公司	25%
海南天润工程检测中心有限公司	25%
江西科之杰新材料有限公司	25%

2、税收优惠

(1) 增值税的优惠政策

子公司厦门天润锦龙建材有限公司生产销售商品混凝土，根据国家税务总局国税发[2000]37号《国家税务总局关于商品混凝土实行简易办法征收增值税问题的通知》，2014年1-6月按产品销售收入的6%计缴增值税；根据财税[2014]57号《国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》，自2014年7月1日起按产品销售收入的3%计缴增值税。

子公司常青树建材（福建）开发有限公司利用粉煤灰和石灰生产蒸压加气混凝土砌块、建筑隔墙用轻质（隔热）条板。2012年12月27日福建省经济贸易委员会、福建省财政厅、福建省国家税务局、福建省地方税务局联合下发闽经贸环资[2012]942号文件，确认常青树建材（福建）开发有限公司生产的产品为资源综合利用产品，享受增值税免税优惠政策，有效期为2013年1月1日至2014年12月31日。

(2) 企业所得税的优惠政策

子公司检测中心已于2014年9月30日通过高新技术企业复审，并取得厦门市科学技术局、厦门市财政局、福建省厦门市国家税务局、福建省厦门市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201435100086），有效期三年，本年企业所得税按15%的税率缴纳。

子公司科之杰集团已于2014年9月30日通过高新技术企业复审，并取得厦门市科学技术局、厦门市财政局、福建省厦门市国家税务局、福建省厦门市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201435100107），有效期三年，本年企业所得税按15%的税率缴纳。

根据福建省科学技术厅、福建省财政厅、福建省国家税务局、福建省地方税务局批准的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201335000011），福建科之杰自2013年9月5日起被认定为高新技术企业，有效期三年，本年企业所得税按15%的税率缴纳。

根据陕西省科学技术厅、陕西省财政厅、陕西省国家税务局、陕西省地方税务局批准的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201461000471），陕西科之杰自2014年11月11日起被认定为高新技术企业，有效期三年，本年企业所得税按15%的税率缴纳。

根据财税[2011]58号《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》，自2011年1月1日至2020年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。重庆天润、重庆科之杰、贵州科之杰2014年度适用15%的企业所得税税率。

子公司厦门建研享受小型微利企业的所得税税收优惠，企业所得税按20%的税率缴纳。

(3) 城建税相关说明

子公司科之杰集团、福建科之杰、陕西科之杰、河南科之杰、浙江科之杰、贵州科之杰、天润锦龙、福建常青树、检测中心同安分公司城建税税率为5%，上海中浦自2014年12月起城建税税率为1%，其他公司的城建税税率为7%。

3、其他

无其他说明。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	61,037.95	83,005.41
银行存款	219,251,906.52	302,100,481.35
其他货币资金	23,893,868.35	10,454,951.47
合计	243,206,812.82	312,638,438.23

其他说明

注：（1）截至2014年12月31日，本公司其他货币资金为23,893,868.35元，其中银行承兑汇票保证金21,515,825.25元，保函保证金 2,306,043.10元，其他受限资金72,000.00元。该等款项由于不能随时用于支取，在现金流量表中不作为现金及现金等价物反映。

（2）截至2014年12月31日，除上述款项外，本公司不存在其他质押、冻结，或有潜在收回风险的款项。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

3、衍生金融资产

 适用 不适用

4、应收票据

（1）应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	114,098,247.51	101,017,352.62
商业承兑票据	31,665,906.15	13,500,000.00
合计	145,764,153.66	114,517,352.62

（2）期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

商业承兑票据	15,000,000.00
合计	15,000,000.00

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	383,549,389.49	
商业承兑票据	7,700,000.00	
合计	391,249,389.49	

(4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	0.00

其他说明

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	14,324,142.60	1.27%	6,073,021.90	42.40%	8,251,120.70					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,085,150,204.09	96.08%	65,048,436.05	5.99%	1,020,101,768.04	1,016,448,248.83	98.58%	58,971,385.98	5.80%	957,476,862.85
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	29,913,205.58	2.65%	18,581,015.15	62.12%	11,332,190.43	14,664,615.99	1.42%	5,204,992.15	35.49%	9,459,623.84
合计	1,129,387,552.27	100.00%	89,702,473.10	7.94%	1,039,685,079.17	1,031,112,864.82	100.00%	64,176,378.13	6.22%	966,936,486.69

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
铜仁天翼混凝土工程有限公司	8,878,895.60	4,439,447.80	50.00%	涉及诉讼，本公司根据预计的可收回金额的净现值单独进行减值测试后计提坏账准备
湘潭市耀成混凝土有限公司	5,445,247.00	1,633,574.10	30.00%	涉及诉讼，本公司根据预计的可收回金额的净现值单独进行减值测试后计提坏账准备
合计	14,324,142.60	6,073,021.90	--	--

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	990,780,214.71	49,539,011.35	5.00%
1 至 2 年	78,517,967.88	7,851,796.88	10.00%
2 至 3 年	11,706,276.73	3,511,883.05	30.00%
3 年以上	4,145,744.77	4,145,744.77	100.00%
合计	1,085,150,204.09	65,048,436.05	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

不适用。

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 24,983,903.90 元；本期收回或转回坏账准备金额 892,125.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
三明市纵横建筑装饰工程有限责任公司	213,555.30	货币资金收回
新乡市成光实业有限公司	303,197.70	货币资金收回

重庆飞强混凝土有限公司货款	283,053.60	货币资金收回
商丘市一至建材有限公司	92,318.40	货币资金收回
合计	892,125.00	--

原计提坏账准备的原因是涉及诉讼，款项收回风险较大；转回或收回原因是款项在期后以货币资金的形式收回。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	54,438.71

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款 期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例%	坏账准备 期末余额
中国建筑第四工程局有限公司 厦门分公司	24,391,479.13	2.16	1,219,573.96
浙江华威建材集团有限公司	14,499,789.00	1.28	737,930.59
贵州兴达兴建材股份有限公司	11,706,133.10	1.04	599,864.56
浙江八达建设集团有限公司厦 门分公司	10,851,749.04	0.96	542,587.45
南昌慧华高科混凝土有限公司	10,825,674.62	0.96	659,378.16
合 计	72,274,824.89	6.40	3,759,334.72

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

不适用。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

不适用。

其他说明：

6、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	7,900,406.11	97.92%	37,592,643.39	89.13%
1 至 2 年	46,580.40	0.58%	1,219,751.21	2.89%
2 至 3 年	9,919.51	0.12%	2,891,213.49	6.85%
3 年以上	111,597.21	1.38%	475,535.72	1.13%
合计	8,068,503.23	--	42,179,143.81	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	预付款项 期末余额	占预付款项期末余额 合计数的比例%
漳平红狮水泥有限公司	971,860.54	12.05
上海浦顺进出口有限公司	796,162.24	9.87
厦门金福鹭建材有限公司	668,246.39	8.28
国网河南新乡县供电公司	635,531.20	7.88
鹭升（龙海）工贸有限公司	566,756.55	7.02
合 计	3,638,556.92	45.10

其他说明：

预付款项期末数较期初数减少 34,110,640.58 元，减幅 80.87%，主要系报告期将预付购房款、设备款转入“其他非流动资产”列示所致。

7、应收利息

(1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	111,462.50	285,102.95
银行理财产品	504,597.79	930,666.85
合计	616,060.29	1,215,769.80

(2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
无	0.00			
合计	0.00	--	--	--

其他说明:

应收利息期末数较期初数减少 599,709.51元, 减幅 49.33%, 主要系理财产品到期, 利息收回所致。

8、应收股利

(1) 应收股利

单位: 元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
无	0.00	0.00

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位: 元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
无	0.00			
合计	0.00	--	--	--

其他说明:

不适用。

9、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位: 元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	17,508,368.96	100.00%	4,080,744.76	23.31%	13,427,624.20	14,094,621.84	100.00%	3,268,428.96	23.19%	10,826,192.88
合计	17,508,368.96	100.00%	4,080,744.76	23.31%	13,427,624.20	14,094,621.84	100.00%	3,268,428.96	23.19%	10,826,192.88

	68.96		4.76		4.20	621.84		.96		88
--	-------	--	------	--	------	--------	--	-----	--	----

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	7,148,665.78	357,433.30	5.00%
1 至 2 年	1,586,020.86	158,602.08	10.00%
2 至 3 年	1,012,577.42	303,773.23	30.00%
3 年以上	3,260,936.15	3,260,936.15	100.00%
合计	13,008,200.21	4,080,744.76	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 906,533.80 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
	0.00	
合计	0.00	--

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	94,218.00

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

		0.00			
合计	--	0.00	--	--	--

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金、保证金	8,902,704.83	5,627,974.29
备用金	4,500,168.75	4,036,259.18
非合并范围内单位往来款		1,770,000.02
代扣代缴所得税	1,871,221.91	780,830.67
诉讼、仲裁费	858,369.36	394,541.79
其他	1,375,904.11	1,485,015.89
合计	17,508,368.96	14,094,621.84

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
周新	代缴税费	1,122,733.14	1 年以内	6.41%	56,136.66
湖南南方水泥集团有限公司	保证金	1,100,000.00	1 年以内	6.28%	55,000.00
洪一新	代缴税费	748,488.77	1 年以内	4.28%	37,424.44
福建龙州工业园建设发展有限公司	土地定金(注)	684,000.00	3 年以上	3.91%	684,000.00
陈超彦	代垫项目经费	549,912.24	3 年以上	3.14%	549,912.24
合计	--	4,205,134.15	--	24.02%	1,382,473.34

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
		0.00		
合计	--	0.00	--	--

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

本公司于2005年9月与福建龙州工业园建设发展有限公司（原“龙岩市新罗科技园建设发展有限公司”）签订协议，购买新罗科技园张白土片区中控规编号为2-17编号的地块（总面积约为30亩），根据协议约定预付土地定金，本公司须落实所投资项目的建设资金、项目内容和工商税务注册登记后，福建龙州工业园建设发展有限公司再以本公司所投资项目名义安排土地报批、征用和办证工作，土地使用权证由福建龙州工业园建设发展有限公司代为办理，本公司应在主体工程封顶后方可取得土地证。截至2014年12月31日，该地块上的龙岩厂区检测实验室已达到可使用状态，目前权证暂未办妥。

10、存货

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	29,598,626.91	0.00	29,598,626.91	42,766,065.44	0.00	42,766,065.44
在产品	22,152,344.06	0.00	22,152,344.06	13,632,182.31	0.00	13,632,182.31
库存商品	5,684,916.21	0.00	5,684,916.21	5,540,222.70	0.00	5,540,222.70
工程施工	334,682.88	0.00	334,682.88	1,200,921.61	0.00	1,200,921.61
合计	57,770,570.06	0.00	57,770,570.06	63,139,392.06	0.00	63,139,392.06

(2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	0.00					0.00
在产品	0.00					0.00
库存商品	0.00					0.00
合计	0.00					0.00

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额

累计已发生成本	0.00
累计已确认毛利	0.00
减：预计损失	0.00
已办理结算的金额	0.00

其他说明：

11、划分为持有待售的资产

单位：元

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
	0.00	0.00	0.00	
合计	0.00	0.00	0.00	--

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
	0.00	0.00

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	241,805.33	
预缴所得税	408,327.11	
预缴其他税费	750.48	
银行理财产品	150,000,000.00	105,000,000.00
合计	150,650,882.92	105,000,000.00

其他说明：

其他流动资产期末数较期初数增加 45,650,882.92 元，增幅 43.48%，主要系购买理财产品所致。

14、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	28,060,290.37	0.00	28,060,290.37	25,335,290.37	0.00	25,335,290.37
按成本计量的	28,060,290.37	0.00	28,060,290.37	25,335,290.37	0.00	25,335,290.37
合计	28,060,290.37	0.00	28,060,290.37	25,335,290.37	0.00	25,335,290.37

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

单位：元

可供出售金融资产分类	权益工具的成本/债务工具 的摊余成本	公允价值	累计计入其他综合收益 的公允价值变动金额	已计提减值金额
可供出售权益工具	0.00	0.00	0.00	0.00
可供出售债务工具	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	0.00	0.00	0.00	0.00

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资 单位持股 比例	本期现金 红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
厦门营造 建筑设计 有限公司	810,000.00			810,000.00					18.00%	
北京勘察 技术工程 有限公司	2,725,290. 37	2,125,000. 00		4,850,290. 37					19.39%	285,000.00
厦门思明 双润小额 贷款有限 公司	21,800,000. .00			21,800,000. .00					10.00%	554,330.00
厦门商汇 联合投资 有限公司		600,000.00		600,000.00					3.00%	
合计	25,335,290. .37	2,725,000. 00		28,060,290. .37					--	839,330.00

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

单位：元

可供出售金融资产	期初已计提减值	本期计提	其中：从其他综	本期减少	其中：期后公允	期末已计提减值

分类	余额		合收益转入		价值回升转回	余额
可供出售权益工具	0.00					0.00
合计	0.00					0.00

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

单位：元

可供出售权益工具项目	投资成本	期末公允价值	公允价值相对于成本的下跌幅度	持续下跌时间(个月)	已计提减值金额	未计提减值原因
	0.00	0.00			0.00	
合计	0.00	0.00	--	--	0.00	--

其他说明

15、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	0.00	0.00		0.00	0.00	

(2) 期末重要的持有至到期投资

单位：元

债券项目	面值	票面利率	实际利率	到期日
0	0.00	0.00%	0.00%	
合计	0.00	--	--	--

(3) 本期重分类的持有至到期投资

其他说明

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额	折现率区间
----	------	------	-------

	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
合计	0.00	0.00		0.00	0.00		--

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
龙海市龙 建工程检 测有限公 司	3,464,435 .52			963,251.7 7			1,350,000 .00			3,077,687 .29	
小计	3,464,435 .52			963,251.7 7			1,350,000 .00			3,077,687 .29	
合计	3,464,435 .52			963,251.7 7			1,350,000 .00			3,077,687 .29	

其他说明

18、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
1. 期初余额	20,066,319.70	6,149,558.85		26,215,878.55
2. 本期增加金额	3,559,786.46			3,559,786.46
(2) 存货\固定资产 \在建工程转入	3,559,786.46			3,559,786.46
4. 期末余额	23,626,106.16	6,149,558.85		29,775,665.01

1.期初余额	3,685,501.87	795,611.92		4,481,113.79
2.本期增加金额	1,582,976.47	146,058.97		1,729,035.44
(1) 计提或摊销	1,124,830.93	146,058.97		1,270,889.90
(2) 固定资产转入	458,145.54			458,145.54
4.期末余额	5,268,478.34	941,670.89		6,210,149.23
1.期末账面价值	18,357,627.82	5,207,887.96		23,565,515.78
2.期初账面价值	16,380,817.83	5,353,946.93		21,734,764.76

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
建研集团：龙岩市检测基地一期的办公楼租赁部分	3,390,564.33	尚未办理完毕

其他说明

19、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
1.期初余额	277,942,764.82	176,308,839.35	27,283,014.12	45,430,175.76	53,118,761.24	580,083,555.29
2.本期增加金额	45,038,338.18	26,506,218.47	2,122,228.20	5,227,711.38	7,646,687.93	86,541,184.16
(1) 购置	19,607,125.64	10,432,459.23	2,072,111.54	4,649,448.84	3,641,410.97	40,402,556.22
(2) 在建工程转入	21,696,973.84	15,691,341.57			1,936,960.49	39,325,275.90
(3) 企业合并增加	3,734,238.70	382,417.67	50,116.66	578,262.54	2,068,316.47	6,813,352.04
3.本期减少金额	3,819,064.24	10,078,445.73	1,326,726.32	6,016,926.68	408,075.24	21,649,238.21
(1) 处置或报废	259,277.78	10,078,445.73	1,326,726.32	6,016,926.68	408,075.24	18,089,451.75
(2) 转为投资性房地产	3,559,786.46					3,559,786.46
4.期末余额	319,162,038.76	192,736,612.09	28,078,516.00	44,640,960.46	60,357,373.93	644,975,501.24
1.期初余额	43,308,660.07	48,425,065.62	14,376,147.97	23,655,436.64	20,032,936.31	149,798,246.61
2.本期增加金额	14,521,030.96	18,590,388.93	3,878,268.35	9,191,295.62	7,967,086.61	54,148,070.47

(1) 计提	14,107,152.84	18,409,859.91	3,842,573.44	8,794,746.05	7,730,400.20	52,884,732.44
(2) 企业合并增加	413,878.12	180,529.02	35,694.91	396,549.57	236,686.41	1,263,338.03
3.本期减少金额	676,030.42	3,593,691.40	1,126,627.03	2,456,357.97	338,335.04	8,191,041.86
(1) 处置或报废	217,884.88	3,593,691.40	1,126,627.03	2,456,357.97	338,335.04	7,732,896.32
(2) 转为投资性房地产	458,145.54					458,145.54
4.期末余额	57,153,660.61	63,421,763.15	17,127,789.29	30,390,374.29	27,661,687.88	195,755,275.22
1.期初余额		405,304.17				405,304.17
2.本期增加金额		303,963.60				303,963.60
(1) 计提		303,963.60				303,963.60
4.期末余额		709,267.77				709,267.77
1.期末账面价值	262,008,378.15	128,605,581.17	10,950,726.71	14,250,586.17	32,695,686.05	448,510,958.25
2.期初账面价值	234,634,104.75	127,478,469.56	12,906,866.15	21,774,739.12	33,085,824.93	429,880,004.51

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
无	0.00	0.00	0.00	0.00	

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
无	0.00	0.00	0.00	

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
无	

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
天润锦龙：厦门市海沧区东孚镇凤山工	26,593,501.82	尚未完成全部验收手续

业区的天润锦龙海沧基地		
福建科之杰：漳州市招商开发区的漳州基地厂房	21,966,492.21	尚未完成全部验收手续
陕西科之杰：西安市蓝田工业园的厂房、仓库、办公楼等房屋建筑物	19,434,098.32	土地权证未办理
建研集团：龙岩市检测基地一期的办公楼自用部分	6,831,059.92	尚未办理完毕
河南科之杰：新乡市七里营镇工业园区的办公楼、仓库、车间等房屋建筑物	5,114,729.56	土地权证未办理
湖南科之杰：湘潭市湘潭大学城鹤岭工业园的厂房、办公楼、宿舍和食堂等房屋建筑物	3,778,233.73	土地权证未办理
江西科之杰：南昌市罗亭镇义坪村的厂房	3,202,109.70	尚未办理完毕
浙江百和：兰溪市女埠工业园区的厂房	2,274,794.90	尚未办理完毕
陕西科之杰：西安市凤城八路市政协南400米荣华北经城小区7#楼1-11-01的商品房	1,044,679.20	尚未办理完毕
重庆科之杰：重庆市江北区石马河街道国奥村小区二期5号22-4的商品房	974,176.84	尚未办理完毕

其他说明

20、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
厂区办公楼及厂房	6,619,569.74	0.00	6,619,569.74	73,496.36		73,496.36
抚州复配线项目	913,987.45	0.00	913,987.45			
龙岩检测二期	442,130.09	0.00	442,130.09			
羧酸手动复配线	370,467.59	0.00	370,467.59			
羧酸复配生产线	187,713.67	0.00	187,713.67			
其他零星项目	207,877.56	0.00	207,877.56	549,411.86	0.00	549,411.86
蓝田二期				5,021,200.00	0.00	5,021,200.00
厂区改造工程				1,053,523.00	0.00	1,053,523.00

三宝双喜房屋				1,038,065.64	0.00	1,038,065.64
灰砂砖基础工程				776,625.00	0.00	776,625.00
蓝田变配电工程				482,822.27	0.00	482,822.27
锅炉				360,683.76	0.00	360,683.76
灰砂砖生产线				278,466.90	0.00	278,466.90
福建科之杰二期 厂房				203,000.00	0.00	203,000.00
合计	8,741,746.10		0.00	8,741,746.10	0.00	9,837,294.79

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
厂区办公楼及 厂房	10,700,000.00	73,496.36	6,546,073.38			6,619,569.74	61.87%	建设中				其他
抚州复配线项目	1,300,000.00		913,987.45			913,987.45	70.31%	建设中				其他
灰砂砖 生产线		278,466.90	3,664,802.56	3,943,269.46				已完工				其他
蓝田二期		5,021,200.00	11,350,252.54	16,371,452.54				已完工				其他
复配生 产线			1,558,766.75	1,558,766.75				已完工				其他
羧酸自 动生产 线			2,068,129.64	2,068,129.64				已完工				其他
蓝田二 期产线		193,445.98	2,936,182.18	3,129,628.16				已完工				其他
蓝田室 外工程			3,051,398.31	3,051,398.31				已完工				其他
厂区改 造工程		1,053,523.00		1,053,523.00				已完工				其他
三宝双 喜房屋		1,038,065.64	121,947.35	1,160,012.99				已完工				其他

合计	12,000,000.00	7,658,197.88	32,211,540.16	32,336,180.85		7,533,557.19	--	--				--
----	---------------	--------------	---------------	---------------	--	--------------	----	----	--	--	--	----

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
无		

其他说明

21、工程物资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
无		

其他说明：

22、固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
无		

其他说明：

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
1.期初余额	102,143,831.60	206,640.00	3,770,000.00	3,533,886.59	109,654,358.19
2.本期增加金额	20,454,424.59			166,808.55	20,621,233.14
(1) 购置	17,299,493.46			166,808.55	17,466,302.01
(3) 企业合并增加	3,154,931.13				3,154,931.13
4.期末余额	122,598,256.19	206,640.00	3,770,000.00	3,700,695.14	130,275,591.33
1.期初余额	9,811,241.53	190,547.16	1,449,999.99	1,523,456.62	12,975,245.30
2.本期增加金额	3,328,643.00	9,969.99	620,000.01	540,573.58	4,499,186.58
(1) 计提	3,118,314.20	9,969.99	620,000.01	540,573.58	4,288,857.78
(2) 企业合并增加	210,328.80				210,328.80
4.期末余额	13,139,884.53	200,517.15	2,070,000.00	2,064,030.20	17,474,431.88
1.期末账面价值	109,458,371.66	6,122.85	1,700,000.00	1,636,664.94	112,801,159.45
2.期初账面价值	92,332,590.07	16,092.84	2,320,000.01	2,010,429.97	96,679,112.89

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
湖南科之杰：湖南省湘潭市湘潭大学城鹤岭工业园土地	1,816,666.79	开发区手续不全
陕西科之杰：陕西省西安市蓝田工业园土地	12,654,312.50	土地管理局尚未办理
河南科之杰：河南省新乡市七里营镇工业园土地	12,058,672.50	土地管理局尚未办理

其他说明：

26、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
				产			

无							
---	--	--	--	--	--	--	--

其他说明

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
上海中浦	12,728,388.17					12,728,388.17
贵州科之杰	1,902,808.69					1,902,808.69
重庆科之杰	1,221,642.14					1,221,642.14
泉州设计院及其 子公司	4,763,849.96					4,763,849.96
浙江科之杰及其 子公司	87,849,538.25					87,849,538.25
江西科之杰		892,806.86				892,806.86
合计	108,466,227.21	892,806.86				109,359,034.07

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
无						

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法：

本集团采用预计未来现金流现值的方法计算资产组的可收回金额。本集团根据管理层批准的财务预算预计未来5年内现金流量，其后年度采用的现金流量增长率根据不大于各资产组经营地区所在行业的长期平均增长率推断得出。管理层根据过往表现及其对市场发展的预期编制上述财务预算。根据减值测试的结果，本期期末商誉未发生减值。

其他说明

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租入固定资产装修 费	1,089,695.91	1,558,049.54	521,931.97		2,125,813.48

土地租赁费	1,156,000.00		24,000.00		1,132,000.00
零星工程改造	150,678.23	402,304.31	62,836.20		490,146.34
合计	2,396,374.14	1,960,353.85	608,768.17		3,747,959.82

其他说明

长期待摊费用期末数较期初数增加 1,351,585.68元，增幅 56.40%，主要系子公司海南天润本年发生的租入办公楼装修费所致。

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	94,452,771.58	18,329,908.60	67,850,111.22	13,734,197.00
内部交易未实现利润	3,014,595.07	452,189.26	3,125,937.83	468,890.68
可抵扣亏损	27,374,969.32	6,658,241.40	17,647,907.68	3,902,144.50
合计	124,842,335.97	25,440,339.26	88,623,956.73	18,105,232.18

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	19,812,976.85	4,210,161.63	19,251,503.90	4,052,953.70
合计	19,812,976.85	4,210,161.63	19,251,503.90	4,052,953.70

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		25,440,339.26		18,105,232.18
递延所得税负债		4,210,161.63		4,052,953.70

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	39,714.05	39,714.05
可抵扣亏损	231,939.66	2,037,464.33
合计	271,653.71	2,077,178.38

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2014 年	0.00	236,536.63	
2015 年	66,840.34	70,286.57	
2016 年	65,513.10	924,661.95	
2017 年	40,818.42	761,263.35	
2018 年	32,091.88	44,715.83	
2019 年	26,675.92	0.00	
合计	231,939.66	2,037,464.33	--

其他说明：

递延所得税资产期末数较期初数增加 7,335,107.08 元，增幅 40.51%，主要系坏账准备及可抵扣亏损造成的暂时性差异增加所致。

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预付房屋、设备款	10,297,287.04	0.00
合计	10,297,287.04	

其他说明：

31、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	15,000,000.00	8,000,000.00
保证借款	11,000,000.00	20,000,000.00

合计	26,000,000.00	28,000,000.00
----	---------------	---------------

短期借款分类的说明:

质押借款期末数系科之杰集团、贵州科之杰以商业承兑汇票质押取得的保理贷款。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
无				

其他说明:

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
交易性金融负债	0.00	0.00
其中：发行的交易性债券	0.00	0.00
衍生金融负债	0.00	0.00
其他	0.00	0.00
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	0.00	0.00

其他说明:

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	88,947,947.92	133,610,982.04
合计	88,947,947.92	133,610,982.04

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

35、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	198,372,938.74	208,243,240.13
外部协作费	30,687,417.42	30,970,277.59
设备工程款	20,693,370.80	19,828,741.74
运费	8,756,230.03	16,471,545.30
土地款	12,996,774.80	4,149,186.80
其他	2,251,131.51	2,417,885.22
合计	273,757,863.30	282,080,876.78

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
陕西省西安市蓝田县财政局	2,436,274.80	未结算
福建西南建设有限公司	1,854,531.28	未验收结算
湖南省湘潭市雨湖区建设投资有限责任公司	800,000.00	未结算
合计	5,090,806.08	--

其他说明：

36、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	14,432,094.52	14,393,046.62
检测款	9,810,479.66	14,793,259.00
其他	1,578,609.34	1,693,223.98
合计	25,821,183.52	30,879,529.60

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
侯小梅	200,000.00	服务未完成
福建省水利水电工程局有限公司	100,000.00	服务未完成
合计	300,000.00	--

(3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额
累计已发生成本	0.00
累计已确认毛利	0.00
减：预计损失	0.00
已办理结算的金额	0.00
建造合同形成的已完工未结算项目	0.00

其他说明：

37、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	31,413,047.55	173,249,256.01	178,876,490.22	25,785,813.34
二、离职后福利-设定提存计划	45,203.61	9,915,729.09	9,960,932.70	0.00
三、辞退福利		424,656.08	424,656.08	0.00
合计	31,458,251.16	183,589,641.18	189,262,079.00	25,785,813.34

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	31,254,037.19	158,286,000.68	163,937,981.57	25,602,056.30
2、职工福利费		5,712,353.16	5,712,353.16	
3、社会保险费	4,062.73	5,513,030.13	5,498,528.35	18,564.51
其中：医疗保险费	3,571.63	4,478,248.65	4,465,000.09	16,820.19
工伤保险费	196.96	520,457.67	520,654.63	

生育保险费	294.14	514,323.81	512,873.63	1,744.32
4、住房公积金	2,000.00	2,238,606.12	2,240,606.12	
5、工会经费和职工教育经费	152,947.63	1,499,265.92	1,487,021.02	165,192.53
合计	31,413,047.55	173,249,256.01	178,876,490.22	25,785,813.34

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	41,871.81	8,985,603.38	9,027,475.19	
2、失业保险费	3,331.80	930,125.71	933,457.51	
合计	45,203.61	9,915,729.09	9,960,932.70	0.00

其他说明：

38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	12,977,822.69	14,452,762.15
营业税	462,914.13	479,508.09
企业所得税	18,227,797.30	16,380,425.39
个人所得税	551,567.07	474,639.35
城市维护建设税	593,080.49	603,079.60
教育费附加	318,898.23	331,808.69
地方教育附加	212,595.27	221,205.82
房产税	433,706.10	345,971.82
其他税种	425,764.95	506,721.37
合计	34,204,146.23	33,796,122.28

其他说明：

39、应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	22,183.33	40,516.67
合计	22,183.33	40,516.67

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
无		

其他说明：

应付利息期末数较期初数减少18,333.34元，减幅45.25%，主要系子公司浙江科之杰短期借款已归还所致。

40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	153,219.89	153,219.89
合计	153,219.89	153,219.89

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

股东名称	应付股利金额	未支付原因
泉州市住房和城乡建设局	153,219.89	收购前产生，未结算

41、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股权转让款	20,000,000.00	35,843,820.04
押金、质保金	1,378,188.19	2,667,329.84
员工代垫款	891,012.92	563,950.05
外部单位往来款	1,021,088.84	74,179.54
其他	1,168,135.73	1,104,297.28
合计	24,458,425.68	40,253,576.75

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
无		

其他说明

其他应付款期末数较期初数减少 15,795,151.07 元，减幅 39.24%，主要系子公司科之杰集团根据浙江科之杰股权转让协议向周新、洪一新支付股权转让款所致。

42、划分为持有待售的负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
无	0.00	0.00

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	0.00	0.00
一年内到期的应付债券	0.00	0.00
一年内到期的长期应付款	0.00	0.00

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券	0.00	0.00
政府补助	0.00	90,000.00
合计		90,000.00

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	其他	期末余额
无											
合计	--	--	--		0.00						0.00

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	0.00	0.00

抵押借款	0.00	0.00
保证借款	0.00	0.00
信用借款	0.00	0.00

长期借款分类的说明:

其他说明, 包括利率区间:

46、应付债券

(1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
无		

(2) 应付债券的增减变动 (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	其他	期末余额
无											

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位: 元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
无								

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、长期应付款

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位: 元

项目	期末余额	期初余额

无		
---	--	--

其他说明：

48、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	0.00	0.00
二、辞退福利	0.00	0.00
三、其他长期福利	0.00	0.00

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
五、期末余额	0.00	0.00

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
五、期末余额	0.00	0.00

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
五、期末余额	0.00	0.00

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

49、专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
无					

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
其他	44,156,179.96	64,156,179.96	非同一控制下企业合并形成的或有对价
合计	44,156,179.96	64,156,179.96	--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

预计负债期末数较期初数减少 20,000,000.00 元，减幅 31.17%，系本期转出应付周新、洪一新之浙江科之杰股权转让款。

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	15,824,375.06	3,714,202.50	1,914,864.96	17,623,712.60	与资产相关
合计	15,824,375.06	3,714,202.50	1,914,864.96	17,623,712.60	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
《海西绿色建筑科技创新平台》项目补助	7,881,579.01		1,265,976.84		6,615,602.17	与资产相关
《聚羧酸高性能减水剂》项目补助	4,462,932.45		303,531.96		4,159,400.49	与资产相关
《年产 30 万立方米高性能蒸压加气混凝土砌块产业化项目》项目补助	3,179,863.60		306,040.92		2,873,822.68	与资产相关
贵州龙里县政府基础设施补助款		1,094,202.50	22,915.24		1,071,287.26	与资产相关
《绿色建筑的运行性能测试及运营效果评估关键技术研究》项目补助		900,000.00			900,000.00	与资产相关
浙江金华女埠工业园基础设施补		820,000.00	16,400.00		803,600.00	与资产相关

助款						
《环保型超塑化剂高性能化分子设计的应用研究及成果推广》项目补助		600,000.00			600,000.00	与资产相关
《绿色功能型超塑化剂的原位聚合与功能可控技术的研究及应用》项目补助	300,000.00				300,000.00	与资产相关
《福建省建筑节能产品与检测企业工程中心"市级配套专项"项目补助		300,000.00			300,000.00	与资产相关
合计	15,824,375.06	3,714,202.50	1,914,864.96		17,623,712.60	--

其他说明：

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
无		

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、—)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	263,640,000.00						263,640,000.00

其他说明：

截至2014年12月31日，实际控制人蔡永太将其所持有的本公司股份800万股进行了质押。

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
无								

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	654,631,546.79			654,631,546.79
其他资本公积	1,882,001.45		37,346.29	1,844,655.16
合计	656,513,548.24		37,346.29	656,476,201.95

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积本年减少37,346.29元，系本年收购本公司子公司陕西科之杰的股东刘旭斗所持有的9%的股权支付的对价与所应享有的权益份额的差额。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
无				

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得 税前发生 额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得税 费用	税后归属 于母公司	税后归属 于少数股 东	
其他综合收益合计		0.00	0.00	0.00			

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
合计		0.00	0.00	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	23,022,078.52	2,458,388.01		25,480,466.53
合计	23,022,078.52	2,458,388.01		25,480,466.53

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

法定盈余公积本期增加金额系按母公司2014年度净利润的10%提取。

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	682,887,623.02	478,905,303.05
调整后期初未分配利润	682,887,623.02	478,905,303.05
加：本期归属于母公司所有者的净利润	221,901,743.11	226,478,001.05
减：提取法定盈余公积	2,458,388.01	2,215,681.08
应付普通股股利	26,364,000.00	20,280,000.00
期末未分配利润	875,966,978.12	682,887,623.02

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本

主营业务	1,779,521,217.52	1,202,121,296.12	1,764,198,434.34	1,205,555,385.54
其他业务	9,681,480.81	1,298,754.95	8,156,819.79	1,201,802.68
合计	1,789,202,698.33	1,203,420,051.07	1,772,355,254.13	1,206,757,188.22

62、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业税	2,731,056.99	3,098,711.91
城市维护建设税	4,911,810.69	4,512,458.57
教育费附加	2,690,108.67	2,428,929.13
地方教育费附加	1,792,601.16	1,619,645.65
房产税	1,212,675.87	932,004.26
其他	158,125.32	196,048.44
合计	13,496,378.70	12,787,797.96

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
代理服务费	58,327,325.08	63,961,050.88
运费	44,208,269.80	45,968,203.45
薪酬支出	18,192,839.18	16,182,009.46
车辆费	10,264,730.85	9,110,134.02
招待费	6,398,153.21	7,640,187.34
差旅费	1,747,091.70	1,231,762.10
折旧	1,211,661.66	714,034.12
租金支出	864,117.03	487,089.58
其他	1,645,462.89	702,639.09
合计	142,859,651.40	145,997,110.04

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

薪酬支出	56,570,543.21	52,529,675.46
折旧与摊销	17,432,828.11	13,784,253.50
研发费	33,814,234.43	19,836,426.84
中介服务费	1,501,547.63	1,084,006.49
车辆费	3,113,078.72	3,770,424.55
办公费	2,569,696.18	2,416,848.19
税费	6,746,649.69	5,936,865.08
业务招待费	2,457,358.48	2,456,814.29
差旅费	2,108,708.92	2,485,770.98
其他	11,729,792.19	9,233,900.15
合计	138,044,437.56	113,534,985.53

其他说明：

由于本年度企业调整了研发费的核算口径，故本集团对比较财务报表的列报进行了相应调整，将上年归属于研发人员的工资从薪酬支出调整至研发费项目下列示。

65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	2,019,366.70	1,558,260.55
减：利息收入	2,359,462.48	3,770,202.19
承兑汇票贴息	1,819,754.35	
手续费及其他	290,708.47	262,218.97
合计	1,770,367.04	-1,949,722.67

其他说明：

财务费用本期发生额较上期增加 3,720,089.71 元，变动比例-190.80%，主要系本期购买银行保本理财产品，相应的银行定期存款利息收入减少；本期新增应收票据贴现，相应的承兑汇票贴现利息支出增加。

66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	24,998,312.70	22,718,467.77
七、固定资产减值损失	303,963.60	38,363.75
合计	25,302,276.30	22,756,831.52

其他说明：

67、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	0.00	0.00
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	0.00	0.00
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债	0.00	0.00
按公允价值计量的投资性房地产	0.00	0.00

其他说明：

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	963,251.77	1,559,394.61
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	839,330.00	236,363.64
其他	5,330,283.35	5,851,091.50
合计	7,132,865.12	7,646,849.75

其他说明：

69、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	151,365.81	138,347.86	151,365.81
其中：固定资产处置利得	151,365.81	138,347.86	151,365.81
政府补助	10,687,789.23	9,164,661.18	10,687,789.23
赔偿金及违约金收入	159,156.02	73,507.93	159,156.02
不需支付的款项	202,201.74	33.68	202,201.74
其他	172,008.61	127,950.27	172,008.61
合计	11,372,521.41	9,504,500.92	11,372,521.41

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关

税收返还	2,215,475.82		与收益相关
高新技术企业扶持专项资金	1,855,008.00	1,798,000.00	与收益相关
财政局税收奖励	1,543,800.00	274,033.00	与收益相关
《海西绿色建筑科技创新平台》项目补助	1,265,976.84	789,473.64	与资产相关
《首次获得省级建筑节能产品与检测企业工程技术研究中心认定》奖励	1,000,000.00		与收益相关
房产税土地使用税奖励金	418,935.68	2,499,259.51	与收益相关
福建常青树年产 30 万立方米高性能蒸压加气混凝土砌块产业化项目	306,040.92	306,040.92	与资产相关
福建科之杰聚羧酸高性能减水剂项目	303,531.96	303,531.96	与资产相关
黄浦区财政局资金扶持	230,000.00	200,000.00	与收益相关
纳税大户奖励金	220,000.00	630,000.00	与收益相关
科技进步奖励	192,678.00		与收益相关
《中空百叶玻璃窗对建筑室内光热环境的影响研究》项目资助	150,000.00		与收益相关
厦门质量技术监督局标准化奖励金	125,000.00		与收益相关
科技创新奖励金	100,000.00		与收益相关
创新发展资金	100,000.00	200,000.00	与收益相关
适应性聚羧酸保坍剂关键技术研究与应用研发经费	80,000.00		与收益相关
新产品开发补助费	34,800.00	115,000.00	与收益相关
酰胺型预应力高强混凝土管桩用超支化聚合物的研制开发项目资助款		500,000.00	与收益相关
科技政策定额扶持		300,000.00	与收益相关
高新技术补助项目补贴		300,000.00	与收益相关
2012 年园区财政奖励		167,000.00	与收益相关
福利企业增值税即征即退		131,250.15	与收益相关
低等值粉煤灰项目政府补助		100,800.00	与收益相关
其他政府补助	546,542.01	550,272.00	
合计	10,687,789.23	9,164,661.18	--

其他说明：

70、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	1,702,413.31	377,794.65	1,702,413.31
其中：固定资产处置损失	1,702,413.31	377,794.65	1,702,413.31
对外捐赠	177,200.00	21,500.00	177,200.00
罚款及滞纳金支出等	738,912.14	-80,020.03	738,912.14
违约金、赔偿金	-116,000.00	203,676.87	-116,000.00
其他	61,328.60	80,000.00	61,328.60
合计	2,563,854.05	602,951.49	2,563,854.05

其他说明：

- (1) 营业外支出本期发生额较上期增加 1,960,902.56 元，增幅 325.22%，主要系本期固定资产处置损失增加所致。
- (2) 违约金、赔偿金为负数系子公司检测中心本期收到福建省邵光高速公路发展有限公司退回的 2013 年违约金罚款支出 120,000.00 元。

71、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	58,373,352.09	57,494,924.06
递延所得税费用	-7,082,181.16	-7,976,676.49
合计	51,291,170.93	49,518,247.57

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	280,251,068.74
按法定/适用税率计算的所得税费用	70,062,767.19
子公司适用不同税率的影响	-19,159,939.02
调整以前期间所得税的影响	-138,903.43
非应税收入的影响	-71,250.00

不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,046,023.11
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-106,844.80
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	105,440.63
研究开发费加成扣除的纳税影响（以“-”填列）	-569,765.73
权益法核算的合营企业和联营企业损益	-283,070.27
税率变动对期初递延所得税余额的影响	349,185.25
其他	57,528.00
所得税费用	51,291,170.93

其他说明

72、其他综合收益

详见附注。

73、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到保证金、履约押金等往来款	36,929,662.05	31,656,212.76
收到政府补助	11,315,924.27	12,265,614.66
收到利息收入	2,557,153.54	3,767,285.51
合计	50,802,739.86	47,689,112.93

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付期间费用等	168,067,016.35	129,964,018.21
支付往来款等其他	11,066,484.93	11,872,313.46
合计	179,133,501.28	141,836,331.67

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收回理财产品及收益	365,572,962.00	325,326,560.32
收回三个月以上定期存款及利息	5,156,834.02	61,329,688.88
收到退回的征地款	2,128,814.00	
合计	372,858,610.02	386,656,249.20

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
购买银行理财产品	405,000,000.00	425,000,000.00
支付三个月以上定期存款		5,000,000.00
合计	405,000,000.00	430,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行承兑汇票保证金	5,941,243.18	10,087,115.16
其他		500.00
合计	5,941,243.18	10,087,615.16

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付承兑汇票保证金和手续费	18,228,530.42	8,489,617.76
银行承兑汇票贴现利息支出	1,819,754.35	196,666.66
合计	20,048,284.77	8,686,284.42

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

74、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:	--	--
净利润	228,959,897.81	239,501,215.14
加: 资产减值准备	25,302,276.30	22,756,831.52
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	54,155,622.34	47,318,786.43
无形资产摊销	4,288,857.78	3,088,328.00
长期待摊费用摊销	608,768.17	606,320.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	1,551,047.50	239,446.79
财务费用(收益以“-”号填列)	3,682,287.03	53,294.43
投资损失(收益以“-”号填列)	-7,132,865.12	-7,646,849.75
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-7,335,107.08	-7,840,199.24
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	157,207.93	-136,477.25
存货的减少(增加以“-”号填列)	5,368,822.00	-8,253,807.63
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-156,867,001.27	-337,797,299.61
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-66,778,616.05	125,746,775.97
经营活动产生的现金流量净额	85,961,197.34	77,636,364.93
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	219,312,944.47	297,183,486.76
减: 现金的期初余额	297,183,486.76	397,888,399.39
现金及现金等价物净增加额	-77,870,542.29	-100,704,912.63

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位: 元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	23,357,872.00
其中:	--
江西科之杰	23,357,872.00
减: 购买日子公司持有的现金及现金等价物	60,968.10
其中:	--

江西科之杰	60,968.10
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	35,843,820.04
其中：	--
浙江科之杰	35,843,820.04
取得子公司支付的现金净额	59,140,723.94

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	219,312,944.47	297,183,486.76
其中：库存现金	61,037.95	83,005.41
可随时用于支付的银行存款	219,251,906.52	297,100,481.35
三、期末现金及现金等价物余额	219,312,944.47	297,183,486.76

其他说明：

75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

76、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	23,893,868.35	开具银行承兑汇票保证金和保函保证金
应收票据	15,000,000.00	质押借款
合计	38,893,868.35	--

其他说明：

77、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
----	--------	------	-----------

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

78、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

79、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
江西科之杰新材料有限公司	2014年04月30日	23,357,872.00	100.00%	购买	2014年04月30日	注	12,966,508.84	912,262.85

其他说明：

注：本公司子公司科之杰集团本期通过非同一控制下企业合并取得了江西科之杰（原南昌市吉龙实业有限公司）100%股权，合并成本为现金23,357,872.00元，应享有江西科之杰可辨认净资产公允价值为22,465,065.14元，差额892,806.86元计入商誉。根据江西科之杰股东会决议和修改后的公司章程、以及科之杰集团支付的股权购买款项，截至2014年4月30日，科之杰集团已控制了江西科之杰，即拥有主导江西科之杰相关经营活动的权力，可通过参与该公司的相关经营活动而享有可变回报，并且有能力运用享有的权利影响回报金额，因此将购买日确定为2014年4月30日。

(2) 合并成本及商誉

项目 江西科之杰新材料有限公司

合并成本：

现金	23,357,872.00
合并成本合计	23,357,872.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	22,465,065.14
商誉	892,806.86

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：合并成本大于被购买方购买日可辨认净资产的公允价值。

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

项 目	江西科之杰新材料有限公司	
	购买日 公允价值	购买日 账面价值
流动资产	29,510,529.36	29,510,529.36
非流动资产	10,108,796.28	8,866,805.03
其中：无形资产	2,759,931.00	2,944,602.33
其中：固定资产	6,976,676.59	5,550,014.01
流动负债	16,843,762.69	16,843,762.69
非流动负债	310,497.81	
净资产	22,465,065.14	21,533,571.70
合并取得的净资产	22,465,065.14	21,533,571.70

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

根据厦门大成方华资产评估土地房地产估价有限公司2014年7月7日出具的大成方华评报字（2014）第DFZW3620110号《江西科之杰新材料有限公司股东全部权益价值资产评估报告书摘要》，在对江西科之杰于评估基准日2014年4月30日的可辨认资产、负债的市场价值的评估基础上，采用同一口径调整形成购买日被购买方可辨认资产、负债的公允价值。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

本公司不存在承担被购买方或有负债的情况。

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
福建建研科技有限公司	福建厦门	福建厦门	投资控股	100.00%		设立或投资取得
厦门天润锦龙建材有限公司	福建厦门	福建厦门	建材业	95.90%	4.10%	设立或投资取得
厦门市工程检测中心有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	100.00%		设立或投资取得
厦门科之杰建设工程有限公司	福建厦门	福建厦门	建筑业	100.00%		设立或投资取得
福建科之杰新材料有限公司	福建漳州	福建漳州	建材业		100.00%	设立或投资取得
重庆天润匠心建设工程检测有限公司	重庆	重庆	服务业	100.00%		设立或投资取得
厦门建研科技有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	60.00%	40.00%	设立或投资取得
厦门天润锦龙物流有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业		100.00%	设立或投资取得
河南科之杰新材料有限公司	河南	河南	建材业		100.00%	设立或投资取得
陕西科之杰新材料有限公司	陕西	陕西	建材业		79.00%	设立或投资取得
广东科之杰新材料有限公司	广东	广东	建材业		100.00%	设立或投资取得
永红天投资有限公司（注1）	香港	香港	-	100.00%		设立或投资取得
海南天润工程检测中心有限公司	海南	海南	服务业		60.00%	设立或投资取得
厦门市常青树建材开发有限公司	福建厦门	福建厦门	建材业	100.00%		非同一控制下企业合并取得

常青树建材（福建）开发有限公司	福建漳州	福建漳州	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
科之杰新材料集团有限公司	福建厦门	福建厦门	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
上海中浦勘查技术研究院有限公司	上海	上海	服务业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
贵州科之杰新材料有限公司	贵州	贵州	建材业		70.00%	非同一控制下企业合并取得
重庆建研科之杰新材料有限公司	重庆	重庆	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
泉州市建筑设计院有限公司	福建泉州	福建泉州	服务业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
泉州市泉建工程施工图审查有限公司	福建泉州	福建泉州	服务业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
泉州市泉建工程设计咨询有限公司	福建泉州	福建泉州	服务业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
浙江建研科之杰新材料有限公司	浙江	浙江	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
杭州华冠建材有限公司	浙江	浙江	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
浙江百和混凝土外加剂有限公司	浙江	浙江	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
湖南科之杰新材料有限公司	湖南	湖南	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得
江西科之杰新材料有限公司（注2）	江西	江西	建材业		100.00%	非同一控制下企业合并取得

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

注1：本公司于2012年9月19日在香港申请成立永红天投资有限公司，本公司尚未对该公司注资，该公司尚无经营业务。

注2：本公司的子公司科之杰集团于2014年4月30日收购江西科之杰新材料有限公司，科之杰集团已完成对该公司注资。

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
贵州科之杰新材料有限公司	30.00%	7,054,712.01		34,072,198.56
陕西科之杰新材料有限公司	21.00%	513,888.95		10,926,747.61

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
贵州科之杰新材料有限公司	254,117,804.87	41,158,761.38	295,276,566.25	179,708,835.08	1,993,736.02	181,702,571.10	261,896,755.87	38,086,179.82	299,982,935.69	209,602,318.87	322,328.37	209,924,647.24
陕西科之杰新材料有限公司	59,789,596.17	48,239,242.69	108,028,838.86	55,996,707.36		55,996,707.36	65,471,179.76	29,522,483.21	94,993,662.97	45,408,621.71		45,408,621.71

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
贵州科之杰新材料有限公司	255,965,424.54	23,515,024.46	23,515,024.46	6,759,963.26	314,653,094.98	43,831,092.77	43,831,092.77	16,084,417.06
陕西科之杰新材料有限公司	67,720,890.87	2,447,090.24	2,447,090.24	-7,713,575.12	62,918,250.33	-416,620.11	-416,620.11	-8,430,427.24

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明:

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
龙海市龙建工程检测有限公司	龙海市	龙海市	服务业		45.00%	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

持有 20% 以下表决权但具有重大影响, 或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据:

(2) 重要合营企业的主要财务信息

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

项目	龙海市龙建工程检测有限公司	
	期末数	期初数
流动资产	7,862,514.95	7,888,707.15
非流动资产	895,805.19	1,171,153.36
资产合计	8,758,320.14	9,059,860.51
流动负债	1,919,015.04	1,361,114.90
非流动负债		
负债合计	1,919,015.04	1,361,114.90
净资产	6,839,305.10	7,698,745.61
按持股比例计算的净资产份额	3,077,687.29	3,464,435.52
对联营企业权益投资的账面价值	3,077,687.29	3,464,435.52

续：

项 目	龙海市龙建工程检测有限公司	
	本期发生额	上期发生额
营业收入	7,161,289.14	10,580,833.72
净利润	2,140,559.49	3,465,321.36
其他综合收益		
综合收益总额	2,140,559.49	3,465,321.36
企业本期收到的来自联营企业的股利	1,350,000.00	1,350,000.00
其他说明		

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
无			

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接
无					

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

本集团各项金融工具的详细情况已于相关附注内披露。与这些金融工具有关的风险，以及本集团为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本集团管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

1、风险管理目标和政策

本集团从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本集团财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标，本集团已制定风险管理政策以辨别和分析本集团所面临的风险，设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序，以监控本集团的风险水平。本集团会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统，以适应市场情况或本集团经营活动的改变。本集团的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险、市场风险（包括利率风险、汇率风险和商品价格风险/权益工具价格风险）。

（1）信用风险

信用风险，是指交易对手方未能履行合同义务而导致本集团产生财务损失的风险。

本集团对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。

本集团银行存款主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的金融机构，本集团预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收款项，本集团设定相关政策以控制信用风险敞口。本集团基于对债务人的财务状况、信用评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度与信用期限。本集团会定期对债务人信用记录进行监控，对于信用记录不良的债务人，本集团会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期、发律师函、诉讼等方式，以确保本集团的整体信用风险在可控的范围内。

本集团所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本集团没有提供任何其他可能令本集团承受信用风险的担保。

本集团应收账款中，欠款金额前五大客户的应收账款占本集团应收账款总额的6.40%（2013年：7.15%）；本集团其他应收款中，欠款金额前五大公司的其他应收款占本集团其他应收款总额的24.02%（2013年：25.41%）。

（2）流动性风险

流动性风险，是指本集团在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

管理流动性风险时，本集团保持管理层认为充分的现金及现金等价物，并对其进行监控，以满足本集团经营需要，并降低现金流量波动的影响。本集团管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本集团通过经营业务产生的资金及银行及其他借款来筹措营运资金。于2014年12月31日，本集团尚未使用的银行借款额度为人民币25,096.67万元（2013年12月31日：人民币9,633.98万元）。

期末本集团持有的金融负债和表外担保项目按未折现剩余合同现金流量的到期期限分析如下（单位：人民币元）：

项 目	期 末 数				合 计
	六个月以内	六个月至一年	一年至五年以 内	五年以上	
金融负债：					

短期借款	24,000,000.00	2,000,000.00			26,000,000.00
应付票据	88,947,947.92				88,947,947.92
应付账款	253,921,269.90	16,301,206.97	3,535,386.43		273,757,863.30
应付利息	22,183.33				22,183.33
应付股利				153,219.89	153,219.89
其他应付款	21,781,885.84	598,002.88	933,801.05	1,144,735.91	24,458,425.68
金融负债和或有负债合计	388,673,286.99	18,899,209.85	4,469,187.48	1,297,955.80	413,339,640.12

期初本集团持有的金融负债和表外担保项目按未折现剩余合同现金流量的到期期限分析如下（单位：人民币元）：

项 目	期初数				合 计
	六个月以内	六个月至一年以内	一年至五年以内	五年以上	
金融负债：					
短期借款	8,000,000.00	20,000,000.00			28,000,000.00
应付票据	133,610,982.04				133,610,982.04
应付账款	245,662,579.49	25,729,762.13	10,688,535.16		282,080,876.78
应付利息	40,516.67				40,516.67
应付股利				153,219.89	153,219.89
其他应付款	37,616,156.05	579,349.43	904,691.91	1,153,379.36	40,253,576.75
金融负债和或有负债合计	424,930,234.25	46,309,111.56	11,593,227.07	1,306,599.25	484,139,172.13

上表中披露的金融负债金额为未经折现的合同现金流量，因而可能与资产负债表中的账面金额有所不同。

（3）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、汇率风险和其他价格风险。

利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本集团的借款均系固定利率借款，因此本集团所承担的利率变动市场风险不重大。

汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。汇率风险可源于以记账本位币之外的外币进行计价的金融工具。

本集团的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。因此，本集团所承担的外汇变动市场风险不重大。

2、资本管理

本集团资本管理政策的目标是为了保障本集团能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本集团可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本集团以资产负债率（即总负债除以总资产）为基础对资本结构进行监控。于2014年12月31日，本集团的资产负债率为23.23%

(2013年12月31日: 28.49%)。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例

本企业的母公司情况的说明

本公司实际控制人

实际控制人姓名	在本公司任职情况	持股比例	表决权比例
蔡永太	董事长兼总裁	17.76%	17.76%

本企业最终控制方是蔡永太。

其他说明:

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
无	

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
厦门思明双润小额贷款股份有限公司	子公司建研科技持有 10.00% 的股权
董事、经理、财务总监及董事会秘书	关键管理人员

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
无			

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
无			

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名	受托方/承包方名	受托/承包资产类	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收	本期确认的托管

称	称	型			益定价依据	收益/承包收益
无						

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
无						

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
无			

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
无			

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
厦门思明双润小额贷款股份有限公司	2,000,000.00	2014年11月12日	2015年09月01日	否
贵州科之杰新材料有限公司	40,000,000.00	2014年02月11日	2015年02月10日	否
科之杰新材料集团有限公司	30,000,000.00	2014年02月11日	2015年02月10日	否
河南科之杰新材料有限公司	30,000,000.00	2014年02月11日	2015年02月10日	否
陕西科之杰新材料有限公司	20,000,000.00	2014年02月11日	2015年02月10日	否
广东科之杰新材料有限	10,000,000.00	2014年02月11日	2015年02月10日	否

公司				
科之杰新材料集团有限公司	30,000,000.00	2014 年 06 月 23 日	2015 年 06 月 22 日	否
福建科之杰新材料有限公司	20,000,000.00	2014 年 06 月 23 日	2015 年 06 月 22 日	否
浙江建研科之杰材料有限公司	40,000,000.00	2014 年 12 月 18 日	2015 年 12 月 08 日	否
贵州科之杰新材料有限公司	30,000,000.00	2014 年 12 月 29 日	2015 年 12 月 08 日	否
河南科之杰新材料有限公司	20,000,000.00	2014 年 12 月 31 日	2015 年 12 月 08 日	否
湖南科之杰新材料有限公司	15,000,000.00	2014 年 12 月 25 日	2015 年 12 月 08 日	否
陕西科之杰新材料有限公司	15,000,000.00	2014 年 12 月 29 日	2015 年 12 月 08 日	否
浙江百和混凝土外加剂有限公司	10,000,000.00	2014 年 12 月 08 日	2015 年 12 月 08 日	否
重庆建研科之杰材料有限公司	10,000,000.00	2014 年 12 月 31 日	2015 年 12 月 08 日	否

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
无				

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
无			

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	4,995,200.00	6,397,900.00

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
无					

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
无			

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

无。

5、其他

无。

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

(1) 资本承诺

① 参股设立厦门市民合投资集团有限公司

2014年10月30日，本公司第三届董事会第九次会议决议通过《关于参股设立厦门市民合投资集团有限公司的议案》，同意公司以自有资金投资5,000万元参股设立厦门市民合投资集团有限公司，占其注册资本的1.6667%。

(2) 前期承诺履行情况

① 参与筹建民营银行

2014年1月20日，本公司以自有资金60.00万元参股厦门商汇联合投资有限公司，占其注册资本的3.00%。厦门商汇联合投资有限公司为商汇银行筹建主体。

② 投资成立海南天润

2014年9月28日，检测中心以自有资金240万元投入海南天润工程检测中心有限公司，占其实收资本的60.00%。

③ 重庆科之杰三方抵账购入房产

2014年，重庆科之杰以应收新兴栈（重庆）建材有限公司的货款购买重庆首金房地产开发有限公司所开发的商品房已办理交房手续；

2014年，重庆科之杰以应收重庆欣材混凝土集团股份有限公司的货款购买重庆国奥实业发展有限公司所开发商品房，除重庆市江北区石马河街道国奥村小区31号1-3商品房由于房屋质量原因尚未办理交房手续外，其余商品房均已办理交房手续。

④ 贵州科之杰混凝土外加剂生产基地

2014年，贵州科之杰取得项目实施地块用地，按实际测量土地面积29,639.07平方米支付了5,160,935.00元土地款及相关税费。

⑤ 河南科之杰混凝土外加剂生产基地

2014年，河南科之杰取得项目实施地块用地，已根据用地框架协议书约定的土地价款暂估转入无形资产，国有土地使用证尚在办理中。

⑥ 漳州检测基地暨建设科技培训中心项目

2011年1月13日，本公司取得漳州市城乡规划局的建设用地规划许可证，并预付相关土地款、征地拆迁补偿款等前期费用合计2,128,814.00元，相关土地出让协议尚未签订，2014年11月28日，本公司已全额收回上述预付款项，撤销上述土地购买行为。

截至2014年12月31日，本集团不存在其他应披露的承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(1) 未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

原告	被告	案由	受理法院	标的额	案件进展情况
陕西科之杰	西安曲江鸿远建筑制品有限责任公司	货款纠纷	陕西省西安市长安区人民法院	5,011,089.50元	审理中
科之杰集团	福建亿昇建材有限公司	货款纠纷	厦门市中级人民法院	3,950,511.50元	审理中
重庆科之杰	成都市荣景商品混凝土有限责任公司新都分公司	货款纠纷	重庆市璧山区人民法院	1,905,802.00元	审理中
科之杰集团	福建闽凯建材有限公司	货款纠纷	厦门市中级人民法院	1,656,047.50元	审理中
浙江科之杰	上海缘马建筑装潢材料有限公司	货款纠纷	浙江省嘉善县人民法院	1,553,921.90元	审理中
广东科之杰	海南明磊混凝土有限公司	货款纠纷	厦门市思明区人民法院	1,508,488.00元	审理中

(2) 开出保函

所属公司	出具保函银行	受益人	金额	有效期起	有效期止	保证类型
检测中心	中国农业银行	福州长平高速公路有限责任公司	473,581.75	2012-3-27	2016-9-30	履约保函
检测中心	中国农业银行	福建邵光高速公路发展有限公司	414,361.35	2012-6-12	2018-6-12	履约保函
检测中心	中国农业银行	泉州双安高速公路有限责任公司	331,271.80	2012-9-4	2018-8-30	履约保函
检测中心	中国农业银行	福州市琅岐路桥建设有限公司	230,190.70	2014-1-9	2016-1-8	履约保函
检测中心	中国农业银行	福建福平铁路有限责任公司	209,637.50	2014-3-5	2015-3-4	履约保函
检测中心	中国建设银行	龙岩市安居住宅建设有限公司	20,000.00	2014-9-24	2015-3-24	投标保函
检测中心	中国建设银行	龙岩市安居住宅建设有限公司	17,000.00	2014-10-27	2015-4-27	投标保函
检测中心	中国建设银行	龙岩市安居住宅建设有限公司	10,000.00	2014-11-18	2015-5-18	投标保函
科之杰集团	中国建设银行	中铁物贸重庆有限责任公司	300,000.00	2014/8/27	2014/12/3	投标保函
科之杰集团	中国建设银行	中铁物贸重庆有限责任公司	300,000.00	2014/8/27	2014/12/3	投标保函

合计			2,306,043.10		
----	--	--	--------------	--	--

(3) 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及财务影响

本集团提供的担保事项详见本附注十二、5 (4)

截至2014年12月31日，本集团不存在其他应披露的或有事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
无			

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
无		

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
不适用						

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因。

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

非同一控制下企业合并浙江科之杰股权转让款支付情况

2012年度本公司取得了浙江科之杰（原嘉善县莱希化工有限公司）100%股权，合并成本为120,000,000.00元，合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额为32,685,278.06元，购买日为2012年10月31日。

按照子公司科之杰集团与原股东签订的股权转让协议，本公司2014年度应支付的股权转让款为20,000,000.00元，已于2015年2月份支付完毕。

截至2014年12月31日，本集团不存在其他应披露的其他重要事项。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	20,000.00	100.00%	1,000.00	5.00%	19,000.00					
合计	20,000.00	100.00%	1,000.00	5.00%	19,000.00					

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1年以内分项			
1年以内小计	20,000.00	1,000.00	5.00%
合计	20,000.00	1,000.00	5.00%

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,000.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款 期末余额	占应收账款期末余额合计数 的比例%	坏账准备 期末余额
厦门市翔安区人民政府办公室	20,000.00	100.00	1,000.00

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	296,134,216.82	100.00%	1,003,390.32	0.34%	295,130,826.50	298,547,593.59	100.00%	1,033,746.33	0.35%	297,513,847.26
合计	296,134,216.82	100.00%	1,003,390.32	0.34%	295,130,826.50	298,547,593.59	100.00%	1,033,746.33	0.35%	297,513,847.26

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	45,866.49	2,293.32	5.00%
3 年以上	1,001,097.00	1,001,097.00	100.00%
合计	1,046,963.49	1,003,390.32	

确定该组合依据的说明：

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 30,356.01 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
非合并报表范围单位往来款		600,000.00
备用金	16,100.00	24,510.00

合并范围内单位往来款	295,071,153.33	296,869,000.00
押金、保证金	984,600.00	984,600.00
其他	62,363.49	69,483.59
合计	296,134,216.82	298,547,593.59

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
科之杰新材料集团有限公司	往来款	290,071,153.33	1-2 年	97.95%	0.00
泉州市建筑设计院	往来款	5,000,000.00	1-2 年	1.69%	0.00
龙岩混凝土添加剂复配基地	定金	684,000.00	3 年以上	0.23%	684,000.00
招商局漳州开发有限公司	履约保证金	300,000.00	3 年以上	0.10%	300,000.00
个人借款-方艺波	备用金	16,100.00	1 年以内	0.01%	0.00
合计	--	296,071,253.33	--	99.98%	984,000.00

(6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	700,081,307.87		700,081,307.87	700,081,307.87		700,081,307.87
合计	700,081,307.87		700,081,307.87	700,081,307.87		700,081,307.87

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
福建建研科技有限公司	111,742,071.97			111,742,071.97		
厦门市工程检测中心有限公司	76,278,395.96			76,278,395.96		
重庆天润匠心建设工程检测有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
上海中浦勘查技术研究院有限公司	28,527,500.00			28,527,500.00		
厦门建研科技有限公司	1,800,000.00			1,800,000.00		
泉州市建筑设计院有限公司	13,594,637.48			13,594,637.48		
科之杰新材料集团有限公司	259,417,734.81			259,417,734.81		
厦门科之杰建设工程有限公司	8,542,031.76			8,542,031.76		
厦门天润锦龙建材有限公司	178,460,525.44			178,460,525.44		
厦门市常青树建材开发有限公司	16,718,410.45			16,718,410.45		
合计	700,081,307.87			700,081,307.87		

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,245,507.11	258,998.00	1,028,000.00	112,818.00
其他业务	8,900,670.29	1,244,746.79	7,886,102.68	1,069,743.44
合计	11,146,177.40	1,503,744.79	8,914,102.68	1,182,561.44

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	30,000,000.00	30,000,000.00
其他	305,178.08	832,808.21
合计	30,305,178.08	30,832,808.21

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,551,047.50	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	10,687,789.23	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	892,125.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-328,074.37	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,330,283.35	理财产品收益
减：所得税影响额	2,994,406.37	
少数股东权益影响额	342,865.88	

合计	11,693,803.46	--
----	---------------	----

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

项目	涉及金额	原因
理财产品收益	5,330,283.35	

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	12.91%	0.84	0.84
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	12.23%	0.80	0.80

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、会计政策变更相关补充资料

适用 不适用

公司根据财政部 2014 年发布的《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》等八项会计准则变更了相关会计政策并对比较财务报表进行了追溯重述，重述后的 2013 年 1 月 1 日、2013 年 12 月 31 日合并资产负债表如下：

单位：元

项目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	480,700,163.29	312,638,438.23	243,206,812.82
应收票据	82,008,888.89	114,517,352.62	145,764,153.66
应收账款	687,031,273.15	966,936,486.69	1,039,685,079.17

预付款项	23,788,519.36	42,179,143.81	8,068,503.23
应收利息	1,723,166.45	1,215,769.80	616,060.29
其他应收款	9,698,298.06	10,826,192.88	13,427,624.20
存货	54,885,584.43	63,139,392.06	57,770,570.06
其他流动资产		105,000,000.00	150,650,882.92
流动资产合计	1,339,835,893.63	1,616,452,776.09	1,659,189,686.35
非流动资产：			
可供出售金融资产	3,535,290.37	25,335,290.37	28,060,290.37
长期股权投资	3,255,040.91	3,464,435.52	3,077,687.29
投资性房地产	29,172,528.41	21,734,764.76	23,565,515.78
固定资产	369,579,435.16	429,880,004.51	448,510,958.25
在建工程	4,640,687.27	9,837,294.79	8,741,746.10
无形资产	94,054,222.39	96,679,112.89	112,801,159.45
商誉	108,466,227.21	108,466,227.21	109,359,034.07
长期待摊费用	2,017,027.05	2,396,374.14	3,747,959.82
递延所得税资产	10,265,032.94	18,105,232.18	25,440,339.26
其他非流动资产			10,297,287.04
非流动资产合计	624,985,491.71	715,898,736.37	773,601,977.43
资产总计	1,964,821,385.34	2,332,351,512.46	2,432,791,663.78
流动负债：			
短期借款	3,500,000.00	28,000,000.00	26,000,000.00
应付票据	67,317,221.75	133,610,982.04	88,947,947.92
应付账款	233,362,925.24	282,080,876.78	273,757,863.30
预收款项	23,200,666.40	30,879,529.60	25,821,183.52
应付职工薪酬	25,621,547.91	31,458,251.16	25,785,813.34
应交税费	32,541,304.14	33,796,122.28	34,204,146.23
应付利息		40,516.67	22,183.33
应付股利	153,219.89	153,219.89	153,219.89
其他应付款	9,387,934.05	40,253,576.75	24,458,425.68
其他流动负债	390,000.00	90,000.00	
流动负债合计	395,474,819.38	580,363,075.17	499,150,783.21
非流动负债：			
预计负债	110,000,000.00	64,156,179.96	44,156,179.96
递延收益	12,423,421.58	15,824,375.06	17,623,712.60

递延所得税负债	4,189,430.95	4,052,953.70	4,210,161.63
非流动负债合计	126,612,852.53	84,033,508.72	65,990,054.19
负债合计	522,087,671.91	664,396,583.89	565,140,837.40
所有者权益：			
股本	202,800,000.00	263,640,000.00	263,640,000.00
资本公积	717,353,548.24	656,513,548.24	656,476,201.95
盈余公积	20,806,397.44	23,022,078.52	25,480,466.53
未分配利润	478,905,303.05	682,887,623.02	875,966,978.12
归属于母公司所有者权益合计	1,419,865,248.73	1,626,063,249.78	1,821,563,646.60
少数股东权益	22,868,464.70	41,891,678.79	46,087,179.78
所有者权益合计	1,442,733,713.43	1,667,954,928.57	1,867,650,826.38
负债和所有者权益总计	1,964,821,385.34	2,332,351,512.46	2,432,791,663.78

5、其他

第十二节 备查文件目录

- 一、载有公司负责人蔡永太先生、主管会计工作的负责人及会计机构负责人林千字女士签名并盖章的会计报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定信息披露载体上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

以上文件的原件置备于公司证券部备查。

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

董事长： 蔡永太

二〇一五年三月三十一日