

康力电梯股份有限公司

CANNY ELEVATOR CO., LTD

江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号

2014 年年度报告



证券代码：002367

证券简称：康力电梯

2015 年 03 月 24 日

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 2014 年 12 月 31 日的公司总股本 738,600,124 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.50 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

公司负责人王友林、主管会计工作负责人沈舟群及会计机构负责人（会计主管人员）周国良声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本报告中涉及的未来发展战略、经营计划等前瞻性陈述，属计划性事项，不代表公司盈利预测，不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介	6
第三节 会计数据和财务指标摘要	8
第四节 董事会报告	10
第五节 重要事项	48
第六节 股份变动及股东情况	53
第七节 优先股相关情况	59
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况	60
第九节 公司治理	67
第十节 内部控制	72
第十一节 财务报告	74
第十二节 备查文件目录	174

释义

释义项	指	释义内容
康力电梯、本公司、公司	指	康力电梯股份有限公司
苏州新达	指	苏州新达电扶梯部件有限公司
中山广都	指	中山广都机电有限公司
成都康力	指	成都康力电梯有限公司
新里程	指	苏州新里程电控系统有限公司
运输公司	指	苏州康力运输服务有限公司
奔一机电	指	苏州奔一机电有限公司
粤立电梯	指	江苏粤立电梯有限公司
粤立安装	指	江苏粤立电梯安装工程有限公司
苏州和为	指	苏州和为工程咨询管理有限公司
润吉驱动	指	苏州润吉驱动技术有限公司
汾湖小贷	指	苏州市汾湖科技小额贷款有限公司
紫光优蓝	指	北京紫光优蓝机器人技术有限公司
康力优蓝	指	北京康力优蓝机器人科技有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
天衡会计师事务所	指	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）
报告期、本报告期	指	2014 年度
元、万元	指	元、万元人民币
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《康力电梯股份有限公司章程》

重大风险提示

详细内容见本报告 第四节董事会报告中，八.（四）“公司可能面临的风险因素及应对措施”。

第二节 公司简介

一、公司信息

股票简称	康力电梯	股票代码	002367
变更后的股票简称（如有）	不适用		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	康力电梯股份有限公司		
公司的中文简称	康力电梯		
公司的外文名称（如有）	CANNY ELEVATOR CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	CANNY		
公司的法定代表人	王友林		
注册地址	江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号		
注册地址的邮政编码	215213		
办公地址	江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号		
办公地址的邮政编码	215213		
公司网址	www.canny-elevator.com		
电子信箱	dongmiban@canny-elevator.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘占涛	陆玲燕
联系地址	江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号	江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号
电话	0512-63293967	0512-63293967
传真	0512-63299905	0512-63299905
电子信箱	dongmiban@canny-elevator.com	dongmiban@canny-elevator.com

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸的名称	《证券日报》、《证券时报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn/ ）
公司年度报告备置地点	董事会办公室

四、注册变更情况

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	1997 年 11 月 03 日	苏州市吴江工商行政管理局	3205842110375	320584724190073	72419007-3
报告期末注册	2014 年 12 月 09 日	江苏省苏州工商行政管理局	320500000046392	320584724190073	72419007-3
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更				
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更				

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	南京市建邺区江东中路 106 号万达广场 B 座 20 楼
签字会计师姓名	杨林、朱丽军

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
东吴证券股份有限公司	苏州工业园区翠园路 181 号	王茂华、文毅荣	股票上市当年剩余时间及其后两个完整会计年度，即 2010 年 3 月 12 日至 2012 年度 12 月 31 日；由于公司募集资金尚未使用完毕，东吴证券股份有限公司需要对公司剩余募集资金的使用和管理继续履行督导义务。

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	2,821,281,988.96	2,228,396,872.73	26.61%	1,823,337,342.43
归属于上市公司股东的净利润（元）	402,408,003.31	277,770,320.03	44.87%	186,978,749.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	369,680,552.76	273,496,144.08	35.17%	183,244,940.70
经营活动产生的现金流量净额（元）	562,615,240.42	328,505,570.10	71.27%	253,305,963.26
基本每股收益（元/股）	0.5444	0.3748	45.25%	0.2464
稀释每股收益（元/股）	0.5444	0.3748	45.25%	0.2464
加权平均净资产收益率	21.76%	17.05%	4.71%	12.11%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	3,778,244,995.39	2,976,706,848.06	26.93%	2,646,142,451.93
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,027,228,028.15	1,724,787,015.22	17.53%	1,632,868,041.58

二、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

三、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2014 年金额	2013 年金额	2012 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	149,623.31	-198,278.88	-203,772.96	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	18,911,295.54	9,897,007.60	9,783,691.08	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	23,689,615.60			系理财产品持有及处置收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,478,461.12	-4,836,233.23	-4,767,425.57	
减：所得税影响额	6,105,871.52	588,370.17	1,078,683.75	
少数股东权益影响额（税后）	438,751.26	-50.63		
合计	32,727,450.55	4,274,175.95	3,733,808.80	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

第四节 董事会报告

一、概述

2014 年，国际环境复杂多变，国内经济下行的压力加大，在董事会的领导下，公司顺应时局的变化，夯实管理基础，强化内控建设，积极探索多元化发展战略，攻坚克难，开拓进取，通过管理层及全体员工的精诚合作和共同努力，继续保持了稳健、快速、持续增长，全面完成了年初的工作目标。

2014 年是公司全面发展的一年，是快速提升的一年，公司主要经营情况如下：

（一）2014 年度公司经营业绩

报告期内，公司实现营业收入 282,128.20 万元，同比增长 26.61%，其中，母公司实现营业收入 236,554.38 万元，同比增长 28.27%；实现归属于母公司所有者的净利润 40,240.80 万元（2014 年度公司实施股权激励摊销成本，影响税前利润 1,054.36 万元），同比增长 44.87%，其中，母公司净利润 31,752.72 万元，同比增长 43.94%。

截至 2014 年 12 月 31 日，公司资产总额 377,824.50 万元，负债总额 172,466.04 万元，所有者权益 205,358.46 万元，资产负债率 45.65%。

截至 2014 年 12 月 31 日，公司正在执行的有效订单为 35.80 亿元。

（二）市场营销

2014 年度，公司继续加大拓展国内外市场的力度，从产品市场分析入手，认真细分市场，仔细研究目标客户，准确定位市场，不断完善和建设营销服务网络体系，梳理绩效考核与激励机制，全面提升公司营销能力，从而推动公司产品销售业绩增长。截至本报告期末，已经成立 32 家分公司，其中 22 家已经取得安装维保资质，18 家分公司取得 ISO9001 证书，对公司产品销售、安装、维保服务提供有力的保障；公司大客户、战略客户开发不断取得成效，在不断加深与万达集团、荣盛发展、世纪金源、中海等客户的合作关系的同时，又逐步与宝能、碧桂园等大客户建立友好紧密的合作关系，并中标了苏州市轨道交通 4 号线及支线工程扶梯项目、长沙市轨道交通 1 号线一期工程电梯、自动扶梯及轮椅牵引机设备采购及安装项目等重大项目。

2014 年度，公司在电梯投标市场上持续改进，优化投标工作，努力提升中标份额；加强产品宣传推广工作，突出产品特点和优势，通过自有的宣传资源，积极拓展外部媒体资源进行企业宣传，提高企业品牌知名度；通过系统的培训学习，提高客户服务水平，满足客户需求，同时做好售前咨询、售后服务工作，提高客户满意度和产品的市场认可度，从而扩大销售规模，提升市场份额。

2014 年度，公司再度荣获“全国市场同类产品国产品牌销量第一名”，公司已连续 10 年获得此项殊荣；

公司天门山观光隧道自动扶梯项目荣获“2014 年度电梯世界工程奖—新安装自动扶梯”一等奖，这是中国民族电梯品牌首次获此荣誉，康力电梯再创行业第一记录，成就民族品牌唯一殊荣。

（三）技术创新

公司坚持自主创新，大力发展具有自主知识产权的核心技术，以软件为核心能力，以客户需求为导向，不断推进技术创新，促使产品升级，满足了市场需求。

2014 年度，公司共投入研发费用 11,909.00 万元，进一步加大了新产品、新技术、新工艺的开发力度，推进了专利项目申报进度，有效地提高公司的自主创新能力和技术水平。报告期内，公司不仅完成 8 米/秒超高速电梯研发，而且在大高度自动扶梯、节能智能及曳引机、变频控制等核心部件上也持续发力，全面综合性技术突破和创新，打下了市场竞争的基础；截至报告期末，公司累计获得发明专利 22 项，实用新型专利 468 项，外观设计专利 8 项，增强了公司核心竞争力和行业地位。

（四）生产运营

2014 年度，工厂运营中心围绕公司制定的目标和任务，组织相关部门，齐心协力，在管理机制、优化产品结构、提高产能和人员设备原材料利用率、规范供应商管理策略、制定严谨的生产发运主计划，满足销售提付需求，及时调整库容，有效降低库存等方面做了大量工作。

1、生产管理

2014 年度技术中心各部门通过优化配置、细化设计、提高通过化、标准化、系列化等技术手段，使各梯种的成本有所降低；公司对市场需求应用科学的预测，平衡季节性供需之间的关系，同时与营销、生产计划采购、发运管理等相关部保持了良好的沟通，将合同变更产生的呆滞物料加大移用、改制力度，有效降低或清除库存呆滞，改善库容空间，加速原材料的周转率，提高公司全年产销率。

2、供应商管理

2014 年度，供应商管理部根据年度生产预算和月度生产计划制定年度和月度采购计划，确保满足生产采购周期；做好供应商准入管理、供应商定价管理、供应商考评管理、供应商档案管理及原材料每个工作日跟踪价格，按照“策略采购及供应商管理规定”积极落实采购工作重点，在进行供应商数量的选择时做到避免单一货源，寻求多家供应，坚持最好的质量，最低的价格，最短的交期、最好的服务，满足整机发货时间，降低库存。

3、安全管理

2014 年度，公司安全生产部根据年初制定的安全管理总体目标，将安全责任落实到每个员工身上，深入班组做好宣传、教育培训工作，持续开展反“违章作业、违章指挥、违反劳动纪律”检查，严格现场作业管理，坚持安全隐患排查及整改跟进，加大对违规违纪、安全管理不到位的查处力度，充分发挥安全生产部的安全监管职能，确保安全生产的总体形式平稳。安全办结合公司实际情况，不断完善和深化安全管

理制度和档案，推行了一批新的管理措施，并取得了较好的效果。

2014 年度开展专业性检查 4 次，主要针对行车、叉车、电器安全安全检查，查出隐患进行分析，并提出整改措施。深入开展安全教育培训及宣传工作：开展了紧急逃生演练和消防灭火实战练习等现象培训活动；每月开展一到两次的专项教育培训，如特种设备安全操作培训、典型事故案例分析、工伤事故急救等；还开展安全宣传栏、内网宣传报道等宣传工作。安全生产部从提高车间员工认知意识开始做起，将安全放到生产首位，重视安全法规、严格执行操作规程，以“传、帮、带”的方式持续推行安全管理工作。

（五）质量管理

2014 年度，公司持续推进质量管理体系建设，全面提升质量管理标准及水平。公司组织了 6 次内审活动，三体系运行持续改进，截至报告期末，18 家分公司取得 ISO9001 证书；质量管理中心累计发布程序文件、制度类文件 195 个，全面梳理了业务涉及部门的管理流程；公司通过推行《卓越绩效》管理体系，全面提升管理水平，还获得了“苏州市质量奖”的荣誉称号，并在 2014 年 12 月份顺利通过《苏州市市长质量奖》的评定，标志着公司的质量管理水平迈上了一个新的台阶。

报告期内，公司举办了第三届的质量月系列活动，宣传质量文化及质量知识，营造全员参与的气氛，让每一个员工都参与到品质工作中，都树立起质量意识，力求第一次把正确的事情做对，才能彻底杜绝质量问题，从实际操作，到品质分析工具的使用，再到质量管理知识的学习，打造了一支强有力的质量管理队伍；为了有效的实现过程质量控制，推行生产三检制度，不定期进行 CPK 分析，推行每周一检制度，每月进行 PPM 统计，归集质量成本及责任部门，组织召开月度质量分析会议，总结质量控制的优点及不足之处，并对本月质量进行讲评，对质量控制的进展、存在的问题进行调查和探讨，并及时得到解决。

经过对产品质量管理的全面治理和推进，公司 2014 年的质量管理已经有了实质性的进步，全员品质观念得到改变和深化，取得了一定的效果，公司的产品质量有了大幅度提升，得到了客户和社会的认可。质量是企业的生命，只有做好产品质量管理，公司才能持续稳定健康的发展。

（六）信息化建设

2014 年是公司信息化“跨越式发展”的一年，从以 SAP 为主的信息化架构，发展成从售前、合同执行、工程管理、维保服务管理全业务生态链信息系统。并将大数据、云计算、移动互联网和物联网技术应用到业务中，多业务系统得到全面升级和推进。

2014 年度，SAP 系统作为公司的业务核心系统，发挥着重要作用，并不断的通过 SAP 系统与其他信息系统的外延，拓宽 SAP 系统作为核心业务系统的枢纽能力；作为信息化的另一个内核，OA 协调办公系统运行创下新的记录，已深入到日常的工作沟通，统一规划了集团门户，让各分支机构员工第一时间了解到公司的新闻动态，而且还在工程人员的移动 APP 手机上同步及时推送公司新闻；营销和工程相关的信息系统的推进进入了全新的阶段，销售项目、在线合同评审的数量也有了明显的突破，销售报价系统进行了全面

的优化和改良，目前各分公司及营销网点已全面使用；工程 IS 安装管理系统，SS 维保系统，供应商自助管理 SCM 系统也得到了全面推进；根据市场需要，推进了工程人员的 EOS 手机操作 APP 系统，通过该系统能够实时从工地传递回来各种项目信息，并已经在湖南分公司试运行推广；公司大力推广了自己开发研制的电梯物联网远程监控系统，对运行的电梯运营情况进行实时监控，从而提高电梯的运行、管理、维保的效率，极大地提升了电梯运行安全性和维保的及时性，在 2014 年底前安装 1000 台电扶梯。

（七）人才建设

公司坚持以人为本、和谐共赢的理念，关注员工的个人发展，不断完善员工职业生涯设计，实现了公司发展与员工成长的“双赢”。

2014 年度，公司不断完善人力资源体系和不断更新招聘、培训、评估和绩效考核等人力资源管理方面的规定，明确了相关部门和岗位的职责和权限，实现对人力资源从引进开发、激励约束、考核培训、使用退出等全过程的内部控制。为公司营造了科学、健康、创新、富有活力的人力资源环境，为员工提供了良好的发展平台。

公司完善了新员工入职培训课程体系，开展了实操技能培训及各项技能竞赛；聘请了外部讲师及购买了外部精英课程，内容涵盖了人力资源、生产管理等，使参训学员充分掌握各项专业理论，提升参训人员专业水平，使之更符合公司高速发展要求；并组建了内部讲师团，启动了部门级培训机制，大大增加了培训普及率，形成了全员共同学习，共同提高岗位技能、管理能力的良好氛围。

公司实施了引进人才、培养人才战略，聘任了适应公司发展的高端管理人才、专业人才；培养选拔了有责任心、有业务专长的年轻骨干，使管理团队结构优化、整体素质提升。

（八）对外投资

公司自成立以来，一直致力于发展电梯相关的主营业务，经过多年的努力，已经成为电梯行业民族品牌的龙头企业。2014 年度，公司为了提高自有资金的利用率，使用闲置自有资金不超过 30,000 万元的额度购买信托产品，提高公司的收益水平，为公司股东谋取更多的投资回报；考虑到公司的长远发展，经公司第三届董事会第六次会议审议通过以现金方式出资 5330 万元增资参股紫光优蓝，增资转让完成后，公司共持有紫光优蓝 40%的股权，并更名为康力优蓝。本次投资康力优蓝是公司介入快速发展的机器人行业的需要，有助于公司业务进一步丰富和拓展，整体业务结构将更为多样化，完善产业战略布局。

二、主营业务分析

1、概述

公司经营范围包括：许可经营项目：制造加工销售：电梯、自动扶梯、自动人行道；上述产品的安装、

维修、保养；一般经营项目：制造加工销售：停车设备、电控设备、光纤设备及成套配件；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）；货运代理服务。

公司主要从事电梯、自动扶梯、自动人行道及成套配件的产品研发、生产、销售及整机产品的安装和维保。主要产品包括电梯、自动扶梯、自动人行道及成套配件。

报告期内，公司主要财务指标列示如下：

单位：元

项目	2014年	2013年	同比增减
营业收入	2,821,281,988.96	2,228,396,872.73	26.61%
营业成本	1,846,102,855.38	1,528,253,004.81	20.80%
销售费用	287,708,317.54	194,171,014.01	48.17%
管理费用	231,814,604.49	178,054,527.26	30.19%
财务费用	-3,995,128.71	-17,877,290.26	77.65%
资产减值损失	14,635,129.87	8,029,907.31	82.26%
研发支出	119,090,010.57	87,140,085.78	36.67%
经营活动产生的现金流量净额	562,615,240.42	328,505,570.10	71.27%
利润总额	460,700,153.89	324,269,943.84	42.07%
归属于上市公司股东净利润	402,408,003.31	277,770,320.03	44.87%

1、销售费用较去年同期增加 48.17%，主要原因系因营销网络及销售规模扩大，职工薪酬、业务费及佣金、售后服务费等费用增加。

2、管理费用较去年同期增加 30.19%，主要原因系研发费用、职工薪酬、折旧及摊销费用的增加。

3、财务费用较去年同期增加 77.65%，主要原因系公司对闲置资金增加投资理财产品，减少了银行存款，导致利息的减少。

4、资产减值损失较去年同期增加 82.26%，主要原因系按照应收账款账龄计提减值准备较去年同期增加。

公司回顾总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

回顾公司 2014 年的整体经营情况，公司较好落实和执行了公司发展战略及 2014 年度经营计划，圆满完成 2014 年初制定的目标。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20% 以上的差异原因

适用 不适用

2、收入

报告期内，公司实现营业收入 2,821,281,988.96 元，比上年增长了 26.61%，结构如下：

(1) 营业收入分类

单位：元

行业分类	项目	2014年		2013年		同比增减
		金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
电梯	主营业务收入	2,782,522,723.15	98.63%	2,205,247,542.16	98.96%	-0.33%
	其他业务收入	38,759,265.81	1.37%	23,149,330.57	1.04%	0.33%
合计		2,821,281,988.96	100.00%	2,228,396,872.73	100.00%	

(2) 主营业务收入按产品分类

单位：元

产品	2014年		2013年		同比增减
	金额	占主营业务收入比重	金额	占主营业务收入比重	
电梯	1,758,458,595.63	63.20%	1,394,653,688.49	63.24%	-0.04%
扶梯	553,416,826.96	19.89%	474,662,976.69	21.53%	-1.64%
零部件	233,973,595.68	8.41%	197,666,803.21	8.96%	-0.55%
安装及维保	236,673,704.88	8.50%	138,264,073.77	6.27%	2.23%
合计	2,782,522,723.15	100.00%	2,205,247,542.16	100.00%	

(3) 主要产品产销量、库存量说明

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2014年	2013年	同比增减
电梯	销售量	台	13,467	10,142	32.78%
	生产量	台	13,989	11,619	20.40%
	库存量	台	4,322	3,800	13.74%
扶梯	销售量	台	4,197	3,226	30.10%
	生产量	台	4,393	3,619	21.39%
	库存量	台	1,293	1,097	17.87%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

电梯、扶梯销售量同比分别增长 32.78%，30.10%，主要原因如下：

1、公司本年度销售订单增多；

2、公司持续投入营销网络建设，本年度又新成立了 6 家分公司。公司成立分公司不仅是为了获取更多的销售订单，更主要是为加强安装维保管理。通过不断努力，公司在安装管理方面取得了较好的成效，除了一些大项目，大多数项目从发货安装到验收周期有所缩短，确认销售数量提高。

公司重大的在手订单情况

适用 不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(4) 主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	244,826,728.44
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	8.68%

(5) 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	67,689,921.68	2.40%
2	客户 2	49,202,844.28	1.74%
3	客户 3	46,114,799.39	1.63%
4	客户 4	43,357,013.66	1.54%
5	客户 5	38,462,149.43	1.36%
合计	--	244,826,728.44	8.68%

3、成本

(1) 行业分类

单位：元

行业分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电梯	原材料	1,419,349,007.04	76.88%	1,218,765,840.88	79.75%	-2.87%
	直接人工	69,544,835.44	3.77%	57,864,274.14	3.79%	-0.02%
	折旧	33,302,409.82	1.80%	26,746,816.56	1.75%	0.05%
	水电	11,876,729.51	0.64%	8,720,863.43	0.57%	0.07%
	其他	108,886,821.07	5.90%	82,644,978.66	5.41%	0.49%
合计		1,642,959,802.89	89.00%	1,394,742,773.68	91.26%	-2.26%

(2) 产品分类

单位：元

产品分类	项目	2014 年		2013 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电梯	原材料	1,010,066,594.91	54.71%	848,449,575.29	55.52%	-0.81%
	直接人工	16,388,786.42	0.89%	9,385,877.09	0.61%	0.28%
	折旧	13,643,300.88	0.74%	11,053,004.90	0.72%	0.02%
	水电	3,126,614.19	0.17%	2,285,637.16	0.15%	0.02%
	其他	29,710,534.04	1.61%	24,506,232.88	1.60%	0.01%
	小计	1,072,935,830.44	58.12%	895,680,327.32	58.61%	-0.49%
扶梯	原材料	337,817,821.93	18.30%	302,420,979.48	19.79%	-1.49%
	直接人工	18,297,576.67	0.99%	12,181,255.73	0.80%	0.19%
	折旧	8,853,543.71	0.48%	4,678,185.01	0.31%	0.17%
	水电	2,208,858.78	0.12%	2,050,085.41	0.13%	-0.01%
	其他	28,432,899.23	1.54%	20,005,846.43	1.31%	0.23%
	小计	395,610,700.31	21.43%	341,336,352.05	22.34%	-0.91%
零部件	原材料	71,464,590.21	3.87%	67,895,286.12	4.44%	-0.57%
	直接人工	34,858,472.36	1.89%	36,297,141.33	2.38%	-0.49%
	折旧	10,805,565.24	0.59%	11,015,626.65	0.72%	-0.13%
	水电	6,541,256.53	0.35%	4,385,140.86	0.29%	0.06%
	其他	50,743,387.81	2.75%	38,132,899.34	2.50%	0.25%
	小计	174,413,272.14	9.45%	157,726,094.31	10.32%	-0.87%
合计		1,642,959,802.89	89.00%	1,394,742,773.68	91.26%	-2.26%

(3) 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	271,072,089.91
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	16.06%

(4) 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	64,826,877.19	3.84%
2	供应商 2	62,486,734.47	3.70%
3	供应商 3	54,621,563.89	3.24%
4	供应商 4	48,675,734.92	2.88%

5	供应商 5	40,461,179.43	2.40%
合计	--	271,072,089.91	16.06%

4、费用

单位：元

项目	2014 年		2013 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
销售费用	287,708,317.54	10.20%	194,171,014.01	8.71%	1.49%
管理费用	231,814,604.49	8.22%	178,054,527.26	7.99%	0.23%
财务费用	-3,995,128.71	-0.14%	-17,877,290.26	-0.80%	0.66%
所得税费用	56,077,937.16	1.99%	46,966,932.49	2.11%	-0.12%
合计	571,605,730.48	20.26%	401,315,183.50	18.01%	2.25%

5、研发支出

单位：元

项目	2014年	2013年	同比增减
研发支出	119,090,010.57	87,140,085.78	36.67%
占最近一期经审计净资产比例	5.80%	4.98%	0.82%
占营业收入比例	4.22%	3.91%	0.31%

6、现金流

单位：元

项目	2014 年	2013 年	同比增减
经营活动现金流入小计	3,216,167,364.76	2,642,508,843.37	21.71%
经营活动现金流出小计	2,653,552,124.34	2,314,003,273.27	14.67%
经营活动产生的现金流量净额	562,615,240.42	328,505,570.10	71.27%
投资活动现金流入小计	2,620,465,322.23	27,367,056.34	9,475.25%
投资活动现金流出小计	3,403,898,269.23	502,079,750.20	577.96%
投资活动产生的现金流量净额	-783,432,947.00	-474,712,693.86	-65.03%
筹资活动现金流出小计	116,430,531.23	209,682,430.33	-44.47%
筹资活动产生的现金流量净额	-116,430,531.23	-209,682,430.33	44.47%
现金及现金等价物净增加额	-337,862,990.11	-357,369,451.81	5.46%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

2014 年经营活动产生的现金流量净额为 56,261.52 万元，同比增加 71.27%，主要原因是公司销售商品提供劳务收到的现金增加；

2014 年投资活动产生的现金流量净额为-78,343.29 万元，同比减少 65.03%，主要原因是公司本期增加购买理财产品及投资参股北京康力优蓝机器人科技有限公司；

2014 年筹资活动产生的现金流量净额为-11,643.05 万元，同比增加 44.47%，主要原因是公司上期支付回购股份款 11,151.08 万元；

2014 年现金及现金等价物期末余额与上期期末对比减少 33,786.30 万元，减少 52.84%，主要原因是投资活动支付的现金增加。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

三、主营业务构成情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
电梯	2,782,522,723.15	1,826,875,583.62	34.34%	26.18%	20.69%	2.99%
分产品						
电梯	1,758,458,595.63	1,072,935,830.44	38.98%	26.09%	19.79%	3.21%
扶梯	553,416,826.96	395,610,700.31	28.51%	16.59%	15.90%	0.43%
零部件	233,973,595.68	174,413,272.14	25.46%	18.37%	10.58%	5.25%
安装及维保	236,673,704.88	183,915,780.73	22.29%	71.18%	54.57%	8.35%
合计	2,782,522,723.15	1,826,875,583.62	34.34%	26.18%	20.69%	2.99%
分地区						
华东地区	1,255,387,419.33	801,367,595.51	36.17%	24.37%	19.06%	2.85%
中南地区	426,675,094.49	299,857,171.09	29.72%	12.11%	9.23%	1.85%
华北地区	312,065,268.25	197,414,252.22	36.74%	75.55%	67.09%	3.20%
西南地区	247,872,659.78	175,058,255.76	29.38%	35.61%	35.33%	0.14%
东北地区	180,569,994.20	114,850,306.73	36.40%	24.83%	8.04%	9.88%
西北地区	142,875,209.47	87,479,870.05	38.77%	-13.47%	-17.52%	3.00%
海外地区	217,077,077.63	150,848,132.27	30.51%	49.78%	41.94%	3.84%
合计	2,782,522,723.15	1,826,875,583.62	34.34%	26.18%	20.69%	2.99%

公司 2014 年度营业收入 282,128.20 万元、营业成本 184,610.29 万元，较 2013 年度分别增长 26.61% 和 20.80%，营业成本小于营业收入的增幅，综合毛利率增加 3.15%，主要原因为：

1、公司持续投入产品研发，对产品主要部件进一步合理优化配置，新部件配置不仅提高了产品性能，并且使产品材料成本在原有基础上有所下降。

2、公司进一步加大子公司配套生产供应，本期内部关联交易收入为 82,695.65 万元，与去年同期对比增幅达 52.59%，内部关联交易收入的增加，提高了合并报表的毛利率。

3、公司主要材料的采购价格相比上年有一定幅度的下降：其中包括电梯生产中使用的冷轧钢板、不锈钢板；扶梯生产中使用的角钢、槽钢及热轧钢板等；与钢材价格密切相关的部件采购价格也相应有所下降，如曳引机、导轨、钢丝绳等。

4、公司产品销售数量的持续增长，产品标准化率的提高，促进了生产效率的提升，摊薄了单位产品制造费用，在人工薪酬成本增长的情况下，单位工费成本仍得到很好的控制，保持在相对较低的水平。

5、公司整机产品的营销模式分为直销和代理（包含出口代理）两类，直销产品与代理产品相比毛利率较高，公司本期整机销售收入中直销产品的比重与去年同期对比上升了 2.45%，对公司综合毛利率的提升产生了一定的积极影响。

6、公司品牌影响力与知名度逐年提升，有效促进了公司产品附加值的提高，产品毛利率增加。

7、公司本期安装维保收入与同期对比增幅 71.18%，安装维保方面的固定费用摊薄，毛利率增加。

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

四、资产、负债状况分析

1、资产项目重大变动情况

单位：元

	2014 年末		2013 年末		比重增减
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例	
货币资金	405,530,296.22	10.73%	640,555,029.78	21.52%	-10.79%
应收账款	282,061,851.98	7.47%	249,234,178.93	8.37%	-0.90%
存货	759,911,327.76	20.11%	693,567,852.48	23.30%	-3.19%
长期股权投资	53,300,000.00	1.41%		0.00%	1.41%
固定资产	733,635,563.87	19.42%	519,475,151.40	17.45%	1.97%

在建工程	213,891,377.19	5.66%	145,221,379.94	4.88%	0.78%
预付款项	253,806,114.02	6.72%	244,912,394.60	8.23%	-1.51%
其他流动资产	473,000,000.00	12.52%	210,000,000.00	7.05%	5.47%
可供出售金融资产	228,000,000.00	6.03%	18,000,000.00	0.60%	5.43%
无形资产	236,087,395.75	6.25%	197,095,954.38	6.62%	-0.37%

2014 年末存货账面价值为 75,991.13 万元，占总资产的比重为 20.11%，其中发出商品的账面价值为 50,389.72 万元，占全部存货的比重达 66.31%。公司发出商品金额较大的原因有：

1、公司整机产品的营销模式分为直销和代理（包含出口代理）两类，在直销模式下，公司于电梯、扶梯安装调试完成及验收合格时确认销售收入。公司的发出商品主要是已经发货但在安装过程中的整机直销产品。

2、电扶梯正常的安装周期一般在 9 个月之内，但由于多种原因，有些项目周期会超过一年：比如轨道交通项目、政府项目、大项目建设周期长，会延长安装周期；由于客户施工现场的原因无法及时安装验收等等。

上述原因导致公司发出商品期末账面金额较大。

2、负债项目重大变动情况

单位：元

	2014 年		2013 年		比重增减
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例	
应付账款	542,895,019.65	14.37%	379,812,241.89	12.76%	1.61%
预收款项	759,697,814.47	20.11%	703,082,638.96	23.62%	-3.51%
应付职工薪酬	60,280,547.38	1.60%	42,599,562.03	1.43%	0.17%
应交税费	34,300,959.77	0.91%	15,349,967.60	0.52%	0.39%
应付股利		0.00%	3,666,278.47	0.12%	-0.12%
其他应付款	43,007,195.78	1.14%	33,281,224.99	1.12%	0.02%
预计负债	21,531,084.01	0.57%	17,263,275.00	0.58%	-0.01%
递延收益	68,762,813.59	1.82%	32,722,324.73	1.10%	0.72%

3、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

五、核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力得到进一步提升，其核心竞争力主要表现在以下几个方面：

（一）技术研发优势

公司自成立以来，长期致力于自主研发、自主创新，发展具有自主知识产权的核心技术，研发高端产品，走在了国产电梯行业的前沿。

公司建有国家级企业技术中心，并先后与科研院校合作建立了“中国建筑科学研究院建筑机械化研究分院康力电梯研发中心”、“南京工业大学电梯研究室康力电梯测试中心”、“康力电梯—浙江大学院士工作站”、“博士后科研工作站”，通过推进产学研结合，实现技术合作和自我开发的有效结合，迅速提升技术实力，增强了公司自主开发和创新能力，为公司的技术进步、新产品开发提供了有力保障。

公司每年的研发投入均保持增长，并将持续加大研发投入力度。目前，公司共拥有发明专利 22 项，实用新型专利 468 项，外观设计专利 8 项。公司经过多年的积累，2014 年度 8m/s 超高速电梯已经研发成功，并通过了国家电梯检测中心的检验，获得了国家质检总局的生产许可证；提升高度 30m 重载交通型扶梯产品已经投入使用。公司还推出了一系列符合市场需求的新产品，产品技术均达到国内领先水平。

（二）营销网络优势

公司自 2010 年上市后，利用募集资金在原有的营销模式上，进一步投入建设，形成完善的营销服务网络，在业内初具竞争规模。截至 2014 年度末共成立了 32 家分公司，其中 22 家具有安装维保资质。分公司和服务中心渗透到目标市场，全方位提高服务质量、扩大渠道、安装维保管理水平，提升品牌形象。总部设有重大项目部，针对战略合作伙伴、重大项目、轨道交通等项目实时跟踪，制作标书，洽谈合同，全面支持分公司和服务中心开拓市场；同时，公司工程服务中心又保障了售后的安装、维保质量，得到客户的认可和信赖。

随着营销服务网络体系的完善，结合绩效考核与激励机制，提高了销售队伍的积极性，从而推动公司产品销售业绩增长，全面提升公司营销能力。

（三）规模生产优势

公司通过近年来的不断建设及布局已形成东、西、南的制造格局，东部即公司苏州总部 500 亩整机制造工厂，配备了规范的生产厂房，专业的设备，还引进了快速应变能力的中高速电梯柔性生产线，形成现代制造系统，提高制造产品的应变能力，增强产品满足市场的适应性和供应的灵活性，缩短生产周期，提高生产效率；800 亩部件产业园的建设，丰富了产品线，提升了价值链，提升了关键零部件的研发和自制能力，实行整机和零部件生产协同发展，有效控制整机生产的成本和产品质量，保证了产品的及时交付，

节约了生产成本，提高产品的性价比；西、南部分别有四川成都工厂、广东中山工厂，随着工厂的投入使用，公司产能在不断提高，分担了总部的制造压力，辅助了西南地区的营销服务网络，节约了运输成本，提升了知名度，形成了公司的规模优势。

六、投资状况分析

1、对外股权投资情况

(1) 对外投资情况

适用 不适用

对外投资情况		
报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
53,300,000.00		
被投资公司情况		
公司名称	主要业务	上市公司占被投资公司权益比例
康力优蓝	技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；计算机技术培训；计算机系统服务、数据处理；计算机维修；基础软件服务、应用软件服务；销售开发后产品、计算机、软件及辅助设备、机械设备、电子产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	40.00%

(2) 持有金融企业股权情况

适用 不适用

公司名称	公司类别	最初投资成本（元）	期初持股数量（股）	期初持股比例	期末持股数量（股）	期末持股比例	期末账面值（元）	报告期损益（元）	会计核算科目	股份来源
苏州市汾湖科技小额贷款有限公司	其他	18,000,000.00	18,000,000	18.00%	18,000,000	18.00%	18,000,000.00	0.00	可供出售金融资产	
合计		18,000,000.00	18,000,000	—	18,000,000	—	18,000,000.00	0.00	—	—

(3) 证券投资情况

公司报告期不存在证券投资。

(4) 持有其他上市公司股权情况的说明

公司报告期末持有其他上市公司股权。

2、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

(1) 委托理财情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

受托人名称	关联关系	是否关联交易	产品类型	委托理财金额	起始日期	终止日期	报酬确定方式	本期实际收回本金金额	计提减值准备金额（如有）	预计收益	报告期实际损益金额
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	9,000	2013年12月04日	2014年01月13日	浮动收益	9,000		49.31	49.31
建设银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2013年12月06日	2014年03月28日	浮动收益	2,000		30.62	30.62
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2013年12月10日	2014年03月04日	浮动收益	5,000		62.14	62.14
苏州银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2013年12月20日	2014年03月20日	浮动收益	2,000		27.62	27.62
建设银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	3,000	2014年01月02日	2014年03月28日	浮动收益	3,000		40.52	40.52
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	3,000	2013年12月31日	2014年02月07日	浮动收益	3,000		20.30	20.30
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	4,000	2014年01月16日	2014年04月19日	浮动收益	4,000		52.43	52.43
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	8,000	2014年02月14日	2014年08月13日	浮动收益	8,000		213.04	213.04
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2014年02月18日	2014年07月01日	浮动收益	5,000		100.20	100.20
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	5,000	2014年03月10日	无固定期限	浮动收益	5,000		收益随时间长短而变化	6.66
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	3,000	2014年03月13日	开放式满7天后均可赎回	浮动收益	3,000		收益随时间长短而变化	3.98
苏州银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年03月25日	2014年06月27日	浮动收益	2,000		26.27	26.27
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	5,000	2014年04月01日	2014年07月14日	浮动收益	5,000		80.55	80.55
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	1,000	2014年04月11日	开放式满7天后均	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	10.81

						可赎回					
建设银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2014年04月02日	2014年06月27日	浮动收益	5,000		58.31	58.31
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	1,000	2014年04月11日	开放式满7天后均可赎回	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	6.43
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年04月11日	开放式满7天后均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	15.09
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	6,000	2014年04月30日	2014年07月30日	浮动收益	6,000		71.80	71.80
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2014年04月30日	无固定期限	浮动收益	5,000		收益随时间长短而变化	1.37
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年04月30日	无固定期限	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	4.66
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2014年05月05日	次日均可赎回	浮动收益	5,000		收益随时间长短而变化	7.88
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年05月16日	无固定期限	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	2.47
中国银行吴江芦墟支行	无	否	非保本浮动收益型	1,700	2014年05月14日	无固定期限	浮动收益	1,700		收益随时间长短而变化	7.04
建设银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,200	2014年05月16日	无固定期限	浮动收益	1,200		收益随时间长短而变化	1.42
建设银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,200	2014年05月30日	无固定期限	浮动收益	1,200		收益随时间长短而变化	0.27
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	10,000	2014年05月19日	2015年05月19日	浮动收益	0		530.00	0
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年05月26日	无固定期限	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	1.10
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	3,000	2014年05月27日	次日均可赎回	浮动收益	3,000		收益随时间长短而变化	0.57
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	9,000	2014年05月30日	2014年06月30日	浮动收益	9,000		32.87	32.87
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,100	2014年05月30日	无固定期限	浮动收益	2,100		收益随时间长短而变化	1.44
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本保收益型	2,500	2014年05月30日	次日均可赎回	固定收益	2,500		收益随时间长短而变化	0.63
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年05月30日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	0.61
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年05月30日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	10.28
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	3,600	2014年06月10日	2014年07月14日	浮动收益	3,600		16.10	16.10
方正东亚信托	无	否	信托产品	3,000	2014年06月13日	2016年06月12日	固定收益	0		630.00	166.25

农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本保收益型	2,000	2014年06月18日	2014年06月30日	固定收益	2,000		3.16	3.16
东吴证券股份有限公司	无	否	资产管理计划产品	3,000	2014年06月20日	2016年06月19日	固定收益	0		540.00	135.37
中国银行吴江芦墟支行	无	否	保本保收益型	2,500	2014年06月26日	2014年07月30日	固定收益	2,500		10.31	10.31
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本保收益型	5,000	2014年07月03日	2014年09月26日	固定收益	5,000		52.40	52.40
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,000	2014年07月04日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	3.97
苏州银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年07月04日	2014年10月10日	浮动收益	2,000		24.70	24.70
建设银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	6,000	2014年07月04日	2014年09月22日	浮动收益	6,000		56.81	56.81
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	3,000	2014年07月04日	工作日均可赎回	浮动收益	3,000		收益随时间长短而变化	6.37
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,000	2014年07月08日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	38.20
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	5,000	2014年07月08日	2014年09月03日	浮动收益	5,000		37.48	37.48
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	3,000	2014年07月14日	工作日均可赎回	浮动收益	3,000		收益随时间长短而变化	39.23
建设银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,700	2014年07月14日	无固定期限	浮动收益	1,700		收益随时间长短而变化	2.79
农村商业银行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	1,200	2014年07月17日	2014年09月29日	浮动收益	1,200		11.43	11.43
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	10,000	2014年07月17日	2014年10月14日	浮动收益	10,000		134.38	134.38
中江国际信托股份有限公司	无	否	信托产品	3,000	2014年08月05日	2016年02月04日	固定收益	0		450.00	0
中国银行吴江芦墟支行	无	否	保本保收益型	1,000	2014年08月07日	2014年09月30日	固定收益	1,000		6.14	6.14
中信银行吴江支行	无	否	保本保收益型	6,000	2014年08月08日	2014年11月07日	浮动收益	6,000		67.32	67.32
中国银行吴江芦墟支行	无	否	保本保收益型	3,000	2014年08月07日	2014年09月30日	固定收益	3,000		18.42	18.42
中信信诚资产管理有限公司	无	否	资产管理计划产品	3,000	2014年08月12日	无固定期限	浮动收益	3,000		收益随时间长短而变化	45.75
中信信诚资产管理有限公司	无	否	资产管理计划产品	3,000	2014年08月13日	2015年12月12日	固定收益	0		400.00	0
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	10,000	2014年08月14日	工作日均可赎回	浮动收益	10,000		收益随时间长短而变化	5.12
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,000	2014年08月18日	工作日均可赎回	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	1.23
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本保收益型	8,000	2014年08月20日	2014年09月19日	浮动收益	8,000		30.25	30.25

百瑞信托有限责任公司	无	否	信托产品	3,000	2014年08月21日	2015年06月20日	固定收益	0		237.50	95.29
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,000	2014年08月25日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	1.34
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,800	2014年08月26日	工作日均可赎回	浮动收益	1,800		收益随时间长短而变化	1.23
建设银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	800	2014年08月28日	工作日均可赎回	浮动收益	800		收益随时间长短而变化	0.27
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,400	2014年08月29日	工作日均可赎回	浮动收益	1,400		收益随时间长短而变化	0.67
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	1,500	2014年08月29日	工作日均可赎回	浮动收益	1,500		收益随时间长短而变化	0.60
工商银行吴江汾湖支行	无	否	保本保收益型	5,000	2014年09月05日	2014年12月02日	浮动收益	5,000		54.25	54.25
上海新东吴优胜资产管理有限公司	无	否	资产管理计划产品	3,000	2014年09月16日	2016年09月15日	固定收益	0		570.00	71.05
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,500	2014年09月18日	工作日均可赎回	浮动收益	1,500		收益随时间长短而变化	2.16
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	1,600	2014年09月18日	工作日均可赎回	浮动收益	1,600		收益随时间长短而变化	0.64
农业银行吴江莘塔支行	无	否	保本保收益型	8,000	2014年09月23日	2014年12月23日	浮动收益	8,000		97.73	97.73
北京方正富邦创融资产管理有 限公司	无	否	资产管理计划产品	3,000	2014年09月25日	2015年11月03日	固定收益	0		343.00	0
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,500	2014年09月24日	工作日均可赎回	浮动收益	2,500		收益随时间长短而变化	3.65
建设银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	5,000	2014年09月25日	2015年01月15日	浮动收益	0		78.25	0
农业银行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	5,500	2014年09月29日	工作日均可赎回	浮动收益	5,500		收益随时间长短而变化	3.77
工商银行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,800	2014年09月30日	工作日均可赎回	浮动收益	1,800		收益随时间长短而变化	1.11
中国银行吴江芦墟支行	无	否	保本保收益型	1,000	2014年09月30日	2015年01月04日	固定收益	0		11.57	0
农商行吴江汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	1,200	2014年10月13日	2014年12月30日	浮动收益	1,200		11.03	11.03
苏州银行汾湖支行	无	否	保本浮动收益型	2,000	2014年10月17日	2014年12月26日	浮动收益	2,000		18.79	18.79
工行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	10,000	2014年10月17日	2015年01月15日	浮动收益	0		118.36	0
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,000	2014年10月17日	工作日均可赎回	浮动收益	2,000		收益随时间长短而变化	0.67
方正东亚信托有限责任公司	无	否	信托产品	6,000	2014年10月23日	2016年04月22日	固定收益	0		945.00	101.50

农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	1,500	2014年10月28日	工作日均可赎回	浮动收益	1,500		收益随时间长短而变化	0.81
工行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,500	2014年10月29日	工作日均可赎回	浮动收益	1,500		收益随时间长短而变化	0.82
中国银行吴江芦墟支行	无	否	非保本浮动收益型	1,400	2014年10月29日	工作日均可赎回	浮动收益	1,400		收益随时间长短而变化	0.75
建行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,000	2014年10月31日	工作日均可赎回	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	0.42
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,400	2014年11月03日	工作日均可赎回	浮动收益	2,400		收益随时间长短而变化	0.32
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	1,100	2014年11月04日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	0
中泰信托有限责任公司	无	否	信托产品	2,500	2014年11月19日	2016年05月18日	固定收益	0	386.25		22.22
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	6,000	2014年11月14日	2015年02月13日	浮动收益	0	67.31		0
中国银行吴江芦墟支行	无	否	非保本浮动收益型	700	2014年11月14日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	1.66
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	1,000	2014年11月18日	工作日均可赎回	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	0.94
工行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,200	2014年11月18日	工作日均可赎回	浮动收益	1,200		收益随时间长短而变化	3.04
建行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,000	2014年11月19日	工作日均可赎回	浮动收益	1,000		收益随时间长短而变化	0.80
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	800	2014年11月19日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	0
农行吴江莘塔支行	无	否	保本浮动收益型	1,000	2014年11月22日	2015年05月22日	浮动收益	0	23.55		0
工行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	1,200	2014年11月26日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	2.38
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	2,500	2014年11月26日	工作日均可赎回	浮动收益	2,500		收益随时间长短而变化	1.01
工行吴江汾湖支行	无	否	非保本浮动收益型	3,100	2014年12月05日	工作日均可赎回	浮动收益	3,100		收益随时间长短而变化	4.25
中铁宝盈资产管理有限公司	无	否	资产管理计划产品	500	2014年12月10日	2016年12月09日	固定收益	0	100.00		0
中信银行吴江支行	无	否	保本浮动收益型	1,000	2014年12月18日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	0
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	7,000	2014年12月26日	工作日均可赎回	浮动收益	7,000		收益随时间长短而变化	1.92
农行吴江莘塔支行	无	否	非保本浮动收益型	6,500	2014年12月30日	工作日均可赎回	浮动收益	0		收益随时间长短而变化	0
合计				329,200	--	--	--	254,900		6,947.47	2,368.96
委托理财资金来源	自有资金										

逾期未收回的本金和收益累计金额	0
涉诉情况（如适用）	不适用
委托理财审批董事会公告披露日期（如有）	2011 年 09 月 01 日
	2013 年 12 月 16 日
	2014 年 04 月 23 日
委托理财审批股东会公告披露日期（如有）	2011 年 09 月 19 日
	2014 年 05 月 10 日

截至 2014 年 12 月 31 日，正在执行的银行理财产品金额共计 44,300.00 万元，正在执行的低风险信托产品和资产管理计划产品金额共计 30,000.00 万元；已经到期并赎回的理财产品金额共计 254,900.00 万元，收到投资收益共计 2,368.96 万元。

(2) 衍生品投资情况

公司报告期不存在衍生品投资。

(3) 委托贷款情况

公司报告期不存在委托贷款。

3、募集资金使用情况

(1) 募集资金总体使用情况

单位：万元

募集资金总额	84,670.86
报告期投入募集资金总额	8,168.24
已累计投入募集资金总额	83,690.02
报告期内变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额比例	0.00%
募集资金总体使用情况说明	
<p>2010年3月2日，康力电梯股份有限公司（以下简称“公司”）成功发行人民币普通股（A股）33,500,000股，每股面值1元，发行价格为每股27.10元，共募集资金人民币907,850,000.00元。扣除承销费和保荐费55,000,000.00元后的募集资金为人民币852,850,000.00元，另减除审计费、律师费、信息披露费和发行登记费等其他发行费用6,141,450.00元后，公司本次募集资金净额为人民币846,708,550.00元。上述募集资金业经江苏天衡会计师事务所有限公司验证，并由其出具天衡验字（2010）011号《验资报告》，公司已将募集资金存入募集资金专户管理。2010年4月19日，第一届董事会第十一次会议审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》，使用募集资金人民币16,414,599.17元置换预先投入募投项目的同等金额的自筹资金。根据2010年12月28日财政部《关于执行企业会计准则的上市公司和非上市企业做好2010年年报工作的通知》（财会[2010]25号）的有关规定，将首次公开发行股票过程中发生的广告费、路演费、上市酒会费等费用共计404.03万元全部计入当期损益。公司已于2011年2月21日将上述费用归还至募集资金专户。</p>	

(2) 募集资金承诺项目情况

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										

中高速电梯柔性生产线项目	否	8,200.00	8,200.00	0.80	8,325.93	101.54%	2011年09月30日	21,391.37	是	否
大高度、公交型扶梯生产线项目	否	6,520.00	6,520.00	4.10	6,808.31	104.42%	2012年06月30日	3,999.56	是	否
建设国家级企业技术中心项目	否	3,200.00	3,200.00	369.42	1,421.60	44.43%	-	-	-	否
电梯、扶梯关键部件生产线项目	否	2,980.00	2,980.00	-	3,091.33	103.74%	2011年12月31日	1,187.43	是	否
控制系统生产线项目	否	2,500.00	3,700.00	-	3,714.32	100.39%	2012年06月30日	1,477.77	是	否
承诺投资项目小计	--	23,400.00	24,600.00	374.32	23,361.49	--	--	28,056.13	--	--
超募资金投向										
建设营销服务网络项目	否	14,562.00	14,562.00	3,315.59	14,067.91	96.61%	2013年12月31日	-	-	否
建设广东中山电扶梯配件项目	否	8,000.00	8,000.00	-	8,030.38	100.38%	2011年12月31日	1,088.74	是	否
购置土地和建设新研发大楼	否	1,500.00	1,500.00	-	1,500.00	100.00%	-	-	-	否
购置土地和新建募投项目中门机及层门装置生产线项目使用的厂房	否	3,000.00	6,000.00	-	6,043.71	100.73%	2013年01月31日	-	-	否
成都康力电梯有限公司项目	否	24,008.86	24,008.86	4,478.33	24,686.53	102.82%	2013年12月31日	-	-	否
补充流动资金（如有）	--	6,000.00	6,000.00	-	6,000	100.00%	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	57,070.86	60,070.86	7,793.92	60,328.53	--	--	1,088.74	--	--
合计	--	80,470.86	84,670.86	8,168.24	83,690.02	--	--	29,144.87	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	<p>1、使用 14,562.00 万元超募资金用于营销服务网络建设项目，项目总投资 2010 年 9 月-2013 年 12 月计划在全国范围内成立 30 个分公司，截至本报告期末，已使用募集资金 14,067.91 万元，已经成立 32 家分公司，其中 22 家已经取得安装维保资质，目前该项目还在建设中。</p> <p>2、使用 29,800 万元建设该项目一期工程，其中使用超募资金 24,008.8550 万元。截至报告期末已投入资金 24,686.81 万元，占募集资金投入总额的 102.82%，募集资金已使用完，其余部分以自有资金投入，目前上述项目正在建设中。</p>									
项目可行性发生重大变化的情况说明	项目可行性未发生重大变化									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>1、2010 年 6 月 25 日，第一届董事会第十二次会议审议通过了《关于部分超募资金使用计划的议案》，使用 1,500 万元超募资金购置土地和建设新研发大楼，截至报告期末，该项目投入资金 1,500 万元，占投入总额的 100%，目前尚在建设中，后续用自有资金继续投入。</p>									

	<p>2、2010年7月30日，第一届董事会第十三次会议审议通过了《关于使用部分超募资金建设广东中山电扶梯配件项目的议案》，使用8,000万元超募资金分两次通过增资全资子公司苏州新达电扶梯部件有限公司分两期实施建设广东中山电扶梯配件项目。该项目已建设完成，并于2013年12月注销该项目的募集资金账户。</p> <p>3、2010年9月21日，第一届董事会第十四次会议审议通过了《关于使用部分超募资金用于营销服务网络建设项目的议案》，使用部分超募资金用于营销服务网络建设项目，项目总投资14,562.00万元，2010年9月-2013年12月计划在全国范围内成立30个分公司，截至本报告期末，已使用募集资金14,067.91万元，已经成立32家分公司，其中22家已经取得安装维保资质，目前该项目还在建设中。</p> <p>4、2010年12月3日，第一届董事会第十六次会议审议通过了《关于分拆募投项目“电梯、扶梯关键部件生产线项目”及对“控制系统生产线”追加投资的议案》公司将该子项目总投资额由2,500万元增加为3,700万元，使用超募资金追加投资1,200万元。该项目已建设完成，并于2013年12月注销该项目的募集资金账户。</p> <p>5、2010年6月25日，第一届董事会第十二次会议审议通过了《关于部分超募资金使用计划的议案》，使用3,000万元购置土地和新建供募投项目中门机及层门装置生产线项目使用的生产厂房。2011年5月30日，第二届董事会第三次会议审议通过了《关于对“购置土地和新建供募投项目中门机及层门装置生产线项目使用的厂房”项目追加投资的议案》，使用3,000万元超募资金来追加该项目的投资。该项目已建设完成，并于2013年12月注销该项目的募集资金账户。</p> <p>6、2011年9月1日，第二届董事会第五次会议审议通过了《关于使用部分超募资金设立成都康力电梯有限公司的议案》，使用29,800万元建设该项目一期工程，其中使用超募资金24,008.8550万元，计划首期投入15,000万元。公司2011年度第三次临时股东大会审议通过了该议案，截至报告期末已投入资金24,686.81万元，占募集资金投入总额的102.82%，募集资金已使用完，其余部分以自有资金投入，目前上述项目正在建设中。</p>
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	<p>适用</p> <p>以前年度发生</p> <p>2010年12月3日，第一届董事会第十六次会议审议通过了《关于分拆募投项目“电梯、扶梯关键部件生产线项目”及对“控制系统生产线”追加投资的议案》公司将该子项目总投资额由2500万元增加为3700万元，使用超募资金追加投资1200万元，实施方式由苏州新达电扶梯部件有限公司调整为新设立的子公司苏州新里程电控系统有限公司。</p>
募集资金投资项目先期投入及置换情况	<p>适用</p> <p>2010年4月19日，第一届董事会第十一次会议审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的议案》，使用募集资金人民币16,414,599.17元置换预先投入募投项目的同等金额的自筹资金。</p>
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	<p>适用</p> <p>2010年3月26日，公司第一届董事会第十次会议审议通过了《关于使用部分闲置超额募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意补充流动资金的额度为8,000.00万元人民币。上述款项我司已于2010年6月25日以3,000.00万元人民币；2010年8月2日以5,000.00万元人民币归还募集资金专户。</p>
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	<p>适用</p> <p>经第二届董事会第十次会议，2012年度第一次临时股东大会审议通过了《关于“大高度、公交型扶梯生产线项目”与“控制系统生产线项目”节余资金永久补充流动资金的议案》，公司将“大高度、公交型扶梯生产线项目”节余资金3,454.53万元、“控制系统生产线项目”的节余资金542.19万元分别永久补充公司及子公司苏州新里程日常经常所需的流动资金。</p>
尚未使用的募集资金用途及去向	存放于募集资金专户。
募集资金使用及披	报告期内不存在此情况。

露中存在的问题或其他情况	
--------------	--

(3) 募集资金变更项目情况

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

4、主要子公司、参股公司分析

单位：元

公司名称	公司类型	所处行业	主要产品或服务	注册资本 (万元)	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
苏州新达	子公司	制造业	生产销售电梯、自动扶梯、自动人行道部件	40,000	982,702,658.69	670,607,598.17	655,429,120.16	51,260,786.10	47,168,973.91
中山广都	子公司	制造业	生产销售电梯、自动扶梯、自动人行道部件	16,000	273,444,856.95	179,254,030.02	176,622,526.38	14,131,867.89	10,887,395.86
成都康力	子公司	制造业	生产销售电梯、自动扶梯、自动人行道	28,000	314,185,980.93	277,390,637.80	111,198,849.19	2,688,593.29	2,563,473.98
新里程	子公司	制造业	生产销售电扶梯电控系统等	3,700	130,701,755.48	69,400,349.71	174,656,039.29	17,024,982.27	14,777,691.03
运输公司	子公司	运输业	普通货运	1,280	22,307,754.05	18,700,716.31	12,831,593.33	-627,266.52	-344,386.73
苏州和为	子公司	服务业	建筑工程咨询、工程管理、工程监理；建筑工程	1,000	9,080,701.67	8,321,569.66	1,497,087.38	-1,523,268.45	-1,286,984.58
奔一机电	子公司	制造业	生产销售自动扶梯、自动人行道不锈钢梯级	2,000	77,844,654.06	57,812,917.72	90,098,527.44	15,483,275.19	11,983,762.59
粤立电梯	子公司	销售	电梯、机械式停车设备销售；吊装服务；售后服务及咨询服务；楼宇电子工程安装及零部件销售	500	17,368,356.54	5,783,718.46	6,477,538.45	219,782.70	135,487.19
粤立安装	子公司	安装维保	电梯、机械式停车设备安装；改造、维修、保养；装饰工程；工程咨询；电梯配件销售；砵码租赁服务	1,060	20,086,029.97	15,365,390.55	13,789,533.79	-889,849.30	-716,349.74
润吉驱动	参股公司	制造业	电动机、自动控制系统、电梯曳引机及其他部件的研发、生产和销售	5,555	71,535,204.60	58,570,072.42	52,839,990.07	4,645,481.22	4,920,474.27

主要子公司、参股公司情况说明

1) 苏州新达电扶梯部件有限公司

苏州新达电扶梯部件有限公司注册资本为人民币 40,000 万元，本公司持有其 100%的股权，其经营范围主要包括电梯、自动扶梯、自动人行道及工艺装备技术研发、制造、加工、销售；以上产品的安装、维修、保养；停车设备的制造；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 98,270.27 万元，净资产为 67,060.76 万元；本报告期实现营业收入 65,542.91 万元，净利润为 4,716.90 万元。

2) 中山广都机电有限公司

中山广都机电有限公司注册资本为人民币 16,000 万元，其经营范围包括制造加工、安装、维修、销售：机电产品、载客电梯、自动扶梯、自动人行道；上述产品的工艺装备技术研发；制造：停车设备；货物进出口、技术进出口。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 27,344.49 万元，净资产为 17,925.40 万元；本报告期实现营业收入 17,662.25 万元，净利润为 1,088.74 万元。

3) 成都康力电梯有限公司

成都康力电梯有限公司注册资本为人民币 28,000 万元，其经营范围包括制造加工销售：电梯、自动扶梯、自动人行道；上述产品的安装、维修、保养；一般经营项目：制造加工销售：停车设备、电控设备、光纤设备及成套配件；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 31,418.60 万元，净资产为 27,739.06 万元，本报告期实现营业收入 11,119.88 万元，本报告期实现净利润为 256.35 万元。

4) 苏州新里程电控系统有限公司

苏州新里程电控系统有限公司注册资本为人民币 3,700 万元，其经营范围包括电扶梯电控系统、电扶梯部件、电子元器件、电器设备研发、生产、加工、销售。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 13,070.18 万元，净资产为 6,940.03 万元；本报告期实现营业收入 17,465.60 万元，净利润为 1,477.77 万元。

5) 苏州康力运输服务有限公司

苏州康力运输服务有限公司注册资本为人民币 1,280 万元，其经营范围包括普通货运、货运代办。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 2,230.78 万元，净资产为 1,870.07 万元；本报告期实现营业收入 1,283.16 万元，净利润为-34.44 万元。

6) 苏州和为工程咨询管理有限公司

苏州和为工程咨询管理有限公司注册资本为人民币 1,000 万元，其经营范围包括建筑工程咨询、工程管理、工程监理；建筑工程施工。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 908.07 万元，净资产为 832.16 万

元，本报告期实现营业收入 149.71 万元，本报告期实现净利润为-128.70 万元。

7) 苏州奔一机电有限公司

苏州奔一机电有限公司注册资本为人民币 2,000 万元，其经营范围包括生产销售：自动扶梯不锈钢梯级、自动人行道不锈钢梯级。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 7,784.47 万元，净资产为 5,781.29 万元；本报告期实现营业收入 9,009.85 万元，净利润为 1,198.38 万元。

8) 江苏粤立电梯有限公司

江苏粤立电梯有限公司注册资本为人民币 500 万元，其经营范围包括电梯、机械式停车设备销售；吊装服务；售后服务及咨询服务；楼宇电子工程安装及零配件销售。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 1,736.84 万元，净资产为 578.37 万元，本报告期实现营业收入 647.75 万元，本报告期实现净利润为 13.55 万元。

9) 江苏粤立电梯安装工程有限公司

江苏粤立电梯安装工程有限公司注册资本为人民币 1,060 万元，其经营范围包括电梯、机械式停车设备安装、改造、维修、保养；装饰工程；工程咨询；电梯配件销售；砵码租赁服务。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 2,008.60 万元，净资产为 1,536.54 万元，本报告期实现营业收入 1,378.95 万元，本报告期实现净利润为-71.63 万元。

10) 苏州润吉驱动技术有限公司

苏州润吉驱动技术有限公司注册资本为人民币 5,555 万元，其经营范围包括电动机、自动控制系统、电梯曳引机及其他部件的研发、生产和销售。截至 2014 年 12 月 31 日，总资产为 7,153.52 万元，净资产为 5,857.01 万元，本报告期实现营业收入 5,284.00 万元，本报告期实现净利润为 492.05 万元。

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

5、非募集资金投资的重大项目情况

公司报告期无非募集资金投资的重大项目。

七、公司控制的特殊目的主体情况

适用 不适用

八、公司未来发展的展望

（一）行业发展趋势

2015 年中国经济进入了一个新的周期，是国家改革攻坚之年，“十二五”规划收官之年，依法治国开局之年。中国经济可能是带有泡沫性的复苏，仍存在很多不确定因素。

虽中国经济处于新常态，但鉴于新型城镇化、城市、城际交通的持续发力，电梯行业仍会保持增长态势；房地产企业将进一步呈现分化、集中、品牌化的发展态势，一些房地产企业将被淘汰，相应的，电梯企业随之发生近乎同样的变化格局；作为一种与老百姓日常出行息息相关的楼宇机电产品，随着 2014 年初《特种设备安全法》的正式实施，电梯安装、维保等工业服务业的地位和重要性进一步显现出来，这将促使电梯企业进一步由生产型向生产、服务型过渡，电梯安装、维保行业将加速洗牌；安装、维保成为行业的一个新的经济增长点。

（二）公司未来发展战略及规划

公司将聚焦“世界品牌，中国领跑”的梦想，致力于加大技术研发投入，加快创新发展步伐，认真实施“55321”发展战略，即推进实施人才、资本、品牌、信息化和企业文化五大战略，建成研发创新、生产能力提升和质量监控、营销网络和售后服务等三大体系，努力实现观念和价值、企业结构形态和运作模式的两大转型，努力实现百亿康力。

目前，全球制造业格局正在发生深刻变化，德国推出了“工业 4.0 战略”，美国也制定了“先进制造业国家战略计划”，中国工信部等四部委联合起草的《中国制造 2025》即将发布，必将推动中国从传统制造大国向制造强国转型。按照李克强总理在政府工作报告中提出的要制定“互联网+”行动计划，充分利用电梯作为信息入口的特点，将融合以云计算、物联网、大数据等新一代信息技术，实现电梯运行、使用、维保等过程的智能化管理，提高电梯的智能化水平，提升维保效率和电梯安全性，充分发挥协同效应，构建智慧建筑，增强公司在电梯市场的竞争力。

围绕国家出台的“一带一路”战略构想，2015 年度，公司计划在开拓国内市场的同时，加大“一带一路”国家市场开拓，积极探索海外营销路径，提高海外市场份额。

公司在维持电梯行业竞争优势的同时，根据未来技术的发展方向，以北京康力优蓝机器人科技有限公司为平台，不断加大服务机器人相关技术研发投入和新产品开发力度，加强市场宣传、营销推广工作，为公司未来保持持续快速增长储备新的利润增长点。

（三）公司 2015 年工作计划

公司综合考虑国家政策、国内外市场需求、行业发展特点、技术发展趋势、竞争对手状况和自身优势

与劣势等影响因素，结合自身实际情况，制定的 2015 年经营计划如下：

1、生产管理

2015 年度，公司将切实做好安全生产，加强劳动纪律检查与监督，不断改善作业环境，提高产品质量、提高车间产能及缩短交货期；持续做好原材料的价格跟踪工作，有效成为公司成本控制的方向标；加强销售外围的协作沟通力度，掌握工地一手信息，有效提高发运准确率和及时率。

2、技术研发

2015 年度，公司将继续加大智力引进、培育技术骨干、技术培训、设备配备，实施科技创新，加快高速电梯、大高度重载型扶梯、关键核心零部件、电梯物联网技术研发。

3、营销管理

2015 年度，公司继续推进营销网络的完善和优化，建设分公司和服务中心，不断扩大营销服务网络的规模和优势，提升市场覆盖率和渗透率；重点开拓战略合作、城市交通、安居及保障房等客户，同时向快速发展的中西部、县级城市推进。

4、质量管理

2015 年度，公司坚持“高质量产品、高质量服务”的理念，对产品质量及安装、维保等售后服务质量严格按照 ISO9001 质量管理体系认证进行全面管理；定期对部件和整机进行取证及复证，满足国际、国内行业标准；对所有安全部件，重要部件经行全面的匹配性测试，以进一步保证整体产品的质量水平。

5、内控管理

2015 年度，根据公司发展战略要求，积极强化内部基础管理工作，完善制度和管理流程，优化组织结构，持续改善公司在生产、管理、营销方面的薄弱环节，全面提升核心竞争力。围绕战略目标，公司在管理和业务开展的各环节中进行风险管理和风险控制，树立全员风控意识，使内部控制体系更加健全，规范管理水平进一步提升。

6、人力资源管理

公司以调整和优化人才结构为主线，坚持“以人为本，共同发展”的人才观念，重点建设管理、技术、营销、生产人才队伍，建立完善的绩效考核指标体系、科学合理的薪酬体系、员工职业生涯体系，通过绩效考核，把员工聘用、培训发展、劳动薪酬相结合，使得企业激励机制得到充分运用，为公司建立一支稳定、优秀的人才队伍。

7、信息化工作

2015 年是信息化“稳步发展”年，将继续扎实推进信息化基础设施；建立全新的 IT 服务体系；通过

ERP 和 OA 等信息化手段推动公司管理优化, 努力实现“跨越式”发展; 重点培养信息化专业人才; 引入标准信息化安全培训, 全面提升信息系统的安全性和稳定性。

(四) 公司面临的风险因素及应对措施

1、行业增速放缓的风险

受 2014 年经济环境的影响, 当前房地产的存量处于历史高位, 开发商对未来的走势持谨慎态度。同时受制于资金紧张, 再建能力受到制约, 因此会对新梯市场需求产生一定的影响。但由于新型城镇化、城市、城际交通、公共设施、保障房等的持续发力, 电梯行业仍会保持增长态势, 且随着 2014 年初《特种设备安全法》的正式实施, 电梯安装、维保等工业服务业的地位和重要性进一步显现出来, 安装、维保成为行业的一个新的经济增长点; 同时, 积极拓展公司新的发展领域, 涉足服务机器人行业, 布局多元化发展战略, 将服务机器人打造成为公司新的利润增长点。

2、市场竞争加剧的风险

近年来电梯市场需求迅速扩张, 市场上涌入大量电梯生产企业, 生产能力良莠不齐, 造成电梯市场的无序竞争; 且行业制造能力的高速发展, 导致产能过剩、技术趋同, 市场竞争加剧。随着市场规范程度的提升和行业整合趋势的加快, 电梯行业将面临第二次整合的局面, 许多规模小、缺乏核心竞争力的企业将陆续退出市场, 逐步向优势企业、核心企业集中。

针对日趋激烈的市场竞争的风险, 公司借助资本市场的平台, 提高品牌知名度, 增强综合竞争力, 迎接企业转型挑战及扩大市场份额的发展机遇。

3、经营规模迅速扩张带来的管理风险

公司上市后, 随着募集资金项目的逐个竣工, 资产、业务、人员迅速扩张。公司可能存在现有的管理体系未能适应未来公司快速扩张的可能, 公司将面临管理风险。

针对经营规模迅速扩张带来的管理风险公司将适时调整管理组织结构, 以适应在各地设立生产和营销分支机构的要求, 建立起科学、合理、高效的管理模式。

九、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十、与上年度财务报告相比, 会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

(一) 会计政策变更日期

以财政部 2014 年颁布或修订的企业会计准则规定的起始日开始执行。

（二）会计政策变更原因

财政部自 2014 年 1 月 26 日起陆续修订及颁布了企业会计准则的基本准则和 8 项具体准则。修订的准则包括：《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第 2 号—长期股权投资》、《企业会计准则第 9 号—职工薪酬》、《企业会计准则第 30 号—财务报表列报》、《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》、《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》；新颁布的准则包括：《企业会计准则第 39 号—公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号—合营安排》、《企业会计准则第 41 号—在其他主体中权益的披露》。

根据财政部规定，《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》规定在 2014 年度及以后期间的财务报告中按照准则要求对金融工具进行列报；其余 7 项具体准则要求于 2014 年 7 月 1 日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行；《企业会计准则—基本准则》于 2014 年 7 月 23 日公布之日起施行。

（三）受重要影响的报表项目说明

根据修订后的《企业会计准则第 2 号—长期股权投资》规定，公司将不具有控制、共同控制、重大影响且没有公开活跃市场报价的权益投资调至可供出售金融资产核算，并采用成本法计量；根据修订后的《企业会计准则第 30 号—财务报表列报》规定，本公司将其他非流动负债中列报的政府补助，调至递延收益列报。上述会计政策变更，影响比较财务报表相关项目如下表：

单位：元

资产负债表项目	2013年12月31日		2013年1月1日	
	变更前	变更后	变更前	变更后
可供出售金融资产		18,000,000.00		50,000.00
长期股权投资	18,000,000.00		50,000.00	
递延收益		32,722,324.73		7,885,532.33
其他非流动负债	32,722,324.73		7,885,532.33	

除上述事项外，未产生其他对本公司 2014 年度财务报表比较数据产生影响的事项。

十一、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

十二、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

十三、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》、《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》、江苏证监局《关于进一步落实上市公司现金分红有关要求的通知》（苏证监公司字〔2012〕276 号）等规定，修订了《公司章程》中相关条款及制订了《未来三年股东回报规划（2014 年-2016 年）》，并经 2013 年年度股东大会审议通过。

公司严格按照《公司章程》、《未来三年股东回报规划（2014 年-2016 年）》及股东大会决议的要求，执行利润分配方案。公司现行利润分配政策内容具体清晰，相关决策程序、机制完备，“三会”及管理层的职责明确、发挥应有作用，并通过现场、网络投票等多种方式为中小股东提供表达意见和诉求机会，维护中小股东的合法权益。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近 3 年（含报告期）的利润分配预案或方案及资本公积金转增股本预案或方案情况

2012 年度利润分配方案：以 2012 年度末总股本 369,800,212 股为基数，向全体股东每 10 股派 2.573484 元人民币现金（含税），共计派发 95,167,500.00 元。

2013 年度利润分配方案：以 2014 年 2 月 26 日的总股本 369,606,812 股为基数，向全体股东每 10 股派 3.00 元人民币现金（含税），共计派发 110,882,043.60 元；并以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股。

2014 年度利润分配预案：以 2014 年 12 月 31 日的总股本 738,600,124 股为基数，向全体股东每 10 股派派 2.50 元人民币现金（含税），共计派发 184,650,031.00 元。

公司近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的金额	以现金方式要约回购股份资金计入现金分红的比例
2014 年	184,650,031.00	402,408,003.31	45.89%	0.00	0.00%
2013 年	110,882,043.60	277,770,320.03	39.92%	0.00	0.00%
2012 年	95,167,500.00	186,978,749.50	50.90%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

十四、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	2.50
分配预案的股本基数（股）	738,600,124
现金分红总额（元）（含税）	184,650,031.00
可分配利润（元）	515,829,705.59
现金分红占利润分配总额的比例	100.00%
本次现金分红情况：	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
2014 年度利润分配预案：以 2014 年 12 月 31 日的总股本 738,600,124 股为基数，向全体股东每 10 股派派 2.50 元人民币现金（含税），共计派发 184,650,031.00 元。该预案经 2014 年年度股东大会审议通过后实施。	

十五、社会责任情况

2014 年，全球经济形势复杂多变，公司在新常态宏观经济政策指导下，秉承“诚实、感恩、超越、创新”的企业精神，持续高速发展。回顾 2014，公司在社会责任领域取得了良好的成绩，今后公司将以此为起点，继续推动社会责任的更大发展，实现对股东的回报与社会和谐统一、可持续发展的贡献。

公司严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律法规的规定，致力于健全公司治理制度，建立健全法人治理机制，制订完善企业内部控制制度，确保公司各项管理有法可依、有章可循，防范经营风险，完善公司治理结构，在保护股东权益的同时，实现股东价值增长。同时，公司公平对待所有投资者，及时、准

确、完整地依法做好信息披露工作，以利于投资者及时了解掌握公司经营动态、财务状况及重大事项的进展情况。

（一）维护股东、员工、供应商、客户权益

1、股东

（1）完善公司治理结构

2014 年度，公司严格按照《公司法》、《证券法》等法律法规及各项规章制度的要求，不断完善公司治理工作，形成以股东大会、董事会、监事会及高级管理人员为主体的权力机构、决策机构、监督机构与经理层之间权责明确、相互协调、有效制衡机制，从根本上保障股东权益。公司董事会下设审计、战略决策、薪酬与考核、提名四个专门委员会，在董事会决策方面发挥了积极作用，切实维护投资者利益。

报告期内，公司共召开股东大会 3 次，包括 2013 年年度股东大会、2014 年度第一次临时股东大会、2014 年度第二次临时股东大会，其中，2013 年年度股东大会和 2014 年度第二次临时股东大会均提供网络投票，并邀请广大股东现场参会，充分维护中小投资者利益。

（2）履行信息披露义务及投资者关系管理

公司严格按照监管部门要求，真实、准确、完整、及时的披露公司信息。2014 年度，公司共发布公告 59 个，主要涉及定期报告、董事会决议、监事会决议、股东大会决议、制度建设、购买理财产品、签订大额合同、股权激励解锁、对外投资等信息。投资者可以从《证券日报》、《证券时报》及巨潮资讯网上及时了解公司信息。

2014 年度，公司进一步加强投资者关系沟通。在 2013 年年度报告说明会上，公司董事长、董事会秘书、独立董事、财务总监出席了会议，对投资者在线提问进行了详细的解答与说明。同时，公司积极接待投资者现场调研，报告期内累计接待投资者 70 人次，调研内容主要包括：公司经营现状、未来发展趋势，子公司经营状况，行业情况等。此外，公司还通过投资者日常专线和互动易平台回复投资者提问、听取投资者建议，截至报告期末，共接听投资者来电 125 人次，互动易平台回复率 100%。

（3）利润分配

自上市以来，公司极为重视股东利益，坚持与股东共享发展成果，积极落实分红回报股东的理念，从根本上保障了股东的良好收益。

2014 年 3 月 31 日，公司实施了 2013 年度权益分配方案：以公司总股本 369,606,812 股为基数，向全体股东每 10 股派 3.00 元人民币现金（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股。

公司现金分红情况

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率
2013 年	110,882,043.60	277,770,320.03	39.92%
2012 年	95,167,500.00	186,978,749.50	50.90%
2011 年	75,744,000.00	151,102,439.37	50.13%
2010 年	48,060,000.00	119,874,699.96	40.09%

公司 2014 年度利润分配预案：拟以 2014 年 12 月 31 日的总股本 738,600,124 股为基数，向全体股东每 10 股派 2.50 元人民币现金（含税），共计派发现金红利 184,650,031.00 元。

2、员工

（1）构建和谐劳动关系

公司严格遵守《劳动法》、《劳动合同法》等相关法律法规规定，严格维护员工权益，不断完善各项劳动用工制度，积极构建和谐劳动关系。

同时，公司积极推进民主建设，不断拓宽员工沟通渠道，认真听取员工建议诉求，切实保障员工知情权、监督权、参与决策权，充分发挥员工民主管理作用，增强公司凝聚力，促进公司和谐发展。

（2）重视员工安全生产

公司高度重视员工安全生产，针对不同岗位的实际定期向员工发放必要的劳动防护用品及保护设施，不定期对公司生产安全进行全面排查，组织员工参加安全生产培训，提高员工安全生产意识和自我保护能力。

2014 年，公司继续贯彻实行特殊岗位持证上岗作业的要求，定期邀请讲师到公司内部讲授人防教育知识，并组织开展消防演习，全面提升公司安全生产水平。

（3）薪酬福利体系

公司严格遵循按劳分配与绩效考核并重的原则，重视发挥薪酬分配的导向作用，在坚持效益与兼顾公平的前提下，不断完善员工薪酬福利体系，为员工提供合理的薪酬待遇。同时，公司根据当地工资水平、行业薪资标准，及时优化薪酬方案，实现员工薪酬调整与公司发展同步。

除了各项法律规定的员工福利外，公司还提供多种额外福利，包括：午餐补助、额外路程假、员工健康体检、重要节假日物资发放等。

（4）员工培训与发展

2014 年，公司继续实施人才战略，积极关注员工个人发展，不断完善员工职业生涯设计，建立复合型管理人才与专业技术人才相结合的员工梯队。

报告期内，公司专门聘请各行业精英人才到公司开设讲座，全面提升员工的专业素质和综合素养，积

极促进公司与员工的共同成长，努力建设成一支高效、团结、进取的高素质人才队伍。

3、供应商

供应商是公司的重要合作伙伴。公司坚持精诚合作、互惠互利、共同发展的原则，与供应商建立长期稳定的合作关系。公司推行公开招标、阳光采购，对供应商进行公平、公正评估，杜绝暗箱操作、商业贿赂和不正当交易等情形。

随着供应商管理及采购流程的不断完善、优化，公司有效缩短了采购周期，降低了采购成本，并充分尊重供应商的合法权益，实现公司与供应商的双赢。

4、客户

公司与世纪金源集团、海亮地产、万达地产、荣盛地产、远洋地产等众多房地产巨头建立了良好的战略合作伙伴关系，为公司长远发展奠定了坚实的市场基础。

截至 2014 年末，公司在全国范围内已成立分公司 32 家，每家分公司都配备了相应的技术支持人员，以及及时处理、沟通相关问题，尽最大可能满足客户需求，提升客户满意度；整梯及部件产业园 4 个，包括康力总部工业园、成都康力节能电梯产业园、珠三角生产基地和吴江电梯产业园，大大提高了公司电梯产品的销量及市场占有率。

（二）保护自然环境

环境保护是康力电梯可持续发展的重要内容，公司积极响应国家号召，认真履行企业环境保护职责，推广低碳生产，发展绿色循环经济。

1、获得多项权威认证

公司早在 2005 年就通过了 ISO14001 环境管理体系认、ISO9001 质量管理体系认证，至今公司已赢得众多荣誉和社会认可，包括：高新技术企业、国家认定企业技术中心、政府采购十年十大优秀供应商、全国市场同类产品国产品牌销量第一、全国用户满意产品、国家火炬计划重点高新技术企业、计量管理体系；同时通过 CE 认证证书等。

2、综合利用资源

2014 年，公司积极开展资源综合利用工作，不断改善生产流程、提高设备物资利用限度，努力推行资源节约型、环保型生产，为削减区域环境污染、改善环境质量作出应有的贡献。

3、绿色办公

公司注重低碳节能的发展理念，倡导员工绿色办公，具体措施有：

- （1）统一调配公司车辆，提高车辆使用效率；
- （2）推行 OA 系统、ERP 系统代替纸质办公，节约办公耗材经费；
- （3）节约用水用电，减少能源消耗；

(4) 办公楼空调温度控制，降低成本。

(三) 推动社会发展

公司积极关注社会服务和公益事业，勇于承担社会责任，努力经营，以自身发展带动当地经济和社会的发展，为社会的稳定和繁荣作出应有的贡献。

1、诚信经营，依法纳税。

公司在经营活动中，始终遵循自愿、平等、诚实信用的原则，恪守社会公德、商业道德，主动接受政府部门、监管机构及社会公众的监督。

2014 年度，公司上缴国家各项税费共计 27,545.99 万元，大力支持国家及地方财政事业。

2、提供就业岗位

公司现有员工接近 4000 人，其中大部分为当地的员工，公司的高速发展为当地创造了大批的就业机会，缓解了社会就业压力。

3、积极参与社会公益事业

公司在兼顾自身发展和股东利益下，积极关注并支持社会公益事业，不断践行企业社会责任。

2014 年，公司社会公益捐款共计 560.44 万元，参与社会公益事业主要如下：

捐款项目	金额（万元）
苏州市吴江区慈善基金会2014年慈善捐款	500.00
苏州市教育发展基金会捐赠款	30.00
江苏省汾湖高新技术产业开发区工会委员会赞助费	10.00
吴江区劳动模范协会捐款	8.00
2014年龙泾村251位75周岁老人春节慰问金	5.02
中山市红十字会捐款（慈善万人行）	3.60
苏州市吴江区黎里镇莘南村村民委员会65周岁以上老人慰问金	2.00
其它公益活动	1.82
合计	560.44

2014 年，公司在维护股东、员工、供应商、客户权益，保护自然环境，履行社会责任方面取得了一定的成绩，得到了社会的认可与肯定。

2015 年，公司将以更强烈的意识、更积极的姿态，深入实施可持续发展战略，积极维护相关人员合法权益，继续倡导环保节能、绿色低碳，积极带动当地经济和社会的发展，把履行企业社会责任贯穿于公司经营和管理的各个环节，自觉接受政府和社会各界的监督，促进公司与社会的和谐发展。

上市公司及其子公司是否属于国家环境保护部门规定的重污染行业

是 否 不适用

上市公司及其子公司是否存在其他重大社会安全问题

是 否 不适用

报告期内是否被行政处罚

是 否 不适用

十六、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014年01月15日	公司	实地调研	机构	瑞银证券、GIC、富兰克林邓普顿投资、涌金资产、UG INVESTMENT、AKIRA HORIGUCHI	公司经营情况
2014年01月16日	公司	实地调研	机构	星石投资、中金公司、高盛公司、首域投资	公司经营情况
2014年03月04日	公司	实地调研	机构	朱雀投资、光大证券、国泰基金	公司经营情况
2014年03月12日	公司	实地调研	机构	景顺投资	公司经营情况
2014年03月19日	公司	实地调研	机构	长城证券、大成基金、瑞士信贷、Cevian Capital、CREDIT SUISSE、盛树投资、THREE CORNER GLOBAL、Caisse de depot et placement du Quebec	公司经营情况
2014年04月09日	公司	实地调研	机构	华泰证券、上海盟洋投资、信达澳银基金	公司经营情况
2014年05月20日	公司	实地调研	机构	高瓴资本	公司经营情况
2014年05月21日	公司	实地调研	机构	EQUINOX PARTNERS, L.P	公司经营情况
2014年05月27日	公司	实地调研	机构	招商证券、中信资产、中金公司、泰康资产、开心龙基金	公司经营情况
2014年06月03日	公司	实地调研	机构	Indus Capital	公司经营情况
2014年07月09日	公司	实地调研	机构	东方证券资管、常春藤资管	公司经营情况
2014年07月28日	公司	实地调研	机构	国泰君安、华泰柏瑞、知己投资、世诚投资、太平资管、首善集团、上海玖歌投资、华夏基金	公司经营情况
2014年09月17日	公司	实地调研	机构	璟恒投资、新思哲投资	公司经营情况
2014年09月26日	公司	实地调研	机构	上投摩根	公司经营情况
2014年11月03日	公司	实地调研	机构	招商证券、东方证券、东吴证券、知己投资	公司经营情况
2014年11月17日	公司	实地调研	机构	国泰君安证券、璞盈投资、汇添富基金、国联安基金、东方资管、上海证券、华安基金	公司经营情况

第五节 重要事项

一、重大诉讼仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

二、媒体质疑情况

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

四、破产重整相关事项

公司报告期未发生破产重整相关事项。

五、资产交易事项

1、收购资产情况

公司报告期未收购资产。

2、出售资产情况

公司报告期未出售资产。

3、企业合并情况

公司报告期未发生企业合并情况。

六、公司股权激励的实施情况及其影响

1、限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁

2014年8月13日，公司召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁的议案》，同意52名符合条件的激励对象预留激励股份第二次解锁，解锁数量为

1,950,000 股，占公司股本总额的 0.2638%；解锁日即上市流通日为 2014 年 9 月 16 日。

2、限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁

2014 年 8 月 13 日，公司召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁的议案》，同意 164 名符合条件的激励对象首期激励股份第三次解锁，解锁数量为 14,322,000 股，占公司股本总额的 1.9375%；解锁日即上市流通日为 2014 年 10 月 20 日。

3、部分限制性股票回购注销完成

2014 年 11 月 19 日，公司对不符合股权激励条件的共计 613,500 股限制性股票，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成回购注销手续。

本报告期内，公司实施股权激励摊销成本，影响税前利润 1,054.36 万元。

七、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

公司报告期末未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产收购、出售发生的关联交易

公司报告期末未发生资产收购、出售发生的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他关联交易

公司报告期无其他关联交易。

八、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

公司报告期不存在租赁情况。

2、担保情况

公司报告期不存在担保情况。

3、其他重大合同

公司报告期不存在其他重大合同。

4、其他重大交易

公司报告期不存在其他重大交易。

九、承诺事项履行情况

1、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司控股股东王友林先生，董事陈金云、顾兴生、刘占涛，高级管理人员沈舟群、	作为公司董事或高级管理人员，在任职期间内每年转让的股份不超过其本人所持股份总数的百分之二十五，在	2010 年 03 月 12 日	上任之日起至离职后半年内	严格履行

	朱瑞华、张利春	离职后半年内不转让所持股份。			
	公司高级管理人员韩公博、富曙华、毛桂金	作为公司董事或高级管理人员，在任职期间内每年转让的股份不超过其本人所持股份总数的百分之二十五，在离职后半年内不转让所持股份。	2010年12月03日	上任之日起至离职后半年内	严格履行
	公司高级管理人员秦成松	作为公司董事或高级管理人员，在任职期间内每年转让的股份不超过其本人所持股份总数的百分之二十五，在离职后半年内不转让所持股份。	2013年06月14日	上任之日起至离职后半年内	严格履行
	公司控股股东王友林先生及其一致行动人朱美娟、朱奎顺，董事陈金云、顾兴生、刘占涛，高级管理人员沈舟群、朱瑞华、张利春，核心技术人员孟庆东	放弃同业竞争和利益冲突承诺函	2010年03月12日	任职期间一直有效	严格履行
	公司高级管理人员韩公博、富曙华、毛桂金	放弃同业竞争和利益冲突承诺函	2010年12月03日	任职期间一直有效	严格履行
	公司高级管理人员秦成松	放弃同业竞争和利益冲突承诺函	2013年06月14日	任职期间一直有效	严格履行
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

十、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	80
境内会计师事务所审计服务的连续年限	8年
境内会计师事务所注册会计师姓名	杨林、朱丽军

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

十一、监事会、独立董事（如适用）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

十二、处罚及整改情况

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

十四、其他重大事项的说明

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十五、公司子公司重要事项

适用 不适用

十六、公司发行公司债券的情况

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	147,388,612	38.72%	0	0	147,013,143	-13,535,832	133,477,311	280,865,923	38.03%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	147,388,612	38.72%	0	0	147,013,143	-13,535,832	133,477,311	280,865,923	38.03%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	147,388,612	38.72%	0	0	147,013,143	-13,535,832	133,477,311	280,865,923	38.03%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	233,281,388	61.28%	0	0	222,593,669	1,859,144	224,452,813	457,734,201	61.97%
1、人民币普通股	233,281,388	61.28%	0	0	222,593,669	1,859,144	224,452,813	457,734,201	61.97%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	380,670,000	100.00%	0	0	369,606,812	-11,676,688	357,930,124	738,600,124	100.00%

（一）股份变动的原因

1、2014年1月2日，公司董事、高级管理人员所持高管锁定股解除限售375,469股，从而导致限售股份变动。

2、2014年1月7日，公司回购股份注销，从而导致股份变动。

3、2014年3月31日，公司实施了2013年度权益分配，从而导致股份变动。

4、2014年5月9日，毛桂金先生不再担任公司高级管理人员，从而导致限售股份变动。

5、2014年9月16日，限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁，从而导致股份变动。

6、2014年10月20日，限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁，从而导致股份变动。

7、2014年11月14日，韩公博先生不再担任公司高级管理人员，从而导致限售股份变动。

8、2014 年 11 月 19 日，部分限制性股票回购注销完成，从而导致限售股份变动。

9、2014 年 12 月 31 日，富曙华先生不再担任公司高级管理人员，从而导致限售股份变动。

（二）股份变动的批准情况

1、2012 年 8 月 11 日，公司召开第二届董事会第十次会议审议通过了《关于回购注销部分股权激励对象所持已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》。

2、2013 年 1 月 8 日，2013 年度第一次临时股东大会审议通过了《关于回购部分社会公众股份的议案》。

3、2013 年 4 月 22 日，公司召开第二届董事会第十五次会议审议通过了《关于回购注销部分股权激励对象所持已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》。

4、2013 年 6 月 14 日，公司召开第二届董事会第十六次会议审议通过了《关于回购注销部分股权激励对象所持已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》。

5、2014 年 2 月 26 日，公司召开了第二届董事会第二十一次会议，审议通过了《2013 年度利润分配方案预案的议案》。

6、2014 年 3 月 20 日，公司召开了 2013 年年度股东大会，审议通过了《2013 年度利润分配方案预案的议案》。

7、2014 年 8 月 13 日，公司召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁的议案》及《关于限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁的议案》。

8、根据深圳证券交易所相关规定，上市公司董事、监事、高级管理人员在任职期间，每年转让的股份不超过持有股份数的 25%；离任后六个月内，不得转让所持有公司股份。

（三）股份变动的过户情况

1、2014 年 1 月 2 日，公司董事、高级管理人员所持高管锁定股解除限售 375,469 股。

2、2014 年 1 月 7 日，公司回购社会公众股份实施完毕，回购数量共计 11,063,188 股。

3、2014 年 3 月 31 日，公司实施了 2013 年度权益分配：以公司总股本 369,606,812 股为基数，向全体股东每 10 股派 3.00 元人民币现金（含税）；同时，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股。

4、2014 年 9 月 16 日，限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁，解锁数量为 1,950,000 股。

5、2014 年 10 月 20 日，限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁，解锁数量为 14,322,000 股。

6、2014 年 11 月 19 日，公司对不符合激励条件的共计 613,500 股限制性股票在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司完成回购注销手续。

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期末近三年历次证券发行情况

单位：股

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格(或利率)	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
普通股股票类						
人民币普通股	2012年08月17日	4.14元/股	1,950,000	2012年09月12日	1,950,000	
可转换公司债券、分离交易可转债、公司债类						
权证类						

前三年历次证券发行情况的说明

2011年度第三次临时股东大会批准，第二届董事会第十次会议实施限制性股票激励计划，于2012年8月17日向52名激励对象授予预留限制性股票1,950,000股，授予完成后公司总股本为380,670,000股。

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

(1) 公司经2013年度第一次临时股东大会批准，于2013年1月开始实施回购部分社会公众股份的方案。截至2014年1月7日，公司回购股份数量共计11,063,188股，回购股份注销后公司总股本为369,606,812股。

(2) 公司经2013年度股东大会批准，于2014年3月31日实施2013年度权益分配，以资本公积金向全体股东每10股转增10股，转增完成后公司总股本为739,213,624股。

(3) 公司经第二届董事会第十次会议、第二届董事会第十五次会议、第二届董事会第十六次会议分别审议通过的《关于回购注销部分股权激励对象所持已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，截至公司限制性股票激励计划实施完毕，公司对不符合激励条件的共计613,500股限制性股票于2014年11月19日在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司完成回购注销手续，回购股份注销后公司总股本为738,600,124股。

3、现存的内部职工股情况

报告期内，公司无内部职工股。

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	31,805	年度报告披露日前第 5 个交易日末普通股股东总数	29,740	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0			
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
王友林	境内自然人	47.99%	354,418,300	177,209,150	265,813,724	88,604,576	质押	76,000,000
朱奎顺	境内自然人	1.20%	8,869,500	4,434,750	0	8,869,500		
朱美娟	境内自然人	1.14%	8,410,500	4,205,250	0	8,410,500		
中国工商银行—广发策略优选混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.75%	5,547,463	-2,647,745	0	5,547,463		
刘平平	境内自然人	0.71%	5,280,912	-4,454,459	0	5,280,912		
汪敏	境内自然人	0.65%	4,815,604	4,815,604	0	4,815,604		
中国建设银行股份有限公司—摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金	境内非国有法人	0.61%	4,500,075	400,075	0	4,500,075		
杨萍萍	境内自然人	0.57%	4,181,700	4,181,700	0	4,181,700		
顾兴生	境内自然人	0.51%	3,735,000	1,867,500	2,801,250	933,750		
乔鸿英	境内自然人	0.48%	3,574,436	2,129,705	0	3,574,436		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，王友林先生与朱奎顺先生、朱美娟女士为一致行动人，除此之外，本公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量				股份种类			

		股份种类	数量
王友林	88,604,576	人民币普通股	88,604,576
朱奎顺	8,869,500	人民币普通股	8,869,500
朱美娟	8,410,500	人民币普通股	8,410,500
中国工商银行—广发策略优选混合型证券投资基金	5,547,463	人民币普通股	5,547,463
刘平平	5,280,912	人民币普通股	5,280,912
汪敏	4,815,604	人民币普通股	4,815,604
中国建设银行股份有限公司—摩根士丹利华鑫领先优势股票型证券投资基金	4,500,075	人民币普通股	4,500,075
杨萍萍	4,181,700	人民币普通股	4,181,700
乔鸿英	3,574,436	人民币普通股	3,574,436
成芳	3,562,668	人民币普通股	3,562,668
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中，王友林先生与朱奎顺先生、朱美娟女士为一致行动人，除此之外，本公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
王友林	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	公司董事长、总经理	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无	

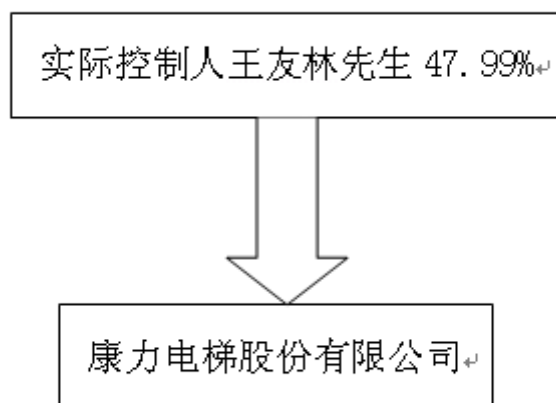
公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人情况

实际控制人姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
王友林	中国	否
最近 5 年内的职业及职务	公司董事长、总经理	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无	

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

四、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份 数量(股)	本期减持股 份数量(股)	期末持股数 (股)
王友林	董事长、总经理	现任	男	52	2007年10月20日	2017年05月08日	177,209,150	177,209,150	0	354,418,300
陈金云	董事、副总经理	现任	男	58	2007年10月20日	2017年05月08日	1,680,000	1,680,000	0	3,360,000
顾兴生	董事	现任	男	52	2007年10月20日	2017年05月08日	1,867,500	1,867,500	0	3,735,000
刘占涛	董事、副总经理、 董事会秘书	现任	男	45	2007年10月20日	2017年05月08日	1,192,500	1,192,500	590,000	1,795,000
倪祖根	董事	离任	男	58	2007年10月20日	2014年04月07日	0	0	0	0
陈孝勇	董事	离任	男	45	2011年04月08日	2014年04月07日	0	0	0	0
杨菊兴	独立董事	离任	男	66	2011年04月08日	2014年09月02日	0	0	0	0
马建萍	独立董事	离任	女	42	2007年10月20日	2014年04月07日	0	0	0	0
顾峰	独立董事	离任	男	44	2007年10月20日	2014年04月07日	0	0	0	0
强永昌	独立董事	现任	男	50	2014年05月09日	2017年05月08日	0	0	0	0
徐志炯	独立董事	离任	男	66	2014年05月09日	2014年11月06日	0	0	0	0
耿成轩	独立董事	现任	女	50	2014年11月21日	2017年05月08日	0	0	0	0
夏永祥	独立董事	现任	男	60	2014年11月21日	2017年05月08日	0	0	0	0
莫林根	监事会主席	现任	男	58	2011年04月08日	2017年05月08日	0	48,100	0	48,100
金云泉	监事	现任	男	58	2007年10月20日	2017年05月08日	0	0	0	0
任建华	监事	现任	男	44	2007年10月20日	2017年05月08日	0	0	0	0

					月 20 日	月 08 日				
沈舟群	财务总监	现任	女	46	2007 年 10 月 20 日	2017 年 05 月 08 日	1,089,000	900,000	189,000	1,800,000
张利春	工厂运营总经理、总工程师	现任	男	54	2010 年 12 月 02 日	2017 年 05 月 08 日	954,000	800,000	154,000	1,600,000
朱瑞华	市场运营总经理	现任	男	44	2010 年 12 月 02 日	2017 年 05 月 08 日	954,000	954,000	0	1,908,000
韩公博	销售中心总经理	离任	男	46	2010 年 12 月 02 日	2014 年 11 月 14 日	590,625	590,625	0	1,181,250
毛桂金	制造总监	离任	男	52	2010 年 12 月 02 日	2014 年 05 月 09 日	675,000	526,250	168,750	1,032,500
富曙华	副总工程师	离任	男	52	2010 年 12 月 02 日	2014 年 12 月 31 日	837,500	837,500	409,750	1,265,250
秦成松	质量总监、工程服务中心总经理	现任	男	43	2013 年 06 月 14 日	2017 年 05 月 08 日	311,250	311,250	0	622,500
合计	--	--	--	--	--	--	187,360,525	186,916,875	1,511,500	372,765,900

二、任职情况

(一) 公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

1、董事

王友林先生：1963 年出生，中国国籍，大学学历，高级工程师，高级经济师。为公司创始人及主要发起人股东，曾在南汽吴江跃进客车厂、莘塔通用机械厂工作，历任科长、厂长等职务。目前任中国电梯协会常务理事，上海电梯协会副会长，苏州市人大代表、苏州轨道交通产业协会会长，苏州市电梯行业商会会长，汾湖高新区总商会会长，吴江市电梯行业协会会长，苏州大学董事会常务董事，常熟理工学院康力电梯学院理事长、名誉院长等职务。曾荣获：“全国就业创业优秀个人”、“苏州市十佳魅力科技人物”、“苏州市优秀中国特色社会主义事业建设者”、“苏州市劳动模范”、“苏州慈善楷模”等荣誉称号。2014 年至今任北京康力优蓝机器人科技有限公司董事长，2007 年至今任公司董事长、总经理。

陈金云先生：1957 年出生，中国国籍，中专学历，工程师，高级经济师。1998 年至今服务于苏州新达电扶梯部件有限公司；2007 年至今任公司董事、副总经理兼苏州新达电扶梯部件有限公司总经理。

顾兴生先生：1963 年出生，中国国籍，大学学历，工程师。1999 年至今服务于公司，历任营销总经理、中山广都机电有限公司总经理、公司副总经理；现任公司董事、董事长助理。

刘占涛先生：1970 年出生，中国国籍，硕士学历。2007 年至今服务于公司，任公司董事、副总经理、董事会秘书。

耿成轩女士：1965 年出生，中国国籍，博士学历。曾就职于兰州商学院会计学系，2003 年起任职于南京航空航天大学经济与管理学院，历任会计学系主任、系党支部书记、会计学科负责人等职，现为南京航空航天大学经济与管理学院教授、博士生导师、财务与会计研究所所长，公司独立董事。

强永昌先生：1965 年出生，中国国籍，博士学历，曾挂职上海市卢湾区人民政府财政局副局长、复旦大学经济学院院长助理、副院长等职；现为复旦大学经济学院教授、博士生导师、学位委员会委员，复旦大学国际贸易研究中心主任，世界经济系党支部书记，上海国际经济与贸易研究所客座研究员、湖南商学院、国务院国有资产监督管理委员会国际物流师专家指导委员会委员、中国美国经济学会理事、Journal of Chinese Economics and Foreign Trade Studies 编委会委员，公司独立董事。

夏永祥先生：1955 年出生，中国国籍，硕士学历。曾就职于兰州大学经济系，历任讲师、教授等职。1997 年起任职于苏州大学东吴商学院，现任苏州大学东吴商学院教授、所长、博士生导师，江苏吴通通讯股份有限公司独立董事，苏州园林发展股份有限公司独立董事，公司独立董事。

2、监事

莫林根先生：1957 年出生，中国国籍，大专学历，高级经济师。现任永鼎集团有限公司、江苏永鼎投资有限公司总经理，公司监事。

金云泉先生：1957 年出生，中国国籍，中专学历，高级经济师。曾任中国农业银行吴江市支行莘塔分理处副主任。2000 年至今服务于康力电梯股份有限公司，现任公司监事、基建管理办公室主任。

任建华先生：1971 年出生，中学学历，二级建造师资格证，中国国籍。2005 年至今服务于公司，历任工程维保一部副部长，现任公司监事、轨道交通部高级部长。

3、高级管理人员

沈舟群女士：1969 年出生，中国国籍，本科学历，注册会计师、注册资产评估师。2005 年至今服务于公司，现任公司财务总监。

张利春先生：1961 年出生，本科学历，高级工程师，中国国籍。2006 年至今服务于公司，现任公司工厂运营总经理、总工程师。

朱瑞华先生：1971 年出生，硕士学历，工程师，中国国籍。2002 年至今服务于公司，历任市场部经理、市场总监，现任公司市场运营总经理。

秦成松先生：1972 年出生，大学学历，中国国籍。2012 年至今服务于公司，现任公司质量总监、工程服务中心总经理。

(二) 在股东单位任职情况

适用 不适用

(三) 在其他单位任职情况

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
王友林	北京康力优蓝机器人科技有限公司	董事长			否
耿成轩	南京航空航天大学	教授、所长、博士生导师			是
强永昌	复旦大学、上海国际经济与贸易研究所、湖南商学院、国务院国有资产监督管理委员会、中国美国经济学会、Journal of Chinese Economics and Foreign Trade Studies 编委会	教授、党支部书记、博士生导师、理事、研究员			是
夏永祥	苏州大学、江苏吴通通讯股份有限公司、苏州园林发展股份有限公司	教授、所长、博士生导师、独立董事			是
莫林根	永鼎集团有限公司、江苏永鼎投资有限公司	总经理			是

三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

(一) 董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

本年度在公司领薪的董事、监事、高级管理人员报酬依据其工作岗位、绩效及公司经营业绩确定，其中董事、监事的报酬、独立董事津贴经股东大会审议通过。

(二) 公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的报酬总额	从股东单位获得的报酬总额	报告期末实际所得报酬
王友林	董事长、总经理	男	52	现任	62.23	0	62.23
陈金云	董事、副总经理	男	58	现任	62.03	0	62.03
顾兴生	董事	男	52	现任	57.06	0	57.06
刘占涛	董事、副总经理、董事会秘书	男	45	现任	52.06	0	52.06
耿成轩	独立董事	女	50	现任	1.17	0	1.17
强永昌	独立董事	男	50	现任	4.67	0	4.67
夏永祥	独立董事	男	60	现任	1.17	0	1.17
倪祖根	董事	男	58	离任	0	0	0
陈孝勇	董事	男	45	离任	0	0	0
杨菊兴	独立董事	男	66	离任	5.25	0	5.25
马建萍	独立董事	女	42	离任	1.75	0	1.75

顾峰	独立董事	男	44	离任	1.75	0	1.75
徐志炯	独立董事	男	66	离任	3.50	0	3.50
莫林根	监事会主席	男	58	现任	0	0	0
金云泉	监事	男	58	现任	27.60	0	27.60
任建华	监事	男	44	现任	13.13	0	13.13
沈舟群	财务总监	女	46	现任	74.95	0	74.95
张利春	工厂运营总经理、总工程师	男	54	现任	74.95	0	74.95
朱瑞华	市场运营总经理	男	44	现任	74.95	0	74.95
韩公博	销售中心总经理	男	46	离任	81.91	0	81.91
毛桂金	制造总监	男	52	离任	36.88	0	36.88
富曙华	副总工程师	男	52	离任	81.91	0	81.91
秦成松	质量总监、工程服务中心总经理	男	43	现任	87.79	0	87.79
合计	--	--	--	--	806.71	0	806.71

注：本年度在公司领薪的董事、监事、高级管理人员报酬包含股权激励成本；上述报酬情况中解聘高管毛桂金先生的报酬为其任职期间的薪酬情况。

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
倪祖根	董事	任期满离任	2014年05月09日	第二届董事会届满离任
陈孝勇	董事	任期满离任	2014年05月09日	第二届董事会届满离任
马建萍	独立董事	任期满离任	2014年05月09日	第二届董事会届满离任
顾峰	独立董事	任期满离任	2014年05月09日	第二届董事会届满离任
强永昌	独立董事	被选举	2014年05月09日	第三届董事会被选举
徐志炯	独立董事	被选举	2014年05月09日	第三届董事会被选举
毛桂金	高级管理人员	解聘	2014年05月09日	第二届董事会届满离任
杨菊兴	独立董事	离任	2014年11月21日	根据中共中央组织部《关于进一步规范党政领导干部在企业兼职（任职）问题的意见》的要求，杨菊兴先生辞去公司独立董事职务
徐志炯	独立董事	离任	2014年11月21日	因个人工作原因，徐志炯先生辞去公司独立董事职务
耿成轩	独立董事	被选举	2014年11月21日	2014年度第二次临时股东大会被选举
夏永祥	独立董事	被选举	2014年11月21日	2014年度第二次临时股东大会被选举

韩公博	高级管理人员	解聘	2014 年 11 月 14 日	因个人家庭原因，韩公博先生辞去公司营销中心总经理职务
富曙华	高级管理人员	解聘	2014 年 12 月 31 日	因个人原因，富曙华先生辞去公司副总工程师职务

五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

无变动。

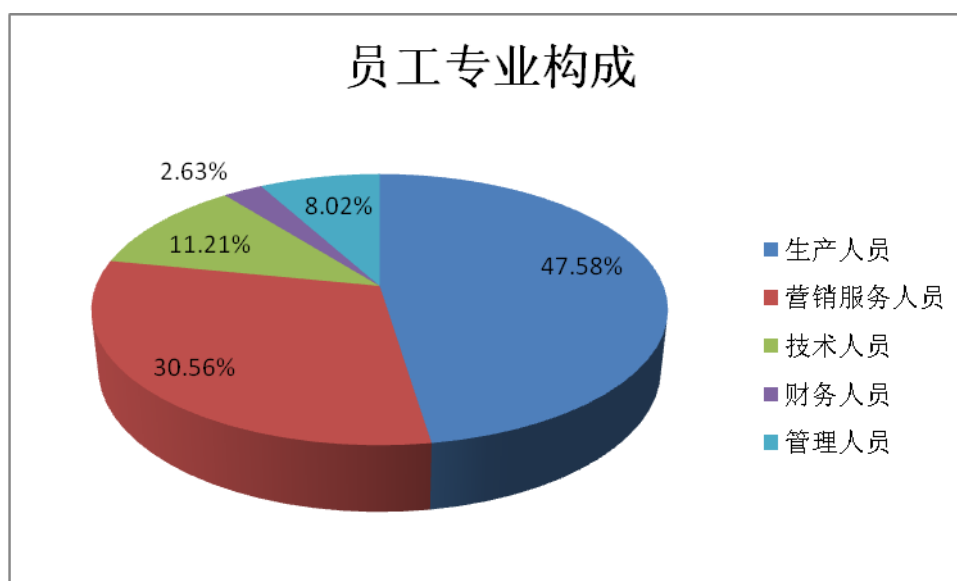
六、公司员工情况

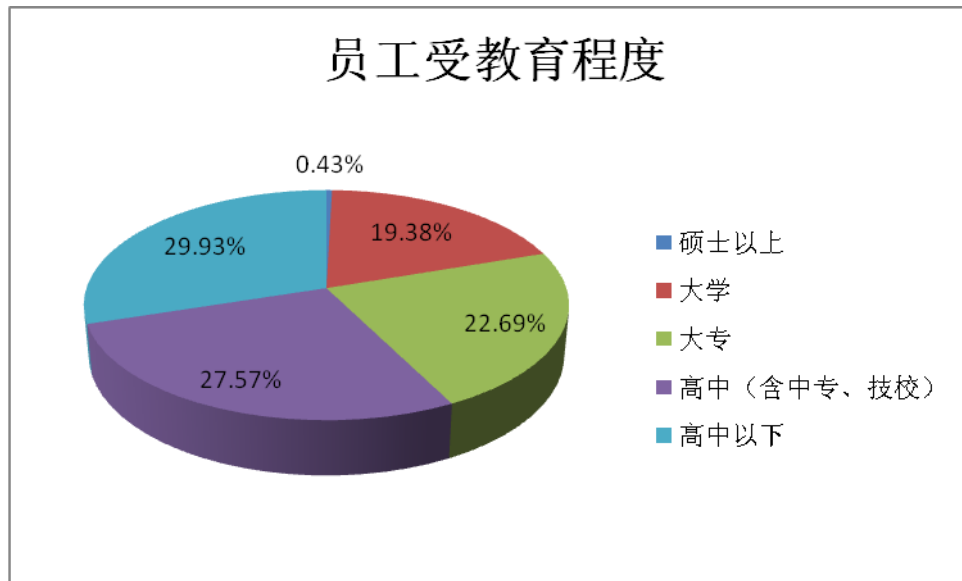
截至 2014 年 12 月 31 日，公司员工总数为 3953 人。公司不存在需承担费用的离退休职工。

1、员工专业构成、受教育程度分布情况如下：

专业构成	员工人数（人）	占比
生产人员	1881	47.58%
营销服务人员	1208	30.56%
技术人员	443	11.21%
财务人员	104	2.63%
管理人员	317	8.02%
合计	3953	100.00%
受教育程度	员工人数（人）	占比
硕士以上	17	0.43%
大学	766	19.38%
大专	897	22.69%
高中（含中专、技校）	1090	27.57%
高中以下	1183	29.93%
合计	3953	100.00%

2、员工专业构成、受教育程度分布情况饼图如下





第九节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》等法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构、健全内控制度，促进公司规范运作，维护公司广大股东的利益。

截至报告期末，公司治理的实际情况符合中国证监会发布的有关上市公司规范性文件的要求，现将公司治理情况报告如下：

1、股东与股东大会：报告期内，公司共召开 1 次年度股东大会和 2 次临时股东大会。公司股东大会的召集、召开、表决等相关程序完全符合《上市公司股东大会规则》、《公司章程》及《股东大会议事规则》的规定和要求，并聘请律师进行现场见证，平等对待所有投资者，不存在损害中小股东利益的情形。

2、董事与董事会：报告期内，公司共召开 8 次董事会会议，公司全体董事认真履行法律法规赋予的职责，严格遵守相关承诺、声明，积极参加深交所、证监会等机构组织的培训。董事会下设的战略决策、审计、薪酬与考核、提名四个专业委员会，为公司董事会科学决策提供了专业意见和参考。

3、监事与监事会：报告期内，公司共召开 5 次监事会会议，公司监事会严格按照《公司章程》、《监事会议事规则》的要求，勤勉尽责，认真审核董事会编制的定期报告，对公司财务状况、董事和高级管理人员履职情况进行监督。

4、公司与控股股东：公司业务独立、自主经营、结构合理，公司业务、人员、资产、机构、财务完全独立于控股股东。报告期内，公司控股股东恪守《公司法》、《公司章程》规定，依法通过股东大会行使股东权利，未出现超越公司股东大会直接或间接干预公司决策和经营活动的行为。

5、利益相关者：公司充分尊重和维持利益相关者的合法权益，积极开展各方的交流与合作，实现股东、员工、社会等各方面利益的协调平衡，共同推进公司可持续发展。

6、信息披露与透明度：报告期内，公司严格遵守《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》的要求，真实、完整、准确、及时地披露信息，自觉报备内幕信息知情人，杜绝泄露内幕信息、发生内幕交易等行为。

7、内部审计：公司内审部门在董事会审计委员会的领导下，对公司及子公司内部控制制度的完整性、合理性、有效性进行监督；对财务资料的合法性、合规性、真实性、完整性进行审计；监控公司经营活动、监督公司管理人员职业规范。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异

是 否

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求不存在差异。

公司治理专项活动开展情况以及内幕信息知情人登记管理制度的制定、实施情况

公司于第一届董事会第十次会议审议通过了《内幕信息知情人登记制度》，于第二届董事会第八次会议对《内幕信息知情人登记制度》进行了修订。报告期内，公司按照相关制度要求，严格实施内幕信息保密工作，认真执行内幕信息知情人登记工作，公平、公开、公正披露信息，维护投资者利益。

二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2013 年年度股东大会	2014 年 03 月 20 日	《2013 年度董事会工作报告》、《2013 年度监事会工作报告》、《2013 年度财务决算报告》、《2013 年年度报告及摘要》、《2013 年度利润分配方案预案的议案》、《关于公司审计机构 2013 年度审计工作评价及续聘的议案》、《关于增加经营范围及修改《公司章程》的议案》、《未来三年股东回报规划（2014 年-2016 年）》	会议以现场投票、网络投票相结合的方式审议通过了有关议案	2014 年 03 月 21 日	公告刊登在 2014 年 3 月 21 日的《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。

2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议议案名称	决议情况	披露日期	披露索引
2014 年度第一次临时股东大会	2014 年 05 月 09 日	《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于公司董事会换届选举的议案》、《关于使用闲置自有资金购买信托产品的议案》、《关于公司监事会换届的议案》	会议以现场投票的方式审议通过了有关议案	2014 年 05 月 10 日	公告刊登在 2014 年 5 月 10 日的《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。
2014 年度第二次临时股东大会	2014 年 11 月 21 日	《关于选举公司独立董事的议案》、《关于修订〈理财产品管理制度〉的议案》	会议以现场投票、网络投票相结合的方式审议通过了有关议案	2014 年 11 月 22 日	公告刊登在 2014 年 11 月 22 日的《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。

3、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

三、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
杨菊兴	6	6	0	0	0	否
马建萍	2	2	0	0	0	否
顾峰	2	2	0	0	0	否
强永昌	6	6	0	0	0	否
徐志炯	4	4	0	0	0	否
耿成轩	2	2	0	0	0	否
夏永祥	2	2	0	0	0	否
独立董事列席股东大会次数		3				

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

报告期内，独立董事对公司相关议案发表的独立董事意见均被采纳。

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

2014 年度，公司第二届及第三届董事会各专门委员会本着勤勉尽责的原则，按照有关法律法规、规范性文件及公司各专门委员会工作细则的有关规定开展相关工作，报告期内，各专门委员会履职情况如下：

1、审计委员会履职情况

公司董事会审计委员会主任委员，组织召开了 4 次审计委员会会议，对公司的定期报告、募集资金内审报告、内审部门的工作总结及计划进行审查，并对外部审计工作予以适当监督；在年报编制和披露过程中，督促会计师事务所及时提交审计报告，确保公司及时、准确、完整的披露年报。

2、薪酬与考核委员会履职情况

公司董事会薪酬与考核委员会主任委员，组织召开了 2 次薪酬与考核委员会会议，对股权激励预留股票激励对象第二次解锁、首期激励股份第三次解锁激励对象是否符合解锁条件等进行核查，对公司董事、监事、高级管理人员年度薪酬进行考核。

3、战略决策委员会履职情况

公司董事会战略决策委员会主任委员，组织召开了 2 次战略决策委员会会议，对公司使用闲置自有资金购买信托产品、增资参股北京紫光优蓝机器人技术有限公司进行了审议，积极关注公司日常经营活动及行业发展趋势。

4、提名委员会履职情况

公司董事会提名委员会主任委员，组织召开了 3 次提名委员会会议，根据有关规定积极开展工作，认真履行职责，对公司董事会换届、选举独立董事进行核查。

五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

六、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立完整情况

公司自设立以来，严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和《公司章程》的要求规范运作，目前公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面独立完整。

1、业务方面：公司业务结构完整，自主独立经营，与控股股东控制的其他企业之间不存在同业竞争或者显失公平的关联交易。

2、人员方面：公司在劳务、人事及薪酬管理等各方面均独立于控股股东。公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员及核心技术人员均为专职人员，并在本公司领薪。

3、资产方面：公司业务和生产经营必需的主要机器设备、产房、商标、专利、非专利技术等其他资产的权属由公司独立享有，不存在资产、资金被控股股东占用而损害公司利益的情况。

4、机构设置方面：公司组织机构体系健全，各部门及人员独立运作，不存在干预公司部门设立、调整的行为及混合经营办公的情况。

5、财务方面：公司财务部门设立了独立的会计核算、财务管理体系，并独立开设银行账户、纳税，不存在控制公司财务核算、资金调动的行为。公司财务人员不在控股股东控制的其他企业兼职。

七、同业竞争情况

适用 不适用

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司建立了公正、有效的高级管理人员的绩效评价标准和激励约束机制，与公司高级管理人员签订岗位目标责任书，并以量化的考核指标定期对高级管理人员进行业绩考核。公司高级管理人员实行基本年薪与年终绩效考核相结合的薪酬制度。2014 年度公司高管人员认真履行了工作职责，工作业绩良好。

报告期内，公司实施了限制性股票激励计划预留激励股份第二次解锁，向 52 名符合条件的激励对象预留激励股份解锁 1,950,000 股；限制性股票激励计划首期激励股份第三次解锁，向 164 名符合条件的激励对象首期激励股份解锁 14,322,000 股。

第十节 内部控制

一、内部控制建设情况

公司根据《公司法》、《证券法》及其他法律法规的有关规定，已建立了一套较为完善的内部控制制度，包括：《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《董事会提名委员会工作细则》、《董事会审计委员会工作细则》、《董事会战略决策委员会工作细则》、《董事会薪酬与考核委员会工作细则》、《独立董事工作制度》、《总经理工作细则》、《董事会秘书工作细则》、《信息披露管理制度》、《募集资金专项管理制度》、《关联交易决策规则》、《对外担保决策制度》、《内部控制管理制度》、《子公司管理制度》、《内部审计制度》、《投资者关系管理制度》、《对外投资管理制度》、《董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理制度》、《独立董事年报工作制度》、《董事会审计委员会年报工作制度》、《外部信息使用人管理制度》、《重大信息内部报告制度》、《内幕信息知情人登记制度》、《年报信息披露重大差错责任追究制度》、《突发事件应急处理制度》、《防止大股东及关联方占用上市公司资金管理制度》、《累计投票制实施细则》、《理财产品管理制度》。2014 年度，根据中国证监会、深圳证券交易所的有关规定及公司发展需要，公司对《公司章程》、《理财产品管理制度》进行了修订，并制定了《风险投资管理制度》。

二、董事会关于内部控制责任的声明

公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对报告内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三、建立财务报告内部控制的依据

公司依据《公司法》、《会计法》、《企业会计准则》和《企业内部控制基本规范》及监管部门的相关规定为依据，建立了财务报告内部控制制度。完善了财务的控制管理体系，对规范公司会计核算、加强会计监督、保障财务会计数据准确、防止错弊提供了有力保障。财务信息严格按照《内幕信息知情人登记管理制度》执行。

四、内部控制评价报告

内部控制评价报告中报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况	
<p>根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定情况，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷，董事会认为，公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。</p> <p>根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定情况，于内部控制评价报告基准日，公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。</p> <p>自内部控制评价报告基准日至内部控制评价报告发出日之间未发生影响内部控制有效性评价结论的因素。</p>	
内部控制评价报告全文披露日期	2015 年 03 月 24 日
内部控制评价报告全文披露索引	《2014 年度内部控制自我评价报告》刊登在 2015 年 3 月 24 日的巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。

五、内部控制审计报告或鉴证报告

不适用。

六、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

根据《公司法》、《证券法》、《公司章程》及证监会关于开展上市公司治理专项活动等有关规定，建立了《年报信息披露重大差错责任追究制度》，明确了由于有关人员的失职，导致信息披露违规，给公司造成严重影响或损失时，公司董事会将根据违反信息披露管理制度的行为视情节轻重给予当事人内部通报批评、经济处罚、撤职、开除等处分，甚至移交司法机关采取法律手段，追究其法律责任。进一步强化公司有关人员信息披露责任意识，确保公司信息披露质量和透明度。由于公司信息披露管理制度的严格执行。报告期内执行情况良好，不存在发生重大会计差错更正、重大遗漏信息补充等情况。

第十一节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2015 年 03 月 23 日
审计机构名称	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	天衡审字（2015）00214 号
注册会计师姓名	杨林、朱丽军

审计报告正文

天衡审字（2015）00214 号

康力电梯股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的康力电梯股份有限公司（以下简称“康力电梯”）财务报表，包括 2014 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2014 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是康力电梯管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，康力电梯财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了康力电梯 2014 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2014 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：康力电梯股份有限公司

2014 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	405,530,296.22	640,555,029.78
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	16,034,326.79	14,240,726.68
应收账款	282,061,851.98	249,234,178.93
预付款项	253,806,114.02	244,912,394.60
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	30,280,875.24	27,886,685.80
买入返售金融资产		
存货	759,911,327.76	693,567,852.48
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	60,000,000.00	
其他流动资产	473,000,000.00	210,000,000.00
流动资产合计	2,280,624,792.01	2,080,396,868.27
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	228,000,000.00	18,000,000.00

持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	53,300,000.00	
投资性房地产		
固定资产	733,635,563.87	519,475,151.40
在建工程	213,891,377.19	145,221,379.94
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	236,087,395.75	197,095,954.38
开发支出		
商誉	2,036,378.00	2,036,378.00
长期待摊费用	100,000.00	200,000.00
递延所得税资产	30,569,488.57	14,281,116.07
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,497,620,203.38	896,309,979.79
资产总计	3,778,244,995.39	2,976,706,848.06
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	194,185,000.00	
应付账款	542,895,019.65	379,812,241.89
预收款项	759,697,814.47	703,082,638.96
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	60,280,547.38	42,599,562.03
应交税费	34,300,959.77	15,349,967.60
应付利息		

应付股利		3,666,278.47
其他应付款	43,007,195.78	33,281,224.99
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	1,634,366,537.05	1,177,791,913.94
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	21,531,084.01	17,263,275.00
递延收益	68,762,813.59	32,722,324.73
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	90,293,897.60	49,985,599.73
负债合计	1,724,660,434.65	1,227,777,513.67
所有者权益：		
股本	738,600,124.00	380,670,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	345,493,561.02	806,505,373.05
减：库存股		111,510,785.19
其他综合收益		
专项储备	5,513,818.32	3,260,179.10
盈余公积	98,758,435.85	67,005,713.77

一般风险准备		
未分配利润	838,862,088.96	578,856,534.49
归属于母公司所有者权益合计	2,027,228,028.15	1,724,787,015.22
少数股东权益	26,356,532.59	24,142,319.17
所有者权益合计	2,053,584,560.74	1,748,929,334.39
负债和所有者权益总计	3,778,244,995.39	2,976,706,848.06

法定代表人：王友林

主管会计工作负责人：沈舟群

会计机构负责人：周国良

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	222,369,906.01	440,640,695.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	4,532,521.00	6,930,000.00
应收账款	215,133,443.48	190,814,265.25
预付款项	215,302,203.68	155,895,163.04
应收利息		
应收股利		
其他应收款	51,858,330.15	33,742,704.82
存货	589,198,732.89	539,346,550.17
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产	60,000,000.00	
其他流动资产	401,000,000.00	210,000,000.00
流动资产合计	1,759,395,137.21	1,577,369,378.62
非流动资产：		
可供出售金融资产	228,000,000.00	18,000,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	816,050,000.00	682,750,000.00
投资性房地产		
固定资产	220,363,135.60	212,944,194.09

在建工程	119,466,844.90	35,033,507.45
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	20,637,620.73	19,005,386.97
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	100,000.00	200,000.00
递延所得税资产	12,386,131.52	9,579,336.12
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,417,003,732.75	977,512,424.63
资产总计	3,176,398,869.96	2,554,881,803.25
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	115,785,000.00	
应付账款	466,315,456.07	312,854,036.48
预收款项	724,931,503.50	675,776,643.18
应付职工薪酬	40,858,776.98	28,226,655.19
应交税费	25,089,394.67	18,561,481.65
应付利息		
应付股利		3,666,278.47
其他应付款	89,897,868.65	22,482,824.86
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	1,462,877,999.87	1,061,567,919.83
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		

永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债	21,531,084.01	17,263,275.00
递延收益	4,444,912.17	5,630,222.25
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	25,975,996.18	22,893,497.25
负债合计	1,488,853,996.05	1,084,461,417.08
所有者权益：		
股本	738,600,124.00	380,670,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	331,184,635.75	792,196,447.78
减：库存股		111,510,785.19
其他综合收益		
专项储备	3,171,972.72	1,354,076.20
盈余公积	98,758,435.85	67,005,713.77
未分配利润	515,829,705.59	340,704,933.61
所有者权益合计	1,687,544,873.91	1,470,420,386.17
负债和所有者权益总计	3,176,398,869.96	2,554,881,803.25

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,821,281,988.96	2,228,396,872.73
其中：营业收入	2,821,281,988.96	2,228,396,872.73
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,399,853,908.40	1,908,989,424.38
其中：营业成本	1,846,102,855.38	1,528,253,004.81

利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	23,588,129.83	18,358,261.25
销售费用	287,708,317.54	194,171,014.01
管理费用	231,814,604.49	178,054,527.26
财务费用	-3,995,128.71	-17,877,290.26
资产减值损失	14,635,129.87	8,029,907.31
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	23,689,615.60	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	445,117,696.16	319,407,448.35
加：营业外收入	24,355,543.35	13,120,964.89
其中：非流动资产处置利得	1,484,337.53	200,748.64
减：营业外支出	8,773,085.62	8,258,469.40
其中：非流动资产处置损失	1,334,714.22	399,027.52
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	460,700,153.89	324,269,943.84
减：所得税费用	56,077,937.16	46,966,932.49
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	404,622,216.73	277,303,011.35
归属于母公司所有者的净利润	402,408,003.31	277,770,320.03
少数股东损益	2,214,213.42	-467,308.68
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进		

损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	404,622,216.73	277,303,011.35
归属于母公司所有者的综合收益总额	402,408,003.31	277,770,320.03
归属于少数股东的综合收益总额	2,214,213.42	-467,308.68
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.5444	0.3748
（二）稀释每股收益	0.5444	0.3748

法定代表人：王友林

主管会计工作负责人：沈舟群

会计机构负责人：周国良

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	2,365,543,831.68	1,844,171,656.92
减：营业成本	1,592,180,406.13	1,296,332,205.79
营业税金及附加	18,575,538.67	14,521,699.16
销售费用	267,087,385.43	175,875,726.28
管理费用	151,404,456.61	113,482,233.69
财务费用	-1,791,688.42	-15,211,530.67
资产减值损失	13,274,660.08	7,518,016.54
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	23,385,694.99	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	348,198,768.17	251,653,306.13
加：营业外收入	21,143,135.43	10,797,959.95
其中：非流动资产处置利得	1,455,206.06	130,709.43
减：营业外支出	7,938,871.03	5,994,135.47
其中：非流动资产处置损失	856,330.40	235,624.54

三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	361,403,032.57	256,457,130.61
减：所得税费用	43,875,811.75	35,856,064.57
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	317,527,220.82	220,601,066.04
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额	317,527,220.82	220,601,066.04
七、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.4296	0.2977
（二）稀释每股收益	0.4296	0.2977

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期金额发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,116,823,564.74	2,563,241,141.77
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金		

融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		154,092.06
收到其他与经营活动有关的现金	99,343,800.02	79,113,609.54
经营活动现金流入小计	3,216,167,364.76	2,642,508,843.37
购买商品、接受劳务支付的现金	1,819,180,249.67	1,670,909,636.83
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	284,288,205.15	204,271,209.27
支付的各项税费	244,489,504.40	206,223,626.99
支付其他与经营活动有关的现金	305,594,165.12	232,598,800.18
经营活动现金流出小计	2,653,552,124.34	2,314,003,273.27
经营活动产生的现金流量净额	562,615,240.42	328,505,570.10
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,567,725,670.39	50,000.00
取得投资收益收到的现金	4,963,945.21	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,854,332.96	455,895.71
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	39,921,373.67	26,861,160.63
投资活动现金流入小计	2,620,465,322.23	27,367,056.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	265,536,269.23	266,308,006.75
投资支付的现金	3,135,300,000.00	228,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		5,900,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	3,062,000.00	1,871,743.45
投资活动现金流出小计	3,403,898,269.23	502,079,750.20
投资活动产生的现金流量净额	-783,432,947.00	-474,712,693.86
三、筹资活动产生的现金流量：		

吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		4,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	114,316,005.23	94,171,645.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	2,114,526.00	111,510,785.19
筹资活动现金流出小计	116,430,531.23	209,682,430.33
筹资活动产生的现金流量净额	-116,430,531.23	-209,682,430.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-614,752.30	-1,479,897.72
五、现金及现金等价物净增加额	-337,862,990.11	-357,369,451.81
加：期初现金及现金等价物余额	639,364,126.33	996,733,578.14
六、期末现金及现金等价物余额	301,501,136.22	639,364,126.33

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,703,824,285.59	2,186,429,763.65
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	359,606,125.83	74,221,683.88
经营活动现金流入小计	3,063,430,411.42	2,260,651,447.53
购买商品、接受劳务支付的现金	1,712,203,916.81	1,497,431,514.05
支付给职工以及为职工支付的现金	168,244,912.36	113,746,499.07
支付的各项税费	180,935,220.55	158,029,122.32
支付其他与经营活动有关的现金	501,919,058.96	215,264,369.61
经营活动现金流出小计	2,563,303,108.68	1,984,471,505.05
经营活动产生的现金流量净额	500,127,302.74	276,179,942.48
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,512,421,749.78	
取得投资收益收到的现金	4,963,945.21	

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,535,680.00	61,321.40
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,524,921,374.99	61,321.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	101,690,074.11	73,932,971.71
投资支付的现金	3,088,300,000.00	331,450,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3,189,990,074.11	405,382,971.71
投资活动产生的现金流量净额	-665,068,699.12	-405,321,650.31
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	114,316,005.23	94,068,911.84
支付其他与筹资活动有关的现金	2,114,526.00	111,510,785.19
筹资活动现金流出小计	116,430,531.23	205,579,697.03
筹资活动产生的现金流量净额	-116,430,531.23	-205,579,697.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-613,861.72	-1,311,347.86
五、现金及现金等价物净增加额	-281,985,789.33	-336,032,752.72
加：期初现金及现金等价物余额	440,321,535.34	776,354,288.06
六、期末现金及现金等价物余额	158,335,746.01	440,321,535.34

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	380,670,000.00				806,505,373.05	111,510,785.19		3,260,179.10	67,005,713.77		578,856,534.49	24,142,319.17	1,748,929,334.39
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	380,670,000.00				806,505,373.05	111,510,785.19		3,260,179.10	67,005,713.77		578,856,534.49	24,142,319.17	1,748,929,334.39
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	357,930,124.00				-461,011,812.03	-111,510,785.19		2,253,639.22	31,752,722.08		260,005,554.47	2,214,213.42	304,655,226.35
（一）综合收益总额											402,408,003.31	2,214,213.42	404,622,216.73
（二）所有者投入和减少资本	-11,676,688.00				-91,405,000.03	-111,510,785.19							8,429,097.16
1. 股东投入的普通股	-11,676,688.00				-101,948,623.19	-111,510,785.19							-2,114,526.00

2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额				10,543,623.16								10,543,623.16
4. 其他												
(三) 利润分配							31,752,722.08		-142,402,448.84			-110,649,726.76
1. 提取盈余公积							31,752,722.08		-31,752,722.08			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配									-110,649,726.76			-110,649,726.76
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转	369,606,812.00			-369,606,812.00								
1. 资本公积转增资本(或股本)	369,606,812.00			-369,606,812.00								
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五) 专项储备							2,253,639.22					2,253,639.22
1. 本期提取							6,446,739.84					6,446,739.84
2. 本期使用							4,193,100.62					4,193,100.62
(六) 其他												
四、本期期末余额	738,600,124.00			345,493,561.02			5,513,818.32	98,758,435.85	838,862,088.96	26,356,532.59		2,053,584,560.74

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	380,670,000.00				788,938,623.04				44,945,607.17		418,313,811.37		1,632,868,041.58
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	380,670,000.00				788,938,623.04				44,945,607.17		418,313,811.37		1,632,868,041.58
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					17,566,750.01	111,510,785.19		3,260,179.10	22,060,106.60		160,542,723.12	24,142,319.17	116,061,292.81
（一）综合收益总额											277,770,320.03	-467,308.68	277,303,011.35
（二）所有者投入和减少资本					17,566,750.01	111,510,785.19						24,609,627.85	-69,334,407.33
1. 股东投入的普通股						111,510,785.19							-111,510,785.19
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所					17,566,750.01								17,566,750.01

所有者权益的金额													
4. 其他												24,609,627.85	24,609,627.85
(三) 利润分配								22,060,106.60		-117,227,596.91			-95,167,490.31
1. 提取盈余公积								22,060,106.60		-22,060,106.60			
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配										-95,167,490.31			-95,167,490.31
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备								3,260,179.10					3,260,179.10
1. 本期提取								6,006,413.69					6,006,413.69
2. 本期使用								2,746,234.59					2,746,234.59
(六) 其他													
四、本期期末余额	380,670,000.00				806,505,373.05	111,510,785.19		3,260,179.10	67,005,713.77		578,856,534.49	24,142,319.17	1,748,929,334.39

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	380,670,000.00				792,196,447.78	111,510,785.19		1,354,076.20	67,005,713.77	340,704,933.61	1,470,420,386.17
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	380,670,000.00				792,196,447.78	111,510,785.19		1,354,076.20	67,005,713.77	340,704,933.61	1,470,420,386.17
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	357,930,124.00				-461,011,812.03	-111,510,785.19		1,817,896.52	31,752,722.08	175,124,771.98	217,124,487.74
（一）综合收益总额										317,527,220.82	317,527,220.82
（二）所有者投入和减少资本	-11,676,688.00				-91,405,000.03	-111,510,785.19					8,429,097.16
1. 股东投入的普通股	-11,676,688.00				-101,948,623.19	-111,510,785.19					-2,114,526.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					10,543,623.16						10,543,623.16
4. 其他											
（三）利润分配									31,752,722.08	-142,402,448.84	-110,649,726.76
1. 提取盈余公积									31,752,722.08	-31,752,722.08	

2. 对所有者（或股东）的分配										-110,649,726.76	-110,649,726.76
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转	369,606,812.00				-369,606,812.00						
1. 资本公积转增资本（或股本）	369,606,812.00				-369,606,812.00						
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备								1,817,896.52			1,817,896.52
1. 本期提取								3,744,171.72			3,744,171.72
2. 本期使用								1,926,275.20			1,926,275.20
（六）其他											
四、本期期末余额	738,600,124.00				331,184,635.75			3,171,972.72	98,758,435.85	515,829,705.59	1,687,544,873.91

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	380,670,000.00				774,629,697.77				44,945,607.17	237,331,464.48	1,437,576,769.42
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	380,670,000.00				774,629,697.77				44,945,607.17	237,331,464.48	1,437,576,769.42
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					17,566,750.01	111,510,785.19		1,354,076.20	22,060,106.60	103,373,469.13	32,843,616.75
（一）综合收益总额										220,601,066.04	220,601,066.04
（二）所有者投入和减少资本					17,566,750.01	111,510,785.19					-93,944,035.18
1. 股东投入的普通股						111,510,785.19					-111,510,785.19
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					17,566,750.01						17,566,750.01
4. 其他											
（三）利润分配									22,060,106.60	-117,227,596.91	-95,167,490.31
1. 提取盈余公积									22,060,106.60	-22,060,106.60	
2. 对所有者（或股东）的分配										-95,167,490.31	-95,167,490.31

3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备							1,354,076.20				1,354,076.20
1. 本期提取							3,371,999.25				3,371,999.25
2. 本期使用							2,017,923.05				2,017,923.05
(六) 其他											
四、本期期末余额	380,670,000.00				792,196,447.78	111,510,785.19		1,354,076.20	67,005,713.77	340,704,933.61	1,470,420,386.17

三、公司基本情况

康力电梯股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）是于 2007 年 9 月由康力集团有限公司整体变更设立的股份有限公司，于 2007 年 10 月 22 日在江苏省苏州工商行政管理局办理了变更登记手续，公司设立时股本总额为 10,000 万股。

2010 年 3 月，经中国证券监督管理委员会证监许可[2010]187 号《关于核准康力电梯股份有限公司首次公开发行股票批复》核准，公司向社会公众公开发行 3,350 万股人民币普通股，每股面值 1.00 元，发行后股本总额变更为 13,350 万股。

2010 年 4 月，公司 2009 年度股东大会决议以资本公积转增股本 2,670 万股，转增后股本总额变更为 16,020 万股。

2011 年 3 月，公司 2010 年度股东大会决议以资本公积转增股本 8,010 万股，转增后股本总额变更为 24,030 万股。

经公司 2011 年度第三次临时股东大会批准，公司于 2011 年 9 月实施股权激励计划，向股权激励对象实施定向增发 1,218 万股，增发后股本总额变更为 25,248 万股。

2012 年 3 月，公司 2011 年度股东大会决议以资本公积转增股本 12,624 万股，转增后股本总额变更为 37,872 万股。

经公司 2011 年度第三次临时股东大会批准，公司于 2012 年 8 月再次实施股权激励计划，向股权激励对象实施定向增发 195 万股，增发后股本总额变更为 38,067 万股。

2013 年 1 月，经公司 2013 年度第一次临时股东大会批准，公司实施了股份回购。截至 2014 年 1 月实际回购股份 1,106.32 万股，公司总股本由 38,067 万股减少至 36,960.68 万股。

2014 年 3 月，公司 2013 年度股东大会决议以资本公积转增股本 36,960.68 万股，转增后股本总额变更为 73,921.36 万股。

经公司 2011 年度第三次临时股东大会批准实施股权激励计划于 2014 年 10 月实施完毕，公司于 2014 年 11 月对不符合激励条件的限制性股票 61.35 万股予以注销，注销后股本总额变更为 73,860.01 万股。

公司企业法人营业执照注册号为 320500000046392。

公司经营范围包括：许可经营项目：制造加工销售：电梯、自动扶梯、自动人行道；上述产品的安装、维修、保养；一般经营项目：制造加工销售：停车设备、电控设备、光纤设备及成套配件；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）；货运代理服务。

公司及各子公司主要从事电梯、自动扶梯、自动人行道及成套配件的产品研发、生产、销售及整机产品的安装和维保。主要产品包括电梯、自动扶梯、自动人行道及成套配件。

本财务报表经本公司董事会于 2015 年 3 月 23 日决议批准报出。

本公司 2014 年度纳入合并范围的子公司共 10 户，本公司本年度合并范围与上年度相比未发生变化。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、持续经营

本公司董事会相信本公司拥有充足的营运资金，将能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此，董事会继续以持续经营为基础编制本公司截至 2014 年 12 月 31 日止的 2014 年度财务报表。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注五、28“收入”的各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注五、11“应收款项”的描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

以公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下企业合并。

合并方在企业合并中取得的资产和负债，以被合并方的资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础，进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下企业合并。

购买方支付的合并成本是为取得被购买方控制权而支付的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券在购买日的公允价值以及企业合并中发生的各项直接费用之和。付出资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。购买日是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益以及其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

6、合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及本公司的子公司（指被本公司控制的主体，包括企业、被投资单位中可分割部分、以及企业所控制的结构化主体等）。子公司的经营成果和财务状况由控制开始日起至控制结束日止包含于合并财务报表中。

本公司通过同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，视同被合并子公司在本公司最终控制方对其实施控制时纳入合并范围，并对合并财务报表的期初数以及前期比较报表进行相应调整。

本公司通过非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，并自购买日起将被合并子公司纳入合并范围。

子公司所采用的会计期间或会计政策与本公司不一致时，在编制合并财务报表时按本公司的会计期间或会计政策对子公司的财务报表进行必要的调整。合并范围内企业之间所有重大交易、余额以及未实现损益在编制合并财务报表时予以抵消。内部交易发生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则不予抵消。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中股东权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余金额应当冲减少数股东权益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需考虑各项交易是否构成一揽子交易，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：（1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；（2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；（3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；（4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

不属于一揽子交易的，对其中每一项交易分别按照前述进行会计处理；若各项交易属于一揽子交易的，

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（1）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（2）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（3）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（4）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（5）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，应当按照前述规定进行会计处理。

8、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易的会计处理

发生外币交易时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额，除根据借款费用核算方法应予资本化的，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负

债表日仍采用交易发生日的即期汇率折算。

（2）外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入和费用项目，采用年平均汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在股东权益中单独列示。

10、金融工具

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考计量日市场参与者在主要市场或最有利市场中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产

① 金融资产于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款及应收款项、持有至到期投资和可供出售金融资产。金融资产的分类取决于本公司对金融资产的持有意图和持有能力。

② 金融资产于本公司成为金融工具合同的一方时，按公允价值确认。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

③ 金融资产的后续计量

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

贷款及应收款项和持有至到期投资，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认、减值以及摊销形成的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。可供出售债务工具投资在持有期间按实际利率法计算的利息，计入当期损益。可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资以成本法计量。

④ 金融资产减值

本公司在期末对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。

A、以摊余成本计量的金融资产的减值准备，按该金融资产预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提，计入当期损益。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，对单项金额不重大的金融资产，单独或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产，无论单项金额重大与否，仍将包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单独确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

对以摊余成本计量的金融资产确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

B、可供出售金融资产减值，当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过 50%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过 12 个月。

可供出售金融资产的公允价值发生非暂时性下跌时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。

对可供出售债务工具投资确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

⑤ 金融资产终止确认

当收取某项金融资产的现金流量的合同权利终止或将所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，本公司终止确认该金融资产。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

A、所转移金融资产的账面价值；

B、因转移而收到的对价，与原直接计入股东权益的公允价值变动累计额之和。

(2) 金融负债

① 金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

② 金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

③ 金融负债的后续计量

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

B、其他金融负债，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

④ 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，本公司终止确认该金融负债或其一部分。

(3) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

① 如果金融资产或金融负债存在活跃市场，则采用活跃市场中的报价确定其公允价值。

② 如果金融资产或金融负债不存在活跃市场，则采用估值技术确定其公允价值。

11、应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	金额 200 万元以上(含)的应收账款和金额 100 万元以上(含)的其他应收款
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
账龄分析法组合	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内 (含 1 年)	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3—4 年	50.00%	50.00%
4—5 年	80.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用 不适用

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合的未来现金流量现值存在显著差异。
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

12、存货

- (1) 公司存货包括原材料、在产品、产成品、周转材料等。
- (2) 原材料发出时采用移动加权平均法，产成品发出时采用个别认定法。
- (3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

期末，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益；以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额应当予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备。

- (4) 本公司存货盘存采用永续盘存制。
- (5) 周转材料包括低值易耗品和包装物等，在领用时采用一次转销法进行摊销。

13、划分为持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

14、长期股权投资

- (1) 重大影响、共同控制的判断标准

①本公司结合以下情形综合考虑是否对被投资单位具有重大影响：是否在被投资单位董事会或类似权力机构中派有代表；是否参与被投资单位财务和经营政策制定过程；是否与被投资单位之间发生重要交易；是否向被投资单位派出管理人员；是否向被投资单位提供关键技术资料。

②若本公司与其他参与方均受某合营安排的约束，任何一个参与方不能单独控制该安排，任何一个参与方均能够阻止其他参与方或参与方组合单独控制该安排，本公司判断对该项合营安排具有共同控制。

（2）投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、对于同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以在合并日取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。

分步实现的同一控制下企业合并，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资/股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产总除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权根据本准则采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

B、对于非同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以企业合并成本作为投资成本。

追加投资能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的面价值与购买日新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按实际支付的购买价款作为投资成本。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

③因追加投资等原因，能够对被投资单位单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，应当按

照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

（3）后续计量及损益确认方法

①对子公司投资

在合并财务报表中，对子公司投资按附注五、6 进行处理。

在母公司财务报表中，对子公司投资采用成本法核算，在被投资单位宣告分派的现金股利或利润时，确认投资收益。

②对合营企业投资和对联营企业投资

对合营企业投资和对联营企业投资采用权益法核算，具体会计处理包括：

对于初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额包含在长期股权投资成本中；对于初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资成本。

取得对合营企业投资和对联营企业投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的现金股利或利润应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

在计算应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础确定，对于被投资单位的会计政策或会计期间与本公司不同的，权益法核算时按照本公司的会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行必要调整。与合营企业和联营企业之间内部交易产生的未实现损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵消。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。

对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。被投资企业以后实现净利润的，在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。处置该项投资时，将原计入资本公积的部分按相应比例转入当期损益。

（3）处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额计入当期损益，采用权益法核算的长期股权投资，处置时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。处置后剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或重大影响的，按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制权之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

16、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 折旧方法

本公司采用直线法计提固定资产折旧。

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	20	5.00%	4.75
机器设备	年限平均法	5-10	5.00%	19.00-9.50
运输设备	年限平均法	5-10	5.00%	19.00-9.50
电子及办公设备	年限平均法	5-10	5.00%	19.00-9.50

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

不适用。

17、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

18、借款费用

(1) 借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用计入当期损益。

(2) 当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时，开始借款费用的资本化。符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。当所购建或者生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用的资本化，以后发生的借款费用计入当期损益。

(3) 借款费用资本化金额的计算方法

① 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用、外币专门借款本金和利息的汇兑差额），其资本化金额为在资本化期间内专门借款实际发生的借款费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额。

② 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销），其资本化金额根据在资本化期间内累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定。

19、生物资产

不适用。

20、油气资产

不适用。

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产按照取得时的成本进行初始计量。

无形资产的摊销方法

① 对于使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用直线法摊销。

本公司至少于每年年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

② 对于使用寿命不确定的无形资产，不摊销。于每年年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，并按其使用寿命进行摊销。

(2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目

① 划分公司内部研究开发项目研究阶段和开发阶段的具体标准

研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于一项或若干项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品或获得新工序等。

② 研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22、长期资产减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期资产进行减值测试，估计其可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少于每年年度终了对商誉、使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的

无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明上述长期资产可收回金额低于其账面价值的，其账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产组是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。在认定资产组时，主要考虑该资产组能否独立产生现金流入，同时考虑管理层对生产经营活动的管理方式、以及对资产使用或者处置的决策方式等。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

前述长期资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

23、长期待摊费用

长期待摊费用按其受益期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

(2) 离职后福利的会计处理方法

设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度（补充养老保险）/企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，本公司在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

不适用。

25、预计负债

(1) 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- ① 该义务是企业承担的现时义务；
- ② 履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③ 该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ① 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- ② 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

26、股份支付

(1) 股份支付的种类

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

① 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

② 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

(2) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

27、优先股、永续债等其他金融工具

不适用。

28、收入

（1）销售商品收入

①一般原则

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，确认销售商品收入。

②具体原则

公司电梯、扶梯销售一般可以分为直销、代理以及出口销售。直销模式下，公司于电梯、扶梯安装调试完成及验收合格时确认销售收入；代理模式下，公司于电梯、扶梯发出给客户，并经其签收后确认销售收入；出口销售于电梯、扶梯发给客户，取得出口报关单时确认销售收入。

（2）提供劳务收入

① 在交易的完工进度能够可靠地确定，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

确定完工进度可以选用下列方法：已完工作的测量，已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例，已经发生的成本占估计总成本的比例。

② 在提供劳务交易结果不能够可靠估计时，分别下列情况处理：

A、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

B、已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权收入

在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入时，确认让渡资产使用权收入。

29、政府补助

（1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助，如果用于补偿本公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；如果用于补偿本公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

31、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

①租入资产

经营租赁租入资产的租金费用在租赁期内按直线法确认为相关资产成本或费用。或有租金在实际发生时计入当期损益。

②租出资产

经营租赁租出资产所产生的租金收入在租赁期内按直线法确认为收入。经营租赁租出资产发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

①租入资产

于租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。此外，在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的初始直接费用也计入租入资产价值。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。

未确认融资费用在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

②租出资产

于租赁期开始日，将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。

未实现融资收益在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金于实际发生时计入当期损益。

32、其他重要的会计政策和会计估计

不适用。

33、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
因执行新企业会计准则导致的会计政策变更	经公司第三届董事会第七次会议审议批准	

2014 年初，财政部分别以财会[2014]6 号、7 号、8 号、10 号、11 号、14 号及 16 号发布了《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报（2014 年修订）》、《企业会计准则第 9 号——职工薪酬（2014 年修订）》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表（2014 年修订）》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》、《企业会计准则第 2 号——长期股权投资（2014 年修订）》及《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》，要求自 2014 年 7 月 1 日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行，鼓励在境外上市的企业提前执行。同时，财政部以财会[2014]23 号发布了《企业会计准则第 37 号——金融工具列报（2014 年修订）》（以下简称“金融工具列报准则”），要求在 2014 年年度及以后期间的财务报告中按照该准则的要求对金融工具进行列报。

本公司于 2014 年 7 月 1 日开始执行前述除金融工具列报准则以外的 7 项新颁布或修订的企业会计准则，在编制 2014 年年度财务报告时开始执行金融工具列报准则。

本公司管理层认为上述会计准则的采用未对本公司的财务报表产生重大影响。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

34、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	17%，11%（自营运输），6%（代理）
营业税	应纳税营业额	安装工程收入 3%、其他收入适用 5%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%
企业所得税	应纳税所得额	母公司及子公司苏州新达为 15%，其他子公司为 25%
教育费附加	应缴流转税税额	5%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
康力电梯股份有限公司	15%
苏州新达电扶梯部件有限公司	15%
中山广都机电有限公司	25%
成都康力电梯有限公司	25%
苏州新里程电控系统有限公司	25%
苏州康力运输服务有限公司	25%
苏州和为工程咨询管理有限公司	25%
苏州奔一机电有限公司	25%
江苏粤立电梯有限公司	25%
江苏粤立电梯安装工程有限公司	25%
苏州润吉驱动技术有限公司	25%

2、税收优惠

2011 年公司及子公司苏州新达电扶梯部件有限公司高新技术企业复审通过，高新技术企业证书号码分别为 GF201132000451、GF201132000967，有效期三年，2014 年再次进行高新技术企业资格复评并已通过，获取高新技术企业证书号码分别为 GR201432000559、GR201432000716，有效期三年。

根据《中华人民共和国企业所得税法》的相关规定，公司及子公司苏州新达电扶梯部件有限公司自 2014 年度起三年内减按 15% 的税率征收企业所得税。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	59,761.90	52,226.09
银行存款	301,441,374.32	639,311,900.24
其他货币资金	104,029,160.00	1,190,903.45
合计	405,530,296.22	640,555,029.78

其他货币资金明细情况

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	102,865,000.00	-
保函保证金	369,160.00	319,160.00
工程保证金	795,000.00	871,743.45
合计	104,029,160.00	1,190,903.45

货币资金期末余额中除银行承兑汇票保证金、保函及工程保证金存款外，无其他抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、有潜在回收风险的款项。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不适用。

3、衍生金融资产

 适用 不适用

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	16,034,326.79	14,240,726.68
合计	16,034,326.79	14,240,726.68

(2) 期末公司已质押的应收票据

期末公司无已质押的应收票据。

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	73,026,358.38	
合计	73,026,358.38	

(4) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

期末公司无因出票人未履约而降其转应收账款的票据。

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	325,036,666.84	100.00%	42,974,814.86	13.22%	282,061,851.98	281,522,479.47	100.00%	32,288,300.54	11.47%	249,234,178.93
合计	325,036,666.84	100.00%	42,974,814.86	13.22%	282,061,851.98	281,522,479.47	100.00%	32,288,300.54	11.47%	249,234,178.93

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1年以内分项			
1年以内小计	197,546,998.46	9,877,349.94	5.00%
1至2年	82,529,586.70	8,252,958.68	10.00%
2至3年	24,495,648.14	7,348,694.45	30.00%
3至4年	4,373,787.17	2,186,893.59	50.00%
4至5年	3,908,640.87	3,126,912.70	80.00%
5年以上	12,182,005.50	12,182,005.50	100.00%
合计	325,036,666.84	42,974,814.86	

确定该组合依据的说明：

本公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收账款组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 10,818,774.13 元；本期无收回或转回坏账准备金额。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	132,259.81

公司本期无重要的应收账款核销情况。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 3,431.78 万元，占应收账款期末余额合计数的比例 10.56%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 171.59 万元。

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

公司无因金融资产转移而终止确认的应收款项。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

公司无转移应收款项且继续涉入的资产和负债。

6、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	199,058,647.77	78.43%	192,439,620.00	78.57%
1 至 2 年	22,627,813.36	8.92%	51,132,513.98	20.88%
2 至 3 年	31,077,348.39	12.24%	978,993.70	0.40%
3 年以上	1,042,304.50	0.41%	361,266.92	0.15%
合计	253,806,114.02	--	244,912,394.60	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

本期期末预付款项账龄超过 1 年的预付款主要是预付购置办公用房款项，以及预付的电梯安装费，预付安装费是由于电梯、自动扶梯等一般用于基建项目，而客户项目建设周期较长以及部分基建项目建设比预期滞后致使相应的安装费用尚未结算。

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 9,288.20 万元，占预付账款年末余额合计数的比例为 36.59%。

7、应收利息

(1) 应收利息分类

不适用。

(2) 重要逾期利息

不适用。

8、应收股利

(1) 应收股利

不适用。

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

不适用。

9、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	35,755,387.73	98.62%	5,474,512.49	15.31%	30,280,875.24	32,358,657.50	98.48%	4,471,971.70	13.82%	27,886,685.80
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	500,000.00	1.38%	500,000.00	100.00%		500,000.00	1.52%	500,000.00	100.00%	
合计	36,255,387.73	100.00%	5,974,512.49	16.48%	30,280,875.24	32,858,657.50	100.00%	4,971,971.70	15.13%	27,886,685.80

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	22,164,501.67	1,108,225.10	5.00%
1 至 2 年	8,059,210.11	805,921.01	10.00%
2 至 3 年	1,378,559.95	413,567.98	30.00%
3 至 4 年	1,730,032.00	865,016.00	50.00%
4 至 5 年	706,508.00	565,206.40	80.00%
5 年以上	1,716,576.00	1,716,576.00	100.00%
合计	35,755,387.73	5,474,512.49	

确定该组合依据的说明：

已单独计提减值准备的其他应收款除外，本公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收账款组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,002,540.79 元；本期无收回或转回坏账准备金额。

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

本期无重要的其他应收款核销情况。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标及履约保证金	23,261,951.00	19,330,361.00
工程保证金及各项押金	4,243,734.30	4,060,944.00
备用金	2,746,238.15	2,282,614.19
其他	6,003,464.28	7,184,738.31
合计	36,255,387.73	32,858,657.50

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
苏州市吴江区建筑安装管理处	农民工工资保障金	2,607,200.00	1 年以内 80 万，1 年以上 180.72 万	7.19%	300,720.00
瑞和安惠项目管理集团有限公司	投标保证金	2,400,000.00	1 年以内	6.62%	120,000.00
苏州市吴江城市建设开发有限公司	履约保证金	1,339,800.00	3-4 年	3.70%	669,900.00
吉林省保合房地产开发有限公司	履约保证金	1,281,278.00	1 年以内 19.88 万，1 年以上 108.25 万	3.53%	118,187.80
苏州太湖城市投资发展有限公司	履约保证金	998,460.00	1 年以内 86.93 万，1 年以上 12.92 万	2.75%	56,380.50

合计	---	8,626,738.00	---	23.79%	1,265,188.30
----	-----	--------------	-----	--------	--------------

(6) 涉及政府补助的应收款项

公司无涉及政府补助的应收款项。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

10、存货**(1) 存货分类**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	120,884,330.50	2,045,400.78	118,838,929.72	113,542,988.57	487,450.25	113,055,538.32
在产品	66,197,558.11		66,197,558.11	28,984,595.27		28,984,595.27
库存商品	69,699,770.00	193,149.68	69,506,620.32	61,967,913.22	620,653.12	61,347,260.10
周转材料	1,471,037.24		1,471,037.24	936,427.84		936,427.84
发出商品	503,897,182.37		503,897,182.37	489,244,030.95		489,244,030.95
合计	762,149,878.22	2,238,550.46	759,911,327.76	694,675,955.85	1,108,103.37	693,567,852.48

(2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	487,450.25	2,487,080.02		929,129.49		2,045,400.78
库存商品	620,653.12	326,734.93		754,238.37		193,149.68
合计	1,108,103.37	2,813,814.95		1,683,367.86		2,238,550.46

本公司对于部分由于型号规格变更预计短期使用概率较低以及期末库龄较长的呆滞品按 50% 预计可变现净值，并相应计提 50% 的存货跌价准备，本期减少额系已计提跌价品期后领用及出售相应结转减少所致。

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

不适用。

(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

不适用。

11、划分为持有待售的资产

不适用。

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的理财产品	60,000,000.00	
合计	60,000,000.00	

其他说明：

单位：元

产品名称	投资额	产品起息日	产品到期日
中信信诚淮安华信6号专项资产管理计划	30,000,000.00	2014年8月13日	2015年12月12日
方正富邦资管湖州南太湖建投污水治理2号专项资产管理计划	30,000,000.00	2014年9月25日	2015年11月3日
合计	60,000,000.00		

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期理财产品	473,000,000.00	210,000,000.00
合计	473,000,000.00	210,000,000.00

其他说明：

单位：元

产品名称	投资额	产品起息日	产品到期日
“本利丰”2014年第115期财赢通人民币理财产品	100,000,000.00	2014年5月19日	2015年5月19日
百瑞富诚171号集合资金信托计划	30,000,000.00	2014年8月21日	2015年6月20日
“乾元-共享型”2014年第155期理财产品	50,000,000.00	2014年9月25日	2015年1月15日
人民币按期开放T+0理财产品	10,000,000.00	2014年9月30日	2015年1月4日
工商银行法人客户90天增利人民币理财产品	100,000,000.00	2014年10月17日	2015年1月15日
信赢系列天天快车人民币理财产品	11,000,000.00	2014年11月4日	无固定存续
信赢系列14191期人民币理财产品	60,000,000.00	2014年11月14日	2015年2月13日
中银日积月累-日计划理财产品	7,000,000.00	2014年11月14日	无固定存续
信赢系列天天快车人民币理财产品	8,000,000.00	2014年11月19日	无固定存续
“汇利丰”2014年第819期金质通结构性存款产品	10,000,000.00	2014年11月22日	2015年5月22日
工行对公客户无固定期限人民币理财产品	12,000,000.00	2014年11月26日	无固定存续
信赢系列天天快车人民币理财产品	10,000,000.00	2014年12月18日	无固定存续
金钥匙·安心快线步步高2014年第1期人民币理财产品	65,000,000.00	2014年12月30日	无固定存续
合计	473,000,000.00		

14、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具：	18,000,000.00		18,000,000.00	18,000,000.00		18,000,000.00
按成本计量的	18,000,000.00		18,000,000.00	18,000,000.00		18,000,000.00
一年以上期理财产品	210,000,000.00		210,000,000.00			
合计	228,000,000.00		228,000,000.00	18,000,000.00		18,000,000.00

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

期末无按公允价值计量的可供出售金融资产。

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

单位：元

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
苏州市汾湖科技小额贷款有限公司	18,000,000.00			18,000,000.00					18.00%	
合计	18,000,000.00			18,000,000.00					--	

(4) 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

报告期内无可供出售金融资产减值的变动情况。

(5) 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明

无可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的情况。

(6) 一年以上理财产品情况

产品名称	投资额	产品起息日	产品到期日
方正东亚方兴 57 号重庆铜梁新城集合资金信托计划	30,000,000.00	2014 年 6 月 13 日	2016 年 6 月 12 日
东吴汇信 6 号集合资产管理计划	30,000,000.00	2014 年 6 月 20 日	2016 年 6 月 19 日
中江国际银象 306 号都江堰市城镇化建设投融资集合资金信托计划	30,000,000.00	2014 年 8 月 5 日	2016 年 2 月 4 日
新东吴优胜潍坊青州宏源 2 号专项资产管理计划	30,000,000.00	2014 年 9 月 16 日	2016 年 9 月 15 日
方正东亚-方兴 58 号淮阴城资集合资金信托计划	60,000,000.00	2014 年 10 月 23 日	2016 年 4 月 22 日
中泰蜀泰 1 号集合资金信托计划	25,000,000.00	2014 年 11 月 19 日	2016 年 5 月 18 日
中铁宝盈-宝融 15 号营口经开投专项资产管理计划	5,000,000.00	2014 年 12 月 10 日	2016 年 12 月 9 日
合计	210,000,000.00		

15、持有至到期投资

(1) 持有至到期投资情况

本报告期无持有至到期投资情况。

(2) 期末重要的持有至到期投资

本报告期无期末重要的持有至到期投资。

(3) 本期重分类的持有至到期投资

本报告期无重分类的持有至到期投资。

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

本报告期无长期应收款。

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

本报告期无因金融资产转移而终止确认的长期应收款。

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

本报告期无转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额。

17、长期股权投资

(1) 分类情况

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
北京康力优蓝机器人科技有限公司		53,300,000.00								53,300,000.00	
小计		53,300,000.00								53,300,000.00	
合计		53,300,000.00								53,300,000.00	

[注]本公司通过对原北京紫光优蓝机器人技术有限公司增资及受让其原股东部分股权方式，共持其40%的股权，本次投资于2014年12月24日完成工商变更登记，公司名称同时变更为北京康力优蓝机器人科技有限公司，自2014年末起将纳入本公司权益法核算范围。

(2) 本公司期末长期股权投资不存在需计提长期股权投资减值准备的情况。

(3) 本公司长期股权投资变现不存在重大限制。

18、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

不适用。

19、固定资产

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	425,607,082.81	207,819,361.25		25,992,428.65	23,277,186.38	682,696,059.09
2. 本期增加金额	219,193,573.05	41,682,464.61		8,961,844.66	6,023,368.03	275,861,250.35
(1) 购置	28,084,904.38	41,561,827.38		8,961,844.66	6,023,368.03	84,631,944.45
(2) 在建工程转入	191,108,668.67	120,637.23				191,229,305.90
3. 本期减少金额	7,629,328.66	3,819,320.45		1,838,321.53	2,264,261.45	15,551,232.09
(1) 处置或报废	7,629,328.66	3,819,320.45		1,838,321.53	2,264,261.45	15,551,232.09
4. 期末余额	637,171,327.20	245,682,505.41		33,115,951.78	27,036,292.96	943,006,077.35
二、累计折旧						
1. 期初余额	67,802,275.48	71,160,517.74		11,740,646.40	12,517,468.07	163,220,907.69
2. 本期增加金额	23,289,398.15	21,686,619.85		5,050,731.35	3,568,305.95	53,595,055.30
(1) 计提	23,289,398.15	21,686,619.85		5,050,731.35	3,568,305.95	53,595,055.30
3. 本期减少金额	1,040,875.29	3,058,893.66		1,250,013.43	2,095,667.13	7,445,449.51
(1) 处置或报废	1,040,875.29	3,058,893.66		1,250,013.43	2,095,667.13	7,445,449.51
4. 期末余额	90,050,798.34	89,788,243.93		15,541,364.32	13,990,106.89	209,370,513.48
三、减值准备						
四、账面价值						

1. 期末账面价值	547,120,528.86	155,894,261.48		17,574,587.46	13,046,186.07	733,635,563.87
2. 期初账面价值	357,804,807.33	136,658,843.51		14,251,782.25	10,759,718.31	519,475,151.40

(2) 暂时闲置的固定资产情况

本报告期无暂时闲置的固定资产情况。

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

本报告期无通过融资租赁租入的固定资产情况。

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

本报告期无通过经营租赁租出的固定资产。

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
生产厂房	144,465,910.27	厂房已达可使用状态，权证处于申请过程
办公及附属用房	88,778,877.18	外购已收房及自建已完工，权证处于办理过程
合计	233,244,787.45	

20、在建工程

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
部件工业园一期	31,134,609.97		31,134,609.97	20,870,786.55		20,870,786.55
试验塔（二期）	68,452,166.82		68,452,166.82	27,912,988.76		27,912,988.76
中山广都机电二期工程	39,712,688.26		39,712,688.26	24,674,246.50		24,674,246.50
成都康力一期工程（二号车间）				46,074,780.05		46,074,780.05
综合楼改造工程	23,404,422.97		23,404,422.97	4,698,493.14		4,698,493.14
400 客服中心及二期展厅	3,457,605.11		3,457,605.11	2,377,526.00		2,377,526.00

成都康力二三期土地平整	8,600,000.00		8,600,000.00	7,740,000.00		7,740,000.00
成都康力配套工程	14,570,539.60		14,570,539.60	10,740,267.56		10,740,267.56
办公楼工程	20,250,000.00		20,250,000.00			
技术中心大楼	3,418,000.00		3,418,000.00			
工装及其他	891,344.46		891,344.46	132,291.38		132,291.38
合计	213,891,377.19		213,891,377.19	145,221,379.94		145,221,379.94

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
部件工业园一期	120,000,000.00	20,870,786.55	94,980,622.69	84,716,799.27		31,134,609.97	96.54%	部分完工				其他
试验塔（二期）	170,636,600.00	27,912,988.76	40,539,178.06			68,452,166.82	40.12%	40.12%				其他
中山广都机电二期工程	77,000,000.00	24,674,246.50	48,850,459.19	33,812,017.43		39,712,688.26	95.49%	部分完工				其他
成都康力一期工程（二号车间）	53,850,000.00	46,074,780.05	7,598,391.53	44,355,501.27	9,317,670.31		完工	完工				募股资金
综合楼改造工程	74,781,900.00	4,698,493.14	18,705,929.83			23,404,422.97	31.30%	31.30%				其他
400客服中心及二期展厅	3,732,100.00	2,377,526.00	1,080,079.11			3,457,605.11	92.65%	92.65%				其他
成都康力二三期土地平整	8,600,000.00	7,740,000.00	860,000.00			8,600,000.00	完工	完工				募股资金
成都康力配套工程	117,000,000.00	10,740,267.56	29,196,647.43	25,366,375.39		14,570,539.60	34.13%	部分完工				募股资金
办公楼工程	25,000,000.00		20,250,000.00			20,250,000.00	81.00%	81.00%				其他
技术中心大楼	50,000,000.00		3,418,000.00			3,418,000.00	6.84%	6.84%				其他
工装及其他		132,291.38	3,987,845.67	2,978,612.54	250,180.05	891,344.46						其他
合计	700,600,600.00	145,221,379.94	269,467,153.51	191,229,305.90	9,567,850.36	213,891,377.19	--	--				--

[注]本期在建工程中成都康力一期工程（二号车间）其他减少 9,317,670.31 元，系车间附属配套工程，本期已并入成都康力配套工程中；工装其他减少 250,180.05 元，系自制工装完成并转入低值易耗品。

（3）本期计提在建工程减值准备情况

公司期末在建工程不存在需计提减值准备的情况。

21、工程物资

不适用。

22、固定资产清理

不适用。

23、生产性生物资产

（1）采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

（2）采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、无形资产

（1）无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	174,538,381.73	506,608.98	37,000,000.00	7,118,168.25	219,163,158.96
2. 本期增加金额	45,238,665.00	385,435.00		2,875,889.70	48,499,989.70
（1）购置	45,238,665.00			2,875,889.70	48,114,554.70

(2) 内部研发		385,435.00			385,435.00
4. 期末余额	219,777,046.73	892,043.98	37,000,000.00	9,994,057.95	267,663,148.66
二、累计摊销					
1. 期初余额	10,290,650.67	90,622.82	7,362,499.98	4,323,431.11	22,067,204.58
2. 本期增加金额	4,182,075.52	54,566.09	4,224,999.98	1,046,906.74	9,508,548.33
(1) 计提	4,182,075.52	54,566.09	4,224,999.98	1,046,906.74	9,508,548.33
4. 期末余额	14,472,726.19	145,188.91	11,587,499.96	5,370,337.85	31,575,752.91
三、减值准备					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	205,304,320.54	746,855.07	25,412,500.04	4,623,720.10	236,087,395.75
2. 期初账面价值	164,247,731.06	415,986.16	29,637,500.02	2,794,737.14	197,095,954.38

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.33%。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

公司无未办妥产权证书的土地使用权情况。

26、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
10 米/秒超高速电梯		3,856,770.90			3,856,770.90		
超高速电梯轿厢压力平衡装置		2,038,337.40			2,038,337.40		
超高速电梯门驱动系统		2,396,588.79			2,396,588.79		
大高度无中间支撑自动扶梯		6,880,738.63			6,880,738.63		
电扶梯一体化监控系统		2,219,804.62			2,219,804.62		
电梯 UCMP 系统		2,289,899.20			2,289,899.20		
电梯变频驱动系统		2,819,584.71			2,819,584.71		
电梯能量回馈装置		1,265,011.49			1,265,011.49		
电梯停电应急装置		1,270,451.51			1,270,451.51		
电梯制造柔性生产线		8,549,026.24			8,549,026.24		
非变频扶梯超速模拟装置		913,347.37			913,347.37		
扶手带辅助驱动装置		1,407,136.67			1,407,136.67		

附加制动器加载测试装置		2,257,518.86			2,257,518.86		
钢带曳引驱动电梯		2,979,090.46			2,979,090.46		
高端配置智能电梯		2,517,786.97			2,517,786.97		
高端配置智能扶梯		3,644,708.90			3,644,708.90		
高速大载重观光电梯 (2000KG 5.0m/s)		5,423,472.72			5,423,472.72		
高速电梯钢丝绳补偿防颤系统		2,942,076.23			2,942,076.23		
基于 3G 网络的电扶梯物联网		1,195,351.22			1,195,351.22		
群控电梯即时预报		5,814,698.19			5,814,698.19		
群控电梯交通流量分析		1,398,914.54			1,398,914.54		
双层轿厢电梯		7,923,596.58			7,923,596.58		
提升高度 42 米自动扶梯		8,248,341.46			8,248,341.46		
一体化能量再生扶梯控制系统		3,367,765.20			3,367,765.20		
在用建筑加装新电梯解决方案研究		2,724,203.36			2,724,203.36		
高速电梯井道风压模拟系统		60,000.00			60,000.00		
XDT23.2 大曲率半径自动扶梯		5,968,149.57			5,968,149.57		
经济型-中分交流永磁同步门机		2,890,085.58			2,890,085.58		
新型电梯防火门		3,332,788.21			3,332,788.21		
接插集成式扶梯控制柜		4,284,515.42			4,284,515.42		
中分高速梯门系统		2,788,400.42			2,788,400.42		
经济型-双折交流永磁同步门机		1,687,024.96			1,687,024.96		
集成轿门锁同步门刀		1,892,811.22			1,892,811.22		
龙门式自动扶梯总装线		388,393.41			388,393.41		
自动扶梯上下部总成 3D 焊接工作站		393,059.55			393,059.55		
全自动钢质带材整平剪切一体化生产工艺研究与生产线开发		635,861.36			635,861.36		
自动扶梯钢结构梯级总装生产工艺研究与柔性生产线开发		390,358.41			390,358.41		
自动人行道钢结构踏板总装生产工艺研究与柔性生产线开发		435,375.24			435,375.24		
400 系列型铝合金人行道踏板产品研发		680,899.24			680,899.24		
第三代钢结构梯级产品开发		650,191.61			650,191.61		
钢结构踏板部件全自动砂磨工艺设备研发		638,952.00			638,952.00		
KL230C 系列一体式操纵盘的研发		1,710,622.79			1,710,622.79		
KL230H 系列超薄型无底盒召唤指示器开发		1,864,795.82			1,864,795.82		
D622/ D632 系列电梯控制柜开发		2,053,503.54			2,053,503.54		

合计		119,090,010.57			119,090,010.57	
----	--	----------------	--	--	----------------	--

本期开发支出占本期研究开发项目支出总额的比例：100%。

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
江苏粤立电梯有限公司	484,573.15					484,573.15
江苏粤立安装工程有限公司	1,080,238.88					1,080,238.88
苏州润吉驱动技术有限公司	471,565.97					471,565.97
合计	2,036,378.00					2,036,378.00

(2) 商誉减值准备

经减值测试，公司期末商誉不存在需计提减值准备的情况。

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
信息发布费	200,000.00		100,000.00		100,000.00
合计	200,000.00		100,000.00		100,000.00

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	51,187,877.81	8,113,406.10	38,380,236.29	6,030,521.98
内部交易未实现利润	31,107,857.93	4,666,178.69		
递延收益	66,895,516.12	11,121,128.86	11,087,722.25	2,208,908.34
预计负债	21,531,084.01	3,229,662.60	17,263,275.00	2,589,491.25

预提费用	12,468,252.64	2,055,413.46	8,118,469.02	1,613,578.62
未弥补亏损	5,534,795.42	1,383,698.86	3,528,541.19	882,135.29
股份支付成本			5,885,910.00	956,480.59
合计	188,725,383.93	30,569,488.57	84,264,153.75	14,281,116.07

(2) 未经抵销的递延所得税负债

公司无未经抵销的递延所得税负债的情况。

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		30,569,488.57		14,281,116.07

(4) 未确认递延所得税资产明细

公司无未确认递延所得税资产。

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

不适用。

30、其他非流动资产

本报告期无其他非流动资产。

31、短期借款

(1) 短期借款分类

本报告期无短期借款。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末无已逾期未偿还的短期借款。

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

本期末无以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	194,185,000.00	
合计	194,185,000.00	

本期末无已到期未支付的应付票据。

35、应付账款**(1) 应付账款列示**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	542,895,019.65	379,812,241.89
合计	542,895,019.65	379,812,241.89

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

公司无账龄超过 1 年的重要应付账款情况。

36、预收款项**(1) 预收款项列示**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收账款	759,697,814.47	703,082,638.96
合计	759,697,814.47	703,082,638.96

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

项目	期末余额
大连市金州至普兰店快速轨道工程建设总指挥部	6,548,435.89
沈阳景峰房地产开发有限公司	5,403,926.64
南京金经纬房地产开发有限公司	5,122,401.73
合计	17,074,764.26

(3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

公司无建造合同形成的已完工未结算的资产。

37、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	42,592,146.13	287,352,930.98	269,700,829.87	60,244,247.24
二、离职后福利-设定提存计划	7,415.90	16,961,266.96	16,932,382.72	36,300.14
三、辞退福利		281,109.60	281,109.60	
四、一年内到期的其他福利		10,543,623.16	10,543,623.16	
股份支付		10,543,623.16	10,543,623.16	
合计	42,599,562.03	315,138,930.70	297,457,945.35	60,280,547.38

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	41,943,710.54	252,314,980.22	234,460,383.64	59,798,307.12
2、职工福利费	235,936.08	11,737,330.32	11,858,926.40	114,340.00
3、社会保险费	25,975.00	8,543,100.36	8,551,865.38	17,209.98
其中：医疗保险费	25,672.00	6,479,967.42	6,490,952.79	14,686.63
工伤保险费	130.00	1,068,421.38	1,066,904.87	1,646.51
生育保险费	173.00	439,456.16	438,752.32	876.84
补充医疗保险费		555,255.40	555,255.40	
4、住房公积金	34,803.61	8,143,832.00	8,150,972.61	27,663.00

5、工会经费和职工教育经费	351,720.90	6,411,663.08	6,678,681.84	84,702.14
6、短期带薪缺勤		202,025.00		202,025.00
合计	42,592,146.13	287,352,930.98	269,700,829.87	60,244,247.24

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	7,415.90	15,701,805.70	15,675,526.24	33,695.36
2、失业保险费		1,259,461.26	1,256,856.48	2,604.78
合计	7,415.90	16,961,266.96	16,932,382.72	36,300.14

38、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	8,631,833.20	890,002.59
营业税	218,283.02	231,810.95
企业所得税	18,036,475.24	10,793,082.02
个人所得税	2,953,767.06	327,650.02
城市维护建设税	1,044,457.32	561,035.26
教育费附加	1,049,022.73	565,284.44
房产税	1,335,431.51	1,100,628.06
土地使用税	859,329.95	788,158.26
印花税	131,249.63	68,759.16
地方基金	41,110.11	23,556.84
合计	34,300,959.77	15,349,967.60

39、应付利息

本报告期无应付利息。

40、应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利		3,666,278.47
合计		3,666,278.47

41、其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金	11,867,220.43	13,549,544.97
股权收购款	3,000,000.00	3,000,000.00
预提费用及其他	28,139,975.35	16,731,680.02
合计	43,007,195.78	33,281,224.99

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
保证金、押金	6,750,865.00	暂收的电梯安装质保金
股权收购款	3,000,000.00	收购粤立公司的股权收购款
合计	9,750,865.00	--

42、划分为持有待售的负债

本报告期无划分为持有待售的负债。

43、一年内到期的非流动负债

本报告期无一年内到期的非流动负债。

44、其他流动负债

本报告期无其他流动负债。

45、长期借款

本报告期无长期借款。

46、应付债券

本报告期无应付债券。

47、长期应付款

本报告期无长期应付款。

48、长期应付职工薪酬

本报告期无长期应付职工薪酬。

49、专项应付款

本报告期无专项应付款。

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
其他	21,531,084.01	17,263,275.00	
售后服务费	21,531,084.01	17,263,275.00	
合计	21,531,084.01	17,263,275.00	--

售后服务费计提方法：公司对售后服务义务尚未履行完毕的产品销售，根据不同类别产品对售后服务所需费用进行合理预计，并预提计入当期销售费用。

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	32,722,324.73	38,047,764.40	2,007,275.54	68,762,813.59	系对公司基础设施建设及项目改造等专项补贴
合计	32,722,324.73	38,047,764.40	2,007,275.54	68,762,813.59	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
高速电梯、自动扶梯、自动人行道生产线改造项目	5,630,222.25		1,185,310.08		4,444,912.17	与资产相关
中山广都政府补贴项目	1,070,000.00	5,715,764.40	80,250.03		6,705,514.37	与资产相关
电梯产业园基础设施专项补助	20,597,300.00	31,414,400.00	429,110.42		51,582,589.58	与资产相关
成都康力政府补贴项目	5,424,802.48	917,600.00	312,605.01		6,029,797.47	与资产相关
合计	32,722,324.73	38,047,764.40	2,007,275.54		68,762,813.59	—

其他说明：

(1) 根据吴江市财政局吴财企字[2009]15号《关于下达2008年度装备制造业重点项目补助资金的通知》和吴财企字[2009]80号《关于下达康力电梯股份有限公司装备制造业重点项目补助资金的通知》，于2009年收到高速电梯、自动扶梯、自动人行道生产线改造项目补助资金711.15万元；根据吴江市财政局吴财企字[2010]85号《关于下达2009年度装备制造业重点项目补助资金的通知》，于2010年收到高速电梯、自动扶梯、自动人行道生产线改造项目补助资金237.08万元，于2011年收到高速电梯、自动扶梯、自动人行道生产线改造项目补助资金237.08万元。该项目主要固定资产已于2008年10月达到预定可使用状态，公司将该项政府补助在相关资产使用寿命内平均分配，累计结转营业外收入（政府补助）计7,408,187.83元，其中：本期结转营业外收入1,185,310.08元。

(2) 根据中山市经济和信息化局及中山市财政局中经信[2012]659号，子公司中山广都机电有限公司收到工业发展专项资金项目资助107万元，该项目主要固定资产已于2014年3月达到预定可使用状态，公司将该项政府补助在相关资产使用寿命内平均分配，累计结转营业外收入（政府补助）计80,250.03元，其中：本期结转营业外收入80,250.03元。

根据中山市南朗镇经济和科技信息文件（中南经[2014]1号）关于表彰华南现代中医药城扶持奖励重点项目的通知及南朗镇发展和改革局关于对中山市广都机电有限公司二期建设项目鼓励动工奖励资金情况的说明，子公司中山广都机电有限公司收到扶持奖励资金571.58万元。

(3) 根据江苏省汾湖高新技术产业开发区财政局关于拨付康力电梯产业园补助资金的函，子公司苏州新达电扶梯部件有限公司收到电梯产业园基础设施第一批及第二批专项补助2,059.73万元、3,141.44万元。该项目第一批主要固定资产已于2014年7月达到预定可使用状态，公司将该项政府补助在相关资产使用寿命内平均分配，累计结转营业外收入（政府补助）计429,110.42元，其中：本期结转营业外收入429,110.42元。

(4) 根据成都-阿坝工业园区成阿园区[2013]86号《成都-阿坝工业园区管委会关于拨付土地场平补助资金的通知》等，子公司成都康力电梯有限公司收到土地场平第一期补助资金 450 万元，收到固定资产补贴投资补助 106.39 万元、91.76 万元。该公司一期项目主要固定资产已达到预定可使用状态，公司将该项政府补助在相关资产使用寿命内平均分配，累计结转营业外收入（政府补助）计 451,702.53 元，其中：本期结转营业外收入 312,605.01 元。

52、其他非流动负债

本报告期无其他非流动负债。

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	380,670,000.00			369,606,812.00	-11,676,688.00	357,930,124.00	738,600,124.00

本期股本变动情况说明

①根据公司第二届董事会第二十一次会议审议批准的《2013 年度利润分配预案》并经股东大会批准，公司以资本公积向全体股东每 10 股转增 10 股，共转增股本 369,606,812 股。

②根据公司 2013 年度第一次临时股东大会审议通过《关于回购部分社会公众股份的议案》，公司已回购股份 11,063,188 股于本年度注销。

③根据 2011 年度第三次临时股东大会决议通过的《限制性股票激励计划（草案修订稿）及摘要》，公司股权激励计划已于本年度实施完毕，本期对不符合激励标准的 613,500 股份予以注销。

54、其他权益工具

本报告期无其他权益工具。

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	766,056,993.26		471,555,435.19	294,501,558.07
其他资本公积	1,603,272.26			1,603,272.26
股权激励公积	38,845,107.53	10,543,623.16		49,388,730.69

合计	806,505,373.05	10,543,623.16	471,555,435.19	345,493,561.02
----	----------------	---------------	----------------	----------------

资本公积变动情况说明

①根据公司第二届董事会第二十一次会议审议批准的《2013 年度利润分配预案》并经股东大会批准，公司以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股，合计转增股本 369,606,812 股，相应减少资本公积 369,606,812.00 元。

②根据公司 2013 年度第一次临时股东大会审议通过《关于回购部分社会公众股份的议案》，公司 2013 年已回购股份 11,063,188 股于本年度注销，相应注销资本公积 100,447,597.19 元。

③根据 2011 年度第三次临时股东大会决议通过的《限制性股票激励计划（草案修订稿）及摘要》，公司股权激励计划已于本年度实施完毕，本期对不符合激励标准的 613,500 股份予以注销，相应减少资本公积 1,501,026.00 元。

④本年度股权激励资本公积计入数为 10,543,623.16 元。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	111,510,785.19		111,510,785.19	
合计	111,510,785.19		111,510,785.19	

根据公司 2013 年度第一次临时股东大会审议通过《关于回购部分社会公众股份的议案》，公司 2013 年已回购股份于本年度注销，相应库存股减记为零。

57、其他综合收益

本报告期无其他综合收益。

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	3,260,179.10	6,446,739.84	4,193,100.62	5,513,818.32
合计	3,260,179.10	6,446,739.84	4,193,100.62	5,513,818.32

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	67,005,713.77	31,752,722.08		98,758,435.85
合计	67,005,713.77	31,752,722.08		98,758,435.85

本公司按净利润的 10%提取法定盈余公积金。

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	578,856,534.49	418,313,811.37
调整后期初未分配利润	578,856,534.49	418,313,811.37
加：本期归属于母公司所有者的净利润	402,408,003.31	277,770,320.03
减：提取法定盈余公积	31,752,722.08	22,060,106.60
应付普通股股利	110,649,726.76	95,167,490.31
期末未分配利润	838,862,088.96	578,856,534.49

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,782,522,723.15	1,826,875,583.62	2,205,247,542.16	1,513,727,953.81
其他业务	38,759,265.81	19,227,271.76	23,149,330.57	14,525,051.00
合计	2,821,281,988.96	1,846,102,855.38	2,228,396,872.73	1,528,253,004.81

62、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
营业税	3,946,277.73	3,479,466.22
城市维护建设税	9,774,583.23	7,403,408.01
教育费附加	9,736,708.16	7,364,483.72
其他	130,560.71	110,903.30
合计	23,588,129.83	18,358,261.25

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	93,095,751.35	67,022,920.61
业务费及佣金	66,728,911.57	36,471,706.24
售后服务费	28,400,297.65	15,771,439.43
运输费	21,964,297.16	19,248,270.34
业务招待费	20,038,721.80	15,375,870.72
差旅费	11,554,880.26	8,207,064.22
房租及物管费	8,663,629.22	5,817,649.40
广告及宣传费	8,567,960.32	5,777,606.98
折旧及摊销	6,848,654.81	5,319,374.64
车辆费	4,471,195.06	3,151,019.07
市场及招投标费用	2,968,639.75	1,573,479.50
会务费	2,535,711.38	1,348,529.00
展览费	2,307,000.83	882,585.34
通讯费	1,941,518.15	1,575,990.69
办公费	1,898,313.05	1,629,354.56
其他	5,722,835.18	4,998,153.27
合计	287,708,317.54	194,171,014.01

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研究与开发费	119,090,010.57	87,140,085.78
职工薪酬	49,658,713.22	42,472,303.86
折旧及摊销	20,602,831.83	16,454,834.74
税费	8,807,411.99	6,972,946.66
业务招待费	6,370,605.56	5,479,908.95
修理费	5,113,852.91	1,305,130.16
咨询及中介机构费用	4,535,052.66	3,924,571.02
办公费	3,280,795.78	2,109,097.57
差旅费	2,791,727.03	2,197,147.48
车辆费	2,650,885.60	1,908,019.99

劳动保护费	1,189,931.48	449,294.20
广告及宣传费	1,107,931.77	732,055.90
通讯费	776,286.55	633,778.29
会务费	69,460.00	265,848.00
其他	5,769,107.54	6,009,504.66
合计	231,814,604.49	178,054,527.26

65、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出		102,733.30
减：利息收入	7,769,979.30	17,292,567.88
汇兑损益	2,175,575.68	-1,370,584.26
金融机构手续费	1,599,274.91	683,128.58
合计	-3,995,128.71	-17,877,290.26

66、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	11,821,314.92	7,589,341.68
二、存货跌价损失	2,813,814.95	440,565.63
合计	14,635,129.87	8,029,907.31

67、公允价值变动收益

本报告期无公允价值变动收益。

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品处置收益	18,725,670.39	
理财产品持有期间收益	4,963,945.21	
合计	23,689,615.60	

69、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置利得合计	1,484,337.53	200,748.64	1,484,337.53
其中：固定资产处置利得	1,484,337.53	200,748.64	1,484,337.53
政府补助	18,911,295.54	9,897,007.60	18,911,295.54
赔款及违约金收入	2,116,480.43	1,846,885.57	2,116,480.43
其他	1,843,429.85	1,176,323.08	1,843,429.85
合计	24,355,543.35	13,120,964.89	24,355,543.35

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
工业和信息产业转型升级专项引导资金	8,300,000.00	700,000.00	与收益相关
总部企业奖励资金	4,081,700.00	3,698,500.00	与收益相关
先进工业企业奖励资金	1,500,000.00	550,000.00	与收益相关
开放型经济转型升级奖励资金	713,200.00	1,061,200.00	与收益相关
专利资助	573,420.00	446,300.00	与收益相关
科技经费	450,000.00	620,000.00	与收益相关
重点技术改造补贴	429,700.00	710,500.00	与收益相关
递延收益分摊	2,007,275.54	1,324,407.60	与资产相关
其他	856,000.00	786,100.00	与收益相关
合计	18,911,295.54	9,897,007.60	--

70、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产处置损失合计	1,334,714.22	399,027.52	1,334,714.22
其中：固定资产处置损失	1,334,714.22	399,027.52	1,334,714.22
对外捐赠	6,406,930.00	5,475,616.00	6,406,930.00
地方基金	847,273.61	915,792.76	847,273.61
其他	184,167.79	1,468,033.12	184,167.79
合计	8,773,085.62	8,258,469.40	8,773,085.62

71、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	72,366,309.66	49,715,492.91
递延所得税费用	-16,288,372.50	-2,748,560.42
合计	56,077,937.16	46,966,932.49

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	460,700,153.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	69,105,023.08
子公司适用不同税率的影响	5,300,028.27
调整以前期间所得税的影响	-485,880.98
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-4,276,276.81
股权激励解锁日公允价值与账面价值差额影响	-13,564,956.40
所得税费用	56,077,937.16

72、其他综合收益

不适用。

73、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	16,904,020.00	8,572,600.00
银行存款利息	7,769,979.30	17,292,567.88
保证金、押金等往来款项	65,963,248.76	51,975,778.47
其他	8,706,551.96	1,272,663.19
合计	99,343,800.02	79,113,609.54

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
各项费用	228,831,480.50	157,381,991.34
保证金、押金等往来款项	68,315,735.34	66,892,977.07
其他	8,446,949.28	8,323,831.77
合计	305,594,165.12	232,598,800.18

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	38,047,764.40	26,161,200.00
工程保证金	1,873,609.27	
合并范围增加的子公司带入的货币资金		699,960.63
合计	39,921,373.67	26,861,160.63

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
基建保证金	3,062,000.00	1,871,743.45
合计	3,062,000.00	1,871,743.45

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

本报告期无收到的其他与筹资活动有关的现金。

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
股份回购支出		111,510,785.19
注销不符合激励标准的股份支出	2,114,526.00	
合计	2,114,526.00	111,510,785.19

74、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	404,622,216.73	277,303,011.35
加：资产减值准备	14,635,129.87	8,029,907.31
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	53,595,055.30	43,566,573.13
无形资产摊销	9,508,548.33	7,790,829.78
长期待摊费用摊销	100,000.00	100,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-1,483,744.03	-200,748.64
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	1,334,120.72	399,027.52
财务费用（收益以“-”号填列）	2,175,575.68	-1,267,850.96
投资损失（收益以“-”号填列）	-23,689,615.60	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-16,288,372.50	-2,748,560.42
存货的减少（增加以“-”号填列）	-67,473,922.37	-136,736,900.43
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-295,441,618.38	-66,185,023.54
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	481,021,866.67	198,455,305.00
经营活动产生的现金流量净额	562,615,240.42	328,505,570.10
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	301,501,136.22	639,364,126.33
减：现金的期初余额	639,364,126.33	996,733,578.14
现金及现金等价物净增加额	-337,862,990.11	-357,369,451.81

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

本期无支付的取得子公司的现金净额。

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

本期无收到的处置子公司的现金净额。

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	301,501,136.22	639,364,126.33
其中：库存现金	59,761.90	52,226.09
可随时用于支付的银行存款	301,441,374.32	639,311,900.24
三、期末现金及现金等价物余额	301,501,136.22	639,364,126.33

75、所有者权益变动表项目注释

不适用。

76、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
其他货币资金	104,029,160.00	其他货币资金包括银行承兑汇票、保函及工程保证金，其使用权在保证项目兑付前或解除前受限
合计	104,029,160.00	--

77、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	2,579,775.50
其中：美元	421,600.53	6.1190	2,579,773.64
欧元	0.25	7.4556	1.86
应收账款	--	--	1,544,694.09
其中：美元	252,442.24	6.1190	1,544,694.09

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

78、套期

不适用。

79、其他

不适用。

八、合并范围的变更

本报告期合并范围未发生变更。

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
苏州新达电扶梯部件有限公司	苏州市	苏州市	制造	100.00%		设立
中山广都机电有限公司	中山市	中山市	制造		100.00%	设立
成都康力电梯有限公司	成都市	成都市	制造	100.00%		设立
苏州新里程电控系统有限公司	苏州市	苏州市	制造		100.00%	设立
苏州康力运输服务有限公司	苏州市	苏州市	交通运输	62.50%	37.50%	设立
苏州和为工程咨询管理有限公司	苏州市	苏州市	服务	100.00%		设立
苏州奔一机电有限公司	苏州市	苏州市	制造		100.00%	同一控制下企业合并取得
江苏粤立电梯有限公司	南京市	南京市	机械销售	100.00%		非同一控制下企业合并取得
江苏粤立电梯安装工程有限公司	南京市	南京市	建筑安装	100.00%		非同一控制下企业合并取得
苏州润吉驱动技术有限公司	苏州市	苏州市	制造	55.00%		非同一控制下企业合并取得

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
苏州润吉驱动技术有限公司	45.00%	2,214,213.42		26,356,532.59

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
苏州润吉驱动技术有限公司	55,348,994.61	16,186,209.99	71,535,204.60	12,965,132.18		12,965,132.18	38,807,596.21	17,039,894.72	55,847,490.93	2,197,892.78		2,197,892.78

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
苏州润吉驱动技术有限公司	52,839,990.07	4,920,474.27	4,920,474.27	25,222,927.71	14,489,649.67	-1,326,786.50	-1,326,786.50	-18,876,719.07

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无。

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无。

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

无。

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
北京康力优蓝机器人科技有限公司	北京市	北京市	制造	40.00%		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：公司在联营企业的持股比例与表决权比例一致。

(2) 重要合营企业的主要财务信息

无。

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额
	北京康力优蓝机器人科技有限公司
流动资产	31,760,979.73
非流动资产	23,619,619.24
资产合计	55,380,598.97
流动负债	19,210,038.80
非流动负债	120,000.00
负债合计	19,330,038.80
少数股东权益	-
归属于母公司股东权益	36,050,560.17
按持股比例计算的净资产份额	14,420,224.07
调整事项	
--商誉	38,879,775.93
--内部交易未实现利润	
--其他	
对联营企业权益投资的账面价值	53,300,000.00
存在公开报价的权益投资的公允价值	
营业收入	14,491,521.82
净利润	-8,204,396.64
终止经营的净利润	-
其他综合收益	-
综合收益总额	-8,204,396.64
本期收到的来自联营企业的股利	-

本公司通过对原北京紫光优蓝机器人技术有限公司增资及受让其原股东部分股权方式共持其 40% 的股权，本次投资于 2014 年 12 月 24 日完成工商变更登记，公司名称同时变更为北京康力优蓝机器人科技有限公司，自 2014 年末起将纳入本公司权益法核算范围。

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

无。

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力不存在重大限制。

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

无。

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

本公司无与对合营企业投资相关的未确认承诺。

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

本公司无与合营企业或联营企业投资相关的或有负债。

4、重要的共同经营

无。

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

无。

十、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括权益投资、应收款项、应付及预收款项及银行存款等。相关金融工具详情于各附注披露。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。

由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

1、市场风险

(1) 外汇风险

外汇风险是指影响本公司财务成果和现金流的外汇汇率的变动中的风险。本公司承受外汇风险主要与所持有美元的银行存款、应收账款及预收账款有关，由于美元与本公司的功能货币之间的汇率变动使本公司面临外汇风险。但本公司管理层认为，该等美元的银行存款、应收账款及预收账款于本公司总资产所占比例较小，此外本公司主要经营活动均以人民币结算，故本公司所面临的外汇风险并不重大。于资产负债表日，本公司外币资产及外币负债的余额如下：

单位：元

项目	资产（外币数）		负债（外币数）	
	期末余额	期初余额	期末余额	期初余额
美元	674,042.77	926,425.74	6,433,893.18	4,187,460.49
欧元	0.25	71,640.00	-	-

敏感性分析

本公司承受外汇风险主要与美元与人民币的汇率变化有关。下表列示了本公司相关外币与人民币汇率变动 5%假设下的敏感性分析。在管理层进行敏感性分析时，5%的增减变动被认为合理反映了汇率变化的可能范围。汇率可能发生的合理变动对当期归属于母公司所有者的净利润的影响如下：

单位：元

本年利润增加/减少	美元影响		欧元影响	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
人民币贬值	-1,497,892.30	-844,993.61	0.08	25,633.03
人民币升值	1,497,892.30	844,993.61	-0.08	-25,633.03

(2) 利率风险—公允价值变动风险

本公司无长短期借款及应付债券等，因此管理层认为暂无该类风险情况。

(3) 利率风险—现金流量变动风险

本公司无长短期借款及应付债券等，因此管理层认为暂无该类风险情况。

2、信用风险

2014 年 12 月 31 日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反

映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司控制信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为所承担的信用风险已经大为降低。

截止 2014 年 12 月 31 日，本公司已逾期未减值的金融资产的账龄分析（账面价值）

单位：万元

	1 年以内	1-2 年	2-3 年	3-4 年	4-5 年	5年以上
应收账款	7,038.18	5,598.68	1,375.04	144.29	73.48	-
其他应收款	-	725.33	96.50	86.50	14.13	-
合计	7,038.18	6,324.01	1,471.54	230.79	87.61	-

此外，本公司的货币资金存放在信用评级较高的银行，故货币资金的信用风险较低。

3、流动风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要、并降低现金流量波动的影响。

本公司管理层认为本公司所承担的流动风险较低，对本公司的经营和财务报表不构成重大影响，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

十一、公允价值的披露

无。

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

本企业最终控制方是自然人王友林先生。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
朱琳懿	关联自然人
徐新奇	关联自然人

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

不适用。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

不适用。

(3) 关联租赁情况

不适用。

(4) 关联担保情况

不适用。

(5) 关联方资金拆借

不适用。

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
朱琳懿、徐新奇	出售房产	7,414,680.00	

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬总额	8,067,145.93	9,954,811.22

(8) 其他关联交易

不适用。

6、关联方应收应付款项

本期无应收应付款项。

7、关联方承诺

不适用。

8、其他

不适用。

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	16,272,000.00
公司本期失效的各项权益工具总额	0.00
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	<p>公司首次授予激励对象的限制性股票自授予日起 12 个月为锁定期，锁定期内激励对象获授的限制性股票将被锁定不得转让。锁定期后 36 个月为解锁期，在解锁期内，在满足激励计划规定的解锁条件时，激励对象可分三次申请解锁，自授予日起 12 个月后、24 个月后、36 个月后，分别申请解锁获授限制性股票总量的 30%、30%、40%。</p> <p>公司预留股票自授予日起 12 个月内为预留限制性股票的锁定期。锁定期后 24 个月为解锁期，在解锁期内，在满足激励计划规定的解锁条件时，激励对象可分两次申请解锁，分别申请解锁获授限制性股票总量的 50%、50%。</p> <p>至本报告期末，公司股份支付已实施完毕。</p>
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	本期末无

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	公司首次授予价格依据审议通过本计划的康力电梯第一届董事会第十六次会议决议公告日（2010年12月3日）前20个交易日康力电梯股票均价20.68元（除权后）（该均价确定方式为：20个交易日总成交金额/20个交易日总成交量）的50%确定，为每股10.34元。公司预留股份授予价格依据审议通过本次预留股票授予计划的康力电梯第二届董事会第十次会议决议公告日前20个交易日康力电梯股票均价8.27元的50%确定，为每股4.14元。
可行权权益工具数量的确定依据	至本报告期末，公司股份支付已实施完毕。
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	49,388,730.69
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	10,543,623.16

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

无。

5、其他

本公司股权激励已实施完成。

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

根据公司与北京紫光优蓝机器人技术有限公司（以下简称“紫光优蓝”，其后已更名为北京康力优蓝机器人科技有限公司）及其原股东刘雪楠、沈刚、紫光股份有限公司（以下合称“原股东”）签订的《增资协议》、《股权转让协议》及其后签订的《补充协议》，公司以现金方式出资5,330万元增资参股紫光优蓝，其中4,000万元用于对紫光优蓝进行增资，1,330万元用于受让紫光股份有限公司所持有紫光优蓝14.285万元出资额。增资转让完成后，公司共持有紫光优蓝40%的股权。股东刘雪楠、沈刚及本公司主要

承诺事项如下：

刘雪楠及沈刚承诺紫光优蓝在 2015 年当年实现的净利润不少于人民币 800 万元，2016 年当年实现的净利润不少于人民币 3,000 万元。

本公司承诺如紫光优蓝完成上述利润指标，则本公司将按紫光优蓝 2016 年当年实现净利润值以不超过 17 倍市盈率收购原股东持有紫光优蓝的全部股权。如紫光优蓝 2016 年当年实现的净利润少于人民币 1,000 万元，则由刘雪楠及沈刚回购本公司持有紫光优蓝的全部股权，同时向本公司支付年息 8% 的利息。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2014 年 12 月 31 日，公司无需披露的重大或有事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

不适用。

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

公司不存在重要的非调整事项。

2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	184,650,031.00
-----------	----------------

根据公司第三届董事会第七次会议审议批准的《2014 年度利润分配预案》，公司拟以 2014 年 12 月 31 日的总股本 738,600,124 股为基数，向全体股东按每 10 股派发现金股利人民币 2.50 元（含税）。上述利润分配预案，尚待公司 2014 年年度股东大会批准。

3、销售退回

不适用。

4、其他资产负债表日后事项说明

不适用。

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

不适用。

(2) 未来适用法

不适用。

2、债务重组

不适用。

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

不适用。

(2) 其他资产置换

不适用。

4、年金计划

不适用。

5、终止经营

不适用。

6、分部信息

本公司未设置业务分部。

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

公司不存在其他对投资者决策有影响的重要交易和事项。

8、其他

不适用。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	252,118,603.10	100.00%	36,985,159.62	14.67%	215,133,443.48	218,973,793.05	100.00%	28,159,527.80	12.86%	190,814,265.25
合计	252,118,603.10	100.00%	36,985,159.62	14.67%	215,133,443.48	218,973,793.05	100.00%	28,159,527.80	12.86%	190,814,265.25

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	139,194,619.35	6,959,730.96	5.00%
1 至 2 年	73,530,212.65	7,353,021.27	10.00%
2 至 3 年	19,970,683.39	5,991,205.02	30.00%
3 至 4 年	4,109,433.78	2,054,716.89	50.00%

4 至 5 年	3,435,842.26	2,748,673.81	80.00%
5 年以上	11,877,811.67	11,877,811.67	100.00%
合计	252,118,603.10	36,985,159.62	

确定该组合依据的说明：

本公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收账款组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：不适用。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 8,901,886.32 元；本期无收回或转回坏账准备金额。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	76,254.50

其中无重要的应收账款核销。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 3,278.16 万元，占应收账款期末余额合计数的比例 13.00%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 189.70 万元。

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

公司无因金融资产转移而终止确认的应收款项。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

公司无转移应收款项且继续涉入的资产和负债。

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	58,266,817.69	99.15%	6,408,487.54	11.00%	51,858,330.15	38,245,530.56	98.71%	4,502,825.74	11.77%	33,742,704.82
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	500,000.00	0.85%	500,000.00	100.00%		500,000.00	1.29%	500,000.00	100.00%	
合计	58,766,817.69	100.00%	6,908,487.54	11.76%	51,858,330.15	38,745,530.56	100.00%	5,002,825.74	12.91%	33,742,704.82

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	46,207,483.24	2,310,374.18	5.00%
1 至 2 年	7,000,752.87	700,075.29	10.00%
2 至 3 年	1,007,465.58	302,239.67	30.00%
3 至 4 年	1,628,032.00	814,016.00	50.00%
4 至 5 年	706,508.00	565,206.40	80.00%
5 年以上	1,716,576.00	1,716,576.00	100.00%
合计	58,266,817.69	6,408,487.54	

确定该组合依据的说明：

已单独计提减值准备的其他应收款除外，本公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收账款组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 1,905,661.80 元；本期无收回或转回坏账准备金额。

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

本期无重要的其他应收款核销情况。

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标及履约保证金	23,063,368.00	19,132,878.00
工程保证金及各项押金	2,947,568.30	1,623,000.00
备用金	2,077,012.04	1,680,091.07
其他	30,678,869.35	16,309,561.49
合计	58,766,817.69	38,745,530.56

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例	坏账准备期末余额
中山广都机电有限公司	子公司往来款	21,000,000.00	1 年以内	35.73%	1,050,000.00
江苏粤立电梯有限公司	子公司往来款	4,000,000.00	1 年以内	6.81%	200,000.00
瑞和安惠项目管理集团有限公司	投标保证金	2,400,000.00	1 年以内	4.08%	120,000.00
苏州市吴江区建筑安装管理处	农民工工资保证金	1,700,000.00	1 年以内 80 万, 1 年以上 90 万	2.89%	170,000.00
苏州市吴江城市建设开发有限公司	履约保证金	1,339,800.00	3-4 年	2.28%	669,900.00
合计	--	30,439,800.00	--	51.79%	2,209,900.00

(6) 涉及政府补助的应收款项

公司无涉及政府补助的应收款项。

(7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

(8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	762,750,000.00		762,750,000.00	682,750,000.00		682,750,000.00
对联营、合营企业投资	53,300,000.00		53,300,000.00			
合计	816,050,000.00		816,050,000.00	682,750,000.00		682,750,000.00

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
苏州新达电扶梯部件有限公司	409,200,000.00			409,200,000.00		
苏州康力运输服务有限公司	8,000,000.00			8,000,000.00		
成都康力电梯有限公司	200,000,000.00	80,000,000.00		280,000,000.00		
江苏粤立电梯有限公司	5,574,034.80			5,574,034.80		
江苏粤立电梯安装公司	19,425,965.20			19,425,965.20		
苏州和为工程咨询有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
苏州润吉驱动技术有限公司	30,550,000.00			30,550,000.00		
合计	682,750,000.00	80,000,000.00		762,750,000.00		

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
北京康力优蓝机器人科技有限公司		53,300,000.00								53,300,000.00	
小计		53,300,000.00								53,300,000.00	
合计		53,300,000.00								53,300,000.00	

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,345,318,901.85	1,585,792,736.90	1,838,331,970.92	1,294,210,373.47
其他业务	20,224,929.83	6,387,669.23	5,839,686.00	2,121,832.32
合计	2,365,543,831.68	1,592,180,406.13	1,844,171,656.92	1,296,332,205.79

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品处置收益	18,421,749.78	
理财产品持有期间收益	4,963,945.21	
合计	23,385,694.99	

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	149,623.31	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	18,911,295.54	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	23,689,615.60	系理财产品持有及处置收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,478,461.12	
减：所得税影响额	6,105,871.52	
少数股东权益影响额	438,751.26	
合计	32,727,450.55	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	21.76%	0.5444	0.5444
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	19.99%	0.5002	0.5002

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明, 对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的, 应注明该境外机构的名称

4、会计政策变更相关补充资料

√ 适用 □ 不适用

公司根据财政部 2014 年发布的《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》等八项会计准则变更了相关会计政策并对比较财务报表进行了追溯重述, 重述后的 2013 年 1 月 1 日、2013 年 12 月 31 日合并资产负债表如下:

单位: 元

项目	2013 年 1 月 1 日	2013 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日
流动资产:			
货币资金	996,812,103.14	640,555,029.78	405,530,296.22
应收票据	11,336,972.28	14,240,726.68	16,034,326.79
应收账款	196,804,297.42	249,234,178.93	282,061,851.98
预付款项	212,340,912.32	244,912,394.60	253,806,114.02
其他应收款	20,007,980.30	27,886,685.80	30,280,875.24
存货	538,710,960.84	693,567,852.48	759,911,327.76
一年内到期的非流动资产			60,000,000.00
其他流动资产		210,000,000.00	473,000,000.00
流动资产合计	1,976,013,226.30	2,080,396,868.27	2,280,624,792.01
非流动资产:			
可供出售金融资产	50,000.00	18,000,000.00	228,000,000.00
长期股权投资			53,300,000.00
固定资产	449,034,501.44	519,475,151.40	733,635,563.87
在建工程	53,618,891.31	145,221,379.94	213,891,377.19
无形资产	154,178,922.33	197,095,954.38	236,087,395.75
商誉	1,564,812.03	2,036,378.00	2,036,378.00
长期待摊费用	300,000.00	200,000.00	100,000.00
递延所得税资产	11,382,098.52	14,281,116.07	30,569,488.57
非流动资产合计	670,129,225.63	896,309,979.79	1,497,620,203.38
资产总计	2,646,142,451.93	2,976,706,848.06	3,778,244,995.39
流动负债:			
短期借款	4,000,000.00		
应付票据			194,185,000.00

应付账款	320,177,413.28	379,812,241.89	542,895,019.65
预收款项	566,706,842.02	703,082,638.96	759,697,814.47
应付职工薪酬	28,271,332.62	42,599,562.03	60,280,547.38
应交税费	25,800,547.90	15,349,967.60	34,300,959.77
应付股利	2,567,700.00	3,666,278.47	
其他应付款	43,865,835.70	33,281,224.99	43,007,195.78
流动负债合计	991,389,671.52	1,177,791,913.94	1,634,366,537.05
非流动负债：			
预计负债	13,999,206.50	17,263,275.00	21,531,084.01
递延收益	7,885,532.33	32,722,324.73	68,762,813.59
非流动负债合计	21,884,738.83	49,985,599.73	90,293,897.60
负债合计	1,013,274,410.35	1,227,777,513.67	1,724,660,434.65
所有者权益：			
股本	380,670,000.00	380,670,000.00	738,600,124.00
资本公积	788,938,623.04	806,505,373.05	345,493,561.02
减：库存股		111,510,785.19	
专项储备		3,260,179.10	5,513,818.32
盈余公积	44,945,607.17	67,005,713.77	98,758,435.85
未分配利润	418,313,811.37	578,856,534.49	838,862,088.96
归属于母公司所有者权益合计	1,632,868,041.58	1,724,787,015.22	2,027,228,028.15
少数股东权益		24,142,319.17	26,356,532.59
所有者权益合计	1,632,868,041.58	1,748,929,334.39	2,053,584,560.74
负债和所有者权益总计	2,646,142,451.93	2,976,706,848.06	3,778,244,995.39

5、其他

主要会计报表项目的异常情况及原因说明

单位：元

报表项目	期末余额/本期金额	年初余额/上期金额	变动幅度
货币资金	405,530,296.22	640,555,029.78	-36.69%
一年内到期的非流动资产	60,000,000.00	-	-
其他流动资产	473,000,000.00	210,000,000.00	125.24%
可供出售金融资产	228,000,000.00	18,000,000.00	1166.67%
长期股权投资	53,300,000.00	-	-
固定资产	733,635,563.87	519,475,151.40	41.23%

在建工程	213,891,377.19	145,221,379.94	47.29%
递延所得税资产	30,569,488.57	14,281,116.07	114.06%
应付票据	194,185,000.00	-	-
应付账款	542,895,019.65	379,812,241.89	42.94%
应付职工薪酬	60,280,547.38	42,599,562.03	41.51%
应交税费	34,300,959.77	15,349,967.60	123.46%
应付股利	-	3,666,278.47	-100.00%
递延收益	68,762,813.59	32,722,324.73	110.14%
股本	738,600,124.00	380,670,000.00	94.03%
资本公积	345,493,561.02	806,505,373.05	-57.16%
减：库存股	-	111,510,785.19	-100.00%
专项储备	5,513,818.32	3,260,179.10	69.13%
盈余公积	98,758,435.85	67,005,713.77	47.39%
未分配利润	838,862,088.96	578,856,534.49	44.92%
销售费用	287,708,317.54	194,171,014.01	48.17%
管理费用	231,814,604.49	178,054,527.26	30.19%
财务费用	-3,995,128.71	-17,877,290.26	77.65%
资产减值损失	14,635,129.87	8,029,907.31	82.26%
加：营业外收入	24,355,543.35	13,120,964.89	85.62%

- 1、货币资金较期初减少了 36.69%，主要原因系公司用闲置资金购买了理财产品。
- 2、一年内到期的非流动资产较期初增加 6,000 万元，原因系公司购买的一年以上期限的理财产品中有 6,000 万元将在一年内到期。
- 3、其他流动资产较期初增长了 125.24%，原因系公司本期增加购买一年以内期限的理财产品。
- 4、可供出售金融资产较期初增长 1166.67%，原因系本期增加购买一年以上期限的理财产品。
- 5、长期股权投资期初为 0，本期期末为 5,330 万元，原因系公司于 2014 年底投资参股北京康力优蓝机器人科技有限公司。
- 6、固定资产较期初增长了 41.23%，主要原因系部件产业园一期、中山广都、成都康力的在建工程转入固定资产 19,122.93 万元。
- 7、在建工程较期初增长了 47.29%，主要原因系成都康力、中山广都基建工程、新达部件园及康力试验塔等建设投资增加。
- 8、递延所得税资产较期初增长了 114.06%，主要原因系内部交易未实现利润、递延收益、资产减值准备产生的递延所得税增加。

9、应付票据期初为 0，本期期末为 19,418.50 万元，原因系本年对部分应付贷款及资产款采用银行承兑汇票方式结算。

10、应付账款较期初增长了 42.94%，主要原因系公司本年改变了贷款的付款时间，即对当月底到期应付货款在下月初支付。

11、应付职工薪酬较期初增长了 41.51%，主要原因系本年度公司人员增加，平均薪酬提高，年末计提的奖金比去年增加。

12、应交税费较前期增加了 123.46%，主要原因系期末应交增值税及企业所得税较前期增加。

13、应付股利较期初减少了 366.63 万元，期末余额为 0，主要原因系应付的限售股股利于本年全部支付。

14、递延收益较期初增长了 110.14%，主要原因本期收到的与资产相关的政府补贴增加。

15、股本较期初增长了 94.03%，主要原因系资本公积转增股本。

16、资本公积本年年末余额较去年减少了 57.16%，主要原因系资本公积转增股本；回购的库存股注销，相应注销资本公积。

17、库存股较期初减少了 11,151.08 万元，期末余额为 0，主要原因系注销了回购的库存股。

18、专项储备较期初增长了 69.13%，原因系计提的安全生产专项储备增加。

19、盈余公积较期初增长了 47.39%，原因系计提了法定盈余公积。

20、未分配利润较期初增长了 44.92%，主要原因系本期净利润的增加。

21、销售费用较去年同期增加 48.17%，主要原因系因营销网络及销售规模扩大，职工薪酬、业务费及佣金、售后服务费等费用增加。

22、管理费用较去年同期增加 30.19%，主要原因系研发费用、职工薪酬、折旧及摊销费用的增加。

23、财务费用较去年同期增加 77.65%，主要原因系公司对闲置资金增加投资理财产品，减少了银行存款，导致利息的减少。

24、资产减值损失较去年同期增加 82.26%，主要原因系按照应收账款账龄计提减值准备较去年同期增加。

25、营业外收入较去年同期增加 85.62%，主要原因系公司本期收到的政府补助增加。

第十二节 备查文件目录

- 一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、载有法定代表人签名的公司 2014 年年度报告文本。
- 五、其他相关资料。
- 六、以上备查文件的备置地点：公司董事会办公室。

康力电梯股份有限公司

董事长：王友林

2015 年 3 月 24 日