

证券代码：002159

证券简称：三特索道

公告编号：2015-05

## 武汉三特索道集团股份有限公司 2014 年度报告摘要

### 1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网上的年度报告全文。  
公司简介

股票简称	三特索道	股票代码	002159
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更后的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王栋栋	孟妍	
电话	027-87341812	027-87341810	
传真	027-87341811	027-87341811	
电子信箱	sante002159@126.com	sante002159@126.com	

### 2、主要财务数据和股东变化

#### (1) 主要财务数据

	2014 年	2013 年	本年比上年增减	2012 年
营业收入（元）	386,299,350.50	342,795,432.43	12.69%	369,832,444.93
归属于上市公司股东的净利润（元）	-37,265,309.72	31,231,467.03	-219.32%	55,211,466.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-43,568,037.79	-36,797,722.77	-14.40%	-11,648,778.84
经营活动产生的现金流量净额（元）	95,085,352.12	39,731,784.38	139.32%	72,462,256.61
基本每股收益（元/股）	-0.30	0.26	-215.38%	0.46
稀释每股收益（元/股）	-0.30	0.26	-215.38%	0.46
加权平均净资产收益率	-6.20%	5.64%	-11.84%	11.14%
	2014 年末	2013 年末	本年末比上年末增减	2012 年末
总资产（元）	2,090,686,253.49	1,671,953,492.47	25.04%	1,419,779,639.45
归属于上市公司股东的净资产（元）	914,860,013.58	576,383,348.80	58.72%	531,348,923.28

#### (2) 前 10 名普通股股东持股情况表

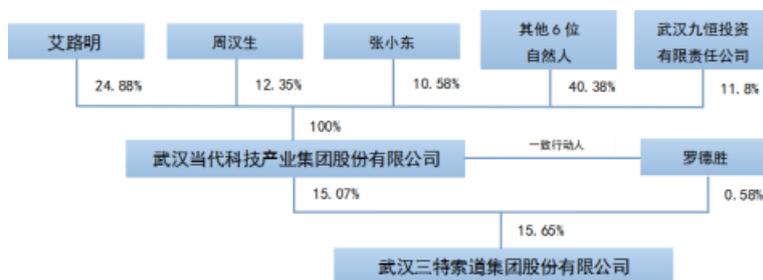
报告期末普通股股东总数	7,183	年度报告披露日前第 5 个交易日末普通股股东总数	6,697			
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量

武汉当代科技产业集团股份有限公司	境内非国有法人	15.07%	20,897,958	2,800,000	质押	11,000,000
					质押	3,300,000
					质押	1,000,000
					质押	1,000,000
武汉东湖新技术开发区发展总公司	国有法人	12.67%	17,563,305	0		
中国工商银行股份有限公司-汇添富价值精选股票型证券投资基金	其他	4.04%	5,599,966	0		
西藏瑞华投资发展有限公司	其他	3.25%	4,500,000	4,500,000	质押	1,500,000
中国工商银行-汇添富优势精选混合型证券投资基金	其他	2.60%	3,600,000	0		
邢云庆	境内自然人	2.16%	3,000,000	3,000,000	质押	3,000,000
全国社保基金四一六组合	其他	1.87%	2,599,950	0		
武汉恒健通科技有限责任公司	境内非国有法人	1.66%	2,304,800	0		
国联安基金-招商银行-国联安-弘尚资产成长精选1号资产管理计划	其他	1.59%	2,206,530	0		
中国工商银行股份有限公司-汇添富民营活力股票型证券投资基金	其他	1.59%	2,200,000	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1. 股东武汉当代科技产业集团股份有限公司与自然人股东罗德胜签订了一致行动人协议书，合计持有本公司 15.65% 的股份。 2. 中国工商银行股份有限公司-汇添富价值精选股票型证券投资基金、中国工商银行-汇添富优势精选混合型证券投资基金和中国工商银行股份有限公司-汇添富民营活力股票型证券投资基金之间存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					

### (3) 前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### (4) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



### 3、管理层讨论与分析

截至2014年12月31日，公司全年实现营业收入38,629.93万元，比上年增长12.69%；实现营业利润252.57万元，比上年下降96.36%；实现归属上市公司股东净利润-3,726.53万元，比上年下降219.32%。

净利润下降的主要原因有：去年同期转让汉金堂公司52%股权实现投资收益6,648.90万元；2013年投入运营的华山二索分流作用持续扩大，对华山索道公司经营业绩有较大影响；坪坝营公司、崇阳隽水河公司、武夷山公司等尚在建设期或市场培育期的子公司持续亏损；旅游地产项目的开发和销售进度较计划滞后。

2014年，公司整体经营情况呈现出以下几个特点：

一、部分盈利项目业绩持续下滑，面临巨大经营压力。

报告期内，2013年投入运营的华山太华索道对公司经营的华山索道的分流作用加剧，2014年，华山索道的经营收入和利润都较2013年继续下滑；庐山旅游市场整体持续缩减，公司经营庐山三叠泉公司和庐山东谷公司收入和利润也受到相应影响。

二、部分项目外部条件改善，业绩取得大幅增长。

报告期内，随着知名度和品牌影响力的提升，梵净山景区今年的接待人数和经营业绩再创历史新高；外部交通环境的改善大大提升了陵水猴岛的可进入性，海南索道公司和猴岛公园接待游客人数和经营业绩取得恢复性增长；千岛湖梅峰索道设备升级于今年5月完成并投入使用，千岛湖公司再次成为公司重要的利润来源；神农架物业公司取得一定旅游地产销售收入，经营业绩较去年也有较大提升。

三、仍在市场培育期的经营公司表现参差不齐。

报告期内，随着南漳古山寨景区和猴岛景区游客接待量的提升，南漳公司和浪漫天缘公司的收入大幅增加，降低了其亏损程度；因投入继续加大，咸丰公司、崇阳隽水河公司亏损较上年度有不同程度的增加。

在过去的一年中，公司持续探索适合旅游行业上市公司的投融资模式，通过多种渠道筹集建设所需资金。2014年11月，公司非公开发行股票1,866.67万股，募集资金4.2亿元，用于建设保康九路寨、南漳古山寨和崇阳浪口温泉度假区，并偿还银行贷款和补充流动资金。此次非公开发行保障了项目建设所需资金并极大改善了公司的财务结构。公司控股股东武汉当代科技产业集团股份有限公司和管理层筹资设立的武汉创时新一投资有限公司通过本次非公开发行分别认购公司股票280万股和186.67万股，显示了控股股东和管理层对公司未来发展的信心。此外，梵净山旅业公司与招银租赁签订了融资租赁合同，以梵净山旅业拥有的客运架空索道及配套电力设施向招银租赁融资5,000万元。未来，公司将继续探索适合公司实际情况的其他融资方式。

报告期内，公司提出创立“田野牧歌”系列景区和休闲度假营地品牌，打造多个适应市场需求、差异化的、有竞争力的多业态旅游目的地，形成连锁经营。“田野牧歌”旅游目的地品牌的提出，标志着公司主营业务进一步从索道建设和运营向综合旅游转型，从提供观光游产品向提供休闲度假旅游目的地转型。

新的一年，公司将加快新项目的建设和培育，着力实现亏损子公司的扭亏；加大和提速旅游地产的开发，使之成为公司新的利润增长点；借助资本市场，通过外延式扩张迅速将公司做大做强

### 4、涉及财务报告的相关事项

#### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

详见第十一节财务报告（五）29。

#### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

截至报告期末，纳入合并财务报表范围的子公司共计四十家，详见第十一节财务报告（九）1。本报告期合并财务报表范围变化详见第十一节财务报告（八）。

**(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明**

不适用

**(5) 对 2015 年 1-3 月经营业绩的预计**

2015 年 1-3 月预计的经营业绩情况：净利润为负值

2015 年 1-3 月净利润（万元）	-3,000	至	-2,000
2014 年 1-3 月归属于上市公司股东的净利润(万元)	-2,700		
业绩变动的原因说明	每年第一季度是旅游业的淡季，各景区接待游客人数较全年接待总量占比 较低。预计 2015 年第一季度经营情况较 2014 年度同期无显著差异。		

武汉三特索道集团股份有限公司  
董 事 会  
2015 年 3 月 13 日