



阳光城集团股份有限公司

2013 年第一季度报告

2013 年 04 月 26 日

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员应当保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人林腾蛟、主管会计工作负责人辛琦及会计机构负责人(会计主管人员)林年秋声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要财务数据

本报告期对以前期间财务数据是否进行了追溯调整或重述

是 否

	2013 年 1-3 月	2012 年 1-3 月	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	905,782,412.74	481,104,534.88	88.27%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	43,563,790.81	9,927,449.39	338.82%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	40,967,289.02	13,468,153.75	204.18%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-714,782,711.60	158,065,804.50	-552.21%
基本每股收益 (元/股)	0.08	0.02	300%
稀释每股收益 (元/股)	0.08	0.02	300%
加权平均净资产收益率 (%)	1.96%	0.51%	1.45%
	2013 年 3 月 31 日	2012 年 12 月 31 日	本报告期末比上年度期末增减 (%)
总资产 (元)	21,744,861,105.98	16,445,344,200.86	32.23%
归属于上市公司股东的净资产 (元)	2,250,457,405.31	2,195,542,385.10	2.5%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益 (包括已计提资产减值准备的冲销部分)	5,700,375.67	
计入当期损益的政府补助 (与企业业务密切相关, 按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	45,294.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,683,383.13	
所得税影响额	-534,215.25	
合计	2,596,501.79	--

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数	13,857
前 10 名股东持股情况	

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
福建阳光集团有限公司	境内非国有法人	24.62%	131,960,758		质押	116,104,349
福建康田实业集团有限公司	境内非国有法人	16.17%	86,691,773		质押	86,691,773
东方信隆融资担保有限公司	境内非国有法人	13.77%	73,819,891		质押	62,619,891
长江证券股份有限公司约定购回专用账户	其他	4.29%	23,000,000			
中国银河证券股份有限公司约定购回专用账户	其他	3.11%	16,650,000			
中国工商银行-汇添富价值精选股票型证券投资基金	境内非国有法人	2.2%	11,799,874			
中国工商银行-汇添富均衡增长股票型证券投资基金	境内非国有法人	2.17%	11,628,567			
中国建设银行-华夏优势增长股票型证券投资基金	境内非国有法人	2.05%	11,013,532			
中国农业银行-汇添富社会责任股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.88%	10,096,434			
中国农业银行-交银施罗德精选股票证券投资基金	境内非国有法人	1.78%	9,537,326			

前 10 名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
福建阳光集团有限公司	131,960,758	人民币普通股	131,960,758
福建康田实业集团有限公司	86,691,773	人民币普通股	86,691,773
东方信隆融资担保有限公司	73,819,891	人民币普通股	73,819,891
长江证券股份有限公司约定购回专用账户	23,000,000	人民币普通股	23,000,000
中国银河证券股份有限公司约定购回专用账户	16,650,000	人民币普通股	16,650,000
中国工商银行-汇添富价值精选股票型证券投资基金	11,799,874	人民币普通股	11,799,874
中国工商银行-汇添富均衡增长股票型证券投资基金	11,628,567	人民币普通股	11,628,567
中国建设银行-华夏优势增长股票型证券投资基金	11,013,532	人民币普通股	11,013,532
中国农业银行-汇添富社会责任股票型证券投资基金	10,096,434	人民币普通股	10,096,434
中国农业银行-交银施罗德精选股票证券投资基金	9,537,326	人民币普通股	9,537,326

上述股东关联关系或一致行动的说明	前 10 名股东中，第二大股东与第一大股东之间系一致行动人关系，第三大股东系第一大股东的全资子公司；除此之外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	长江证券股份有限公司约定购回专用账户中的 2300 万股、中国银河证券股份有限公司约定购回专用账户中的 1665 万股系东方信隆融资担保有限公司因约定购回式交易业务划转至上述账户，东方信隆融资担保有限公司实际上仍持有公司 113,469,891 股，占比 21.17%。

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

- 1、本期货币资金比年初增加1,595,892,992.81 元，增幅165.17%，主要是销售房款及融资款增加所致；
- 2、本期预付款项比年初增加2,296,343,199.47元，增幅144.16%，主要是预付土地款增加所致；
- 3、本期其他应收款比年初增加175,867,515.19元，增幅37.75%，主要是支付土地保证金增加所致；
- 4、本期长期股权投资比年初减少370,735,859.32元，减幅70.05%，主要是收购中信信托持有汇泰房地产的股权，汇泰房地产由权益法转为并表单位所致；
- 5、本期预收款项比年初增加2,183,363,855.56元，增幅62.17%，主要是本期预收房款增加所致；
- 6、本期应付职工薪酬比年初减少5,159,640.85 元，减幅43.73%，主要是本期支付上年职工薪酬所致；
- 7、本期应付股利比年初减少8,278,560.56元，减幅45.46%，主要是本期支付上年股利所致；
- 8、本期其他应付款比年初增加1,322,906,309.96元，增幅92.86%，主要是向歌斐基金和福建阳光集团借款增加所致；
- 9、本期长期借款比年初增加1,098,400,000.00元，增幅40.93%，主要是向厦门国际信托借款增加所致；
- 10、本期营业收入比上年同期增加424,677,877.86元，增幅88.27%，主要是本期房地产销售可结算金额增加所致；
- 11、本期营业成本比上年同期增加203,065,149.31元，增幅50.11%，主要是随房地产营业收入增加而相应增加所致；
- 12、本期营业税金及附加比上年同期增加95,111,963.06元，增幅1454.64%，主要是随房地产营业收入增加而相应增加；
- 13、本期销售费用比上年同期增加44,446,701.32元，增幅267.08%，主要是本期广告销售活动费及销售人员薪酬增加所致；
- 14、本期管理费用比上年同期增加19,734,916.88元，增幅68.28%，主要是本期管理人员薪酬增加所致；
- 15、本期财务费用比上年同期减少8,476,153.79元，减幅84.92%，主要是本期流动资金借款相应的利息支出减少所致；
- 16、本期投资收益比上年同期增加1,090,452.98元，增幅378.59%，主要是本期分次交易实现的非同一控制下企业合并福建汇泰房地产开发有限公司所致；
- 17、本期所得税费用比上年同期增加42,696,347.29元，增幅769.27%，主要是本期利润总额增加所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

1、经公司第七届董事局第十一次会议及公司2010年度股东大会审议通过，由中信信托有限公司（以下简称“中信信托”）向公司下属子公司福建汇泰房地产开发有限公司（以下简称“汇泰房地产”）设立“中信阳光·汇泰股权投资集合信托计划”（以下简称“中信汇泰信托计划”）。根据中信汇泰信托计划相关合同的约定，公司于2013年1月向中信信托支付了股权回购价款40,486.14万元，回购中信信托持有的汇泰房地产37.5%股权。经公司第七届董事局第四十次会议审议通过，公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司以人民币31,180万元受让名城地产（福建）有限公司所持有的汇泰房地产25%的股权。截止本报告披露日，汇泰房地产已完成相关工商变更手续。

2、经公司第七届董事局第十六次会议及公司2011年第八次临时股东大会审议通过，由五矿国际信托有限责任公司（以下简称“五矿信托”）对公司子公司福建金融国际中心建设有限公司（以下简称“福建金融中心”）设立信托计划。根据该信托计划相关合同的约定，公司主动选择提前兑付本信托计划，于2013年3月向五矿信托支付股权回购价款10,372.5万元，回购五矿信托持有的福建金融中心25%股权。截止本报告期末，福建金融中心尚未完成相关工商变更手续。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
关于子公司汇泰房地产信托计划的进展公告	2013年01月15日	公告编号：2013-003；披露网站：巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
关于子公司福建金融中心信托计划的进展公告	2013年03月29日	公告编号：2013-014；披露网站：巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

关于子公司阳光房地产受让汇泰房地产 25% 股权的公告	2013 年 04 月 02 日	公告编号：2013-022；披露网站：巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
-----------------------------	------------------	---

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺					
其他对公司中小股东所作承诺	阳光城	公司在足额预留法定公积金、盈余公积金以后，未来连续三年内，以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的 30%，且至少有一次现金红利分配。	2012 年 06 月 14 日	36 个月	该项承诺事正在履行中
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划	无				
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	否				
承诺的解决期限	无				
解决方式	无				
承诺的履行情况	无				

四、对 2013 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2013 年 01 月 18 日	公司	实地调研	机构	湘财证券、农银汇理基金、汇添富基金、海富通基金等研究员 8 人	了解公司的战略、经营计划，未提供资料。

第四节 财务报表

一、财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,562,133,540.20	966,240,547.39
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	20,000,000.00	
应收票据		
应收账款	88,514,590.31	79,582,081.64
预付款项	3,889,278,303.27	1,592,935,103.80
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	641,776,353.77	465,908,838.58
买入返售金融资产		
存货	12,243,905,265.96	10,295,700,990.52
一年内到期的非流动资产	2,100,000,000.00	2,475,000,000.00
其他流动资产		
流动资产合计	21,545,608,053.51	15,875,367,561.93
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	158,498,380.38	529,234,239.70

投资性房地产		
固定资产	27,753,278.31	27,839,767.49
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	4,489,727.73	4,611,646.84
开发支出		
商誉	3,701,023.88	3,892,649.44
长期待摊费用	1,834,022.69	1,475,876.17
递延所得税资产	2,976,619.48	2,922,459.29
其他非流动资产		
非流动资产合计	199,253,052.47	569,976,638.93
资产总计	21,744,861,105.98	16,445,344,200.86
流动负债：		
短期借款	345,217,202.50	345,270,737.50
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债		
应付票据	83,000,000.00	83,000,000.00
应付账款	1,036,198,502.31	909,256,815.56
预收款项	5,695,150,845.49	3,511,786,989.93
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	6,638,917.51	11,798,558.36
应交税费	245,529,486.90	330,857,080.07
应付利息	32,913,270.88	43,763,912.85
应付股利	9,930,828.49	18,209,389.05
其他应付款	2,747,582,643.79	1,424,676,333.83
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		

代理承销证券款		
一年内到期的非流动负债	3,563,640,000.00	3,183,640,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	13,765,801,697.87	9,862,259,817.15
非流动负债：		
长期借款	3,782,220,000.00	2,683,820,000.00
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债	19,608,458.70	19,608,458.70
其他非流动负债		
非流动负债合计	3,801,828,458.70	2,703,428,458.70
负债合计	17,567,630,156.57	12,565,688,275.85
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	536,005,545.00	536,005,545.00
资本公积	194,865,076.24	183,513,846.84
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	105,722,505.03	105,722,505.03
一般风险准备		
未分配利润	1,413,864,279.04	1,370,300,488.23
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	2,250,457,405.31	2,195,542,385.10
少数股东权益	1,926,773,544.10	1,684,113,539.91
所有者权益（或股东权益）合计	4,177,230,949.41	3,879,655,925.01
负债和所有者权益（或股东权益）总计	21,744,861,105.98	16,445,344,200.86

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

2、母公司资产负债表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		

货币资金	500,999,549.96	189,781,252.30
交易性金融资产		
应收票据		
应收账款	21,259,106.51	19,790,048.19
预付款项	162,543,858.67	68,481,329.94
应收利息		
应收股利	160,500,000.00	110,500,000.00
其他应收款	2,578,563,504.20	1,890,514,066.04
存货	1,458,811.44	1,120,623.69
一年内到期的非流动资产		375,000,000.00
其他流动资产		
流动资产合计	3,425,324,830.78	2,655,187,320.16
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,809,824,732.88	3,816,837,297.12
投资性房地产		
固定资产	4,332,907.46	4,125,876.85
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	2,078,361.12	2,121,211.62
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	62,690.58	5,003.97
其他非流动资产		
非流动资产合计	3,816,298,692.04	3,823,089,389.56
资产总计	7,241,623,522.82	6,478,276,709.72
流动负债：		
短期借款	215,217,202.50	215,270,737.50

交易性金融负债		
应付票据	83,000,000.00	83,000,000.00
应付账款	69,849,932.73	74,006,884.02
预收款项	104,758,942.62	103,081,090.35
应付职工薪酬	339,095.65	1,539,806.18
应交税费	189,934.88	131,250.17
应付利息	362,748.00	362,748.00
应付股利	2,463,970.49	10,742,531.05
其他应付款	4,875,488,179.88	4,328,128,874.07
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	5,351,670,006.75	4,816,263,921.34
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	5,351,670,006.75	4,816,263,921.34
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	536,005,545.00	536,005,545.00
资本公积	408,388,302.06	396,137,563.72
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	113,619,692.84	113,619,692.84
一般风险准备		
未分配利润	831,939,976.17	616,249,986.82
外币报表折算差额		
所有者权益（或股东权益）合计	1,889,953,516.07	1,662,012,788.38
负债和所有者权益（或股东权益）总计	7,241,623,522.82	6,478,276,709.72

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

3、合并利润表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	905,782,412.74	481,104,534.88
其中：营业收入	905,782,412.74	481,104,534.88
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	823,910,135.98	467,333,190.89
其中：营业成本	608,333,991.08	405,268,841.77
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	101,650,477.40	6,538,514.34
销售费用	61,088,485.29	16,641,783.97
管理费用	48,637,573.12	28,902,656.24
财务费用	1,504,753.54	9,980,907.33
资产减值损失	2,694,855.55	487.24
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	802,425.19	-288,027.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-4,897,594.93	-288,158.18
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	82,674,701.95	13,483,316.20
加：营业外收入	46,649.56	1,312,895.28
减：营业外支出	3,684,383.14	4,832,554.98
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	79,036,968.37	9,963,656.50

减：所得税费用	48,246,555.75	5,550,208.46
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	30,790,412.62	4,413,448.04
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	43,563,790.81	9,927,449.39
少数股东损益	-12,773,378.19	-5,514,001.35
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.08	0.02
（二）稀释每股收益	0.08	0.02
七、其他综合收益		
八、综合收益总额	30,790,412.62	4,413,448.04
归属于母公司所有者的综合收益总额	43,563,790.81	9,927,449.39
归属于少数股东的综合收益总额	-12,773,378.19	-5,514,001.35

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

4、母公司利润表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	324,610,704.76	365,075,125.12
减：营业成本	320,239,225.55	354,564,579.56
营业税金及附加	8,816.22	65,069.41
销售费用	2,079,058.03	1,713,694.49
管理费用	13,227,947.44	10,709,920.23
财务费用	4,784,940.70	8,324,754.86
资产减值损失	235,855.99	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	231,552,435.90	-288,027.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-288,158.18
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	215,587,296.73	-10,590,921.22
加：营业外收入	45,294.01	
减：营业外支出	288.00	452.26
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	215,632,302.74	-10,591,373.48

减：所得税费用	-57,686.61	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	215,689,989.35	-10,591,373.48
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.4	-0.02
（二）稀释每股收益	0.4	-0.02
六、其他综合收益		
七、综合收益总额	215,689,989.35	-10,591,373.48

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

5、合并现金流量表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,497,790,195.53	1,295,601,241.00
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	25,358,228.12	34,175,566.54
收到其他与经营活动有关的现金	195,926,662.77	311,982,499.31
经营活动现金流入小计	2,719,075,086.42	1,641,759,306.85
购买商品、接受劳务支付的现金	2,967,280,968.89	1,215,195,436.38
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		

支付给职工以及为职工支付的现金	43,650,565.06	26,012,260.68
支付的各项税费	221,533,283.97	112,805,780.80
支付其他与经营活动有关的现金	201,392,980.10	129,680,024.49
经营活动现金流出小计	3,433,857,798.02	1,483,693,502.35
经营活动产生的现金流量净额	-714,782,711.60	158,065,804.50
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		130.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		130.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,639,741.00	2,980,439.91
投资支付的现金	113,685,068.50	252,998,972.60
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	16,423,087.05	
支付其他与投资活动有关的现金	1,267,256.40	
投资活动现金流出小计	134,015,152.95	255,979,412.51
投资活动产生的现金流量净额	-134,015,152.95	-255,979,282.11
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	4,900,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	4,900,000.00	
取得借款收到的现金	1,878,400,000.00	265,159,856.46
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	1,118,830,403.29	58,300,000.00
筹资活动现金流入小计	3,002,130,403.29	323,459,856.46
偿还债务支付的现金	400,000,000.00	60,399,534.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	135,205,768.87	7,784,970.46
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	60,605,000.00	
筹资活动现金流出小计	595,810,768.87	68,184,505.23

筹资活动产生的现金流量净额	2,406,319,634.42	255,275,351.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-193,028.52	-184,276.25
五、现金及现金等价物净增加额	1,557,328,741.35	157,177,597.37
加：期初现金及现金等价物余额	846,180,084.43	584,509,592.91
六、期末现金及现金等价物余额	2,403,508,825.78	741,687,190.28

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

6、母公司现金流量表

编制单位：阳光城集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	331,125,077.67	487,999,662.10
收到的税费返还	25,357,391.82	34,175,566.54
收到其他与经营活动有关的现金	2,207,149,468.26	245,387,695.86
经营活动现金流入小计	2,563,631,937.75	767,562,924.50
购买商品、接受劳务支付的现金	504,321,464.73	494,267,530.46
支付给职工以及为职工支付的现金	5,149,581.78	1,705,114.89
支付的各项税费	173,945.98	628,438.06
支付其他与经营活动有关的现金	1,350,338,677.78	80,427,955.24
经营活动现金流出小计	1,859,983,670.27	577,029,038.65
经营活动产生的现金流量净额	703,648,267.48	190,533,885.85
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		130.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		130.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	395,435.00	113,235.90
投资支付的现金	377,281,353.99	256,998,972.60

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	377,676,788.99	257,112,208.50
投资活动产生的现金流量净额	-377,676,788.99	-257,112,078.10
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	50,000,000.00	83,769,856.46
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	5,788,903.29	58,300,000.00
筹资活动现金流入小计	55,788,903.29	142,069,856.46
偿还债务支付的现金	50,000,000.00	60,399,534.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,672,310.55	7,784,970.46
支付其他与筹资活动有关的现金	2,958,500.00	
筹资活动现金流出小计	64,630,810.55	68,184,505.23
筹资活动产生的现金流量净额	-8,841,907.26	73,885,351.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-193,028.52	-184,276.25
五、现金及现金等价物净增加额	316,936,542.71	7,122,882.73
加：期初现金及现金等价物余额	107,257,664.92	57,922,347.20
六、期末现金及现金等价物余额	424,194,207.63	65,045,229.93

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：辛琦

会计机构负责人：林年秋

二、审计报告

第一季度报告是否经过审计

 是 否

阳光城集团股份有限公司

董事局主席：林腾蛟

2013 年 4 月 26 日