

证券代码：002250 证券简称：联化科技 公告编号：2013—013

联化科技股份有限公司 关于取得土地证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

联化科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2012年5月31日收到台州市黄岩区人民政府《区长办公会议纪要》（第2次），其中会议纪要第七条提及“讨论联化老厂区收回及办公用房用地政策”，具体内容详见公司《关于区政府收回王西老厂区及办公用房用地政策的公告》（公告编号：2012—028）。据上述纪要内容，公司于2012年12月3日参加了台州市国土资源局黄岩分局举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动，成功竞得黄岩二环南路南侧、紫云路西侧地块的国有建设用地使用权，并签署了该地块的《国有建设用地使用权出让成交确认书》。近日，公司取得了该地块的两份国有土地使用证书，现将具体内容公告如下：

一、“黄岩国用（2013）第01801237号”基本情况

- 1、证书编号：黄岩国用（2013）第01801237号；
- 2、土地使用权人：联化科技股份有限公司；
- 3、座落：黄岩西城街道二环南路南侧、紫云西路西侧地块；
- 4、地号：018-011-000-00446-000；
- 5、地类（用途）：批发零售用地；
- 6、使用权类型：出让；

- 7、终止日期：2053-3-2；
- 8、使用权面积：1400.00M²；
- 9、颁发单位：台州市黄岩区人民政府；
- 10、颁发时间：2013年4月1日。

二、“黄岩国用（2013）第01801238号”基本情况

- 1、证书编号：黄岩国用（2013）第01801238号；
- 2、土地使用权人：联化科技股份有限公司；
- 3、座落：黄岩西城街道二环南路南侧、紫云西路西侧地块；
- 4、地号：018-011-000-00446-000；
- 5、地类（用途）：商务金融用地；
- 6、使用权类型：出让；
- 7、终止日期：2053-3-2；
- 8、使用权面积：12600.00M²；
- 9、颁发单位：台州市黄岩区人民政府；
- 10、颁发时间：2013年4月1日。

特此公告。

联化科技股份有限公司董事会

二〇一三年四月八日