

证券代码：002140 证券简称：东华科技 公告编号：2013-004

东华工程科技股份有限公司
关于与合肥市庐阳区重点工程建设管理局签订
《合肥市庐阳区四里河复建点设计合同》的公告

本公司全体董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏承担责任。

2013年3月20日，本公司与合肥市庐阳区重点工程建设管理局（以下简称“管理局”）签订的《合肥市庐阳区四里河复建点设计合同》（以下简称“本合同”）经双方签字盖章、并经合肥招标投标监督管理局备案后生效返回。

一、重要提示

1. 合同的生效条件。本合同经双方签字盖章后即生效。
2. 合同的履行期限。本合同设计周期约4个月。
3. 合同重大风险及重大不确定性

本合同项目系合肥市庐阳区拆迁安置复建点，属政府重点民生工程。该项目通过招投标方式取得，由管理局作为项目业主，且经合肥招标投标监督管理局备案，在合同履行上不存在风险。

本公司拥有建筑行业设计甲级资质，且拥有丰富的建设业绩，不存在履约能力的风险。

二、合同对方的情况介绍

管理局主要负责庐阳区政府投资的项目建设过程的组织、管理和监督工作，包括参与政府投资项目的施工、监理单位的招投标工作；负责政府投资项目的建设过程中的现场管理协调、工程质量、安全生产、技术档案管理、按项目进度拨付经费、编制工程决算、竣工报告、参与工程项目竣工验收等工作。

本公司与管理局不存在关联关系。

三、合同的主要条款

1. 合同生效：本合同经双方签字盖章后即生效。

2. 项目概况：该项目位于合肥市庐阳区四里河，为拆迁安置复建点工程，建筑规模约 54 万平方米，工程估算约 14.4 亿元人民币(暂定)。

3. 工作范围：该工程采用设计总包形式，本公司主要承担方案设计、初步设计、工程概算编制；单体建筑、结构、强弱电、给排水、暖通、消防、装修及室内设计；室外总体及管线综合、景观绿化、附属用房等配套工程设计，室外供电、供水专项设计等。

4. 合同价款及支付：本合同价暂定为 2147.5 万元人民币，其中工程设计收费 1649.0 万元人民币，专项设计收费 498.5 万元人民币，由管理局按合同约定的设计文件交付时间进行支付。

5. 合同期限：本合同设计周期约 4 个月。

6. 双方责任：本合同约定了双方的责任和义务。管理局有提供技术文件及资料、支付设计费用等义务；本公司应完成合同明确的所有工作，并对提交成果资料负责。本合同还约定了违约责任和双方争议解决办法。

四、合同履行对本公司的影响

1. 本合同对公司财务状况、经营成果的影响

本合同价格为 2147.5 万元人民币，履行期限约 4 个月，占本公司 2011 年度经审计营业收入的 0.92%。本合同的顺利履行，对本公司 2013 年度的经营业绩将产生影响。

2. 本合同对公司业务独立性的影响

本合同的签订属本公司日常经营性行为，对本公司主营业务的独立性无重大影响。

本合同项目为本公司所承揽的规模最大、收费最高的民用建筑项目，且为合肥市重点建设工程，能够积累本公司在大型社区规划、设计方面的经验，提升在民用建筑行业的业绩，并为积极参与合肥市大建设创造条件。

五、合同履行可能存在的风险

鉴于本合同项目体量较大，设计周期较短，可能存在着难以如期完成的风险。

六、备查文件

本公司与管理局签订的《合肥市庐阳区四里河复建点设计合同》。
特此公告。

东华工程科技股份有限公司董事会

二〇一三年三月二十日