

中山华帝燃具股份有限公司  
2012 年度  
审计报告

目 录	页 码
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、合并资产负债表	3-4
2、合并利润表	5
3、合并现金流量表	6
4、合并所有者权益变动表	7-8
5、资产负债表	9-10
6、利润表	11
7、现金流量表	12
8、所有者权益变动表	13-14
9、财务报表附注	15-63
三、附件	
1、审计机构营业执照及执业许可证复印件	
2、审计机构证券、期货相关业务许可证复印件	

\*机密\*

## 审计报告

中审国际 审字[2013]01020009号

中山华帝燃具股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的中山华帝燃具股份有限公司（以下简称华帝股份）财务报表，包括2012年12月31日公司及合并的资产负债表，2012年度公司及合并的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报合并财务报表是管理层的责任，这种责任包括：(1)在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制合并财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使合并财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、审计意见

我们认为，华帝股份的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制。公允反映了华帝股份 2012 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况，以及 2012 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

中审国际会计师事务所

有限公司

中国 北京

中国注册会计师

周俊杰

中国注册会计师

陈志

二〇一三年三月十五日

合并资产负债表

2012年12月31日

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注五	2012年12月31日	2011年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	444,418,595.12	320,141,144.05
交易性金融资产	2		3,991,520.00
应收票据	3	162,801,415.56	112,511,419.06
应收账款	4	137,528,602.00	77,579,806.96
预付款项	5	35,229,207.61	48,547,512.34
应收利息			
应收股利			
其他应收款	6	25,409,487.02	20,239,659.54
存货	7	206,312,791.95	112,676,780.05
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8	3,120,402.72	1,775,307.75
<b>流动资产合计</b>		<b>1,014,820,501.98</b>	<b>697,463,149.75</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	9	28,115,923.15	27,853,024.58
投资性房地产			
固定资产	10	615,384,100.66	405,094,376.86
在建工程	11	611,512.83	3,951,565.70
工程物资			
固定资产清理			
无形资产	12	152,412,191.30	75,534,990.34
开发支出			
商誉	13	103,751,692.39	
长期待摊费用	14	40,489,400.53	18,791,625.57
递延所得税资产	15	6,964,053.65	4,588,184.43
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>947,728,874.51</b>	<b>535,813,767.48</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,962,549,376.49</b>	<b>1,233,276,917.23</b>

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

第 1 页

合并资产负债表（续）

2012年12月31日

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益（或股东权益）	附注五	2012年12月31日	2011年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	17	80,000,000.00	40,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据	18	66,418,140.77	80,909,185.88
应付账款	19	359,406,537.52	277,581,202.66
预收款项	20	117,422,388.28	95,394,241.95
应付职工薪酬	21	35,226,350.60	21,614,401.94
应交税费	22	20,952,831.39	18,767,171.91
应付利息			
应付股利	23	10,364,230.08	
其他应付款	24	89,480,350.99	21,937,651.40
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	25	158,281,553.26	113,311,011.81
<b>流动负债合计</b>		<b>937,552,382.89</b>	<b>669,514,867.55</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款	26	3,650,270.00	3,750,270.00
预计负债			
递延所得税负债			
递延收益	27	4,290,000.00	500,000.00
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>7,940,270.00</b>	<b>4,250,270.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>945,492,652.89</b>	<b>673,765,137.55</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	28	287,633,388.00	223,303,080.00
资本公积	29	355,034,127.54	65,654,127.54
减：库存股			
专项储备			
盈余公积	30	80,887,465.02	63,309,397.71
未分配利润	31	264,457,381.39	189,837,118.38
外币报表折算差额			
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>988,012,361.95</b>	<b>542,103,723.63</b>
<b>少数股东权益</b>		<b>29,044,361.65</b>	<b>17,408,056.05</b>
<b>所有者权益合计</b>		<b>1,017,056,723.60</b>	<b>559,511,779.68</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,962,549,376.49</b>	<b>1,233,276,917.23</b>

（所附附注系本财务报表的组成部分）

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

## 合并利润表

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注五	2012年度	2011年度
<b>一、营业总收入</b>		2,488,102,056.67	2,038,683,990.84
减：营业成本	32	1,661,699,391.15	1,355,612,526.60
营业税金及附加	33	14,632,468.50	11,576,311.59
销售费用	34	454,476,802.97	371,147,896.48
管理费用	35	181,253,498.01	155,807,872.09
财务费用	36	-3,783,165.67	-3,883,031.80
资产减值损失	37	-2,158,930.30	-5,316,148.45
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	38	1,058,480.00	-1,058,480.00
投资收益（损失以“-”号填列）	39	-748,513.99	36,608.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>182,291,958.02</b>	<b>152,716,692.53</b>
加：营业外收入	40	11,472,610.85	15,809,650.04
减：营业外支出	41	765,995.77	859,695.13
其中：非流动资产处置损失			
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>192,998,573.10</b>	<b>167,666,647.44</b>
减：所得税费用	42	28,173,013.18	24,812,801.36
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>164,825,559.92</b>	<b>142,853,846.08</b>
归属于母公司所有者的净利润		159,189,254.32	138,830,602.26
少数股东损益		5,636,305.60	4,023,243.82
<b>六、每股收益</b>			
（一）基本每股收益	43	0.65	0.57
（二）稀释每股收益	43	0.65	0.57
<b>七、其他综合收益</b>		-	-
<b>八、综合收益总额</b>		<b>164,825,559.92</b>	<b>142,853,846.08</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额		159,189,254.32	138,830,602.26
归属于少数股东的综合收益总额		5,636,305.60	4,023,243.82

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

合并现金流量表

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注五	2012年度	2011年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,926,941,228.06	1,780,793,211.96
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	44	37,761,936.46	23,413,094.37
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,964,703,164.52</b>	<b>1,804,206,306.33</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,041,402,824.59	1,081,267,980.67
支付给职工以及为职工支付的现金		174,914,567.80	136,632,648.58
支付的各项税费		187,504,012.64	145,037,696.29
支付其他与经营活动有关的现金	44	363,558,383.69	340,518,668.49
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,767,379,788.72</b>	<b>1,703,456,994.03</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>197,323,375.80</b>	<b>100,749,312.30</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		3,963,943.39	
取得投资收益所收到的现金		74,644.05	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		794,228.42	14,048,300.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			5,010,000.00
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>4,832,815.86</b>	<b>19,058,300.00</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		63,819,352.79	94,344,149.29
投资支付的现金			32,045,500.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-53,650,213.80	
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>10,169,138.99</b>	<b>126,389,649.29</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-5,336,323.13</b>	<b>-107,331,349.29</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		6,000,000.00	5,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		6,000,000.00	5,000,000.00
取得借款收到的现金		60,000,000.00	50,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>66,000,000.00</b>	<b>55,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		80,000,000.00	40,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		42,936,892.38	69,726,151.51
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		9,000,000.00	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>131,936,892.38</b>	<b>109,726,151.51</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-65,936,892.38</b>	<b>-54,726,151.51</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		126,050,160.29	-61,308,188.50
加：期初现金及现金等价物余额		299,582,535.35	360,890,723.85
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>425,632,695.64</b>	<b>299,582,535.35</b>

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

合并现金流量表（补充资料）

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：人民币元

补充资料	附注五.39	2012年度	2011年度
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>			
净利润		159,189,254.32	138,830,602.26
加：少数股东本期损益		5,636,305.60	4,023,243.82
资产减值准备		-2,158,930.30	-5,316,148.45
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		41,671,092.37	16,780,080.66
无形资产摊销		9,078,819.87	4,122,755.13
长期待摊费用摊销		5,224,396.86	7,166,757.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失（收益以“-”号填列）		453,116.49	403,025.61
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）			
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		-1,058,480.00	1,058,480.00
财务费用（收益以“-”号填列）		-3,783,165.67	-3,883,031.80
投资损失（收益以“-”号填列）		748,513.99	-36,608.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		-2,375,869.22	937,588.42
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）			
存货的减少（增加以“-”号填列）		-22,034,121.00	-32,149,407.65
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-24,205,125.50	-108,416,825.74
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		30,937,567.99	63,726,058.41
其他			13,502,742.60
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>197,323,375.80</b>	<b>100,749,312.30</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>			
债务转为股本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>			
现金的期末余额		425,632,695.64	299,582,535.35
减：现金的期初余额		299,582,535.35	360,890,723.85
加：现金等价物的期末余额		-	-
减：现金等价物的期初余额		-	-
<b>现金及现金等价物净增加额</b>		<b>126,050,160.29</b>	<b>(61,308,188.50)</b>

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅



合并所有者权益变动表

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司								单位：元 币种：人民币	
项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
一、上年年末余额：	223,303,080.00	65,654,127.54			63,309,397.71	189,837,118.38		17,408,056.05	559,511,779.68
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其它									
二、本年初余额	223,303,080.00	65,654,127.54			63,309,397.71	189,837,118.38		17,408,056.05	559,511,779.68
三、本年增减变动金额(减少以“-”)	64,330,308.00	289,380,000.00			17,578,067.31	74,620,263.01		11,636,305.60	457,544,943.92
(一)净利润						159,189,254.32		5,636,305.60	164,825,559.92
(二)其它综合收益									
上述(一)和(二)小计						159,189,254.32		5,636,305.60	164,825,559.92
(三)所有者投入和减少的资本	42,000,000.00	289,380,000.00						6,000,000.00	337,380,000.00
1、所有者投入资本	42,000,000.00	289,380,000.00						6,000,000.00	337,380,000.00
2、股份支付计入所有者权益的金额									-
3、其他									-
(四)利润分配	22,330,308.00				17,578,067.31	-84,568,991.31			-44,660,616.00
1、提取盈余公积					17,578,067.31	-17,578,067.31			-
2、对所有者(或股东)的分配	22,330,308.00					-66,990,924.00			-44,660,616.00
3、其它									-
(五)所有者权益内部结转									-
1、资本公积转增资本(或股本)									-
2、盈余公积转增资本(或股本)									-
3、盈余公积弥补亏损									-
4、其他									-
(六)专项储备									-
1、本期提取									-
2、本期使用									-
四、本年年末余额	287,633,388.00	355,034,127.54	-	-	80,887,465.02	264,457,381.39	-	29,044,361.65	1,017,056,723.60

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

合并所有者权益变动表

2011年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
一、上年年末余额：	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	48,425,188.02	132,881,649.81		8,384,812.23	478,648,857.60
加：会计政策变更									-
前期差错更正									-
其它									-
二、本年初余额	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	48,425,188.02	132,881,649.81		8,384,812.23	478,648,857.60
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)					14,884,209.69	56,955,468.57		9,023,243.82	80,862,922.08
(一)净利润						138,830,602.26		4,023,243.82	142,853,846.08
(二)其它综合收益								-	-
上述(一)和(二)小计						138,830,602.26		4,023,243.82	142,853,846.08
(三)所有者投入和减少的资本								5,000,000.00	5,000,000.00
1、所有者投入资本								5,000,000.00	5,000,000.00
2、股份支付计入所有者权益的金额									-
3、其他									-
(四)利润分配					14,884,209.69	-81,875,133.69			-66,990,924.00
1、提取盈余公积					14,884,209.69	-14,884,209.69			-
2、对所有者(或股东)的分配						-66,990,924.00			-66,990,924.00
3、其它									-
(五)所有者权益内部结转									-
1、资本公积转增资本(或股本)									-
2、盈余公积转增资本(或股本)									-
3、盈余公积弥补亏损									-
4、其他									-
(六)专项储备									-
1、本期提取									-
2、本期使用									-
四、本年年末余额	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	63,309,397.71	189,837,118.38		17,408,056.05	559,511,779.68

(所附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅



资产负债表（续）			
2012年12月31日			
编制单位：中山华帝燃具股份有限公司		单位：元 币种：人民币	
负债和所有者权益	附注九	2012年12月31日	2011年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款		20,000,000.00	40,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据		66,418,140.77	80,909,185.88
应付账款		259,226,713.63	255,107,267.37
预收款项		86,482,215.08	68,579,235.76
应付职工薪酬		17,676,979.80	14,847,289.81
应交税费		14,674,923.58	15,756,024.69
应付利息			
应付股利			
其他应付款		67,149,840.06	9,030,846.58
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	21	139,342,042.22	109,401,523.72
<b>流动负债合计</b>		<b>670,970,855.14</b>	<b>593,631,373.81</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款		3,650,270.00	3,650,270.00
预计负债			
递延所得税负债			
递延收益		4,290,000.00	500,000.00
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>7,940,270.00</b>	<b>4,150,270.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>678,911,125.14</b>	<b>597,781,643.81</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	22	287,633,388.00	223,303,080.00
资本公积	23	355,034,127.54	65,654,127.54
减：库存股			
专项储备			
盈余公积	24	70,504,232.31	54,053,661.57
未分配利润	25	292,351,768.95	211,287,556.27
<b>所有者权益合计</b>		<b>1,005,523,516.80</b>	<b>554,298,425.38</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,684,434,641.94</b>	<b>1,152,080,069.19</b>
（所附附注系本财务报表的组成部分）			
公司法定代表人：黄文枝		主管会计工作负责人：关锡源	会计机构负责人：石晓梅

第 1 页

利润表			
2012年度			
编制单位：中山华帝燃具股份有限公司		单位：元 币种：人民币	
项目	附注九	2012年度	2011年度
<b>一、营业总收入</b>		<b>2,331,592,749.82</b>	<b>1,899,177,699.54</b>
其中：营业收入	4	2,331,592,749.82	1,899,177,699.54
减：营业成本	4	1,583,067,305.47	1,283,727,251.33
营业税金及附加		12,933,665.23	10,451,832.28
销售费用		392,827,844.29	329,392,275.68
管理费用		163,225,785.07	141,265,717.24
财务费用		-3,582,192.49	-3,567,077.29
资产减值损失		4,778,645.28	-5,289,040.71
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	5	322,341.96	36,608.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>178,664,038.93</b>	<b>143,233,349.21</b>
加：营业外收入		10,486,879.80	14,904,871.94
减：营业外支出		468,338.15	471,106.01
其中：非流动资产处置损失			
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>188,682,580.58</b>	<b>157,667,115.14</b>
减：所得税费用		24,176,873.16	19,550,776.29
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>164,505,707.42</b>	<b>138,116,338.85</b>
<b>六、其他综合收益</b>		-	-
<b>七、综合收益总额</b>		<b>164,505,707.42</b>	<b>138,116,338.85</b>
（所附附注系本财务报表的组成部分）			
公司法定代表人：黄文枝		主管会计工作负责人：关锡源	会计机构负责人：石晓梅

现金流量表

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注九	2012年度	2011年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,811,957,629.44	1,547,643,338.06
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		9,363,232.66	20,588,789.37
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,821,320,862.10</b>	<b>1,568,232,127.43</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,030,249,983.09	931,062,486.34
支付给职工以及为职工支付的现金		133,882,766.84	109,490,135.43
支付的各项税费		165,226,929.34	124,653,486.11
支付其他与经营活动有关的现金		316,875,858.22	312,132,098.21
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,646,235,537.49</b>	<b>1,477,338,206.09</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>175,085,324.61</b>	<b>90,893,921.34</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		746,284.92	14,000,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>746,284.92</b>	<b>14,000,000.00</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		48,563,492.94	71,264,534.77
投资所支付的现金		7,800,000.00	3,400,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>56,363,492.94</b>	<b>74,664,534.77</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-55,617,208.02</b>	<b>-60,664,534.77</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		60,000,000.00	50,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>60,000,000.00</b>	<b>50,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		80,000,000.00	40,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		42,936,892.38	69,726,151.51
支付其他与筹资活动有关的现金		9,000,000.00	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>131,936,892.38</b>	<b>109,726,151.51</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-71,936,892.38</b>	<b>-59,726,151.51</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>47,531,224.21</b>	<b>-29,496,764.94</b>
加：期初现金及现金等价物余额		249,048,345.24	278,545,110.18
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>296,579,569.45</b>	<b>249,048,345.24</b>

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

## 现金流量表（补充资料）

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

补充资料	附注九.6	2012年度	2011年度
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>			
净利润		164,505,707.42	138,116,338.85
加：资产减值准备		4,778,645.28	-5,289,040.71
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		16,778,209.18	14,652,838.62
无形资产摊销		4,041,103.85	3,453,843.41
长期待摊费用摊销		5,703,901.82	6,593,917.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失（收益以“-”号填列）		183,188.86	207,373.65
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）			
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）			
财务费用（收益以“-”号填列）		-3,582,192.49	-3,567,077.29
投资损失（收益以“-”号填列）		-322,341.96	-36,608.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		-716,796.80	793,356.12
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）			
存货的减少（增加以“-”号填列）		-12,077,523.75	-18,424,838.36
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-56,473,322.41	-110,471,411.48
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		52,266,745.61	51,362,486.75
股份支付			13,502,742.60
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>175,085,324.61</b>	<b>90,893,921.34</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>			
债务转为股本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>			
现金的期末余额		315,365,468.93	249,048,345.24
减：现金的期初余额		249,048,345.24	278,545,110.18
加：现金等价物的期末余额		-	
减：现金等价物的期初余额		-	
<b>现金及现金等价物净增加额</b>		<b>66,317,123.69</b>	<b>-29,496,764.94</b>
公司法定代表人：黄文枝                      主管会计工作负责人：关锡源                      会计机构负责人：石晓梅			

所有者权益变动表

2012年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额：	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	54,053,661.57	211,287,556.27	554,298,425.38
加：会计政策变更							-
前期差错更正							-
其它							-
二、本年年初余额	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	54,053,661.57	211,287,556.27	554,298,425.38
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	64,330,308.00	289,380,000.00	-	-	16,450,570.74	81,064,212.68	451,225,091.42
(一)净利润						164,505,707.42	164,505,707.42
(二)其它综合收益							-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	164,505,707.42	164,505,707.42
(三)所有者投入和减少的资本	42,000,000.00	289,380,000.00					331,380,000.00
1、所有者投入资本	42,000,000.00	289,380,000.00					331,380,000.00
2、股份支付计入所有者权益的金额							-
3、其他							-
(四)利润分配	22,330,308.00				16,450,570.74	-83,441,494.74	-44,660,616.00
1、提取盈余公积					16,450,570.74	-16,450,570.74	-
2、对所有者的分配	22,330,308.00					-66,990,924.00	-44,660,616.00
3、其他							-
(五)所有者权益内部结转							-
1、资本公积转增资本							-
2、盈余公积转增资本							-
3、盈余公积弥补亏损							-
4、其他							-
(六)专项储备							-
1、本期提取							-
2、本期使用							-
四、本年年末余额	287,633,388.00	355,034,127.54	-	-	70,504,232.31	292,351,768.95	1,005,523,516.80

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅



所有者权益变动表(续)

2011年度

编制单位：中山华帝燃具股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额：	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	40,242,027.68	153,973,775.31	483,173,010.53
加：会计政策变更							-
前期差错更正							-
其它							-
二、本年年初余额	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	40,242,027.68	153,973,775.31	483,173,010.53
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	-	-	-	-	13,811,633.89	57,313,780.96	71,125,414.85
(一)净利润						138,116,338.85	138,116,338.85
(二)其它综合收益							-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-	-	138,116,338.85	138,116,338.85
(三)所有者投入和减少的资本	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本							-
2、股份支付计入所有者权益的金额							-
3、其他							-
(四)利润分配	-	-			13,811,633.89	-80,802,557.89	-66,990,924.00
1、提取盈余公积					13,811,633.89	-13,811,633.89	-
2、对所有者的分配						-66,990,924.00	-66,990,924.00
3、其他							-
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本							-
2、盈余公积转增资本							-
3、盈余公积弥补亏损							-
4、其他							-
(六)专项储备							-
1、本期提取							-
2、本期使用							-
四、本年年末余额	223,303,080.00	65,654,127.54	-	-	54,053,661.57	211,287,556.27	554,298,425.38

(所附附注系本财务报表的组成部分)

公司法定代表人：黄文枝

主管会计工作负责人：关锡源

会计机构负责人：石晓梅

## 中山华帝燃具股份有限公司

## 财务报表附注

截至 2012 年 12 月 31 日

单位：元 币种：人民币

## 附注一、公司基本情况

## (一) 公司简介

中山华帝燃具股份有限公司（股票简称：华帝股份，股票代码：002035，以下简称“公司”或“本公司”）成立于 2001 年 11 月 28 日，其前身为成立于 1992 年 4 月的中山华帝燃具有限公司，企业法人营业执照号:440000000004576，公司住所：广东省中山市小榄镇工业大道南华园路 1 号，法定代表人：黄文枝。

## (二) 公司的行业性质、经营范围及主要产品

公司行业性质：电器机械及器材制造业。

公司经营范围：生产销售燃气具系列产品，太阳能及类似能源器具，家庭厨房用品，家用电器及配件，自产产品的售后服务。企业自有资产投资，经营货物和技术进出口业务（法律、行政法规禁止经营的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。

## (三) 公司历史沿革

1、2001 年 10 月 25 日，公司召开 2001 年临时股东会，决议通过根据北京天华会计师事务所出具的天华审字 2001（455）号《审计报告》的结果，将公司截止 2001 年 9 月 30 日的净资产 5365 万元，其中实收资本 8,642,000.00 元，资本公积 30 万元，盈余公积 4,773,206.91 元，未分配利润 39,934,793.09 元，按 1：1 的比例折为 5365 万股。2001 年 11 月，经广东省经济贸易委员会粤经贸监督[2001]1008 号文及广东省人民政府粤办函[2001]673 号文批准，中山华帝燃具有限公司由中山九州实业有限公司等六个原股东共同变更设立股份有限公司，注册资本总额为 5365 万元。

2、经中国证券监督管理委员会证监发行字[2004]132 号文核准，由主承销商华欧国际证券有限责任公司代理公司采用全部向二级市场投资者定价配售的方式于 2004 年 8 月 17 号首次向社会公众发行人民币普通股 2,500 万股，每股面值 1 元，每股发行价为人民币 8.00 元，社会公众股股东均以货币资金出资。上述股本已经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字(2004)第 103 号验资报告验证。

3、2005 年 4 月 18 日，公司召开 2004 年度股东大会并审议通过了 2004 年度分红派息方案，方案规定：以公司 2004 年度末总股本 78,650,000 股为基数，向全体股东每 10 股股份派现金股利 4 元

(含税), 合计派发现金股利 31,460,000 元; 同时, 用资本公积金向全体股东以每 10 股股份转增 4 股的比例转增股本。本次股利分配后公司总股本由 78,650,000 股增加为 110,110,000 股, 并经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字(2005)第 024 号验资报告验证, 公司注册资本总额变更为 11,011 万元。

4、2005 年 10 月 24 日, 公司召开股权分置改革相关股东会议并审议通过了《中山华帝燃具股份有限公司股权分置改革方案》。方案规定, 公司的非流通股股东为使其所持股份获得上市流通权, 以 2005 年 10 月 12 日公司总股本 11,011 万股为基数, 向流通股股东安排对价 1,155 万股股票, 即流通股股东持有的每 10 股流通股将获得非流通股股东安排对价 3.3 股股份。方案实施后, 公司所有股份均为流通股, 其中: 无限售条件的股份为 4,655 万股, 占公司总股本的 42.28%; 有限售条件的股份为 6,356 万股, 占公司总股本的 57.72%。

5、2006 年 5 月 10 日, 公司召开 2005 年度股东大会并审议通过了 2005 年度利润分配方案, 方案规定: 以公司 2005 年度末总股本 110,110,000 股为基数, 向全体股东每 10 股股份派现金股利 2 元 (含税), 合计派发现金股利 22,022,000 元; 同时, 用资本公积金向全体股东以每 10 股股份转增 2 股的比例转增股本。本次股利分配后公司总股本由 110,110,000 股增加为 132,132,000 股, 并经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字(2006)第 YA1-006 号验资报告验证。

6、2007 年 5 月 17 日, 公司根据第二届董事会第十三次会议及 2006 年度股东大会决议, 以 2006 年度末总股本 132,132,000 股为基数, 用未分配利润向全体股东以每 10 股股份送红股 1 股, 用资本公积金向全体股东以每 10 股股份转增 2 股的比例转增股本, 变更后的注册资本为人民币 171,771,600.00 元, 并经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字(2007)第 YA1-005 号验资报告验证。

7、2011 年 5 月 13 日, 公司根据 2009 年度股东大会决议, 以 2009 年度末总股本 171,771,600 股为基数, 向全体股东每 10 股送红股 2 股, 派 1 元人民币现金 (含税), 同时, 以资本公积金向全体股东每 10 股转增 1 股, 变更后的注册资本为人民币 223,303,080.00 元, 并经深圳南方民和会计师事务所有限责任公司深南验字 (2011) 第 YA1-006 号验资报告验证。

8、2012 年 4 月 7 日, 根据公司 2011 年年度股东大会决议, 以公司 2011 年度末总股本 223,303,080 股为基数, 向全体股东每 10 股送红股 1 股, 派 2.00 元人民币现金 (含税), 变更后的注册资本为人民币 245,633,388 元, 并经中审国际会计师事务所中审国际验字[2012]01020105 号验资报告验证。

9、2012 年 12 月 13 日, 根据公司 2012 年第二次临时股东大会决议审议及中国证券监督管理委员会 (证监许可【2012】1624 号)《关于核准中山华帝燃具股份有限公司向中山奋进投资有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》, 公司向中山奋进投资有限公司发行 42,000,000.00 股, 购买其持有的中山百得厨卫有限公司 100% 股权, 变更后注册资本为人民币 287,633,388.00 元, 并经中审

国际会计师事务所中审国际验字【2012】第 01020255 号验资报告验证。

#### （四）财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告由本公司董事会 2013 年 3 月 15 日批准报出。

### 附注二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

#### （一）财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照权责发生制编制财务报表。

#### （二）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的 2012 年度财务报表符合中华人民共和国财政部(以下简称“财政部”)颁布的企业会计准则(2006) 的要求，真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

本公司的 2012 年度财务报表同时符合《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告一般规定》(2011 年修订)和《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》(2011 年修订)有关财务报表及其附注的披露要求。

#### （三）会计期间

会计年度为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

#### （四）记账本位币

以人民币为记账本位币。

#### （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或者两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并包括同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并两种类型。

##### 1. 同一控制下的企业合并

参与合并的企业合并前后均受同一方或相同多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价（或资本溢价）；资本公积中的股本溢价（或资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。合并日为

合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

## 2. 非同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下企业合并。购买方支付的合并成本为进行企业合并支付的现金或非现金资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券等在购买日的公允价值以及企业合并中发生的各项直接相关的费用之和。支付的非现金资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额时，对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买日为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债。

业务合并按相同的方法处理。

### （六）合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围包括本公司及本公司的子公司。控制是指有权决定一个公司的财务和经营政策，并能据以从该公司的经营活动中获取利益。

本公司通过同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，视同被合并子公司在本公司最终控制方对其开始实施控制时纳入本公司合并范围。因此本公司在编制合并当期财务报表时，将被合并子公司的经营成果自本公司最终控制方开始实施控制时起纳入本公司合并利润表中，并对合并财务报表的年初数以及前期比较报表进行相应调整。

本公司通过非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，并自购买日起将被购买子公司的资产、负债及经营成果纳入本公司合并财务报表中，并不调整合并财务报表年初数以及前期比较报表。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中股东权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。

如果合并财务报表中少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍冲减少数股东权益。

当子公司所采用的会计期间或会计政策与本公司不一致时，合并时已按照本公司的会计期间或会计政策对子公司财务报表进行必要的调整。合并时所有公司内重大交易，包括内部实现利润及往来余额均已抵销。

### （七）现金及现金等价物的确定标准

现金是指公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### （八）外币业务和外币报表折算

#### 1. 外币交易

外币交易按交易发生当日的即期汇率折合为人民币入帐。

资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的汇兑差额与购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按借款费用的原则处理外，计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，以资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。

#### 2. 外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益中除未分配利润项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率。上述折算产生的外币报表折算差额，在资产负债表中所有者权益中项目下单独列示。境外经营的现金流量项目，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

### （九）金融工具

#### 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产和金融负债在初始确认时划分为以下几类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；贷款及应收款项；可供出售金融资产；其它金融负债。

#### 2. 金融资产和金融负债的确认

金融资产的确认是指将符合金融资产定义和金融资产确认条件的项目记入资产负债表的过程。金融负债的确认是指将符合金融负债定义和金融负债确认条件的项目记入资产负债表的过程。

#### 3. 金融资产和金融负债的计量

初始确认时，金融资产及金融负债均以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

除贷款和应收款项、持有至到期投资和其他金融负债外，金融资产和金融负债均以公允价值进行后续计量，其他金融负债采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的损益计入当

期损益。

可供出售的金融资产公允价值变动形成的得利或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入资本公积，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

可供出售外币货币性金融资产形成的汇兑差额，计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售金融资产的利息，计入当期损益。可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在发生减值、摊销或终止确认时产生的利得和或损失计入当期损益。

#### 4. 金融资产和金融负债的终止

金融资产终止确认，是指将金融资产从企业的账户和资产负债表内予以转销。当收取金融资产现金流量的合同权利终止，或金融资产已经转移，且符合《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》规定的金融资产终止确认条件的，终止确认该金融资产。

金融负债终止确认，是指将金融负债从企业的账户和资产负债表内予以转销。当金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分

#### 5. 主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

- (1) 存在活跃市场的金融资产和金融负债，活跃市场中的报价用于确定其公允价值；
- (2) 金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值；
- (3) 初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础；
- (4) 采用未来现金流量折现法确定金融工具公允价值的，使用合同条款和特征在实质上相同的其他金融工具的市场收益率作为折现率。没有表明利率的短期应收款项和应付款项的现值与实际交易价格相差很小的，按照实际交易价格计量。

#### 6. 金融资产的减值

资产负债表日对以公允价值计量且变动计入当期损益金融资产以外的的金融资产的帐面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产其发生了减值的，计提减值准备。

##### (1) 持有至到期投资

资产负债表日有客观证据表明其发生了减值，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益。

##### (2) 可供出售金融资产

资产负债表日，公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则按其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提减值准备。

可供出售金融资产发生减值时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的的累计损失一并转出，确认减值损失，计提减值准备。

**(十) 应收款项**

1、应收款项坏账确认标准：债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有确凿证据表明确实无法收回的应收款项。

2、本公司将应收款项划分为单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项、按组合计提坏账准备的应收款项、单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项。坏账准备确认标准及计提方法具体如下：

**(1) 单项金额重大的应收款项的确认标准及坏账准备的计提方法**

单项金额重大的应收款项的确认标准	期末应收款项达到 300 万元以上（含 300 万元），或关联方应收款项余额达到公司最近一期经审计净资产的 0.5% 以上的定义为单项金额重大的应收款项
单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法	按 10% 的比例单独计提坏账准备

**(2) 按组合计提坏账准备的应收款项：**

确定组合的依据	
账龄分析法组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析法组合	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的，计提比例如下：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	5	5
1—2 年	10	10
2—3 年	20	20
3—4 年	30	30
4—5 年	50	50
5 年以上	100	100

**(3) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项：**

单项计提坏账准备的理由	账龄 3 年以上的应收款项或有客观证据表明该债务人资不抵债、濒临破产、债务重组、兼并收购及其他财务状况恶化的情形。
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其预计未来现金流量低于其账面价值的差额，确认为减值损失，计提坏账准备。

**(十一) 存货的核算方法**

**1. 存货的分类**



存货分为原材料、包装物、在产品、产成品、低值易耗品等。

## 2. 发出存货的计价方法

发出存货按加权平均法计价。

## 3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益。确定存货的可变现净值时，以资产负债表日取得最可靠的证据估计的售价为基础并考虑持有存货的目的，资产负债表日至财务报告批准报出日之间存货售价发生波动的，如有确凿证据表明其对资产负债表日存货已经存在的情况提供了新的或进一步的证据，作为调整事项进行处理；否则，作为非调整事项。

## 4. 存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制。

## 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物领用时一次转销。

## （十二）长期股权投资核算方法

### 1. 长期股权投资分类

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

### 2. 长期股权投资的初始计量

#### （1）企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资的初始投资成本与支付对价的帐面价值的差额，调整资本公积中的股本溢价（或资本溢价）；资本公积中股本溢价（或资本溢价）不足冲减时，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；

非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入初始投资成本。

## (2) 其他方式取得的长期投资

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

## 3. 长期股权投资的后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业、联营企业长期股权投资采用权益法核算。

## 4. 长期股权投资损益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，投资企业按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

采用权益法核算的长期股权投资，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础调整后实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

## 5. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

### (1) 确定对被投资单位具有共同控制的依据

共同控制是指按照合同约定对某项经济活动共有的控制。在合营企业设立时，合营各方在投资合同或协议中约定在所设立合营企业的重要财务和生产经营决策制定过程中，必须由合营各方均同

意才能通过。

#### (2) 确定对被投资单位具有重大影响的依据

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。一般情况下本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%以上但低于 50%的表决权股份时认为对被投资单位具有重大影响。

#### 6. 长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，若对子公司、对合营企业、对联营企业的长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益。同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

### (十三) 固定资产

#### 1. 固定资产的确认条件

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠计量。

#### 2. 固定资产的分类

公司的固定资产分为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备。

#### 3. 各类固定资产的折旧方法

固定资产在使用寿命内按年限平均法计提折旧，各类固定资产的折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20-50	10	1.8-4.5
机器设备	10	10	9
运输设备	5	10	18
电子设备	5	10	18

#### 4. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额按固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值之间的较高者确定。可收回金额的计量结果表明，固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。减值准备一旦计提，在以后会计期间不予转回。

## 5. 固定资产后续支出

固定资产的后续支出是指固定资产使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。后续支出的处理原则为：符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；不符合固定资产确认条件的，计入当期损益。

### （十四）在建工程

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程完工达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

资产负债表日，对长期停建并计划在 3 年内不会重新开工等预计发生减值的在建工程，对可收回金额低于账面价值的部分计提在建工程减值准备。减值准备一旦计提，在以后会计期间不予转回。

### （十五）借款费用的会计处理方法

借款费用包括借款账面发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

#### 1. 资本化的条件

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

- （1）资产支出已经发生；
- （2）借款费用已经发生；
- （3）为使资产达到预定可使用状态或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始。

#### 2. 资本化金额的确定

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得收益后的金额确定。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款予以资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

#### 3. 暂停资本化

若固定资产的购建活动发生非正常中断，且时间连续超过 3 个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。如果中断是该资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，借款费用不暂停资本化。

#### 4. 停止资本化

当所购建的固定资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化，以后

发生的借款费用于发生当期确认费用。

#### （十六）无形资产计价和摊销方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

##### 1. 无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

##### 2. 无形资产摊销

（1）使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；

（2）使用寿命不确定的无形资产不摊销。

##### 3. 无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产，于资产负债表日进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

##### 4. 研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- （1）从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

#### （十七）长期待摊费用

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期平均摊销，不能确定受益期限的按不超过十年的期限平均摊销；对不能使以后会计期间受益的费用项目，将尚未摊销的该项目摊余价值全部转入当期损益。

## （十八）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出，包括职工工资、奖金、津贴和补贴；职工福利费；养老保险、失业保险、工伤保险等社会保险费；住房公积金；工会经费和职工教育经费；非货币性福利；因解除与职工的劳动关系给予的补偿；其他与获得职工提供的服务相关支出。

### （1）辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，当本公司已经制定正式的解除劳动关系计划（或提出自愿裁减建议）并即将实施，且本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计负债，同时计入当期损益。

### （2）其他方式的职工薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除辞退福利外，根据职工提供服务的受益对象计入相应的产品成本、劳务成本及资产成本。

## （十九）预计负债

若与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：

- （1）该义务是企业承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司亏损合同产生的义务和因重组而承担的重组义务同时符合上述条件的，确认为预计负债。只有在承诺出售部分业务（即签订约束性出售协议）时，才能确认因重组而承担了重组义务。

## （二十）收入

1. 销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

- （1）公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- （2）公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- （3）收入的金额能够可靠地计量；
- （4）相关的经济利益很可能流入企业；
- （5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

公司以商品发出，客户或客户代理人核对签收，开具增值税发票做为收入确认时点。

2. 提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权，相关的经济利益很可能流入企业，且收入的金额能够可靠地计量的，确认收入。

#### **（二十一） 政府补助**

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

取得与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均分配，分次计入以后各期的营业外收入。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的递延收益余额一次性转入资产处置当期的营业外收入。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已经发生的费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

#### **（二十二） 递延所得税资产和递延所得税负债**

本公司的所得税费用采用资产负债表债务法核算。递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与账面价值的差额（暂时性差异），于资产负债表日按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量确认递延所得税资产和递延所得税负债。

递延所得税资产的确认以本公司未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

#### **（二十三） 主要会计政策、会计估计的变更**

##### **1. 会计政策变更**

本报告期内无会计政策变更。

##### **2. 会计估计变更**

本报告期内无会计估计变更。

#### **（二十四） 前期会计差错更正**

本报告期内无前期会计差错更正。

附注三、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率(%)
增值税	按销项税额扣除当期允许抵扣的进项税额后的余额缴纳	17
营业税	营业额	5
城市维护建设税	应交流转税额	5
教育费附加	应交流转税额	3
地方教育费附加	应交流转税额	2
堤围费	应纳流转税营业(销售)总额，内销收入 0.1%，外销收入 0.07%	0.1、0.07
企业所得税	应纳税所得额	15、25

(二) 税收优惠及批文

1、公司于 2011 年被广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局联合认定为高新技术企业，下发编号为 GR201244000151 的《高新技术企业证书》，有效期为三年，公司据此享受 10%的税收优惠，按 15%的税率计算和缴纳企业所得税。

2、本公司子公司中山炫能燃气科技股份有限公司于 2011 年被广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局联合认定为高新技术企业，下发编号为 GR201144000515 的《高新技术企业证书》，有效期为三年，公司据此享受 10%的税收优惠，按 15%的税率计算和缴纳企业所得税。其余子公司按 25%的税率计算和缴纳企业所得税。

附注四、企业合并及合并财务报表

(一) 子公司情况

1、通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	注册资本	经营范围	期末实际出资额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表
中山市正盟厨卫电器有限公司	全资子公司	中山市小榄镇工业大道南华园路1号四综合服务楼三层	300万	生产、销售：燃气具（燃气热水器凭生产许可证经营），太阳能设备、家庭厨房用品，空气净化器，烟雾净化器，家用电器及配件。	300万	100	100	是
上海华帝厨卫有限公司	控股子公司	闵行区吴中路1029号A楼四层东座	100万	销售燃气灶具、抽油烟机、燃气热水器、电热水器、太阳能热水器、消毒柜等	90万	90	90	是
中山市华帝集成厨房有限公司	控股子公司	中山市小榄镇工业大道南华园路1号之三	1400万	生产销售板式橱柜及其配套产品（含拉篮、吊挂件、抽屉导轨、橱柜功能件），五金制品。销售家用电器、燃气具、餐具。	1190万	85	85	是
中山炫能燃气科技股份有限公司	控股子公司	中山市小榄镇九洲工业区	1300万	燃气节能技术及产品开发；生产、销售：燃气用具	728万	56	56	是



广东德乾投资管理有限公司	控股子公司	中山市小榄镇南堤路68号3楼B区	5000万	企业股权投资、资本运作等	4500万	90	90	是
上海粤华厨卫有限公司	全资子公司	上海市闵行区吴中路1059号第六幢第四层4004室	500万	燃气具, 油烟机。燃气热水器、电热水器, 太阳能热水器、消毒柜销售	500万	100	100	是
杭州粤迪厨卫有限公司	全资子公司	拱墅区小兜弄15号3号楼四楼408	300万	厨房用具、太阳能设备、家用电器、五金交电的销售、投资管理、其他无需报经审批的一切合法经营。	300万	100	100	是
中山百得厨卫有限公司	全资子公司	中山市横栏镇富庆一路2号	8000万	生产、销售: 燃气具、灶具、热水器、吸油烟机、消毒柜、烤箱灶、电热水器等厨卫产品、五金塑料电器、五金制品; 经营本企业自产品及技术进出口业务, 经营本企业自产品生产所需原材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进出口业务(法律行政法规禁止的项目除外, 法律行政法规限制的项目须取得许可后方可经营); 厨卫产品科学研究、技术开发、设计、推广及技术咨询; 商品流通信息咨询服务	8000万	100	100	是
沈阳粤华厨卫有限公司	全资子公司	沈阳经济技术开发区花海路33-1号10门	80万	燃气具、电热水器、厨卫用品、洁具用品、五金交电、家用电器及配件销售及售后服务	80万	100	100	是
中山华帝电子科技有限公司	控股子公司	中山市小榄镇华园路一号之二综合楼(二)第四房	1000万	研发、生产、加工、销售: 家用电器及配件(不含金属表面处理、线路板生产及塑料加工)、电子产品、开关、日用电器电机设备及其配件、照明器具、五金制品(不含电镀工序)	400万	40	40	是
中山华帝南京厨卫有限公司	全资子公司	南京市鼓楼区广州路140号27层F座	300万	燃气灶具、抽油烟机、热水器、消毒柜、橱柜、浴霸、厨卫电器配件销售	300万	100	100	是

本公司对中山华帝电子科技有限公司持股比例为 40%，由于中山华帝电子科技有限公司其余股东主要为本公司高级管理人员，实质上也由本公司控制，故将其纳入合并报表范围。

2、同一控制下的企业合并取得子公司

公司无同一控制下的企业合并取得的子公司。

3、非同一控制下企业合并取得子公司

子公司名称	子公司类型	注册地	注册资本(万元)	经营范围	2012-12-31	
					持股比例%	表决权比例%
中山百得厨卫有限公司	有限责任公司	中山市横栏镇富庆一路2号	8000	生产、销售: 燃气具、灶具、热水器、吸油烟机、消毒柜、烤箱灶、电热水器等厨卫产品、五金塑料电器、五金制品; 经营本企业自产品及技术进出口业务, 经营本企业自产品生产所需原材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进出口业务(法律行政法规禁止的项目除外, 法律行政法规限制的项目须取得许可后方可经营); 厨卫产品科学研究、技术开发、设计、推广及技术咨询; 商品流通信息咨询服务	100%	100%

(二) 合并范围发生变更的说明

1、通过非同一控制下企业合并新纳入合并范围公司情况

被合并方	商誉金额	商誉计算方法
------	------	--------

中山百得厨卫有限公司	103,751,692.39	<p>根据公司 2012 年第二次临时股东大会决议审议及中国证券监督管理委员会（证监许可【2012】1624 号）《关于核准中山华帝燃具股份有限公司向中山奋进投资有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》，公司向中山奋进投资有限公司发行 42,000,000.00 股，并支付现金人民币 48,620,000.00 元，购买其持有的中山百得厨卫有限公司 100% 股权，中通诚资产评估有限公司对本次交易标的资产中山百得厨卫有限公司截止 2012 年 6 月 30 日资产进行了评估，并出具了中通评报字[2012]157 号《资产评估报告》。根据评估报告，中山百得厨卫有限公司截止 2012 年 6 月 30 日收益法评估值为 381,000,000.00 元。交易双方商定本次交易对价为 380,000,000.00 元。本公司已于 2012 年 12 月 20 日在中国证券登记结算有限公司办理完毕本次股份变更登记，2012 年 12 月 28 日在深圳证券交易所挂牌，购买日确定为 2012 年 12 月 31 日。购买日被合并方中山百得厨卫有限公司可辨认净资产公允价值为 276,248,307.61 元，合并成本 380,000,000.00 元大于被购买方可辨认净资产公允价值 276,248,307.61 元的差额 103,751,692.39 元确认为商誉。</p>
------------	----------------	--

2、通过其它方式新纳入合并范围公司情况

本期新纳入合并范围的中山华帝电子科技有限公司、沈阳粤华厨卫有限公司、中山华帝南京厨卫有限公司系本公司 2012 年新设立的子公司。

附注五、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2012-12-31			2011-12-31		
	原币金额	折算率	人民币金额	原币金额	折算率	人民币金额
现金：						
人民币	105,504.44		105,504.44	38,190.02		38,190.02
银行存款：						
人民币	327,527,191.20		327,527,191.20	299,544,345.33		299,544,345.33
其他货币资金：						
人民币	116,785,899.48		116,785,899.48	20,558,608.70		20,558,608.70
<b>合计</b>	<b>444,418,595.12</b>		<b>444,418,595.12</b>	<b>320,141,144.05</b>		<b>320,141,144.05</b>

注（1）：其他货币资金期末余额主要系银行承兑汇票保证金跟理财产品，其中银行理财产品金额为 98,000,000.00 元。

（2）：货币资金期末余额比年初增加 38.82%，主要系收到的销售回款影响所致。

2. 交易性金融资

（1）分类

项目	2012-12-31	2011-12-31
交易性债券投资		
交易性权益工具投资		

指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		3,991,520.00
衍生金融资产		
其他		
<b>合计</b>		<b>3,991,520.00</b>

3. 应收票据

种类	2012-12-31	2011-12-31
银行承兑汇票	162,801,415.56	112,511,419.06
<b>合计</b>	<b>162,801,415.56</b>	<b>112,511,419.06</b>

注(1): 应收票据期末余额比年初增加 44.70%，主要系销售增加收到的承兑汇票增加影响所致。

(2): 本公司 2012 年 12 月 31 日无已质押票据。

(3): 本公司 2012 年 12 月 31 日已背书尚未到期票据金额为 451,733,719.94 元。

4. 应收账款

(1) 按种类披露

种类	2012-12-31				2011-12-31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	45,590,368.35	29.81	4,559,036.85	10.00	24,140,875.08	27.34	2,414,087.51	10.00
按组合计提坏账准备的应收账款								
账龄分析法组合	107,365,311.50	70.19	10,868,041.00	10.10	64,158,144.15	72.66	8,305,124.76	12.94
组合小计	107,365,311.50	70.19	10,868,041.00	10.10	64,158,144.15	72.66	8,305,124.76	12.94
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
<b>合计</b>	<b>152,955,679.85</b>	<b>100.00</b>	<b>15,427,077.85</b>	<b>10.09</b>	<b>88,299,019.23</b>	<b>100</b>	<b>10,719,212.27</b>	<b>12.14</b>

(2) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	2012-12-31			2011-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	99,690,580.04	92.85	5,087,845.66	57,262,485.35	89.25	2,863,113.88
1 至 2 年	1,182,204.18	1.10	118,220.42	280,819.77	0.44	28,081.98
2 至 3 年	251,618.69	0.24	50,323.74	247,391.47	0.39	49,478.29
3 至 4 年	236,082.63	0.22	70,824.79	1,237,091.72	1.93	247,418.34
4 至 5 年	927,999.15	0.86	463,999.58	26,647.14	0.04	13,323.57

5 年以上	5,076,826.81	4.73	5,076,826.81	5,103,708.70	7.95	5,103,708.70
<b>合计</b>	<b>107,365,311.50</b>	<b>100.00</b>	<b>10,868,041.00</b>	<b>64,158,144.15</b>	<b>100.00</b>	<b>8,305,124.76</b>

(3) 应收账款期末余额中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款。

(4) 应收账款期末余额比年初增加 77.27%，主要系本年度合并中山百得厨卫有限公司增加的应收账款影响所致。

(5) 应收账款金额前五名单位情况

单位名称	金额	年限	占应收账款总额的比例(%)
北京京东世纪信息技术有限公司	11,292,389.20	1 年以内	7.38
广东万家乐燃气具有限公司	8,875,986.11	1 年以内	5.80
Baltic Gas company	8,158,425.53	1 年以内	5.33
天津市华帝燃具销售有限公司	6,828,555.66	1 年以内	4.46
杭州适时燃具有限公司	5,181,720.67	1 年以内	3.39
<b>合计</b>	<b>40,337,077.17</b>		<b>26.36</b>

(6) 应收关联方账款情况详见附注六、7。

## 5. 预付款项

(1) 按账龄分类

账龄	2012-12-31		2011-12-31	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	32,718,178.09	92.87	46,590,664.87	95.97
1 至 2 年	1,760,313.04	5.00	1,163,341.00	2.40
2-3 年	750,716.48	2.13	793,506.47	1.63
3 年以上				
<b>合计</b>	<b>35,229,207.61</b>	<b>100.00</b>	<b>48,547,512.34</b>	<b>100.00</b>

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	金额	比例(%)	预付时间	款项性质	未结算原因
华泰联合证券有限责任公司	9,000,000.00	25.55	1 年以内	发行中介费	未发行
中山市汇盈金属制品有限公司	3,000,000.00	8.52	1 年以内	材料款	材料未到
SABAF	1,831,314.26	5.20	1 年以内	材料款	材料未到
东莞金田豪迈木工机械贸易有限公司	1,187,580.00	3.37	1 年以内	材料款	材料未到
佛山市顺德区力傲五金实业有限公司	859,160.00	2.44	1 年以内	材料款	材料未到
<b>合计</b>	<b>15,878,054.26</b>	<b>45.08</b>			

(3) 预付款项期末余额中无预付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位款项。

## 6. 其他应收款

(1) 按种类披露

种类	2012-12-31				2011-12-31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	10,000,000.00	32.31	1,000,000.00	10.00	10,000,000.00	37.75	1,000,000.00	10.00
按组合计提坏账准备的其他应收款								
账龄分析法组合	18,753,329.47	60.60	2,343,842.45	12.50	14,294,627.78	53.97	3,054,968.24	21.37
组合小计	18,753,329.47	60.60	2,343,842.45	12.50	14,294,627.78	53.97	3,054,968.24	21.37
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	2,193,752.24	7.09	2,193,752.24	100.00	2,193,752.24	8.28	2,193,752.24	100.00
<b>合计</b>	<b>30,947,081.71</b>	<b>100.00</b>	<b>5,537,594.69</b>	<b>17.89</b>	<b>26,488,380.02</b>	<b>100.00</b>	<b>6,248,720.48</b>	<b>23.59</b>

(2) 期末单项金额重大的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	理由
中山市宏利实业投资管理有限公司	10,000,000.00	1,000,000.00	10.00%	按公司单项金额重大坏账政策计提
<b>合计</b>	<b>10,000,000.00</b>	<b>1,000,000.00</b>		

(3) 期末单项金额不重大但单独进行减值测试风险重大的其他应收款坏账准备计提:

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	理由
信阳市真奥阳光太阳能设备有限公司设备款	968,987.36	968,987.36	100.00%	信阳市真奥阳光太阳能设备有限公司未履行合同, 转入诉讼执行款, 预计不能收回, 全额计提坏账准备。
上海耀帝燃具服务有限公司	1,224,764.88	1,224,764.88	100.00%	支付的天然气转换款, 预计已无法收回, 全额计提坏账准备。
<b>合计</b>	<b>2,193,752.24</b>	<b>2,193,752.24</b>		

(4) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

账龄	2012-12-31			2011-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	13,233,072.50	70.56	640,880.31	9,492,480.35	66.41	474,524.01
1 至 2 年	1,679,674.40	8.96	167,967.44	778,216.64	5.44	77,821.66
2 至 3 年	1,305,450.17	6.96	261,090.03	1,341,600.00	9.38	268,320.00
3 至 4 年	1,798,182.47	9.59	539,454.74	32,900.00	0.23	9,870.00
4 至 5 年	5,000.00	0.03	2,500.00	849,996.44	5.95	424,998.22
5 年以上	731,949.93	3.90	731,949.93	1,799,434.35	12.59	1,799,434.35
<b>合计</b>	<b>18,753,329.47</b>	<b>100.00</b>	<b>2,343,842.45</b>	<b>14,294,627.78</b>	<b>100.00</b>	<b>3,054,968.24</b>

(5) 其他应收款期末余额中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款。

(6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位名称	性质或内容	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
中山市宏利实业投资管理有限公司	合作投资款	10,000,000.00	1 年以内	32.31
上海耀帝燃具服务有限公司	天然气转换款	1,224,764.88	5 年以上	3.96
中国工商银行股份有限公司北京市分行资产托管专户	家电下乡中标保证金	1,200,000.00	3-4 年	3.88
南京华帝新能源有限公司	品牌使用费	1,058,055.50	1 年以内	3.42
信阳市真奥阳光太阳能设备有限责任公司	合同款	968,987.36	2 年至 3 年	3.13
<b>合计</b>		<b>14,451,807.74</b>		<b>46.70</b>

(7) 其他应收关联方账款情况详见附注六、7。

## 7. 存货

### (1) 存货分类

项目	2012-12-31			2011-12-31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	67,668,022.72	9,459,351.63	58,208,671.09	54,585,296.74	8,993,531.67	45,591,765.07
自制半成品	25,540,101.63	34,776.13	25,505,325.50	9,826,148.08		9,826,148.08
库存商品	116,073,479.90	4,308,317.71	111,765,162.19	57,383,258.10	3,118,268.97	54,264,989.13
委托加工物资	6,508,988.21		6,508,988.21	564,250.17		564,250.17
低值易耗品	868,502.58		868,502.58	585,673.22		585,673.22
包装物	3,389,058.07		3,389,058.07	1,843,954.38		1,843,954.38
发出商品	67,084.31		67,084.31			
<b>合计</b>	<b>220,115,237.42</b>	<b>13,802,445.47</b>	<b>206,312,791.95</b>	<b>124,788,580.69</b>	<b>12,111,800.64</b>	<b>112,676,780.05</b>

### (2) 存货跌价准备

存货种类	2011-12-31	本期计提额	本期减少		2012-12-31
			转回	转销	
原材料	8,993,531.67	465,819.96			9,459,351.63
库存商品	3,118,268.97	1,338,864.94		148,816.20	4,308,317.71
自制半成品		34,776.13			34,776.13
<b>合计</b>	<b>12,111,800.64</b>	<b>1,839,461.03</b>		<b>148,816.20</b>	<b>13,802,445.47</b>

注：存货期末余额比年初增加 83.10%，主要系合并中山百得厨卫有限公司增加的存货等影响所致。

## 8. 其它流动资产

项目	2012-12-31	2011-12-31
保险费	302,911.02	263,563.23

产品检测费	375,051.29	424,811.76
待扣税金	915,686.17	513,588.77
租赁费	307,514.31	236,609.00
产品认证费	148,009.13	336,734.99
进场费	26,666.68	
制作费	315,900.00	
其他	10,373.52	
企业发展战略及公共关系维护费用	694,999.96	
工具及低易品	23,290.64	
<b>合 计</b>	<b>3,120,402.72</b>	<b>1,775,307.75</b>

9. 长期股权投资

被投资单位名称	核算方法	初始投资成本	2011-12-31	增减变动	2012-12-31	持股比例(%)	表决权比例(%)	减值准备
中山市达伦工贸 有限公司	权益法	800,000.00	1,257,524.58	322,341.96	1,579,866.54	40	40	
中山联动第一期 股权投资中心 (有限合伙)	成本法	5,000,000.00	5,000,000.00	-59,443.39	4,940,556.61	1.35	1.35	
江苏力博士机械 股份有限公司	成本法	15,295,500.00	15,295,500.00		15,295,500.00	3.00	3.00	
中山厚福应用技 术有限公司	成本法	6,300,000.00	6,300,000.00		6,300,000.00	3.00	3.00	
<b>合计</b>		<b>27,395,500.00</b>	<b>27,853,024.58</b>	<b>262,898.57</b>	<b>28,115,923.15</b>			

10. 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产情况

项目	2011-12-31	本期增加		本期减少	2012-12-31
一、账面原值合计：	<b>500,703,842.78</b>	<b>255,155,166.96</b>		<b>5,676,530.22</b>	<b>750,182,479.52</b>
其中：房屋及建筑物	359,786,973.79	179,095,846.25			538,882,820.04
机器设备	92,407,759.73	50,959,113.99		2,108,897.73	141,257,975.99
电子设备	42,833,689.00	21,243,248.59		2,951,370.61	61,125,566.98
运输工具	5,675,420.26		3,856,958.13	616,261.88	8,916,116.51
		本期新增	本期计提		
二、累计折旧合计：	<b>94,689,871.66</b>	<b>21,240,031.64</b>	<b>20,431,060.73</b>	<b>2,537,956.48</b>	<b>133,823,007.55</b>
其中：房屋及建筑物	31,454,430.81	10,463,935.27	6,998,523.70		48,916,889.78
机器设备	38,549,564.03	6,440,618.14	7,898,265.87	963,938.60	51,924,509.44
电子设备	21,751,422.69	3,251,666.61	4,979,665.08	1,098,131.92	28,884,622.46
运输工具	2,934,454.13	1,083,811.62	554,606.08	475,885.96	4,096,985.87
三、固定资产账面净值合计	<b>406,013,971.12</b>				<b>616,359,471.97</b>
其中：房屋及建筑物	328,332,542.98				489,965,930.26

机器设备	53,858,195.70			89,333,466.55
电子设备	21,082,266.31			32,240,944.52
运输工具	2,740,966.13			4,819,130.64
四、减值准备合计	<b>919,594.26</b>	<b>55,777.05</b>		<b>975,371.31</b>
其中：房屋及建筑物				
机器设备	79,739.77			79,739.77
电子设备	839,854.49	55,777.05		895,631.54
运输工具				
五、固定资产账面价值合计	<b>405,094,376.86</b>			<b>615,384,100.66</b>
其中：房屋及建筑物	328,332,542.98			489,965,930.26
机器设备	53,778,455.93			89,253,726.78
电子设备	20,242,411.82			31,345,312.98
运输工具	2,740,966.13			4,819,130.64

注（1）本期折旧额 41,671,092.37 元，期末无固定资产抵押及其他所有权受到限制的情况。

### 11. 在建工程

#### （1）在建工程情况

项目	2012-12-31			2011-12-31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
在建工程	611,512.83		611,512.83	3,951,565.70		3,951,565.70

#### （2）在建工程项目变动情况

项目名称	2011-12-31	本期增加	转入固定资产	转入无形资产	2012-12-31	资金来源
Chinasec 可信网络安全平台	285,470.09		285,470.09			自有资金
客户服务中心管理系统	1,917,670.00		1,917,670.00			自有资金
内网安全软件	57,435.91		57,435.91			自有资金
呼叫中心装修工程	1,690,989.70	2,093,848.69	3,784,838.39			自有资金
集成厨房厂房		49,882.24	49,882.24			自有资金
MES 数据采集设备		170,512.83			170,512.83	自有资金
集成厨房厂房电梯基础及雨棚改		441,000.00			441,000.00	自有资金
成品仓装卸平台及雨棚改造		4,040,500.00	4,040,500.00			自有资金
<b>合计</b>	<b>3,951,565.70</b>	<b>6,795,743.76</b>	<b>10,135,796.63</b>		<b>611,512.83</b>	

### 12. 无形资产

#### （1）无形资产情况

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
一、账面原值合计	<b>95,959,696.70</b>	<b>85,956,020.83</b>		<b>181,915,717.53</b>
土地使用权	69,355,741.73	75,176,500.00		144,532,241.73



商标权	1,191,773.55			1,191,773.55
专利权	10,497,744.50			10,497,744.50
软件	14,914,436.92	10,779,520.83		25,693,957.75
二、累计摊销合计	<b>20,424,706.36</b>	<b>9,078,819.87</b>		<b>29,503,526.23</b>
土地使用权	9,379,340.64	4,698,246.16		14,077,586.80
商标权	1,155,013.63	36,759.92		1,191,773.55
专利权	1,908,058.37	663,361.72		2,571,420.09
软件	7,982,293.72	3,680,452.07		11,662,745.79
三、无形资产账面净值合计	<b>75,534,990.34</b>			<b>152,412,191.30</b>
土地使用权	59,976,401.09			130,454,654.93
商标权	36,759.92			
专利权	8,589,686.13			7,926,324.41
软件	6,932,143.20			14,031,211.96
四、减值准备合计				
土地使用权				
商标权				
专利权				
软件				
五、无形资产账面价值合计	<b>75,534,990.34</b>			<b>152,412,191.30</b>
土地使用权	59,976,401.09			130,454,654.93
商标权	36,759.92			
专利权	8,589,686.13			7,926,324.41
软件	6,932,143.20			14,031,211.96

注（1）本期摊销额 9,078,819.87 元。

注（2）由于公司期末无形资产不存在给公司未来经济利益的能力降低、市价大幅下跌并导致其预计可收回金额低于账面价值的情况，故未计提无形资产减值准备。

### 13. 商誉

被投资单位名称或形成商誉的事项	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31	期末减值准备
中山百得厨卫有限公司		103,751,692.39		103,751,692.39	
<b>合计</b>		<b>103,751,692.39</b>		<b>103,751,692.39</b>	

公司以 7.89 元/股价格向中山奋进投资有限公司发行 42,000,000.00 股，并支付 48,620,000.00 元，合计 380,000,000.00 元的合并成本收购了中山奋进投资有限公司持有的中山百得厨卫有限公司 100% 的权益。合并成本超过中山百得厨卫有限公司可辨认净资产公允价值的差额人民币 103,751,692.39 元，确认为与中山百得厨卫有限公司相关的商誉。

2012 年 12 月 31 日，公司对商誉进行了减值测试，未发现减值，认为无须计提减值准备。

#### 14. 长期待摊费用

项目	2011-12-31	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2012-12-31
模具	14,952,919.44	20,990,780.06	5,224,396.86		30,719,302.64
租入固定资产改良支出	3,474,729.96	7,438,962.97	1,407,006.70		9,506,686.23
办公室装修	363,976.17		140,894.00		223,082.17
公司无线网络工程		48,769.49	8,440.00		40,329.49
合计	<b>18,791,625.57</b>	<b>28,478,512.52</b>	<b>6,780,737.56</b>		<b>40,489,400.53</b>

注：长期待摊费用期末比年初增加 115.47%，主要系合并中山百得厨卫有限公司增加的模具影响所致。

#### 15. 递延所得税资产

项目	2012-12-31	2011-12-31
资产减值准备	6,964,053.65	4,588,184.43
合计	<b>6,964,053.65</b>	<b>4,588,184.43</b>

#### 16. 资产减值准备

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少		2012-12-31
			转回	转销	
坏帐准备	16,967,932.75	3,996,739.79			20,964,672.54
存货跌价准备	12,111,800.64	1,839,461.03		148,816.20	13,802,445.47
固定资产减值准备	919,594.26	55,777.05			975,371.31
合计	<b>29,999,327.65</b>	<b>5,891,977.87</b>		<b>148,816.20</b>	<b>35,742,489.32</b>

#### 17. 短期借款

项目	2012-12-31	2011-12-31
抵押借款		
信用借款	80,000,000.00	40,000,000.00
合计	<b>80,000,000.00</b>	<b>40,000,000.00</b>

#### 18. 应付票据

种类	2012-12-31	2011-12-31
银行承兑汇票	66,418,140.77	80,909,185.88
商业承兑汇票		
合计	<b>66,418,140.77</b>	<b>80,909,185.88</b>

#### 19. 应付账款

项目	2012-12-31	2011-12-31
应付账款	359,406,537.52	277,581,202.66

注：（1）应付账款期末余额中无欠持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位款项。

（2）应付关联方款项详见附注六、7。

## 20. 预收款项

项目	2012-12-31	2011-12-31
预收账款	117,422,388.28	95,394,241.95

注：（1）预收账款期末余额中无欠持有本公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位款项。

（2）预收关联公司款项详见附注六、7。

## 21. 应付职工薪酬

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
一、工资、奖金、津贴和补贴	21,352,201.34	169,714,589.58	156,270,329.02	34,796,461.90
二、职工福利费		9,130,365.07	9,056,739.95	73,625.12
三、社会保险费	247,536.60	7,823,794.00	7,796,007.70	275,322.90
其中：养老险	58,249.40	6,098,256.22	6,071,194.94	85,310.68
医疗保险	175,022.40	1,034,623.71	1,034,024.52	175,621.59
失业保险	9,031.00	345,385.11	345,325.19	9,090.92
工伤保险	2,371.20	344,378.23	344,360.26	2,389.17
生育保险	2,862.60	1,150.73	1,102.79	2,910.54
四、住房公积金	14,664.00	1,380,497.90	1,384,844.00	10,317.90
五、工会经费和职工教育经费		819,090.48	819,090.48	
六、非货币性福利				
七、辞退福利		327,300.43	256,677.65	70,622.78
八、其他				
<b>合计</b>	<b>21,614,401.94</b>	<b>189,195,637.46</b>	<b>175,583,688.80</b>	<b>35,226,350.60</b>

注：（1）关键管理人员薪酬标准（公司支付给董事、监事及高级管理人员基本年薪包括货币、实物形式和其他形式的工资、福利、奖金、特殊待遇及有价证券等）

姓名	职务	基本年薪
黄文枝	董事长	430,000.00
黄启均	董事兼总裁	430,000.00
关锡源	董事兼副总裁	360,000.00
何伟坚	董事	430,000.00
吴刚	副总裁兼董事会秘书	360,000.00

付韶春	副总裁	280,000.00
刘伟	副总裁	280,000.00
石晓梅	财务总监	280,000.00
何志敏	监事	86,000.00
冼敏华	监事	78,000.00

(2) 2012 年度高管激励薪酬：根据公司第四届董事会第七次会议决议和公司 2012 年度高管激励方案的有关文件，如果公司完成 2012 年度经营目标，将提取 2012 年度公司净利润总额的 5% 的薪酬用于高管奖励。根据中审国际会计师事务所审计的提取高管激励薪酬之前的 2012 年度净利润，本公司提取了 8,312,754.80 元的 2012 年度高管激励薪酬。

## 22. 应交税费

项目	2012-12-31	2011-12-31
增值税	5,419,885.06	9,455,259.53
营业税	273,719.29	262,161.55
城市维护建设税	632,797.59	542,254.73
企业所得税	11,945,015.83	6,810,082.80
个人所得税	251,197.41	931,794.86
教育费附加	649,732.70	559,990.28
堤围费	262,002.27	205,583.21
河道管理费	5,702.66	44.95
土地使用税	261,266.25	
房产税	1,249,737.27	
水利建设专项	1,650.24	
印花税	124.82	
<b>合计</b>	<b>20,952,831.39</b>	<b>18,767,171.91</b>

## 23. 应付股利

股东名称	2012-12-31	2012-12-31
潘叶江	2,591,057.52	
潘锦枝	2,591,057.52	
潘浩标	2,591,057.52	
潘垣枝	2,591,057.52	
<b>合计</b>	<b>10,364,230.08</b>	

## 24. 其他应付款

项目	2012-12-31	2011-12-31
其他应付款	89,480,350.99	21,937,651.40

注：（1）其他应付款期末余额中有应付关联方中山奋进投资有限公司的金额为 48,620,000.00 元。

（2）其他应付关联方款项详见附注六、7。

## 25. 其他流动负债

项目	2012-12-31	2011-12-31
借款利息	155,444.12	220,096.13
水电费	1,268,941.99	821,186.51
租赁费	64,650.00	19,200.00
市场推广费	32,364,687.17	23,436,871.87
广告费用	63,700,103.46	33,040,440.90
差旅费	1,745,576.63	822,505.35
运输费	1,533,719.12	130,000.00
其他营销费用	57,448,430.77	54,820,711.05
<b>合计</b>	<b>158,281,553.26</b>	<b>113,311,011.81</b>

## 26. 专项应付款

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
财政局专项拨款	2,470,270.00			2,470,270.00
技术创新项目拨款	1,180,000.00			1,180,000.00
中山市科技型中小企业技术创新专项资金	100,000.00		100,000.00	
<b>合计</b>	<b>3,750,270.00</b>		<b>100,000.00</b>	<b>3,650,270.00</b>

## 27. 递延收益

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
与资产相关的政府补助	500,000.00	4,290,000.00	500,000.00	4,290,000.00
<b>合计</b>	<b>500,000.00</b>	<b>4,290,000.00</b>	<b>500,000.00</b>	<b>4,290,000.00</b>

注：本期减少的递延收益系公司 2007 年收到“太阳能燃气联合供热设备生产技术改造”项目财政补助资金 500 万元，公司将其确认为递延收益，分 5 年转入营业外收入，本年度转入 50 万元，累计已转入 500 万元。

本期新增的递延收益系广东省第一批战略性新兴产业政银企合作专项资金项目“整体智能厨房研究及产业化项目”1,290,000.00 元，中山市 2012 年工业发展专项资金项目资助“离散型制造行业企业内部供应链信息化提升技术改造项目”2,000,000.00 元，2012 年省级工业设计发展资金项目“购建工业设计创新体系；购置设计软件；加强工业设计人才队伍建设”1,000,000.00 元，本年并未完工验收，调入递延收益。

## 28. 股本

项目	2011-12-31	本次变动增减(+、-)					2012-12-31
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
一、有限售条件股份	11,622,992.00	42,000,000.00	1,162,299.00		-1,531,329.00	41,630,970.00	53,253,962.00
1.国家持股						0.00	0.00
2.国有法人持股						0.00	0.00
3.其他内资持股						0.00	0.00
其中:						0.00	0.00
境内法人持股		42,000,000.00				42,000,000.00	42,000,000.00
境内自然人持股	11,622,992.00		1,162,299.00		-1,531,329.00	-369,030.00	11,253,962.00
4.外资持股							
其中:							
境外法人持股							
境外自然人持股							
二、无限售条件股份	211,680,088.00		21,168,009.00		1,531,329.00	22,699,338.00	234,379,426.00
1.人民币普通股	212,862,205.00		21,168,009.00		1,531,329.00	22,699,338.00	235,561,543.00
2.境内上市外资股							
3.境外上市外资股							
4.其他							
三、股份总数	<b>223,303,080.00</b>	<b>42,000,000.00</b>	<b>22,330,308.00</b>			<b>64,330,308.00</b>	<b>287,633,388.00</b>

29. 资本公积

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
资本溢价(股本溢价)	65,654,127.54	289,380,000.00		355,034,127.54
其他资本公积				
<b>合计</b>	<b>65,654,127.54</b>	<b>289,380,000.00</b>		<b>355,034,127.54</b>

30. 盈余公积

项目	2011-12-31	本期增加	本期减少	2012-12-31
法定盈余公积	63,309,397.71	17,578,067.31		80,887,465.02
<b>合计</b>	<b>63,309,397.71</b>	<b>17,578,067.31</b>		<b>80,887,465.02</b>

31. 未分配利润

项目	2012 年度	2011 年度
调整前 上年末未分配利润	189,837,118.38	132,881,649.81
调整 年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后 年初未分配利润	189,837,118.38	132,881,649.81
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	159,189,254.32	138,830,602.26
减: 提取法定盈余公积	17,578,067.31	14,884,209.69

减：对股东的分配	66,990,924.00	66,990,924.00
期末未分配利润	<b>264,457,381.39</b>	<b>189,837,118.38</b>

### 32. 营业收入和营业成本

#### (1) 营业收入和营业成本

项目	2012 年度	2011 年度
主营业务收入	2,397,414,052.38	1,930,557,872.24
其他业务收入	90,688,004.29	108,126,118.60
营业收入合计	<b>2,488,102,056.67</b>	<b>2,038,683,990.84</b>
主营业务成本	1,594,341,237.44	1,260,297,284.63
其他业务成本	67,358,153.71	95,315,241.97
营业成本合计	<b>1,661,699,391.15</b>	<b>1,355,612,526.60</b>

#### (2) 主营业务（分产品）

产品名称	2012 年度		2011 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
炉具	746,063,498.73	471,511,335.74	498,603,410.70	356,106,691.70
烟机	841,484,408.91	552,295,835.25	752,978,335.82	433,495,615.54
热水器	561,387,292.60	438,897,273.59	452,984,067.91	354,663,357.59
其他	382,556,411.73	268,130,718.98	330,366,882.42	219,948,683.85
内部抵消数	-134,077,559.59	-136,493,926.12	-104,374,824.61	-103,917,064.05
合计	<b>2,397,414,052.38</b>	<b>1,594,341,237.44</b>	<b>1,930,557,872.24</b>	<b>1,260,297,284.63</b>

#### (3) 主营业务（分地区）

地区名称	2012 年度		2011 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
华北地区	312,480,022.12	205,117,860.91	235,238,009.29	155,295,033.73
东北地区	115,680,958.85	76,627,964.86	89,590,703.71	59,608,878.64
华东地区	565,674,945.09	378,241,668.79	409,928,444.14	273,549,376.44
华中地区	375,187,973.17	244,821,908.30	484,046,056.23	297,160,513.52
华南地区	444,523,248.60	278,804,051.08	355,451,293.43	213,100,615.68
西南地区	294,820,714.13	213,985,285.93	233,302,130.14	181,831,285.88
其他地区	289,046,190.42	196,742,497.57	123,001,235.30	79,751,580.74
合计	<b>2,397,414,052.38</b>	<b>1,594,341,237.44</b>	<b>1,930,557,872.24</b>	<b>1,260,297,284.63</b>

#### (4) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司营业收入的比例%
重庆一能燃具有限公司	249,632,212.05	10.03

广州市新电星销售有限公司	97,706,921.24	3.93
济南汇佳厨卫用品有限公司	61,100,235.39	2.46
北京华帝燃具销售有限公司	50,939,495.96	2.05
乌鲁木齐鑫骏翔电子有限公司	50,412,065.17	2.03
<b>合计</b>	<b>509,790,929.81</b>	<b>20.50</b>

## 33. 营业税金及附加

项目	2012 年度	2011 年度
营业税	6,012.31	46,800.00
城市维护建设税	7,296,896.83	5,803,478.96
教育费附加	7,293,979.75	5,711,401.62
河道管理费	35,579.61	14,631.01
<b>合计</b>	<b>14,632,468.50</b>	<b>11,576,311.59</b>

注：营业税金及附加的计缴标准见附注三。

## 34. 销售费用

项目	2012 年度	2011 年度
职工薪酬	49,683,493.04	38,021,699.25
业务宣传费	206,482,835.70	183,417,269.77
折旧摊销费	824,434.06	721,162.21
差旅费	17,185,851.68	14,431,045.62
租赁费	3,312,772.65	1,789,226.73
办公费	361,617.33	507,293.48
运输费	12,637,812.32	8,872,305.84
物料消耗	1,917,544.45	869,733.34
促销费	86,674,181.10	54,677,244.81
KA 终端费用	26,831,107.91	39,224,395.14
业务招待费	3,870,201.86	4,463,654.40
邮电费	2,954,375.63	2,431,876.85
售后服务费	13,182,781.52	4,603,539.52
销售服务费	13,240,345.41	2,530,396.22
其他费用	15,317,448.31	14,587,053.30
<b>合计</b>	<b>454,476,802.97</b>	<b>371,147,896.48</b>

## 35. 管理费用

项目	2012 年度	2011 年度
办公费	665,355.21	408,464.09



物料消耗	766,718.48	518,197.64
无形资产、长期待摊费用摊销	3,533,430.16	1,932,619.69
邮电通讯费	894,741.42	673,763.01
招待费	7,006,395.94	3,913,496.49
差旅费	4,009,573.68	2,946,680.25
职工薪酬	43,948,078.12	42,362,470.06
交通运输费	2,716,738.53	2,753,475.51
咨询服务费	6,085,028.43	5,754,144.87
装修费		150,519.10
折旧费	1,334,518.26	2,475,991.13
租赁费	1,238,110.39	822,761.76
水电费	3,119,541.46	3,734,658.74
检测费	2,575,326.31	2,216,818.70
税费	4,832,759.69	3,620,037.72
会务费		1,537,877.90
研发费用	75,627,009.00	58,326,820.31
保险费	329,197.69	258,787.56
其他费用	22,570,975.24	21,400,287.56
<b>合计</b>	<b>181,253,498.01</b>	<b>155,807,872.09</b>

## 36. 财务费用

项目	2012 年度	2011 年度
利息支出	2,134,357.58	2,740,000.00
减：利息收入	6,633,045.54	7,707,445.69
汇兑损失	292,776.86	600,684.57
减：汇兑收益	80,980.31	
其他	503,725.74	483,729.32
<b>合计</b>	<b>-3,783,165.67</b>	<b>-3,883,031.80</b>

## 37. 资产减值损失

项目	2012 年度	2011 年度
一、坏帐准备	-3,499,229.46	1,651,029.12
二、存货跌价准备	1,284,522.11	-7,022,177.57
三、固定资产减值准备	55,777.05	55,000.00
<b>合计</b>	<b>-2,158,930.30</b>	<b>-5,316,148.45</b>

## 38. 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	2012 年度	2011 年度
交易性金融资产	1,058,480.00	-1,058,480.00
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
其他		
<b>合计</b>	<b>1,058,480.00</b>	<b>-1,058,480.00</b>

注：交易性金融资产系公司购买的联华国际信托麦盛领航基金，本期出售转出以前确认的公允价值变动损益。

### 39. 投资收益

#### (1) 投资收益明细情况

项目	2012 年度	2011 年度
权益法核算的长期股权投资收益	322,341.96	36,608.20
处置交易性金融资产产生的投资收益	-1,070,855.95	
<b>合计</b>	<b>-748,513.99</b>	<b>36,608.20</b>

#### (2) 按权益法核算的长期股权投资收益：

被投资单位	2012 年度	2011 年度	本期比上期增减变动的原因
中山市达伦工贸有限公司	322,341.96	36,608.20	企业利润减少
<b>合计</b>	<b>322,341.96</b>	<b>36,608.20</b>	

### 40. 营业外收入

项目	2012 年度	2011 年度
非流动资产处置利得合计	24,394.86	104,001.36
其中：固定资产处置利得	24,394.86	104,001.36
无形资产处置利得		
政府补助	2,976,011.23	9,702,820.12
奖励收入		
罚款收入	6,367,399.92	5,571,921.23
其他	2,104,804.84	430,907.33
<b>合计</b>	<b>11,472,610.85</b>	<b>15,809,650.04</b>

#### 政府补贴明细：

项目	金额
中山财政局科技局 2011 年知识产权保护专项经费 522 号	30,000.00
中山市财政局电汇(中山市科学技术局粤府(2011)21 号科技)	20,000.00
中山财政局对外贸易合作局自言品牌及自言产权项目专利奖	20,000.00

中山市级科技成果鉴定.广东省及中山市专利优秀奖励.专利发明人奖	70,000.00
广东省第四批创新型企业项目奖.自主创新.科技进步奖励	180,000.00
关于鼓励转变经济发展方式构建现代产业体系奖励	370,000.00
中山市财政局电汇(CZ0470012011 年中小企)	10,115.00
中山市经济和信息化局八届中博会省内参展补助	3,300.00
中山市财政局电汇中山市科学技术局中府办处 2012-1878 号	20,000.00
中山市财政局电汇中山市科学技术局中府办处 2012-1879 号	5,100.00
中山市科学技术局中府办处 2012-1878 专利资助经费	10,000.00
中山市对外贸易经济合作局 2011 年出口信用保险专项资金	24,239.28
中山市 2012 促进投保出口信用保险专项资金管理	85,257.00
广东省中山市质量技术监督局政府质量评审管理办法	500,000.00
中山市科学技术局中府办处 2012 专利资助经费	10,000.00
广东省第一批战略性新兴产业政银企合作专项资金、中山市 2012 年工业发展专项资金项目资助	1,363,699.95
收闵行区企业培训补贴	9,700.00
收闵行区国库支付中心退 2012 年企业职工职业培训补贴	14,600.00
收镇府科技奖励/文件: 榄府[2011]1 号	130,000.00
中山市科技型中小企业技术创新专项资金	100,000.00
合计	<b>2,976,011.23</b>

## 41. 营业外支出

项目	2012 年度	2011 年度
非流动资产处置损失合计	477,511.35	507,026.97
其中: 固定资产处置损失	477,511.35	507,026.97
无形资产处置损失		
对外捐赠		251,000.00
罚款支出	1,981.46	
其它	286,502.96	101,668.16
合计	<b>765,995.77</b>	<b>859,695.13</b>

## 42. 所得税费用

项目	2012 年度	2011 年度
按税法及相关规定计算的当期所得税	29,038,001.52	23,875,212.94
递延所得税调整	-864,988.34	937,588.42
合计	<b>28,173,013.18</b>	<b>24,812,801.36</b>

## 43. 基本每股收益和稀释每股收益

项目	2012 年度	2011 年度
----	---------	---------

归属母公司所有者的净利润	159,189,254.32	138,830,602.26
已发行的普通股加权平均数	245,633,388.00	245,633,388.00
基本每股收益（每股人民币元）	0.65	0.57
稀释每股收益（每股人民币元）	0.65	0.57

依据公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号——净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010 年修订）、《企业会计准则第 34 号——每股收益》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 2 号：年度报告的内容与格式（2007 年修订）》等规定，报告期内公司股本因送红股、公积金转增股本、拆股或并股等不影响所有者权益金额的事项发生变动的，应按调整后的股数重新计算各列报期间的每股收益（即调整以前年度的每股收益），因此调整上年度已发行的普通股、基本每股收益和稀释每股收益。

#### 44. 现金流量表

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2012 年度	2011 年度
利息收入	6,633,045.54	7,707,445.69
政府补助及奖励款	2,976,011.23	8,702,820.12
往来款及其他	28,152,879.69	7,002,828.56
<b>合计</b>	<b>37,761,936.46</b>	<b>23,413,094.37</b>

##### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2012 年度	2011 年度
广告宣传费	169,278,492.58	161,407,197.40
销售服务费	105,150,995.50	96,432,036.17
业务招待费	3,609,212.45	8,377,150.89
差旅费	19,579,848.73	17,377,725.87
运输费	14,643,337.08	11,625,781.35
办公费	1,026,972.54	915,757.57
咨询服务费	4,659,028.43	5,754,144.87
租赁费	4,505,433.04	2,611,988.49
新产品开发费	25,228,155.29	20,414,387.11
其他费用及往来	15,876,908.05	15,602,498.77
<b>合计</b>	<b>363,558,383.69</b>	<b>340,518,668.49</b>

#### 45. 现金流量表补充资料

##### (1) 现金流量表补充资料

补充资料	2012 年度	2011 年度
------	---------	---------

一、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	164,825,559.92	142,853,846.08
加：资产减值准备	-2,158,930.30	-5,316,148.45
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	41,671,092.37	16,780,080.66
无形资产摊销	9,078,819.87	4,122,755.13
长期待摊费用摊销	5,224,396.86	7,166,757.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	453,116.49	403,025.61
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-1,058,480.00	1,058,480.00
财务费用（收益以“-”号填列）	-3,783,165.67	-3,883,031.80
投资损失（收益以“-”号填列）	748,513.99	-36,608.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-2,375,869.22	937,588.42
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-22,034,121.00	-32,149,407.65
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-24,205,125.50	-108,416,825.74
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	30,937,567.99	63,726,058.41
其他		13,502,742.60
经营活动产生的现金流量净额	<b>197,323,375.80</b>	<b>100,749,312.30</b>
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	425,632,695.64	299,582,535.35
减：现金的期初余额	299,582,535.35	360,890,723.85
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	<b>126,050,160.29</b>	<b>-61,308,188.50</b>

(2) 现金和现金等价物的构成

项目	2012-12-31	2011-12-31
一、现金	<b>327,632,695.64</b>	<b>299,582,535.35</b>
其中：库存现金	105,504.44	38,190.02
可随时用于支付的银行存款	327,527,191.20	299,544,345.33
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物	98,000,000.00	
其中：三个月内到期的债券投资		

三、期末现金及现金等价物余额	425,632,695.64	299,582,535.35
----------------	----------------	----------------

## 附注六、关联方及关联交易

### 1. 关联方认定标准

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的，构成关联方。

### 2. 本企业的母公司情况

母公司名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	对本企业的持股比例(%)	对本企业的表决权比例(%)
中山九洲实业有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇南堤路 68 号 3 楼 A 区	邓新华	金属制品的生产与销售	1300 万	21.59	21.59

### 3. 本企业的子公司情况

子公司名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)
中山市正盟厨卫电器有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇工业大道南华园路 1 号四综合服务楼三层	黄启均	厨卫电器的生产与销售	300 万	100	100
上海华帝厨卫有限公司	有限责任公司	闵行区吴中路 1029 号 A 楼四层东座	黄启均	厨卫电器销售	100 万	90	90
中山市华帝集成厨房有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇工业大道南华园路 1 号之三	黄启均	橱柜及其配套产品生产与销售	1400 万	85	85
中山炫能燃气科技股份有限公司	股份有限公司	中山市小榄镇九洲基工业区	黄启均	节能燃气具产品开发、生产与销售	1300 万	56	56
广东德乾投资管理有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇南堤路 68 号 3 楼 B 区	黄文枝	企业股权投资、资本运作等	5000 万	90	90
上海粤华厨卫有限公司	有限责任公司	上海市闵行区吴中路 1059 号第六幢第四层 4004 室	关锡源	燃气具，油烟机。燃气热水器、电热水器，太阳能热水器、消毒柜销售	500 万	100	100
杭州粤迪厨卫有限公司	有限责任公司	拱墅区小兜弄 15 号 3 号楼四楼 408	关锡源	厨房用具、太阳能设备、家用电器、五金交电的销售、投资管理、其他无需报经审批的一切合法经营。	300 万	100	100
中山百得厨卫有限公司	有限责任公司	中山市横栏镇富庆一路 2 号	潘垣枝	生产、销售：燃气具、灶具、热水器、吸油烟机、消毒柜、烤箱灶、电热水器等厨卫产品、五金塑料电器、五金制品；经营本企业自产品及技术出口业务，经营本企业自产品生产所需原材料、仪器仪表、机械设备、	8000 万	100	100

				零配件及技术的进出口业务(法律法规禁止的项目除外,法律法规限制的项目须取得许可后方可经营);厨卫产品科学研究、技术开发、设计、推广及技术咨询服务;商品流通信息咨询服务			
沈阳粤华厨卫有限公司	有限责任公司	沈阳经济技术开发区花海路 33-1 号 10,门	关锡源	燃气具、电热水器、厨卫用品、洁具用品、五金交电、家用电器及配件销售及售后服务	80 万	100	100
中山华帝电子科技有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇华园路一号之二综合厂房(二)第四房	吴刚	研发、生产、加工、销售:家用电器及配件(不含金属表面处理、线路板生产及塑料加工)、电子产品、开关、日用电器电机设备及其配件、照明器具、五金制品(不含电镀工序)	1000 万	40	40
中山华帝南京厨卫有限公司	有限责任公司	南京市鼓楼区广州路 140 号 27 层 F 座	关锡源	燃气灶具、抽油烟机、热水器、消毒柜、橱柜、浴霸、厨卫电器配件销售	300 万	100	100

4. 本企业的联营企业情况

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	持股比例(%)	表决权比例(%)
中山市达伦工贸有限公司	有限责任公司	中山市小榄镇	张仲良	贸易	300 万	40	40

5. 本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
米林县联动投资有限公司	公司第三股东
中山奋进投资有限公司	公司第二股东
中山华帝取暖电器有限公司	同一实际控制人
重庆适时燃具有限公司	公司关键管理人员控制的其他企业
重庆一能燃具有限公司	公司关键管理人员控制的其他企业
中山市能创电器科技有限公司	公司关键管理人员控制的其他企业

注：刘伟先生系公司川渝地区一级经销商重庆一能燃具有限公司（以下简称“重庆一能”）及重

庆适时燃具有限公司（以下简称“重庆适时”）的实际控制人，于2008年10月28日至2009年3月25日担任公司总裁助理，协助总裁处理国内销售业务相关工作。2009年10月31日，公司第三届董事会第十三次会议审议通过了《关于聘任公司国内销售事业部总经理人选的议案》，决定聘任刘伟先生担任公司国内销售事业部总经理职务。2010年4月8日，公司第三届董事会第十七次会议审议通过了《关于聘任公司副总裁的议案》，同意聘任刘伟先生为公司分管销售副总裁，属公司关键管理人员。

重庆一能系公司 2012 年度最大的经销商，鉴于其实际控制人一直为刘伟先生且为公司关键管理人员，故重庆一能系公司 2012 年度关联方，其与公司的交易属关联方交易。

2、公司副总裁付韶春、刘伟、吴刚及中山华帝取暖电器有限公司于 2011 年 8 月 9 日共同投资设立中山市能创电器科技有限公司，经营范围为研发、加工、生产、销售：家用电器、五金制品、空气净化器、净水设备，属公司关键管理人员控制的企业，其与公司的交易属于关联方交易。

### 6. 关联交易情况

#### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方	关联交易类型	定价依据	2012 年度		2011 年度	
			金额	占同期交易金额比例 (%)	金额	占同期交易金额的比例 (%)
重庆一能燃具有限公司	销售商品	市场价	249,632,212.05	10.54	195,540,188.04	9.59
重庆适时燃具有限公司	销售商品	市场价	9,553,311.45	0.38		
中山百得厨卫有限公司	委托生产	市场价	241,276,749.11	14.10	229,339,631.9	17.47
中山华帝取暖电器有限公司	采购商品	市场价	4,022,239.32	0.24	3,454,358.97	0.26
中山市达伦工贸有限公司	采购商品	市场价	2,493,937.61	0.15	4,298,595.56	0.33

注：公司对重庆一能的营销政策以及与其他主要经销商的比较

项目	重庆一能燃具有限公司	广州市新电星销售有限公司	北京华帝燃具销售有限公司	天津市华帝燃具销售有限公司
合同金额(含税)	29,500 万	12,650 万	7,400 万	5,900 万
开票价	实行销售合同、政策打包、常规渠道产品保倒扣综合毛利率 19%，不再报销任何广告费、KA 补贴	常规渠道产品保倒扣综合毛利率 30%	实行销售合同、政策打包、常规渠道产品保倒扣综合毛利率 19%，不再报销任何广告费、KA 补贴	
保证金比例	按每次提货发票金额的 2% 提取	按每次提货发票金额的 2% 提取	按每次提货发票金额的 2% 提取	
广告费支持	为支持热水器品种的持续销售，若热水器品类全年完成率达到 154% 以上（含 154%），则除以上返利以外额外一次性给予 70 万元作为广告费支持，凭广告发	按实际提货金额的 5.5% 计提（其中 0.5% 为扣点补贴）	无	无



	票核销。			
KA 补贴	无	按公司 KA 支持费用 A 类市场分配标准执行，给予 KA 渠道零售任务的 8%-10% 费用支持；如果单独在深圳地区 KA 销售排名达到前四名，年末再一次性给予 150 万元 KA 费用支持。	无	无
返利	厨具品类完成合同任务，超出部分给予 1% 返利；热水器品类完成合同任务，按超出部分给予 1% 返利，若热水器品类全年完成率 115% 以上（含 115%），则另外追加热水器全年提货额的 0.5% 作为奖励。	若全年实际合同任务完成额大于 12650 万元（包括基准与配额任务），给予实际完成任务总额 1% 的返利，对于超出合同任务部分额外再给 2% 返利；	厨具品类完成合同任务，超出部分给予 1% 返利；热水器品类完成合同任务，按超出部分给予 1% 返利，若热水器品类全年实际销售达到 1430 万元以上，则另外追加热水器全年提货额的 0.5% 作为奖励。	

根据中山华帝燃具股份有限公司（以下简称甲方）与重庆一能燃具有限公司（以下简称乙方）签定的 2012 年度经销合同及补充协议规定，合同金额为 29,500 万（含税），其主要条款如下：

一、2012 年度甲方给予乙方周转货物总金额为 700 万元，乙方保证周转货物全部用于其年负责经营区域的甲方产品经营；销售年度结束后，乙方需无条件向甲方一次性结清所有周转货物，下一年度 1 月 10 日前甲方再给予乙方 700 万元周转货物。

## 二、销售合同政策打包：

A、乙方 2012 年实行销售合同政策打包，常规渠道产品保倒扣综合毛利率 19%，不再报销广告费、KA 费及销售中的各项政策费用；但荣誉奖励类评选活动仍可参与（包括五星级经销商评定、星级导购员奖励等）。

B、乙方代甲方处理品及甲方为拓展市场销售特别指定的产品不受倒扣综合毛利 19% 的限制，但需经甲方总裁审核，并报董事长批准后方可执行，此部分计入任务不计毛利考核范围；

C、甲方统一签订的全国性房地产合同、天然气公司合同，若涉及到乙方经销区域，此部分计入任务不计毛利考核范围。

D、甲方统一开展的市场类全国促销活动乙方均按甲方要求执行，但不再给予相关产品降价政策；甲方在重大节假日开展的全国性媒体宣传，乙方必须按甲方标准予以配合。甲方按全国配比政策配比给乙方，乙方按甲方配比规定执行。执行完毕后，乙方按标准流程核销甲方配比部分金额。

E、合作期间，每季度按甲方系统公布的标准成本核算一次甲方综合毛利：若甲方综合毛利低于

19%，则由乙方补足（若因甲方成本连续两个月计算错误，导致起毛利不足，则乙方不予补足）；若高于 19%，则将超出 19% 部分返还给乙方。

F、在本协议执行期间，如因市场变化，导致出现超出本协议内容的政策需要，则须报经甲方董事长审批。

G、乙方业绩公布及排名时按倒扣综合毛利率 30% 重新核算业绩。

③乙方完成总合同任务的前提下：

A、厨具品类完成合同任务，超出部分给予 1% 返利。

B、热水器品类完成合同任务，按超出部分给予 1% 返利；若热水器品类全年完成率达到 115% 以上（含 115%），则另外追加热水器全年提货额的 0.5% 作为奖励，若热水器品类全年完成率达到 154% 以上（含 154%），则除以上返利以外额外一次性给予 70 万元作出广告费支持，凭广告发票核销。

④甲方给予乙方实际销售额的 1% 作为销售合同、政策打包后的税务损失补贴。

⑤甲方于乙方每次提货时按提货金额收取 2% 的市场保证金，甲方开具市场保证金收据。甲方收取的市场保证金一个季度返还一次，每季度的次月 10 日前双方确认金额后乙方开具收据给甲方，甲方于五个工作日内直接转货款至乙方帐上。

⑥A、甲方对全国免费发放的物资及宣传物品按乙方任务实际占全国比例分配，超出部分乙方自行购买。

B、乙方可同等享受甲方开展的全国政策内市场终端改造工程及专卖店装修项目政策。

C、乙方的成都体验店补贴按原政策执行，完毕后自动终止。

⑦售后：

A、售后服务相关奖励只获荣誉评选，不发奖金。

B、因乙方连续多年被评为华帝售后服务标兵单位、曾被中国质量万里行评为优秀服务单位，为继续支持乙方对华帝品牌售后服务的投资，甲方延续以往政策，继续给予乙方售后服务品牌建设费 30 万。

C、乙方的售后维修费按甲方全国标准执行，按正常流程结算，灶具正常享受提货金额 1% 的维修费，其中聚能灶产品追加 0.5% 延保维修费。

D、因乙方属于政策全年打包，但由于甲方的sap系统安装信息费收取模块中无法将单一经销商

剔除不收取，因此从2012年1月1日起甲方向乙方收取安装信息费，甲方一个月返还一次且于次月返还到乙方帐上。

#### ⑧ 关联交易的定价依据及交易价格

按照公司平均利润贡献率指标为导向，制定销售价格和返利政策。

#### ⑨ 关联交易的付款安排及结算方式

公司与重庆一能的基本授信按照公司《经销商授信管理制度》执行，双方交易依据款到发货原则进行，货款结算方式为现款或6个月银行承兑汇票。

集成厨房公司与重庆适时交易依据款到发货原则进行，货款结算方式为现金或银行电汇。

#### ⑩ 关联交易协议签署情况

公司与重庆一能、集成厨房公司与重庆适时拟于近期签署日常关联交易的有关经销合同，本次关联交易的合同期限为1年，即2012年1月1日-12月31日，合同自双方签字盖章之日起至2012年12月31日止生效。

### 三、集成厨房公司对重庆适时的主要营销政策

（以下甲方为中山市集成厨房公司有限公司，乙方为重庆适时燃具公司）主要内容如下：

① 经销区域：甲方授权乙方在四川省和重庆市开设华帝集成厨房经销店；

② 经销产品品类：华帝橱柜（含台面、五金功能件）。

③ 经销渠道及约定：甲方保留在乙方经销区域内与特定类别渠道、房地产工程、大型建材家居卖场等进行直接或间接经营合作的权利，甲方有权进驻和销售，乙方有提供协助安装、售后服务和配送等的义务，甲方给予一定的服务费用或配送费用；若乙方不予协助配合或消极配合，甲方有权在乙方经销区域内另行开发经销商及经销店。

凡涉及乙方经销区域的全国连锁建材家居渠道，在甲方要求乙方必须进驻时，乙方必须配合；若乙方不予配合或消极配合，甲方有权另行开发经销商进驻。

④ 产品配套及约定：

A、华丽石台面：订购华帝橱柜要配套华丽石台面，不配套华丽石台面的甲方需收取品牌使用费，按未配套华丽台面石的橱柜地柜长度数量每延米收取 150 元。品牌使用费月度统计、季度收取。

B、五金功能件：订购华帝橱柜要配套华帝水槽（星盆）、华帝水龙头与华帝拉篮，华帝水槽（星盆）、华帝水龙头、华帝拉篮配套率为 100%，低于配套率标准的甲方需收取品牌使用费：华帝水槽（星盆）200 元/个、华帝水龙头 150 元/个、华帝拉篮 100 元/个。品牌使用费月度统计，季度收取。

C、品牌使用费具体见《2012 年品牌使用费管理办法》

⑤ 年度销售任务的计算：甲方根据乙方在本合同期内经销区域年度销售额计算乙方的任务完成情况。

⑥ 保证金

乙方保证金实行打包收取模式，即川渝两地（指国家行政区划内的重庆市以及四川省的行政地域）一次性合计交纳保证金肆万元整。

保证金用于经销合同约定的有关知识产权保护，价格政策执行、市场秩序维护、售后服务、工程项目协助等以及甲方其他管理制度违约的扣罚。

保证金收取方式：乙方在经销合同签订后五个工作日内向甲方缴纳保证金，当保证金被扣罚时，乙方应在扣罚通知书下达后三个工作日内及时补齐，逾期未补齐的，乙方同意甲方从乙方的货款中扣减用于补齐保证金。

工程专项保证金：用于工程项目的价格管理和售后服务管理等。乙方在授权经销区域内所承接的工程项目，甲方按工程合同总额的 5% 收取工程项目专项保证金，在每次甲方受理乙方订单金额中分批次收取；工程项目完成验收一年后，若乙方在价格管理、售后服务等方面不存在相应违约行为的，则全额返还；对存在违规的，将按甲方相关管理制度进行扣罚，扣罚后的余额予以返还。

⑦ 经销店级别及评定标准

根据《经销合同》，经销店级别划分为“AAAA”、“AAA”、“AA”、“A”，评定标准依据店面橱窗区展示面积、样柜套数、必配样柜材质以及门店必配的人员及设备。

⑧ 价格销售政策以及价格

A、价格：乙方提货价实行按甲乙双方协定的价格执行。

B、计算方式：结算方式以现金或银行电汇形式。

C、乙方不享受《经销合同》中约定的所有销售政策支持（包含推广支持、节假日促销政策支持等）。

⑨ 订单及订单结算方式

订单提交：乙方必须以经销店为单位向甲方提交订单，经销店登录《华帝门店销售服务系统》上传订单。

乙方在收到甲方报价单后应及时汇款，并将汇款凭证传真至甲方核价科，且电话确认，甲方收到经乙方确认的报价单后，视为订单报价成立，乙方原则上不能更改订单（详见《2012 年订单规范管理办法》）。甲方收到乙方订单的银行汇款凭证传真件后安排下单生产，款到甲方银行账户安排发货。

若因乙方下单后未及时付款，导致延迟生产或发货，由此产生的一切经济损失和责任由乙方承担。

⑩ 运输、交货与验收：享用甲方统一的政策。

⑪ 双方义务、违约责任及处罚约定：享用甲方统一的政策。

⑫ 保密条款、知识产权条款、售后服务条款：享用甲方统一的政策。

#### 四、其他关联交易

A、根据公司 2011 年第四届董事会第七次会议决议，同意授权中山华帝取暖电器有限公司使用华帝品牌注册商标，并按其年度销售收入的 2% 收取商标使用费。

B、根据公司 2011 年第四届董事会第七次会议决议，同意授权公司参股公司中山市达伦工贸有限公司使用华帝商标，并依据该公司销售收入计征商标使用费，商标使用费率为 2%。

C、根据公司 2011 年第四届董事会第七次会议决议，同意授权中山市能创电器科技有限公司使用华帝商标，并依据该公司销售收入计征商标使用费，商标使用费率为 2%。

#### 7. 关联方应收应付款项

项目名称	关联方	2012-12-31		2011-12-31	
		金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
应收票据	重庆一能燃具有限公司	27,438,874.22	16.85	28,489,959.49	25.32
合计		27,438,874.22	16.85	28,489,959.49	25.32
其他应收款	中山华帝取暖电器有限公司	445,461.43	1.44	439,726.96	1.66
其他应收款	中山市达伦工贸有限公司	341,710.04	1.10	100,932.14	0.38
其他应收款	中山市能创电器科技有限公司	204,202.88	0.66	10,318.29	0.04
合计		<b>991,374.35</b>	3.20	<b>550,977.39</b>	<b>2.08</b>
应付帐款	中山华帝取暖电器有限公司			736,752.00	0.27
应付帐款	中山市达伦工贸有限公司	647,304.00	0.18	661,440.00	0.24
应付帐款	中山百得厨卫有限公司			19,421,181.23	7.00
合计		<b>647,304.00</b>	<b>0.18</b>	<b>20,819,373.23</b>	<b>7.51</b>
预收账款	重庆一能燃具有限公司	11,990,774.54	10.21	4,967,609.80	5.21
预收账款	重庆适时有限公司	1,903,804.36	1.62		

合计		<b>11,990,774.54</b>	<b>11.83</b>	<b>4,967,609.80</b>	<b>5.21</b>
其他应付款	中山奋进投资有限公司	48,620,000.00	54.34		
合计		<b>48,620,000.00</b>	<b>54.34</b>		

附注七、或有事项

公司报告期无需要说明的或有事项。

附注八、资产负债表日后事项

本公司 2012 年度利润分配预案为：以公司 2012 年度末总股本 287,633,388.00 股为基数，向全体股东每 10 股股份派发现金股利 2 元（含税），合计派发现金股利 57,526,677.60 元。本利润分配预案尚需公司 2012 度股东大会审议

附注九、 母公司财务报表主要项目注释

1. 应收账款

(1) 按种类分类

种类	2012-12-31				2011-12-31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	100,797,820.72	67.88	10,079,782.07	10.00	48,115,045.22	46.46	4,811,504.52	10.00
按组合计提坏账准备的应收账款								
账龄分析法组合	47,691,867.29	32.12	7,540,465.74	15.81	55,436,230.12	53.54	7,869,039.45	14.19
组合小计	47,691,867.29	32.12	7,540,465.74	15.81	55,436,230.12	53.54	7,869,039.45	14.19
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款								
<b>合计</b>	<b>148,489,688.01</b>	<b>100.00</b>	<b>17,620,247.81</b>	<b>11.87</b>	<b>103,551,275.34</b>	<b>100.00</b>	<b>12,680,543.97</b>	<b>12.25</b>

(2) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账龄	2012-12-31			2011-12-31		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	40,370,121.53	84.65	2,018,506.07	48,540,571.32	87.56	2,427,028.57
1 至 2 年	1,076,926.36	2.26	107,692.63	280,819.77	0.51	28,081.98
2 至 3 年	251,618.69	0.53	50,323.74	247,391.47	0.45	49,478.29
3 至 4 年	236,082.63	0.50	70,824.79	1,237,091.72	2.23	247,418.34

4 至 5 年	927,999.15	1.94	463,999.58	26,647.14	0.05	13,323.57
5 年以上	4,829,118.93	10.12	4,829,118.93	5,103,708.70	9.20	5,103,708.70
<b>合计</b>	<b>47,691,867.29</b>	<b>100.00</b>	<b>7,540,465.74</b>	<b>55,436,230.12</b>	<b>100.00</b>	<b>7,869,039.45</b>

(3) 应收账款前五名情况:

单位	金额	年限	占应收账款比例%
上海粤华厨卫有限公司	30,109,268.39	1 年以内	20.28
上海华帝厨卫有限公司	23,974,170.14	1-2 年	16.15
北京京东世纪信息技术有限公司	11,292,389.20	1 年以内	7.60
Baltic Gas company	8,158,425.53	1 年以内	5.49
天津市华帝燃具销售有限公司	6,828,555.66	1 年以内	4.60
<b>合计</b>	<b>80,362,808.92</b>		<b>54.12</b>

(4) 应收账款期末余额中无持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位欠款。

(5) 应收关联方账款情况详见附注六、7。

2. 其他应收款

(1) 按种类分类

种类	2012-12-31				2011-12-31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					4,163,828.64	31.55	416,382.86	10.00
按组合计提坏账准备的其他应收款								
账龄分析法组合	10,660,780.54	91.66	1,045,381.25	9.81	8,065,021.45	61.11	1,945,550.29	24.12
组合小计	10,660,780.54	91.66	1,045,381.25	9.81	8,065,021.45	61.11	1,945,550.29	24.12
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	968,987.36	8.34	968,987.36	100.00	968,987.36	7.34	968,987.36	100.00
<b>合计</b>	<b>11,629,767.90</b>	<b>100.00</b>	<b>2,014,368.61</b>	<b>17.32</b>	<b>13,197,837.45</b>	<b>100.00</b>	<b>3,330,920.51</b>	<b>25.24</b>

(2) 期末单项金额不重大但单独进行减值测试风险重大的其他应收款坏账准备计提

单位	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
信阳市真奥阳光太阳能设备有限公司	968,987.36	968,987.36	100.00	未履行合同，转入诉讼执行款，预计该款项不能收回，全额计提坏账准备。
<b>合计</b>	<b>968,987.36</b>	<b>968,987.36</b>	<b>100.00</b>	

(3) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备其他应收款

账龄	2012-12-31	2011-12-31
----	------------	------------

	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	8,420,607.36	78.99	421,030.37	5,171,958.46	64.13	258,597.93
1 至 2 年	389,220.01	3.65	38,922.00	33,161.85	0.41	3,316.18
2 至 3 年	5,370.70	0.05	1,074.14	1,341,600.00	16.63	268,320.00
3 至 4 年	1,798,182.47	16.86	539,454.74	32,900.00	0.41	9,870.00
4 至 5 年	5,000.00	0.05	2,500.00	159,909.91	1.98	79,954.95
5 年以上	42,400.00	0.40	42,400.00	1,325,491.23	16.44	1,325,491.23
<b>合计</b>	<b>10,660,780.54</b>	<b>100.00</b>	<b>1,045,381.25</b>	<b>8,065,021.45</b>	<b>100.00</b>	<b>1,945,550.29</b>

(4) 其他应收款期末余额中无持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位欠款。

(5) 其他应收款金额前五名单位情况

单位名称	金额	占其他应 收款总额 比例(%)	年限	款项性质或内容
中山市华帝集成厨房有限公司	2,671,301.26	22.97	1 年	品牌使用费
中国工商银行股份有限公司北京市分行资产托管专户	1,200,000.00	10.32	1 年	家电下乡中标保证金
南京华帝新能源有限公司	1,058,055.50	9.10	1 年	品牌使用费
信阳市真奥阳光太阳能设备有限责任公司	968,987.36	8.33	2-3 年	合同款
中山华帝取暖电器有限公司	445,461.43	3.83	1 年	品牌使用费
<b>合计</b>	<b>6,343,805.55</b>	<b>54.55</b>		

(6) 其他应收关联方账款情况详见附注六、7。

### 3. 长期股权投资

被投资单位	初始投资成本	2011-12-31	本期增减	2012-12-31	持股比例 (%)	表决权 比例 (%)	本期计提减值准 备	累计减值准 备
杭州粤迪厨卫有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00	100.00	100.00		
中山市华帝集成厨房有限公司	11,900,000.00	11,900,000.00		11,900,000.00	85.00	85.00		
上海华帝厨卫有限公司	900,000.00	0.00		0.00	90.00	90.00		900,000.00
中山市达伦工贸有限公司	800,000.00	1,257,524.58	322,341.96	1,579,866.54	40.00	40.00		
中山炫能燃气科技股份有限公司	7,280,000.00	7,280,000.00		7,280,000.00	56.00	56.00		
中山市正盟厨卫电器有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00		3,000,000.00	100.00	100.00		
广东德乾投资管理有限公司	45,000,000.00	45,000,000.00		45,000,000.00	90.00	90.00		
上海粤华厨卫有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00		5,000,000.00	100.00	100.00		
中山华帝电子科技有限公司	4,000,000.00		4,000,000.00	4,000,000.00	40.00	40.00		



沈阳粤华厨卫有限公司	800,000.00		800,000.00	800,000.00	100.00	100.00		
中山华帝南京厨卫有限公司	3,000,000.00		3,000,000.00	3,000,000.00	100.00	100.00		
中山百得厨卫有限公司	380,000,000.00		380,000,000.00	380,000,000.00	100.00	100.00		
<b>合计</b>	<b>464,680,000.00</b>	<b>76,437,524.58</b>	<b>388,122,341.96</b>	<b>464,559,866.54</b>				<b>900,000.00</b>

4. 营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本

项目	2012 年度	2011 年度
主营业务收入	2,241,240,291.51	1,788,692,907.38
其他业务收入	90,352,458.31	110,484,792.16
<b>营业收入合计</b>	<b>2,331,592,749.82</b>	<b>1,899,177,699.54</b>
主营业务成本	1,517,475,426.02	1,189,540,035.65
其他业务成本	65,591,879.45	94,187,215.68
<b>营业成本合计</b>	<b>1,583,067,305.47</b>	<b>1,283,727,251.33</b>

(2) 主营业务（分产品）

产品名称	2012 年度		2011 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
炉具	719,997,324.13	456,728,000.48	469,770,261.54	339,387,593.89
抽油烟机	810,575,156.52	530,273,945.81	726,766,382.04	414,353,541.36
热水器	551,234,884.25	431,223,454.59	445,120,481.77	346,202,929.23
其他	159,432,926.61	99,250,025.14	147,035,782.03	89,595,971.17
<b>合计</b>	<b>2,241,240,291.51</b>	<b>1,517,475,426.02</b>	<b>1,788,692,907.38</b>	<b>1,189,540,035.65</b>

(3) 主营业务（分地区）

地区名称	2012 年度		2011 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
华北地区	306,609,553.49	200,948,234.27	235,238,009.29	155,295,033.73
东北地区	115,680,958.85	76,627,964.86	89,590,703.71	59,608,878.64
华东地区	565,674,945.09	378,241,668.79	409,928,444.14	273,549,376.44
华中地区	349,385,676.09	241,851,822.90	418,516,171.77	250,718,575.15
华南地区	320,022,253.44	209,077,951.70	279,116,213.03	188,785,305.07
西南地区	294,820,714.13	213,985,285.93	233,302,130.14	181,831,285.88
其他地区	289,046,190.42	196,742,497.57	123,001,235.30	79,751,580.74
<b>合计</b>	<b>2,241,240,291.51</b>	<b>1,517,475,426.02</b>	<b>1,788,692,907.38</b>	<b>1,189,540,035.65</b>

(4) 公司前五名客户营业收入情况

客户名称	营业收入额	占公司营业收入的比例(%)

重庆一能燃具有限公司	249,632,212.05	10.71
广州市新电星销售有限公司	97,706,921.24	4.19
济南汇佳厨卫用品有限公司	61,100,235.39	2.62
北京华帝燃具销售有限公司	50,939,495.96	2.18
乌鲁木齐鑫骏翔电子有限公司	50,412,065.17	2.16
<b>合计</b>	<b>509,790,929.81</b>	<b>21.86</b>

5. 投资收益

(1) 投资收益明细

项目	2012 年度	2011 年度
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	322,341.96	36,608.20
处置长期股权投资产生的投资收益		
<b>合计</b>	<b>322,341.96</b>	<b>36,608.20</b>

(2) 按权益法核算的长期股权投资投资收益

被投资单位	2012 年度	2011 年度	本期比上期增减变动的原因
中山市达伦工贸有限公司	322,341.96	36,608.20	被投资单位净利润增减
<b>合计</b>	<b>322,341.96</b>	<b>36,608.20</b>	

6. 现金流量表补充资料

补充资料	2012 年度	2011 年度
一、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	<b>164,505,707.42</b>	<b>138,116,338.85</b>
加：资产减值准备	4,778,645.28	-5,289,040.71
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	16,778,209.18	14,652,838.62
无形资产摊销	4,041,103.85	3,453,843.41
长期待摊费用摊销	5,703,901.82	6,593,917.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	183,188.86	207,373.65
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	-3,582,192.49	-3,567,077.29
投资损失（收益以“-”号填列）	-322,341.96	-36,608.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-716,796.80	793,356.12
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-12,077,523.75	-18,424,838.36
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-56,473,322.41	-110,471,411.48
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	52,266,745.61	51,362,486.75
其他		13,502,742.60

经营活动产生的现金流量净额	<b>175,085,324.61</b>	<b>90,893,921.34</b>
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	296,579,569.45	249,048,345.24
减：现金的期初余额	249,048,345.24	278,545,110.18
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	<b>47,531,224.21</b>	<b>-29,496,764.94</b>

附注十、 补充资料：

一、当期非经常性损益明细表

项目	2012 年度	2011 年度
非流动资产处置损益	-453,116.49	-403,025.61
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,976,011.23	9,702,820.12
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	8,183,720.34	5,650,160.40
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
<b>扣除所得税前非经常性损益合计</b>	<b>10,706,615.08</b>	<b>14,949,954.91</b>
所得税影响额	1,605,992.26	2,294,112.13
<b>扣除所得税后非经常性损益合计</b>	<b>9,100,622.82</b>	<b>12,655,842.78</b>
少数股东损益影响额（税后）		
<b>扣除少数股东损益后非经常性损益合计</b>	<b>9,100,622.82</b>	<b>12,655,842.78</b>

注：公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义来界定非经常性损益项目。

二、净资产收益率及每股收益

报告期利润	报告期利润	加权平均净资产收益率（%）		每股收益	
		全面摊薄	加权平均	基本每股收益	稀释每股收益
2012 年					
归属于公司普通股股东的净利润	159,189,254.32	16.11	26.89	0.65	0.65
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	150,088,631.50	15.19	25.36	0.61	0.61
2011 年					
归属于公司普通股股东的净利润	138,830,602.26	25.61	28.05	0.57	0.57
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	126,174,759.48	23.28	25.49	0.51	0.51

公司法定代表人：\_\_\_\_\_ 主管会计工作负责人：\_\_\_\_\_ 会计机构负责人：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_ 日 期：\_\_\_\_\_ 日 期：\_\_\_\_\_