

---

江苏三六五网络股份有限公司



**2012 年度报告**

(2013-006)

**2013 年 03 月**

## 第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司负责人胡光辉、主管会计工作负责人邢炜及会计机构负责人(会计主管人员)沈丽声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本报告中如有涉及未来的计划、业绩预测等方面的内容，均不构成本公司对任何投资者及相关人士的承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司基本情况简介.....	5
第三节 会计数据和财务指标摘要.....	7
第四节 董事会报告.....	11
第五节 重要事项.....	31
第六节 股份变动及股东情况.....	38
第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	44
第八节 公司治理.....	50
第九节 财务报告.....	53
第十节 备查文件目录.....	139

## 释义

释义项	指	释义内容
三六五网、本公司	指	江苏三六五网络股份有限公司
股东大会	指	江苏三六五网络股份有限公司股东大会
董事会	指	江苏三六五网络股份有限公司董事会
监事会	指	江苏三六五网络股份有限公司监事会
华商传媒	指	陕西华商传媒集团有限责任公司
网景投资	指	南京网景投资管理有限公司
合肥肥肥	指	合肥肥肥网络科技有限公司
合肥三六五	指	合肥三六五网络有限公司
芜湖网尚资讯	指	芜湖网尚资讯有限公司
浙江三六五	指	浙江三六五科技有限公司
网尚营销顾问	指	南京网尚营销顾问有限公司
陕西三六五	指	陕西三六五网络有限公司
重庆居汇	指	重庆居汇网络有限公司
辽宁三六五	指	辽宁三六五网络有限公司
易观国际	指	易观国际 (Analysys International), 是一家信息化、互联网、新媒体以及电信运营行业规模最大的研究和咨询机构
房地产家居网络服务、线上网络营销服务	指	本公司以房地产家居网络服务平台为基础为房地产开发企业、房地产中介企业、经纪人、家居生产经销企业等提供的网络广告、信息发布等网络服务及相关增值服务
研究咨询、线下研究咨询及其他服务	指	本公司及下属子公司开展的房地产行业研究咨询服务

## 第二节 公司基本情况简介

### 一、 公司信息

股票简称	三六五网	股票代码	300295
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	江苏三六五网络股份有限公司		
公司的中文简称	三六五网		
公司的外文名称	Everyday Network Co.,Ltd		
公司的法定代表人	胡光辉		
注册地址	南京市六合区龙池街道新东路		
注册地址的邮政编码	211505		
办公地址	南京市鼓楼区上海路 15 号银城大厦		
办公地址的邮政编码	210029		
公司国际互联网网址	<a href="http://www.house365.com">http://www.house365.com</a>		
电子信箱	<a href="mailto:dshbgs@house365.com">dshbgs@house365.com</a>		
公司聘请的会计师事务所名称	华普天健会计师事务所（北京）有限公司		
公司聘请的会计师事务所办公地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号外经贸大厦 920-926		

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	凌云	黄杰
联系地址	南京市鼓楼区上海路 15 号银城大厦 8 楼	南京市鼓楼区上海路 15 号银城大厦 9 楼
电话	025-83201657	025-83203503
传真	025-83202471	025-83202471
电子信箱	<a href="mailto:dshbgs@house365.com">dshbgs@house365.com</a>	<a href="mailto:dshbgs@house365.com">dshbgs@house365.com</a>

### 三、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸的名称	证券时报、中国证券报
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

#### 四、公司历史沿革

	注册登记日期	注册登记地点	企业法人营业执照 注册号	税务登记号码	组织机构代码
首次注册	2006 年 01 月 17 日	南京市六合区龙池 街道新东路	3200002103585	320123782717144	78271714-4
股份公司成立变更 注册登记	2009 年 09 月 02 日	南京市六合区龙池 街道新东路	320000000056365	320123782717144	78271714-4
首次公开发行股票 变更注册登记	2012 年 04 月 05 日	南京市六合区龙池 街道新东路	320000000056365	320123782717144	78271714-4

### 第三节 会计数据和财务指标摘要

#### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

主要会计数据

	2012 年	2011 年	本年比上年增减(%)	2010 年
营业总收入（元）	298,606,789.19	229,587,428.89	30.06%	148,671,903.70
营业利润（元）	111,313,032.52	88,652,573.11	25.56%	60,491,005.66
利润总额（元）	121,597,437.84	88,951,876.24	36.7%	61,283,601.99
归属于上市公司股东的净利润（元）	101,296,297.56	72,333,901.74	40.04%	49,022,058.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	92,606,434.92	72,077,745.21	28.48%	48,348,289.77
经营活动产生的现金流量净额（元）	109,087,580.59	63,237,048.67	72.51%	54,610,357.56
	2012 年末	2011 年末	本年末比上年末增减(%)	2010 年末
资产总额（元）	717,213,734.88	209,678,327.62	242.05%	149,436,862.31
负债总额（元）	35,996,640.46	16,375,236.57	119.82%	12,468,171.04
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	674,098,140.86	192,334,408.04	250.48%	136,000,506.30
期末总股本（股）	53,350,000.00	40,000,000.00	33.38%	40,000,000.00

主要财务指标

	2012 年	2011 年	本年比上年增减(%)	2010 年
基本每股收益（元/股）	2.03	1.81	12.15%	1.23
稀释每股收益（元/股）	2.03	1.81	12.15%	1.23
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	1.85	1.8	2.78%	1.21
全面摊薄净资产收益率（%）	15.03%	37.61%	-22.58%	32.8%
加权平均净资产收益率（%）	19.01%	44.06%	-25.05%	43.58%
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率（%）	13.74%	37.48%	-23.74%	32.35%
扣除非经常性损益后的加权平均	17.38%	43.91%	-26.53%	42.98%

净资产收益率 (%)				
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	2.04	1.58	29.34%	1.37
	2012 年末	2011 年末	本年末比上年末增减 (%)	2010 年末
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	12.64	4.81	162.78%	3.4
资产负债率 (%)	5.02%	7.81%	-2.79%	6.37%

## 二、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

单位：元

	归属于上市公司股东的净利润		归属于上市公司股东的净资产	
	本期数	上期数	期末数	期初数
按中国会计准则	101,296,297.56	72,333,901.74	674,098,140.86	192,334,408.04
按国际会计准则调整的项目及金额				

### 2、同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

单位：元

	归属于上市公司股东的净利润		归属于上市公司股东的净资产	
	本期数	上期数	期末数	期初数
按中国会计准则	101,296,297.56	72,333,901.74	674,098,140.86	192,334,408.04
按境外会计准则调整的项目及金额				

### 3、境内外会计准则下会计数据差异说明

不适用

## 三、报告期内非经常性损益的项目及金额

单位：元

项目	2012 年金额	2011 年金额	2010 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	102,140.16	-20,696.87	-7,403.67	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	10,176,198.41	320,000.00	800,000.00	



其他符合非经常性损益定义的损益项目	6,066.75	0.00		
所得税影响额	1,589,068.98	43,194.30	118,795.23	
少数股东权益影响额（税后）	5,473.70	-47.70	32.08	
合计	8,689,862.64	256,156.53	673,769.02	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

## 四、重大风险提示

### 1. 管理和销售费用率上升的风险

2013年对于我司而言将是一个投入年，首先是外拓投入增加，西安、重庆、沈阳三个站点为2012年下半年才开始正式运营，因此预计人工费用同比增长的效应在本年度将进一步显现，相应销售费用和管理费用也有较大增长；其次，公司将加大研发投入，研发费用相应增加；第三为整合业务和提升竞争力，公司将加大对二手房和家居业务的投入。因此尽管公司采取了强化预算管理、控制人员增长速度等措施来加强成本控制，但仍预计2013年公司管理费用和销售费用同比增长速度将超过营业收入的增长速度，管理和销售费用率将上升，并对2013年的业绩，尤其是上半年的业绩产生影响。

### 2. 新设站点发展存在不确定性的风险

截至2012年12月31日，西安、重庆、沈阳三个新设站点已开始正式运营，公司采取了人才引进、品牌合作、活动营销等一系列措施来加快新市场的拓展并取得初步成效。但是由于市场存在不确定性，且新站运营、管理等均需要磨合、品牌在当地推广也需要时间，因此可能存在新站发展速度慢于规划，从而对业绩产生一定不利影响。

### 3. 房地产市场波动风险

房地产网络服务行业虽然与其所服务的房地产行业不是显著的正相关或负相关关系，但是仍有一定联系，房地产市场过冷或过热都会对本行业产生不利影响；而且由于2012年房地产市场波动显著，房地产企业对于未来的预期也在不断变化，对于房地产网络营销投入相应会有所变化，从而对公司未来的业绩带来一定的不确定性。

### 4. 市场竞争增强的风险

随着房地产市场进入新的发展阶段，房地产网络服务行业也从高速发展期进入平稳发展期，尽管网络媒体对平面媒体的替代仍是市场发展主要推动力，但市场竞争有增强的趋势；尽管本公司在所经营的区域内部分城市居于领先地位，但在综合品牌影响力和经营规模等方面与搜房网、新浪乐居等房产网站相比仍有一定差距，市场竞争增强将可能对公司业绩、外拓进程等产生不利影响。

## 5. 互联网技术更新风险

互联网行业技术突飞猛进、日新月异，服务及产品不断推陈出新，客户需求不断转变。近期最为显著的是移动互联的迅猛发展，根据CNNIC的报告，移动终端已超过PC成为上网首选。如果本公司的技术更新滞后于竞争对手，服务质量不能满足客户需求，公司的经营业绩将受到影响。

## 第四节 董事会报告

### 一、管理层讨论与分析

2012年是公司发展历程中实现跨越的一年，也是新征程的起点之年，公司把握实现上市的大好契机，根据董事会制定的公司战略目标，通过管理团队齐心协力和全体员工不断地努力，取得了良好的业绩。

#### （一）、主营业务稳步增长

##### 1、公司主营业务范围

公司致力于打造以“家”为核心的互联网服务产业链。目前公司主要服务于房地产家居业，目前公司业务按服务对象分主要包括新房网络服务、二手房网络服务和家居网络服务、其他生活相关互联网服务以及提供支持的研究咨询业务。新房网络服务主要包括网络广告、团立方为代表的电子商务服务等；二手房网络服务主要包括网络广告和以租售宝为代表的电子商务类网络服务；家居网络服务则主要包括网络广告和以家居宝为代表的电子商务类网络服务。

公司自主开发、运营的房地产家居网络营销服务平台——365地产家居网，目前已覆盖南京、苏州、无锡、常州、昆山、合肥、芜湖、杭州、西安、沈阳以及重庆等城市。

##### 2、主营业务收入总体增长情况

2012年，尽管下游房地产市场波动明显，但通过管理团队和全体员工的努力，克服了市场变化快、人工成本上升等不利因素，公司仍取得良好业绩，基本完成年初规划，2012年度公司营业收入达29860.68万元，比同期增长30.06%。主要原因是：公司加大营销力度，同时加快推进从网络媒体模式向网络媒体+电子商务模式的转变。

#### （二）募集资金投资项目全面推进

报告期内，公司全面推进募集资金投资项目建设，房地产家居网络营销服务平台升级项目在上市前即已开展，在报告期内，公司完成了对房地产家居网络营销服务平台中网站的全面升级，进行了网站大的改版，更注重用户体验度，对租售宝和家居宝等产品也进行了升级，增加了新的功能，推出新的版本。针对移动互联的快速发展，也推出手机找房等多款应用。重点城市布局项目中西安、重庆、沈阳站已开始正式运营。技术中心研发人员得到增强和365

学院已成立并开始发挥作用。

### （三）管理提升

#### 1、组织结构进一步完善

报告期内，公司进一步完善了组织结构，重点完善了核心业务体系的新房事业部、二手房事业部和家居事业部，通过人才引进及从各分站抽调有实战经验人员充实了各主要事业部，理顺了研发部门、职能部门与事业部关系，明确了事业部与各分站关系。另外针对公司未来发展需要，成立了战略发展部，为董事会战略委员会进行战略决策提供支持。

#### 2、进一步加强内控

报告期内，凭借上市的东风，公司进一步加强了内控，首先进一步完善了治理结构，治理层与管理层权责明确，充分发挥董事会及其专门委员会的作用；其次进一步完善内控制度，制订或修订了《内幕信息知情人登记管理制度》、《重大事项内部报告制度》以及费用、资产等内部管理制度；第三加强内部审计，提高内部审计频率，并开展专项审计，如营销活动相关物料管理专项审计等。

#### 3、人力资源提升

人力资源是我司最重要的资源，公司一贯注重人力资源培养，报告期内，公司主要从以下方面进行了人力资源建设：一是提拔一批有能力的年轻干部到重要岗位；二是进一步完善了绩效考核体系；三是365学院开始运营，积极探索系统化、有针对性有实战性的培训体系并取得初步成效；四是企业文化建设进一步加强，开展了丰富多彩的企业价值观培训和活动，增强了企业凝聚力。

### （四）加大了研发投入

报告期内，公司加大了研发投入，扩充了研发队伍，截至报告期末公司研发人员已达169人，报告期内，公司还理顺了研发体系完善了产品中心和技术中心的组织架构和考核体系，研发活动与业务一线联系更加紧密。报告期内公司开展了多个项目的研究，并取得了4项软件著作权。

## 二、报告期内主要经营情况

### 1、主营业务分析

#### (1) 收入

说明

报告期内，公司加大营销力度，积极开展电子商务业务，主营业务收入持续增长，2012年度公司实现营业收入为29860.68万元，比上年同期增长30.06%。

单位：元

项目	2012年	2011年
主营业务收入	298,470,289.19	229,587,428.89
其他业务收入	136,500.00	—
营业收入合计	298,606,789.19	229,587,428.89

公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

公司重大的在手订单情况

适用  不适用

数量分散的订单情况

适用  不适用

公司报告期内产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用  不适用

#### (2) 成本

单位：元

行业分类	项目	2012年		2011年		同比增减(%)
		金额	占营业成本比重(%)	金额	占营业成本比重(%)	
主营业务成本		17,122,788.70	99.26%	12,988,247.32	100%	31.83%
其他业务成本		127,521.91	0.74%			
营业成本合计		17,250,310.61	100%	12,988,247.32	100%	32.81%

#### (3) 费用

单位：元

	2012年	2011年	同比增减(%)	重大变动说明
销售费用	97,090,484.65	68,477,685.04	41.78%	主要系报告期比上年同期增加人员，

				人员费用有所增长所致
管理费用	63,936,846.40	42,865,064.36	49.16%	主要系报告期比上年同期增加人员，人员费用有所增长，以及研发费用增加所致
财务费用	-10,386,378.90	-1,527,287.24	580.05%	主要系报告期银行存款比上年同期增长，存放银行利息增加所致
所得税	23,228,858.37	16,617,476.46	39.79%	主要系报告期利润增长所致

#### (4) 研发投入

报告期内，公司加大研发投入，一方面通过引进人才增强研发能力；另一方面进一步完善研发体系，加强研发与服务第一线的联系，使之更符合用户、客户需求。研发投入较前期同比增长66.13%，在公司营业收入占比也有所提高。

本年度研发支出均计入费用，未进行资本化。

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2012 年	2011 年	2010 年
研发投入金额（元）	19,288,326.59	11,610,700.00	7,747,300.00
研发投入占营业收入比例（%）	6.46%	5.06%	5.21%

#### (5) 现金流

单位：元

项目	2012 年	2011 年	同比增减（%）
经营活动现金流入小计	319,494,703.36	216,811,119.79	47.36%
经营活动现金流出小计	210,407,122.77	153,574,071.12	37.01%
经营活动产生的现金流量净额	109,087,580.59	63,237,048.67	72.51%
投资活动现金流入小计	5,492,862.89	1,581,624.90	247.29%
投资活动现金流出小计	9,254,148.51	7,492,315.86	23.52%
投资活动产生的现金流量净额	-3,761,285.62	-5,910,690.96	
筹资活动现金流入小计	424,500,000.00		
筹资活动现金流出小计	34,454,576.10	16,000,000.00	115.34%
筹资活动产生的现金流量净额	390,045,423.90	-16,000,000.00	
现金及现金等价物净增加额	495,371,718.87	41,326,357.71	1,098.68%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用  不适用

经营活动现金流入增加主要是由于公司主营业务收入增长所致。经营活动现金流出增加是因为主营业务增长，人员及其他费用相应增长所致。

投资活动现金流入增加主要是由于公司利息收入增加所致。

筹资活动现金流入及净额增加主要是公司在本报告期实现上市，募集资金增加所致。

报告期内公司经营活动的现金流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用  不适用

## (6) 公司主要供应商、客户情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	14,112,099.48
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例（%）	4.73%

向单一客户销售比例超过 30% 的客户资料

适用  不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	2,309,000.00
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例（%）	49.22%

向单一供应商采购比例超过 30% 的客户资料

适用  不适用

## (7) 公司未来发展与规划延续至报告期的说明

首次公开发行招股说明书中披露的未来发展与规划在本报告期的实施情况

适用  不适用

报告期内，公司严格按照招股书中公司未来三年发展规划推进，通过产品研发和人力资源培养，不断提高企业核心竞争力，增强公司的盈利能力；通过开拓新市场和提高服务产品价值，为公司未来增长奠定基础。

公司回顾总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展情况

本报告期内，公司围绕所披露的董事会制定的发展战略和年度经营计划开展工作，各个方面均基本得到了落实：

(1) 各业务实体都基本完成了规划目标；

(2) 公司完成了上市相关工作，并积极推进募集资金投资项目；

(3) 内部管理提升，具体体现在：

3.1 公司组织架构进一步完善；

3.2 公司的内部控制水平得到了进一步提高；

3.3 公司人力资源计划稳步推进，员工素质得到了进一步提升；

(4) 公司研发能力得到加强，研发体系进一步理顺。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本年度盈利预测低于或高于 20% 以上的差异原因

适用  不适用

## 2、主营业务分部报告

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年 同期增减(%)	营业成本比上年 同期增减(%)	毛利率比上年同 期增减(%)
分行业						
线上网络营销服务	293,788,202.98	15,585,435.16	94.7%	31.1%	38.51%	-0.29%
线下研究咨询及其他服务	4,682,086.21	1,537,353.54	67.17%	-13.1%	-6.48%	-2.33%
分产品						
线上网络营销服务	293,788,202.98	15,585,435.16	94.7%	31.1%	38.51%	-0.29%
线下研究咨询及其他服务	4,682,086.21	1,537,353.54	67.17%	-13.1%	-6.48%	-2.33%
分地区						
长江三角洲地区	297,334,375.77	17,112,516.70	94.24%	29.51%	31.75%	-0.1%
长江三角洲以外地区	1,135,913.42	10,272.00	99.1%			

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 3 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用



### 3、资产、负债状况分析

#### (1) 资产项目重大变动情况

单位：元

	2012 年末		2011 年末		比重增减 (%)	重大变动说明
	金额	占总资产比例 (%)	金额	占总资产比例 (%)		
货币资金	658,777,708.65	91.85%	163,405,989.78	77.93%	13.92%	货币资金增加，主要是由于公司募集资金增加和 2012 年度经营现金净流入。
应收账款	27,693,088.88	3.86%	27,685,733.50	13.2%	-9.34%	
存货	0.00		0.00	0%	0%	
投资性房地产	0.00		0.00	0%	0%	
长期股权投资	300,000.00	0.04%	0.00	0%	0.04%	主要是下属企业合肥三六五参与投资设立安徽清源房地产研究院。
固定资产	11,913,743.81	1.66%	10,072,927.54	4.8%	-3.14%	
在建工程	0.00		0.00	0%	0%	

#### (2) 负债项目重大变动情况

无

### 4、公司竞争能力重大变化分析

公司竞争能力无重大变化。

### 5、投资状况分析

#### (1) 募集资金总体使用情况

单位：万元

募集资金总额	407,120,423.9
报告期投入募集资金总额	8,065.23
已累计投入募集资金总额	8,065.23
报告期内变更用途的募集资金总额	3,999.5
累计变更用途的募集资金总额	3,999.5
累计变更用途的募集资金总额比例 (%)	9.82%
募集资金总体使用情况说明	

公司募集资金净额为 40712.04 万元，并于 2012 年 3 月 6 日到账，其中用于承诺投资项目 22062.4 万元，超募资金 18649.64 万元；2012 年 5 月 18 日，经公司 2012 年第三次临时股东大会审议通过，公司对重点城市布局项目进行了变更，投资地点从西安、重庆、上海变更为西安、重庆、沈阳、长春；投资方式从独资变更为与华商传媒下属 4 家公司分别合资，公司分别出资 680 万元，占 68% 股权，该项目变更后剩余资金 1279.5 万元转入超募资金一并管理，转入后超募资金总额为 19929.14 万元。本报告期内承诺投资项目累计投入 8,065.23 万元。

2012 年 10 月 24 日经公司第二届董事会第三次会议审议通过，公司拟用 3500 万元超募资金永久性补充流动资金，截至期末，因超募资金采取定期存款方式存放，为避免损失，该部分资金暂未转入。

## (2) 募集资金承诺项目情况

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
房地产家居网络营销服务平台升级项目	否	13,403.1	13,403.1	6,250.73	6,250.73	46.64%	2013 年 03 月 31 日	6,845.28	是	否
重点城市布局项目	是	3,999.5	2,720	1,169.13	1,169.13	42.98%	2013 年 05 月 31 日	127.24	是	否
技术中心建设项目	否	3,459.5	3,459.5	552.02	552.02	15.96%	2012 年 09 月 30 日		是	否
365 学院项目	否	1,200.3	1,200.3	93.35	93.35	7.78%	2013 年 03 月 31 日		是	否
承诺投资项目小计	--	22,062.4	20,782.9	8,065.23	8,065.23	--	--	6972.52	--	--
超募资金投向										
补充流动资金(如有)	--	3,500		0	0	0%	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	3,500		0	0	--	--		--	--
合计	--	25,562.4	20,782.9	8,065.23	8,065.23	--	--	6972.52	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	房地产家居网络营销服务平台升级项目未达到计划进度的原因主要是：该项目中原计划在南京奥体附近购买一处办公场所，建筑面积约 3200 m <sup>2</sup> ，但原拟购置办公场所的园区中现房项目存在面积偏小、较为分散等问题，无法符合公司现在以及未来发展的要求；综合考虑公司现状以及未来可扩展性，且公司目前租赁的主要办公场所银城大厦即将到期，而出租方不再续租，因此公司拟租赁位于南京建邺区的奥体附近一办公楼 4-8 层作为公司办公场所，拟用其中 3200 m <sup>2</sup> 为上述本项目所用，不再单独购买办									

	<p>公场所。原拟用于购房的资金用途拟变更为支付租金，剩余部分补充本项目持续升级所需资金，同时相应变更项目达到预计可使用状态的时间。该变更方案需经董事会、股东大会审议。</p> <p>重点城市布局项目未达到计划进度的主要原因是：1、办公场所的选址以及工商注册所需时间慢于预期；2、人才招聘进度慢于预期；3、新员工需要有一定时间培训、磨合后才能正式上岗；西安、重庆两站点在四季度开始正式商业运营；沈阳站在四季度末开始正式商业运营。长春站要到明年二季度才能正式商业运营。</p> <p>技术中心建设项目未达到计划进度的原因主要是：该项目中原计划在南京奥体附近购买一处办公场所，建筑面积约 700 m<sup>2</sup>，但原拟购置办公场所的园区中现房项目存在面积偏小、较为分散等问题，无法符合公司现在以及未来发展的要求；综合考虑公司现状以及未来可扩展性，且公司目前租赁的主要办公场所银城大厦即将到期，而出租方不再续租，因此公司拟租赁位于南京建邺区的奥体附近一办公楼 4-8 层作为公司办公场所，拟用其中 700 m<sup>2</sup> 为上述本项目所用，不再单独购买办公场所。原拟用于购房的资金用途拟变更为支付租金，剩余部分补充房地产家居网络营销服务平台项目持续升级所需资金，同时相应变更项目达到预计可使用状态的时间。该变更方案需经董事会、股东大会审议。</p> <p>365 学院建设项目未达到计划进度的原因主要是：该项目中原计划在南京奥体附近购买一处办公场所，建筑面积约 285 m<sup>2</sup>，但原拟购置办公场所的园区中现房项目存在面积偏小、较为分散等问题，无法符合公司现在以及未来发展的要求；综合考虑公司现状以及未来可扩展性，且公司目前租赁的主要办公场所银城大厦即将到期，而出租方不再续租，因此公司拟租赁位于南京建邺区的奥体附近一办公楼 4-8 层作为公司办公场所，拟用其中 285 m<sup>2</sup> 为上述本项目所用，不再单独购买办公场所。原拟用于购房的资金用途拟变更为支付租金，剩余部分补充房地产家居网络营销服务平台项目持续升级所需资金，同时相应变更项目达到预计可使用状态的时间。该变更方案需经董事会、股东大会审议。。</p> <p>重点城市布局项目未达到预计收益的主要原因是：因公司变更了募集资金投资项目实施地点及实施方式，延长了项目的建设期，使之未达到计划的进度，从而未达到预计收益。</p>
项目可行性发生重大变化的情况说明	无
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>经公司第二届董事会第三次会议通过，公司拟用 3500 万元超募资金永久性补充流动资金。因公司将部分暂不需用超募资金采用定期存款方式存放，因此到 2012 年末，为避免利息损失，用于永久性补充流动资金的 3500 万元暂存在募集资金专户，到期后再转入企业其他账户。</p>
募集资金投资项目实施地点变更情况	<p>适用</p> <p>报告期内发生</p> <p>为了适应市场变化，提高募集资金使用效率，更好地为股东创造效益，公司拟对“重点城市布局”项目的实施地点和实施方式等进行变更，具体变更情况为：变更前拟在西安、重庆、上海设立全资子公司，变更后拟在西安、重庆、沈阳、长春分别与西安华商广告有限责任公司共同出资设立陕西三六五网络有限公司，与重庆华博传媒有限公司共同出资设立重庆三六五网络有限公司，与辽宁盈丰传媒有限公司共同出资设立</p>

	<p>辽宁三六五网络有限公司，与吉林华商传媒有限公司共同出资设立吉林三六五网络有限公司，四家合资公司注册资本均拟为 1000 万元，其中公司各出资 680 万元，持有各合资公司 68% 股权。</p> <p>变更重点布局城市部分实施地点的主要原因是：</p> <p>首先，变更实施地点是从市场状况出发。随着互联网普及率提高和城市化率提升，沈阳、长春等东北地区房地产家居市场比较活跃，对房地产家居网络营销服务已有一定认识，房地产家居网络营销市场已进入成长初期，相比上海这种相对成熟的市场，未来市场潜力更大，增长速度更大。其次，中西部和东北地区的市场拓展对公司发展更具有紧迫性，目前我国房地产家居网络营销服务行业尚处于从市场逐步规范到市场集中度提高的过渡阶段，搜房、新浪乐居等行业领先企业都在加快全国布局的步伐。优先选择中西部和东北市场，是保持公司市场地位的必然选择。</p> <p>第三，在沈阳、长春等地可以获得华商传媒等公司的战略合作支持，可以在有效地缩短导入期。第四，变更实施地点有利于提高募集资金使用效率。沈阳和长春的市场需投入的人工成本、房租、运营成本等相对较低，开拓新市场的所需导入期相对较短。上海因其具有巨大的市场容量，且人才集聚，仍是对公司未来发展有战略意义的市场，因此，拟将其纳入后续超募资金投资方向。</p> <p>上述变更情况经公司 2012 年第三次临时股东大会批准。</p> <p>上述变更事项 2012 年 4 月 28 日予以公告。</p>
募集资金投资项目实施方式调整情况	<p>适用</p> <p>报告期内发生</p> <p>经公司 2012 年第三次临时股东大会批准，重点城市布局项目的实施方式由自建变更为与西安华商广告有限责任公司等四家公司成立合资企业来实施，其中本公司在各合资企业中均持有 68% 股权，为控股方。剩余的资金 1279.5 万元转入超募资金统一管理。上述变更事项 2012 年 4 月 28 日予以公告。</p>
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	<p>尚未使用的募集资金全部存放在专项账户。公司募投项目继续推进并将根据发展需要，围绕主业审慎使用超募资金。对于暂不需要使用资金，公司将根据项目进度情况，将部分募集资金在征得保荐机构同意的情况下在专项账户下定期存放，或根据法规许可的方式进行理财保值。</p>
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

### (3) 募集资金变更项目情况

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) $(3)=(2)/(1)$	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
重点城市布局	重点城市布局	2,720	1,169.13	1,169.13	42.98%	2013年05月31日	127.24	是	否
合计	--	2,720	1,169.13	1,169.13	--	--	127.24	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)			<p>为了适应市场变化,提高募集资金使用效率,更好地为股东创造效益,公司拟对“重点城市布局”项目的实施地点和实施方式等进行变更,具体变更情况为:变更前拟在西安、重庆、上海设立全资子公司,变更后拟在西安、重庆、沈阳、长春分别与西安华商广告有限责任公司共同出资设立陕西三六五网络有限公司,与重庆华博传媒有限公司共同出资设立重庆三六五网络有限公司,与辽宁盈丰传媒有限公司共同出资设立辽宁三六五网络有限公司,与吉林华商传媒有限公司共同出资设立吉林三六五网络有限公司,四家合资公司注册资本均拟为1000万元,其中公司各出资680万元,持有各合资公司68%股权。</p> <p>变更重点布局城市部分实施地点的主要原因是:</p> <p>首先,变更实施地点是从市场状况出发。随着互联网普及率提高和城市化率提升,沈阳、长春等东北地区房地产家居市场比较活跃,对房地产家居网络营销服务已有一定认识,房地产家居网络营销市场已进入成长初期,相比上海这种相对成熟的市场,未来市场潜力更大,增长速度更大。其次,中西部和东北地区的市场拓展对公司发展更具有紧迫性,目前我国房地产家居网络营销服务行业尚处于从市场逐步规范到市场集中度提高的过渡阶段,搜房、新浪乐居等行业领先企业都在加快全国布局的步伐。优先选择中西部和东北市场,是保持公司市场地位的必然选择。第三,在沈阳、长春等地可以获得华商传媒等公司的战略合作支持,可以在有效地缩短导入期。第四,变更实施地点有利于提高募集资金使用效率。沈阳和长春的市场需投入的人工成本、房租、运营成本等相对较低,开拓新市场的所需导入期相对较短。上海因其具有巨大的市场容量,且人才集聚,仍是对公司未来发展有战略意义的市场,因此,拟将其纳入后续超募资金投资方向。上述变更情况经公司2012年第三次临时股东大会批准。</p> <p>上述变更事项2012年4月28日予以公告。</p>						
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)			<p>重点城市布局项目未达到计划进度的主要原因是:1、办公场所的选址以及工商注册所需时间慢于预期;2、人才招聘进度慢于预期;3、新员工需要有一定时间培训、磨合后才能正式上岗;西安、重庆两站点在四季度开始正式商业运营;沈阳站在四季度末开始正式商业运营。长春站因分站核心管理团队尚缺且东北地区房地产市场进入淡季,预计要比原定计划有所延迟。</p> <p>重点城市布局项目未达到预计收益的主要原因是:因公司变更了募集资金投资项目实施地点及实施方式,延长了项目的建设期,使之未达到计划的进度,从而未达到预计收益。</p>						
变更后的项目可行性发生重大变化			无						

的情况说明	
-------	--

## 6、主要控股参股公司分析

公司名称	投资类型	持股比例 (%)	业务性质	注册资本 (万元)	总资产 (万元)	净资产 (万元)	净利润 (万元)	是否报告期新设
南京网尚营销顾问有限公司	控股	97.73	研究咨询	10.00	2434.92	2250.04	116.38	否
芜湖网尚资讯有限公司	全资	100.00	房地产家居网络服务	100.00	2270.34	1847.55	1004.55	否
合肥三六五网络有限公司	全资	100.00	房地产家居网络服务	100.00	3524.58	2347.19	1221.89	否
浙江三六五科技有限公司	全资	100.00	房地产家居网络服务	1,000.00	1085.05	539.77	-27.61	否
合肥肥肥网络科技有限公司	全资	100.00	网络门户、论坛	1,000.00	2025.89	1265.00	118.75	否
陕西三六五网络有限公司	控股	68.00	房地产家居网络服务	1,000.00	679.22	567.37	-432.63	是
重庆居汇网络有限公司	控股	68.00	房地产家居网络服务	1,000.00	692.72	625.15	-374.85	是
辽宁三六五网络有限公司	控股	68.00	房地产家居网络服务	1,000.00	1170.35	872.54	-127.46	是

陕西三六五网络有限公司、重庆居汇网络有限公司、辽宁三六五网络有限公司是2012年新设立公司，2012年下半年才开始运营，尚处于导入期，因此存在亏损。

## 7、公司控制的特殊目的主体情况

无

## 三、公司未来发展的展望

### (一) 行业发展分析

#### 1、房地产市场发展简况

据国家统计局数据，2012年，全国商品房销售额6.45万亿元，增长10%，增速比上年回落1.1个百分点；其中住宅销售额增长10.9%，加快1.7个百分点。其中一、二线城市市场状况明显好转，根据券商等研究机构对主要一、二线城市的监测数据，2012年销售面积同比增长约30%。

从未来发展趋势看，新型城镇化将为未来房地产市场发展注入新的活力，释放更多需求，根据中银国际的研究，预计到2020年住房总需求将达到14.6亿平方米，较目前提升约49%。而从区域来看，中东部区域潜力充沛。而对于2013年市场趋势，多数研究机构预测2013年房地产开发投资、销售面积等增速较2012年持平或略有提升。

从调控政策来看，由于“住”是事关民生和经济的要务，中央政策是综合考虑宏观经济发展形势、民意以及行业发展状况而制定的，房地产市场平稳发展状态是调控希望达到的目标，因此预计调控的主基调在一定时期内是不会发生变化的，预计政策将根据市场状况采取微调方式为主。

（注：2013年3月1日出台的《国务院办公厅关于继续做好房地产市场调控工作的通知》，除了要求“进一步落实好对首套房贷款的首付款比例和贷款利率政策，严格执行第二套（及以上）住房信贷政策”外，还要求“对出售自有住房按规定应征收的个人所得税，通过税收征管、房屋登记等历史信息能核实房屋原值的，应依法严格按转让所得的20%计征”。预计本次调控政策将对二手房市场整体交易量和新房市场改善型需求交易量产生较大影响，从而间接对本行业和本企业产生不利影响。）

## 2、房地产家居网络服务行业简况

2012年房地产家居网络服务行业保持了良好增长态势，其中电商业务迅速成长，根据搜房网公布的业绩，其2012年度电商业务增长约322%，是其增长主要来源。新浪乐居、搜狐焦点和我司均大力推广电商服务，并取得成效。

而网络广告增速放缓，根据易观国际的统计，2012年房地产行业新房品牌网络广告合计约41.93亿元，较2011年的37.3亿元增长了12.4%，低于2011年的45.2%的增速。其中第一季度同比下降，第二三季度同比增长，第四季度同比基本持平。

从行业格局来看，搜房网、新浪乐居仍是行业领先者，据易观数据，行业集中度较2011年略有提升。

预计2013年行业仍将保持增长态势，根据搜房网发布的其2012年第四季度业绩简报，搜房网预计其2013年营业收入将同比增长约20%—22.5%。

综上所述，我们认为：

1、新型城镇化将为房地产业在今后较长时期内持续发展提供动力，调控常态化也使得房

地产业从2011年以来进入一个新的发展阶段。对2013年房地产市场发展谨慎乐观。

2、房地产网络营销服务行业得益于对传统媒体和传统营销服务的替代仍处于成长期，但未来更可能呈现的是平稳增长态势，增速较前期有所放缓。

3、行业竞争内有增强趋势，运营模式、技术、服务的创新将不断涌现。

## （二）公司发展展望

### 1、公司发展规划及竞争优势

#### 1.1发展总体战略

公司以成为“幸福安家首选的网络平台”为愿景，以实现“用户满意、客户满意、员工满意”为目标，持续进行技术研发和服务，不断开拓创新，不断开发更贴近用户和客户需求的服务和产品，为用户和平台客户提供专业、高效的高品质服务，成为营销服务能力一流，服务产品最丰富的房地产家居网络服务商。通过内涵式增长和稳健的外延式扩张，实现主营业务的可持续发展。同时积极探索互联网行业新的发展机会。

#### 1.2竞争优势

##### 管理团队优势

在房地产家居网络营销服务行业，人才是至关重要的因素。公司目前运营团队为“IT+房产家居”人才模式，由于运营团队不仅熟悉互联网IT技术，在房地产家居行业也具有丰富从业经验，在商业模式实际运营过程中，能够将互联网技术与房产家居行业经验有效结合，从而实现商业模式的精细化经营。

在公司发展过程中，公司的高层和核心人员没有出现过重大变动，2012年公司通过内部培养和外部引进两个渠道不断扩充和提升了管理团队。

##### 客户积累优势

公司近几年的迅速发展积累了一大批具有较高忠诚度的客户资源，培养了他们对本公司网站的使用习惯和依赖性。公司已与较为知名的房地产家居公司，如万科、金地、万达、中海、雅居乐、苏宁环球、我爱我家、满堂红、国美电器、红星家居等均有长期合作关系。数量众多且优质的客户资源，在某种程度上成就了公司的市场优势和品牌优势，并为该领域的新进入者设置了一定的门槛。

##### 一体化产品优势



公司致力于打造以“家”为核心的互联网服务产业链，不仅能提供租房、购房相关网络服务，而且将服务产业链延伸到家居和社区生活的诸多方面，如亲子、婚庆、金融、汽车等，可以满足广大消费者不断提升的幸福安居生活需求提供一体化的服务。而且在服务手段上也从单纯信息资讯服务发展到提供整合式服务。

### 研发、技术优势

通过多年网站平台的运营管理和研发，公司培养了一支稳定、过硬的技术、产品研发团队，不断跟踪研究互联网领域的新技术和行业前瞻性技术，公司现有的房地产家居网络服务平台均为自主研发，而且在不断优化和完善。强大的技术研发力量和核心技术储备为公司后续发展奠定了坚实的基础。

## 2、公司2013年规划

2013年是公司发展又一关键之年，公司工作重点将围绕修炼内功，增强企业核心竞争力和新站的发展两方面。

### 1、管理提升，增强企业核心竞争力。

重点工作包括：组织变更，进一步完善事业部制，完善事业部作为利润中心的考核体系。加强成本控制，提高人均效能，严格控制人员增长速度。加快人才培养，尤其是核心运营团队的培育，进一步发挥365学院的作用，完善培训体系，继续推动企业文化建设，增强凝聚力。增加研发投入，重点用于实战性营销打法、产品的研究和移动互联相关产品的研究。

### 2、重点帮扶，实现新站成功复制

通过加强培训，使得新站团队和员工可以尽快达标，缩短磨合期；通过服务和产品有针对性调整，实现服务本地化；通过活动营销、品牌合作等手段促进网站影响力提升，从而实现新站成功复制。同时总结经验教训，以利于后续拓展。

此外，因人力资源是公司核心资源，尤其是核心人才对公司发展有着至关重要的作用。为实现公司可持续性发展，公司将会学习分析其他同类公司的经验，结合自身实际情况，对股权激励方案进行研究论证，在未来适当时机开展股权激励。

总之，2013年对于我司而言将是一个投入年，是为公司新征程的打基础的一年。

## 3、可能面对的风险及对策

除第三节之“四 重大风险提示”中所列风险外，还有以下需注意风险：

#### 1、管理能力滞后于公司发展的风险

虽然本公司建立了有关对外投资、担保、关联交易、内部审计等管理制度，不断完善公司治理和提升管理水平，但是，随着公司发展，子公司和分公司数量、业务规模、业务覆盖区域、业务内容及员工数量都会快速增加，对公司及各子公司的经营管理也提出了更高的要求。如果本公司组织模式和管理制度不能及时得到有效完善，管理水平的提高不能适应公司业务规模的扩张，将会对公司的经营管理造成一定的影响。

#### 2、互联网系统应用风险

互联网是由众多计算机通过电话线、光纤、电缆、无线通讯等技术手段互联而成的超大型计算机网络，其最大特点是开放性。互联网客观上存在着网络基础设施故障、软件漏洞、链路中断等系统风险，甚至还不排除网络恶意攻击引起整个网络瘫痪的可能性。

本公司基于互联网提供专业服务，其成功的关键在于为用户提供优质和稳定的服务，公司必须确保系统和数据的安全。但设备故障、软件漏洞以及自然灾害等因素客观存在，上述风险一旦发生，客户将无法及时享受公司的增值服务，严重时可能造成公司业务中断，从而影响公司的声誉和经营业绩，甚至引起法律诉讼，公司存在互联网系统和数据安全风险。

针对公司所面临的风险，公司将加强成本控制，严格控制人员增长速度，从而控制成本费用率；加强对新站帮扶，通过人员、资金、产品、培训等支持，确保新站成功复制；通过增加研发投入和人才培养等，增强企业核心竞争力，保证公司竞争优势；通过追踪最新技术进展和前瞻性研究，防范技术风险。

### 四、董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

不适用

### 五、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重要前期差错更正的说明

不适用

## 六、公司利润分配及分红派息情况

报告期内利润分配政策特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

2012年8月8日，经公司2012年第四次临时股东大会审议通过，同意将公司章程中利润分配有关条款修订为：

“第一百五十五条 公司利润分配政策为：

（一）利润分配原则：公司实施积极的利润分配政策，重视对投资者的合理投资回报，公司优先采用现金分红的利润分配方式，每年按当年实现的母公司可供分配利润为基础按规定比例向股东分配股利；公司的利润分配政策保持连续性和稳定性，同时兼顾公司的长远利益、全体股东的整体利益及公司的可持续发展。

（二）利润分配的形式：公司采用现金、股票或者现金与股票相结合的方式分配股利。在有条件的情况下，公司可以进行中期利润分配。

（三）现金分红具体条件和比例：如无重大投资计划或重大现金支出发生，公司应当采取现金方式分配股利，以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的20%。

重大投资计划或重大现金支出指以下情形之一：

1、公司未来十二个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计净资产的50%，且超过3,000万元；

2、公司未来十二个月内拟对外投资、收购资产或购买设备累计支出达到或超过公司最近一期经审计总资产的30%。发放股票股利的具体条件：公司在经营情况良好，并且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，可以在满足上述现金分红的条件下，提出股票股利分配预案。

（四）利润分配政策的决策程序：公司的利润分配方案由董事会战略委员会拟定后提交公司董事会、监事会审议。董事会就利润分配方案的合理性进行充分讨论，形成专项决议后提交股东大会审议。审议利润分配方案时，公司为股东提供网络投票方式。公司因本条第三款和第五款所规定的特殊情况而不进行现金分红时，董事会就不进行现金分红的具体原因、公司留存收益的确切用途及预计投资收益等事项进行专项说明，经独立董事发表意见后提交股东大会审议，并在公司指定媒体上予以披露。公司董事会、监事会和股东大会对利润分配政策的决策和论证过程中应当充分考虑独立董事、外部监事和公众投资者的意见，具体措施

包括书面征求意见、电话沟通、召开座谈会等多种形式。

（五）公司利润分配政策的变更：公司将保持股利分配政策的连续性、稳定性，如遇到战争、自然灾害等不可抗力或者公司外部经营环境变化并对公司生产经营造成重大影响，或公司自身经营状况发生重大变化时，公司可对利润分配政策进行调整。公司调整利润分配政策应由董事会做出专题论述，详细论证调整理由，形成书面论证报告并经独立董事审议后提交股东大会特别决议通过。审议利润分配政策变更事项时，公司为股东提供网络投票方式。

（六）公司利润分配方案的实施：公司股东大会对利润分配方案形成决议后，董事会须在股东大会召开后2个月内完成股利（或股份）的派发事项。“

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

√ 是 □ 否 □ 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本预案

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	10
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	53,350,000.00
现金分红总额（元）（含税）	53,350,000.00
可分配利润（元）	137,802,116.89
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况	
公司董事会战略委员会建议的公司 2012 年度分配预案为：以 2012 年末总股本 5335 万股为基础，向全体股东每 10 股派发现金红利 10 元（含税），本次不实施公积金转增股本也不派发股票股利。本次预案经第二届董事会第五次会议审议通过后，还需要经公司 2012 年度股东大会审议。	

公司近 3 年（含报告期）的利润分配方案及资本公积金转增股本方案情况

#### （1）2012年度分配预案

公司拟以2012年末总股本53,350,000股为基数，每10股派发现金股利10.00元（含税），合计派发现金股利53,350,000元。

#### （2）2011年度利润分配情况

2012年5月9日，公司2011年度股东大会审议通过2011年度利润分配方案为，以首次公开发行股票后的总股本53,350,000股为基数，每10股派发现金股利5.00元（含税），合计派发

现金股利26,675,000.00元。上述利润分配方案公司已于2012年5月30日前执行完毕。

### (3) 2010年度利润分配情况

2011年5月21日，公司2010年度股东大会审议通过2010年度利润分配方案为，以2010年末总股本40,000,000股为基数，每10股派发现金股利4.00元（含税），合计派发现金股利16,000,000.00元。上述利润分配方案公司已于2011年6月30日前执行完毕。

公司近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率（%）
2012年	53,350,000.00	101,296,297.56	52.67%
2011年	26,675,000.00	72,333,901.74	36.88%
2010年	16,000,000.00	49,022,058.79	32.64%

公司报告期内盈利且母公司未分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用  不适用

## 七、内幕信息知情人管理制度的建立和执行情况

报告期内，为加强公司的内幕信息管理，根据中国证监会颁布的《关于上市公司建立内幕信息知情人登记管理制度的规定》等法律法规，公司制定了《江苏三六五网络股份有限公司内幕知情人登记管理制度》，并经公司第一届董事会第二十次会议审议通过。内幕信息知情人管理制度的建立和执行，维护了信息披露公平原则，进一步规范公司信息披露行为，有效防范公司内幕信息知情人进行内幕交易，保障公司规范运作，进一步完善公司内部控制制度，维护了公司及股东利益。

报告期内，公司严格按照《公司内幕信息知情人管理制度》的规定，做好公司定期报告及重大事项等在商议筹划、论证咨询、合同订立等阶段及报告、传递、编制、决议、披露等环节的信息管理，依法维护公司及股东利益。

报告期内，公司不存在内幕信息知情人涉嫌内幕交易的情况，亦不存在监管部门查处和要求整改的情况。

## 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年05月18日	公司会议室	实地调研	机构	华创证券、中银国际雪、第一创业、银河证券等	公司基本情况，主营业务情况、行业状况、公司竞争优势等
2012年09月06日	公司会议室	实地调研	机构	天相投资顾问、东北证券、国金证券	公司基本情况，主营业务情况、行业状况、公司竞争优势等

## 第五节 重要事项

### 一、重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本年度公司无重大诉讼、仲裁事项。

### 二、上市公司发生控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

适用  不适用

会计师事务所对资金占用的专项审核意见

不存在控股股东、实际控制人及其关联方非经营性占用资金的情况。

### 三、破产重整相关事项

无

### 四、资产交易事项

#### 1、收购资产情况

收购资产情况说明

无

#### 2、出售资产情况

出售资产情况说明

无

#### 3、企业合并情况

无

#### 4、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

无

### 五、公司股权激励的实施情况及其影响

无

## 六、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

无

### 2、资产收购、出售发生的关联交易

资产收购、出售发生的关联交易价格与账面价值或评估价值、市场公允价值差异较大的，应当说明原因

无

### 3、共同对外投资的重大关联交易

共同投资方	关联关系	被投资企业的名称	被投资企业的主营业务	被投资企业的注册资本	被投资企业的总资产(万元)	被投资企业的净资产(万元)	被投资企业的净利润(万元)	被投资企业的重大在建项目的进展情况
西安华商广告有限责任公司	西安华商为本公司第二大股东华商传媒控股子公司	陕西三六五网络有限公司	房地产家居网络服务	1000 万元	679.22	567.37	-432.63	-
重庆华博传媒有限公司	重庆华博为本公司第二大股东华商传媒控股子公司	重庆居汇网络有限公司	房地产家居网络服务	1000 万元	692.72	625.15	-374.85	-
辽宁盈丰传媒有限公司	辽宁盈丰为本公司第二大股东华商传媒控股子公司	辽宁三六五网络有限公司	房地产家居网络服务	1000 万元	1,170.35	872.54	-127.46	-

共同对外投资的重大关联交易情况说明

无

### 4、关联债权债务往来

是否存在非经营性关联债权债务往来

是  否

### 5、其他重大关联交易

无



## 七、重大合同及其履行情况

### 1、为公司带来的利润达到公司本期利润总额 10%以上（含 10%）的托管、承包、租赁事项

#### （1）托管情况

托管情况说明

无

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用  不适用

#### （2）承包情况

承包情况说明

无

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用  不适用

#### （3）租赁情况

租赁情况说明

无

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用  不适用

### 2、担保情况

无

### 3、报告期内或报告期继续发生的委托理财情况

#### （1）委托理财情况

无

#### （2）衍生品投资情况

报告期末衍生品投资的持仓情况

适用  不适用

#### （3）委托贷款情况

无

## 4、其他重大合同

无

## 八、承诺事项履行情况

## 1、公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产置换时所作承诺					
发行时所作承诺	公司共同实际控制人胡光辉、邢炜、章海林、李智;公司股东南京网景投资管理有限公司、宋建彪、姜林阳、凌云、刘奎奇、刘敏、卫龙武、徐锡滨、朱福仪、张郭琳、刘义明、冯宝玉、潘建壮、李东、沈丽	自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理本次发行前已直接或间接持有的发行人股份,也不由发行人回购该部分股份。	2012年01月25日	上市后36个月	报告期内,各承诺方均严格执行其承诺事项
	公司股东陕西华商传媒集团有限责任公司、徐非、刘艳、朱琳、徐敏、陈皋明、陈娟、黄子萱、吴晔、孙雅妮、张青、袁世立	自公司股票上市之日起十二个月内不转让或委托他人管理本次发行前已直接或间接持有的发行人股份,也不由发行人回购该部分股份。	2012年01月25日	上市后12个月	报告期内,各承诺方均严格执行其承诺事项
	直接和间接持有公司股份的董事、监事、高级管理人员胡光辉、邢炜、章海林、李智、凌云、刘艳以及邢炜之关联人沈丽,章海林之关联人李东	在其任职期间每年转让直接或间接持有的发行人股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五;离职后半年内,不转让其直接或间接持有的发行人股份。另外,邢炜之妻妹沈丽承诺:在邢炜任公司董事、监事或高管人员期间,每年转	2012年01月25日	任职期间及法定期限内	报告期内,各承诺方均严格执行其承诺事项

		让其直接或间接持有的发行人股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五，邢炜离职后半年内，不转让其直接或间接持有的发行人股份；章海林之妻李东承诺：在章海林任公司董事、监事或高管人员期间，每年转让其直接或间接持有的发行人股份不超过其所持有发行人股份总数的百分之二十五，章海林离职后半年内，不转让其直接或间接持有的发行人股份。			
	持股 5% 以上的自然人股东胡光辉、邢炜、章海林、李智、徐非；公司董事、监事、高级管理以及其他核心人员	本人目前没有、将来也不会在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在该经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心人员。	2012 年 01 月 25 日	任职期间及法定期限内	报告期内，各承诺方均严格执行其承诺事项
	持股 5% 以上的法人股东陕西华商传媒集团有限责任公司、南京网景投资管理有限公司	本公司目前没有在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制	2012 年 01 月 25 日	法定期限内	报告期内，各承诺方均严格执行其承诺事项

		权。			
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划	不适用				
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	否				
承诺的解决期限	不适用				
解决方式	不适用				
承诺的履行情况	截止本报告期末，所有承诺人严格信守承诺，未出现违反承诺的情况。				

## 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

不适用

## 九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计事务所

境内会计师事务所名称	华普天健会计师事务所（北京）有限公司
境内会计师事务所报酬（万元）	60
境内会计师事务所审计服务的连续年限	4
境内会计师事务所注册会计师姓名	李友菊、张全心
境外会计师事务所名称	—
境外会计师事务所报酬（万元）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限	—
境外会计师事务所注册会计师姓名	—

是否改聘会计师事务所

是  否

## 十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人和收购人处罚及整改情况

适用  不适用

上市公司及其子公司是否被列入环保部门公布的污染严重企业名单

是  否

上市公司及其子公司是否存在其他重大社会安全问题

是  否

报告期内是否被行政处罚

是  否

十一、公司股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的情况

无

其他情况说明

无

十二、2012 年董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上的股东违规买卖公司股票情况

无

十三、违规对外担保情况

无

十四、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

无

十五、其他重大事项的说明

无

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	40,000,000	100%						40,000,000	74.98%
3、其他内资持股	40,000,000	100%						40,000,000	74.98%
其中：境内法人持股	9,009,212	22.52%						9,009,212	16.89%
境内自然人持股	30,990,788	77.48%						30,990,788	58.09%
二、无限售条件股份			13,350,000				13,350,000	13,350,000	25.02%
1、人民币普通股			13,350,000				13,350,000	13,350,000	25.02%
三、股份总数	40,000,000	100%	13,350,000				13,350,000	53,350,000	100%

股份变动的原因

公司在本报告期内首次公开发行人民币普通股（A股）13,350,000股。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

经中国证券监督管理委员会证监许可[2012]83号文《关于核准江苏三六五网络股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的批复》核准，公司公开发行普通股（A股）1335万股，并于3月15日在深圳创业板上市。

股份变动的过户情况

无

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司于2012年3月公开发行1335万股，总股本从年初4000万股增加为5335万股，对本期每

股收益等有所摊薄。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容  
无

## 2、限售股份变动情况

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
胡光辉	9,869,008	0	0	9,869,008	IPO 承诺	2015-03-15
陕西华商传媒集团有限责任公司	6,209,316	0	0	6,209,316	IPO 承诺	2013-03-15
邢炜	6,080,111	0	0	6,080,111	IPO 承诺	2015-03-15
章海林	3,693,494	0	0	3,693,494	IPO 承诺	2015-03-15
南京网景投资管理有限公司	2,799,896	0	0	2,799,896	IPO 承诺	2015-03-15
李智	2,604,162	0	0	2,604,162	IPO 承诺	2015-03-15
徐非	2,483,905	0	0	2,483,905	IPO 承诺	2013-03-15
李东	1,260,012	0	0	1,260,012	IPO 承诺	2015-03-15
沈丽	625,895	0	0	625,895	IPO 承诺	2015-03-15
刘艳	558,833	0	0	558,833	IPO 承诺	2013-03-15
朱琳	558,833	0	0	558,833	IPO 承诺	2013-03-15
宋建彪	300,001	0	0	300,001	IPO 承诺	2015-03-15
张青	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
袁世立	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
黄子萱	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
陈皋明	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
吴晔	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
徐敏	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
孙雅妮	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
陈娟	257,066	0	0	257,066	IPO 承诺	2013-03-15
凌云	220,001	0	0	220,001	IPO 承诺	2015-03-15
姜林阳	200,000	0	0	200,000	IPO 承诺	2015-03-15
刘奎奇	100,002	0	0	100,002	IPO 承诺	2015-03-15
刘敏	100,002	0	0	100,002	IPO 承诺	2015-03-15
卫龙武	69,998	0	0	69,998	IPO 承诺	2015-03-15
张郭琳	50,001	0	0	50,001	IPO 承诺	2015-03-15

朱福仪	50,001	0	0	50,001	IPO 承诺	2015-03-15
徐锡滨	50,001	0	0	50,001	IPO 承诺	2015-03-15
刘义明	30,000	0	0	30,000	IPO 承诺	2015-03-15
冯宝玉	20,001	0	0	20,001	IPO 承诺	2015-03-15
潘建壮	9,999	0	0	9,999	IPO 承诺	2015-03-15
合计	40,000,000	0	0	40,000,000	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行情况

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
三六五网	2012年03月01日	34.00	13,350,000	2012年03月15日	13,350,000	
可转换公司债券、分离交易可转债、公司债类						
权证类						

证券发行情况的说明

本报告期内，经中国证监会批准，公司公开发行普通股（A股）1335万股。

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

无

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

报告期股东总数	4,944	年度报告披露日前第 5 个交易日末的股东总数	7,276			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
胡光辉	境内自然人	18.5%	9,869,008	9,869,008		
陕西华商传媒集团有限责任公司	境内非国有法人	11.64%	6,209,316	6,209,316		
邢炜	境内自然人	11.4%	6,080,111	6,080,111		
章海林	境内自然人	6.92%	3,693,494	3,693,494		



南京网景投资管理 有限公司	境内非国有法人	5.25%	2,799,896	2,799,896		
李智	境内自然人	4.88%	2,604,162	2,604,162		
徐非	境内自然人	4.66%	2,483,905	2,483,905		
李东	境内自然人	2.36%	1,260,012	1,260,012		
中国工商银行一 招商核心价值混 合型证券投资基 金	境内非国有法人	2%	1,066,266	0		
沈丽	境内自然人	1.17%	625,895	625,895		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
中国工商银行一招商核心价值混 合型证券投资基金	1,066,266	人民币普通股	1,066,266			
交通银行一华夏蓝筹核心混合型 证券投资基金(LOF)	495,162	人民币普通股	495,162			
中国工商银行一华泰柏瑞行业领 先股票型证券投资基金	402,520	人民币普通股	402,520			
中国工商银行一招商中小盘精选 股票型证券投资基金	325,756	人民币普通股	325,756			
国元证券股份有限公司客户信用 交易担保证券账户	228,900	人民币普通股	228,900			
兴华证券投资基金	227,504	人民币普通股	227,504			
招商银行一银河创新成长股票型 证券投资基金	227,282	人民币普通股	227,282			
中国银行一易方达稳健收益债券 型证券投资基金	200,109	人民币普通股	200,109			
太平洋证券股份有限公司	190,000	人民币普通股	190,000			
中国对外经济贸易信托有限公司 一招行新股 12	190,000	人民币普通股	190,000			
上述股东关联关系或一致行动的 说明	前 10 名股东表中，胡光辉、邢炜、章海林、李智为公司共同实际控制人；章海林、李东为夫妻关系，沈丽为邢炜之妻妹。胡光辉持有南京网景投资管理有限公司 38.85% 股权，邢炜持有南京网景投资管理有限公司 10% 股权。					

## 2、公司控股股东情况

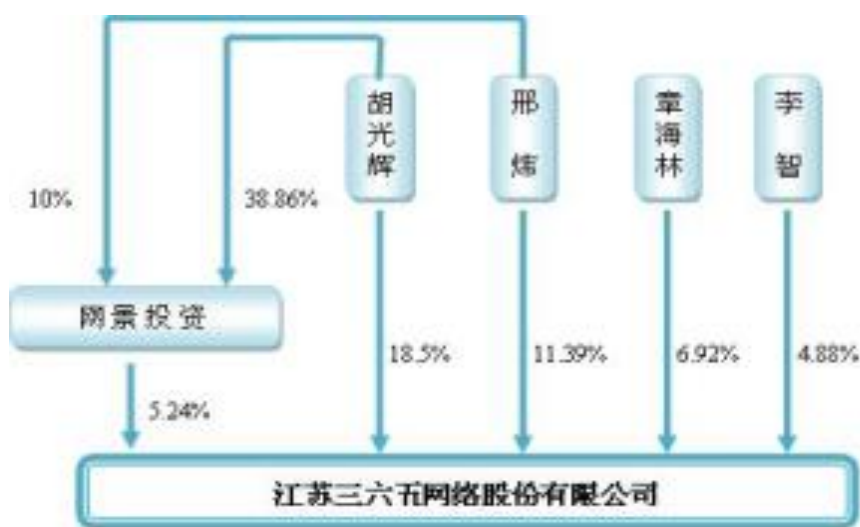
本公司为胡光辉、邢炜、章海林、李智共同实际控制。具体情况详见“公司实际控制人

情况”。

### 3、公司实际控制人情况

胡光辉、邢炜、章海林、李智为公司的共同实际控制人。截至本报告期末，四人分别直接持有本公司9,869,008股、6,080,111股、3,693,494股、2,604,162股，在本公司总股本占比分别为18.5%、11.4%、6.92%、4.88%；

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

### 4、其他持股在 10%以上的法人股东

法人股东名称	法定代表人/ 单位负责人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理 活动
陕西华商传媒集团有限责 任公司	张富汉	2000年08 月09日	71976633-0	20,000万元	传媒信息业的投资、开 发、管理及咨询服务

## 5、前 10 名有限售条件股东持股数量及限售条件

有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量（股）	可上市交易时间	新增可上市交易股份数量（股）	限售条件
胡光辉	9,869,008	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
陕西华商传媒集团有限责任公司	6,209,316	2013 年 03 月 15 日	0	首发限售
邢炜	6,080,111	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
章海林	3,693,494	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
南京网景投资管理有限公司	2,799,896	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
李智	2,604,162	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
徐非	2,483,905	2013 年 03 月 15 日	0	首发限售
李东	1,260,012	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
沈丽	625,895	2015 年 03 月 15 日	0	首发限售
刘艳	558,833	2013 年 03 月 15 日	0	首发限售
朱琳	558,833	2013 年 03 月 15 日	0	首发限售

## 第七节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、 董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份 数量 (股)	本期减持股份 数量 (股)	期末持股数 (股)	期初持有股票 期权数量 (股)	其中： 被授予的限制 性股票 数量 (股)	期末持有股票 期权数量 (股)	变动原因
胡光辉	董事长	男	47	2012年 08月08 日	2015年 08月07 日	9,869,0 08			9,869,0 08				
邢炜	董事、 总经理、财 务总监	男	39	2012年 08月08 日	2015年 08月07 日	6,080,11 1			6,080,11 1				
林凌	第一届 董事会 副董事长	男	43	2009年 08月08 日	2012年 08月07 日								
盛宇华	独立董 事	男	55	2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								
王宏斌	第一届 董事会 独立董 事	男	46	2009年 08月08 日	2012年 08月07 日								
朱筠笙	第二届 董事会 副董事 长	男		2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								
林雷	第二届 董事会 独立董 事	男		2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								
王朝阳	监事会 主席	男	44	2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								

刘艳	第一届 监事会 监事	女	38	2009年 08月08 日	2012年 08月07 日	558,833			558,833				
卢睿	第一届 监事会 职工监 事	女	34	2009年 08月08 日	2012年 08月07 日								
边慧玲	第二届 监事会 监事	女		2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								
崔昭华	第二届 监事会 职工监 事	女		2012年 08月08 日	2015年 08月07 日								
凌云	副总经 理、董 秘	女	37	2012年 08月08 日	2015年 08月07 日	220,001			220,001				
章海林	副总经 理	男	47	2012年 10月09 日	2015年 08月07 日	3,693,4 94			3,693,4 94				
李智	副总经 理（第 一届董 事会）	男	43	2009年 08月08 日	2012年 08月07 日	2,604,1 62			2,604,1 62				
合计	--	--	--	--	--	23,025, 609	0	0	23,025, 609	0	0	0	--

## 二、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历

1、胡光辉先生，中国国籍，1966年出生，大专学历。2006-2009年任江苏三六五网络有限公司董事长兼总经理；2009-2012年任江苏三六五网络股份有限公司董事长兼总经理；2012年至今任公司董事长。

2、朱筠笙先生：中国国籍，1969年出生，博士学历。2004年7月至今历任华商传媒集团报业管委会战略投资部部长、总裁助理、北京华商盈通投资有限公司总经理。

3、邢炜，中国国籍，1974年出生，本科学历。2006-2009年任江苏三六五网络有限公司董事、副总经理；2009-2012年任江苏三六五网络股份有限公司董事、常务副总经理、财务总

监；2012年至今任公司董事、总经理、财务总监。

4、盛宇华先生，中国国籍，1958年出生，教授，博士研究生导师，国务院特殊津贴专家，江苏省政府重点学科带头人，英国剑桥大学管理学院高级访问学者。就职于南京师范大学，现任南京师范大学商学院教授、党委书记。现任本公司独立董事。

5、林雷先生，中国国籍，1963年出生，本科学历，中国注册会计师，高级会计师，江苏省注册咨询专家，2000年至今就职于江苏苏亚金诚会计师事务所有限公司，现任副主任会计师。2012年至今任公司独立董事。

6、王朝阳先生，中国国籍，1968年出生，北京大学光华管理学院在读研究生。历任任华商报社长助理；华商报社副社长；2009年至今担任华商传媒集团总裁助理、华商报社总经理；现任公司监事。

7、边慧玲女士，中国国籍，1977年出生，大专学历。2006年任职公司南京站设计部经理；2007年5月起任集团战略拓展部经理，网络运营部部门经理；2008年8月起任集团技术部主任；2009年初兼任南京站设计部经理；2010年1月任技术中心副主任；2011年8月至今任公司产品中心总监助理。现任公司监事。

8、崔昭华女士，中国国籍，1979年出生，女，工商管理硕士。2008年至2011年任江苏三六五网络有限公司南京分公司人力资源部经理、副总监；2012年起先后任三六五网人力资源管理中心组织发展经理，三六五网人力资源管理中心总监助理，现任公司人力资源管理中心副总监。现任公司监事会职工监事。

9、凌云女士，中国国籍，1975年出生，本科学历，2006年-2007年担任365地产家居网南京站人力资源部经理；2007年-2009年任江苏三六五网络有限公司人力资源总监，总经理助理；2008年-2010年6月，担任网景投资执行董事，现任本公司副总经理、董事会秘书。

10、章海林先生，中国国籍，拥有加拿大永久居留权，1966年出生，大专学历，2007年-2009年8月任江苏三六五网络有限公司副总经理和苏州分公司总经理，2009年8月-2012年8月任江苏三六五网络股份有限公司副总经理和苏州分公司总经理。现任公司副总经理。

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领
--------	--------	-------	--------	--------	----------

		担任的职务			取报酬津贴
朱筠笙	陕西华商传媒集团有限责任公司	战略投资部部长、总裁助理、北京华商盈通投资有限公司总经理			是
王朝阳	陕西华商传媒集团有限责任公司	总裁助理、华商报社总经理			是

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
朱筠笙	陕西华商传媒集团有限责任公司	战略投资部部长、总裁助理			是
朱筠笙	北京华商盈通投资有限公司	总经理			是
王朝阳	陕西华商传媒集团有限责任公司	总裁助理			是
王朝阳	华商报社	总经理			是
盛宇华	南京师范大学	商学院教授			是
盛宇华	宁波天邦股份有限公司	独立董事			是
林雷	江苏苏亚金诚会计师事务所有限公司	副主任会计师			是
林雷	江海环保股份有限公司	独立董事			是
在其他单位任职情况的说明	盛宇华先生、林雷先生还有其他兼职，在此仅列出主要单位。				

### 三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司董事、监事报酬按照股东大会制定的薪酬考核方案执行，高级管理人员报酬由董事会根据绩效考核决定；在公司任职的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付，董事、监事不另外支付津贴。独立董事津贴依据股东大会决议支付，独立董事会务费据实报销。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	年度绩效目标完成情况
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	工资、月度绩效奖金按月发放，年度奖金延后发放。2012 年度公司现任和曾任董事、监事和高管共计 15 人，工资奖金合计发放报酬为 567.94 万元。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的	从股东单位获	报告期末实际
----	----	----	----	------	--------	--------	--------

					报酬总额	得的报酬总额	所得报酬
胡光辉	董事长	男		现任	162.51		162.51
邢炜	董事、总经理、财务总监	男		现任	176.54		176.54
朱筠笙	副董事长	男		现任	0.00		
盛宇华	独立董事	男		现任	3.75		3.75
林雷	独立董事	男		现任	0.00		
林凌	副董事长（第一届）	男		离任	0.00		
王宏斌	独立董事	男		离任	3.75		3.75
王朝阳	监事会主席	男		现任	0.00		
崔昭华	职工监事	女		现任	18.12		18.12
边慧玲	监事	女		现任	15.31		15.31
刘艳	监事（第一届）	女		离任	2.80		2.80
卢睿	职工监事（第一届）	女		离任	1.21		1.21
凌云	副总经理、董事会秘书	女		现任	91.29		91.29
章海林	副总经理	男		现任	50.18		50.18
李智	副总经理（第一届）	男		离任	42.48		42.48
合计	--	--	--	--	567.94	0.00	567.94

公司董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用  不适用

#### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动日期	变动原因
林凌	副董事长	离职	2012年08月08日	董事会换届，不再担任公司董事。
王宏斌	独立董事	离职	2012年08月08日	董事会换届，不再担任公司独立董事。
刘艳	监事	离职	2012年08月08日	监事会换届，不再担任监事。
卢睿	职工代表监事	离职	2012年08月08日	监事会换届，不再担任职工监事。
李智	副总经理	离职	2012年08月08日	换届，不再任公司副总经理，专任南京网尚营销顾问



			日	有限公司总经理。
--	--	--	---	----------

## 五、报告期核心技术团队或关键技术人员变动情况（非董事、监事、高级管理人员）

无

## 六、公司员工情况

截至2012年12月31日，员工总数为1359人。其构成情况如下：

### 1、按专业分布

人员类型	人数（人）	占员工总数的比例
行政管理人员	140	10.30%
技术研发人员	169	12.44%
资讯编辑人员	600	44.15%
销售客服人员	417	30.68%
财务人员	33	2.43%
合计	1359	100%

注：按专业分布的统计口径与前期略有调整，主要是原按内部口径统计为基础管理岗的人员调整到具体业务部门。

### 2、按教育程度分布

学历	人数（人）	占员工总数的比例
硕士及以上	33	2.43%
本科	774	56.95%
大专	511	37.60%
中专及以下	41	3.02%
合计	1359	100%

### 3、按年龄分布

年龄区间	人数（人）	占员工总数的比例
30岁以下	1154	84.92%
31—40岁	191	14.05%
41—50岁	13	0.96%
51岁以上	1	0.07%
合计	1359	100%

## 第八节 公司治理

### 一、 公司治理的基本状况

公司根据《公司法》、《上市公司治理准则》、《上市公司章程指引》、《上市公司股东大会规则》及其他相关法律、法规的要求，确立了由股东大会、董事会、监事会和经营管理层组成的公司治理结构，建立健全了股东大会、董事会、监事会、独立董事、董事会秘书等相关制度，并在公司董事会下设立了战略、审计、提名、薪酬与考核等专门委员会。报告期内，公司建立了规范的公司治理结构，股东大会、董事会及专门委员会、监事会、独立董事、董事会秘书和管理层均严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》等法律、法规和中国证监会有关法律法规等的要求，履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，上述机构和人员依法运作，未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合《上市公司治理准则》和《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》的要求。

公司治理与《公司法》和中国证监会相关规定的要求是否存在差异

是  否

### 二、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期年度股东大会情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
2011 年度股东大会	2012 年 05 月 09 日	2012-015 三六五网 2011 年度股东大会决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 05 月 10 日

#### 2、本报告期临时股东大会情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
2012 年第一次临时股东大会	2012 年 01 月 05 日	上市前，未公告	

2012 年第二次临时股东大会	2012 年 01 月 09 日	上市前，未公告	
2012 年第三次临时股东大会	2012 年 05 月 18 日	2012-017 三六五网 2012 年第三次临时股东大会决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 05 月 18 日
2012 年第四次临时股东大会	2012 年 08 月 08 日	2012-031 三六五网 2012 年第四次临时股东大会决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 08 月 09 日

### 三、报告期董事会召开情况

会议届次	召开日期	会议决议刊登的指定网站查询索引	会议决议刊登的信息披露日期
第一届董事会第十六次会议	2012 年 01 月 31 日	上市前，未公告	
第一届董事会第十七次会议	2012 年 04 月 15 日	2012-005 第一届董事会第十七次会议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 04 月 16 日
第一届董事会第十八次会议	2012 年 04 月 17 日	2012-006 第一届董事会第十八次会议决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 04 月 18 日
第一届董事会第十九次会议	2012 年 04 月 27 日	2012-011 第一届董事会第十九次会议决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 04 月 28 日
第一届董事会第二十次会议	2012 年 07 月 22 日	2012-023 第一届董事会第二十次会议决议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 07 月 23 日
第一届董事会第二十一次会议	2012 年 08 月 06 日	仅审议半年报一项议案，未公告	2012 年 08 月 07 日
第二届董事会第一次会议	2012 年 08 月 08 日	2012-032 第二届董事会第一次会议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 08 月 09 日
第二届董事会第二次会议	2012 年 10 月 09 日	2012-036 第二届董事会第二次会议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 10 月 10 日
第二届董事会第三次会议	2012 年 10 月 24 日	2012-037 第二届董事会第三次会议公告 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )	2012 年 10 月 25 日

### 四、年度报告重大差错责任追究制度的建立与执行情况

公司报告期内尚未制定《年报信息披露重大差错责任追究制度》，但在报告期末至本次

年报披露前，已制定相关制度。报告期内公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息补充以及业绩预告修正等情况。

## 五、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动是否发现公司存在风险

是  否

公司监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 第九节 财务报告

### 一、 审计报告

审计意见类型	标准无保留审计意见
审计报告签署日期	2013 年 03 月 05 日
审计机构名称	华普天健会计师事务所（北京）有限公司
审计报告文号	会审字【2013】0599 号

审计报告正文

会审字[2013] 0599号

### 审 计 报 告

江苏三六五网络股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的江苏三六五网络股份有限公司（以下简称三六五网公司）财务报表，包括 2012 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2012 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

#### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是三六五网公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

#### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用

会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、审计意见

我们认为，三六五网公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了三六五网公司 2012 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2012 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

华普天健会计师事务所（北京）有限公司

中国注册会计师：李友菊、张全心

二〇一三年三月五日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

### 1、合并资产负债表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	658,777,708.65	163,405,989.78
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	0.00	0.00
应收票据	0.00	549,993.00
应收账款	27,693,088.88	27,685,733.50
预付款项		
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	6,174,199.41	0.00
应收股利		
其他应收款	3,279,807.01	1,733,531.15
买入返售金融资产		
存货	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	43,260.04
其他流动资产	4,495,761.97	3,004,568.89
流动资产合计	700,420,565.92	196,423,076.36
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产	0.00	0.00
持有至到期投资	0.00	0.00
长期应收款		
长期股权投资	300,000.00	0.00

投资性房地产	0.00	0.00
固定资产	11,913,743.81	10,072,927.54
在建工程	0.00	0.00
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产	0.00	
油气资产		
无形资产	1,058,306.91	418,131.83
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,181,321.35	2,453,886.66
递延所得税资产	339,796.89	310,305.23
其他非流动资产		
非流动资产合计	16,793,168.96	13,255,251.26
资产总计	717,213,734.88	209,678,327.62
流动负债：		
短期借款	0.00	0.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债	0.00	0.00
应付票据		
应付账款	41,656.60	47,176.60
预收款项		
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	16,973,026.84	7,582,063.56
应交税费	9,481,313.40	5,381,054.96
应付利息		
应付股利		
其他应付款	787,185.08	263,792.83
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		



代理承销证券款		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	8,713,458.54	3,101,148.62
流动负债合计	35,996,640.46	16,375,236.57
非流动负债：		
长期借款	0.00	0.00
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	0.00	0.00
负债合计	35,996,640.46	16,375,236.57
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	53,350,000.00	40,000,000.00
资本公积	411,004,744.74	17,212,309.48
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	20,719,455.39	11,178,374.48
一般风险准备		
未分配利润	189,023,940.73	123,943,724.08
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	674,098,140.86	192,334,408.04
少数股东权益	7,118,953.56	968,683.01
所有者权益（或股东权益）合计	681,217,094.42	193,303,091.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计	717,213,734.88	209,678,327.62

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

## 2、母公司资产负债表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	539,811,580.03	96,917,350.10
交易性金融资产		
应收票据		549,993.00
应收账款	20,045,637.23	21,674,304.14
预付款项		
应收利息	5,641,520.63	
应收股利		
其他应收款	23,053,266.88	1,305,023.61
存货		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,671,273.58	2,468,406.01
流动资产合计	591,223,278.35	122,915,076.86
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	45,748,999.73	24,848,999.73
投资性房地产		
固定资产	6,665,729.30	6,858,419.69
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	936,448.91	273,929.83
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	994,957.96	1,534,522.52
递延所得税资产	362,753.69	222,954.76
其他非流动资产		
非流动资产合计	54,708,889.59	33,738,826.53
资产总计	645,932,167.94	156,653,903.39

流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
应付票据		
应付账款	500.00	
预收款项		
应付职工薪酬	10,974,381.09	4,513,845.85
应交税费	6,391,287.91	3,072,705.02
应付利息		
应付股利		
其他应付款		
一年内到期的非流动负债	246,574.46	238,879.47
其他流动负债	5,467,137.14	1,832,418.71
流动负债合计	23,079,880.60	9,657,849.05
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	23,079,880.60	9,657,849.05
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	53,350,000.00	40,000,000.00
资本公积	410,982,733.38	17,212,309.48
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	20,719,455.39	11,178,374.48
一般风险准备		
未分配利润	137,800,098.57	78,605,370.38
外币报表折算差额		
所有者权益（或股东权益）合计	622,852,287.34	146,996,054.34

负债和所有者权益（或股东权益）总计	645,932,167.94	156,653,903.39
-------------------	----------------	----------------

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

### 3、合并利润表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	298,606,789.19	229,587,428.89
其中：营业收入	298,606,789.19	229,587,428.89
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	187,293,756.67	140,934,855.78
其中：营业成本	17,250,310.61	12,988,247.32
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	19,147,410.38	17,606,033.30
销售费用	97,090,484.65	68,477,685.04
管理费用	63,936,846.40	42,865,064.36
财务费用	-10,386,378.90	-1,527,287.24
资产减值损失	255,083.53	525,113.00
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		

汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	111,313,032.52	88,652,573.11
加：营业外收入	10,303,532.78	333,879.46
减：营业外支出	19,127.46	34,576.33
其中：非流动资产处置损失	15,531.76	34,576.33
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	121,597,437.84	88,951,876.24
减：所得税费用	23,228,858.37	16,617,476.46
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	98,368,579.47	72,334,399.78
其中：被合并方在合并前实现的净利润		0.00
归属于母公司所有者的净利润	101,296,297.56	72,333,901.74
少数股东损益	-2,927,718.09	498.04
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	2.03	1.81
（二）稀释每股收益	2.03	1.81
七、其他综合收益		
八、综合收益总额	98,368,579.47	72,334,399.78
归属于母公司所有者的综合收益总额	101,296,297.56	72,333,901.74
归属于少数股东的综合收益总额	-2,927,718.09	498.04

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元。

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

#### 4、母公司利润表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	212,822,411.89	157,398,186.10
减：营业成本	12,382,496.69	8,676,860.77
营业税金及附加	13,450,975.10	12,028,632.33
销售费用	61,905,888.28	44,043,727.69
管理费用	46,119,846.96	31,850,080.71

财务费用	-9,133,407.86	-955,846.01
资产减值损失	1,054,185.13	313,822.31
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	13,000,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	100,042,427.59	61,440,908.30
加：营业外收入	9,837,727.42	333,440.41
减：营业外支出	17,403.95	17,125.57
其中：非流动资产处置损失	13,808.25	17,125.57
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	109,862,751.06	61,757,223.14
减：所得税费用	14,451,941.96	9,509,058.73
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	95,410,809.10	52,248,164.41
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	2.03	1.81
（二）稀释每股收益	2.03	1.81
六、其他综合收益		
七、综合收益总额	95,410,809.10	52,248,164.41

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

## 5、合并现金流量表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	309,318,504.95	216,491,119.79
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		

收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	10,176,198.41	320,000.00
经营活动现金流入小计	319,494,703.36	216,811,119.79
购买商品、接受劳务支付的现金	4,690,398.77	4,155,193.83
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	108,309,705.51	73,347,149.19
支付的各项税费	44,093,369.96	32,211,386.13
支付其他与经营活动有关的现金	53,313,648.53	43,860,341.97
经营活动现金流出小计	210,407,122.77	153,574,071.12
经营活动产生的现金流量净额	109,087,580.59	63,237,048.67
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,025,244.86	29,350.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	4,467,618.03	1,552,274.28
投资活动现金流入小计	5,492,862.89	1,581,624.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	8,454,148.51	7,492,315.86
投资支付的现金	800,000.00	
质押贷款净增加额		

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	9,254,148.51	7,492,315.86
投资活动产生的现金流量净额	-3,761,285.62	-5,910,690.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	424,500,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	424,500,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,675,000.00	16,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	7,779,576.10	
筹资活动现金流出小计	34,454,576.10	16,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	390,045,423.90	-16,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	495,371,718.87	41,326,357.71
加：期初现金及现金等价物余额	163,405,989.78	122,079,632.07
六、期末现金及现金等价物余额	658,777,708.65	163,405,989.78

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

## 6、母公司现金流量表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	222,221,244.80	148,198,422.09
收到的税费返还		



收到其他与经营活动有关的现金	10,893,408.48	320,000.00
经营活动现金流入小计	233,114,653.28	148,518,422.09
购买商品、接受劳务支付的现金	4,411,349.72	4,149,985.83
支付给职工以及为职工支付的现金	71,175,299.00	49,700,087.89
支付的各项税费	29,082,002.06	21,653,744.04
支付其他与经营活动有关的现金	59,064,430.06	28,218,070.11
经营活动现金流出小计	163,733,080.84	103,721,887.87
经营活动产生的现金流量净额	69,381,572.44	44,796,534.22
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金	13,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	72,537.17	30,124.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	3,680,020.18	973,622.05
投资活动现金流入小计	16,752,557.35	1,003,746.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,785,323.76	5,367,191.57
投资支付的现金	20,900,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	23,685,323.76	5,367,191.57
投资活动产生的现金流量净额	-6,932,766.41	-4,363,445.20
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	414,900,000.00	
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	414,900,000.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	26,675,000.00	16,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	7,779,576.10	

筹资活动现金流出小计	34,454,576.10	16,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	380,445,423.90	-16,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	442,894,229.93	24,433,089.02
加：期初现金及现金等价物余额	96,917,350.10	72,484,261.08
六、期末现金及现金等价物余额	539,811,580.03	96,917,350.10

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

## 7、合并所有者权益变动表

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

本期金额

单位：元

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	40,000,000.00	17,212,309.48			11,178,374.48		123,943,724.08		968,683.01	193,303,091.05
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	40,000,000.00	17,212,309.48			11,178,374.48		123,943,724.08		968,683.01	193,303,091.05
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	13,350,000.00	393,792,435.26			9,541,080.91		65,080,216.65		6,150,270.55	487,914,003.37
（一）净利润							101,296,297.56		-2,927,718.09	98,368,579.47
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计							101,296,297.56		-2,927,718.09	98,368,579.47
（三）所有者投入和减少资本	13,350,000.00	393,792,435.26							9,077,988.64	416,220,423.90
1. 所有者投入资本	13,350,000.00	393,792,435.26							9,600,000.00	416,720,423.90

2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他		22,011.36							-522,011.36	-500,000.00
(四) 利润分配					9,541,080.91		-36,216,080.91			-26,675,000.00
1. 提取盈余公积					9,541,080.91		-9,541,080.91			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配							-26,675,000.00			-26,675,000.00
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(七) 其他										
四、本期期末余额	53,350,000.00	411,004,744.74			20,719,455.39		189,023,940.73		7,118,953.56	681,217,094.42

上年金额

单位：元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	40,000,000.00	17,212,309.48			5,953,558.04		72,834,638.78		968,184.97	136,968,691.27
加：同一控制下企业合并产生的追溯调整										
加：会计政策变更										

前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	40,000,000.00	17,212,309.48			5,953,558.04	72,834,638.78		968,184.97	136,968,691.27
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					5,224,816.44	51,109,085.30		498.04	56,334,399.78
（一）净利润						72,333,901.74		498.04	72,334,399.78
（二）其他综合收益									
上述（一）和（二）小计						72,333,901.74		498.04	72,334,399.78
（三）所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入资本									
2. 股份支付计入所有者权益的金额									
3. 其他									
（四）利润分配					5,224,816.44	-21,224,816.44			-16,000,000.00
1. 提取盈余公积					5,224,816.44	-5,224,816.44			
2. 提取一般风险准备									
3. 对所有者（或股东）的分配						-16,000,000.00			-16,000,000.00
4. 其他									
（五）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
（六）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（七）其他									
四、本期期末余额	40,000,000.00	17,212,309.48			11,178,374.48	123,943,724.08		968,683.01	193,303,091.05

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

**8、母公司所有者权益变动表**

编制单位：江苏三六五网络股份有限公司

本期金额

单位：元

项目	本期金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	40,000,000 .00	17,212,309 .48			11,178,374 .48		78,605,370 .38	146,996,05 4.34
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	40,000,000 .00	17,212,309 .48			11,178,374 .48		78,605,370 .38	146,996,05 4.34
三、本期增减变动金额（减少 以“-”号填列）	13,350,000 .00	393,770.42 3.90			9,541,080. 91		59,194,728 .19	475,856.23 3.00
（一）净利润							95,410,809 .10	95,410,809 .10
（二）其他综合收益								
上述（一）和（二）小计							95,410,809 .10	95,410,809 .10
（三）所有者投入和减少资本	13,350,000 .00	393,770.42 3.90						407,120.42 3.90
1. 所有者投入资本	13,350,000 .00	393,770.42 3.90						407,120.42 3.90
2. 股份支付计入所有者权益的 金额								
3. 其他								
（四）利润分配					9,541,080. 91		-36,216.08 0.91	-26,675.00 0.00
1. 提取盈余公积					9,541,080. 91		-9,541,080. 91	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者（或股东）的分配							-26,675.00 0.00	-26,675.00 0.00

4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	53,350,000.00	410,982,733.38			20,719,455.39		137,800,098.57	622,852,287.34

上年金额

单位：元

项目	上年金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	40,000,000.00	17,212,309.48			5,953,558.04		47,582,022.41	110,747,889.93
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	40,000,000.00	17,212,309.48			5,953,558.04		47,582,022.41	110,747,889.93
三、本期增减变动金额(减少以 “-”号填列)					5,224,816.44		31,023,347.97	36,248,164.41
(一) 净利润							52,248,164.41	52,248,164.41
(二) 其他综合收益								
上述(一)和(二)小计							52,248,164.41	52,248,164.41
(三) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的 金额								
3. 其他								

(四) 利润分配					5,224,816.44		-21,224,816.44	-16,000,000.00
1. 提取盈余公积					5,224,816.44		-5,224,816.44	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配							-16,000,000.00	-16,000,000.00
4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	40,000,000.00	17,212,309.48			11,178,374.48		78,605,370.38	146,996,054.34

法定代表人：胡光辉

主管会计工作负责人：邢炜

会计机构负责人：沈丽

### 三、公司基本情况

江苏三六五网络股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）是由江苏三六五网络有限公司整体变更设立的股份有限公司，注册资本为人民币4,000万元，已于2009年9月2日在江苏省工商行政管理局办理了变更登记。

本公司前身江苏三六五网络有限公司于2006年1月17日在江苏省工商行政管理局登记注册，注册资本为人民币500万元，分别由胡光辉出资300万元，邢炜出资200万元。

2006年2月，胡光辉与刘艳、朱琳签订《股权转让协议》，将其持有的本公司2.5%、2.5%的股份分别转让给刘艳、朱琳；邢炜与徐敏等8人签订《股权转让协议》，将其持有的本公司1.15%、1.15%、1.15%、1.15%、1.15%、1.15%、1.15%、1.15%的股份分别转让给徐敏、陈娟、黄子萱、孙雅妮、张青、吴晔、陈皋明、袁世立8人。

2006年3月，胡光辉、邢炜与李智签订《股权转让协议》，分别将其持有的本公司10.85%、

0.8%的股份转让给李智。

2007年1月，经本公司2007年第一次股东会决议，增加注册资本人民币55.56万元，新增注册资本由徐非以现金方式认购。增资后，本公司的注册资本变更为555.56万元。

2007年4月，经本公司2007年第二次股东会决议，增加注册资本人民币138.89万元，新增资本由陕西华商传媒集团有限责任公司以现金方式认购。增资后，本公司的注册资本变更为694.45万元。

2007年6月，经本公司2007年第四次股东会决议，增加注册资本人民币110.80万元，由新股东章海林、李东分别认购68.45万元、42.35万元，出资方式为章海林、李东分别将其持有的苏州新视点房地产推广有限公司（以下简称“苏州新视点”）90%、10%的股权；苏州杰思电子商务服务有限公司（以下简称“杰思电子”）25%、75%的股权；苏州市搜房物业顾问有限公司（以下简称“搜房物业”）80%、20%的股权进行出资。增资后，本公司的注册资本变更为805.25万元。

2008年4月，经本公司2008年第一次股东会决议，增加注册资本200.00万元，由资本公积转增。增资后，本公司的注册资本变更为1,005.25万元。

2009年3月，经本公司2009年第一次股东会决议，增加注册资本111.6914万元，由南京网景投资管理有限公司、宋建彪、凌云、刘奎奇、刘敏、卫龙武、徐锡滨、朱福仪、张郭琳、刘义明、冯宝玉、潘建壮、姜林阳以货币资金出资。增资后，本公司注册资本变更为1,116.9414万元。

2009年5月，经本公司2009年第三次临时股东会决议，本公司整体变更为股份有限公司，以截至2009年3月31日止经审计的净资产57,212,309.48元按1: 0.69915的比例折股4,000万股，折股后注册资本为4,000万元，其中胡光辉出资986.9008万元，持股比例24.6725%；陕西华商传媒集团有限责任公司出资620.9316万元，持股比例15.5233%；邢炜出资608.0111万元，持股比例15.2003%；章海林出资369.3494万元，持股比例9.2337%；南京网景投资管理有限公司出资279.9896万元，持股比例6.9997%；李智出资260.4162万元，持股比例6.5104%；徐非等25位自然人共出资874.4013万元，持股比例合计为21.8601%。

2012年1月17日，经中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）证监许可[2012]83号文核准，本公司于2012年3月1日首次向社会公开发行人民币普通股1,335万股，每股面值1.00



元。发行后注册资本变更为人民币5,335万元。2012年3月15日，公司股票在深圳证券交易所挂牌交易，股票简称“三六五网”，证券代码“300295”。

经营范围：许可经营项目为第二类增值电信业务中的因特网信息服务业务，第二类增值电信业务中的信息服务业务（不含固定网电话信息服务和互联网信息服务）；一般经营项目为网站建设与网页设计服务；软件开发、销售；互联网信息咨询，投资咨询；设计、制作、发布路牌、灯箱、印刷品、礼品广告，代理自制广告。

#### 四、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

##### 1、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

##### 2、遵循企业会计准则的声明

本公司按上述基础编制的财务报表符合企业会计准则及其应用指南和准则解释的要求，真实完整地反映了本公司2012年12月31日的财务状况、2012年度的经营成果和现金流量等有关信息。

##### 3、会计期间

本公司会计年度采用公历制，即公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

##### 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

##### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

###### (1) 同一控制下企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方的账面价值计量。本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发生股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

## (2) 非同一控制下的企业合并

本公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，首先对取得的被购买方的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### (1) 合并财务报表的编制方法

凡本公司能够控制的子公司以及特殊目的主体（以下简称“纳入合并范围的公司”）都纳入合并范围；纳入合并范围的公司所采用的会计期间、会计政策与母公司不一致的，已按照母公司的会计期间、会计政策对其财务报表进行调整；以母公司和纳入合并范围公司调整后的财务报表为基础，按照权益法调整对纳入合并范围公司的长期股权投资后，由母公司编制；合并报表范围内母公司与纳入合并范围的公司、纳入合并范围的公司相互之间发生的内部交易、资金往来在合并时予以抵销。

(2) 对同一子公司的股权在连续两个会计年度买入再卖出，或卖出再买入的应披露相关的会计处理方法

## 7、现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 8、外币业务和外币报表折算

### (1) 外币业务

(1) 本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

在资产负债表日，公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

① 外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

② 以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

## (2) 外币财务报表的折算

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

① 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

② 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③ 产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独作为“外币报表折算差额”项目列示。

④ 现金流量表项目采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

## 9、金融工具

(1) 金融资产划分为以下四类：

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

主要是指本公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具。包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

## ② 持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司具有明确意图和能力持有至到期的国债、公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

## ③ 应收款项

应收款项包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

## ④ 可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量且公允价值变动计入资本公积。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益；同时，将原计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2) 金融负债在初始确认时划分为以下两类：

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

② 其他金融负债，是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。

(3) 主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法：

① 存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用活跃市场中的报价来确定公允价值；

② 金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

#### (4) 金融资产转移

① 已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时终止对该项金融资产的确认。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项的差额计入当期损益：

所转移金融资产的账面价值。

因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

终止确认部分的账面价值。

终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

② 金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，将所收到的对价确认为一项金融负债。

#### (5) 金融资产减值测试方法及减值准备计提方法

① 本公司在有以下证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备：

发行方或债务人发生严重财务困难；

债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

债务人可能倒闭或进行其他财务重组；

因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

其他表明金融资产发生减值的客观证据。

② 本公司在资产负债表日分别不同类别的金融资产采取不同的方法进行减值测试，并计提减值准备：

交易性金融资产：在资产负债表日以公允价值反映，公允价值的变动计入当期损益；

持有至到期投资：在资产负债表日本公司对于持有至到期投资有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失。

可供出售金融资产：在资产负债表日本公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，判断该项金融资产公允价值是否持续下降。通常情况下，如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，可以认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入资产减值损失。

## 10、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

在资产负债表日对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明其发生减值的，计提减值准备。

### (1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将100万元以上应收账款、50万元其他应收款确定为单项金额重大。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

### (2) 按组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据：

对单项金额重大单独测试未发生减值的应收款项汇同单项金额不重大的应收款项，本公司以账龄作为信用风险特征组合。

按组合计提坏账准备的计提方法：账龄分析法。

根据以前年度按账龄划分的各段应收款项实际损失率作为基础，结合现时情况确定本年各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例，据此计算本年应计提的坏账准备。

各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例具体如下：

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	5	5
1-2年	20	20
2-3年	50	50
3年以上	100	100

### (3) 单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额不重大但已有客观证据表明其发生了减值的应收款项，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况，本公司单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

#### (1) 单项金额重大的应收款项坏账准备

#### (2) 按组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	按组合计提坏账准备的计提方法	确定组合的依据
------	----------------	---------

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

√ 适用 □ 不适用

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
----	--------------	---------------

1 年以内（含 1 年）	5%	5%
1—2 年	20%	20%
2—3 年	50%	50%
3 年以上	100%	100%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用  不适用

### （3）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

## 11、存货

### （1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、在产品、库存商品、周转材料等。

### （2）发出存货的计价方法

计价方法：加权平均法

### （3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

① 产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

② 需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减



去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③ 存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④ 资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### **(4) 存货的盘存制度**

盘存制度：永续盘存制

#### **(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法**

低值易耗品

摊销方法：一次摊销法

包装物

摊销方法：一次摊销法

## **12、长期股权投资**

### **(1) 投资成本的确定**

分别下列情况对长期股权投资进行计量① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，调整留存收益；B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始

投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资的初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足冲减的，调整留存收益；C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算；B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；C. 投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定不公允的除外；D. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。E. 通过债务重组取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

## （2）后续计量及损益确认

根据是否对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响分别对长期股权投资采用成本法或权益法核算。① 采用成本法核算的长期投资，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。取得被投资单位宣告发放的现金股利或利润，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。② 采用权益法核算的长期股权投资，本公司在取得长期股权投资后，在计算投资损益时按本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，在此基础上再抵销本公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照应享有或应分担计算归属于本公司的部分，确认投资损益并调整长期股权投资账面价值。如果本公司取得投资时被投资单位有关资产、负债的公允价值与其账面价值不同的，后续计量计算归属于投资企业应享有的净利润或应承担的净亏损时，应考虑被投资单位计提的折旧额、摊销额以及资产减值准备金额等进行调整。以上调整均考虑重要性原则，在符合下列条件之一的，本公司按被投资单位的账面净利润为基础，经调整未实现内部交易损益后，计算确认投资损益。A. 无法合

理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值。B. 投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值相比,两者之间的差额不具有重要性的。C. 其他原因导致无法取得被投资单位的有关资料,不能按照准则中规定的原则对被投资单位的净损益进行调整的。③在权益法下长期股权投资的账面价值减记至零的情况下,如果仍有未确认的投资损失,应以其他长期权益的账面价值为基础继续确认。如果在投资合同或协议中约定将履行其他额外的损失补偿义务,还按《企业会计准则第13号——或有事项》的规定确认预计将承担的损失金额。④按照权益法核算的长期股权投资,投资企业自被投资单位取得的现金股利或利润,抵减长期股权投资的账面价值。自被投资单位取得的现金股利或利润超过已确认损益调整的部分视同投资成本的收回,冲减长期股权投资的成本。

### **(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据**

①存在以下一种或几种情况时,确定对被投资单位具有共同控制:A.任何一个合营方均不能单独控制合营企业的生产经营活动;B.涉及合营企业基本经营活动的决策需要各合营方一致同意;C.各合营方可能通过合同或协议的形式任命其中的一个合营方对合营企业的日常活动进行管理,但其必须在各合营方已经一致同意的财务和经营政策范围内行使管理权。当被投资单位处于法定重组或破产中,或者在向投资方转移资金的能力受到严格的长限制情况下经营时,通常投资方对被投资单位可能无法实施共同控制。但如果能够证明存在共同控制,合营各方仍按照长期股权投资准则的规定采用权益法核算。②存在以下一种或几种情况时,确定对被投资单位具有重大影响:A.在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。B.参与被投资单位的政策制定过程,包括股利分配政策等的制定。C.与被投资单位之间发生重要交易。D.向被投资单位派出管理人员。E.向被投资单位提供关键技术资料。

### **(4) 减值测试方法及减值准备计提方法**

本公司在资产负债表日对长期股权投资进行逐项检查,根据被投资单位经营政策、法律环境、市场需求、行业及盈利能力等的各种变化判断长期股权投资是否存在减值迹象。当长期股权投资可收回金额低于账面价值时,将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备予以计提。资产减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

### 13、投资性房地产

### 14、固定资产

#### (1) 固定资产确认条件

#### (2) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用年限超过一年的单位价值较高的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。② 该固定资产的成本能够可靠地计量。固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

#### (3) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-40	5.00	2.375-4.75
办公设备	5	5.00	19
电子设备	5	5.00	19
运输设备	5	5.00	19
其他设备	5	5.00	19

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

#### (4) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断，当存在减值迹象，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。当存在下列迹象的，按固定资产单项项目全额计提减值准备：

- ① 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- ② 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

- ③ 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；；
- ④ 已遭毁损，以至于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- ⑤ 其他实质上已经不能再给公司带来经济利益的固定资产。

#### (5) 其他说明

融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法：本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

#### 15、在建工程

#### 16、借款费用

#### 17、生物资产

#### 18、油气资产

#### 19、无形资产

##### (1) 无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

摊销：

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内系统合理（直线法）摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

## (2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

### ① 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依 据
土地使用权	50年	法定使用权
软件	5年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本年末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

## (3) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据

对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于在资产负债表日进行减值测试。当无形资产的可收回金额低于其账面价值时，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或多项以下情况的，对无形资产进行减值测试：

- A. 该无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；
- B. 该无形资产的市价在当期大幅下跌，并在剩余年限内可能不会回升；
- C. 其他足以表明该无形资产的账面价值已超过可收回金额的情况。

## (4) 无形资产减值准备的计提

## (5) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

② 在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

③ 开发阶段的支出同时满足下列条件时确认为无形资产：

完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

#### **(6) 内部研究开发项目支出的核算**

#### **20、长期待摊费用**

长期待摊费用在受益期内平均摊销，其中：经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按最佳预期经济利益实现方式合理摊销。

#### **21、附回购条件的资产转让**

#### **22、预计负债**

##### **(1) 预计负债的确认标准**

(1) 该义务是本公司承担的现时义务；

(2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

(3) 该义务的金额能够可靠地计量。

##### **(2) 预计负债的计量方法**

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价

值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 23、股份支付及权益工具

### 24、回购本公司股份

### 25、收入

#### (1) 销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

#### (2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- ① 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- ② 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

#### (3) 确认提供劳务收入的依据

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量（或已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例，或已经发生的成本占估计总成本的比例）确定。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：



① 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

② 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

根据以上原则，本公司劳务收入确认具体方法如下：

①线上业务主要为客户在一段期间内在公司网站上提供信息发布、网络广告、会员服务网络营销服务。服务内容以时间为标准，如公司为客户提供周期为一个月的广告合同，其实际业务模式为一段期间内在公司网站上提供广告在线服务。

收入确认的具体会计政策：按照完工百分比法确认收入，完工百分比按照劳务提供期间直线法计算。

②线下基础研究业务：在一段时间内为客户提供市场基础数据及相关分析，服务周期一般为一年，分月提供相应的数据分析报告。

收入确认的具体会计政策：按照完工百分比法确认收入，因服务较为均衡，完工百分比按照劳务提供期间直线法计算。

③线下市场调研业务：为客户提供市场信息等相关数据的研究报告

收入确认的具体会计政策：因该项业务完成周期较短，且劳务成果多为一次性交易，于调研报告提交时确认收入。

已开发票未能确认收入部分记入递延收益科目。

**(4) 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法**

## **26、政府补助**

### **(1) 类型**

公司将从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本作为政府补助核算。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

## (2) 会计处理方法

政府补助的确认条件：

公司对能够满足政府补助所附条件且实际收到时，确认为政府补助。

政府补助的计量：

① 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

② 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，以名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

③ 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；

用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，计入当期损益。

## 27、递延所得税资产和递延所得税负债

### (1) 确认递延所得税资产的依据

① 对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产。同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：A. 该项交易不是企业合并；B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。② 本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：A. 暂时性差异在可预见的未来可能转回；B. 未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。C. 本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。③ 于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的

应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## (2) 确认递延所得税负债的依据

递延所得税负债应按各种应纳税暂时性差异确认，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税负债不予确认：① 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：A. 商誉的初始确认；B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

② 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## 28、经营租赁、融资租赁

### (1) 经营租赁会计处理

#### (1) 经营租赁

① 本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损益。

② 本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

## 29、持有待售资产

## 30、资产证券化业务

## 31、套期会计

## 32、主要会计政策、会计估计的变更

本报告期主要会计政策、会计估计是否变更

是  否

本年度公司未发生会计政策、会计估计变更。

### (1) 会计政策变更

本报告期主要会计政策是否变更

是  否

### (2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计是否变更

是  否

## 33、前期会计差错更正

本报告期是否发现前期会计差错

是  否

本年度公司未发生前期差错更正。

### (1) 追溯重述法

本报告期是否发现采用追溯重述法的前期会计差错

是  否

### (2) 未来适用法

本报告期是否发现采用未来适用法的前期会计差错

是  否

### 34、其他主要会计政策、会计估计和财务报表编制方法

#### 五、税项

##### 1、公司主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税销售额	6%
营业税	应税销售额	5%
城市维护建设税	应缴流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
教育费附加	应缴流转税额	3%

各分公司、分厂执行的所得税税率

本公司子公司芜湖网尚资讯有限公司（以下简称“芜湖网尚资讯”）、合肥三六五网络有限公司（以下简称“合肥三六五”）、合肥肥肥网络科技有限公司（以下简称“合肥肥肥”）、浙江三六五科技有限公司（以下简称“浙江三六五”）、南京网尚营销顾问有限公司（以下简称“网尚营销”）、陕西三六五网络有限公司（以下简称“陕西三六五”）、重庆居汇网络有限公司（以下简称“重庆居汇”）、辽宁三六五网络有限公司（以下简称“辽宁三六五”）、2012年度企业所得税执行25%税率。

##### 2、税收优惠及批文

根据江苏省高新技术企业认定管理工作协调小组《关于认定江苏省2009年度第四批高新技术企业的通知》（苏高企协[2010]5号），本公司被认定为高新技术企业，认定有效期为3年（2009年-2011年），并经南京市六合区国税局批准，本公司2009年度、2010年度、2011年度母公司企业所得税执行15%税率。根据江苏省高新技术企业认定管理工作协调小组苏高企协[2012]22号文，本公司被认定为高新技术企业复审通过，自2012年起连续三年享受国家关于高新技术企业的相关优惠政策，按15%的税率征收企业所得税，本公司2012年度减按15%的税率征收企业所得税。

##### 3、其他说明

2012年9月，根据财政部、国家税务总局《关于印发<营业税改征增值税试点方案>的通知》（财税[2011]110号）以及国家税务总局《关于北京等8省市营业税改征增值税试点有关税收

征收管理问题的公告》（国家税务总局公告2012年第42号）规定，本公司自2012年10月1日起，现代服务业信息技术服务营业税改为增值税，增值税执行税率为6%。其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

## 六、企业合并及合并财务报表

### 1、子公司情况

#### (1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有份额后的余额
芜湖网尚资讯有限公司	有限责任公司	安徽芜湖	因特网信息服务	100.00	许可经营项目：第二类增值电信业务中的信息服务业务（因特网信息服务，不含固定网电话信息服务）（许可证有效期至2015年1月26日止）；一般经营项目：网站建设与网页设计服务；家居建材销售；软件开发、销售；经济信息咨询；投资咨询（证券和期货投资咨询除外）；设计、制作路牌、灯箱、礼品广告（不	100.00		100%	100%	是			

					含印刷品)、代理自制广告。								
合肥三六五网络有限公司	有限责任公司	安徽 o 合肥	信息服务业务	100.00	第二类增值电信业务中的信息服务业务(不含固定网电话声讯服务)(在许可证经营范围和有效期内经营),网站建设及网页设计服务,软件开发、销售,互联网信息咨询,投资咨询;设计、制作、代理发布国内路牌、灯箱、工艺礼品广告。	100.00		100%	100%	是			
浙江三六五科技有限公司	有限责任公司	浙江 o 杭州	信息服务、房地产中介服务及咨询	1,000.00	许可经营项目:第二类增值电信业务中的信息服务业务(限互联网信息服务业务,具体范围详见《中华人民共和国增值电信业务经营许可证》有效期至2015年1月12日)一般经营项目:网络技术开发,网站建设及网页设计的技术开发服务,软件开发、销售,房地产信息咨询,设计、制作、代理发布国内各类广告,房地产中介服务及咨询,投资咨询。(上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。)	1,000.00		100%	100%	是			
陕西三	有限责	陕西 o	网络、	1,000.	一般经营项目:计	680.00		68%	68%	是	1,815.5		

六五网络有限公司	任公司	西安	网页设计、广告服务	00	计算机网络工程的设计、施工；网页设计；软件开发、销售；广告的设计、制作、代理、发布。（以上经营范围除国家专控及前置许可项目）						74.66		
重庆居汇网络有限公司	有限责任	重庆	网页设计服务、咨询、广告服务	1,000.00	一般经营项目：网站建设与网页设计服务；软件开发、销售；投资咨询；设计、制作、发布、代理国内外广告。（以上经营范围国家法律、法规禁止经营的不得经营；应经审批而未获审批前不得经营）	680.00		68%	68%	是	2,000,493.88		
辽宁三六五网络有限公司	有限责任	辽宁沈阳	网页设计服务、互联网信息咨询、广告服务	1,000.00	网站建设及网页设计服务；互联网信息咨询、投资咨询；设计、代理、发布房地产信息、家居信息广告；发布路牌、灯箱、印刷品、礼品广告。	680.00		68%	68%	是	2,792,125.82		

通过设立或投资等方式取得的子公司的其他说明

## (2) 同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有



													者权益中所享有份额后的余额
南京网尚营销顾问有限公司	有限公司（自然人控股）	江苏 o 南京	投资咨询、营销策划	10.00	企业投资咨询；企业管理咨询；市场调研；市场营销策划；经济信息咨询。	10.00		97.73%	97.73%	是		510,759.20	

通过同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明

### (3) 非同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有份额后的余额
合肥肥肥网络科技有限公司	有限责任公司	安徽 o 合肥	信息服务、互联网信息咨询	1,000.00	第二类增值电信业务中的信息服务（不含固定网电话声讯服务）（在许可证经营范围内且有效期 2013 年 4 月 15 日）；网站建设与网页设计服务；建材销售；软件开发、销售；房地产信息咨询，投资咨询；设计、制作、代理发布国内路牌、灯箱、工艺礼品广告。	1,340.00		100%	100%	是			

通过非同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明

## 2、特殊目的主体或通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

无

## 3、合并范围发生变更的说明

合并报表范围发生变更说明

2012年新设立3家控股子公司纳入合并报表范围。

√ 适用 □ 不适用

与上年相比本年（期）新增合并单位 3 家，因为

（1）陕西三六五网络有限公司系经陕西省西安市工商行政管理局批准，于2012年6月由本公司与西安华商广告有限责任公司共同出资组建成立，注册资本为1,000.00万元，本公司出资680.00万元，占注册资本的68%，西安华商广告有限责任公司出资320.00万元，占注册资本的32%。本年本公司对该公司合并期间为2012年度。

（2）重庆居汇网络有限公司系经重庆市工商行政管理局批准，于2012年7月本公司与重庆华博传媒有限公司共同出资组建成立，注册资本为1,000.00万元，本公司出资680.00万元，占注册资本的68%，重庆华博传媒有限公司出资320.00万元，占注册资本的32%。本年本公司对该公司合并期间为2012年度。

（3）辽宁三六五网络有限公司系经沈阳市工商行政管理局批准，于2012年11月本公司与辽宁盈丰传媒有限公司共同出资组建成立，注册资本为1,000.00万元，本公司出资680.00万元，占注册资本的68%，辽宁盈丰传媒有限公司出资320.00万元，占注册资本的32%。本年本公司对该公司合并期间为2012年度。

与上年相比本年（期）减少合并单位 0 家，因为

## 4、报告期内新纳入合并范围的主体和报告期内不再纳入合并范围的主体

本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位：元

名称	期末净资产	本期净利润
陕西三六五网络有限公司	6,251,543.39	-3,748,456.61
重庆居汇网络有限公司	5,673,670.81	-4,326,329.19
辽宁三六五网络有限公司	8,725,393.19	-1,274,606.81

本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

新纳入合并范围的主体和不再纳入合并范围的主体其他说明

#### 5、报告期内发生的同一控制下企业合并

无

#### 6、报告期内发生的非同一控制下企业合并

无

#### 7、报告期内出售丧失控制权的股权而减少子公司

无

#### 8、报告期内发生的反向购买

无

#### 9、本报告期发生的吸收合并

无

#### 10、境外经营实体主要报表项目的折算汇率

### 七、合并财务报表主要项目注释

#### 1、货币资金

单位：元

项目	期末数			期初数		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金：	--	--	418,028.69	--	--	318,248.51
人民币	--	--	418,028.69	--	--	318,248.51
银行存款：	--	--	658,359,679.96	--	--	163,087,741.27
人民币	--	--	658,359,679.96	--	--	163,087,741.27
合计	--	--	658,777,708.65	--	--	163,405,989.78

如有因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项应单独说明

(1) 货币资金2012年末余额比2011年末余额增长303.15%，主要原因是公司本年公开发行股份募集资金，筹资活动增加货币资金所致。

(2) 银行存款年末余额中无因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在

回收风险的款项。

## 2、交易性金融资产

### (1) 交易性金融资产

无

### (2) 变现有限制的交易性金融资产

无

### (3) 套期工具及对相关套期交易的说明

无

## 3、应收票据

### (1) 应收票据的分类

单位：元

种类	期末数	期初数
应收票据	0.00	549,993.00
合计	0.00	549,993.00

### (2) 期末已质押的应收票据情况

无

(3) 因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据，以及期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据情况

无

## 4、应收股利

无

## 5、应收利息

### (1) 应收利息

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
定期存款利息	0.00	6,667,050.98	492,851.57	6,174,199.41
合计	0.00	6,667,050.98	492,851.57	6,174,199.41

### (2) 逾期利息

无

### (3) 应收利息的说明

应收利息年末余额为银行定期存单计提的利息。

## 6、应收账款

### (1) 应收账款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
按组合计提坏账准备的应收账款								
以账龄作为信用风险特征的组合	29,282,148.24	100%	1,589,059.36	5.43%	29,290,180.69	100%	1,604,447.19	5.48%
组合小计	29,282,148.24	100%	1,589,059.36	5.42%	29,290,180.69	100%	1,604,447.19	5.48%
合计	29,282,148.24	--	1,589,059.36	--	29,290,180.69	--	1,604,447.19	--

应收账款种类的说明

公司应收账款年末余额中无单项金额重大并单项计提坏账准备的款项；

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

单位：元

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内						
其中:	--	--	--	--	--	--
1 年以内小计	28,453,735.24	97.17%	1,422,686.76	28,572,023.69	97.54%	1,428,601.19
1 至 2 年	826,113.00	2.82%	165,222.60	610,775.00	2.09%	122,155.00
2 至 3 年	2,300.00	0.01%	1,150.00	107,382.00	0.37%	53,691.00
合计	29,282,148.24	--	1,589,059.36	29,290,180.69	--	1,604,447.19

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

## (2) 本报告期转回或收回的应收账款情况

无

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账款的说明

公司应收账款年末余额中无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的款项。

## (3) 本报告期实际核销的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
南京鸿仁房地产开发有限公司	信息费		100,000.00	公司倒闭	否

## (4) 本报告期应收账款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

无

## (5) 应收账款中金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
------	--------	----	----	----------------

南京红太阳房地产开发有限公司	客户	798,926.28	1 年以内	2.73%
南京金域蓝湾置业有限公司	客户	721,513.68	1 年以内	2.46%
南京江宁雅居乐房地产开发有限公司	客户	624,200.00	1 年以内	2.13%
南京海峡城开发建设有限公司	客户	556,179.25	1 年以内	1.9%
苏宁置业集团有限公司	客户	508,897.00	1 年以内	1.74%
合计	--	3,209,716.21	--	11.96%

#### (6) 应收关联方账款情况

无

#### (7) 终止确认的应收款项情况

无

#### (8) 以应收款项为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

无

### 7、其他应收款

#### (1) 其他应收款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
按组合计提坏账准备的其他应收款								
以账龄作为信用风险特征的组合	3,771,064.69	100%	491,257.68	13.03%	2,054,317.47	100%	320,786.32	15.62%
组合小计	3,771,064.69	100%	491,257.68	13.03%	2,054,317.47	100%	320,786.32	15.62%
合计	3,771,064.69	--	491,257.68	--	2,054,317.47	--	320,786.32	--

其他应收款种类的说明

公司其他应收款年末余额中无单项金额重大并单项计提坏账准备的款项

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

单位：元

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内						
其中：						
1 年以内小计	3,137,610.16	83.2%	156,880.53	991,422.84	48.26%	49,571.15
1 至 2 年	56,450.90	1.5%	11,290.18	987,724.33	48.08%	197,544.87
2 至 3 年	507,833.33	13.47%	253,916.67	3,000.00	0.15%	1,500.00
3 年以上	69,170.30	1.83%	69,170.30	72,170.30	3.51%	72,170.30
合计	3,771,064.69	--	491,257.68	2,054,317.47	--	320,786.32

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

## (2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况

无

## (3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

无

## (4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

无

## (5) 金额较大的其他应收款的性质或内容

无

## (6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元



单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
银城地产股份有限公司	非关联方	479,891.00	1 年以内	35.13%
西安华陆建筑装饰设计工程公司	非关联方	417,621.72	1 年以内	32.26%
杭州华科房地产开发有限公司	非关联方	354,343.37	1 年以内	8.96%
南京丰汇房地产开发公司	非关联方	300,000.00	1 年以内	4.03%
合肥工大物业管理有限责任公司	非关联方	300,000.00	2-3 年	2.67%
合计	--	9,455,707.66	--	83.05%

#### (7) 其他应收关联方账款情况

无

#### (8) 终止确认的其他应收款项情况

无

#### (9) 以其他应收款为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

无

### 8、预付款项

无

### 9、存货

#### (1) 存货分类

无

### 10、其他流动资产

单位：元

项目	期末数	期初数
待摊费用-房租	3,605,299.94	2,579,750.40
待摊费用-其他	890,462.03	424,818.49

合计	4,495,761.97	3,004,568.89
----	--------------	--------------

**11、可供出售金融资产**

无

**12、持有至到期投资**

无

**13、长期应收款**

无

**14、对合营企业投资和联营企业投资**

无

**15、长期股权投资****(1) 长期股权投资明细情况**

单位：元

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
安徽清源房地产研究院	权益法	300,000.00		300,000.00	300,000.00	25%	25%	-			
合计	--	300,000.00		300,000.00	300,000.00	--	--	--			

**(2) 向投资企业转移资金的能力受到限制的有关情况**

长期股权投资的说明

2012年10月，公司全资子公司合肥三六五网络有限公司与安徽省房地产协会等联合发起成立了非营利性研究机构安徽清源房地产研究院。

## 16、投资性房地产

无

## 17、固定资产

## (1) 固定资产情况

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加		本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计：	16,567,394.69	5,660,285.76		1,405,861.52	20,821,818.93
其中：房屋及建筑物	1,016,867.60			1,016,867.60	0.00
运输工具	3,391,855.09	1,722,587.88		259,404.58	4,855,038.39
电子设备	14,965.00				14,965.00
办公设备	11,965,483.37	3,433,113.21		129,589.34	15,269,007.24
其他设备	178,223.63	504,584.67			682,808.30
--	期初账面余额	本期新增	本期计提	本期减少	本期期末余额
二、累计折旧合计：	6,494,467.15		2,896,364.79	482,756.82	8,908,075.12
其中：房屋及建筑物	97,619.28		28,472.29	126,091.57	
运输工具	1,089,084.09		715,694.39	246,434.35	1,558,344.13
电子设备	13,940.87		275.88		14,216.75
办公设备	5,197,908.56		2,126,410.24	110,230.90	7,214,087.90
其他设备	95,914.35		25,511.99		121,426.34
--	期初账面余额	--			本期期末余额
三、固定资产账面净值合计	10,072,927.54	--			11,913,743.81
其中：房屋及建筑物	919,248.32	--			
运输工具	2,302,771.00	--			3,296,694.26
电子设备	1,024.13	--			748.25
办公设备	6,767,574.81	--			8,054,919.34
其他设备	82,309.28	--			561,381.96
电子设备		--			
办公设备		--			
其他设备		--			
五、固定资产账面价值合计	10,072,927.54	--			11,913,743.81
其中：房屋及建筑物	919,248.32	--			
运输工具	2,302,771.00	--			3,296,694.26

电子设备	1,024.13	--	748.25
办公设备	6,767,574.81	--	8,054,919.34
其他设备	82,309.28	--	561,381.96

本期折旧额 2,896,364.79 元；本期由在建工程转入固定资产原价为 0.00 元。

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

无

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产

无

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

无

## (5) 期末持有待售的固定资产情况

无

## (6) 未办妥产权证书的固定资产情况

无

固定资产说明

固定资产年末没有发生减值的情形，故未计提固定资产减值准备。

## 18、在建工程

无

## 19、工程物资

无

## 20、固定资产清理

无

## 21、生产性生物资产

无

## 22、油气资产

无

## 23、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	657,604.00	861,861.54		1,519,465.54
软件	657,604.00	861,861.54		1,519,465.54
二、累计摊销合计	239,472.17	221,686.46		461,158.63
软件	239,472.17	221,686.46		461,158.63
三、无形资产账面净值合计	418,131.83	640,175.08		1,058,306.91
软件	418,131.83	640,175.08		1,058,306.91
无形资产账面价值合计	418,131.83	640,175.08		1,058,306.91
软件	418,131.83	640,175.08		1,058,306.91

本期摊销额 221,686.46 元。

### (2) 公司开发项目支出

无

## 24、商誉

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	期末减值准备
合肥肥肥网络科技有限公司	3,361,154.50			3,361,154.50	3,361,154.50
合计	3,361,154.50			3,361,154.50	3,361,154.50

说明商誉的减值测试方法和减值准备计提方法

本公司2008年非同一控制下控股合并取得合肥肥肥100%股权，合并成本为350万元，取得时合肥肥肥可辨认净资产公允价值为138,845.50元，确认商誉3,361,154.50元。

本公司2010年6月末对商誉进行了减值测试，具体测试过程如下：

#### ①对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试

对合肥肥肥相关资产进行减值测试，除应收款项按账龄计提了坏账准备外，其他资产不存在减值情况。

## ②对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试

## A. 商誉的分摊

商誉系公司收购合肥肥肥100%股权所形成的，因此将商誉全部分摊至合肥肥肥。

## B. 合肥肥肥可收回金额的确定

经测算，合肥肥肥未来五年现金流量合计为782.65万元，按照2009年末中长期国债4%的年利率（复利利率）折现，合肥肥肥未来现金流量现值为661.15万元，合肥肥肥截至2010年6月末账面净资产为1,067.76万元，大于未来现金流量现值406.61万元，故全额计提商誉减值准备。

## 25、长期待摊费用

单位：元

项目	期初数	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末数	其他减少的原因
经营租入固定资产改良支出	2,453,886.66	1,708,699.49	981,264.80		3,181,321.35	-
合计	2,453,886.66	1,708,699.49	981,264.80		3,181,321.35	--

长期待摊费用的说明

## 26、递延所得税资产和递延所得税负债

## (1) 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

单位：元

项目	期末数	期初数
递延所得税资产：		
资产减值准备	339,796.89	310,305.23
小计	339,796.89	310,305.23
递延所得税负债：		

未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	184,584.94	87,102.12
可抵扣亏损	12,935,987.99	4,013,304.16
商誉减值准备	3,361,154.50	3,361,154.50
合计	16,481,727.43	7,461,560.78

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末数	期初数	备注
2013	1,906,764.95	1,906,764.95	
2014	535,651.91	535,651.91	
2015	1,570,887.30	1,570,887.30	
2016			
2017	8,922,683.83		
合计	12,935,987.99	4,013,304.16	--

应纳税差异和可抵扣差异项目明细

单位：元

项目	暂时性差异金额	
	期末	期初
应纳税差异项目		
可抵扣差异项目		
坏账准备	2,080,317.04	1,925,233.51
可抵扣亏损	12,935,987.99	4,013,304.16
商誉减值准备	3,361,154.50	3,361,154.50
小计	18,377,459.53	9,299,692.17

**(2) 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示**

互抵后的递延所得税资产及负债的组成项目

单位：元

项目	报告期末互抵后的 递延所得税资产或 负债	报告期末互抵后的 可抵扣或应纳税暂 时性差异	报告期初互抵后的 递延所得税资产或 负债	报告期初互抵后的 可抵扣或应纳税暂 时性差异
递延所得税资产	339,796.89		310,305.23	

递延所得税资产和递延所得税负债互抵明细

单位：元

项目	本期互抵金额

递延所得税资产和递延所得税负债的说明

**27、资产减值准备明细**

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	

一、坏账准备	1,925,233.51	255,083.54		100,000.00	2,080,317.04
十三、商誉减值准备	3,361,154.50				3,361,154.50
合计	5,286,388.01	255,083.54		100,000.00	5,441,471.54

**28、其他非流动资产**

无

**29、短期借款**

无

**30、交易性金融负债**

无

**31、应付票据**

无

**32、应付账款****(1) 应付账款情况**

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年以内	24,050.00	47,176.60
1-2 年	17,606.60	0.00
合计	41,656.60	47,176.60

**(2) 本报告期应付账款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项**

无

**(3) 账龄超过一年的大额应付账款情况的说明**

应付账款年末余额中账龄超过一年的款项为17,606.60元，主要是未支付的装修尾款。

应付账款年末余额中无应付持本公司5%（含5%）以上表决权股份的股东的款项。

**33、预收账款**

无



**34、应付职工薪酬**

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	7,407,154.85	103,230,055.20	93,978,325.32	16,658,884.73
二、职工福利费	0.00	1,609,344.97	1,609,344.97	0.00
三、社会保险费	10,296.00	8,760,797.96	8,754,005.96	17,088.00
四、住房公积金	0.00	2,731,379.11	2,731,379.11	0.00
六、其他	164,612.71	1,369,091.55	1,236,650.15	297,054.11
其中：工会经费	86,310.41	707,250.76	572,950.46	220,610.71
职工教育经费	78,302.30	661,840.79	663,699.69	76,443.40
合计	7,582,063.56	117,700,668.79	108,309,705.51	16,973,026.84

应付职工薪酬中属于拖欠性质的金额 0.00 元。

工会经费和职工教育经费金额 297,054.11 元，非货币性福利金额元，因解除劳动关系给予补偿元。

应付职工薪酬预计发放时间、金额等安排

不适用

**35、应交税费**

单位：元

项目	期末数	期初数
增值税	1,252,265.39	0.00
营业税	56,821.00	816,546.99
企业所得税	6,200,632.23	3,887,025.35
个人所得税	594,569.72	182,749.62
城市维护建设税	90,755.32	57,158.28
文化事业建设费	1,178,790.44	355,080.18
教育费附加	64,825.19	40,827.32
其他	42,654.11	41,667.22
合计	9,481,313.40	5,381,054.96

应交税费说明，所在地税务机关同意各分公司、分厂之间应纳税所得额相互调剂的，应说明税款计算过程

应交税费2012年末比2011年末增长76.20%，主要原因是本年公司利润总额大幅增长，应交所得税相应增加。

**36、应付利息**

无

**37、应付股利**

无

**38、其他应付款****(1) 其他应付款情况**

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年以内	787,185.08	263,792.83
合计	787,185.08	263,792.83

**(2) 本报告期其他应付款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项**

无

**(3) 账龄超过一年的大额其他应付款情况的说明****(4) 金额较大的其他应付款说明内容**

其他应付款年末余额中无应付持有公司5%（含5%）以上表决权股份的股东的款项，无应付其他关联方款项。

其他应付款2012年末比2011年末增长198.41%，主要原因是应支付的办公场所房租款增加。

**39、预计负债**

无

**40、一年内到期的非流动负债**

无

**41、其他流动负债**

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
递延收益	8,713,458.54	3,101,148.62
合计	8,713,458.54	3,101,148.62

其他流动负债说明

递延收益2012年末比2011年末增长180.98%，主要原因是公司业务规模扩大，部分业务虽已开票收款，但按服务期间计算，暂未能确认收入的款项相应增加。

#### 42、长期借款

无

#### 43、应付债券

无

#### 44、长期应付款

无

#### 45、专项应付款

无

#### 46、其他非流动负债

无

#### 47、股本

单位：元

	期初数	本期变动增减（+、-）					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	40,000,000.00	13,350,000.00				13,350,000.00	53,350,000.00

股本变动情况说明，本报告期内有增资或减资行为的，应披露执行验资的会计师事务所名称和验资报告文号；运行不足3年的股份有限公司，设立前的年份只需说明净资产情况；有限责任公司整体变更为股份公司应说明公司设立时的验资情况

经中国证券监督管理委员会证监许可[2012]83号文《关于核准江苏三六五网络股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市的批复》核准，由主承销商国信证券股份有限公司采用网下向询价对象配售和网上向社会公众投资者定价发行相结合的方式，于2012年3月1日公开发行人人民币普通股票13,350,000.00股，本次募集资金情况业经华普天健会计师事务所审

验，并出具验字验字[2012]0750号验资报告。

#### 48、库存股

无

#### 49、专项储备

无

#### 50、资本公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	17,212,309.48	393,792,435.26		411,004,744.74
合计	17,212,309.48	393,792,435.26		411,004,744.74

资本公积说明

本年新增股本溢价393,792,435.26元，其中公开发行人民币普通股13,350,000.00股形成溢价393,770,423.90元，收购子公司网尚营销少数股权形成溢价22,011.36元。

#### 51、盈余公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	11,178,374.48	9,541,080.91		20,719,455.39
合计	11,178,374.48	9,541,080.91		20,719,455.39

盈余公积说明，用盈余公积转增股本、弥补亏损、分派股利的，应说明有关决议

本年盈余公积增加是本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本年净利润10%提取法定盈余公积金。

#### 52、一般风险准备

无

#### 53、未分配利润

单位：元

项目	金额	提取或分配比例
调整前上年末未分配利润	123,943,724.08	--

调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	0.00	--
调整后年初未分配利润	123,943,724.08	--
加：本期归属于母公司所有者的净利润	101,296,297.56	--
减：提取法定盈余公积	9,541,080.91	10%
应付普通股股利	26,675,000.00	
期末未分配利润	189,023,940.73	--

未分配利润说明，对于首次公开发行证券的公司，如果发行前的滚存利润经股东大会决议由新老股东共同享有，应明确予以说明；如果发行前的滚存利润经股东大会决议在发行前进行分配并由老股东享有，公司应明确披露应付股利中老股东享有的经审计的利润数

本公司2012年5月9日召开的2011年度股东大会决议，公司按2011年度净利润的10%提取法定盈余公积后，以公司总股本53,350,000股为基数，向全体股东按每10股派发现金红利5.00元（含税），合计共派发现金红利26,675,000元。

## 54、营业收入、营业成本

### （1）营业收入、营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	298,470,289.19	229,587,428.89
其他业务收入	136,500.00	0.00
营业成本	17,250,310.61	12,988,247.32

### （2）主营业务（分行业）

单位：元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
线上网络营销服务	293,788,202.98	15,585,435.16	224,199,496.05	11,344,417.39
线下研究咨询及其他服务	4,682,086.21	1,537,353.54	5,387,932.84	1,643,829.93
合计	298,470,289.19	17,122,788.70	229,587,428.89	12,988,247.32

### （3）主营业务（分产品）

单位：元

产品名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本

线上网络营销服务	293,788,202.98	15,585,435.16	224,199,496.05	11,344,417.39
线下研究咨询及其他服务	4,682,086.21	1,537,353.54	5,387,932.84	1,643,829.93
合计	298,470,289.19	17,122,788.70	229,587,428.89	12,988,247.32

#### (4) 主营业务（分地区）

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
长江三角洲地区	297,334,375.77	17,112,516.70	229,587,428.89	12,988,247.32
长江三角洲以外地区	1,135,913.42	10,272.00		
合计	298,470,289.19	17,122,788.70	229,587,428.89	12,988,247.32

#### (5) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元

客户名称	主营业务收入	占公司全部营业收入的比例(%)
南京我爱我家房屋租赁置换有限公司	3,144,304.06	1.05%
南京迈优文化传播有限公司	3,061,124.13	1.03%
南京红太阳房地产开发有限公司	2,808,298.91	0.94%
南京天正宁泰房地产开发有限公司	2,554,405.15	0.86%
江苏创世世纪传播有限公司	2,543,967.23	0.85%
合计	14,112,099.48	4.73%

营业收入的说明

营业收入2012年度比2011年度增长30.06%，主要原因是公司加大市场营销力度，线上网络营销服务业务规模扩大，营业收入大幅增长，营业成本相应增加。

#### 55、合同项目收入

无

#### 56、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计缴标准
营业税	10,577,705.23	11,032,887.66	

城市维护建设税	1,048,026.61	772,302.22	
教育费附加	748,590.46	545,525.93	
文化事业建设费	6,773,088.08	5,255,317.49	
合计	19,147,410.38	17,606,033.30	--

营业税金及附加的说明

## 57、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	68,140,110.25	42,642,376.98
业务费	13,953,447.39	12,198,136.33
广告及宣传费	8,830,636.98	7,768,615.86
交通差旅费	1,677,488.65	1,860,560.09
办公费	867,457.52	797,522.17
水电费	707,183.50	471,139.04
通讯费	704,422.98	603,145.32
物管费	516,063.46	278,701.60
其他费用	1,693,673.92	1,857,487.65
合计	97,090,484.65	68,477,685.04

## 58、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	22,401,219.99	18,281,920.66
技术研发费	19,288,326.59	9,626,247.41
业务招待费	7,153,740.91	3,726,263.94
房租费	4,004,066.20	2,574,983.47
折旧费	2,397,681.75	1,884,258.16
交通差旅费	1,926,189.95	1,042,154.20
装修费	1,219,379.94	657,220.93
低值易耗品	952,733.29	947,842.63
审计咨询等费用	797,101.54	1,081,990.33
各项税费	614,207.19	427,664.09
物管费	560,450.78	395,728.40

通讯费	535,225.67	228,609.79
办公费	237,265.61	223,552.15
无形资产摊销	221,925.78	108,295.96
水电费	216,738.14	107,552.35
其他费用	1,410,593.07	1,550,779.89
合计	63,936,846.40	42,865,064.36

## 59、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	0.00	0.00
减：利息收入	-10,641,817.44	-1,552,274.28
汇兑损失		
减：汇兑收益		
银行手续费	255,438.54	24,987.04
合计	-10,386,378.90	-1,527,287.24

## 60、公允价值变动收益

无

## 61、投资收益

无

## 62、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	255,083.53	525,113.00
合计	255,083.53	525,113.00

## 63、营业外收入

### (1) 营业外收入情况

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的



			金额
非流动资产处置利得合计	117,671.92	13,879.46	
政府补助	10,176,198.41	320,000.00	
其他	9,662.45	0.00	
合计	10,303,532.78	333,879.46	

## (2) 政府补助明细

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	说明
政府补贴	10,176,198.41	320,000.00	
合计	10,176,198.41	320,000.00	--

### 营业外收入说明

本期营业外收入均计入非经常性损益。

政府补助中本年收到南京市龙池街道和六合经济开发区企业扶持资金7,929,455.41元、南京市六合区财政局软件和信息服务业项目补助500,000.00元，南京市财政局资本市场融资专项中介费补贴400,000.00元、南京市财政局现代服务业金融业发展引导专项资金1,000,000.00元、苏州南门街道文化产业引导基金200,000.00元，安徽省财政厅信息化专项资金100,000.00元、合肥市包河区商务局楼宇经济发展奖励金46,743.00元。

营业外收入2012年度比2011年度增长2,986.00%，主要原因是本年收到的政府补助较大。

## 64、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	15,531.76	34,576.33	
其他	3,595.70	0.00	
合计	19,127.46	34,576.33	

### 营业外支出说明

本期营业外支出均计入非经常性损益。

营业外支出2012年度比2011年度下降44.68%，主要原因是本年处置非流动资产损失较小。

## 65、所得税费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	23,258,387.53	16,700,518.56
递延所得税调整	-29,529.16	-83,042.10
合计	23,228,858.37	16,617,476.46

## 66、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

基本每股收益的计算	2012年	2011年
P0归属于公司普通股股东的净利润	101,296,297.56	72,333,901.74
P0归属于公司普通股股东的净利润(扣除非经常性损益)	92,606,623.92	72,077,745.21
S0期初股份总数	40,000,000.00	40,000,000.00
S1报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	—	—
Si报告期因发行新股或债转股等增加股份数	13,350,000.00	—
Sj报告期因回购等减少股份数	—	—
Sk报告期缩股数	—	—
M0报告期月份数	12	12
Mi增加股份次月起至报告期年末的累计月数	9	—
Mj减少股份次月起至报告期年末的累计月数	—	—
S发行在外的普通股加权平均数	50,012,500.00	40,000,000.00
基本每股收益(归属于公司普通股股东的净利润)	2.03	1.81
基本每股收益(扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润)	1.85	1.80
基本每股收益=P0/S		
$S = S_0 + S_1 + S_i \times M_i \div M_0 - S_j \times M_j \div M_0 - S_k$		

## 67、其他综合收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得(损失)金额	0.00	0.00
减：可供出售金融资产产生的所得税影响	0.00	0.00

前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
小计	0.00	0.00
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	0.00	0.00
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响	0.00	0.00
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
小计	0.00	0.00
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额	0.00	0.00
减：现金流量套期工具产生的所得税影响	0.00	0.00
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
转为被套期项目初始确认金额的调整	0.00	0.00
4.外币财务报表折算差额	0.00	0.00
减：处置境外经营当期转入损益的净额	0.00	0.00
5.其他	0.00	0.00
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响	0.00	0.00
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00

其他综合收益说明

## 68、现金流量表附注

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
政府补助	10,176,198.41
合计	10,176,198.41

收到的其他与经营活动有关的现金说明

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
业务费	13,953,447.39
广告及宣传费	8,268,415.06
房租及物管费	7,666,562.24
业务招待费	7,153,740.91

办公费及其他杂费	6,167,806.62
交通差旅费	3,603,678.60
通讯费	1,239,648.65
水电费	923,921.64
审计咨询等费用	797,101.54
其他费用	3,539,325.88
合计	53,313,648.53

支付的其他与经营活动有关的现金说明

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
利息收入	4,467,618.03
合计	4,467,618.03

收到的其他与投资活动有关的现金说明

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

无

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

无

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
发行新股支付的佣金、审计、律师费用等	7,779,576.10
合计	7,779,576.10

支付的其他与筹资活动有关的现金说明

## 69、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额

1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	98,368,579.47	72,334,399.78
加：资产减值准备	255,083.53	525,113.00
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,896,364.79	2,324,304.84
无形资产摊销	221,686.46	108,295.96
长期待摊费用摊销	1,024,524.84	460,741.95
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-102,140.16	20,696.87
财务费用（收益以“-”号填列）	-10,641,817.44	-1,552,274.28
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-29,491.66	-83,042.10
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-2,526,613.13	-14,808,252.88
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	19,621,403.89	3,907,065.53
经营活动产生的现金流量净额	109,087,580.59	63,237,048.67
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	658,777,708.65	163,405,989.78
减：现金的期初余额	163,405,989.78	122,079,632.07
现金及现金等价物净增加额	495,371,718.87	41,326,357.71

## （2）本报告期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

无

## （3）现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末数	期初数
一、现金	658,777,708.65	163,405,989.78
其中：库存现金	418,028.69	318,248.51
可随时用于支付的银行存款	658,359,679.96	163,087,741.27
三、期末现金及现金等价物余额	658,777,708.65	163,405,989.78

现金流量表补充资料的说明

## 70、所有者权益变动表项目注释

无

## 八、资产证券化业务的会计处理

无

## 九、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

不适用

本企业的母公司情况的说明

### 2、本企业的子公司情况

单位：元

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资 本	持股比例 (%)	表决权比 例(%)	组织机构代 码
南京网尚营销顾问有限公司	控股子公司	有限责任公司	南京市	胡光辉	企业投资咨询；企业管理咨询；市场调研；市场营销策划；经济信息咨询。	10.00	97.73%	97.73%	77399539-6
芜湖网尚资讯有限公司	控股子公司	有限责任公司	芜湖市	胡光辉	许可经营项目：第二类增值电信业务中的信息服务业务（因特网信息服务，不含固定网电话信息服务）（许可证有效期至 2015 年 1 月 26 日止）；一般经营项目：网站建设与网页设计服务；家居建材销售；软件开发、销售；经济信息咨询；投资咨询（证券和期货投资咨询除外）；设计、制作路牌、灯箱、礼品广告（不含印刷品）、代理自制广告。	100.00	100%	100%	79814475-8
合肥三六五网络有限公司	控股子公司	有限责任公司	合肥市	胡光辉	第二类增值电信业务中的信息服务业务（不含固定网电话声讯服务）（在许可证经营范围内和有效期内经营），网站建设及网页设计服务，软件开发、销售，互联网信息咨询，投资咨询；设计、制作、代理发布国内路牌、灯箱、工艺礼品广告。	100.00	100%	100%	66621586-8
浙江三六五科技有限公司	控股子公司	有限责任公司	杭州市	胡光辉	许可经营项目：第二类增值电信业务中的信息服务业务	1,000.00	100%	100%	67027194-2

司					务（限互联网信息服务业务，具体范围详见《中华人民共和国增值电信业务经营许可证》有效期至 2015 年 1 月 12 日）一般经营项目：网络技术开发，网站建设及网页设计的技术开发服务，软件开发、销售，房地产信息咨询，设计、制作、代理发布国内各类广告，房地产中介服务及咨询，投资咨询。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）				
合肥肥肥网络科技有限公司	控股子公司	有限责任公司	合肥市	胡光辉	第二类增值电信业务中的信息服务（不含固定网电话声讯服务）（在许可证经营范围内且有效期 2013 年 4 月 15 日）；网站建设与网页设计服务；建材销售；软件开发、销售；房地产信息咨询，投资咨询；设计、制作、代理发布国内路牌、灯箱、工艺礼品广告。	1,000.00	100%	100%	76687224-0
陕西三六五网络有限公司	控股子公司	有限责任公司	西安市	胡光辉	一般经营项目：计算机网络工程的设计、施工；网页设计；软件开发、销售；广告的设计、制作、代理、发布。（以上经营范围除国家专控及前置许可项目）	1,000.00	68%	68%	59632647-3
重庆居汇网络有限公司	控股子公司	有限责任公司	重庆市	胡光辉	一般经营项目：网站建设与网页设计服务；软件开发、销售；投资咨询；设计、制作、发布、代理国内外广告。（以上经营范围国家法律、法规禁止经营的不得经营；应经审批而未获审批前不得经营）	1,000.00	68%	68%	05172888-6
辽宁三六五网络有限公司	控股子公司	有限责任公司	沈阳市	凌云	网站建设及网页设计服务；互联网信息咨询、投资咨询；设计、代理、发布房地产信息、家居信息广告；发布路牌、灯箱、印刷品、礼	1,000.00	68%	68%	05569451-3

					品广告。				
--	--	--	--	--	------	--	--	--	--

### 3、本企业的合营和联营企业情况

无

### 4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
南京网景投资管理有限公司	受胡光辉、邢炜共同控制	67134193-0
南京网景展览服务有限公司	受胡光辉、邢炜共同控制	77398617-4
芜湖网景展览服务有限公司	南京网景投资管理有限公司全资子公司	67892027-3
南京巨鑫房地产测绘有限责任公司	南京网景投资管理有限公司全资子公司	76817499-9
西安华商广告有限责任公司	陕西华商传媒集团有限责任公司子公司	72998057-6
重庆华博传媒有限公司	陕西华商传媒有限责任公司的子公司	79803201-9
辽宁盈丰传媒有限公司	陕西华商传媒有限责任公司的子公司	79845711-3

### 5、关联方交易

#### (1) 采购商品、接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)

出售商品、提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
南京网景展览服务有限公司	提供组合广告服务	合同定价严格依照公司执行的市场价	0.00	0%	533,044.00	0.24%

#### (2) 关联托管/承包情况

无



**(3) 关联租赁情况**

无

**(4) 关联担保情况**

无

**(5) 关联方资金拆借**

无

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

无

**(7) 其他关联交易**

本报告期内，本公司与第二大股东华商传媒的控股子公司共同投资设立了陕西三六五等3家公司，本次共同投资构成关联交易。详见第五节重要事项中重大关联交易相关部分和第四节董事会报告中投资状况分析的相关介绍。

**6、关联方应收应付款项**

无

**十、股份支付**

无

**十一、或有事项**

**1、未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响**

无

**2、为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响**

无

**十二、承诺事项**

**1、重大承诺事项**

无

## 2、前期承诺履行情况

### 十三、资产负债表日后事项

#### 1、重要的资产负债表日后事项说明

#### 2、资产负债表日后利润分配情况说明

单位：元

拟分配的利润或股利	53,350,000.00
-----------	---------------

#### 3、其他资产负债表日后事项说明

截至2013年3月5日，除上述事项外，本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

### 十四、其他重要事项

#### 1、非货币性资产交换

无

#### 2、债务重组

无

#### 3、企业合并

无

#### 4、租赁

无

#### 5、期末发行在外的、可转换为股份的金融工具

无

#### 6、以公允价值计量的资产和负债

无

#### 7、外币金融资产和外币金融负债

## 8、年金计划主要内容及重大变化

无

## 9、其他

无

## 十五、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
按组合计提坏账准备的应收账款								
以账龄作为信用风险特征的组合	21,197,999.14	100%	1,152,361.91	5.44%	22,944,984.62	100%	1,270,680.48	5.54%
组合小计	21,197,999.14	100%	1,152,361.91	5.44%	22,944,984.62	100%	1,270,680.48	5.54%
合计	21,197,999.14	--	1,152,361.91	--	22,944,984.62	--	1,270,680.48	--

应收账款种类的说明

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内						
其中：	--	--	--	--	--	--
1 年以内小计	20,581,586.14	97.09%	1,029,079.31	22,322,109.62	97.29%	1,116,105.48
1 至 2 年	616,413.00	2.91%	123,282.60	522,875.00	2.28%	104,575.00

2至3年				100,000.00	0.43%	50,000.00
合计	21,197,999.14	--	1,152,361.91	22,944,984.62	--	1,270,680.48

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

## (2) 本报告期转回或收回的应收账款情况

无

## (3) 本报告期实际核销的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销时间	核销金额	核销原因	是否因关联交易产生
南京鸿仁房地产开发有限公司	信息费		100,000.00	公司倒闭	否
合计	--	--	100,000.00	--	--

## (4) 本报告期应收账款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

无

## (5) 金额较大的其他的应收账款的性质或内容

## (6) 应收账款中金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
南京红太阳房地产开发有限公司	客户	798,926.28	1 年以内	3.77%
南京金域蓝湾置业有限公司	客户	721,513.68	1 年以内	3.4%
南京江宁雅居乐房地产开发有限公司	客户	624,200.00	1 年以内	2.95%
南京海峡城开发建设有限公司	客户	556,179.25	1 年以内	2.62%

苏宁置业集团有限公司	客户	508,897.00	1 年以内	2.4%
合计	--	3,209,716.21	--	15.14%

## (7) 应收关联方账款情况

无

## 2、其他应收款

## (1) 其他应收款

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
按组合计提坏账准备的其他应收款								
以账龄作为信用风险特征的组合	24,343,819.65	100%	1,290,552.77	5.3%	1,523,072.68	100%	218,049.07	5.87%
组合小计	24,343,819.65	100%	1,290,552.77	5.3%	1,523,072.68	100%	218,049.07	5.87%
合计	24,343,819.65	--	1,290,552.77	--	1,523,072.68	--	218,049.07	--

其他应收款种类的说明

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

√ 适用 □ 不适用

单位：元

账龄	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备	坏账准备	账面余额		坏账准备	坏账准备
	金额	比例 (%)			金额	比例 (%)		
1 年以内								
其中：	--	--	--	--	--	--	--	--
1 年以内小计	24,223,649.35	99.51%	1,211,182.47	968,011.38	63.55%	48,400.57		
1 至 2 年	51,000.00	0.21%	10,200.00	479,891.00	31.51%	95,978.20		
2 至 3 年				3,000.00	0.2%	1,500.00		
3 年以上	69,170.30	0.28%	69,170.30	72,170.30	4.74%	72,170.30		
合计	24,343,819.65	--	1,290,552.77	1,523,072.68	--	218,049.07		

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

## (2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况

无

## (3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

无

## (4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

无

## (5) 金额较大的其他应收款的性质或内容

## (6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
银城地产股份有限公司	非关联方	479,891.00	1 年以内	1.97%
南京丰汇房地产开发公司	非关联方	300,000.00	1 年以内	1.23%
南京大地建设集团有限公司	非关联方	280,050.00	1 年以内	1.15%
阿里云计算有限公司	非关联方	86,600.00	1 年以内	0.36%
南京苏体酒店管理有限公司	非关联方	80,000.00	1 年以内	0.33%
合计	--	1,226,541.00	--	5.04%

## (7) 其他应收关联方账款情况

无

## 3、长期股权投资

单位：元

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
浙江三六五科技有限公司	成本法	10,000,000.00	10,000,000.00		10,000,000.00	100%	100%	-			
合肥肥肥网络科技有限公司	成本法	13,400,000.00	13,400,000.00		13,400,000.00	100%	100%	-	3,361,154.50		
南京网尚营销顾问有限公司	成本法	3,310,154.23	2,810,154.23	500,000.00	3,310,154.23	97.73%	97.73%	-			
芜湖网尚资讯有限公司	成本法	1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00	100%	100%	-			7,000,000.00
合肥三六五网络有限公司	成本法	1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00	100%	100%	-			6,000,000.00
陕西三六五网络有限公司	成本法	6,800,000.00		6,800,000.00	6,800,000.00	68%	68%	-			
重庆居汇网络有限公司	成本法	6,800,000.00		6,800,000.00	6,800,000.00	68%	68%	-			
辽宁三六五网络有限公司	成本法	6,800,000.00		6,800,000.00	6,800,000.00	68%	68%	-			
合计	--	49,110,154.23	28,210,154.23	20,900,000.00	49,110,154.23	--	--	--	3,361,154.50		13,000,000.00

## 长期股权投资的说明

长期股权投资2012年末比2011年末大幅增长，主要原因是增加对子公司的投资。本公司投资变现及投资收益汇回无重大限制。

#### 4、营业收入和营业成本

##### (1) 营业收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	212,822,411.89	157,398,186.10
其他业务收入	0.00	0.00
合计	212,822,411.89	157,398,186.10
营业成本	12,382,496.69	8,676,860.77

##### (2) 主营业务（分行业）

单位：元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
线上网络营销服务	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77
合计	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77

##### (3) 主营业务（分产品）

单位：元

产品名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
线上网络营销服务	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77
合计	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77

##### (4) 主营业务（分地区）

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
长江三角洲地区	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77
合计	212,822,411.89	12,382,496.69	157,398,186.10	8,676,860.77

##### (5) 公司前五名客户的营业收入情况

单位：元

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的
------	--------	------------



		比例(%)
南京我爱我家房屋租赁置换有限公司	3,144,304.06	1.48%
南京迈优文化传播有限公司	3,061,124.13	1.44%
南京红太阳房地产开发有限公司	2,808,298.91	1.32%
南京天正宁泰房地产开发有限公司	2,554,405.15	1.2%
江苏创世世纪传播有限公司	2,543,967.23	1.19%
合计	14,112,099.48	6.63%

营业收入的说明

营业收入2012年度比2011年度增长35.21%，主要原因是公司加大市场营销力度，线上网络营销服务业务规模扩大，营业收入大幅增长。

## 5、投资收益

### (1) 投资收益明细

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	13,000,000.00	0.00
合计	13,000,000.00	

### (2) 按成本法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
芜湖网尚资讯有限公司	7,000,000.00	0.00	
合肥三六五网络有限公司	6,000,000.00	0.00	
合计	13,000,000.00	0.00	--

### (3) 按权益法核算的长期股权投资收益

无

## 6、现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	95,410,809.10	52,248,164.41
加：资产减值准备	1,054,185.13	313,822.31

固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,054,193.35	1,736,376.88
无形资产摊销	199,342.46	85,951.96
长期待摊费用摊销	572,888.94	141,778.62
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-43,902.29	3,685.16
财务费用（收益以“-”号填列）	-9,321,540.81	-973,622.05
投资损失（收益以“-”号填列）	-13,000,000.00	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-139,798.93	-46,718.68
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-20,826,636.06	-10,830,232.18
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	13,422,031.55	2,117,327.79
经营活动产生的现金流量净额	69,381,572.44	44,796,534.22
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	539,811,580.03	96,917,350.10
减：现金的期初余额	96,917,350.10	72,484,261.08
现金及现金等价物净增加额	442,894,229.93	24,433,089.02

## 7、反向购买下以评估值入账的资产、负债情况

无

## 十六、补充资料

### 1、净资产收益率及每股收益

单位：元

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	19.01%	2.03	2.03
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	17.38%	1.85	1.85

### 2、公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

无

## 第十节 备查文件目录

公司2012年度报告的备查文件包括：

- 1、载有公司法定代表人签名的2012年度报告全文的原件；
- 2、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- 3、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有文件的正本及公告原稿；
- 4、其他备查文件。

以上备查文件的备置地点：江苏省南京市鼓楼区上海路银城大厦9楼公司董事会办公室。

江苏三六五网络股份有限公司

法定代表人：胡光辉

二〇一三年三月五日