



深圳华强实业股份有限公司

2013 年第三季度报告

2013 年 10 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人张泽宏、主管会计工作负责人李联及会计机构负责人(会计主管人员)湛紫梅声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)	
总资产 (元)	5,028,944,847.86	4,997,949,379.35	0.62%	
归属于上市公司股东的净资产 (元)	1,599,131,631.67	1,562,020,095.79	2.38%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减 (%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	386,403,016.04	43.16%	959,430,177.19	30.77%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	39,820,584.21	-21.45%	114,593,665.07	42.28%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	38,093,266.64	-29.95%	109,888,015.57	40.83%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	--	--	605,803,449.91	702.77%
基本每股收益 (元/股)	0.060	-21.05%	0.172	42.15%
稀释每股收益 (元/股)	0.060	-21.05%	0.172	42.15%
加权平均净资产收益率 (%)	2.55%	-22.15%	6.75%	28.36%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益 (包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-3,112.40	
计入当期损益的政府补助 (与企业业务密切相关, 按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	843,247.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外, 持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益, 以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	2,637,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,625,844.13	
减: 所得税影响额	1,251,675.46	
少数股东权益影响额 (税后)	145,653.77	
合计	4,705,649.50	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目, 以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目, 应说明原因

□ 适用 √ 不适用

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数	31,693					
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条 件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳华强集团有限公司	境内非国有法人	74.96%	499,977,800	0		
周遵文	境内自然人	0.23%	1,505,585	0		
潘慧娟	境内自然人	0.19%	1,287,600	0		
费玲玲	境内自然人	0.17%	1,105,000	0		
秦清	境内自然人	0.15%	1,018,100	0		
西安长流投资管理有限合伙企业	境内非国有法人	0.15%	1,000,001	0		
山西证券股份有限公司	国有法人	0.15%	1,000,000	0		
姚建生	境内自然人	0.14%	917,041	0		
金禄久	境内自然人	0.12%	816,800	0		
周晨	境内自然人	0.12%	771,955	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳华强集团有限公司	499,977,800	人民币普通股	499,977,800			
周遵文	1,505,585	人民币普通股	1,505,585			
潘慧娟	1,287,600	人民币普通股	1,287,600			
费玲玲	1,105,000	人民币普通股	1,105,000			
秦清	1,018,100	人民币普通股	1,018,100			
西安长流投资管理有限合伙企业	1,000,001	人民币普通股	1,000,001			
山西证券股份有限公司	1,000,000	人民币普通股	1,000,000			
姚建生	917,041	人民币普通股	917,041			
金禄久	816,800	人民币普通股	816,800			
周晨	771,955	人民币普通股	771,955			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，深圳华强集团有限公司和其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；其他股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人不详。					

参与融资融券业务股东情况说明 (如有)	上述股东中, 秦清通过普通账户持有公司 0 股, 通过融资融券投资者信用账户持有公司 1,018,100 股, 合计持有公司股份 1,018,100 股; 金禄久通过普通账户持有公司 268,000 股, 通过融资融券投资者信用账户持有公司 548,800 股, 合计持有公司股份 816,800 股。
------------------------	---

公司股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

- 1、应收票据比期初增加122.04%，主要是增加票据结算方式所致；
- 2、在建工程比期初减少38.03%，主要是装修工程完工转长期待摊费用所致；
- 3、应付票据比期初增加180.00%，主要是票据结算方式增加所致；
- 4、应付账款比期初减少34.94%，主要是支付工程款所致；
- 5、预收款项比期初增加57.52%，主要是子公司石家庄华强广场房地产开发有限公司预收电子专业市场及配套物业预售款所致；
- 6、应付职工薪酬比期初减少34.02%，主要是期初计提的年终奖本期已发放及提前发放9月份工资所致；
- 7、应交税费比期初减少3364.46%，主要是电子专业市场及配套物业预售款对应预交的营业税及附加、土增税及企业所得税所致；
- 8、长期借款比期初减少31.53%，主要是归还借款所致；
- 9、专项应付款比期初增加100.00%，主要是收取国家标准院“全程电子商务关键技术标准研究和应用示范”项目专项款所致；
- 10、其他非流动负债比期初增加100.00%，主要是本期新增政府补助所致；
- 11、资本公积比期初增加230.68%，主要是可供出售金融资产市值上升及处置参股公司深圳华强激光电子有限公司股权所致；
- 12、营业收入比上年同期增加30.77%，主要是济南华强广场项目结转电子专业市场配套物业销售收入增加所致；
- 13、营业成本比上年同期增加44.79%，主要是济南华强广场项目结转电子专业市场配套物业销售收入增加导致对应的成本增加所致；
- 14、营业税金及附加比上年同期增加107.24%，主要是济南华强广场项目结转电子专业市场配套物业销售收入增加导致对应的土地增值税和营业税及附加增加所致；
- 15、财务费用比上年同期增加52.90%，主要是济南华强广场项目借款利息不再资本化所致；
- 16、公允价值变动比上年同期增加2437.84%，主要是交易性金融资产市值变动所致；
- 17、投资收益比上年同期增加 50.60%，主要是本期转让了深圳华强激光电子有限公司 40%股权，该项长期股权投资止损，及本期购买银行短期理财产品获得的收益增加所致；
- 18、收到其他与经营活动有关的现金比上年同期减少72.52%，主要是本期经营性往来减少所致；
- 19、购买商品、接受劳务支付的现金比上年同期减少41.83%，主要是上期芜湖广场置业购买商品支付现金金额较大，而该公司已于2012年7月转让；
- 20、支付其他与经营活动有关的现金比上年同期减少56.60%，主要是本年经营性往来减少所致；
- 21、收回投资收到的现金比上年同期增加100.00%，主要是本期购买银行短期理财产品到期收回及处置深圳华强激光电子有限公司股权所致；
- 22、取得投资收益所收到的现金比上年同期增加381.74%，主要是本期购买银行短期理财产品取得收益；
- 23、投资支付的现金比上年同期增加2210.54%，主要是本期将暂时闲置资金购买银行短期理财产品所致；
- 24、取得子公司及其他营业单位支付的现金净额比上年同期减少 100%，主要是上期收购广州蚁群贸易有限公司股权，本期无；
- 25、支付其他与投资活动有关的现金比上年同期减少100.00%，主要是上期芜湖广场置业与深圳华强广场置业有限公司股权置换事项中支付差价，本期无；
- 26、吸收投资收到的现金比上年同期增加 100%，主要是本期增资收购深圳华强沃光科技有限公司、投资设立深圳华强联大电子信息有限公司吸收少数股东投资所致；

- 27、取得借款收到的现金比上年同期减少97.06%，主要是本期新增借款比上期减少所致；
- 28、收到其他与筹资活动有关的现金比上年同期减少100.00%，主要是上期有从深圳华强集团有限公司借款，本期无；
- 29、偿还债务支付的现金比上年同期增加400.64%，主要是本期归还银行借款比上期增加所致；
- 30、分配股利、利润或偿付利息支付的现金比上年同期增加68.13%，主要是本期进行2012年度利润现金分红，上期无；
- 31、支付的其他与筹资活动有关的现金比上年同期减少100%，主要是上期归还深圳华强集团有限公司借款，本期无。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

公司于2013年9月26日召开董事会会议，审议通过了《关于投资设立深圳电子商品交易所有限公司的议案》，具体内容详见公司于9月28日在《证券时报》、巨潮资讯网上披露的《董事会决议公告》（公告2013-028号）和《关于对外投资暨关联交易的公告》（公告2013-029号）。截止目前，公司与其它投资方尚未正式签署相关协议；该事项尚须经深圳市交易场所监督管理联席会议审议通过、报深圳市政府批准，存在较大不确定性。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司拟投资设立深圳电子商品交易所有限公司	2013年09月28日	巨潮资讯网《董事会决议公告》（公告2013-028号），《关于对外投资暨关联交易的公告》（公告2013-029号）

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况															
资产重组时所作承诺	华强集团	关于保持上市公司独立性的承诺：保持深圳华强人员独立、资产独立完整、财务独立、机构独立、业务独立。	2009年11月24日	长期有效	正在履行															
	华强集团	关于规范关联交易的承诺：本次交易完成后，本公司将严格按照《公司法》等法律法规以及上市公司的公司章程的有关规定行使股东权利或董事权利。本次交易完成后，本公司和上市公司之间将尽量减少关联交易。在确有必要且无法规避的关联交易中，保证严格遵循市场规则，本着平等互利、等价有偿的一般商业原则，公平合理地进行关联交易，依法履行信息披露义务，保证不通过与上市公司的关联交易取得任何不正当的利益或使上市公司承担任何不正当的义务。	2009年11月24日	长期有效	正在履行															
其他对公司中小股东所作承诺	华强集团	<p>对相关资产的收益补偿承诺：根据德正信出具的评估报告、评估说明，在本次交易完成后（含当年）的4年内，相关资产当年预计的合计收益数（息税折旧摊销前收益（EBITDA））如下表（单位：万元）：</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>项目</th> <th>2012年 6-12月</th> <th>2013年</th> <th>2014年</th> <th>2015年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>广场控股所持有的华强广场裙楼1-6楼、地下商业街、地下停车场和华强广场酒店</td> <td>9,565.21</td> <td>16,538.11</td> <td>17,486.48</td> <td>18,316.19</td> </tr> <tr> <td>对应30%股权</td> <td>2,869.56</td> <td>4,961.43</td> <td>5,245.94</td> <td>5,494.86</td> </tr> </tbody> </table> <p>在本次交易完成后（含当年）的4年内，若相关资产的实际合计收益数未能达到上表中所列示的收益数，则华强集团将按照相关资产上表中合计收益数的30%与实际合计收益数的30%之间的差</p>	项目	2012年 6-12月	2013年	2014年	2015年	广场控股所持有的华强广场裙楼1-6楼、地下商业街、地下停车场和华强广场酒店	9,565.21	16,538.11	17,486.48	18,316.19	对应30%股权	2,869.56	4,961.43	5,245.94	5,494.86	2012年06月08日	2012年7月11日至2015年12月31日	正在履行
项目	2012年 6-12月	2013年	2014年	2015年																
广场控股所持有的华强广场裙楼1-6楼、地下商业街、地下停车场和华强广场酒店	9,565.21	16,538.11	17,486.48	18,316.19																
对应30%股权	2,869.56	4,961.43	5,245.94	5,494.86																

		额对深圳华强进行补偿。			
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

四、对 2013 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本（元）	期初持股数量（股）	期初持股比例（%）	期末持股数量（股）	期末持股比例（%）	期末账面价值（元）	报告期损益（元）	会计核算科目	股份来源
股票	601872	招商轮船	148,400,000.00	44,000,000	3.33%	44,000,000	3.33%	111,760,000.00		可供出售金融资产	IPO 战略配售
基金	310358	新经济	116,607,987.34	116,602,668.78	2.17%	116,602,668.78	2.17%	79,021,628.63		可供出售金融资产	资本市场购买
基金	310308	盛利精选	40,307,336.57	30,000,000	1.66%	30,000,000	1.66%	25,731,000.00	2,373,000.00	交易性金融资产	资本市场购买
基金	310328	新动力	19,983,910.99	39,944,621.64	0.97%	39,944,621.64	0.97%	25,596,513.55		可供出售金融资产	资本市场购买
合计			325,299,234.90	230,547,290.42	--	230,547,290.42	--	242,109,142.18	2,373,000.00	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期	2004 年 03 月 29 日、2005 年 12 月 27 日										
证券投资审批股东会公告披露日期（如有）											

持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

六、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2013 年 07 月 06 日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询华强宝相关业务
2013 年 07 月 09 日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询文化产业是否注入上市公司
2013 年 07 月 10 日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询华强宝及相关业务

2013年07月11日	公司办公室	电话沟通	个人	重庆股东	咨询公司主营业务
2013年07月15日	公司办公室	电话沟通	个人	上海股东	咨询公司经营情况
2013年07月16日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询华强联大相关事宜
2013年07月16日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司华强宝相关业务
2013年07月16日	公司办公室	电话沟通	个人	北京股东	咨询公司经营情况, 异地扩张情况及电子商务业务情况
2013年07月17日	公司办公室	电话沟通	个人	山东股东	咨询公司是否有文化方面的业务
2013年07月18日	公司办公室	电话沟通	个人	四川股东	对公司经营提出建议
2013年07月22日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询《熊出没》是否为公司出品
2013年07月23日	公司办公室	电话沟通	个人	河北股东	咨询公司经营情况
2013年07月23日	公司办公室	电话沟通	个人	深圳股东	咨询华强宝业务
2013年07月26日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司在并购方面的相关情况
2013年07月26日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询芜湖市华强旅游城相关业务
2013年08月07日	公司办公室	电话沟通	个人	深圳股东	咨询公司是否有动漫业务
2013年08月08日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询动漫业务是否注入公司, 大股东是否有减持计划
2013年08月08日	公司办公室	书面问询	个人	公司网站投资者	咨询公司华强宝相关业务
2013年08月13日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司旗下网站群情况
2013年08月14日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司控股股东旗下共有几家上市公司
2013年08月21日	公司办公室	电话沟通	个人	深圳股东	咨询公司是否有百货市场
2013年08月22日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年08月23日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年08月26日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年08月28日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年08月29日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司财务报表中应收账款事宜
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司财务报表中跌价的库存事宜
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司对芜湖市华强旅游城提供担保事宜
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司财务报表中长期待摊费用事宜
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司财务报表中应付款项事宜
2013年09月03日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询激光公司亏损情况
2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司财务报表中应收账款事宜

2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询修地铁对公司的影响
2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司控股股东董事会成员
2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	控股股东对公司的股权控制情况
2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司与关联公司之间经营活动往来相关情况
2013年09月04日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司子公司向购房者提供贷款担保相关事宜
2013年09月05日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询激光公司转让事宜
2013年09月05日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询转让激光公司的定价依据
2013年09月10日	公司办公室	书面问询	个人	公司网站投资者	咨询有无动漫产业相关问题
2013年09月13日	深圳上市公司投资者关系互动平台启动暨网上集体接待日	书面问询	其他	深圳投资者关系互动平台	公司目前经营状况、未来发展规划等一系列问题
2013年09月13日	公司办公室	书面问询	个人	公司网站投资者	咨询公司是否有计划设立华强网上银行
2013年09月19日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	对公司经营提出建议
2013年09月20日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司和华强文化科技集团的关系
2013年09月20日	公司办公室	书面问询	个人	公司网站投资者	咨询公司控股股东旗下共有几家上市公司
2013年09月24日	公司办公室	电话沟通	个人	福建股东	咨询公司经营情况,文化产业是否注入上市公司
2013年09月25日	公司办公室	电话沟通	个人	深交所"互动易"投资者	咨询电子商务、网络经营管理团队的优势
2013年09月25日	公司办公室	书面问询	个人	公司网站投资者	咨询公司是否持有华强文化科技集团公司股份
2013年09月28日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询公司经营业务
2013年09月28日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询华强宝业务
2013年09月28日	公司办公室	书面问询	个人	深交所"互动易"投资者	咨询电子商品交易所相关问题
2013年09月30日	公司办公室	电话沟通	个人	深圳股东	咨询公司主营业务

第四节 财务报表

一、财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	805,786,667.26	872,071,474.90
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	25,731,000.00	23,358,000.00
应收票据	2,225,226.98	1,002,155.15
应收账款	17,673,078.57	16,883,632.48
预付款项	110,296,417.36	136,958,736.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	30,360.00	
应收股利		
其他应收款	122,014,152.45	116,295,977.61
买入返售金融资产		
存货	1,829,917,020.98	1,670,924,161.81
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	2,913,673,923.60	2,837,494,137.95
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产	216,378,142.18	201,559,802.35
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	183,113,704.70	191,039,448.76

投资性房地产	1,252,373,041.67	1,271,981,940.58
固定资产	249,264,116.31	257,978,976.86
在建工程	875,909.00	1,413,479.00
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	129,309,953.29	129,302,715.16
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	59,532,807.47	77,318,888.04
递延所得税资产	24,423,249.64	29,859,990.65
其他非流动资产		
非流动资产合计	2,115,270,924.26	2,160,455,241.40
资产总计	5,028,944,847.86	4,997,949,379.35
流动负债：		
短期借款	130,000,000.00	160,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债		
应付票据	14,000,000.00	5,000,000.00
应付账款	109,097,027.37	167,684,553.83
预收款项	1,893,463,648.57	1,202,074,927.95
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	9,712,198.82	14,720,036.98
应交税费	-100,011,913.59	-2,729,243.00
应付利息		
应付股利		
其他应付款	118,058,734.77	138,327,227.00
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		

代理承销证券款		
一年内到期的非流动负债	267,000,000.00	355,500,000.00
其他流动负债	8,080,000.00	7,900,000.00
流动负债合计	2,449,399,695.94	2,048,477,502.76
非流动负债：		
长期借款	924,000,000.00	1,349,500,000.00
应付债券		
长期应付款		
专项应付款	615,303.00	
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债	3,100,000.00	
非流动负债合计	927,715,303.00	1,349,500,000.00
负债合计	3,377,114,998.94	3,397,977,502.76
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	666,949,797.00	666,949,797.00
资本公积	-51,192,333.64	-73,844,983.51
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	195,461,261.63	195,461,261.63
一般风险准备		
未分配利润	787,912,906.68	773,454,020.67
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	1,599,131,631.67	1,562,020,095.79
少数股东权益	52,698,217.25	37,951,780.80
所有者权益（或股东权益）合计	1,651,829,848.92	1,599,971,876.59
负债和所有者权益（或股东权益）总计	5,028,944,847.86	4,997,949,379.35

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

2、母公司资产负债表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

流动资产：		
货币资金	466,240,380.39	703,730,282.63
交易性金融资产	25,731,000.00	23,358,000.00
应收票据		
应收账款	118,894.44	1,550.00
预付款项	184,100.00	
应收利息	30,360.00	
应收股利		
其他应收款	594,277,613.71	724,545,101.86
存货		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	1,086,582,348.54	1,451,634,934.49
非流动资产：		
可供出售金融资产	216,378,142.18	201,559,802.35
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	972,672,827.25	960,198,571.31
投资性房地产	184,954,709.92	202,154,982.88
固定资产	2,597,751.35	1,496,047.48
在建工程	257,694.11	
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	1,140,434.46	3,037,188.28
递延所得税资产	24,259,019.05	29,695,760.06
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,402,260,578.32	1,398,142,352.36
资产总计	2,488,842,926.86	2,849,777,286.85
流动负债：		

短期借款	130,000,000.00	160,000,000.00
交易性金融负债		
应付票据		
应付账款		
预收款项	32,877,709.67	55,888,229.53
应付职工薪酬	107,831.63	157,066.24
应交税费	8,453,473.47	10,159,333.74
应付利息		
应付股利		
其他应付款	456,563,423.41	714,193,507.54
一年内到期的非流动负债		80,000,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	628,002,438.18	1,020,398,137.05
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	628,002,438.18	1,020,398,137.05
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	666,949,797.00	666,949,797.00
资本公积	205,823,268.25	183,170,618.38
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	195,461,261.63	195,461,261.63
一般风险准备		
未分配利润	792,606,161.80	783,797,472.79
外币报表折算差额		
所有者权益（或股东权益）合计	1,860,840,488.68	1,829,379,149.80
负债和所有者权益（或股东权益）总	2,488,842,926.86	2,849,777,286.85

计		
---	--	--

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

3、合并本报告期利润表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	386,403,016.04	269,911,278.46
其中：营业收入	386,403,016.04	269,911,278.46
二、营业总成本	338,068,513.11	235,027,996.76
其中：营业成本	215,503,483.74	141,435,941.53
营业税金及附加	29,730,658.54	10,977,715.57
销售费用	40,741,156.34	32,246,769.55
管理费用	29,752,623.05	35,114,139.35
财务费用	22,340,591.45	15,253,430.76
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	1,011,000.00	-426,000.00
投资收益（损失以“－”号填列）	-240,893.75	26,776,608.36
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-2,578,523.92	25,790,580.94
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	49,104,609.18	61,233,890.06
加：营业外收入	867,786.13	2,404,687.23
减：营业外支出	24,778.86	57,339.68
其中：非流动资产处置损失	2,308.58	
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	49,947,616.45	63,581,237.61
减：所得税费用	11,666,563.27	13,465,878.68
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	38,281,053.18	50,115,358.93
归属于母公司所有者的净利润	39,820,584.21	50,695,043.76
少数股东损益	-1,539,531.03	-579,684.83
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.06	0.076
（二）稀释每股收益	0.06	0.076

七、其他综合收益	30,127,962.42	-21,136,504.46
八、综合收益总额	68,409,015.60	28,978,854.47
归属于母公司所有者的综合收益总额	69,948,546.63	29,558,539.30
归属于少数股东的综合收益总额	-1,539,531.03	-579,684.83

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

4、母公司本报告期利润表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	52,150,682.34	62,148,781.28
减：营业成本	10,406,305.39	11,064,906.72
营业税金及附加	2,756,739.69	3,324,122.68
销售费用		
管理费用	5,001,665.36	4,191,494.65
财务费用	164,943.79	-407,933.09
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	1,011,000.00	-426,000.00
投资收益（损失以“－”号填列）	-240,893.75	26,776,608.36
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-2,578,523.92	25,790,580.94
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	34,591,134.36	70,326,798.68
加：营业外收入		500.00
减：营业外支出		
其中：非流动资产处置损失		11,724.57
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	34,591,134.36	70,327,298.68
减：所得税费用	9,231,614.06	11,134,179.60
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	25,359,520.30	59,193,119.08
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.038	0.0888
（二）稀释每股收益	0.038	0.0888
六、其他综合收益	30,127,962.42	-21,136,504.46

七、综合收益总额	55,487,482.72	38,056,614.62
----------	---------------	---------------

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

5、合并年初到报告期末利润表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	959,430,177.19	733,704,033.07
其中：营业收入	959,430,177.19	733,704,033.07
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	855,940,477.41	637,393,851.85
其中：营业成本	506,586,861.62	349,867,379.97
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	66,959,655.64	32,310,850.17
销售费用	107,649,428.78	92,726,995.20
管理费用	105,105,421.17	116,943,518.68
财务费用	69,639,110.21	45,545,107.83
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,373,000.00	-111,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	30,962,435.50	20,559,150.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	24,285,360.92	19,173,123.41
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	136,825,135.28	116,758,332.05

加：营业外收入	3,826,794.61	3,763,783.80
减：营业外支出	360,815.88	193,164.92
其中：非流动资产处置损失	4,372.53	11,970.57
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	140,291,114.01	120,328,950.93
减：所得税费用	29,396,977.88	37,689,666.84
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	110,894,136.13	82,639,284.09
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	114,593,665.07	80,538,666.10
少数股东损益	-3,699,528.94	2,100,617.99
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.172	0.121
（二）稀释每股收益	0.172	0.121
七、其他综合收益	22,652,649.89	-9,133,354.25
八、综合收益总额	133,546,786.02	73,505,929.84
归属于母公司所有者的综合收益总额	137,246,314.96	71,405,311.85
归属于少数股东的综合收益总额	-3,699,528.94	2,100,617.99

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

6、母公司年初到报告期末利润表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	155,771,903.15	182,919,924.23
减：营业成本	30,822,130.29	31,818,817.18
营业税金及附加	8,326,618.55	9,879,281.50
销售费用		
管理费用	16,889,576.66	10,784,861.47
财务费用	1,593,798.20	-886,079.63
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,373,000.00	-111,000.00

投资收益（损失以“-”号填列）	30,962,435.50	20,559,150.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	24,285,360.92	19,173,123.41
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	131,475,214.95	151,771,194.54
加：营业外收入		500.00
减：营业外支出	7,895.71	11,724.57
其中：非流动资产处置损失		11,724.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	131,467,319.24	151,759,969.97
减：所得税费用	22,616,160.68	33,190,490.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	108,851,158.56	118,569,479.00
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.163	0.178
（二）稀释每股收益	0.163	0.178
六、其他综合收益	22,652,649.89	-9,133,354.25
七、综合收益总额	131,503,808.45	109,436,124.75

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

7、合并年初到报告期末现金流量表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,626,977,813.71	1,317,310,334.37
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		

拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		669,318.66
收到其他与经营活动有关的现金	28,234,751.68	102,755,368.16
经营活动现金流入小计	1,655,212,565.39	1,420,735,021.19
购买商品、接受劳务支付的现金	616,048,331.87	1,058,983,808.73
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	115,170,825.21	106,158,918.40
支付的各项税费	221,167,714.09	182,453,148.75
支付其他与经营活动有关的现金	97,022,244.31	223,549,451.92
经营活动现金流出小计	1,049,409,115.48	1,571,145,327.80
经营活动产生的现金流量净额	605,803,449.91	-150,410,306.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,332,034,500.00	
取得投资收益所收到的现金	6,677,074.58	1,386,027.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	34,015.78	669,834.99
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,338,745,590.36	2,055,862.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	15,332,380.10	15,306,033.20
投资支付的现金	2,310,535,134.77	100,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		756,264.29
支付其他与投资活动有关的现金		22,595,424.67
投资活动现金流出小计	2,325,867,514.87	138,657,722.16
投资活动产生的现金流量净额	12,878,075.49	-136,601,859.75

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	19,601,541.64	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	19,600,000.00	
取得借款收到的现金	10,000,000.00	340,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		498,500,000.00
筹资活动现金流入小计	29,601,541.64	838,500,000.00
偿还债务支付的现金	554,000,000.00	110,658,613.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	177,690,111.65	105,689,182.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	3,124,466.14	3,887,400.30
支付其他与筹资活动有关的现金		111,357,130.00
筹资活动现金流出小计	731,690,111.65	327,704,925.49
筹资活动产生的现金流量净额	-702,088,570.01	510,795,074.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.44
五、现金及现金等价物净增加额	-83,407,044.61	223,782,908.59
加：期初现金及现金等价物余额	854,373,121.97	486,177,824.87
六、期末现金及现金等价物余额	770,966,077.36	709,960,733.46

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

8、母公司年初到报告期末现金流量表

编制单位：深圳华强实业股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	115,606,197.62	132,857,388.79
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	3,738,459.59	110,483,266.08
经营活动现金流入小计	119,344,657.21	243,340,654.87
购买商品、接受劳务支付的现金	9,617,744.74	9,417,743.51
支付给职工以及为职工支付的现金	10,686,078.16	5,390,439.65

支付的各项税费	37,086,549.37	55,367,274.35
支付其他与经营活动有关的现金	246,128,876.97	555,096,236.81
经营活动现金流出小计	303,519,249.24	625,271,694.32
经营活动产生的现金流量净额	-184,174,592.03	-381,931,039.45
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,332,034,500.00	
取得投资收益所收到的现金	6,677,074.58	1,386,027.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	156,481,228.84	1,537,622,681.61
投资活动现金流入小计	2,495,192,803.42	1,539,009,209.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,873,533.00	598,910.00
投资支付的现金	2,330,400,000.00	100,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		1,087,500,000.00
投资活动现金流出小计	2,332,273,533.00	1,188,098,910.00
投资活动产生的现金流量净额	162,919,270.42	350,910,299.03
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	10,000,000.00	80,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	10,000,000.00	80,000,000.00
偿还债务支付的现金	120,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	106,234,580.63	4,641,722.23
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	226,234,580.63	4,641,722.23
筹资活动产生的现金流量净额	-216,234,580.63	75,358,277.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.44
五、现金及现金等价物净增加额	-237,489,902.24	44,337,537.79

加：期初现金及现金等价物余额	703,730,282.63	439,645,253.64
六、期末现金及现金等价物余额	466,240,380.39	483,982,791.43

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：谌紫梅

二、审计报告

第三季度报告是否经过审计

 是 否

公司第三季度报告未经审计。

深圳华强实业股份有限公司董事会

2013 年 10 月 17 日