



深圳广田装饰集团股份有限公司

2013 年第三季度报告全文

2013 年 10 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人叶远西、主管会计工作负责人田延平及会计机构负责人(会计主管人员)黄江声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)	
总资产 (元)	8,142,731,022.92	7,136,959,529.25	14.09%	
归属于上市公司股东的净资产 (元)	3,504,238,230.88	3,126,653,630.08	12.08%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减 (%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	2,336,436,675.17	22.87%	5,956,260,800.20	35.24%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	120,316,027.95	35.77%	317,535,065.80	40.21%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	117,900,460.95	33.04%	315,061,372.20	40.03%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	--	--	-567,312,164.10	31.08%
基本每股收益 (元/股)	0.23	35.29%	0.62	40.91%
稀释每股收益 (元/股)	0.23	35.29%	0.62	40.91%
加权平均净资产收益率 (%)	3.51%	0.48%	9.62%	1.72%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益 (包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-104,466.70	
计入当期损益的政府补助 (与企业业务密切相关, 按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	3,064,715.35	主要为: 收到罗湖区财务局汇来产业转型升级专项资金 142.49 万; 收到罗湖区财政局经济促进局汇来重点纳税企业奖金 80 万;
减: 所得税影响额	486,555.05	
合计	2,473,693.60	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损

益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数		13,154				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳广田投资控股有限公司	境内非国有法人	45.29%	234,240,000		质押	52,000,000
					冻结	3,000,000
叶远西	境内自然人	14.85%	76,800,000	57,600,000		
新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.42%	38,400,000			
中国建设银行—银华核心价值优选股票型证券投资基金	其他	1.27%	6,570,542			
中国人寿保险股份有限公司—分红—个人分红—005L-FH002 深	其他	1.21%	6,271,066			
中国建设银行—银华富裕主题股票型证券投资基金	其他	1.13%	5,847,598			
全国社保基金—一八组合	其他	1.12%	5,792,875			
中国农业银行—大成创新成长混合型证券投资基金(LOF)	其他	1.06%	5,483,535			
中融国际信托有限公司—非凡结构化 5 号	其他	0.8%	4,154,294			

中国建设银行—富国天博创新主题股票型证券投资基金	其他	0.78%	4,048,145		
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
		股份种类	数量		
深圳广田投资控股有限公司	234,240,000	人民币普通股	234,240,000		
新疆广拓股权投资合伙企业(有限合伙)	38,400,000	人民币普通股	38,400,000		
叶远西	19,200,000	人民币普通股	19,200,000		
中国建设银行—银华核心价值优选股票型证券投资基金	6,570,542	人民币普通股	6,570,542		
中国人寿保险股份有限公司—分红—个人分红—005L-FH002 深	6,271,066	人民币普通股	6,271,066		
中国建设银行—银华富裕主题股票型证券投资基金	5,847,598	人民币普通股	5,847,598		
全国社保基金一一八组合	5,792,875	人民币普通股	5,792,875		
中国农业银行—大成创新成长混合型证券投资基金(LOF)	5,483,535	人民币普通股	5,483,535		
中融国际信托有限公司—非凡结构化 5 号	4,154,294	人民币普通股	4,154,294		
中国建设银行—富国天博创新主题股票型证券投资基金	4,048,145	人民币普通股	4,048,145		
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳广田投资控股有限公司由公司实际控制人叶远西控制；新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人叶远东为叶远西之兄。除以上情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无				

公司股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

1、资产负债表项目的情况及说明：

(1)应收账款：期末余额较期初余额增加976,850,699.59 元，增幅31.32%，主要原因是报告期内营业收入增加所致。

(2)预付账款：期末余额较期初余额增加48,887,235.87 元，增幅46.50%，主要原因是报告期内支付在建工程材料采购和劳务款所致。

(3)应收利息：期末余额较期初余额减少14,170,389.64 元，减幅76.05%，主要原因是报告期内收回公司期初已计提的银行定期存款利息所致。

(4)在建工程：期末余额较期初余额增加27,345,693.10元，增幅747.88%，主要原因是本公司办公室装修及幕墙厂房建设所致。

(5)预收款项：期末余额较期初余额增加116,650,559.43 元，增幅95.39%，主要原因是公司在报告期内新开工项目增多，按合同约定预收项目开工备料款增加所致。

(6)应付职工薪酬：期末余额较期初余额减少10,324,341.76元，减幅42.95%，主要原因是上年末计提的年终奖金本期已发放所致。

(7)应付债券：期末余额较期初余额增加595,007,276.39元，主要原因是本公司在报告期内发行6亿元五年期公司债券所致。

(8)未分配利润：期末余额较期初余额增加265,933,135.80元，增幅38.97%，主要原因是本公司在报告期内净利润的增加所致。

2、利润表项目的情况及说明：

(1)营业收入：本期数较上年同期增长35.24%，主要原因是公司业务规模的扩大，积极开拓市场，业绩平稳增长所致。

(2)营业成本：本期数较上年同期增长34.51%，主要原因是营业收入增长所致。

(3)营业税金及附加：本期数较上年同期增长30.78%，主要原因是营业收入增长所致。

(4)销售费用：本期数较上年同期增长45.23%，主要原因是报告期内公司规模扩大，销售费用相应增加所致。

(5)管理费用：本期数较上年同期增长36.66%，主要原因是报告期内业务的增长相应增加所致。

(6)财务费用：本期数较上年同期增长468.10%，主要原因是公司本期内公司债券利息和短期融资券利息所

致。

(7)营业外收入：本期数较上年同期增长53.24%，主要原因是报告期内收到深圳市罗湖区财政局转来产业转型升级专项资金所致。

(8)营业外支出：本期数较上年同期增长303.11%，主要原因是本期处置到期固定资产所致。

3、现金流量表项目的情况及说明：

(1)经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加31.08%，主要原因公司本期回款好转所致。

(2)投资活动产生的现金流量净额较上年同期增加142.57%，主要原因是公司本期募集资金项目投入较上期减少所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

经2012年12月4日召开的公司第二届董事会第十七次会议审议通过，公司50名股权激励对象自授权日起12个月后的首个交易日起至授权日起24个月内的最后一个交易日当日止，即自2012年12月3日起至2013年11月30日可行权共计556.8万份股票期权。

2013年三季度，公司部分股权激励对象采取自主行权方式共行权1,157,700份股票期权，公司股本由516,019,300股增至517,177,000股。

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

承诺事项	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	无	无		无	不适用
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无		无	不适用
资产重组时所作承诺	无	无		无	不适用
首次公开发行或再融资时所作承诺	1、发行前股东自愿锁定股份的承诺人：公司股东深圳广田投资控股有限公司、叶远西、深圳广拓投资有限公司；2、实	1、发行前股东自愿锁定股份的承诺：股东深圳广田投资控股有限公司、叶远西、深圳广拓投资有限公司承诺：自本公司股票在证券交易所上市之日起三十六个月内不转让或委托他人管理其直接或间接持有的本公司公开发行股票前已发行的股份，也不由本公司回购该部分股份。此外，叶远西承诺：除前述锁定期外，在公司任职期间，每年转让的股	2010年07月08日	除股票锁定为三年外，其他均为长期。	正在履行。

	<p>际控制人及其直系亲属、控股股东避免同业竞争的承诺人：叶远东、叶云月、叶嘉铭、叶嘉乐、深圳广田投资控股有限公司、叶远西；3、实际控制人及控股股东避免资金被关联方占用的承诺人：叶远西、深圳广田投资控股有限公司；4、子公司深圳市广田置业有限公司。</p>	<p>份不超过持有公司股份总数的百分之二十五；离职后六个月内，不转让所持有的公司股份；在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售本公司股票数量占其直接或间接持有本公司股票总数的比例不得超过百分之五十，并向本公司及时申报所持公司股份及其变动情况。2、实际控制人及其直系亲属、控股股东作出的避免同业竞争的承诺：叶远西作为公司实际控制人，深圳广田投资控股有限公司作为公司控股股东，于 2010 年 1 月 18 日分别签署了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺将不以任何形式从事对公司的生产经营构成或可能构成同业竞争的业务和经营活动；保证将采取合法、有效的措施，促使其拥有控制权的公司、企业与其他经济组织，及其他关联企业不直接或间接从事与公司相同或相似的业务；保证不利用控股股东、实际控制人的身份进行其他任何损害公司及其他股东权益的活动。如违反上述承诺，将承担由此给公司造成的全部损失。叶远东、叶云月、叶嘉铭、叶嘉乐亦于 2010 年 6 月 29 日分别签署了《关于避免同业竞争的承诺函》，承诺"（1）本人（包括本人控制的全资、控股企业或其他关联企业，下同）目前未从事与发行人现从事的建筑装饰工程的设计、施工相同或类似的业务，与发行人不构成同业竞争；（2）本人未来不从事或参与任何可能与发行人及其控股子公司从事的经营业务构成竞争的业务；（3）如违反上述承诺，本人将承担由此给发行人造成的全部损失。"3、公司实际控制人叶远西和控股股东深圳广田投资控股有限公司已于 2009 年 1 月 18 日出具了《承诺函》：保证将禁止利用任何方式占用股份公司的资金。4、深圳市广田置业有限公司承诺在作为公司控股子公司及公司实际控制人叶远西控制的企业期间，除经营地块号 H123-0011 房地产开发经营相关业务外，不再从事其他房地产开发业务。</p>			
其他对公司中小股东所作承诺	无	无		无	不适用
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

四、对 2013 年度经营业绩的预计

2013 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2013 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度（%）	35%	至	55%
2013 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	51,099.01	至	58,669.24
2012 年度归属于上市公司股东的净利润（万元）	37,851.12		
业绩变动的原因说明	公司业务拓展情况良好，成本管控水平稳步提升。		

第四节 财务报表

一、财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,639,712,127.32	1,576,811,615.29
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
应收票据	844,682,959.13	1,006,497,411.80
应收账款	4,095,469,864.63	3,118,619,165.04
预付款项	154,022,465.90	105,135,230.03
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	4,463,289.04	18,633,678.68
应收股利		
其他应收款	137,506,834.31	114,862,739.97
买入返售金融资产		
存货	607,661,074.54	575,054,943.41
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	467,173.88	669,248.17
流动资产合计	7,483,985,788.75	6,516,284,032.39
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	29,000,000.00	24,000,000.00

投资性房地产	7,652,250.00	8,055,000.00
固定资产	371,728,400.14	375,692,074.10
在建工程	31,002,097.40	3,656,404.30
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	48,750,508.41	48,146,357.46
开发支出		
商誉	112,476,548.93	112,476,548.93
长期待摊费用	8,688,289.30	10,231,736.04
递延所得税资产	49,447,139.99	38,417,376.03
其他非流动资产		
非流动资产合计	658,745,234.17	620,675,496.86
资产总计	8,142,731,022.92	7,136,959,529.25
流动负债：		
短期借款	717,990,000.00	617,860,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
交易性金融负债		
应付票据	415,848,997.79	462,594,401.64
应付账款	1,856,992,053.90	2,023,227,840.63
预收款项	238,943,745.68	122,293,186.25
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	13,711,891.96	24,036,233.72
应交税费	182,997,424.73	159,321,958.50
应付利息		
应付股利		
其他应付款	54,757,514.84	53,604,797.34
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		

代理承销证券款		
一年内到期的非流动负债	526,459,999.97	512,619,178.09
其他流动负债		
流动负债合计	4,007,701,628.87	3,975,557,596.17
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	595,007,276.39	
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债	793,200.00	933,200.00
非流动负债合计	595,800,476.39	933,200.00
负债合计	4,603,502,105.26	3,976,490,796.17
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	517,177,000.00	512,000,000.00
资本公积	1,939,368,853.00	1,832,894,388.00
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	99,390,623.52	99,390,623.52
一般风险准备		
未分配利润	948,301,754.36	682,368,618.56
外币报表折算差额		
归属于母公司所有者权益合计	3,504,238,230.88	3,126,653,630.08
少数股东权益	34,990,686.78	33,815,103.00
所有者权益（或股东权益）合计	3,539,228,917.66	3,160,468,733.08
负债和所有者权益（或股东权益）总计	8,142,731,022.92	7,136,959,529.25

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

2、母公司资产负债表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

流动资产：		
货币资金	1,468,581,068.02	1,325,525,222.22
交易性金融资产		
应收票据	844,682,959.13	1,006,497,411.80
应收账款	4,035,247,845.83	3,065,674,969.33
预付款项	115,238,189.12	97,685,463.99
应收利息	3,976,525.62	17,742,222.42
应收股利		
其他应收款	155,022,023.57	92,191,275.56
存货	535,791,113.06	533,816,147.06
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	467,173.88	469,248.17
流动资产合计	7,159,006,898.23	6,139,601,960.55
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	716,053,883.38	711,053,883.38
投资性房地产		
固定资产	12,919,825.74	12,467,074.28
在建工程	11,969,113.81	3,353,079.30
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	2,345,443.19	1,244,632.84
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	6,130,817.96	6,523,431.38
递延所得税资产	46,514,927.90	35,941,560.52
其他非流动资产		
非流动资产合计	795,934,011.98	770,583,661.70
资产总计	7,954,940,910.21	6,910,185,622.25
流动负债：		

短期借款	693,000,000.00	595,960,000.00
交易性金融负债		
应付票据	415,848,997.79	462,594,401.64
应付账款	1,779,755,088.50	1,894,695,860.84
预收款项	194,473,987.00	118,504,603.95
应付职工薪酬	10,074,987.04	21,425,731.20
应交税费	189,663,618.28	159,898,761.57
应付利息		
应付股利		
其他应付款	43,938,930.47	24,161,312.62
一年内到期的非流动负债	526,459,999.97	512,619,178.09
其他流动负债		
流动负债合计	3,853,215,609.05	3,789,859,849.91
非流动负债：		
长期借款		
应付债券	595,007,276.39	
长期应付款		
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债		
其他非流动负债	643,200.00	403,200.00
非流动负债合计	595,650,476.39	403,200.00
负债合计	4,448,866,085.44	3,790,263,049.91
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	517,177,000.00	512,000,000.00
资本公积	1,940,924,147.76	1,834,449,682.76
减：库存股		
专项储备		
盈余公积	99,390,623.52	99,390,623.52
一般风险准备		
未分配利润	948,583,053.49	674,082,266.06
外币报表折算差额		
所有者权益（或股东权益）合计	3,506,074,824.77	3,119,922,572.34
负债和所有者权益（或股东权益）总	7,954,940,910.21	6,910,185,622.25

计		
---	--	--

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

3、合并本报告期利润表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	2,336,436,675.17	1,901,555,796.70
其中：营业收入	2,336,436,675.17	1,901,555,796.70
二、营业总成本	2,197,824,685.94	1,783,553,531.81
其中：营业成本	1,998,473,214.75	1,639,414,773.03
营业税金及附加	77,125,916.60	65,669,467.60
销售费用	33,500,602.92	26,291,824.74
管理费用	42,065,396.16	30,015,411.53
财务费用	19,090,965.74	-62,502.18
资产减值损失	27,568,589.77	22,224,557.09
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	138,611,989.23	118,002,264.89
加：营业外收入	2,917,511.60	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	141,529,500.83	118,002,264.89
减：所得税费用	20,144,102.97	29,455,505.99
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	121,385,397.86	88,546,758.90
归属于母公司所有者的净利润	120,316,027.95	88,619,501.73
少数股东损益	1,069,369.91	-72,742.83
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.23	0.17
（二）稀释每股收益	0.23	0.17
八、综合收益总额	121,385,397.86	88,546,758.90
归属于母公司所有者的综合收益总额	120,316,027.95	88,619,501.73
归属于少数股东的综合收益总额	1,069,369.91	-72,742.83

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

4、母公司本报告期利润表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	2,268,542,489.31	1,897,492,291.71
减：营业成本	1,953,729,543.40	1,642,210,290.92
营业税金及附加	75,408,583.48	65,019,754.63
销售费用	30,475,529.79	26,059,237.91
管理费用	29,209,264.39	24,073,431.15
财务费用	19,570,722.74	1,650,822.27
资产减值损失	27,324,838.24	22,130,906.01
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	132,824,007.27	116,347,848.82
加：营业外收入	2,460,071.11	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	135,284,078.38	116,347,848.82
减：所得税费用	20,292,611.81	29,047,662.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	114,991,466.57	87,300,186.66
五、每股收益：	--	--
七、综合收益总额	114,991,466.57	87,300,186.66

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

5、合并年初到报告期末利润表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	5,956,260,800.20	4,404,259,950.38
其中：营业收入	5,956,260,800.20	4,404,259,950.38
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	5,582,046,960.70	4,104,447,570.36
其中：营业成本	5,052,174,250.55	3,756,010,295.91
利息支出		
手续费及佣金支出		

退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	199,363,670.23	152,438,210.36
销售费用	97,417,567.84	67,079,644.08
管理费用	111,968,695.65	81,931,330.51
财务费用	49,365,484.14	-13,410,837.06
资产减值损失	71,757,292.29	60,398,926.56
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	374,213,839.50	299,812,380.02
加：营业外收入	3,064,715.35	2,000,000.00
减：营业外支出	104,466.70	25,915.48
其中：非流动资产处置损失	104,466.70	25,915.48
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	377,174,088.15	301,786,464.54
减：所得税费用	58,463,438.57	75,395,472.01
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	318,710,649.58	226,390,992.53
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	317,535,065.80	226,470,186.17
少数股东损益	1,175,583.78	-79,193.64
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.62	0.44
（二）稀释每股收益	0.62	0.44
七、其他综合收益		
八、综合收益总额	318,710,649.58	226,390,992.53

归属于母公司所有者的综合收益总额	317,535,065.80	226,470,186.17
归属于少数股东的综合收益总额	1,175,583.78	-79,193.64

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

6、母公司年初到报告期末利润表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	5,830,018,685.66	4,390,013,614.39
减：营业成本	4,965,527,200.43	3,760,942,486.23
营业税金及附加	195,625,241.43	150,631,285.73
销售费用	89,300,825.92	66,793,260.25
管理费用	76,398,962.13	63,894,770.01
财务费用	50,637,046.98	-8,388,959.96
资产减值损失	71,276,489.90	60,345,089.05
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	381,252,918.87	295,795,683.08
加：营业外收入	2,535,071.11	2,000,000.00
减：营业外支出		22,911.48
其中：非流动资产处置损失		22,911.48
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	383,787,989.98	297,772,771.60
减：所得税费用	57,685,272.55	74,319,560.91
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	326,102,717.43	223,453,210.69
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		
六、其他综合收益		
七、综合收益总额	326,102,717.43	223,453,210.69

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

7、合并年初到报告期末现金流量表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,763,193,324.53	2,759,672,501.50
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	254,117.60	
收到其他与经营活动有关的现金	71,446,963.36	58,044,517.92
经营活动现金流入小计	3,834,894,405.49	2,817,717,019.42
购买商品、接受劳务支付的现金	3,804,313,386.72	3,188,449,365.30
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	171,841,672.83	102,655,563.53
支付的各项税费	255,411,173.82	244,984,022.48
支付其他与经营活动有关的现金	170,640,336.22	104,788,710.50
经营活动现金流出小计	4,402,206,569.59	3,640,877,661.81

经营活动产生的现金流量净额	-567,312,164.10	-823,160,642.39
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	200,000.00	
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82,410.00	15,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	229,980,525.07	227,941,977.35
投资活动现金流入小计	230,262,935.07	227,956,977.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	88,616,765.05	149,145,842.70
投资支付的现金	5,000,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		48,213,087.75
支付其他与投资活动有关的现金	66,851,585.09	194,545,386.06
投资活动现金流出小计	160,468,350.14	391,904,316.51
投资活动产生的现金流量净额	69,794,584.93	-163,947,339.16
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	102,642,913.89	8,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	784,990,000.00	929,999,999.00
发行债券收到的现金	1,100,000,000.00	500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,987,632,913.89	1,437,999,999.00
偿还债务支付的现金	1,184,860,000.00	679,999,999.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	101,123,496.66	44,370,095.16
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	52,586,191.63	2,000,000.00
筹资活动现金流出小计	1,338,569,688.29	726,370,094.16
筹资活动产生的现金流量净额	649,063,225.60	711,629,904.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的		

影响		
五、现金及现金等价物净增加额	151,545,646.43	-275,478,076.71
加：期初现金及现金等价物余额	882,807,696.36	559,705,825.48
六、期末现金及现金等价物余额	1,034,353,342.79	284,227,748.77

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

8、母公司年初到报告期末现金流量表

编制单位：深圳广田装饰集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,597,217,870.93	2,742,930,265.51
收到的税费返还	235,171.11	
收到其他与经营活动有关的现金	38,640,714.47	43,482,199.01
经营活动现金流入小计	3,636,093,756.51	2,786,412,464.52
购买商品、接受劳务支付的现金	3,670,034,303.30	3,177,692,896.64
支付给职工以及为职工支付的现金	131,038,864.00	90,514,373.77
支付的各项税费	241,749,663.58	240,100,689.01
支付其他与经营活动有关的现金	146,587,547.89	86,408,974.71
经营活动现金流出小计	4,189,410,378.77	3,594,716,934.13
经营活动产生的现金流量净额	-553,316,622.26	-808,304,469.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		15,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	117,983,602.04	105,434,500.39
投资活动现金流入小计	117,983,602.04	105,449,500.39
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19,122,713.17	11,973,446.39
投资支付的现金	5,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付		176,610,000.00

的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	24,122,713.17	188,583,446.39
投资活动产生的现金流量净额	93,860,888.87	-83,133,946.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	102,642,913.89	
取得借款收到的现金	760,000,000.00	929,999,999.00
发行债券收到的现金	1,100,000,000.00	500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,962,642,913.89	1,429,999,999.00
偿还债务支付的现金	1,162,960,000.00	679,999,999.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	99,812,308.19	44,370,095.16
支付其他与筹资活动有关的现金	52,586,191.63	2,000,000.00
筹资活动现金流出小计	1,315,358,499.82	726,370,094.16
筹资活动产生的现金流量净额	647,284,414.07	703,629,904.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	187,828,680.68	-187,808,510.77
加：期初现金及现金等价物余额	741,521,303.83	396,081,626.85
六、期末现金及现金等价物余额	929,349,984.51	208,273,116.08

法定代表人：叶远西

主管会计工作负责人：田延平

会计机构负责人：黄江

二、审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

深圳广田装饰集团股份有限公司

董事长：叶远西

二〇一三年十月十五日