

股票代码：000006

股票简称：深振业 A

公告编号：2013-005

## 深圳市振业(集团)股份有限公司

### 2012 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2012 年度财务数据仅为初步核算的结果，未经会计师事务所审计，与最终公布的年度报告可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2012 年度主要财务数据和指标

项 目	本报告期 (2012 年度)	上年同期 (2011 年度)	增减幅度 (%)
营业总收入 (万元)	306,884.58	258,927.53	18.52%
营业利润 (万元)	84,575.17	56,357.49	50.07%
利润总额 (万元)	84,708.97	56,425.50	50.13%
归属于上市公司股东的 净利润 (万元)	62,411.14	43,396.79	43.82%
基本每股收益 (元/股)	0.485	0.338	43.49%
加权平均净资产收益率	19.91%	16.51%	增加 3.40 个 百分点
项 目	本报告期末 (2012 年 12 月 31 日)	上年期末 (2011 年 12 月 31 日)	增减幅度(%)
总资产 (万元)	920,053.05	832,197.41	10.56%
归属于上市公司股东的 所有者权益 (万元)	346,258.04	279,864.23	23.72%
股本 (万元)	128,570.96	98,900.74	30.00%
归属于上市公司股东的 每股净资产 (元/股)	2.69	2.18	23.39%

注：1、上述数据以公司合并报表数据填列；

2、上年同期基本每股收益指标按实施了 2011 年度利润分配方案后的最新股本计算；

3、上述基本每股收益、加权平均净资产收益率等指标以归属于上市公司股东的数据填列；

4、上年末每股净资产按实施了 2011 年度利润分配方案后的最新股本计算，按原股本计算的上年末每股净资产为 2.83 元/股。

#### 二、经营业绩和财务状况的简要说明

##### (一) 经营业绩情况简要说明

2012 年，公司加大项目销售力度，创新营销策略，狠抓项目开发建设，进一步强化企业管理，公司经营业绩较去年实现大幅增长。

## （二）财务状况简要说明

2012 年度，公司完成营业收入 306,884.58 万元，较上年同期增长 18.52%；实现营业利润 84,575.17 万元，较上年同期增长 50.07%；归属母公司所有者的净利润 62,411.14 万元，较上年同期增长 43.82%。营业利润及净利润增长主要原因是本报告期内结算项目、结算面积的增加以及期间费用的减少。

上表中公司股本 128,570.96 万元，较年初增长 30%的主要原因是本报告期内实施了每 10 股送 3 股的 2011 年度利润分配方案。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司在 2012 年度第三季度报告中未对全年业绩进行预测，本次业绩快报披露的经营业绩与前次披露不存在差异。

## 四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、财务总监、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

特此公告。

深圳市振业（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一三年一月八日