



## 2012 年半年度报告

二〇一二年八月十五日

## 2012 年半年度报告

### 一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
赵骏	董事	公务出差	胡新安

公司半年度财务报告未经会计师事务所审计

公司负责人张泽宏、主管会计工作负责人李联及会计机构负责人(会计主管人员)常华声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

释义

释义项	指	释义内容
上市公司、公司、本公司、深圳华强	指	深圳华强实业股份有限公司
华强集团	指	深圳华强集团有限公司，本公司控股股东
电子世界发展	指	深圳华强电子世界发展有限公司
广场控股	指	深圳华强广场控股有限公司
芜湖广场置业	指	芜湖市华强广场置业有限公司
合丰投资	指	深圳华强合丰投资股份有限公司
汇祥投资	指	深圳市汇祥投资股份有限公司
华强集团股份	指	深圳华强集团股份有限公司
世通贸易	指	深圳市世通贸易有限公司
景丰投资	指	景丰投资有限公司
华强升鸿	指	深圳华强升鸿投资有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

### 二、公司基本情况

#### (一) 公司信息

A 股代码	000062	B 股代码	
A 股简称	深圳华强	B 股简称	
上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的法定中文名称	深圳华强实业股份有限公司		

公司的法定中文名称缩写	深圳华强
公司的法定英文名称	SHENZHEN HUAQIANG INDUSTRY CO., LTD
公司法定代表人	胡新安
注册地址	深圳市福田区华强北路华强广场 A 座 5 楼
注册地址的邮政编码	518057
办公地址	深圳市福田区华强北路华强广场 A 座 5 楼
办公地址的邮政编码	518057
公司国际互联网网址	www.szhq0062.com
电子信箱	szhqsygf@public.szptt.net.cn

## （二）联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王瑛	韦岚
联系地址	深圳市福田区华强北路华强广场 A 座 5 楼	深圳市福田区华强北路华强广场 A 座 5 楼
电话	0755-83216296	0755-83030136
传真	0755-83365392	0755-83217367
电子信箱	wying@szhq.com	wlan@szhq.com

## （三）信息披露及备置地点

公司选定的信息披露报纸名称	证券时报
登载半年度报告的中国证监会指定网站网址	www.cninfo.com.cn
公司半年度报告备置地点	深圳市福田区华强北路华强广场 A 座 5 楼

# 三、主要会计数据和业务数据摘要

## （一）主要会计数据和财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

是  否  不适用

主要会计数据

主要会计数据	报告期（1-6 月）	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业总收入（元）	463,792,754.61	292,619,625.45	58.5%
营业利润（元）	55,524,441.99	45,720,421.94	21.44%
利润总额（元）	56,747,713.32	46,911,744.60	20.97%
归属于上市公司股东的净利润（元）	29,843,622.34	30,092,244.38	-0.83%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	28,524,993.97	22,915,343.60	24.48%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-305,046,018.86	327,654,779.92	-193.1%
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年

			度期末增减(%)
总资产(元)	5,821,062,834.40	4,663,795,673.55	24.81%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,762,174,296.68	1,720,328,066.86	2.43%
股本(股)	666,949,797.00	666,949,797.00	0%

## 主要财务指标

主要财务指标	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	0.045	0.045	0%
稀释每股收益(元/股)	0.045	0.045	0%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.043	0.034	26.47%
全面摊薄净资产收益率(%)	1.69%	1.72%	-0.03%
加权平均净资产收益率(%)	1.71%	1.71%	0%
扣除非经常性损益后全面摊薄净资产收益率(%)	1.62%	1.31%	0.31%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.64%	1.3%	0.34%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.4574	0.4913	-193.1%
	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.64	2.58	2.33%
资产负债率(%)	68.85%	62.05%	10.96%

## (二) 扣除非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

项目	金额(元)	说明
非流动资产处置损益	-2,731.03	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	715,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,226,002.36	
少数股东权益影响额	135,075.12	
所得税影响额	484,567.84	
合计	1,318,628.37	--

## 四、股本变动及股东情况

## (一) 股本变动情况

## 1、股份变动情况表

√ 适用 □ 不适用

	本次变动前		本次变动增减(+,-)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)

一、有限售条件股份	500,020,668	74.97%				21,791	21,791	500,042,459	74.97%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	499,977,800	74.96%						499,977,800	74.96%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管股份	42,868	0.01%				21,791	21,791	64,659	0.01%
二、无限售条件股份	166,929,129	25.03%				-21,791	-21,791	166,907,338	25.03%
1、人民币普通股	166,929,129	25.03%				-21,791	-21,791	166,907,338	25.03%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	666,949,797	100%						666,949,797	100%

股份变动的批准情况（如适用）

公司于2012年6月28日召开股东大会进行董事会、监事会换届选举，同日召开董事会聘任公司高级管理人员。因公司董事、监事、高级管理人员变动，因此高管限售股份数量由42,868股变更为64,659股。

## 2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
深圳华强集团有限公司	499,977,800	0	0	499,977,800	重大资产重组的股份限售承诺	2012年11月25日
方德厚	34,273		11,425	45,698	董事卸任	2012年12月28日
周红斌	7,414		2,472	9,886	董事、高管卸任	2012年12月28日
周钰林	1,181		1,575	394	独立董事卸任	2012年12月28日
李广	0		7,500	7,500	新任高管持股	每年25%解除限售
合计					--	--

## （二）证券发行与上市情况

### 1、前三年历次证券发行情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（元/股）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期
股票类						
A股	2009年11月25日	4.13	358,017,800	2009年12月10日	358,017,800	

前三年历次证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）

- 2009年11月，公司的重大资产重组获证监会审核通过，并于同月实施完毕，公司以非公开发行的方式向大股东华强集团定向发行358,017,800股，发行价格为4.13元。发行完成后，公司总股本由308,931,997股增至666,949,797股，华强集团的持股比例由45.95%增加到74.96%。本次非公开发行股份自2009年11月24日起限售期为36个月，流通时间为2012年11月25

日。

2. 报告期内，公司没有因送股、配股等原因引起公司股份总数及结构的变动。
3. 报告期内，公司无内部职工股。

## 2、公司股份总数及结构变动及所导致的公司资产负债结构的变动情况

适用  不适用

## 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

### （三）股东和实际控制人情况

#### 1、报告期末股东总数

报告期末股东总数为 30,665.00 户。

#### 2、前十名股东持股情况

前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	股东性质	持股比例（%）	持股总数	持有有限售条件股份	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳华强集团有限公司	境内非国有法人	74.96%	499,977,800	499,977,800		
李红梅	境内自然人	0.33%	2,203,600			
西安长流投资管理有限合伙企业	境内非国有法人	0.33%	2,180,001			
王文彦	境内自然人	0.25%	1,687,949			
周遵文	境内自然人	0.23%	1,505,585			
郭毓德	境内自然人	0.21%	1,419,610			
中融国际信托有限公司—融新 88 号资金信托合同	境内非国有法人	0.21%	1,407,400			
沈雅军	境内自然人	0.18%	1,200,300			
胡陈冲	境内自然人	0.18%	1,178,100			
章强	境内自然人	0.12%	815,488			
股东情况的说明						

前十名无限售条件股东持股情况

适用  不适用

股东名称	期末持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
李红梅	2,203,600	A 股	2,203,600
西安长流投资管理有限合伙企业	2,180,001	A 股	2,180,001
王文彦	1,687,949	A 股	1,687,949
周遵文	1,505,585	A 股	1,505,585
郭毓德	1,419,610	A 股	1,419,610
中融国际信托有限公司—融新 88 号资金信托合同	1,407,400	A 股	1,407,400
沈雅军	1,200,300	A 股	1,200,300

胡陈冲	1,178,100	A 股	1,178,100
章强	815,488	A 股	815,488
庞筠	802,000	A 股	802,000

上述股东关联关系或（及）一致行动人的说明

上述股东中，有限售条件股东和其他无限售条件股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；其他无限售条件股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人不详。

### 3、控股股东及实际控制人情况

#### (1) 控股股东及实际控制人变更情况

适用  不适用

#### (2) 控股股东及实际控制人具体情况介绍

是否有新实际控制人

是  否  不适用

实际控制人名称	华强集团高管团队
实际控制人类别	共同控制

情况说明

公司控股股东为华强集团，持有公司74.96%的股份，其余25.04%的股份由社会公众股东分散持有。

华强集团原为广东省省属国有独资企业。根据广东省人民政府办公厅粤办函[2003]297号《关于同意深圳华强集团公司省现代农业集团公司改制方案的复函》批准的整体改制方案，华强集团实施了国有股权转让，其中合丰投资受让45%的股权，原华强集团高管合计受让46%的股权。该次改制已经国务院国有资产监督管理委员会国资产（2005）1449号《关于深圳华强实业股份有限公司国有股性质变更有关问题的批复》批准。2011年9月23日广东省人民政府国有资产监督管理委员会批准，同意广东恒健投资控股有限公司将其所持有的全部9%华强集团股权转让给景丰投资。目前，华强集团由合丰投资持股45%、景丰投资持股9%、华强集团高管团队成员控制的华强升鸿持股14.6624%、梁光伟等5名股东合计持股31.3376%，为多元化产权主体持股的结构。

华强集团的第一大股东合丰投资成立于2003年7月，由华强集团股份与原华强集团1348名员工共同发起设立，经营范围包括股权投资、投资兴办实业。目前的注册资本为30,000万元，其控股股东华强集团股份的持股比例为68.46%。

华强集团股份是由原华强集团680余名员工于2000年1月发起设立的公司，华强集团股份目前的注册资本为20,000万元。

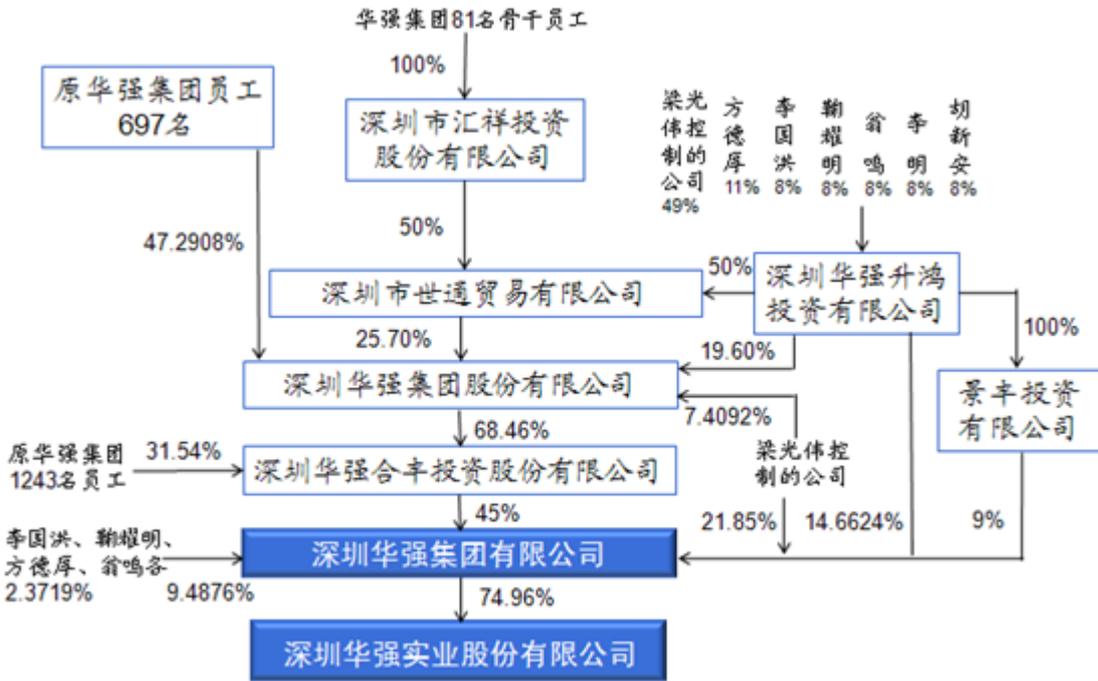
华强集团股份的第一大股东世通贸易成立于1999年7月29日，注册资本1,500万元，经营范围包括投资兴办实业；国内商业、物资供销业；信息咨询；经营进出口业务。世通贸易目前持有华强集团股份25.70%的股份。

世通贸易的第一大股东为汇祥投资，持有世通贸易50%的股权。汇祥投资的股东为华强集团81名骨干员工。该81名自然人持有汇祥投资股权的比例均不超过4.15%，较为分散。

华强集团股份的第二大股东为华强升鸿，华强升鸿持有华强集团股份19.60%的股份，华强升鸿的股东为华强集团高管团队成员。华强集团股份其余47.2908%的股份由原华强集团697名员工分散持有（包括离职员工及转让股权的情况），持股比例最高的前10名股东合计持有华强集团股份7.06%的股份。

鉴于华强集团的股权结构是一种多方股东持股、相互制约的均衡结构，且梁光伟等人组成的华强集团高管团队合计直接持有华强集团31.3376%的股权，近三年来梁光伟等高管团队成员一直是华强集团的董事会成员，事实上对华强集团的重大经营决策具有主导作用和重大影响。因此华强集团高管团队事实上对华强集团具有控制力，进而对公司也具有控制力。

(3) 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



(4) 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

4、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用  不适用

(四) 可转换公司债券情况

适用  不适用

五、董事、监事和高级管理人员

## (一) 董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股 份数量 (股)	本期减持股 份数量 (股)	期末持股数 (股)	其中：持有 限制性股票 数量 (股)	期末持有股 票期权数量 (股)	变动原因	是否在股东 单位或其他 关联单位领 取薪酬
方德厚	原董事	男	47.00	2006年06月 30日	2012年06月 28日	45,698.00	0.00	0.00	45,698.00	45,698.00			是
周红斌	原总经理;原 董事	女	44.00	2006年06月 30日	2012年06月 28日	9,886.00	0.00	0.00	9,886.00	9,886.00			否
周钰林	原独立董事	男	69.00	2006年06月 30日	2012年06月 28日	1,575.00	0.00	0.00	1,575.00	1,575.00			否
李广	副总经理	男	40.00	2012年02月 13日	2015年06月 27日	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	7,500.00			否
合计	--	--	--	--	--							--	--

董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用  不适用

## （二）任职情况

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
胡新安	深圳华强集团有限公司	董事	2010年06月01日	2012年06月30日	是
张泽宏	景丰投资有限公司	董事	2006年06月16日		是
牛自波	深圳华强集团有限公司	副总裁	2011年10月31日		是
刘红	深圳华强集团有限公司	审计部部长	2009年04月15日		是
石世辉	深圳华强集团有限公司	财务管理中心 管理部副部长	2012年02月16日		是
在股东单位任职情况的说明	张泽宏担任我公司总经理后，其在股东单位不再领取报酬津贴				

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
李连和	深圳比亚迪股份有限公司	独立董事	2011年09月09日	2014年06月10日	是
李连和	深圳键桥通讯技术股份有限公司	独立董事	2010年01月13日	2013年01月12日	是
在其他单位任职情况的说明					

## （三）董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司董事、监事的薪酬由股东大会批准后实施；高级管理人员的薪酬由公司董事会确定。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事未在公司领取董事、监事薪酬。独立董事薪酬参考深圳地区同行业上市公司的薪酬标准制定。高级管理人员按照公司自身薪酬体系领取工资。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	按月支付

## （四）公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	变动情形	变动日期	变动原因
周红斌	董事、总经理	卸任	2012年06月28日	因任职期满，经公司2011年年度股东大会选举，其不再担任公司董事。根据公司第七届董事会第一次会议决议，因任职期满，其不再担任公司总经理

方德厚	董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司董事。
邹群	董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司董事。
邓少军	董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司董事。
李敬和	独立董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司独立董事。
周钰林	独立董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司独立董事。
金耀江	独立董事	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司独立董事。
陈辉军	监事会主席	卸任	2012 年 06 月 28 日	因任职期满, 经公司 2011 年年度股东大会选举, 其不再担任公司监事及监事会主席。
韦岚	职工监事	卸任	2012 年 06 月 28 日	经公司职工代表大会选举, 其不再担任公司职工监事。
李广	副总经理	新任	2012 年 02 月 13 日	根据公司 2012 年 2 月 13 日董事会决议, 其担任公司副总经理。
郑毅	副总经理	新任	2012 年 02 月 13 日	根据公司 2012 年 2 月 13 日董事会决议, 其担任公司副总经理。
薛允功	副总经理	新任	2012 年 02 月 13 日	根据公司 2012 年 2 月 13 日董事会决议, 其担任公司副总经理。
李联	财务总监	新任	2012 年 02 月 13 日	根据公司 2012 年 2 月 13 日董事会决议, 其担任公司财务总监。
张泽宏	董事、总经理	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司董事。根据公司第七届董事会第一次会议决议, 其担任公司总经理。
牛自波	董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司董事。
郑毅	董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司董事。
王瑛	董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司董事。
李连和	独立董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司独立董事。
管林根	独立董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司独立董事。
刘纯斌	独立董事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司独立董事。
刘红	监事会主席	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司监事。根据公司第七届监事会第一次会议决议, 其担任监事会主席。
石世辉	监事	新任	2012 年 06 月 28 日	经公司 2011 年年度股东大会选举, 其担任公司监事。
阎志亮	职工监事	新任	2012 年 06 月 26 日	经公司工会选举, 其担任公司职工监事。
黄阳	副总经理	新任	2012 年 06 月 08 日	根据公司 6 月 8 日董事会决议, 其担任公司副总经理。

## （五）公司员工情况

在职员工的人数	1,683.00
公司需承担费用的离退休职工人数	1.00
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	169.00
销售人员	424.00
技术人员	561.00
财务人员	115.00
行政人员	407.00
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
高中及以下	569.00
大专	624.00
本科	455.00
硕士	32.00

公司员工情况说明

## 六、董事会报告

### （一）管理层讨论与分析

公司的主营业务为：面向电子信息产业，建设以专业市场为基础、以交易为核心、以网络技术为支撑的高端服务业综合平台。2012年上半年，全球经济动荡，危机四伏，国内经济形势前景亦不明朗，投资和消费增幅回落，经济增长速度继续下降，宏观经济政策偏重稳增长。在外部经济环境较为严峻的情况下，公司管理层沉稳应对，在本报告期内进一步落实公司既定的发展战略，稳健的发展各项业务，报告期内各主营业务进展良好；同时基于对相关行业前景的判断，置出不太符合公司主业、且占用大量资金的项目，以保持公司资金链的健康和增强公司发展主业的动力。报告期内，公司继续立足于电子信息行业，发挥自身积淀的优势，向产业链扩张，一方面稳步推进电子专业市场的异地扩张，目前已初步形成全国连锁布局，努力实现规模化发展，待未来连锁效应体现后抓住新的盈利点；另一方面，立足于公司的已有业务、行业特点和实体资源优势，稳健地、有针对性地开展电子商务，加快推进网上网下业务的互动和融合，重点拓展面向电子信息产业的电子商务分销业务和服务于公司实体电子市场的电子商务，争取实现网上网下相互补益、共同增长，打造具有特色和优势的现代高端服务业体系，保障公司的可持续发展和战略优势地位。

公司实际经营业绩较曾公开披露过的本报告期盈利预测或经营计划是否低 20% 以上或高 20% 以上：

是  否  不适用

公司主要子公司、参股公司的经营情况及业绩分析

#### （1）深圳华强电子世界发展有限公司

本公司直接持有其100%股权，该公司注册资本10,000万元。该公司主要从事电子专业市场及配套商业地产的开发以及网络

交易平台的建设、运营。目前，该公司自行投资建设的有济南、石家庄等项目：济南电子市场项目配套的公寓、写字楼部分正在预售，由于房地产市场调控，销售受到较大影响，上半年实现合同销售金额4000多万元；石家庄电子市场项目3月底开始预售部分商业面积，上半年预售金额约4.5亿元。公司拥有的位于深圳的资产经营稳定，酒店、地下商业街等业务均取得了增长。华强电子网方面，今年上半年先后推出了华强电子产业研究所、华强电子交易事业部、华强宝等产品与服务，进一步完善了电子网作为电子元器件行业电子商务B2B平台的功能；公司新近推出了线上线下一体化O2O平台——鲜贝网，以华强电子世界实体市场为切入点，为商户提供产品信息发布服务，为消费者提供查询、优惠下载、卖场导购等线上服务，从而实现实体市场的电子商务化；公司的电子信息产品网络分销平台（华强电商）为中小品牌厂商和网商提供“一站式”电子商务解决方案及配套服务，上半年业务得到了进一步发展，销售收入取得了较大增长；公司旗下拥有的“华强北中国电子市场价格指数”，面向电子信息产业提供数据服务，被业界和媒体誉为电子行业的“风向标”和电子市场的“晴雨表”，成为国家发改委、工信部、商务部、统计局等国家多个部委电子行业分析监测的重要数据来源。2012年6月30日，该公司总资产503,495.14万元，净资产35,921.64万元，2012年上半年该公司的营业收入30,567.92万元，营业利润-607.50万元，净利润-585.71万元。

#### （2）深圳华强电子世界管理有限公司

本公司直接持有其100%股权，该公司注册资本10,000万元。该公司负责实体电子市场的经营管理和拓展。目前公司已开业经营的电子专业市场达12家。公司努力提高现有电子专业市场的出租率，并寻找机会，稳步开拓新的市场，力争实现电子市场连锁业务规模化发展。深圳总部各店作为主力店，运营情况良好；报告期内公司通过强化内部管理、调整规划等手段，承受了经济不景气的压力，提高了出租率，收入也有增长；其他新开业卖场基本处于市场培育期，公司根据各地特点，灵活调整市场布局，力争提高出租率。2012年6月30日，该公司总资产23,821.91万元，净资产11,894.24万元，2012年上半年该公司的营业收入7,722.00万元，营业利润4,57.32万元，净利润342.28万元。

#### （3）深圳三洋华强激光电子有限公司

本公司持有其40%股份，该公司注册资本1250万美元，主营业务为激光头及其应用产品的进料加工复出口业务。上半年，公司经营继续面临困难，公司一方面与日方商讨有关事项，以维护公司利益，另一方面积极拓展新业务，以寻求可持续发展。2012年上半年该公司的净利润为-3,535.03万元。

#### （4）芜湖市华强旅游城投资开发有限公司

本公司持有其35%股份，该公司注册资本3亿元，经营范围为旅游、酒店、房地产的开发，公共配套服务，商业，投资实业，广告经营。目前该公司的主营业务为芜湖旅游城项目中房地产项目的开发建设，即“方特欢乐世界”主题公园周边的房地产和配套商业的开发、建设和经营。面对房地产市场的调控和紧缩的房地产信贷政策，公司调整经营计划，控制开发节奏，严控各项费用，积极争取银行融资，同时调整营销手段、提升现有产品的去化率，2012年上半年，签约面积5万多平方米，签约总金额接近3亿元。该公司净利润为2,191.81万元。

可能对公司未来发展战略和经营目标的实现产生不利影响的所有风险因素

- （1）目前电子行业景气度较低，可能对公司部分业务产生间接影响；
- （2）房地产行业面临持续调控，信贷紧缩，影响公司自建电子专业市场项目的进度和配套物业的销售；
- （3）公司的全国连锁布局策略会面临经营规模扩大、经营场所分散等问题，在人事、财务、经营等方面的管理难度加大；
- （4）异地扩张的电子专业市场的选址风险；
- （5）公司经营规模扩大，资金需求也将逐步增加，可能导致公司面临资产负债率和债务成本上升，甚至资金短缺的风险。

## 1、公司主营业务及其经营状况

### （1）主营业务分行业、分产品情况表

单位：元

分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
分行业						

电子信息产业高端服务业	457,565,823.55	205,104,298.66	55.17%	58.13%	112.54%	-17.22%
分产品						
电子专业市场经营与服务	242,997,189.16	69,249,162.85	71.5%	37.11%	69.3%	-7.04%
电子商务（服务性收入）	22,088,643.36	5,943,907.01	73.09%	16.74%	66.08%	-9.86%
电子商务（销售收入）	108,768,960.34	102,467,248.01	5.79%	284.96%	285.93%	-3.93%
酒店	36,683,849.75	15,967,494.57	56.47%	34.59%	18.06%	12.09%
其他物业经营	47,027,180.94	11,476,486.22	75.6%	24.74%	-3.92%	10.65%

主营业务分行业和分产品情况的说明

公司的主营业务为：面向电子信息产业，建设以专业市场为基础、以交易为核心、以网络技术为支撑的高端服务业综合平台。

毛利率比上年同期增减幅度较大的原因说明

无

## （2）主营业务分地区情况

单位：元

地区	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）
深圳	420,092,613.13	45.54%
外地	37,473,210.42	5,122.35%

主营业务分地区情况的说明

深圳以外的收入主要来源于电子专业市场的异地扩张。

主营业务构成情况的说明

无

## （3）主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

电子商务销售收入大幅上升，由去年占主营业务收入 10%，升至今年 14%

## （4）主营业务盈利能力（毛利率）与上年相比发生重大变化的原因说明

适用  不适用

## （5）利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

适用  不适用

**(6) 占净利润 10%以上参股公司业务性质、主要产品或服务 and 净利润等情况**

√ 适用 □ 不适用

我司参股公司芜湖市华强旅游城投资开发有限公司是一家房地产开发企业，本期确认房地产开发净收益 21,918,095.84 元，影响我公司净利润 7,671,333.54 元。

**(7) 经营中的问题与困难**

a、国家继续严格控制银行信贷规模，融资难度加大及成本提高；b、人力资源成本提升、物价水平上涨，导致公司的运营成本明显增加；c、公司异地扩张中取得经营场所较难，受制于多种客观因素。

**2、与公允价值计量相关的内部控制制度情况**

√ 适用 □ 不适用

公司根据《企业会计准则》及《企业内部控制基本规范》的规定，制定了可供出售金融资产公允价值计量和披露的内部控制制度。公司根据会计准则制订可供出售金融资产公允价值计量和披露的程序，以存在活跃市场报价的证券二级市场价格作为计价的依据，公司董事会、监事会和高级管理人员对可供出售金融资产公允价值的计量和披露的真实性承担责任。为保证公司可供出售金融资产公允价值计量和披露的真实性、及时性、准确性和完整性，内控制度规定运用内部审计和选择外部机构对公允价值的计量和披露进行评价，并接受外部审计的内控评价。公司会计政策规定，投资性房地产的初始计量按照取得时的成本进行初始计量，公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量。由于其计量属性不涉及公允价值，因此公司暂未制订与投资性房地产相关的公允价值内部控制制度。公司投资性房地产的分类、折旧及摊销政策与固定资产、无形资产的折旧、摊销政策一致，符合《企业会计准则第3号—投资性房地产》第三章第九条采用成本模式计量的建筑物的后续计量，适用《企业会计准则第4号—固定资产》的规定。

与公允价值计量相关的项目

单位：元

项目	期初	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	期末
金融资产					
其中：1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	22,668,000.00	315,000.00			22,983,000.00
其中：衍生金融资产					
2.可供出售金融资产	199,677,377.09		15,871,320.64		215,548,697.73
金融资产小计	222,345,377.09	315,000.00	15,871,320.64		238,531,697.73
金融负债					
投资性房地产					
生产性生物资产					
其他					
合计	222,345,377.09	315,000.00	15,871,320.64		238,531,697.73

两年内对相同或类似项目均采用了估值技术确定公允价值，估值结果是否存在重大差异？如存在，请详细说明

是  否  不适用

### 3、持有外币金融资产、金融负债情况

适用  不适用

## (二) 公司投资情况

### 1、募集资金总体使用情况

适用  不适用

### 2、募集资金承诺项目情况

适用  不适用

### 3、募集资金变更项目情况

适用  不适用

### 4、重大非募集资金投资项目情况

适用  不适用

单位：万元

项目名称	首次公告披露日期	项目金额	项目进度	项目收益情况
取得济南宗地编号为 2009-G063 的国有建设用地使用权		65,700	项目正在进行中，已预售	尚未对公司贡献利润
取得石家庄市[2011]001 号地块的国有建设用地使用权	2011 年 04 月 12 日	43,000	项目正在进行中，已预售	尚未对公司贡献利润
取得芜湖市芜纺 A 地块（1118 号宗地）的国有建设用地使用权	2011 年 11 月 03 日	71,430	此项目因不符合公司主业方向，且占用大量资金，公司已出售该项目	无
合计		180,130	--	--
重大非募集资金投资项目情况说明				
公司取得以上地块，是为了建设电子专业市场，做大做强公司主业，进一步推进公司的异地扩张，逐步实现全国连锁经营的实体交易平台。				

## (三) 董事会下半年的经营计划修改计划

适用  不适用

#### （四）对 2012 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

#### （五）董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

#### （六）公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明

适用  不适用

#### （七）陈述董事会对公司会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响的讨论结果

适用  不适用

#### （八）公司现金分红政策的制定及执行情况

2011 年度公司实现的归属上市公司净利润 49,414,718.58 元,母公司可供股东分配的利润为 633,886,052.27 元。结合公司发展规划,公司董事会决定本年度不进行利润分配,也不进行资本公积金转增股本,将利润留存公司进行生产经营。公司于 2012 年 6 月 28 日召开股东大会审议通过了 2011 年度利润分配方案。公司实行持续、稳定的股利分配政策,现金分红政策的制定及执行符合公司章程的规定及股东大会决议的要求,分红标准和比例明确和清晰,相关的决策程序和机制完备,独立董事尽职履责并发挥了应有的作用,公司的利润分配预案均提交到股东大会进行了审议,中小股东拥有充分表达意见和诉求的机会,中小股东的合法权益得到了充分维护。本报告期盈利但未提出先进利润分配预案,是充分得考虑了公司资金状况、资产负债结构、业务发展扩张需要等实际情况,不进行现金分配,将未分配利润留存公司用于生产经营,有利于公司的持续发展。本报告期内,公司在收到《关于认真贯彻落实<关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知>的有关要求》(深证局公司字(2012)43号)(以下简称“《通知》”)后,立即向公司控股股东传达了《通知》和《中国证监会有关部门负责人就上市公司现金分红情况答记者问》(以下简称“《答记者问》”),并组织公司全体董事、监事及高级管理人员认真深入学习了上述两个文件。根据《通知》的相关要求,我公司制定了工作方案、对股东回报规划安排、利润分配尤其是现金分红事项决策程序和机制的完善等事项进行专项研究、论证,就股东回报规划与独立董事、股东沟通,同时通过电话专线、传真、电子邮件、投资者互动平台、公司网站等多种方式听取中小股东的意见和诉求,确认适合公司未来发展的现金分红事项决策程序,形成《现金分红专项论证报告》(以下简称“《论证报告》”),提交公司董事会审议,并由独立董事发表独立意见。《论证报告》确认后,公司将依据论证结果修订《公司章程》、制定《股东分红回报规划》,进一步完善董事会、股东大会对公司利润分配事项的决策程序和机制。《<公司章程>修正案》、《<股东大会议事规则>修正案》、《股东回报规划》提交股东大会审议时,我公司预计将采用现场和网络相结合的投票方式,以保障中小股东的合法权益。公司现金分红政策确认后,董事会秘书将于每年年底统计近三年利润分配方案及实施情况,提交公司董事会作为当年利润分配方案的参考数据,同时督促公司严格按《公司章程》和《股东分红回报规划》中规定的现金分红相关政策执行,并履行相应的信息披露义务。

#### （九）利润分配或资本公积金转增预案

适用  不适用

**(十) 公司 2011 年度期末累计未分配利润为正但未提出现金分红预案的情况**

√ 适用 □ 不适用

2011 年度期末累计未分配利润	633,886,052.27
相关未分配资金留存公司的用途	留存公司进行生产经营
是否已产生收益	√ 是 □ 否 □ 不适用
实际收益与预计收益不匹配的原因	无
其他情况说明	无

**(十一) 其他披露事项**

根据中国证券监督管理委员会深圳证监局下发的《关于认真贯彻落实<关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知>有关要求的通知》(深证局公司字〔2012〕43号)(以下简称“《通知》”)相关要求, 我公司立即组织相关人员落实《通知》内容, 并明确本项工作的第一责任人为公司董事长, 直接责任人为公司总经理、财务总监和董事会秘书。公司就股东回报规划与董事会、监事会及独立董事、部分流通股股东做了交流和沟通, 从股东回报规划安排、利润分配尤其是现金分红决策程序做了专项研究论证。制定了《现金分红有关事项的工作方案》、《股东回报规划事宜的论证报告》和《股东分红回报规划》。下一阶段, 公司将根据《通知》的要求, 根据公司制定的以上文件相应地修改公司《章程》和公司《股东大会议事规则》。从而建立对投资者持续、稳定、科学和透明的回报规划和机制, 健全完善公司利润分配的制度化建设, 保证利润分配政策特别是现金分红政策的连续性和稳定性, 兼顾投资者的合理投资回报和公司长远发展需求。董事会将按《通知》文件精神认真做好相关工作, 进一步完善董事会、股东大会对公司利润分配事项的决策程序和机制, 进一步做好现金分红事项的信息披露工作。

**(十二) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排 (本表仅适用于发行公司可转换债券的上市公司填写)**

□ 适用 √ 不适用

**七、重要事项****(一) 公司治理的情况**

报告期内, 本公司按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳市证券交易所股票上市规则》和中国证监会有关法规的要求, 不断规范和完善公司法人治理结构, 建立健全内部管理, 完善制定了一系列控制制度, 促进“三会”有效制衡, 使公司的治理制度体系进一步完善, 提升公司决策和管理水平。

截至报告期末, 公司治理的实际状况与《上市公司治理准则》等规范性文件的规定和要求基本相符, 公司治理结构完善, 公司运作规范:

**1. 股东和股东大会**

公司股东大会的召集、召开合法合规, 并邀请了见证律师进行现场见证, 在涉及关联交易事项表决时, 关联股东进行了回避, 保障关联交易决策程序合法及公开、公平、公正地进行, 不存在控股股东及其关联方以各种形式占用或转移公司的资金、资产及其他资源。公司通过各种途径确保股东尤其是中小股东充分行使其知情权和参与权等权利。

**2. 控股股东与上市公司的关系**

公司控股股东对公司依法通过股东大会行使出资人的权利，没有超越股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动；公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务方面做到“五独立”，公司董事会、监事会和内部经营机构能够独立运作。公司正在采取措施进一步提高独立性。

### 3.董事和董事会

公司严格按照《公司章程》、《董事会议事规则》的规定，召开董事会会议并形成决议，本公司董事能以认真负责的态度积极出席董事会会议，审慎决策，并对所议事项发表明确的意见。董事切实履行了勤勉、诚信的义务，切实维护了中小股东的利益。独立董事均认真履行了职责，维护公司整体利益，尤其关注了涉及中小股东的合法权益不受损害的事项。公司董事会下设审计委员会、薪酬与考核委员会，各专门委员会均已制定了各委员会的相关工作条例，确保董事会高效运作和科学决策。

### 4.监事和监事会

公司监事会的人数及人员构成符合法律法规和《公司章程》的要求。公司监事能够按照《公司章程》和《监事会议事规则》等的要求，认真履行职责，对公司的生产经营管理的各个方面以及公司董事、公司高级管理人员履行职责的合法合规性进行有效监督，切实履行了监督的职责，维护了公司和中小投资者的利益。

### 5.绩效评价与激励约束机制

公司尚未建立董事、监事、高管的绩效评价考核体系与激励机制。目前，薪酬体系仍执行传统的工资体系。公司将在适当的时机推出符合公司实际的公正、高效的董事、监事、经理人员的绩效评价体系和激励约束机制，以进一步完善公司的法人治理结构。

### 6.相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，实现社会、股东、银行、公司、员工、消费者等各方利益的协调平衡。

### 7.信息披露与透明度

公司按照《公司法》、《证券法》及深交所股票上市规则等相关规定履行信息披露义务，公司制定了《信息披露制度》、《投资企业重大事项报告及信息披露管理制度》，指定《证券时报》及巨潮资讯网为公司信息披露的报纸和网站，确保公司所有股东能够公平的获取信息。报告期内公司不存在向大股东、实际控制人提供未公开信息等治理非规范情况。

### 8.管理层

公司经营层严格按照《公司章程》的规定履行职责，严格执行董事会决议，不存在越权行使职权的行为。超越经营层权限的事项，公司一律提交董事会审议，不存在“内部人控制”的倾向。公司经营层兢兢业业，在日常经营过程中，加强规范运作，诚实守信经营，不存在未能忠实履行职务、违背诚信义务的情形。

## （二）以前期间拟定、在报告期实施的利润分配方案、公积金转增股本方案或发行新股方案的执行情况

适用  不适用

## （三）重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

本期公司无重大诉讼、仲裁事项。

## （四）破产重整相关事项

适用  不适用

**(五) 公司持有其他上市公司股权、参股金融企业股权情况****1、证券投资情况**

√ 适用 □ 不适用

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本 (元)	期末持有数量 (股)	期末账面价值 (元)	占期末证券 总投资比例 (%)	报告期损益 (元)
1	基金	310308	盛利精选	40,307,336.57	30,000,000.00	22,983,000.00	20.94%	315,000.00
2	基金	310328	新动力	19,983,910.99	39,944,621.64	21,917,613.89	19.97%	
3	基金	310358	新经济	116,607,987.34	116,602,668.78	64,831,083.84	59.08%	
期末持有的其他证券投资				0.00	--			
报告期已出售证券投资损益				--	--	--	--	
合计				176,899,234.90	--	109,731,697.73	100%	315,000.00
证券投资审批董事会公告披露日期					2004 年 03 月 29 日			
证券投资审批股东会公告披露日期								

证券投资情况的说明

以上投资的初始投资额均未超过最近会计年度经审计净资产10%。

**2、持有其他上市公司股权情况**

√ 适用 □ 不适用

证券代码	证券简称	最初投资成本 (元)	占该公司股 权比例 (%)	期末账面价值 (元)	报告期损 益 (元)	报告期所有者 权益变动 (元)	会计核算科 目	股份来源
601872	招商轮船	148,400,000.00	1.17%	128,800,000.00	0.00	13,200,000.00	可供出售金 融资产	IPO 战略配 售
合计		148,400,000.00	--	128,800,000.00	0.00	13,200,000.00	--	--

持有其他上市公司股权情况的说明

无

**3、持有非上市金融企业股权情况**

□ 适用 √ 不适用

**4、买卖其他上市公司股份的情况**

□ 适用 √ 不适用

**(六) 资产交易事项**

## 1、收购资产情况

适用  不适用

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	购买日	交易价格(万元)	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于非同一控制下的企业合并)	自本期初至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易	资产收购定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产为上市公司贡献的净利润占利润总额的比例(%)	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)	首次临时公告披露日期
郝国林	广州蚁群贸易有限公司	2012年1月1日	908,000	-375,360.9		否	以净资产为参考	是	是	-1.26%	无	

收购资产情况说明

## 2、出售资产情况

适用  不适用

## 3、资产置换情况

适用  不适用

#### 4、企业合并情况

适用  不适用

#### 5、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

适用  不适用

为减少关联交易、避免同业竞争，同时亦为了集中资源发展公司主营业务、减轻非主营业务对公司资金链的压力，我公司全资子公司电子世界发展购买华强集团持有的广场控股30%股权，并将持有的芜湖广场置业100%股权出售给华强集团，价格差额部分以现金形式支付。此次收购出售资产事项公告于2012年6月6日披露，并于2012年6月28日经股东大会审议通过。广场控股于2012年7月11日在深圳市市场监督管理局完成上述股权转让的工商登记变更事项；芜湖广场置业于2012年7月11日在芜湖市工商行政管理局完成上述股权转让的工商登记变更事项。截至目前，电子世界发展持有广场控股100%股权，华强集团持有芜湖广场置业100%股权。上述交易相关的工商登记变更事项已全部完成。

#### （七）公司大股东及其一致行动人在报告期提出或实施股份增持计划的说明

适用  不适用

#### （八）公司股权激励的实施情况及其影响

适用  不适用

#### （九）重大关联交易

## 1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格(万元)	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例(%)	关联交易结算方式	对公司利润的影响	市场价格(万元)	交易价格与市场参考价格差异较大的原因
安阳华强新城市发展有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	2.68	2.68	0.006%	银行转账	2.68	2.68	
深圳华强集团有限公司	控股股东	提供劳务	酒店服务	市场价	181.2	181.2	0.391%	银行转账	181.20	181.2	
深圳华强鼎信投资有限公司	间接股东控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	3.79	3.79	0.008%	银行转账	3.79	3.79	
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	提供劳务	酒店服务	市场价	10.36	10.36	0.022%	银行转账	10.36	10.36	
深圳华强弘嘉投资有限公司	间接股东	提供劳务	酒店服务	市场价	4.32	4.32	0.009%	银行转账	4.32	4.32	
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	11.08	11.08	0.024%	银行转账	11.08	11.08	
深圳华强信息产业有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	6.11	6.11	0.013%	银行转账	6.11	6.11	
沈阳华强房地产开发有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	2.29	2.29	0.005%	银行转账	2.29	2.29	
深圳华强(南通)投资有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	1.67	1.67	0.004%	银行转账	1.67	1.67	
青岛华强新城市置业有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	0.11	0.11	0%	银行转账	0.11	0.11	
芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	1.5	1.5	0.003%	银行转账	1.50	1.5	
深圳华强商业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	2.33	2.33	0.005%	银行转账	2.33	2.33	
深圳华强财富置业有限公司	控股股东间接控制的公司	提供劳务	酒店服务	市场价	2.59	2.59	0.006%	银行转账	2.59	2.59	
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电子设备	市场价	15.12	15.12	0.033%	银行转账	15.12	15.12	
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	销售货物	电子设备	市场价	23.93	23.93	0.052%	银行转账	23.93	23.93	
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电子设备	市场价	2.05	2.05	0.004%	银行转账	2.05	2.05	

深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电子设备	市场价	0.18	0.18	0%	银行转账	0.18	0.18
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	采购货物	办公用品	市场价	7.49	7.49	0.051%	银行转账	-7.49	7.49
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	采购货物	电子设备	市场价	98.98	98.98	0.675%	银行转账	-98.98	98.98
深圳华强集团有限公司	控股股东	物业租赁	物业租赁	市场价	57.96	57.96	0.125%	银行转账	57.96	57.96
深圳华强文化科技集团股份有限公司	控股股东之子公司	物业租赁	物业租赁	市场价	18	18	0.039%	银行转账	18.00	18
深圳华强智能技术有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	63.27	63.27	0.136%	银行转账	63.27	63.27
深圳华强数码电影有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	148.18	148.18	0.319%	银行转账	148.18	148.18
方特投资发展有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	59.26	59.26	0.128%	银行转账	59.26	59.26
深圳华强文化产品发展有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	14.29	14.29	0.031%	银行转账	14.29	14.29
深圳华强数字动漫有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	71.87	71.87	0.155%	银行转账	71.87	71.87
深圳华强游戏软件有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	55.51	55.51	0.12%	银行转账	55.51	55.51
深圳华强方特电视节目制作有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	3.6	3.6	0.008%	银行转账	3.60	3.6
深圳华强工程设计院有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	7.2	7.2	0.016%	银行转账	7.20	7.2
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	物业租赁	物业租赁	市场价	23.89	23.89	0.052%	银行转账	23.89	23.89
深圳华强联合计算机工程有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	13.92	13.92	0.03%	银行转账	13.92	13.92
深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	33.3	33.3	0.072%	银行转账	33.30	33.3
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	436.93	436.93	0.942%	银行转账	436.93	436.93
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	7.8	7.8	0.017%	银行转账	7.80	7.8
深圳华强鼎信投资有限公司	间接股东控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	15.84	15.84	0.034%	银行转账	15.84	15.84

深圳华强集团财务有限公司	控股股东之子公司	物业租赁	物业租赁	市场价	8.62	8.62	0.019%	银行转账	8.62	8.62
深圳华强传媒投资有限公司	控股股东间接控制的公司	物业租赁	物业租赁	市场价	0.25	0.25	0.001%	银行转账	0.25	0.25
深圳华强新城市发展有限公司	控股股东之子公司	物业租赁	物业租赁	市场价	114.21	114.21	0.246%	银行转账	114.21	114.21
深圳华强集团有限公司	控股股东	物业承租	物业承租	市场价	131.46	131.46	0.897%	银行转账	-131.46	131.46
深圳市佳泰和投资发展有限公司	子公司之参股公司	物业承租	物业承租	市场价	165.83	165.83	1.132%	银行转账	-165.83	165.83
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	销售货物	电费收入	市场价	4.42	4.42	0.01%	银行转账	4.42	4.42
深圳华强集团有限公司	控股股东	销售货物	电费收入	市场价	14.44	14.44	0.031%	银行转账	14.44	14.44
深圳华强联合计算机工程有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	2.66	2.66	0.006%	银行转账	2.66	2.66
深圳华强能源技术有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	0.2	0.2	0%	银行转账	0.20	0.2
深圳华强通信技术有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	0.07	0.07	0%	银行转账	0.07	0.07
深圳华强投资担保有限公司	间接股东控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	0.24	0.24	0.001%	银行转账	0.24	0.24
深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	0.69	0.69	0.001%	银行转账	0.69	0.69
景丰投资有限公司	控股股东的股东	销售货物	电费收入	市场价	0.12	0.12	0%	银行转账	0.12	0.12
深圳华强鼎信投资有限公司	间接股东控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	2.76	2.76	0.006%	银行转账	2.76	2.76
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	1.72	1.72	0.004%	银行转账	1.72	1.72
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	销售货物	电费收入	市场价	3.86	3.86	0.008%	银行转账	3.86	3.86
深圳华强新城市发展有限公司	控股股东之子公司	销售货物	电费收入	市场价	20.18	20.18	0.044%	银行转账	20.18	20.18
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	购买劳务	物业管理费等	市场价	1,074.15	1,074.15	7.331%	银行转账	-1,074.15	1,074.15
深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	购买劳务	物流运输	市场价	159.8	159.8	1.091%	银行转账	-159.80	159.8
深圳华强酒店管理有限公司	控股股东间接控制的公司	购买劳务	委托管理费	市场价	85.29	85.29	0.582%	银行转账	-85.29	85.29
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	采购货物	采购货物	市场价	7.49	7.49	0.051%	银行转账	-7.49	7.49

深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	采购货物	采购货物	市场价	98.98	98.98	0.675%	银行转账	-98.98	98.98	
深圳华强传媒投资有限公司	控股股东间接控制的公司	购买劳务	户外广告	市场价	15	15	0.102%	银行转账	-15.00	15	
合计				--	--	3321.04		--	--	--	--
大额销货退回的详细情况	无										
关联交易的必要性、持续性、选择与关联方（而非市场其他交易方）进行交易的原因	<p>本公司与华强集团、计算机公司、数码公司、智能公司、方特公司、动漫公司、文化产品公司、供应链公司、物业公司、文化科技集团、游戏软件公司、投资担保公司等 21 家公司发生的日常关联交易均为该 21 家公司 2012 年租用本公司的物业用于其办公或经营的场所。该等公司绝大部分多年来一直租用本公司物业用于其办公或经营的场所，为上市公司带来稳定的租金收益和资产回报，且均属本公司的正常业务范围。预计在今后的经营中，此类关联交易仍会持续。本公司及子公司与关联方之间的物业管理、委托经营、进出口代理、物流运输等业务，均非我公司的主营业务，此举有利于公司集中资源和精力发展主业，有利于优化资源配置，突出专业优势，通过合理的方式快速获得较高水平的非主营业务能力是符合公司股东利益的。我公司租用深圳华强集团有限公司位于华强北片区的物业用于开办电子专业市场，目的在于做大做强主营业务，并避免了潜在的同业竞争。上述交易价格与市场价格水平相当，是在平等、互利的基础上进行的，没有损害上市公司的利益，对公司 2012 年度财务状况、经营成果不会产生不利影响，也不会影响公司独立性。</p>										
关联交易对上市公司独立性的影响	无影响										
公司对关联方的依赖程度，以及相关解决措施（如有）	无依赖性										
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况	与预计金额基本相符										
关联交易的说明	<p>（1）房屋租赁业务方面，关联方长期以来一直租用本公司物业用于其办公或经营的场所（公司为其代收代付电费），长期以来按照合同按时足额支付租金，均采用银行或结算中心扣款的方式进行结算。其租赁价格确定均以市场价格为依据。（2）物业公司对公司及子公司提供物业管理服务（同时提供水电费代收代付），物业管理费以市场价为依据。结算方式为银行转账或扣款。（3）各关联方在公司拥有的酒店进行住宿、餐饮等消费，均为市场价格。结算方式为银行转账。（4）公司子公司深圳华强电子交易网络有限公司于 2012 年开展电源管理集成电路、通用逻辑集成电路等产品的代理业务，拟委托深圳华强供应链管理有限公司为其提供进出口代理服务，代理费按照合同含税总额的 1.5% 进行支付。（5）公司子公司深圳华强电子世界网络技术有限公司经营网络销售服务业务，关联方深圳华强物流发展有限公司向其提供物流、仓储、配送等专业服务，双方按照行业标准签订相关合同。（6）公司子公司广场控股将深圳华强广场酒店委托给关联方深圳华强酒店管理公司经营，系参照行业标准签订委托管理合同，具体委托管理费用如下：基</p>										

	本管理费用按照营业收入的 1.5% 按年支付，效益管理费用按经审计毛利润的 3% 按年支付（属于行业内一般或较低标准）。（7）公司子公司深圳华强电子世界管理有限公司向华强集团租用佳和强大厦裙楼第 3、6 层，用于开办电子专业市场，租金按照评估价支付。（8）上市公司及子公司与各关联方之间发生零星采购事项等日常经营业务，交易价格均完全参照市场价格水平制定。
--	---

## 与日常经营相关的关联交易

关联方	向关联方销售产品和提供劳务		向关联方采购产品和接受劳务	
	交易金额（万元）	占同类交易金额的比例(%)	交易金额（万元）	占同类交易金额的比例(%)
安阳华强新城市发展有限公司	2.68	0.006%		
深圳华强集团有限公司	181.2	0.391%		
深圳华强鼎信投资有限公司	3.79	0.008%		
深圳华强供应链管理有限公司	10.36	0.022%		
深圳华强弘嘉投资有限公司	4.32	0.009%		
深圳华强物业管理有限公司	11.08	0.024%		
深圳华强信息产业有限公司	6.11	0.013%		
沈阳华强房地产开发有限公司	2.29	0.005%		
深圳华强(南通)投资有限公司	1.67	0.004%		
青岛华强新城市置业有限公司	0.11	0%		
芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	1.5	0.003%		
深圳华强商业管理有限公司	2.33	0.005%		
深圳华强财富置业有限公司	2.59	0.006%		
深圳华强商城股份有限公司	15.12	0.033%		
深圳华强供应链管理有限公司	23.93	0.052%		
深圳华强物业管理有限公司	2.05	0.004%		

深圳华强物流发展有限公司	0.18	0%		
深圳华强供应链管理有限公司			7.49	0.051%
深圳华强商城股份有限公司			98.98	0.675%
深圳华强集团有限公司	57.96	0.125%		
深圳华强文化科技集团股份有限公司	18	0.039%		
深圳华强智能技术有限公司	63.27	0.136%		
深圳华强数码电影有限公司	148.18	0.319%		
方特投资发展有限公司	59.26	0.128%		
深圳华强文化产品发展有限公司	14.29	0.031%		
深圳华强数字动漫有限公司	71.87	0.155%		
深圳华强游戏软件有限公司	55.51	0.12%		
深圳华强方特电视节目制作有限公司	3.6	0.008%		
深圳华强工程设计院有限公司	7.2	0.016%		
深圳华强供应链管理有限公司	23.89	0.052%		
深圳华强联合计算机工程有限公司	13.92	0.03%		
深圳华强物流发展有限公司	33.3	0.072%		
深圳华强物业管理有限公司	436.93	0.942%		
深圳华强商城股份有限公司	7.8	0.017%		
深圳华强鼎信投资有限公司	15.84	0.034%		
深圳华强集团财务有限公司	8.62	0.019%		
深圳华强传媒投资有限公司	0.25	0.001%		
深圳华强新城市发展有限公司	114.21	0.246%		

深圳华强集团有限公司			131.46	0.897%
深圳市佳泰和投资发展有限公司			165.83	1.132%
深圳华强供应链管理有限公司	4.42	0.01%		
深圳华强集团有限公司	14.44	0.031%		
深圳华强联合计算机工程有限公司	2.66	0.006%		
深圳华强能源技术有限公司	0.2	0%		
深圳华强通信技术有限公司	0.07	0%		
深圳华强投资担保有限公司	0.24	0.001%		
深圳华强物流发展有限公司	0.69	0.001%		
景丰投资有限公司	0.12	0%		
深圳华强鼎信投资有限公司	2.76	0.006%		
深圳华强商城股份有限公司	1.72	0.004%		
深圳华强物业管理有限公司	3.86	0.008%		
深圳华强新城市发展有限公司	20.18	0.044%		
深圳华强物业管理有限公司			1,074.15	7.331%
深圳华强物流发展有限公司			159.8	1.091%
深圳华强酒店管理有限公司			85.29	0.582%
深圳华强供应链管理有限公司			7.49	0.051%
深圳华强商城股份有限公司			98.98	0.675%
深圳华强传媒投资有限公司			15	0.102%
合计	1476.57	3.193%	1,844.47	12.588%

其中：报告期内公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额 3321.04 万元。

**2、资产收购、出售发生的关联交易**

□适用 √不适用

**3、共同对外投资的重大关联交易**

□适用 √不适用

**4、关联债权债务往来**

√适用 □不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

√是 □否

关联方	关联关系	向关联方提供资金（万元）						关联方向上市公司提供资金（万元）					
		期初余额	发生额	偿还额	期末余额	利息收入	利息支出	期初余额	发生额	偿还额	期末余额	利息收入	利息支出
非经营性													
深圳华强集团有限公司	控股股东							0	400,000,000		400,000,000		2,575,555.38
深圳华强集团有限公司	控股股东							0	50,000,000		50,000,000		744,654.16
深圳华强集团有限公司	控股股东							0	48,500,000		48,500,000		1,585,339.73
小计									498,500,000		498,500,000		4,905,549.27
经营性													
小计													
合计									498,500,000		498,500,000		4,905,549.27

报告期内公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额(万元)	0
其中：非经营性发生额（万元）	0
公司向控股股东及其子公司提供资金的余额（万元）	0
其中：非经营性余额（万元）	0
关联债权债务形成原因	借款
关联债权债务清偿情况	无
与关联债权债务有关的承诺	无
关联债权债务对公司经营成果及财务状况的影响	无

报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

适用  不适用

截止报告期末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

适用  不适用

## 5、其他重大关联交易

无

### (十) 重大合同及其履行情况

#### 1、为公司带来的利润达到公司本期利润总额 10%以上（含 10%）的托管、承包、租赁事项

##### (1) 托管情况

适用  不适用

##### (2) 承包情况

适用  不适用

##### (3) 租赁情况

适用  不适用

出包方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额（万元）	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益（万元）	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
深圳华强实业股份有限公司	深圳三洋华强激光电子有限公司	自有物业租赁	5,549.21	2012年01月01日	2012年12月31日	702.82	市场价	702.82	否	
深圳华强实业股份有限公司	深圳市腾讯计算机系统有限公司	自有物业租赁	3,547.03	2012年01月01日	2012年12月31日	778.25	市场价	778.25	否	

租赁情况说明

## 2、担保情况

适用  不适用

单位：万元

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期（协议签署日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	2008年05月09日	46,670		0	保证		否	是
济南华强广场置业	2012年05月09	50,000	2012年5月10	20,000	保证	自融资合同生效之日起	否	否

有限公司	日		日			至融资合同项下济南华强全部义务履行期限届满之日后 2 年止			
报告期内审批的对外担保额度合计 (A1)			50,000	报告期内对外担保实际发生额合计 (A2)				20,000	
报告期末已审批的对外担保额度合计 (A3)			96,670	报告期末实际对外担保余额合计 (A4)				20,000	
公司对子公司的担保情况									
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期 (协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保 (是或否)	
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			0	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)				0	
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			0	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)				0	
公司担保总额 (即前两大项的合计)									
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1)			50,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2)				20,000	
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3)			96,670	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4)				20,000	
实际担保总额 (即 A4+B4) 占公司净资产的比例									0
其中:									
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C)									0
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保金额 (D)									20,000
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (E)									0
上述三项担保金额合计 (C+D+E)									20,000
未到期担保可能承担连带清偿责任说明				无					
违反规定程序对外提供担保的说明				无。为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保是我司子公司为其全资子公司提供的担保。					

### 3、委托理财情况

适用  不适用

### 4、日常经营重大合同的履行情况

### 5、其他重大合同

适用  不适用

## (十一) 发行公司债的说明

适用  不适用

## (十二) 承诺事项履行情况

### 1、公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

适用  不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
发行时所作承诺	华强集团	<p>关于保持上市公司独立性的承诺：保持深圳华强人员独立、资产独立完整、财务独立、机构独立、业务独立。关于规范关联交易的承诺：本次交易完成后，本公司将严格按照《公司法》等法律法规以及上市公司的公司章程的有关规定行使股东权利或董事权利。本次交易完成后，本公司和上市公司之间将尽量减少关联交易。在确有必要且无法规避的关联交易中，保证严格遵循市场规则，本着平等互利、等价有偿的一般商业原则，公平合理地进行关联交易，依法履行信息披露义务，保证不通过与上市公司的关联交易取得任何不正当的利益或使上市公司承担任何不正当的义务。</p> <p>关于避免同业竞争的承诺：在本公司仍直接或间接对上市公司拥有控制权或重大影响的情况下，本公司及本公司的全资子公司、控股子公司或本公司拥有实际控制权或重大影响的其他公司将不会从事任何与上市公司目前或未来所从事的业务发生或可能发生竞争的业务。如本公司及本公司的全资子公司、控股子公司或本公司拥有实际控制权或重大影响的其他公司现有经营活动可能在将来与上市公司发生同业竞争或与上市公司发生利益冲突，本公司将放弃或将促使本公司之全资子公司、控股子公司或本公司拥有实际控制权或重大影响的其他公司放弃可能发生同业竞争的业务，或将本公司之全资子公司、控股子公司或本公司拥有实际控制权或重大影响的其他公司以公平、公允的市场价格，在适当时机全部注入上市公司。</p> <p>关于重大资产重组新增的股份及原在深圳华强拥有权益的股份作出股份锁定的承诺：自深圳华强本次非公开发行股份结束之日起三十六个月内，本公司不转让所拥有权益的深圳华强股份（包括本公司目前持有的深圳华强全部股份和本公司在深圳华强本次非公开发行中认购的全部股份）。在上述限售期限届满后，上述股份的转让按中国证券监督管理委员会和深圳证券交易所的有关规定办理。</p>	2009年11月24日		该承诺正在履行中

承诺是否及时履行	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用

## 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

### （十三）其他综合收益细目

单位：元

项目	本期	上期
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额	15,871,320.64	-24,582,620.56
减：可供出售金融资产产生的所得税影响	3,967,830.16	-5,899,828.93
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
小计	11,903,490.48	-18,682,791.63
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	99,659.73	-2,528,987.59
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响	0.00	0.00
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	2,521,680.56
小计	99,659.73	-7,307.03
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额	0.00	0.00
减：现金流量套期工具产生的所得税影响	0.00	0.00
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
转为被套期项目初始确认金额的调整额	0.00	0.00
小计	0.00	0.00
4.外币财务报表折算差额	0.00	0.00
减：处置境外经营当期转入损益的净额	0.00	0.00
小计	0.00	0.00
5.其他	0.00	0.00
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响	0.00	0.00
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00

小计	0.00	0.00
合计	12,003,150.21	-18,690,098.66

#### （十四）报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年01月12日	公司办公室	电话沟通	个人	浙江股东	咨询公司运营情况，异地扩张情况
2012年01月17日	公司办公室	电话沟通	个人	新疆股东	咨询公司运营情况
2012年04月17日	公司会议室	实地调研	机构	国信证券研究员	咨询公司运营情况、异地扩张情况及参股公司亏损情况
2012年05月16日	公司会议室	实地调研	机构	上海红林	咨询公司运营情况、异地扩张情况及参股公司亏损情况

#### （十五）聘任、解聘会计师事务所情况

半年报是否经过审计

是  否  不适用

是否改聘会计师事务所

是  否  不适用

#### （十六）上市公司及其董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人和收购人处罚及整改情况

适用  不适用

#### （十七）其他重大事项的说明

适用  不适用

#### （十八）本公司转债担保人盈利能力、资产状况和信用状况发生重大变化的情况

（本表仅适用于发行公司可转换债券的上市公司填写）

适用  不适用

#### （十九）信息披露索引

事项	刊载的报刊名称及版面	刊载日期	刊载的互联网网站及检索路径
2011年度业绩预告 (2012-001)	证券时报 C17	2012年01月20日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-01-20/60469140.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-01-20/60469140.PDF</a>

董事会决议公告 (2012-002)	证券时报 B32	2012 年 03 月 17 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683748.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683748.PDF</a>
监事会决议公告 (2012-003)	证券时报 B32	2012 年 03 月 17 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683749.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683749.PDF</a>
2011 年度报告摘要 (2012-004)	证券时报 B32	2012 年 03 月 17 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683727.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683727.PDF</a>
2012 年日常关联交易预 计的公告 (2012-005)	证券时报 B32	2012 年 03 月 17 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683754.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683754.PDF</a>
关于会计差错更正的公 告 (2012-006)	证券时报 B32	2012 年 03 月 17 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683755.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-03-17/60683755.PDF</a>
2012 年第一季度业绩预 告 (2012-007)	证券时报 B16	2012 年 04 月 14 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-04-14/60829591.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-04-14/60829591.PDF</a>
2012 年第一季度报告 (2012-008)	证券时报 D121	2012 年 04 月 25 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-04-25/60900071.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-04-25/60900071.PDF</a>
关于控股子公司为济南 华强广场项目融资提供 担保的公告 (2012-009)	证券时报 D36	2012 年 05 月 09 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-09/60970684.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-09/60970684.PDF</a>
一季度内部控制规范建 设实施进展情况的公告 (2012-010)	证券时报 D36	2012 年 05 月 09 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-09/60970685.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-09/60970685.PDF</a>
关于对全资子公司增资 的公告 (2012-011)	证券时报 D32	2012 年 05 月 16 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-16/61001626.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-16/61001626.PDF</a>
董事会决议公告 (2012-012)	证券时报 D32	2012 年 05 月 16 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-16/61001627.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-05-16/61001627.PDF</a>
董事会决议公告 (2012-013)	证券时报 D25	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109473.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109473.PDF</a>
监事会决议公告 (2012-014)	证券时报 D25	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109474.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109474.PDF</a>
独立董事提名人声明 (2012-015)	证券时报 D25	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109475.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109475.PDF</a>
独立董事候选人声明 (2012-016)	证券时报 D25	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109476.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109476.PDF</a>
购买、出售资产暨关联交 易公告 (2012-017)	证券时报 D25	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109477.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109477.PDF</a>
关于召开 2011 年年度 股东大会的通知 (2012-018)	证券时报 D27	2012 年 06 月 08 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109478.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-08/61109478.PDF</a>
关于召开 2011 年年度 股东大会的提示性公告	证券时报 D24	2012 年 06 月 20 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-20/61159150.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-20/61159150.PDF</a>

(2012-019)			
2011 年年度股东大会决议公告 (2012-020)	证券时报 A12	2012 年 06 月 29 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-29/61195916.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-29/61195916.PDF</a>
董事会决议公告 (2012-021)	证券时报 B16	2012 年 06 月 30 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-30/61201090.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-30/61201090.PDF</a>
监事会决议公告 (2012-022)	证券时报 B16	2012 年 06 月 30 日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-30/61201091.PDF">http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2012-06-30/61201091.PDF</a>

## 八、财务会计报告

### (一) 审计报告

半年报是否经过审计

是  否  不适用

### (二) 财务报表

是否需要合并报表:

是  否  不适用

如无特殊说明, 财务报告中的财务报表的单位为: 人民币元

财务附注中报表的单位为: 人民币元

#### 1、合并资产负债表

编制单位: 深圳华强实业股份有限公司

单位: 元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		775,195,666.40	486,177,824.87
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产		22,983,000.00	22,668,000.00
应收票据		900,000.00	8,616,992.97
应收账款		28,938,821.53	9,368,495.63
预付款项		187,237,770.81	135,217,767.33
应收保费			
应收分保账款			

应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		163,975,193.14	78,445,499.96
买入返售金融资产			
存货		2,461,341,164.06	1,699,164,904.19
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		3,640,571,615.94	2,439,659,484.95
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产		215,548,697.73	199,677,377.09
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		137,170,580.90	143,688,378.70
投资性房地产		1,270,038,908.06	1,285,914,615.61
固定资产		285,327,036.29	309,624,889.76
在建工程		182,550.00	17,042,423.50
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		135,594,917.05	145,698,090.56
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		90,522,569.66	72,337,874.45
递延所得税资产		46,105,958.77	50,152,538.93
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,180,491,218.46	2,224,136,188.60
资产总计		5,821,062,834.40	4,663,795,673.55
流动负债：			
短期借款		40,000,000.00	
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			

拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据		5,000,000.00	
应付账款		132,107,801.32	121,981,011.84
预收款项		1,181,526,826.81	706,538,418.14
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		10,081,695.54	12,632,616.43
应交税费		-2,664,496.46	64,828,269.98
应付利息			
应付股利			
其他应付款		646,382,874.91	137,644,813.78
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债		204,123,567.83	126,000,000.00
其他流动负债		5,000,000.00	
流动负债合计		2,221,558,269.95	1,169,625,130.17
非流动负债：			
长期借款		1,771,500,000.00	1,711,500,000.00
应付债券			
长期应付款		12,857,130.00	12,857,130.00
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债		1,900,000.00	
非流动负债合计		1,786,257,130.00	1,724,357,130.00
负债合计		4,007,815,399.95	2,893,982,260.17
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		666,949,797.00	666,949,797.00
资本公积		19,987,194.84	7,984,587.36
减：库存股			
专项储备		0.00	

盈余公积		178,804,437.13	178,804,437.13
一般风险准备			
未分配利润		896,432,867.71	866,589,245.37
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		1,762,174,296.68	1,720,328,066.86
少数股东权益		51,073,137.77	49,485,346.52
所有者权益（或股东权益）合计		1,813,247,434.45	1,769,813,413.38
负债和所有者权益（或股东权益）总计		5,821,062,834.40	4,663,795,673.55

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：常华

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		510,950,593.50	439,645,253.64
交易性金融资产		22,983,000.00	22,668,000.00
应收票据			
应收账款		25,193.85	
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		1,017,013,983.40	931,533,208.17
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		1,550,972,770.75	1,393,846,461.81
非流动资产：			
可供出售金融资产		215,548,697.73	199,677,377.09
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		506,329,703.45	512,847,501.25
投资性房地产		211,087,529.86	220,874,071.54
固定资产		1,781,781.32	4,125,880.42

在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		273,392.76	546,785.64
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		4,421,021.69	5,777,818.81
递延所得税资产		26,292,286.19	30,338,866.35
其他非流动资产			
非流动资产合计		965,734,413.00	974,188,301.10
资产总计		2,516,707,183.75	2,368,034,762.91
流动负债：			
短期借款		40,000,000.00	
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项		54,090,924.52	46,139,538.04
应付职工薪酬		461,354.88	433,766.43
应交税费		22,959,159.86	19,492,686.38
应付利息			
应付股利			
其他应付款		597,139,476.87	571,292,014.57
一年内到期的非流动负债		80,000,000.00	2,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		794,650,916.13	639,358,005.42
非流动负债：			
长期借款		0.00	78,000,000.00
应付债券		0.00	
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			

其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	78,000,000.00
负债合计		794,650,916.13	717,358,005.42
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		666,949,797.00	666,949,797.00
资本公积		183,039,621.30	171,036,471.09
减：库存股		0.00	
专项储备		0.00	
盈余公积		178,804,437.13	178,804,437.13
一般风险准备			
未分配利润		693,262,412.19	633,886,052.27
外币报表折算差额			
所有者权益（或股东权益）合计		1,722,056,267.62	1,650,676,757.49
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,516,707,183.75	2,368,034,762.91

### 3、合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		463,792,754.61	292,619,625.45
其中：营业收入		463,792,754.61	292,619,625.45
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		402,365,855.09	229,047,855.71
其中：营业成本		208,431,438.44	98,484,951.76
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金			
净额			
保单红利支出			
分保费用			

营业税金及附加		21,333,134.60	15,339,645.61
销售费用		60,480,225.65	36,515,140.20
管理费用		81,829,379.33	51,343,098.05
财务费用		30,291,677.07	27,365,020.09
资产减值损失		0.00	0.00
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		315,000.00	-6,021,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）		-6,217,457.53	-11,830,347.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-6,617,457.53	-16,190,070.90
汇兑收益（损失以“-”号填列）			0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		55,524,441.99	45,720,421.94
加：营业外收入		1,359,096.57	1,295,736.13
减：营业外支出		135,825.24	104,413.47
其中：非流动资产处置损失		11,970.57	0.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		56,747,713.32	46,911,744.60
减：所得税费用		24,223,788.16	18,945,456.17
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		32,523,925.16	27,966,288.43
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
归属于母公司所有者的净利润		29,843,622.34	30,092,244.38
少数股东损益		2,680,302.82	-2,125,955.95
六、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益		0.045	0.045
（二）稀释每股收益		0.045	0.045
七、其他综合收益		12,003,150.21	-18,690,098.66
八、综合收益总额		44,527,075.37	9,276,189.77
归属于母公司所有者的综合收益总额		41,846,772.55	11,402,145.72
归属于少数股东的综合收益总额		2,680,302.82	-2,125,955.95

法定代表人：胡新安

主管会计工作负责人：李联

会计机构负责人：常华

**4、母公司利润表**

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		120,771,142.95	61,398,453.68
减：营业成本		20,753,910.46	20,258,741.31
营业税金及附加		6,555,158.82	3,199,407.19
销售费用			
管理费用		6,593,366.82	8,059,850.89
财务费用		-478,146.54	-5,615,998.38
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		315,000.00	-6,021,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）		-6,217,457.53	-11,830,347.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-6,617,457.53	-16,190,070.90
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		81,444,395.86	17,645,104.87
加：营业外收入			
减：营业外支出		11,724.57	
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		81,432,671.29	17,645,104.87
减：所得税费用		22,056,311.37	6,154,283.37
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		59,376,359.92	11,490,821.50
五、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
六、其他综合收益		12,003,150.21	-18,690,098.66
七、综合收益总额		71,379,510.13	-7,199,277.16

**5、合并现金流量表**

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	868,194,935.44	738,076,276.80
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	0.00	1,880,988.87
收到其他与经营活动有关的现金	63,705,679.19	345,672,154.12
经营活动现金流入小计	931,900,614.63	1,085,629,419.79
购买商品、接受劳务支付的现金	879,264,411.64	417,262,814.94
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	73,121,933.28	45,149,498.82
支付的各项税费	121,071,377.53	125,799,778.02
支付其他与经营活动有关的现金	163,488,911.04	169,762,548.09
经营活动现金流出小计	1,236,946,633.49	757,974,639.87
经营活动产生的现金流量净额	-305,046,018.86	327,654,779.92
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金	400,000.00	45,694,733.10
处置固定资产、无形资产和其他		

长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	400,000.00	45,694,733.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12,503,803.83	16,950,016.25
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	756,264.29	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	13,260,068.12	16,950,016.25
投资活动产生的现金流量净额	-12,860,068.12	28,744,716.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	240,000,000.00	440,000,000.00
发行债券收到的现金	0.00	0.00
收到其他与筹资活动有关的现金	498,500,000.00	0.00
筹资活动现金流入小计	738,500,000.00	440,000,000.00
偿还债务支付的现金	62,039,387.07	147,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	69,536,684.86	87,958,596.41
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	3,887,400.30	0.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	131,576,071.93	235,858,596.41
筹资活动产生的现金流量净额	606,923,928.07	204,141,403.59
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.44	-90,856.93
五、现金及现金等价物净增加额	289,017,841.53	560,450,043.43
加：期初现金及现金等价物余额	486,177,824.87	690,149,154.56
六、期末现金及现金等价物余额	775,195,666.40	1,250,599,197.99

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	101,138,324.84	59,649,989.54
收到的税费返还	0.00	1,500,000.00
收到其他与经营活动有关的现金	73,080,980.51	243,132,304.12
经营活动现金流入小计	174,219,305.35	304,282,293.66
购买商品、接受劳务支付的现金	5,599,881.30	5,882,416.87
支付给职工以及为职工支付的现金	2,740,239.22	3,771,517.79
支付的各项税费	27,630,766.60	10,472,395.83
支付其他与经营活动有关的现金	51,353,277.25	2,700,394.91
经营活动现金流出小计	87,324,164.37	22,826,725.40
经营活动产生的现金流量净额	86,895,140.98	281,455,568.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金	400,000.00	45,694,733.10
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	897,856,639.44	315,671,406.27
投资活动现金流入小计	898,256,639.44	361,366,139.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	393,041.00	566,199.27
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	951,000,000.00	245,000,000.00
投资活动现金流出小计	951,393,041.00	245,566,199.27
投资活动产生的现金流量净额	-53,136,401.56	115,799,940.10
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	40,000,000.00	

发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	40,000,000.00	0.00
偿还债务支付的现金		0.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,453,400.00	33,372,529.21
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	2,453,400.00	33,372,529.21
筹资活动产生的现金流量净额	37,546,600.00	-33,372,529.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.44	-90,799.83
五、现金及现金等价物净增加额	71,305,339.86	363,792,179.32
加：期初现金及现金等价物余额	439,645,253.64	680,296,773.22
六、期末现金及现金等价物余额	510,950,593.50	1,044,088,952.54

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	666,949,797.00	7,984,587.36	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	866,589,245.37	0.00	49,485,346.52	1,769,813,413.38
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	666,949,797.00	7,984,587.36	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	866,589,245.37	0.00	49,485,346.52	1,769,813,413.38
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）	0.00	12,002,607.48	0.00	0.00	0.00	0.00	29,843,622.34	0.00	1,587,791.25	43,434,021.07
（一）净利润							29,843,622.34		2,680,302.82	32,523,925.16
（二）其他综合收益		12,003,150.21								12,003,150.21

上述（一）和（二）小计	0.00	12,003,150.21	0.00	0.00	0.00	0.00	29,843,622.34	0.00	2,680,302.82	44,527,075.37
（三）所有者投入和减少资本	0.00	-542.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-199,457.27	-200,000.00
1. 所有者投入资本									-199,457.27	-199,457.27
2. 股份支付计入所有者权益的金额										0.00
3. 其他		-542.73								-542.73
（四）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-893,054.30	-893,054.30
1. 提取盈余公积										0.00
2. 提取一般风险准备										0.00
3. 对所有者（或股东）的分配									-893,054.30	-893,054.30
4. 其他										0.00
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
（六）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（七）其他										
四、本期期末余额	666,949,797.00	19,987,194.84	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	896,432,867.71	0.00	51,073,137.77	1,813,247,434.45

上年金额

单位：元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	666,949,797.00	70,525,194.84			177,398,437.13		851,927,867.71		26,421,627.77	1,793,222,434.45

	,797.00	09.24			,949.29		496.83		4.70	977.06
加：同一控制下企业合并产生的追溯调整										
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	666,949,797.00	70,525,109.24			177,398,949.29		851,927,496.83		26,421,624.70	1,793,222,977.06
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）		-62,540,521.88			1,405,487.84		14,661,748.54		23,063,721.82	-23,409,563.68
（一）净利润							49,414,718.58		138,370.47	49,553,089.05
（二）其他综合收益		-62,540,521.88								-62,540,521.88
上述（一）和（二）小计		-62,540,521.88					49,414,718.58		138,370.47	-12,987,432.83
（三）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,925,351.35	22,925,351.35
1. 所有者投入资本									22,925,351.35	22,925,351.35
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
（四）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	1,405,487.84	0.00	-34,752,970.04	0.00	0.00	-33,347,482.20
1. 提取盈余公积					1,405,487.85		-1,405,487.85			
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配							-33,347,482.19			-33,347,482.19
4. 其他					-0.01					-0.01
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										

4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(七) 其他										
四、本期期末余额	666,949,797.00	7,984,587.36	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	866,589,245.37	0.00	49,485,346.52	1,769,813,413.38

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	666,949,797.00	171,036,471.09	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	633,886,052.27	1,650,676,757.49
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	666,949,797.00	171,036,471.09	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	633,886,052.27	1,650,676,757.49
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	0.00	12,003,150.21	0.00	0.00	0.00	0.00	59,376,359.92	71,379,510.13
(一) 净利润							59,376,359.92	59,376,359.92
(二) 其他综合收益		12,003,150.21						12,003,150.21
上述（一）和（二）小计	0.00	12,003,150.21	0.00	0.00	0.00	0.00	59,376,359.92	71,379,510.13
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
(四) 利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 提取盈余公积								

2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者（或股东）的分配								
4. 其他								
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）								
2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
（六）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 本期提取								
2. 本期使用								
（七）其他								
四、本期期末余额	666,949,79 7.00	183,039,62 1.30	0.00	0.00	178,804,43 7.13	0.00	693,262,41 2.19	1,722,056, 267.62

上年金额

单位：元

项目	上年金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	666,949,79 7.00	233,576,99 2.97			177,398,94 9.29		654,584,14 3.84	1,732,509, 883.10
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	666,949,79 7.00	233,576,99 2.97			177,398,94 9.29		654,584,14 3.84	1,732,509, 883.10
三、本期增减变动金额（减少以 “-”号填列）		-62,540,52 1.88			1,405,487. 84		-20,698,09 1.57	-81,833,12 5.61
（一）净利润							14,054,878 .47	14,054,878 .47
（二）其他综合收益		-62,540,52 1.88						-62,540,52 1.88
上述（一）和（二）小计		-62,540,52 1.88					14,054,878 .47	-48,485,64 3.41
（三）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 所有者投入资本								

2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
(四) 利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	1,405,487.84	0.00	-34,752,970.04	-33,347,482.20
1. 提取盈余公积					1,405,487.85		-1,405,487.85	
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者（或股东）的分配							-33,347,482.19	-33,347,482.19
4. 其他					-0.01			-0.01
(五) 所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）								
2. 盈余公积转增资本（或股本）								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	666,949,797.00	171,036,471.09	0.00	0.00	178,804,437.13	0.00	633,886,052.27	1,650,676,757.49

### （三）公司基本情况

#### 1、公司简介

深圳华强实业股份有限公司系由深圳华强集团有限公司独家发起设立，成立于1994年1月19日，于1997年1月30日在深圳证券交易所上市，股票代码：000062；公司于2006年5月15日完成股权分置改革，实现股份的全流通。

#### 2、业务概况

公司致力于打造面向电子信息产业的现代高端服务体系。公司目前拥有全国单体规模最大的电子专业市场“华强电子世界”，经营面积达到10万多平方米，为多功能综合性的电子专业市场旗舰店，经营范围覆盖电子元器件、电脑、手机通讯、数码设备以及LED等各种门类的电子产品，为商家和消费者提供门类齐全的电子产品和增值服务。公司同时拥有国内行业电子商务网站排名第一、全球排名第二的“华强电子网”（www.hqew.com），是国内辐射实体专业市场以及电子元器件商户最多的电子交易平台，为客户提供最专业、最方便、最实用的信息发布、商情查询、网上交易、库存管理等服务，为电子产品交易提供一站式解决方案；通过网络技术，最大程度地为客户扩展资源、提高效率、降低成本。公司还拥有中国唯一的电子市场价格指数——“华强北中国电子市场价格指数”。该指数由一个综合指数、四个版块指数（电子元器件、手机、数码产品和IT产品）和50项分类产品指数组成，是电子产品交易市场“风向标”，为供应商、采购商、经销商、个人消费者、政府行业主管部门、金融及投资机构等提供综合性电子信息产品价格数据资源。

公司将以实体市场为基础、以电子商务为核心，通过各种资源的协同运作，构筑一个为电子信息产业链各环节提供交易平台、

电子商务平台、信息与技术服务、供应链及物流配送服务及金融服务等的全方位高端增值服务平台；并通过在全国各大区域性中心城市布局设点，打造全国性品牌，推动相关产业的升级和现代数字化生活的进程。

## （四）公司主要会计政策、会计估计和前期差错更正

### 1、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

### 2、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2012年6月30日的财务状况，以及2012年上半年经营成果和现金流量等有关信息。

### 3、会计期间

采用公历年度，即从每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

### 4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

境外子公司的记账本位币

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### （1）同一控制下企业合并

在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。企业合并形成母子公司关系的，母公司编制合并日的合并资产负债表、合并利润表和合并现金流量表。合并资产负债表中被合并方的各项资产、负债，按其账面价值计量。因被合并方采用的会计政策与合并方不一致，按照本准则规定进行调整的，以调整后的账面价值计量。合并利润表包括参与合并各方自合并当期期初至合并日所发生的收入、费用和利润。被合并方在合并前实现的净利润，在合并利润表中单列项目反映。合并现金流量表包括参与合并各方自合并当期期初至合并日的现金流量。

#### （2）非同一控制下的企业合并

在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值加上各项直接相关费用为合并成本。在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额时，对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。企业合并形成母子公司关系的，母公司编制购买日的合并资产负债表，因企业合并取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债以公允价值列示。

## 6、合并财务报表的编制方法

### (1) 合并财务报表的编制方法

- 1、合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。合并财务报表以本公司和纳入合并财务报表范围的各子公司的财务报表及其他有关资料为合并依据，按照权益法调整对子公司的长期股权投资，将本公司和纳入合并财务报表范围的各子公司之间的投资、交易及往来等全部抵销，并计算少数股东损益及少数股东权益后合并编制而成。
- 2、合并时，如纳入合并范围的子公司与本公司会计政策不一致，按本公司执行的会计政策对其进行调整后合并。
- 3、对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于合并当期的期初已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表。
- 4、同一控制下的企业合并事项的，被重组方合并前的净损益应计入非经常性损益，并在申报财务报表中单独列示。
- 5、重组属于同一公司控制权人下的非企业合并事项，但被重组方重组前一个会计年度末的资产总额或前一个会计年度的营业收入或利润总额达到或超过重组前重组方相应项目20%的，从合并当期的期初起编制备考利润表。
- 6、对于因非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对个别财务报表进行调整。

### (2) 对同一子公司的股权在连续两个会计年度买入再卖出，或卖出再买入的应披露相关的会计处理方法

无

## 7、现金及现金等价物的确定标准

现金是指本公司的库存现金以及随时用于支付的存款。

现金等价物为本公司持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

## 8、外币业务和外币报表折算

### (1) 外币业务

本公司外币交易均按交易发生日的即期近似汇率折算为记账本位币。该即期近似汇率指交易发生日当月初的汇率。

在资产负债表日，按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

- 1、外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。
- 2、以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。
- 3、以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动处理，计入当期损益。

### (2) 外币财务报表的折算

公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

- 1、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期近似汇率折算。
- 2、利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期近似汇率折算。

按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

## 9、金融工具

### (1) 金融工具的分类

金融资产分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产(包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产)、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产等四类。

### (2) 金融工具的确认依据和计量方法

1、初始确认金融资产按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

2、本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是，下列情况除外：

- 1) 持有至到期投资以及贷款和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。
- 2) 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

### (3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司于将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方或已放弃对该金融资产的控制时，终止确认该金融资产。

### (4) 金融负债终止确认条件

在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。金融资产发生减值的客观证据，包括下列各项：

- 1、发行方或债务人发生严重财务困难；
- 2、债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- 3、本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生困难的债务人作出让步；
- 4、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- 5、因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；
- 6、债务人经营所处的技术、市场、经济和法律环境等发生重大不利变化，使本公司可能无法收回投资成本；
- 7、无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；
- 8、权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；
- 9、其他表明金融资产发生减值的客观证据。

### (5) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

- 1、存在活跃市场的金融资产，将活跃市场中的报价确定为公允价值；
- 2、金融资产不存在活跃市场的，采用估值技术确定公允价值。采用估值技术得出的结果，反映估值日在公平交易中可能采用的交易价格。

### (6) 金融资产（不含应收款项）减值准备计提

- 1、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产不需要进行减值测试；

- 2、持有至到期投资的减值损失的计量：按预计未来现金流现值低于期末账面价值的差额计提减值准备；
- 3、应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：本公司于资产负债表日对应收款项进行减值测试，在对期末应收款项余额逐一分析的基础上，根据以往的经验、债务单位的实际财务状况和现金流量的情况以及其他相关信息合理的估计并按个别认定法计提坏账准备。
- 4、可供出售的金融资产减值的判断：若该项金融资产公允价值出现持续下降，且其下降属于非暂时性的，则可认定该项金融资产发生了减值。

(7) 将尚未到期的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的，说明持有意图或能力发生改变的依据

## 10、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

### (1) 单项金额重大的应收款项坏账准备

单项金额重大的判断依据或金额标准	本公司将在资产负债表日单个客户欠款余额在 100 万元（含）以上的应收账款和其他应收款确定为单项金额重大的应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

### (2) 按组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	按组合计提坏账准备的计提方法	确定组合的依据

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

适用  不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

适用  不适用

### (3) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

单项计提坏账准备的理由：

有确凿证据表明可收回性存在明显差异

坏账准备的计提方法：

根据应收款项未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

## 11、存货

### (1) 存货的分类

存货分为库存商品、原材料、在产品（开发成本）、产成品（开发产品）、低值易耗品等五大类。

### (2) 发出存货的计价方法

先进先出法  加权平均法  个别认定法  其他

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用加权平均法计价。低值易耗品在领用时采用一次性摊销法核算。

### (3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值系根据本公司在正常经营过程中，以估计售价减去至完工时估计将要发生的成本及销售所必须的估计费用后的价值。

存货跌价准备的计提方法：本公司于每年中期期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。确定可变现净值时，除考虑持有目的和资产负债表日该存货的价格与成本波动外，还需要考虑未来事项的影响。

### (4) 存货的盘存制度

永续盘存制  定期盘存制  其他

存货的盘存制度采用永续盘存制。

### (5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品

摊销方法：一次摊销法

## 12、长期股权投资

### (1) 初始投资成本确定

A、企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

a、同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。长期股权投资投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

b、非同一控制下的企业合并，按照下列规定确定的合并成本作为长期股权投资的投资成本：

1/ 一次交换交易实现的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。

- 2/ 通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。
- 3/ 购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用也计入企业合并成本。
- 4/ 在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，购买方将其计入合并成本。
- B、除企业合并形成的长期股权投资以外，其它方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：
- a、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其它必要支出。
- b、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本。
- c、投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。
- d、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如非货币性资产交换具有商业实质，换入的长期股权投资按照公允价值和应支付的相关税费作为投资成本；如非货币资产交易不具有商业实质，换入的长期股权投资以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为投资成本。
- e、通过债务重组取得的长期股权投资，其投资成本按照公允价值和应付的相关税费确定。

## (2) 后续计量及损益确认

1、本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资或本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照投资成本计价。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

2、本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与投资企业的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

3、处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，应当计入当期损益。

## (3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

#### (4) 减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日对长期股权投资逐项进行检查,判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。如果存在被投资单位经营状况恶化等减值迹象的,则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明,长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的,将长期股权投资的账面价值减记至可收回金额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提相应的长期投资减值准备。长期投资减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

### 13、投资性房地产

投资性房地产,是指为赚取租金或资本增值,或两者兼有而持有的房地产。

1、投资性房地产按照成本进行初始计量:

- 1) 外购投资性房地产的成本,包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出。
- 2) 自行建造投资性房地产的成本,由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。
- 3) 以其他方式取得的投资性房地产的成本,按照相关会计准则的规定确定。

2、后续计量

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

- 1) 对于建筑物,参照固定资产的后续计量政策进行折旧。
- 2) 对于土地使用权,参照无形资产的后续计量政策进行摊销。

3、投资性房地产的减值准备

期末,如果投资性房地产存在减值迹象,则估计其可收回金额,可收回金额低于其账面价值的差额确认为减值损失并计入当期损益。减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

### 14、固定资产

#### (1) 固定资产确认条件

为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

#### (2) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

如果与某项租入固定资产有关的全部风险和报酬实质上已经转移,本公司认定为融资租赁。融资租入固定资产需按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中的较低者,加上可直接归属于租赁项目的初始直接费用,作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认融资费用。未确认融资费用采用实际利率法在租赁期内分摊。租入固定资产按租赁期和估计净残值确定折旧率,计提折旧。

#### (3) 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20年	3	4.85
机器设备	10年	3-10	9.00-9.70
电子设备	5年	3-10	18.00-19.40
运输设备	5年	3-10	18.00-19.40

#### (4) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在资产市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### (5) 其他说明

融资租入固定资产的认定依据、计价方法:

如果与某项租入固定资产有关的全部风险和报酬实质上已经转移，本公司认定为融资租赁。融资租入固定资产需按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中的较低者，加上可直接归属于租赁项目的初始直接费用，作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。未确认融资费用采用实际利率法在租赁期内分摊。租入固定资产按租赁期和估计净残值确定折旧率，计提折旧。

### 15、在建工程

#### (1) 在建工程的类别

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造和大修理工程等。

#### (2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程按照实际发生的支出分项目核算，并在工程达到预定可使用状态时结转为固定资产。与在建工程有关的借款费用(包括借款利息、溢折价摊销、汇兑损益等)，在相关工程达到预定可使用状态前的计入工程成本，在相关工程达到预定可使用状态后的计入当期财务费用。

#### (3) 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日对在建工程进行全面检查，判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在：(1) 在建工程长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工，(2) 所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 16、借款费用

#### (1) 借款费用资本化的确认原则

企业发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本。

#### (2) 借款费用资本化期间

在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

1、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息

债务形式发生的支出；

2、借款费用已经发生；

3、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### **(3) 暂停资本化期间**

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### **(4) 借款费用资本化金额的计算方法**

在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

## **17、生物资产**

## **18、油气资产**

## **19、无形资产**

### **(1) 无形资产的计价方法**

1、无形资产指企业拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括专有技术、土地使用权等。

2、无形资产在取得时按照实际成本计价。

3、对使用寿命确定的无形资产，自无形资产可供使用时起，在使用寿命内采用直线法摊销，计入当期损益；对使用寿命不确定的无形资产不摊销；公司于年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，则改变摊销期限和摊销方法。

### **(2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况**

### **(3) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据**

### **(4) 无形资产减值准备的计提**

期末检查各项无形资产预计给本公司带来未来经济利益的能力，当存在以下情形之一时：（A）某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；（B）某项无形资产的市价在当期大幅下跌，在剩余摊销年限内预期不会恢复；（C）某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备；（D）其他足以证明某项无形资产实质上已发生了减值准备情形的情况，按预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(5) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

(6) 内部研究开发项目支出的核算

**20、长期待摊费用摊销方法**

(1) 长期待摊费用指应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(2) 长期待摊费用在取得时按照实际成本计价，开办费在发生时计入当期损益；经营性租赁固定资产的装修费用在可使用年限和租赁期两者较低年限进行平均摊销，其他长期待摊费用按项目的受益期平均摊销。对于在以后会计期间已无法带来预期经济利益的长期待摊费用，本公司对其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

**21、附回购条件的资产转让**

无

**22、预计负债**

(1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：该义务是本公司承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠的计量；

(2) 预计负债的计量方法

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时，才能作为资产单独确认，同时对该项单独核算的资产确认的补偿金额不超过对应的预计负债的账面金额。

**23、股份支付及权益工具**

无

(1) 股份支付的种类

(2) 权益工具公允价值的确定方法

(3) 确认可行权权益工具最佳估计的依据

(4) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

**24、回购本公司股份**

无

## 25、收入

### (1) 销售商品收入确认时间的具体判断标准

企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

### (2) 确认让渡资产使用权收入的依据

让渡资产使用权收入包括利息收入和使用费收入等；利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

### (3) 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入时，确定合同完工进度的依据和方法

对在同一会计年度内开始并完成的劳务，于完成劳务时确认收入；如果劳务的开始和完成分属不同的会计年度，则在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于期末按完工百分比法确认相关的劳务收入。

## 26、政府补助

### (1) 类型

包括财政拨款、财政贴息、税收返还和无偿划拨非货币性资产。

### (2) 会计处理方法

本公司收到的与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均计入各期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。收到的与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

## 27、递延所得税资产和递延所得税负债

### (1) 确认递延所得税资产的依据

1、本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- 1) 该项交易不是企业合并；
- 2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。
- 3) 本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：
  - a、暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
  - b、未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

C、本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

## (2) 确认递延所得税负债的依据

除下列情况产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

A、商誉的初始确认；

B、同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：

a、该项交易不是企业合并；

b、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

C、本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资产生相关的应纳税暂时性差异，同时满足下列条件的：

a、投资企业能够控制暂时性差异的转回的时间；

b、暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## 28、经营租赁、融资租赁

### (1) 经营租赁会计处理

经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。经营租赁资产的所有权不转移，租赁期届满后，承租人有退租或续租的选择权，而不存在优惠购买选择权。

### (2) 融资租赁会计处理

在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。此种情况通常是指在租赁合同中已经约定、或者在租赁开始日根据相关条件作出合理判断，租赁期届满时出租人能够将资产的所有权转移给承租人。

即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。其中“大部分”，通常掌握在租赁期占租赁资产使用寿命的75%以上（含75%）。

承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

#### 二、融资租赁中出租人的初始确认

在租赁期开始日，出租人应当将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。出租人在租赁期开始日按照上述规定转出租资产，租赁资产公允价值与其账面价值如有差额，应当计入当期损益。

#### 三、融资租赁中实际利率法的应用

##### （一）未确认融资费用的分摊

未确认融资费用应当在租赁期内各个期间进行分摊。承租人应当采用实际利率法计算确认当期的融资费用。

承租人采用实际利率法分摊未确认融资费用时，应当根据租赁期开始日租入资产入账价值的不同情况，对未确认融资费用采用不同的分摊率：

1. 以出租人的租赁内含利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将租赁内含利率作为未确认融资费用的分摊率。

2. 以合同规定利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将合同规定利率作为未确认融资费用的分摊率。

3. 以银行同期贷款利率为折现率将最低租赁付款额折现、且以该现值作为租入资产入账价值的，应当将银行同期贷款利率作为未确认融资费用的分摊率。

4. 以租赁资产公允价值作为入账价值的，应当重新计算分摊率。

该分摊率是使最低租赁付款额的现值与租赁资产公允价值相等的折现率。

##### （二）未实现融资收益的分配

未实现融资收益应当在租赁期内各个期间进行分配。出租人应当采用实际利率法计算确认当期的融资收入。  
出租人采用实际利率法分配未实现融资收益时，应当将租赁内含利率作为未实现融资收益的分配率。

## 29、持有待售资产

### (1) 持有待售资产确认标准

无

### (2) 持有待售资产的会计处理方法

## 30、资产证券化业务

无

## 31、套期会计

## 32、主要会计政策、会计估计的变更

本报告期主要会计政策、会计估计是否变更

是  否  不适用

### (1) 会计政策变更

本报告期主要会计政策是否变更

是  否  不适用

### (2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计是否变更

是  否  不适用

## 33、前期会计差错更正

本报告期是否发现前期会计差错

是  否  不适用

### (1) 追溯重述法

本报告期是否发现采用追溯重述法的前期会计差错

是  否  不适用

## (2) 未来适用法

本报告期是否发现采用未来适用法的前期会计差错

是  否  不适用

## 34、其他主要会计政策、会计估计和财务报表编制方法

无

## (五) 税项

### 1、公司主要税种和税率

税 种	计税依据	税率
增值税	产品、商品及材料销售收入、电费收入、水费收入、维修收入、加工业务收入	17%、13%、3%
消费税		
营业税	租金收入、应税利息、手续费收入、电信服务业收入	3%、5%
城市维护建设税	应纳增值税、营业税额	1%、7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	应纳增值税、营业税额	3%
地方教育费附加	应纳增值税、营业税额	2%
堤围防护费	销售（营业）额（1 亿元以下）	0.1‰
堤围防护费	销售（营业）额（1 亿元~10 亿元部分）	0.08‰
土地增值税	按照收入额或预收款额	2%、3%
房产税	房产原值或租金收入	1.2%或 12%

各分公司、分厂执行的所得税税率

### 2、税收优惠及批文

### 3、其他说明

## (六) 企业合并及合并财务报表

企业合并及合并财务报表的总体说明：

### 1、子公司情况

## (1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	币种	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有份额后的余额
沈阳电子世界管理有限公司	全资子公司	沈阳		2,000,000.00	CNY	市场管理,市场柜台租赁, 物业管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
济南华强电子世界商业管理有限公司	全资子公司	济南		2,000,000.00	CNY	市场管理,市场柜台租赁, 物业管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
石家庄华强广场房地产开发有限公司	全资子公司	石家庄		100,000,000.00	CNY	房地产开发与经营	100,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
上海华强迈特企业管理有限公司	全资子公司	上海		5,000,000.00	CNY	企业管理、物业管理、电子产品、电子元器件等	5,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳华强中电市场指数有限公司	控股子公司	深圳		20,000,000.00	CNY	互联网	14,000,000.00	0.00	70%	70%	是	5,475,067.21	0.00	0.00
深圳华强聚丰网络科技有限公司	控股子公司	深圳		3,800,000.00	CNY	互联网	2,470,000.00	0.00	62.075%	62.075%	是	939,134.67	0.00	0.00
长春华强吉佳置业有限公司	控股子公司	长春		50,000,000.00	CNY	房地产开发	36,000,000.00	0.00	72%	72%	是	13,717,162.96	0.00	0.00
芜湖市华强广场置业有限公司	全资子公司	芜湖		480,000,000.00	CNY	房地产开发	480,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00

柳州华强电子世界管理有限公司	全资子公司	柳州	2,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
韶关华强电子世界管理有限公司	全资子公司	韶关	20,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
惠州华强电子世界管理有限公司	全资子公司	惠州	10,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	1,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
重庆华强电子世界管理有限公司	全资子公司	重庆	20,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
泸州电子世界管理有限公司	全资子公司	泸州	1,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	1,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
德州华强电子世界管理有限公司	控股子公司	德州	1,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	800,000.00	0.00	80%	80%	是	155,039.65	0.00	0.00
深圳市荣晟营销策划有限公司	全资子公司	深圳	5,000,000.00	CNY	"营销策划广告业务"	5,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳市强博士计算机技术服务有限公司	全资子公司	深圳	1,000,000.00	CNY	计算机维修	1,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
成都华强商务服务有限公司	全资子公司	成都	1,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	1,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
石家庄华强电子世界管理有限公司	全资子公司	石家庄	2,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	2,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
唐山华强电子世界管理有限公司	全资子公司	唐山	3,000,000.00	CNY	市场租赁与管理	3,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
广州蚁群贸易有限公司	全资子公司	广州	1,500,000.00	CNY	批发和零售贸易	908,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳华强销售公司	控股子公司	深圳	6,000,000.00	CNY	国内商业、物资供销业	0.00	0.00						

				0.00	Y									
--	--	--	--	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

通过设立或投资等方式取得的子公司的其他说明：

深圳华强销售公司未合并原因为该公司因2001年起未参加工商年检，于2004年6月21日被深圳市工商行政管理局在《深圳特区报》上依法公告吊销营业执照。

## (2) 通过同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司 全称	子公司 类型	注册地	业务性 质	注册资 本	币种	经营范 围	期末实 际投资 额	实质上 构成对 子公司 净投资 的其他 项目余 额	持股比 例(%)	表决权 比例 (%)	是否合 并报表	少数股 东权益	少数股 东权益 中用于 冲减少 数股东 损益的 金额	从母公 司所有 者权益 冲减子 公司少 数股东 分担的 本期亏 损超过 少数股 东在该 子公司 年初所 有者权 益中所 享有份 额后的 余额
深圳华 强电子 世界发 展有限 公司	全资子 公司	深圳		100,00 0,000.0 0	CNY	专业电 子市 场、房 地产	153,34 9,616.7 4	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳华 强电子 世界管 理有限 公司	全资子 公司	深圳		100,00 0,000.0 0	CNY	专业电 子市 场、进 出口业 务	201,80 9,505.8 1	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳华 强电子 交易网 络有限 公司	控股子 公司	深圳		20,000, 000.00	CNY	互联网 技术开 发	21,215, 074.56	0.00	95.5%	95.5%	是	591,68 9.20	0.00	0.00
深圳市 华强北 电子市 场价格 指数有 限公司	控股子 公司	深圳		30,000, 000.00	CNY	电子产 品、网 络的技 术开发 及相关 服务	23,023, 603.68	0.00	85%	85%	是	4,271,9 23.92	0.00	0.00

深圳华强电子世界网络技术有限公司	全资子公司	深圳		20,000,000.00	CNY	网上贸易、服务	20,000,000.00	0.00	100%	100%	是	0.00	0.00	0.00
深圳市华强电子世界有限公司	控股子公司	深圳		10,000,000.00	CNY	专业电子市场	10,651,313.37	0.00	70%	70%	是	7,000,958.09	0.00	0.00
深圳华强电子市场有限公司	控股子公司	深圳		10,000,000.00	CNY	专业电子市场	5,478,693.69	0.00	55%	55%	是	5,183,613.75	0.00	0.00
深圳华强广场控股有限公司	控股子公司	深圳		30,000,000.00	CNY	房地产开发、开办市场、住宿、中西餐厅	13,209,895.16	0.00	70%	70%	是	8,737,255.18	0.00	0.00
济南华强广场置业有限公司	控股子公司	济南		50,000,000.00	CNY	房地产开发	50,000,000.00	0.00	70%	70%	是	5,001,293.14	0.00	0.00

通过同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明：

### (3) 通过非同一控制下企业合并取得的子公司

单位：元

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	币种	经营范围	期末实际投资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司

														年初所有者权益中所享有份额后的余额
广州蚁群贸易有限公司	全资子公司	广州		1500000	人民币	批发和零售贸易	908000	100%	100%	是	0	0	0	0

通过非同一控制下企业合并取得的子公司的其他说明：

## 2、特殊目的主体或通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

适用  不适用

特殊目的主体或通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体的其他说明：

无

## 3、合并范围发生变更的说明

合并报表范围发生变更说明：

本期新设成立了间接控制的唐山华强电子世界管理有限公司、深圳市荣晟营销策划有限公司、深圳市强博士计算机技术服务有限公司、成都华强商务服务有限公司、石家庄华强电子世界管理有限公司五家子公司；通过非同一控制下企业合并实现对广州蚁群贸易有限公司控制，因此本期合并报表增加上述六家主体单位。

适用  不适用

## 4、报告期内新纳入合并范围的主体和报告期内不再纳入合并范围的主体

本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

单位：元

名称	期末净资产	本期净利润
唐山华强电子世界管理有限公司	2,999,538.72	-461.28
深圳市荣晟营销策划有限公司	5,003,147.52	3,147.52
深圳市强博士计算机技术服务有限公司	965,933.84	-34,066.16
成都华强商务服务有限公司	961,109.41	-38,890.59
石家庄华强电子世界管理有限公司	2,001,288.26	1,288.26
广州蚁群贸易有限公司	532,639.10	-375,360.90

## 5、报告期内发生的同一控制下企业合并

## 6、报告期内发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被合并方	商誉金额	商誉计算方法
广州蚁群贸易有限公司	0	0

非同一控制下企业合并的其他说明：

## 7、报告期内出售丧失控制权的股权而减少子公司

## 8、报告期内发生的反向购买

## 9、本报告期发生的吸收合并

## 10、境外经营实体主要报表项目的折算汇率

无

## (七) 合并财务报表主要项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末数			期初数		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金：	--	--	148,731.34	--	--	111,033.50
人民币	--	--	148,731.34	--	--	111,033.50
银行存款：	--	--	770,146,292.00	--	--	485,026,628.42
人民币	--	--	770,146,292.00	--	--	485,023,966.19
其他货币资金：	--	--	4,900,643.06	--	--	1,040,162.95
人民币	--	--	4,900,643.06	--	--	1,040,162.95
合计	--	--	775,195,666.40	--	--	486,177,824.87

如有因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外、有潜在回收风险的款项应单独说明：

## 2、交易性金融资产

### (1) 交易性金融资产

单位：元

项目	期末公允价值	期初公允价值
交易性债券投资	0.00	0.00
交易性权益工具投资	0.00	0.00
指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	22,983,000.00	22,668,000.00
衍生金融资产	0.00	0.00
套期工具	0.00	0.00
其他	0.00	0.00
合计	22,983,000.00	22,668,000.00

### (2) 变现有限制的交易性金融资产

### (3) 套期工具及相关套期交易的说明

## 3、应收票据

### (1) 应收票据的分类

单位：元

种类	期末数	期初数
银行承兑汇票	900,000.00	8,616,992.97
合计	900,000.00	8,616,992.97

### (2) 期末已质押的应收票据情况

### (3) 因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据，以及期末公司已经背书给他方但尚未到期的票据情况

公司已经背书给其他方但尚未到期的票据

单位：元

出票单位	出票日期	到期日	金额	备注
福建省沙县金固混凝土有限公司	2012年02月24日	2012年08月24日	2,500,000.00	
浙江乐智精密仪器有限公司	2012年03月06日	2012年09月06日	2,000,000.00	
洛阳中硅高科技有限公司	2012年04月19日	2012年10月19日	1,846,000.00	

北京腾信易通贸易有限公司	2012 年 01 月 19 日	2012 年 07 月 19 日	1,800,000.00	
浙江向日葵光能科技股份有限公司	2012 年 04 月 13 日	2012 年 10 月 13 日	1,690,000.00	
合计	--	--	9,836,000.00	--

说明:

全年已经背书给他方但尚未到期的票据金额为55,148,374.48元。

## 5、应收利息

### (1) 应收利息

### (2) 逾期利息

### (3) 应收利息的说明

## 6、应收账款

### (1) 应收账款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	18,273,264.78	61.75%	0.00	0%	4,392,386.73	43.83%	0.00	0%
按组合计提坏账准备的应收账款								
组合小计	0.00	0%	0.00		0.00	0%	0.00	
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	11,319,256.06	38.25%	653,699.31	5.78%	5,629,808.21	56.17%	653,699.31	11.61%
合计	29,592,520.84	--	653,699.31	--	10,022,194.94	--	653,699.31	--

应收账款种类的说明:

本公司根据公司经营规模、业务性质及客户结算状况等确定单项金额重大的应收账款标准皆为100万元。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

√ 适用 □ 不适用

单位：元

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
货款	18,273,264.78	0.00	0%	
合计	18,273,264.78	0.00	--	

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

适用  不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

单位：元

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
鞍山证券深圳营业部	653,699.31	653,699.31	5.78%	该公司已资不抵债
货款	10,665,556.75	0.00		
合计	11,319,256.06	653,699.31	5.78%	--

### (3) 本报告期实际核销的应收账款情况

### (4) 本报告期应收账款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

适用  不适用

### (5) 应收账款中金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
上海宝尊电子商务有限公司	非关联方	14,598,740.00	1 年以内	49.33%
北京京东世纪信息技术有限公司	非关联方	2,387,048.78	1 年以内	8.07%
南京苏宁易购物流有限公司	非关联方	1,287,476.00	1 年以内	4.35%
新锐美电子商务有限公司	非关联方	942,905.00	1 年以内	3.19%
深圳市盈实商务服务有限公司	非关联方	938,732.20	1-2 年	3.17%
合计	--	20,154,901.98	--	68.11%

### (6) 应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占应收账款总额的比例 (%)
深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	4,149.62	0.01%
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	3,044.88	0.01%
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	16,594.00	0.06%

深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	41,134.24	0.14%
深圳三洋华强激光电子有限公司	联营企业	7,153.00	0.02%
深圳华强弘嘉投资有限公司	间接股东	2,112.50	0.01%
合计	--	74,188.24	0.25%

## (7) 终止确认的应收款项情况

## 7、其他应收款

## (1) 其他应收款按种类披露

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	153,506,538.93	90.99%	4,070,558.12	2.65%	74,170,556.51	89.17%	4,070,558.12	5.49%
按组合计提坏账准备的其他应收款								
组合小计								
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	15,202,085.33	9.01%	662,873.00	4.36%	9,008,374.57	10.83%	662,873.00	7.36%
合计	168,708,624.26	--	4,733,431.12	--	83,178,931.08	--	4,733,431.12	--

其他应收款种类的说明：

本公司根据公司经营规模及业务性质确定单项金额重大的其他应收款标准为100万元。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

适用  不适用

**(2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况**

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例（%）	理由
深圳华强数码音响分公司	2,978,312.56	2,978,312.56	100%	该公司注销
深圳华强销售公司	1,092,245.56	1,092,245.56	100%	该公司被吊销营业执照
深圳市中商隆有限公司	405,000.00	405,000.00	100%	无法联系
川农信证券	222,873.00	222,873.00	100%	无法联系
深圳市零纬度数字科技有限公司	35,000.00	35,000.00	100%	账龄较长
合计	4,733,431.12	4,733,431.12	--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款的说明：

**(3) 本报告期实际核销的其他应收款情况****(4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况**

适用  不适用

**(5) 金额较大的其他应收款的性质或内容****(6) 其他应收款金额前五名单位情况**

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
佛山市禅城区经济促进局	非关联企业	80,000,000.00	1 年以内	47.42%
济南市房地产协会	非关联企业	38,298,634.50	1-2 年	22.7%
济南市财政局	非关联企业	13,711,502.32	1 年以内	8.13%
中建八局第二建设有限公司	非关联企业	10,502,183.72	1 年以内	6.23%
石家庄市建筑劳务市场	非关联企业	6,930,000.00	1 年以内	4.11%
合计	--	149,442,320.54	--	88.58%

**(7) 其他应收关联方账款情况**

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收款总额的比例(%)
深圳华强新城市发展有限公司	控股股东之子公司	20,000.00	0.01%
深圳华强销售有限公司	子公司	1,092,245.56	0.65%
合计	--	1,112,245.56	0.66%

## (8) 终止确认的其他应收款项情况

## (9) 以其他应收款为标的进行证券化的，列示继续涉入形成的资产、负债的金额

## 8、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末数		期初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	175,584,252.90	93.78%	132,082,748.11	97.68%
1 至 2 年	11,653,517.91	6.22%	3,135,019.22	2.32%
2 至 3 年				
3 年以上				
合计	187,237,770.81	--	135,217,767.33	--

预付款项账龄的说明：

## (2) 预付款项金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	时间	未结算原因
芜湖市国土资源局	非关联企业	35,000,000.00	一年以内	预付地价款
吉林省经济管理干部学院	非关联企业	33,760,000.00	一年以内	预付合作款
重庆市新大兴实业（集团）有限公司	非关联企业	25,506,999.99	一年以内	预付租金
上海平展实业有限公司	非关联企业	24,055,806.60	一年以内	预付租金
德州升晖照明设备有限公司	非关联企业	9,600,000.00	一年以内	预付租金
合计	--	127,922,806.59	--	--

预付款项主要单位的说明：

## (3) 本报告期预付款项中持有本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

□ 适用 √ 不适用

## (4) 预付款项的说明

## 9、存货

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	719,063.16	0.00	719,063.16	675,118.81	0.00	675,118.81
在产品						
库存商品	29,556,129.84	256,455.00	29,299,674.84	6,680,852.10	256,455.00	6,424,397.10
周转材料						
消耗性生物资产						
房地产开发成本	2,431,283,750.41	0.00	2,431,283,750.41	1,692,025,424.35	0.00	1,692,025,424.35
低值易耗品	38,675.65	0.00	38,675.65	39,963.93	0.00	39,963.93
合计	2,461,597,619.06	256,455.00	2,461,341,164.06	1,699,421,359.19	256,455.00	1,699,164,904.19

## (2) 存货跌价准备

## (3) 存货跌价准备情况

## 10、其他流动资产

## 11、可供出售金融资产

## (1) 可供出售金融资产情况

单位：元

项目	期末公允价值	期初公允价值
可供出售债券		
可供出售权益工具	128,800,000.00	115,600,000.00
其他	86,748,697.73	84,077,377.09
合计	215,548,697.73	199,677,377.09

本期将持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的，本期重分类的金额 0 元，该金额占重分类前持有至到期投资总额的比例 0%。

可供出售金融资产的说明

A、可供出售的权益工具：公司期末持有招商轮船4000万股。

B、其他：公司期末持有的开放式基金。

期末市值依据有关证券交易所年末对外公告的份额净值、股票收盘价确定，不存在变现的重大限制。

## (2) 可供出售金融资产中的长期债权投资

## 12、持有至到期投资

### (1) 持有至到期投资情况

### (2) 本报告期内出售但尚未到期的持有至到期投资情况

## 13、长期应收款

## 14、对合营企业投资和联营企业投资

单位：元

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	币种	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润
一、合营企业													
二、联营企业													
深圳三洋华强激光电子有限公司	有限公司	深圳	梁光伟	制造业	12,500,000.00	USD	40%	40%	197,681,293.76	140,882,437.28	56,798,856.48	213,685,844.70	-35,350,268.80
北京五色石教育文化有限公司	有限公司	北京	李鸿飞	文化业	50,000,000.00	CNY	49.99%	49.99%	43,229,711.25	2,835.48	43,226,875.77	0.00	-297,426.58
芜湖华强旅游城投资开发公司	有限公司	安徽芜湖	牛自波	房地产开发	30,000,000.00	CNY	35%	35%	3,237,967,721.86	2,972,125,809.06	265,841,912.80	196,227,510.55	21,918,095.84

合营企业、联营企业的重要会计政策、会计估计与公司的会计政策、会计估计存在重大差异的说明：

## 15、长期股权投资

## (1) 长期股权投资明细情况

单位：元

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位 持股比例(%)	在被投资单位 表决权比例 (%)	在被投资单位持股 比例与表决权比例 不一致的说明	减值准备	本期计提减值 准备	本期现金红利
深圳华强销售公 司	成本法	31,401,275.40	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
深圳华强彩电有 限公司	权益法	18,904,652.43	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
深圳三洋华强激 光电子有限公司	权益法	28,790,830.31	36,759,990.38	-14,040,447.79	22,719,542.59	40%	40%	0.00	0.00	0.00	0.00
北京五色石教育 文化有限公司	权益法	24,999,999.00	22,507,648.74	-148,683.55	22,358,965.19	49.99%	49.99%	0.00	792,148.74	0.00	0.00
芜湖华强旅游城 投资开发公司	权益法	105,000,000.00	85,212,888.32	7,671,333.54	92,884,221.86	35%	35%	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	--			144,480,527.44	-6,517,797.80	--	--	--	0.00	792,148.74	0.00

## (2) 向投资企业转移资金的能力受到限制的有关情况

## 16、投资性房地产

## (1) 按成本计量的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计	1,672,121,664.80	30,214,806.78	0.00	1,702,336,471.58
1.房屋、建筑物	1,651,395,313.85	30,214,806.78	0.00	1,681,610,120.63
2.土地使用权	20,726,350.95	0.00	0.00	20,726,350.95
二、累计折旧和累计摊销合计	386,207,049.19	46,090,514.33	0.00	432,297,563.52
1.房屋、建筑物	376,105,426.52	45,672,884.45	0.00	421,778,310.97
2.土地使用权	10,101,622.67	417,629.88	0.00	10,519,252.55
三、投资性房地产账面净值合计	1,285,914,615.61			1,270,038,908.06
1.房屋、建筑物	1,275,289,887.33			1,259,831,809.66
2.土地使用权	10,624,728.28			10,207,098.40
四、投资性房地产减值准备累计金额合计				
1.房屋、建筑物				
2.土地使用权				
五、投资性房地产账面价值合计	1,285,914,615.61			1,270,038,908.06
1.房屋、建筑物	1,275,289,887.33			1,259,831,809.66
2.土地使用权	10,624,728.28			10,207,098.40

单位：元

	本期
本期折旧和摊销额	40,344,350.87
投资性房地产本期减值准备计提额	0

- 1、主要是本公司位于深圳市华强路的华强电子世界市场、华强广场裙楼、深圳市南山区科技园高新产业大厦以及位于济南市历下区解放路济南华强电子市场；
- 2、深圳华强广场控股有限公司位于深圳市福田区的华强广场1栋101、2栋101已分别抵押给深圳发展银行红宝支行、农业银行深圳中心区支行用于取得银行贷款。
- 3、济南华强广场置业有限公司位于山东省济南市历下区解放路北侧的土地及济南华强电子市场裙楼已抵押给招商银行深圳

振华支行、上海浦发银行济南市分行用于取得银行贷款。

4、位于济南市历下区解放路济南华强电子市场裙楼商业面积56753.72平方米，已投入使用，但尚未竣工结算，尚未取得相关产权证书。

## (2) 按公允价值计量的投资性房地产

适用  不适用

## 17、固定资产

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加		本期减少	期末账面余额
一、账面原值合计：	385,447,095.13	4,048,681.12		23,105,240.67	366,390,535.58
其中：房屋及建筑物	328,999,776.82	0.00		22,098,485.62	306,901,291.20
机器设备	22,843,464.99	81,986.00		116,060.00	22,809,390.99
运输工具	13,715,976.52	1,209,075.00		0.00	14,925,051.52
电子及其他设备	19,887,876.80	2,757,620.12		890,695.05	21,754,801.87
--	期初账面余额	本期新增	本期计提	本期减少	本期期末余额
二、累计折旧合计：	75,822,205.37	166,103.11	10,319,251.70	5,244,060.89	81,063,499.29
其中：房屋及建筑物	33,997,370.55	0.00	7,672,026.04	4,941,735.25	36,727,661.34
机器设备	21,488,065.59	0.00	289,131.89	25,407.31	21,751,790.17
运输工具	10,712,099.27	49,002.36	446,250.33	0.00	11,207,351.96
电子及其他设备	9,624,669.96	117,100.75	1,911,843.44	276,918.33	11,376,695.82
--	期初账面余额	--			本期期末余额
三、固定资产账面净值合计	309,624,889.76	--			285,327,036.29
其中：房屋及建筑物	295,002,406.27	--			270,173,629.86
机器设备	1,355,399.40	--			1,057,600.82
运输工具	3,003,877.25	--			3,717,699.56
电子及其他设备	10,263,206.84	--			10,378,106.05
四、减值准备合计		--			
其中：房屋及建筑物		--			
机器设备		--			
运输工具		--			
电子及其他设备		--			
五、固定资产账面价值合计	309,624,889.76	--			285,327,036.29

其中：房屋及建筑物	295,002,406.27	--	270,173,629.86
机器设备	1,355,399.40	--	1,057,600.82
运输工具	3,003,877.25	--	3,717,699.56
电子及其他设备	10,263,206.84	--	10,378,106.05

本期折旧额 10,319,251.70 元；本期由在建工程转入固定资产原价为 417,212.10 元。

(2) 暂时闲置的固定资产情况

(3) 通过融资租赁租入的固定资产

适用  不适用

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

适用  不适用

(5) 期末持有待售的固定资产情况

(6) 未办妥产权证书的固定资产情况

18、在建工程

(1)

单位：元

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
装修工程	182,550.00	0.00	182,550.00	17,042,423.50	0.00	17,042,423.50
合计	182,550.00		182,550.00	17,042,423.50		17,042,423.50

(2) 重大在建工程项目变动情况

(3) 在建工程减值准备

(4) 重大在建工程的工程进度情况

(5) 在建工程的说明

主要是深圳华强广场控股有限公司装修工程。

**19、工程物资****20、固定资产清理****21、生产性生物资产****(1) 以成本计量**

□ 适用 √ 不适用

**(2) 以公允价值计量**

□ 适用 √ 不适用

**22、油气资产****23、无形资产****(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
<b>一、账面原值合计</b>	154,345,704.24	141,341.00	8,136,326.00	146,603,918.78
土地使用权	144,999,774.24	0.00	8,116,321.16	136,883,453.08
软件	9,345,930.00	141,341.00	20,004.84	9,720,465.70
<b>二、累计摊销合计</b>	8,647,613.68	2,595,864.51	487,676.00	11,009,001.73
土地使用权	7,778,958.00	1,814,698.92	487,676.00	9,105,980.92
软件	868,655.68	781,165.59	0.00	1,903,020.81
<b>三、无形资产账面净值合计</b>	145,698,090.56	0.00	0.00	135,594,917.05
土地使用权	137,220,816.24			127,777,472.16
软件	8,477,274.32			7,817,444.89
<b>四、减值准备合计</b>	0.00	0.00	0.00	0.00
土地使用权				
软件				
<b>无形资产账面价值合计</b>	145,698,090.56	0.00	0.00	135,594,917.05
土地使用权	137,220,816.24			127,777,472.16
软件	8,477,274.32			7,817,444.89

本期摊销额 2,595,864.51 元。

## (2) 公司开发项目支出

## (3) 未办妥产权证书的无形资产情况

## 24、商誉

## 25、长期待摊费用

单位：元

项目	期初额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末额	其他减少的原因
装修费	70,961,282.16	32,839,736.17	14,297,925.94	0.00	89,503,092.39	
高尔夫会籍	1,376,592.29	0.00	357,115.02	0.00	1,019,477.27	
合计	72,337,874.45	32,839,736.17	14,655,040.96	0.00	90,522,569.66	--

长期待摊费用的说明：

## 26、递延所得税资产和递延所得税负债

## (1) 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

√ 适用 □ 不适用

已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

单位：元

项目	期末数	期初数
递延所得税资产：		
资产减值准备	1,600,183.55	1,600,183.55
开办费		
可抵扣亏损		
投资性房地产及固定资产折旧	1,214,055.47	1,214,055.47
股权投资价差	839,618.84	839,618.84
预交土地增值税	19,749,558.83	19,749,558.83
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	4,331,084.14	4,409,834.14
计入资本公积的可供出售金融资产公允价值变动	18,371,457.94	22,339,288.10
小 计	46,105,958.77	50,152,538.93
递延所得税负债：		
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	0.00	0.00
计入资本公积的可供出售金融资产公允价值变动	0.00	0.00

小计	0.00	0.00

## (2) 递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示

□ 适用 √ 不适用

## 27、资产减值准备明细

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少		期末账面余额
			转回	转销	
一、坏账准备	5,387,130.43	0.00	0.00	0.00	5,387,130.43
二、存货跌价准备	256,455.00				256,455.00
三、可供出售金融资产减值准备					
四、持有至到期投资减值准备					
五、长期股权投资减值准备	792,148.74	792,148.74	0.00	0.00	0.00
六、投资性房地产减值准备					
七、固定资产减值准备		0.00	0.00	0.00	
八、工程物资减值准备					
九、在建工程减值准备					
十、生产性生物资产减值准备					
其中：成熟生产性生物资产减值准备					
十一、油气资产减值准备					
十二、无形资产减值准备	0.00	0.00			0.00
十三、商誉减值准备					
十四、其他					
合计	6,435,734.17	792,148.74	0.00	0.00	6,435,734.17

## 28、其他非流动资产

## 29、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款	0.00	0.00
抵押借款	0.00	0.00
保证借款	0.00	0.00
信用借款	40,000,000.00	0.00
合计	40,000,000.00	

短期借款分类的说明：

### (2) 已到期未偿还的短期借款情况

单位：元

贷款单位	贷款金额	贷款利率	贷款资金用途	未按期偿还原因	预计还款期
合计		--	--	--	--

资产负债表日后已偿还金额。

短期借款的说明，包括已到期短期借款获展期的，说明展期条件、新的到期日：

## 30、交易性金融负债

## 31、应付票据

单位：元

种类	期末数	期初数
商业承兑汇票	0	0
银行承兑汇票	5,000,000.00	0
合计	5,000,000.00	

下一会计期间将到期的金额 5,000,000.00 元。

### 32、应付账款

(1)

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年以内	129,315,496.37	121,873,126.14
1-2 年	2,792,304.95	107,885.70
2-3 年	0.00	0.00
合计	132,107,801.32	121,981,011.84

(2) 本报告期应付账款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项

 适用  不适用

账龄超过一年的大额应付账款情况的说明

### 33、预收账款

(1)

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年以内	726,187,344.81	704,845,392.54
1-2 年	455,339,482.00	1,693,025.60
合计	1,181,526,826.81	706,538,418.14

(2) 本报告期预收账款中预收持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项

 适用  不适用

账龄超过一年的大额预收账款情况的说明

### 34、应付职工薪酬

单位：元

项目	期初账面余额	本期增加	本期减少	期末账面余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	11,561,821.90	60,345,669.49	63,014,828.92	8,892,662.47
二、职工福利费	0.00	895,188.21	895,188.21	0.00
三、社会保险费	307,457.71	4,901,200.19	4,946,008.94	262,648.96

	307,457.71	4,901,200.19	4,946,008.94	262,648.96
四、住房公积金	53,287.03	1,580,923.57	1,556,550.75	77,659.85
五、辞退福利	79,829.70	40,000.00	40,000.00	79,829.70
六、其他	630,220.09	865,811.67	727,137.20	768,894.56
工会经费和职工教育经费	630,220.09	865,811.67	727,137.20	768,894.56
合计	12,632,616.43	68,628,793.13	71,179,714.02	10,081,695.54

应付职工薪酬中属于拖欠性质的金额 0.00。

工会经费和职工教育经费金额 768,894.56，非货币性福利金额 0.00，因解除劳动关系给予补偿 40,000.00。

应付职工薪酬预计发放时间、金额等安排：

### 35、应交税费

单位：元

项目	期末数	期初数
增值税	-3,462,455.95	1,393,058.50
消费税		
营业税	-49,740,387.07	-26,579,713.18
企业所得税	-2,476,897.81	24,131,180.07
个人所得税	838,490.69	626,311.14
城市维护建设税	-2,915,851.96	-215,175.88
印花税	-555,015.75	422,679.82
房产税	3,692,676.32	2,663,947.17
土地增值税	54,208,779.55	63,480,235.08
教育费附加	-2,262,447.23	-965,569.37
堤围费	14.52	-1,113.54
其他	8,598.23	-127,569.83
合计	-2,664,496.46	64,828,269.98

应交税费说明，所在地税务机关同意各分公司、分厂之间应纳税所得额相互调剂的，应说明税款计算过程：

**36、应付利息****37、应付股利****38、其他应付款****(1)**

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年以内	595,822,327.76	101,133,950.41
1-2 年	27,806,340.48	29,163,263.02
2-3 年	21,908,671.85	7,347,600.35
3 年以上	845,534.82	0.00
合计	646,382,874.91	137,644,813.78

**(2) 本报告期其他应付款中应付持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位款项**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

单位名称	期末数	期初数
深圳华强集团有限公司	498,500,000.00	0.00
合计		

**(3) 账龄超过一年的大额其他应付款情况的说明**

主要为深圳市华强电子世界有限公司和深圳华强实业股份有限公司本部应付各租户的押金。

**(4) 金额较大的其他应付款说明内容**

单位名称	金额	年限	内容
深圳华强集团有限公司	498,500,000.00	1年以内	往来
北京五色石教育文化有限公司	20,000,000.00	2-3年	往来
深圳市腾讯计算机系统有限公司	1,968,000.00	1年以内	租赁保证金
深圳华强彩电有限公司	1,594,279.97	1年以内	往来
深圳市苏宁电器有限公司	1,500,000.00	1年以内	租赁保证金
合计	523,562,279.97		

## 39、预计负债

## 40、一年内到期的非流动负债

## (1)

单位：元

项目	期末数	期初数
1 年内到期的长期借款	204,123,567.83	126,000,000.00
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
合计	204,123,567.83	126,000,000.00

## (2) 一年内到期的长期借款

一年内到期的长期借款

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款	0.00	0.00
抵押借款	124,000,000.00	124,000,000.00
保证借款	0.00	0.00
信用借款	80,123,567.83	2,000,000.00
合计	204,123,567.83	126,000,000.00

一年内到期的长期借款中属于逾期借款获得展期的金额 0.00 元。

金额前五名的一年内到期的长期借款

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	期末数		期初数	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
中国工商银行 深圳华强支行	2010年01月15 日	2013年01月14 日	CNY	5.985%	80,000,000.0 0	80,000,000.0 0	2,000,000.00	2,000,000.00
深圳发展银行 红宝支行	2008年12月24 日	2012年07月04 日	CNY	6.15%	35,000,000.0 0	35,000,000.0 0	35,000,000.0 0	35,000,000.0 0
深圳发展银行 红宝支行	2009年01月04 日	2013年01月04 日	CNY	6.15%	35,000,000.0 0	35,000,000.0 0	0.00	0.00
深圳农业银行 中心区支行	2010年04月09 日	2012年07月09 日	CNY	6.6975%	13,500,000.0 0	13,500,000.0 0	13,500,000.0 0	13,500,000.0 0
深圳农业银行	2010年04月09	2012年10月08	CNY	6.6975%	13,500,000.0	13,500,000.0	13,500,000.0	13,500,000.0

中心区支行	日	日			0	0	0	0
合计	--	--	--	--	--	177,000,000.00	--	64,000,000.00

## (3) 一年内到期的应付债券

## (4) 一年内到期的长期应付款

## 41、其他流动负债

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
政府补贴款	5,000,000.00	0.00
合计	5,000,000.00	

## 42、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末数	期初数
质押借款	0.00	0.00
抵押借款	1,771,500,000.00	1,633,500,000.00
保证借款	0.00	0.00
信用借款	0.00	78,000,000.00
合计	1,771,500,000.00	1,711,500,000.00

长期借款分类的说明：

## (2) 金额前五名的长期借款

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率 (%)	期末数		期初数	
					外币金额	本币金额	外币金额	本币金额
深圳发展银行红宝支行	2011年01月05日	2021年01月05日	人民币	7.05%	380,000,000.00	380,000,000.00	380,000,000.00	380,000,000.00
农行中心区支行	2010年04月24日	2025年04月08日	人民币	6.6975%	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00
深圳发展银行红宝支行	2009年01月04日	2017年01月04日	人民币	6.345%	260,000,000.00	260,000,000.00	295,000,000.00	295,000,000.00

农行中心区支行	2010年05月17日	2025年04月08日	人民币	6.6975%	200,000,000.00	200,000,000.00	200,000,000.00	200,000,000.00
农行中心区支行	2010年04月09日	2025年04月08日	人民币	6.6975%	151,500,000.00	151,500,000.00	178,500,000.00	178,500,000.00
合计	--	--	--	--	--	129,150,000.00	--	135,350,000.00

长期借款说明，因逾期借款获得展期形成的长期借款，应说明获得展期的条件、本金、利息、预计还款安排等：

(1) 深圳发展银行红宝支行与农业银行深圳中心区支行贷款抵押物分别为子公司深圳华强广场控股有限公司位于深圳市福田区的华强广场1栋101物业与2栋101物业；

(2) 招商银行深圳振华支行与上海浦发银行贷款抵押物为子公司济南华强广场置业有限公司位于山东省济南市历下区解放路北侧的土地及济南华强电子市场裙楼。

### 43、应付债券

### 44、长期应付款

#### (1) 金额前五名长期应付款情况

单位：元

单位	期限	初始金额	利率(%)	应计利息	期末余额	借款条件
深圳华强集团有限公司		12,857,130.00	0%	0.00	12,857,130.00	

#### (2) 长期应付款中的应付融资租赁款明细

### 45、专项应付款

### 46、其他非流动负债

单位：元

项目	期末账面余额	期初账面余额
政府补贴款	1,900,000.00	0.00
合计	1,900,000.00	

其他非流动负债说明，包括本报告期取得的各类与资产相关、与收益相关的政府补助及其期末金额：

### 47、股本

单位：元

	期初数	本期变动增减(+、-)					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	666,949,797.00						666,949,797.00

## 48、库存股

## 49、专项储备

## 50、资本公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
资本溢价（股本溢价）	93,963,718.16	0.00	542.73	93,963,175.43
其他资本公积	-85,979,130.80	12,003,150.21	0.00	-73,975,980.59
合计	7,984,587.36	12,003,150.21	542.73	19,987,194.84

资本公积说明：

其他资本公积：增加主要是由于可供出售金融资产期末公允价值上升所致。

## 51、盈余公积

单位：元

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	164,785,324.03	0.00	0.00	164,785,324.03
任意盈余公积	14,019,113.10	0.00	0.00	14,019,113.10
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	178,804,437.13			178,804,437.13

## 52、一般风险准备

## 53、未分配利润

单位：元

项目	金额	提取或分配比例
调整前上年末未分配利润	866,589,245.37	--
调整年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		--
调整后年初未分配利润	896,432,867.71	--
加：本期归属于母公司所有者的净利润	29,843,622.34	--
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		

提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	896,432,867.71	--

调整年初未分配利润明细:

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整,影响年初未分配利润 0 元。
- 2)、由于会计政策变更,影响年初未分配利润 0 元。
- 3)、由于重大会计差错更正,影响年初未分配利润 0 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更,影响年初未分配利润 0 元。
- 5)、其他调整合计影响年初未分配利润 0 元。

未分配利润说明,对于首次公开发行证券的公司,如果发行前的滚存利润经股东大会决议由新老股东共同享有,应明确予以说明;如果发行前的滚存利润经股东大会决议在发行前进行分配并由老股东享有,公司应明确披露应付股利中老股东享有的经审计的利润数:

## 54、营业收入及营业成本

### (1) 营业收入、营业成本

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	457,565,823.55	289,354,221.10
其他业务收入	6,226,931.06	3,265,404.35
营业成本	208,431,438.44	98,484,951.76

### (2) 主营业务(分行业)

适用  不适用

单位: 元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电子信息产业高端服务业	457,565,823.55	205,104,298.66	289,354,221.10	96,501,669.91
合计	457,565,823.55	205,104,298.66	289,354,221.10	96,501,669.91

### (3) 主营业务(分产品)

适用  不适用

单位: 元

行业名称	本期发生额	上期发生额
------	-------	-------

	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电子专业市场经营与服务	242,997,189.16	69,249,162.85	177,222,148.11	40,903,187.23
电子商务（服务性收入）	22,088,643.36	5,943,907.01	18,921,616.89	3,578,899.45
电子商务（销售收入）	108,768,960.34	102,467,248.01	28,254,954.74	26,550,947.41
酒店	36,683,849.75	15,967,494.57	27,255,509.75	13,524,490.42
其他物业经营	47,027,180.94	11,476,486.22	37,699,991.61	11,944,145.40
房地产销售	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	457,565,823.55	205,104,298.66	289,354,221.10	96,501,669.91

#### （4）主营业务（分地区）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
深圳	420,092,613.13	180,101,005.68	288,636,666.65	96,039,586.93
外地	37,473,210.42	25,003,292.98	717,554.45	462,082.98
合计	457,565,823.55	205,104,298.66	289,354,221.10	96,501,669.91

#### （5）公司前五名客户的营业收入情况

单位：元

客户名称	主营业务收入	占公司全部营业收入的比例(%)
北京腾信易通贸易有限公司	31,206,249.46	6.73%
上海宝尊电子商务有限公司	27,932,256.41	6.02%
深圳三洋华强激光电子有限公司	11,314,007.04	2.44%
深圳市腾讯计算机系统有限公司	6,543,600.00	1.41%
深圳市苏宁电器有限公司	6,126,623.61	1.32%
合计	83,122,736.52	17.92%

#### 55、合同项目收入

□ 适用 √ 不适用

#### 56、营业税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计缴标准

消费税			
营业税	18,953,844.80	13,890,022.32	5%、3%
城市维护建设税	1,343,251.29	994,687.27	1%、7%
教育费附加	959,453.56	423,732.42	3%、2%
资源税			
堤围费	53,811.37	30,467.57	0.08‰、0.1‰
其他	22,773.58	736.03	-
合计	21,333,134.60	15,339,645.61	--

## 57、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	315,000.00	-6,021,000.00
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	0.00	0.00
交易性金融负债	0.00	0.00
按公允价值计量的投资性房地产	0.00	0.00
其他	0.00	0.00
合计	315,000.00	-6,021,000.00

公允价值变动收益的说明：

本期较上年交易性金融资产公允价值上升所致。

## 58、投资收益

### (1) 投资收益明细情况

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	-6,617,457.53	-20,572,350.34
处置长期股权投资产生的投资收益	0.00	4,382,279.44
持有交易性金融资产期间取得的投资收益	0.00	2,400,000.00
持有至到期投资取得的投资收益期间取得的投资收益		
持有可供出售金融资产等期间取得的投资收益	400,000.00	1,959,723.10
处置交易性金融资产取得的投资收益		

持有至到期投资取得的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
其他		
合计	-6,217,457.53	-11,830,347.80

## (2) 按成本法核算的长期股权投资收益

## (3) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
芜湖华强旅游城投资有限公司	7,671,333.54	-9,189,549.20	被投资单位本期盈利
北京五色石教育有限公司	-148,683.55	-156,826.38	被投资单位本期亏损
深圳三洋华强激光电子有限公司	-14,140,107.52	-11,225,974.76	被投资单位本期亏损
合计	-6,617,457.53	-20,572,350.34	--

投资收益的说明，若投资收益汇回有重大限制的，应予以说明。若不存在此类重大限制，也应做出说明：不存在重大限制

## 59、资产减值损失

## 60、营业外收入

## (1)

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得合计	9,239.54	0.00
其中：固定资产处置利得		
无形资产处置利得		
债务重组利得		
非货币性资产交换利得		
接受捐赠		
政府补助	0.00	537,700.00
罚款及违约金收入	1,003,528.01	411,894.21
其他	346,329.02	346,141.92
合计	1,359,096.57	1,295,736.13

**(2) 政府补助明细**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	说明
合计	0.00	537,700.00	--

营业外收入说明

**61、营业外支出**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置损失合计	11,970.57	0.00
其中：固定资产处置损失	11,970.57	0.00
无形资产处置损失		
债务重组损失		
非货币性资产交换损失		
对外捐赠	0.30	100,000.00
罚款及滞纳金	123,853.69	4,255.54
其他	0.68	157.93
合计	135,825.24	104,413.47

**62、所得税费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	24,145,038.16	18,994,299.29
递延所得税调整	78,750.00	-48,843.12
合计	24,223,788.16	18,945,456.17

**63、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程**

单位：元 币种：人民币

项目	计算过程	本期发生额	上期发生额
归属于公司普通股股东的净利润	P0	29,843,622.34	30,092,244.38
归属于公司普通股股东的非经常性损益	F	1,318,628.37	7,176,900.78
扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润	P0'-P0-F	28,524,993.97	22,915,343.60

稀释事项对归属于公司普通股股东的净利润的影响	V	0.00	0.00
归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整。	$P1=P0+V$	29,843,622.34	30,092,244.38
稀释事项对扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润的影响	V'	0.00	0.00
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整	$P1'=P0'+V'$	28,524,993.97	22,915,343.60
期初股份总数	S0	666,949,797.00	666,949,797.00
报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	S1	0.00	0.00
报告期因发行新股或债转股等增加股份数	Si	0.00	0.00
报告期因回购等减少股份数	Sj	0.00	0.00
报告期缩股数	Sk	0.00	0.00
报告期月份数	M0	6.00	6.00
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	Mi	0.00	0.00
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	Mj	0.00	0.00
发行在外的普通股加权平均数	$S=S0+S1+Si \times Mi$ $-M0-Sj \times Mj -M0-Sk$	666,949,797.00	666,949,797.00
加：假定稀释性潜在普通股转换为已发行普通股而增加的普通股加权平均数	X1	0.00	0.00
计算稀释每股收益的普通股加权平均数	$X2=S+X1$	666,949,797.00	666,949,797.00
其中：可转换公司债券转换而增加的普通股加权数		0.00	0.00
认股权证/股份期权行权而增加的普通股加权数		0.00	0.00
回购承诺履行而增加的普通股加权数		0.00	0.00
归属于公司普通股股东的基本每股收益	$EPS0=P0 \div S$	0.0447	0.0451
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的基本每股收益	$EPS0'=P0' \div S$	0.0428	0.0344
归属于公司普通股股东的稀释每股收益	$EPS1=P1 \div X2$	0.0447	0.0451
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的稀释每股收益	$EPS1'=P1' \div X2$	0.0428	0.0344

#### 64、其他综合收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额	15,871,320.64	-24,582,620.56
减：可供出售金融资产产生的所得税影响	3,967,830.16	-5,899,828.93
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	0.00
小计	11,903,490.48	-18,682,791.63

2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	99,659.73	-2,528,987.59
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响	0.00	0.00
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	0.00	2,521,680.56
小计	99,659.73	-7,307.03
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整		
小计	0.00	0.00
4.外币财务报表折算差额		
减：处置境外经营当期转入损益的净额		
小计		
5.其他		
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	0.00	0.00
合计	12,003,150.21	-18,690,098.66

## 65、现金流量表附注

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
政府补助及补贴	6,900,000.00
收履约及投标保证金	9,262,536.00
收退回的保证金	5,390,000.00
利息收入	5,836,159.77
商户押金及其他往来款	36,316,983.42
合计	63,705,679.19

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	金额
----	----

付租赁合作保证金及租金	6,600,000.00
项目保证金	80,000,000.00
退还投标保证金	2,330,000.00
支付投标保证金	6,000,000.00
退还押金、履约保证金、其他往来款等	23,822,076.03
其他经营管理支出	44,736,835.01
合计	163,488,911.04

支付的其他与经营活动有关的现金说明

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
合计	0.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	金额
收到深圳华强集团有限公司贷款	498,500,000.00
合计	498,500,000.00

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

## 66、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	32,523,925.16	27,966,288.43
加：资产减值准备	0.00	0.00
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	53,347,227.75	38,001,075.42

无形资产摊销	2,595,864.51	2,137,236.31
长期待摊费用摊销	14,655,040.96	12,472,047.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	0.00	0.00
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	2,731.03	0.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-315,000.00	6,021,000.00
财务费用（收益以“-”号填列）	35,963,247.03	27,365,020.09
投资损失（收益以“-”号填列）	6,217,457.53	11,830,347.80
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	78,750.00	3,378,897.49
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	0.00	-1,349,100.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	-762,176,259.87	-155,479,249.76
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-185,171,768.36	-89,606,628.80
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	497,232,765.40	442,791,889.43
其他	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	-305,046,018.86	327,654,779.92
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00	0.00
融资租入固定资产	0.00	0.00
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	775,195,666.40	1,250,599,197.99
减：现金的期初余额	486,177,824.87	690,149,154.56
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	289,017,841.53	560,450,043.43

## （2）本报告期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

单位：元

补充资料	本期发生额	上期发生额
一、取得子公司及其他营业单位的有关信息：	--	--
1. 取得子公司及其他营业单位的价格	908,000.00	0.00
2. 取得子公司及其他营业单位支付的现金和现金等价物	908,000.00	0.00
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	151,735.71	0.00

3. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	756,264.29	0.00
4. 取得子公司的净资产	908,000.00	0.00
流动资产	1,058,820.32	0.00
非流动资产	72,745.99	0.00
流动负债	60,611.41	0.00
非流动负债	162,954.90	0.00
二、处置子公司及其他营业单位的有关信息：	--	--
1. 处置子公司及其他营业单位的价格		
2. 处置子公司及其他营业单位收到的现金和现金等价物		
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物		
3. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
4. 处置子公司的净资产		
流动资产		
非流动资产		
流动负债		
非流动负债		

### (3) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末数	期初数
一、现金	775,195,666.40	486,177,824.87
其中：库存现金	148,731.34	111,033.50
可随时用于支付的银行存款	770,146,292.00	485,026,628.42
可随时用于支付的其他货币资金	4,900,643.06	1,040,162.95
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	775,195,666.40	1,250,599,197.99

现金流量表补充资料的说明

## 67、所有者权益变动表项目注释

说明对上年末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额、由同一控制下企业合并产生的追溯调整等事项：

无

### （八）资产证券化业务的会计处理

#### 1、说明资产证券化业务的主要交易安排及其会计处理、破产隔离条款

#### 2、公司不具有控制权但实质上承担其风险的特殊目的主体情况

### （九）关联方及关联交易

#### 1、本企业的母公司情况

单位：元

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)	本企业最终控制方	组织机构代码
深圳华强集团有限公司	控股股东	有限责任公司	深圳市深南中路华强路口华强工业区	梁光伟	综合	800,000,000.00	CNY	74.96%	74.96%	深圳华强集团股份有限公司	19218952-1

本企业的母公司情况的说明

#### 2、本企业的子公司情况

单位：元

子公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	持股比例(%)	表决权比例(%)	组织机构代码
深圳华强电子世界发展有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	赵骏	综合	10,000,000.00	CNY	100%	100%	79921888-6
深圳华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	赵骏	投资	100,000,000.00	CNY	100%	100%	79796652-2
深圳市华强北电子市场价格指数有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	方德厚	电子网络服务	30,000,000.00	CNY	85%	85%	67001596-5
深圳华强广场控股有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	牛自波	房地产开发	30,000,000.00	CNY	70%	70%	61892679-6
深圳华强电子交易网络有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	方德厚	互联网	20,000,000.00	CNY	95.5%	95.5%	67188271-0
深圳华强电子市场有	控股子公	有限责任	深圳	赵骏	经营电子市	10,000,0	CN	55%	55%	79385188-

限公司	司	公司			场	00.00	Y			3
深圳市华强电子世界有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	张哲生	电子市场管理	10,000,000.00	CN Y	70%	70%	76639468-0
深圳华强电子世界网络技术有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	赵骏	电子技术服务	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	72474890-3
济南华强广场置业有限公司	控股子公司	有限责任公司	济南	牛自波	房地产开发	50,000,000.00	CN Y	70%	70%	69746105-X
石家庄华强广场房地产开发有限公司	控股子公司	有限责任公司	石家庄	周红斌	房地产开发与经营	100,000,000.00	CN Y	100%	100%	55446438-4
沈阳华强电子世界有限公司	控股子公司	有限责任公司	沈阳	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	559989120
济南华强电子世界商业管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	济南	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	56077287-7
上海华强迈特企业管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	上海	赵骏	市场租赁与管理	5,000,000.00	CN Y	100%	100%	56656248-3
深圳华强销售公司	控股子公司	下属公司	深圳	朱龙生	国内商业物资供销	6,000,000.00	CN Y	100%	100%	
深圳华强中电市场指数有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	方德厚	互联网	20,000,000.00	CN Y	70%	70%	55998912-0
深圳华强聚丰网络科技有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	郑毅	互联网	3,800,000.00	CN Y	62.075%	62.075%	5815779-3
长春华强吉佳置业有限公司	控股子公司	有限责任公司	长春	方德厚	房地产开发	50,000,000.00	CN Y	72%	72%	57858068-9
芜湖市华强广场置业有限公司	控股子公司	有限责任公司	芜湖	牛自波	房地产开发	100,000,000.00	CN Y	100%	100%	58722159-x
柳州华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	柳州	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	56905483-9
韶关华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	韶关	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	57240292-9
惠州华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	惠州	赵骏	市场租赁与管理	1,000,000.00	CN Y	100%	100%	57970806-6
重庆华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	重庆	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	57898731-5
德州华强电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	德州	赵骏	市场租赁与管理	1,000,000.00	CN Y	80%	80%	58719344-5
泸州电子世界管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	泸州	赵骏	市场租赁与管理	1,000,000.00	CN Y	100%	100%	58420879-5
深圳市强博士计算机	控股子公	有限责任	深圳	赵骏	计算机维修	1,000,000.00	CN	100%	100%	59073329-

技术服务有限公司	司	公司				0.00	Y			7
石家庄华强电子市场管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	石家庄	赵骏	市场租赁与管理	2,000,000.00	CN Y	100%	100%	59355908-7
成都华强商务服务有限公司	控股子公司	有限责任公司	成都	赵骏	市场租赁与管理	1,000,000.00	CN Y	100%	100%	59206724-0
唐山华强电子世界有限公司	控股子公司	有限责任公司	唐山	侯佳伟	市场租赁与管理	3,000,000.00	CN Y	100%	100%	59681077-5
深圳市荣晟营销策划有限公司	控股子公司	有限责任公司	深圳	赵骏	营销策划和广告业务	5,000,000.00	CN Y	100%	100%	590703649-3
广州蚁群贸易有限公司	控股子公司		广州	向彦莉	批发和零售贸易	1,500,000.00	CN Y	100%	100%	76194739-7

## 3、本企业的合营和联营企业情况

单位：元

被投资单位名称	企业类型	注册地	法定代表人	业务性质	注册资本	币种	本企业持股比例(%)	本企业在被投资单位表决权比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润	关联关系	组织机构代码
一、合营企业	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
二、联营企业	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
深圳三洋华强激光电子有限公司	有限公司	深圳	梁光伟	制造业	12,500,000.00	USD	40%	40%	197,681,293.76	140,882,437.28	56,798,856.48	213,685,844.70	-35,350,268.80	联营企业	618812035
北京五色石教育文化有限公司	有限公司	北京	李鸿飞	文化业	50,000,000.00	CNY	49.99%	49.99%	43,229,711.25	2,835.48	43,226,875.77	0.00	-297,426.58	联营企业	755293358
芜湖华强旅游城投资开发公司	有限公司	安徽芜湖	李曙成	房地产开发	300,000,000.00	CNY	35%	35%	3,237,967,721.86	2,972,125,809.06	265,841,912.80	196,227,510.55	21,918,095.84	联营企业	769027990

## 4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司关系	组织机构代码
景丰投资有限公司	控股股东的股东	727137462
深圳三洋华强激光电子有限公司	联营企业	618812035
芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	联营企业	76902799-0
深圳华强彩电有限公司	联营企业	192196879
深圳市佳泰和投资发展有限公司	子公司股东	78656486X
安阳华强新城市发展有限公司	控股股东间接控制的公司	664663376
方特投资发展有限公司	控股股东间接控制的公司	754250137
济南华强电子科技有限公司	控股股东间接控制的公司	697493924
深圳华强（南通）投资有限公司	控股股东间接控制的公司	569159518
深圳华强传媒投资有限公司	控股股东间接控制的公司	782791600
深圳华强鼎信投资有限公司	间接股东控制的公司	763473340
深圳华强方特电视节目制作有限公司	控股股东间接控制的公司	558680287
深圳华强工程设计院有限公司	控股股东间接控制的公司	555422119
深圳华强供应链管理有限公司	控股股东之子公司	192274435
深圳华强弘嘉投资有限公司	间接股东	743247012
深圳华强酒店管理有限公司	控股股东间接控制的公司	68035003-8
深圳华强联合计算机工程有限公司	控股股东间接控制的公司	61886109-9
深圳华强能源技术有限公司	控股股东间接控制的公司	70841972-0
深圳华强商城股份有限公司	控股股东间接控制的公司	567055344
深圳华强商业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	693951940
深圳华强数码电影有限公司	控股股东间接控制的公司	727138123
深圳华强数字动漫有限公司	控股股东间接控制的公司	67483626-9
深圳华强通信技术有限公司	控股股东间接控制的公司	552112932
深圳华强投资担保有限公司	间接股东控制的公司	758649401
深圳华强文化产品发展有限公司	控股股东间接控制的公司	670046614
深圳华强文化科技集团股份有限公司	控股股东之子公司	791716661
深圳华强物流发展有限公司	控股股东间接控制的公司	693995249
深圳华强物业管理有限公司	控股股东间接控制的公司	192197302
深圳华强新城市发展有限公司	控股股东之子公司	782769577
深圳华强信息产业有限公司	控股股东间接控制的公司	192224761
深圳华强游戏软件有限公司	控股股东间接控制的公司	676674662

深圳华强智能技术有限公司	控股股东间接控制的公司	708419720
沈阳华强房地产开发有限公司	控股股东间接控制的公司	662547064
芜湖方特假日酒店管理有限公司	控股股东间接控制的公司	674216166
芜湖华强文化科技产业有限公司	控股股东间接控制的公司	680832766
芜湖市方特欢乐世界经营管理有限公司	控股股东间接控制的公司	664235582
广东华强三洋集团有限公司	控股股东间接控制的公司	617478450
深圳华强(南通)投资有限公司	控股股东间接控制的公司	553957152
青岛华强新城市置业有限公司	控股股东间接控制的公司	567074641
深圳华强财富置业有限公司	控股股东间接控制的公司	192189521
深圳华强集团财务有限公司	控股股东之子公司	596782962

本企业的其他关联方情况的说明

## 5、关联方交易

### (1) 采购商品、接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
深圳华强供应链管理有限公司	办公用品	市场价	74,913.24	0.051%	40,097.98	0.01%
深圳华强联合计算机工程有限公司	电子设备	市场价	0.00	0%	30,600.00	0.007%
深圳华强商城股份有限公司	电子设备	市场价	989,751.20	0.675%	5,200.00	0.001%

出售商品、提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例(%)	金额	占同类交易金额的比例(%)
安阳华强新城市发展有限公司	酒店服务	市场价	26,812.90	0.006%		
深圳华强集团有限公司	酒店服务	市场价	1,812,030.10	0.391%	10,098.00	0.003%
广东华强三洋集团有限公司	酒店服务	市场价	0.00	0%	15,238.00	0.005%

深圳华强鼎信投资有限公司	酒店服务	市场价	37,937.00	0.008%		
深圳华强供应链管理有限公司	酒店服务	市场价	103,573.00	0.022%	6,792.00	0.002%
深圳华强联合计算机工程有限公司	酒店服务	市场价	0.00	0%	12,600.00	0.004%
深圳华强弘嘉投资有限公司	酒店服务	市场价	43,193.00	0.009%		
深圳华强投资担保有限公司	酒店服务	市场价	0.00	0%	28,347.00	0.01%
深圳华强物业管理有限公司	酒店服务	市场价	110,822.00	0.024%	82,873.00	0.028%
深圳华强信息产业有限公司	酒店服务	市场价	61,067.00	0.013%	57,321.00	0.02%
沈阳华强房地产开发有限公司	酒店服务	市场价	22,914.00	0.005%		
深圳三洋华强激光电子有限公司	酒店服务	市场价	45,628.00	0.01%	111,459.00	0.038%
深圳华强(南通)投资有限公司	酒店服务	市场价	16,729.30	0.004%		
青岛华强新城市置业有限公司	酒店服务	市场价	1,136.00	0%		
芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	酒店服务	市场价	15,020.30	0.003%	5,086.00	0.002%
深圳华强商业管理有限公司	酒店服务	市场价	23,299.00	0.005%		
深圳华强财富置业有限公司	酒店服务	市场价	25,921.00	0.006%		
深圳华强商城股份有限公司	电子设备	市场价	151,247.82	0.033%		
深圳华强集团有限公司	电子设备	市场价	0.00	0%	110,200.00	0.038%
深圳华强供应链管理有限公司	电子设备	市场价	239,261.54	0.052%		
安阳华强新城市发展有限公司	电子设备	市场价	0.00	0%	64,264.00	0.022%
深圳华强物业管理有限公司	电子设备	市场价	20,503.42	0.004%		

深圳华强物流发展 有限公司	电子设备	市场价	1,794.54	0%		
------------------	------	-----	----------	----	--	--

## (2) 关联托管/承包情况

公司委托管理/出包情况表

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产情况	委托/出包资产涉及金额	受托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本报告期确认的托管费/出包费	委托/出包收益对公司影响
深圳华强广场控股有限公司酒店分公司	深圳华强酒店管理有限公司	酒店正常经营中	46,860,519.75	酒店	2012年4月16日	2013年4月16日	市场价	852,909.98	-852,909.98

关联托管/承包情况说明

## (3) 关联租赁情况

公司出租情况表

单位：元

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	本报告期确认的租赁收益	租赁收益对公司影响
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强集团有限公司	房屋建筑物	自有物业	1,921,897.50	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	579,612.00	579,612.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强文化科技集团股份有限公司	房屋建筑物	自有物业	1,235,900.32	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	180,000.00	180,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强智能技术有限公司	房屋建筑物	自有物业	4,344,189.63	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	632,700.00	632,700.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强数码电影有限公司	房屋建筑物	自有物业	10,173,931.44	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	1,481,760.00	1,481,760.00
深圳华强实业股份有限公司	方特投资发展有限公司	房屋建筑物	自有物业	4,068,583.85	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	592,560.00	592,560.00
深圳华强实业股份	深圳华强文化产品发展	房屋建筑物	自有物业	981,304.85	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	142,920.00	142,920.00

有限公司	有限公司								
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强数字动漫有限公司	房屋建筑物	自有物业	4,934,949.98	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	718,740.00	718,740.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强游戏软件有限公司	房屋建筑物	自有物业	3,811,516.59	2011年01月01日	2014年10月31日	市场价	555,120.00	555,120.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强工程设计院有限公司	房屋建筑物	自有物业	494,360.13	2011年11月01日	2014年10月31日	市场价	72,000.00	72,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强方特电视节目制作有限公司	房屋建筑物	自有物业	247,180.06	2011年11月01日	2014年10月31日	市场价	36,000.00	36,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强供应链管理有限公司	房屋建筑物	自有物业	759,054.22	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	238,918.00	238,918.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强联合计算机工程有限公司	房屋建筑物	自有物业	461,564.17	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	139,200.00	139,200.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强物流发展有限公司	房屋建筑物	自有物业	99,475.04	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	30,000.00	30,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强物流发展有限公司	房屋建筑物	自有物业	204,955.47	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	57,000.00	57,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强物业管理有限公司	房屋建筑物	自有物业	7,886,112.13	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	269,270.40	269,270.40
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强商城股份有限公司	房屋建筑物	自有物业	198,950.07	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	50,000.00	50,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强商城股份有限公司	房屋建筑物	自有物业	893,480.53	2012年01月01日	2012年01月31日	市场价	28,000.00	28,000.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强传媒投资有限公司	房屋建筑物	自有物业	79,775.05	2012年06月01日	2012年12月31日	市场价	2,500.00	2,500.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳三洋华强激光电子	房屋建筑物	自有物业	55,492,127.13	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	11,314,007.04	11,314,007.04

有限公司	有限公司								
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强鼎信投资有限公司	房屋建筑物	自有物业	525,228.19	2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	158,400.00	158,400.00
深圳华强实业股份有限公司	深圳华强集团财务有限公司	房屋建筑物	自有物业	1,519,043.50	2012年05月28日	2015年05月27日	市场价	86,205.00	86,205.00
深圳华强广场控股有限公司	深圳华强物流发展有限公司	房屋建筑物	自有物业		2012年01月01日	2012年06月30日	市场价	246,000.00	246,000.00
深圳华强广场控股有限公司	深圳华强物业管理有限公司	房屋建筑物	自有物业		2012年01月01日	2012年12月31日	市场价	4,100,000.00	4,100,000.00
深圳华强广场控股有限公司	深圳华强新城市发展有限公司	房屋建筑物	自有物业	1,142,110.00	2012年02月01日	2012年12月31日	市场价	1,142,110.00	1,142,110.00

公司承租情况表

单位：元

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	本报告期确认的租赁费	租赁收益对公司影响
深圳华强集团有限公司	深圳华强电子世界管理有限公司	房屋建筑物			2011年01月01日	2013年12月31日	市场价	1,314,559.50	1,314,559.50
深圳市佳泰和投资发展有限公司	深圳华强电子世界管理有限公司	房屋建筑物			2011年01月01日	2038年11月15日	市场价	1,658,345.00	1,658,345.00

关联租赁情况说明

**(4) 关联担保情况****(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
深圳华强集团有限公司	400,000,000.00	2012年05月14日	2012年08月14日	
深圳华强集团有限公司	50,000,000.00	2012年04月05日	2012年04月05日	

深圳华强集团有限公司	48,500,000.00	2012 年 01 月 04 日	2013 年 01 月 04 日	
拆出				

## (6) 关联方资产转让、债务重组情况

## (7) 其他关联交易

关联方名称	本期发生额	上期发生额	备注
深圳华强供应链管理有限公司	44,218.44	32,480.66	电费收入
深圳华强集团有限公司	144,377.47	120,651.00	电费收入
深圳华强联合计算机工程有限公司	26,595.03	23,208.95	电费收入
深圳华强能源技术有限公司	1,971.13	7,610.55	电费收入
深圳华强通信技术有限公司	652.02	2,480.26	电费收入
深圳华强投资担保有限公司	2,409.20	25,939.01	电费收入
深圳华强物流发展有限公司	6,860.69	2,764.10	电费收入
景丰投资有限公司	1,204.60	0.00	电费收入
深圳华强鼎信投资有限公司	27,583.06	0.00	电费收入
深圳华强商城股份有限公司	17,223.13	0.00	电费收入
深圳华强物业管理有限公司	38,614.51	0.00	电费收入
深圳华强新城市发展有限公司	201,763.25	0.00	电费收入
深圳华强物业管理有限公司	10,741,531.26	5,516,859.82	物业管理费等
深圳华强物流发展有限公司	1,597,985.57	100,095.20	物流运输
深圳华强酒店管理有限公司	852,909.98	0.00	委托管理费
深圳华强供应链管理有限公司	74,913.24	0.00	采购货物
深圳华强商城股份有限公司	989,751.20	0.00	采购货物
深圳华强传媒投资有限公司	150,000.00	0.00	户外广告

## 6、关联方应收应付款项

公司应收关联方款项

单位：元

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
应收账款	深圳华强物流发展有限公司	4,149.62	4,925.88
应收账款	深圳华强商城股份有限公司	3,044.88	0.00
应收账款	深圳华强物业管理有限公司	16,594.00	12,849.87
应收账款	深圳华强供应链管理有限公司	41,134.24	13,450.07
应收账款	深圳三洋华强激光电子有限公司	7,153.00	0.00
应收账款	深圳华强弘嘉投资有限公司	2,112.50	0.00

应收账款	深圳华强集团有限公司	0.00	2,663,117.42
应收账款	深圳华强联合计算机工程有限公司	0.00	9,248.53
应收账款	深圳华强通信技术有限公司	0.00	1,406.12
应收账款	深圳华强能源技术有限公司	0.00	3,988.82
应收账款	景丰投资有限公司	0.00	2,205.74
应收账款	深圳华强投资担保有限公司	0.00	6,480.24
其他应收款	深圳华强新城市发展有限公司	20,000.00	0.00
其他应收款	深圳华强销售有限公司	1,092,245.56	1,092,245.56
其他应收款	济南华强电子科技有限公司	0.00	5,000.00

公司应付关联方款项

单位：元

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
应付账款	深圳华强物业管理有限公司	608,963.41	1,570,813.65
应付账款	深圳华强供应链管理有限公司	13,413.25	19,762.00
应付账款	深圳华强物流发展有限公司	310,266.19	248,060.70
应付账款	深圳华强商城股份有限公司	0.00	11,700.00
应付账款	芜湖方特假日酒店管理有限公司	0.00	165.00
其他应付款	深圳华强集团有限公司	0.00	2,629,119.00
其他应付款	深圳华强物业管理有限公司	1,910,249.53	0.00
其他应付款	深圳华强物流发展有限公司	15,000.00	15,000.00
其他应付款	深圳华强彩电有限公司	1,594,279.97	1,590,292.90
其他应付款	深圳华强酒店管理有限公司	852,909.98	1,094,622.66
其他应付款	沈阳华强房地产开发有限公司	536,834.00	0.00
其他应付款	北京五色石教育文化有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00
其他应付款	深圳市佳泰和投资发展有限公司	1,658,345.00	3,316,690.00
长期应付款	深圳华强集团有限公司	12,857,130.00	12,857,130.00
其他应付款	深圳华强集团有限公司	498,500,000.00	0.00

## （十）股份支付

### 1、股份支付总体情况

### 2、以权益结算的股份支付情况

### 3、以现金结算的股份支付情况

### 4、以股份支付服务情况

### 5、股份支付的修改、终止情况

## （十一）或有事项

### 1、未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响

公司子公司深圳华强广场控股有限公司（以下简称“广场控股”）的诉讼事项

2006年5月至2008年8月，广场控股公司与广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司（以下简称“奥的斯”）签订了《华强广场电梯设备采购合同》、《电梯设备安装合同》《安装合同（补充协议）》等系列采购、安装合同。合同约定：奥的斯电梯为广场控股的华强广场分批制造供应、安装电扶梯，设备价款为29,739,000.00元，安装费用为3,512,942.00元。2011年7月奥的斯就采购合同及系列安装合同分别向深圳市福田区人民法院起诉广场控股（案号：（2011）深福法民二初字第4607号、4609号）。4607案奥的斯请求法院判令广场控股支付安装尾款及违约金共2,034,183.23元，并承担全部诉讼费。经开庭审理，法院于2012年6月作出一审判决，判决广场控股公司于判决生效后10日内支付奥的斯电梯安装款1,338,450.24元，驳回奥的斯其它诉讼请求，诉讼费由奥的斯承担7,891.00元，广场控股承担15,182.00元。该案广场控股及奥的斯是否上诉尚未确定。

4609号买卖纠纷案中奥的斯要求广场控股支付电梯设备尾款及违约金等合计7,509,097.5元，并承担全部诉讼费用。该案经法院受理后广场控股于2011年8月委托律师向福田区人民法院提起反诉，反诉请求：（1）判令奥的斯返回广场控股垫付的电梯维修款36,888.00元；（2）判令奥的斯免费维修电梯设备，维修费价值1,485,114.70元；（3）判令奥的斯承担违约金5,947,800.00元；（4）判令奥的斯承担全部反诉讼费；福田区人民法院已受理上述反诉并决定与4609号案件合并审理，该案经过开庭，目前（2012年8月）针对广场控股提出的反诉中之争议焦点——奥的斯电梯的质量问题，进入质量鉴定阶段。

### 2、为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

其他或有负债及其财务影响：

（1）本公司于2008年5月9日召开的董事会审议通过，公司拟为芜湖市华强旅游城投资开发有限公司(以下简称旅游城公司)向银行申请贷款提供担保。旅游城公司拟向银行申请不超过人民币10亿元的贷款，本公司和该公司的其他方股东（当地政府股东除外）同意按照其对旅游城公司的持股比例同比例向旅游城公司提供相应数额的借款担保：即本公司为旅游城公司提供担保的总额为不超过46,670万元人民币，旅游城公司（除当地政府股东外）的其他股东为其担保的总额相应不超过53,330万元人民币。截止目前，各方尚未进行担保，本公司累计对外担保金额为零。

（2）本公司控股子公司深圳华强广场置业有限公司于2012年5月10日与浦发银行济南支行签订保证合同，同意为其全资子公司济南华强广场置业有限公司与浦发银行济南支行签订的《房地产开发项目贷款合同》（编号：74102012280470）提供连带责任保证。根据贷款合同约定，由浦发银行济南支行向济南华强广场置业有限公司提供金额为5亿元额度的贷款。截至2012年6月30日，已取得贷款2亿元。根据保证合同约定，深圳华强广场置业有限公司对贷款本金以及由此产生的利息、违约金、损害赔偿金、费用以及根据贷款合同经债权人要求债务人需不足的保证金提供连带担保。

(3) 本公司子公司济南华强广场置业有限公司按照房地产行业的惯例, 在购房者(小业主)以银行按揭方式购买商品房, 购房者支付了首期房款(一般为不低于总房款的50%), 且将所购商品房作为银行借款的抵押后, 银行还要求开发商提供购房者抵押借款的担保。截止 2012年6月30日, 本公司为购房者提供的累计银行按揭贷款担保余额约为人民币516.10万元。本公司为购房者提供银行按揭贷款担保事宜, 是目前房地产行业的通行作法, 是保证本公司正常经营所必要的措施, 有异于一般的担保。在购房者不能如期偿付银行借款时, 同一贷款事项, 既设定了商品房的抵押担保, 又设定了开发商的保证, 因物的担保优先于人的担保, 且贷款金额一般为商品房总房款的50%, 即使借款人无法如期偿还债务, 本公司的正常生产经营基本不会受到影响。

(4) 本公司子公司石家庄华强广场房地产开发有限公司按照房地产行业的惯例, 在购房者(小业主)以银行按揭方式购买商品房, 购房者支付了首期房款(一般为不低于总房款的50%), 且将所购商品房作为银行借款的抵押后, 银行还要求开发商提供购房者抵押借款的担保。截止 2012年6月30日, 本公司为购房者提供的累计银行按揭贷款担保余额约为人民币491.46万元。本公司为购房者提供银行按揭贷款担保事宜, 是目前房地产行业的通行作法, 是保证本公司正常经营所必要的措施, 有异于一般的担保。在购房者不能如期偿付银行借款时, 同一贷款事项, 既设定了商品房的抵押担保, 又设定了开发商的保证, 因物的担保优先于人的担保, 且贷款金额一般为商品房总房款的50%, 即使借款人无法如期偿还债务, 本公司的正常生产经营基本不会受到影响。

## (十二) 承诺事项

### 1、重大承诺事项

本公司与控股股东深圳华强集团有限公司于2012年6月进行了资产置换, 该重组事项在2012年6月28日召开的股东大会上审议通过。深圳华强集团有限公司在2012年6月6日出具《承诺函》。深圳华强集团有限公司在承诺函中承诺: 在本次交易完成后(含当年)的4年内, 若广场控股所持有的华强广场裙楼1-6楼、地下商业街、地下停车场和华强广场酒店的每年实际合计收益数未能达到该次资产重组评估报告中预计的当年合计收益数, 则深圳华强集团有限公司将按照该次资产重组评估报告及评估说明中预计的相关资产的合计收益数的30%与实际合计收益数的30%的差额对本公司进行补偿。但出现以下情况除外: 若广场控股进行内部业务调整, 导致相关资产对应的某一公司(资产)的实际收益数未能达到预计数, 但同时也导致广场控股及其下属另一公司(资产)的实际收益数相应增加, 且该增减变化总体上并不减少广场控股的合并收益数。如果补偿条件出现, 深圳华强集团有限公司应在收到本公司补偿通知后30日内, 以现金方式(包括银行转账)一次性向本公司支付补偿款。

### 2、前期承诺履行情况

## (十三) 资产负债表日后事项

### 1、重要的资产负债表日后事项说明

### 2、资产负债表日后利润分配情况说明

### 3、其他资产负债表日后事项说明

(1) 2012年7月, 深圳华强电子世界管理有限公司拟出资500万成立全资子公司上海华强迈特电子市场经营管理有限公司(暂定名), 目前(2012年8月)工商登记正在办理中。

(2) 2012年7月, 深圳华强广场控股有限公司拟出资5000万预成立全资子公司佛山华强广场置业有限公司, 目前(2012年8月)工商登记正在办理中。

(3) 本公司与控股股东华强集团于2012年6月进行资产置换, 公司全资子公司深圳华强电子世界发展有限公司购买华强集团持有的深圳华强广场控股有限公司30%股权, 并将持有的芜湖市华强广场置业有限公司100%股权出售给华强集团, 该事项在2012年6月28日召开的股东大会上审议通过。2012年7月11日, 两公司均已完成工商登记变更。

(4) 2012年7月12日归还深圳发展银行深圳红宝支行贷款3500万元，2012年7月9日归还农业银行股份有限公司中心区支行贷款1350万元。

#### (十四) 其他重要事项说明

##### 1、非货币性资产交换

##### 2、债务重组

##### 3、企业合并

子公司全称	子公司类型	注册地	注册资本	经营范围	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表
广州蚁群贸易有限公司	全资子公司	广州	150万	批发和零售贸易	908,000.00	0.00	100	100	是

##### 4、租赁

##### 5、期末发行在外的、可转换为股份的金融工具

##### 6、年金计划主要内容及重大变化

##### 7、其他需要披露的重要事项

以公允价值计量的资产和负债：

项目	期初金额	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	期末金额
金融资产					
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产(不含衍生金融资产)	22,668,000.00	315,000.00	0.00	0.00	22,983,000.00
2.可供出售金融资产	199,677,377.09	0.00	15,871,320.64	0.00	215,548,697.73
金融资产小计	222,345,377.09	315,000.00	15,871,320.64	0.00	238,531,697.73

## (十五) 母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%
按组合计提坏账准备的应收账款								
组合小计								
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	678,893.16	100%	653,699.31	100%	653,699.31	100%	653,699.31	100%
合计	678,893.16	--	653,699.31	--	653,699.31	--	653,699.31	--

应收账款种类的说明：

本公司根据公司经营规模、业务性质及客户结算状况等确定单项金额重大的应收账款标准为100万元。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用  不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

适用  不适用

单位：元

应收账款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
鞍山证券公司	653,699.31	653,699.31	100%	对方破产
合计	678,893.16	653,699.31	100%	--

## (2) 本报告期转回或收回的应收账款情况

单位：元

应收账款内容	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提坏账准备金额	转回或收回金额
合计	--	--		--

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的应收账款坏账准备计提:

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
鞍山证券公司	653,699.31	653,699.31	100%	对方破产
合计	653,699.31	653,699.31	--	--

单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账款的说明:

(3) 本报告期实际核销的应收账款情况

(4) 本报告期应收账款中持有公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东单位情况

适用  不适用

(5) 金额较大的其他的应收账款的性质或内容

无

(6) 应收账款中金额前五名单位情况

单位: 元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
鞍山证券公司	非关联方	653,699.31	5 年以上	100%
合计	--	653,699.31	--	100%

(7) 应收关联方账款情况

(8)

不符合终止确认条件的应收账款的转移金额为 0.00 元。

(9) 以应收款项为标的资产进行资产证券化的, 需简要说明相关交易安排

无

## 2、其他应收款

## (1) 其他应收款

单位：元

种类	期末数				期初数			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	1,020,826,763.99	99.91 %	4,070,558.12	0.4 %	935,220,558.12	99.89 %	4,070,558.12	0.44 %
按组合计提坏账准备的其他应收款								
组合小计								
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	885,650.53	0.09 %	627,873.00	70.89 %	1,011,081.17	0.11 %	627,873.00	62.1 %
合计	1,021,712,414.52	--	4,698,431.12	--	936,231,639.29	--	4,698,431.12	--

其他应收款种类的说明：

本公司根据公司经营规模及业务性质确定单项金额重大的其他应收款标准为100万元。

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	理由
深圳华强数码音响分公司	2,978,312.56	2,978,312.56	100%	该公司注销
深圳华强销售公司	1,092,245.56	1,092,245.56	100%	已吊销营业执照
合计	1,020,826,763.99	4,070,558.12	--	--

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

□ 适用 √ 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

□ 适用 √ 不适用

期末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款：

√ 适用 □ 不适用

单位：元

其他应收款内容	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
深圳市中商隆有限公司	405,000.00	405,000.00	100%	无法联系

川农信证券	222,873.00	222,873.00	100%	无法联系
合计	885,650.53	627,873.00	70.89%	--

## (2) 本报告期转回或收回的其他应收款情况

期末单项金额重大或虽不重大但单独进行减值测试的其他应收账款坏账准备计提：

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	理由
深圳华强数码音响分公司	2,978,312.56	2,978,312.56	100%	该公司注销
深圳市中商隆有限公司	405,000.00	405,000.00	100%	无法联系
川农信证券	222,873.00	222,873.00	100%	无法联系
深圳华强销售公司	1,092,245.56	1,092,245.56	100%	已吊销营业执照
合计	4,698,431.12	4,698,431.12	--	--

## (3) 本报告期实际核销的其他应收款情况

## (4) 本报告期其他应收款中持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位情况

适用  不适用

## (5) 金额较大的其他应收款的性质或内容

## (6) 其他应收款金额前五名单位情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
石家庄华强广场房地产开发有限公司	全资子公司	479,000,000.00	1 年以内	46.88%
深圳华强电子世界发展有限公司	全资子公司	500,000,000.00	1 年以内	48.94%
深圳华强电子世界网络技术有限公司	全资子公司	36,000,000.00	1 年以内	3.52%
深圳华强实业股份有限公司数码音响分公司	分公司	2,978,312.56	3 年以上	0.29%
深圳华强销售公司	全资子公司	1,092,245.56	3 年以上	0.11%
合计	--	1,019,070,558.12	--	99.74%

## (7) 其他应收关联方账款情况

单位：元

单位名称	与本公司关系	金额	占其他应收款总额的比例(%)
石家庄华强广场房地产开发有限公司	全资子公司	479,000,000.00	46.88%
深圳华强电子世界发展有限公司	全资子公司	500,000,000.00	48.94%
深圳华强电子世界网络技术有限公司	全资子公司	36,000,000.00	3.52%
深圳华强实业股份有限公司数码音响分公司	分公司	2,978,312.56	0.29%
深圳华强销售公司	全资子公司	1,092,245.56	0.11%
合计	--	1,019,070,558.12	99.74%

## (8)

不符合终止确认条件的其他应收款项的转移金额为 0.00 元。

## (9) 以其他应收款项为标的资产进行资产证券化的，需简要说明相关交易安排

无

## 3、长期股权投资

单位：元

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
深圳华强电子世界发展有限公司	成本法	153,349,616.74	153,349,616.74	0.00	153,349,616.74	100%	100%	-	0.00	0.00	0.00
深圳华强电子世界管理有限公司	成本法	201,809,505.81	201,809,505.81	0.00	201,809,505.81	100%	100%	-	0.00	0.00	0.00
深圳华强销售公司	成本法	31,401,275.40	0.00	0.00	0.00	0%	0%	-	0.00	0.00	0.00
深圳华强彩电有限公司	权益法	18,904,652.43	0.00	0.00	0.00	0%	0%	-	0.00	0.00	0.00
深圳三洋华强激光电子有限公司	权益法	28,790,830.31	36,759,990.38	-14,040,447.79	22,719,542.59	40%	40%	-	0.00	0.00	0.00
北京五色石	权益法	24,999,99	22,507,64	-148,683.	22,358,96	49.99%	49.99%	-	792,148.	792,148.	0.00

教育文化有限公司		9.00	8.74	55	5.19				74	74	
芜湖华强旅游城投资开发公司	权益法	105,000,000.00	85,212,888.32	7,671,333.54	92,884,221.86	35%	35%	-	0.00	0.00	0.00
深圳华强中电市场指数有限公司	成本法	14,000,000.00	14,000,000.00	0.00	14,000,000.00	70%	70%	-	0.00	0.00	0.00
合计	--		513,639,649.99		507,121,852.19	--	--	--	792,148.74	792,148.74	0.00

长期股权投资的说明

#### 4、营业收入及营业成本

##### (1) 营业收入、营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
主营业务收入	88,434,205.33	27,759,305.25
其他业务收入	32,336,937.62	6,123,111.31
营业成本	20,753,910.46	20,258,741.31
合计	141,525,053.41	81,657,194.99

##### (2) 主营业务（分行业）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
电子专业市场经营与服务	5,947,804,243.00	7,095,974.61	27,759,305.25	7,187,616.39
其它物业经营	28,956,162.90	9,682,429.08	27,516,037.12	9,774,070.86
合计	88,434,205.33	16,778,403.69	27,759,305.25	16,961,687.25

##### (3) 主营业务（分产品）

□ 适用 √ 不适用

##### (4) 主营业务（分地区）

√ 适用 □ 不适用

单位：元

地区名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
深圳	88,434,205.33	16,778,403.69	27,759,305.25	16,961,687.25
合计	88,434,205.33	16,778,403.69	27,759,305.25	16,961,687.25

**(5) 公司前五名客户的营业收入情况**

单位：元

客户名称	营业收入总额	占公司全部营业收入的比例(%)
深圳三洋华强激光电子有限公司	11,314,007.04	9.37%
深圳市腾讯计算机系统有限公司	6,543,600.00	5.42%
交通银行华强分行	4,092,704.46	3.39%
深圳华强数码电影有限公司	1,481,760.00	1.23%
深圳华强电子交易网络有限公司	855,946.00	0.71%
合计	24,288,017.50	20.11%

营业收入的说明

**5、投资收益****(1) 投资收益明细**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	0.00	0.00
权益法核算的长期股权投资收益	-6,617,457.53	-20,572,350.34
处置长期股权投资产生的投资收益	0.00	4,382,279.44
持有交易性金融资产期间取得的投资收益	0.00	2,400,000.00
持有至到期投资取得的投资收益期间取得的投资收益	0.00	0.00
持有可供出售金融资产等期间取得的投资收益	400,000.00	1,959,723.10
处置交易性金融资产取得的投资收益	0.00	0.00
持有至到期投资取得的投资收益	0.00	0.00
可供出售金融资产等取得的投资收益	0.00	0.00
其他	0.00	0.00
合计	-6,217,457.53	-11,830,347.80

## (2) 按成本法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
合计	0.00	0.00	--

## (3) 按权益法核算的长期股权投资收益

单位：元

被投资单位	本期发生额	上期发生额	本期比上期增减变动的原因
芜湖华强旅游城投资有限公司	7,671,333.54	-9,189,549.20	被投资单位本期盈利
北京五色石教育有限公司	-148,683.55	-156,826.38	被投资单位本期亏损
深圳三洋华强激光电子有限公司	-14,140,107.52	-11,225,974.76	被投资单位本期亏损
合计	-6,617,457.53	-20,572,350.34	--

投资收益的说明：

## 6、现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	59,376,359.92	11,490,821.50
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	12,119,233.36	912,631.97
无形资产摊销	273,392.88	256,250.04
长期待摊费用摊销	1,715,547.12	1,476,368.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	0.00	0.00
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	11,724.57	0.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-315,000.00	6,021,000.00
财务费用（收益以“-”号填列）	2,453,400.00	2,106,900.00
投资损失（收益以“-”号填列）	6,217,457.53	11,830,347.80
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	78,750.00	1,492,136.88
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	0.00	-1,349,100.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	0.00	0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-5,051,599.57	69,616,547.54

经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	10,015,875.17	177,601,664.31
其他	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	86,895,140.98	281,455,568.26
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00	0.00
融资租入固定资产	0.00	0.00
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	510,950,593.50	1,044,088,952.54
减：现金的期初余额	439,645,253.64	680,296,773.22
加：现金等价物的期末余额	0.00	0.00
减：现金等价物的期初余额	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	71,305,339.86	363,792,179.32

## 7、反向购买下以评估值入账的资产、负债情况

### （十六）补充资料

#### 1、净资产收益率及每股收益

单位：元

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.71%	0.0447	0.0447
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.64%	0.0428	0.0428

#### 2、公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

项目	期末数与期初数变动金额	期初数与期末数变动比例	说明
货币资金	289,017,841.53	59.45%	主要借款增加所致
应收票据	-7,716,992.97	-89.56%	主要是票据背书支付货款所致
应收账款	19,570,325.90	208.90%	主要是电子商务业务规模扩大所致
预付款项	52,020,003.48	38.47%	主要是新增支付的合作款和外地店市场租金所致
其他应收款	85,529,693.18	109.03%	主要是佛山项目新增土地项目保证金所致
存货	762,176,259.87	44.86%	主要是开发成本增加所致

在建工程	-16,859,873.50	-98.93%	主要是在建工程完工转固定资产所致
短期借款	40,000,000.00	100.00%	主要是新增工行贷款所致
应付票据	5,000,000.00	100.00%	主要是新增票据支付方式所致
预收款项	474,988,408.67	67.23%	主要是预售房款增加所致
应交税费	-67,492,766.44	-104.11%	主要是缴纳上期应交税费所致
其他应付款	508,738,061.13	369.60%	主要是新增华强集团借款所致
一年内到期的非流动负债	78,123,567.83	62.00%	主要是工行长期借款即将到期所致
其他流动负债	5,000,000.00	100.00%	主要是新增政府补贴
其他非流动负债	1,900,000.00	100.00%	主要是新增政府补贴
资本公积	12,002,607.48	150.32%	主要是可供出售金融资产公允价值上升所致
营业收入	171,173,129.16	58.50%	主要是业务规模扩大所致
营业成本	109,946,486.68	111.64%	主要是业务规模扩大所致
营业税金及附加	5,993,488.99	39.07%	主要是业务规模扩大所致
销售费用	23,965,085.45	65.63%	主要是业务规模扩大所致
管理费用	30,486,281.28	59.38%	主要是业务规模扩大所致
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6,336,000.00	105.23%	主要是交易性金融资产公允价值变动所致
投资收益（损失以“-”号填列）	5,612,890.27	47.44%	主要是联营企业芜湖旅游城盈利所致
对联营企业和合营企业的投资收益	9,572,613.37	-59.13%	主要是联营企业芜湖旅游城盈利所致
收到的税费返还	-1,880,988.87	-100.00%	主要是上期公司本部汇算清缴存在退税，本期无
收到的其他与经营活动有关的现金	-281,966,474.93	-81.57%	主要是本年经营性往来减少所致
购买商品、接受劳务支付的现金	462,001,596.70	110.72%	主要是各房地产子公司新增开发成本所致
支付给职工以及为职工支付的现金	27,972,434.46	61.96%	主要系主要是业务规模扩大、人员增加所致
支付的其他与经营活动有关的现金	-6,273,637.05	-3.70%	主要是本年经营性往来减少所致
取得投资收益收到的现金	-45,294,733.10	-99.12%	主要是上期收到联营企业分红，本期没有
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	756,264.29	100.00%	主要是本期收购广州蚁群支付收购款项所致
取得借款收到的现金	-200,000,000.00	-45.45%	本期新增借款合同较上年同期减少
收到的其他与筹资活动有关的现金	498,500,000.00	100.00%	主要是本期向华强集团借款所致
偿还债务支付的现金	-85,860,612.93	-58.05%	主要是上年偿还母公司借款，本期偿还的均为银行到期借款

## 九、备查文件目录

备查文件目录
1、2012 年半年度报告的正文及摘要；
2、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
3、报告期内在《证券时报》上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿。

董事长：胡新安

董事会批准报送日期：2012 年 08 月 14 日