

威海华东数控股份有限公司

关于办理资产抵押的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

威海华东数控股份有限公司（以下简称“公司”或“华东数控”）第三届董事会第十七次会议于 2012 年 6 月 25 日召开，会议审议通过了《关于办理资产抵押的议案》，现将具体情况说明如下：

一、抵押基本情况

为了满足公司及控股子公司（包括威海华东重型装备有限公司及其全资子公司威海武岭爆破器材有限公司、威海华东重工有限公司）经营及发展需要，公司及控股子公司拟将部分自有房产及土地使用权办理资产抵押业务，以取得相应银行贷款。拟抵押资产情况见下表：

土地或房产证号	所有人	坐落	面积 m2
威高国用 2005 第 71 号	华东数控	火炬路东侧、营口路南侧	54,829.30
威经技区国用 2009 第 Z-017 号	华东数控	环山路西 东山口村北	26,675.00
威经技区国用 2009 第 D-050 号	华东数控	经区东山口村北	26,451.00
威经技区国用 2009 第 Z-024 号	华东数控	环山路西 东山口村北	26,675.00
威经技区国用 2010 第 D-093 号	华东数控	环山路西东山口村北	9,859.00
威经技区国用 2011 第 D-026 号	华东数控	环山路西东山口村北	452.00
威经技区国用 2011 第 D-130 号	华东数控	经区环山路西、东山口村北地块二	109,193.00
威经技区国用 2005 第 2486 号	华东数控	环山路西 东山口村北	72,856.00
威经技区国用 2005 第 2487 号	华东数控	环山路西 东山口村	64,204.00
威经技区国用 2009 第 D-062 号	华东重工	威海市经区崮山镇济钢启跃南	234,130.00
威经技区国用 2010 第 Z-027 号	华东重工	崮山镇九家疃村东	15,104.00
威经技区国用 2009 第 D-070 号	华东重工	经区崮山镇百圣源南	97,169.00
威经技区国用 2011 第 D-031 号	华东重装	经区崮山镇所前庄南 崮山东路	153,468.00
威经技区国用 2011 第 D-032 号	华东重装	经区崮山镇所前庄南 五号路西	244,173.00
威经技区国用 2011 第 D-033 号	华东重装	经区新泰源南 武岭爆破北	37,025.00

威经技区国用 2011 第 D-103 号	华东重装	经区崮山镇所前庄南 5 号路西	14,199.00
威经技区国用 2011 第 Z-015 号	华东重装	崮山镇皂埠村	45,288.00
威经技区国用 2011 第 Z-016 号	华东重装	崮山镇皂埠村东	43,950.00
威经技区国用 2011 第 D-118 号	华东重装	经区崮山镇环海路北 5 号路东	169,402.00
威国用 (2001) 字第 488 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	744.00
威经国用 (2012) 第 D-015 号	武岭爆破	皂埠八街-149 号	33,854.00
威国用 (2001) 字第 490 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	25,132.00
威国用 (2001) 字第 491 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	19,142.00
威国用 (2001) 字第 553 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	7,053.37
威国用 (2001) 字第 555 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	48,650.00
威国用 (2006) 字第 D-027 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	5,231.00
威国用 (2007) 字第 D-052 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	18,653.43
威国用 (2007) 字第 D-053 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	658.00
威国用 (2007) 字第 D-054 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	490.00
威国用 (2007) 字第 Z-028 号	武岭爆破	环翠区崮山镇	792.00
土地合计	——	——	1,605,502.1
威房权证字第 2010017017 号	华东数控	火炬路-305-1 号	4,646.06
威房权证字第 2005049765 号	华东数控	火炬路-305-2 号	26,365.32
威房权证字第 2010013765 号	华东数控	火炬路-305-3 号	3,167.84
威房权证字第 2009021047 号	华东数控	环山路-692-1 号	7,072.14
威房权证字第 2007025089 号	华东数控	环山路-698-10 号	4,818.08
威房权证字第 2007025053 号	华东数控	环山路-698-1 号	13,408.70
威房权证字第 2007025061 号	华东数控	环山路-698-3 号	9,263.84
威房权证字第 2007025070 号	华东数控	环山路-698-4 号	11,701.48
威房权证字第 2007025063 号	华东数控	环山路-698-5 号	15,950.21
威房权证字第 2007025084 号	华东数控	环山路-698-9 号	5,861.34
威房权证字第 2005049771 号	华东数控	火炬路-307 号	6,476.28
威房权证字第 2010043005 号	华东数控	环山路-698-7 号	22,568.06
威房权证字第 2010043045 号	华东数控	环山路-698-8 号	18,589.63
沪房地普字 (2005) 第 009549 号	华东数控	西康路 1068 号	159.72
威房权证字第 2011076697 号	华东重工	崮山路-555-4 号	2,569.72
威房权证字第 2011076698 号	华东重工	崮山路-555-5 号	17,667.30
威房权证字第 2003010078 号	武岭爆破	皂埠八街-149-1 号	357.80
威房权证字第 2003010081 号	武岭爆破	皂埠八街-149-2 号	383.43
威房权证字第 2003010082 号	武岭爆破	皂埠八街-149-3 号	383.43
威房权证字第 2003010083 号	武岭爆破	皂埠八街-149-4 号	163.53
威房权证字第 2003010135 号	武岭爆破	皂埠八街-149-5 号	1,107.68
威房权证字第 2003010136 号	武岭爆破	皂埠八街-149-6 号	3,904.44
威房权证字第 2003010084 号	武岭爆破	皂埠八街-149-7 号	358.72
威房权证字第 2003010141 号	武岭爆破	皂埠八街-149-8 号	2,035.88

威房权证字第 2003010134 号	武岭爆破	皂埠八街-149-9 号	1,163.70
威房权证字第 2003010085 号	武岭爆破	皂埠八街-149-10 号	108.63
威房权证字第 2003010087 号	武岭爆破	皂埠八街-149-11 号	155.49
威房权证字第 2003010133 号	武岭爆破	皂埠八街-149-12 号	1,072.26
威房权证字第 2003010088 号	武岭爆破	皂埠八街-149-13 号	256.70
威房权证字第 2003010091 号	武岭爆破	皂埠八街-149-14 号	422.18
威房权证字第 2003010128 号	武岭爆破	皂埠八街-149-15 号	1,236.17
威房权证字第 2003010139 号	武岭爆破	皂埠八街-149-16 号	2,353.20
威房权证字第 2003010092 号	武岭爆破	皂埠八街-149-17 号	253.58
威房权证字第 2003010125 号	武岭爆破	皂埠八街-149-18 号	971.54
威房权证字第 2003010121 号	武岭爆破	皂埠八街-149-19 号	821.50
威房权证字第 2003010095 号	武岭爆破	皂埠八街-149-20 号	238.88
威房权证字第 2003010118 号	武岭爆破	皂埠八街-149-21 号	1,801.99
威房权证字第 2003010110 号	武岭爆破	皂埠八街-149-22 号	809.80
威房权证字第 2003010129 号	武岭爆破	皂埠八街-149-23 号	74.34
威房权证字第 2003010108 号	武岭爆破	皂埠八街-149-24 号	779.07
威房权证字第 2003010127 号	武岭爆破	皂埠八街-149-25 号	82.81
威房权证字第 2003010100 号	武岭爆破	皂埠八街-149-26 号	1,061.32
威房权证字第 2003010101 号	武岭爆破	皂埠八街-149-27 号	393.60
威房权证字第 2003010097 号	武岭爆破	皂埠八街-149-28 号	533.37
威房权证字第 2003010102 号	武岭爆破	皂埠八街-149-29 号	326.16
威房权证字第 2003010124 号	武岭爆破	皂埠八街-149-30 号	48.50
威房权证字第 2003010104 号	武岭爆破	皂埠八街-149-31 号	157.20
威房权证字第 2003010105 号	武岭爆破	皂埠八街-149-32 号	222.39
威房权证字第 2003010096 号	武岭爆破	皂埠八街-149-33 号	839.30
威房权证字第 2003010094 号	武岭爆破	皂埠八街-149-34 号	876.52
威房权证字第 2003010123 号	武岭爆破	皂埠八街-149-35 号	51.00
威房权证字第 2003010106 号	武岭爆破	皂埠八街-149-38 号	299.20
威房权证字第 2003010109 号	武岭爆破	皂埠八街-149-39 号	255.85
威房权证字第 2003010090 号	武岭爆破	皂埠八街-149-42 号	1,254.84
威房权证字第 2003010086 号	武岭爆破	皂埠八街-149-43 号	1,154.99
威房权证字第 2003010120 号	武岭爆破	皂埠八街-149-45 号	36.68
威房权证字第 2003010111 号	武岭爆破	皂埠八街-149-46 号	113.40
威房权证字第 2003010112 号	武岭爆破	皂埠八街-149-47 号	102.48
威房权证字第 2003010113 号	武岭爆破	皂埠八街-149-48 号	209.76
威房权证字第 2003010119 号	武岭爆破	皂埠八街-149-49 号	76.36
房产合计	——	——	199,595.39

二、资产抵押取得贷款金额及期限

抵押资产取得贷款金额：不超过人民币 5 亿元。

抵押方式：公司将根据资金需求及贷款额度，选择上述资产分别在所属住房保障和房产管理局、国土资源局等相关部门办理资产抵押登记手续。

抵押期限：3 年，到期解除抵押后可重新抵押。

三、抵押资产价值的确定

公司将根据授信银行的要求，对办理抵押的资产进行评估，以评估数据为依据确定资产价值，再按贷款银行抵押率要求确定抵押贷款金额。

四、董事会及独立董事意见

公司董事会认为：公司办理资产抵押业务以取得银行贷款，是公司正常的生产经营需要，有利于公司持续、稳定、健康地发展，符合公司及全体股东的整体利益。该事项尚需提交公司股东大会审议。

董事会提请股东大会授权董事长全权代表公司签署上述资产抵押业务范围内的各项法律文件（包括但不限于授信、借款、抵押、担保、融资等有关的申请书、合同、协议等文件），由此产生的法律、经济责任全部由公司承担。

独立董事对该抵押借款事项发表了同意的独立意见，具体内容详见巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。

五、备查文件

- 1、《威海华东数控股份有限公司第三届董事会第十七次会议决议》；
- 2、独立董事出具的《关于提名董事候选人等事项的意见》。

特此公告。

威海华东数控股份有限公司董事会

二〇一二年六月二十六日