

# 西安开元投资集团股份有限公司 2012 年第一季度报告全文

## § 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人王爱萍女士、财务总监刘瑞轩先生、会计机构负责人王亚星声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

## § 2 公司基本情况

### 2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

	本报告期末	上年度期末	增减变动（%）
资产总额（元）	3,212,856,134.20	3,145,118,982.22	2.15%
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1,171,820,430.55	1,118,194,942.77	4.80%
总股本（股）	713,419,721.00	713,419,721.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	1.64	1.57	4.46%
	本报告期	上年同期	增减变动（%）
营业总收入（元）	995,102,015.84	855,685,884.34	16.29%
归属于上市公司股东的净利润（元）	53,625,487.78	43,212,787.77	24.10%
经营活动产生的现金流量净额（元）	52,478,842.57	75,472,579.71	-30.47%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.07	0.11	-36.36%
基本每股收益（元/股）	0.075	0.061	22.95%
稀释每股收益（元/股）	0.075	0.061	22.95%
加权平均净资产收益率（%）	4.68%	3.96%	0.72%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	3.44%	3.72%	-0.28%

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	年初至报告期末金额
非流动资产处置损益	19,426,652.82
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	34,496.43
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-794,998.04
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	214,347.19

所得税影响额	-4,683,863.67
合计	14,196,634.73

## 2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	60,530	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
陕西世纪新元商业管理有限公司	148,837,260	人民币普通股
申华控股集团有限公司	36,594,513	人民币普通股
中国民生银行－华商策略精选灵活配置混合型证券投资基金	26,725,592	人民币普通股
西安商业科技开发公司	22,189,211	人民币普通股
深圳市元帆信息咨询有限公司	16,796,000	人民币普通股
中国工商银行－易方达价值成长混合型证券投资基金	15,800,000	人民币普通股
中国建设银行－华夏优势增长股票型证券投资基金	10,969,989	人民币普通股
中国工商银行－中海能源策略混合型证券投资基金	7,550,583	人民币普通股
中国建设银行－南方盛元红利股票型证券投资基金	6,260,106	人民币普通股
兴业银行股份有限公司－中欧新趋势股票型证券投资基金(LOF)	6,000,000	人民币普通股

## § 3 重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

适用  不适用

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 在建工程较年初增加 263.06%，主要原因是支付的项目工程款增加所致；</li> <li>2. 应付职工薪酬较年初减少 65.82%，主要原因是应付职工薪酬中包含的年初计提 2011 年年终奖金在本期支付影响所致；</li> <li>3. 应交税费较年初减少 109.65%，主要原因是支付年初计提税金减少影响所致；</li> <li>4. 其他应付款较年初减少 32.30%，主要原因是其他应付款中收到的西安银行股权转让款本期确认收益影响所致；</li> <li>5. 销售费用较上年同期增加 53.57%，主要原因是开元商城西旺店开业，销售费用增加影响所致；</li> <li>6. 财务费用较上年同期增加 261.95%，主要原因是增加开元商城西旺店、西安高新医院有限公司借款利息支出影响所致；</li> <li>7. 经营活动产生的现金流量净额较上年同期减少 30.47%，主要原因是支付薪酬及各项费用增加影响所致；</li> <li>8. 投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少 489.03%，主要原因是公司收回投资收到的现金同比减少及投资支付的现金增加影响所致；</li> <li>9. 筹资活动产生的现金流量净额较上年同期增加 227.72%，主要原因是公司报告期内增加借款影响所致。</li> </ol>
---

### 3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

#### 3.2.1 非标意见情况

适用  不适用

**3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况**

□ 适用 √ 不适用

**3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况**

□ 适用 √ 不适用

**3.2.4 其他**

√ 适用 □ 不适用

2010 年 9 月，经公司第八届董事会第十六次会议审议通过，公司向江苏兴亿达建设有限公司转让出售公司持有的西安银行股份有限公司 13,332,960 股股权，成交价格 3,199.9104 万元。此次股权转让已于 2012 年 1 月 14 日完成过户手续。

**3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况**

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5% 以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	陕西世纪新元商业管理有限公司	自公司股权分置改革方案实施之日起六十个月内，所持有的原非流通股股份不通过证券交易所挂牌出售；禁售期满后，通过深圳证券交易所挂牌交易出售原非流通股股份的价格不低于 12.00 元/股（若此期间或之前有派息、送股、资本公积金转增股份等事项，应对该价格进行除权除息处理）。如有违反承诺的卖出行为，所卖出资金归上市公司所有。	严格履行承诺
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无	无
重大资产重组时所作承诺	无	无	无
发行时所作承诺	无	无	无
其他承诺（含追加承诺）	中华控股集团有限公司及西安银凯医疗管理有限公司	西安高新医院有限公司从 2012 年到 2014 年的三个会计年度，扣除非经常性损益后的净利润分别不低于 2,083.79 万元、3,167.04 万元、4,217.85 万元，若低于上述净利润，中华控股集团有限公司及西安银凯医疗管理有限公司在本公司当年度财务报告经股东大会审议通过后 10 个工作日内，以现金方式向本公司一次性将差额补足。	严格履行承诺

**3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明**

□ 适用 √ 不适用

**3.5 其他需说明的重大事项****3.5.1 证券投资情况**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末证券投资总比例(%)	报告期损益
1	股票	000970	中科三环	5,803,925.47	206,000	5,353,940.00	22.03%	-449,985.47
2	股票	300156	天立环保	5,795,284.88	189,500	3,653,560.00	15.03%	-2,141,724.88
3	股票	600256	广汇股份	2,316,403.25	122,700	2,890,812.00	11.89%	574,408.75
4	股票	600559	老白干酒	13,243,856.06	449,200	12,406,904.00	51.05%	-836,952.06
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	-29,092.10
合计				27,159,469.66	-	24,305,216.00	100%	-2,883,345.76

#### 证券投资情况说明

2011年10月,经公司第八届董事会第二十四次会议审议通过,决定以不超过人民币5,000万元自有资金进行证券投资。投资期限自公司董事会会议审议通过之日起三年内。公司制定了《证券投资管理制度》并严格遵照执行,截止2012年3月31日,合计证券持股市值2,430.52万元,公允价值变动收益-288.33万元(即浮亏288.33万元)。

### 3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年01月10日	公司总部	实地调研	机构	招商证券 杨夏先生、曾敏女士一行	公司的经营发展情况
2012年02月01日	公司总部	实地调研	机构	易方达基金 蒋乐先生	公司的经营发展情况
2012年03月30日	公司总部	实地调研	机构	上海玖歌投资 叶涛金先生	公司的经营发展情况
2012年03月31日	公司总部	实地调研	机构	大成基金 苏远超先生	公司的经营发展情况

### 3.6 衍生品投资情况

适用  不适用

#### 3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

适用  不适用

## § 4 附录

### 4.1 资产负债表

编制单位:西安开元投资集团股份有限公司

2012年03月31日

单位:元

项目	期末余额		年初余额	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产:				
货币资金	799,887,205.01	5,984,841.71	731,683,908.94	9,494,473.73
结算备付金				
拆出资金				
交易性金融资产	24,305,216.00	24,305,216.00	14,643,622.00	14,643,622.00
应收票据				
应收账款	18,107,135.38		20,210,215.50	

预付款项	28,855,648.94		25,812,800.33	
应收保费				
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息				
应收股利				
其他应收款	50,936,619.24	256,287,918.62	49,469,434.08	196,491,478.08
买入返售金融资产				
存货	38,372,875.02		46,506,708.43	
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计	960,464,699.59	286,577,976.33	888,326,689.28	220,629,573.81
非流动资产：				
发放委托贷款及垫款				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	272,019,972.94	837,897,850.61	272,440,751.00	838,318,628.67
投资性房地产				
固定资产	1,697,893,733.53	2,115,192.81	1,720,206,532.18	2,246,324.31
在建工程	28,657,696.94	5,456,296.94	7,893,296.94	5,456,296.94
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	211,306,235.29	811,707.55	213,189,608.14	821,770.06
开发支出				
商誉	21,528,098.87		21,528,098.87	
长期待摊费用	1,827,694.91		2,376,003.68	
递延所得税资产	19,158,002.13	2,290,851.54	19,158,002.13	2,290,851.54
其他非流动资产				
非流动资产合计	2,252,391,434.61	848,571,899.45	2,256,792,292.94	849,133,871.52
资产总计	3,212,856,134.20	1,135,149,875.78	3,145,118,982.22	1,069,763,445.33
流动负债：				
短期借款	642,000,000.00		542,000,000.00	
向中央银行借款				
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据	48,459,250.00		45,499,250.00	
应付账款	389,183,630.48	7,289,417.76	450,562,627.64	7,289,417.76
预收款项	497,123,107.05		404,951,003.98	34,200.00
卖出回购金融资产款				

应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	15,032,945.62	2,506,581.28	43,985,496.52	4,110,990.37
应交税费	-4,077,267.92	22,870.26	42,241,727.22	199,198.62
应付利息				
应付股利	1,656,437.78	1,103,701.33	1,656,437.78	1,103,701.33
其他应付款	79,955,411.67	128,820,768.46	118,102,966.61	77,824,876.98
应付分保账款				
保险合同准备金				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
一年内到期的非流动负债	194,277,726.24		194,277,726.24	
其他流动负债				
流动负债合计	1,863,611,240.92	139,743,339.09	1,843,277,235.99	90,562,385.06
非流动负债：				
长期借款	154,227,735.92		157,070,548.70	
应付债券				
长期应付款	15,632,378.52	99,597.00	18,684,301.69	99,597.00
专项应付款				
预计负债	2,233,634.00		2,526,742.35	
递延所得税负债				
其他非流动负债	5,330,714.29		5,365,210.72	
非流动负债合计	177,424,462.73	99,597.00	183,646,803.46	99,597.00
负债合计	2,041,035,703.65	139,842,936.09	2,026,924,039.45	90,661,982.06
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	713,419,721.00	713,419,721.00	713,419,721.00	713,419,721.00
资本公积	52,299,439.99	74,964,518.00	52,299,439.99	74,964,518.00
减：库存股				
专项储备				
盈余公积	81,952,867.75	81,836,674.90	81,952,867.75	81,836,674.90
一般风险准备				
未分配利润	324,148,401.81	125,086,025.79	270,522,914.03	108,880,549.37
外币报表折算差额				
归属于母公司所有者权益合计	1,171,820,430.55	995,306,939.69	1,118,194,942.77	979,101,463.27
少数股东权益				
所有者权益合计	1,171,820,430.55	995,306,939.69	1,118,194,942.77	979,101,463.27
负债和所有者权益总计	3,212,856,134.20	1,135,149,875.78	3,145,118,982.22	1,069,763,445.33

## 4.2 利润表

编制单位：西安开元投资集团股份有限公司

2012 年 1-3 月

单位：元

项目	本期金额		上期金额	
	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	995,102,015.84	195,528.25	855,685,884.34	214,375.00

其中：营业收入	995,102,015.84	195,528.25	855,685,884.34	214,375.00
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	949,038,154.39	2,681,186.44	800,153,756.54	3,012,654.68
其中：营业成本	820,219,806.21		704,552,641.60	
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	16,676,546.42	10,949.57	14,162,203.61	11,790.64
销售费用	31,193,900.81		20,312,629.38	
管理费用	66,668,422.78	2,675,578.24	57,181,140.24	3,016,962.99
财务费用	14,279,478.17	-5,341.37	3,945,141.71	-16,098.95
资产减值损失				
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-765,905.94	-765,905.94		
投资收益（损失以“-”号填列）	19,549,233.84	19,549,233.84	1,716,485.76	1,716,485.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	64,847,189.35	16,297,669.71	57,248,613.56	-1,081,793.92
加：营业外收入	385,365.88		1,537,448.86	10,493.75
减：营业外支出	288,195.38	92,193.29	311,326.47	
其中：非流动资产处置损失	151,873.12		419.02	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	64,944,359.85	16,205,476.42	58,474,735.95	-1,071,300.17
减：所得税费用	11,318,872.07		15,261,948.18	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	53,625,487.78	16,205,476.42	43,212,787.77	-1,071,300.17
归属于母公司所有者的净利润	53,625,487.78	16,205,476.42	43,212,787.77	-1,071,300.17
少数股东损益				
六、每股收益：				
（一）基本每股收益	0.075		0.061	
（二）稀释每股收益	0.075		0.061	
七、其他综合收益				
八、综合收益总额	53,625,487.78	16,205,476.42	43,212,787.77	-1,071,300.17

归属于母公司所有者的综合收益总额	53,625,487.78	16,205,476.42	43,212,787.77	-1,071,300.17
归属于少数股东的综合收益总额				

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元。

### 4.3 现金流量表

编制单位：西安开元投资集团股份有限公司

2012 年 1-3 月

单位：元

项目	本期金额		上期金额	
	合并	母公司	合并	母公司
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1,268,799,145.60	161,328.25	1,092,233,768.26	183,175.00
客户存款和同业存放款项净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金净增加额				
收到原保险合同保费取得的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加额				
处置交易性金融资产净增加额				
收取利息、手续费及佣金的现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金	30,349,065.36	134,039,926.02	17,641,941.73	38,088,940.60
经营活动现金流入小计	1,299,148,210.96	134,201,254.27	1,109,875,709.99	38,272,115.60
购买商品、接受劳务支付的现金	978,677,575.91		827,449,508.73	
客户贷款及垫款净增加额				
存放中央银行和同业款项净增加额				
支付原保险合同赔付款项的现金				
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	78,008,053.00	3,089,723.99	36,586,493.71	2,385,593.33
支付的各项税费	131,962,115.54	599,296.01	123,608,686.57	5,060,511.16

支付其他与经营活动有关的现金	58,021,623.94	111,555,974.25	46,758,441.27	18,658,579.35
经营活动现金流出小计	1,246,669,368.39	115,244,994.25	1,034,403,130.28	26,104,683.84
经营活动产生的现金流量净额	52,478,842.57	18,956,260.02	75,472,579.71	12,167,431.76
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金			66,386,485.76	36,386,485.76
取得投资收益收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	160,000.00		13,953.00	13,953.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计	160,000.00		66,400,438.76	36,400,438.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40,748,106.80	9,300.00	50,195,011.49	
投资支付的现金	22,456,592.04	22,456,592.04		
质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	63,204,698.84	22,465,892.04	50,195,011.49	
投资活动产生的现金流量净额	-63,044,698.84	-22,465,892.04	16,205,427.27	36,400,438.76
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	311,000,000.00		100,000,000.00	
发行债券收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	311,000,000.00		100,000,000.00	
偿还债务支付的现金	213,842,812.78		152,726,637.45	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,081,152.57		8,739,453.60	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	3,569,431.56			
筹资活动现金流出小计	232,493,396.91		161,466,091.05	
筹资活动产生的现金流量净额	78,506,603.09		-61,466,091.05	
四、汇率变动对现金及现金等价				

物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	67,940,746.82	-3,509,632.02	30,211,915.93	48,567,870.52
加：期初现金及现金等价物余额	718,600,530.19	9,494,473.73	971,055,795.67	7,445,720.11
六、期末现金及现金等价物余额	786,541,277.01	5,984,841.71	1,001,267,711.60	56,013,590.63

#### 4.4 审计报告

审计意见： 未经审计

西安开元投资集团股份有限公司

董事长： 王爱萍

二〇一二年四月二十五日