

证券代码：000018、200018

证券简称：ST 中冠 A、ST 中冠 B

公告编号：2012-0607

深圳中冠纺织印染股份有限公司 2011 年年度报告摘要

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com>)。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 信永中和会计师事务所为本公司出具了带强调事项段的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项亦有详细说明，请投资者注意阅读。

1.3 公司董事长、总经理胡永峰先生、副总经理张金良先生、财务部经理任长征先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	ST 中冠 A、ST 中冠 B
股票代码	000018、200018
上市交易所	深圳证券交易所

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张金良	武霞
联系地址	深圳市深南中路 2008 号华联大厦 1308 室	深圳市深南中路 2008 号华联大厦 1308 室
电话	(755)83668425	(755)83667895
传真	(755)83668427	(755)83668427
电子信箱	zhangjl@udcgroup.com	wuxia_08@126.com

§ 3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减 (%)	2009 年
营业总收入 (元)	9,850,484.00	9,351,110.00	5.34%	27,517,759.00
营业利润 (元)	-17,466,634.00	2,328,181.00	-850.23%	11,905,069.00
利润总额 (元)	-17,466,414.00	2,326,231.00	-850.85%	11,667,821.00
归属于上市公司股东	-17,361,593.00	4,102,924.00	-523.15%	12,090,678.00

的净利润（元）				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-17,375,777.00	3,864,424.00	-549.63%	11,810,122.00
经营活动产生的现金流量净额（元）	4,202,430.00	237,582.00	1,668.83%	-866,440.00
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
资产总额（元）	172,238,794.00	195,732,419.00	-12.00%	201,318,234.00
负债总额（元）	54,565,212.00	54,114,515.00	0.83%	57,751,198.00
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	119,047,096.00	142,929,499.00	-16.71%	143,058,948.00
总股本（股）	169,142,356.00	169,142,356.00	0.00%	169,142,356.00

3.2 主要财务指标

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元/股）	-0.10	0.02	-600.00%	0.07
稀释每股收益（元/股）	-0.10	0.02	-600.00%	0.07
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	-0.10	0.02	-600.00%	0.07
加权平均净资产收益率（%）	-12.93%	2.80%	-15.73%	8.90%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-12.94%	2.64%	-15.58%	8.69%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.025	0.001	2,400.00%	-0.005
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	0.70	0.85	-17.65%	0.85
资产负债率（%）	31.68%	27.65%	4.03%	28.69%

3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011 年金额	附注（如适用）	2010 年金额	2009 年金额
非流动资产处置损益	-522.00		-39,237.00	93,320.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	13,965.00		257,537.00	343,265.00
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	0.00		0.00	172,943.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	741.00		38,860.00	-330,568.00
少数股东权益影响额	0.00		-18,660.00	1,596.00
合计	14,184.00	-	238,500.00	280,556.00

§ 4 股东持股情况和控制框图

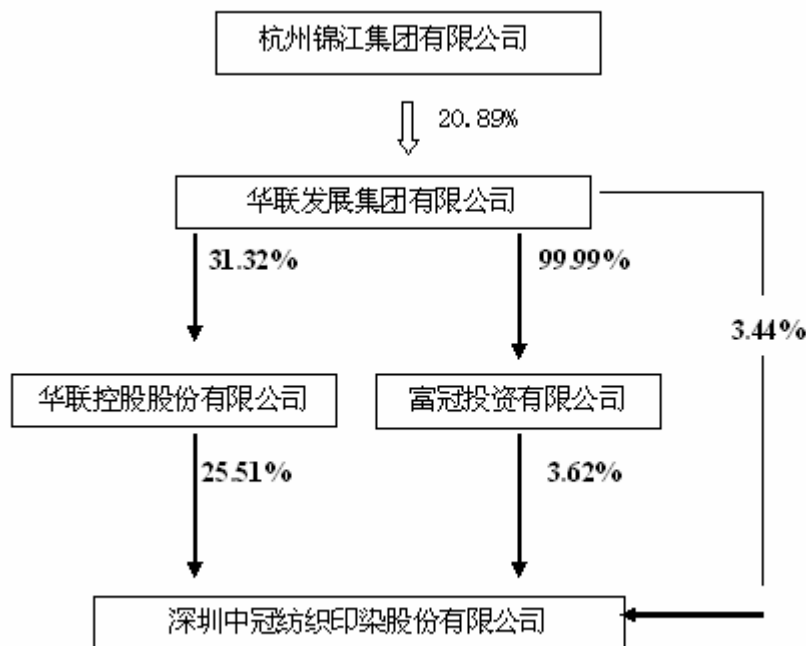
4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011 年末股东总数	11,710	本年度报告公布日前一个月末股东总数	11,864		
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
华联控股股份有限公司	境内非国有法人	25.51%	43,141,032	0	0
STYLE-SUCCESS LIMITED	境外法人	14.46%	24,466,029	0	0
深圳市纺织(集团)股份有限公司	国有法人	5.64%	9,543,394	0	0
富冠投资有限公司	境外法人	3.62%	6,114,556	0	0
华联发展集团有限公司	境内非国有法人	3.44%	5,821,089	0	0
柳州佳力房地产开发有限责任公司	境内非国有法人	1.93%	3,268,700	0	0
忻英杰	境外自然人	0.92%	1,550,362	0	0
GUOTAI JUNAN SECURITIES(HONGKONG) LIMITED	境外法人	0.87%	1,475,055	0	0
柳州瑞恒机电有限责任公司	境内非国有法人	0.82%	1,380,000	0	0
KGI ASIA LIMITED	境外法人	0.56%	944,109	0	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
华联控股股份有限公司	43,141,032		人民币普通股		
STYLE-SUCCESS LIMITED	24,466,029		境内上市外资股		
深圳市纺织(集团)股份有限公司	9,543,394		人民币普通股		
富冠投资有限公司	6,114,556		境内上市外资股		
华联发展集团有限公司	5,821,089		人民币普通股		
柳州佳力房地产开发有限责任公司	3,268,700		人民币普通股		
忻英杰	1,550,362		境内上市外资股		
GUOTAI JUNAN SECURITIES(HONGKONG) LIMITED	1,475,055		境内上市外资股		
柳州瑞恒机电有限责任公司	1,380,000		人民币普通股		
KGI ASIA LIMITED	944,109		境内上市外资股		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述第一大股东 " 华联控股股份有限公司 " 及第四大股东 " 富冠投资有限公司 "，其控股股东是 " 华联发展集团有限公司 "。				

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

本公司与华联发展集团有限公司之间的产权和控制关系方框图：



§ 5 董事会报告

5.1 管理层讨论与分析概要

本年度，公司在深圳的印染厂继续停产，母公司及五家子公司因印染厂停产而继续停止印染业务的经营。母公司、南华公司和香港公司依靠物业出租维持日常运作，其余 3 家子公司已经停业。公司原拟用部分机器设备投资南京东亚纺织印染有限公司的合资项目，因为合资基础和行业前景已发生变化，所以增资工作不能完成。本年度，公司房租收入即是现金净流入的主要来源，又是本年主营业务收入的来源，公司整体实现收入大于支出，使公司经营得到延续。鉴于本年度公司即无与资产规模相匹配的实质主营收益又无投资企业带来的投资收益，业绩出现较大亏损已是不可避免。

(一)报告期内公司经营情况的回顾

1、报告期的总体经营情况

单位：人民币元

项目	2011 年	2010 年	增减额	增减变动幅度(%)
营业收入	9,850,484	9,351,110	499,374	5.34
营业利润	-17,466,634	2,328,181	-19,794,815	-850.23
利润总额	-17,466,414	2,326,231	-19,792,645	-850.85
归属于上市公司股东的净利润	-17,361,593	4,102,924	-21,464,517	-523.15

说明：

(1)营业收入比上年同期增加 50 万元，主要原因是房租收入增加；

(2)营业利润比上年同期减少 1979 万元，主要原因是本公司主营业务没有恢复、联营企业杭州湾公司业绩-4246 万元，影响本公司损益-1060 万元；

(3)利润总额比上年同期减少 1979 万元，主要原因同上述(2)；

(4)归属于上市公司股东的净利润比上年同期减少 2146 万元，主要原因是受上述影响。

2、主营业务的范围及其经营状况

公司主营业务范围：生产经营纺织工业品及所需的原材料、辅料、机械设备、各种面料服装，并提供相关的服务。

在本报告期本部及控股子公司继续停产整顿,生产经营基本以闲置物业出租和保全资产为主。

(1)、报告期内公司实现主营业务收入为房租收入。报告期内公司主营业务收入合计为 985 万元,同比增加 5.35%,实现营业利润-1747 万元。

分行业的主营业务收入及成本资料如下:

单位:人民币万元

主营业务分行业情况

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	营业利润率比上年增减(%)
布料漂白 印染	0	0.0	00%	-100.00%	-100.00%	-66.67%
房租	985	427	56.65%	17.40%	6.75%	4.33%

分地区的主营业务收入和成本资料如下:

单位:人民币万元

地区 营业收入 营业收入比上年增减(%)

中国内地	807	5.35%
香港及海外	178	5.32%

(2)、占报告期主营收入或主营利润 10%以上的行业或产品

单位:人民币万元

主营业务分行业情况

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	营业利润率比上年增减(%)
布料漂白 印染	0	0	0.00%	-100.00%	-100.00%	-66.67%
房租	985	427	56.65%	17.40%	6.75%	4.33%

(3)、报告期主营业务结构变化主要受主业尚未恢复影响。

(4)、主要供应商、客户情况

公司目前以出租物业为主要经营业务,客户以深圳本地租户为主。

3、公司资产构成变动情况及原因说明:

单位:人民币万元

合并资产负债表项目_2011年_2010年_增减额_增减变动幅度(%)

其他应收款	46	17	29	170.59
存货	16	42	-26	-61.90
可供出售金融资产	70	87	-17	-19.54
长期股权投资	6319	7719	-1400	-18.14
投资性房地产	3437	3967	-530	-13.36
固定资产	1207	1749	-542	-30.99
外币报表折算差额	-52	587	-639	-108.86

(1)、其他应收款增加 29 万元,增幅 170.59%,主要原因是押金占款;

(2)、存货减少 26 万元,减幅 61.90%,主要原因是计提存货跌价准备;

(3)、可供出售金融资产减少 17 万元,减幅 19.54%,主要原因是港交所交易市价下跌;

(4)、长期股权投资减少 1400 万元,减幅 18.14%,主要原因是联营公司杭州湾公司房地产项目本年度亏损;

(5)、投资性房地产减少 530 万元,减幅 13.36%,主要原因是房产折旧;

(6)、固定资产减少 542 万元,减幅 30.99%,主要原因是计提固定资产减值准备;

(7)、外币报表折算差额减少 639 万元,减幅 108.86%,主要原因是公司记账本位币港币对人民币汇率变动影响所致。

4、报告期公司损益表项目发生重大变动原因说明:

单位:人民币万元

损益表项目_2011年_2010年_增减额_增减变动幅度(%)

营业收入	985	935	50	5.35
营业成本	426	432	-6	-1.39
营业税金及附加	44		44	

销售费用	28	68	40	-58.82
管理费用	800	886	86	-9.71
财务费用	31	65	34	52.31
资产减值损失	331	401	70	-17.46
投资收益	-1060	1152	-2212	-192.01

- (1)、营业税金及附加增加 44 万元，主要原因是原归集于销售费用的项目重分类影响所致；
 (2)、销售费用减少 40 万元，主要原因同上；
 (3)、管理费用减少 86 万元，减幅 9.71%，主要原因是控制开支；
 (4)、财务费用减少 34 万元，减幅 52.31%，主要原因是子公司南华公司借款减少；
 (5)、资产减值损失减少 70 万元，主要原因是坏账损失减少；
 (6)、投资收益减少 2212 万元，减幅 192.01%，主要原因是联营企业杭州湾公司本年度亏损-4246 万元；

5、公司现金流量的构成情况：

单位：人民币万元

项目	2011 年	占同类活动现金流量净额	占现金及现金等价物的变动现金流量金额
经营活动现金流入小计	1555	370.24%	965.84%
经营活动现金流出小计	1135	270.24%	704.97%
经营活动产生的现金流量净额	420	100.00%	260.87%
投资活动现金流入小计	11	122.22%	6.83%
投资活动现金流出小计	2	22.22%	1.24%
投资活动产生的现金流量净额	9	100.00%	5.59%
筹资活动现金流入小计	0	0.00%	0.00%
筹资活动现金流出小计	13	-100.00%	8.07%
筹资活动产生的现金流量净额	-13	100.00%	-8.07%
汇率变动对现金及现金等价物的影响	-255	100.00%	-158.39%
现金及现金等价物净增加额	161	100.00%	100.00%

项目	2011 年	2010 年	增减额	增减变动幅度 (%)	主要影响因素
销售商品、提供劳务收到的现金	1099	932	167	17.92%	收回欠款
收到的税费返还	0	18	-18	-100.00%	布料漂白 印染业务中止
购买商品、接受劳务支付的现金	0	250	-250	-100.00%	同上
支付的各项税费	208	189	19	10.05%	受房租收入影响
支付其他与经营活动有关的现金	552	626	-74	-11.82%	单位往来款
取得投资收益收到的现金	9	26	-17	-65.38%	
偿还债务所支付的现金	13	308	-295	-95.78%	上期支付借款本金

6、公司设备利用情况：公司 2007 年 2 月停产整顿并准备搬迁工厂设备，鉴于合资困难和纺织行业前景发生变化，该项投资计划继续延误，增资项目尚未完成，设备一直处于闲置状态。项目拖延至今已有四年，合资困难不断增加，公司正积极寻找有效办法，争取妥善解决这一项目问题。公司已对设备计提固定资产减值准备。

7、主要控股公司及参股公司的经营情况及业绩

公司控制的五家子公司由于印染工厂停产而全部停止与印染相关的业务，南华公司和香港公司依靠房产出租维持日常运作，本年度经营亏损，其余 3 家子公司已经停业。参股公司杭州湾公司本年度亏损，是导致本公司年度亏损的主要原因。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
布料漂白、印染	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	-66.67%
房租	985.00	427.00	56.65%	17.40%	6.75%	4.33%

主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
布料漂白、印染	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	-66.67%
房租	985.00	427.00	56.65%	17.40%	6.75%	4.33%

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

适用 不适用

停产后期, 本公司逐步对布料漂白、印染主业进行清理。2010年此业务中止后, 至今未发生。

§ 6 财务报告

6.1 与最近一期年度报告相比, 会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

适用 不适用

6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

6.3 与最近一期年度报告相比, 合并范围发生变化的具体说明

适用 不适用

6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

对信永中和会计师事务所有限公司为本公司 2011 年度财务报告出具的带强调事项段的无保留意见审计报告的说明。

(一) 非标准无保留审计意见涉及事项的基本情况

信永中和会计师事务所有限公司对公司 2011 年财务报表出具了带强调事项段的无保留意见审计报告。强调事项基本情况为: 2007 年 3 月起深中冠公司停产并遣散大部分员工, 公司已停止印染业务经营或仅依靠房产出租维持日常运作。深中冠公司已在财务报表附注十三披露了拟采取的改善措施, 但其持续经营能力仍然存在重大不确定性。本段内容不影响已发表的审计意见。

(二) 注册会计师对该事项的基本意见

信永中和会计师事务所有限公司接受委托业已完成了深圳中冠纺织印染股份有限公司 (以下简称“深中冠公司”或“公司”) 2011 年度财务报表的审计工作, 对其 2011 年财务报表出具了带强调事项段的无保留意见的审计报告。根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号—非标准无保留审计意见及其涉及事项的处理》及《深圳证券交易所股票上市规则》的规定, 现将有关情况说明如下:

我所在审计过程中注意到, 深中冠公司印染厂已于 2007 年 3 月停产并遣散了大部分员工, 公司目前仅有少量房产出租业务。深中冠公司控制的五家子公司目前均已停止经营或者依靠房产出租维持日常运作。深中冠公司 2007 年拟用部分机器设备投资南京东亚纺织印染有限公司, 但因合资对方原因和行业前景发生变化, 该项投资计划仍未实施。基于上述情况, 我所认为深中冠公司持续经营能力存在重大不确定性, 故我所就上述情况在审计报告中进行了强调说明, 出具了带强调事项段的无保留意见审计报告, 强调说明涉及的事项没有明显违反企业会计准则及其相关信息披露规范性规定。

本专项说明是本会计师事务所根据中国证监会的有关规定出具的, 不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果, 与执行本业务的会计师事务所和注册会计师无关。

(三) 公司董事会、监事会和管理层等对该事项的意见

公司董事会、监事会和管理层认为, 公司深圳印染厂已经停产, 公司主要子公司已停止经营或者依靠房产出租维持日常运作, 深中冠公司拟用部分机器设备投资南京东亚纺织印染有限公司, 因对方原因及行业前景发生变化, 合资项目的增资工作尚未完成。

(四)该事项对上市公司的影响程度

事件对公司的生产经营活动和持续发展产生重大影响，使公司存在《深圳证券交易所股票上市规则》中规定的被实施其他特别处理的情形。本公司股票被实施其他特别处理。

(五)消除该事项及其影响的可能性

公司合资项目的增资工作尚未完成，影响公司主营业务的恢复，公司董事会正在积极研究公司未来发展问题，以期增强公司持续经营能力。

(六)消除该事项及其影响的具体措施

公司正在积极寻找有效办法，争取最大限度减少损失，妥善解决这一合资项目问题。

深圳中冠纺织印染股份有限公司

董事会

二〇一二年四月二十日